

# *Teatralización del Ensayo Satírico de Villa y Corte*

## LAS CIEN MIL VIVIENDAS DEL SANTO

Una tragicomedia satírica que, con voz de Ángeles Caídos y un San Isidro “redivivo”, convierte la historia del urbanismo capitalino en un Génesis al revés: cada plan promete el paraíso y acaba fertilizando la especulación y el laberinto político-burocrático. Este guion de lectura dramatizada cuestiona que si el suelo ya está ahí (¡está y se muestra!), ¿por qué siguen faltando, como milagro pendiente, “Cien mil viviendas” para quienes más las necesitan?



APAREJADORES MADRID

Fecha: Lunes, 26 de enero  
de 2026, a las 19:00.

Auditorio del Colegio  
de Aparejadores y  
Arquitectos  
Técnicos de Madrid  
Calle Maestro Victoria, 3



**Autor:** Julián de Antonio de Pedro

**Relación de personajes e intérpretes** (de izquierda a derecha del escenario)

**Asmodeo:** José Antonio Herce. 74 años. Doctor en Economía y exprofesor de la UCM. Fundador de Segoviana de iniciativas Rurales (SIR). Consultor.

**Meridiano:** Fernando Mínguez Izaguirre. Ingeniero de Caminos Canales y Puertos. 69 años.

**Apollyón:** Gerardo Pérez Calleja. Arquitecto por la ETSAM. Técnico Superior Urbanista por el IEAL. Vicepresidente de la Asociación Príncipe (AV) Pío Plaza de España. Exasesor técnico de las AV Ventilla -Almenara, Santa Ana -Fuencarral y de Barrios en remodelación.

**Lilith:** Clara Martínez-Conde Rubio. Arquitecta en ejercicio libre. 34 años.

**Diablo:** José María de la Riva Ámez. 73 años. Licenciado en geografía y letras y en geografía e historia. Exconcejal del Ayuntamiento de Madrid desde 1981 a 1999. Miembro de la Asociación Virgen del Barrio de Valleruela de Sepúlveda.

**Belial:** Pablo Pinillos Clemente. 62 años, Economista. Profesor universitario.

**Narradora:** Paloma Gutiérrez-Barquín Asenjo. 62 años. Abogada. Consejera de la Secretaría General Técnica de la Alcaldía de Madrid.

**La Superioridad.** María Eugenia Guerrero. 66 años. exjefa del departamento de Gestión Urbanística del Ayuntamiento de Madrid. Arquitecto técnico.

**El Divino Contable.** Miguel Ángel Arribas. 68 años. Abogado.

**Franco.** Ángel Mayoral. 74 años. Doctor en psicología y ex-profesor universitario.

**El Brujo de Carranzales.** Pablo Bustamante. 60 años. Ingeniero forestal. Profesor de formación profesional.

**Desconocido:** José Antonio Herce. 74 años. Doctor en Economía y exprofesor de la UCM. Fundador de Segoviana de iniciativas Rurales (SIR). Consultor.