

# II CONGRESO TÉCNICO CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA Y SOSTENIBILIDAD

LA IMPORTANCIA DE LA DIRECCIÓN  
DE EJECUCIÓN DE OBRA EN LA  
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

16 - 17  
OCTUBRE  
2025

APAREJADORES  
MADRID



¡INSCRÍBETE  
AHORA!

ORGANIZAN:



EMPRESAS PATROCINADORAS:



# II CONGRESO TÉCNICO CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA Y SOSTENIBILIDAD

LA IMPORTANCIA DE LA DIRECCIÓN  
DE EJECUCIÓN DE OBRA EN LA  
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

16 - 17  
OCTUBRE  
2025 | APAREJADORES  
MADRID

¡INSCRÍBETE AHORA!



En el contexto actual de transformación de la industria de la construcción, donde los sistemas industrializados ganan protagonismo por su eficiencia, sostenibilidad y precisión, la figura del **Director de Ejecución de la Obra (DEO)** adquiere una relevancia estratégica. Lejos de limitarse al control tradicional de calidad en obra, el DEO en procesos industrializados asume un papel clave como **garante de la correcta integración entre el diseño técnico, la fabricación off-site y el montaje in situ.**

A medida que los elementos constructivos (módulos, paneles, componentes, etc) se producen en fábrica bajo exigentes controles de calidad, el DEO debe asegurar que la ejecución en obra mantenga esa misma trazabilidad y precisión. Esto exige una **coordinación minuciosa entre agentes intervinientes, el control riguroso de tolerancias,** y la validación técnica de cada fase, desde la logística de transporte hasta el montaje.

Además, la industrialización impone nuevas dinámicas de planificación y control. La función del DEO se transforma en una labor de **orquestración técnica** que combina conocimiento normativo, capacidad de anticipación y dominio de tecnologías asociadas al BIM, la digitalización de procesos o la gestión Lean. Su intervención resulta determinante para garantizar la **calidad final del edificio, el cumplimiento de plazos** y la **reducción de errores y sobrecostes** en un modelo que traslada gran parte del trabajo a la fase previa a la ejecución.

En definitiva, el Director de Ejecución de Obra no solo supervisa la construcción, sino que se convierte en un **agente clave para el éxito de la construcción industrializada,** donde cada decisión técnica influye en el rendimiento global del proyecto.

Para ello los próximos días 16 y 17 de octubre en la Sede del Colegio de Aparejadores de Madrid se celebra el II Congreso Técnico en Construcción Industrializada y Sostenibilidad donde se abordará desde diferentes perspectivas técnicas la importancia del Director de Ejecución de Obra.

ORGANIZAN:



EMPRESAS PATROCINADORAS:



# II CONGRESO TÉCNICO CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA Y SOSTENIBILIDAD

LA IMPORTANCIA DE LA DIRECCIÓN  
DE EJECUCIÓN DE OBRA EN LA  
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

16 - 17  
OCTUBRE  
2025 | APAREJADORES  
MADRID

¡INSCRÍBETE AHORA!



**Sandra Llorente**  
Directora General Técnica  
Lignum Tech



**Vicente Caamaño**  
Responsable de procesos de  
construcción en Molins Precast Solutions



**Daniel Hermosilla**  
CEO  
Prefabricados Rodiñas



**João Bartolo**  
Director de Desarrollo  
Inmobiliario Grupo Casais



**Juan Carlos Bandrés**  
Presidente  
Grupo Lobe



**Juan Laborda**  
Prof. en la UPM en el Grado y Doble  
Grado de Ingeniería de Edificación



**Juan Carlos Cabrero**  
Director del Curso de  
Construcción Industrializada



**Juan Manuel Rojas**  
Socio Director  
Hombre de Piedra Arquitectos



**Rodrigo Juez**  
CEO  
Da Vinci Buildings



**José María Quirós**  
Director de Industrialización  
Aedas Homes



**Ibán Carpintero**  
Socio Fundador  
Exit Arquitectos



**Jorge González**  
Director de prevención,  
calidad y ma Grupo Avintia

# II CONGRESO TÉCNICO CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA Y SOSTENIBILIDAD

LA IMPORTANCIA DE LA DIRECCIÓN  
DE EJECUCIÓN DE OBRA EN LA  
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

¡INSCRÍBETE AHORA!



16 - 17  
OCTUBRE  
2025 | APAREJADORES  
MADRID

## JUEVES 16 OCTUBRE 2025

- 09h00** Bienvenida y presentación  
Gregorio Díaz
- 10h00** Desafíos y oportunidades en la cadena de suministro del sector edificatorio en España  
Sandra Llorente  
*Directora General Técnica de Lignum Tech*
- 10h45** Descanso networking
- 11h15** Gestión del prefabricado en obras industrializadas  
Vicente Caamaño  
*Responsable de procesos de construcción MOLINS PRECAST SOLUTIONS*
- 12h00** Digitalización, diseño de soluciones constructivas, diseño de procesos productivos y primeros análisis  
Juan Carlos Bandrés  
*Presidente del Grupo LOBE*
- 12h45** Sistemas constructivos híbridos madera/hormigón, integración de instalaciones y baños  
Joao Bartolo  
*Director de Desarrollo Inmobiliario en Grupo Casais*
- 13h30** Descanso networking
- 15h15** Proyectar con prefabricado de hormigón, colaboración entre industriales y proyectistas  
Daniel Hermosilla  
*CEO PREFABRICADOS RODIÑAS*
- 16h00** Integración en proyecto y montaje de baños e instalaciones  
Juan Carlos Cabrero  
*Director del Curso de Construcción Industrializada*
- 17h00** Proyectar arquitectura para una ejecución industrializada de la obra  
Juan Manuel Rojas  
*Socio Director de Hombre de Piedra Arquitectos*

## VIERNES 17 OCTUBRE 2025

- 09h00** La DEO durante la preconstrucción digital en un modelo de plataforma de componentes industrializados  
Rodrigo Juez  
*CEO en Da Vinci Buildings*
- 10h00** Cómo se adaptan las funciones del DEO a la construcción industrializada  
José María Quirós  
*Director de Industrialización de Aedas Homes*
- 10h45** Descanso networking
- 11h15** Dirección de ejecución en sistemas constructivos con madera  
Iban Carpintero  
*Socio fundador de EXIT arquitectos*
- 12h00** Financiación de proyectos y políticas de vivienda con sistemas constructivos industrializados  
Juan Laborda  
*Profesor en la UPM en el Grado y Doble Grado de Ingeniería de Edificación*
- 12h45** Calidad y prevención en la construcción industrializada  
Jorge González  
*Director de prevención, calidad y ma Grupo Avintia*
- 13h30** Despedida y cierre  
Juan Carlos Cabrero  
*Director del Curso de Construcción Industrializada*

¡INSCRÍBETE AHORA!

PRECIOS

Colegiados: 100€

No Colegiados: 200€



APAREJADORES MADRID

C/ Maestro Victoria, 3 - 2ª planta. 28013 Madrid

# II CONGRESO TÉCNICO CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA Y SOSTENIBILIDAD

LA IMPORTANCIA DE LA DIRECCIÓN  
DE EJECUCIÓN DE OBRA EN LA  
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

16 - 17  
OCTUBRE  
2025 | APAREJADORES  
MADRID

¡INSCRÍBETE AHORA!



ORGANIZAN:



APAREJADORES MADRID



DIGITAL CONSTRUCTION HUB



40 AÑOS  
ESCUELA EDIFICACIÓN  
FUNDACIÓN

EMPRESAS PATROCINADORAS:



EMPRESAS COLABORADORAS:

