Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 441 - 15/1/2000

Sumario

Secretaría
- Información Fiscal.
- Seminarios Torroja.
- Nueva dirección de la Asesoría Jurídica Externa.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Jornadas Internacionales.
- VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.
- Propuesta del INITE en relación con el Futuro Estatuto de la Función Pública.

Anuncios de Colegiados

Congregación
- Misa Mensual

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso Básico de Prevención de Incendios.
- Jornadas sobre Estrategia para la Elaboración del Acta de Inspección Técnica de Edificios

Comisión de Cultura
- Ciclo de Conferencias: Gaudí, Jujol y el Modernismo Catalán.
- Visita Exposición: "La Memoria del Futuro. Actuaciones sobre el Patrimonio".
- Visita Exposición: "Los Siglos de Oro de los Virreinatos de América". 1550-1750".
- Visita Exposición: "El Arte en la Corte del los Archiduques Alberto e Isabel Clara Eugenia 1598-1633"
- Conferencia: La Pintura Flamenca.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Curso de Interpretación de Ensayos.
- AULA INFORMÁTICA:Curso Presto.

Comisión de Funcionarios
- Nota Informativa.

Biblioteca
- Separata nº .136

Anexo
- Modelo de carta para la adhesión a la iniciativa del INITE en relación con el futuro Estatuto de la Función Pública.

SECRETARÍA

INFORMACIÓN FISCAL

El Real Decreto 1968/1999, de 23 de diciembre, ha modificado determinados artículos del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.
Así como el artículo 88, apartado 1, que hace referencia a las retenciones a aplicar en los ingresos de actividades profesionales ha quedado redactado como sigue:

"Cuando los rendimientos sean contraprestaciones de una actividad profesional, se aplicará el tipo de retención del 18% sobre los ingresos satisfechos.

No obstante, en el caso de contribuyentes que inicien el ejercicio de actividades profesionales, el tipo de retención será del 9% en el periodo impositivo de inicio de actividades y en los dos siguientes, siempre y cuando no hubiera ejercido ninguna actividad profesional en el año anterior a la fecha de inicio de las actividades.

Para la aplicación del tipo de retención previsto en el párrafo anterior, los contribuyentes deberán comunicar al pagador de los rendimientos la concurrencia de dicha circunstancia, quedando obligado el pagador a conservar la comunicación debidamente firmada."

Este Real Decreto ha entrado en vigor el día 1 de enero de 2000, por tanto el tipo de retención aplicable a los rendimientos obtenidos por los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos será en general del 18%.

SEMINARIOS TORROJA

El Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja, del CSIC viene organización seminarios monográficos sobre temas de actualidad en el ámbito de la Tecnología de la Construcción y de sus Materiales, a cargo de destacados investigadores del sector.
A continuación se relacionan los programados para el invierno de 2000.
- 20 de enero. La Infografía en Arquitectura: el modelado tridimensional de la obra de Eduardo Torroja, por Carmen García Reig, Dra. Arquitecta.
- 3 de febrero. Caracterización de la superficie de materiales inorgánicos para la Construcción por Maximina Romero Pérez, Dra. en Ciencias Quimicas.
- 17 de febrero. Morteros monocapa, por Cesar del Olmo Rodríguez, Dr. en Ciencias Químicas.
- 2 de marzo. Nuevas tendencias y soluciones para tejados, por Félix Marín Andrés, Dr. en Química Industrial y Fernando Cobos Hernández, Ingeniero Técnico Industrial.
- 16 de marzo. Puentes atirantados continuos: realizaciones y nuevas tendencias, por Juan Rodado López, Dr. Ingeniero de Caminos.
- 30 de marzo. Hormigones autocompactables, por Juan de Dios Izquierdo Diaz, Licenciado en Química Industrial.

Para mayor información: Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja. Seminarios sobre Tecnología de la Construcción. C/ Serrano Galvache, s/n 28033 Madrid. Tel: 91.302.04.40. Fax: 91.302.07.00.

NUEVA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA EXTERNA

Se comunica el nuevo domicilio y teléfonos de la Asesoría Jurídica Externa:
C/ Cea Bermúdez, 56-1º Dcha.
28003 Madrid.
Tel: 91.441.30.10 y 91.441.00.70.
Fax: 91.441.30.27.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

B.O.E Y B.O.C.M.

B.O.E. nº 298 de 14/12/99.
Jefatura del Estado.
Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal.
B.O.E. nº 305 de 22/12/99.
Ministerio de Economía y Hacienda.
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. Resolución de 15 de diciembre de 1999 , del Departamento de Gestión Tributaria de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se aprueban modelos de certificación de retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, correspondientes a rendimientos del trabajo, premios por la participación en juegos, concursos, rifas o combinaciones aleatorias y rentas exentas, rendimientos de determinadas actividades económicas, imputación de rentas por la cesión de derechos de imagen y de notificación a los socios residentes de las imputaciones realizadas por las sociedades en régimen de transparencia fiscal.

B.O.E. nº 306 de 23/12/99.
Ministerio de Justicia.
Registro de Condiciones Generales de la Contratación. Reglamento.
Real Decreto 1.828/1999, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Registro de Condiciones General de la Contratación.
B.O.E. nº 306 de 23/12/99.
Ministerio de Economía y Hacienda.
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre Sociedades. Orden de 15 de diciembre de 1999 por la que se aprueban los modelos 187, en pesetas y en euros, de declaración informativa de acciones o participaciones representativas del capital o del patrimonio de las instituciones de inversión colectiva y del resumen anual de retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sociedades y del Impuesto sobre la Renta de no Residentes, en relación con las rentas o ganancias patrimoniales obtenidas como consecuencia de las transmisiones o reembolsos de esas acciones o participaciones, así como los diseños físicos y lógicos para la presentación obligatoria de los citados modelos 187 por soporte directamente legible por ordenador, y se modifica la orden de 22 de febrero de 1999, por la que se aprueban los modelos 117, en pesetas y en euros.
B.O.E. nº 311 de 29/12/99.
Jefatura del Estado.
Defensa de la Competencia. Ley 52/199, de 28 de diciembre, de reforma de la Ley 16/1989, de 17 de julio, de Defensa de la Competencia.
Contratos de las Administraciones Públicas. Ley 53/1999, de 28 de diciembre, por la que se modifica la Ley 13/1995, de 18 de mayo, de contratos de las Administraciones Públicas.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

JORNADAS INTERNACIONALES: MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE LOS EDIFICIOS
LA TENDENCIA EUROPEA

Nos informa nuestro Consejo General de la próxima celebración en junio de 2000 de las Jornadas Internacionales Mantenimiento y Gestión de Edificios. La Tendencia Europea, que tendrán lugar en Barcelona.
El Consejo ha decidido implicarse con gran entusiasmo en esta iniciativa, cuyo principal objetivo es abrir un debate a nivel internacional, que permita mostrar experiencias desde los diferentes ámbitos del mantenimiento y la gestión de los edificios, contando con la participación de expertos nacionales y europeos.
Para mayor información: Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona, Tel: 932.402.366, Fax: 932.402.360 y E-mail: serma@apabcn.es. También en la página web de las jornadas **www.**apabcn.es/mantenim.

VI CURSO SUPERIOR DE ESPECIALIDAD EN VALORACIONES INMOBILIARIAS

Universidad Politécnica de Madrid, Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica.
VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias
Fecha: Enero - Abril de 2000
Horario: Martes, Miércoles y Jueves (de 18´30 a 21´30 horas).
Matricula: 200.000 ptas (1.202´02 euros), (Los Arquitectos Técnicos colegiados tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, con un costo de matricula de 160.000 ptas (961´62 euros).
La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.
Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso.
Información e inscripciones:
Despacho de Cursos de Postgrado, /Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono: 91-3367641, de lunes a viernes de 16´30 a 19´30 horas.

Recuerda nuestro E-mail

ccoaatm@arquired.es

CONGREGACIÓN

MISA MENSUAL 3ER DOMINGO 23 DE ENERO 10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1998/99
Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:
D. Manuel Saenz de Pipaon.
D. Juan Ramón Angulo Alvarez.
D. Francisco Javier de Miguel Aullo.
D. Manuel Gomez Miguel.
D. Emilio Monsalve Serrano.
D. Gabriel Sacristan Berrocal.
D. Fernando Barrero Hernando.
D. Eduardo Bonilla Sanchez.
D. Vicente Montero Rodríguez.
D. Agustin Garcia-Hidalgo Moran
Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

COMISIÓN DE CULTURA

VISITAS A LA EXPOSICIÓN: "LA MEMORIA DEL FUTURO. ACTUACIONES SOBRE EL PATRIMONIO"

A través de un atrayente y divulgativo recorrido, la muestra se centra en la importancia del Patrimonio Histórico Español como herencia colectiva de todos, así como el papel prioritario del Estado en favor de la preservación a todas las instituciones madrileñas interesadas.

Los visitantes realizan un paseo entre piezas originales y soportes multimedia, donde las nuevas tecnologías son una eficaz herramienta didáctica. Pantallas, videos, testimonios fotográficos, maquetas, creaciones modernas junto a esculturas, lienzos, manuscritos, libros, medallas, piezas de orfebrería, etc. este extenso viaje del pasado al presente donde se fusiona belleza, historia, técnica e información.

En esta amplia selección se presentan obras del Museo Nacional del Prado, Biblioteca Nacional, Real Academia de San Fernando, Museo Sefardí, Centro de Arte Reina Sofía, Museo Arqueológico Nacional, Museo Romántico, Museo Nacional de Esculturas, Museo Nacional de Antropología, Museo Nacional de Artes Decorativas, Museo de las Peregrinaciones, Museo Nacional de Arte Romano, Archivo General de Indias y Simancas, Instituto del Patrimonio Histórico Español, entre otras instituciones.

Fecha visitas: Miércoles 2 o martes 15 de febrero (independientes)
Horario visitas: 18,00 horas
Plazas: Limitadas a 15 por visita.
Sede visita: Biblioteca Nacional, (Paseo de Recoletos, 20)
Coste: 2.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: "LOS SIGLOS DE ORO DE LOS VIRREINATOS DE AMÉRICA 1550-1750"

Los siglos XVI, XVII y XVIII constituyen el periodo de mayor esplendor de la presencia española en América.

El intercambio cultural entre los dos países, originó una producción artística muy rica durante todo el reinado de los Austrias. A través de ciento sesenta y dos piezas, encorchados, pinturas, retratos, cerámica, y diversos objetos se puede hacer un recorrido por este periodo en esta exposición.

La visita será guiada por **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.

Fecha visita: Sábado 5 de febrero
Horario visita: 11,00 horas
Plazas: Limitadas a 25.
Sede visita: Museo de América (c/ Reyes Católicos, 6)
Coste: 3.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: "EL ARTE EN LA CORTE DE LOS ARCHIDUQUES ALBERTO E ISABEL CLARA EUGENIA 1598-1633"

A través de ciento dieciocho piezas entre las que destacan pinturas, planos, medallas, objetos militares, etc. se pretende mostrar el importante papel político que desde la Corte de Bruselas jugaron los Archiduques así como el importante desarrollo artístico que se produjo, fruto del importante papel pacificador que jugaron Alberto y la Archiduquesa Isabel Clara Eugenia.

La visita será guiada por **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.

Fecha visita:
Jueves 17 de febrero
Horario visita:
11,00 horas
Plazas:
Limitadas a 25.
Sede visita:
Palacio Real (entrada Patrimonio Nacional)
Coste:
3.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.500 Ptas.
Inscripciones:
Tel.: 91.701.45.19/21/20
Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA: LA PINTURA FLAMENCA VISITA AL MUSEO DEL PRADO: EL BOSCO RESTAURADO

El Museo del Prado reúne una de las mejores colecciones de pintura flamenca, uno de los estilos que más influyó en el panorama artístico europeo. Felipe II reunió alguna de las obras maestras de pintores como El Bosco, de quien se puede ver entre otras, La Mesa de los Pecados Capitales, El Carro del Heno y El Jardín de las Delicias, el cual ha sido recientemente restaurado, devolviendole la frescura y el colorido originales.

La conferencia y la visita correrán a cargo de **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.

Fecha conferencia:
Jueves 10 de febrero de 2000
Horario conferencia:
19,00 a 21:00 horas
Fecha visita:
Sábado 12 de febrero
Horario visita:
11,00 horas
Plazas:
Limitadas a 25.
Sede conferencia:
Aula A-2 del COAATM (3ª Planta)
Sede visita:
Museo del Prado
Coste:
5.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

El Jardín de las Delicias
HIERONYMUS VAN AEKEN BOSCH

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO DE INTERPRETACIÓN DE ENSAYOS

El ensayo ha sido desde siempre una de las mejores fuentes de información del proceso constructivo, su realización comienza en el momento mismo de la concepción del proyecto para conocer las cualidades del terreno, continuando con la recepción de materiales y la comprobación de los elementos construidos, perdurando durante toda la vida del edificio hasta que determina su ruina.
Los laboratorios encargados de su realización nos desbordan con una gran cantidad de datos de difícil comprensión, que debemos analizar e interpretar y es el arquitecto técnico, tanto en obra como en dirección, el encargado de realizar esa tarea.
Este curso está pensado para acercar el ensayo al técnico, como herramienta indispensable para el control de la calidad y por supuesto como elemento obligatorio dentro de la legislación actual.
Temario:
- Programa de Control de Calidad
- Ensayos geoctécnicos
- Ensayos obligatorios, materiales, cimentaciones y estructuras, fachadas y cubiertas.
- Ensayos optativos y de instalaciones

Fechas: 7, 8, 9 y 10 de febrero de 2000
Horario: De 18,00 a 21,00 horas
Sede: COAAT de Madrid
Coste: 35.000 Ptas.
Coste Subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica
Diploma: Se otorgará a los asistentes certificado acreditativo del curso
Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

AULA INFORMÁTICA: CURSO DE PRESTO

En el Aula Informática del Colegio se impartirá un curso dedicado al curso de mediciones y presupuestos: PRESTO.
El curso será impartido por un profesorado especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.
Este ciclo tendrá una duración de 12,5 horas, impartiéndose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados.
Fechas: 24, 25, 26, 27 y 28 de enero de 2000
Horario: de 18,30 a 21,00 horas

Sede: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Precio subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).
Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE FUNCIONARIOS

NOTA INFORMATIVA

El Colegio, a través de su Comisión de Funcionarios, está retomando la actuación que permita arreglar, en lo posible, la problemática que existe entre los Aparejadores/Arquitectos Técnicos, y las diferentes Administraciones Públicas.
Para ello, ha encargado la preparación de estos trabajos a un equipo de compañeros que, con Comisionados de este área, intentarán actualizar dicha problemática para su mejor solución.

Este trabajo, arduo y lleno de dificultades, sólo podrá llevarse a buen termino si, entre todos, colaboramos y contribuimos a ello, por lo que os agradeceremos vuestra ayuda en los contactos que se establecerán en breve.
Queremos agradeceros, por anticipado, el buen trato que sabemos que otorgaréis a esta comunicación y ponernos a vuestra disposición, para cualquier asunto de mutuo interés.
Información: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

▶ Legislación :
- BOE (Boletín Oficial del Estado)

▶ Bibliografía sobre Impermeabilización (III)

▶ Fondos ingresados en el mes de diciembre 1999:
- Construcción. Organización
- Instalaciones
- Rehabilitación y Restauración
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▸ Estado

Se **desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones** para el acceso a los servicios de telecomunicación **en el interior de los edificios** y la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por R.D. 279/1999 de 22 de febrero.
Orden de 26/10/1999.
Ministerio de Fomento.
BOE nº 268 de 9/11/1999.

(Se aprueba el contenido y la estructura del proyecto técnico necesario para la ejecución de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios, que deberá firmara el ingeniero o ingeniero técnico de telecomunicaciones y que, en su caso, actuará en coordinación con el autor del proyecto de edificación . En obra nueva el proyecto técnico sera el que se presente junto con el proyecto de edificación, para obtener la correspondiente licencia de obra o construcción)

Modificación de la **Ley 29/85 de Aguas**..
Ley nº 46 de 13/12/1999.
Jefatura del Estado.
BOE nº 298 de 14/12/1999.

(Entre otros aspectos, se modifican los artículos que afectan a los vertidos y residuos sólidos, así como se introduce un nuevo título con la rúbrica "De las obra hidráulicas" , definiendo lo que se entiende por obra hidráulica y los preceptos a los que quedan sujetos).

▸ Bibliografía sobre Impermeabilización. (Artículos de revistas)

(1993) **Informe sobre la concesión de DIT para uso en el territorio español de sistemas de impermeabilización bituminosos realizados con productos extranjeros**.-ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 21, 23-24

(1993) **Dictámenes técnicos sobre patología en obras de impermeabilización: la credencial ANI para empresas asociadas dedicadas a la instalación de sistemas de impermeabilización**.- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 19, 33-35

Aguado Alonso, Luis (1993): **"La impermeabilización como principio de diseño: soluciones constructivas de cubiertas: antecedentes históricos: concepto arquitectónico"**.- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 19, 9-20

Aguado Alonso, Luis (1996): **"Impermeabilización de cubiertas industriales"**.- BIA, 183, 50-59

Aguado Alonso, Luis (1998): **"Impermeabilización de cubiertas industriales: evolución y tendencias"**.- BIA, 194, 56-63

Aguado Alonso, Luis (1999): **"Una intervención excepcional: La impermeabilización de la Plaza de Oriente de Madrid"**.- BIA, 199, 46-55

Alamán Simón, Aurelio (1997): **"Condensaciones en la edificación"**.- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MURCIA, 4, 5-10

Aznar Molla, Juan (1994): **"Humedades de ascensión capilar"**.- TC TRIBUNA DE LA CONSTRUCCIÓN, 18, 53-56

Balboa Comino, Ramón (1997): "**Impermeabilización en edificación, diseño para la ejecución"**.- ALZADA, 50, 38-41

Departamento Técnico de Imrepol (1997): **"Una nueva tecnología para la impermeabilización de cubiertas"**.-. ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 32, 20-21

Fernández Cano, Ángel (1987): **"Anomalías en obras de impermeabilización. Un caso práctico".-** ESTANQUEIDAD, octubre, 19

Fontanet, Luis (1994): **"Las laminas sintéticas como componentes principales de sistemas de impermeabilización de techos planos y cubiertas en general".(I)**.- TC TRIBUNA DE LA CONSTRUCCIÓN, 20, 37-41

Fontanet, Luis (1994): **"Las láminas sintéticas como componentes de sistemas de impermeabilización de techos planos y cubiertas en general" (II)**.- TC TRIBUNA DE LA CONSTRUCCIÓN, 21, 71-74

García Morales, Soledad (1992): **"Metodología de diagnostico en los problemas de humedades"**.- BIA, 159, 83-98

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de diciembre 1999.

6 .- Construcción- organización

5753 Vademecun de la construcción, materiales, mezclas , instalaciones, cálculos, croquis, proyectos, etc.
Bermejo Polo, Juan
Madrid, Dossat 2000, 1990

5764 Curso preparación y presentación de documentos, gráficas, memorias. Representaciones técnicas y patentes
Lozano Apolo, Gerónimo; Lozano Martínez-Luengas, Alfonso
Gijón: Consultores Técnicos de construcción, 1994

5748 Manual para la dirección integrada de proyectos y obras. Enfoque estratégico. Directores y jefes de obra y directores de proyecto
Merchán Gabaldón, Faustino
Madrid: CIE Inversiones Editoriales-DOSSAT 2000, 1999

5750 Manual para la dirección de obras. Jefes y responsables de obras
Merchán Gabaldón, Faustino
Madrid: CIE Inversiones Editoriales DOSSAT 2000, 1999

5759 Las certificaciones de obras. Régimen Jurídico y Fiscal
Quirós Roldán, Antonio; Estella López, José Miguel; Arenas Salvatierra, Sigfredo
Madrid: El Consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados, 1998

12.- Instalaciones

5758 Comentarios al Reglamento de Instalaciones Técnicas en los Edificios (RITE) para instaladores y mantenedores
Galdón Trillo, Francisco
Madrid: Conaif; El Instalador, 1999

14.- Rehabilitación y Restauración.

5749 Manual para la inspección técnica de edificios (ITE). Adaptado a la Ordenanza sobre conservación de las edificaciones
Merchán Gabaldón, Francisco
Madrid: CIE Inversiones Editoriales DOSSAT 2000, 1999

5763 Procedimientos y técnicas constructivas del Patrimonio
Más Guindal Lafarga, Antonio José; Marín Sánchez, Francisco; Nuere Mataúco, Enrique; García de Miguel, José María
Madrid: Munilla-Leria, 1999

5743 Patología de la Edificación. El lenguaje de las grietas
Serrano Alcudia, Francisco
Madrid: Fundación Escuela de la Edificación, 1999

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

Selección de artículos

Crecente Maseda, Rafael; Ivares López, Carlos José (1999): **"La concentración parcelaria en Europa"**.- CATASTRO, 35, 35-47

González Serrano, Antonio; Castillo Linares, Alejandro; Molezum Rebellón, Ramón (1999) **"Refuerzo del encepado de la pila 3 del puente de las Pías"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 460, 31-35

Jurado, Jiménez F. (1999): **"Tecnología previa a la restauración de edificios históricos"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 460, 5-16

La Roche, Pablo M.; Machado, María V.; Mustieles, Francisco; Oteiza, Ignacio (1999): **"El dispositivo habitable"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 460, 39-52

Martínez Lasheras , José Luis (1999): **"Los principios de valoración en la Orden Ministerial de 30-11-94"**.- CATASTRO, 35, 61-70

Nuere, Enrique (1999): **"La madera en la arquitectura monumental"**.- RESTAURACIÓN & REHABILITACIÓN, 33, 30-37

Pérez Pérez, Josefa (1999): **"Estrategias para la mejora del servicio público a través del Plan de Calidad del Catastro"**.- CATASTRO, 35, 23-33

Quintas Ripoll, Valentín (1999): **"La rehabilitación de la casa de San Isidro en Madrid y los paraguas curvos"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 460, 17-30

Rebollo García de la Barga, Rafael (1999): **"La reforma del Reglamento Hipotecario y el Catastro"**.- CATASTRO, 35, 7-21

Recuero, Alfonso (1999): **"Estado actual y perspectivas de la Domótica"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 459, 9-21

Rodríguez, José L. (1999): "**Sistema de aditivos para pavimentos de hormigón**".- HORMIGÓN PREPARADO, 41, 50-54

Rodríguez-Chaves Mimbrero, Blanca (1999): **"Ordenación urbanística, legislación sectorial y medio ambiente**".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 170, 11-32

Salas Garrido, María José (1999): **"Restauración de la portada de la Iglesia de "El Salvador de Lozoya" (Madrid)"**.- BOLETÍN INFORMATIVO DE CLAR, 12, 6-7

Tapiador Fuentes , Francisco J.; Casanova Roque, José Luis (1999): **"Optimización de los costes de implementación de un sistema domótico según parámetros físico-geográficos"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 459, 23-28

Vargas Lozoya, Francisco José (1999): **"Escaleras de emergencia, escaleras de incendios y sus variantes**".- SEGURITECNIA, 238-239, 61-64

El abajo firmante miembro del colectivo que agrupa 450.000 profesionales y estudiantes de Ingenierías y Arquitectura Técnicas, ante la injusta situación actual, en su condición de arquitecto técnico exige la adecuación académica y profesional de las titulaciones universitarias correspondientes a estas profesiones en dos puntos irrenunciables:

A) Adecuación de los estudios universitarios correspondientes a estas titulaciones a un periodo de cuatro años, de 75 créditos cada uno (300 créditos).

B) Dado nuestro carácter universitario, la integración en el Grupo Profesional A de la Función Pública Española y del Grupo Profesional A de la Función Pública Europea.

Madrid, de de 2000

Fdo:

Nombre:

D.N.I.

SECRETARÍA

PROPUESTA DEL INITE EN RELACIÓN CON EL FUTURO ESTATUTO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

El INITE (Instituto de Ingenieros Técnicos de España), Asociación Profesional a la cual pertenecemos, ha tomado la iniciativa de dirigirse a los partidos políticos mas representativos, a fin de que consideren la solicitud de nuestra inclusión en el Grupo Profesional A de la Función Pública Española, así como en el Grupo Profesional A de la Función Pública Europea.

Este reconocimiento acorde con la titulación académica de los Arquitectos Técnicos, sería altamente positivo para el presente y futuro de nuestra profesión, por lo que te rogamos te adhieras a la iniciativa, enviando el documento anexo que se acompaña con sobre de retomo, que deberá tener entrada en el Colegio antes del día 27 de enero.

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

PUBLICACIÓN.Nos informa nuestro compañero Alfredo Rubio González de la salida de una nueva reimpresión de la 4ª edición del libro MANUAL DE GESTIÓN DE LAS OBRAS DE CONTRATACIÓN PUBLICA, del que es autor. Incorpora como novedad en anexo la Ley 53/1999 que modifica en parte la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas vigente, así como la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
Información y venta: Mª Carmen Ortego Peñas. Tel. 914095311 y 609010645.
www.arrakis.es/~manobras. E-mail: manobras@arrakis.es.

Vendo Mercedes 260-E, 10 años, aire acondicionado, cierre centralizado, techo corredizo, llantas de aluminio. 1.300.000.-Ptas.
Colegiado nº 4.623, Gonzalo Bosqued Biedma, Tel: 91.413.74.71.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO BÁSICO DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

La creciente importancia que está adquiriendo la seguridad contra incendios afecta tanto a la fase de proyecto como a la de ejecución de las obras. Asimismo los criterios técnicos y la normativa reguladora de la materia se extiende al mantenimiento y conservación de edificios y locales, conformando un marco aplicativo sumamente extenso en el sector de la construcción y el uso del parque inmobiliario.
Las diferencias normativas de rango estatal, autonómico y municipal, no siempre complementarias y concordantes, refuerzan la necesidad de estudiar de forma específica las peculiaridades de esta disciplina escasamente atendida en los estudios universitarios, por lo que este curso pretende iniciar en este campo de conocimientos a los técnicos involucrados en el proceso constructivo.
El programa contempla el estudio de las características generales del fuego y los agentes que intervienen, el comportamiento de materiales y elementos estructurales, las instalaciones de protección y extinción, así como los conceptos básicos de evacuación y compartimentación.
Los profesores que imparten el curso son arquitectos técnicos, expertos en la materia, que desarrollan su trabajo profesional en el Departamento del Ayuntamiento de Madrid correspondiente a la prevención de incendios.

PROGRAMA:

Lunes 24 de enero

"La Prevención de incendios: Objetivos y necesidad"
Luis González Fernández
"Conceptos básicos de la combustión"
"Combustibilidad de los materiales. Carga de fuego"
"Desarrollo del incendio en la edificación"
Pedro J. Alvarez

Martes 25 de enero

"Ensayos de reacción al fuego"
"Ensayos de resistencia al fuego"
Javier Vinagre
"Resistencia al fuego de los elementos constructivos"
- Comportamiento de las estructuras ante el fuego.
- Comportamiento de muros, tabiques y forjados.
Pedro J. Alvarez
"Normativa de prevención de incendios"
Pedro J. Alvarez

Miércoles 26 de enero

"Instalaciones de protecc ión contra incendios"
- Agentes extintores.
- Extintores portátiles. Instalaciones de extinción a base de agua.
- Extinción automática por CO_2, halón y sustitutos.
- Instalaciones de alumbrado. Señalización. Detección y alarma.
Juan Felipe Martínez

Jueves 27 de enero

"Conceptos básicos de la evacuación"
- La protección contra incendios. Concepto, origen y altura de la evacuación.
- Edificios en altura. Salida de emergencia. Salidas opuestas y alejadas.
- Caminos de evacuación protegidos. Caminos especialmente protegidos.
- Espacio exterior seguro.
"Conceptos básicos de compartimentación"
- Concepto de compartimentación. Sector de incendios.
- Vestíbulo de independencia. Sector de incendio independiente.
- Puertas de compartimentación.
Javier Vinagre

Viernes 28 de enero

"Norma Básica de la Edificación NBE-CPI/96"
"Ordenanza del Ayuntamiento de Madrid OPI/93"
- Conceptos técnicos. Normas de carácter general.
- Instalaciones. Características de los materiales. Usos específicos.
Pedro J. Alvarez
"Planes de autoprotección"
- Concepto. Ámbito legal. Redacción.
- Inventario de riesgos. Inventario de medios. Equipos de emergencia.
- Plan de emergencia. Implantación. Simulacros. Mantenimiento.
Luis González Fernández
Charla-Coloquio
Clausura del Curso

Fechas: 24, 25, 26, 27 y 28 de enero de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas.
Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Plazas: Limitadas a 80 alumnos.
Coste: 35.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 30.000 Ptas.
Inscripciones: Tlf: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49)

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la próxima entrada en vigor de la **Inspección Técnica de Edificios** requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guia Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del **Técnico Conservador** surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo trasmitir correctamente a sus clientes. de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a ca da caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

PROGRAMA:

Fases del encargo profesional:

- Preacuerdo

- Preanálisis

- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades

- Contrato

- Sobre los medios auxiliares de inspección

- Inspección

- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis

- Estrategia para la presentación del Acta

- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes

- Seguimiento

- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Fechas: 14 y 15 de febrero de 2000.

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2ª Planta).

Plazas: Limitadas a 100.

Coste: 6.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Documentación: Se entregará material que contenga el desarrollo de esquemas de trabajo a seguir en una inspección con proyecciones de casos reales.

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE CULTURA

CICLO DE CONFERENCIAS: GAUDÍ, JUJOL Y EL MODERNISMO CATALÁN

De todos es conocido y admirada la arquitectura modernista catalana de finales del siglo XIX y comienzos del XX. Gaudí es el arquitecto más conocido como exponente de esta corriente artística, pero existirán otros que eclipsados por la figura del maestro son menos conocidos y no por ello menos importantes, tanto desde el punto de vista técnico como de la estética de sus obras.

Este ciclo pretende dar a conocer la figura de Jujol, su relación con Gaudí a través de tres conferencias:

Gaudí, el Modernismo catalán y los "Estilos 1900" (martes 1 de febrero)

Las tres "Obras-manifiesto" gaudinianas realizadas entre 1883-1887 (Casa Vicens, villa El Capricho, Pabellones en la finca Güell), representan de hecho el primer paso hacia el establecimiento del modernisme, la expresión más anticipadora de los movimientos de vanguardia englobados bajo la denominación de "estilos 1900": Art Nouveau, Secesión vienesa, Jugendstil, Floreale, Modern Style, Escuela de Glasgow, etc.

La obra de Gaudí: Métodos y estética (jueves 3 de febrero)

Una consideración global de la obra gaudiniana permite comprobar como a través de la diversidad inagotable de sus hallazgos formales permanecen inconmovibles una serie de invariantes metodológicos rigurosamente relacionados con planteamientos de índole estructural y constructiva.

La consideración detallada de sus etapas más significativas pondrá de manifiesto esta corriente unificadora que subyace en el fondo de toda su producción.

La dialéctica Gaudí-Jujol y la significación en ambos casos de la "Libertad del artista". Genialidad y coherencia en la arquitectura de Jujol (miércoles 9 de febrero)

Una exposición acerca de las influencias recíprocas entre ambos y la consecución de la gesamtkuntswerk u "obra de arte total".

La arquitectura de Jujol como creación personal e independiente al margen del gaudinismo.

Las conferencias serán impartidas por D. Carlos Flores López, doctor arquitecto y autor de varias publicaciones sobre temas relacionados con el modernismo y la arquitectura.

Fechas: 1,3 y 9 de febrero de 2000

Horario: 19,30 a 21,00 h.

Plazas: Limitadas

Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Coste: 6.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 442 -30/1/2000

Sumario

Secretaría
- CONTART 2000.
- XIV Premios 1999 de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Cursos.
- Redacción de Proyectos y Asistencias Técnicas.
- Cursos UPM.

Congregación
- Misa Mensual

Comisión de Ejercicio Profesional
- II Charla-Debate para Arquitectos Técnicos al Servicio de la empresa: Formas de Contratación Laboral. Características y Responsabilidades.
- Curso de Interpretación de ensayos.

Publicaciones

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Curso Práctico: Cálculo de Instalaciones Eléctricas.

Comisión de Cultura
- Visita Exposición: "La Memoria del Futuro. Actuaciones sobre el Patrimonio".
- Visita Exposición: "Los Siglos de Oro de los Virreinatos de América". 1550-1750".
- Visita Exposición: "El Arte en la Corte del los Archiduques Alberto e Isabel Clara Eugenia 1598-1633"
- Conferencia: La Pintura Flamenca.

Bolsa de Trabajo
- Cursos gratuitos de formación
- Ofertas de empleo.
- Colegiados colocados en el mes de diciembre.

Biblioteca
- Separata nº .137

SECRETARÍA

Por su interés, incluimos comunicado que nos facilita el Equipo de Coordinación de CONTART 2000

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid 16-18 noviembre 2000
Palacio Municipal de Congresos

CONTART constituye una manifestación de la política del Consejo General en materia tecnológica y es una muestra de cómo la profesión, representada por sus instituciones, entiende nuestra aportación profesional a la tecnología de la construcción y sus retos de futuro.

Su propósito es activar e incentivar todas las energías potenciales que surgen del trabajo sistemático, para dar respuesta a las necesidades que se derivan de nuestro ejercicio profesional, como compromiso con la sociedad.

Las metas previstas son conseguir la máxima satisfacción de la sociedad a través de un incremento de la calidad; reducir los factores de riesgo con la mejora de la seguridad en el uso y prevenir errores profesionales. Todo ello por medio de iniciativas de mejora, fruto de una política tecnológica realista y estructurada.

En esta linea el Colegio de Madrid quiere manifestar su apoyo al Consejo General en materia de política tecnológica y entiende que la expresión máxima de consenso con ella, es **convertirse en anfitrión** de un evento que constituye una proyección externa de la misma, haciéndose receptor de la voluntad del Consejo General, con el compromiso de su organización y con la motivación de culminarla con el éxito necesario para garantizar su continuidad.

Somos conscientes de que aún la mejor de las organizaciones no presupone más que una parte del éxito potencial de la convención. **La otra parte la han de poner los congresistas, que con sus comunicaciones nos muestren sus propuestas y proyectos y que con su asistencia enriquecerán los debates y darán un espaldarazo a la continuidad futura de la convención.**

Os invitamos a participar en esta convención en la forma que os sintáis capaces considerando que *asistiendo y presentando comunicaciones, conseguiremos entre todos el fin perseguido.*

El compromiso para el éxito y continuidad de nuestra Convención, corresponde en gran parte al colectivo de Madrid, de aparejadores y arquitectos técnicos.

En breve recibiréis personalmente la convocatoria para la convención, en la que se indica como podéis presentar vuestras comunicaciones, los correspondientes paneles, premios previstos, inscripciones, etc.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

XIV PREMIOS 1999 DE URBANISMO, ARQUITECTURA Y OBRA PÚBLICA

El **Ayuntamiento de Madrid** convoca los XIV Premios de Urbanismo, Arquitectura y Obra Civil correspondientes al año 1999, creados para distinguir a profesionales, empresas e instituciones, que durante este año hayan destacado como autores o como promotores, por su contribución a la realización de proyectos concretos que puedan considerarse significativos dentro del proceso de construcción de la ciudad de Madrid, o bien hayan realizado algún trabajo que sobresalga por su aportación al mejor conocimiento o difusión de cuanto se relacione con el desarrollo urbano de la misma.

Los colegiados interesados pueden recoger las bases en la Gerencia Municipal de Urbanismo, C/ Guatemala, 13 Madrid, o en el Colegio (departamento de Gestión).

El plazo para inscripción y presentación de la documentación será del 14 al 18 de febrero de 2000, ambos inclusive.

B.O.E. Y B.O.C.M.

B.O.E. Nº 312 de 30/12/99.
Ministerio de Economía y Hacienda.
Real Decreto 1968/1999, de 23 de diciembre, por el que se modifican determinados artículos del Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre la Renta de No Residentes y del Reglamento de Planes y Fondos de Pensiones, en materia de dietas, obligación de declarar, pagos a cuenta y obligaciones de información

B.O.C.M. Nº8 de 11/1/2000.
Consejería de Economía y Empleo.
Resolución de 14 de diciembre de 1999, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace pública la relación de autorizaciones definitivas para desarrollar la actividad de Entidad Auditora de Sistemas de Prevención de Empresas.
Consejería de Economía y Empleo.
Resolución de 20 de diciembre de 1999 de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace pública la relación de entidades especializadas autorizadas definitivamente durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 1999, para desarrollar su actividad formativa en Prevención de Riesgos Laborales.

B.O.C.M. Nº 11 de 14/1/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte.
Regulación libro edificio. Decreto 349/1999, de 30 de diciembre, por el que se regula el Libro del Edificio.

B.O.C.M Nº 14 de 18/1/2000.
Consejería de Medio Ambiente.
Decreto 341/1999, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid.
Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

CURSOS

Nos informa el Instituto de Fomento Empresarial de la próxima celebración de los Cursos:

- La Nueva Ley de Ordenación de la Edificación (23 y 24 de febrero Hotel Palace).
- El Sistema de Compensación (21 y 22 de marzo Casino de Madrid, C/ Alcala, 15 Madrid).

Estos Cursos tienen un 10% de descuento para colegiados.

Para mayor información Instituto de Fomento Empresarial, Srta. Carmen Gómez, C/ Felipe IV, 3-3º Izda. de 28014 Madrid, Tel: 91.521.46.06., Fax: 91.522.52.76. E-Mail: ife@ife.es.

REDACCIÓN DE PROYECTOS Y ASISTENCIAS TÉCNICAS

PROYECTO DE OBRAS DE MEJORA AMBIENTAL Y URBANIZACIÓN DE LAS CALLES Y ESPACIOS VERDES DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DEL DISTRITO.
Presupuesto: 133.095.570.-Ptas
Promotor: Ayuntamiento de Madrid. Junta Municipal de Villa de Vallecas. Plza. De la Villa, 5, 28005 Madrid. Tel: 91.588.24.50.
Lugar de la Obra: Madrid.
Tipo de Concurso: Redacción de Proyecto.
Clasificación: G/G, S/3, C/C - G/G - G/I, S/1, C/C - G/K, S/6, C/C.
Plazo Presentación: 15/2/2000 (Ver expediente).
Apertura Pliegos: 24/2/2000.
Publicado en B.O. Ayuntamiento de Madrid de 20/1/2000.

CONGREGACIÓN

MISA MENSUAL
3ER DOMINGO 20 DE FEBRERO
10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1998/99:

D. Pedro Ruiz de Temiño Ruiz
D. Jose Antonio Gallego del Valle
D. Pedro Urgel Pesquero
D. Jose Bonet Merodio
D. Carlos Alberola Foulquie
D. Luis Maria Martinez de la Morena
D. Juan Mora Urbano
D. Julio Pozas Tettamanzy
D. Antonio Sanchez Lopez
Dña. Maria de Gracia Hurtado de Mendoza Lodares

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

Junta de Gobierno el Lunes día 21 de Febrero a la 7,30 de la tarde en la Sede Colegial

CURSOS UPM

Nos informa el Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la Universidad Politécnica de Madrid de la próxima celebración del curso "La aplicación de las energías renovables en el sector de la vivienda", dirigido a titulados de grado medio o superior y escuelas técnicas que hayan curso la asignatura Obra Civil.

Contenidos Temáticos:
- Factor ambientales de diseño.
- Cuantificación de consumos.
- Ahorro y conservación.
- Captación de energía mediante sistemas activos.
- Recuperación y reciclado.

Fecha de inicio: 14 de febrero.
Inscripciones: hasta el 7 de febrero.
Para más información : Rosa Bustamante, Tel: 91.336.42.47 (tardes), Registro General del Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid, Avda. Ramiro de Maeztu, 7 - Sótano 1 de 9 a 14 horas de lunes a viernes.

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

II CHARLA-DEBATE PARA ARQUITECTOS TÉCNICOS AL SERVICIO DE LA EMPRESA: FORMAS DE CONTRATACIÓN LABORAL. CARACTERÍSTICAS Y RESPONSABILIDADES

Siguiendo las directrices emanadas de las conclusiones de las I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al Servicio de la Empresa, celebradas el mes de noviembre de 1998 en San Lorenzo de El Escorial, el Colegio se propuso mantener un contacto periódico con el numeroso colectivo de colegiados que prestan sus servicios en las diferentes empresas relacionadas con la construcción, mediante, entre otros actos, la realización de una serie de charlas-debate en temas diractamente relacionados con su actuación profesional.

Ante la diversidad de formas de contratación que las empresas proponen a los Arquitectos Técnicos y al objeto de que podáis decidir en el momento de dicha contratación la forma que sea más favorable a vuestros intereses, se va a organizar esta segunda charla debate en la que se analizaran los diversos modelos de contrato, sus ventajas e inconvenientes y finalmente las responsabilidades derivadas de cada uno de ellos, que serán expuestos por personas especializadas en el tema, según el siguiente programa:

1ª parte: **Modelos de contratación. Características principales.**
Por Dacio Rodríguez Ruiz. Abogado, asesor laboral del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

2ª parte: **Responsabilidades del Arquitecto Técnico según el tipo de contratación.**
Por Roberto Rodríguez Morell, Jefe de Siniestros de Le Mans Seguros.
Miembro de SEAIDA, (Sección española de derecho del seguro).

3ª parte: **Debate.**
Exposición de temas, consultas u opiniones, propuestos por los asistentes, en relación con el asunto tratado, que serán comentados por los ponentes citados y cuyo moderador será Vicente García Nuño, Arquitecto Técnico y miembro de la Comisión de Ejercicio Profesional.

Fechas: 24 de febrero de 2000.
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Sede: Salón de Actos del Colegio (2ª planta)
Coste: 5.000 Ptas.
Coste Subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 100.
Documentación: Se entregará el contenido de las ponencias y modelos de contratos.
Información e Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CURSO DE INTERPRETACIÓN DE ENSAYOS

El ensayo ha sido desde siempre una de las mejores fuentes de información del proceso constructivo, su realización comienza en el momento mismo de la concepción del proyecto para conocer las cualidades del terreno, continuando con la recepción de materiales y la comprobación de los elementos construidos, perdurando durante toda la vida del edificio hasta que determina su ruina.

Los laboratorios encargados de su realización nos desbordan con una gran cantidad de datos de difícil comprensión, que debemos analizar e interpretar y es el arquitecto técnico, tanto en obra como en dirección, el encargado de realizar esa tarea.

Este curso está pensado para acercar el ensayo al técnico, como herramienta indispensable para el control de la calidad y por supuesto como elemento obligatorio dentro de la legislación actual.

Temario:

- Programa de Control de Calidad
- Ensayos geotécnicos
- Ensayos obligatorios, materiales, cimentaciones y estructuras, fachadas y cubiertas.
- Ensayos optativos y de instalaciones

Con la colaboración de: Buroveritas, EPTYSA, Euroconsul e Intemat.

Fechas: 7, 8, 9 y 10 de febrero de 2000
Fecha visita laboratorio: 12 de febrero de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas
Sede: Aula 2-A de Colegio (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Coste Subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica
Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

ASESORAMIENTO TÉCNICO

Desde el pasado mes de diciembre viene trabajando este grupo de compañeros en la creación y desarrollo de este nuevo Servicio surgido de la escisión del antiguo grupo de Control.

Entre los objetivos de este departamento destacan la recopilación documental de tipo técnico y legislativo de todas aquellas disposiciones necesarias para el desarrollo de nuestra profesión.

Su misión fundamental consiste en prestar ayuda y colaboración a todos los colegiados en el desarrollo de su ejercicio profesional, estando a su disposición para cualquier consulta tanto personal, telefónica o documental.

Su despacho se ha instalado en la planta baja, dentro del área de visados y su teléfono es el 917.01.45.35.

Podéis contactar con ellos en el horario habitual de 9 a 14 horas.

Los componentes de este equipo son: Sebastián Alcaraz, Guadalupe Cantón y Juan Luis Calvo

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO PRÁCTICO: CÁLCULO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En el Aula Informática del Colegio se impartirá un curso dedicado al Cálculo de Instalaciones Eléctricas a través del programa VIVIWIN, principalmente destinado a edificios de viviendas, con locales comerciales, industriales o de oficinas y cualquier tipo de servicios generales del edificio.

El curso será impartido por un profesorado especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.

Tendrá una duración de 12 horas, impartiéndose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados.

Se entregará el programa original VIVIWIN y el libro "Cálculo y Análisis de Instalaciones Eléctricas en Baja Tensión".

Fechas: 22, 23 y 24 de febrero de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas
Sede: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)
Coste: 45.000 Ptas.
Precio subvencionado a colegiados: 35.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 20 alumnos (un puesto informático por cada dos alumnos).
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

La Comisión de Cultura del C.O.A.A.T.M. esta realizando una apuesta muy fuerte por la presencia del colectivo en todas las exposiciones y eventos culturales que realicen en nuestra ciudad y en zonas próximas a las que nos sea posible organizar visitas, que consideramos del máximo interés para la formación integral de nuestros colegiados. Fruto de este trabajo os facilitamos las siguientes propuestas para el próximo mes:

- Visita a la Exposición: "La Memoria del Futuro. Actuaciones sobre el Patromonio.
- Visita a la Exposición: "Los Siglos de Oro de los Virreinatos de América 1550-1750".
- Visita a la Exposición: "El Arte en la Corte de los Archiduques Alberto e Isabel Clara Eugenia 1598-1633".
- Conferencia: La Pintura Flamenca.
- Visita al Museo del Prado: El Bosco restaurado

VISITAS A LA EXPOSICIÓN: "LA MEMORIA DEL FUTURO. ACTUACIONES SOBRE EL PATRIMONIO"

A través de un atrayente y divulgativo recorrido, la muestra se centra en la importancia del Patrimonio Histórico Español como herencia colectiva de todos, así como el papel prioritario del Estado en favor de la preservación a todas las instituciones madrileñas interesadas.

Los visitantes realizan un paseo entre piezas originales y soportes multimedia, donde las nuevas tecnologías son una eficaz herramienta didáctica. Pantallas, videos, testimonios fotográficos, maquetas, creaciones modernas junto a esculturas, lienzos, manuscritos, libros, medallas, piezas de orfebrería, etc. este extenso viaje del pasado al presente donde se fusiona belleza, historia, técnica e información.

En esta amplia selección se presentan obras del Museo Nacional del Prado, Biblioteca Nacional, Real Academia de San Fernando, Museo Sefardí, Centro de Arte Reina Sofía, Museo Arqueológico Nacional, Museo Romántico, Museo Nacional de Esculturas, Museo Nacional de Antropología, Museo Nacional de Artes Decorativas, Museo de las Peregrinaciones, Museo Nacional de Arte Romano, Archivo General de Indias y Simancas, Instituto del Patrimonio Histórico Español, entre otras instituciones.

Fecha visitas: Miércoles 2 o martes 15 de febrero (independientes)
Horario visitas: 18,00 horas
Plazas: Limitadas a 15 por visita.
Sede visita: Biblioteca Nacional, (Paseo de Recoletos, 20)
Coste: 2.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: "LOS SIGLOS DE ORO DE LOS VIRREINATOS DE AMÉRICA 1550-1750"

Los siglos XVI, XVII y XVIII constituyen el periodo de mayor esplendor de la presencia española en América.

El intercambio cultural entre los dos países, originó una producción artística muy rica durante todo el reinado de los Austrias. A través de ciento sesenta y dos piezas, encorchados, pinturas, retratos, cerámica, y diversos objetos se puede hacer un recorrido por este periodo en esta exposición.

La visita será guiada por **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.
Fecha visita: Sábado 5 de febrero
Horario visita: 11,00 horas
Plazas: Limitadas a 25.
Sede visita: Museo de América (c/ Reyes Católicos, 6)
Coste: 3.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA: LA PINTURA FLAMENCA VISITA AL MUSEO DEL PRADO: EL BOSCO RESTAURADO

El Museo del Prado reúne una de las mejores colecciones de pintura flamenca, uno de los estilos que más influyó en el panorama artístico europeo. Felipe II reunió alguna de las obras maestras de pintores como El Bosco, de quien se puede ver entre otras, La Mesa de los Pecados Capitales, El Carro del Heno y El Jardín de las Delicias, el cual ha sido recientemente restaurado, devolviendole la frescura y el colorido originales.

La conferencia y la visita correrán a cargo de **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.
Fecha conferencia: Jueves 10 de febrero de 2000
Horario conferencia: 19,00 a 21:00 horas

Fecha visita: Sábado 12 de febrero

Horario visita: 11,00 horas

Plazas: Limitadas a 25.

Sede conferencia: Aula A-2 del COAATM (3ª Planta)

Sede visita: Museo del Prado

Coste: 5.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Inscripciones:
Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: "EL ARTE EN LA CORTE DE LOS ARCHIDUQUES ALBERTO E ISABEL CLARA EUGENIA 1598-1633"

A través de ciento dieciocho piezas entre las que destacan pinturas, planos, medallas, objetos militares, etc. se pretende mostrar el importante papel político que desde la Corte de Bruselas jugaron los Archiduques así como el importante desarrollo artístico que se produjo, fruto del importante papel pacificador que jugaron Alberto y la Archiduquesa Isabel Clara Eugenia.

La visita será guiada por **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.
Fecha visita: Jueves 17 de febrero
Horario visita: 11,00 horas
Plazas: Limitadas a 25.
Sede visita: Palacio Real (entrada Patrimonio Nacional)
Coste: 3.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 1.500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/21/20 - Fax: 91.523.38.49

▶ Legislación
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)

▶ Bibliografía sobre Impermeabilización (IV)

▶ Fondos ingresados en el mes de enero (1º quincena)2000:
- Administración pública
- Instalaciones
- Seguridad en la construcción
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Entidades especializadas autorizadas definitivamente durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 1999, para desarrollar su **actividad formativa en Prevención de Riesgos Laborales.**
Resolución de 20/12/1999.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 8 de 11/01/2000.
(Impartir y certificar formación a nivel intermedio y superior)

Relación de **empresas que han sido acreditadas definitivamente como servicio de Prevención Ajeno para ejercer las actividades de Prevención de Riesgos Laborales**..
Resolución de 14/12/1999.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 1 de 3/01/2000.

Se regula la **concesión de ayudas para la promoción de las energías renovables y el ahorro y eficiencia energética para el periodo 2000-2001.**
Orden nº 9613 de 30/12/1999.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 7 de 10/01/2000.

Regula concesión de **ayudas dirigidas a la rehabilitación de polígonos industriales.**
Orden nº 9612 de 30/12/1999.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 7 de 10/01/2000.
(Las subvenciones se solicitarán por los respectivos Ayuntamientos donde se encuentran ubicados los polígonos a rehabilitar, que resultarán los beneficiarios finales tras la conclusión del proceso de rehabilitación)

▶ Ayuntamiento de Madrid

Primera ordenanza municipal reguladora de las condiciones urbanísticas de la **instalación y funcionamiento de los elementos y equipos de telecomunicación** en el término municipal de Madrid.
Ordenanza Municipal de 24/11/1999.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 2 de 4/01/2000.
(Aprobación definitiva y entrada en vigor a los quince días de su publicación en el BOCM)

Bibliografía sobre Impermeabilización. (Artículos de revistas, II)

Aguado Alonso, Luis (1999): **"Patologías en la impermeabilización de cubiertas planas".**- CERCHA, 51, 75-80

Araquistain, Mercedes (1999): **"Pruebas de estanqueidad al agua en fachadas".**- Eraikiz, 17, 18-19

Bixquert Mahiques , Juan Bta (1999) : **"Comentarios sobre el estado actual de la Normativa referida a sistemas de impermeabilización con láminas asfálticas".**- EL BARANDAT, REVISTA DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE CASTELLÓN., 4, 16-21

Laurenzi Tabasso M., Mecchi A. Maria (1992): **"Envejecimiento natural y artificial para evaluar tratamientos para impermeabilización del marmol".**- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, Núm 226, 5

Lozano Apolo, Gerónimo (1992): **"Patología y terapéutica de las humedades de capilaridad".**- En II Jornadas de Rehabilitación de edificaciones antiguas, Badajoz: Junta de Extremadura. Dirección General de Arquitectura

Mestre Carulla, Ramón (1987): **"Desecación de muros afectados por humedades de capilaridad mediante electo-osmosis-forosis**".- RENOVATEC, núm 1, 83

Palomo Sánchez, Ángel; García Morales, Soledad (1992): **"Introducción al problema de las humedades".**- BIA, 157, 83-98

Palomo Sánchez, Ángel (1992): **"La microestructura de los materiales de construcción y su relación con el comportamiento de estos frente a la humedad"** (1 parte) BIA, 161, 83-97

Quero Export (departamento técnico) (1994) : **"Control del proceso de soldaduras en láminas de impermeabilización".**- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 32, 6-9

Sika Trocal (1998): **"Impermeabilización de cubiertas**".- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 33, 3-4

Vonarburg, Bruno (1993) : **"Las laminas sintéticas empleadas en los sistemas de Impermeabilización".**- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 18, 45-51

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de enero (1ª quincena) 2000.

1 .- Administración Publica

5791 Jornadas: Estrategia para la elaboración del acta de Inspección Técnica de los edificios
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid. Comisión de Urbanismo
Madrid, COAAT, 2000
Contiene: Borrador de Ficha de Datos de Edificio; Inspección Técnica de los edificios por José Ignacio García Casas

5800 Curso: Ley 13/95 de Contratos de las Administraciones Públicas
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid. Comisión de Funcionarios.
Madrid, COAAT, 1999

12.- Instalaciones

5783 Estudio inversión energética en vivienda unifamiliar Galicia 1996
Luaces Padilla, Walfrido
La Coruña, COAAT, 1996

5771 Las energías renovables en España. Balance y perspectivas 2000.
Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía
Madrid: IDAE, 1999

5801 Guía de la edificación sostenible: calidad energética y medioambiental en edificación.
Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, Institut Cerdá, IDAE.
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 1999

15.- Seguridad en la construcción.

5778 Responsabilidades por riesgos laborales en la edificación
Fernández Pastrana, José María (Dir.)
Madrid: CIVITAs, 1999

5786 Manual de seguridad y salud laboral
ACIEROID. Departamento de seguridad.
Barcelona: Acieroid, 1998

5767 Manual de formación en prevención de riesgos en la construcción
Macía Magranè, Luis
Fernández Noves, Juan Manuel
Córdoba: Cámara Oficial de Comercio e Industria; AEC; Noriega; Fundación IDEOR, 1999

5768 Manual de composición de medidas preventivas para construir. Según el contenido de la normativa de desarrollo de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, en especial, el R.D. 1627/97
Begueria Latorre, Pedro Antonio
Gerona: COAAT, 1998

Selección de artículos

Abad Liceras, José María (1999): **"El marco jurídico de la rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico Cultural de España".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 172, 39-88

Agudo González, Jorge (1999): **"Las competencias de la Comunidad Europea en materia medioambiental y su incidencia en el ejercicio de las competencias en el ámbito interno".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 172, 125-182

Alonso González, María Esther (1999): **"La unidad mínima de cultivo. Reflexiones sobre su incidencia en el ámbito catastral".-** CATASTRO, 37, 53-89

Benatar Benasayag, Miguel (1999): **"Estructura de la demanda de cartografía catastral en Cataluña".-** CATASTRO, 36, 79-85

Buj Ramo, Antonio (1999): **"El valor de los suelos no desarrollados".-** CATASTRO, 36, 21-36

Camarero Bullón, Concepción (1999): **"La lucha contra la falsedad de las declaraciones en el Catastro de Ensenada (1750-1756)".-** CATASTRO, 37, 7-33

Carceller Fernández, Antonio (1999): **"Panorama del Derecho urbanístico autonómico".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 172, 13-38

Chinchilla Peinado, Juan Antonio (1999): **"La reversión expropiatoria (Breves acotaciones)".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 173, 73-92

Curiel Díaz, Javier (1999): **"La utilización de los valores catastrales en la elaboración de índices de precios de vivienda".-** CATASTRO, 37, 35-52

García Castillo, Juan Vicente (1999): **"Sobre la clasificación en la valoración de las construcciones".-** CATASTRO, 36, 63-77

Garcia Gómez, Valentin (1999): **"HOTSs y PCs, una colaboración imprescindible al servicio de los objetivos de calidad en el Catastro".-** CATASTRO, 36, 87-91

González-Varas Ibáñez, Santiago (1999): **"La rehabilitación urbanística. Legislación, problemas, líneas de futuro".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 172, 89-124

Guimet Pereña, Jordi; Bernat Falomir, Jordi (1999): **"Vinculación de la valoración urbanística y la catastral: aproximación a la aplicabilidad de las Ponencias de valores según la Ley 6/98".-** CATASTRO, 36, 53-61

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

BOLSA DE TRABAJO

CURSOS GRATUITOS DE FORMACIÓN RELACIONADOS CON LA ARQUITECTURA TÉCNICA

PROYECTO DITEC 1999

Cursos gratuitos dirigidos a desempleados y trabajadores de empresas ubicadas en municipios de la comunidad de Madrid.

***- Diseño, tecnología e infografía para la industria del mueble** (212 horas). Del 14 de febrero al 12 de abril.*

***- Aplicación de la norma ISO 14001 en la gestión medioambiental** (192 horas). Del 21 de febrero al 13 de abril.*

Documentación a presentar:

- Fotocopia del D.N.I.
- Certificado de empadronamiento (para aquellas personas a las que no les conste en su D.N.I. su residencia en los municipios de Alcorcón, Getafe, Móstoles, Fuenlabrada, Parla, Leganés, Alcalá de Henares, San Fernando de Henares, Torrejón de Ardoz y Rivas-Vaciamadrid).
- Permiso de residencia y trabajo (para extranjeros).
- Fotocopia compulsada del Título o Diploma.
- Certificado de la vida laboral de los trabajadores (Administración de la Tesorería de la Seguridad Social) o fotocopia compulsada de la tarjeta de desempleo con fecha en vigor.

Cada uno de los cursos cuenta solamente con 20 plazas, y la inscripción para los mismos permanecerá abierta hasta una semana antes de su inicio.

FUNDISMA. Fundación para la promoción del diseño en la Comunidad de Madrid.
Centro Superior de Diseño y Moda de Madrid
Campus Sur de la Universidad Politécnica de Madrid
Carretera de Valencia, Km 7 planta baja
28031 - Madrid
Tel.: 91 331 01 26 Fax: 91 332 17 67
De 9.00 a 18.00 horas de lunes a viernes

BOE (Viernes 14 enero de 2000)

829 RESOLUCIÓN de 3 de enero de 2000, de la Secretaría de Estado de Educación, Universidades, Investigación y Desarrollo, por la que se convocan becas en España, en el subprograma de formación de postgrado y en el Subprograma de Formación de investigadores "Promoción General del Conocimiento", en el marco del Programa de Formación de Personal Investigador del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológica

Requisitos de los solicitantes:

- Tener aprobadas todas las asignaturas requeridas para la obtención del título de Arquitecto Técnico, incluidas las de proyecto de fin de carrera. La fecha de fin de estudiantes debe ser junio de 1997 o posterior.

- Poseer la nacionalidad española, o ser nacional de un país miembro de la Unión Europea, o ser extranjero residente en España en el momento de solicitar la beca.

- La nota mínima del expediente académico del candidato, deberá ser igual o superior a 1,50.

Formalización de solicitudes:

El plazo de presentación de las solicitudes es de un mes desde el día siguiente al de la publicación de esta convocatoria en el "Boletín Oficial del Estado".

Para más información se puede consultar la siguiente página web: http://www.esui.mec.es o en la C/. Serrano, 150, 28071 Madrid.

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE DICIEMBRE

EMPRESA	COLEGIADO
ALTAIR	CONFIDENCIAL
CAYETANO TORRES	CONFIDENCIAL
CIS	Mª. JESÚS GARCÍA PASCUAL
CIS	MARTA BELTRÁN MONROY
CONSTRUCCIONES SANTA MARÍA AYUSO	RAQUEL ARIZA MENÉNDEZ
COPRESA ESTUDIO	CONFIDENCIAL
DESARROLLO YELIS INDUSTRIAL	JUAN CARLOS MARTÍN ABAD
EJECUTIVA SAMANA	SILVIA ROMERA PÉREZ
EL ROSERCO	MARTA HERREROS DÍAZ-MAROTO
G.A.G. CONSTRUCCIONES	SONIA SÁNCHEZ MUÑOZ
G.A.G. CONSTRUCCIONES	JUAN FRANCISCO SERRANO GARCÍA
GERENS HILL	JACQUELINE BUABENT BLANCO
HOCINSA	RAMÓN FERRER ROBLES
ICONSA	JAIME RECIO SÁNCHEZ
MARIO CASASUS IBARZ	VICENTA PASCUAL TOMÁS
MOISÉS DOMINGO ACEBES	FRANCISCO JAVIER ROSCO VALIENTE
PLANIFUR	CONFIDENCIAL
PROMAX	ESTHER HERNANZ MATILLA
RSM CONSTRUCCIONES	Mª. ÁNGELES RUIZ DE GAUNA SANABRIA
REFORMAS EURO RETAMOSA	JOSÉ CARLOS AVI CABALLERO
RESTAURACIÓN Y EDIFICACIONES YÁÑEZ	Mª TERESA LAVÍN GIL
SALCON	ROBERTO MIGUELÁNEZ SANZ
SALCON	SERGIO ÁLVAREZ MOLINO
SATURNINO BLAZQUEZ	CONFIDENCIAL
VOLCONSA	JAVIER MORA OLIVAS

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 1410
Empresa de Project Management precisa arquitecto para cubrir un puesto de supervisor de seguridad a nivel nacional con tres años de experiencia en obra y dominio del inglés. Lugar de trabajo: Madrid, con disponibilidad para viajar. Remuneración: superior a 4.000.000 ptas. brutas anuales.

Ref. 1519
Multinacional líder del mueble y decoración del hogar aparejador con más de ocho años de experiencia en obra y dominio del inglés para cubrir un puesto de director de construcción en España y Portugal. Imprescindible disponibilidad para viajar. Contrato laboral indefinido.

Ref. 65
Empresa constructora y de prefabricados a nivel internacional precisa técnico comercial con dominio del francés e inglés medio. Se ofrece contrato laboral indefinido y remuneración de 2.700.000 ptas. brutas anuales.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 443 -15/2/2000

Sumario

Secretaría
- El Colegio participa en COVE.
- Información sobre el problema de los Arquitectos Técnicos profesores interinos de Enseñanza Secundaria en la Rama Tecnología.
- VI Curso Superior de Arquitectura Técnica de la E.U.A.T.M..
- Velada artística.
- Concurso de fotografía.
- Becas estudios Energía Solar.
- Redacción de Proyectos y Asistencias Técnicas.
- Comentarios, Ley 53/99.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Premios Caupolicán.

Anuncios de Colegiados

Comisión de Ejercicio Profesional
- II Charla-debate para Arquitectos Técnicos al servicio de la Empresa.

Comisión de Cultura
- Curso de Topografía de Galería Subterranea.
- Viaje de Semana Santa: Sicilia.
- Campeonato de Esquí.
- Conferencia: El Madrid de Lope de Vega.
- Visitas a exposiciones: El Simbolismo Francés.
- Campeonatos y Concursos Colegiales (en tarjeta adjunta).

Congregación
- Misa mensual.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Jornadas sobre estrategia para la elaboración del acta de Inspección Técnica de Edificios.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad

AULA INFORMÁTICA:
- Curso Presto.
- Curso práctico: Cálculo de Instalaciones Eléctricas.

Escuela de la Edificación
- Formación postgrado.

Biblioteca
- Separata nº 138

Agenda
- Calendario Fiscal del Aparejador para el año 2000

SECRETARÍA

EL COLEGIO PARTICIPA EN COVE

De nuevo este año el Colegio participará en COVE, en la V Edición del Salón Monográfico de Servicios a las Comunidades de Propietarios.

Desde el stand, el Colegio tratará de hacer llegar al sector de administradores de fincas, así como al publico en general, una visión de las distintas particularidades de la profesión, y de las posibilidades de intervención profesional, así como del Colegio.

Los visitantes de esta Feria son Administradores de fincas, presidentes de comunidad, propietarios y técnicos relacionados.

Sus expositores forman parte del elenco más actualizado tecnológicarnente de fabricantes, y prestadores de servicios y suministros relacionados con las Comunidades de Propietarios.

Datos de la participación del Colegio en COVE:

Pabellón XI "La Pipa", Stand:82-83
Recinto Ferial Casa de Campo.
Fecha: 2, 3, 4, y 5 de Marzo-2000
Horario: 10,00 a 20,00 horas. Domingo de 10,00 a 14,00 horas.

El Salón será inaugurado por el Excmo. Sr. Alcalde de Madrid D. José María Alvarez del Manzano, a las 11,00 horas del día 2 de marzo.

Hemos conseguido que COVE facilite la entrada gratuita a todos los colegiados y os adjuntamos una entrada válida para dos visitantes.

INFORMACIÓN SOBRE EL PROBLEMA DE LOS ARQUITECTOS TÉCNICOS PROFESORES INTERINOS DE ENSEÑANZA SECUNDARIA EN LA RAMA TECNOLOGÍA

El pasado día 31 de Enero, y después de los retrasos originados por el cambio de responsables, el recién nombrado Viceconsejero de Educación, Ilmo. Sr. D. Francisco López Rupérez, de la Comunidad de Madrid, recibió al Presidente del Colegio, que estuvo asistido por el Asesor Jurídico Externo, D. Javier Soto.

La reunión tenía como objetivo tratar el problema que afecta a los colegiados Arquitectos Técnicos interesados en ser profesores interinos de Enseñanza Secundaria, en la especialidad de Tecnología, y consistente en que la Comunidad de Madrid, una vez asumidas las competencias sobre la materia, no reconoce como título suficiente y a tales efectos el del Arquitecto Técnico, separándose de los criterios aplicados por el Ministerio de Educación y otras comunidades autónomas.

La recepción y la compresión del problema por parte del Viceconsejero ha sido buena, compartiendo inicialmente los argumentos del Colegio y prometiendo su estudio y resolución - una vez conocidos los criterios de la Administración- en el plazo más breve posible.

Todo ello sin perjuicio de las alegaciones y los recursos administrativos que correspondan. Al efecto los colegiados afectados pueden contactar con el Letrado externo del Colegio, D. Javier Soto.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

VI CURSO SUPERIOR DE ARQUITECTURA TÉCNICA DE LA EUATM

Fecha: Abril a Junio de 2000
Horario: Martes, Miércoles y Jueves (de 18´30 a 21´30 horas). Matricula:200.000 ptas (1.202´02 euros), (Los Arquitectos Técnicos colegiados tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, **con un costo de matricula de 160.000 ptas. (961´62 euros).**
La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.
Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en Empresas de Tasación, a la finalización del Curso.
Información e inscripciones:
Despacho de Cursos de Postgrado, (Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono: 91-3367641, de lunes a viernes de 16´30 a 19´30 horas.

VELADA ARTÍSTICA
DANZA ESPAÑOLA Y FLAMENCO

Organizada por la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid y con la colaboración de nuestro Colegio, se celebrará el próximo día 3 de marzo, una velada artística de danza española y flamenco, bajo la dirección de Dña. Mar Moreira.
La velada tendrá lugar en el Salón de Actos de la EUAATM, Avda. Juan de Herrera, 6, a las 19,30 h.
El Colegio dispone de un numero limitado de invitaciones, que pone a vuestra disposición de forma gratuita y que podéis retirar en:
- Secretaría de la Escuela (Tel. 913 36 76 46), de lunes a viernes de 10 a 14 y de 16 a 20 h.
- Departamento de Gestión del Colegio, (Tel. 917 01 45 01) de lunes a viernes de 9 a 13,30 h.

II CONCURSO DE FOTOGRAFÍA LA ARQUITECTURA EN CASTILLA- LA MANCHA

La Vocalía de Cultura del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Ciudad Real, ha organizado el II Concurso de Fotografía "La Arquitectura en Castilla - La Mancha".
Podrán presentarse todos los naturales y residentes en el territorio español y versará obligatoriamente sobre los aspectos sociales, constructivos, artísticos, culturales, etc. de la arquitectura en esa autonomía.
El plazo de presentación terminará a las 14 horas del día 27 de abril de 2000.
Los colegiados interesados en participar, pueden solicitar las bases en las oficinas del Colegio de Ciudad Real (C/ General Aguilera, 11 entreplanta) y en el Tel: 926.22.19.99.

BECAS ESTUDIOS DE PROYECTISTA-INSTALADOR DE ENERGÍA SOLAR

El centro de estudios de la Energía Solar nos ha remitido una Convocatoria de 20 Becas para cursar, durante el año 2000/2001, en régimen de enseñanza a distancia, los estudios conducentes a la obtención del **Diploma de Proyectista-Instalador de Energía Solar**.
Requisitos: poseer unos conocimientos técnicos previos de grado medio, válorandose otros niveles.
Para obtener los impresos de solicitud los aspirantes deben dirigirse por escrito a Censolar, departamento de formación, Avenida República Argentina, nº 1, 41011 Sevilla. Fax: 95-428.00.14, o por Correo Electronico a: censolar@censolar.org, indicando sus circunstancias personales, situación económica y motivo por el que se interesan por la Energía Solar, antes del 30 de abril del presente año.

REDACCIÓN DE PROYECTOS Y ASISTENCIAS TÉCNICAS

COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS FASES DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBAS DE APLICACIONES INDUSTRIALES. PRESUPUESTO 15.769.690.-Ptas.
Promotor: Ministerio de Medio Ambiente. Confederación Hidrográfica del tajo. C/ Agustín de Bethencourt, 25. 28071 Madrid
Tel: 91.535.05.00
Lugar de la Obra: Sin definir (Madrid)
Tipo de Concurso: Asistencia Técnica
Clasificación: No existe
Plazo de presentación: 09/03/2000
Apertura de Pliego: 27/03/2000
Publicado en B.O.E. de fecha 10/2/200

ASISTENCIA TÉCNICA PARA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE LAS OBRAS DE LA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES DE LA GAVIA. PRESUPUESTO 222.554.162.- Ptas.
Promotor: Ministerio de Medio Ambiente. D.G. De Obras Hidráulicas y Calidad de las Aguas. Plz. San Juan de la Cruz, s/n
28071 Madrid. Tel: 91.597.76.43.
Lugar de la Obra: Madrid
Tipo de Concurso: Asistencia
Clasificación: No se exige
Plazo de presentación: 06/04/2000
Apertura de Pliegos: 26/04/2000
Publicado en B.O.E. de fecha 11/02/200

CONCESIÓN DE BIENES DE DOMINIO PUBLICO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO ASISTENCIAL SOCIAL, PREFERENTEMENTE DESTINADO A RESIDENCIA DE LA TERCERA EDAD O A CENTRO DE CONSULTAS MEDICAS EN LA PARCELA 3.2 S-5 DEL POLÍGONO LEGANÉS NORTE. PRESUPUESTO SIN DEFINIR.
Promotor: Ayuntamiento de Leganés. Plz. España, 1. 28912 Leganés. Tel: 91.516.07.00.
Lugar de la Obra: Leganés (Madrid)
Tipo de Concurso: Redacción de proyecto.
Clasificación: Figura en el expediente.
Plazo de presentación: 30 días naturales Publicación B.O.E. - B.O.C.M
Apertura de Pliegos: Martes siguiente.
Publicado en B.O.E. de fecha 10/02/2000

REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LA OBRA DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DE TRES CANTOS. PRESUPUESTO 21.364.048.Ptas.
Promotor: Instituto Tecnológico Geominero de España. C/ Rios Rosas, 23. 28003 Madrid. Tel: 91.349.57.23.
Lugar de la Obra: Madrid
Tipo de Concurso: Redacción de Proyecto
Clasificación: No precisa
Plazo de presentación: 28/02/2000 (Verificar expediente)
Apertura de Pliegos: 14/03/2000
Publicado en B.O.E. De fecha 2/02/2000

ASISTENCIA SERVICIOS TÉCNICOS Y URBANÍSTICOS MUNICIPALES. PRESUPUESTO 2.320.000.-Ptas.
Promotor. Ayuntamiento de Moralzarzal. Plz. Constitución, 1. 28411 Moralzarzal Tel: 91.842.79.10.
Lugar de la Obra: Moralzarzal (Madrid)
Tipo de Concurso: Asistencia Técnica
Clasificación: Figura en el expediente
Plazo de presentación: 13 días naturales Publicación BOCM
Apertura Pliegos: No figura
Publicado en B.O.C.M. El 28/01/2000

SECRETARÍA

LEY 53/99, DE 28 DE DICIEMBRE, POR LA QUE SE MODIFICA LA LEY DE CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS DE 1995

Por su interés, reproducimos a continuación la nota enviada por nuestro Consejo General sobre la Ley 53/99.

En el Boletín Oficial del Estado del pasado 29 de diciembre de 1999 se publicó la Ley 53/99, de 28 de diciembre. Se trata de la séptima modificación de la Ley 13/95, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, lo que ha llevado al legislador a autorizar al Gobierno para que en el plazo de seis meses elabore un texto refundido con todas las alteraciones sufridas sobre esta materia desde 1995.

La nueva Ley persigue en primer término establecer mayores y más eficaces controles para las modificaciones de los contratos, suprimiendo la posibilidad de las prórrogas tácitas y reduciendo la duración de los contratos (a dos años los contratos de consultoría, asistencia y los de servicios).

También regula los supuestos de baja temeraria, estableciendo que cuando la adjudicación se realice en favor del empresario cuya proposición hubiera estado incursa inicialmente en presunción de temeridad, se exigirá al mismo una garantía definitiva del 20 por 100 del importe de adjudicación.

Asimismo se recoge la exigencia de un mayor rigor en los proyectos y en el tratamiento de la demora en la ejecución o incumplimiento del objeto del contrato. Así, se dice que cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 1 por cada 5.000 pesetas del precio del contrato.

Se acoge en la nueva Ley la tesis patrocinada por los contratistas habituales de la Administración, en el sentido de que ésta abone las liquidaciones con mayor celeridad: a partir de la entrada en vigor de la nueva Ley, la Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los dos meses siguientes a la fecha de la expedición de las certificaciones de obra.

Cabe asimismo destacar, entre otras reformas, las siguientes:

1) En cuanto a los órganos y mesas de contratación, se estatuye como sujeto normal de contratación a los Ministros y a los Secretarios de Estado, si bien estos últimos necesitarán autorización del Consejo de Ministros cuando el presupuesto sea igual o superior a 2.000 millones de pesetas, cuando en los contratos de carácter plurianual se modifiquen los porcentajes o el número de anualidades legalmente previstos a los que se refiere el artículo 61 de la Ley General Presupuestaria, o cuando el pago del contrato se concierte mediante arrendamiento con opción de compra y el número de anualidades sea superior a cuatro años.

2)Para fomentar la utilización del procedimiento negociado sin publicidad, se establece que cuando se trate de obras complementarias que no figuren ni en el proyecto ni en el contrato pero que resulte necesario ejecutar por circunstancias imprevistas, se podrán confiar dichas obras al contratista principal, siempre que esas obra no puedan separarse técnica o económicamente del contrato primitivo sin causas inconvenientes mayores a la Administración o que, aunque se puedan separar sean estrictamente necesarias para su ejecución. También se admitirán bajo procedimiento negociado sin publicidad las obras cuyo presupuesto sea inferior a 10 Millones de pesetas.

3)En tercer lugar se suprime de la Ley el contrato de trabajos específicos y concretos no habituales, ya que la colaboración con profesionales puede ser perfectamente articulada a través de contratos de consultoría y asistencia, que ahora quedan robustecidos en la nueva regulación.

4)En materia de subcontratación, la Ley 53/99 determina que las prestaciones parciales que el adjudicatario subcontrate con terceros no excederán del porcentaje superior al 50% del importe de la adjudicación; quedan excluidas de la subcontratación las personas inhabilitadas para contratar.

Por último, se ha de señalar que la Ley 53/99 entrará en vigor a los tres meses de su publicación en el BOE, excepto en lo relativo a la adaptación de los contratos al "efecto 2000" y en lo relativo a la actualización de cifras que en lo sucesivo se fijen por la Comisión Europea, que sustituirán a las que figuran en el texto de la Ley; en ambos casos la Ley 53/99 entrará en vigor al día siguiente a la fecha de publicación, es decir, el 30 de diciembre de 1999.

B.O.E y B.O.C.M.

B.O.E. nº 34 de 9/02/2000
Ministerio de Industria y Energía.
Normalización y homologación. Real Decreto 113/2000 de 28 de enero, por el que se modifica el Real Decreto 1637/1986, de 13 de junio, por el que se declaran de obligado cumplimiento las especificaciones técnicas de productos de fibra de vidrio utilizados como aislantes térmicos y su homologación por el Ministerio de Industria y Energía.

B.O.C.M. nº 22 de 27/01/2000
Consejería de Economía y Empleo.
Resolución de 7 de enero de 2000, de la Dirección General de Trabajo de la Consejería de Economía y Empleo, sobre registro, deposito y publicación del Acta de Constitución de la Comisión Negociadora para el Convenio Colectivo del año 2000, Calendario Laboral y Cuadro Horario para el año 2000 del Sector de Construcción y Obras Públicas.

B.O.C.M. nº 28 de 3/02/200
Consejería de Economía y Empleo.
Establecimiento precio publicación. Orden 568/2000, de 27 de enero, de la Consejería de Economía y Empleo, por la que se fija el Precio de Venta de la Publicación "Curso de Formación de Coordinadores de Seguridad y Salud" (Primera y Segunda Parte).

B.O.C.M. nº 28 de 3/02/2000
Consejería de Economía y Empleo. Resolución de 27 de enero de 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace publica la relación de Empresas que han sido acreditadas definitivamente como Servicio de Prevención Ajeno para ejercer las actividades de Riesgos Laborales.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

Un grupo reducido de aparejadores (de Barcelona) nos hemos constituido en comisión organizadora de los actos de celebración de los 25 años de profesión (1975-2000).
Los compañeros de esta promoción interesados en participar pueden contactar con:
Jordi Bravo, Tel: 93.421.70.30
Salvador Navarro, Tel: 93.783.49.49, Fax: 93.731.75.03. E-mail: s.navarro@apabcn.ictnet.es
Benet Meca, Tel: 93.401.62.90, Fax: 93.401.62.75. E-mail: benito.meca@ega2.upc.es

Se vende parcela de 1.000 m2 en Urb. El Berrocal IV fase. Becerril de la Sierra. Colegiado 10.311, Elena Escalada Yañez. Tel: 91.531.91.71.

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

II CHARLA-DEBATE PARA ARQUITECTOS TÉCNICOS AL SERVICIO DE LA EMPRESA: FORMAS DE CONTRATACIÓN LABORAL. CARACTERÍSTICAS Y RESPONSABILIDADES

Siguiendo las directrices emanadas de las conclusiones de las I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al Servicio de la Empresa, celebradas el mes de noviembre de 1998 en San Lorenzo de El Escorial, el Colegio se propuso mantener un contacto periódico con el numeroso colectivo de colegiados que prestan sus servicios en las diferentes empresas relacionadas con la construcción, mediante, entre otros actos, la realización de una serie de charlas-debate en temas directamente relacionados con su actuación profesional.

Ante la diversidad de formas de contratación que las empresas proponen a los Arquitectos Técnicos y al objeto de que podáis decidir en el momento de dicha contratación la forma que sea más favorable a vuestros intereses, se va a organizar esta segunda charla debate en la que se analizaran los diversos modelos de contrato, sus ventajas e inconvenientes y finalmente las responsabilidades derivadas de cada uno de ellos, que serán expuestos por personas especializadas en el tema, según el siguiente programa:

1ª parte: Modelos de contratación. Características principales.

Por Dacio Rodríguez Ruiz. Abogado, asesor laboral del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

2ª parte: Responsabilidades del Arquitecto Técnico según el tipo de contratación.

Por Roberto Rodríguez Morell, Jefe de Siniestros de Le Mans Seguros.

Miembro de SEAIDA, (Sección española de derecho del seguro).

3ª parte: Debate.

Exposición de temas, consultas u opiniones, propuestos por los asistentes, en relación con el asunto tratado, que serán comentados por los ponentes citados y cuyo moderador será Vicente García Nuño, Arquitecto Técnico y miembro de la Comisión de Ejercicio Profesional. Fechas: 24 de febrero de 2000.

Horario: 19,00 a 21,00 horas. Sede: Salón de Actos del Colegio (2ª planta)

Coste: 5.000 Ptas.

Coste Subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.

Plazas: Limitadas a 100.

Documentación: Se entregará el contenido de las ponencias y modelos de contratos.

Información e Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CURSO DE TOPOGRAFÍA DE GALERÍA SUBTERRÁNEA

En muchas ocasiones el técnico de obra se encuentra con la problemática de realizar Topografías o mediciones en espacios de reducidas dimensiones, donde no es posible el uso de los elementos tradicionales.

Este curso esta destinado a facilitar las herramientas y los métodos adecuados para el levantamiento de planos topográficos realizados con aparatos de mano, que un técnico puede llevar en un bolsillo, y gracias a los cuales podrá obtener unos planos con una precisión aceptable para este tipo de trabajos o realizar un replanteo de instalaciones en cámaras y galerías de difícil acceso. Temario del curso:

- Conocimientos básicos de topografía y trigonometría.
- Trisecciones, poligonales, radiaciones y triangulaciones.
- Manejo y toma de datos con brújula, clino y cinta o distanciometro.
- Comparativa con GPS, brújulas topográficas, taquímetro y estación total.
- Cuantificación y corrección de errores, precisión de los trabajos.
- Libretas de campo, estadillos, trabajos de gabinete.
- Confección de planos acotados, alzado y secciones.
- Aplicaciones y herramientas informáticas.

Fechas:

Clases teóricas 20, 21, 27, 28 de marzo 3 y 4 de abril de 2000

Prácticas de campo 25 de marzo y 1 de abril de 2000.

Horario: Clases teóricas 19,00 a 21,00 horas

Prácticas de campo de 10:00 a 14:00 horas

Profesorado: Impartido por miembros del Grupo de Espeleología Técnica de Aparejadores.

Sede: Aula 2-A del COAAT (3ª planta)

- Prácticas en la Cueva del Reguerillo (Patones)

Coste: 50.000 Ptas.

Coste Subvencionado a colegiados y espeleólogos de la FME: 30.000 Ptas.

Se entregará documentación y certificado de asistencia. Plazas: Limitadas.

Opcional: El grupo de Espeleología Técnica de Aparejadores impartirá en las mismas fechas un curso de iniciación a la espeleología al que podrán asistir, sin coste alguno, todos los participantes al curso de Topografía que lo deseen, tramitándose para dicho curso sus correspondientes licencias federativas.

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

VIAJE DE SEMANA SANTA: SICILIA

La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje durante las vacaciones de Semana Santa a Sicilia, con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

Día 1º: Madrid / Palermo

Día 2º: Palermo / Costa de Taormina

Día 3º: Costa de Taormina / Etna / Taormina

Día 4º: Taormina / Piazza Armerina / Agrigento / Selimunte

Día 5º: Selimunte / Segesta / Palermo

Día 6º: Palermo

Día 7º: Palermo / Madrid

El alojamiento se realizará en hoteles de 4****

Precio aproximado por persona en habitación doble y pensión completa: 160.000 Ptas., incluyendo avión ida y vuelta, autobús gran turismo para circuito interior, guía en castellano y entrada a las visitas programadas.

En los próximos Boletines se ampliará la información del recorrido, indicando las visitas y el precio final.

Información. Tel. 91.701.45.21/20/19; Fax 915.233.849

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

138

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Bibliografía sobre Seguridad y Salud
- Fondos ingresados en el mes de enero (2º quincena)2000:
  - Arte y Arquitectura- Historia
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Control de calidad.
  - Rehabilitación y Patología
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Se modifica la Orden de 18 de mayo de 1999, reguladora de las bases para la concesión de la financiación cualificada prevista en el Decreto 228/1998, por el que se **regula el régimen jurídico de las ayudas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000.**
Orden de 15/12/1999.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 8 de 11/01/2000.
(Se simplifican los trámites de los expedientes y de los documentos que han de aportarse para la obtención de la subvención)

Se regula la concesión de **ayudas dirigidas a la realización de instrumentos técnicos destinados a la rehabilitación de polígonos industriales..**
Orden nº 9573 de 30/12/1999.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 13 de 17/01/2000.
(Durante los ejercicios 2000, 2001 y 2002, la Consejería de Economía y Empleo concederá ayudas para actuaciones que promuevan la rehabilitación y/o dinamización de áreas industriales ubicadas en el ámbito de la Comunidad de Madrid)

Ordenanza relativa al **Medio Ambiente para el Municipio de Torrelodones.**
Ordenanza Municipal de 28/10/1999.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 28 de 3/02/2000.

Normas Subsidiarias de Planeamiento URBANÍSTICO y el catálogo de bienes a proteger del Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias.
Resolución de 10/06/1999.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 28 de 3/02/2000.

Bibliografía sobre seguridad y salud . (Artículos de revistas)

(1996): **"Armonización de las estadísticas de siniestralidad en Europa**".-. PREVENCIÓN EXPRESS, 245, 1-2

(1998): **"Segundo aniversario de la entrada en vigor de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales. La siniestralidad laboral ha aumentado y reabre el debate social sobre su evolución"**.- SEGURITÉCNIA, 222, 144-146

(1999): **"La punta del iceberg: La siniestralidad laboral"**.- SEGURITÉCNIA, 232, 38-50

Albesa Vilalta, Antonio (1996): **"La ley de prevención de riesgos laborales y su repercusión en el sector de aplicación de pinturas"**.- PINTORES, 221, 34-35

Esteban Pastor, Alfonso (1999): **"La seguridad en las instalaciones eléctricas (I)"**.- SEGURITÉCNIA, 232, 51-54

Esteban Pastor, Alfonso (1999): **"La seguridad en las instalaciones eléctricas (III)"**.- SEGURITÉCNIA, 243, 77-80

Gómez Beleña, Julián (1997): **"Normativa de Equipos de Protección Individual (EPIs)"**.- SEGURITÉCNIA, 217, 68-72

Gómez-Cano Hernández, Manuel (1998): **"Nuevo enfoque de la gestión de la prevención de riesgos laborales"**.- SEGURITÉCNIA, 220, 82-93

Jiménez Tapia, Emilia (1998): **"Seguridad en Construcción. Crónica de un accidente anunciado"**.- SEGURITÉCNIA, 231, 83-84

López Gómez, Fernando (1998): **"El Departamento de Seguridad y la Ley de Prevención de Riesgos Laborales"**.- SEGURITÉCNIA, 222, 102-108

Partida Perdigones, Emilio (1998): **"Equipos de Protección Individual: algunas condiciones para su elección y uso"**.- SEGURITÉCNIA, 220, 144-154

Sangregorio Yáñez, Carlos; Huelin Martinez de Velasco, Ricardo (1999): **"Gestión de riesgos hospitalarios"**.- SEGURITÉCNIA, 233, 66-70

Servicio de biblioteca (continuación)

▶ Fondos ingresados en el mes de enero (2ª quincena) 2000.

4.- Arte y Arquitectura-Historia

5779 La luz y las sombras en la pintura española
Navarro, Mariano
Madrid, Espasa Calpe, 1999

7.- Construcción. Técnica y oficios

5762 Artes de los Yesos. Yeserías y estucos
Gárate Rojas, Ignacio
Madrid: Munilla-Lería, 1999

5776 Manual de aplicaciones de la EHE. Materiales, ejecución, control
Garrido Hernández, Antonio
Madrid: Leynfor siglo XXI, 1999

8.- Control de Calidad

5785 Dirección de la ejecución de la obra y Calidad
Garrido Hernández, Antonio
Murcia: Everi, 1999

5775 Guía práctica de la EHE para su aplicación al control de calidad en la Comunidad Valenciana
Furest Aycart, Gustavo y Jardón Giner, Almudena

14.- Rehabilitación y Patología

5792 Congreso Internacional de Restauración (1998. Valladolid). Restaurar la memoria. Métodos, técnicas y criterios en la conservación del Patrimonio mueble e inmueble.
Rivera Blanco, Javier
Valladolid: Diputación Provincial e Instituto Español de Arquitectura (Universidad de Valladolid), 1999

18.- Otros

5772 Madrid, motor de inversión VII Conferencia de Superproyectos Urbanos
Madrid: Codice Ediciones, 1999

5773 Obras en edificación: resultados 1997-1998
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 1999
(Contiene Disquete).- (Serie estadísticas)

▶ Selección de artículos

(1999) **"Comunicación de la Comisión al Parlamento Europeo y al Consejo sobre "El mercado único y el medio ambiente".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 40-53

Beorlegui Zozaya, Martín (1999): **"La valoración de impactos ambientales en los Sistemas de Gestión Ambiental".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 17-28

Bonilla Priego, Maria Jesús; Jordá Capitán, Eva (1999): **"Consideraciones en torno a algunos de los problemas existentes para la efectiva implantación del principio de prevención".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 29-39

Estella de Noriega, Antonio (1999): **"Sobre el concepto de vertido y otros aspectos relacionados con dicho concepto: análisis de la sentencia del Tribunal de Justicia de las Comunidades Europeas de 29 de septiembre de 1999".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 54-58

Fortes Martín, Antonio (1999): **"La denegación de la licencia de actividades clasificadas por razones de índole urbanística y ambiental ¿Reconocimiento judicial del derecho subjetivo a la obtención de la licencia?".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 71-74

García Guillermo, R. (1999): **"Intervención en la Catedral de la Plata, Argentina".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 461, 19-30

Gómez Hermoso, Jesús (1999): **"Innovaciones de la instrucción de hormigón estructural "EHE"".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 461, 39-62

González-Berenguer Urrutia, José Luis (1999): **"La catástrofe Arias".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 174, 11-17

González Martín, Jesús (1999): **"La pintura como inhibidor de corrosión en las estructuras de acero especialmente expuestas y su rendimiento".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 461, 9-17

González-Serrano, A.; Besiga J.; López Escapa, R. y Blanco, F. (1999): **"Pasarela peatonal atirantada en la carretera de acceso a la universidad de Vigo".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 461, 5-8

Ramírez Ortiz, José Luis (1999): **"El Eurocódigo 9 "Proyecto de estructuras de aluminio".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 461, 31-37

Rozados Oliva, Manuel Jesús (1999): **"La utilización edificatoria del suelo no urbanizable".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 174, 81-122

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

X Edición Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción 2000

(Premio Caupolicán)

Convocados por el CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA

A la Innovación e Investigación
A la Información Pública
A la Información Técnica
A la Iniciativa Universitaria
A la Formación

PLAZO DE PRESENTACIÓN: HASTA EL 31 DE MARZO DEL 2000

DOTACIÓN DE LOS PREMIOS:
PREMIO A LA INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN: 1.000.000 Ptas.
PREMIO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA: 500.000 Ptas
PREMIO A LA INFORMACIÓN TÉCNICA: 500.000 Ptas.
PREMIO A LA INICIATIVA UNIVERSITARIA: 500.000 Ptas.
PREMIO A LA FORMACIÓN: 500.000 Ptas..

BASES

I. EL CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA convoca los PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN 2000 (X Edición del Premio CAUPOLICÁN), como testimonio de su apuesta por la prevención efectiva de los riesgos laborarles en este sector.

II. Se concederán CINCO PREMIOS, con las dotaciones económicas abajo indicadas, que serán materializados en un objeto artístico y en un Diploma, correspondientes a cada una de las siguientes categorías:

A. Premio Nacional de Seguridad en la Construcción A LA INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN, dotado con un MILLÓN DE PESETAS EN METÁLICO (6.010 Euros), dirigido a cualquier persona física o jurídica, pública o privada, así como a investigadores universitarios, que hayan desarrollado algún trabajo, estudio, plan, procedimiento, medio, equipo, sistema de gestión, de prevención, etc. que aporten innovación o resultados de investigación comprobables que favorezcan la prevención de los riesgos laborales en la Construcción.

B. Premio Nacional de Seguridad en la Construcción A LA FORMACIÓN, dotado con QUINIENTAS MIL PESETAS (3.005 Euros), dirigido a empresas del sector constructivo e instituciones que ejerzan labores formativas, y que hayan desarrollado y puesto en práctica sistemas, planes o programas de formación sobre Seguridad Laboral en la Construcción dirigidos a la prevención de los riesgos laborales del sector.

C. Premio Nacional de Seguridad en la Construcción A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, dotado con QUINIENTAS MIL PESETAS 3.005 Euros), dirigido a profesionales de la información y empresas de medios informativos generales, que hayan realizado campañas redaccionales o colaborando en la difusión de la prevención de riesgos laborales en la construcción. El Jurado valorará especialmente tanto la continuidad en la difusión, como el rigor conceptual y el equilibrio de los contenidos comunicativos.

D. Premio Nacional de Seguridad en la Construcción A LA INFORMACIÓN TÉCNICA, dotado con QUINIENTAS MIL PESETAS (3.005 Euros), dirigido a profesionales de la información y empresas de medios informativos del sector que hayan colaborado significativamente en la difusión de la prevención de los riesgos laborales en la construcción. El Jurado tendrá en cuenta de forma especial los mismos criterios que en el apartado C.

E. Premio Nacional de Seguridad en la Construcción A LA INICIATIVA UNIVERSITARIA, dotado con QUINIENTAS MIL PESETAS (3.005 Euros), dirigido a equipos de profesores y alumnos de Escuelas Universitarias de Arquitectura Técnica que hayan realizado trabajos, proyectos o iniciativas que mejoren la prevención de los riesgos laborales en la Construcción. El Jurado podrá valorar con Mención Honorífica la labor de quienes ejerciendo funciones directivas de Escuelas, docentes, delegados de alumnos, asociaciones estudiantiles, etc., impulsen la participación de los alumnos en el Premio.

Las actuaciones candidatas a los Premios pueden haberse ejecutado tanto en el año 1999, como en el 2000, hasta la fecha de cierre de esta convocatoria (31 de marzo de 2000).

Las candidaturas se presentarán por parte de sus autores sólo a una de la cinco categorías anteriormente establecidas, a fin de facilitar su evaluación por los Jurados. No obstante, cuando los Jurados apreciasen error en esta previa adscripción a una de estas cinco categorías, podrán rectificarla comunicándolo a los autores.
Se admitirá la presentación de candidatos de anteriores ediciones de estos Premios, siempre que la actuación de que se trate sea diferente en aspectos sustanciales o represente una evolución o desarrollo significativos de la anteriormente presentada.

III. Las actuaciones que opten a cada uno de los premios podrán presentarse, según las fases previstas en la Base II, directamente por sus autores o promotores. También podrán presentarse mediante propuesta de alguna Institución de acreditada solvencia en materia de Seguridad y Salud Laboral, o por parte de empresa o Institución distinta de aquellos, siempre que se cuente con autorización expresa de sus autores o promotores.

IV. Los Premios convocados en las letras A, B, C, D y E de la Base II se proclamarán por un Jurado de Honor presidido por el:

EXCMO. SR. D. MANUEL PIMENTEL SILES, MINISTRO DE TRABAJO Y ASUNTOS SOCIALES

y compuesto por:

Ilmo. Sr. D. José Antonio Otero Cerezo, Presidente del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA-C.G.A.T.E.-.

Vocales:
Ilmo. Sr. D. Francisco Javier González Fernández, Director del INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.
Ilmo. Sr. D. Miguel Oliver Alemany, Secretario General de la UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID.
Ilmo. Sr. D. Francisco Javier Davara Rodríguez, Decano de

la FACULTAD DE CIENCIAS DE LA INFORMACIÓN, U.C.M.
D. José Luis Alonso Alonso, Presidente de la CONFEDERACIÓN NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN y de la FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN.
D. Manuel Garnacho Villarubia, Presidente de M.C.A.-U.G.T.
D. Fernando Serrano Pernas, Secretario General de FECOMA-CCOO.
D. Isaac Rodrigo Keller, Director General de ELSEVIER-INFORMACIÓN PROFESIONAL, S.A.
D. Luis Rosel Ajamil, Coordinador del Grupo de Trabajo de Seguridad y Salud Laboral del C.G.A.T.E.

Secretario:
D. Jorge Pérez Estopiñá, Secretario General del C.G.A.T.E., con voz, pero sin voto.

El anterior Jurado será asistido, para la selección, valoración objetiva y propuesta de resolución, por 4 Jurados Técnicos, el primero de los cuales atenderá al Premio A de la Base II; el segundo al Premio B de la misma Base; el tercero a los Premios C y D; y el cuarto al Premio E. Estos Jurados Técnicos estarán compuestos por 3 ó 4 especialistas en las respectivas materias a que se refieren las categorías convocadas. Estos Jurados propondrán los finalistas y premiados de cada categoría, comunicándolo al Jurado de Honor para la debida confirmación de la resolución, proclamación y difusión.

V. Las actuaciones que opten a los Premios deberán remitirse o entregarse al CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA. Pº de la Castellana, 155, piso 1º, 28046 MADRID, y deberán ir dirigidas al Secretario del Jurado de Honor. En la documentación deberá especificarse de forma visible "PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN 2000 (X EDICIÓN DEL PREMIO CAUPOLICÁN)", así como la CATEGORÍA a la que se presenta, según se especifica en la Base II.

VI. El plazo de presentación de las actuaciones que opten a estos Premios Nacionales finalizará el día 31 de marzo del año 2000, a las 14:00 horas.

VII. El Jurado de Honor proclamará el resultado antes del día 27 de mayo del año 2000. El Acta de este fallo, acompañada de la de los cuatros Jurados Técnicos, será remitida al CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, que se encargará de la oportuna difusión del resultado. El fallo del Jurado será inapelable.

VIII. El Jurado de Honor, a propuesta de los respectivos Jurados Técnicos, podrá otorgar Menciones de Honor o Diplomas acreditativos de los trabajos o actuaciones que, no habiendo alcanzado Premio, merezcan estas distinciones por su relevancia o importancia.

IX. La documentación aportada con todas las actuaciones que opten a los Premios salvo aquella de la que hagan expresa reserva sus autores, quedará en poder del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA. La concesión de uno de los Premios señalados en las cinco categorías de la Base II supone la autorización al CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, por parte de los autores, para su publicación y difusión total o parcial, con salvaguarda, para todo lo demás, de los derechos de propiedad intelectual e industrial de aquellos.

X. La entrega de los Premios se realizará en un marco público adecuado y tendrá amplia difusión a través de los Medios de Comunicación.

XI. La participación en estos Premios, en cualquiera de sus modalidades señaladas en el apartado II, supone la total aceptación de estas Bases, quedando los Jurados de Honor y Técnicos facultados para interpretarlas y para resolver cualquier incidencia, sin que se admita ninguna reclamación en contra de su decisión.

INFORMACIÓN Y CONSULTAS

CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA
DE ESPAÑA

Pº Castellana 155, 1º
28046 MADRID

Tel.: 915 701 535 - 915 705 588
Fax: 915 712 842

E-MAIL: consejo@arquitectura-tecnica.com

INTERNET: http://www.arquitectura-tecnica.org

COMISIÓN DE CULTURA

CAMPEONATO DE ESQUÍ DEL COAATM

Dada la gran afición que los colegiados presentan a este deporte, la Comisión de Cultura ha decidido programar un fin de semana blanco, durante el cual los participantes podrán disfrutar de las distintas modalidades lúdico-deportivas que nos ofrece la nieve.
El domingo por la mañana se realizaran pruebas cronometradas en dos modalidades con dos niveles cada una, descenso libre y slálom, siendo premiados los tres primeros de cada modalidad y nivel.
La oferta base consiste en:
Fechas: Del viernes 17 de marzo al domingo 19 de marzo de 2000.
Salida: En autobús de la Plaza de Oriente.
Alojamiento: En apartamentos con capacidades de 2 a 6 plazas con posibilidad de otras opciones. Coste:
Oferta Básica por persona:

			APARTAMENTOS				
CAMPEONATO	AUTOCAR	SEGURO	2	3	4	5	6
2.000	4.500	1.000	21.900	21.900	16.900	16.900	16.900

Nota: - En el precio se incluye 2 días de forfait para todos los asistentes.
- Los acompañantes que no participen en el campeonato no deberán abonar el coste del mismo.
- El seguro de esquí es voluntario.
- Todos los participantes recibirán gratis el carnet de socios del Club Mascota de Esquí con la cuota pagada del presente año.
Inscripciones: Hasta el día 7 de marzo a las 17,00 horas.
Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tel: 91-701.45.19/20/21, Fax: 91-523.38.49).

CONFERENCIA: EL MADRID DE LOPE DE VEGA

Recorrido histórico artístico por el Madrid de los literatos, de las musas y de los comediantes, donde tuvo Lope de Vega su vivienda, y que conserva todavía hoy algunas de las características y enclaves del siglo XVII.

La conferencia será impartida por Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.
Fecha: Miércoles 22 de marzo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 h.
Plazas: Limitadas
Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas. Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

VISITAS A EXPOSICIONES EL SIMBOLISMO FRANCÉS

Magnífica muestra sobre este movimiento francés, cuyos representantes Odilon Redon, Gustave Moreau, obtuvieron una importancia enorme en el panorama de la pintura moderna. Después de las exposiciones sobre el Simbolismo Español, y recientemente la del Simbolismo Ruso, presenta en Madrid esta "Pintura del Alma", que como movimiento artístico, el simbolismo hay que entenderlo como una manera de concebir la vida.
Fecha: Sábado 11 de marzo de 2000
Horario: 10,30 h.
Plazas: Limitadas a 25
Sede: Fundación MAPFRE (General Perón, 40)
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas.

Modernismo, Diseño y Decoración

Como complemento al ciclo de conferencias sobre Gaudí y Jujol, se inaugura una interesante exposición sobre modernismo, diseño y decoración (muebles, joyas, etc.), en la Fundación BSCH.

Las visitas serán guiadas por Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.
Fecha: Sábado 25 de marzo de 2000
Horario: 11,00 h.
Plazas: Limitadas
Sede: Fundación Santander-Central-Hispano
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

CONGREGACIÓN

MISA MENSUAL 3ER DOMINGO 20 DE FEBRERO 10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1998/99

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:
D. Pedro Ruiz de Temiño Ruiz.
D. José Antonio Gallego del Valle.
D. Pedro Urgel Pesquero.
D. José Bonet Merodio
D. Carlos Alverola Fourquie.
D. Luis María Martínez de la Morena.
D. Juan Mora Urbano.
D. Julio Pozas Tettamancy.
D. Antonio Sánchez López.
Dª María de Gracia Hurtado de Mendoza Lodares.

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

Junta de Gobierno el lunes día 21 de febrero a las 7,30 horas de la tarde en la sede Colegial

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la próxima entrada en vigor de la Inspección Técnica de Edificios requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se concreta, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos para poder expresar en tal documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del Técnico Conservador surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo trasmitir correctamente a sus clientes. De esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

PROGRAMA:

Fases del encargo profesional:
- Preacuerdo
- Preanálisis
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- Contrato
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- Inspección
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- Estrategia para la presentación del Acta
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- Seguimiento
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
Fechas: 13 y 14 de marzo de 2000.
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Sede: Salón de Actos (2ª Planta).
Plazas: Limitadas a 100.
Coste: 6.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Documentación: Se entregará material que contenga el desarrollo de esquemas de trabajo a seguir en una inspección con proyecciones de casos reales.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

AULA INFORMÁTICA

CURSO BÁSICO DE PRESTO (Presupuestos, mediciones certificaciones e informes)

En el Aula Informática del Colegio se impartirá un curso dedicado al programa de mediciones y presupuestos: PRESTO.
El curso será impartido por un profesorado especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.
Este ciclo tendrá una duración de 12,30 horas, impartiéndose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados.
Fechas: 28, 29 de febrero, 1, 2 y 3 de marzo de 2000
Horario: de 18,30 a 21,00 horas
Sede: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Precio subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).
Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CURSO PRÁCTICO: CÁLCULO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En el Aula Informática del Colegio se impartirá un curso dedicado al Cálculo de Instalaciones Eléctricas a través del programa VIVIWIN, principalmente destinado a edificios de viviendas, con locales comerciales, industriales o de oficinas y cualquier tipo de servicios generales del edificio.
El curso será impartido por un profesorado especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.
Tendrá una duración de 12 horas, impartiéndose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados.
Se entregará el programa original VIVIWIN y el libro "Cálculo y Análisis de Instalaciones Eléctricas en Baja Tensión". Fechas: 22, 23 y 24 de febrero de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas
Sede: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)
Coste: 45.000 Ptas.
Precio subvencionado a colegiados: 35.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 20 alumnos (un puesto informático por cada dos alumnos).
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Acondicionamiento de Aire. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo y dimensionado**) como de **ejecución, control y mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Propiedades termodinámicas del aire: aire atmosférico y aire húmedo, grado de saturación y humedad relativa, entalpía y saturación adiabática.
Sicrometría:
Condiciones de diseño.
Cargas térmicas.
Sistemas todo aire, todo agua y mixtos.
Refrigeración por compresión de vapor: refrigerantes, tipos de compresores, el condensador, la válvula de expansión, el evaporador, accesorios, instrumentación y control.
Instalaciones frigoríficas de absorción.
Equipos: sistemas convencionales, bombas de calor, climatizadores, sistemas autónomos, compuertas, filtros, baterías, ventiladores, humectadores, ...
Distribución del aire en los locales.
Conductos.
Redes de agua.
Sistemas de control.
Instalaciones de ventilación.
Pruebas de las instalaciones.
Mantenimiento de las instalaciones.
Casos Prácticos y Proyecto Final.

MASTER EN ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Cálculo Estructural. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Estructuras de la Edificación, desarrolla los conocimientos necesarios para el análisis estructural.

El objetivo es la formación de especialistas cualificados en los aspectos cualitativos y cuantitativos de los cálculos de las estructuras de edificación, así como en el uso y manejo de herramientas informáticas destinadas a tal fin.

PROGRAMA SINTÉTICO

- Proyecto de estructuras,
- Acciones en la Edificación N.B.E. - A.E. N.T.E.
- Resistencia de materiales: solicitaciones, tensiones y deformaciones. Solicitaciones combinadas y criterios de resistencia. Métodos energéticos.
- Estructuras articuladas planas: Análisis clásico y aplicaciones energéticas
- Estructuras planas de nudos rígidos: Métodos de Cross.
- Métodos matriciales:
  No generales: Métodos de los nudos en estructuras articuladas isostáticas.
  Matricial simplificado con nudos rígidos (slope-deflection)
  Generales: Método de los desplazamientos. Estructuras en dos y tres dimensiones. Aplicación en estructuras con uniones de un solo tipo. Aplicación en estructuras con uniones mixtas. Métodos de las fuerzas.
- Análisis límite: Plasticidad en secciones, vigas y pórticos.
- Placas: Análisis en rotura.
- Métodos aproximados para predimensionado.
- Análisis de estructuras sometidas a acciones de impacto.
- Introducción al Método de Elementos Finitos.
- Cálculo de estructuras por ordenador: Nociones de programación. Análisis y manejo de programas comerciales.

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Restauración y Rehabilitación. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En el temario se pretende plantear el problema de la conservación del patrimonio (entendido no sólo, como "monumentos", sino abarcando a los inmuebles urbanos) a partir de unos criterios conceptuales que permitan entender lo que es y lo que representa, para acceder a continuación a la problemática específica y los medios de reparación.

Se dedica, la mayor carga lectiva al estudio de los sistemas constructivos y los materiales bajo un triple enfoque:

- Su evolución a lo largo del tiempo.
- Los procesos degradatorios y sus causas.
- Los sistemas de consolidación y reparación.

Precio y forma de pago: 210.000 pts. • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts.
Horario: de marzo a junio de 2000 (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • **91 531 87 00**

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 444 - 29/2/2000

Sumario

Secretaría
- VI Curso Superior de Valoraciones Inmobiliarias.
- Información Fiscal.
- B.O.E. y B.O.C.M.

Bolsa de Trabajo
- Colegiados colocados enero.
- Ofertas de empleo.

Comisión de Cultura
- Visitas a exposiciones: El Simbolismo Francés - Modernismo, Diseño y Decoración.
- Conferencia: El Madrid de Lope de Vega.
- Curso de Topografía de Galería Subterránea.
- Viaje de Semana Santa:Sicilia.
- Presentación del Audivisual BU-56-M-99.
- Campeonato de esquí.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Jornadas de coordinadores de seguridad: acciones preventivas en la construcción.
- Jornada técnica: tuberías y racores en polipropileno Randon (PP-R).
- I y II curso: Patología, diagnóstico y tratamiento aplicado de la I.T.E.

Congregación
- Misa mensual

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso básico de urbanismo.
- Jornadas sobre estrategia para la elaboración del acta de Inspección Técnica de Edificios.

Comisión de Ejercicio Profesional
- Jornada de trabajo vertical

Escuela de la Edificación
- Formación postgrado.

Biblioteca
- Separata nº 139

SECRETARÍA

INFORMACIÓN FISCAL

MARZO
Hasta el día 31:
I.V.A.
Modelo 347: Declaración anual de operaciones con terceros de más de 500.000.-Ptas del ejercicio 1999
I.R.P.F.
Modelo 104: Solicitud de devolución no declarantes.
Modelo 105: Comunicación de datos adicionales de no declarantes.

ABRIL
Hasta el día 24 (el plazo se extiende al 24 al ser festivo el día 20)
I.R.P.F.
Modelo 110: Retenciones: Retenciones a terceros (primer trimestre)
Modelo 115: Retenciones del Capital Inmobiliario (alquileres, primer trimestre)
Modelo 130: Pago fraccionado (primer trimestre)
Impuesto Sociedades:
Modelo 202: Pago fraccionado (primer periodo)
I.V.A.
Modelo 300: Declaración régimen general (primer trimestre).

B.O.E y B.O.C.M.

B.O.E Nº 35 de 10/2/2000
Ministerio de Economía y Hacienda.
Impuesto sobre la renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre el Valor Añadido. Orden de 7 de febrero de 2000 por la que se desarrolla para el año 2000 el régimen de estimación objetiva del Impuesto sobre la renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre el Valor Añadido.

B.O.C.M. Nº 38 de 15/2/2000
Consejería de Economía y Empleo. Resolución de 4 de febrero de 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace publica la relación de entidades especializadas autorizadas definitivamente durante el mes de enero, para desarrollar su actividad formativa en Prevención de Riesgos Laborales.

B.O.C.M. Nº 41 de 18/2/2000
Consejería de Presidencia. Orden 315/2000, de 9 de febrero, por la que se modifica la Orden 21/2000, de 11 de enero, por la que se hace pública la relación de Oficinas de Registro de la Comunidad de Madrid.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

VI CURSO SUPERIOR DE ESPECIALIDAD EN VALORACIONES INMOBILIARIAS

Rectificamos la nota del boletín anterior, por error en el titulo

Nos informan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del **"VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias"**, integrado en el **"VI Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid"**, formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".

Este Curso, con título de Especialista, propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Abril y Junio de 2000.

El Curso está Dirigido por el Catedrático de nuestra Escuela, Mariano de las Heras Fernández.

Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en E.U.A.T.M., Despacho de Cursos de Posgrado, (Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono 336-76-41, de lunes a viernes de 16,30 a 19,30 horas.

La Matricula del Citado Curso, es en general de 200.000 ptas.

Así mismo, muestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, con un **Costo de Matricula de 160.000 ptas.**

La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.

Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso.

El horario de clases del Curso será: Martes, Miércoles y Jueves (de 18,30 a 21,30 h).

Objetivos del Curso:

Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de posgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación especifico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.

Programa del Curso:

Introducción a la Valoración Inmobiliaria.
Técnicas de Valoración Inmobiliaria.
Métodos de Valoración.
Técnicas Específicas de Valoración.
Valoraciones Inmobiliarias.
Valoraciones Hipotecarias.
Valoraciones para Seguros.
Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.
Valoraciones Administrativas.
Valoraciones Catastrales.
Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.

Prácticas en Sociedades de Tasación:

El Programa Master tiene convenios con varias Sociedades de Tasación para permitir, a los alumnos que lo desen, la realización de Prácticas al finalizar el Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 65

Empresa constructora y de prefabricados a nivel internacional solicita Técnico Comercial con dominio de francés e inglés, recién titulado, con manejo de informática a nivel usuario y carnet de conducir.

El contrato será indefinido con 2.700.000 brutas anuales.

Ref. 145

Empresa acreditada como servicio de Prevención de Riesgos Laborales solicita Coordinador de Seguridad y Salud para trabajar en Madrid, con carnet de conducir, 5 años de experiencia en obra Y manejo de infomática a nivel usuario.

Ofrecen contrato con alta en la Seguridad Social.

Ref. 148

Empresa acreditada como servicio de Prevención de Riesgos Laborales solicita Coordinador de Seguridad y Salud para trabajar en Madrid, con coche propio, dominio del inglés y manejo de Office 97 y Autocad.

Ofrecen contrato indefinido con remuneración entre 2.000.000 y 3.000.000 brutos anuales según candidato.

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE ENERO

EMPRESA	COLEGIADO
AMENA	JAVIER MARTÍN BAYO
AXIS	MANUEL REVUELTO GARCÍA
BELEMA	ANA BELÉN CENDRERO FERNÁNDEZ
BRISTOL INGENIEROS	RAQUEL LÓPEZ-TOLA SEGUIN
BUREAU VERITAS	SUSANA MERINO RIVERO
CABBSA	JUAN CARLOS GALLEGO GIL
CABBSA	CONFIDENCIAL
CIFE	FLAVIO MONJE GÓMEZ (COLABORACIÓN)
CLAR	ANTONIO SÁNCHEZ ORELLANA
CLEMENT	DAVID ANTONIO MERINO LÓPEZ
CONSTRUCCIONES DIEDRO	ROBERTO DE MIGUEL MORALES
CONSTRUCCIONES DIEDRO	JOSÉ LUIS SOLANO GONZÁLEZ
CONSULTECNIA	CONFIDENCIAL
COVIBAR SOLARCO	LUIS MIGUEL LÓPEZ MORENO
EMILIANO MADRID E HIJOS	ALMUDENA BÓGALO HUESCAR
EMILIANO MADRID E HIJOS	CARLOS HERRERO MONZÓN
FUENTE LA MARQUESA	MERCEDES MUÑOZ HIGUERA
GECO E	URCISINO MARTÍN CONEJO
HEBUMOSA	IGNACIO PALANCARES SANZ
LAYAR	NATALIA GONZÁLEZ PERICOT
MECEA	CONFIDENCIAL
NECSO	ADNAN AL-LABABIDI FAWZI
PARQUE RESIDENCIAL VALDERAS	MARGARITA BENAVENTE DE LAS POZAS
PROMOCIONES JERVIÑA	JUAN RAMON FRAILE JIMENEZ
RELIMAC	JESÚS PASCUAL CASTAÑO
SERCOOPAL	CONFIDENCIAL
SOGEGRAF	CONFIDENCIAL
TELEFÓNICA	FÁTIMA FAIDI GONZÁLEZ
TOGASA	PEDRO POZO GARCÍA
VOLCONSA	VICENTE MORENO MARTINEZ

COMISIÓN DE CULTURA

VISTAS EXPOSICIONES

EL SIMBOLISMO FRANCÉS

Magnífica muestra sobre este movimiento francés, cuyos representantes Odilon Redon y Gustave Moreau, obtuvieron una importancia enorme en el panorama de la pintura moderna. Después de las exposiciones sobre el Simbolismo Español, y recientemente la del Simbolismo Ruso, se presenta en Madrid esta "Pintura del Alma", ya que el simbolismo, ademas de movimiento artístico hay que entenderlo como una manera de concebir la vida.
Fecha: Sábado 11 de marzo de 2000
Horario: 10,30 horas
Plazas: Limitadas a 25
Sede: Fundación MAPFRE (General Perón, 40)
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas.

MODERNISMO, DISEÑO Y DECORACIÓN

Como complemento al ciclo de conferencias sobre Gaudí y Jujol, se inaugura una interesante exposición sobre modernismo, diseño y decoración (muebles, joyas, etc.), en la Fundación BSCH.
Las visitas serán guiadas por Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.
Fecha: Sábado 25 de marzo de 2000
Horario: 11,00 horas
Plazas: Limitadas
Sede: Fundación Santander-Central-Hispano
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas. Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA

EL MADRID DE LOPE DE VEGA

Recorrido histórico artístico por el Madrid de los literatos, de las musas y de los comediantes, donde tuvo Lope su vivienda, y que conserva todavía hoy algunas de las características y enclaves del siglo XVII.
La conferencia será impartida por Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.
Fecha: Miércoles 22 de marzo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Plazas: Limitadas
Sede: Aula 4-A+4-B del COAATM (3ª Planta)
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas. Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

VIAJE DE SEMANA SANTA SICILIA

La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje durante las vacaciones de Semana Santa a Sicilia del 16 al 23 de abril de 2000, con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

Domingo 16 de abril: **Madrid / Palermo**
Llegada a Palermo traslado al hotel y alojamiento
Lunes 17: Palermo / Costa de Taormina
Desayuno y salida hacia Taormina, con paradas en ciudades interesantes. Almuerzo en ruta en restaurante. Llegada al hotel y alojamiento.
Martes 18: **Costa de Taormina / Etna / Taormina**
Desayuno. Tiempo libre o excursión facultativa al Volcán Etna. Por la tarde visita a Taormina, regreso al hotel y alojamiento.
Miércoles 19: **Costa de Taormina/Siracusa/Costa de Taormina**
Desayuno y excursión a Siracusa, almuerzo en restaurante típico. Por la tarde regreso al hotel pasando por la costa de los Cíclopes. Alojamiento.
Jueves 20: **Taormina/Piazza Armerina/Agrigento/Selinunte**
Desayuno y salida hacia Piazza Armerina, almuerzo en restaurante local. Continuación del viaje hacia Agrigento visitando el valle de los Templos. Salida hacia Selinunte. Llegada al hotel y alojamiento.
Viernes 21: **Selinunte / Segesta / Palermo**
Desayuno y salida para visitar el conjunto arqueológico de Selinunte y el Museo del Vino con una degustación. Regreso al hotel y almuerzo. Por la tarde salida hacia Segesta visitando el templo dórico y continuación a Palermo. Alojamiento.
Sábado 22: **Palermo**
Desayuno y visita guiada de Palermo y Monreale. Almuerzo en el hotel. Tarde libre o posibilidad de realizar una excursión por los alrededores de la ciudad. Alojamiento.
Domingo 23: **Palermo / Madrid**
Desayuno, traslado al aeropuerto y llegada en avión a Madrid.

Precio colegiados y familiares: 155.000 Ptas.
Precio para no colegiados: 160.000 Ptas.
Suplemento habitación individual: 23.500 Ptas.
Descuento habitación triple: 4.000 Ptas. (solo a la 3ª persona).
Gastos de anulación:
Hasta 15 días antes de la salida: 15%
De 15 a 10 días antes de la salida: 20%
De 10 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%
La fecha límite de inscripción: 1 de abril de 2000 a las 17,00 h.
El precio es para un grupo mínimo de 30 personas, pudiendo variar en caso de no cubrirse el total de las plazas.

EL PRECIO INCLUYE:
- Guía acompañante de la agencia de viajes
- Avión en clase turista y línea regular
- Traslados hotel-aeropuerto
- Tasas aeropuerto
- Autobús gran turismo para todo el circuito
- Circuito con visitas según se indican en el itinerario
- Guía local para las explicaciones de las visitas
- Alojamiento en hoteles de 4 ****
- Estancia en régimen de media pensión (desayunos y almuerzos en restaurantes típicos locales)
- Alojamiento en habitaciones dobles
- Seguro de Viaje.

Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.21/20/19 - Fax 915.233.849

PRESENTACIÓN DEL AUDIOVISUAL BU-56-M-99

El colectivo KIETO presentará un audivisual y una exposición de paneles sobre el trabajo de investigación desarrollado en las cavidades BU-56 y A-60 en el Pirineo Navarro-Aragonés en el mes de septiembre de 1999.

Los estudios se centraron especialmente en los aspectos geofísicos de la cavidad, fisiológico de los componentes de la expedición, biológicos y por supuesto expeleológicos.
Fecha: 23 de marzo de 2000
Horario: 18,30 a 19,00 horas
Sede: Aula 4-A + 4-B (3ª Planta)
Coste: Gratuito
Plazas: Limitadas a 72
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CAMPEONATO DE ESQUÍ

Dada la gran afición que los colegiados presentan a este deporte, la Comisión de Cultura ha decidido programar un fin de semana blanco, durante el cual los participantes podrán disfrutar de las distintas modalidades lúdico-deportivas que nos ofrece la nieve.
El domingo por la mañana se realizarán pruebas cronometradas en dos modalidades con dos niveles cada una, descenso libre y eslálom, siendo premiados los tres primeros de cada modalidad y nivel.
La oferta base consiste en:
Fechas: Viernes 17 de marzo a domingo 19 de marzo de 2000.
Salida: En autobús de la Plaza de Oriente.
Estación de esquí: Sierra Nevada
Alojamiento: En apartamentos con capacidades de 2 a 6 plazas con posibilidad de otras opciones. Coste:
Oferta básica por persona:

			APARTAMENTOS				
CAMPEONATO	AUTOCAR	SEGURO	2	3	4	5	6
2.000	4.500	1.000	21.900	21.900	16.900	16.900	16.900

Cursillo con monitores:

HORAS	PRECIO
4	4.500
10	8.500
12	10.000

Nota:
- En el precio se incluye 2 días de forfait para todos los asistentes.
- Los acompañantes que no participen en el campeonato no deberán abonar el coste del mismo.
- El seguro de esquí es voluntario.
- Todos los participantes recibirán gratis el carnet de socios del Club Mascota de Esquí con la cuota pagada del presente año.

Inscripciones: Hasta el día 7 de marzo a las 17,00 horas en el Tel.: 91-701.45.19/20/21 - Fax: 91-523.38.49

CURSO: TOPOGRAFÍA DE GALERÍA SUBTERRÁNEA

En muchas ocasiones el técnico de obra se encuentra con la problemática de realizar Topografías o mediciones en espacios de reducidas dimensiones, donde no es posible el uso de los elementos tradicionales.
Este curso está destinado a facilitar las herramientas y los métodos adecuados para el levantamiento de planos topográficos realizados con aparatos de mano, que un técnico puede llevar en un bolsillo, y gracias a los cuales podrá obtener unos planos con una precisión aceptable para este tipo de trabajos o realizar un replanteo de instalaciones en cámaras y galerías de difícil acceso. Temario del curso:
- Conocimientos básicos de topografía y trigonometría.
- Trisecciones, poligonales, radiaciones y triangulaciones.
- Manejo y toma de datos con brújula, clino y cinta o distanciometro.
- Comparativa con GPS, brújulas topográficas, taquímetro y estación total.
- Cuantificación y corrección de errores, precisión de los trabajos.
- Libretas de campo, estadillos, trabajos de gabinete.
- Confección de planos acotados, alzado y secciones.
- Aplicaciones y herramientas informáticas.

Fechas: Clases teóricas 20, 21, 27, 28 de marzo, 3 y 4 de abril de 2000
Prácticas de campo 25 de marzo y 1 de abril de 2000.Horario: Clases teóricas 19,00 a 21,00 horas
Prácticas de campo de 10:00 a 14:00 horas
Profesorado: Impartido por miembros del Grupo de Espeleología Técnica de Aparejadores.
Sede: Aula 2-A del COAAT (3ª planta)
- Prácticas en la Cueva del Reguerillo (Patones)

Coste: 50.000 Ptas.
Coste Subvencionado a colegiados y espeleologos de la FME: 30.000 Ptas.
Se entregará documentación y certificado de asistencia.
Plazas: Limitadas.
Opcional: El grupo de Espeleología Técnica de Aparejadores impartirá en las mismas fechas un curso de iniciación a la espeleología al que podrán asistir, sin coste alguno, todos los participantes al curso de Topografía que lo deseen, tramitándose para dicho curso sus correspondientes licencias federativas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADAS DE COORDINADORES DE SEGURIDAD: ACCIONES PREVENTIVAS EN LA CONSTRUCCIÓN

La situación actual del ejercicio profesional exige conocimiento de las normas y disposiciones y su aplicación práctica en materia de seguridad y salud.
En un intento de dar respuesta a esta necesidad se han programado las jornadas con el siguiente programa:
La primera ponencia tiene como objetivo que el profesional arquitecto técnico conozca lo que dice la nueva realidad y como se debe actuar.
Lunes 3 de abril
- La nueva realidad normativa en la acción preventiva de la construcción.

Por Luis Rosel Ajamil, arquitecto técnico, Técnico Superior de Prevención, miembro del Grupo de Trabajo de Seguridad y Salud del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España.
La segunda jornada pretende dar a conocer la figura del Coordinador de Seguridad y Salud, comentando sus antecedentes, la normativa aplicable, los conocimientos necesarios para ejercer como coordinador, el perfil idóneo, las actividades que debe realizar, sus derechos y sus obligaciones.
Lunes 10 de abril
- El coordinador de seguridad y salud en la construcción: nace un mito.

Por Luis Mª Romeo Sáez, Aparejador y arquitecto técnico, Sociólogo Industrial, Técnico Superior de Prevención del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, experto gubernamental para la directiva de construcción.
Fechas: 3 y 10 de abril de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Sede: Salón de Actos (2ª Planta)
Coste: 10.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 5.000 Ptas.
Plazas: Limitadas.
Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

▶ Legislación :
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)

▶ Bibliografía sobre Seguridad y Salud, II

▶ Fondos ingresados en el mes de febrero (1º quincena)2000:
- Construcción. Técnica y oficios
- Instalaciones.
- Rehabilitación y Patología
- Urbanismo
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Se establece el **valor del coeficiente corrector V aplicable a los ingresos familiares** determinantes del derecho a la **financiación cualificada a las viviendas con protección pública y a la rehabilitación con protección pública** prevista en el Decreto 228/1999, de 30 de diciembre.
Orden de 25/01/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 34 de 10/02/2000.
(Deroga orden de 26 de enero 1999. entrada en vigor al día siguiente de su publicación en el BOCM)

Modificación Puntual de las **Normas Subsidiarias del término municipal de Arroyomolinos.**
Resolución de 20/01/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 31 de 7/02/2000.
(Creación de un nuevo sector de suelo urbanizable nº 6 de uso de ocio, terciario y comercial)

Revisión del **Plan General de Ordenación Urbana de Leganés y Catálogo de Elementos Protegidos.**
Resolución de 28/07/1999.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 40 de 17/02/2000.
(Aprobación definitiva, salvo lo que se refiere a suelo clasificado como urbanizable y no urbanizable)

Aprobación provisional de la **ordenanza 2,clave 1-A, casco antiguo del municipio de Griñón.**
Acuerdo de 22/11/1999.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 34 de 10/02/2000.

▶ Ayuntamiento de Madrid

Ordenanza reguladora de las **condiciones higiénico-sanitarias y técnicas de peluquerías, institutos de belleza y otros servicios de estética.**
Ordenanza Municipal
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 41 de 18/02/2000.
(Aprobación inicial)

Bibliografía sobre seguridad y salud . (Artículos de revistas); II

Albesa Vilalta, Antonio (1996): **"La ley de prevención de riesgos laborales y su repercusión en el sector de aplicación de pinturas"**.- PINTORES, 221, 34-35

Bestratén Bellovi, Manuel (1996): "**Criterios para el análisis de costes en prevención".-** TRABAJO Y SALUD, 117, 23-30

Castellá, José Luis; Cortés, Jorge (1996): "**La normativa de seguridad y salud relativa a las máquinas".-** TRABAJO Y SALUD, 117, 35-37

Castells Manent, José (1996): "**El sistema de Gestión de la Seguridad I.S.R.S. en empresas que han implantado el Sistema de Calidad en ISO 9000"**.- PREVENCIÓN, 136, 8-14

García García, Fulgencio (1996): "**Riesgos higiénicos detectados en la industria de curtidos".-** TRABAJO Y SALUD, 118, 10-14

Higueras, Félix (1996): **"XIV congreso mundial sobre Seguridad y Salud en el trabajo".-** SEGURITÉCNIA, 200, 78-87

Laborda Grima, Roberto (1996): "**Condiciones a cumplir por las empresas implicadas en la demolición y desguace de instalaciones que contienen amianto"**.- PREVENCIÓN, 138, 10-17

Llacuna Morera, Jaime (1996): "**La enseñanza lógica de la prevención".-** TRABAJO Y SALUD, 118, 24-32

Martín Pedraza, Pablo; Álvarez Fernández, José (1996): "**Prevención de riesgos en la construcción de torres metálicas para comunicaciones".-** TRABAJO Y SALUD, 117, 5-13

Miranda Fuentes, Miguel (1996): **"Protección contra caídas".-** NUEVA PROTECCIÓN, 9, 23-25

Montero Martínez, Ricardo (1996): **"El uso de la experiencia de los trabajadores para la detección y control de los riesgos de accidentes de trabajo**".-SALUD Y TRABAJO, 113, 26-31

Niñerola, Xucla, Ignasi (1996): "**Ley de prevención de riesgos laborales**".- SEGURITÉCNIA, 200, 40-52

Oleaga, Eduardo (1996): "**Eliminadores de vapores en proceso de cromado**".- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 225, 36-38

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de febrero (1ª quincena) 2000.

7.- Construcción. Técnica y oficios

5816 Aspectos visuales del hormigón. Hormigón visto. Hormigón coloreado. Hormigón con tratamientos superficiales.
Calavera Ruiz, José; Fernández Gómez, Jaime y G. González, Isabel
Madrid, Intemac, 2000
(Monografía; 3)

5803 Curso: Interpretación de ensayos. (Celebrado en Madrid Enero 2000)
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, Comisión de Ejercicio Profesional (7,8,9,10 enero 2000. Madrid)
Madrid, COAAT, 2000

5801 Guía de la edificación sostenible: Calidad energética y medioambiental
España. Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, Institut Cerdá, IDAE
Madrid, Ministerio de Fomento, Centro de Publicaciones, 1999

5819 Manual de aplicación de la EHE. Materiales, ejecución, control.
Garrido Hernández, Antonio
Madrid, Leynfor siglo XXI, 1999

5802 Las energías renovables en España. Balance y perspectivas 2000
Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía
Madrid, IDAE, 1999

12.- Instalaciones

5814 Aplicaciones industriales de la Bomba de Calor
Universidad Rovira i Virgili. Grupo de Ingeniería Térmica Aplicada (Tarragona)
Madrid, Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía, 1999

14.- Rehabilitación y Patología

5812 Libro del edificio. Una propuesta para el mantenimiento de los nuevos edificios de vivienda.
Casanovas i Boixereu, Xavier
Barcelona, Servicio de Rehabilitación y Medio Ambiente del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, 1998

16.- Urbanismo

5805 Madrid, 1979-1999: La transformación de la ciudad en veinte años de ayuntamientos democráticos
López de Lucio, Ramón (ed.)
Madrid, Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, 1999

Selección de artículos

Antúnez Torres, Daniel (1999): **"Los criterios urbanísticos de valoración y el valor catastral de los inmuebles de naturaleza urbana".**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 174, 123-141

Beorlegui Zozaya, Martín (1999): **"La valoración de impactos ambientales en los sistemas de gestión ambiental**".-GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 17-28

Fortes Martín, Antonio (1999): **"La denegación de la licencia de actividades clasificadas por razones de índole urbanística y ambiental ¿Reconocimiento judicial del derecho subjetivo a la obtención de la licencia?".**- GESTIÓN AMBIENTAL, 11, 71-74

Fundación Mapfre (1999): **"Indicadores de los riesgos y la seguridad.1988".**- GERENCIA DE RIESGOS, 66, 17-25

García Alba, Santiago (1999): **"Singularidad en los edificios inteligentes. Directiva Europea de Productos de la Construcción (89/106/CEE)".**- SEGURITÉCNIA, 237, 55-60

García Santos, Alfonso (1999): **"Crónica Urbana. Remodelación del centro-ciudad del municipio de Móstoles".**- ARQUITECTURA, 319, 116-117

Guerrero, A.; Hernández, M.S. y Goñi, S. (1999): **"Materiales cementicios utilizados en el almacenamiento español de residuos de media y baja radiactividad".**- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 255, 31-40

Hoyos, M.; Sánchez-Moral, S. y Sanz-Rubio, E. (1999): **"Causas y mecanismos de deterioro de los materiales pétreos del pavimento del conjunto arqueológico de Baelo Claudia, Cádiz/España".**- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 255, 5-18

Luxán, M.P.;,Gaspar, D.; Sotolongo, R., Solesio M.T. y Dorrego F. (1999): **"El Instituto Torroja, edificio histórico: conservación y características de los materiales de sus fachadas".**-MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 255, 41-48

Martínez García, Francisco (1999): **"Perspectivas y dimensiones de los riesgos futuros".**- GERENCIA DE RIESGOS, 66, 27-43

Monroy Gemio, José Antonio (1999): **"Singularidad en los edificios inteligentes. Evacuación de humos en caso de incendio**".- SEGURITÉCNIA, 237, 50-51

Novales Cadierno , José Luis (1999): "Coordinación de la seguridad privada con el servicio policial".- SEGURITÉCNIA, 243, 34-42

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TÉCNICA
TUBERÍAS Y RACORES EN POLIPROPILENO RANDON (PP-R)
APLICACIÓN EN TRANSPORTE DE FLUIDOS EN TUBERÍA

La Comisión de Tecnología, prosiguiendo con su linea de mantener informados a los colegiados de los nuevos sistemas técnicos que aparecen en el mercado de la construcción ha creído interesante presentar esta jornada técnica.

Continuando con el buen desarrollo del mercado internacional de las tuberías en polipropileno, la compañía Prandelli, refuerza su expansión en más de 40 países llegando a España con una infraestructura de producto y de servicio adecuada a nuestras necesidades de mercado.

Su experiencia al servicio del agua, de más de cien años, la posesión de las más altas normas europeas en calidad y certificados y acreditaciones acordes con el producto, avalan una trayectoria que la posiciona en vanguardia de su sector.

Presenta una gama completa de tubos y racores en polipropileno-randon, creando así un novedoso sistema que presenta ventajas tanto al usuario final, como al profesional.

La seguridad del sistema y la garantía de un producto altamente contrastado ofrecen una nueva y avanzada perspectiva en el sector de las instalaciones para agua sanitaria, calefacción, climatización, y para un amplio sector de la industria.

Se pretende dar a conocer un novedoso sistema de tuberías y racores en polipropileno-randon con principal aplicación en fontanería y calefacción, que abre nuevas expectativas en los métodos y tiempos de trabajo.

Fechas: 30 de MArzo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Sede: Salón de Actos (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Previa inscripción)
Plazas: 100
Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CURSOS: PATOLOGÍA, DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO APLICADO DE LA I.T.E.

Ante la buena acogida que han tenido entre los colegiados las Jornadas de Presentación de la I.T.E. y la gran demanda de un curso específico de patologías aplicado a la inspección de edificios, hemos preparado un programa condensado en veinte horas donde se dará un repaso a las principales tipologías constructivas, sus patologías más comunes y su diagnóstico, con la finalidad de formar técnicos con un criterio homogéneo en la realización de las actas de inspección técnicas de edificios. Este programa se impartirá en dos cursos para vuestra comodidad.

I CURSO

PROGRAMA

FECHA	HORARIO	TEMARIO	PROFESORADO
Lunes 20	18,30 a 19,00	Presentación Curso	
	19,00 a 20,00	El deber de conservación y rehabilitación. La Inspección técnica de los edificios	Igor Yañez Velasco
	20,00 a 21,00	La responsabilidad legal de los inspectores	Antonio Albanés Membrillo
Martes 21	18,30 a 19,30	El técnico conservador	Felipe Pérez-Somavilla
	19,30 a 20,00	El sector asegurador	Seguros Le Mans
	20,00 a 21,00	Tipología de estructuras	Ignacio García Casa
Miércoles 22	18,30 a 19,45	Tipología de suelos y cimentaciones. Lesiones y soluciones de recalces	Pilar Rodriguez Monteverde
	19,45 a 21,00	Sistemas de estudios geotécnicos. Obras de recalces	Empresa especializada
Jueves 23	18,30 a 20,00	Patología de la madera. Intervenciones en estructuras de madera	Felix Lasheras Merino
	20,00 a 21,00	Tratamiento en las estructuras de madera	Empresa especializada
Lunes 27	18,30 a 20,00	Patologías de las estructuras metálicas y de hormigón	Antonio Más-Guindal
	20,00 a 21,00	Patología de las estructuras de fábrica	Ignacio García Casas
Martes 28	18,30 a 20,00	Deficiencias y lesiones en fachadas	Juan Monjo Carrió
	20,00 a 21,00	Tratamiento de fachadas	Rehabilitor
Miércoles 29	18,30 a 19,30	Lesiones en elementos de fachadas	Antonio de Pablos Sanz
	19,30 a 21,00	Patologías en cubiertas tradicionales y planos	Gehc
Jueves 30	18,30 a 19,30	Tipologías en fontanería y saneamientos	Javier Vazquez Morán
	19,30 a 21,00	Patologías asociadas a la humedad	Carlos Cidoncha Rodriguez

Días: Lunes a Jueves
Fechas: 20 a 30 de Marzo de 2000
Horario: 18,30 a 21,00 horas Sede: Salón de Actos (2ª Planta)
Plazas: Limitadas a 120 Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSOS: PATOLOGÍA, DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO APLICADO DE LA I.T.E.

IICURSO

PROGRAMA

FECHAS	HORARIO	TEMARIO	PROFESORADO
Viernes 24	16,00 a 16,30	Presentación Curso	
	16,30 a 17,30	El deber de conservación y rehabilitación. La Inspección técnica de los edificios	Igor Yañez Velasco
	17,30 a 18,30	La responsabilidad legal de los inspectores	Antonio Albanés Membrillo
	18,30 a 19,30	El técnico conservador	Felipe Pérez-Somavilla
	19,30 a 20,00	El sector asegurador	Seguros Le Mans
	20,00 a 21,00	Tipología de estructuras	Ignacio García Casa
Sábado 25	09,30 a 10,45	Tipología de suelos y cimentaciones. Lesiones y soluciones de recalces	Pilar Rodriguez Monteverde
	10,45 a 12,00	Sistemas de estudios geotécnicos. Obras de recalces	Empresa especializada
	12,00 a 13,30	Patología de la madera. Intervenciones en estructuras de madera	Felix Lasheras Merino
	13,30 a 14,30	Tratamiento en las estructuras de madera	Empresa especializada
Viernes 31	16,00 a 17,30	Patologías de las estructuras metálicas y de hormigón	Antonio Más-Guindal
	17,30 a 18,30	Patología de las estructuras de fábrica	Ignacio García Casas
	18,30 a 20,00	Deficiencias y lesiones en fachadas	Juan Monjo Carrió
	20,00 a 21,00	Tratamiento de fachadas	Rehabilitor
Sábado 1	09,30 a 10,30	Lesiones en elementos de fachadas	Antonio de Pablos Sanz
	10,30 a 12,00	Patologías en cubiertas tradicionales y planos	Gehc
	12,00 a 13,00	Tipologías en fontanería y saneamientos	Javier Vazquez Morán
	13,00 a 14,30	Patologías asociadas a la humedad	Carlos Cidoncha Rodriguez

Días: Viernes y sábados
Fechas: 24 de marzo al 1 de abril de 2000
Horario: Viernes: 16,00 a 21,00 h. y sábados de 09,30 a 14,30 h.
Sede: Aula A-4 (3ª planta)
Plazas: Limitadas a 70
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Documentación: Se entregará documentación relativa al curso
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49.

CONGREGACIÓN

MISA MENSUAL 3ER DOMINGO
19 DE MARZO - 10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1998/99

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D.Joaquin Penas García
D.Bernardino Moreira Martinez
D.Manuel Gordo San Julian
D. Fernando Serrano García
D. Luis Molina Sanchez
D. José Sanz Fernández
D. Salvador Colmenar Caldeiro
D. Rafael Sanchez Ventura
D.Pablo Martin Gonzalez
D. Pedro Algarin Hoyos
D.Luis Carrillo Talavera

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.
Junta de Gobierno el lunes día 20 de marzo a las 7,30 horas de la tarde en la sede Colegial.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO BÁSICO DE URBANISMO

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de los conceptos fundamentales de la planificación y gestión urbanística. Este curso está dirigido fundamentalmente a los profesionales al servicio de la Administración Pública, Aparejadores Municipales y Arquitectos Técnicos interesados en especializarse en esta materia.

Las ponencias correrán a cargo de Juristas, Arquitectos y destacados Técnicos Urbanistas que incluyen responsables de Sección de los distintos departamentos de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

Fechas: 20, 21, 22, 27, 28 y 29 de marzo de 2000
Horario: 17,00 a 20,30 horas
Sede: Aula 1-A (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 36
Diploma: Se entregará a los asistentes diploma acreditativo.
Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la próxima entrada en vigor de la Inspección Técnica de Edificios requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del Técnico Conservador surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo trasmitir correctamente a sus clientes. De esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

PROGRAMA:

Fases del encargo profesional:
- Preacuerdo
- Preanálisis
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- Contrato
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- Inspección
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- Estrategia para la presentación del Acta
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- Seguimiento
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
Fechas: 13 y 14 de marzo de 2000.
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Sede: Salón de Actos (2ª Planta).
Plazas: Limitadas a 100.
Coste: 6.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Documentación: Se entregará copia de la Ordenanza y material que contenga el desarrollo de esquemas de trabajo a seguir en una inspección con proyecciones de casos reales.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

JORNADA DE TRABAJO VERTICAL

De todos es sabido la proliferación de profesionales que utilizan para ciertas actuaciones medios, que hasta hace poco tiempo, era exclusiva de los deportes de montaña.

La disminución de coste de medios auxiliares, la rapidez de montaje y desinstalación, influyen directamente en una baja considerable de los presupuestos de obras, pero son muchas las cuestiones que debemos plantearnos además de la meramente económica.

¿Que trabajos se pueden realizar con estas técnicas?

¿Se cumplen las medidas de seguridad para los trabajadores y personal ajeno a las obras?

¿Se controla debidamente la instalación de los elementos de sujeción y los resultados de los trabajos por el técnico director?

La finalidad de esta jornada es reunir en torno a un debate a los profesionales que trabajan o están interesados en conocer estas técnicas. Para ello contaremos con la presencia de Juan José Guerrero, representante de la Asociación Nacional de Empresas de Trabajos Verticales (ANETVA), Luis María Romeo Saez, arquitecto técnico del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo y miembro del Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología del COAATM, y Alfonso Barrón del Pozo, arquitecto técnico y coordinador del Departamento de Comisiones del COAATM.

La jornada comenzará con una breve exposición de cada uno de los miembros de la mesa, continuando con un debate abierto a todos los asistentes.

Fecha: 23 de marzo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Sede: Aula 4-A + 4-B (3ª Planta)
Coste: 3.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 1.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 72
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Acondicionamiento de Aire. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo** y **dimensionado**) como de **ejecución, control** y **mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Propiedades termodinámicas del aire: aire atmosférico y aire húmedo, grado de saturación y humedad relativa, entalpía y saturación adiabática.
Sicrometría:
Condiciones de diseño.
Cargas térmicas.
Sistemas todo aire, todo agua y mixtos.
Refrigeración por compresión de vapor: refrigerantes, tipos de compresores, el condensador, la válvula de expansión, el evaporador, accesorios, instrumentación y control.
Instalaciones frigoríficas de absorción.
Equipos: sistemas convencionales, bombas de calor, climatizadores, sistemas autónomos, compuertas, filtros, baterías, ventiladores, humectadores, ...
Distribución del aire en los locales.
Conductos.
Redes de agua.
Sistemas de control.
Instalaciones de ventilación.
Pruebas de las instalaciones.
Mantenimiento de las instalaciones.
Casos Prácticos y Proyecto Final.

MASTER EN ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Cálculo Estructural. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Estructuras de la Edificación, desarrolla los conocimientos necesarios para el análisis estructural.

El objetivo es la formación de especialistas cualificados en los aspectos cualitativos y cuantitativos de los cálculos de las estructuras de edificación, así como en el uso y manejo de herramientas informáticas destinadas a tal fin.

PROGRAMA SINTÉTICO

- Proyecto de estructuras,
- Acciones en la Edificación N.B.E. - A.E. N.T.E.
- Resistencia de materiales: solicitaciones, tensiones y deformaciones. Solicitaciones combinadas y criterios de resistencia. Métodos energéticos.
- Estructuras articuladas planas: Análisis clásico y aplicaciones energéticas
- Estructuras planas de nudos rígidos: Métodos de Cross.
- Métodos matriciales:
  No generales: Métodos de los nudos en estructuras articuladas isostáticas.
  Matricial simplificado con nudos rígidos (slope-deflection)
  Generales: Método de los desplazamientos. Estructuras en dos y tres dimensiones. Aplicación en estructuras con uniones de un solo tipo. Aplicación en estructuras con uniones mixtas. Métodos de las fuerzas.
- Análisis límite: Plasticidad en secciones, vigas y pórticos.
- Placas: Análisis en rotura.
- Métodos aproximados para predimensionado.
- Análisis de estructuras sometidas a acciones de impacto.
- Introducción al Método de Elementos Finitos.
- Cálculo de estructuras por ordenador: Nociones de programación. Análisis y manejo de programas comerciales.

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Restauración y Rehabilitación. 15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En el temario se pretende plantear el problema de la conservación del patrimonio (entendido no sólo, como "monumentos", sino abarcando a los inmuebles urbanos) a partir de unos criterios conceptuales que permitan entender lo que es y lo que representa, para acceder a continuación a la problemática específica y los medios de reparación.

Se dedica, la mayor carga lectiva al estudio de los sistemas constructivos y los materiales bajo un triple enfoque:

- Su evolución a lo largo del tiempo.
- Los procesos degradatorios y sus causas.
- Los sistemas de consolidación y reparación.

Precio y forma de pago: 210.000 pts. • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts.
Horario: de marzo a junio de 2000 (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • **91 531 87 00**

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 445 - 15/3/2000

Sumario

Secretaría
- II Salón Inmobiliario de Madrid.
- Información Fiscal.
- Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Jornadas Internacionales: Mantenimiento y Gestión de los Edificios.
- Convocatoria.

Comisión de Cultura
- Conferencia: El Madrid de Lope de Vega.
- Visitas a exposiciones: El Simbolismo Francés - Modernismo, Diseño y Decoración.
- Presentación del Audiovisual BU-56-M-99.
- Conferencia: San Isidro, un Santo Madrileño, lugares de enterramiento. Visita: Capilla del Obispo.
- Campeonato de Esquí.
- Viaje de Semana Santa: Sicilia.
- I Campeonato de Tiro al Plato.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso básico de urbanismo.

Comisión de Ejercicio Profesional
- Jornada de trabajo vertical.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Jornadas de Coordinadores de Seguridad: acciones preventivas en la construcción.
- Demostración de programas informáticos.
- I Curso: Patología, diagnóstico y tratamiento aplicado de la I.T.E.

Biblioteca
- Separata nº 140.

Escuela de la Edificación
- Cursos de postgrado.

Agenda
- Avance informativo de las actividades colegiales: segundo trimestre.

SECRETARÍA

II SALÓN INMOBILIARIO DE MADRID

Siguiendo con la tradición del Colegio, de estar presente en cuanta manifestación relacionada con el sector se celebre en nuestra Comunidad, anunciamos la participación del Colegio en el II Salón Inmobiliario de Madrid.

La apertura a la comunicación iniciada por el Colegio, de sí mismo como Corporación Profesional y de la profesión de Aparejador y Arquitecto Técnico hacia los agentes de la edificación y la sociedad en general, será, de nuevo, el objetivo principal de nuestra presencia.

En este sentido, la ITE, será la idea fundamental desarrollada en el estand, apoyada por nuestro departamento de Asesoramiento Técnico.

Datos de la participación:
II Salón Inmobiliario de Madrid.
Stand H04.
Palacio Municipal de Congresos (Campo de las Naciones).
30 y 31 de marzo y 1 y 2 de abril.
Horario de 10 a 20 horas.
Dirigido a compradores de viviendas y locales en Madrid y zonas turísticas.

Para facilitar vuestra visita, os adjuntamos una invitación.

Si necesitáis más invitaciones, podéis recogerlas en el departamento de Gestión del Colegio (1ª planta).

INFORMACIÓN FISCAL

DECLARACIÓN ANUAL DE OPERACIONES

Durante el mes de marzo existe la obligación de presentar la Declaración Anual de Operaciones con terceros, modelo 347, referida al ejercicio de 1999.

Esta declaración es obligatoria para todos los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos o Sociedades Profesionales que durante el año 1999 hayan obtenido ingresos de un mismo pagador superiores a 500.000 Ptas. o hayan pagado a un mismo proveedor cantidades superiores a 500.000 Ptas.

No obstante hay que hacer ciertas precisiones:

1º Las cantidades cobradas o pagadas se consignarán con el IVA incluido.

2º Da igual que el cobro o pago proceda de una sola factura o de varias, lo importante es que sea la misma persona y superen las 500.000 Ptas.

3º Estas cantidades han de ser, lógicamente, referidas al ámbito de la profesión (por ejemplo, no se incluirá el pago del colegio privado al que acude nuestro hijo).

4º Así mismo, no se incluirán aquellos ingresos sobre los que no hayan hecho la retención del IRPF, ni tampoco los pagos sobre los que hayamos practicado la retención del IRPF (sueldos, colaboraciones, alquileres, etc.).

5º Como recomendación importante para evitar posibles discrepancias ante la Administración de Hacienda, conviene en la medida de lo posible confrontar los datos con los clientes y los proveedores para hacerlos coincidir.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN

Tal y como informamos en el Boletín Informativo nº 443 de 15-2-2000, el próximo día 31 de marzo finaliza el plazo de presentación de trabajos a los Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción, convocados por el Consejo General de Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.
Se recuerda que podrán presentarse iniciativas desarrolladas desde el 1 de enero de 1999 hasta el día de cierre de la convocatoria.
Para más información: Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, Pº de la Castellana, 155 28046 Madrid, Tel: 91.570.55.88. Fax: 91.571.28.42.

B.O.E Y B.O.C.M.

B.O.E. Nº 48 de 25-2-2000.
Comunidad Autónoma de Madrid.
Medidas Fiscales y Administrativas.
Ley 24/1999, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas.
Los colegiados interesados en retirar fotocopia de los anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

JORNADAS INTERNACIONALES: MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE LOS EDIFICIOS

Nos informa el Colegio de **Aparejadores de Barcelona**, de la convocatoria de las Jornadas Internacionales: "Mantenimiento y Gestión de los Edificios. La tendencia europea", que organiza junto con otras entidades colaboradoras.
Las jornadas se celebrarán en Barcelona, los próximos días 15, 16 y 17 de junio. Su objetivo principal es abrir un debate dentro del sector que permita mostrar experiencias desde los diferentes ámbitos del mantenimiento y de gestión de los edificios, contando con la participación de expertos nacionales y europeos.
Para mayor información: Secretaría de las jornadas, Fax: 93.240.23.60, E-mail: serma@apabcn.es, página web: www.apabcn.es/mantenin.

CONVOCATORIA

Lloret Park, S.A. empresa titular del parque acuático Water World, de Lloret de Mar, organiza un certamen-muestra de escultura, dirigido a jóvenes creadores matriculados, entre otras facultades y escuelas, en Escuelas Universitarias de Arquitectura Técnica.
Los proyectos que se presenten tendrán que ser inéditos, de tema libre y pertenecer a la disciplina escultórica.
Los proyectos se presentarán del 10 al 30 de abril del presente año, en: Water World, Carretera de Vidreres, km 1,2- 17310 de Lloret de Mar (Gerona). Para más información, Tel: 972.36.86.13, Fax: 972.36.62.23, E-mail: wwlloret@lix.intercom.es

COMISIÓN DE CULTURA

CONFERENCIA: EL MADRID DE LOPE DE VEGA

Recorrido histórico artístico por el Madrid de los literatos, de las musas y de los comediantes, donde tuvo Lope su vivienda, y que conserva todavía hoy algunas de las características y enclaves del Siglo XVII.
La conferencia será impartida por Elena Gómez Pérez, Historiadora de Arte.
Fecha: miércoles 22 de marzo de 2000.
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Plazas: limitadas.
Sede: Aula 4-A+4-B del COAATM (3ª Planta).
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: MODERNISMO, DISEÑO Y DECORACIÓN

Como complemento al ciclo de conferencias sobre Gaudí y Jujol se inaugura una interesante exposición sobre modernismo, diseño y decoración (muebles, joyas, etc.), en la Fundación BSCH.
La visita será guiada por Elena Gómez Pérez, Historiadora de Arte.
Fecha: sábado 25 de marzo de 2000.
Horario: 11,00 horas.
Plazas: limitadas.
Sede: Fundación Santander-Central-Hispano.
Coste: 1.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados y familiares: 500 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

PRESENTACIÓN DEL AUDIOVISUAL BU-56-M-99

El colectivo KIETO presentará un audiovisual y una exposición de paneles sobre el trabajo de investigación desarrollado en las cavidades BU-56 y A-60 en el Pirineo Navarro-Aragonés en el mes de septiembre de 1999.
Los estudios se centraron especialmente en los aspectos geofísicos de la cavidad, fisiológicos de los componentes de la expedición, biológicos y por supuesto espeleológicos.
Fecha: 23 de marzo de 2000.
Horario: 18,30 a 19,00 horas.
Sede: Aula 4-A + 4-B (3ª Planta).
Coste: gratuito.
Plazas: limitadas a 72.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA: SAN ISIDRO, UN SANTO MADRILEÑO, LUGARES DE ENTERRAMIENTO VISITA: CAPILLA DEL OBISPO

La Capilla del Obispo es uno de los escasos monumentos del siglo XVI con los que Madrid cuenta. Construida como lugar de enterramiento para el Obispo Vargas y para albergar el cuerpo de San Isidro, es, sin embargo, muy desconocida para los madrileños por estar cerrada desde hace muchos años.
Ahora, después de treinta años y por esperados meses, estará abierta, albergando una exposición fotográfica sobre La Piedad de Miguel Ángel.
Por tanto, como ocasión única, la Comisión de Cultura ha organizado una conferencia y visita sobre nuestro patrón.
Fecha conferencia: martes 11 de abril de 2000.
Fecha visita: jueves 13 de abril de 2000.
Sede conferencia: Aula 2 (3ª Planta del COAATM).
Sede visita: Plaza de la Paja.
Horario conferencia: 19,00 a 21,00 horas.
Horario visita: 19,00 horas.
Coste: gratuito, previa inscripción.
Plazas: Limitadas a 24.

COMISIÓN DE CULTURA

CAMPEONATO DE ESQUÍ DEL COAATM

La falta de nieve en nuestro país hace difícil la realización de la actividad que se anunció en anteriores boletines, pero, atendiendo al interés mostrado por numerosos colegiados, la Comisión ha decidido cambiar las fechas y el lugar de celebración, mejorando la oferta inicial.

La nueva propuesta es realizar una semana completa de esquí en los Alpes Franceses (Tres Valles) con nieve garantizada, donde seguro podréis demostrar vuestro gran dominio del esquí en el campeonato que se realizará con arreglo a dos modalidades, descenso libre y eslálom, con dos niveles, según el dominio de los participantes, siendo premiados los tres primeros de cada modalidad y nivel.

El viaje se realizará en autobús de lujo con video.

Fechas: viernes 14 a domingo 23 de abril de 2000.

Salida: Plaza de Oriente.

Estación de esquí: Les Menuires (Tres Valles) en los Alpes Franceses.

Alojamiento: estudios de cuatro plazas o apartamentos de cinco plazas.

Coste:

- Viaje, alojamiento, forfait seis días, tasas y sábanas: 50.000 Ptas.
- Participación en el campeonato: 2.000 Ptas.
- Cursillo con monitor (12 horas): 9.000 Ptas.
- Seguro de asistencia: 2.500 Ptas.
- Todos los participantes recibirán gratis el carnet de socios del Club Mascota de Esquí con la cuota pagada del presente año.

Nota: El viaje y la nieve están garantizados sin importar el número de participantes.

Inscripciones: hasta el día 5 de abril a las 17,00 horas en el Tel.: 91-701.45.19/20/21 - Fax: 91-523.38.49

Cancelaciones: hasta el 10 de abril: 20 %, posteriores: 100 % del coste del viaje.

VIAJE DE SEMANA SANTA: SICILIA

La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje para las vacaciones de Semana Santa a Sicilia, entre los días l 16 y 23 de abril de 2000; con el siguiente:

PROGRAMA

Domingo 16 de abril: **Madrid / Palermo**
Legada a Palermo, traslado al hotel y alojamiento.

Lunes 17: **Palermo / Costa de Taormina**
Desayuno y salida hacia Taormina, con paradas en ciudades interesantes. Almuerzo en ruta en restaurante. Llegada al hotel y alojamiento.

Martes 18: **Costa de Taormina / Etna / Taormina**
Desayuno. Tiempo libre o excursión facultativa al Volcán Etna. Por la tarde visita a Taormina, regreso al hotel y alojamiento.

Miércoles 19: **Costa de Taormina/Siracusa/Costa de Taormina**
Desayuno y excursión a Siracusa, almuerzo en restaurante típico. Por la tarde regreso al hotel pasando por la costa de los Cíclopes. Alojamiento.

Jueves 20: **Taormina/Piazza Armerina/Agrigento/Selinunte**
Desayuno y salida hacia Piazza Armerina, almuerzo en restaurante local. Continuación del viaje hacia Agrigento visitando el valle de los Templos. Salida hacia Selinunte. Llegada al hotel y alojamiento.

Viernes 21: **Selinunte / Segesta / Palermo**
Desayuno y salida para visitar el conjunto arqueológico de Selinunte y el Museo del Vino con una degustación. Regreso al hotel y almuerzo. Por la tarde salida hacia Segesta visitando el templo dórico y continuación a Palermo. Alojamiento.

Sábado 22: **Palermo**
Desayuno y visita guiada de Palermo y Monreale. Almuerzo en el hotel. Tarde libre o posibilidad de realizar una excursión por los alrededores de la ciudad. Alojamiento.

Domingo 23: **Palermo / Madrid**
Desayuno, traslado al aeropuerto y llegada en avión a Madrid.

Precio colegiados y familiares: 155.000 Ptas.

Precio para no colegiados: 160.000 Ptas.

Suplemento habitación individual: 23.500 Ptas.

Descuento habitación triple: 4.000 Ptas. (solo a la 3ª persona).

Gastos de anulación:
Hasta 15 días antes de la salida: 15%
De 15 a 10 días antes de la salida: 20%
De 10 a 7 días antes de la salida: 30%.
De 7 a 2 días antes de la salida: 50%.
Menos de 48 horas: 100%.

Fecha límite de inscripción: 1 de abril de 2000 a las 17,00 h.

El precio es para un grupo mínimo de 30 personas, pudiendo variar en caso de no cubrirse el total de las plazas.

EL PRECIO INCLUYE:

* Guía acompañante de la agencia de viajes.
* Avión en clase turista y línea regular.
* Traslados hotel-aeropuerto.
* Tasas aeropuerto.
* Autobús gran turismo para todo el circuito.
* Circuito con visitas según se indican en el itinerario.
* Guía local para las explicaciones de las visitas.
* Alojamiento en hoteles de 4 ****
* Estancia en régimen de media pensión (desayunos y almuerzos en restaurantes típicos locales).
* Alojamiento en habitaciones dobles.
* Seguro de Viaje.

Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.21/20/19 - Fax 915.233.849

I CAMPEONATO DE TIRO AL PLATO

La Comisión de Cultura del Colegio, en su afán de recoger las sugerencias de los colegiados, ha organizado este nuevo Campeonato, con el ánimo de fomentar las relaciones entre compañeros a la vez que pasar una mañana agradable y relajada, fuera del estrés al que nos somete nuestra actividad diaria.

Esta actividad se desarrollará en un entorno privilegiado y respetuoso con el medio ambiente lejos de las grandes urbes y en pleno contacto con la naturaleza.

El Campeonato está dividido en dos series de 25 platos, en dos campos diferentes: recorrido de caza (el más parecido a la caza en mano) y Compaskeet (sobre la estructura de un campo de Skeet pero utilizando máquinas robots en las casetas, combinadas con una máquina de rabbit y un mini foso) la suma de los platos de las dos series determinará la clasificación de los tres mejores tiradores que recibirán los trofeos correspondientes.

Requisitos Imprescindibles: permiso y guía de armas en regla y seguro en vigor.

Fecha: sábado 6 de mayo de 2000.

Inscripciones: hasta el 14 de abril de 2000.

Horario: 10,00 a 14,00 horas.

Lugar de celebración: Campo de tiro "La Encinilla" (Autovía de Valencia -N III-, salida nº41 hacia Valdelaguna; a 6,2km por la carretera comarcal se encuentra señalizada la entrada a "La Encinilla"). Las instalaciones poseen: tienda, armería, bar.

Coste subvencionado a colegiados: 5.000 ptas. (cartuchos no incluidos).

Plazas: 50

Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO BÁSICO DE URBANISMO

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de los conceptos fundamentales de la planificación y gestión urbanística. Este curso está dirigido fundamentalmente a los profesionales al servicio de la Administración Pública, aparejadores municipales y arquitectos técnicos interesados en especializarse en esta materia.

Programa:

Lunes 20 de marzo

Introducción.

Por José Ignacio Cortés Bretón, Arquitecto.

Planeamiento urbanístico I.

Por Fernando Nasarre y de Goicoechea, Arquitecto, Director General de la Vivienda, Arquitectura y Urbanismo del Ministerio de Fomento.

Martes 21 de marzo

Planeamiento urbanístico II.

Por Pablo Valle Ramos, Arquitecto, Jefe de la Sección de Ordenación del Departamento de Iniciativa Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Régimen urbanístico de la propiedad del suelo.

Por Mario Corella Monedero, Abogado, Ex-Secretario General del Ayuntamiento de Madrid.

Miércoles 22 de marzo

Las áreas de reparto. El aprovechamiento tipo. La ejecución del planeamiento I.

Por Luis Rodriguez-Avial Llardent, Arquitecto, Director del Consorcio para la Operación Castellana.

Lunes 27 de marzo

La ejecución del planeamiento II.

Por Francisco Javier Serrano de Toledo, Abogado, Jefe del Departamento del Suelo de la Empresa Municipal de la Vivienda.

Martes 28 de marzo

Deber de conservación. Ordenes de ejecución.

Por Fernando Macias Hidalgo-Saavedra, Arquitecto, Jefe del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Actos sujetos a licencia. Parcelaciones urbanísticas. Licencias de edificación.

Por Enrique Manzano Martinez, Arquitecto, Jefe del Departamento de Licencias de la Empresa Municipal de la Vivienda.

Disciplina urbanística.

Por Julio César Santos García, Jefe de la Sección Jurídica del departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Miércoles 29 de marzo

Valoraciones urbanísticas. Expropiaciones y supuestos indemnizatorios. Patrimonio Municipal del suelo.

Por José Ignacio Cortés Bretón. Arquitecto.

Fechas: 20, 21, 22, 27, 28 y 29 de marzo de 2000

Horario: 17,00 a 20,30 horas

Lugar de celebración: Aula 1-A (3ª Planta) de la sede colegial.

Coste: 35.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 25.000 Ptas.

Plazas: limitadas a 36.

Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

JORNADA DE TRABAJO VERTICAL

De todos es sabido la proliferación de profesionales que utilizan, para ciertas actuaciones, medios, que hasta hace poco tiempo, eran exclusivos de los deportes de montaña.

La disminución de coste en medios auxiliares y la rapidez de montaje y desinstalación, influyen directamente en una baja considerable de los presupuestos de obras, pero son muchas las cuestiones que debemos plantearnos además de la meramente económica.

¿Qué trabajos se pueden realizar con estas técnicas?

¿Se cumplen las medidas de seguridad para los trabajadores y personal ajeno a las obras?

¿Se controla debidamente la instalación de los elementos de sujeción y los resultados de los trabajos por el técnico director?

La finalidad de esta jornada es reunir en torno a un debate a los profesionales que trabajan o están interesados en conocer estas técnicas. Para ello contaremos con la presencia de Juan José Guerrero, representante de la Asociación Nacional de Empresas de Trabajos Verticales (ANETVA), Luis María Romeo Sáez, Arquitecto Técnico del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo y miembro del Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología del COAATM, y Alfonso Barrón del Pozo, Arquitecto Técnico y Coordinador del Departamento de Comisiones del COAATM.

La jornada comenzará con una breve exposición de cada uno de los miembros de la mesa, continuando con un debate abierto a todos los asistentes.

Fecha: 23 de marzo de 2000.

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Lugar de celebración: Aula 4-A + 4-B (3ª Planta) de la sede colegial.

Coste: 3.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 1.000 Ptas.

Plazas: limitadas a 72

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADAS DE COORDINADORES DE SEGURIDAD: ACCIONES PREVENTIVAS EN LA CONSTRUCCIÓN

La situación actual del ejercicio profesional exige conocimiento de las normas y disposiciones y de su aplicación práctica en materia de seguridad y salud.

En un intento de dar respuesta a esta necesidad se han programado las jornadas con el siguiente programa:

La primera ponencia tiene como objetivo que el profesional arquitecto técnico conozca lo que dice la nueva normativa y como se debe actuar.

Lunes 3 de abril

- La nueva realidad normativa en la acción preventiva de la construcción.

Por Luis Rosel Ajamil, Arquitecto Técnico, Técnico Superior de Prevención, miembro del Grupo de Trabajo de Seguridad y Salud del Consejo General de Arquitectura Técnica de España.

La segunda jornada pretende dar a conocer la figura del Coordinador de Seguridad y Salud, comentando sus antecedentes, la normativa aplicable, los conocimientos necesarios para ejercer como coordinador, el perfil idóneo, las actividades que debe realizar, sus derechos y sus obligaciones.

Lunes 10 de abril

- El Coordinador de Seguridad y Salud en la construcción: nace un mito.

Por Luis Mª Romeo Sáez, Aparejador y Arquitecto Técnico, Sociólogo Industrial, Técnico Superior de Prevención del Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, experto gubernamental para la directiva de construcción.

Fechas: 3 y 10 de abril de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª Planta).

Coste: 10.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 5.000.-Ptas.

Plazas: limitadas.

Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Catálogos de materiales
- Bibliografía sobre Seguridad y Salud, III

- Fondos ingresados en el mes de febrero (2º quincena)2000:
  - Administración Pública. Leyes, decretos, normas.
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Instalaciones.
  - Seguridad en la construcción
  - Urbanismo y vivienda
  - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Se **modifica** el Decreto 12/1999, de 28 de enero, por el que se crea y regula **el Patronato de la Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.**
Decreto nº 21 de 10/02/2000.
Consejería de Medio Ambiente.
BOCM nº 51 de 1/03/2000.
(Se modifica como consecuencia de la asignación de competencias a la Consejería de Medio Ambiente)

Catálogos de materiales

C/11 **Sistemas de impermeabilización**
TEXSA
Contiene:
- Sistemas de cubiertas planas transitables y no transitables.
- Cuaderno de precios descompuestos y descripción de láminas bituminosas.
- Pliego de condiciones y control de obra.
- Índice de productos (Edición Diciembre 1999)
- Un CD con sistemas de impermeabilización, aislamientos térmicos, geotextiles, drenajes y juntas de hormigonado, aislamientos y productos auxiliares.

C/10 **Tau Cerámica: Rusticos**
Taulell S.A.
Contiene:
- Colecciones de revestimientos cerámicos para suelos y paramentos.

C/1 **Renova. Rehabilitación y planes de color**
Pinturas Procolor
Contiene: productos para paramentos (Imprimaciones y acabados, productos complementarios), carpintería y cerrajería, antihumedad.

C/2 **Renova: Revestimientos para fachadas**
Pinturas Procolor
Contiene Cartas de colores de:
Pintura plástica exterior, esmalte sintético para exterior-interior, pintura alta decoración para interiores y estuco veneciano, linea de productos para la impermeabilización, protectores para madera.

Bibliografía sobre seguridad y salud . (Artículos de revistas); III

(1997): **"Crear una cultura de la Seguridad"**.- APAREJADORES, 49, 10-16

(1997): **"Plataformas elevadoras en la industria de la construcción"**.- PREVENCIÓN EXPRESS, 256, 6-8

Adamez, Justo (1997): **"Integración de sistemas de seguridad. III"**.- SEGURITÉCNIA, 209, 32-34

Caballero Borreda, Ana (1997): **"La contratación laboral y la prevención de riesgos laborales"**.- SEGURITÉCNIA, 211, 62-66

Gómez Beleña y Julián (1997): **"Normativa de Equipos de Protección Individual (EPIs)"**.- SEGURITÉCNIA, 217, 68-72

López, Juan Carlos (1997): **"La Norma Básica de la Edificación. Condiciones de Protección contra Incendios NBE-CPI/96"**.- SEGURITÉCNIA, 208, 50-55

Otero, José Antonio (1996): **"Diagnostico de la seguridad y salud laboral en la edificación"**. PRL, 1, 12-13

Peña, José María (1996): **"Categorías de los equipos de protección individual. Marcado CE de conformidad. Procedimientos de control de los E.P.I."**.- NUEVA PROTECCIÓN, 9, 5-9

Pérez, Carlos (1997): **"EL cuidado de las válvulas en la extinción de incendios"**.- SEGURITÉCNIA, 209, 38-39

Professional Safety ASSE (1996): **"La filosofía cero-accidentes en al industria de la construcción"**.- PREVENCIÓN EXPRESS, 246, 3-5

Roel, J.M. (et al.) (1996): **"Prevención de riesgo de polineuropatía por n-HEXANO en la industria del calzado"**.- TRABAJO Y SALUD, 118, 33-39

Sáiz Núñez, José (et al.) (1996): **"Las malas redes se rompen"**.- TRABAJO Y SALUD, 118, 4-9

Tosal Suárez, José María (et al.) (1996): **"Puentes grúa. Informe de situación"**.- TRABAJO Y SALUD, 116, 20-24

Tosal Suárez, José María (et al.) (1996): **"Huecos en obra".-** SALUD Y TRABAJO, 115, 15-19

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de febrero (2ª quincena) 2000.

1.- Administración Pública. Leyes, Decretos, normas

5821 Índice de disposiciones relacionadas con al edificación
Castro Sánchez, Ángeles
Sánchez -Laulhe, Alcolado, María Luisa
Madrid: Ministerio de Fomento, 1998
Contiene:
Vol. 1: Legislación del Estado vigente al 1 de julio 1998
Vol. 2: Legislación de las Comunidades Autónomas vigente al 1 de julio 1998

5834 Normativa de los Planes de financiación de viviendas en la Comunidad de Madrid. Compendio de normativa.
Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad de Madrid
Madrid: B.O.C.M., 1999

7.- Construcción. Técnica y oficios

5831 Alicatados. Proyectos, materiales, colocación.
Bastian, Hans-Werner
Barcelona: Ceac, 1998

5830 Pavimentos en la cosntrucción
Cusa Ramos, Juan de
Barcelona: Ceac, 1997
(Monografias Ceac de la construcción; 8)

12.- Instalaciones

5835 Desalación de aguas
Ibrahim Perera, Juan Carlos
Madrid: Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, 1999
(Colección Seinor; 23)

15.- Seguridad en la construcción

5824 Derecho de prevención de riesgos laborales.
Díaz Moliner, Rafael
Madrid: Dijusa, 1998
Contiene:
Vol. 1: La normativa de prevención de riesgos laborales. Derecho y deberes. La actividad empresarial de prevención.
Vol.2: La organización de prevención. Situaciones de protección personal. Responsabilidades y sanciones. El plano público de la prevención.

16.- Urbanismo y Vivienda

5832 Formularios de contratos inmobiliarios
Bolós Fariñas, Cristina
Barcelona: Cedecs Editorial, 1998

5827 Derecho de la construcción y la vivienda
Carrasco Perera, Ángel
Madrid: Editorial Dilex, 1998

Selección de artículos

(2000) **Comunicación de la Comisión "El medio ambiente en Europa: Hacia dónde encauzar el futuro" - Evaluación global del Programa comunitario de política y actuación en materia del medio ambiente y desarrollo sostenible: "Hacia un desarrollo sostenible"** GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 25-41

Ayesta, G., García, M.P., Blanco, F. y Ayala, J. (1999): **"Obtención de ladrillos cara vista a partir de cenizas volantes de la Central Térmica del Narcea (Asturias)"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 256, 15-28

Fortes Martín, Antonio (2000): **"Jurisprudencia administrativa. La omisión del trámite de audiencia al interesado en la orden de paralización de una actividad clasificada sin licencia municipal: ¿Efectos en la continuación del ejercicio de la actividad?"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 58-62

Franco Castellanos, Carolina (2000): **"Las vías pecuarias y la protección del medio ambiente"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 1-6

Jones, M.S., Wakefield, R.D. y Forsyth, G. (1999)**: "Presencia de minerales poco comunes en la roca alterada de un edificio medieval escocés colonizado por organismos biológicos"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 256, 3-14

Marta, J., Sánchez Rojas, M.I. y Frías, M. (1999): **"Estudio de la variaciones mineralógicas y morfológicas en cenizas volantes provocadas por fenómenos de lixiviación"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 256, 43-58

Rodríguez-Maimona, I.; Zalbide, M.; García Garmilla, F.; Ibáñez, J.A. y Garín, S. (1999) **"Estudio de conservación del material pétreo de la Casa de la Cultura del Almirante Oquendo, en San Sebastián"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 255, 19-30

Talero R., Bollati M.R. y Hernández F. (1999): **"Preparación de morteros y hormigones no tradicionales a base de cemento portland, metacaolín y yeso (15,05%)"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 256, 29-41

Traver de Juan, Juan Ignacio (2000): **"Restauración de las Portadas góticas de la Concatedral de Santa María de Castellón"**.- LOGGIA, 5, 72-86

Valdés Cao, José (1999): **"La protección de la legalidad urbanística en el Principado de Asturias"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 174, 19-79

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

DEMOSTRACIÓN PROGRAMAS INFORMÁTICOS: REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EDIFICACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

Dado el interés de numerosos colegiados para adquirir los programas informáticos **ESHEOP** y **PSHEOP**, para la redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, se ha organizado una demostración con la empresa Microgesa, editora de los programas.
Estos programas permiten realizar la gestión de los riesgos laborales en los trabajos de edificación y obras públicas, de acuerdo con la Ley 31/95.
Los programas producen documentos estructurados que cumplen con el contenido del R.D. 1627/97, elaborando los Estudios y Planes que contienen el análisis y evaluación de los riesgos, la prevención necesaria y su descripción técnica.
Los programas elaboran memorias personalizadas, los pliegos de condiciones técnicas y particulares, mediciones, precios descompuestos y unitarios, presupuestos y opción de exportación e importación de datos, que permiten utilizar los datos de cualquier otro Estudio de Seguridad e Higiene anteriormente redactado.
Se ha obtenido una oferta especial que supone una reducción superior al 30% de su coste.
Los precios de esta oferta especial para colegiados son:
ESHEOP: 50.000 Ptas. (PVP 135.000)
Estudios de Seguridad + Normas preventivas + Librería de planos de detalles constructivos.
PSHEOP: 75.000 Ptas. (PVP 155.000)
Planes de seguridad + Normas preventives + Librería de planos de detalles constructivos.
ESHEOP + PSHEOP: 125.000 Ptas. (PVP 200.000)
Fecha: miércoles 5 de abril de 2000.
Horario: de 18,00 a 20,30 horas.
Lugar: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).
Inscripciones: en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 91.701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49).

I CURSO: PATOLOGÍA, DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO APLICADO DE LA I.T.E.

\nte la buena acogida que han tenido entre los colegiados las Jornadas de Presentación de la I.T.E. y la gran demanda de un curso específico de patologías aplicado a la inspección de edificios, hemos preparado un programa condensado en veinte horas donde se dará un repaso a las principales tipologías constructivas, sus patologías más comunes y su diagnóstico, con la finalidad de formar técnicos con un criterio homogéneo en la realización de las actas de inspección técnica de edificios.
PROGRAMA

FECHA	HORARIO	TEMARIO	PROFESORADO
Lunes 20	18,30 a 19,00	Presentación Curso	
	19,00 a 20,00	El deber de conservación y rehabilitación. La Inspección técnica de los edificios	Igor Yáñez Velasco
	20,00 a 21,00	La responsabilidad legal de los inspectores	Antonio Albanés Membrillo
Martes 21	18,30 a 19,30	El técnico conservador	Felipe Pérez-Somavilla
	19,30 a 20,00	El sector asegurador	Seguros Le Mans
	20,00 a 21,00	Tipología de estructuras	Ignacio García Casa
Miércoles 22	18,30 a 19,45	Tipología de suelos y cimentaciones. Lesiones y soluciones de recalces	Pilar Rodríguez Monteverde
	19,45 a 21,00	Sistemas de estudios geotécnicos. Obras de recalces	Empresa especializada
Jueves 22	18,30 a 20,00	Patología de la madera. Intervenciones en estructuras de madera	Felix Lasheras Merino
	20,00 a 21,00	Tratamiento en las estructuras de madera	Empresa especializada
Lunes 27	18,30 a 20,00	Patologías de las estructuras metálicas y de hormigón	Antonio Más-Guindal
	20,00 a 21,00	Patología de las estructuras de fábrica	Ignacio García Casas
Martes 28	18,30 a 20,00	Deficiencias y lesiones en fachadas	Juan Monjo Carrió
	20,00 a 21,00	Tratamiento de fachadas	Rehabilitor
Miércoles 29	18,30 a 19,30	Lesiones en elementos de fachadas	Antonio de Pablos Sanz
	19,30 a 21,00	Patologías en cubiertas tradicionales y planos	Gehc
Jueves 30	18,30 a 19,30	Tipologías en fontanería y saneamientos	Javier Vázquez Morán
	19,30 a 21,00	Patologías asociadas a la humedad	Carlos Cidoncha Rodríguez

Días: lunes a jueves.
Fechas: 20 a 30 de Marzo de 2000
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Sede: Salón de Actos (2ª Planta).
Plazas: limitadas a 120.
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Documentación: Se entregara documentación relativa al curso.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Acondicionamiento de Aire.

15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo y dimensionado**) como de **ejecución, control y mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Propiedades termodinámicas del aire: aire atmosférico y aire húmedo, grado de saturación y humedad relativa, entalpía y saturación adiabática.
Sicrometría:
Condiciones de diseño.
Cargas térmicas.
Sistemas todo aire, todo agua y mixtos.
Refrigeración por compresión de vapor: refrigerantes, tipos de compresores, el condensador, la válvula de expansión, el evaporador, accesorios, instrumentación y control.
Instalaciones frigoríficas de absorción.
Equipos: sistemas convencionales, bombas de calor, climatizadores, sistemas autónomos, compuertas, filtros, baterías, ventiladores, humectadores, ...
Distribución del aire en los locales.
Conductos.
Redes de agua.
Sistemas de control.
Instalaciones de ventilación.
Pruebas de las instalaciones.
Mantenimiento de las instalaciones.
Casos Prácticos y Proyecto Final.

MASTER EN ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Cálculo Estructural.

15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Estructuras de la Edificación, desarrolla los conocimientos necesarios para el análisis estructural.

El objetivo es la formación de especialistas cualificados en los aspectos cualitativos y cuantitativos de los cálculos de las estructuras de edificación, así como en el uso y manejo de herramientas informáticas destinadas a tal fin.

PROGRAMA SINTÉTICO

- Proyecto de estructuras,
- Acciones en la Edificación N.B.E. - A.E. N.T.E.
- Resistencia de materiales: solicitaciones, tensiones y deformaciones. Solicitaciones combinadas y criterios de resistencia. Métodos energéticos.
- Estructuras articuladas planas: Análisis clásico y aplicaciones energéticas
- Estructuras planas de nudos rígidos: Métodos de Cross.
- Métodos matriciales:
  No generales: Métodos de los nudos en estructuras articuladas isostáticas.
  Matricial simplificado con nudos rígidos (slope-deflection)
  Generales: Método de los desplazamientos. Estructuras en dos y tres dimensiones. Aplicación en estructuras con uniones de un solo tipo. Aplicación en estructuras con uniones mixtas. Métodos de las fuerzas.
- Análisis límite: Plasticidad en secciones, vigas y pórticos.
- Placas: Análisis en rotura.
- Métodos aproximados para predimensionado.
- Análisis de estructuras sometidas a acciones de impacto.
- Introducción al Método de Elementos Finitos.
- Cálculo de estructuras por ordenador: Nociones de programación. Análisis y manejo de programas comerciales.

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Restauración y Rehabilitación.

15 créditos (150 horas)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En el temario se pretende plantear el problema de la conservación del patrimonio (entendido no sólo, como "monumentos", sino abarcando a los inmuebles urbanos) a partir de unos criterios conceptuales que permitan entender lo que es y lo que representa, para acceder a continuación a la problemática específica y los medios de reparación.

Se dedica, la mayor carga lectiva al estudio de los sistemas constructivos y los materiales bajo un triple enfoque:

- Su evolución a lo largo del tiempo.
- Los procesos degradatorios y sus causas.
- Los sistemas de consolidación y reparación.

Precio y forma de pago: 210.000 pts. • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts.
Horario: de marzo a junio de 2000 (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • **91 531 87 00**

Boletín
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
Informativo

Nº 446 - 30/3/2000

Sumario

Secretaría
- Fiesta de celebración de la LOE.
- Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.
- Exposición: Marruecos Presahariano, hábitat y patrimonio.
- Reunión informativa de Premaat.
- B.O.E. y B.O.C.M.

Congregación
- Misa mensual

Comisión de Cultura
- Campeonato de Esquí.
- I Campeonato de Tiro al Plato.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso sobre la aplicación del Nuevo Plan General de Madrid.

Comisión de Ejercicio Profesional
- Charla-Debate: Arquitectos Técnicos en Ejercicio de la Profesión Liberal: El Seguro de Responsabilidad Civil.
- Curso de Fiscalidad Práctica

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Demostración Programas Informáticos: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud en Edificación y Obras Públicas.
- Aula Informática.

Bolsa de Trabajo
- Ofertas de empleo
- Colegiados colocados en el mes de febrero.

Biblioteca
- Separata nº 141.

Anexo
- Fiesta de celebración de la LOE

FIESTA DE CELEBRACIÓN DE LA LOE

La entrada en vigor de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), se producirá el próximo 7 de mayo.

Es este un momento especialmente significativo para nuestra profesión. La aprobación de la LOE representa un logro histórico, después de una lucha de más de una década para conseguir el reconocimiento y la consolidación de las atribuciones del Aparejador y del Arquitecto Técnico.

La Junta de Gobierno del COAATM, como ya había anunciado, va a organizar una especial celebración, a la que deseamos acudáis el mayor número de compañeros, en un acto de homenaje a vosotros mismos y a la profesión en su conjunto.

Para ello, hemos pensado realizar una fiesta, el viernes día 9 de junio, al aire libre, que incluirá cena, baile y espectáculo; y a la que esperamos asistáis acompañados de vuestra pareja.

La organización de este evento requiere conocer el número aproximado de asistentes. Por ello os rogamos que, sin compromiso alguno, rellenéis y remitáis el talón de la hoja que se adjunta en el sobre de retorno, que también se acompaña, antes del día 20 de abril.

CONTART 2000

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid 16-18 noviembre 2000
Palacio Municipal de Congresos

FALTAN 231 DÍAS
PARA LA CELEBRACIÓN DE
CONTART 2000

PARTICIPA

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

CURSO DE ESPECIALIDAD EN VALORACIONES INMOBILIARIAS

Nos recuerdan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del **"VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias"**, integrado en el **"VI Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid"**, formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".

Este Curso, con título de Especialista, propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Abril y Junio de 2000.

El Curso está Dirigido por el Catedrático de nuestra Escuela, Mariano de las Heras Fernández.

Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho de Cursos de Posgrado, (Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono 336-76-41, de lunes a viernes de 16,30 a 19,30 horas.

La Matricula del citado Curso, es en general de 200.000 ptas.

Así mismo, muestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, con un **costo de Matricula de 160.000 ptas.**

La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.

Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso.

El horario de clases del Curso será: Martes, Miércoles y Jueves (de 18,30 a 21,30 h).

Objetivos del Curso:

Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de posgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación específico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.

Programa del Curso:

1. **Introducción a la Valoración Inmobiliaria.**
2. **Técnicas de Valoración Inmobiliaria.**
3. **Métodos de Valoración.**
4. **Técnicas Específicas de Valoración.**
5. **Valoraciones Inmobiliarias.**
6. **Valoraciones Hipotecarias.**
7. **Valoraciones para Seguros.**
8. **Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.**
9. **Valoraciones Administrativas.**
10. **Valoraciones Catastrales.**
11. **Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.**

Prácticas en Sociedades de Tasación:

El Programa Master tiene convenios con varias Sociedades de Tasación para permitir, a los alumnos que lo desen, la realización de Prácticas al finalizar el Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

EXPOSICIÓN
MARRUECOS PRESAHARIANO, HABITAT Y PATRIMONIO

Museo Nacional de Antropología.

Del 13 de Abril al 4 de Mayo de 2000.

En el sur del Atlas marroquí, a las puertas del desierto del Sahara, se abren unos serpenteantes oasis llenos de vida. La exposición muestra el impresionante patrimonio arquitectonico que forman las kasbahs de tierra y lo contrapone a la realidad social y económica de la zona.

Ksour, kasbahs, tighremts, ighrems, agadirs, douars, saguias, khettaras... forman un patromonio en peligro. El abandono del hábitat, la progresiva desertización, la falta de agua, la ruptura social con la tradición, los cambios socioeconómicos; son algunos de los problemas indisociables a la conservación del patrimonio.

Por lo tanto, una exposición que intenta mostrar la estrecha relación entre hábitat y patrimonio a partir de los trabajos realizados durante tres años entre el CERKAS (Ministerio de Cultura de Marruecos) y el Colegio de Aparejadores de Barcelona.

Programa de actos:

Acto de inauguración, 13 de abril de 2000.

Ciclo de Conferencias (a las 19:00 horas).

12 de Mayo, Marruecos Presahariano. Hábitat y Patrimonio. Cooperación Internacional.

19 de Mayo, Antropología del Atlas.

26 de Mayo, Arquitectura popular del Magreb.

Lugar de celebración:

Sede Alfonso XII.

Alfonso XII, 58 Madrid.

Organiza:

Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona.

AECI

Museo Nacional de Antropología.

REUNIÓN INFORMATIVA DE PREMAAT

El próximo lunes día 17 de abril a las 17,30 horas tendrá lugar, en el Salón de Actos del Colegio una reunión informativa sobre la Previsión Mutua. En ella se pretende analizar la situación de los mutualistas respecto a las cuotas y prestaciones.

B.O.E. Y B.O.C.M.

- **B.O.C.M.**

Consejería de Obras Publicas, Urbanismo y Transportes. Instituto de la Vivienda de Madrid (IVIMA).

Varios: convocatoria de concursos y contratos.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, lo pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

CONGREGACIÓN
MISA MENSUAL DOMINGO 9 DE ABRIL 10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1998/99

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Vicente Rosell Moreno
D. Luis Julio Magro Molina
D. Ignacio Martín Sanz
D. Eugenio M. Blanco Uribe-Echevarría
D. Rafael Pérez García
D. Julio Pérez Álvarez
D. Miguel Tapia-Ruano Rodrigañez
D. Roberto Chollet Chapa
D. Jesús Tapia Escudero
D. José Ramón Dendariena De Iturriaga
D. Gregorio Sotos Ansotegui
D. Cruz López Garrido
D. Ramón López Pascual
D. Alfonso Suárez Serrano

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

Junta de Gobierno el lunes día 10 de abril a las 7,30 horas de la tarde en la sede Colegial.

Aparejadores

El día 7 de mayo entra en vigor la LOE

y queremos celebrarlo contigo.

Con este motivo, estamos organizando un fiesta de

Ven, esta es tu fiesta.

Si quieres venir envíanos cumplimentada la nota que figura al pie de esta hoja en el sobre de retorno adjunto, antes del día 20 de abril.
La contestación no te compromete a nada, y podremos evaluar el número aproximado de asistentes.
También puedes comunicarte con nosotros por
- teléfono: 917 01 45 34/33/32.
- e-mail: ccoaatm@arquired.es,
- y por fax: 915 32 24 07.

Hemos pensado en un precio simbólico de 2000 Ptas. por persona.

FIESTA DE CELEBRACIÓN DE LA LOE

Colegio Oficial de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos
de Madrid

Colegiado nº _____
Apellidos y nombre: _____
Deseo asistir a la Fiesta de la LOE con _____ acompañante/s.

Madrid, ____ de _____ de 2000

Fdo. _____

Ley de Ordenación de la Edificación

El futuro, hoy

FIESTA DE CELEBRACIÓN DE LA LOE

Colegio Oficial de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos
de Madrid

Solicitud de reserva

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CURSO DE FISCALIDAD PRÁCTICA

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al nuevo Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí, asesor fiscal y experto en fiscalidad práctica de los aparejadores / arquitectos técnicos.

Fechas: 25-26 y 27 de abril de 2000
Hora: 19,30 a 21,30 horas
Lugar de celebración: 3ª planta del Colegio.
Plazas: limitadas a 26
Coste: 20.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas.
Documentación: Se entregará a los asistentes documentación sobre este tema.
Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel. 91-701.45.19/20/21, fax: 91-523.38.49).

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

El Centro de Estudios Integrados de Arquitectura de la Universidad SEK de Segovia, aún en fase de formación, necesita cubrir plazas de profesorado para el curso 00-01 en todas las áreas de conocimiento de la carrera de Arquitectura Técnica.

Las personas interesadas deberán remitir su currículum vitae actualizado indicando el área de conocimiento acorde con sus intereses:

Centro de Estudios Integrados de Arquitectura, Universidad SEK.
Convento de Santa Cruz la Real, C/. Cardenal Zuñiga, 12
40003 - Segovia.

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE FEBRERO

EMPRESA	COLEGIADO
ARCOTÉCNICOS	CRISTINA MAZARIO GARCÍA
BOVIS CONSTRUCTION EUROPE	CONFIDENCIAL
COMSA	MARÍA LUISA CATALÁN GONZÁLEZ
COMSA	RAFAEL BERNARDO LOPESINO CHACON
CONSTRUCCIONES DIEDRO	EMILIO DE LOS RIOS OLIVER
CONSTRUCCIONES DIEDRO	VICENTA PASCUAL TOMÁS
COPRESA ESTUDIO	Mª. ASUNCIÓN ROMERO QUESADA
COPTÉS Y BOTELLA	CONFIDENCIAL
COVIMAR SUR ARCO	YOLANDA BARTOLOMÉ GONZÁLEZ
ÉPOCA	RICARDO CRUZ MARTÍNEZ
ESPACIO URBANO 2000	CONFIDENCIAL
FACTUM CONSULTORES	CONFIDENCIAL
FADESA INMOBILIARIA	DIONISIO MIGUEL ROJO
GESCO	JUAN IGNACIO CHICO DOMÍNGUEZ
GH9	CONFIDENCIAL
GÓP PROYECTOS	SARA GUTIÉRREZ PÉREZ
INMOBILIARIA CHAMARTÍN	AGRIPINO GÓMEZ ZAMORA
JACOBS SEREBLANY	JORGE CORRALES PINA
JUAN DIEGO CALLEJÓN CASAS	RAÚL MARTÍN MEDIATO
MAHOFER	CONFIDENCIAL
MONTAJES DEL SAZ	EVA PÉREZ-MORENO ORTIZ
NH HOTELES	CONFIDENCIAL
SERWELL	ANA Mª. SILVARES HERRÁNZ
TOMÁS APARICIO SAN JUAN	BALBINA JIMÉNEZ LÓPEZ
UNIVERSAL PROYECTOS Y SERVICIOS	KATARZYNA LABNG HASINSKA

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Carga lectiva: 25 créditos (250 horas)
Modalidad: a distancia
Duración: 16 semanas
Tutorías presenciales: 16 horas, en 2 viernes
Tutorías telefónicas: 2 horas de lunes a viernes
Sistema de evaluación:
- Pruebas presenciales tipo test
- Realización de un Estudio de Seguridad y Salud
- Evaluación y en su caso aprobación de un Plan de Seguridad y Salud
- Casos prácticos

Precio de la matrícula: 155.000 pts
Forma de pago:
cheque nominativo por importe de 155.000 pts. a favor de la Escuela de la Edificación o mediante la domiciliación en cuatro mensualidades de 38.750 pts.
Objetivos del programa:
formación complementaria dirigida a los profesionales que en su ejercicio profesional realizan labores de Coordinación en materia de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Se pretende la obtención de un técnico especialista en la prevención de riesgos en las obras de construcción, capaz de dar la más alta respuesta profesional a las necesidades del sector.

(Continúa en la página siguiente)

COMISIÓN DE CULTURA

CAMPEONATO DE ESQUÍ

La falta de nieve en nuestro país hace difícil la realización de la actividad que se anunció en anteriores boletines, pero, atendiendo al interés mostrado por numerosos colegiados, la Comisión ha decidido cambiar las fechas y el lugar de celebración, mejorando la oferta inicial.

La nueva propuesta es realizar una semana completa de esquí en los Alpes Franceses (Tres Valles) con nieve garantizada, donde seguro podréis demostrar vuestro gran dominio del esquí en el campeonato que se realizará con arreglo a dos modalidades, descenso libre y eslálom, con dos niveles, según el dominio de los participantes, siendo premiados los tres primeros de cada modalidad y nivel.

El viaje se realizará en autobús de lujo con video.

Fechas: viernes 14 a domingo 23 de abril de 2000.

Salida: Plaza de Oriente.

Estación de esquí: Les Menuires (Tres Valles) en los Alpes Franceses.

Alojamiento: estudios de cuatro plazas o apartamentos de cinco plazas.

Coste:

- Viaje, alojamiento, forfait seis días, tasas y sábanas: 50.000 Ptas.
- Participación en el campeonato: 2.000 Ptas.
- Cursillo con monitor (12 horas): 9.000 Ptas.
- Seguro de asistencia: 2.500 Ptas.
- Todos los participantes recibirán gratis el carnet de socios del Club Mascota de Esquí con la cuota pagada del presente año.

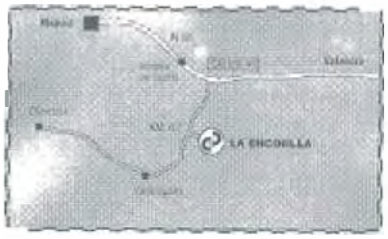
Nota: El viaje y la nieve están garantizados sin importar el número de participantes.

Inscripciones: Hasta el día 5 de abril a las 17,00 horas en el Tel.: 91-701.45.19/20/21- Fax: 91-523.38.49

Cancelaciones: Hasta el 10 de abril: 20 %, posteriores: 100 % del coste del viaje.

I CAMPEONATO DE TIRO AL PLATO

La Comisión de Cultura del Colegio, en su afán de recoger las sugerencias de los colegiados, ha organizado este nuevo Campeonato, con el ánimo de fomentar las relaciones entre compañeros a la vez que pasar una mañana agradable y relajada, fuera del estrés al que nos somete nuestra actividad diaria.



Esta actividad se desarrollará en un entorno privilegiado y respetuoso con el medio ambiente lejos de las grandes urbes y en pleno contacto con la naturaleza.

El Campeonato está dividido en dos series de 25 platos, en dos campos diferentes: recorrido de caza (el más parecido a la caza en mano) y Compaskeet (sobre la estructura de un campo de Skeet pero utilizando máquinas robots en las casetas, combinadas con una máquina de rabbit y un mini foso) la suma de los platos de las dos series determinará la clasificación de los tres mejores tiradores que recibirán los trofeos correspondientes.

Requisitos Imprescindibles: permiso y guía de armas en regla y seguro en vigor.

Fecha: sábado 6 de mayo de 2000.

Inscripciones: hasta el 14 de abril de 2000.

Horario: 10,00 a 14,00 horas.

Lugar de celebración: Campo de tiro "La Encinilla" (Autovía de Valencia -N III-, salida nº 41 hacia Valdelaguna; a 6,2 km por la carretera comarcal se encuentra señalizada la entrada a "La Encinilla"). Las instalaciones poseen: tienda, armería, bar.

Coste subvencionado a colegiados: 5.000 ptas. (cartuchos no incluidos).

Plazas: 50

Inscripciones e Información: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE LA APLICACIÓN DEL NUEVO PLAN GENERAL DE MADRID

El Ayuntamiento de Madrid aprobó el 17 de abril de 1997 la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, y como es evidente afecta de lleno a nuestra profesión y a todos los madrileños, comerciantes, industriales, profesionales, etc. En definitiva a cualquier ciudadano del termino municipal de la capital y su entorno.

Por todo ello, y en el afán del Colegio para facilitar la formación a todos los colegiados, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha organizado un cursillo sobre la aplicación del nuevo Plan General, impartido de forma práctica, por profesionales que dedican su labor diaria a estos menesteres, por lo que, aún siendo breve, es suficiente para comenzar su aplicación y poder en muchos casos dar la respuesta adecuada a las múltiples preguntas que nos plantean o que nosotros mismos hacemos, permitiendo mejorar la rentabilidad de nuestro trabajo.

Fechas: 3, 4, 8, 9 y 10 de mayo de 2000

Horario: 18,00 a 21,00 horas.

Lugar de celebración: COAATM (3ª Planta).

Plazas: Limitadas a 36 alumnos.

Coste: 30.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso.

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21- Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CHARLA-DEBATE ARQUITECTOS TÉCNICOS EN EJERCICIO DE LA PROFESIÓN LIBERAL: EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Dentro de las jornadas de debates informativos que está programando la Comisión de Ejercicio Profesional, queremos abordar en profundidad el tema de la Responsabilidad Civil que tanto preocupa a nuestro colectivo.

Para la presentación de este tema contaremos con la presencia de D. Alfonso Rodríguez de Trío y Domingo en representación de MUSAAT y D. Roberto Rodríguez en representación de LE MANS.

En próximos boletines os ampliaremos la información sobre las conferencias.

Fecha: Jueves 4 de mayo de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2ª Planta)

Información y preinscripciones: Tel.: 91.701.45.20 / 21 / 19 - Fax: 91.523.38.49

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Catálogos de materiales
- Bibliografía sobre Seguridad y Salud, IV

- Fondos ingresados en el mes de marzo (1º quincena)2000:
  - Arte y Arquitectura. Historia
  - Construcción. Precios, presupuestos, organización
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Dibujo Técnico
  - Estructuras. Teoría y cálculo
  - Instalaciones.
  - Seguridad en la construcción
  - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Se establece el **coeficiente máximo de repercusión de los terrenos en el precio de las viviendas con protección pública** del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000.
Orden de 23/02/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 59 de 10/03/2000.
(La protección pública se extiende a los terrenos y obra de urbanización necesarios para llevar a cabo la construcción de Viviendas con Protección Pública, según Real Decreto 3148/1978, para las vivienda de hasta 110 metros cuadrados, y, para las de más de 110 metros cuadrados, el valor de los terrenos sumado al importe total del presupuesto de las obras de urbanización, no podrá exceder del 25% del precio de venta fijado en la calificación definitiva.)

Ayuntamiento de Madrid

Aprobación definitiva de la modificación del **Plan Especial** 18/17 (API 16-18) **"Sanchinarro-Carretera de Burgos"** de Madrid..
Acuerdo de 30/11/1999.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 55 de 6/03/2000.

Catálogos de materiales

C/ Mormix: Mortero industrial. Información técnica
Mormasa
Morteros de albañilería. Manual de consejos prácticos.
Mormasa, 1996

C/ Onelite. Mortero Monocapa
Duro System. Morteros autonivelantes
Onegor. Cemento Cola
Optiroc Premix

C/ Ladrillo Cara Vista de Gres
DA-LO-PA.
(Fachadas, suelos, patios , escaleras etc.). Lista de precios.

C/ Gama de productos: Tejas y Ladrillo Cara Vista
Cerámica Collado.

Bibliografía sobre seguridad y salud . (Artículos de revistas); IV

(1998) **"Segundo aniversario de la entrada en vigor de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales. La siniestralidad laboral ha aumentado y reabre el debate social sobre su evolución"**.- SEGURITECNIA, 222, 144-146

Cubillas Arce, Luz (1998): **"Seguridad y Calidad en la Industria y en la Edificación: Aspectos de Actualidad en la Protección contra Incendios"**.- SEGURITECNIA, 231, 92-96

García Alba, Santiago (1998): **"El futuro de la resistencia al fuego de elementos constructivos: La directiva de productos 89/106(CEE y las normas europeas de ensayo)"**.- SEGURITECNIA, 226/227, 36-46

Garcia Alba, Santiago (1998): **"Resistencia al fuego de elementos constructivos: estado actual"**.- SEGURITECNIA, 223, 48-58

Gómez-Cano Hernández, Manuel (1998): **"Nuevo enfoque de la gestión de la prevención de riesgos laborales"**.- SEGURITECNIA, 220, 82-93

Jiménez Tapia, Emilia (1998): **"Seguridad en Construcción. Crónica de un accidente anunciado"**.- SEGURITECNIA, 231, 83-84

López Gómez, Fernando (1998): **"El Departamento de Seguridad y la Ley de Prevención de Riesgos Laborales"**.- SEGURITECNIA, 222, 102-108

López , Juan Carlos (1998): **"Ordenanza Municipal de Condiciones de Protección contra Incendios de la ciudad de Barcelona"**.- SEGURITECNIA, 219, 28-38

Loren , José Antonio (1998): **"Planes de autoprotección sobre la prevención de riesgos laborales en Cataluña"**.- SEGURITECNIA, 220, 126-130

Montero Homs, Santiago (1998): **"Protección contra incendios. Punto de vista de las empresas"**.- SEGURITECNIA, 220, 134-137

Partida Perdigones, Emilio (1998): **"Equipos de Protección Individual: algunas condiciones para su elección y uso"**.- SEGURITECNIA, 220, 144-154

Pinto, Carmen (1998): **"Situación de la normativa europea de hidrantes"**.-SEGURITECNIA, 222, 126-127

Salgado Martín, Fabio (1998): **"Gestión para la instalación de un**

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de marzo (1ª quincena) 2000.

4.- Arte y Arquitectura- Historia

5828 La vidriera española. Ocho siglos de luz
Nieto Alcaide, Víctor
Madrid, Nerea, 1998

6.- Construcción. Precios, presupuestos, organización

5826 Presupuestación de obras
Ramírez de Arellano Agudo, Antonio
Sevilla, Secretariado de Publicaciones, 1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

5839 Geotecnia. Ensayos de campo y de laboratorio
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid, AENOR, 1999

8.- Dibujo Técnico

5840 Dibujo técnico
Ramos Barbero, Basilio y García Maté, Esteban
Madrid, AENOR, 1999

5841 Dibujo técnico: Construcción y obra civil
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid, AENOR, 1999

10.- Estructuras. Teoría y cálculo

5836 Cálculo de estructuras metálicas. Principales diferencias entre el Eurocódigo EC3 y la norma básica EA/95
Rodríguez Romero, Jesús María y otros
Madrid, INTEMAC, 1999
(Cuadernos INTEMAC; 35)

5833 Problemas resueltos de estructuras metálicas. Adaptados a la NBE-EA-95. Cálculo de estructuras de acero
Serrano López, Miguel Ángel y Castrillo, Miguel A.
Madrid, Bellisco, Ediciones Técnicas y Científicas, 1998

12.- Instalaciones

5838 Calderas,
Madrid, AENOR, 1999
Contiene:
Vol. 1: Normas UNE de aparatos a presión
Vol. 2: Real Decreto 769/1999 por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 97/23/CE relativa a los equipos de presión y se modifica el Real Decreto 1244/1979 de 4 de abril que aprobó el Reglamento de aparatos a presión

15.- Seguridad en la construcción

5848 Protección contra incendios
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid, AENOR, 1999
(2 vol.)

Selección de artículos

(2000) Comunicación de la Comisión: **"El medio ambiente en Europa: Hacia dónde encauzar el futuro" - Evaluación global del Programa comunitario de política y actuación en materia del medio ambiente y desarrollo sostenible: "Hacia un desarrollo sostenible"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 25-41

(2000) **Rehabilitación del Hospital Militar de Marina. Universidad Politécnica de Cartagena. Arquitectos: Martín Lejarraga y Francisco Ruiz Gijón** ARQUITECTURA, 320, 81

(2000) **La unión hace la fuerza.... La lucha contra los Xilófagos** PROTECMA, 7, 24-28

Baldellou, Miguel Ángel (2000): **"Arquitectura fin de siglo"**.- ARQUITECTURA, 320, 8-11

Baonza Merino, María Victoria (2000): **"El conocimiento de las Termitas como base fundamental en las exigencias del tratamiento preventivo"**.- PROTECMA, 7, 18-23

Brosa, Víctor (1999): **"El mundo de Aalto"**.- ARQUITECTOS, 152, 78-81

Cabrero Garrido, Félix (2000): **"Crónica Urbana. El "Coliseum", un paseo por las nubes"**.- ARQUITECTURA, 320, 92-96

Casado Casado, Lucía (2000): **"Novedades en la regulación de los vertidos en aguas continentales"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 27-38

Fortes Martin, Antonio (2000): **"La omisión del trámite de audiencia al interesado en la orden de paralización de una actividad clasificada sin licencia municipal: ¿Efectos en la continuación del ejercicio de la actividad?"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 58-62

Franco Castellanos, Carolina (2000): **"Las Vías Pecuarias y la protección del medio ambiente (y II)"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 1-14

Garcia Ibáñez, Pilar y García Ybarra, Pedro L. (2000): **"Nuevas tecnologías para un desarrollo sostenible. El proceso de gasificación aplicado a un combustible renovable: la biomasa"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 15-26

Pizza, Antonio (1999): **"Arte y Arquitectura en la Barcelona Contemporánea"**.- ARQUITECTOS, 152, 82-88

Traverde Juan, Juan Ignacio (2000): **"Restauración de las Portadas góticas de la Concatedral de Santa María de Castellón"**.- LOGGIA, 5, 72-86

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Es intención de la Escuela de la Edificación posicionar a los profesionales en este delicado ámbito de actuación, ante el reto social de disminución de la siniestralidad en la construcción y posibles medidas legislativas encaminadas a acotar la interpretación de "técnico competente" que el RD 1627/1997 establece para definir al Coordinador de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Información y matrícula: Fundación Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 3ª pta.
28013 Madrid
91 531 87 00

Programa sintético:

ÁREA TEÓRICA

INTRODUCCIÓN
Legislación básica y de desarrollo.
Seguridad del producto y sistema de gestión de la calidad.

CONDICIONES DE TRABAJO Y PREVENCIÓN
Condiciones de trabajo y salud.
Técnicas preventivas.
La planificación y organización del trabajo.

ÁMBITO JURÍDICO DE LA PREVENCIÓN
Nociones del derecho del trabajo y legislación básica de relaciones laborales.
Responsabilidades en materia preventiva.
Organización de la prevención en España.

ERGONOMÍA Y PSICOSOCIOLOGÍA
Conceptos y objetivos.
Carga física y carga mental. El estrés. Las vibraciones. El confort térmico.

HIGIENE INDUSTRIAL
Introducción.
Contaminantes físicos: el ruido.
Agentes físicos: vibraciones, iluminación, temperatura y radiaciones.
Agentes químicos.
Agentes biológicos.

MEDICINA DEL TRABAJO
Conceptos, objetivos y funciones.
Planificación, implantación y gestión de la intervención sanitaria.
Patología laboral.
Socorrismo y primeros auxilios.

SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
Política de prevención y sistema de gestión.
Control de las actuaciones.
Evaluación y auditoría del sistema.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: CONCEPTOS GENERALES
Metodología de evaluación de riesgos.
Análisis estadístico.
Investigación de accidentes.
Seguridad en máquinas, equipos y medios auxiliares en construcción.
Incendios.
Riesgo eléctrico en obras de construcción.
El riesgo en la utilización y almacenamiento de productos en las obras.
Equipos de protección individual.
Señalización de seguridad en obras de construcción.

LOS COORDINADORES EN FASE DE PROYECTO Y DE EJECUCIÓN
Intervención en fase de proyecto y en fase de ejecución.
Metodología y documentación básica.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: COORDINACIÓN
Aspectos generales.
Riesgos por fases de obra.
Riesgos específicos por la tipología de la construcción.
Riesgos en trabajos específicos de las obras civiles.
Estudio y plan de seguridad y salud en el trabajo.

ÁREA PRÁCTICA
Desarrollo de un Estudio de Seguridad y Salud.
Evaluación de un Plan de Seguridad y Salud.
Casos prácticos.

DURACIÓN DEL CURSO: de marzo a julio de 2000

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

DEMOSTRACIÓN PROGRAMAS INFORMÁTICOS: REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EDIFICACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

El Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 40 horas, en 10 sesiones, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales.

Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

El curso incluye un primer ciclo de 5 clases teóricas para introducir las características del R.D. 1627/97, sus anexos, la evaluación de riesgos y las soluciones existentes para protecciones colectivas, que se impartirá para todos los grupos en el Salón de Actos los días 24, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2000.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, la segunda parte del curso se organiza en grupos de 25 alumnos, en 5 jornadas, comenzando el primer grupo el 3 de mayo de 2000.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, Arquitecto Técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo y las clases prácticas por Mª Nieves González García, Arquitecto Técnico y profesora de la EUATM.

Fechas:
Teoría: 24, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2000.
Prácticas: 3, 4, 5, 8 y 10 de mayo (Grupo 1)
11, 12, 17, 18 y 19 de mayo (Grupo 2)
22, 24, 25, 26 y 29 de mayo (Grupo 3)
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración:
Teoría: Salón de Actos (2ª Planta)
Prácticas: Aula 2-A (3ª Planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 35.000 Ptas.
Documentación: se entregará a los participantes el libro "Manual de Seguridad y Salud en la Construcción" y carpeta con documentación y planos.
Plazas: limitadas a 3 grupos de 25 alumnos, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.
Diploma: se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso (4 créditos).
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

AULA INFORMATICA

El Colegio, a través de la Comisión de Tecnología, ha realizado una fuerte inversión en medios técnicos y humanos en el desarrollo y actualización del **Aula Informática.**

Con ello se pretende ofrecer una oferta de cursos al colegiado que satisfaga sus necesidades de formación, poniendo a su disposición diversos horarios, así como toda la gama de cursos existentes en el mercado.

El proceso de matriculación se efectuará mediante preinscripción con la que iremos configurando "a la carta" los diversos cursos y horarios que os pudieran interesar.

Una vez superado este proceso informaremos en el Boletín sobre el desarrollo de los cursos, así como de las plazas libres que pudieran ir quedando.

Una vez cubierto el periodo de preinscripción, realizaremos una nueva promoción de cursos.

Esta oferta de cursos "a la carta" es para los meses de abril, mayo y junio.

CURSOS PREVISTOS

	DURACIÓN	PRECIO	HORARIO
WINDOWS´98	7,5 horas	10.000 Ptas.	A-B-D
WORD BÁSICO	17,5	15.000	A-B-D
WORD AVANZADO	17,5	15.000	A-B-D
EXCEL BÁSICO	17,5	15.000	A-B-D
EXCEL AVANZADO	17,5	15.000	A-B-D
ACCES BÁSICO	17,5	15.000	A-B-D
ACCES AVANZADO	17,5	15.000	A-B-D
POWER POINT	12,5	12.000	A-B-D
OUTLOOK	5	5.000	A-B-D
INTERNET USUARIO	7,5	10.000	A-B-D
INTERNET AVANZADO	17,5	20.000	A-B-D
WORD PERFECT	17,5	15.000	A-B-D
QUATTRO PRO	17,5	15.000	A-B-D

PROGRAMAS TÉCNICOS	DURACIÓN	PRECIO	HORARIO
AUTOCAD INICIAL	50 horas	30.000 Ptas	C-D
ALLPLAN	25	15.000	C-D
PRESTO	12,5	25.000	C-D
GEST	12,5	15.000	C-D
MENFIS	20	15.000	C-D
TRICAL	25	25.000	C-D
MS-PROJECT	20	25.000	C-D

Horario: A = 9,30 a 12 h. - Horario B = 16 a 18,30 h. - Horario C = 18,30 a 21 h. - Horario D = Sábados, 9,30 a 13,30 h.
Información y preinscripciones: Tel.: 91.701.45.19 - Fax: 91.523.38.49

DEMOSTRACIÓN PROGRAMAS INFORMÁTICOS: REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EDIFICACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

Dado el interés de numerosos colegiados para adquirir los programas informáticos **ESHEOP** y **PSHEOP**, para la redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, se ha organizado una demostración con la empresa Microgesa, editora de los programas.

Estos programas permiten realizar la gestión de los riesgos laborales en los trabajos de edificación y obras públicas, de acuerdo con la Ley 31/95.

Los programas producen documentos estructurados que cumplen con el contenido del R.D. 1627/97, elaborando los Estudios y Planes que contienen en análisis y evaluación de los riesgos, la prevención necesaria y su descripción técnica.

Los programas elaboran memorias personalizadas, los pliegos de condiciones técnicas y particulares, mediciones, precios descompuestos y unitarios, presupuestos y opción de exportación e importación de datos, que permiten utilizar los datos de cualquier otro Estudio de Seguridad e Higiene anteriormente redactado.

Se ha obtenido una oferta especial que supone una reducción superior al 30% de su coste.

Los precios de esta oferta especial para colegiados son:

ESHEOP: 50.000 Ptas. (PVP 135.000) Estudios de Seguridad + Normas preventivas + Librería de planos de detalles constructivos.

PSHEOP: 75.000 Ptas. (PVP 155.000) Planes de seguridad + Normas preventivas + Librería de planos de detalles constructivos.

ESHEOP + PSHEOP: 125.000 Ptas. (PVP 200.000)

Fecha: miércoles 5 de abril de 2000.

Horario: 18,00 a 20,30 horas.

Lugar: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).

Inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 91.701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49).

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 447 - 15/4/2000

Sumario

Secretaría
- Ciclo de Conferencias, Análisis Jurídico de la Ley de Ordenación de la Edificación.
- Fiesta de celebración de la LOE.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Jornada técnica contra incendios.
- Calendario Fiscal.
- Oferta base de datos PREOC99.
- Aplicación de la Ley de Protección de Datos de carácter personal.
- DECOTEC
- Seminario: Tendencias en Normativa y Diseño en Estructuras Metálicas de Edificación.

Control
- Reestructuración del Departamento de Control.

Comisión Ejercicio Profesional
- Charla-Debate: Arquitectos Técnicos en Ejercicio de la Profesión Liberal: El Seguro de Responsabilidad Civil.
- Curso de Fiscalidad Práctica.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso sobre la aplicación del Nuevo Plan General de Madrid.
- Jornadas sobre estrategia para la elaboración del Acta de Inspección Técnica de Edificios.
- Curso sobre productos inmobiliarios protegidos.

Comisión de Cultura
- Curso de buceador en aguas abiertas.
- XVII Campeonato de Ajedrez.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Curso Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud.
- Curso: Aislamiento Acústico en la Edificación y la Industria.
- Jornada Técnica: Tuberías y Racores en polipropileno-randon (PP-R) aplicación en trasporte de fluidos por tubería.
- Aula informática.

Biblioteca
- Separata nº 142.

Anexo
- Fiesta de celebración de la LOE.
- Ciclo de Conferencias: Análisis Jurídico de la Ley de Ordenación de la Edificación.

ANÁLISIS JURÍDICO DE LA LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

CONFERENCIAS

Lunes 8 y martes 9 de mayo de 2000

PRESENTACIÓN
D. EDUARDO GONZÁLEZ VELAYOS
Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

PONENTES
D. JOSÉ ANTONIO OTERO CEREZO
Presidente del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España.
Excmo. Sr. D. PASCUAL SALA SÁNCHEZ
Magistrado de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.
Ex-Presidente del Consejo General del Poder Judicial.
Ex-Presidente del Tribunal Supremo.
Excmo. Sr. D. IGNACIO SIERRA GIL DE LA CUESTA
Presidente de la Sala Primera del Tribunal Supremo.
Excmo. Sr. D. ROMÁN GARCÍA VALERA
Magistrado de la Sala Primera del Tribunal Supremo.
Ilmo. Sr. D. JOSÉ ALMAGRO NOSETE
Magistrado de la Sala Primera de lo Civil del Tribunal Supremo.
Excmo. Sr. D. JOAQUÍN JIMÉNEZ GARCÍA
Magistrado de la Sala Segunda de lo Penal del Tribunal Supremo

MODERADOR:
D. ALFONSO RODRÍGUEZ DE TRÍO Y DOMINGO
Secretario del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

Reservado a: Colegiados, Autoridades Judiciales y Secretarios de Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid

Lugar de celebración: Salón de Actos de la Sede Colegial (C/ Maestro Victoria, 3. 2ª Planta)

Invitaciones: Gratuitas, previa inscripción

Información y reservas: Departamento. de Gestión (1ª Planta)
Tel. 917 01 45 32/33/34 - Fax 915 32 24 07 - E-mail: ccoaatm@arquired.es

FIESTA DE CELEBRACIÓN DE LA LOE

En el anterior Boletín Informativo os indicábamos que la próxima **entrada en vigor de la Ley de Ordenación de la Edificación** (LOE) parecia un momento especialmente significativo para "premiarnos" con una celebración.

Y requiere una celebración por lo que significa: la consolidación de las atribuciones del Aparejador y del Arquitecto Técnico, después de una década de lucha por el reconocimiento de nuestra profesión.

Por ello vamos a celebrarlo con una **gran fiesta** a la que pueden venir el mayor número de colegiados, acompañados por su pareja.

Esta fiesta tendrá lugar el próximo viernes 9 de junio, e incluirá cena, baile, espectáculo y sorpresas.

La organización del evento requiere **conocer el número aproximado de asistentes**. Por ello, os rogamos que, sin compromiso alguno rellenéis y remitáis el talón de la hoja que se adjunta, en el sobre de retorno, que también se acompaña, antes del día 25 de abril.

SECRETARÍA

B.O.E. Y B.O.C.M.

BOE nº77 de 30-3-2000
Ministerio de Economía y Hacienda
Corrección de errores de la Orden de 14 de marzo de 2000 por la que se aprueban los modelos de declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre el Patrimonio para el ejercicio 1999; y se determina el lugar, forma y plazos de presentación de los mismos.

BOE nº 75 de 28-3-2000
Ministerio de Economía y Hacienda
Impuesto sobre Sociedades y sobre la Renta de no residentes.
Orden de 22 de marzo de 2000 por la que se aprueban los modelos de declaración-liquidación del Impuesto sobre Sociedades y del Impuesto sobre la Renta de no Residentes, correspondientes a establecimientos permanentes, en pesetas y en euros, para los periodos impositivos iniciados entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 1999, se dictan instrucciones relativas al procedimiento de declaración e ingreso y se aprueban los modelos para efectuar los pagos fraccionados, en pesetas y en euros, a cuenta de los citados impuestos que deben realizarse durante 2000.
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas
Resolución de 24 de marzo de 2000, de la Presidencia de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se prorroga el plazo de presentación de las solicitudes de devolución y comunicaciones de datos adicionales por el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, ejercicio 1999, establecido en la resolución de 30 de diciembre de 1999.

BOCM suplemento al nº77 de 5-4-2000
Consejería de Economía y Empleo
Resolución de 6 de marzo 2000, de la Dirección General de Trabajo de la Consejería de Economía y Empleo, sobre registro, depósito y publicación del Convenio Colectivo del Sector de "Construcción y Obras Públicas", de la Comunidad de Madrid para el año 2000.

BOCM nº 83 de 7-4-200
Consejería de Hacienda
Orden de 23 de marzo de 2000, de la Consejería de Hacienda, por la que se convocan pruebas selectivas para ingreso en el Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, escala Técnica o de Mando, categoría de Oficial de Área (Grupo A), Oficial Técnico (Grupo B).

B.O.E. nº63 de 14-3-2000
Ministerio de Economía y Hacienda
4820 ORDEN de 8 de marzo de 2000 sobre ***índices de precios de mano de obra y materiales*** *correspondientes al mes de agosto de 1999, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Publicas.*
1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales, aplicables a la revisión de precios de las obras contratadas por las Administraciones Publicas, correspondientes al mes de agosto de 1999, los cuales han sido propuestos para el citado mes.
Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del dia 24 de febrero de 2000, a tenor de lo dispuesto en el articulo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas.
Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente
:*Indice Nacional mano de obra:*
Base 100 julio de 1980
Agosto 1999 285,62

Índices de precios de materiales

Materiales	Península e Islas Baleares	Islas Canarias
	Agosto 99	Agosto 99
	Base 100 Enero de 1964	
Cemento	1.265,3	1.272,9
Cerámica	1.135,3	1.925,2
Maderas	1.445,2	1.435,8
Acero	672,3	1.131,9
Energía	1.635,7	2.295,2
Cobre	570,3	570,3
Aluminio	672,5	672,5
Ligantes	1.061,4	1.213,0
	Base 100 Enero de 1995	
Calzado	110,4	110,4
Textil	104,9	104,9

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.
Madrid, 8 de marzo de 2000.
De Rato y Figaredo

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

CALENDARIO FISCAL

MAYO
Durante todo el mes.
I.R.P.F.
Modelo D-100: declaración Ordinaria de Renta.
Modelo D-101: declaración Simplificada de Renta.
PATRIMONIO
Modelo D-714: declaración de Patrimonio.
JUNIO
Hasta el día 20
I.R.P.F.
Declaraciones de Renta positivas.
Modelo D-100: declaración Ordinaria de Renta.
Modelo D-101: declaración Simplificada de Renta.
PATRIMONIO
Declaraciones de Patrimonio cuando la Renta es positiva o cuando no hay que presentar declaración de Renta..
Modelo D-714: declaración de Patrimonio.
Hasta el día 30
I.R.P.F.
Declaraciones de Renta con derecho a devolución o renuncia.
Modelo D-100: declaración Ordinaria de Renta.
Modelo D-101: declaración Simplificada de Renta.
PATRIMONIO
Declaraciones de Patrimonio cuando la Renta da derecho a devolución o cuando se renuncia.
Modelo D-714: declaración de Patrimonio.

OFERTA BASE DE DATOS PREOC'99

ATAYO S.A., nos comunica la aparición de PREOC 2000, que contiene la Base de Precios clásica + un conjunto de documentación para uso del Aparejador(Todo ello en 450 Mb de capacidad.
BASE DE DATOS CLÁSICA
Novedades: adaptación de los hormigones a la nueva EHE, actualización de precios, precios de destajo y estructura de datos modernizada.
RESTO DE DOCUMENTACIÓN
Pliego de Condiciones
Documentación de proyectos
Normativa
Informes
Prontuario
Catálogos
Pymes
Directorio
Precio venta al público 6.500 Ptas. (IVA incluido)
La oferta está limitada hasta la finalización de existencias.
Los colegiados interesados en la oferta, podrán retirarla de la librería Espasa Calpe, de la C/ Maestro Victoria, 3 de Madrid.

JORNADA TÉCNICA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LOS EDIFICIOS INDUSTRIALES Y CIVILES

Organiza: AFITI (Asociación para el Fomento de la Investigación y la Tecnología de la Seguridad Contra Incendios)
Se celebrará el próximo 9 de mayo, en un horario de 8,30 a 18,30 h. en la Cámara de Comercio e Industria de Alcalá de Henares. Información e inscripciones: Afiti, C/ Ferraz, 35. 28008 Madrid. Tel. 915 41 19 60 ó 915 42 76 94. Fax 915 42 28 28.

SECRETARÍA

APLICACIÓN DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En días pasados, hemos enviado a vuestros domicilio un dossier, conteniendo: carta explicativa, díptico documental y un sobre de retorno.
La reciente entrada en vigor de la Ley 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, y su normativa de desarrollo, es la que nos obliga a efectuar este envío, así como la formula de carta certificada que probablemente os haya podido ocasionar algún trastorno.
En el díptico, donde se detallan los datos personales y profesionales con los que cuenta el Colegio, os solicitamos la actualización o corrección de los mismos, si procede, así como la manifestación expresa referente a la cancelación de datos no obligatorios.
Por último, en el mencionado díptico se os requiere de forma explícita para que manifestéis vuestra opción respecto a la utilización colegial de tales datos.
Os rogamos la devolución diligenciada de este díptico, de tal forma que el Colegio y el Consejo puedan acceder a una información actualizada y cumplir con la normativa vigente.
Una vez diligenciado el díptico, solo tenéis que introducirlo en el sobre retorno y depositarlo en cualquier buzón de correos, o acercarlo personalmente al Colegio (Departamento de Gestión, 1ª planta).

DECOTEC
Salón de la Arquitectura Interior

El Colegio participará , como ya es habitual, en una nueva feria relacionada con el sector: Decotec, Salón de Arquitectura Interior, que tendrá lugar los próximos días 10,11, 12 y 13 de mayo en el Parque Ferial Juan Carlos I.
Os adjuntamos una invitación profesional para que acudáis a la misma.
En el próximo Boletín Informativo os haremos una mayor exposición de la presencia del Colegio en Decotec.

SEMINARIO: TENDENCIAS EN NORMATIVA Y DISEÑO EN ESTRUCTURAS METÁLICAS DE EDIFICACIÓN

Organizado por la Asociación Española de Puentes de Ingeniería Estructural, Grupo Español de IABSE, tratara sobre la aplicación de los Eurocódigos en el diseño de estructuras metálicas en edificación (donde se contemplan nuevas bases de proyecto y formulaciones más realistas en la simulación de fenómenos como la inestabilidad, el comportamiento bajo estados avanzados de carga, etc.) junto a las innovaciones que se están produciendo en el diseño de este tipo de estructuras, impulsadas por el desarrollo creciente experimentado tanto en materiales como en procedimientos constructivos.
Con las ponencias presentas por los especialistas invitados se pretende difundir los principales conceptos desarrollados en las normativas más recientes, los nuevos sistemas de ejecución, las tendencias de diseño, las técnicas más novedosas desarrolladas en la inspección y control así como las patologías especificas de las estructuras metálicas en la edificación.
Lugar: Sede del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de Madrid, C/ Almagro 42
Fechas: días 24 y 25 de mayo de 2000
Información e inscripciones: Telf. 91.308.19.88

CONTROL

REESTRUCTURACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL

Como ya comentamos en Boletines anteriores, el Colegio ha reforzado a finales del pasado año su área de Asesoramiento Técnico de Visado, en orden a dotar a la misma de un contenido de información y atención al colegiado claramente definido y específico.

.En este sentido, desde el mes de noviembre de 1999, Control se reestructura en dos departamentos: Departamento de Asesoramiento Técnico-Información y Departamento de Control, cuya definición es la siguiente:

Departamento de Asesoramiento Técnico-Información

Su objetivo, a la vez que su función, consiste en la prestación de **ayuda, información y colaboración** técnica a los colegiados antes y durante el desarrollo de cualquiera de sus procesos de trabajo.
Se pretende con ello fomentar un asesoramiento preventivo para todos los colegiados, en aras a reforzar la calidad de trabajo de toda la profesión.
Para ello podréis contar con su colaboración en el despacho de atención situado en planta baja del Colegio, o en el teléfono 902 15 47 23 en horario de 9 a 13,30 h.

Departamento de Control

Su función principal consiste en la revisión de los expedientes sometidos al visado y prestar al colegiado colaboración y asesoramiento técnico para la consecución del mayor grado de calidad posible y una atención personalizada en la resolución rápida de las posibles incidencias que se planteen.
El departamento de Control se encuentra en la entreplanta, y atienden en horario de 9 a 13,30 o en el teléfono 917 01 45 18.

Los dos departamentos colaboran estrechamente en el estudio de las incidencias mas repetitivas y establecerán recomendaciones que serán canalizadas mediante diversas actuaciones formativas y de comunicación, con el fin de elevar la calidad de los trabajo sometidos al proceso de visado.

Iniciamos en este Boletín Informativo una sección, en la que os hacemos llegar sugerencias que seguramente mejorarán el nivel colectivo de los trabajos.
Esta sección la encontraréis en la página siguiente.

DEPARTAMENTO DE CONTROL
DEPARTAMENTO DE ASESORAMIENTO TÉCNICO-INFORMACIÓN

Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la calidad de la edificación

El Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid publicó, el 29 de marzo de 1.999 la citada Ley de la Comunidad Autónoma de Madrid, que entró en vigor el pasado 29 de agosto de 1.999.

Es de aplicación a todos los edificios de titularidad pública o privada, que se construyan, reformen o rehabiliten dentro de la Comunidad de Madrid. El término edificio se refiere tanto al inmueble como a sus partes o elementos, así como a la urbanización adscrita al mismo.

Como consecuencia de la aplicación de la citada Ley, para el visado de proyectos que comprendan obras de la naturaleza antes expresada, **será necesario aportar:**

1.- Estudio geotécnico, (artículo 4), para conocer las características geotécnicas del terreno, mediante la realización de los estudios pertinentes, que deberán incorporarseal proyecto, en justificación de las soluciones adoptadas. No se cita la obligatoriedad de que esté realizado por laboratorio acreditado. Deberá presentarse en proyectos de nueva planta, reforma y rehabilitación que afecten a la cimentación o modifiquen, significativamente, los empujes que la estructura deba transmitir al terreno.

2.- Certificación de viabilidad geométrica, (artículo 7), que se añadirá a la Memoria justificativa del proyecto. Se deberá presentar en una hoja en blanco, indicando:

- Nombre y número del colegiado.
- Identificación del proyecto a que se refiere.
- Texto en el que conste la viabilidad geométrica del proyecto, acreditada mediante su previo replanteo sobre el terreno que hayan de ejecutarse las obras.
- Fecha y firma.

Esta certificación no será necesaria cuando en el proyecto no se contemple modificación del emplazamiento de los elementos constructivos, (por ejemplo conservación de fachadas), ni en proyectos de demolición, instalación de vallas publicitarias o similares.

Así mismo **se recomienda,** de acuerdo con dicha Ley, (articulo 5), **definir en el proyecto:**

1.- Las obras e instalaciones, con precisión, para su posible dirección por otro técnico.
2.- Las calidades de materiales y procesos constructivos y medidas para conseguirlas.
3.- Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento.
4.- Normas de actuación en caso de siniestro o emergencia, que pudieran producirse.

Firmas en los documentos

Una de las incidencias que tiene un mayor índice de frecuencia es la falta de firmas del colegiado y/o del autor del encargo en los distintos trabajos profesionales, lo que origina un no deseable retraso y las consiguientes molestias, en el visado de los mismos.

Por ello **se recomienda** prestar especial atención al cumplimiento de este requisito, de índole administrativo, de acuerdo con las siguientes especificaciones:

1.- Las firmas en el ejemplar "para el Colegio" deben venir, a ser posible, en o**riginal.**
2.- Los Proyectos y Estudios de seguridad y salud deben firmarse por ambas partes en todos sus documentos, incluso el Estudio, o Estudio Básico, si forma parte del Proyecto.
3.- Los Planes de seguridad y salud, deben ser sellados y firmados únicamente por el contratista redactor, según R.D. 1627/97. En el caso de que un colegiado redacte, como asalariado o colaborador de un contratista, el Plan, **no debe firmar en el mismo.**
4.- En el caso de encargo profesional de redacción del Plan, éste debe ser firmado por el colegiado y el autor del encargo, y debería contar con el preceptivo visado por parte del colegiado, según indican nuestros Estatutos, así como para disponer de la cobertura del seguro de responsabilidad civil.
5.- El Acta de Aprobación del Plan debe contar con firma, y sello a ser posible, de promotor y contratista, y firma del colegiado. En el acta debe figurar como autor del Plan el propio contratista, salvo en el caso anterior de encargo profesional de su redacción. Cuando se dé esta circunstancia es conveniente acompañar al Acta de Aprobación, una carta del contratista asumiendo plenamente el contenido del Plan.

▶ Legislación
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)

▶ Bibliografía sobre Seguridad y Salud, V

▶ Fondos ingresados en el mes de marzo (2º quincena)2000:
- Construcción. Precios, presupuestos, organización.
- Construcción. Técnica y oficios.
- Estructuras. Teoría y cálculo.
- Rehabilitación y Patología.
- Urbanismo y vivienda.
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Se amplia el plazo de presentación de solicitudes al Programa de **ayudas** dirigidas a la realización de instrumentos técnicos destinados a la **rehabilitación de polígonos industriales**, regulado por orden 9573/1999 de 30 de diciembre.
Orden nº 1952 de 9/03/2000.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 65 de 17/03/2000.

Acuerdo relativo a la **Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Fuenlabrada.**
Resolución de 3/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 67 de 20/03/2000.
(Aprobación definitiva)

Acuerdo relativo a la **revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Villaviciosa de Odón.**
Resolución de 3/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 67 de 20/03/2000.
(Aprobación definitiva)

Se aprueba la **convocatoria anual de subvenciones destinadas a Entes Locales para la prestación de Servicios Sociales y para la promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas**..
Orden nº 295 de 6/03/2000.
Consejería de Salud y Bienestar Social.
BOCM nº 69 de 22/03/2000.
(Dirigido a los Entes Locales para la reforma y equipamiento de Centros de Servicios Sociales generales y/o especializados y a la promoción de la accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas)

▶ Otros Municipios

Ordenanza General Protección del Medio Ambiente Urbano de Navalcarnero.
Ordenanza Municipal de 29/05/1998.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 76 de 30/03/2000.

Bibliografía sobre seguridad y salud . (Artículos de revistas); V

Altabás, Joaquín (1999): **"Guantes: Riesgos mecánicos con norma europea EN- 388"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 106-108

Álvarez García, Jaime (1999): **"Aplicación de la Higiene Industrial en las Empresas por las Mutuas de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales como Servicio de Prevención Ajeno"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 83-88

Charbonnier, Marine (1999): **"Principios y herramientas para la Financiación Alternativa de Riesgos"**.- GERENCIA DE RIESGOS, 66, 9-15

Corral Martín, Luis del (1999) **¿Qué es el Vestuario de Protección?**.- SEGURITÉCNIA, 234, 75-77

Franco Suances, Hermenegildo (1999): **"Prevención de riesgos laborales. Terminología Preventiva Básica"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 18-24

Fundación Mapfre Estudios (1999): **"Indicadores de los Riesgos y la Seguridad.1988"**.- GERENCIA DE RIESGOS, 66, 17-25

García Alba, Santiago (1999): **"Singularidad en los edificios inteligentes. Directiva Europea de Productos de la Construcción (89/106/CEE)"**.- SEGURITÉCNIA, 237, 55-60

Garzón Cabrerizo, Agustín (1999): **"Protección pasiva contra incendios. Puertas cortafuego. UNE 23.802-98. Análisis y diferencias con UNE 23.802-79"**.- SEGURITECNIA, 240, 64-70

González Moreno, Julio (1999): **"Guantes de protección química"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 89-92

González-Rothvoss, Fátima; Herraiz Romero, Jorge; Huelin Martínez de Velasco, Ricardo (1999): **"Medidas de Prevención en Edificios Administrativos"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 78-82

Gutiérrez , Carlos (1999): **"Control integral del incendio desde el sistema de detección"**.- SEGURITÉCNIA, 240, 34-40

Jiménez Tapia, Emilia (1999): **"Prevención de Riesgos Laborales. Pasado, presente y futuro de la Prevención de Riesgos Laborales"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 51-54

Llorente, Jesús (1999): **"Prevención y protección contra caídas de altura".**- SEGURITÉCNIA, 234, 70-74

Salgado Martín, Fabio (1998): **"Gestión para la instalación de un sistema de seguridad"**.- SEGURITECNIA, 231, 88-89

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de marzo (2ª quincena) 2000.

6.- Construcción. Precios, presupuestos, organización

5851 Precio de la Construcción Centro 2000.
Dirigido por Fernando Calvo Beato~
Guadalajara: COAAT. Gabinete Técnico de Publicaciones, 2000

5859 Plan de contabilidad para empresas constructoras. Aprobado el 27 de enero 1993
Arroyo Muñoz, Juan
Corona Romero, Enrique
Delgado Gómez, Antonio
Comentario de Enrique Fernández Peña
Valladolid: Lex Nova,1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

5847 Baldosas cerámicas para revestimiento de suelos y paredes
Asociación Española de Normalización y Racionalización.
Madrid: AENOR,1999

5860 Técnicas para revestir fachadas.
Barahona Rodríguez, Celia
Madrid: :Munill-leria, 2000

10.- Estructuras. Teoría y cálculo

5842 Hormigón estructural. Normas UNE
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid: AENOR,1999
3 vol. Contiene: Instrucción de hormigón estructural EHE y sus normas UNE

5845 Ejecución de estructuras de acero. Eurocódigo 3
Asociación Española de Normalización y Racionalización.
Madrid: AENOR,1999

14.- Rehabilitación y Patología

5854 Cursos sobre el Patrimonio histórico. Actas de los VIII cursos monográficos sobre el Patrimonio histórico (Reinosa, julio-agosto 1997) editor, José Manuel Iglesias Gil; autores, Eliseo de Pablos...[et al.]
Santander: Universidad de Cantabria; Reinosa : Ayuntamiento, 1998

5855 Cursos sobre el Patrimonio Histórico 3: actas de los IX Cursos Monográficos sobre el Patrimonio Histórico (Reinosa, julio-agosto,1998) editor José Manuel Iglesias Gil; autores, Andrés Carretero Pérez ... [et al.]
Santander: Universidad de Cantabria; : Reinosa: Ayuntamiento, 1999

16.- Urbanismo y vivienda

5834 Normativa de los Planes de Financiación de Viviendas en la Comunidad de Madrid. Compendio de normativa
Dirección General de Arquitectura y Vivienda Madrid
Madrid: BOCM, 1999

Selección de artículos

(2000) **"El medio ambiente en Europa: Hacia dónde encauzar el futuro" - Evaluación global del Programa comunitario de política y actuación en materia del medio ambiente y desarrollo sostenible: "Hacia un desarrollo sostenible".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 25-41

Baldellou , Miguel y Ángel (2000) **Arquitectura fin de siglo.-** ARQUITECTURA, 320, 8-11

Barrios Sevillas, Jesús (et al) (1999): **"Estudio de la Iglesia de San Miguel de Morón (Sevilla). Influencia de los cambios de humedad en la estabilidad del monumento".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 57-65

Casado Casado, Lucía (2000): **"Novedades en la regulación de los vertidos en aguas continentales".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 27-38

Chueca Goitita, Fernando (2000): **"Arquitectura Típica Regional".-** RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 18

Fortes Martín, Antonio (2000): **"La omisión del trámite de audiencia al interesado en la orden de paralización de una actividad clasificada sin licencia municipal: ¿Efectos en la continuación del ejercicio de la actividad?".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 58-62

Franco Castellanos, Carolina (2000): **"Las Vías Pecuarias y la protección del medio ambiente (y II)".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 1-14

Freire Tellado, M.J. (1999): **"Precisiones para el empleo del método del módulo de balastro en edificación".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 23-35

García Ibáñez, Pilar y García Ybarra, Pedro L. (2000)**: Nuevas tecnologías para un desarrollo sostenible. El proceso de gasificación aplicado a un combustible renovable: la biomasa** GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 15-26

Garcia Cuetos, M. Pilar (2000): **"El prerrománico asturiano (1844-1976). Diversidad de criterios restauradores".-** RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 56-61

Gil Quintero, José Ángel (2000): **"Puerta de acceso al palacio de la familia Salazar (Siglo XVIII). Fuerte ataque de xilófagos.".-** RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 64-69

Traverde Juan, Juan Ignacio (2000): **"Restauración de las Portadas góticas de la Concatedral de Santa María de Castellón".-** LOGGIA, 5, 72-86

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CHARLA-DEBATE
ARQUITECTOS TÉCNICOS EN EJERCICIO DE LA PROFESIÓN LIBERAL: EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EN LA LOE

Dentro de las jornadas de debates informativos que está programando la Comisión de Ejercicio Profesional, y con motivo de la aprobación y entrada en vigor el próximo 7 de mayo de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), hemos querido traer el tema de la Responsabilidad Civil que tanto preocupa a nuestro colectivo y que se ve modificado de forma sustancial en los plazos de garantía, así como al incorporar al constructor y al promotor con los demás agentes intervinientes.
Para la presentación de este tema contaremos con la presencia de D. Alfonso Rodríguez de Trío y Domingo en representación de MUSAAT y D. Roberto Rodríguez en representación de LE MANS.
Fecha: Jueves 4 de mayo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20 / 21 / 19 - **Fax:** 91.523.38.49

CURSO DE FISCALIDAD PRÁCTICA

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).
Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.
El primer día se dedicará al nuevo Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.
El curso será impartido por D. Vicente Esbrí Álvaro, Asesor Fiscal y experto en fiscalidad práctica de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.
Fechas: 25, 26 y 27 de abril de 2000
Horario: 19,30 a 21,30 horas
Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM
Plazas: Limitadas a 26
Coste: 20.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas.
Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

ARQUITECTURA TÉCNICA
CONTART 2000
LA MIRADA ATENTA
II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA
Madrid 16-18 noviembre 2000
Palacio Municipal de Congresos

FALTAN **231** DÍAS
PARA LA CELEBRACIÓN DE
CONTART 2000
PARTICIPA

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE LA APLICACIÓN DEL NUEVO PLAN GENERAL DE MADRID

La Comisión de Urbanismo y Vivienda os propone un curso rápido para que el manejo del Plan General de Madrid y su extensa normativa, sea, de alguna forma, mas fácil y ágil.
Plan General que como todos conocemos está en el momento de su máxima aplicación ya que desde su aprobación han pasado tres años.
Todos en alguna ocasión nos hemos encontrado con preguntas sobre lo que se puede edificar en un sitio determinado, como está calificado un terreno de un cliente, de algún conocido, etc.
Quien no se ha hecho alguna vez preguntas como ¿por donde va a crecer la ciudad? o ¿cual va a ser la zona con mas desarrollo?, ¿en que actividad puede haber mas mercado para nuestra profesión? Bien, pues si no están las respuestas exactas en el Plan General, por lo menos una traza muy aproximada, si que la encontraremos.
Por tanto el curso va dirigido a profesionales, que sin profundizar en el campo del urbanismo, les interese manejar la documentación del Plan y acometer respuestas ágiles que se planteen.
Programa:
Miércoles 3 de mayo
- Introducción a la sistemática y operatividad del planeamiento y normativa.

Jaime Fortosa Saavedra, Arquitecto de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
Jueves 4 de mayo
- Manejo de documentación concerniente a Zonas Protegidas, Cascos, etc.

Óscar Acero Fernández, Arquitecto Técnico, Jefe de Sección de Zonas Protegidas.
Lunes 8 de mayo
- Normas Urbanísticas: Forma de utilizarlas.

José Luis Teba Sanz, Arquitecto Técnico y Abogado de la G.M.U.
Martes 9 de mayo
- Instrumentos de Gestión. Cálculo de Aprovechamientos, etc.

Eduardo Benavides Cano, Arquitecto Técnico y Abogado, Jefe de Sección de la Dirección de Servicios del Plan General.
Miércoles 10 de mayo
- Casos Prácticos. Resolución. Edificios Protegidos y Normativa.

Óscar Acero Fernández y José Luis Teba Sanz.
Fechas: 3, 4, 8, 9 y 10 de mayo de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: COAATM (3ª Planta).
Plazas: Limitadas a 36 alumnos.
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Inscripciones: Teléfonos.: 91.701.45.19/20/21- Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la entrada en vigor de la Inspección Técnica de Edificios requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del Técnico Conservador surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo transmitir correctamente a sus clientes de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: en el sentido amplio de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

PROGRAMA:

Fases del encargo profesional:

- Preacuerdo
- Preanálisis
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- Contrato
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- Inspección
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- Estrategia para la presentación del Acta
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- Seguimiento
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Fechas: 17 y 18 de mayo de 2000.
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).
Plazas: Limitadas a 120.
Coste: 6.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Documentación: Se entregará copia de la Ordenanza y material que contenga el desarrollo de esquemas de trabajo a seguir en una inspección con proyecciones de casos reales.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - **Fax:** 91.523.38.49.

CURSO SOBRE PRODUCTOS INMOBILIARIOS PROTEGIDOS (VPO, VPT, VPP)

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza este curso para conocer las características, modalidades, tramitación y gestión de las actuaciones protegidas (VPO, VPT, VPP, Rehabilitación, Suelo), Plan Nacional de la Vivienda, Plan de la Vivienda de la Comunidad Autónoma de Madrid, etc. Con ello se intenta conocer mejor la política de vivienda, que desarrollan las distintas Administraciones Públicas.

Para tal fin se estructura el curso sobre el análisis y recorrido de cuatro escenarios básicos:

-Marcos legales
-Procedimientos de gestión
-Normativa técnica
-Financiación cualificada

Este curso está dirigido a todo tipo de profesionales, principalmente los relacionados con la construcción y promoción de viviendas, interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas de acreditada experiencia y tendrá una duración de 12 horas lectivas.

Fechas: 16, 17, y 18 de mayo de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CURSO DE BUCEADOR EN AGUAS ABIERTAS

Este curso de buceo deportivo capacita al alumno a realizar inmersiones hasta 25 m. de profundidad siempre que vaya acompañado por otro buceador de la misma categoría o superior. Reconocido internacionalmente al ser titulación de ACU Internacional, se acompaña de seguro con una validez de un año desde la fecha de emisión.

El curso se compone de cuatro clases teóricas seguidas de prácticas en piscina y tres inmersiones en mar en el Centro de Buceo del Mediterráneo de Altea.

El precio incluye: Clases teóricas y prácticas, 4 días de piscina, tres inmersiones en mar, equipo completo, tanto ligero como pesado de inmersión, documentación y libro de inmersiones, titulación OPEN WATER de ACU INTERNACIONAL, y seguro por un año.
No incluye: Reconocimiento medico, desplazamientos y estancia en Altea.
Teóricas y piscina: Lunes a jueves
Fechas: 8, 9, 10 y 11 de mayo de 2000
Horario teóricas : 20,00 a 21,30 horas
Lugar de celebración: Aula A-2 (3ª planta COAATM)
Horario piscina : 22,00 a 23,00 horas.
Lugar prácticas: Piscina del Estadio Teresa Rivero (Rayo Vallecano), Avd. de la Albufera.
Inmersiones en mar: 13, 14 y 15 de mayo en Altea, Centro de Buceo del Mediterráneo.
Plazas: Limitadas
Coste: 50.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN CULTURA

XVII CAMPEONATO DE AJEDREZ

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados, alumnos de la EUATM y personal del Colegio que deseen participar.
Los emparejamientos y calendario se confeccionarán en la jornada de presentación.
Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.
Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados, así como al campeón de partidas rápidas.
Fecha de comienzo: 8 de mayo de 2000 a las 20,00 horas
Horario de las partidas: Entre las 16,00 a 21,30 horas
Lugar de celebración: COAATM (3ª Planta)
Cuota de inscripción: 2.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20 /21/ 19 - Fax: 91.523.38.49.

CURSO: AISLAMIENTO ACÚSTICO EN LA EDIFICACIÓN Y LA INDUSTRIA

La Comisión de Tecnología ha organizado un curso de introducción a las características de los sistemas de aislamiento acústico y la transmisión de ruido con la resolución de ejercicios prácticos relacionados con la adecuación acústica de viviendas y locales comerciales, así como una completa información sobre normativa nacional y en especial sobre la Ordenanza Municipal del Ayuntamiento de Madrid.
Programa:
- Introducción a la acústica: El sonido. Conceptos, propiedades, medidas, niveles y distribución.
- Normativa sobre acústica arquitectónica y la Ordenanza de Madrid.
- Acústica medioambiental: Contaminación acústica atmosférica. El ruido, legislación, equipos de medidas, informes de evaluación.
- Acústica en edificación: Aislamiento acústico, normativas, fuentes de ruido y el proyecto de insonorización. Soluciones prácticas.
- Acondicionamiento acústico en la industria, hostelería y locales comerciales.
- Anexos: Tablas, curvas, abacos.

Fechas: 17, 18, 19, 24, 25 y 26 de mayo de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM.
Plazas: Limitadas a 40
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 20.000 Ptas.
INSCRIPCIONES: Tel.: 91.701.45.20/ 19/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO-TALLER: REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD

El Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.
El curso tiene una extensión de 40 horas, en 10 sesiones, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.
Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.
El curso incluye un primer ciclo de 5 clases teóricas para introducir las características del R.D. 1627/97, sus anexos, la evaluación de riesgos y las soluciones existentes para protecciones colectivas, que se impartirá para todos los grupos en el Salón de Actos los días 24, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2000.
Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, la segunda parte del curso se organiza en grupos de 25 alumnos, en 5 jornadas, comenzando el primer grupo el 3 de mayo de 2000.
El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, Arquitecto Técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo y las clases prácticas por Mª Nieves González García, Arquitecto Técnico y profesora de la EUATM.
Fechas:
Teoría: 24, 25, 26, 27 y 28 de abril de 2000.
Prácticas: 3, 4, 5, 8 y 10 de mayo (Grupo 1)
11, 12, 17, 18 y 19 de mayo (Grupo 2)
22, 24, 25, 26 y 29 de mayo (Grupo 3)
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración:
Teoría: Salón de Actos (2ª Planta)
Prácticas: Aula 2-A (3ª Planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 35.000 Ptas.
Documentación: Se entregará a los participantes el libro "Manual de Seguridad y Salud en la Construcción" y carpeta con documentación y planos.
Plazas: Limitadas a 3 grupos de 25 alumnos, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.
Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso (4 créditos).
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

JORNADA TÉCNICA TUBERÍAS Y RACORES EN POLIPROPILENO RANDON (PP-R) APLICACIÓN EN TRANSPORTE DE FLUIDOS EN TUBERÍA

La Comisión de Tecnología, prosiguiendo con su línea de mantener informados a los colegiados de los nuevos sistemas técnicos que aparecen en el mercado de la construcción ha creído interesante presentar esta jornada técnica.
Continuando con el buen desarrollo del mercado internacional de las tuberías en polipropileno, la compañía Prandelli, refuerza su expansión en más de 40 países llegando a España con una infraestructura de producto y de servicio adecuada a nuestras necesidades de mercado.
Su experiencia al servicio del agua, de más de cien años, la posesión de las más altas normas europeas en calidad y certificados y acreditaciones acordes con el producto, avalan una trayectoria que la posiciona en vanguardia de su sector.
Presenta una gama completa de tubos y racores en polipropileno-randon, creando así un novedoso sistema que presenta ventajas tanto al usuario final, como al profesional.
La seguridad del sistema y la garantía de un producto altamente contrastado ofrecen una nueva y avanzada perspectiva en el sector de las instalaciones para agua sanitaria, calefacción, climatización, y para un amplio sector de la industria.
Se pretende dar a conocer un novedoso sistema de tuberías y racores en polipropileno-randon con principal aplicación en fontanería y calefacción, que abre nuevas expectativas en los métodos y tiempos de trabajo.
Fechas: 30 de Marzo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Previa inscripción)
Plazas: 100
Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

AULA INFORMATICA

CURSOS DE INFORMÁTICA BÁSICOS Y ESPECIALIZADOS

El Colegio, a través de la Comisión de Tecnología, ha realizado una fuerte inversión en medios técnicos y humanos en el desarrollo y actualización del **Aula Informática.**

Con ello se pretende ofrecer una oferta de cursos al colegiado que satisfaga sus necesidades de formación, poniendo a su disposición diversos horarios, así como toda la gama de cursos existentes en el mercado.

El proceso de matriculación se efectuará mediante preinscripción con la que iremos configurando "a la carta" los diversos cursos y horarios que os pudieran interesar.

Una vez superado este proceso informaremos en el Boletín sobre el desarrollo de los cursos, así como de las plazas libres que pudieran ir quedando.

Una vez cubierto el periodo de preinscripción, realizaremos una nueva promoción de cursos.

Esta oferta de cursos "a la carta " es para los meses de abril, mayo y junio.

CURSOS PREVISTOS	DURACIÓN	PRECIO	HORARIO
WINDOWS´98	7,5 horas	10.000 Ptas.	A - B - D
WORD BÁSICO	17,5	15.000	A - B - D
WORD AVANZADO	17,5	15.000	A - B - D
EXCEL BÁSICO	17,5	15.000	A - B - D
EXCEL AVANZADO	17,5	15.000	A - B - D
ACCES BÁSICO	17,5	15.000	A - B - D
ACCES AVANZADO	17,5	15.000	A - B - D
POWER POINT	12,5	12.000	A - B - D
OUTLOOK	5	5.000	A - B - D
INTERNET USUARIO	7,5	10.000	A - B - D
INTERNET AVANZADO	17,5	20.000	A - B - D
WORD PERFECT	17,5	15.000	A - B - D
QUATTRO PRO	17,5	15.000	A - B - D
PROGRAMAS TÉCNICOS	**DURACIÓN**	**PRECIO**	**HORARIO**
AUTOCAD INICIAL	50 horas	30.000 Ptas	C - D
ALLPLAN	25	15.000	C - D
PRESTO	12,5	25.000	C - D
GEST	12,5	15.000	C - D
MENFIS	20	15.000	C - D
TRICAL	25	25.000	C - D

Horario A = 9,30 a 12 h.
Horario B = 16 a 18,30 h.
Horario C = 18,30 a 21 h.
Horario D = Sábados, 9,30 a 13,30 h.

Información y preinscripciones: Tel.: 91.701.45.19 / 20 / 21 - Fax: 91.523.38.49

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 448 - 30/4/2000

Sumario

Secretaría
- Ciclo de Conferencias, Análisis Jurídico de la Ley de Ordenación de la Edificación.
- Charla-Debate: Arquitectos Técnicos en Ejercicio de la Profesión: El Seguro de Responsabilidad Civil en la LOE.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- DECOTEC

Congregación
- Conmemoración de la Festividad de su Patrón San Isidro 2000.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso de Tramitación de Expedientes.
- IV y V Jornadas sobre estrategia para la elaboración del Acta de Inspección Técnica de Edificios..
- Curso sobre Régimen de Suelo y Valoraciones en la Ley 6/98.
- Curso sobre productos inmobiliarios protegidos (VPO, VPT, VPP).

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Curso: Aislamiento Acústico en la Edificación y la Industria.
- Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud. (Cambio de Fechas).
- Jornada Técnica. Tuberias y Racores en Polipropileno Randón (PP-R) Aplicación en Transporte de Fluidos en Tubería.
- Curso: La nueva Instrucción de Hormigón Estructural EHE.
- Jornada Técnica. Morteros Monocapas Revestimientos de Fachada.

Comisión Ejercicio Profesional
- Curso de Fiscalidad Práctica.
- Curso de Técnicos en Trabajos Verticales.

Comisión de Cultura
- Curso de buceador en aguas abiertas.
- XVII Campeonato de Ajedrez.
- Cursillo: ¿Como escuchar la música?

Escuela de la Edificación
- Curso de Perfeccionamiento de la Coordinación de la Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Bolsa de Trabajo
- Colegiados Colocados en el mes de Marzo.
- Ofertas de Empleo

Biblioteca
- Separata nº 143.

ANÁLISIS JURÍDICO DE LA LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

CONFERENCIAS

Lunes 8 y martes 9 de mayo de 2000

PRESENTACIÓN

D. EDUARDO GONZÁLEZ VELAYOS
Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

PONENTES

D. JOSÉ ANTONIO OTERO CEREZO
Presidente del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España.

Excmo. Sr. D. PASCUAL SALA SÁNCHEZ
Magistrado de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.
Ex-Presidente del Consejo General del Poder Judicial.
Ex-Presidente del Tribunal Supremo.

Excmo. Sr. D. IGNACIO SIERRA GIL DE LA CUESTA
Presidente de la Sala Primera del Tribunal Supremo.

Excmo. Sr. D. ROMÁN GARCÍA VALERA
Magistrado de la Sala Primera del Tribunal Supremo.

Excmo. Sr. D. JOSÉ ALMAGRO NOSETE
Magistrado de la Sala Primera de lo Civil del Tribunal Supremo.

Excmo. Sr. D. JOAQUÍN JIMÉNEZ GARCÍA
Magistrado de la Sala Segunda de lo Penal del Tribunal Supremo

MODERADOR:

D. ALFONSO RODRÍGUEZ DE TRÍO Y DOMINGO
Secretario del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

Reservado a: Colegiados, Autoridades Judiciales y Secretarios de Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid

Lugar de celebración: Salón de Actos de la Sede Colegial (C/ Maestro Victoria, 3. 2ª Planta)

Invitaciones: Gratuitas, previa inscripción

Información y reservas: Departamento. de Gestión (1ª Planta)
Tel. 917 01 45 32/33/34 - Fax 915 32 24 07 - E-mail: ccoaatm@arquired.es

CHARLA-DEBATE: ARQUITECTOS TÉCNICOS EN EJERCICIO DE LA PROFESIÓN: EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EN LA LOE

Dentro de las jornadas de debates informativos que está programando la Comisión de Ejercicio Profesional, y con motivo de la aprobación y entrada en vigor el próximo 7 de mayo de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), hemos querido traer el tema de la Responsabilidad Civil que tanto preocupa a nuestro colectivo y que se ve modificado de forma sustancial en los plazos de garantía, así como al incorporar al constructor y al promotor con los demás agentes intervinientes.
Para la presentación de este tema contaremos con la presencia de D. Alfonso Rodríguez de Trío y Domingo en representación de MUSAAT y D. Roberto Rodríguez en representación de LE MANS.

Fecha: Jueves 4 de mayo de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Coste: Gratuito (Previa inscripción)
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20 / 21 / 19 - Fax: 91.523.38.49

SECRETARÍA

B.O.E Y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº 89 de 14/4/2000.
Consejería de Economía y Empleo.
Resolución de 31 de marzo de 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace pública la relación de entidades especializadas autorizadas definitivamente durante los meses de febrero y marzo para desarrollar su actividad formativa en Prevención de Riesgos Laborales.
Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, lo pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta).

E.U.A.T. DE BARCELONA
FIESTA DE LA PROMOCIÓN DEL 75

La comisión organizadora del 25 aniversario de la Promoción de Arquitectos Técnicos del 75, nos solicita que insertemos en el boletín el siguiente texto:
"La Promoción del 75 se reunirá el día 17 de Junio de 2000 (sábado) en la Universidad Politécnica de Barcelona, Avda. Doctor Marañón, 44-50 de 08028 Barcelona y a continuación habrá una cena. El precio es de 18.500.- Ptas/persona y los interesados en asistir pueden hacer una transferencia por este importe a:
"La Caixa"
c/c nº 2100-0655-75-0200244498.
Los teléfonos de contacto son:
S. Navarro:
93.783.49.49 (Despacho)
93.731.75.03 (Fax)
J. Bravo:
93.421.70.30 (particular)
B.Meca:
e-mail: benito.meca@ega2.upc.es.
93.401.62.75 (fax)".

DECOTEC 2000

Tal y como informábamos en el boletín anterior, el Colegio participará nuevamente en una feria relacionada con el sector, en este caso, DECOTEC 2000.
Este Salón de la Decoración Técnica,, afronta su cuarta edición, que tendrá lugar en el Parque Ferial Juan Carlos I de Madrid, entre el 10 y el 13 de mayo del año 2000, renovando su capacidad como encuentro profesional y comercial especializado, y su potencial como el principal escaparate español del sector de los distintos tipos de pavimentos y revestimientos técnicos, para la presentación de las nuevas tendencias y desarrollos del mercado.
Se trata del único foro existente actualmente en España sobre cualidades técnicas, prestaciones, tendencias y calidades de productos de decoración para la edificación pública y residencial.
A la calidad de las empresas participantes y de los productos mostrados, se suma la elevada cualificación del visitante profesional, básicamente del prescriptor que acude a DECOTEC, como se recogió en la última edición, celebrada en 1998.
Asimismo, la visita a DECOTEC tiene el aliciente añadido de la convocatoria conjunta de prestigiosos certámenes, plenamente consolidados, como son el Salón de la Ventana y el Cerramiento Acristalado, VETECO, y la Feria de la Piedra Natural, PIEDRA.
DECOTEC se encontrará ubicada en el pabellón 8. **El Colegio tendrá el Stand 8G01.**

CONGREGACIÓN

CONMEMORACIÓN DE LA FESTIVIDAD DE SU PATRÓN SAN ISIDRO 2000

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos, el próximo día 15 de MAYO, lunes, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, R.P. Javier Ilundain, D.M. a las **TRECE** horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICIÓN DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 10 de mayo.
Terminados los Actos Religiosos celebraremos la Asamblea General, antes del tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las 14,30 horas, en el RESTAURANTE DE TORRES (C/Alcala nº 235,-metro Ventas- Madrid), al que están invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.
Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 10 de mayo.
Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 5.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO DE TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

Con motivo de la gran demanda que tuvo este curso en el pasado año, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha decidido retomar su programación.
Estas jornadas eminentemente prácticas van dirigidas a orientar los pasos que debe seguir el profesional a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.
Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.
El programa incluye, entre otros, los siguientes temas:
- Tramitación de cédulas urbanísticas
- Alineaciones urbanísticas
- Licencias de parcelación
- Licencias de obras
- Licencias de obras
- Licencias de funcionamiento y actividades

El curso será impartido por especialistas en la materia, pertenecientes a la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid y de las Juntas Municipales.
Fechas: 23, 24 y 25 de mayo de 2000
Horario: 17,00 a 20,30 horas
Coste: 25.000 Ptas.
Coste subvencionado para colegiados: 15.000 Ptas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: limitadas
Documentación: Se entregará certificado de asistencia
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19, Fax: 91.523.38.49)

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

IV Y V JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la entrada en vigor de la Inspección Técnica de Edificios requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del Técnico Conservador surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo transmitir correctamente a sus clientes, de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: en el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

Programa:

Fases del encargo profesional:
- Preacuerdo
- Preanálisis
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- Contrato
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- Inspección
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- Estrategia para la presentación del Acta
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- Seguimiento
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
Fechas IV Jornada ITE: 17 y 18 de mayo de 2000.
Fechas V Jornada ITE: 19 y 20 de junio de 2000
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).
Plazas: Limitadas a 120.
Coste: 6.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Documentación: se entregará copia de la Ordenanza y material que contenga el desarrollo de esquemas de trabajo a seguir en una inspección con proyecciones de casos reales.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

CURSO SOBRE RÉGIMEN DE SUELO Y VALORACIONES EN LA LEY 6/98

En el momento actual y acorde a la Ley del Suelo vigente, las valoraciones que nos podemos encontrar cuando se trata de relaciones con la Administración, etc. deben basarse en la legalidad, es decir deben estar justificadas. Por tanto es imprescindible conocer que normativa se debe aplicar en cada momento para justificar la valoración que se presente.
Es, en definitiva, una de las posibles vertientes de nuestra profesión, ya que estamos capacitados para la emisión de informe al efecto.
La Comisión de Urbanismo propone un curso rápido en el que se expone todo lo necesario para acometer este tipo de trabajo que cada día es más solicitado por nuestros clientes.
Fechas: 12, 13, y 15 de junio de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración: Aula A-4 del COAATM (3ª Planta)
Coste: 25.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.
Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso
Plazas: Limitadas
Información: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSO SOBRE PRODUCTOS INMOBILIARIOS PROTEGIDOS (VPO, VPT, VPP)

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza este curso para conocer las características, modalidades, tramitación y gestión de las actuaciones protegidas (VPO, VPT, VPP, Rehabilitación, Suelo), Plan Nacional de la Vivienda, Plan de la Vivienda de la Comunidad Autónoma de Madrid, etc. Con ello se intenta conocer mejor la política de vivienda, que desarrollan las distintas Administraciones Públicas.
Para tal fin se estructura el curso sobre el análisis y recorrido de cuatro escenarios básicos:
-Marcos legales
-Procedimientos de gestión
-Normativa técnica
-Financiación cualificada
Este curso está dirigido a todo tipo de profesionales, principalmente los relacionados con la construcción y promoción de viviendas, interesados en especializarse en esta materia.
El curso será impartido por especialistas de acreditada experiencia y tendrá una duración de 12 horas lectivas.
Fechas: 16, 17, y 18 de mayo de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Aula A-1 (3ª Planta del COAATM)
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.
Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso
Plazas: Limitadas a 26
Información e inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO: AISLAMIENTO ACÚSTICO EN LA EDIFICACIÓN Y LA INDUSTRIA

La Comisión de Tecnología ha organizado un curso de introducción a las características de los sistemas de aislamiento acústico y la transmisión de ruido con la resolución de ejercicios prácticos relacionados con la adecuación acústica de viviendas y locales comerciales, así como una completa información sobre normativa nacional y en especial sobre la Ordenanza Municipal del Ayuntamiento de Madrid.

Programa:

Miércoles 17 de mayo
Acústica física y arquitectónica
Por José Mª Vicente Heredia

Jueves 18 de mayo
Aislamiento acústico y acondicionamiento acústico
Por Antonio Pérez López

Viernes 19 de mayo
Normativa sobre acústica arquitectónica
Por Ana Delgado Portela

Miércoles 24 de mayo
Norma sobre ruido del Ayuntamiento de Madrid
Por Plácido Pelera

Jueves 25 de mayo
Soluciones constructivas tradicionales y avanzadas en al tratamiento acústico en la edificación: Viviendas
Por José Ángel Gamallo

Viernes 26 de mayo
Acondicionamiento acústico en la industria, hostelería y locales comerciales
Por Julián Domínguez

Fechas: 17, 18, 19, 24, 25 y 26 de mayo de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM.
Plazas: Limitadas a 40
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 20.000 Ptas.
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

CURSO-TALLER: REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD CAMBIO DE FECHAS

El Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 40 horas, en 10 sesiones, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

El curso incluye un primer ciclo de 5 clases teóricas para introducir las características del R.D. 1627/97, sus anexos, la evaluación de riesgos y las soluciones existentes para protecciones colectivas, que se impartirá para todos los grupos en el Salón de Actos los días 29, 30, 31 de mayo 1, 2 de junio de 2000.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, la segunda parte del curso se organiza en grupos de 24 alumnos, en 5 jornadas, comenzando el primer grupo el 5 de junio de 2000.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, Arquitecto Técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo y las clases prácticas por Mª Nieves González García, Arquitecto Técnico y profesora de la EUATM.

Fechas:
Teoría: 29, 30, 31 de mayo 1, 2 de junio de 2000.
Prácticas: Grupo 1: 5, 6, 7, 9 y 12 de junio
Grupo 2: 13, 14, 15, 16 y 19 de junio
Grupo 3: 20, 21, 26, 27 y 28 de junio
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración:
Teoría: Salón de Actos (2ª Planta)
Prácticas: Aula 2-A (3ª Planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 35.000 Ptas.
Documentación: Se entregará a los participantes el libro "Manual de Seguridad y Salud en la Construcción" y carpeta con documentación y planos.
Plazas: Limitadas a 3 grupos de 24 alumnos, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.
Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso (4 créditos).
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

JORNADA TÉCNICA
TUBERÍAS Y RACORES EN POLIPROPILENO RADON (PP-R)
APLICACIÓN EN TRANSPORTE DE FLUIDOS EN TUBERÍA

La Comisión de Tecnología prosiguiendo con su linea de información a los colegiados de los nuevos sistemas técnicos que aparecen en el mercado de la construcción ha creído interesante presentar esta jornada técnica.

Continuando con el buen desarrollo del mercado internacional de las tuberías en polipropileno, la compañía Prandelli, refuerza su expansión en más de 40 países llegando a España con una infraestructura de producto y de servicio adecuada a nuestras necesidades de mercado.

Su experiencia al servicio del agua de más de cien años, la posesión de las más altas normas europeas en calidad, certificados y acreditaciones acordes con el producto, avalan una trayectoria que la posiciona en vanguardia de su sector.

Presenta una gama completa de tubos y racores en polipropileno-randon, creando así un novedoso sistema que presenta ventajas tanto al usuario final, como al profesional.

La seguridad del sistema y la garantía de un producto altamente contrastado ofrecen una nueva y avanzada perspectiva en el sector de las instalaciones para agua sanitaria, calefacción, climatización, y para un amplio sector de la industria.

Se pretende dar a conocer un novedoso sistema de tuberías y racores en polipropileno-randon con principal aplicación en fontanería y calefacción, que abre nuevas expectativas en los métodos y tiempos de trabajo.

A la vez, ofrece ventajas al usuario que derivan en mayor confort y seguridad, abre nuevas perspectivas que ayudan a mejorar el rendimiento del profesional de la construcción ya que el sistema es, en sí mismo, eficaz.

Prandelli, S.L con más de 100 años al servicio del agua, cumpliendo con las normas de calidad, certificados y acreditaciones internacionales es el fabricante italiano que avala al sistema Coprax. Fecha: Jueves 11 de mayo de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Previa inscripción)
Plazas: Limitadas a 100
Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

▶ Legislación :
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)

▶ Bibliografía sobre Seguridad y Salud, VI

▶ Fondos ingresados en el mes de abril(1ª quincena)2000:
- Construcción. Precios, presupuestos, organización.
- Instalaciones.
- Rehabilitación y Patología.
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Se procede a la **rectificación de error del coeficiente corrector V aplicables a los ingresos familiares, determinantes del derecho a la financiación cualificada a las viviendas con protección pública y a la rehabilitación con protección pública**.
Resolución de 7/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 71 de 24/03/2000.

Subvenciones en materia de **seguridad de los espectáculos taurinos populares** en la Comunidad de Madrid, así como la prevención del maltrato de las reses.
Orden nº 2021 de 16/03/2000.
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 71 de 24/03/2000.
(Contribuir a las cargas económicas derivadas del mejoramiento del grado de cumplimiento de las medidas de seguridad de tipo material en favor de participantes y espectadores, así como para la adquisición de instrumental necesario para prevenir el sufrimiento innecesario de las reses en este tipo de festejos)

Se fija el **tipo de interés efectivo revisado aplicable a los préstamos cualificados** concedidos por las entidades de crédito en el marco de los Convenios suscritos con el Estado, para la financiación de las actuaciones protegibles del programa de 1997 del Plan de Vivienda 1996-1999.
Resolución de 6/04/2000.
Ministerio de la Presidencia.
BOE nº 88 de 12/04/2000.

▶ Otros Municipios

Se hace público Acuerdo relativo a la **revisión de las Normas Subsidiarias de Titulcia.**
Resolución de 3/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 70 de 23/03/2000.
(Aprobación definitiva)

Revisión de las **Normas Subsidiarias del Planeamiento y Catálogo de Bienes a Proteger del término Municipal de Valdepiélagos**.
Resolución de 29/03/1999.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 77 de 31/03/2000.
(Aprobación definitiva, a excepción del SAU 1,2,34 y 5 y otros ámbitos)

Bibliografía sobre seguridad y salud (Artículos de revistas); VI

López, Fernando (1999): **"Obligaciones del empresario en el empleo de los EPIs"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 34-37

Macián, Francisco (1999): **"Protección ocular"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 121-125

Martinez Garcia, Francisco (1999): **"Perspectivas y dimensiones de los riesgos futuros".**- GERENCIA DE RIESGOS, 66, 27-43

Monroy Gemio , José Antonio (1999): **"Singularidad en los edificios inteligentes. Evacuación de humos en caso de incendio".**- SEGURITÉCNIA, 237, 50-51

Moreno, Miguel (1999): **"Segurex, la gran muestra de la Seguridad en Portugal**".- SEGURITÉCNIA, 243, 52-54

Novales Cadierno, José Luis (1999): **"Coordinación de la seguridad privada con el servicio policial"**.- SEGURITÉCNIA, 243, 34-42

Pérez Reñones, Jesús (1999): **"Calzado de seguridad, protección y trabajo de uso profesional"**.- SEGURITÉCNIA, 234, 109-120

Redondo Toral, Juan Miguel (1999): **"II Jornadas Técnicas de Seguridad en Museos. Los Museos y la Seguridad Contra Incendios"**.- SEGURITECNIA, 236, 61-68

Rodríguez Ruiz, Raúl (1999) **II Jornadas Técnicas de Seguridad en Museos. La problemática de incendios y el mantenimiento de equipos y sistemas en el museo**.- SEGURITÉCNIA, 236, 52-61

Rosa Sánchez, Tomás de la (1999) **La directiva europea de productos de la construcción, la seguridad contra incendios y los laboratorios de ensayo al fuego** (I).- SEGURITÉCNIA, 232, 24-30.

Rosa Sánchez, Tomás de la (1999) **La directiva europea de productos de la construcción, la seguridad contra incendios y los laboratorios de ensayo al fuego (II).-**SEGURITÉCNIA, 233 , 18-28.

Rosa Sánchez, Tomás de la (1999) **La directiva europea de productos de la construcción, la seguridad contra incendios y los laboratorios de ensayo al fuego(III).**- SEGURITÉCNIA, 235; 99-106.

Ruiz Gil, Francisco Javier (1999): **"La normalización. Pasado, presente y futuro".**- SEGURITÉCNIA, 234, 126-127

Vargas Lozoya, Francisco José (1999): **"Escaleras de emergencia, escaleras de incendios y sus variantes"**.- SEGURITÉCNIA, 238-239, 61-64

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de abril (1ª quincena) 2000.

6.- Construcción. Precios, presupuestos, organización

5859 Plan de contabilidad para empresas constructoras. aprobado el 27 de enero 1993
Arroyo Muñoz, Juan
Corona Romero, Enrique
Delgado Gómez, Antonio
Valladolid: Lex Nova, 1998

12.- Instalaciones

5857 Análisis y gestión energética de edificios: métodos, proyectos y sistemas de ahorro energético.
Clark, William H.
Madrid: McGraw-Hill, 1998

5899 Manual de mantenimiento de instalaciones.
Roldán Viloria, J.
Madrid: Paraninfo, 1997

14.- Rehabilitación y Patología

5860 Técnicas para revestir fachadas
Barahona Rodríguez, Celia
Madrid: Munilla-leria, 2000

5861 Tratado de rehabilitación: Teoría e historia de la rehabilitación.
Adell Argilés, Josep María (et al.)
Madrid: Munilla-leria, 1999
(Tratado de rehabilitación; 1)

5862 Tratado de rehabilitación: Metodologia de la restauración y de la rehabilitación
Arce, Ignacio (et al.)
Madrid: Munilla-leria, 1999
(Tratado de rehabilitación; 2)

5863 Tratado de rehabilitación: Patología y técnicas de intervención. Elementos estructurales.
Madrid: Munilla-leria, 1999
(Tratado de rehabilitación; 3)

5864 Tratado de rehabilitación: Patología y técnicas de intervención. Fachadas y cubiertas.
Adell Argilés, Josep Maria (et al.)
Madrid: Munilla-leria, 1999
(Tratado de rehabilitación; 4)

5865 Tratado de rehabilitación: Patología y técnicas de intervención. Las instalaciones.
Acha Román, Consuelo (et al.)
Madrid: Munilla-leria, 1999
(Tratado de rehabilitación; 5)

5874 Curso: Patología, diagnosis y tratamiento aplicado de la ITE, II.
Comisión de Tecnología y Control de Calidad del COAATM
Madrid: COAATM, marzo-abril, 2000

Selección de artículos

Arquiaga, Enrique (1999): **Criterios y bases de diseño para nuevos vertederos**.- EL ALCALDE, 159, 28-33

Baldellou , Miguel Ángel (2000): **"Nuestros rascacielos relativos"**.- ARQUITECTURA, 320, 12-13

Campo Baeza, Alberto (2000): **"Mil razones para una torre "**.- ARQUITECTURA, 320, 24-27

Departamento Técnico de Fosroc (1999): **"Fibras para prevenir la fisuración del hormigón**".- ARTE Y CEMENTO, 5, 66-67

Franco Castellanos, Carolina (2000) : **"Las vías pecuarias y la protección del medio ambiente"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 1-6

González, Antoni (2000): **"Nuevo cementerio Municipal de Castellnou de Bages (Resignificación de una ruina)"** RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 28-35

González Martín, Jesús (1999): **"Análisis de algunas causas que pueden deteriorar los revestimientos contiguos conglomerados**".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 67-74

González Moreno-Navarro, Antoni (1999): **"Edificio de protección de las Termas Romanas de Sant Boi de Llobregat (Barcelona, España)**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 5-22

Herráez, Sigfrido (2000): **"Monumento a Alfonso XII en el Retiro. Pérdida de piezas escultóricas"**.- RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 50-55

Laborda Yneva, José (2000): **"Opiniones singulares. Frank O. Gehry. Zaha Hadid. Juhani Pallasmaa. La arquitectura del silencio"**.- ARQUITECTURA, 320, 19-23

López Costero, Fermín (2000): **"Iglesia Románica de Santa María de Vizbayo. Otero (León). Rescatarla del olvido"**.- RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 16-17

Ortega, Honorino (1999): **"Influencia de la ductilidad de las armaduras de acero en el comportamiento y la seguridad de losas de hormigón armado**".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 37-55

Sobrino González, Miguel (2000): **"La Seo de Zaragoza. Orden en la diversidad** ".- RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 62-63

Villanueva Domínguez, Luis de; Mata Wagner, José (2000): **"Iglesia románica de San Justo (Sepúlveda (Segovia). Valoración de su expresividad"**.- RESTAURACIÓN&REHABILITACIÓN, 39, 36-41

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO: LA NUEVA INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL EHE

Ha transcurrido ya casi un año desde la entrada en vigor de la Instrucción de Hormigón Estructural "EHE" y como cabria esperar su puesta en practica esta siendo lenta, entre otras razones, por la propia inercia del sector en acomodarse a los nuevos planteamientos se esta instrucción y, por que no decirlo, también por el desconocimiento aún existente de su contenido por parte de los propios técnicos. Esta situación se halla agravada por la propia disposición transitoria de la EHE que permitía se siguiera aplicando durante un periodo, un tanto indefinido, la ya derogada EH-91 para todas aquellas obras que su proyecto estuviera en fase redacción, o incluso simplemente encargado, en el momento de la entrada en vigor.

El Colegio ante esta situación, tras haber llevado a cabo ya dos cursos de formación durante el pasado año, plantea este tercer curso con objeto de seguir facilitado a los colegiados una lectura y comprensión rápida de los cambios habidos, mediante un recorrido comentado de los nuevos conceptos introducidos por la EHE.

Lunes 5 de junio

-Nociones y criterios de los cambios introducidos en materia de cálculo en la nueva EHE.

-Estructuras pre y post-tesas incluidas en la EHE.

-Hormigones de altas resistencias.

Por José Calavera Ruiz. Catedrático de Construcción ETSICCP.

Martes 6 de junio

-Evolución a lo largo de los años de los cementos, del hormigón y de las distintas instrucciones EH.

-Conocimientos actuales del comportamiento del hormigón armado ante el paso del tiempo, tras un siglo de experiencia. -El porqué de los cambios que introduce la nueva EHE. La durabilidad, su principal objetivo.

-Un repaso a los apartados relativos a los materiales: agua, áridos.

-El Hormigón y la nueva denominación para su especificación.

Por Miguel A. Rodríguez-Torices. Comisionado del Consejo General de la Arquitectura Técnica en el Sello INCE Hormigón Preparado y AENOR CTN-146 "Áridos".

Miércoles 7 de junio

-Los cementos y su correcta aplicación según la EHE y el RC-97 y sus distintivos de calidad.

-Otros componentes del hormigón: aditivos y adiciones.

Por Juan Carlos López Agüi. Director General de IECA.

-El acero y la ferralla. Sus distintivos de calidad.

Por Antonio Gómez Rey. Director General de Calidad Siderúrgica.

Jueves 8 de junio

-El hormigón preparado en central y su distintivo de calidad.

-La ejecución de la estructura y el control de la ejecución.

Por Miguel A. Rodríguez-Torices.

-El control de los materiales.

-El nuevo cuadro del estimador Kn.

Por Mariano González Cortina. Profesor de Materiales de la EUATM.

FECHAS: 5, 6, 7 y 8 de junio de 2000

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Horario: 18,00 a 21,30 horas.

Plazas: Limitadas

COSTE : 35.000 Ptas. Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.

Documentación: Se entregará los apuntes del curso y la Instrucción EHE con los comentarios de la Comisión Redactora, (PVP. 3.800 Ptas.)

Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21- Fax: 91-523.38.49

JORNADA TÉCNICA: MORTEROS MONOCAPAS REVESTIMIENTOS DE FACHADA

Los morteros monocapas son utilizados de forma creciente desde hace más de diez años en nuestro país, cambiando el modo de construir, por imperativos de economía y rapidez de ejecución, la industrialización de su fabricación, así como la incorporación de nuevos conglomerantes hidráulicos hacen de estos revestimientos una solución de calidad y estética de primer orden.

En esta jornada se trataran las características que deben reunir los revestimientos de fachada, adherencia, impermeabilidad (al agua), permeabilidad (al vapor), estética y durabilidad, así como su puesta en obra durabilidad y acabados.

Fecha: 22 de mayo de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)

Coste: 5.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.

Documentación: Se entregara documentación técnica.

Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21- Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CURSO DE FISCALIDAD PRÁCTICA

CURSO PROPUESTO

Por razones de reorganización de cursos y actividades, el curso de Fiscalidad Practica ha sido aplazado a las nuevas fechas que abajo os indicamos.

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al nuevo Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí Álvaro, Asesor Fiscal y experto en fiscalidad práctica de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

Fechas: 30, 31 de mayo y 1 de junio de 2000

Horario: 19,30 a 21,30 horas

Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM

Plazas: Limitadas a 26

Coste: 20.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas.

Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CURSO DE TÉCNICOS EN TRABAJOS VERTICALES

Dentro de las conclusiones de las Jornadas sobre Trabajos Verticales y en Altura celebradas en el COAATM, se consideró la necesidad de formar técnicos especializados en trabajos suspendidos, que fueran capaces de desarrollar este tipo de técnicas de construcción, en todas las fases de actuación, desde el proyecto a la dirección técnica del proceso, pasando por los informes, dictámenes, estudios de seguridad, etc. Con este fin la comisión de Ejercicio Profesional ha preparado un curso totalmente práctico que incluirá las normativas de obligado cumplimiento, las técnicas y elementos de trabajo, los sistemas de anclajes e instalación, los EPIs, medidas de seguridad, preparación de informes y documentación y prácticas reales de instalación de equipos colgados en pared, donde los participantes podrán aprender y practicar las técnicas necesarias para supervisar un trabajo suspendidos de una cuerda.

Fecha:
29, 30 y 31 de mayo y 5 y 6 de junio de 2000
Horario:
18,30 a 21,30 horas
Lugar de celebración:
Aula 1 (3ª planta COAATM), prácticas en pared (sin determinar)
Coste:
50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados:
35.000 Ptas.
Documentación:
Se entregará documentación técnica, programa de cálculo de anclajes de Hilti y apuntes del curso.
Información e inscripciones:
Tel.: 91.701.45.20/19/21 Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CURSO DE BUCEADOR EN AGUAS ABIERTAS

Este curso de buceo deportivo capacita al alumno a realizar inmersiones hasta 25 m. de profundidad siempre que vaya acompañado por otro buceador de la misma categoría o superior. Reconocido internacionalmente al ser titulación de ACU Internacional, se acompaña de seguro con una validez de un año desde la fecha de emisión.
El curso se compone de cuatro clases teóricas seguidas de prácticas en piscina y tres inmersiones en mar en el Centro de Buceo del Mediterráneo de Altea.
El precio incluye: Clases teóricas y prácticas, 4 días de piscina, tres inmersiones en mar, equipo completo, tanto ligero como pesado de inmersión, documentación y libro de inmersiones, titulación OPEN WATER de ACU INTERNACIONAL, y seguro por un año.
No incluye: Reconocimiento medico, desplazamientos y estancia en Altea.
Teóricas y piscina: Lunes a jueves

Fechas: 8, 9, 10 y 11 de mayo de 2000
Horario teóricas :
20,00 a 21,30 horas
Lugar de celebración:
Aula A-2 (3ª planta COAATM)
Horario piscina :
22,00 a 23,00 horas.
Sede prácticas:
Piscina del Estadio Teresa Rivero (Rayo Vallecano), Avd. de la Albufera.
Inmersiones en mar:
13, 14 y 15 de mayo en Altea, Centro de Buceo del Mediterráneo.
Plazas: Limitadas
Coste: 50.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

XVII CAMPEONATO DE AJEDREZ

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados, alumnos de la EUATM y personal del Colegio que deseen participar.
Los emparejamientos y calendario se confeccionarán en la jornada de presentación.
Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.
Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados, asi como al campeón de partidas rápidas.
Fecha de comienzo: 8 de mayo de 2000 a las 20,00 horas
Horario de las partidas:
Entre las 16,00 a 21,30 horas Lugar de celebración: COAATM (3ª Planta)
Cuota de inscripción:
2.000 Ptas.
Inscripciones:
Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CURSILLO: ¿COMO ESCUCHAR LA MÚSICA?

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, a través de su Comisión de Cultura, presenta el curso de iniciación a la audición titulado ¿Cómo Escuchar la Música?, en el que se realiza una introducción a los distintos elementos que dan forma a una obra musical, facilitando mediante audiciones comentadas una mejor comprensión y disfrute de la música.

La explicación de todos los temas está orientada a su entendimiento y asimilación "de oído", haciendo especial énfasis en hacer aflorar los mecanismos inconscientes que todos empleamos al escuchar música, facilitando así su aplicación a cualquier estilo musical. Por tanto, no es necesario poseer conocimientos formales de la teoría de la música, si no que, más bien, se descubrirá que sabemos más de lo que creemos.

El curso ha sido diseñado por la Escuela de Música John Dowland, una escuela de reciente creación que nace para reunir y canalizar la experiencia de sus fundadores en los diferentes campos artísticos relacionados con la música, tales como creación e interpretación de música para solistas o diferentes conjuntos, enseñanza, música para teatro, danza, documentales, videos, radio y televisión.

Esta experiencia se manifiesta en una docencia orientada al hecho musical real, complementando la tradicional enseñanza técnica instrumental con un énfasis especial en la realidad social y escénica de la música a través de conjuntos, conciertos, grabaciones, etc.

La actividad de la escuela se complementa con la organización de conciertos profesionales, el 1er Concurso de Guitarra John Dowland para estudiantes, y diversos cursillos que abarcan temas tan variados como la música antigua, la informática y la electrónica musical, la improvisación en jazz, o la técnica clásica de la guitarra.

El presente curso es impartido por Manuel del Val, socio fundador de la escuela, en la que es profesor de guitarra, lenguaje musical, armonía y formas, historia de la música, informática y electrónica musical, y director de los combos de alumnos.

Programa

Lunes 5 de junio

Componentes de una Obra Musical

Ritmo, melodía y armonía.
Compases, escalas y acordes.
Las voces.
Los timbres y los instrumentos.
Funciones de los instrumentos.

Martes 6 de junio

La Frase Musical

Construcción de ideas simples: motivos, temas, secciones.

Miércoles 7 de junio

La Forma Musical

Encadenamiento e interrelación de frases. Partes de una obra. Encadenamiento e interrelación de partes.

Jueves 8 de junio

Las Formas Musicales

Principales formas musicales: binaria, ternaria, canción, lied, suite, rondó, sonata, formas libres.

Fechas: 5,6,7 y 8 de junio de 2000
Horario: 19,00 a 20,30 h.
Lugar de celebración:
3ª planta del COAATM
Coste:
8.000 Ptas
Coste subvencionado a colegiados:
5.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones:
Tel: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Es intención de la Escuela de la Edificación posicionar a los profesionales en este delicado ámbito de actuación, ante el reto social de disminución de la siniestralidad en la construcción y posibles medidas legislativas encaminadas a acotar la interpretación de "técnico competente" que el RD 1627/1997 establece para definir al Coordinador de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Información y matrícula: Fundación Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 3ª pta.
28013 Madrid
91 531 87 00

Programa sintético:

ÁREA TEÓRICA INTRODUCCIÓN

Legislación básica y de desarrollo.
Seguridad del producto y sistema de gestión de la calidad.

CONDICIONES DE TRABAJO Y PREVENCIÓN

Condiciones de trabajo y salud.
Técnicas preventivas.
La planificación y organización del trabajo.

ÁMBITO JURÍDICO DE LA PREVENCIÓN

Nociones del derecho del trabajo y legislación básica de relaciones laborales.
Responsabilidades en materia preventiva.
Organización de la prevención en España.

ERGONOMÍA Y PSICOSOCIOLOGÍA

Conceptos y objetivos.
Carga física y carga mental. El estrés.
Las vibraciones. El confort térmico.

HIGIENE INDUSTRIAL

Introducción.
Contaminantes físicos: el ruido.
Agentes físicos: vibraciones, iluminación, temperatura y radiaciones.
Agentes químicos.
Agentes biológicos.

MEDICINA DEL TRABAJO

Conceptos, objetivos y funciones.
Planificación, implantación y gestión de la intervención sanitaria.
Patología laboral.
Socorrismo y primeros auxilios.

SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

Política de prevención y sistema de gestión.
Control de las actuaciones.
Evaluación y auditoría del sistema.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: CONCEPTOS GENERALES

Metodología de evaluación de riesgos.
Análisis estadístico.
Investigación de accidentes.
Seguridad en máquinas, equipos y medios auxiliares en construcción.
Incendios.
Riesgo eléctrico en obras de construcción.
El riesgo en la utilización y almacenamiento de productos en las obras.
Equipos de protección individual.
Señalización de seguridad en obras de construcción.

LOS COORDINADORES EN FASE DE PROYECTO Y DE EJECUCIÓN

Intervención en fase de proyecto y en fase de ejecución.
Metodología y documentación básica.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: COORDINACIÓN

Aspectos generales.
Riesgos por fases de obra.
Riesgos específicos por la tipología de la construcción.
Riesgos en trabajos específicos de las obras civiles.
Estudio y plan de seguridad y salud en el trabajo.

ÁREA PRÁCTICA

Desarrollo de un Estudio de Seguridad y Salud.
Evaluación de un Plan de Seguridad y Salud.
Casos prácticos.
DURACIÓN DEL CURSO: de marzo a julio de 2000

BOLSA DE TRABAJO

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE MARZO

EMPRESA	COLEGIADO
AAT CONSULTORÍA DE PROYECTOS	FRANCISCO JAVIER MARTÍN GONZÁLEZ
ÁBACO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN	Mª. TERESA FERNÁNDEZ ROURA
ALCALÁ 70	EVA MARÍA FLORES VERGARA
ALDEANUEVA VARELA, E. A.	LAURA ZAYAS RODRÍGUEZ
ARNAIZ ARQUITECTOS	JOSÉ RUBÉN VEGA RAMÍREZ
BETA INICIATIVAS	CONFIDENCIAL
BOVIS CONSTRUCTION EUROPE	CARLOS CID REBOLLAR
CABBSA	SERGIO FERNÁNDEZ VICENTE
CENTRO DE COORDINACIÓN Y SERVICIOS	JOSÉ ENRIQUE MERINO ROJO
CENTRO DE COORDINACIÓN Y SERVICIOS	DAVID PARAMIO FRANCO
CENTRO DE COORDINACIÓN Y SERVICIOS	JOSÉ EUGENIO VALLE SARRIÓN
CIMA SERVICIOS TÉCNICOS	SUSANA MATARRUBIA PRIETO
COARSA	OSCAR MANUEL OVEJERO MESONERO
COARSA	FRANCISCO JAVIER ROSCO VALIENTE
CONSTRUCTORA HISPÁNICA	LORENZO GALLEGO PONCE
DETECSA	CONFIDENCIAL
ÁNGEL FERNÁNDEZ ÁLVAREZ, E. A.	NOELIA DEL VALLE GARRIDO
EDISÁN	SUSANA AMADOR ROMERO
EDISÁN	ESTHER OLGA MORA MIELGO
FELSA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES	ANA ISABEL NOGUES ROMERO
FERCONSA	PEDRO CRIADO SÁNCHEZ
FERCONSA	RAQUEL ARIZA MENÉNDEZ
FUNCOVI	MIGUEL ÁNGEL PAVÓN MORALES
GEPROLAR	JOSÉ LUIS BURDALO MARTÍNEZ
GOMAER 2000	MIGUEL ÁNGEL PIZARRO GASCÓN
JCH	CONFIDENCIAL
MAPFRE	DAVID SEVES HERRERO
MOISÉS DOMINGO ACEBES	JESÚS MIGUEL AUÑÓN GALINDO
REVENGA INGENIEROS	JOSÉ GARCÍA PELAYO
SERVI-CENTER	ÁLVARO SÁNCHEZ-MIGALLÓN GRANADOS
SOCIEDAD INGENIERÍA DÍEZ	CONFIDENCIAL
SUMASA	GEMA MORALES MANSO
SUMASA	NURIA RUIZ PÉREZ
SUMASA	TERESA POSADO DÍEZ
ZAMBERE	INMACULADA GARCÍA GARCÍA

OFERTAS DE EMPLEO

SEGUROS

Ante la próxima entrada en vigor de la Ley de Ordenación de la Edificación y en previsión de la futura expansión dentro del sector de seguros, se va a crear una relación de colegiados que quieran desarrollar su actividad profesional en este campo.

En función de las peticiones recibidas por empresas de seguros se indican las características que definen el perfil profesional para trabajar en este sector:

Los puestos ofertados son de dos tipos: como técnico suscriptor de riesgos o perito tasador de siniestros.

- Experiencia a partir de un año en el propio sector o en empresa constructora como ayudante o jefe de obra.
- Para puestos sin experiencia se solicita curso de especialización en el sector.
- La remuneración media ofertada para una experiencia de 2 años se sitúa entre los 3.500.00 y los 4.000.000 de pesetas brutas al año.
- Conocimientos informáticos: Word y Excel.
- Idiomas: Un 35% de las ofertas solicitan un nivel alto de inglés.

Las personas interesadas pueden presentar su solicitud en el departamento de bolsa de trabajo.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 449 - 15/5/2000

Sumario

Secretaría
- Fiesta de la LOE.
- Tarjeta de crédito C.O.A.A.T.M.
- Fa Baremo de honorarios.
- Premios ATEG 2000.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Calendario Fiscal, Junio/Julio.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud. (Cambio de Fechas).
- Curso: La nueva Instrucción de Hormigón Estructural EHE.
- Jornada Técnica. Morteros Monocapas Revestimientos de Fachada.
- Presentación programa informático: Inspección Técnica de Edificios.

Comisión de Cultura
- Conferencias: Historia de las peregrinaciones a Roma. Los Jubileos como causas del enriquecimiento de la Ciudad Santa. La peregrinación al Monasterio de Santo Toribio de Liébana: El Lignum Crucis.
- Cursillo: ¿Como escuchar la música?
- Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso sobre Régimen de Suelo y Valoraciones en la Ley 6/98.
- Jornada de disciplina urbanística.
- Curso de Tramitación de Expedientes.
- Jornadas sobre estrategia para la elaboración del acta de Inspección Técnica de los Edificios.

Comisión Ejercicio Profesional
- Curso de Fiscalidad Práctica.
- Curso de Técnicos en Trabajos Verticales.

Anuncios de Colegiados
- Alquiler apartamento.

Biblioteca
- Separata nº 144.

¡GRAN FIESTA DE LOS APAREJADORES!

Gran acogida entre los colegiados a la iniciativa del Colegio de organizar una espectacular fiesta en celebración de la L.O.E.

Ya han reservado su asistencia más de 2000 Colegiados y acompañantes

La fiesta para aparejadores y arquitectos técnicos colegiados y acompañantes, que incluye, además de una espléndida cena, un amplio programa de espectáculos con música "en vivo" y actuaciones diversas, baile, sorteo de regalos, etc, está provocando una alta afluencia de reservas.

La celebración tendrá lugar el viernes 9 de junio a las 21 h. en los Recintos Feriales de la Casa de Campo de Madrid, con una máxima capacidad para 3000 personas.

Si no deseas quedarte fuera, rellena inmediatamente la tarjeta de inscripción que adjuntamos, para recibir la correspondiente invitación con un número para sorteos.

Aquellos que yá enviasteis la solicitud de reserva no necesitáis este trámite, y proximamente recibiréis la correspondiente invitación.

¡Ésta es tu fiesta, no te la pierdas!

TARJETA DE CRÉDITO HISPAMER-MASTERCARD PARA EL COLEGIADO

...SOLAMENTE TÚ PUEDES DISFRUTARLA

Conforme a los resultados de la encuesta que en su día realizamos, hemos negociado con Hispamer una tarjeta de crédito Mastercard exclusiva para los aparejadores colegiados.
Las ventajas únicas que te proporcionará la convierten en imprescindible y la única que llevarás en tu cartera.

Será más ECONÓMICA, más CÓMODA, más ÁGIL, más SEGURA.

Dispondrás de

- préstamos personales al instante de hasta 2 millones de pesetas.
- importantes descuentos en distintos servicios y establecimientos.
- seguros en viajes y otros.

Podrás usarla en más de 17 millones de establecimientos en el mundo.
En el próximo Boletín Informativo os enviaremos más información y una tarjeta de inscripción.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

REPRODUCIMOS A CONTINUACIÓN NOTA ENVIADA POR NUESTRO
CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA
Fa BAREMO DE HONORARIOS

Correspondiendo a las consultas recibidas en relación con la situación del Fa de Honorarios, la junta de Gobierno en su reunión de 6 del actual consideró conveniente formular las siguientes aclaraciones:

1.- La derogación de las Tarifas (R.D. 314/1979) supuso también la desaparición del sistema por aquellas regulado de actualización del Fa.

2.- Las tarifas fueron sustituidas por los Baremos Orientativos de Honorarios aprobados por el Pleno en abril de 1997, con un Fa de 6,05 en ese momento.

3.- La actualización de los actuales Baremos Orientativos, consolidados con el antes indicado Fa 6,05, se realiza por aplicación del Índice de Precios al Consumo (IPC).

4.- La aplicación del IPC al Fa 6,05 (mayo 1997 a marzo 2000) dejaría dicho factor, a la fecha de hoy, en el 6,41.

Madrid, 12 de abril de 2000

PREMIOS ATEG DE GALVANIZACIÓN 2000

Los premios ATEG de Galvanización se convocan como un certamen bienal de arquitectura e ingeniería, con el fin de fomentar las múltiples aplicaciones de la galvanización en caliente como sistema eficaz de protección de los diferentes productos y elementos de acero utilizados en construcción.

Pueden optar a estos premios todas las obras de Edificación, Ingeniería Civil y Equipamientos Urbanos, de nueva planta o de intervención en obras existentes, que incorporen acero galvanizado en caliente de forma relevante para la construcción.

Dichas obras deberán haberse finalizado en España entre el 1 de enero de 1990 y el 31 de diciembre de 1999.

La dotación de los premios se establecen con un primer premio de 1.000.000 Ptas., un segundo premio de 300.000 Ptas. y un tercero con 200.000 Ptas.

La fecha límite de presentación del Boletín de Participación es el 27 de junio de 2000, siendo el plazo límite de presentación de los proyectos, acompañados de la documentación, el 29 de septiembre de 2000.

Información: ATEG (Asociación Técnica Española de Galvanización) Paseo de la Castellana, 143 - 1º A - 28046 Madrid (Tel.: 91.571.47.65 - Fax: 91.571.45.62 - e-mail: galvanización@ateg.es

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº 96 de 24/4/00.

Consejería de Obras Públicas y Urbanismo.

Instituto de la Vivienda de Madrid (IVIMA).

Resolución de 11 de abril de 2000, del Director Gerente del IVIMA, por la que se hace pública convocatoria 50-CO-00002-3/2000, para la licitación del contrato de obras de "Ejecución de urbanización en el polígono B de Fuencarral fase 1B.

Resolución de 11 de abril de 2000, del director Gerente del IVIMA, por la que se hace pública convocatoria 50-AT-00032.0/2000, para la licitación del contrato de consultoría y asistencia de: "Dirección de la Ejecución de las Obras de Urbanización fase 1-B, en Fuencarral "B" (Madrid).

Resolución de 11 de abril de 2000, del Director Gerente del IVIMA, por la que se hace pública convocatoria 50-AT-00031.8/2000, para la licitación del contrato de consultoría y asistencia de: "Dirección de las Obras de Urbanización fase 1-B en Fuencarral "B" (Madrid).

Resolución de 12 de abril de 2000, del Director Gerente del IVIMA, por la que se hace pública convocatoria 50-CO-00003.4/2000, para la licitación del contrato de obras de: "Urbanización de Villaverde Cruce, 3ª fase, 2ª etapa y 4ª fase. Madrid".

B.O.C.M. nº 100 de 28/4/00.

Consejería de Medio Ambiente.

Acuerdo de 6 de abril de 2000, del Consejo de Gobierno, por el que se rectifican los errores materiales en el Decreto 341/1999, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid.

B.O.C.M. nº 105 de 4/5/00.

Consejería de Economía y Empleo.

Resolución de 8 de febrero de 2000, del Director General de Trabajo, sobre registro y depósito de estatutos de la Asociación Profesional de Titulados Superiores de Riesgos Laborales de la Comunidad de Madrid.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

CALENDARIO FISCAL

JUNIO

Hasta el día 20

I.R.P.F.

Declaraciones de Renta positivas.

Modelo D-100: declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: declaración Simplificada de Renta.

PATRIMONIO

Declaraciones de Patrimonio cuando la Renta es positiva o cuando no hay que presentar declaración de Renta.

Modelo D-714: declaración de Patrimonio.

Hasta el día 30

I.R.P.F.

Declaraciones de Renta con derecho a devolución o renuncia.

Modelo D-100: declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: declaración Simplificada de Renta.

PATRIMONIO

Declaraciones de Patrimonio cuando la Renta da derecho a devolución o cuando se renuncia.

Modelo D-714: declaración de Patrimonio.

JULIO

Hasta el día 20

Modelo 110: Retenciones a Terceros (2º Trimestre).

Modelo 115: Retenciones del Capital Inmobiliario (alquileres)(2º Trimestres).

Modelo 130: Pago Fraccionado (2º Trimestre).

I.V.A.

Modelo 300: Declaración régimen general (2º Trimestre).

Hasta el día 25

I. Sociedades

Entidades cuyo ejercicio económico coincida con el año natural.

Modelo 200: Declaración Ordinaria.

Modelo 201: Declaración Simplificada.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO-TALLER:REDACCIÓN DE ESTUDIOS Y PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD

El Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 40 horas, en 10 sesiones, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

El curso incluye un primer ciclo de 5 clases teóricas para introducir las características del R.D. 1627/97, sus anexos, la evaluación de riesgos y las soluciones existentes para protecciones colectivas, que se impartirá para todos los grupos en el Salón de Actos los días 29, 30, 31 de mayo 1, 2 de junio de 2000.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, la segunda parte del curso se organiza en grupos de 24 alumnos, en 5 jornadas, comenzando el primer grupo el 5 de junio de 2000.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, Arquitecto Técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo y las clases prácticas por Mª Nieves González García, Arquitecto Técnico y profesora de la EUATM.

Fechas:

Teoría: 29, 30, 31 de mayo 1, 2 de junio de 2000.

Prácticas:

Grupo 1: 5, 6, 7, 9 y 12 de junio

Grupo 2: 13, 14, 15, 16 y 19 de junio

Grupo 3: 20, 21, 26, 27 y 28 de junio

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Lugar de celebración:

Teoría: Salón de Actos (2ª Planta)

Prácticas: Aula 2-A (3ª Planta)

Coste: 50.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 35.000 Ptas.

Documentación: Se entregará a los participantes el libro "Manual de Seguridad y Salud en la Construcción" y carpeta con documentación y planos.

Plazas: Limitadas a 3 grupos de 24 alumnos, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso (4 créditos).

Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSO: LA NUEVA INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL EHE

Ha transcurrido ya casi un año desde la entrada en vigor de la Instrucción de Hormigón Estructural "EHE" y como cabria esperar su puesta en practica esta siendo lenta, entre otras razones, por la propia inercia del sector en acomodarse a los nuevos planteamientos se esta instrucción y, por que no decirlo, también por el desconocimiento aún existente de su contenido por parte de los propios técnicos. Esta situación se halla agravada por la propia disposición transitoria de la EHE que permitía se siguiera aplicando durante un periodo, un tanto indefinido, la ya derogada EH-91 para todas aquellas obras que su proyecto estuviera en fase redacción, o incluso simplemente encargado, en el momento de la entrada en vigor.

El Colegio ante esta situación, tras haber llevado a cabo ya dos cursos de formación durante el pasado año, plantea este tercer curso con objeto de seguir facilitado a los colegiados una lectura y comprensión rápida de los cambios habidos, mediante un recorrido comentado de los nuevos conceptos introducidos por la EHE.

Lunes 5 de junio

-Evolución a lo largo de los años de los cementos, del hormigón y de las distintas instrucciones EH.

-Conocimientos actuales del comportamiento del hormigón armado ante el paso del tiempo, tras un siglo de experiencia.

-El porqué de los cambios que introduce la nueva EHE. La durabilidad, su principal objetivo.

-Un repaso a los apartados relativos a los materiales: agua, áridos.

-El Hormigón y la nueva denominación para su especificación.

Por Miguel A. Rodríguez-Torices. Comisionado del Consejo General de la Arquitectura Técnica en el Sello INCE Hormigón Preparado y AENOR CTN-146 "Áridos".

Martes 6 de junio

-Nociones y criterios de los cambios introducidos en materia de cálculo en la nueva EHE.

-Estructuras pre y post-tesas incluidas en la EHE.

-Hormigones de altas resistencias.

Por José Calavera Ruiz. Catedrático de Construcción ETSICCP.

Miércoles 7 de junio

-Los cementos y su correcta aplicación según la EHE y el RC-97 y sus distintivos de calidad.

-Otros componentes del hormigón: aditivos y adiciones.

Por Juan Carlos López Agüi. Director General de IECA.

-El acero y la ferralla. Sus distintivos de calidad.

Por Antonio Gómez Rey. Director General de Calidad Siderúrgica.

Jueves 8 de junio

-El hormigón preparado en central y su distintivo de calidad.

-La ejecución de la estructura y el control de la ejecución.

Por Miguel A. Rodríguez-Torices.

-El control de los materiales.

-El nuevo cuadro del estimador Kn. (15.05.00) -NB449EHE-

Por Mariano González Cortina. Profesor de Materiales de la EUATM.

(15.05.00) -NB449EHE-

FECHAS: 5 al 8 de junio de 2000

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Horario: 18,00 a 21,30 horas.

Plazas: Limitadas a 60

COSTE : 35.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.

Documentación: Se entregará los apuntes del curso y la Instrucción EHE con los comentarios de la Comisión Redactora, (PVP. 3.800 Ptas.)

Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21- Fax: 91-523.38.49

JORNADA TÉCNICA: MORTEROS MONOCAPAS REVESTIMIENTOS DE FACHADA

Los morteros monocapas son utilizados de forma creciente desde hace más de diez años en nuestro país, cambiando el modo de construir, por imperativos de economía y rapidez de ejecución, la industrialización de su fabricación, así como la incorporación de nuevos conglomerantes hidráulicos hacen de estos revestimientos una solución de calidad y estética de primer orden.

En esta jornada se trataran las características que deben reunir los revestimientos de fachada, adherencia, impermeabilidad (al agua), permeabilidad (al vapor), estética y durabilidad, así como su puesta en obra durabilidad y acabados.

Fecha: 22 de mayo de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)

Coste: 5.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.

Documentación: Se entregara documentación técnica.

Información e inscripciones:
Tel.: 91.701.45.19/20/21
Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

PRESENTACIÓN PROGRAMA INFORMÁTICO: INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La Comisión de Tecnología del Colegio organiza una presentación del programa sobre la **I.T.E.**, desarrollada por la empresa Akrotiri, consistente en una aplicación informática totalmente novedosa, no solo por su amplitud, diversidad y meticulosidad de los datos con los que informa, sino por las técnicas combinadas de imágenes multimedia, que ayudarán a reflejar gráficamente el conjunto de información textual.

Fecha: Miércoles 14 de junio de 2000
Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Horario: 19,30 horas.
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE CULTURA

CONFERENCIAS: HISTORIA DE LAS PEREGRINACIONES A ROMA. LOS JUBILEOS COMO CAUSAS DEL ENRIQUECIMIENTO DE LA CIUDAD SANTA LA PEREGRINACIÓN AL MONASTERIO DE SANTO TORIBIO DE LIÉBANA:EL LIGNUM CRUCIS

Este año 2000, celebramos el Año santo Romano y el Año Jubilar Lebaniego. Con este motivo, la Comisión de Cultura impartirá dos conferencias para conocer un poco en profundidad cuales fueron los orígenes y las causas de esta costumbre que la Iglesia viene celebrando desde hace ya muchos siglos.
El culto a las reliquias que invadió la vida en la Edad Media y la fe profunda de los hombres, que determinaron unas prácticas devocionales, ante las que la Iglesia se tuvo que pronunciar, promulgando, mediante bulas, los Años Jubilares.

Fecha conferencias: Jueves 15 de junio y martes 20 de junio de 2000
Horario conferencias: 19,30 a 20,30 horas.
Lugar de celebración: Aula 1-A (3ª Planta del COAATM).
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Plazas: Limitadas.

CURSILLO: ¿CÓMO ESCUCHAR LA MÚSICA?

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, a través de su Comisión de Cultura, presenta el curso de iniciación a la audición titulado ¿Cómo Escuchar la Música?, en el que se realiza una introducción a los distintos elementos que dan forma a una obra musical, facilitando mediante audiciones comentadas una mejor comprensión y disfrute de la música.
La explicación de todos los temas está orientada a su entendimiento y asimilación "de oído", haciendo especial énfasis en hacer aflorar los mecanismos inconscientes que todos empleamos al escuchar música, facilitando así su aplicación a cualquier estilo musical. Por tanto, no es necesario poseer conocimientos formales de la teoría de la música, si no que, más bien, se descubrirá que sabemos más de lo que creemos.
El curso ha sido diseñado por la Escuela de Música John Dowland, una escuela de reciente creación que nace para reunir y canalizar la experiencia de sus fundadores en los diferentes campos artísticos relacionados con la música, tales como creación e interpretación de música para solistas o diferentes conjuntos, enseñanza, música para teatro, danza, documentales, videos, radio y televisión.
Esta experiencia se manifiesta en una docencia orientada al hecho musical real, complementando la tradicional enseñanza técnica instrumental con un énfasis especial en la realidad social y escénica de la música a través de conjuntos, conciertos, grabaciones, etc.
La actividad de la escuela se complementa con la organización de conciertos profesionales, el 1er Concurso de Guitarra John Dowland para estudiantes, y diversos cursillos que abarcan temas tan variados como la música antigua, la informática y la electrónica musical, la improvisación en jazz, o la técnica clásica de la guitarra.
El presente curso es impartido por Manuel del Val, socio fundador de la escuela, en la que es profesor de guitarra, lenguaje musical, armonía y formas, historia de la música, informática y electrónica musical, y director de los combos de alumnos.

PROGRAMA

Lunes 5 de junio
Componentes de una Obra Musical
Ritmo, melodía y armonía. Compases, escalas y acordes.
Las voces. Los timbres y los instrumentos. Funciones de los instrumentos.

Martes 6 de junio
La Frase Musical
Construcción de ideas simples: motivos, temas, secciones.

Miércoles 7 de junio
La Forma Musical
Encadenamiento e interrelación de frases. Partes de una obra. Encadenamiento e interrelación de partes.

Jueves 8 de junio
Las Formas Musicales
Principales formas musicales: binaria, ternaria, canción, lied, suite, rondó, sonata, formas libres.

Fechas: 5,6,7 y 8 de junio de 2000
Horario: 19,00 a 20,30 h.
Lugar de celebración: 3ª planta del COAATM
Coste: 8.000 Ptas
Coste subvencionado a colegiados: 5.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones: Tel: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

ABONOS CONCIERTOS DE LA ORQUESTA SINFÓNICA Y CORO DE RADIOTELEVISIÓN ESPAÑOLA

Se abre el periodo para que los colegiados y familiares puedan solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 1999/2000, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.
El ciclo está dividido en dos ciclos A y B que se interpretarán jueves o viernes, en el Teatro Monumental (Atocha, 65). El comienzo de los ciclos será el jueves 19 de octubre de 2000 y terminará el viernes 30 de marzo de 2001.

El precio de cada ciclo es el siguiente:

Butaca patio: 27.000 Ptas.

Entresuelo filas (1-8): 26.000 Ptas.

Entresuelo filas (9-22): 14.000 Ptas.

Inscripción:
El plazo de petición de abonos finaliza el lunes 5 de junio a las 13,00 h., siendo necesario el pago previo de los mismos. Una vez adquiridas las entradas no se admiten devoluciones ni cambios.

Información e inscripciones:
Servicio de Coordinación de Comisiones:
Telefs.: 91-701.45.21/20/19
Fax: 91-523.38.49

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
  - BOE (Boletín Oficial del Estado)
- Legislación sobre Aislamiento Acústico

- Fondos ingresados en el mes de abril(2ª quincena)2000:
  - Estructuras. Teoría y práctica.
  - Informática
  - Instalaciones.
  - Materiales de construcción.
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Estado

Revisión del tipo de **interés efectivo anual vigente para los préstamos cualificados** concedidos o que se concedan en el ámbito del Plan de Vivienda 1998-2001.
Orden de 14/04/2000.
Ministerio de la Presidencia.
BOE nº 99 de 25/04/2000.
(Se mantiene el interés efectivo del 3,88%)

Otros Municipios

Plan Especial de **Reforma Interior en el ámbito de la UE-5 "Área de Centralidad"** de las Normas Subsidiarias del Planeamiento del término municipal **de Arroyomolinos.**
Resolución de 30/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 91 de 17/04/2000.
(Aprobación definitiva)

Legislación sobre aislamiento acústico

Nivel estatal

Pliego de **Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura.**
Orden de 4/06/1973.
Ministerio de la Vivienda.
BOE nº 141 de 13/06/1973.

Norma Básica de la Edificación **NBE-CA-81 "Condiciones Acústicas en los edificios".**
Real Decreto nº 1909 de 24/07/1981.
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
BOE nº 214 de 7/09/1981.

Modificación de la NBE-CA-81 "Condiciones Acústicas en los Edificios".
Real Decreto nº 2115 de 12/08/1982.
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
BOE nº 211 de 3/09/1982.

Modificación de las Disposiciones reguladoras del **Sello INCE** para materiales aislantes térmicos utilizados en la edificación en el apartado referente a: **"Componentes para espumas de poliuretano, espumas de poliuretano producidas in situ y espumas de poliuretano conformadas en fábrica".**
Resolución de 25/02/1985.
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
BOE nº 76 de 29/03/1985.

Norma Básica de la Edificación NBE-CA-88 **"Condiciones Acústicas en los Edificios".**
Orden de 29/09/1988.
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
BOE de 8/10/1988.

Organismos autorizados para la determinación y limitación de la potencia acústica admisible de determinado material y maquinaria de obra.
Resolución de 27/12/1995.
Ministerio de Industria y Energía.
BOE de 19/01/1996.

Determinación y limitación de la **potencia acústica admisible de determinado material y maquinaria de obra**.
Orden de 29/03/1996.
Ministerio de Industria y Energía.
BOE de 12/04/1996.

Nivel autonómico

Régimen de **protección contra la contaminación acústica de la Comunidad de Madrid.**
Decreto nº 78 de 27/05/1999.
Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional.
BOCM nº 134 de 8/06/1999.

Nivel municipal

Ordenanza general de **protección del medio ambiente urbano del Ayuntamiento de Madrid.**
Ordenanza Municipal de 24/07/1985.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 259 de 31/10/1985.

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de abril (2ª quincena) 2000.

10.- Estructuras - Teoría y práctica

5869 Eurocódigo 5: Proyecto de estructuras de madera. Parte 1-2: Reglas generales. Proyecto de estructuras sometidas al fuego
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid: AENOR, 1999

5873 Eurocódigo 6: Proyecto de estructuras de fábrica. Parte 1-3: Reglas generales para edificios. Reglas detalladas para acciones laterales.
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid: AENOR, 1999

5870 Eurocódigo 9: Proyecto de estructuras de aluminio. Parte 1-1: Reglas generales y reglas para edificación.
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid: AENOR, 1999

11.- Informática

5897 El arquitecto digital. Guía para utilizar (con sentido común) la tecnología informática en el ejercicio de la arquitectura.
Ken Sanders
Pamplona: ENUSA, 1998

12.- Instalaciones

5846 Plásticos. Tubos y accesorios inyectados de poli(Cloruro de vinilo) no plastificado para unión con adhesivo y/o junta elástica, utilizados para evacuación de aguas pluviales y residuales. Medidas. UNE 53-114-88
Madrid: AENOR, 1988

5871 Plásticos. Tubos y accesorios inyectados de poli(Cloruro de vinilo) no plastificado para canalizaciones subterráneas, enterradas o no y empleadas para la evacuación y desagües. Características y métodos de ensayo. UNE 53-332-90
Madrid: AENOR, 1990

13.- Materiales de Construcción.

5896 Los aceros inoxidables.
Caprio, Gabriele di
2ª ed. española, ampliada y renovada
Barcelona: Inoxcenter, 1999

18.- Otros

5875 La universidad de Alcalá en su entorno: formación y empleo
Brincones Calvo, Isabel (et al)
Madrid: Universidad de Alcalá: Instituto de Ciencias de la Educación, 1999

5877 Situación económica y social de la Comunidad de Madrid 1998
Madrid: Consejo Económico y Social de la Comunidad de Madrid, 1999

Selección de artículos

(2000): **"Desguaces La Torre"**.- DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 1, 171-174

(2000) Comunicación de la Comisión **"El medio ambiente en Europa: Hacia dónde encauzar el futuro"** - Evaluación global del Programa comunitario de política y actuación en materia del medio ambiente y desarrollo sostenible: **"Hacia un desarrollo sostenible"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 25-41

(2000): **"Plan Nacional de Residuos Urbanos"**.- DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 1, 151-155

(2000): **"El desarrollo sostenible y la conservación del Medio en los programas de los partidos estatales"**.- DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 1, 157-169

Aguado González, Jorge (2000): **"Evaluación de impacto ambiental: Problemas jurídicos"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 176, 27-94

Baena González, Antonio (2000): **"Introducción crítica al anteproyecto de Ley del Suelo de Andalucia"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 85-136

Casado Casado, Lucía (2000): **"Novedades en la regulación de los vertidos en aguas continentales"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 27-38

Catalán Sender, Jesús (2000): **"La urbanización y edificación simultáneas. Especial referencia a la fianza en garantía de la terminación de la urbanización"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 53-83

Franco Castellanos, Carolina (2000): **"Las vías pecuarias y la protección del medio ambiente"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 13, 1-6

Franco Castellanos, Carolina (2000): **"Las Vías Pecuarias y la protección del medio ambiente (y II)"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 1-14

García Ibañez , Pilar; García Ybarra, Pedro L. (2000): **"Nuevas tecnologías para un desarrollo sostenible. El proceso de gasificación aplicado a un combustible renovable: la biomasa"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 14, 15-26

García Gómez de Mercado, Francisco (2000): **"La reforma del derecho de reversión"**.- REVISTA JURÍDICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID, 6, 9-28

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 13,45 y de 15,15 a 17.
viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE RÉGIMEN DE SUELO Y VALORACIONES EN LA LEY 6/98

En el momento actual y acorde a la Ley del Suelo vigente, las valoraciones que nos podemos encontrar cuando se trata de relaciones con la Administración, etc. deben basarse en la legalidad, es decir deben estar justificadas. Por tanto es imprescindible conocer que normativa se debe aplicar en cada momento para justificar la valoración que se presente.

Es en definitiva una de las posibles vertientes de nuestra profesión, ya que estamos capacitados para la emisión de informe al efecto.

La Comisión de Urbanismo propone un curso rápido en el que se expone todo lo necesario para acometer este tipo de trabajo que cada día es más solicitado por nuestros clientes.

Fechas: 12, 13, y 15 de junio de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración: Aula A-4 del COAATM (3ª Planta)
Coste: 25.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.
Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso
Plazas: Limitadas
Información: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

JORNADA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

La Comisión de Urbanismo del COAAT de Madrid, presenta una nueva edición de las Jornadas sobre Disciplina Urbanística, si bien como la vez anterior y siguiendo las demandas de los colegiados, el curso se desarrollará en dos sesiones, poniendo especial énfasis en la aplicación práctica de los distintos procedimientos que sobre la materia aplica el Ayuntamiento de Madrid.

Dos son los motivos que hacen interesantes estas Jornadas:

•De una parte la clarificación del sistema normativo tras la aprobación de la Ley del Suelo y Leyes Autonómicas, revisión del PGOUM, Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, y Decretos de Delegación de Competencias del Ayuntamiento de Madrid. No se trata sólo de conocer las innovaciones legislativas sino de abordarlas desde una perspectiva global, viendo la incidencia que todas las normas pueden tener en cada paso concreto que el profesional de la construcción dé en el proceso edificatorio.

•Por otra parte, la diversidad de actuaciones que se regulan, desde las obras de nueva planta hasta las reformas o acondicionamiento de locales, pasando por los proyectos de instalaciones, exigen el dominio de los distintos procesos administrativos que afectan a la ejecución y terminación de las obras: la inspección municipal, las licencias de primera ocupación y de funcionamiento, permisos y autorizaciones, certificados técnicos, homologaciones, etc.
En la primera jornada se estudiará, tras una introducción, el control de ejecución de las obras, la inspección municipal (órganos y atribuciones). La segunda parte estará dedicada a las licencias de primera ocupación (procedimientos, plazos, efectos de silencio administrativo).

En la segunda jornada se expondrá el control de las actividades e instalaciones, requisitos para su puesta en uso y las licencias de funcionamiento. La segunda parte se ocupará de los procedimientos jurídicos de órdenes de suspensión de obras, demoliciones, cláusulas y expedientes sancionadores.

Por todo ello, se desarrollarán las jornadas dotándolas además, por razones obvias, de un carácter eminentemente práctico. Durante las ponencias los asistentes tendrán acceso a la normativa, impresos y modelos empleados por la Administración, así como formularios que comúnmente utilizan los particulares.

Las ponencias estarán impartidas por profesionales de la Administración directamente vinculados a los procesos que se estudian.

Fechas: 26 y 27 de junio de 2000
Hora: 17,00 a 20,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos
Plazas: Limitadas
Coste: 15.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas
Documentación: Se entregará a los asistentes documentación técnica de la jornada.
Inscripciones:
tel: 91-701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49

CURSO DE TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

Con motivo de la gran demanda que tuvo este curso en el pasado año, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha decidido retomar su programación.

Estas jornadas eminentemente prácticas van dirigidas a orientar los pasos que debe seguir el profesional a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.

Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.

El programa incluye, entre otros, los siguientes temas:

Tramitación de cédulas urbanísticas
Alineaciones urbanísticas
Licencias de parcelación
Licencias de obras
Licencias de obras
Licencias de funcionamiento y actividades

El curso será impartido por especialistas en la materia, pertenecientes a la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid y de las Juntas Municipales.

Fechas: 23, 24 y 25 de mayo de 2000
Horario: 17,00 a 20,30 horas
Coste: 25.000 Ptas.
Coste subvencionado para colegiados: 15.000 Ptas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: limitadas
Documentación: Se entregará certificado de asistencia
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19, Fax: 91.523.38.49)

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

V JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la entrada en vigor de la **Inspección Técnica de Edificios** requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del **Técnico Conservador** surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo transmitir correctamente a sus clientes. de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

Programa:

Fases del encargo profesional:

-Preacuerdo

-Preanálisis

- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades

-Contrato

- Sobre los medios auxiliares de inspección

-Inspección

- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis

- Estrategia para la presentación del Acta

- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes

-Seguimiento

- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Fechas: 19 y 20 de junio de 2000

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).

Plazas: Limitadas a 120.

Coste: 6.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Documentación: Se entregará el libro de reciente edición "En torno a la I.T.E."

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

CURSO DE FISCALIDAD PRÁCTICA

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al nuevo Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí Álvaro, Asesor Fiscal y experto en fiscalidad práctica de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

Fechas: 30, 31 de mayo y 1 de junio de 2000

Horario: 19,30 a 21,30 horas

Lugar de celebración: 3ª Planta del COAATM

Plazas: Limitadas a 26

Coste: 20.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas.

Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CURSO DE TÉCNICOS EN TRABAJOS VERTICALES

Dentro de las conclusiones de las Jornadas sobre Trabajos Verticales y en Altura celebradas en el COAATM, se consideró la necesidad de formar técnicos especializados en trabajos suspendidos, que fueran capaces de desarrollar este tipo de técnicas de construcción, en todas las fases de actuación, desde el proyecto a la dirección técnica del proceso, pasando por los informes, dictámenes, estudios de seguridad, etc. Con este fin la comisión de Ejercicio Profesional ha preparado un curso totalmente práctico que incluirá las normativas de obligado cumplimiento, las técnicas y elementos de trabajo, los sistemas de anclajes e instalación, los EPIs, medidas de seguridad, preparación de informes y documentación y prácticas reales de instalación de equipos colgados en pared, donde los participantes podrán aprender y practicar las técnicas necesarias para supervisar un trabajo suspendidos de una cuerda.

Fecha: 29, 30 y 31 de mayo y 5 y 6 de junio de 2000.

Horario: 18,30 a 21,30 horas.

Lugar de celebración: Aula 1 (3ª planta COAATM),prácticas en pared (sin determinar)

Coste: 50.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 35.000 Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica, programa de cálculo de anclajes de Hilti y apuntes del curso.

Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 Fax: 91.523.38.49

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 450 - 30/5/2000

Sumario

Secretaría
- Tarjeta de crédito C.O.A.A.T.M.
- Fiesta de la LOE.
- Servicios Colegiales en Horario de Verano.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Jornada Técnica sobre la Aplicación de la Nueva Norma Española de Hormigón Estructural.
- L.O.E.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Jornada Técnica: Alumbrado de Emergencia.
- Conferencia: Restauración y Rehabilitación: La Restauración de la Fachada del COAATM.
- Presentación Programa Informático: un nuevo sistema para realizar la Inspección Técnica de Edificios.
- Curso Básico de Tasaciones Inmobiliarias.
- Curso: La Nueva Instrucción de Hormigón Armado.
- Jornadas: El Acero Galvanizado en la Construcción.

Comisión de Cultura
- Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.
- Localidades para los Conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España.
- Cursillo: ¿Como escuchar la Música?.
- Ciclo de Conferencias: Historia de las Peregrinaciones.
- Torneo de Tenis 2000.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Curso sobre Régimen de Suelo y Valoraciones en la Ley 6/98.
- Curso sobre Productos Inmobiliarios Protegidos (VPO, VPT, VPP).
- Jornadas de Disciplina Urbanística.

Bolsa de Trabajo
- Ofertas de Empleo
- Colegiados colocados en el mes de Abril

Biblioteca
- Separata nº 145.

Anuncios de Colegiados.

Anexos
- Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT

SOLICITA GRATIS LA TARJETA DE CRÉDITO COLEGIAL

Diseñada en exclusiva con Hispamer-Mastercard para los Aparejadores y Arquitectos Técnicos del Colegio de Madrid.

Solo tú podrás disfrutar de descuentos directos en compras de Gasolina, Viajes, Libros y un largo etc.

- Sin necesidad de cambiar tu cuenta de Banco o Caja.
- Podrás pagar tus compras a fin de mes sin recargo, o aplazar pagos desde 5.000.-Ptas a un mínimo interés.
- Obtención de efectivo en 350.000 cajeros, o por transferencia cuando necesites utilizar un crédito personal instantáneo anexo a la tarjeta.
- Gratuita el primer año y 1.000.-Ptas el siguiente si las compras no superan las 50.000.-Ptas anuales.

Para darte de alta rellena y envía el folleto adjunto que contiene una explicación más detallada.
Si quieres más información llama al teléfono 902.32.13.32, o consulta en el departamento de Contabilidad del Colegio, Srta. Susana Hernández, teléfono 91.701.45.27.

¡GRAN FIESTA DE LOS APAREJADORES!

La fiesta de la celebración de la L.O.E. ya esta preparada.

VIERNES 9 DE JUNIO
Horario: 21,00 a 2,00 H.
CARPA ESPECIAL SITUADA
EN LOS RECINTOS FERIALES DE LA CASA DE CAMPO

Presentación
PAULA VAZQUEZ

- Recepción con sorpresas.
- Cocktail de Bienvenida.
- Cena-Buffet.
- Espectáculo:
Cuadro Flamenco.
Orquesta Caribeña.
- Baile y diversión garantizados.
- Sorteos de espectaculares regalos.

Los Colegiados que enviasteis la reserva, recibiréis en próximos días la tarjeta-invitación con el nº para los sorteos.
Si tenéis problemas con correos acudir con antelación a la fiesta, donde os facilitaremos nueva tarjeta-invitación (solamente con reserva previa por razones legales de aforo).
Los Colegiados aun no apuntados reservar en esta semana las ultimas plazas libres.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquíred.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

SERVICIOS COLEGIALES EN HORARIO DE VERANO

Con motivo de la jornada intensiva que el vigente Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos establece de 1 de junio a 30 de septiembre, los servicios colegiales de Contabilidad, Visados, Asesoramiento Control, Asesoramiento Técnicos Gestión, Bolsa de Trabajo, Comisiones y Biblioteca, seguirán prestandose en el horario de 9 a 14 horas, excepto caja y visado de expedientes, que tendran un horario de 9 a 13,30 horas.

En cuanto a la Asesoría Jurídica General, evacuará las oportunas consultas durante el horario de mañana con carácter ordinario excluido agosto, por ser el mes en que nuestros asesores jurídicos disfrutan sus vacaciones aprovechando que es la época en que se cierran los Juzgados y Tribunales de Justicia.

Respecto a la Asesoría Laboral su horario seguirá siendo de 18 a 20 horas los miércoles, interrumpiendo también sus servicios en el mes de agosto. La Asesoría Urbanística seguirá prestando sus servicios los martes miércoles y jueves de 16 a 18,30 horas, interrumpiendo sus servicios de 1 de agosto al 14 de septiembre, ambos inclusive.

La Asesoría Fiscal, por su parte, prestará su asesoramiento los martes de 12 a 14 horas, excepto el mes de agosto que permanecerá sin servicio.

B.O.E. Y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº 118 de 18.5.00
Consejería de Economía y Empleo.
Orden 2.778/2000, de 5 de mayo, de la Consejería de Economía y Empleo, por la que se regula la concesión de ayudas para la impartición de formación en prevención de riesgos laborales de nivel intermedio en las modalidades presencial o a distancia.

B.O.C.M. nº 112 de 12.5.00.
Consejería de economía y Empleo.
Decreto 6/2000, de 17 de abril, por el que se modifica el Decreto 33/1999, de 25 de febrero, por el que se crean el registro y el fichero manual y el fichero automatizado de datos de carácter personal de técnicos competentes para desarrollar funciones de Coordinador en materia de seguridad y salud en las obras de construcción de la Comunidad de Madrid.

Consejería de economía y Empleo.
Resolución de 26 de abril de 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace pública la relación de entidades especializadas autorizadas definitivamente durante los meses de marzo y abril para desarrollar su actividad formativa en Prevención de Riesgos Laborales.

B.O.C.M. nº 115 de 16.5.00
Consejería de Medio Ambiente.
Academia Regional de Estudios de Seguridad de la Comunidad de Madrid. Resolución 1.552/2000 de 26 de abril, del Gerente de la Academia Regional de Estudios de Seguridad (ARES), por la que se aprueba la segunda convocatoria para la inscripción en el fichero de profesorado-colaborador de la Academia Regional de Estudios de Seguridad y se adaptan los criterios para su selección.

JORNADA TÉCNICA SOBRE LA "APLICACIÓN DE LA NUEVA NORMA ESPAÑOLA DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL"

La Asociación Cientifico-Técnica del Hormigón Estructural, ACHE va a organizar una Jornada Técnica titulada *Aplicación de la norma española de hormigón estructural* que se celebrará el próximo día 13 de junio de 2000.

La jornada consistirá esencialmente en una serie de comunicaciones que contendrán ejemplos reales de cálculo y aplicación, preparadas por un grupo de ingenieros que participaron activamente en la elaboración de la norma.

Para mayor información e inscripciones:
Srta. Estrella Rodríguez Neira.
Jornada Técnica "Aplicación de la Nueva Norma Española de Hormigón Estructural".·
Ache. Instituto Eduardo Torroja.
C/ Serrano Galvache, s/n, 28033 Madrid
Tel: 91.766.07.03. Fax: 91.766.07.03.
E-mail: estrella@ietcc.csic.es

B.O.E. nº 118 de 17.5.00
Ministerio de Economía y Hacienda
9094 ORDEN de 26 de abril de 2000. sobre ***índices de precios de mano de obra y materiales*** *correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 1999, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Publicas.*

1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios contratos celebrados por las Administraciones Publicas, correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 1999, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 13 de abril de 2000, a tenor de lo dispuesto en el articulo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Indice Nacional mano de obra:

Base 100 julio de 1980	
Septiembre 1999	***286,11***
Octubre 1999	***286,11***
Noviembre 1999	***286,59***

Índices de precios de materiales

Materiales	Peninsula e Islas Baleares			Islas Canarias		
	Septiemb/99	Octubre/99	Noviemb/99	Septiemb/99	Octubre/99	Noviemb/99
	Base 100 Enero de 1964					
Cemento	1.264,9	1.265,1	1.265,3	1.272,9	1.272,9	1.272,9
Ceramica	1.185,5	1.199,4	1.223,3	1.925,2	1.925,2	1.925,2
Maderas	1.446,7	1.448,1	1.449,5	1.435,8	1.435,8	1.435,8
Acero	672,3	674,3	664,0	1.140,3	1.122,4	1.130,9
Energia	1.660,0	1.681,9	1.708,3	2.361,9	2.412,3	2.443,8
Cobre	599,4	579,4	600,7	599,4	579,4	600,7
Aluminio	700,7	686,6	694,0	700,7	686,6	694,0
Ligantes	1.061,4	1.142,1	1.151,1	1.213,0	1.301,3	1.311,1
	Base 100 Enero de 1995					
Calzado	110,2	109,8	110,1	110,2	109,8	110,1
Textil	104,5	104,3	104,5	104,5	104,3	104,5

L . O . E

RESOLUCIÓN DE 20 DE MARZO DE 2000 RESOLVIENDO CONSULTA DE LA ASOCIACIÓN DE PROMOTORES CONSTRUCTORES DE ESPAÑA SOBRE LA LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

A continuación transcribimos nota que nos envía nuestro Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, relativo a la resolución de 20 de marzo de 2000 resolviendo consulta de la Asociación de Promotores Constructores de España sobre la Ley de Ordenación de la Edificación, en la que se aclara el momento exigible para presentar la acreditación de las garantías de Seguros que requiere la LOE respecto a la escrituración de la declaración de obra nueva terminada.

Don Manuel Martí Ferrer en representación de la Asociación de Promotores Constructores de España, formula consulta sobre el artículo 20.1 de la Ley 38/1999, de 5 de Noviembre, para que se aclare que dicho precepto se refiere tan sólo a la declaración de obra nueva terminada y no a la obra nueva en construcción. Basa su argumentación en dos circunstancias; en primer lugar, en el hecho de que la declaración de obra nueva en construcción es potestativa, mientras que es obligatoria, en todos los casos, la declaración de obra terminada; y en segundo lugar, en que el seguro de daños no puede constituirse hasta el momento de la finalización de la obra, ya que hasta ese momento no es posible constituir las garantías, pues no existe inmueble que pueda sufrir daños, de manera que lo único que es posible es firmar un contrato de promesa de aseguramiento que empiece en el momento de la recepción de la obra.

Vistos los artículos 6, 19 y 20 de la Ley 38/1999, de 5 de Noviembre y sus disposiciones adicionales primera y segunda, y el articulo 22 de la Ley 6/1998, de 13 de Abril, sobre régimen de suelo y valoraciones.

El artículo 20.1 de la citada Ley establece que "no se autorizarán ni se inscribirán en el Registro de la Propiedad escrituras públicas de declaración de obra nueva de edificaciones a las que sea de aplicación esta Ley, sin que se acredite y testimonie la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 19".

Si se tiene en cuenta que el artículo 19.2.b, en las garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos en la construcción, cuando se prestan mediante un seguro de daños materiales, exige que la prima esté pagada en el momento de la recepción de la obra, la cual a su vez exige la finalización de la obra, en su totalidad o al menos en la fase completa realizada (efr. Artículo 6.2.b). Lo cual es coherente con la inexistencia de bien asegurable de daños, mientras no existe edificación.

Que el artículo 22 párrafo segundo de la Ley 6/1998, de 13 de Abril, sobre régimen de suelo y valoraciones establece como obligatoria la constancia registral de la finalización de la obra, al señalar que "el propietario deberá hacer constar la terminación mediante acta notarial que incorporará la certificación de la obra antes mencionada".

Y que la disposición adicional primera de la misma Ley deja en vigor y actualiza el sistema de garantía de las cantidades pagadas a cuenta del precio de la vivienda, durante su construcción, a que se refiere la Ley 57/1968, de 27 de Julio, sobre percepción de cantidades anticipadas en la construcción y venta de viviendas, sin exigir la suscripción de seguro de daños materiales alguno.

Este Centro Directivo acuerda resolver la consulta formulada de manera que las obras nuevas realizadas a partir de la entrada en vigor de la Ley 38/1999, de 5 de Noviembre, se ajusten a los siguientes criterios:

1º.- Los Notarios y Registradores de la Propiedad tan sólo exigirán la acreditación de la constitución de las garantías a que se refiere al artículo 19 de la Ley 38/1999, de 5 de Noviembre, de Ordenación de la Edificación al autorizar o inscribir, respectivamente, las escrituras de declaración de obra nueva terminada y las actas de finalización de obras.

2º.- En la autorización e inscripción de escrituras de obra nueva en construcción no se exigirá la prestación de las citadas garantías.

Se hará constar al pie del título el carácter obligatorio de la constatación registral de la finalización de la obra, momento en el cual procederá la exigencia de tales garantías.

3º.- En la autorización o inscripción de compraventas, hipotecas y demás negocios jurídicos sobre inmuebles en construcción los Notarios y los Registradores de la Propiedad advertirán expresamente y harán constar al pie del título, respectivamente, la circunstancia de no constar registralmente la finalización de la obra ni la prestación de las garantías legalmente exigidas a los efectos de los artículos 19 y 20.1 y disposición adicional segunda de la Ley 38/1999, de 5 de Noviembre.

Madrid a 20 de Marzo de 2000

EL DIRECTOR GENERAL

Fdo. Luis María Cabello de los Cobos y Mancha.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TECNICA: ALUMBRADO DE EMERGENCIA

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad ha creído muy interesante difundir a los colegiados el programa informático creado por Daisalux para el cálculo de instalaciones de iluminación de emergencia ajustado a la CPI-96, que en su Artículo 21 (Capítulo 5), trata de la instalación del alumbrado de emergencia. Dicho artículo establece unos valores mínimos de iluminancia que deberemos medir con exactitud en nuestros proyectos. Para ello Disalux ha desarrollado una herramienta informática que expondrá en este seminario y que permite medir con precisión los valores establecidos en la Norma.
Los objetivos que se pretenden son analizar la norma en lo referente a cálculos luminotécnicos en emergencia, el uso y manejo del programa de cálculo en diferentes casos prácticos y elaboración de informes.
La jornada será impartida por D. Alberto Sanz.
Fecha: Miércoles 28 de junio de 2000.
Horario: 19,30 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª Planta del COAATM).
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Documentación: Se entregará el programa informático a todos los asistentes.
Plazas: Limitadas.
Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA: RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN: LA RESTAURACIÓN DE LA FACHADA DEL COAATM

La Comisión de Tecnología ha organizado una conferencia técnica sobre la restauración de la fachada y otros elementos singulares del edificio sede del COAATM, durante la exposición se hablará de las técnicas y los productos utilizados para su restauración, los criterios que se han seguido para las distintas intervenciones y los resultados obtenidos.
La charla se completará con una exposición de la rehabilitación del Monasterio de Yuste, actualmente en marcha, donde se informará de su importancia, tanto por su dimensión y singularidad como por la utilización de materiales y técnicas de la época.
La ponencia será impartida por Luis Cercós, Alfredo Barceló y Miguel Ortega, arquitectos técnicos de la empresa CLAR.
Fecha: 21de junio de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito, previa inscripción
Inscripciones: tel: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

PRESENTACIÓN PROGRAMA INFORMÁTICO: UN NUEVO SISTEMA PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La Comisión de Tecnología del Colegio organiza una presentación de un programa sobre un nuevo sistema para realizar la I.T.E., desarrollada por la empresa Akrotiri, consistente en una aplicación informática totalmente novedosa, no solo por su amplitud, diversidad y meticulosidad de los datos con los que informa, sino por las técnicas combinadas de imágenes multimedia, que ayudarán a reflejar gráficamente el conjunto de información textual.
Para el Aparejador Técnico se presenta como una herramienta idónea en su trabajo.
Detalle y profesionalidad son las características principales de este programa, que garantiza una gran simplificación en su trabajo y en el éxito de los resultados. Cada inspección equivale a un expediente, un documento que se certificará con un visado por parte de un profesional colegiado, permitiendo en un futuro la tramitación de los expedientes por medio de un sistema informático.
Iconos oficiales y terminología profesional son utilizados intensivamente para la mejor utilización del agente profesional. La originalidad, a la vez que el sentido práctico, que aporta esta aplicación lo constituye el ordenamiento jerárquico en las labores profesionales de la Inspección Técnica de Edificios.
Fecha: Miércoles 14 de junio de 2000
Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Horario: 19,30 horas.
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

CURSO BÁSICO DE TASACIONES INMOBILIARIAS

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades de la Comisión, se ha organizado el VIII curso para la formación básica de peritos tasadores.
El programa se desarrolla en 5 jornadas, de acuerdo con el siguiente contenido:
- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982.
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
-Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación.
- Métodos de valoración.
-Ejercicios prácticos. Resolución de diversos ejemplos de valoraciones y tasaciones.

Profesor y director del curso: Luis José Silván Martínez, arquitecto técnico, arquitecto, profesor de valoraciones inmobiliarias de la UPM y autor de diversas publicaciones especializadas sobre este tema.
A los asistentes se les entregará documentación y el libro editado por el autor, "Tasaciones inmobiliarias. Ejemplos prácticos".
Fechas: 21, 23, 28, 29 y 30 de junio de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebradión: Aula A-4 (3ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 20.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/19/20 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO: LA NUEVA INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO

Ha transcurrido ya casi un año desde la entrada en vigor de la Instrucción de Hormigón Estructural "EHE" y como cabria esperar su puesta en practica esta siendo lenta, entre otras razones, por la propia inercia del sector en acomodarse a los nuevos planteamientos de esta instrucción y, por que no decirlo, también por el desconocimiento aún existente de su contenido por parte de los propios técnicos. Esta situación se halla agravada por la propia disposición transitoria de la EHE que permitía se siguiera aplicando durante un periodo, un tanto indefinido, la ya derogada EH-91 para todas aquellas obras que su proyecto estuviera en fase redacción, o incluso simplemente encargado, en el momento de la entrada en vigor.
El Colegio ante esta situación, tras haber llevado a cabo ya dos cursos de formación durante el pasado año, plantea este tercer curso con objeto de seguir facilitado a los colegiados una lectura y comprensión rápida de los cambios habidos, mediante un recorrido comentado de los nuevos conceptos introducidos por la EHE.

Lunes 5 de junio
-Evolución a lo largo de los años de los cementos, del hormigón y de las distintas instrucciones EH.
-Conocimientos actuales del comportamiento del hormigón armado ante el paso del tiempo, tras un siglo de experiencia. -
El porqué de los cambios que introduce la nueva EHE. La durabilidad, su principal objetivo.
-Un repaso a los apartados relativos a los materiales: agua, áridos.
-El Hormigón y la nueva denominación para su especificación.
Por Miguel A. Rodríguez-Torices. Comisionado del Consejo General de la Arquitectura Técnica en el Sello INCE Hormigón Preparado y AENOR CTN-146 "Áridos".

Martes 6 de junio
-Nociones y criterios de los cambios introducidos en materia de cálculo en la nueva EHE.
-Estructuras pre y post-tesas incluidas en la EHE.
-Hormigones de altas resistencias.
Por José Calavera Ruiz. Catedrático de Construcción ETSICCP.

Miércoles 7 de junio
-Los cementos y su correcta aplicación según la EHE y el RC-97 y sus distintivos de calidad.
-Otros componentes del hormigón: aditivos y adiciones.
Por Juan Carlos López Agüi. Director General de IECA.
-El acero y la ferralla. Sus distintivos de calidad.
Por Antonio Gómez Rey. Director General de Calidad Siderúrgica.

Jueves 8 de junio
-El hormigón preparado en central y su distintivo de calidad.
-La ejecución de la estructura y el control de la ejecución.
Por Miguel A. Rodríguez-Torices.
-El control de los materiales.
-El nuevo cuadro del estimador Kn.
Por Mariano González Cortina. Profesor de Materiales de la EUATM.

FECHAS: 5 al 8 de junio de 2000

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Horario: 18,00 a 21,30 horas.

Plazas: Limitadas a 60

Coste : 35.000 *Ptas.*

Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.

Documentación: Se entregará los apuntes del curso y la Instrucción EHE con los comentarios de la Comisión Redactora, (PVP. 3.800 Ptas.)

Inscripción: Tel.: 91.701.45.19/20/21-Fax: 91-523.38.49

JORNADAS: EL ACERO GALVANIZADO EN LA CONSTRUCCIÓN

Los técnicos y profesionales de la construcción y la ingeniería se encuentran cada vez con mayor frecuencia ante la decisión de proteger adecuadamente sus piezas y construcciones metálicas en diferentes condiciones de servicio o ante la necesidad de utilizar diversos materiales de construcción que ya están galvanizados.
El conocimiento de los procedimientos de galvanización, de las características tecnológicas de estos recubrimientos, de sus condiciones óptimas de trabajo y de los criterios para la especificación, recepción y control de los productos galvanizados es hoy en día imprescindible para cualquier técnico que se mueva en los ámbitos de los materiales, la construcción, la ingeniería y la industria en general.
Las ponencias correrán a cargo de miembros especialistas de ATEG (Asociación Técnica Española de Galvanización).
Programa:
Miércoles 28 de junio
- Protección con Zinc.
- Galvanización en caliente. Procesos.
- Diseño para galvanizar en caliente.
-Condiciones relativas al acero para una adecuada galvanización.
- Especificaciones y normativa.
- Recepción y control de los materiales galvanizados.
- Características y resistencia a la corrosión:
- Corrosión atmosférica
- Corrosión en piezas sumergidas
- Corrosión en contacto con otros materiales
- Coloquio.

Jueves 29 de junio
- Construcciones con acero galvanizado:
- Uniones soldadas. Procedimientos y condiciones operativas
- Uniones atornilladas. Galvanización de tornillos. Tipos de uniones
- Pintado del acero galvanizado:
- Preparación superficial
- Sistemas de pintura
- Armaduras galvanizadas para el hormigón armado: Características y campos de aplicación.
- Aplicaciones del acero galvanizado en la construcción, las infraestructuras y los servicios.
- Coloquio.

Fechas: 28 y 29 de junio de 2000

Horario: 18,30 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Aula 1-A (3ª Planta del COAATM)

Coste: 5.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.

Plazas: Limitadas a 36

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

ABONOS CONCIERTOS DE LA ORQUESTA SINFÓNICA Y CORO DE RADIOTELEVISIÓN ESPAÑOLA

Se abre el periodo para que los colegiados y familiares puedan solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 2000/2001, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.
Los abonos están dividido en dos ciclos A y B (ciclo A y B son dos programas diferentes de conciertos teniendo opción a escoger el ciclo A, el ciclo B o ambos a la vez. Celebrándose cada ciclo en semanas alternas, repitiéndose el concierto los jueves y viernes), en el Teatro Monumental (Atocha, 65). El comienzo de los ciclos será el jueves 19 de octubre de 2000 y terminará el viernes 30 de marzo de 2001.
El programa de los conciertos se podrá recoger en la taquilla del teatro.

El precio de cada ciclo es el siguiente:

Butaca patio:	**27.000 Ptas.**
Entresuelo filas (1-8):	**26.000 Ptas.**
Entresuelo filas (9-22):	**14.000 Ptas.**

Inscripción: El plazo de petición de abonos finaliza el lunes 5 de junio a las 13,00 h., siendo necesario el pago previo de los mismos. Una vez adquiridas las entradas no se admiten devoluciones ni cambios.
Información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones:91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49.

LOCALIDADES PARA LOS CONCIERTOS DE LA ORQUESTA Y COROS NACIONALES DE ESPAÑA

Se abre el plazo de solicitud de localidades para los conciertos dominicales que en el Auditorio Nacional (c/ Príncipe de Vergara, 146 Madrid), ofrecerán la Orquesta y Coros Nacionales de España en la próxima temporada 2000/2001.
En esta ocasión constarán de 24 conciertos que se celebrarán entre el 15 de octubre de 2000 y el 20 de mayo de 2001 el ciclo II y del 22 de octubre de 2000 al 3 de junio de 2001 el ciclo I, a las 11,30 h. los domingos.

El precio de cada ciclo (12 conciertos) es:

ZONA A:	**30.000 Ptas.**
ZONA B:	**24.000 Ptas.**
ZONA C:	**18.000 Ptas.**

Inscripción: Hasta el viernes 30 de junio a las 14,00 horas.
Las inscripciones se efectuarán en el Departamento de Comisiones, siendo necesario el pago previo de los abonos.
Por estar sujetos a la disponibilidad del Auditorio y dado que no se puede garantizar la ubicación de las entradas dentro de la zona solicitada, el INAEM no admite devoluciones si las entradas corresponden con la zona pedida.
Información e inscripciones: Tel: 91701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

CURSILLO: ¿CÓMO ESCUCHAR LA MÚSICA?

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, a través de su Comisión de Cultura, presenta el curso de iniciación a la audición titulado ¿Cómo Escuchar la Música?, en el que se realiza una introducción a los distintos elementos que dan forma a una obra musical, facilitando mediante audiciones comentadas una mejor comprensión y disfrute de la música.
La explicación de todos los temas está orientada a su entendimiento y asimilación "de oído", haciendo especial énfasis en hacer aflorar los mecanismos inconscientes que todos empleamos al escuchar música, facilitando así su aplicación a cualquier estilo musical. Por tanto, no es necesario poseer conocimientos formales de la teoría de la música, si no que, más bien, se descubrirá que sabemos más de lo que creemos.
El curso ha sido diseñado por la Escuela de Música John Dowland, una escuela de reciente creación que nace para reunir y canalizar la experiencia de sus fundadores en los diferentes campos artísticos relacionados con la música, tales como creación e interpretación de música para solistas o diferentes conjuntos, enseñanza, música para teatro, danza, documentales, videos, radio y televisión.
Esta experiencia se manifiesta en una docencia orientada al hecho musical real, complementando la tradicional enseñanza técnica instrumental con un énfasis especial en la realidad social y escénica de la música a través de conjuntos, conciertos, grabaciones, etc.
La actividad de la escuela se complementa con la organización de conciertos profesionales, el 1er Concurso de Guitarra John Dowland para estudiantes, y diversos cursillos que abarcan temas tan variados como la música antigua, la informática y la electrónica musical, la improvisación en jazz, o la técnica clásica de la guitarra.
El presente curso es impartido por Manuel del Val, socio fundador de la escuela, en la que es profesor de guitarra, lenguaje musical, armonía y formas, historia de la música, informática y electrónica musical, y director de los combos de alumnos.

Programa

Lunes 5 de junio
Componentes de una Obra Musical
Ritmo, melodía y armonía. Compases, escalas y acordes.
Las voces. Los timbres y los instrumentos.
Funciones de los instrumentos.

Martes 6 de junio
La Frase Musical
Construcción de ideas simples: motivos, temas, secciones.

Miércoles 7 de junio
La Forma Musical

Encadenamiento e interrelación de frases. Partes de una obra.
Encadenamiento e interrelación de partes.

Jueves 8 de junio
Las Formas Musicales
Principales formas musicales: binaria, ternaria, canción, lied, suite, rondó, sonata, formas libres.

Fechas: 5,6,7 y 8 de junio de 2000
Horario: 19,00 a 20,30 h.
Lugar de celebración: 3ª planta del COAATM
Coste: 8.000 Ptas
Coste subvencionado a colegiados: 5.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones: Tel: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
  - BOE (Boletín Oficial del Estado)
- Catálogos de productos
- Bibliografía sobre Aislamiento Acústico
- Fondos ingresados en el mes de mayo (1ª quincena) 2000:
  - -. Arquitectura moderna. S. XX
  - - Instalaciones
  - - Urbanismo
  - - Otros
  - - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Se adecuan las órdenes reguladoras de las bases para la concesión de la financiación cualificada en materia de vivienda a lo establecido en la vigente redacción del artículo 29.5 de la Ley Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid..
Orden de 5/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 116 de 17/05/2000.
(Se exigirá para la tramitación de expedientes el certificado que acredite la inexistencia de deudas en periodo ejecutivo por parte del beneficiario de la ayuda)

Ayuntamiento de Madrid

Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid 1997, relativa al régimen de usos complementarios dentro de la Norma Zonal 6 y de los ámbitos de los **Cascos Históricos Periféricos.**
Acuerdo de 23/03/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 115 de 16/05/2000.
(Se modifican los artículos 8.6.17 de la Normas Urbanísticas y el artículo 17 de las Normas de todos los APE de los Cascos Históricos Periféricos, afectando a usos terciarios en niveles A y B)

Modificación puntual del Plan General de Madrid de 1997 relativa al régimen de usos autorizables dentro del **ámbito del APE del Centro Histórico .**
Acuerdo de 23/03/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 115 de 16/05/2000.
(Se publica el texto integro de los artículos 8.1.31 y 8.1.32, afectando a usos industriales, terciario y dotacional en sus niveles A,B,C,D)

Catálogos de Productos

La **ventana para buhardilla.**
(Contiene folletos y Manual técnico)
Navarra: Claus España.

Bibliografía sobre aislamiento acústico

(1992): **"Soluciones de aislamiento acústico en la construcción. Presentación y exposición de motivos".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 17, 32-37

Castro, Carlos (1995): **"Aislamiento acústico a los ruidos de impacto".-** ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 27, 24-27

Cortés, Azucena (2000): **"El ruido en los edificios: laboratorios acústicos actuales".-** ARTE Y CEMENTO, 1884, 150-154

Departamento Técnico de ANAPE (1991): **"El aislamiento del ruido de impactos con planchas elastificadas de EPS. Pavimento flotante".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 12, 7-9

Domingo Roget, Gabriel (1990): **"El acondicionamiento acústico del Palau d'Esports Sant Jordi: Un proyecto hecho realidad".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 6, 18-21

Domínguez, Julián (1991): **"Acústica. Soluciones DANOSA contra el ruido".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 12, 25-27

Elvira Arias, Manuel (1991): **"Fabricación y montaje de conductos de aire acondicionado con paneles de lana de vidrio "climaver"".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 12, 29-32

Hernández Gago, Carlos E. (1997): **"Los conductos de lana de vidrio en las instalaciones de climatización".-** ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 31, 23-26

Lorenzo, Ignacio (1994): **"Aislamiento a ruido aéreo de un techo suspendido entre dos salas".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 22, 28-31

Lorenzo, Ignacio (1993): **"Aislamiento de los ruidos de impacto".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 19, 28-32

Lorenzo I., Taraguila, M. (1992): **"La placa Calibel para el cumplimiento de las condiciones térmicas y acústicas exigidas por las Normas Básicas de la Edificación".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 14, 7-15

Lorenzo Martín, Ignacio (1991): **"Características acústicas de los techos de paneles de lana mineral comprimida".-** ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 10, 7-15

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de mayo (1ª quincena) 2000.

3.- Arquitectura moderna. S.XX.

5904 Palacio de Congresos y Auditorio Cultural de Navarra. Concurso público de ideas
Navarra: Gobierno de Navarra. Departamento de Industria Comercio, Turismo y Trabajo, 1999

12.- Instalaciones

5906 Contaminación por escorrentía urbana
Jiménez Gallardo, B. Roberto
Madrid, Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, 2000

16.- Urbanismo

5907 Curso: Aplicación del Plan General de Madrid
COAAT. Comisión de Urbanismo y Vivienda (mayo 2000)
Madrid, COAATM, 2000

5909 Coscollano Rodriguez,José
La inspección Técnica de edificios (Patología, diagnosis y tratamiento aplicados a la I.T.V.
Madrid, COAAT, Comisión de Urbanismo, 2000

5908 En torno a la Inspección Técnica de Edificios
García Casas, Ignacio
Madrid, COAAT. Comisión de Urbanismo, 2000

18- Otros

5905 España. Ministerio de Fomento
Edificación vivienda. Septiembre 1999
Madrid, Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones. 1999

5913 España. Ministerio de Fomento.
Total Nacional Datos recogidos de las Licencias de Obra concedidas por los Ayuntamientos
Madrid, Ministerio de Fomento, 1999

5912 Charla-debate: Arquitectos técnicos en ejercicio de la profesión: El seguro de responsabilidad civil en la L.O.E.
COAAT. Comisión de ejercicio profesional (2 de mayo 2000)
Madrid, COAAT, 2000

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

Selección de artículos

Andrade Perdrix, María del Carmen (1999):**"Centenario de Eduardo Torroja (Ciencia, Tecnología y Empresa)".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 462, 5-8

Araquistain, Mercedes (1999): **"Pruebas de estanqueidad al agua en fachadas".-** ERAIKIZ, 17, 18-19

Barrios Sevilla, Jesús; Mena Aisi, Antonio; Valverde Espinosa, Ignacio; Barrios Padura, Angela; Polo Velasco, Jorge (1999): **"Estudio de la iglesia de San Miguel de Morón (Sevilla).Influencia de los cambios de humedad en la estabilidad del monumento".-**INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 57-65

Díaz Gómez, César; Gumá Esteve, Ramón (1999): **"Patología, diagnóstico y recuperación de chimeneas industriales de fábrica de ladrillo cerámico".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 464, 23-39

González-Berenguer , José Luis (2000): **"El suelo para sistemas generales no se cede gratuitamente jamás (II)".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 13-15

González-Varas Ibáñez, Santiago (2000): **"Policía urbanística y reforma interior de las ciudades".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 17-25

Iglesias González, Felipe (2000): **"Estudio de reciente jurisprudencia de Tribunales Superiores de Justicia sobre gestión urbanística".-**DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 176, 11-25

Labrador Bernard, Jesús y Arbues Salazar, Juan José (2000): **"Seguro de responsabilidad civil por daños al medio ambiente".-** DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 1, 9-45

Oñoro Valenciano, Ana; Ribera Rodríguez, Teresa (2000): **"Crónica de jurisprudencia reciente de Tribunales Superiores de Justicia sobre costas".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 176, 131-152

Pérez Martos, José (2000): **"Ordenación minera y medio ambiente. La intervención preventiva de las administraciones públicas en la explotación y aprovechamiento de los recursos de la sección A) de la Ley de Minas".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 137-182

Porto Rey, Enrique (2000): **"El desarrollo de la normativa urbanística en las Comunidades Autónomas y su relación con la ordenación de zonas inundables".-** DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 175, 27-52

Rodríguez-Chaves Mimbrero, Blanca (2000): **"Ordenación Urbanística, Legislación Sectorial y Medio Ambiente".-**DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 176, 95-130

Ruigómez , Juan Manuel (2000): **"Comentarios al nuevo Régimen de los suelos contaminados".-**DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 1, 47-59

CONVOCATORIA

ASAMBLEA TERRITORIAL DE MUTUALISTAS DE PREMAAT DEMARCACIÓN TERRITORIAL DE MADRID

En representación del Presidente de Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (PREMAAT), se convoca ASAMBLEA TERRITORIAL DE MUTUALISTAS DE PREMAAT, a celebrar

LUGAR: **Salón de Actos (2ª Planta).**
COAAT de Madrid. C/. Maestro Victoria, 3.

FECHA: **15 de Junio de 2000 (jueves)**

HORA: **16:00 (primera convocatoria).**
16:30 (segunda convocatoria).

para tratar el siguiente

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO

Constitución de la Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT.

SEGUNDO

Elección de Delegado o Delegados, en su caso, de los Mutualistas de esta Demarcación Territorial, para la asistencia y representación en la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, a celebrar el día 30 de junio de 2000.

TERCERO

Debate y acuerdos, en su caso, de los puntos de la convocatoria de la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, a celebrar el día 30 de junio de 2000, que tiene el siguiente

ORDEN DEL DÍA:

Punto 1. Constitución de la Asamblea General.

Punto 2. Informe de la Junta de Gobierno y adopción de acuerdos en su caso.

Punto 3. Examen y aprobación, si procede, de la liquidación de los Presupuestos, Informe de Gestión y Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio de 1999, así como de la propuesta de Distribución de Resultados del mismo ejercicio.

Punto 4. Examen y aprobación, si procede, de los Presupuestos para 2001.

Punto 5. Examen y aprobación, si procede, del Presupuesto del Fondo de Prestaciones Sociales para 2001.

Punto 6. Elección, nombramiento y proclamación para la renovación del Contador y del Vocal 1º de la Junta de Gobierno.

Punto 7. Proclamación de los Vocales 3º y 4º de la Junta de Gobierno, designados por el Consejo General de la Arquitectura Técnica.

Punto 8. Elección y nombramiento de un miembro de la Comisión de Control.

Punto 9. Elección y nombramiento de un miembro Titular y un Suplente de la Comisión Arbitral.

Punto 10. Informe de la Comisión Arbitral.

Punto 11. Ruegos y Preguntas.

Punto 12. Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la reunión, con designación de tres mutualistas para que firmen la misma

CUARTO

Ruegos y Preguntas.

QUINTO

Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión, con designación del mutualista que ha de firmar la misma.

El Representante Territorial,

José Miguel Rizo Aramburu

OBSERVACIONES:

La documentación correspondiente a los puntos del ORDEN DEL DÍA de la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE PREMAAT, se encuentra a disposición de los mutualistas que lo soliciten, en el **DEPARTAMENTO DE GESTIÓN** DEL COLEGIO.

Se adjuntan tarjetas de asistencia a la Asamblea Territorial, válidas también para la delegación de voto en dicha Asamblea o en la Asamblea General.

Si asistes a la Asamblea Territorial, **puedes ostentar la representación de otros tres mutualistas** y el delegado o delegados que resulten elegidos, dispondrán de los votos en la Asamblea General. Si deseas reservar tu voto para asistir a la Asamblea General, deberás expresarlo así en el momento de iniciarse la constitución de la Asamblea Territorial.

Si deseas **asistir directamente a la Asamblea General** deberás comunicar tu asistencia a la misma **mediante escrito dirigido a la Junta de Gobierno de PREMAAT, con tres días de antelación** a la celebración de dicha Asamblea.

MUY IMPORTANTE

EN CASO DE NO PODER ASISTIR A LAS ASAMBLEAS:

PRIMERO. Cumplimenta exclusivamente los espacios reservados a: nombre y dos apellidos y firma en las dos tarjetas de asistencia.

SEGUNDO. Introduce las citadas tarjetas de asistencia en el sobre retorno y envíalo al Colegio

COMISIÓN DE CULTURA

CICLO DE CONFERENCIAS: HISTORIA DE LAS PEREGRINACIONES

Este año 2000, celebramos el Año Santo Romano y el Año Jubilar Lebaniego. Con este motivo, la Comisión de Cultura impartirá tres conferencias, ampliando así las dos inicialmente anunciadas en el anterior Boletín Informativo, para conocer un poco en profundidad cuales fueron los orígenes y las causas de esta costumbre que la Iglesia viene celebrando desde hace ya muchos siglos.

El culto a las reliquias que invadió la vida en la Edad Media y la fe profunda de los hombres, que determinaron unas prácticas devocionales, ante las que la Iglesia se tuvo que pronunciar, promulgando, mediante bulas, los Años Jubilares.

Las conferencias correrán a cargo de Elena Gómez Pérez, Licenciada en Historia del Arte y Documentalista.

Jueves 15 de junio

- Historia de las peregrinaciones a Roma. Los Jubileos como causas del enriquecimiento de la Ciudad Santa.

Martes 20 de junio

- El triunfo del Cristianismo: Las primeras basílicas cristianas como lugar de peregrinación y la Basílica de San Pedro del Vaticano

Martes 27 de junio de 2000

- El Barroco triunfante en Roma: Palacios, plazas, fuentes. Manifestaciones de las nuevos jubileos. La Peregrinación al Monasterio de Santo Toribio de Liébana: El Lignum Crucis

Horario conferencias: 19,30 a 20,30 horas.

Lugar de celebración: Aula 1-A (3ª Planta del COAATM).

Coste: Gratuito, previa inscripción.

Plazas: Limitadas.

Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49.

TORNEO DE TENIS 2000

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fecha de comienzo: 19 de junio de 2000

Horario: 19,00 a 22,00 horas

Lugar de celebración: Club de Tenis La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 3.000 Ptas. por persona en una modalidad y 5.000 Ptas. si se participa en ambas.

Información e inscripciones: Tels.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE RÉGIMEN DE SUELO Y VALORACIONES EN LA LEY 6/98

En el momento actual y acorde a la Ley del Suelo vigente, las valoraciones que nos podemos encontrar cuando se trata de relaciones con la Administración, etc. deben basarse en la legalidad, es decir deben estar justificadas. Por tanto es imprescindible conocer que normativa se debe aplicar en cada momento para justificar la valoración que se presente.

Es en definitiva una de las posibles vertientes de nuestra profesión, ya que estamos capacitados para la emisión de informe al efecto.

La Comisión de Urbanismo propone un curso rápido en el que se expone todo lo necesario para acometer este tipo de trabajo que cada día es más solicitado por nuestros clientes.

Fechas: 12, 13, y 15 de junio de 2000

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Aula A-4 del COAATM (3ª Planta)

Coste: 25.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso

Plazas: Limitadas

Información: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSO SOBRE PRODUCTOS INMOBILIARIOS PROTEGIDOS (VPO, VPT, VPP)

CAMBIO DE FECHAS

La Comisón de Urbanismo y Vivienda organiza este curso para conocer las características, modalidades, tramitación y gestión de las actuaciones protegidas (VPO, VPT, VPP, Rehabilitación, Suelo), Plan Nacional de la Vivienda, Plan de la Vivienda de la Comunidad Autónoma de Madrid, etc. Con ello se intenta conocer mejor la política de vivienda, que desarrollan las distintas Administraciones Públicas.

Para tal fin se estructura el curso sobre el análisis y recorrido de cuatro escenarios básicos:

-Marcos legales
-Procedimientos de gestión
-Normativa técnica
-Financiación cualificada

Este curso está dirigido a todo tipo de profesionales, principalmente los relacionados con la construcción y promoción de viviendas, interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas de acreditada experiencia y tendrá una duración de 12 horas lectivas.

Fechas: 19, 20, y 21 de junio de 2000

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Lugar de celebración: Aula A-1 (3ª Planta del COAATM)

Coste: 30.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica y apuntes del curso

Plazas: Limitadas a 36

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADAS DE DISCIPLINA URBANISTICA

La Comisión de Urbanismo del COAAT de Madrid, presenta una nueva edición de las Jornadas sobre Disciplina Urbanística, si bien como la vez anterior y siguiendo las demandas de los colegiados, el curso se desarrollará en dos sesiones, poniendo especial énfasis en la aplicación práctica de los distintos procedimientos que sobre la materia aplica el Ayuntamiento de Madrid.
Dos son los motivos que hacen interesantes estas Jornadas:

De una parte la clarificación del sistema normativo tras la aprobación de la Ley del Suelo y Leyes Autonómicas, revisión del PGOUM, Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, y Decretos de Delegación de Competencias del Ayuntamiento de Madrid. No se trata sólo de conocer las innovaciones legislativas sino de abordarlas desde una perspectiva global, viendo la incidencia que todas las normas pueden tener en cada paso concreto que el profesional de la construcción dé en el proceso edificatorio.

Por otra parte, la diversidad de actuaciones que se regulan, desde las obras de nueva planta hasta las reformas o acondicionamiento de locales, pasando por los proyectos de instalaciones, exigen el dominio de los distintos procesos administrativos que afectan a la ejecución y terminación de las obras: la inspección municipal, las licencias de primera ocupación y de funcionamiento, permisos y autorizaciones, certificados técnicos, homologaciones, etc.

En la primera jornada se estudiará, tras una introducción, el control de ejecución de las obras, la inspección municipal (órganos y atribuciones). La segunda parte estará dedicada a las licencias de primera ocupación (procedimientos, plazos, efectos de silencio administrativo).
En la segunda jornada se expondrá el control de las actividades e instalaciones, requisitos para su puesta en uso y las licencias de funcionamiento. La segunda parte se ocupará de los procedimientos jurídicos de órdenes de suspensión de obras, demoliciones, cláusulas y expedientes sancionadores.
Por todo ello, se desarrollarán las jornadas dotándolas además, por razones obvias, de un carácter eminentemente práctico. Durante las ponencias los asistentes tendrán acceso a la normativa, impresos y modelos empleados por la Administración, así como formularios que comúnmente utilizan los particulares.
Las ponencias estarán impartidas por profesionales de la Administración directamente vinculados a los procesos que se estudian.
Fechas: 26 y 27 de junio de 2000
Hora: 17,00 a 20,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos
Plazas: Limitadas
Coste: 15.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas
Documentación: Se entregará a los asistentes documentación técnica de la jornada.
Inscripciones: tel: 91-701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 507
Constructora perteneciente a Grupo Promotor Inmobiliario precisa jefe de obra de edificación con un mínimo de 5 años de experiencia similar para trabajar en Las Palmas de Gran Canaria. Edad máxima: 40 años. Se ofrece contrato laboral indefinido con periodo de prueba de 6 meses. Remuneración a negociar, entre 5.000.000 y 10.000.000 brutas/anuales según candidaturas.

Ref. 384
Constructora precisa ayudante de jefe de obra con un año de experiencia a pie de obra, conocimientos de informática (Autocad y Presto) y disponibilidad para viajar. Se ofrece contrato laboral indefinido y 3.000.000 brutas/anuales.

Ref. 471
Empresa de andamios y productos afines precisa aparejadores con experiencia en empresas del sector (andamios) y coche propio para trabajo como comercial. Imprescindible disponibilidad para viajar.

Ref.478
Grupo nacional de construcción, inmobiliaria y servicios precisa aparejador con experiencia mínima de 3 años en promotora o como comercial para cubrir un puesto de coordinador comercial de inmobiliaria en Andalucía. Edad máxima: 40 años. Se ofrece contrato laboral indefinido con un sueldo entre 5.000.000 y 10.000.000 brutas/anuales, según valía.

CURSOS GRATUITOS DE FORMACIÓN

COMUNIDAD DE MADRID Y FONDO SOCIAL EUROPEO

Cursos de Formación Gratuitos dirigidos a desempleados residentes en la Comunidad de Madrid.

Información de los cursos en Internet: http://www.upm.es/servicios/rexternos/htdocs/

Centro de información e inscripción: Registro General del Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid. Avda. Ramiro de Maeztu, 7 Sótano 1. De lunes a viernes de 9.00 a 14.00 horas.

Fechas de inicio: junio-septiembre 2000.

Documentación a presentar junto con la preinscripción: DNI y tarjeta de demanda de empleo. Acreditación de estudios. Currículum vitae.

Plazo de inscripción: Del 16 de mayo al 2 de junio para TODOS los cursos. Para los cursos que comienzan en septiembre, el plazo de inscripción también será del 4 al 12 de septiembre.

BOLSA DE TRABAJO

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE ABRIL

EMPRESA	COLEGIADO
A Y T PROYECTOS Y OBRAS	ESTHER LANDAZURI SÁNCHEZ
ALTAVE	JAVIER GARCÍA FERNÁNDEZ
ARQUITECTURA M Y Z	CONFIDENCIAL
ASEPEYO	CONFIDENCIAL
ASOCIACIÓN PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES	CONFIDENCIAL
ASTEC	AMAYA OTERO SEGOVIANO
AUXIAL	SILVIA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
BUREAU VERITAS	JESÚS NIETO CAMISÓN
CALOS BALDRICH BOXO	ANA ROSA ALONSO GARCÍA (COLABORACIÓN)
CHUBB INSURANCE	IVÁN PUÑAL GARCÍA
CONSTRUCCIONES SANTA MARÍA	NATALIA LÓPEZ BARRERA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA	CONFIDENCIAL
EDYGES	CONFIDENCIAL
ELECNOR	PEDRO BARDÓN LÓPEZ
ELECTROSOLAR	JOSÉ DAVID SANZ LAZA
ESTRUCTURAS TUBULARES	LAURA JIMÉNEZ SALAMANCA
FADESA INMOBILIARIA	CONFIDENCIAL
G-56	NATALIA PECCI RUBIO
G-56	MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CUELLAR
GESTICAR	SANTIAGO MARINAS MARTÍN
GESVALT	CONFIDENCIAL
GUILLERMO FERRARI	JOSÉ LUIS GUTIÉRREZ ANDRÉS
GURRUCHAGA TASACIONES	ENRIQUETA REVALDERÍA REY
INGENIERÍA IDOM INTERNACIONAL	CARLOS VALVERDE AGUILA
INVERSIONES INMOBILIARIAS	JUAN JOSÉ BALLESTER ALDANA
JACOBS SERELAND	JUAN MARCOS ARROYO
JOCA	Mª. BELÉN PERALES RUIZ
JOCA	ENRIQUE HUERTAS SIMONET
LARVIN	JOSÉ LUIS BERNAL HERNÁNDEZ
LL MM RESTAURACIONES	Mª. CARMEN FANEGO RIOBOO
MERCAMADRID	EDUARDO SANTOS GARCÍA
QUIRÓS EDIFICACIONES	JOAQUÍN ROSENDO OLIVERA CORRALES
REBERMA	MANUEL AVEDILLO GONZÁLEZ
S.R.H. CONSTRUCCIONES	CONFIDENCIAL
SOCIDMO	JOSÉ RAMÓN MENÉNDEZ PALACIOS
SWISS RE	JOSÉ MANUEL PÉREZ FERNÁNDEZ

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

- Vendo CITROEN ZX - 1.4 i. Año 1997. 38.000 Km. Verde metalizado. Elevalunas eléctricos, cierre centralizado, faros antiniebla, volante regulable. Perfecto estado. Siempre garaje. 1.100.000.-Ptas. negociables.
Contacto: Jose: 626477880//91.5630847. Colegiado nº 10.528 José Alfredo López.

- Se alquila apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situada en la playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar (Castellón). Colegiado nº 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).

Boletín
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
Informativo

Nº 451 - 15/6/2000

Sumario

Secretaría
- Tarjeta de crédito C.O.A.A.T.M.
- Fa Baremo de honorarios.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Convocatorias.
- Construtec 2000.

Bolsa de Trabajo
- Ofertas de empleo.
- Cursos gratuitos de formación, Comunidad de Madrid y Fondo social Europeo.

Anuncios de Colegiados

Comisión de Cultura
- Torneo de Tenis 2000.
- Localidades para los conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Jornadas: El Acero galvanizado en la construcción.
- Curso básico de Tasaciones Inmobiliarias.
- Jornada Técnica: Alumbrado de emergencia.
- Conferencia: Restauración y Rahabilitación: La restauración de la Fachada del COAATM.

Comisión de Urbanismo y Vivienda
- Jornada de disciplina urbanística.

Biblioteca
- Separata nº 146.

SOLICITA GRATIS LA TARJETA DE CRÉDITO COLEGIAL

EN LOS TELÉFONOS
902.32.13.32
917.01.45.27

2% de descuento en compra de carburante durante los meses de julio y agosto.

La ventaja más importante de la Tarjeta consiste en la obtención de descuentos en casas comerciales. Cuantas más tarjetas solicitéis, tendremos más capacidad de obtener nuevos descuentos.

Os recordamos otras características de la misma:

- Sin necesidad de cambiar tu cuenta de Banco o Caja.

- Podrás pagar tus compras a fin de mes sin recargo, o aplazar pagos desde 5.000.-Ptas a un mínimo interés.

- Obtención de efectivo en 350.000 cajeros, o por transferencia cuando necesites utilizar un crédito personal instantáneo anexo a la tarjeta.

- Gratuita el primer año y 1.000.-Ptas el siguiente si las compras no superan las 50.000.-Ptas anuales.

Para darte de alta rellena y envía el folleto que se adjuntó con el boletín de 30 de mayo, llama a los teléfonos que indicamos arriba, o pregunta en el Colegio por la Srta. Susana Hernandez.

ARQUITECTURA TÉCNICA
CONTART 2000
LA MIRADA ATENTA
Madrid 16-18 noviembre 2000
Palacio Municipal de Congresos
FALTAN **124** DÍAS
PARA LA CELEBRACIÓN DE
CONTART 2000
Participa

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

FACTOR DE ACTUALIZACIÓN (Fa)

A los efectos oportunos se comunica que en la reunión de la Comisión Delegada de la Junta de Gobierno de COAAT de Madrid, celebrada el 22 de mayo de 2000, se adoptó el siguiente acuerdo:

"COMUNICAR A TODOS LOS COLEGIADOS QUE SE HA REVISADO EL FACTOR DE ACTUALIZACIÓN (Fa), A APLICAR EN LOS *BAREMOS ORIENTATIVOS DEL COAAT DE MADRID, QUEDANDO FIJADO EN 6,45 A PARTIR DEL 1 DE JUNIO DE 2000, CON CARÁCTER MERAMENTE ORIENTATIVO*".

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº127 de 30/5/00.

Consejería de Economía y Empleo. Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Orden 3.378/2000, de 24 de mayo, de la Consejería de Economía y Empleo, por la que se convoca la primera edición de Premios a los proyectos desarrollados para la mejora de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo en la Comunidad de Madrid.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

CONSTRUTEC
Salón de la Construcción - Building Exhibition

Durante los días 4 al 7 de octubre se celebrará el Salón de la Construcción CONSTRUTEC 2000, en el Parque Ferial Juan Carlos I.

CONSTRUTEC es un salón enfocado a los agentes intervinientes en la construcción: profesionales, empresas constructores, fabricantes, etc..

El Colegio participará nuevamente en este evento de nuestro entorno profesional (Pabellón 3, stand 3D04) y al considerar que su visita será interesante para los colegiados, os adjuntamos con este boletín dos invitaciones. Estas invitaciones son preinscripciones, que debeis cumplimentar y enviar antes del 10 de septiembre a la

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

- Se alquila apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situada en la playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar (Castellón). Colegiado nº 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).
- Alquilo apartamento en primera linea de playa con vistas al mar, piscina, jardines, parking, con dos domitorios, en playa de La Barrosa (Chiclana, Cádiz), junto a NOVO SATI PETRI, José Manuel Ruiz García, Colegiado nº 7453, Tel: 607.51.75.34.

CONVOCATORIAS

Nos informa el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Lleida de la convocatoria del concurso de artículos de temas de carácter profesional técnico, histórico, filosófico y de búsqueda dentro del ámbito de la construcción y el urbanismo.

La fecha limite de entrega es el 31 de julio de 2000.

Podéis recabar más información y las bases en los teléfonos 973.24.91.00 y 973.24.83.50.

Nos comunica el Servicio de Patrimonio Arquitectónico Local de la Diputación de Barcelona de la próxima celebración de la I Bienal de la Restauración Monumental, que tendrá lugar entre los días 23 y 26 de noviembre de 2000, en L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

La Bienal, convocada por la Academia del Partal, y organizada por la Diputación pretende reflexionar sobre la restauración monumental a partir de la realidad actual de la misma.

Para más información e inscripciones: SPAL, Comte d'Urgell, 187. 08036 Barcelona. Tel: 934.022.173. Fax: 934.022.490.

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 464

Empresa dedicada a la gestión integral de proyectos (project managemerit) a nivel internacional precisa aparejador con 5 años de experiencia en producción de obras de edificación no residencial para cubrir una plaza de responsable de producción de una obra de edificación singular de 11.000 millones de Ptas. de presupuesto. Ha de tener conocimientos de Excel y no haber cumplido los 38 años. Se valorará el idioma inglés. Lugar de trabajo: Madrid. Remuneración: 5.500.000 - 6.000.000 Ptas. brutas anuales

CURSOS GRATUITOS DE FORMACIÓN COMUNIDAD DE MADRID Y FONDO SOCIAL EUROPEO

Los cursos están dirigidos a desempleados madrileños que se encuentren en edad laboral. Será requisito imprescindible estar empadronado en la Comunidad de Madrid. Los cursos se encuentran divididos en las siguientes áreas temáticas:

Biblioteconomía y Documentación
Economía de la Empresa
Informática
Estadística y Econometría
Ingeniería Mecánica
Tecnologías de las Comunicaciones
Ciencias de los Materiales e Ingeniería Metalúrgica
Tecnología Electrónica

Para más información dirigirse a:
FUNDACIÓN UNIVERSIDAD CARLOS III Escuela Politécnica Superior (Campus de Leganés)
Edif. Agustín de Betancourt, Despacho 1.J.08
Avda. de la Universidad, 30
28911 - Leganés (Madrid)
Tel.: 91 624 59 69 (Lunes a viernes de 10.00 a 13.00 y de 17.00 a 19.00 h.)

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
  - BAM (Boletín del Ayuntamiento de Madrid)
- Bibliografía sobre Aislamiento Acústico
- Fondos ingresados en el mes de mayo (2ª quincena) 2000:
  - Administración Pública. Leyes, decretos, normas
  - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Se establecen los **precios máximos de venta de las viviendas protegidas acogidas** al Real Decreto 1186/1998, de 12 de junio, y de las Viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid.
Orden de 24/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 129 de 1/06/2000.
(Se establecen las zonas y precios máximos de venta de viviendas en régimen general, especial y precio tasado, estableciendo el precio básico a nivel nacional por metro cuadrado de superficie útil en 98.500 pesetas)

Ayuntamiento de Madrid

Acuerdos interpretativos adoptados en sesión de 24 de noviembre 1999 (16 sesión), para el **Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid**
Acuerdo de 24/11/1999.
Comisión de seguimiento del P.G.O.U.M..
BAM nº 5384 de 30/03/2000.
(Interpretación del artículo 8.3.7 ampliación de edificios exclusivos destinados a usos dotacionales ubicados en Norma Zonal 3; Necesidad de que el ascensor sirva a las plantas bajo rasante destinadas a garaje-aparcamiento; instalaciones de ascensores adosados a las fachadas de los edificios ocupando suelo de titularidad municipal; interpretación del artículo 6.10.20 implantación de un uso autorizable terciario comercial en la categoría de mediano comercio en parcela regulada por norma zonal 9.5; construcción de áticos; Recuperación de fachadas en el ámbito del APE 00.01 centro histórico; Posibilidad de eximir de pago la constante k, de asunción de cargas, a las residencias de los jefes de las misiones diplomáticas, entre otros)

Acuerdos interpretativos adoptados en sesión de 16 de marzo de 2000 (17 sesión) para el **Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid**
Acuerdo de 16/03/2000.
Comisión de seguimiento del P.G.O.U.M..
BAM nº 5392 de 25/05/2000.
(Modificaciones del Plan General en Áreas de Planeamiento Incorporado; Obligatoriedad de incluir estudios de impacto ambiental en los planes de desarrollo del Plan General cuando asignen usos industriales)

Otros Municipios

Revisión del **Plan General de Ordenación Urbana de Leganés**, así como la aprobación definitiva de diversas Modificaciones Puntuales Plan General.
Resolución de 19/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 127 de 30/05/2000.
(*Aprobación definitiva*)

Bibliografía sobre aislamiento acústico

Margarida García-Cruz, Manuel (2000): **"Errores a evitar en el aislamiento acústico".**- DB, REVISTA DE LA ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA LA CONTAMINACIÓN POR EL RUIDO, 2, 20-21

Martín Loza, Javier (2000): "**Medida del ruido medio ambiental en áreas afectadas por el tránsito de aviones".**- DB, REVISTA DE LA ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA LA CONTAMINACIÓN POR EL RUIDO, 2, 14-15

Robles García, Jorge Luis (1998): **"Implantación racional de pantallas acústicas"**. -ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 33, 8-10

Secretaría Técnica de ANDIMA (1994): **"Soluciones acústicas para ruido de impacto".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 21, 38

Serra María-Tomé, Javier (1990): **"Conferencia sobre perspectivas del sector de los aislamientos termo-acústicos ante el mercado único europeo de la construcción".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 9, 45-46

Serrano, Alfonso (1989): **"Soluciones de aislamiento acústico".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 4, 49-50

Solé, José (1992): **"La atenuación acústica en los conductos e aire acondicionado "Glasco"".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 16, 34-35

Solé, Josep (1989): **"El aislamiento acústico en cerramientos heterogéneos".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 4, 41-42

Velasco Fernández, Luis (1993): "**El corcho como material aislante, térmico y acústico".**- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 18, 33-36

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de mayo (2ª quincena) 2000.

1.- Administración Pública. Leyes, decretos, normas

5930 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 1: requisitos de las instalaciones del laboratorio sin transmisiones indirectas. UNE-EN ISO 140-1
Madrid: AENOR, 1998

5931 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 3: Medición en laboratorio del aislamiento acústico al ruido aéreo de los elementos de construcción. UNE EN ISO 140-3
Madrid: AENOR, 1995

5932 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 4: Medición "in situ" del aislamiento al ruido aéreo entre locales. UNE EN ISO 140-4
Madrid: AENOR, 1999

5933 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 5: Mediciones in situ del aislamiento acústico a ruido aéreo de elementos de fachada y de fachadas. UNE EN ISO 140-5
Madrid: AENOR, 1999

5934 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 6: Mediciones en laboratorio del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos. UNE EN ISO 140-6
Madrid: AENOR, 1999

5935 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos. UNE EN ISO 140-7
Madrid: AENOR,1999

5936 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 8: Medición en laboratorio de la reducción del ruido de impactos transmitido a través de revestimientos de suelos sobre forjado normalizado pesado. UNE EN ISO 140-8
Madrid: AENOR, 1998

5937 Acústica. Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 2: Determinación, verificación y aplicación de datos de precisión, (ISO 140-2:1991) Norma UNE EN 20140-2
Madrid: AENOR, 1994

5928 Ordenanzas del Ayuntamiento de Madrid
Dirección de Servicios del Gabinete de la Alcaldía Presidencia. Servicio de Documentación
Madrid, 2000

Selección de artículos

Echegaray Comba, G.; Barbero Rebolledo, M. (1999): **"Composición arquitectónica del Instituto Técnico de la construcción y del Cemento"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 462,

Esteban Saiz, J.L.(1999): **"Informe técnico de la UEAtc para la evaluación técnica de ventanas de PVC coloreadas".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 464, 95-10

Freire, Tellado, Manuel J. (1999): **"Precisiones para el empleo del método del módulo de balasto en edificación"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 23-35

Gómez Hermoso, Jesús; Fernández Gómez, Jaime (1999): **"Influencia del tipo de hormigón y de acero, y de las características geométricas de la estructura, en los costes de materiales y en la superficie ocupada por los pilares en estructuras de edificios de hormigón armado con forjado unidireccional"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 464, 5-22

González Martín, Jesús (1999): **"Análisis de algunas causas que pueden deteriorar los revestimientos contiguos conglomerados"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 67-72

González Moreno-Navarro, Antoni (1999)**: "Edificio de protección de las termas romanas de Sant Boi de Llobregat (Barcelona, España)".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 5-22

Laorden, José (1999):**"Instalaciones del edificio de Costillares"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 462,

Nadal, J. (1999): **"El Instituto Técnico de la Construcción y del Cemento"**.-INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 462, 9-

Oñate, V. (1999): **"Iluminación artificial del Instituto Técnico de la construcción y del Cemento"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 462,

Ortega, Honorino (1999):**"Influencia de la ductilidad de las armaduras de acero en el comportamiento y la seguridad de losas de hormigón armado"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 463, 37-55

Romero, José L.; Ortega, Miguel A. (1999): **"Splines generalizados y solución nodal exacta en el método de elementos finitos"**.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 464, 43-85

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE CULTURA

TORNEO DE TENIS 2000

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual **femenino** y **masculino** y dobles.
Se jugarán series de consolación para aquellos participantes que sean eliminados en los primeros partidos, con el fin de fomentar la participación de jugadores de todos los niveles.
Habrá regalos para todos los inscritos, así como trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles y premios de consolación.
Fecha de comienzo: Miércoles 21 de junio de 2000
Horario: 19,00 a 22,00 horas
Lugar de celebración: Club de Tenis La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).
Coste: 3.000 Ptas. por persona en una modalidad y 5.000 Ptas. si se participa en ambas.
Información e inscripciones: Tels.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

LOCALIDADES PARA LOS CONCIERTOS DE LA ORQUESTA Y COROS NACIONALES DE ESPAÑA

Se abre el plazo de solicitud de localidades para los conciertos dominicales que en el Auditorio Nacional (**c/** Príncipe de Vergara, 146 Madrid), ofrecerán la Orquesta y Coros Nacionales de España en la próxima temporada 2000/2001.
En esta ocasión constarán de 24 conciertos que se celebrarán entre el 15 de octubre de 2000 y el 20 de mayo de 2001 el ciclo II y del 22 de octubre de 2000 al 3 de junio de 2001 el ciclo I, a las 11,30 h. los domingos.

El precio de cada ciclo (12 conciertos) es:

ZONA A: **30.000 Ptas.**
ZONA B: **24.000 Ptas.**
ZONA C: **18.000 Ptas.**

Inscripción: Hasta el viernes 30 de junio a las 14,00 horas.
Las inscripciones se efectuarán en el Departamento de Comisiones, siendo necesario el pago previo de los abonos.
Por estar sujetos a la disponibilidad del Auditorio y dado que no se puede garantizar la ubicación de las entradas dentro de la zona solicitada, el INAEM no admite devoluciones si las entradas corresponden con la zona pedida.
Información e inscripciones: Tel: 91701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADAS: EL ACERO GALVANIZADO EN LA CONSTRUCCIÓN

Los técnicos y profesionales de la construcción y la ingeniería se encuentran cada vez con mayor frecuencia ante la decisión de proteger adecuadamente sus piezas y construcciones metálicas en diferentes condiciones de servicio o ante la necesidad de utilizar diversos materiales de construcción que ya están galvanizados.
El conocimiento de los procedimientos de galvanización, de las características tecnológicas de estos recubrimientos, de sus condiciones óptimas de trabajo y de los criterios para la especificación, recepción y control de los productos galvanizados es hoy en día imprescindible para cualquier técnico que se mueva en los ámbitos de los materiales, la construcción, la ingeniería y la industria en general.
Las ponencias correrán a cargo de miembros especialistas de ATEG (Asociación Técnica Española de Galvanización), que facilitará una extensa documentación técnica sobre el temario completo de las jornadas.
Programa:
Miércoles 28 de junio
- Protección con Zinc.
- Galvanización en caliente. Procesos.
- Diseño para galvanizar en caliente.
- Condiciones relativas al acero para una adecuada galvanización.
- Especificaciones y normativa.
- Recepción y control de los materiales galvanizados.
- Características y resistencia a la corrosión:
- Corrosión atmosférica
- Corrosión en piezas sumergidas
- Corrosión en contacto con otros materiales
- Coloquio.

Jueves 29 de junio
- Construcciones con acero galvanizado:
- Uniones soldadas. Procedimientos y condiciones operativas
- Uniones atornilladas. Galvanización de tornillos. Tipos de uniones
- Pintado del acero galvanizado:
- Preparación superficial
- Sistemas de pintura
- Armaduras galvanizadas para el hormigón armado: Características y campos de aplicación.
- Aplicaciones del acero galvanizado en la construcción, las infraestructuras y los servicios.
- Coloquio.

Fechas: 28 y 29 de junio de 2000
Horario: 18,30 a 21,00 horas
Lugar de celebración: Aula 1-A (3ª Planta del COAATM)
Coste: 5.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 2.000 Ptas.
Plazas: Limitadas a 36
Inscripciones:
Tels.: 91.701.45.20/21/19
Fax: 91.523.38.49

CURSO BÁSICO DE TASACIONES INMOBILIARIAS

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades de la Comisión, se ha organizado el VIII curso para la formación básica de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 5 jornadas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982.
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación.
- Métodos de valoración.
- Ejercicios prácticos. Resolución de diversos ejemplos de valoraciones y tasaciones.

Profesor y director del curso: Luis José Silván Martínez, arquitecto técnico, arquitecto, profesor de valoraciones inmobiliarias de la UPM y autor de diversas publicaciones especializadas sobre este tema.

A los asistentes se les entregará documentación y el libro editado por el autor, "Tasaciones inmobiliarias. Ejemplos prácticos".

Fechas: 21, 23, 28, 29 y 30 de junio de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebradión: Aula A-4 (3ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: 30.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 20.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/19/20 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TÉCNICA: ALUMBRADO DE EMERGENCIA

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad ha creído muy interesante difundir a los colegiados el programa informático creado por Daisalux para el cálculo de instalaciones de iluminación de emergencia ajustado a la CPI-96, que en su Artículo 21 (Capítulo 5), trata de la instalación del alumbrado de emergencia. Dicho artículo establece unos valores mínimos de iluminancia que deberemos medir con exactitud en nuestros proyectos. Para ello Disalux ha desarrollado una herramienta informática que expondrá en este seminario y que permite medir con precisión los valores establecidos en la Norma.
Los objetivos que se pretenden son analizar la norma en lo referente a cálculos luminotécnicos en emergencia, el uso u manejo del programa de cálculo en diferentes casos prácticos y elaboración de informes.
La jornada será impartida por D. Alberto Sanz.

Fecha: Miércoles 28 de junio de 2000.
Horario: 19,30 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª Planta del COAATM).
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Documentación: Se entregará el programa informático a todos los asistentes.
Plazas: Limitadas.
Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CONFERENCIA:
RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN: LA RESTAURACIÓN DE LAFACHADA DEL COAATM

La Comisión de Tecnología ha organizado una conferencia técnica sobre la restauración de la fachada y otros elementos singulares del edificio sede del COAATM, durante la exposición se hablará de las técnicas y los productos utilizados para su restauración, los criterios que se han seguido para las distintas intervenciones y los resultados obtenidos.
La charla se completará con una exposición de la rehabilitación del Monasterio de Yuste, actualmente en marcha, donde se informará de su importancia, tanto por su dimensión y singularidad como por la utilización de materiales y técnicas de la época.

La ponencia será impartida por Luis Francisco Cercós, Alfredo Barceló Mier y Luis Martínez Cavanilles, Arquitectos Técnicos de la empresa CLAR.

Fecha: 21 de junio de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito, previa inscripción
Inscripciones: tel: 91-701.45.20/21/19 y Fax: 91-523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADAS DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

La Comisión de Urbanismo del COAAT de Madrid, presenta una nueva edición de las Jornadas sobre Disciplina Urbanística, si bien como la vez anterior y siguiendo las demandas de los colegiados, el curso se desarrollará en dos sesiones, poniendo especial énfasis en la aplicación práctica de los distintos procedimientos que sobre la materia aplica el Ayuntamiento de Madrid.
Dos son los motivos que hacen interesantes estas Jornadas:De una parte la clarificación del sistema normativo tras la aprobación de la Ley del Suelo y Leyes Autonómicas, revisión del PGOUM, Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, y Decretos de Delegación de Competencias del Ayuntamiento de Madrid. No se trata sólo de conocer las innovaciones legislativas sino de abordarlas desde una perspectiva global, viendo la incidencia que todas las normas pueden tener en cada paso concreto que el profesional de la construcción dé en el proceso edificatorio.
Por otra parte, la diversidad de actuaciones que se regulan, desde las obras de nueva planta hasta las reformas o acondicionamiento de locales, pasando por los proyectos de instalaciones, exigen el dominio de los distintos procesos administrativos que afectan a la ejecución y terminación de las obras: la inspección municipal, las licencias de primera ocupación y de funcionamiento, permisos y autorizaciones, certificados técnicos, homologaciones, etc.
En la primera jornada se estudiará, tras una introducción, el control de ejecución de las obras, la inspección municipal (órganos y atribuciones). La segunda parte estará dedicada a las licencias de primera ocupación (procedimientos, plazos, efectos de silencio administrativo).
En la segunda jornada se expondrá el control de las actividades e instalaciones, requisitos para su puesta en uso y las licencias de funcionamiento. La segunda parte se ocupará de los procedimientos jurídicos de órdenes de suspensión de obras, demoliciones, cláusulas y expedientes sancionadores.
Por todo ello, se desarrollarán las jornadas dotándolas además, por razones obvias, de un carácter eminentemente práctico. Durante las ponencias los asistentes tendrán acceso a la normativa, impresos y modelos empleados por la Administración, así como formularios que comúnmente utilizan los particulares.
Las ponencias estarán impartidas por profesionales de la Administración directamente vinculados a los procesos que se estudian.
Fechas: 26 y 27 de junio de 2000
Hora: 17,00 a 20,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos
Plazas: Limitadas
Coste: 15.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas
Documentación: Se entregará a los asistentes documentación técnica de la jornada.
Inscripciones: tel: 91-701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49

CURSO SUPERIOR DE GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN (PROJECT MANAGEMENT)

Comienza el plazo de Información y Matrícula para el curso 2000/01

Fechas: 2 de octubre de 2000 al 12 junio d 2001
Días: Lunes y Martes
Horario: 17,30 a 21,30 horas.
Lugar de celebración: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, (Maestro Victoria, 3)
Plazas: Limitadas
Total Horas: 250 h.
Información y matrícula: Tel.: 91.701.45.21/19/20 - Fax: 91.523.38.49.

En próximos Boletines recibiréis información más detallada

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 452 - 30/6/2000

Sumario

Secretaría
- Tarjeta de crédito C.O.A.A.T.M.
- Nueva Regulación Legal de la Colegiación Única.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- El Libro Blanco del Sector Inmobiliario.
- Información Fiscal.
- Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción.
- Jornada Informativa, asuntos de actualidad para el Promotor Inmobiliario.

Anuncios de Colegiados

Comisión de Ejercicio Profesional
- IV Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

Congregación

Biblioteca
- Separata nº 147.

Separata
- Libro del Edificio

SECRETARÍA

SOLICITA GRATIS LA TARJETA DE CRÉDITO COLEGIAL

Especial Verano 2000

Durante los meses de julio y agosto

2% de bonificación en:
- Restaurantes.
-Agencias de Viaje.
- Estaciones CEPSA.
- Hoteles.
- Parques Temáticos.

5% de descuento en Viajes MARSANS

Os recordamos otras características de la misma:

- Sin necesidad de cambiar tu cuenta de Banco o Caja.

- Podrás pagar tus compras a fin de mes sin recargo, o aplazar pagos desde 5.000.-Ptas a un mínimo interés.

- Obtención de efectivo en 350.000 cajeros, o por transferencia cuando necesites utilizar un crédito personal instantáneo anexo a la tarjeta.

- Gratuita el primer año y 1.000.-Ptas el siguiente si las compras no superan las 50.000.-Ptas anuales.

Para darte de alta rellena y envía el folleto que se adjuntó con el boletín de 30 de mayo, llama a los teléfonos 902.32.13.32. o 917.01.45.27, o pregunta en el Colegio por la Srta. Susana Hernandez.

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid 16-18 noviembre 2000
Palacio Municipal de Congresos

FALTAN **109** DÍAS
PARA LA CELEBRACIÓN DE
CONTART 2000

Participa

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

A continuación transcribimos oficio enviado por el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, sobre la nueva regulación legal de la Colegiación única, que afecta a las habilitaciones.

IMPORTANTE y URGENTE
NUEVA REGULACIÓN LEGAL DE LA COLEGIACIÓN ÚNICA

En el BOE nº 151, del pasado sábado 24 de junio, aparece publicado el Real Decreto-Ley 6/2000, de 23 de junio, de Medidas Urgentes de intensificación de la Competencia en Mercados de Bienes y Servicios. La expresada Norma, que entra en vigor hoy lunes 26 de junio, contiene la siguiente disposición:

TÍTULO IV
Otras medidas liberalizadoras
(...)
CAPÍTULO II
Colegios profesionales

Artículo 39 Modificación de la Ley 2/1974, de 13 de febrero, reguladora de los Colegios Profesionales.

1. Se modifica el primer párrafo del apartado 2º del artículo 3, que queda redactado de la siguiente forma:

«Es requisito indispensable para el ejercicio de las profesiones colegiadas hallarse incorporado al Colegio correspondiente. Cuando una profesión se organice por Colegios Territoriales, bastará la incorporación a uno sólo de ellos, que será el del domicilio profesional único o principal, para ejercer en todo el territorio del Estado, sin que pueda exigirse por los Colegios en cuyo ámbito territorial no radique dicho domicilio habilitación alguna ni el pago de contraprestaciones económicas distintas de aquellas que exijan habitualmente a sus colegiados por la prestación de los servicios de los que sean beneficiarios y que no se encuentren cubiertos por la cuota colegial. Lo anterior se entiende sin perjuicio de que los Estatutos Generales o, en su caso, los autonómicos puedan establecer la obligación de los profesionales que ejerzan en un territorio diferente al de colegiación de comunicar a los Colegios distintos a los de su inscripción la actuación en su ámbito territorial».

2. Se suprime el apartado 3 del artículo 3 que queda sin contenido.

Algunas consideraciones

Recordamos que el apartado 3 del artículo, que ha quedado sin contenido, establecía que:

«Cuando una profesión se organice por Colegios de distinto ámbito territorial, los Estatutos generales o, en su caso, los autonómicos podrán establecer la obligación de los profesionales, que ejerzan ocasionalmente en un territorio diferente al de colegiación, de comunicar, a través del Colegio al que pertenezcan, a los Colegios distintos al de su inscripción, las actuaciones que vayan a realizar en sus demarcaciones, a fin de quedar sujetos, con las condiciones económicas que en cada supuesto puedan establecerse, a las competencias de ordenación, visado, control deontológico y potestad disciplinaria».

Se mantiene, aunque no nos afecta, el segundo párrafo del apartado 2º del artículo, que recordamos establece que:

«Cuando los Colegios estén organizados territorialmente atendiendo a la exigencia necesaria del deber de residencia para la prestación de los servicios, la colegiación habilitará solamente para ejercer en el ámbito territorial que corresponda».

Como consecuencia de esta nueva disposición desaparece el cobro o percepción de derechos de habilitación a los colegiados de otra demarcación. Ello es sin perjuicio de la obligación de que los colegiados que vayan a ejercer en la demarcación de otro Colegio distinto al de su pertenencia deban seguir comunicando al Colegio de acogida las intervenciones profesionales en el ámbito del mismo.

Madrid, 26 de Junio de 2000

EL LIBRO BLANCO DEL SECTOR INMOBILIARIO

FEI, Fundación de Estudios Inmobiliarios nos informa de la edición de "El Libro Blanco del Sector Inmobiliario", realizada por la FEI, con la colaboración del IESE. Lo catalogan como un trabajo de investigación serio y completo del sector, de gran utilidad para profesionales y empresarios de las distintas actividades que conforman el campo inmobiliario.

El coste del libro es de 10.000.- Ptas., si bien ofertan un precio especial para colegiado con un descuento del 40%, por lo que el libro tiene un coste de 6.000.-Ptas más gastos de envio. Las peticiones se realizarán mediante la referencia Aparejador en:

FEI, Srta. Charo, C/ Diego de León, 50 2º.
Tel: 91.562.40.33/34
Fax: 91.562.40.35

INFORMACIÓN FISCAL

El pasado 9 de junio de 2000 se aprobó el Real Decreto 1088/2000 (BOE 10 de junio) por el que se modifican, entre otros, el artículo 93 del Reglamento del Impuesto Sobre la Renta de las Personas Físicas, en materia de retenciones sobre arrendamientos de inmuebles, quedando redactado como sigue:

"Artículo 93. Importe de la Retención sobre arrendamientos y subarrendamiento de inmuebles.

La retención a practicar sobre los rendimientos procedentes del arrendamiento o subarrendamiento de inmuebles urbanos, cualquiera que sea su calificación, será el resultado de aplicar el porcentaje del 15% sobre todos los conceptos que se satisfagan al arrendador, excluido el Impuesto Sobre el Valor Añadido.

Por tanto, el tipo de retención a aplicar a partir del 11 de junio de 2000 será del 15%.

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.E. nº145 de 17/6/00.

Ministerio de la Presidencia.- Real Decreto 1.124/2000, de 16 de junio, por el que se modifica el Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

B.O.E. nº148 de 21/6/00.

Ministerio de Hacienda.- Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

- Vendo piso. Mejor zona Mirasierra. 200 m2. 4 habitaciones. Reformado. Magnifica finca. Garaje. Trastero. Tenis. Squash. Gimnasio. Piscina. Precio 75.000.000.- ptas. Victor Hortigüela Revilla, Colegiado nº 8308, teléf. 91 734 09 50.

SECRETARÍA

LIBRO DEL EDIFICIO

A través del Decreto 349/1999, de 30 de diciembre y Orden del 17 de mayo de 2000, ambos de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, se han aprobado, el contenido y modelo de "Libro del Edificio", en consonancia con lo preceptuado en la Ley 12/1999, 17 de marzo, de medidas para la Calidad de la Edificación, que, en su artículo 13, crea el precitado Libro, en el que se integrará toda la documentación que en el mismo se indica, y con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, que igualmente configura el Libro del Edificio, en el artículo 7, considerando que ha de contener, como carácter mínimo la documentación de la obra realmente ejecutada.

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes

141 *DECRETO 349/1999, de 30 de diciembre, por el que se regula el Libro del Edificio.*

La Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación contiene un conjunto de determinaciones que inciden en el subsector de la edificación, pretendiendo lograr unas condiciones propicias a la calidad de la misma, a través, principalmente, de mejorar la información que se pone a disposición de los consumidores.

El artículo 13 de la Ley 2/1999, de 17 de marzo, crea el Libro del Edificio obligando a integrar en el mismo toda la documentación que en él se indica, regulándose en el artículo 14 su depósito, conservación y, en su caso, actualización.

El presente Decreto constituye un desarrollo de lo dispuesto en los citados preceptos de la Ley, si bien, la regulación que en el mismo se efectúa se limita a establecer las cuestiones básicas relativas a la ordenación y composición del contenido del Libro del Edificio, a fin de salvaguardar la seguridad jurídica de los particulares en un ámbito social tan sensible como es el de la construcción. La regulación pormenorizada y de detalle de dicho contenido, dada su naturaleza esencialmente técnica, se efectuará, en aplicación de lo dispuesto en el propio Decreto, mediante Orden posterior.

En la tramitación seguida se han cumplimentado los trámites previstos en el artículo 24 de la Ley del Gobierno 50/1997, de 27 de noviembre.

Asimismo, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 22.3 de la Ley Orgánica 3/1980, de 22 de abril, del Consejo de Estado, se ha evacuado en fecha 21 de octubre de 1999, dictamen favorable por dicho Alto Cuerpo Consultivo.

En su virtud, de acuerdo con el Consejo de Estado y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 g) de la Ley 1/1983, de 13 de diciembre de Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid, a propuesta del Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, el Consejo de Gobierno, previa deliberación en su reunión del día 30 de diciembre de 1999

DISPONE

Artículo 1

Objeto

El presente Decreto tiene por objeto regular los aspectos básicos de la ordenación y composición del contenido del Libro del Edificio.

Artículo 2

Composición

El Libro del Edificio se compondrá de tantos volúmenes diferentes como sea necesario y, como mínimo, de dos volúmenes, uno destinado a la información comprendida en las Partes I a III del índice del artículo siguiente, y otro destinado al archivo de documentos complementarios de estas partes, denominado Parte IV Registro de documentos.

Artículo 3

Ordenación del contenido

El contenido del Libro del Edificio se dispondrá según el índice siguiente:

¾ PORTADA.

Identificación del edificio.

¾ PARTE I.

Caracteríticas del edificio.

A) Del conjunto del edificio.

B) De cada unidad de ocupación.

¾ PARTE II.

Normas e instrucciones de uso, conservación y mantenimiento.

A) Del conjunto del edificio.

B) De cada unidad de ocupación.

¾ PARTE III.

Normas e instrucciones de actuación en caso de siniestro o en situaciones de emergencia.

A) Del conjunto del edificio.

B) De cada unidad de ocupación.

¾ PARTE IV.

Registro de documentos.

DISPOSICIÓN FINAL PRIMERA

Habilitación de desarrollo

Se autoriza al Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes para dictar cuantas disposiciones fueran necesarias para el desarrollo y aplicación del presente Decreto.

DISPOSICIÓN FINAL SEGUNDA

Entrada en vigor

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 30 de diciembre de 1999.

El Consejero de Obras Públicas,
Urbanismo y Transportes,
LUIS EDUARDO CORTÉS El Presidente,
ALBERTO RUIZ-GALLARDÓN

(03/586/00)

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes

1737 *ORDEN de 17 de mayo de 2000, de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, por la que se aprueba el modelo del "Libro del Edificio".*

En el ámbito de la Comunidad de Madrid, la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de medidas para la calidad de la edificación crea en su artículo 13 el Libro del Edificio, obligando a integrar en él toda la documentación que en el mismo se indica, regulando en otros artículos su depósito, conservación y actualización.

Por su parte, la Ley Estatal 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, configura en su artículo 7 el Libro del Edificio considerando que contiene, con carácter de mínimo, la documentación de la obra realmente ejecutada.

En el desarrollo de la Ley autonómica, el Decreto 249/1999, de 30 de diciembre, por el que se regula el Libro del Edificio, establece los aspectos básicos de composición y ordenación del contenido del mismo, señalando en su Disposición Final Primera que la disposición pormenorizada y de detalle de dicho contenido, dada su naturaleza esencialmente técnica, se realizará mediante orden posterior del Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.

En consecuencia, a través de la presente Orden se aprueba un modelo concreto de presentación del conjunto de información que constituye el Libro del Edificio, aunando los requisitos exigidos por la legislación concurrente en la materia y con la finalidad de facilitar y unificar el modo de presentación de la información en beneficio de la totalidad de los agentes que intervienen en la edificación.

Por cuanto antecede, en ejercicio de las competencias atribuidas en la materia

DISPONGO

Artículo único

Aprobar el Modelo del Libro del Edificio que se incorpora como Anexo a la presente Orden.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Los Proyectos visados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Orden se regirán por lo establecido en las disposiciones vigentes que les sea de aplicación.

DISPOSICIÓN FINAL

Entrada en vigor

La presente Orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Madrid, a 17 de mayo de 2000.

El Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, LUIS EDUARDO CORTÉS

ANEXO

MODELO DE LIBRO DEL EDIFICIO

El modelo de Libro es definido en los apartados primero a tercero.

Apartado Primero

Características físicas del Libro

1. Descripción:

Físicamente el Libro del Edificio estará compuesto por documentos impresos y documentos adheridos a un soporte, unidos por un encarpetado que permite su archivo a la vez que su protección.

2. Formato:
Los documentos y los soportes de documentos serán formato UNE A-4 (210 ? 297 mm) en posición vertical.
El sistema de encarpetado será de la misma dimensión y posición, pudiendo tener una dimensión no mayor de ?10 mm en cada uno de los tres lados distintos del inferior, y la cara inferior de apoyo estará en el mismo plano para todos los documentos y para el encarpetado.
3. Encarpetado:
Su diseño y material será tal que:
a) La encuadernación permitirá su apertura de 180? así como su manipulación, sin daño apreciable y sin desprendimiento de los documentos.
b) Soportará caídas desde una altura de 1,20 metros, con la totalidad de su capacidad de páginas, y sin merma en su funcionamiento o resistencia portante.
c) No presentará envejecimiento o pérdida de cualidades de resistencia o flexibilidad después de una exposición al sol de mil días tras un cristal en una orientación Sur en la posición de la ciudad de Madrid.
d) Permitirá la ampliación o incorporación de nuevos documentos.
e) El anclaje de los documentos al encarpetado se realizará, como mínimo, en cuatro puntos.
f) Permitirá su etiquetado o marcado en el canto para realizar la lectura en posición vertical, esto es, de abajo a arriba, según el modelo siguiente:
Municipio:
Nombre y número de la vía pública: (*)
NRC: (**).....NV: (***)
4. Papel de los documentos:
Los documentos y los soportes de documentos, a excepción de los que se incluyan en el Registro de documentos, (Parte IV del Libro), serán de papel estucado mate de un calibre mínimo de 170 g/m^2.

Apartado Segundo

Presentación de la Información
1. Descripción:
La información se dispondrá según el índice que establece el apartado tercero, presentándose con un contenido comprensible y asequible, cómodo de lectura y con un contraste entre el texto y el fondo que facilite su reproducción.
2. Tipo y tamaño de letra:
Todas las letras impresas serán tipo helvética, arial, universal o similar, con un tamaño mínimo de 10 puntos, con un interlineado mínimo de 1,0 puntos y manteniendo márgenes en los cuatro lados que sean adecuados al sistema de encarpetado utilizado.
3. Paginado:
Las partes del Libro tendrán paginado separado hasta los segundos niveles de información. Se realizará con numeración arábiga correlativa, con tamaño mínimo 9 puntos, situado en el ángulo inferior derecha. Cuando se incorporen nuevas páginas que complementen una existente, se iniciará una nueva numeración comenzando con el uno y se presentará en negrita.
Ejemplo:
Numeración del segundo nivel: A.2. Empresas y Profesionales intervinientes.
Paginado en el ángulo inferior derecha.
A.2./1
.....
A.2./92
.....
Incorporación de nuevas páginas que complementan la página 92, del contenido A.2. Empresas y Profesionales intervinientes.
A.2./92. 1
A.2./92. 2
.....
4. Impresos por ambas caras:
En el caso de utilizarse documentos impresos por ambas caras, las páginas con numeración impar se situarán a la derecha, con la numeración en el ángulo inferior derecho y la encuadernación en el lado izquierdo. Las páginas con numeración par se situarán a la izquierda, con la numeración en el ángulo inferior derecho y la encuadernación en el lado derecho.
5. Planos, fotografías e ilustraciones:
Todo el material de representación e ilustración, deberá realizarse de manera que pueda reproducirse en blanco y negro sin ocultar o enmascarar información, tanto por los sistemas de representación utilizado como por los códigos de representación. En caso de utilizar tramas, la densidad máxima será de 90 líneas/cm^2.

Apartado Tercero

Ordenación y Disposición del contenido
1. Ordenación del contenido:
La información se dispondrá en volúmenes que faciliten su consulta y clasificación, ordenados según el índice que se establece en este artículo. El índice completo dividido en los volúmenes que sea más adecuado a cada caso, deberá figurar en las páginas siguientes a la que corresponda a la de Portada (Identificación del Edificio).
2. Número de volúmenes:
El Libro del Edificio se compondrá de tantos volúmenes diferentes como sea necesario y, como mínimo, de dos volúmenes. Uno destinado a la información comprendida en las Partes I a III (Parte I. Características del edificio; Parte II. Normas e Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento; Parte III. Normas e Instrucciones de actuación en caso de siniestro o en situaciones de emergencia) y otro destinado al archivo de Documentos o copia de los mismos, denominado Parte IV. Registro de Documentos.
3. Disposición del contenido:
El contenido se dispondrá según el índice siguiente:
PORTADA
Identificación del Edificio
Municipio.
Área. (Se utilizará cuando el edificio esté situado en un núcleo de población o asentamiento que no disponga de la referencia de vía o calle.)
Tipo de vía. (Calle, plaza, avenida, etcétera).
Nombre de la vía pública.
Número.

Denominación. (Se utilizará en el caso de que el edificio posea una denominación propia.)
NRC. (Número de referencia catastral).
Datos identificativos de la inscripción del inmueble en el Registro de la Propiedad.
PARTE I
Características del Edificio
A. Del conjunto del Edificio:
A.1. Descripción:
Plano del emplazamiento.
Fotografía de la fachada o fachadas (cuando tenga más de una visible).
Características de la Estructura del conjunto (posición y dimensión de lo construido).
Características del Cerramiento del conjunto (posición y dimensión de lo construido).
Descripción y trazado de las Instalaciones:
(Definirán su posición en planta y altura. Se utilizará la clasificación señalada en las características o en el Nomenclátor. Distinción cuando proceda entre canalización, red y elementos.)

(*) Precedido del tipo de vía; calle (C), plaza (PL), avenida (AV),...
(**) Número de referencia catastral
(***) Número de volumen de los que componen el Libro

(Clasificado por: Audiovisuales; Antenas IAA, Megafonía interna IAM, Imagen y vídeo IAV, Telefonía Básica ITB, Red Digital de Servicios Integrados IRDSI, Telecomunicación por cable ITLCA, Radiodifusión sonora y televisión terrenal IRTV, Radiodifusión sonora y televisión vía satélite IRTS,...; Climatización; Calefacción ICC, Refrigeración ICR, Electricidad, Emergencia IEE, Alumbrado IEA, Puesta a tierra IEP, Fuerza IEF, Red exterior IGR; Fontanería, Agua fría IFF, Agua caliente IFC, Riego IFR, Abastecimiento IFA; Gas, Natural IGN, Otros IGO; Protección, Detección IPD, Extinción IPE, Plan de evacuación IPP; Salubridad: Evacuación o Saneamiento ISS, Alcantarillado ISA, ventilación ISV.)
Características de la infraestructura y superestructura del conjunto. (Posición y dimensión de lo construido.)
Comportamiento y Eficiencia energética del edificio.
Características ante ruido y vibraciones; de fuentes externas y de fuentes internas.
ANEXO: Nomenclátor de denominación y numeración de las partes del edificio a efectos de descripción y localización de los elementos para facilitar el uso del Libro.
A.2. Empresas y Profesionales intervinientes:
Promotor/es:
Nombre/NIF/Domicilio/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Autor/es del Proyecto:
Nombre/Titulación/Colegio Profesional (en el caso de empleados públicos, el Organismo de pertenencia)/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Dirección Facultativa:
Nombre/Titulación/Colegio Profesional (en el caso de empleados públicos, el Organismo de pertenencia)/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Consultores, Asesores y Colaboradores de la Dirección Facultativa:
(Aquellos que tengan relevancia por poseer datos de obra, tales como Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción, Entidades de Control, Consultores, Colaboradores, etcétera.)
Nombre/Titulación o NIF/Colegio Profesional (en el caso de empleados públicos, el Organismo de pertenencia) o Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Empresa Constructora:
Nombre/NIF/Domicilio/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Empresas Subcontratistas e Industriales Instaladores:
Nombre/NIF/Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Cualquier otro agente con intervención significativa:
Nombre/NIF/Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas.
A.3. Acreditación de la Calidad de:
Productos (Relación de garantías, certificaciones, distintivos, sellos y marcas de los utilizados).
Procesos constructivos (Relación de garantías que aportan los intervinientes).
Instalaciones (Relación de garantías de las instalaciones y de sus componentes).
Otros elementos o de partes de obra del edificio.
A.4. Historia de las obras (Remitirá a la documentación ordenada en los restantes apartados):
Fecha/Case de obra/Licencias.
A.5. Relación de unidades de ocupación que contiene el edificio (Cada una de las distintas unidades de ocupación independiente del edificio):
Descripción de las diferentes unidades de ocupación, de las zonas comunes y de los servicios accesorios, indicando posición en el edificio, itinerario de acceso sin barreras arquitectónicas, superficie construida y superficie útil expresada en metros cuadrados con dos decimales, uso o destino previsto y coeficiente de participación cuando proceda.
B. De cada unidad de ocupación:
B.1. Identificación y Descripción de las unidades:
Características de lo construido; Estructura y Cerramientos.
Dimensiones de lo construido; Planos de Estructura y Cerramientos. (Detalle mínimo 1:200).
Descripción de las Instalaciones. (Se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio.)
Posición, Trazado y dimensiones de lo Instalado. Canalizaciones, redes y elementos. Planos de las instalaciones. (Detalle mínimo 1:200. Definirán su posición en planta y altura. Se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio.)
Eficiencia energética de la unidad.
Características ante ruido y vibraciones; de fuentes externas y de fuentes internas.
B.2. Historia de las intervenciones en cada unidad de ocupación (Remitirá a la documentación ordenada en los restantes apartados):
Descripción de la intervención.
Empresas y Profesionales intervinientes (con posterioridad a la Primera ocupación).
Nombre/NIF/Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas
Acreditación de la Calidad de: Los Materiales; los Procesos constructivos; las Instalaciones y Otros elementos o partes de obra.
Fecha/Clase de obra/Licencias.
PARTE II
Normas e Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento
A. Del conjunto del Edificio:
A.1. Instrucciones de uso y funcionamiento del edificio (en todos los casos se describirá las condiciones de uso y se señalarán los límites o limitaciones de uso y las precauciones que deberán adoptarse):
Condiciones máximas de uso de los espacios o unidades de ocupación, de las instalaciones comunes y de las dotaciones o equipamientos.
Instalaciones (se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio).
Ascensor/res, escalera/as y otros medios de comunicación vertical.
Cubiertas o azoteas (transitables, o no transitables).
Carpintería y cerrajería.
Protecciones y barandillas.
Suelos y revestimientos.
Eficiencia energética.
Comportamiento ante ruido y vibraciones; de fuentes externas y de fuentes internas.
Otros conceptos o contenidos.
A.2. Normas e Instrucciones de conservación y mantenimiento (en correspondencia con la clasificación y denominación de elementos utilizada en la descripción de la Parte I, y en las Instrucciones de uso de la Parte II):
Instalaciones (se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio):
Obligaciones de mantenimiento /Periodicidad/ Revisiones/ Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/Empresa instaladora o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Ascensor/res, escalera/as y otros medios de comunicación vertical:
Obligaciones de mantenimiento/ Periodicidad/Revisiones/ Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/ Empresa instaladora o suministra-

dora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Cubiertas o azoteas (transitables, o no transitables):
Obligaciones de mantenimiento/ Periodicidad/ Revisiones/ Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento
Carpintería y cerrajería:
Obligaciones de mantenimiento/ Periodicidad/Revisiones/ Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Protecciones y barandillas:
Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/ Reposición/ Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Suelos y revestimientos:
Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/ Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Otros conceptos o contenidos:
Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/ Anexos de Instrucciones de mantenimiento.
Plan de Mantenimiento.
A.3. Registro de operaciones de mantenimiento y de reparación:
Descripción de la operación.
Empresas y profesionales intervinientes (con posterioridad a la Primera ocupación) o, en su caso, identificación de persona interviniente cualificada.
Nombre/NIF/Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas.
Acreditación de la calidad de: Los materiales; los procesos constructivos; las instalaciones y otros elementos o partes de obra.
Licencias
B. De cada unidad de ocupación:
B.1. Instrucciones de uso:
Condiciones máximas de uso de los espacios.
Instalaciones (se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio).
Carpintería y cerrajería.
Protecciones y Barandillas.
Suelos y Revestimientos.

Otros conceptos o contenidos.

B.2. Normas e Instrucciones de conservación y mantenimiento:

Instalaciones (se utilizará la clasificación señalada en las características del conjunto del edificio):

Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/ Revisiones/Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/Empresa instaladora o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.

Carpintería y cerrajería:

Obligaciones de mantenimiento/ Periodicidad/ Revisiones/ Inspecciones Técnicas/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/Anexos de Instrucciones de mantenimiento.

Protecciones y Barandillas:

Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/ Anexos de Instrucciones de mantenimiento

Suelos y Revestimientos

Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/ Anexos de Instrucciones de mantenimiento:

Otros conceptos o contenidos:

Obligaciones de mantenimiento/Periodicidad/Revisiones/Acopios necesarios/Empresa de mantenimiento o suministradora/Reposición/Mantenimiento en caso de incidencias extraordinarias/ Anexos de instrucciones de mantenimiento

Plan de Mantenimiento.

B.3. Registro de operaciones de mantenimiento y de reparación:

Descripción de la operación.

Empresas y Profesionales intervinientes (con posterioridad a la Primera ocupación) o, en su caso, identificación de persona interviniente cualificada.

Nombre/NIF/Domicilio/Intervención realizada/Fechas/Garantías específicas emitidas.

Acreditación de la Calidad de: Los Materiales; los Procesos constructivos; las Instalaciones y otros elementos o partes de obra.

Licencias

PARTE III

Normas de actuación en caso de siniestro o en situaciones de emergencia

A. Del conjunto del Edificio. (Señala las medidas de prevención que se han adoptado, de corrección y de evacuación, así como las recomendaciones de incorporar en el futuro nuevas medidas. Establece el procedimiento de actuación en caso de producirse...)

A.1. Fugas o rotura de agua.

A.2. Fallo en el suministro eléctrico.

A.3. Incendio.

A.4. Vendaval.

A.5. Fugas de gas.

A.6. Inundación.

A.7. Explosión.

A.8. De origen atmosférico; gran nevada, caída de rayo.

A.9. Movimiento en la estructura sustentante.

B. De cada unidad de ocupación. (Señala las medidas de prevención que se han adoptado, de corrección y de evacuación, así como las recomendaciones de incorporar en el futuro nuevas medidas. Establece el procedimiento de actuación en caso de producirse...)

B.1. Fugas o rotura de agua.

B.2. Fallo en el suministro eléctrico.

B.3. Incendio.

B.4. Vendaval.

B.5. Fugas de gas.

B.6. Inundación.

B.7. Explosión.

PARTE IV

Registro de documentos. Contendrá:

Acta de recepción de la obra.

Licencias de obra.

Documentos de contratación con mantenedores y suministradores.

Garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos de la construcción.

Cuantos documentos se considere que tienen vigencia o relevancia con la información contenida en las Partes I a III.

Cualquier otro plano o documento obrante en el proyecto, y en su caso en las modificaciones debidamente aprobadas, que no esté incorporado a otra parte del Libro.

(03/13.775/00)

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

▶ Legislación :
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- BAM (Boletín del Ayuntamiento de Madrid)

▶ Bibliografía sobre Aislamiento Acústico

▶ Fondos ingresados en el mes de junio (1ª quincena) 2000:
- Construcción-Precios, presupuestos, organización.
- Control de Calidad.
- Rehabilitación y patología.
- Valoraciones.

▶ Legislación

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Se aprueba el modelo del **"Libro del Edificio"**.
Orden de 17/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 132 de 5/06/2000.
(Afecta a las características físicas del Libro. Presentación de la Información. Disposición del contenido. Normas e Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento. Normas de actuación en caso de siniestro o en situación de emergencias. Registro de documentos.)

▶ Ayuntamiento de Madrid

Modificación puntual del art. 7.6.2.c) ii) de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 relativa a la implantación en despachos profesionales domésticos de las actividades esteticista y similares.
Acuerdo de 27/04/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BAM nº 5395 de 15/06/2000.
(Aprobación inicial)

Se amplia el perímetro inicial del **Área Declarada de Rehabilitación Preferente del ámbito del Puente de Vallecas**.
Orden de 19/04/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 132 de 5/06/2000.
(Promoción a la rehabilitación de edificios y viviendas, así como de equipamiento comunitario primario de forma integrada)

Se declara zona de **rehabilitación integrada "Parque Arganzuela I Fase"** en el término municipal de Madrid.
Orden de 14/03/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 132 de 5/06/2000.
(Promoción a la rehabilitación de edificios y viviendas)

Bibliografía sobre aislamiento acústico

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (1997) : **Curso: Aislamiento térmico y acústico.**- Madrid: COAAT

Colina Tejada, Carlos de la (1997) : **Acústica de la edificación** .- Madrid: UNED; Fundación Escuela de la Edificación

Diamant, R.M.E. (1967): **Aislamiento térmico y acústico de edificios**.- Madrid, Blume

Harris, Cyril M. (1995): **Manual de medidas acústicas y control del ruido** . 3ª ed. .- Madrid, [etc.]: McGraw-Hill

Isover : **Aislamiento acústico. Técnicas de uso**..- Madrid: Cristalería Española

Lara Saenz, Andrés (1975): **Condicionantes acústicos en la edificación. Bases de control de ruido en edificios**.- Madrid: Patronato Juan de la Cierva.

Master de Restauración Arquitectónica Madrid, 1998: Tratado de rehabilitación: patología y técnicas de intervención. Las instalaciones por Consuelo Acha Román (et al.) .- Madrid: Munilla-leria, 1999 (Tratado de rehabilitación nº 5) Contiene: La rehabilitación de las intalaciones de acondicionamiento higrométrico; La rehabilitación de las instalaciones eléctricas, electromecánicas y de alumbrado; **Acondicionamiento y aislamiento acústico en la rehabilitación**; La rehabilitación de las intalaciones de fontanería, saneamiento y protección contra incendios.

Meissner, Mathias (1973): **Acústica de los edificios**. Barcelona: Técnicos asociados.

Mestre Sancho, V. y García Senchermes, A. (1985): **Curso de acústica en arquitectura**.- Madrid: COAM.

Moreno Arranz, Antonio(1991): **Aislamiento acústico** [2ªed.].- Madrid: UNED ; Fundación Escuela de la Edificación

Recuero López, Manuel (1982) : **Acústica**. Madrid: Escuela Universitaria de Ingeniería de Telecomunicación. (3 vol.)

Recuero López, Manuel (1982) : **Teorías básicas para el estudio de la acústica de recintos**. Madrid: Escuela Técnica de Telecomunicación.

Recuero López, Manuel y Gil González, Constantino (1993): **Acústica arquitectónica**. Madrid: los autores y Artica

Recuero López, Manuel (1982): **Acústica arquitectónica: soluciones prácticas .**- Madrid: Paraninfo, 1992

Recuero Lopez, Manuel (1995) : **Ingeniería acústica**.- Madrid: Paraninfo

Rougeron, Claude (1977) : **Aislamiento acústico y térmico en la construcción**.- Barcelona: Editores Técnicos.

Sanz Sa, José Manuel (1987): **El ruido** .- Madrid: Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, Centro de Publicaciones

Weisse, Karlhans (1956): **Acústica de los locales.**- Barcelona: Gustavo Gili.

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de junio (1ª quincena) 2000.

7.- Construcción- Precios, presupuestos, organización

5940 Cuadro de precios aplicables a los presupuestos de los proyectos de urbanización y de edificación de obra nueva 1999.
Ayuntamiento de Madrid. Área de Obras e Infraestructuras
Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo, 1999
Contiene: Vol. 1: Precios para el año 1999
Vol. 2: Modificaciones para el año 2000

8.- Control de Calidad

5947 La marca AENOR para perfiles PVC.
Asociación española de fabricantes de fachadas ligeras y ventanas.
Madrid: ASEFAVE, 2000

5948 La marca AENOR para cajón de persiana monoblok de perfiles de PVC.
Asociación española de fabricantes de fachadas ligeras y ventanas.
Madrid: ASEFAVE, 2000

5949 La marca AENOR para sellantes.
Asociación española de fabricantes de fachadas ligeras y ventanas.
Madrid: ASEFAVE, 2000

5950 La marca AENOR para perfiles extruidos de aleaciones de aluminio para ventanas y fachadas ligeras.
Asociación española de fabricantes de fachadas ligeras y ventanas.
Madrid: ASEFAVE, 2000

5951 La marca AENOR para dispositivos antipánico y dispositivos de emergencia.
Asociación española de fabricantes de fachadas ligeras y ventanas.
Madrid: ASEFAVE, 2000

14.- Rehabilitación y patología

5939 Tratamiento de las humedades en los edificios
Coscollano Rodríguez, José
Madrid: Paraninfo, 2000

17.- Valoraciones

Sistema de ayuda al contribuyente para la determinación de bases imponibles en los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, sucesiones y donaciones:
5942 Tomo 1: Madrid Capital: Vol. 1 Vivienda colectiva y anejos
5943 Tomo 1: Madrid Capital: Vol. 2 Plazas de garaje
5944 Tomo 2: Municipios de la Comunidad: Vol. 1 Vivienda colectiva y anejos
5945 Tomo 2: Municipios de la Comunidad: Vol. 2: Plazas de garaje.
Dirección General de Tributos. Servicio de valoraciones de la Consejería de Hacienda de la Comunidad
Madrid: Imprenta de la Comunidad, 2000

Selección de artículos

(2000) **"Pavimento de nueva generación para la red viaria".-** HORMIGÓN PREPARADO, 43, 44-45

Agence Qualité Construction (2000): **"Problemas relacionados con los conductos de humos".-** ARTE Y CEMENTO, 1883, 142-144

Alonso, Antonio (2000): **"Cisternas para el transporte de cemento y mortero".-** HORMIGÓN PREPARADO, 43, 41-42

André Cerdá, Michel (2000): **"Fachadas como nuevas".-** ARTE Y CEMENTO, 1883, 122-124

Cortés, Azucena (2000): **"El ruido en los edificios: laboratorios acústicos actuales".-** ARTE Y CEMENTO, 1884, 150-154

Duque Martín, Ángel (2000): **"Tecnologia del doble acristalamiento (Parte II)".-** VENTANAS PVC, 2, 12-17

Duque Martín, Ángel (2000): **"Tecnología del doble acristalamiento (Parte I)".-** VENTANAS PVC, 1, 8-16

Entrena Ruiz, Daniel (2000): **"La incidencia de la nueva regulación de las medidas cautelares en la ley de 13 de julio de 1998, reguladora de la jurisdicción Contencioso-Administrativa sobre el medio ambiente".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 15, 63-66

Estella de Noriega, Antonio (2000): **"¿Incumplimiento por parte de Alemania de la Directiva 76/464 sobre contaminación de las aguas? La STJCE de 11 de noviembre de 1999".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 15, 50-53

Fischer Ibérica S.A. (2000): **"La técnica de fijación en el marco legal europeo".-** ARTE Y CEMENTO, 1883, 148-150

Fortes Martín, Antonio (2000): **"El ejercicio de facultades discrecionales en el otorgamiento de una concesión demanial. Interés público y protección del Medio Ambiente".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 15, 67-70

Guillén, J.M. (2000): **"La técnica de fijación en el marco de la directiva 89/106/CEE".-** HORMIGÓN PREPARADO, 43, 50-52

Herold, Hardy (2000): **"Colocación de gres porcelánico con adhesivos modificados".-** ARTE Y CEMENTO, 1883, 154-160

López, Fernando; Meléndez, Juan; Castro, Antonio J. (1999): **"Los incendios forestales. Aspectos medioambientales y tecnológicos (I)".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 12, 27-36

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

SECRETARÍA

PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN

Nos informa el Gabinete de Prensa y Comunicación de nuestro Consejo General de la Arquitectura Técnica de España del fallo de los Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción.

Los Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción correspondientes a su décima edición fueron fallados ayer en la sede del Consejo General por el Jurado de Honor, en el que están representados técnicos, empresarios, sindicatos y medios de comunicación y que preside el Ministro de Trabajo y Seguridad Social. Se habían presentado un total de 47 trabajos, repartidos en las cinco categorías establecidas: *"Innovación e Investigación"; "Formación"; "Información Técnica" e "Iniciativa Universitaria"*.

Aunque el apartado de *"Innovación e Investigación"*, al que habían concurrido más de una veintena de trabajos, fue declarado desierto, el estudio de evaluación de riesgos en la construcción, EVAL-RIESGO, presentado por el Arquitecto Técnico Fulgencio López Sierra, mereció una unánime mención honorífica.

En la categoría de *"Formación"*, creada en la actual convocatoria, el Premio Nacional de Seguridad ha sido otorgado a la FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN, que ha presentado un Programa de Formación sobre Seguridad Laboral en la Construcción, dirigido a todos los profesionales del sector. La mención honorífica de esta modalidad se ha concedido al trabajo del GRUPO READYMIX ASLAND titulado Sistema de formación en Prevención de Riesgos Laborales.

El premio a la *"Información Pública"* ha sido ganado por la CADENA AUTONÓMICA ANDALUZA CANAL SUR TELEVISIÓN, por su contribución a la difusión social de la prevención de los riesgos laborales a través del reportaje Precaución obras, emitido en el espacio Los Reporteros. La mención honorífica de esta modalidad se ha concedido a un artículo publicado en el diario El Mundo, en su suplemento inmobiliario semanal.

Con respecto al apartado dirigido a la "Información Técnica", el Premio Nacional de Seguridad en la Construcción ha quedado desierto. Sin embargo, la revista colegial Alféizar, del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Burgos, ha merecido una mención honorífica por el constante tratamiento en sus páginas de temas relacionados con la prevención de los riesgos laborales en nuestro sector.

En la categoría *"Iniciativa Universitaria"*, cuyo objetivo es incentivar la implicación de los futuros profesionales con la seguridad y salud laboral, el Premio Nacional se ha concedido al trabajo presentado por un grupo de estudiantes de la EUAT de la Universidad de Extremadura, titulado Sistema de gestión de prevención de riesgos laborales en una empresa constructora y que ha sido dirigido y tutelado por los Prfesores Ramos Pareira y Carmona Perate.

JORNADA INFORMATIVA
ASUNTOS DE ACTUALIDAD PARA EL PROMOTOR INMOBILIARIO

ASPRIMA INVITA A LOS COLEGIADOS DE MADRID.
A participar en esta Jornada al mismo precio que para sus asociados, es decir, 20.000,- ptas.

Lugar: Hotel Ritz (Salón Real)

Fecha: Martes, 4 de julio de 2000.

9,00 h. Recepción de asistentes y entrega de documentación.

9,15 - 9,30 h. **Presentación de la Jornada.**
D. Javier García-Valcárcel Saiz.- Presidente de ASPRIMA.

9,30 - 10,00 h. **Recomendaciones a los promotores para el cumplimiento en la práctica de la Ley de Ordenación de la Edificación y la Elaboración del Libro del Edificio.**
D. José Manuel Galindo Cueva.- Secretario General de ASPRIMA.
D. Javier Hernández.- Jefe de Servicio de normativa y supervisión de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la CAM.

10,00-12,00 h. **1ª Mesa de Debate. La viabilidad de las promociones de viviendas protegidas en Madrid y la necesidad e un control estricto del respeto a los precios autorizados.**
Moderador: D. José Manuel Galindo Cueva.- Secretario General de ASPRIMA.
Intervienen:
D. José A. García-Luengo Calafell.- Preidente de la Comisión de Vivienda de ASPRIMA.
D. Fernando Nasarre y de Goicoechea.- Director General de Arquitectura y Vivienda. Ministerio de Fomento.
Dª Amalia Castro-Rial Garrote.- Directora General de Arquitectura y Vivienda de la CAM.
D. Sigfrido Herráez.- Concejal de Vivienda y Rehabilitación Urbana del Ayuntamiento de Madrid.

12,00-12,30 h. Pausa - Café.

12,30-14,00 h. **2ª Mesa de Debate. Una grave y polémica cuestión fiscal: el IVA de las cesiones obligatorias al Ayuntamiento en las Juntas de Compensación.**
Moderador: *D. Javier García-Valcárcel Saiz.- Presidente de ASPRIMA.*
Intervienen:
D. Edmundo Angulo Rodríguez.- Asesor Jurídico de ASPRIMA.
D. Ignacio del Río García de Sola.- 2º Teniente de Alcalde y Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.
D. Enrique Giménez Reina.- Secretario de Estado de Hacienda. (pendiente de confirmación)

14,00 h. *Clausura.*

Para mayor información e inscripciones:
ASPRIMA, Antonio Maura, 13-5ª planta.- 28014 Madrid
Teléfs. 91 522 90 11 - 91 521 86 43 - Fax: 91 522 47 06.

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

IV CURSO SUPERIOR DE GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN (PROYECT MANAGEMENT)

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 174 alumnos han participado en estas 4 primeras promociones.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El Project Management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de proporcionar a los profesionales la formación necesaria sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente *"Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (* **Project Management),** que ha ampliado su programa hasta las 250 horas presenciales y la realización de las prácticas.

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mí nimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (60 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos
Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (70 horas)

Ley sobre el suelo y ordenación urbana
Sistemas de planeamiento
Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
Sistemas de actuación
Gestión urbanística
Formación de la Empresa Inmobiliaria
Proyectos de inversión
Estudios de viabilidad
Análisis de inversión
Financiación del Proyecto Inmobiliario
Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager
El Gerente de proyectos y su equipo
Gestión de recursos humanos
Metodología de desarrollo del proyecto
Presupuestos. Técnicas de elaboración
Estudio de ofertas
Negociación y gestión de contratos
Planificación y coordinación de obra
Control de costes
Gestión de la ejecución de las obras
Entrega de obra al cliente
Control y aseguramiento de la calidad
Comercialización, marketing y venta del producto
Casos prácticos
Proyectos singulares
Aplicación informática a la gestión de obra
Seguridad y salud laboral
Aseguramiento de RC

Fechas: 2 de octubre de 2000 al 12 de junio de 2001
Días: Lunes y martes
Horario: 17,30 a 21,30 horas.
Sede:
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)
Coste: 400.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 350.000 Ptas.
Información y matrícula: Hasta el 22 de septiembre de 2000 en el Departamento de Coordinación de Comisiones Tel.: 917.01.45.21/20/19, Fax: 915.23.38.49).

CONGREGACIÓN

De conformidad con el resultado de la votación realizada en la Asamblea del día 15 de mayo último, se ha renovado la mitad de la junta de Gobierno de esta Congregación, quedando constituida la misma de la siguiente manera:

Presidente - *Manuel Olave Parra.*
Vicepresidente - *Alberto Serra María-Tomé.*
Secretario - *Eduardo Paz Redondo.*
Vicesecretario - *Miguel Angel Regalón Rodríguez.*
Tesorero - *Constantino Martinez Cebolla.*
Contador - *Teodoro Muñoz Bueno.*
Vocal de Caridad - *Angel Lorente Mendiola.*
Vocal de Piedad - *Marcial Tejero Alonso.*
Vocal Arte y Deporte - *Enrique Behrmann de Aloy.*
Vocal Propaganda - *Hortensia Martín Femández.*
Vocal Relaciones Sociales - *Juan José Laborda Díaz.*

JUNTA DE COMPAÑERISMO

Director - *Ricardo Cobo Guedan.*
Sub-director - *José Félix Navarro Agesta.*
Vocal nº 1 - *Antonio Rey Paradela.*
Vocal nº 2 - *Sebastían Alcaraz García.*
Vocal nº 3 - *Rafael Lence Fuentes.*
Vocal nº 4 - *Angel Martín Vargas.*
Vocal nº 5 - *Félix Cifuentes Langa.*
Vocal nº 6 - *Pablo Díaz Bucero.*

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 453 - 15/7/2000

Sumario

Secretaría
- Tarjeta de crédito C.O.A.A.T.M.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Oferta Base de Datos PREOC'2000.
- ACAE Presto Catalogos.

Comisión de Cultura.
- Concursos Colegiales.
- Campeonato de Mus-2000.

Anuncios de Colegiados

Comisión de Ejercicio Profesional
- V Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

Bolsa de Trabajo
- Ofertas de empleo.
- Colegiados colocados en el mes de Mayo-2000.
- Cursos de Formación.

Escuela de la Edificación

Biblioteca
- Separata nº 148.

SECRETARÍA

SOLICITA GRATIS LA TARJETA DE CRÉDITO COLEGIAL

Especial Verano 2000

Durante los meses de julio y agosto

2% de bonificación en:
- Restaurantes.
- Agencias de Viaje.
- Estaciones CEPSA.
- Hoteles.
- Parques Temáticos.

5% de descuento en Viajes MARSANS

Os recordamos otras características de la misma:

- Sin necesidad de cambiar tu cuenta de Banco o Caja.

- Podrás pagar tus compras a fin de mes sin recargo, o aplazar pagos desde 5.000.-Ptas a un mínimo interés.

- Obtención de efectivo en 350.000 cajeros, o por transferencia cuando necesites utilizar un crédito personal instantáneo anexo a la tarjeta.

- Gratuita el primer año y 1.000.-Ptas el siguiente si las compras no superan las 50.000.-Ptas anuales.

Para darte de alta rellena y envía el folleto que se adjuntó con el boletín de 30 de mayo, llama a los teléfonos 902.32.13.32. o 917.01.45.27, o pregunta en el Colegio por la Srta. Susana Hernández.

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº147 de 22/6/00.
Presidencia de la Comunidad. Ley 7/2000, de 19 de junio, de Rehabilitación de Espacios Urbanos Degradados y de Inmuebles que deban ser objeto de Preservación.

B.O.C.M. nº156 de 3/7/00.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte. Convocatoria concurso premios calidad de la arquitectura y de la vivienda. Orden de 16 de junio 2000, de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, por la que se aprueba la Convocatoria y las Bases del Concurso para la concesión de los Premios Calidad de la Arquitectura y de la vivienda de la Comunidad de Madrid, año 2000, correspondiente a la cuarta convocatoria de los mismos.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

OFERTA BASE DE DATOS PREOC 2000

ATAYO S.A., nos comunica la aparición de PREOC 2000, que contiene la Base de Precios clásica + un conjunto de documentación para uso del Aparejador. Todo ello en 450 Mb de capacidad.

BASE DE DATOS CLÁSICA

Novedades: adaptación de los hormigones a la nueva EHE, actualización de precios, precios de destajo y estructura de datos modernizada.

RESTO DE DOCUMENTACIÓN

Pliego de Condiciones
Documentación de proyectos
Normativa
Informes
Prontuario
Catálogos
Pymes
Directorio

Precio venta al público 6.500 Ptas. (IVA incluido)

La oferta está limitada hasta la finalización de existencias.

Los colegiados interesados en la oferta, podrán retirarla de la librería Espasa Calpe, de la C/ Maestro Victoria, 3 de Madrid.

ACAE PRESTO CATALOGOS

ACAE, empresa especializada en reunir y sistematizar catálogos de productos para la construcción, ofrece a nuestros colegiados, gratuitamente, el CD ACAE Presto Catálogos (14ª Edición, mayo 2000), compendio de catálogos de productos para la construcción en CD-Rom. Así mismo ofrecen suscripción gratuita durante el primer año.

Los colegiados interesados en el mencionado CD-Rom, pueden recogerlo en el departamento de Gestión, hasta la finalización de existencias.

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSOS COLEGIALES

Se acercan las vacaciones de verano y lo mejor que podemos hacer con nuestro tiempo libre es rellenarlo con actividades artísticas y culturales que nos alejen de nuestras preocupaciones diarias del trabajo, el Colegio a través de su Comisión de Cultura os propone una serie de opciones que después se verán recompensadas con la posibilidad de enseñarlas a vuestros compañeros e incluso ganar alguno de los premios de los que os informaremos en próximos Boletines Informativos.

Los concursos que se van a celebrar en los meses de octubre y noviembre serán de las siguientes materias:

Concurso de pintura, con las tradicionales secciones de óleo, dibujo y acuarela.

Concurso de fotografía, donde podréis trabajar el color y el blanco y negro, con temas libres o con motivos relacionados con nuestra profesión.

Concurso de dibujo infantil, no podíamos olvidarnos de los más importantes de la casa, para ellos dos temas el primero, "La profesión de mi papa o mi mama " y el segundo, "Felicitación Navideña", pudiéndose utilizar algunos de estos dibujos para las felicitaciones del Colegio lo que nos obliga a adelantar este concurso a unas fechas tan poco usuales.

Sabemos que existen otras aficiones artísticas y literarias entre nuestros compañeros que también seria de muchísimo interés mostrar en nuestro Colegio, si estáis interesados en alguna en particular podéis poneros en contacto con nosotros en el Departamento de Coordinación de Comisiones.

CAMPEONATO DE MUS 2000

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.

Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Con motivo del inicio del Campeonato se servirá una copa de inauguración en la sede del Torneo.

Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial)

Coste: 2.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 6 de octubre a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: Tel: 91-701.45.20/19/21, Fax: 91-523.38.49

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

- Se alquila apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situada en la playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar (Castellón). Colegiado nº 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

V CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Universidad Politécnica de Madrid • Fundación Escuela de la Edificación • Consejo General de la Arquitectura Técnica

Carga lectiva: 25 créditos (250 horas)
Modalidad: a distancia
Duración: 16 semanas
Tutorías presenciales: 16 horas, en 2 viernes
Tutorías telefónicas: 2 horas de lunes a viernes

Sistema de evaluación:
Pruebas presenciales tipo test
Realización de un Estudio de Seguridad y Salud
Evaluación y en su caso aprobación de un Plan de Seguridad y Salud
Casos Prácticos

Precio de la matrícula: 155.000 ptas.

Forma de pago:
cheque nominativo por importe de 155.000 ptas. a favor de la Escuela de la Edificación o mediante la domiciliación en cuatro mensualidades de 38.750 ptas.

Información y matrícula:
Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 3ª plta.
28013 Madrid
Tlf.: 91 531 87 00

Objetivos del programa:
Formación complementaria dirigida a los profesionales que en su ejercicio profesional realizan labores de Coordinación en materia de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Se pretende la obtención de un técnico especialista en la prevención de riesgos en las obras de construcción, capaz de dar la más alta respuesta profesional a las necesidades del sector.

Posicionarse profesionalmente ante el reto social de disminución de la siniestralidad en la construcción y posibles medidas legislativas encaminadas a acotar la interpretación de "técnico competente" y "profesionales habilitantes" que el RD 1627/1997 y la LOE establecen respectivamente para definir al Coordinador de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.
(Con este curso se consigue la inscripción en el Registro de Coordinadores de la Comunidad de Madrid)

5ª edición
Últimas plazas disponibles (máximo 40 alumnos)
Comienzo el 25 de septiembre

Programa sintético:

ÁREA TEÓRICA

INTRODUCCIÓN
Legislación básica y de desarrollo.
Seguridad del producto y sistema de gestión de la calidad.

CONDICIONES DE TRABAJO Y PREVENCIÓN
Condiciones de trabajo y salud.
Técnicas preventivas.
La planificación y organización del trabajo.

ÁMBITO JURÍDICO DE LA PREVENCIÓN
Nociones del derecho del trabajo y legislación básica de relaciones laborales.
Responsabilidades en materia preventiva.
Organización de la prevención en España.

ERGONOMÍA Y PSICOSOCIOLOGÍA
Conceptos y objetivos.
Carga física y carga mental. El estrés. Las vibraciones. El confort térmico.

HIGIENE INDUSTRIAL
Introducción.
Contaminantes físicos: el ruido.
Agentes físicos: vibraciones, iluminación, temperatura y radiaciones.
Agentes químicos.
Agentes biológicos.

MEDICINA DEL TRABAJO
Conceptos, objetivos y funciones.
Planificación, implantación y gestión de la intervención sanitaria.
Patología laboral.
Socorrismo y primeros auxilios.

SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
Política de prevención y sistema de gestión.
Control de las actuaciones.
Evaluación y auditoría del sistema.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: CONCEPTOS GENERALES
Metodología de evaluación de riesgos.
Análisis estadístico.
Investigación de accidentes.
Seguridad en máquinas, equipos y medios auxiliares en construcción.
Incendios.
Riesgo eléctrico en obras de construcción.
El riesgo en la utilización y almacenamiento de productos en las obras.
Equipos de protección individual.
Señalización de seguridad en obras de construcción.

LOS COORDINADORES EN FASE DE PROYECTO Y DE EJECUCIÓN
Intervención en fase de proyecto y en fase de ejecución.
Metodología y documentación básica.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: COORDINACIÓN
Aspectos generales.
Riesgos por fases de obra.
Riesgos específicos por la tipología de la construcción.
Riesgos en trabajos específicos de las obras civiles.
Estudio y plan de seguridad y salud en el trabajo.

ÁREA PRÁCTICA

Desarrollo de un Estudio de Seguridad y Salud.
Evaluación de un Plan de Seguridad y Salud.
Realización de casos prácticos.

INFORMACIÓN COMÚN A LOS CURSOS DE ESPECIALIDAD CON LA UPM

Estos cursos que os presentamos se encuentran inscritos dentro de los Master que al amparo del convenio suscrito con la Universidad Politécnica de Madrid, se vienen impartiendo por la Escuela de la Edificación. Con ellos perseguimos el objetivo de fomentar el desarrollo profesional de los titulados inmersos en el proceso edificatorio, dotándoles, mediante una formación rigurosa y extensa, de unos conocimientos actualizados y al más alto nivel, en cada una de las áreas que abarcan. En cada uno de ellos se integran los conocimientos específicos necesarios para su asimilación, conjugando las cargas teóricas con su aplicación práctica.

La libertad y flexibilidad en la elección de los temarios, los horarios de impartición de los mismos, así como esa orientación hacia la aplicación práctica de sus contenidos teóricos, confieren a estas enseñanzas y a los alumnos que las superan un carácter muy atractivo para las empresas.

HORARIO:	lunes, martes y miércoles de 18:30 a 21:30 horas.
LUGAR:	Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid.
PRECIO DE CADA CURSO:	210.000 ptas.
FORMA DE PAGO:	4 mensualidades de 52.500 ptas. o 12 mensualidades de 18.700 ptas.
INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES:	Fundación Escuela de la Edificación Maestro Victoria, 3. 28013 Madrid Tlfno: 531 87 00

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Organización y Planificación de Obras. (Dirección de empresas) (20 créditos)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Organización y Técnicas de la Edificación tiene por objeto la formación de especialistas cualificados en la gestión de obras de construcción, con conocimientos suficientes en las técnicas de administración y dirección de empresas.

PROGRAMA SINTÉTICO:

ÁREA DE GESTIÓN DE OBRA:

Estudio del proyecto y de todos sus componentes:
Tipos de proyectos. Análisis de los alcances y repercusiones de cada tipo de documento. Documentos que componen el proyecto. Revisión de proyecto. Alcance de las discrepancias. Su repercusión en el plazo y precio de la obra. Soluciones a los problemas del proyecto basadas en la gestión del proyecto de la obra. Repercusión de los cambios de proyecto en la situación económica y legal de la obra.

Organización y control de los recursos humanos:
Objetivos. Organización de las obras. Determinación de responsabilidades. Funcionamiento de la organización. Un nuevo estilo de jefe. El líder. Los grupos en el trabajo.

Planificación de la tareas:
Introducción a la planificación. Planteamientos. Redes secuenciales. Red de precedencias. Convenios. Cálculo del plazo de un programa. División del proyecto en actividades. La duración de las actividades. Optimización de la duración. El espacio en la planificación. Planteamiento de un caso de planificación de una obra de edificación.

Aseguramiento de la calidad:
Requisitos del aseguramiento. Sistematización de la calidad en la construcción. Plan de calidad de una obra de edificación. Factores críticos en la aplicación de un sistema de calidad.

El plan de seguridad y salud:
Documentos de la prevención de riesgos en las obras. Las figuras de la prevención de riesgos en las obras y los accidentes de trabajo. Medios de prevención de accidentes. Organización de la prevención de riesgos en la empresa constructora. Organización de la prevención de riesgos en la obra.

Control de producción y control de costes:
Función de la producción. Esquema general. Mediciones de obra para control. El presupuesto. El derecho a cobro. Estructura de la estimación de costes. Establecimiento de la productividad. La nivelación de recursos. Curvas producción ejecutada - costes y cash-flow. El resultado de la obra. Análisis marginal. Gestión de obra. Cómo mejorar. El control de producción. Control de plazos. Estructura de el control de costes. Recogida de la información. Costes producidos. Desviaciones. Costes aplicados. Resultado mensual.

ÁREA DE DIRECCIÓN DE EMPRESA:

Administración Económica Y Financiera:
Contabilidad de dirección. Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Dirección Comercial: Dirección comercial. Marketing.

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
  - BAM (Boletín del Ayuntamiento de Madrid)
- Bibliografía sobre aislamiento térmico (Artículos de revistas)
- Fondos ingresados en el mes de junio (2ª quincena) 2000:
  - Construcción-Precios, presupuestos, organización
  - Materiales de construcción
  - Seguridad en la construcción
  - Urbanismo
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Comunidad Autónoma de Madrid

Rehabilitación de Espacios Urbanos Degradados y de Inmuebles que deban ser objeto de Preservación.
Ley nº 7 de 19/06/2000.
Presidencia de la Comunidad de Madrid.
BOCM nº 147 de 22/06/2000.
(Se establecen los criterios para delimitar los espacios urbanos degradados e inmuebles que podrán se objeto de rehabilitación; se regula el Catálogo Regional del Patrimonio Arquitectónico, y la posible creación de consorcios en los que participen otras Administraciones Públicas dentro de un programa de Rehabilitación Concertada, fomentando la participación de la iniciativa privada.)

Ayuntamiento de Madrid

Acuerdos interpretativos de Seguimiento del **Plan General de Ordenación Urbana de Madrid** (18 sesión).
Acuerdo de 13/04/2000.
Comisión de seguimiento del P.G.O.U.M..
BAM nº 5396 de 22/06/2000.
(Condiciones de ordenación del área del planeamiento remitido APR 19.01 "La Marsala". Interpretación de las determinaciones del Plan General para la fijación y/o alteración de la altura asignada, conforme a la Norma Zonal en Áreas del Planeamiento Remitido (APR). Aplicación al caso particular del APR 4.01 calle Peyre)

Se estructuran y organizan los **Servicios Administrativos del Ayuntamiento de Madrid..**
Decreto de 29/05/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 148 de 23/06/2000.
(Se estructuran en Ramas, Áreas y Servicios, al frente de las cuales existe un Teniente de Alcalde, un Concejal-Delegado y un Concejal Responsable respectivamente. Se enumeran las atribuciones de las distintas Ramas, Áreas y Servicios.)

Otros Municipios

Condiciones higiénico-sanitarias, técnicas y de seguridad de las piscinas del término municipal de Fuenlabrada..
Ordenanza Municipal de 5/05/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 150 de 26/06/2000.
(Aplicable a todas las instalaciones ubicadas en el municipio de Fuenlabrada destinadas a la natación y otros fines recreativos, en los que el uso que se hace del agua suponga un contacto primario y colectivo con ella. Se exceptúan del cumplimiento de algunos artículos de la citada ordenanza: las piscinas unifamiliares, las de uso colectivo de comunidades de vecinos con un máximo de 30 viviendas, los parques acuáticos y las piscinas de uso colectivo que se destinen al uso exclusivo de competiciones regladas por federaciones.)

Acuerdo relativo a la subsanación de deficiencias del **Plan General de Ordenación Urbana de Valdemoro**, en los ámbitos aplazados por el Acuerdo de la Comisión de Urbanismo de Madrid de 25 de mayo 1999, promovido por el ayuntamiento de Valdemoro..
Resolución de 1/06/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 148 de 23/06/2000.
(Aprobación definitiva)

Bibliografía sobre aislamiento térmico Artículos de revistas

(1988): "**El aislamiento térmico, clave para el confort**".- RENOVATEC, 8, 53-55

Amarilla Beatriz, Cecilia (1994): **"La relación costo-calidad: algunos aspectos económicos del confort térmico".-** INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 429, 49-60

Bielza de Ory, José María (1996): **"Revestimientos continuos: sistemas de aislamiento térmico**".- BIA, 182, 83-98

García Tolosana, Carlos (et al.) (1985): **Curso de rehabilitación. Vol. 8 : Acondicionamiento térmico y acústico.**- Madrid: Colegio Oficial de Arquitectos

Giné, Rafael (1993): **"La espuma de poliuretano aplicada como aislamiento térmico en la Construcción".-** ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 18, 15-19

Velasco Fernández, Luis (1993): **"El corcho como material aislante, térmico y acústico".-** ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 18, 33-36

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de junio (2ª quincena) 2000.

6.- Construcción- Precios, presupuestos, organización

5958 Base de precios 2000. Parjap Cotif. Parques y jardines. Tratamiento del paisaje. Adecuación de espacios públicos.
Palacios Tejada, Pedro
Madrid: Dehesa de la Jara, 2000

13.- Materiales de construcción

5962 El ladrillo cara vista y el adoquín cerámico
Mlapesa Guerrero, José
Sevilla: Cerámica Malpesa, 1997

5963 Hormigón. Adaptado a la Instrucción de Cemento RC-97 y a la Instrucción de Hormigón Estructural EHE-98
Fernández Cánovas, Manuel
Madrid: Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, 1999

15.- Seguridad en la construcción

5957 Jornadas. Coordinadores de seguridad. Acciones preventivas en la construcción. La nueva realidad normativa en la acción preventiva de la construcción.
Rosel Ajamil, Luis
Madrid: COAAT, 2000

16.- Urbanismo

5961 Curso de tramitación de expedientes
Comisión de urbanismo
Madrid: COAATM, 2000

18.- Otros

5955 Edificación y vivienda. Noviembre 1999. Total nacional. Datos recogidos de las licencias obra concedidas por los Ayuntamientos.
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 2000

5956 Edificación y vivienda. Diciembre 1999. Total nacional. Datos recogidos de las licencias obra concedidas por los Ayuntamientos.
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 2000

5960 Curso fiscalidad práctica: Impuesto sobre la renta de las personas físicas; Impuestos sobre el Valor Añadido; Impuesto sobre sociedades.
Esbrí Álvaro, Vicente
Madrid: COAAT, 2000

Selección de artículos

Agence Qualité Construction (2000): **"Fisuración y desprendimiento de suelos embaldosados".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 138-139

Martínez Mas, Francisco (2000): **"La revisión de precios en el contrato de obra".-** ARTE Y CEMENTO, 1883, 98-99

Palmero Iglesias, Luis (2000): **"La deconstrucción y reciclado de materiales de edificación".-** NOTICIAS COAAT DE VALENCIA, 33, 6-8

Pareja, Rodrigo (2000): **"Comportamiento al fuego de los materiales: Euroclases".-** SEGURITÉCNIA, 246, 126-130

Real Cuenca, Francisco (2000): **"El Director de la ejecución de la obra. Ley de Ordenación de la Edificación".-** NOTICIAS COAAT DE VALENCIA, 33, 18-19

Sáez San Justo, M. Antonia (2000): **"Protección respiratoria en la industria maderera. Soluciones prácticas".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 98-102

Sánchez, José Antonio; Urcelay, Juan Carlos; Guede, Elena (2000): **"Reutilización de escombros en la fabricación de cemento".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 86-94

Sanz Pérez, David (1999): **"Algunas notas sobre los cuerdos ambientales como instrumento de gestión ambiental".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 12, 1-12

Tosal Suárez, José María; Fueyo Martín, César; Pérez Sánchez, Luis Manuel; Ruiz Barberán, José María; Solar Viña, Mariano (2000): **"Andamios colgados".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 124-128

Trigueros Rodrigo, José (2000): **"El Plan Nacional de Residuos Urbanos (2000-2006)".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 15, 1-12

Valdés, Ana (2000): **"Pensar el centro histórico. I Congreso de Centros Históricos de la Comunidad Valenciana".-** NOTICIAS COAAT DE VALENCIA, 33, 9-11

Valdés, Ana (2000): **"Vivir en el subsuelo".-** NOTICIAS DEL COAAT DE VALENCIA, 33, 3-5

Vallejo Fernández, Emilio (2000): **"Hormigón de altas prestaciones en la conexión del Camino del Barrial con la Avda. de Valdemarín en Madrid".-** HORMIGÓN PREPARADO, 43, 28-35

Vega de Seoane Kindelan, Andrés (1999): **"Gestión Medioambiental y de Prevención de Riesgos en la Industria Moderna".-** GESTIÓN AMBIENTAL, 12, 13-26

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
lunes a viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Instalaciones Eléctricas (20 créditos)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo y dimensionado**) como de **ejecución, control** y **mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Instalaciones Eléctricas:
Consideraciones sobre la energía eléctrica. Circuitos de corriente continua y cálculo de líneas.
Corrientes alternas. Características. Circuitos de corriente alterna y cálculo de líneas.
Máquinas eléctricas. Generadores, motores y transformadores.
Infraestructura eléctrica urbana. Redes de distribución. Previsión de potencias urbanas. Dimensionado y cálculos.
Suministro de energía eléctrica a un edificio. Distribución y esquemas. Electrificación interior. Edificio de viviendas, oficinas e industria.
Acometidas eléctricas: Acometidas en A.T. y en B.T. Instalaciones de enlace. Líneas repartidoras. Centralización de contadores. Elementos de medida. Suministros y tarifas eléctricas.
Instalación interior. Cuadros eléctricos.
Protección de líneas: Fusibles, automáticos y relés.
Selección del material eléctrico.
Protección contra descargas eléctricas. Diferenciales. Instalación puesta a tierra.
Instalaciones de emergencia. Grupos electrógenos.
Recepción y pruebas de las instalaciones eléctricas.
Luminotecnia. Fuentes de luz. Iluminación de interiores. Iluminación de exteriores.

Instalaciones de Transporte:
Recintos. Componentes.
Controles de seguridad eléctrica.

Instalaciones Especiales:
Interfonía, megafonía y CCTV.
Instalación de pararrayos y antenas.
Instalación detección contra intrusos.
Telefonía y redes de comunicaciones.
Detección de incendios.
Control de accesos.
Domótica y control centralizado de instalaciones.

Casos Prácticos y **Proyecto Final.**

MASTER EN ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón (20 créditos)

Título de la Universidad Politécnica de Madrid

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Estructuras de la Edificación, tiene por objetivo la formación de especialistas cualificados en el estudio, diseño, cálculo, ejecución, control y patología de las estructuras de hormigón empleadas en edificios urbanos e industriales.

PROGRAMA SINTÉTICO:

Apertura e Introducción al curso: Ideas básicas y justificación del programa (seguridad, calidad, patología). Notación y terminología. Asociaciones del hormigón (GEHO, CEB, ATEP, FIP, IABSE, JCSS).
Patología de las estructuras de hormigón: Síntomas patológicos. Durabilidad. Informes de patología.
Materiales componentes del hormigón: Cemento. Agua, áridos, aditivos y adiciones. Aceros.
Propiedades del hormigón armado: Ensayos del hormigón y del acero. Retracción y fluencia. Adherencia y anclaje.
Hormigones especiales: Hormigón de alta resistencia. Hormigón proyectado. Hormigón Ligero (con fibras, con polímeros, etc).
Cálculo: Cálculo de esfuerzos en estructuras de hormigón armado (métodos simplificados y predimensionamiento). Cálculo clásico (secciones, elementos estructurales de hormigón en masa). Introducción al cálculo en rotura (teoría de la seguridad, valores característicos y de cálculo, estados límites). Bases de cálculo (acciones, hipótesis de carga, coeficientes gamma). Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones normales (principios generales, diagrama de pivotes, diagramas de interacción, cálculo práctico, flexión esviada).
Ejecución del hormigón preamasado. Puesta en obra: Dosificación, amasado, transporte, colocación, vibrado y curado, encofrado, desencofrado, cimbrado y descimbrado.
Soportes.
Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones tangentes: Esfuerzo cortante, esfuerzo rasante, punzonamiento y torsión.
Juntas en estructuras de edificación: De dilatación, de construcción, de retracción, ...
Disposición de armaduras en elementos constructivos: Cuantías límites, armado de vigas y soportes, pórticos, vigas planas, escaleras y brochales.
Pruebas de carga. Reparación y refuerzo de estructuras.
Planteamiento estructural de los edificios: Modelos estructurales según tipologías de edificios (altos y bajos, de viviendas, de oficinas, de aparcamiento, ...).
Estados límites de servicio: Fisuración, deformaciones, vibraciones.
Piezas especiales en edificación:

Teoría de bielas y tirantes, cargas concentradas sobre macizos, apoyos, ménsulas, vigas pared.
Forjados (unidireccionales, sin vigas y alveolares). **Placas macizas** (losas). **Zapatas de edificación. Muros** y **pantallas de contención de tierras. Pavimentos** (soleras, aparcamientos, de carreteras, industriales, ...)
Diseño con vistas a la durabilidad: Como combatir la corrosión, métodos de diagnóstico.
Control de calidad. Aseguramiento de la calidad. El factor humano.
El Eurocódigo 2 (contenido y perspectivas).

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

IV MASTER EN SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN
Técnico de Nivel Superior en Prevención de Riesgos Laborales (65 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid (EUATM) • Fundación Escuela de la Edificación (COAATM)

Empresas Colaboradoras: ADRA, ALDESA, CMS, CORMAN, DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES, ERNTS & YOUNG, FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, IMES, INECO, INPRETEC, JOTSA, METRO DE MADRID, MICROGESA, NECSO, RTVE, UICESA, VOLCONSA Y OTRAS.

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, acreditado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" y recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".

De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.**
El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta al sector de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.
Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

- Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.
- A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
- Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto como en la de ejecución
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos
- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

1. **Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo :** Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
2. **Técnicas de prevención de riesgos laborales:** Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicosociología aplicada.
3. **Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales:** Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.
4. **Gestión de la prevención de riesgos laborales:** Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.
5. **Técnicas afines:** Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
6. **Ámbito jurídico de la prevención:** Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIÓN

1. **Seguridad en el Trabajo en construcción**

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y / O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas
Fechas: octubre de 2000 a julio del 2001
Precio del Master: 625.000 ptas. (235.000 pats. a la inscripción y seis mensualidades de 65.000 pts.
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • **91 531 87 00**

Últimas plazas disponibles

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

V CURSO SUPERIOR DE GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN (PROJECT MANAGEMENT)

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 174 alumnos han participado en estas 4 primeras promociones.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El Project Management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de proporcionar a los profesionales la formación necesaria sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente *"Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (* **Project Management),** que ha ampliado su programa hasta las 250 horas presenciales y la realización de las prácticas.

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (60 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos
Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (70 horas)

Ley sobre el suelo y ordenación urbana
Sistemas de planeamiento
Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
Sistemas de actuación
Gestión urbanística
Formación de la Empresa Inmobiliaria
Proyectos de inversión
Estudios de viabilidad
Análisis de inversión
Financiación del Proyecto Inmobiliario
Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager
El Gerente de proyectos y su equipo
Gestión de recursos humanos
Metodología de desarrollo del proyecto
Presupuestos. Técnicas de elaboración
Estudio de ofertas
Negociación y gestión de contratos
Planificación y coordinación de obra
Control de costes
Gestión de la ejecución de las obras
Entrega de obra al cliente
Control y aseguramiento de la calidad
Comercialización, marketing y venta del producto
Casos prácticos
Proyectos singulares
Aplicación informática a la gestión de obra
Seguridad y salud laboral
Aseguramiento de RC

Fechas: 2 de octubre de 2000 a 12 de junio de 2001
Días: Lunes y martes
Horario: 17,30 a 21,30 horas.
Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)
Coste: 400.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 350.000 Ptas.
Información y matrícula: Hasta el 22 de septiembre de 2000 en el Departamento de Coordinación de Comisiones Tel.: 917.01.45.20/21/19, Fax: 915.23.38.49).

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 732

Empresa constructora a nivel nacional precisa aparejador o arquitecto técnico para realización de proyectos, tramitación de licencias y control de obras. Se valorará experiencia previa en constructoras. Carnet de conducir. Edad inferior a 40 años. Informática: Autocad, Word, Excel y Gest o similares. Lugar de trabajo: Cuenca y Toledo. Se ofrece contrato laboral y remuneración aproximada de 3.000.000 Ptas brutas al año más gastos de alojamiento, gasolina, coche.

Ref. 720

Consultoría de Recursos Humanos precisa director comercial para multinacional líder en perfiles para la construcción. Es necesario poseer al menos 5 años de experiencia similar y hablar francés o inglés. Edad inferior a 40 años. Se ofrece contrato laboral indefinido con elevada remuneración acorde al puesto.

Ref. 719

Consultoría de Recursos Humanos precisa prescriptor comercial para multinacional de equipos para la construcción. Es necesario poseer al menos 2 años de experiencia a pie de obra, inglés y coche propio. Edad inferior a 30 años. Se ofrece contrato laboral indefinido con una remuneración aproximada de 5.000.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 698

Empresa de andamios alemana necesita colaboradores para su nueva infraestructura en España y Portugal. Preferible gabinete o estudio técnico formado por profesionales colegiados y radicado en Madrid. Se ocupará principalmente del cálculo de estructuras y resistencia de materiales necesarios para el montaje, así como de la posterior emisión del certificado de montaje.

Ref. 691

Empresa de selección a nivel internacional busca asesor técnico para empresa de prefabricados, que tenga una experiencia mínima de 2 años en obra nueva y un nivel alto de inglés, ya que tendrá que tener disponibilidad para viajar a nivel internacional. Es necesario poseer conocimientos de informática (Word, Excel y algún programa de mediciones) y edad inferior a 32 años. El sueldo es de 5.000.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 664

Editorial de revistas técnicas de construcción precisa técnico comercial para trabajar como autónomo en Madrid. El sueldo es de 3.000.000 Ptas. brutas anuales

BOLSA DE TRABAJO

COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE MAYO DE 2000

ARNAIZ ARQUITECTOS
ARNAIZ ARQUITECTOS
ARTDECONS
CAMARLENGO
CONSTRUCCIONES SAN MARTÍN
CONSTRUCCIONES Y OBRAS PCN
COVIBAR SOLARCO
DEG ESPAÑA
ELOY DE VICENTE
EXEDRA EPV
FADESA
GRUCONSA
INCOSA
INEL 2000
JOSÉ CARLOS MARTÍN
JOSÉ RUIZ
JUAN ENRIQUE VEGA PALOMINO
M&M SERVICIOS CONSULTIVOS DE OBRAS
M&M SERVICIOS CONSULTIVOS DE OBRAS
MAJOFER
MANLEY PROJECT MANAGEMENT
NIUCON
ORTIZ INGENIEROS
PARKING REYES MAGOS
RANDSTAD
REBERMA REFORMAS
S.R.H. CONSTRUCCIONES
S.R.H. CONSTRUCCIONES
SGS TECNOS
SILK & FRAZIER IBÉRICA
TALLER DE CONSTRUCCIÓN T.M.R.
RICARDO SA VÁZQUEZ
FRANCISCO CASTAÑO CHARINES
CONFIDENCIAL
MELISA CALERO SEDEÑO
NOEMÍ ROMERO PÉREZ
JUAN CARLOS HUETE MUÑOZ
ALFREDO FEITO ACEBO
LIRIA GARCíA GARCíA
CÉSAR MAROTO QUINTANA
CONDIFENCIAL
ALFONSO CARDIEL MERUELO
FRANCISCO J. SANTAELLA ROLDÁN
CONFIDENCIAL
JOSÉ MANUEL CEBRIÁN RUIZ
CRISTINA SÁNCHEZ GARCÍA
MIGUEL ÁNGEL SASTRE GARCÍA
CONFIDENCIAL
JAVIER SORIA LLORENTE
ANA MARÍA CABALLO PERUCHA
JOSÉ MARÍA MUÑOZ MANSO
CONFIDENCIAL
MANUEL IGNACIO BAOS CRESPO
ELENA SALAS DE LA CRUZ
ÁLVARO SÁNCHEZ-MIGALLÓN GRANADOS
MERCEDES GONZÁLEZ GÓMEZ-NAVARRO
VÍCTOR CARRASCO CARBONELL
CONFIDENCIAL
SERGIO FERNÁNDEZ VICENTE
EMILIANO HUECAS SÁNCHEZ DE MOLINA
NURIA GARCÍA MINGO
RICARDO GARCÉS MOLL

CURSOS DE FORMACIÓN

El próximo mes de septiembre TABIMED, S.A. impartirá un curso básico de "Formación Técnica Tasadora" para aquellos profesionales titulados o a falta del Proyecto Final de Carrera, que deseen participar de este curso para una posible inserción en la Red de Tasadores de esta Sociedad.

Los interesados deberán enviar antes del 1 de septiembre de 2000 su currículum vitae a:

TABIMED, S.A.
Avda. General Marvá, 8 Entresuelo
03004 Alicante
Att. D. Alfredo Redondo (Director Técnico)

El curso de impartirá gratuitamente y se facilitará documentación del mismo.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

PROGRAMA MASTER DE ESTUDIOS SUPERIORES EN CIENCIAS E INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN

(220 créditos)
Títulos de postgrado de la UNED

NUEVO PLAN DE ESTUDIOS

Con este programa la Escuela pretende facilitar a los arquitectos técnicos el acceso a una formación como Técnicos Generalistas de Nivel Superior en el ámbito de su profesión, con unos conocimientos que confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la Ingeniería de Edificación (estructuras, instalaciones, construcción, calidad, seguridad, organización, planificación,...) ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes, aportando en el nuevo programa criterios urbanísticos y de dirección de empresa, tan necesarios en la actualidad.

MODELO EDUCATIVO

A distancia. Las tutorías telefónicas, las presenciales, la documentación incluida en cada asignatura, los ejercicios de autocomprobación y las pruebas de evaluación a distancia motivan y facilitan el estudio y el aprendizaje.

PROGRAMA

Curso de Especialidad en Instalaciones y Técnicas de la Ingeniería de Edificación (102 créditos)

Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento.
Calefacción.
Acondicionamiento de Aire.
Instalaciones Eléctricas y de Transporte.
Organización, Programación y Planificación. Aspectos Generales. Equipos de Obra.
Elementos de la Edificación.
Planeamiento y Gestión Urbanística.
Dirección y Administración de Empresas Constructoras e Inmobiliarias.

Curso de Especialidad en Estructuras y Sistemas de la Ingeniería de Edificación (103 créditos)

Cálculo Estructural.
Introducción al Método de Elementos Finitos.
Estructuras de Hormigón Armado.
Mecánica del Suelo y Cimentaciones.
Estructuras Metálicas.
Estructuras Varias.
Sistemas de Seguridad y PRL en la Construcción.
Restauración y Rehabilitación.
Calidad en Edificación.

Proyecto Final (15 créditos)

Precio: desde 89.000 pts. por una asignatura a 295.000 pts. por 4 asignaturas
Forma de pago: en cuatro mensualidades sin recargo
Información y matrícula: Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - **91 531 87 00**

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 454 - 30/7/2000

Sumario

Secretaría
- Reforma de la Ley de Colegios Profesionales. Supresión de la Habilitación.

Fiscal
- Real Decreto Ley 3/2000, sobre medidas fiscales urgentes de estímulo al ahorro familiar y a la pequeña y mediana empresa.
- Gastos deducibles de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos en actividad profesional.

Secretaría
- B.O.E. y B.O.C.M.
- El Libro Blanco del sector inmobiliario.
- Oferta Base de Datos PREOC'2000.
- Primera edición de premios a los Proyectos para la mejora de las condiciones de Seguridad y Salud en el Trabajo en la Comunidad de Madrid.
- Seminarios Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Presentación de programas informáticos.

Comisión de Cultura.
- Concursos Colegiales.
- Campeonato de Mus -2000.

Comisión de Ejercicio Profesional
- V Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

Bolsa de Trabajo
- Ofertas de empleo.
- Puestos asignados a colegiados colocados en el mes de junio-2000.

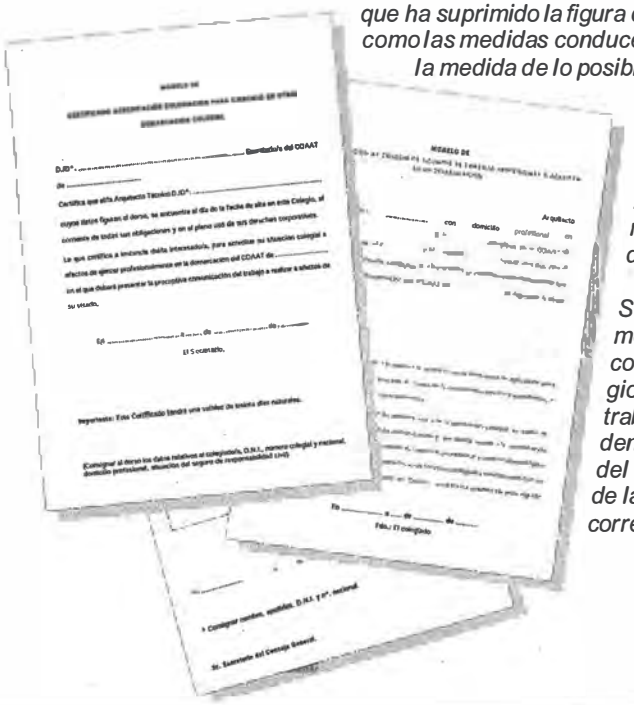
SECRETARÍA

REFORMA DE LA LEY DE COLEGIOS PROFESIONALES

SUPRESIÓN DE LA FIGURA DE LA HABILITACIÓN

Se transcribe a continuación el cuerdo adoptado por el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, relativo a la supresión de la figura de la habilitación.

En la reunión de Junta de Gobierno de este Consejo General celebrada el 14 del corriente, a la que asistieron además de sus componentes, representantes de la reforma de la Ley de Colegios Profesionales llevada a cabo por él R.D.L. 6/2000, que ha suprimido la figura de la habilitación, así como las medidas conducentes a garantizar en la medida de lo posible la pertenencia a la organización colegial de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos que ejerzan profesionalmente fuera de su demarcación.



Se examinó igualmente el régimen de comunicación al Colegio de acogida de los trabajos a llevar a cabo dentro de su ámbito y del consiguiente visado de las documentaciones correspondientes.

Sigue en la página 2

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II ... TECNICA Y TECNOLOGICA

Madrid 16-18 noviembre 2000

Palacio Municipal de Congresos

FALTAN 108 DÍAS
PARA LA CELEBRACIÓN DE
CONTART 2000

Participa

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

REFORMA DE LA LEY DE COLEGIOS PROFESIONALES
SUPRESIÓN DE LA FIGURA DE LA HABILITACIÓN

viene de portada ...

Como consecuencia de todo ello se adoptó el siguiente acuerdo:

1. ***A fin de garantizar el correcto cumplimiento de lo establecido en el artículo 3 de la Ley de Colegios Profesionales, según ha quedado redactado por R.D.L. 6/2000, se establecerá en el Consejo General un sistema de interconexión vía Internet con los Colegios, mediante el cual estos podrán constatar en tiempo real, la situación de un determinado profesional, bien por que el mismo solicite el visado de algún trabajo en el Colegio al que no este adscrito (en cuyo caso se precisará conocer si el interesado se encuentra incorporado a un Colegio y en el pleno disfrute de sus derechos), bien porque desee causar baja en su Colegio de Residencia, (que no podrá cursarse ni causar efecto hasta que se acredite la situación de dichos trabajos). En la base de datos centralizada habrá de figurar, pues, referencia de todos los visados practicados por los Colegios respecto de trabajos que lleven a cabo colegiados procedentes de otra demarcación, mediante consignación del número colegial del expediente e indicación de si la intervención profesional que lo motivó ha concluido o no.***
2. ***Con carácter transitorio en tanto se procede a la elaboración e implantación del sistema de comunicación telemático referido en el anterior apartado, los Colegios comunicarán por fax al Consejo los visados que practiquen a colegiados procedentes de otra demarcación y no se tramitará ninguna baja de colegiación sin confirmar previamente (vía fax) con el Consejo General de la situación del solicitante.***

A titulo de sugerencia se han preparado los siguientes modelos de documentación:

- ***Certificación acreditativa de la situación del colegiado para comunicación de trabajos fuera de la demarcación colegial.***
- ***Comunicación al Colegio de acogida del trabajo profesional a realizar en su demarcación.***
- ***Comunicación del Colegio al Consejo General de visado de trabajos profesionales a colegiados de otras demarcaciones.***

De dichos documentos y en tanto se ponga en funcionamiento el procedimiento telemático acordado, ***se enviará diariamente copia por fax al Consejo General, salvo en las fechas en que no se produjeran estas intervenciones.***
Asimismo y en concordancia con el apartado 2 del transcrito acuerdo, cuando por un colegiado se solicite su baja ***no resolverá el Colegio sobre la misma hasta verificar si está dado de alta en algún otro Colegio y confirmar, además, con el Consejo General que no tiene ningún encargo profesional pendiente*** *de concluir en la demarcación de otro u otros Colegios. Ello se llevará a cabo a través de la pertinente consulta con el Consejo General, y es con independencia del término de treinta días naturales de vigencia de la Certificación para ejercer en otra demarcación,* ***durante el cual no se podrá en ningún caso tramitar la baja.***

Madrid, 21 de Julio de 2000
EL SECRETARIO GENERAL

Anexos: modelos que se citan.

CERTIFICADO ACREDITACIÓN COLEGIACION PARA EJERCICIO EN OTRA DEMARCACIÓN COLEGIAL

D./D°... ..... Secretario/a del COAAT de .....

Certifica que a/l/a Arquitecto Técnico D./D°a .....

cuyos datos figuran al dorso se encuentra al día de la fecha de alta en este Colegio, al corriente de todas sus obligaciones y en el pleno uso de sus derechos corporativos.

Lo que certifica a instancia del/la interesado/a, para acreditar su situación colegial a efectos de ejercer profesionalmente en la demarcación del COAAT de ..... en el que deberá presentar la preceptiva comunicación del trabajo a realizar a efectos de ..... visado.

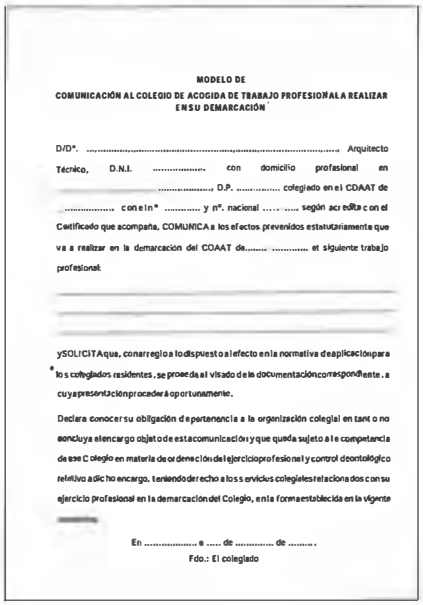
En ..... a ..... de ..... de .....

El Secretario,

Importante: Este Certificado tendrá una validez de treinta días naturales.

(Consignar al dorso los datos relativos al colegiado/a, D.N.I., número colegial y nacional, domicilio profesional, situación del seguro de responsabilidad civil)

MODELO DE
CERTIFICADO ACREDITACIÓN COLEGIACIÓN
PARA EJERCICIO EN OTRA DEMARCACIÓN COLEGIAL



MODELO DE
COMUNICACIÓN AL COLEGIO DE ACOGIDA DE TRABAJO PROFESIONAL A REALIZAR EN SU DEMARCACIÓN

D/D°. ..... Arquitecto Técnico, D.N.I. ..... con domicilio profesional en ....., D.P. ..... colegiado en el COAAT de ..... con el n° ..... y n°. nacional .... según acredita con el Certificado que acompaña, COMUNICA a los efectos prevenidos estatutariamente que va a realizar en la demarcación del COAAT de..... ..... el siguiente trabajo profesional:

.....

.....

.....

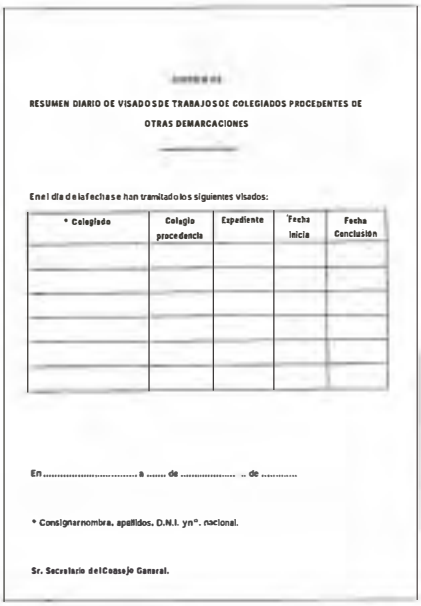
y SOLICITA que, con arreglo a lo dispuesto al efecto en la normativa de aplicación para los colegiados residentes, se proceda al visado de la documentación correspondiente, a cuya presentación procederá oportunamente.

Declara conocer su obligación de pertenencia a la organización colegial en tanto no concluya el encargo objeto de esta comunicación y que queda sujeto a la competencia de ese Colegio en materia de ordenación del ejercicio profesional y control deontológico relativo a dicho encargo, teniendo derecho a los servicios colegiales relacionados con su ejercicio profesional en la demarcación del Colegio, en la forma establecida en la vigente .....

En ..... a ..... de ..... de .....

Fdo.: El colegiado

MODELO DE COMUNICACIÓN
AL COLEGIO DE ACOGIDA DE TRABAJO
PROFESIONAL A REALIZAR EN SU DEMARCACIÓN



RESUMEN DIARIO DE VISADOS DE TRABAJOS DE COLEGIADOS PROCEDENTES DE OTRAS DEMARCACIONES

En el día de la fecha se han tramitado los siguientes visados:

* Colegiado	Colegio procedencia	Expediente	Fecha inicio	Fecha Conclusión

En ..... a ..... de ..... de .....

* Consignar nombre, apellidos. D.N.I. y n°. nacional.

Sr. Secretario del Consejo General.

MODELO DE RESUMEN
DIARIO DE VISADOS DE TRABAJO DE COLEGIADOS
PROCEDENTES DE OTRAS DEMARCACIONES

FISCAL

REAL DECRETO LEY 3/2000, DE 23 DE JUNIO,SOBRE MEDIDAS FISCALES URGENTES DE ESTÍMULO AL AHORRO FAMILIAR Y A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA

El Real Decreto Ley 3/2000, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas fiscales urgentes de estímulo al ahorro familiar y a la pequeña y mediana empresa, introduce una serie de medidas fiscales de entre las que se destaca:

1.- *Empresas de reducida dimensión.*

a).- El límite para la aplicación de los incentivos fiscales a estas empresas se eleva:
Importe neto de la cifra de negocios habida en el período impositivo inmediato anterior: 3 millones de euros; es decir, 499.158.000,- ptas.

b).- Amortización de elementos patrimoniales objeto de reinversión.
Los elementos del inmovilizado material afectos a explotaciones económicas en los que se materialice la reinversión, se podrán amortizar en función del coeficiente que resulte de multiplicar por 3 el coeficiente de amortización lineal máximo previsto en las tablas de amortización oficialmente aprobadas.

c).- Deducción para el fomento del uso de las nuevas tecnologías por las empresas de reducida dimensión.
Se podrá deducir, en función de las condiciones que se señalan, el 10% del importe de las inversiones y de los gatos del período realizados en
- Acceso a Internet.
- Desarrollo y publicación de páginas "Web".
- Comercio electrónico.
- Incorporación de las tecnologías de la información y de las comunicaciones.

d).- Deducción por gastos de formación del personal en el uso de las nuevas tecnologías.

e).- Modificación (mejora) de la deducción por actividades de investigación científica e innovación tecnológica en el Impuesto Sobre Sociedades.

2.- *Medidas relativas a los planes de pensiones y seguros de vida.*

a).- Elevación de los límites de reducción en la base imponible del IRPF.
- Límite máximo: 25% de la suma de rendimientos del trabajo y de actividades económicas.
- 1.200.000,- ptas. anuales. En su caso, hasta 2.500.000,- para participes de 65 años o más.
- Cónyuges con rendimientos netos del trabajo y de actividades económicas inferiores a 1.200.000,- ptas., podrán deducir aportaciones hasta un máximo de 300.000,- ptas.

b).- Idem. para minusválidos. Los límites de 1.100.000,- ptas. y 2.200.000,- ptas. se elevan a 1.200.000,- ptas. y 2.500.000,- ptas.

c).- Los coeficientes de reducción aplicables a los rendimientos derivados de contratos de seguros de vida. Pasan de 60% y 70% a ser de 65% y 75%.

3.- *Medidas relativas a las ganancias y pérdidas patrimoniales.*

a).- Se reduce a un año, el plazo para integrar las ganancias y pérdidas patrimoniales en la parte especial de la base imponible del I.R.P.F.

b).- El tipo impositivo pasa del 20% al 18%.

c).- De igual manera, se rebajan al 18% el tipo de retención y pagos a cuenta aplicables a las rentas obtenidas como consecuencia de transmisión o reembolso de acciones o participación en Instituciones de inversión colectiva.

4.- *Se establecen una serie de medidas para evitar la doble imposición internacional en el Impuesto sobre Sociedades.*

5.- *Exención de la vivienda habitual en el Impuesto sobre el Patrimonio.*
El límite se eleva a 25.000.000,- ptas.

6.- *Entra en vigor del Decreto-Ley:*
El día de su publicación en el B.O.E., es decir, el 24/6/2000.

GASTOS DEDUCIBLES DE LOS APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS EN ACTIVIDAD PROFESIONAL

Habida cuenta de la problemática de los gatos deducibles de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos se transcribe una Consulta de la Dirección General de Tributos sobre los conceptos básicos relativos a la actividad profesional de los Arquitectos que, por su similitud con los Aparadores, son perfectamente aplicables a los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

En esta consulta vinculante se exponen diversas cuestiones vinculadas a la actividad profesional de los arquitectos, como son:

- ✓ *si pueden considerarse como rendimientos de actividades económicas con un período de generación superior a dos años los percibidos por un trabajo de arquitectura con una duración superior a dos años.*
- ✓ *deducibilidad de los gatos derivados de los estudios profesionales ubicados en la vivienda habitual del arquitecto.*
- ✓ *deducibilidad de los gastos de representación y atención a clientes.*
- ✓ *deducibilidad de los cursos de reciclaje profesional.*
- ✓ *deducibilidad de los gastos de desplazamiento, manutención y estancia.*
- ✓ *deducibilidad de los gastos derivados de la utilización de un vehículo para el desarrollo de la actividad.*
- ✓ *tratamiento de los complementos de pensiones satisfechos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.*
- ✓ *situación de los arquitectos asalariados de empresas.*

CONTESTACIÓN:

I.- Si pueden considerarse como rendimientos de actividades económicas con un período de generación superior a dos años los percibidos por un trabajo de arquitectura con una duración superior a dos años.

El art. 30 de la Ley del Impuesto establece la aplicación de una reducción del 30 por ciento a los rendimientos netos de actividades económicas con un período de generación superior a dos años, así como a los que reglamentariamente se califiquen como notoriamente irregulares. Prescindiendo de estos últimos, ya que el supuesto planteado no tiene cabida en la lista exhaustiva del art. 24 del Reglamento del Impuesto, cabe plantearse si pueden incluirse o no a este tipo de rendimientos entre los que tienen un período de generación superior a dos años, por el hecho de que entre la fecha del encargo y la finalización de los trabajos transcurran más de dos años.

La existencia de un período de generación superior a dos años sólo es predicable de aquellos casos concretos en que existan dentro de la actividad económica ejercida, globalmente considerada, ciclos bien definidos de aplicaciones y obtenciones de fondos, es decir que sea consustancial a la actividad el transcurso de un plazo superior a dos años entre la

fecha de la inversión que produce el rendimiento y su percepción, de tal suerte que la obtención del rendimiento se concentra en un período impositivo determinado que representa el final del ciclo productivo o período de generación.
Pero habida cuenta la finalidad de la reducción prevista en este precepto legal, se hace preciso conciliar los principios de capacidad económica y progresividad, lo que nos obliga a considerar el ejercicio de la actividad generadora de la renta en un sentido global, como comprendida dentro de una serie de inversiones y desinversiones, de gastos e ingreso, y no atender a la exclusiva y concreta operación generadora del rendimiento, de manera que cuando la actividad, como en el supuesto planteado, es desarrollada por el contribuyente de tal forma, que de manera regular, obtiene rendimientos de estas características, no puede sino concluirse que no deben considerarse como rendimientos con un periodo de generación superior a dos años. En consecuencia, la reducción del 30 por ciento no resultará de aplicación.

II.- Deducibilidad de los gastos derivados de los estudios profesionales ubicados en la vivienda habitual del arquitecto.

De acuerdo con la regla de afectación de los bienes inmuebles prevista en el art. 27.1 de la Ley del Impuesto y lo establecido en el apartado 2 del art. 27 de la misma Ley, es posible afectar una parte de la vivienda a la actividad profesional, en la medida de que sea susceptible de un aprovechamiento separado e independiente del resto y siempre que se cumpla la afectación exclusiva, en los términos exigidos en el apartado 1 del citado precepto. Consecuentemente, los gastos derivados de los elementos afectos parcialmente, pero exclusivamente, ala desarrollo de la actividad, serán deducibles de acuerdo con los arts. 26 y 28 de la Ley del Impuesto y, por remisión, la normativa del Impuesto sobre Sociedades.

Por lo que se refiere a la deducibilidad de los consumos de luz, teléfono... etc, según lo dispuesto en el art. 26.1 de la Ley del Impuesto, "el rendimiento neto de las actividades económicas se determinará según las normas del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las reglas especiales contenidas en este artículo, en el art. 28 de esta Ley para la estimación directa, y en el art. 29 de esta Ley para la estimación objetiva".

Por su parte, el art. 10 de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades, establece en su apartado 3 que "en el régimen de estimación directa la base imponible se calculará corrigiendo, mediante la aplicación de los preceptos establecidos en la presente Ley, el resultado contable determinado de acuerdo con las normas previstas en el Código de Comercio, en las demás leyes relativas a dicha determinación y en las disposiciones que se dicten en desarrollo de las citadas normas".

De acuerdo con lo anterior, la deducibilidad de estos gastos está condicionado por el principio de correlación de ingresos y gastos, de tal suerte que aquellos respecto a los que se acredite que se han ocasionado en el ejercicio de la actividad serán deducibles, en los términos previstos en los preceptos legales antes señalados, mientras que cuando no exista esa vinculación, no se probase suficientemente o no se registrase el gasto, no podría considerarse como fiscalmente deducible de la actividad económica.

III.- Deducibilidad de los gastos de representación y atención a clientes.

Siendo válido lo señalado en la contestación a la cuestión anterior, en lo refrente a los requisitos exigidos por la normativa del Impuesto para la determinación de los gatos deducibles, cabe añadir que en el ordenamiento jurídico español no rige el principio de prueba tasada, de tal suerte que no puede señalarse, a priori, un criterio para considerar probado que un determinado gasto de representación será deducible en todo caso, pues se trata de una cuestión de hecho que corresponde valorar a los órganos competentes de la Administración tributaria en materia de inspección y comprobación en cada caso concreto.

IV.- Deducibilidad de los cursos de reciclaje profesional.

Siendo válido lo señalado en la contestación a la cuestión II, en lo referente a los requisitaos exigidos por la normativa del Impuesto para la determinación de los gastos deducibles, cabe añadir, que la deducibilidad de los gastos de asistencia a cursos de reciclaje o formación de los contribuyentes que ejercen actividades económicas, viene coordinada por el principio de correlación de ingresos y gastos. De este modo, cuando los cursos vengan exigidos por el desarrollo de la actividad, los gastos derivados de los mismos serán deducibles, siempre y cuando cumplan el resto de requisitos legales y reglamentarios, mientras que cuando redunden en veneficio particular del profesional no serán deducibles.

V.- Deducibilidad de los gastos por desplazamiento, manutención y estancia.

Según lo dispuesto en el art. 26.1 de la Ley del Impuesto, y en el art. 10 de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades, antes citados, y en atención al principio de correlación de Ingresos y gastos, los gastos por viajes profesionales se considerarán fiscalmente deducibles cuando vengan exigidos por el desarrollo de la actividad, siempre que, además, cumplan los demás requisitos legales y reglamentarios.

Esta correlación deberá probarse por cualquiera de los medios generalmente admitidos en derecho, siendo competencia de los servicios de comprobación e inspección la valoración de las pruebas aportadas. En el caso de que no existiese vinculación o ésta no fuese suficientemente probada, estos gasto de viajes no podrán considerarse fiscalmente deducibles de las actividad profesional.

En la valoración de esta correlación también deberá tenerse en cuenta el importe individualizado de los gastos de viaje, de manera que aquellos que sean excesivos o desmesurados, respecto de los que, con arreglo a los usos y costumbres, puedan considerarse gastos normales, pueden considerarse como no deducibles, pues se trata de conceptos fronterizos entre los gastos exigidos por el desarrollo de la actividad y aquellos que viene a cubrir necesidades particulares, de tal manera que en algunos casos existe una coincidencia entre uno y otros. No debe olvidarse que la normativa del Impuesto (art. 27 de la Ley y 21 del Reglamento), exige distinguir entre el patrimonio del contribuyente afecto de la actividad económica y el destinado a la atención de las necesidades particulares, y que la propia normativa del Impuesto, establece unas cuantías máximas exceptuadas de gravamen en el caso, por ejemplo, de gastos de manutención cuando se trata de gastos producidos por desplazamientos laborales, a través del régimen de dietas exentas (art.8 del Reglamento del Impuesto).

VI.- Deducibilidad de los gastos derivados de la utilización de un vehículo para el desarrollo de la actividad.

El problema que se plantea en la consulta es la afectación a una actividad profesional de un automóvil de turismo.

Este tema esta regulado, a partir del año 1999, en el art. 21 del nuevo Reglamento del Impuesto, aprobado por Real Decreto 214/1999, de 5 de febrero, que en su apartado 1, letra c) establece que se considerarán elementos patrimoniales afectos "cualesquiera otros elementos que sean necesario para la obtención de los respectivos rendimientos."

En el apartado 2 del citado artículo se

establece que únicamente se considerarán elementos afectos aquéllos que el contribuyente utilice exclusivamente para los fines de la misma. No obstante, no se pierde esa exclusividad cuando la utilización para fines particulares sea accesoria y notoriamente irrelevante.

Ahora bien, en el apartado 4 del citado precepto no se admite la utilización accesoria para fines particulares, entre otros, a los automóviles de turismo. Esta exclusión tiene algunas excepciones, las cuales no son aplicables al caso planteado.

Por tanto, para que un automóvil susceptible de uso particular se considere afecto a una actividad profesional, se requiere que el vehículo se encuentre exclusivamente afectado a la actividad, es decir, que se utilice únicamente para el ejercicio de la actividad profesional desarrollada por el consultante, sin que pueda considerase como prueba suficiente la existencia de otros vehículos destinados al uso familiar.

Esta afectación exclusiva a la actividad deberá probarse por cualquier medio de prueba admitido en derecho, no siendo competencia de este Centro Directivo la valoración de las mismas, las cuales se valorarán por los órganos de la AEAT competentes para las actuaciones de comprobación e inspección.

En consecuencia, los sistemas forlatarios, como el que se propone en el escrito de consulta, para la determinación de los gastos derivados de la utilización del vehículo de uso mixto no son válidos, ya que es requisito imprescindible la afectación exclusiva.

VII.- Premios Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid: si pueden considerarse "notoriamente irregulares".

Los premios a los que se refiere en el escrito de consulta son los siguientes:

- Premio Arquitectura: premia las mejores realizaciones, obras nuevas o intervenciones en edificios ubicados en la demarcación del Colegio Oficial.

- Premio Urbanismo y Medio Ambiente: premia a los mejores planes, proyectos o documentos urbanísticos y/o de medio ambiente realizados en la demarcación del Colegio Oficial.

- Premio Diseño: premia las mejores realizaciones de interiorismo, jardinería, paisaje, elementos de diseño urbano y deseño gráfico e industrial acabadas en la demarcación del Colegio Oficial.

- Premio Difusión de la Arquitectura, Periodismo y Publicaciones: premia a cualquier persona, a titulo individual, colectivo o institucional, sobre artículos, reportajes y realizaciones hechas a través de los medios de comunicación social (prensa, radio y televisión) que hayan contribuido a la promoción, difusión o prestigio de la arquitectura.

El art. 24 del Reglamento del Impuesto, califica de notoriamente irregulares, a los siguientes rendimientos de actividades económicas, siempre y cuando se imputen en un único período impositivo:

"(...)

c) Premios literarios, artísticos o científicos que no gocen de exención en este Impuesto. No se consideran premios, a estos efectos, las contraprestaciones económicas derivadas de la cesión de derechos de propiedad intelectual o industrial o que sustituyan a éstas".

En principio, de los datos aportados puede considerarse que sería de aplicación el calificativo de notoriamente irregulares, a efectos de la declaración de los beneficiarios, sin embargo, por lo que se refiere a la base de retención, el art. 88 del Reglamento del Impuesto, establece que la misma, en el caso de rendimientos profesionales, es el ingreso integro satisfecho, sobre el que se aplicará el porcentaje correspondiente a los rendimientos de actividades profesionales (el 20 por ciento en 1999 y 18 por ciento o, en su caso, 9 por ciento, desde 1 de enero del año 2000).

VIII.- Complementos de pensiones satisfechos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

Las cantidades satisfechas por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid a sus empleados, como complementos a la Invalidad permanente de la Seguridad Social, no están amparadas por la exención prevista en el art. 7.f) de la Ley del Impuesto, ya que la citada exención únicamente alcanza a las prestaciones reconocidas por la Seguridad Social o por las entidades que la sustituyan como consecuencia de incapacidad permanente absoluta o gran invalidez, así como las prestaciones reconocidas a los profesiones no integrados en el régimen especial de la Seguridad Social de los trabajadores por cuenta propia o autónomos por las mutualidades de previsión social que actúan como alternativas al régimen especial de la Seguridad Social mencionado, exigiéndose además en este caso otros requisitos. En consecuencia el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, estará obligado a practicar retención a cuenta del IRPF sobre los citados complementos de pensiones, de acuerdo a las reglas generales previstas para los rendimientos del trabajo, debiendo tener en cuenta a los citados complementos no puede aplicarseles el tratamiento previsto para los rendimientos notoriamente irregulares, pues no se imputan a un único período impositivo, de acuerdo al art. 10.1 del Reglamento del Impuesto.

IX.- Arquitectos asalariados de empresas.

La cuestión se circunscribe a determinar si las cuotas colegiales que satisfacen los arquitectos asalariados de empresas al Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid y que posteriormente son reintegradas a los mismo por las empresas en las que prestan sus servicios constituyen o no renta gravable para los colegiados.

Las cuotas colegiales que corresponde satisfacer a los colegiados y que son reintegradas a éstos por sus empresas, constituyen para aquéllos un rendimiento íntegro del trabajo dinerario, según el art. 43.1, segundo párrafo de la Ley de impuesto, sujeto al impuesto y a su sistema de retenciones e ingresos a cuenta, y como tal deberá ser incluido en su correspondiente declaración del IRPF.

Estas cuotas colegiales, desde el 1 de enero de 1999, de acuerdo con el art. 18 de la Ley y el art. 9 del Reglamento del Impuesto, son deducibles de los rendimientos del trabajo, con el límite de 50.000 pesetas anuales, y siempre y cuando la colegiación tenga el carácter de obligatoria para el desempeño del trabajo, y la cuota colegial se corresponda con los fines esenciales de este tipo de instituciones.

Lo que comunico a vd. con carácter vinclulante, a tenor de lo previsto en el apartado 2 del art. 107 de la Ley General Tributaria y en la disposición adicional vigésima de la Ley 40/1998, de 9 de diciembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y otras Normas Tributarias. ”

COMENTARIO

Las Consultas que con carácter vinculante ha emitido la Dirección General de Tributos en aplicación de la disposición adicional vigésima de la Ley 40/1998, de 9 de diciembre, del IRPF, constituyen un cuerpo doctrinal de una enorme importancia tanto por los temas a los que se refieren, como por afectar a colectivos significativos de contribuyentes y por su propio carácter vinculante.

En este ejemplo se plantean temas que inciden en la actividad e

un arquitecto, como son:

a) Si pueden considerarse como rendimientos d actividades económicas con un período de generación superior a dos años los percibidos por un trabajo de arquitectura con una duración superior a dos años.
La respuesta mantiene la doctrina tradicional sobre la irregularidad de los rendimientos que no viene dada por la duración de la actividad o por la fecha del cobro o la generación del ingreso, solo porque la propia actividad económica se produzca en ciclos bien definidos, concentrándose en un período impositivo determinado la obtención del rendimiento, representando este período el final del ciclo productivo o período de generación.
No siendo éste el caso, no es posible aplicar la reducción del 30 por ciento a este tipo de rendimientos.
b) Deducibilidad de los gastos derivados de. los estudios profesionales ubicados en la vivienda habitual del contribuyente.
Aplicando nuevamente doctrina tradicional, se afirma la deducibilidad de estos gastos, siempre que dentro de la vivienda se destinen a la actividad profesional un aprovechamiento separado del resto y este espacio, vgr. Una habitación se destine efectivamente a la actividad de arquitecto.
c) Deducibilidad de los gastos de representación y atención a clientes.
Estos gastos serán deducibles, siempre que se pruebe la correlación entre los mismos y la actividad de arquitecto, así como su justificación. Importa señalar la aceptación del principio de prueba libre por nuestra Administración Tributaria, lo que no siempre es el caso.
d) Deducibilidad de los cursos de reciclaje profesional.
También son deducibles, sometidos, eso sí, al principio de correlación de ingresos y gastos.
e) Deducibilidad de los gastos por desplazamiento, manutención y estancia.
También resultarán deducibles, siempre que estén justificados y se pruebe la correlación de los mismos con los ingresos del arquitecto. Importa señar el matiz incorporado por la Administración, exigiendo que el importe individualizado de los gastos no resulte excesivo.
f) Deducibilidad de los gastos derivados de la utilización de un vehículo para el desarrollo de la actividad.
Uno de los problemas clásicos de las actividades profesionales, donde la Administración Tributaria tampoco cambia de criterio, en lo que respecta a los vehículos de turismo, pues no admitiendo la utilización accesoria para otros fines de estos vehículos, requiere una "prueba diabólica", como es que se pruebe la utilización exclusiva para el ejercicio de la actividad profesional del citado vehículo, sin que se considere como prueba suficiente la existencia de otros vehículos destinados al uso familiar, ni se acepten reglas de "forfait".
g) Calificación como irregulares de los Premio del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.
Se acepta la calificación como irregulares de los premios citados en la consulta.
h) Complementos de pensiones satisfechos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.
Se califican como rendimientos del trabajo totalmente sujetos al Impuesto y al sistema de retenciones.
i) Arquitectos asalariados de empresas.
Las cuotas colegiales que las empresas abonan al Colegio por sus arquitectos constituyen para estos arquitectos rendimientos dinerarios del trabajo, susceptibles, a su vez, de ser deducibles de los rendimientos netos del trabajo con el límite de 50.000,- pesetas.

D.C.V.

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

SECRETARÍA

B.O.E. Y B.O.C.M.

B.O.E. nº157 de 1/7/00.
Ministerio de Hacienda.
Resolución de 19 de junio de 2000, del Departamento de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica el plazo de ingreso en período voluntario de los recibos del Impuesto sobre Actividades Económicas del ejercicio 2000 relativos a las cuotas nacionales y provinciales y se establece el lugar de pago de dichas cuotas.
Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

EL LIBRO BLANCO DEL SECTOR INMOBILIARIO

Nos informa nuestro Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, de la edición,

Por la Fundación de Estudios Universitarios, FEI, de una publicación titulada "EL LIBRO BLANCO DEL SECTOR INMOBILIARIO", que consiste en un trabajo de investigación realizado por la entidad citada con la colaboración del IESE, consistente en un estudio completo del sector en toda España.
El precio del libro es de 10.000,- ptas., pero las peticiones que se formulen a través de nuestros Colegios tendrán un descuento del 40%, por lo que podrá adquirirse cada ejemplar a 6.000,- ptas. más gastos de envío.
Los pedidos habrán de hacerse a:
FUNDACIÓN DE ESTUDIOS INMOBILIARIOS
C/. Diego de León, 50-2º
Teléf.: 91 562 40 33 - 34
Fax: 91 562 40 35
28006 Madrid

OFERTA BASE DE DATOS PREOC 2000

ATAYO S.A., nos comunica la aparición de PREOC 2000, que contiene la Base de Precios clásica + un conjunto de documentación para uso del Aparejador. Todo ello en 450 Mb de capacidad.

BASE DE DATOS CLÁSICA
Novedades: adaptación de los hormigones a la nueva EHE, actualización de precios, precios de destajo y estructura de datos modernizada.

RESTO DE DOCUMENTACIÓN
Pliego de Condiciones; Documentación de proyectos; Normativa; Informes; Prontuario; Catálogos; Pymes; Directorio
Precio venta al público 6.500 Ptas. (IVA incluido)
La oferta está limitada hasta la finalización de existencias.
Los colegiados interesados en la oferta, podrán retirarla de la librería Espasa Calpe, de la C/ Maestro Victoria, 3 de Madrid.

PRIMERA EDICIÓN DE PREMIOS A LOS PROYECTOS PARA LA MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA COMUNIDAD DE MADRID

Nos informa el Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo, de la convocatoria de la Primera edición de premios a los Proyectos para la mejora de las condiciones de Seguridad y Salud en el trabajo en la Comunidad de Madrid

El objeto de la convocatoria es premiar la realización de estudios, proyectos, investigaciones o trabajos para la mejora de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo en la Comunidad de Madrid, en las tres modalidades siguientes:
- Diseños y definiciones de sistemas integrales de gestión de Prevención de Riesgos Laborales en la empresa.
- Planes Formativos Globales.
- Estudios Técnicos dirigidos a implantar sustanciales incrementos de los niveles de seguridad y salud y a reducir los siniestros laborales en sede empresarial.

Podrán concurrir a esta Convocatoria empresas, asociaciones empresariales, Colegios Profesionales, Federaciones de Madrid de las distintas entrales Sindicales, Licenciados o estudiantes procedentes de las Universidades de la Comunidad de Madrid, así como cualquier persona física o jurídica interesada en la materia, siempre que su actividad o domicilio se ubique en el territorio de la Comunidad de Madrid.

Plazo de presentación: hasta el 16 de Octubre de 2000.
Lugar de Presentación: Registro General de la Consejería de Economía y Empleo (c/ Príncipe de Vergara, 132, 1ª planta)

Para mas información: tel. 900 713 123.

SEMINARIOS INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA CONSTRUCCIÓN EDUARDO TORROJA

Nos comunica el INSTITUTO CE CIENCIAS DE LA CONSTRUCCIÓN EDUARDO TORROJA del Consejo Superior de Investigaciones Científicas, la Programación de Seminarios para el próximo trimestre: otoño 2000.

Los Seminarios se celebran en el Aula Eduardo Torroja del Instituto, que está situado en la C/ Serrano Galvache s/n (acceso por Arturo Soria, frente al núm. 278), y tienen lugar los jueves alternos a las 12:00 horas.
Su duración aproximada es de dos horas, incluyendo la ponencia y el coloquio que se realiza a continuación. La asistencia a los mismos tiene carácter libre y gratuito.
Los seminarios programados para el trigésimo cuarto ciclo, correspondiente al otoño de 2000 son:

19 Octubre
Sistemas automáticos de fabricación mecánica de morteros en obra
Rafael Talero Morales
Dr. en Química Industrial
Instituto Eduardo Torroja, CSIC

2 Noviembre
Cálculo de silos y depósitos según el Eurocódigo 1
Francisco Ayuga Téllez
Dr. Ingeniero Agrónomo
ETS de Ingenieros Agrónomos, UPM

16 Noviembre
Equilibrio de sistemas de bloques rígidos: modelos físicos y numéricos de arcos y bóvedas
José Ignacio Hernando García
Santiago Huerta Fernández
Dres. Arquitectos
ETS de Arquitectura, UPM

30 Noviembre
Uso de refrigerantes naturales en sistemas de climatización por absorción
Marcelo Izquierdo Millán
Dr. Ingeniero Industrial
Instituto Eduardo Torroja, CSIC

14 Diciembre
Proyecto y construcción de un viaducto en Chipre. Solución a problemas especiales
José Antonio Llombart Jaques
Jordi Revoltós Fort
Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, EIPSA, Madrid

Para mayor información: tel. 913 02 04 40

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

PRESENTACIÓN DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS

La Comisión de Tecnología del Colegio continuando el ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales, organiza unas sesiones de presentación de los programas informáticos: **DIBAC12 MAX** (dibujo en 2D+3D+ SS), **HARMA 2.000** (cálculo de estructuras en Windows y actualizado a la EHE) , **MIC** (mediciones y presupuestos), demostración **DIBAC-3D ESTUDIO VIZ** (Realidad Virtual) de la empresa **ISCAR software de arquitectura** y el programa **ARQUÍMEDES** (mediciones y presupuestos) de **CYPE Ingenieros**.

DIBAC 12:

El espíritu de innovación de Dibac se deja ver en múltiples detalles, como por ejemplo el zoom dinámico, que permite moverse por el plano con un confort desconocido hasta ahora.

- Aprendizaje rápido e intuitivo.
- Construcción directa de muros rectos y curvos con sus uniones.
- Compatible con otros programas de CAD.
- Conexión con mediciones automáticas (DIBAC/MIC).
- Generación inmediata de presupuestos.
- Inserción instantánea de puertas, ventanas y armarios definibles por el usuario.
- Rápida visualización en 3D.
- Generación automática de alzados y secciones.
- Creación de escaleras y cubiertas en 3D.
- Acotado y superficiado inmediato, incluso superficie total construida.
- Otras ventajas frente a otros programas similares.

MIC:

- Mediciones y presupuestos. Revolucionario software de arquitectura para la medición, presupuesto y certificación de obras y proyectos.

HARMA:

- Cálculo de pórticos de hormigón armado. Es una herramienta precisa, cómoda fácil de usar. Genera gráficos de deformaciones, esfuerzos y de armado. Compatible DXF.

ARQUÍMEDES:

- Realización de mediciones, presupuestos, certificaciones y elaboración de Pliego de Condiciones.

Fecha ISCAR: Programas DIBAC 12, MIC y HARMA: Jueves 21 de septiembre de 2000.
Fecha CYPE: Programa ARQUÍMEDES: Miércoles 27 de septiembre de 2000.
Horario: Se confirmará en el próximo Boletín Informativo.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones:
Tlfs.: 91.701.45.21/20/19
Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSOS COLEGIALES

Se acercan las vacaciones de verano y lo mejor que podemos hacer con nuestro tiempo libre es rellenarlo con actividades artísticas y culturales que nos alejen de nuestras preocupaciones diarias del trabajo, el Colegio a través de su Comisión de Cultura os propone una serie de opciones que después se verán recompensadas con la posibilidad de enseñarlas a vuestros compañeros e incluso ganar alguno de los premios de los que os informaremos en próximos Boletines Informativos.
Los concursos que se van a celebrar en los meses de octubre y noviembre serán de las siguientes materias:

Concurso de pintura, con las tradicionales secciones de óleo, dibujo y acuarela.

Concurso de fotografía, donde podréis trabajar el color y el blanco y negro, con temas libres o con motivos relacionados con nuestra profesión.

Concurso de dibujo infantil, no podíamos olvidarnos de los más importantes de la casa, para ellos dos temas el primero, "La profesión de mi papa o mi mama " y el segundo, "Felicitación Navideña", pudiéndose utilizar algunos de estos dibujos para las felicitaciones del Colegio lo que nos obliga a adelantar este concurso a unas fechas tan poco usuales.

Sabemos que existen otras aficiones artísticas y literarias entre nuestros compañeros que también seria de muchísimo interés mostrar en nuestro Colegio, si estáis interesados en alguna en particular podéis poneros en contacto con nosotros en el Departamento de Coordinación de Comisiones.

CAMPEONATO DE MUS 2000

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.
Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.
Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.
Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.
Con motivo del inicio del campeonato se servirá una copa de inauguración.
Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000.
Horario: A partir de las 18:00 horas.
Lugar de celebración: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial).
Coste: 2.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 6 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

V CURSO SUPERIOR DE GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN (PROJECT MANAGEMENT)

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 174 alumnos han participado en estas 4 primeras promociones.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El Project Management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de proporcionar a los profesionales la formación necesaria sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente *"Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (* **Project Management)**, que ha ampliado su programa hasta las 250 horas presenciales y la realización de las prácticas.

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (60 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos
Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (70 horas)

Ley sobre el suelo y ordenación urbana
Sistemas de planeamiento
Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
Sistemas de actuación
Gestión urbanística
Formación de la Empresa Inmobiliaria
Proyectos de inversión
Estudios de viabilidad
Análisis de inversión
Financiación del Proyecto Inmobiliario
Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager
El Gerente de proyectos y su equipo
Gestión de recursos humanos
Metodología de desarrollo del proyecto
Presupuestos. Técnicas de elaboración
Estudio de ofertas
Negociación y gestión de contratos
Planificación y coordinación de obra
Control de costes
Gestión de la ejecución de las obras
Entrega de obra al cliente
Control y aseguramiento de la calidad
Comercialización, marketing y venta del producto
Casos prácticos
Proyectos singulares
Aplicación informática a la gestión de obra
Seguridad y salud laboral
Aseguramiento de RC

Fechas: 2 de octubre de 2000 a 12 de junio de 2001
Días: Lunes y martes
Horario: 17,30 a 21,30 horas.
Lugar de celebración:
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)
Coste: 400.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 350.000 Ptas.
Información y matrícula: Hasta el 22 de septiembre de 2000 en el Departamento de Coordinación de Comisiones Tel.: 917.01.45.20/21/19, Fax: 915.23.38.49).

BOLSA DE TRABAJO

PUESTOS ASIGNADOS A COLEGIADOS COLOCADOS EN EL MES DE JUNIO

EMPRESA	COLEGIADO
ALDESA	RAMÓN FERNÁNDEZ DE LA REGUERA MANTILLA
BUREAU VERITAS	LAURA ZAYAS RODRÍGUEZ
CALVISA	JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ
CONEX	ÓSCAR GIL PLAZA
CONSTRUCCIONES DIEDRO	ANA BELEN SANZ POSADAS
CONSTRUCCIONES LARSAL	GONZALO PAZO COYOLA
CONSTRUCCIONES SANTAMARÍA AYUSO	INMACULADA HONTORIA DE FRANCISCO
CONSTRUCCIONES SANTAMARÍA AYUSO	ROSANA FAJARDO CASAS
EDISAN CONSTRUCCIONES	Mª. VICTORIA BLAZQUEZ RODRÍGUEZ
PETISA	Mª. JESÚS GARCÍA PASCUAL
ESCON 98	GREGORIO MOLINA CUBILLO
ESTRUCTURAS TUBULARES	EDUARDO UCERO HERRERA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA	FRANCISCO GIL CARRILLO
GLOBAL GROOUP	MATILDE BAUTISTA BLÁZQUEZ
HERCESA INMOBILIARIA	EVA MARÍA CASTELLANOS BENITO
INESCO	CARLOS ARRIBAS VILLARRUBIA
INMOBILIARIA CHAMARTÍN	AGRIPINO GÓMEZ DE ZAMORA
INTEINCO	ROBERTO DEL PESO SANTOS
J. QUIJANO	AGUSTÍN NAVARRO CARRIDO
JAIME GIL ZURICALDAY	NOELIA DEL VALLE GARRIDO
JUAN CARLOS SORIANO	BEGOÑA CALLE RUBIO
LUBROTH ENRIQUEZ	NATALIA CASTRO GUINEA
MAPFRE	DAVID HERNÁNDEZ GARCÍA
MARTÍN MARTÍN ARQUITECTOS	MERCEDES RODRÍGUEZ HERRÁIZ
NCR ARQUITECTURA	ANTONIO MEDIAVILLA MARTÍNEZ
ORIOL ARQUITECTURA	ALBERTO MIGUEL NIETO HERRANZ
PLANYPRO	ENRIQUE BELENDEZ DE CASTRO
R3P CONSTRUCCIONES	JUAN MANUEL VIZCARRA LÓPEZ
SACYR	SILVIA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
SPACIO	JOSÉ SAZ BONILLA
TECNOR	LUIS MANUEL ROSA CASTAÑEDA
URBASA	MARÍA JOSÉ CABRERA GONZÁLEZ

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos.
Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 759
Sociedad de tasaciones y valoraciones precisa aparejador para cubrir un puesto de director para su delegación en Madrid. Es necesario un mínimo de 3 años de experiencia como comercial o en tasaciones y tener coche propio. Edad hasta 40 años. Se ofrece contrato laboral y remuneración a convenir, superior a los 3.000.000 Ptas. brutas anuales más variable.

Ref. 783
Empresa de asistencia técnica en obra precisa aparejador para cubrir un puesto de coordinador de seguridad y salud. Es necesario un mínimo de 2 años de experiencia a pie de obra y curso de prevención de riesgos (mínimo a nivel medio) o de coordinador de seguridad y salud. Se ofrece contrato temporal y remuneración entre 3.000.000 y 3.500.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 785
Empresa de selección precisa aparejador para cubrir un puesto de técnico en planificación de obra. Es necesario un mínimo de 2 años de experiencia similar y dominio del inglés. Imprescindible manejo del programa Primavera. Se ofrece contrato temporal y remuneración entre 3.000.000 y 4.000.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 790
Empresa de ingeniería y consultoría precisa aparejador para cubrir un puesto de coordinador de obra y seguridad en Salamanca. Es necesario un mínimo de 6 años de experiencia en obra y manejo de Autocad y Excel. Se ofrece contrato por obra y remuneración entre 4.500.000 y 6.000.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 800
Empresa de prefabricados de hormigón precisa aparejador para cubrir un puesto de técnico comercial. Es necesario un año de experiencia similar. Se ofrece contrato indefinido y remuneración entre 3.000.000 y 5.000.000 Ptas. brutas anuales.

Boletín
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
Informativo

Nº 455 - 30/8/2000

Sumario

Secretaría
- Contart2000
- Construtec
- Base de datos PREOC 2000
- Premios Calidad Arquitectura y Vivienda, Comunidad de Madrid
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Convocatorias
- Información Fiscal

Comisión de Cultura.
- Campeonato de Mus-2000
- Concurso de Dibujo Infantil
- Viaje a Terra-Mitica (pag.8)

Comisión de Ejercicio Profesional
- V Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

Comisión de Tecnología y Control de Calidad
- Presentación de Programas informáticos

Escuela de la Edificación
- Cursos de postgrado

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II Convención Técnica y Tecnológica de la Arquitectura Técnica

Promueve: Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
Organiza: Colegio Oficial de Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos de Madrid
Días: 16,17 y 18 de Noviembre 2000
Lugar: Palacio Municipal de Congresos del Campo de las Naciones

Con el lema "Arquitectura Técnica: La mirada atenta" y contemplando el **proceso constructivo bajo la perspectiva de las distintas especialidades de ejercicio profesional,** un buen número de profesionales han comunicado sus experiencias e inquietudes, mostrando y proponiendo el debate, respecto a cuestiones de interés para la profesión, relacionadas tanto con la resolución de los problemas técnicos del día a día, como con la necesaria contribución a la innovación tecnológica como proyección de futuro.
Bajo estas premisas la respuesta profesional se ha centrado en temas sugerentes, derivados de la contemplación del proceso constructivo desde las distintas especialidades del ejercicio profesional, enmarcados en sus fases de proyecto.

FASES DEL PROYECTO	ESPECIALIDADES	
0. Estrategias globales	1. Gestión de proyecto	9. Rehabilitación
1. Demoliciones	2. Economía de la edificación	10. Mantenimiento
2. Cimentaciones	3. Materiales	11. Restauración
3. Estructuras	4. Dirección de la ejecución	12. Informática aplicada
4. Cerramientos	5. Gestión de la calidad	13. Gestión de los residuos
5. Cubiertas	6. Control de la calidad	14. Innovación tecnológica
6. Revestimientos	7. Ensayos y pruebas	15. Seguridad y salud laboral
7. Instalaciones	8. Demopatologías	
8. Tratamiento de residuos		

Sin duda es una propuesta que debe concitar el interés profesional en cantidad y calidad, puesto que en la misma, encontraremos cuando menos la intención de respuesta a problemas que nos planteamos constantemente y en muchos casos a los que a pesar de ser repetitivos no se nos ofrecen soluciones adecuadas.
Inscribete a CONTART 2000. El debate tecnológico está servido y sólo con la asistencia activa de los profesionales se podrá enriquecer el mismo.
Los Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid deberán sentirse especialmente motivados con el compromiso de su Colegio de activar la energía necesaria para el éxito de una profesión tan comprometida socialmente como la nuestra. Os esperamos.
La cuota de inscripción se ha fijado en 35.000 ptas., comprendiendo asistencia, material, libro de ponencias y comunicaciones, desayunos y almuerzos, etc.
La formalización de la inscripción podréis realizarla en la **Secretaría Técnica de CONTART 2000: SHE IBERIAN TOURS, S.A.** - División Congresos, Secretaría Técnica de CONTART 2000, Antonia Mercé, 8-5º B · 28009 MADRID, Tel.: (00+34) **91 436 00 34** · Fax: (00+34) 91 575 99 93. e-mail: congress@she.es y/o mjara@she.es,
o bien en el departamento de Contabilidad del Colegio.

CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL
Comisión de Cultura

(página 4)

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

CONSTRUTEC
Salón de la Construcción - Building Exhibition

Durante los días 4 al 7 de octubre se celebrará el Salón de la Construcción CONSTRUTEC 2000, en el Parque Ferial Juan Carlos I.

CONSTRUTEC es un salón enfocado a los agentes intervinientes en la construcción: profesionales, empresas constructores, fabricantes, etc..

El Colegio participará nuevamente en este evento de nuestro entorno profesional (Pabellón 3, stand 3D04).

Sobre esta participación se informará más ampliamente en el próximo Boletín Informativo, junto con el cual se facilitarán, nuevamente, invitaciones para la asistencia gratuita.

OFERTA BASE DE DATOS PREOC 2000

ATAYO S.A., edita PREOC 2000, que contiene la Base de Precios clásica + un conjunto de documentación para uso del Aparejador. Todo ello en 450 Mb de capacidad.

BASE DE DATOS CLÁSICA

Novedades: adaptación de los hormigones a la nueva EHE, actualización de precios, precios de destajo y estructura de datos modernizada.

RESTO DE DOCUMENTACIÓN

Pliego de Condiciones
Documentación de proyectos
Normativa
Informes
Prontuario
Catálogos Pymes
Directorio

Precio venta al público 6.500 ptas. (IVA incluido)

La oferta está limitada hasta la finalización de existencias.

Los colegiados interesados en la oferta, podrán retirarla de la librería Espasa Calpe, de la C/ Maestro Victoria, 3 de Madrid.

MASTER EN MEDIO AMBIENTE Y ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA

Nos comunica la E.T.S.A.M. de la apertura del periodo de inscripción para este Master, que comenzará a impartirse en enero de 2001.

Información e inscripciones:
mayab@aq.upm.es,
http://www.aq.upm.es/mayab.htm,
fax 911.3366560 o por correo a: E.T.S.A.M. Avda. Juan de Herrera, 4 - 28040 Madrid . Departamento de Construcción , Pilar Sánchez.

PREMIOS CALIDAD ARQUITECTURA Y VIVIENDA COMUNIDAD DE MADRID

(Extracto del folleto de la Comunidad de Madrid)

La Comunidad de Madrid convoca concurso público para la concesión de los cuartos Premios de Calidad, Arquitectura y Vivienda, correspondientes al año 2000 (convocatoria 1999). Estos Premios se crean según Decreto 127/1996, de 29 de agosto, para distinguir y destacar la calidad de las obras realizadas en la región y pretenden servir de estímulo, promoción y fomento de la calidad de la edificación, mediante el reconocimiento y distinción de actuaciones especificas de carácter excepcional en materia de arquitectura y vivienda en los aspectos de:

A. Estética.
B. Innovación.
C. Oficios.
D. Soluciones de vivienda.
E. Vivienda saludable.

La concesión de estos Premios se ajustará a lo que establecen las bases del concurso, pudiendo concurrir todos los trabajos de edificación concluidos durante 1997 y 1998, que hayan sido realizados en el ámbito geográfico de la Comunidad de Madrid.

JURADO

El Jurado estará compuesto por las siguientes personas:

A. Presidente: El Presidente de la Comunidad de Madrid o persona en quien delegue.

B. Vicepresidente: El Vicepresidente de la Comunidad de Madrid y Consejero de Oras Públicas, Urbanismo y Transportes o persona en quien delegue.

C. Vocales:

- Directora General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad de Madrid.
- Rector Magnífico de la Universidad Politécnica de Madrid.
- Presidente de la Cámara de Comercio e Industria de Madrid.
- Decano-Presidente del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.
- Decano-Presidene del Colegio Oficial de Ingenieros de Camino, Canales y Puertos de Madrid.
- **Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.**
- Decano de la demarcación de Madrid del Colegio Oficial de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos.
- Coordinador de Programas de Arquitectura de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda.
- Un Arquitecto de reconocido prestigio designado por el Vicepresidente.
- Un Arquitecto representante de los concursantes.

D. Secretario, designado por el Vicepresidente, que actuará con voz sin derecho a voto.

PREMIOS

Los premios corresponden al reconocimiento de los cinco aspectos anteriormente citados: Estética, Innovación, oficios, soluciones de vivienda y vivienda saludable.

El Premio consistirá en la colocación en el edificio premiado, de una placa distintiva en la que destaque la aportación de los agentes que intervienen, así como la denominación del tipo de premio concedido; también se entregarán diplomas acreditativos del Premio obtenido.

PARTICIPANTES

Estos Premios se dirigen a los profesionales, empresas, organizaciones y a todos los agentes que, en general, participan en el proceso edificatorio y que hayan cooperado mediante su intervención a incentivar, destacar y difundir las cualidades específicas a que se refiere cada Premio.

INSCRIPCIÓN Y PRESENTACIÓN

La inscripción y presentación se realizará en el Registro General de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, calle Maudes, 17, Madrid, en días laborables entre las nueve y las catorce horas, utilizando el modelo de inscripción preparado al efecto, antes del 30 de septiembre de 2000.

Los interesados pueden recoger las bases en el Colegio, Dpto. de Gestión.

INFORMACIÓN FISCAL

Como recordatorio para los Aparejadores y Arquitectos Técnicos que ejercen libremente la profesión y que, por lo tanto, están obligados a llevar su contabilidad y a presentar sus declaraciones en virtud de la misma, se hace una mención a los conceptos de gastos más normales y a los requisitos que deben de contener los mismos para poder practicar su deducción.
En primer lugar y como requisito básico hay que tener en cuenta que para que un gasto sea deducible debe estar documentado en una factura completa (factura completa es aquella que contiene todos los datos del expedidor, del receptor, del servicio o compra de que se trate, la fecha, la base, el tipo del IVA y el IVA) y estar debidamente contabilizada.

Los gastos más habituales son los siguientes:
Cuotas de Colegio: se incluyen las fijas y las variables.
Cuotas de Mutualidad o pagos al R.E.T.A. (Régimen especial de trabajadores autónomos); en el caso de los pagos a la Mutualidad (Premaat) el límite está establecido en 500.000 ptas.
Primas de Seguro: El seguro de responsabilidad civil es el más importante, pero en éste capítulo se incluirán todos aquellos otros seguros relacionados directamente con la actividad o que alcanzasen bienes o derechos afectos a la misma.
Gastos de Personal: serán los sueldos y salarios satisfechos a empleados, así como las cargas sociales que eso representa y cualesquiera otros gastos sociales (dietas, gastos de representación, indemnizaciones, etc.)
Gastos financieros: aquellos derivados de créditos o préstamos aplicados para financiar la actividad o la de sus elementos afectos.
También se consideran así los de descuento de efectos, comisiones bancarias, avales, etc.
Trabajos, suministros y servicios exteriores:
-Trabajos: normalmente serán los propios de colaboraciones prestados por otros profesionales o por sociedades.
- Suministros: corresponden a los gastos de suministro de energía (incluyendo los de gasolina, cuando el vehículo está afecto) gas, agua, etc.
-Servicios exteriores: se incluirán en este apartado los de arrendamientos, cánones, material de ofician, reparaciones, cursos, asesorías, etc.
Gastos de desplazamiento y representación: se deducirán los gastos ocasionados por desplazamientos (hoteles, gasolina, kilometraje, avión, tren etc.) siempre que se pueda demostrar que corresponde a desplazamientos profesionales y los gastos de comidas con clientes o proveedores, en tanto en cuanto sean "razonables", conforme se ha manifestado la Dirección General de Tributos.
Amortizaciones: Son deducibles las dotaciones a amortizaciones de bienes de activo afectos a la actividad que, normalmente, se aplicarán conforme a la Tabla de Coeficientes aprobada por el Ministerio al efecto.
No obstante, caben otros métodos de amortización diferente (amortización degresiva, suma de dígitos, etc.) aunque suelen ser menos utilizados.
Hay que recalcar, en todo caso, que dichos gastos han de tener una relación directa con la actividad que se desarrolla, estar debidamente justificados y contabilizados.

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.E. nº181 de 29/7/00.
Jefatura del Estado - Medidas fiscales.-
Corrección de erratas del Real Decreto-Ley 3/2000, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas fiscales urgentes de estímulo al ahorro familiar y ala pequeña y mediana empresa.
B.O.E. nº187 de 5/8/00.
Ministerio de Hacienda - Índices de precios.-
Orden de 1 de agosto de 2000 sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de diciembre de 1999 y enero y febrero de 2000, aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas.

INDICE NACIONAL MANO DE OBRA
Base 100 julio de 1980
Diciembre 1999 287,57
Enero 2000 288,30
Febrero 2000 288,55

Índices de precios de materiales

	Península e Islas Baleares			Islas Canarias		
Materiales	Diciemb/99	Enero/00	Febrero/00	Diciemb/99	Enero/00	Febrero/00
	Base 100 Enero de 1964					
Cemento	1.265,5	1.265,8	1.259,4	1.272,9	1.308,2	1.308,2
Cerámica	1.226,3	1.235,3	1.238,1	1.925,2	1.925,2	1.925,8
Maderas	1.450,8	1.455,8	1.458,9	1.435,8	1.435,8	1.461,1
Acero	668,4	679,7	686,7	1.130,6	1.124,5	1126,9
Energía	1.736,9	1.762,7	1.826,6	2.520,5	2.563,2	2.621,8
Cobre	627,2	653,5	657,3	627,2	635,5	657,3
Aluminio	699,4	730,0	756,1	699,4	730,0	756,1
Ligantes	1.216,3	1.259,8	1.339,8	1.382,4	1.429,8	1.517,3
	Base 100 Enero de 1995					
Calzado	110,1	110,6	111,2	110,1	110,6	111,2
Textil	105,4	105,9	105,7	105,4	105,9	105,7

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

COMISIÓN DE CULTURA
CAMPEONATO DE MUS 2000

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.
Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.
Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.
Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.
Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.
Con motivo del inicio del campeonato se servirá una copa de inauguración.
Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000.
Horario: A partir de las 18:00 horas.
Lugar de celebración: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial).
Coste: 2.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 6 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL

Organizado por la Comisión de Cultura del Colegio se convoca un concurso de dibujo infantil dirigido a los hijos de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid e igualmente a los del personal del Colegio hasta 12 años. Los temas con los que deben de tener relaciòn los dibujos que concurran al concurso serán los siguientes:

1- La profesión de mis papás (indistintamente)

2- Motivo navideño.

Cada concursante podrá participar con un solo dibujo en cada uno de los apartados, quedando los dibujos premiados en propiedad del Colegio, el cual podrá hacer el uso que estime conveniente citando al autor.

Los dibujos se realizarán con técnica libre en folio o cartulina tamaño Din A-4. En el dorso de los mismos deberá de figurar el nombre y edad del autor así como los datos del colegiado (número de colegiado, dirección y teléfono de contacto).

El plazo de presentación de los dibujos finalizará el viernes día 29 de septiembre a las 13 horas, siendo las fechas de exposición del 3 al 13 de octubre en la 3ª planta y en horario colegial.

El fallo del jurado se hará público el día 3 de octubre a las 20 horas.

En cada uno de los apartados se otorgarán los siguientes premios:

1er Premio. Viaje a " Terra Mítica " para el ganador y un acompañante, en la excursión organizada por el Colegio entre los días 12 y 15 de octubre. Si por algún motivo no pudiera realizarse esta excursión en estas fechas o el ganador no pudiera realizarla se sustituiría este premio por un lote de material didáctico valorado en 25.000 Pts.

2º Premio. Lote de material didáctico valorado en 10.000 Pts.

Los dibujos se presentarán en sobre cerrado indicando " Concurso de dibujo infantil " en el Servicio de Coordinación de Comisiones.

Premios Especiales: un libro al mejor dibujo de cada edad.

Los dibujos se presentarán en sobre cerrado indicando "Concurso de dibujo infantil" en el Servicio de Coordinación de Comisiones.

Fechas: 3 al 13 de octubre de 2000.

Horario: Horario colegial.

Lugar de exposición: Sala de exposiciones (3ª planta)

Fecha tope de presentación: 29 de septiembre de 2000!

Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE EJERCICIO PROFESIONAL

V CURSO SUPERIOR DE GESTIÓN DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN (PROJECT MANAGEMENT)

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 174 alumnos han participado en estas 4 primeras promociones.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El Project Management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes èn el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de proporcionar a los profesionales la formación necesaria sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente *"Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (* **Project Management**), que ha ampliado su programa hasta las 250 horas presenciales y la realización de las prácticas.

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (60 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos
Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (70 horas)

Ley sobre el suelo y ordenación urbana
Sistemas de planeamiento
Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
Sistemas de actuación
Gestión urbanística
Formación de la Empresa Inmobiliaria
Proyectos de inversión
Estudios de viabilidad
Análisis de inversión
Financiación del Proyecto Inmobiliario
Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager
El Gerente de proyectos y su equipo
Gestión de recursos humanos
Metodología de desarrollo del proyecto
Presupuestos. Técnicas de elaboración
Estudio de ofertas
Negociación y gestión de contratos
Planificación y coordinación de obra
Control de costes
Gestión de la ejecución de las obras
Entrega de obra al cliente
Control y aseguramiento de la calidad
Comercialización, marketing y venta del producto
Casos prácticos
Proyectos singulares
Aplicación informática a la gestión de obra
Seguridad y salud laboral
Aseguramiento de RC

Fechas: 2 de octubre de 2000 a 12 de junio de 2001

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Coste: 400.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 350.000 Ptas.

Información y matrícula: Hasta el 22 de septiembre de 2000 en el Departamento de Coordinación de Comisiones Tel.: 917.01.45.20/21/19, Fax: 915.23.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

PRESENTACIÓN DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS: DIBAC-HARMA Y MIC

La Comisión de Tecnología del Colegio continuando el ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales, organiza unas sesiones de presentación de los programas informáticos: **DIBAC12 MAX** (dibujo en 2D+3D+ SS), **HARMA 2.000** (cálculo de estructuras en Windows y actualizado a la EHE) , **MIC** (mediciones y presupuestos), demostración **DIBAC-3D ESTUDIO VIZ** (Realidad Virtual) de la empresa **ISCAR software de arquitectura**

DIBAC 12:

El espíritu de innovación de Dibac se deja ver en múltiples detalles, como por ejemplo el zoom dinámico, que permite moverse por el plano con un confort desconocido hasta ahora.

- Aprendizaje rápido e intuitivo.
- Construcción directa de muros rectos y curvos con sus uniones.
- Compatible con otros programas de CAD.
- Conexión con mediciones automáticas (DIBAC/MIC).
- Generación inmediata de presupuestos.
- Inserción instantánea de puertas, ventanas y armarios definibles por el usuario.
- Rápida visualización en 3D.
- Generación automática de alzados y secciones.
- Creación de escaleras y cubiertas en 3D.
- Acotado y superficiado inmediato, incluso superficie total construida.
- Otras ventajas frente a otros programas similares.

MIC:

- Mediciones y presupuestos. Revolucionario software de arquitectura para la medición, presupuesto y certificación de obras y proyectos.

HARMA:

- Cálculo de pórticos de hormigón armado. Es una herramienta precisa, cómoda fácil de usar. Genera gráficos de deformaciones, esfuerzos y de armado. Compatible DXF.

Fecha: Jueves 21 de septiembre de 2000.
Horario: 18,30 a 21,30
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones:
Tlfs.: 91.701.45.19/20/21
Fax: 91.523.38.49.

PRESENTACIÓN DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS: ARQUÍMEDES

La Comisión de Tecnología del Colegio continuando el ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales, organiza unas sesiones de presentación de los programas informáticos: el programa ARQUÍMEDES (mediciones y presupuestos) de CYPE Ingenieros.

ARQUÍMEDES:

- Realización de mediciones, presupuestos, certificaciones y elaboración de Pliego de Condiciones.

Fecha: Miércoles 27 de septiembre de 2000.
Horario: 10,00 a 14,00 ó 16,00 a 19,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:

Curso de Especialidad en Instalaciones Eléctricas (20 créditos)
Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo y dimen-sionado**) como de **ejecución, control y mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Instalaciones Eléctricas:

Consideraciones sobre la energía eléctrica. Circuitos de corriente continua y cálculo de líneas.
Corrientes alternas. Características. Circuitos de corriente alterna y cálculo de líneas.
Máquinas eléctricas. Generadores, motores y transformadores.
Infraestructura eléctrica urbana. Redes de distribución. Previsión de potencias urbanas. Dimensionado y cálculos.
Suministro de energía eléctrica a un edificio. Distribución y esquemas. Electrificación interior. Edificio de viviendas, oficinas e industria.
Acometidas eléctricas: Acometidas en A.T. y en B.T. Instalaciones de enlace. Líneas repartidoras. Centralización de contadores. Elementos de medida. Suministros y tarifas eléctricas.
Instalación interior. Cuadros eléctricos.
Protección de líneas: Fusibles, automáticos y relés.
Selección del material eléctrico.
Protección contra descargas eléctricas.
Diferenciales. Instalación puesta a tierra.
Instalaciones de emergencia. Grupos electrógenos.
Recepción y pruebas de las instalaciones eléctricas.
Luminotecnia. Fuentes de luz. Iluminación de interiores. Iluminación de exteriores.

Instalaciones de Transporte:

Recintos. Componentes.
Controles de seguridad eléctrica.

Instalaciones Especiales:

Interfonía, megafonía y CCTV.
Instalación de pararrayos y antenas.
Instalación detección contra intrusos.
Telefonía y redes de comunicaciones.
Detección de incendios.
Control de accesos.
Dornótica y control centralizado de instalaciones.

Casos Prácticos y Proyecto Final.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN ESTRUCTURAS DE LA EDIFICACIÓN:
Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón (20 créditos)
Título de la Universidad Politécnica de Madrid

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Estructuras de la Edificación, tiene por objetivo la formación de especialistas cualificados en el estudio, diseño, cálculo, ejecución, control y patología de las estructuras de hormigón empleadas en edificios urbanos e industriales.

PROGRAMA SINTÉTICO:

Apertura e Introducción al curso: Ideas básicas y justificación del programa (seguridad, calidad, patología). Notación y terminología. Asociaciones del hormigón (GEHO, CEB, ATEP, FIP, IABSE, JCSS).
Patología de las estructuras de hormigón: Síntomas patológicos. Durabilidad. Informes de patología.
Materiales componentes del hormigón: Cemento. Agua, áridos, aditivos y adiciones. Aceros.
Propiedades del hormigón armado: Ensayos del hormigón y del acero. Retracción y fluencia. Adherencia y anclaje.
Hormigones especiales: Hormigón de alta resistencia. Hormigón proyectado. Hormigón Ligero (con fibras, con polímeros, etc).
Cálculo: Cálculo de esfuerzos en estructuras de hormigón armado (métodos simplificados y predimensionamiento). Cálculo clásico (secciones, elementos estructurales de hormigón en masa). Introducción al cálculo en rotura (teoría de la seguridad, valores característicos y de cálculo, estados límites). Bases de cálculo (acciones, hipótesis de carga, coeficientes gamma). Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones normales (principios generales, diagrama de pivotes, diagramas de interacción, cálculo práctico, flexión esviada).
Ejecución del hormigón preamasado. Puesta en obra: Dosificación, amasado, transporte, colocación, vibrado y curado, encofrado, desencofrado, cimbrado y descimbrado.
Soportes.
Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones tangentes: Esfuerzo cortante, esfuerzo rasante, punzonamiento y torsión.
Juntas en estructuras de edificación: De dilatación, de construcción, de retracción, ...
Disposición de armaduras en elementos constructivos: Cuantías límites, armado de vigas y soportes, pórticos, vigas planas, escaleras y brochales.
Pruebas de carga. Reparación y refuerzo de estructuras.
Planteamiento estructural de los edificios: Modelos estructurales según tipologías de edificios (altos y bajos, de viviendas, de oficinas, de aparcamiento, ...).
Estados límites de servicio: Fisuración, deformaciones, vibraciones.
Piezas especiales en edificación: Teoría de bielas y tirantes, cargas concentradas sobre macizos, apoyos, ménsulas, vigas pared.
Forjados (unidireccionales, sin vigas y alveolares). **Placas macizas** (losas).
Zapatas de edificación. Muros y pantallas de contención de tierras. Pavimentos (soleras, aparcamientos, de carreteras, industriales, ...)
Diseño con vistas a la durabilidad: Como combatir la corrosión, métodos de diagnóstico.
Control de calidad. Aseguramiento de la calidad. El factor humano.
El Eurocódigo 2 (contenido y perspectivas).

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:
Curso de Especialidad en Organización y Planificación de Obras. (Dirección de empresas) (20 créditos)
Título de la Universidad Politécnica de Madrid

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Organización y Técnicas de la Edificación tiene por objeto la formación de especialistas cualificados en la gestión de obras de construcción, con conocimientos suficientes en las técnicas de administración y dirección de empresas.

PROGRAMA SINTÉTICO:
ÁREA DE GESTIÓN DE OBRA:
Estudio del proyecto y de todos sus componentes:
Tipos de proyectos. Análisis de los alcances y repercusiones de cada tipo de documento. Documentos que componen el proyecto. Revisión de proyecto. Alcance de las discrepancias. Su repercusión en el plazo y precio de la obra. Soluciones a los problemas del proyecto basadas en la gestión del proyecto de la obra. Repercusión de los cambios de proyecto en la situación económica y legal de la obra.
Organización y control de los recursos humanos:
Objetivos. Organización de las obras. Determinación de responsabilidades. Funcionamiento de la organización. Un nuevo estilo de jefe. El líder. Los grupos en el trabajo.
Planificación de la tareas:
Introducción a la planificación. Planteamientos. Redes secuenciales. Red de precedencias. Convenios. Cálculo del plazo de un programa. División del proyecto en actividades. La duración de las actividades. Optimización de la duración. El espacio en la planificación. Planteamiento de un caso de planificación de una obra de edificación.
Aseguramiento de la calidad:
Requisitos del aseguramiento. Sistematización de la calidad en la construcción. Plan de calidad de una obra de edificación. Factores críticos en la aplicación de un sistema de calidad.
El plan de seguridad y salud:
Documentos de la prevención de riesgos en las obras. Las figuras de la prevención de riesgos en las obras y los accidentes de trabajo. Medios de prevención de accidentes. Organización de la prevención de riesgos en la empresa constructora. Organización de la prevención de riesgos en la obra.
Control de producción y control de costes:
Función de la producción. Esquema general. Mediciones de obra para control. El presupuesto. El derecho a cobro. Estructura de la estimación de costes. Establecimiento de la productividad. La nivelación de recursos. Curvas producción ejecutada - costes y cash-flow. El resultado de la obra. Análisis marginal. Gestión de obra. Cómo mejorar. El control de producción. Control de plazos. Estructura de el control de costes. Recogida de la información. Costes producidos. Desviaciones. Costes aplicados. Resultado mensual.
ÁREA DE DIRECCIÓN DE EMPRESA:
Administración Económica Y Financiera:
Contabilidad de dirección. Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.
Dirección Comercial: Dirección comercial. Marketing.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

INFORMACIÓN COMÚN A LOS CURSOS DE ESPECIALIDAD CON LA UPM

Estos cursos que os presentamos se encuentran inscritos dentro de los Master que al amparo del convenio suscrito con la Universidad Politécnica de Madrid, se vienen impartiendo por la Escuela de la Edificación. Con ellos perseguimos el objetivo de fomentar el desarrollo profesional de los titulados inmersos en el proceso edificatorio, dotándoles, mediante una formación rigurosa y extensa, de unos conocimientos actualizados y al más alto nivel, en cada una de las áreas que abarcan. En cada uno de ellos se integran los conocimientos específicos necesarios para su asimilación, conjugando las cargas teóricas con su aplicación práctica.

La libertad y flexibilidad en la elección de los temarios, los horarios de impartición de los mismos, así como esa orientación hacia la aplicación práctica de sus contenidos teóricos, confieren a estas enseñanzas y a los alumnos que las superan un carácter muy atractivo para las empresas.

Horario: lunes, martes y miércoles de 18:30 a 21:30 horas.

Lugar: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid.

Precio de cada Curso: 210.000,- ptas.

Forma de Pago: 4 mens. de 52.500,- ptas. ó 12 mens. de 18.700 ptas.

Información e Inscripciones: Fundación Escuela de la Edificación · Maestro Victoria, 3 · 28013 Madrid

Telef. 915 318 700

V CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Universidad Politécnica de Madrid Fundación Escuela de la Edificación Consejo General de la Arquitectura Técnica

Carga lectiva: 25 créditos (250 horas)
Modalidad: a distancia
Duración: 16 semanas
Tutorías presenciales: 16 horas, en 2 viernes
Tutorías telefónicas: 2 horas de lunes a viernes
Sistema de evaluación:
Pruebas presenciales tipo test
Realización de un Estudio de Seguridad y Salud
Evaluación y en su caso aprobación de un Plan de Seguridad y Salud
Casos Prácticos

Precio de la matrícula: 155.000 ptas.
Forma de pago:
cheque nominativo por importe de 155.000 ptas. a favor de la Escuela de la Edificación o mediante la domiciliación en cuatro mensualidades de 38.750 ptas.

Objetivos del programa:
Formación complementaria dirigida a los profesionales que en su ejercicio profesional realizan labores de Coordinación en materia de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción. Se pretende la obtención de un técnico especialista en la prevención de riesgos en las obras de construcción, capaz de dar la más alta respuesta profesional a las necesidades del sector. Posicionarse profesionalmente ante el reto social de disminución de la siniestralidad en la construcción y posibles medidas legislativas encaminadas a acotar la interpretación de "técnico competente" y "profesionales habilitantes" que el RD 1627/1997 y la LOE establecen respectivamente para definir al Coordinador de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

(Con este curso se consigue la inscripción en el Registro de Coordinadores de la Comunidad de Madrid).

Información y matrícula: Escuela de la Edificación Maestro Victoria, 3 - 3ª planta. 28013 Madrid
Telef. 91 531 87 00
5ª edición
Últimas plazas disponibles (máximo 40 alumnos)
Comienzo el 25 de septiembre

Programa sintético:

ÁREA TEÓRICA

INTRODUCCIÓN
Legislación básica y de desarrollo.
Seguridad del producto y sistema de gestión de la calidad.

CONDICIONES DE TRABAJO Y PREVENCIÓN
Condiciones de trabajo y salud.
Técnicas preventivas.
La planificación y organización del trabajo.

ÁMBITO JURÍDICO DE LA PREVENCIÓN
Nociones del derecho del trabajo y legislación básica de relaciones laborales.
Responsabilidades en materia preventiva.
Organización de la prevención en España.

ERGONOMÍA Y PSICOSOCIOLOGÍA
Conceptos y objetivos.
Carga física y carga mental. El estrés.
Las vibraciones. El confort térmico.

HIGIENE INDUSTRIAL
Introducción.
Contaminantes físicos: el ruido.
Agentes físicos: vibraciones, iluminación, temperatura y radiaciones.
Agentes químicos.
Agentes biológicos.

MEDICINA DEL TRABAJO
Conceptos, objetivos y funciones.
Planificación, implantación y gestión de la intervención sanitaria.
Patología laboral.
Socorrismo y primeros auxilios.

SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
Política de prevención y sistema de gestión.
Control de las actuaciones.
Evaluación y auditoría del sistema.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: CONCEPTOS GENERALES
Metodología de evaluación de riesgos.
Análisis estadístico.
Investigación de accidentes.
Seguridad en máquinas, equipos y medios auxiliares en construcción.
Incendios.
Riesgo eléctrico en obras de construcción.
El riesgo en la utilización y almacenamiento de productos en las obras.
Equipos de protección individual.
Señalización de seguridad en obras de construcción.

LOS COORDINADORES EN FASE DE PROYECTO Y DE EJECUCIÓN
Intervención en fase de proyecto y en fase de ejecución.
Metodología y documentación básica.

SEGURIDAD EN EL TRABAJO: COORDINACIÓN
Aspectos generales.
Riesgos por fases de obra.
Riesgos específicos por la tipología de la construcción.
Riesgos en trabajos específicos de las obras civiles.
Estudio y plan de seguridad y salud en el trabajo.

ÁREA PRÁCTICA
Desarrollo de un Estudio de Seguridad y Salud.
Evaluación de un Plan de Seguridad y Salud.
Realización de casos prácticos.

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

IV MASTER EN SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN
Técnico de Nivel Superior en Prevención de Riesgos Laborales (65 créditos)
Universidad Politécnica de Madrid (EUATM) Fundación Escuela de la Edificación (COAATM)

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, acreditado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" y recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".
De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.**

El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta al sector de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.
Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.

A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto como en la de ejecución
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos
- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

1. **Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo :** Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
2. **Técnicas de prevención de riesgos laborales:** Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicosociología aplicada.
3. **Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales:** Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.
4. **Gestión de la prevención de riesgos laborales:** Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.
5. **Técnicas afines:** Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
6. **Ámbito jurídico de la prevención:** Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIÓN

1. **Seguridad en el Trabajo en construcción**

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y / O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas
Fechas: octubre de 2000 a julio del 2001
Precio del Master: 625.000 ptas. (235.000 pats. a la inscripción y seis mensualidades de 65.000 pts.

Información y matrícula: Escuela de la Edificación Maestro Victoria, 3 28013 Madrid
91 531 87 00
Últimas plazas disponibles

COMISIÓN DE CULTURA

ÚLTIMA HORA

TERRA MÍTICA

VIAJE A TERRA MÍTICA

Habiéndose inaugurado el parque temático de Terra Mítica, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje en el Puente del Pilar
Salida el jueves 12 de octubre y vuelta el domingo 15 de octubre, (3 noches de hotel)
Incluye:
Viaje en autobús de lujo. Alojamiento media pensión en habitaciones dobles y triples. El alojamiento se realizará en el Hotel Pueblo Acantilado en Campello****. Entradas al parque (dos días). Traslados y visitas.
Precio colegiados y familiares: 45.000 Ptas.
La fecha límite de inscripción: 26 de septiembre de 2000
PLAZAS MUY REDUCIDAS: Dada la gran demanda hotelera en esas fechas.
Información. Tel. 91.701.45.19/20/21; Fax 915.233.849

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 456 - 15/9/2000

Sumario

Secretaría.
- CONTART-2000.
- Avance del Programa, CONTART-2000.
- Construtec-2000.
- Curso de especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

Comisión de Cultura.
- Concurso de dibujo Infantil
- Viaje a Terra Mítica.
- Campeonato de Mus-2000.
- Campeonato de Bolos.
- Concurso de Pintura.

Comisión de Urbanismo y Vivienda.
- Jornada Técnica: Nuevo Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid.
- Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Curso: Proyecto y Ejecución de las Estructuras Metálicas.

Aula Informática.
- Curso Básico de Mediciones , Presupuestos y Pliego de Condiciones (Arquímedes).
- Presentación de Programas Informáticos: Dibac-Harma y Mic.
- Presentación Programas Informáticos.

Bolsa de Trabajo.
- Ofertas de empleo.
- Oposiciones.

Biblioteca.
- Separata nº 149.

Agenda.
- Avance de actividades programadas 4º trimestre de 2000.

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid

16-18 noviembre 2000

Palacio Municipal de Congresos

Promueve
Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
Organiza
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Inscríbete a CONTART 2000. El debate tecnológico está servido.

Como hemos anunciado con anterioridad, está abierto el periodo de inscripción para CONTART 2000.
Asistiendo a la convención podremos encontrar la respuesta a problemas cotidianos para los que a pesar de ser repetitivos no encontramos soluciones normalizadas adecuadas.
CONTART necesita de la participación de los aparejadores y arquitectos técnicos de Madrid que deberán sentirse especialmente motivados con el compromiso contraido por su colegio de activar la energía necesaria para el éxito de la convención y la proyección de una profesión tan comprometida socialmente como la nuestra.
La cuota de inscripción se ha fijado en 35.000 ptas., comprendiendo asistencia, material, libro de ponencias y comunicaciones, desayunos y almuerzos, etc.
La formalización de la inscripción podréis realizarla en la **Secretaría Técnica de CONTART 2000: SHE IBERIAN TOURS, S.A.** - División Congresos, Secretaría Técnica de CONTART 2000, Antonia Mercé, 8-5º B · 28009 MADRID, Tel.: (00+34) **91 436 00 34** · Fax: (00+34) 91 575 99 93. e-mail: congress@she.es y/o mjara@she.es,
o bien en el departamento de Contabilidad del Colegio.

Os esperamos

CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL

Comisión de Cultura

(página 3)

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

AVANCE DEL PROGRAMA

ARQUITECTURA TÉCNICA
CONTART 2000
LA MIRADA ATENTA

JUEVES 16 DE NOVIEMBRE

SESIÓN DE MAÑANA
AUDITORIO (JOSÉ GARRALÓN)
Sesión Inaugural
Almuerzo de Trabajo
SESIÓN DE TARDE
SALA PARIS (GABRIEL LÓPEZ COLLADO)
Sesión Técnica: Estrategias Globales
"Coordinación de Sistemas de Gestión en la Edificación"
"El Consejo General en el Mundo de la Calidad"
"El Control de Ejecución ante las Reclamaciones del Usuario"
"El Control de Calidad en la Ejecución de Obras LOE y EHE"
"Herramienta Informática para el Control de la Ejecución"
Coloquio
SALA BONN (JUAN RODRÍGUEZ)
Sesión Técnica: Estructuras
"Mirada Atenta sobre un Proyecto"
"Detalles de Estructuras de Hormigón en Zonas Sísmicas"
"Los Huecos para el Paso de Instalaciones en los Forjados"
"El Uso de los Filmógenos en la Edificación"
Coloquio
SALA MADRID (RAFAEL PIÑEIRO)
Sesión Técnica: Cerramientos
Ponencia Cerramientos
"Cerramientos de Fábrica Cerámica Vista: Resolución de Problemas"
"Desecación de Muros en Edificaciones Existentes"
"Un Problema con la Mejor Intención"
"El Revestimiento como Aislante"
Coloquio

VIERNES, 17 DE NOVIEMBRE

SESIÓN DE MAÑANA
SALA PARIS (GABRIEL LÓPEZ COLLADO)
Sesión Técnica: Estrategias Globales
"Evaluación de un Sistema de Protección Colectiva"
" Lo que puede ser y lo que no es el Coordinador de Seguridad"
"Evaluación de Riesgos en la Construcción"
"Instrumentación del Trabajo del Coordinador durante ....."
"Diagramas de GANTT para la Seguridad en Obras"
"Integración de los Medios para la Seguridad"
Coloquio
Pausa-Café
Sesión Técnica: Cimentaciones
Ponencia Cimentaciones:
"Cimentaciones mediante Carreras y Pozos"
"Excavaciones y Afectación de Servicios"
"Defectos de Sistemas de Pilotaje"
Coloquio
Almuerzo de Trabajo
SESIÓN DE TARDE
SALA PARIS (GABRIEL LÓPEZ COLLADO)
Sesión Técnica: Cimentaciones / Demoliciones
"Defectos de Sistemas de Pilotaje con el Terreno"
"Aplicación de los Contrapesos en las Cimentaciones"
"Estudio Geotécnico de Edificación"
"Problemática en los Recalces de Cimentaciones"
Ponencia Demoliciones
"Demolición o Desconstrucción"
Coloquio
SESIÓN DE MAÑANA
SALA BONN (JUAN RODRÍGUEZ)
Sesión Técnica: Estructuras
"Aplicación para el Control Estadístico de Estructuras..."
"El Empleo de Separadores en las Estructuras de Hormigón"
"Empalmes por Solapo en la EHE"
"La Distribución de Lotes en la EHE"
Coloquio
Pausa-Café
SALA BONN (JUAN RODRÍGUEZ)
Sesión Técnica: Estructuras
"Diagnóstico de Patología en las Estructuras"
"Viguetas de Cemento Aluminoso en Forjados: ¿Una Ruina?"
"Corrosión de dos Digestores de HA (Análisis Causa...)"
"Mejoramiento Resistente de Muros de Mampostería..."
Coloquio
Almuerzo de Trabajo
SESIÓN DE TARDE
Sesión Técnica: Estructuras
"Corrosión de Armaduras, Realcalinización y Extracción..."
"Rehabilitación Estructural del Barrio San Francisco de Sales"
"Eliminación de Pilares en la Plaza de Toros de Benidorm"
"Experiencias con Materiales de Fibra de Carbono en..."
Coloquio
SESIÓN DE MAÑANA
SALA MADRID (RAFAEL PIÑEIRO)
Sesión Técnica: Cerramientos
"Comprobación Teórica del Aislamiento en elemento Simple"
"Medidas Preventivas frente a Tensiones de Origen Térmico"
Ponencia Cubiertas
"Costes de no Calidad en las Terminaciones"
Coloquio
Pausa-Café
Sesión Técnica: Revestimientos
Ponencia Revestimientos
"Revisión de Métodos Tradicionales de Colocación de Pavimentos..."
" Los Revestimientos de Madera en la Obra Actual"
"Tres Problemas en los Revestimientos Cerámicos"
"La Cerámica Vidriada en la Plaza de España de Sevilla"
Coloquio
Almuerzo de Trabajo
SESIÓN DE TARDE
Sesión Técnica: Revestimientos / Instalaciones / Tratamiento de Residuos
"Tratamiento Externo de los Cerramientos de Terra Mítica"
" Calidad del Aire Interior. Síndrome del Edificio Enfermo"
Ponencia Instalaciones
" Seguridad en las Instalaciones Eléctricas Provisionales"
"RVR: Recuperación de Vertidos y Residuos"
Coloquio

SÁBADO 18 DE NOVIEMBRE

SESIÓN DE MAÑANA
SALA PARIS (GABRIEL LÓPEZ COLLADO)
Sesión Técnica: Estructuras
Ponencia Estructuras
"El Consejo General en el Mundo del Hormigón"
"Dimensionado de Fondos de Encofrado en Descansillos ..."
"Proceso Ejecutivo de Estructuras Singulares vistas de HA"
"La Documentación en la EHE"
Coloquio
Pausa-Café
SALA BONN (JUAN RODRÍGUEZ)
Sesión Técnica: Estructuras / Cerramientos
"Fibra de Carbono para Incrementar la Resistencia de Estructuras"
"Redes Horizontales"
"Cerramientos de Fábrica Cerámica Vista: Hueca"
Coloquio
Pausa-Café
SALA MADRID (RAFAEL PIÑEIRO)
Sesión Técnica: Tratamiento de Residuos
Ponencia Tratamiento de Residuos
"Cálculo y Aplicación de Coeficientes en Cuantificación de Residuos"
"Medición de Residuos"
"Convenio de Adecuación Ambiental para la Construcción en Murcia"
Coloquio
Pausa-Café

AUDITORIO (JOSE GARRALON)
SESION DE CLAUSURA

SECRETARÍA

CONSTRUTEC 2000
Salón de la Construcción - Building Exhibition

Como ya os hemos comunicado con anterioridad, durante los días 4 al 7 de octubre se celebrará el Salón de la Construcción CONSTRUTEC 2000, en el Parque Ferial Juan Carlos I.

Este salón está enfocado a los agentes intervinientes en la construcción: profesionales, empresas constructoras, fabricantes, etc..

El Colegio participa activamente con un stand en el que tratará, como es habitual, de transmitir a todo el sector de construcción la figura del Aparejador y sus áreas de intervención en el proceso constructivo.

En esta ocasión estaremos en el stand 3D04, Pabellón 3, de IFEMA, en horario de 10 a 20 horas.

Dado el interés del Salón, os enviamos, nuevamente, 2 invitaciones para la acreditación gratuita.

IFEMA
DEL 4 AL 7 DE OCTUBRE

CURSO DE ESPECIALIDAD EN VALORACIONES INMOBILIARIAS

Nos informan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del **"VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias"**, integrado en el **"VI Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid"**, formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".
Este Curso, con título de Especialista, propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Noviembre de 2000 y Febrero del 2001.
Este Curso está Dirigido por el Catedrático de nuestra Escuela, Mariano de las Heras Fernández..
Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho del Aula Museo de Construcción, (Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono 336-75-75, de lunes a viernes de 9,30 a 13,30 horas.
La Matricula del Citado Curso, es en general de 235.000 ptas.
Así mismo, muestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, con un **Costo de Matricula de 185.000 ptas.**
La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.
Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso.
El horario de clases del Curso será: Martes, Miércoles y Jueves (de 18,30 a 21,30 h).
Objetivos del Curso:
Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de posgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación especifico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.
Programa del Curso:
1. **Introducción a la Valoración Inmobiliaria.**
2. **Técnicas de Valoración Inmobiliaria.**
3. **Métodos de Valoración.**
4. **Técnicas Específicas de Valoración.**
5. **Valoraciones Inmobiliarias.**
6. **Valoraciones Hipotecarias.**
7. **Valoraciones para Seguros.**
8. **Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.**
9. **Valoraciones Administrativas.**
10. **Valoraciones Catastrales.**
11. **Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.**

Prácticas en Sociedades de Tasación: El Programa Master tiene convenios con varias Sociedades de Tasación para permitir, a los alumnos que lo desen, la realización de Prácticas al finalizar el Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL

Organizado por la Comisión de Cultura del Colegio se convoca un concurso de dibujo infantil dirigido a los hijos de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid e igualmente a los del personal del Colegio hasta 12 años. Los temas con los que deben de tener relación los dibujos que concurran al concurso serán los siguientes:
1- La profesión de mis papás (indistintamente)
2- Motivo navideño.
Cada concursante podrá participar con un solo dibujo en cada uno de los apartados, quedando los dibujos premiados en propiedad del Colegio, el cual podrá hacer el uso que estime conveniente citando al autor.
Los dibujos se realizarán con técnica libre en folio o cartulina tamaño Din A-4. En el dorso de los mismos deberá de figurar el nombre y edad del autor así como los datos del colegiado (número de colegiado, dirección y teléfono de contacto).
El plazo de presentación de los dibujos finalizará el 29 de septiembre a las 13 horas, siendo las fechas de exposición del 3 al 13 de octubre en la 3ª planta y en horario colegial.
El fallo del jurado se hará público el día 3 a las 20 horas.
En cada uno de los apartados se otorgarán los siguientes premios:
1er Premio. Viaje a " Terra Mítica " para el ganador y un acompañante, en la excursión organizada por el Colegio entre los días 12 y 15 de octubre. Si por algún motivo no pudiera realizarse esta excursión en estas fechas o el ganador no pudiera realizarla se sustituiría este premio por un lote de material didáctico valorado en 25.000 Ptas.
2º Premio. Lote de material didáctico valorado en 10.000 Ptas.
Premios especiales: Un libro, al mejor dibujo de cada edad.
Los dibujos se presentarán en sobre cerrado indicando " Concurso de dibujo infantil " en el Servicio de Coordinación de Comisiones.
Fechas: 3 al 13 de octubre de 2000.
Horario: Horario colegial
Lugar de exposición: Sala de exposiciones (3ª planta)
Fecha tope de presentación: 29 de septiembre de 2000
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

VIAJE A TERRA MITICA

Habiéndose inaugurado el parque temático de Terra Mítica, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje en el Puente del Pilar Salida el jueves 12 de octubre de Madrid, parada en Chinchilla del Monte Aragón, tiempo libre para visitar el Monasterio de Santo Domingo, el Museo de Cerámica, iglesia, Plaza Mayor, etc. Salida hacia Campello después del almuerzo, distribución de habitaciones y cena.
Días 13 y 14 de octubre, Visitas al Parque temático Terra Mítica. Domingo 15 de octubre, salida con dirección a Alicante, tiempo libre en la ciudad, salida hacia Madrid después del almuerzo. Incluye:
Viaje en autobús de lujo. Alojamiento tres noches, con media pensión en habitaciones dobles y triples. El alojamiento se realizará en el Hotel Pueblo Acantilado en Campello****. Traslados y entradas al parque (dos días). No incluye:
Almuerzos en viaje, entradas a monumentos ni extras de Hotel.
Precio colegiados y familiares: 45.000 Ptas.
Gastos de anulación:
Hasta 20 días antes de la salida: 15%
De 20 a 15 días antes de la salida: 20%
De 15 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%
La fecha límite de inscripción: 26 de septiembre de 2000
PLAZAS MUY REDUCIDAS: Dada la gran demanda hotelera en esas fechas.
Información. Tel. 91.701.45.19/20/21; Fax 91.523.38.49.

CAMPEONATO DE MUS 2000

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.
Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo.
Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.
Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.
Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.
Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.
Con motivo del inicio del campeonato se servirá una copa de inauguración.
Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000.
Horario: A partir de las 18:00 horas.
Lugar de celebración: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial).
Coste: 2.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 6 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

CAMPEONATO DE BOLOS

Continuando con la programación anual de campeonatos colegiales, se ha organizado el correspondiente Torneo de Bolos del año 2000.
Como en anteriores años se jugarán dos partidas de la fase clasificatoria, pasando los jugadores con las 8 mejores puntuaciones a las fases de cuartos de final, semifinales y final en las modalidades de individual, jugando todos los participantes las eliminatorias por parejas con una segunda serie de partidas de repesca.
Todos los que lo deseen podrán entrenar en las instalaciones la semana del 2 al 6 de octubre a precios reducidos.
Se otorgarán premios a los dos primeros clasificados en el campeonato individual y a los ganadores en la modalidad de parejas.
Al finalizar el torneo se servirá un aperitivo con la entrega de regalos a aquellos que demuestren sus mejores habilidades.
Fecha: 7 de octubre de 2000
Horario: A partir de las 11:00 horas.
Lugar de celebración: Bowling Vaguada, situado en el Centro Comercial Madrid 2 (Avda. Monforte de Lemos, s/n).
Coste: 3.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 5 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

CONCURSO DE PINTURA

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases:
MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)
PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.
PRESENTACIÓN: Todas las obras serán originales se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlistonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar, las medidas máximas son:
Óleo 150 x 100 cm. de superficie pintada.
Acuarela 100 x 100 cm. de superficie pintada.
Dibujo 100 x 100 cm. de superficie pintada.
En Acuarela y Dibujo se aconseja no poner cristal sino un material plástico. El colegio no se responsabiliza por la posible rotura de los cristales y daños en las obras de estos apartados.
Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el título de la misma y el lema que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un sobre cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del sobre irá reseñado el lema que utilice el concursante.
NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.
PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día de 10 octubre a las 14 horas.
EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la 3ª planta de nuestra sede en horario colegial desde el 16 al 27 de octubre, ambos inclusive.
JURADO: El jurado será designado oportunamente por la Comisión de Cultura.
FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 16 de octubre, a las 19,30 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.
PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:
Óleo:
1er Premio: 80.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 50.000 Ptas. y trofeo
Acuarela:
1er Premio: 50.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 30.000 Ptas. y trofeo
Dibujo:
1er Premio: 30.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 20.000 Ptas. y trofeo
La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación
  - BOE (Boletín Oficial del Estado)
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
  - BAM (Boletín del Ayuntamiento de Madrid)
- Fondos ingresados en el mes de julio 2000:
  - Arquitectura. Teoría, proyectos, detalles
  - Arte y Arquitectura- Historia
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Rehabilitación y patología
  - Valoraciones
  - Selección de artículos.

Legislación

Estatal

Se modifica la **Instrucción Técnica Complementaria MIE-AP7 del Reglamento de Aparatos a Presión sobre botellas y botellones de gases comprimidos, licuados y disueltos a presión**.
Orden de 5/06/2000.
Ministerio de Ciencia y Tecnología.
BOE nº 149 de 22/06/2000.
(Afecta a las salidas de los botellones, así como a la etiqueta identificativa del gas contenido)

Medidas Urgentes de **Liberalización en el Sector Inmobiliario y Transportes.**
Real Decreto-Ley nº 4 de 23/06/2000.
Jefatura del Estado.
BOE nº 151 de 24/06/2000.
(Se modifica el punto E del artículo 9 de la Ley 6/1998 sobre Régimen de Suelo y Valoraciones)

Comunidad Autónoma de Madrid

Se modifica el **Plan de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA).**
Decreto nº 111 de 1/06/2000.
Consejería de Medio Ambiente.
BOCM nº 138 de 12/06/2000.
(Normas para la elaboración de los Planes de Autoprotección que serán elaborados por los propietarios de empresas, urbanizaciones y otros núcleos habitados)

Modificación del Decreto 228/1998 por el que se regula el régimen jurídico de las **ayudas en materia de viviendas con protección y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000.**
Decreto nº 106 de 1/06/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 140 de 14/06/2000.
(No podrán presentarse nuevas solicitudes de calificación y /o rehabilitación de Viviendas con protección Pública al amparo del presente decreto después de 31-12-2000)

Se aprueban la **Convocatoria y las Bases del Concurso para la concesión de los Premios Calidad de la Arquitectura y de la Vivienda de la Comunidad de Madrid, año 2000,** correspondientes a la cuarta convocatoria de los mismos.
Orden de 16/06/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 156 de 3/07/2000.

Ayuntamiento de Madrid

Aprobación inicial de l a **Modificación Puntual del artículo 7.6.2.c).ii de la Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la implantación en despachos profesionales domésticos de las actividades de esteticista y similares**.
Acuerdo de 27/04/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 120 de 22/05/2000.
(Se abre un periodo de información pública)

Acuerdos interpretativos de Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid (19 sesión).
Acuerdo de 13/04/2000.
Comisión de seguimiento del P.G.O.U.M..
BAM nº 5396 de 22/06/2000.
(Afecta a la ordenación del APR19.01 "La Marsala" y a la interpretación de las determinaciones del PGOUM para la fijación y/o alteración de la altura asignada, conforme a la Norma Zonal en Áreas del Planeamiento Remitido (APR). Aplicación al caso particular del APR4.01 calle Peyre)

Se **estructuran y organizan los Servicios Administrativos del Ayuntamiento de Madrid.**
Decreto de 29/05/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 148 de 23/06/2000.

Ordenanza Reguladora de las Condiciones Higiénico-Sanitarias y Técnicas de Peluquerías, Institutos de Belleza y otros servicios de estética para Madrid.
Ordenanza Municipal de 29/05/2000.
Ayuntamiento Pleno.
BOCM nº 151 de 27/06/2000.
(El Título II recoge las condiciones generales de los locales y el Título III establece las condiciones específicas de los establecimientos (Peluquerías, Institutos de belleza, centros de estética y centros de bronceado, centros de tatuaje, microimplantación de pigmentos, anillado y otros. En el plazo de tres meses deberán adecuarse los establecimientos abiertos con anterioridad a la promulgación de la presente Ordenanza)

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de julio 2000

2.- Arquitectura. Teoría, proyectos, detalles

5966 Arquitectura en madera: nuevas tendencias
Stungo, Naomi
Barcelona: Blume, 1999

4.- Arte y Arquitectura- Historia

5964 El gótico español de la edad moderna. Bóvedas de crucería
Gómez Martínez, Javier
Valladolid: Secretariado de Publicaciones Universidad de Valladolid, 1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

5965 Mampostería de exteriores. Mas de veinte proyectos de fácil construcción para su patio y el jardín.
Lawrence, Mike
Barcelona: Gustavo Gili, 1996

5967 Aislamiento térmico
Jutglar i Banyeras, Luis
Barcelona: CEAC, 1998

5968 Encofrados. Cálculo y aplicaciones en edificación y obras civiles.
Ricouard, M.J.
Barcelona: Editores Técnicos Asociados, 1980

5969 La fábrica armada
Adell Argilés, Josep Mª
Madrid: Munilla-leria, 2000

5971 Infraestructuras urbanas. Ejecución, inspección y control de las obras de urbanización. Implantación y coordinación de redes de servicios. Secciones estructurales de firmes urbanos. Actualización método MSV de costes de urbanización.
Alabern i Valenti, Eduard
Guilemany i Casadamon, Carles
Barcelona: Romargraf, 1999

5977 Aislamiento
Auguste, Pierre
Madrid: Paraninfo, 1996

14.- Rehabilitación y patología

5970 Arquitectura sin fisuras
Adell Argilés, Josep Mª
Madrid: Munilla-leria, 2000 (Arquitectura y tecnología; 2)

17.- Valoraciones

6973 Manual de peritación en seguros de construcción. Incluye Ley de Ordenación de la Edificación (LOE) con referencia al seguro decenal y valoraciones y tasaciones inmobiliarias
Merchán Gabaldón, Faustino
Madrid: CIE Inversiones editoriales-Dossat 2000, 1999

Selección de artículos

Alcañiz Martínez, Jesús H. (2000): **"La Instrucción EHE: Novedades. (Sólo desde el punto de vista de los materiales constituyentes)".-** BOLETÍN INFORMATIVO DEL COAAT DE MURCIA, 14, 8-10

Alonso, M.C. y Luxán, M.P. (2000): **"Aplicaciones de las cenizas volantes en el campo de la construcción. Experiencia española".-** MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 14

Borrás Álvarez, José María (2000): **"El programa operativo URBAN en Andalucía".-** ANDALUCÍA INMOBILIARIA, 5, 14-18

Casanovas, Xavier; Graus, Ramón (2000): **"El mantenimiento, un reto para la profesión. La LOE impone el Libro del Edificio a todos los edificios nuevos".-** BOLETÍN INFORMATIVO DEL COAAT DE MURCIA, 14, 11-13

Dossier (2000): **"Construcción y equipamiento deportivo, un reto tecnológico. Calidad energética y medioambiental en la instalación deportiva".-** INSTALACIONES DEPORTIVAS XXI, 104, 9-23

Garzón Cabrerizo, Agustín (2000): **"Principios Básicos de Resistencia al Fuego de los Elementos de la Construcción y sus Criterios de Clasificación".-** ARTE Y CEMENTO, 247, 60-69

Guilbaud J.P., Carvalho H., Baroghel-Bouny V. y Raharinaivo A. (2000): **"Estudio del contenido de humedad en un material en base cemento midiendo su impedancia y su gamma-densitometria".-** MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 5-13

Íñigo A.C., Vicente M.A. y Rives V. (2000): **"Reproducción en cámara climática de las formas de alteración más frecuentes detectadas en materiales graníticos, en clima de tendencia continental".-** MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 57-60

Lafuente Valentín, Leonardo (2000): **"La protección de los edificios públicos".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 34-42

Miranda J., Flores-Alés y Barrios J. (2000): **"Aportaciones al estudio reológico de pastas y morteros de cemento portland".-** MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 47-55

Rubio González, Alfredo (2000): **"Ley de Contratos de las Administraciones Públicas".-** ARTE Y CEMENTO, 1885, 140-145

Sánchez-Hernández R., Suárez, Barrios M.J.M., Martín Pozas (2000): **"Caracterización de materiales antiguos de construcción (tapial y adobe) en las iglesias de Cisneros, Villada y Boada de Campos (Palencia)".-** MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 33-45

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
lunes a viernes de 9 a 14,30.
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADA TÉCNICA: NUEVO REGLAMENTO DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Afortunadamente, la seguridad contra incendios va tomando carta de naturaleza como uno de los factores más a tener en cuenta en el proceso constructivo, y en todas sus fases, bien sea de proyecto de ejecución de las obras, pero también en la puesta en servicio y en el necesario mantenimiento de las edificaciones.
La Comisión de Urbanismo y Vivienda del Colegio consciente de esta sensibilización, organiza la presente jornada técnica en la que se pretende dar a conocer el Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid de reciente publicación, su aplicación y su repercusión con la normativa de tipo nacional y municipal.
Como ponentes para la presente jornadas se contará con la asistencia de profesionales que han colaborado también en la redacción de varias normas o reglamentos, y cuya competencia y especialización en este ámbito resulta indiscutible.

Fecha: Lunes 16 de octubre de 2000
Horario: 18,00 a 21,00 horas
Sede: Salón de Actos del COAATM(2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: 10.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Información e inscripciones: Tel: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSILLO SOBRE GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN

Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como la que pueda generarse a partir de la nueva normativa en proyecto de la Inspección Técnica de Edificios, se pretende impartir un curso para conocer las características específicas de la gestión de la rehabilitación, incluyendo los aspectos técnicos, jurídicos y económicos, así como los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.
El cursillo tendrá un importante contenido práctico, incluyendo la resolución de una amplia casuística relacionada con las diferentes modalidades de ayudas existentes.
El curso se dirige a los arquitectos técnicos y aparejadores que intervienen, o desean iniciarse, en obras de rehabilitación urbana, y será impartido por técnicos y abogados de la Empresa Municipal de la Vivienda.

Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000
Sede: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Horario: 17,00 a 21,00 horas
Plazas: Limitadas
Coste: 40.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 25.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO: PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS

Curso dirigido tanto a los Arquitectos Técnicos que desarrollen su trabajo en gabinete de estudio, como a los que realicen el desarrollo y seguimiento de la ejecución en obra o intervengan en las Inspecciones Técnicas de Edificios.
Se tratarán temas tan necesarios como la patología, comportamiento en servicio, corrosión, uniones soldadas y uniones atornilladas, cálculo, normativa, nuevas tendencias, etc. que serán expuestos por ponentes cualificados en la obra real como en la docencia universitaria.
Programa:
- Materiales: Oferta comercial de aceros y perfiles, nuevas calidades, patologías mas frecuentes asociadas al material.
- Acciones: Acciones normativas, cargas accidentales (sismo, fuego, ...), robustez (cargas durante la construcción, encharcamiento, ...), fatiga,....
- Comportamiento en servicio: Flechas, vibraciones, durabilidad,...
- Aspectos normativos I y II: Situación de la normativa en España. Normas EA-95 y EA-2000. Programa de Eurocódigos, comparación Eurocódigo/EA.
- Uniones soldadas: Tipos de soldadura. Procedimientos. Materiales de aportación. Cálculo de esfuerzos/resistencia en cordones,...
- Uniones atornilladas: Calidades de tornillos. Tipos de unión. Métodos de apriete. Cálculo de esfuerzos/resistencia en tornillos,...

Profesorado:
Francisco Quintero Moreno.
Dr. Ing. Caminos. Profesor Titular de la ETSICCP Madrid. Dragados y Construcciones.
Juan José Benito Muñoz.
Dr. Ing. Industrial. Catedrático de la Universidad Nacional de Educación a Distancia.
Ramón Álvarez Cabal.
Dr. Ing. Industrial. profesor Titular de la ETSII Madrid. Intemac.
Francisco santos Olalla.
Ing. Industrial. Profesor Asociado de la ETUII Madrid.
Fechas: 3, 4, 5, 9 y 10 de octubre de 2000
Horario: 18,00 a 22,00 horas
Lugar de celebración: Aula 3 del COAATM (3ª planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

AULA INFORMÁTICA

CURSO BÁSICO DE MEDICIONES, PRESUPUESTOS Y PLIEGO DE CONDICIONES (ARQUÍMEDES)

Durante el mes de octubre se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de mediciones presupuestos y elaboración de pliego de condiciones ARQUÍMEDES de CYPE.
El curso se impartirá por un profesor especializado, de la empresa editora del Programa.
Éste ciclo tendrá una duración de 9 horas, impartiendose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa.
Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000
Lugar de celebración: Aula Informática del COAATM (3ª Planta)
Horario: 16,00 a 19,00 horas.
Coste: 20.000 Ptas.
Coste a colegiados: 5.000 Ptas. (El resto subvencionado por Cype)
Plazas: Limitadas a 22 alumnos (un puesto informático para cada dos alumnos).
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

PRESENTACIÓN DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS: DIBAC-HARMA Y MIC

La Comisión de Tecnología del Colegio continuando el ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales, organiza unas sesiones de presentación de los programas informáticos: **DIBAC 12 MAX** (dibujo en 2D+3D+ SS), **HARMA 2.000** (cálculo de estructuras en Windows y actualizado a la EHE) , **MIC** (mediciones y presupuestos), demostración **DIBAC-3D ESTUDIO VIZ** (Realidad Virtual) de la empresa **ISCAR software de arquitectura**

DIBAC 12:

El espíritu de innovación de Dibac se deja ver en múltiples detalles, como por ejemplo el zoom dinámico, que permite moverse por el plano con un confort desconocido hasta ahora.

- Aprendizaje rápido e intuitivo.
- Construcción directa de muros rectos y curvos con sus uniones.
- Compatible con otros programas de CAD.
- Conexión con mediciones automáticas (DIBAC/MIC).
- Generación inmediata de presupuestos.
- Inserción instantánea de puertas, ventanas y armarios definibles por el usuario.
- Rápida visualización en 3D.
- Generación automática de alzados y secciones.
- Creación de escaleras y cubiertas en 3D.
- Acotado y superficiado inmediato, incluso superficie total construida.
- Otras ventajas frente a otros programas similares.

MIC:

- Mediciones y presupuestos. Revolucionario software de arquitectura para la medición, presupuesto y certificación de obras y proyectos.

HARMA:

- Cálculo de pórticos de hormigón armado. Es una herramienta precisa, cómoda fácil de usar. Genera gráficos de deformaciones, esfuerzos y de armado. Compatible DXF.

Fecha: Jueves 21 de septiembre de 2000.
Horario: 18,30 a 21,30
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

PRESENTACIÓN DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS

La Comisión de Tecnología del Colegio continuando el ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales, organiza unas sesiones de presentación de los programas informáticos: el programa **ARQUIMEDES** (mediciones y presupuestos) de **CYPE Ingenieros**.

ARQUíMEDES:

- Realización de mediciones, presupuestos, certificaciones y elaboración de Pliego de Condiciones.

Fecha: Miércoles 27 de septiembre de 2000.
Horario: 10,00 a 14,00 ó 16,00 a 19,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito (Se precisa inscripción previa).
Plazas: Limitadas
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49.

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 831
Promotora Inmobiliaria precisa arquitecto técnico para dirección de obra y trabajos de oficina técnica con dominio de Autocad 14 y Presto. Coche propio. Edad: Hasta 30 años. Lugar de trabajo: Alcalá de Henares (Madrid). Remuneración: 3.000.000 - 3.500.000 ptas. brutas anuales

Ref. 875
Consultoría de selección de personal precisa técnicos comerciales con 3 años de experiencia en puesto similar. Coche propio. Conocimientos de informática a nivel usuario. Edad: Hasta 33 años. Disponibilidad de viajes a Barcelona (sede central de la empresa). Remuneración anual superior a los 5.000.000 Ptas. brutas.

Ref. 878
Cadena de hoteles a nivel internacional precisa arquitecto técnico para desarrollar labores de control de obras y dirección facultativa. Experiencia mínima de 3 años a pie de obra. Coche propio. Nivel medio de francés. Manejo de los programas informáticos: Excel y Project. Edad: hasta 30 años. Remuneración anual: 3.500.000 Ptas. brutas.

OPOSICIONES

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Convocatoria para cubrir por el procedimiento de concurso-oposición veinte plazas de arquitecto técnico. Plazo de presentación: veinte días naturales desde la publicación en el BOE (04/09/00).

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 457 - 30/9/2000

Sumario

Secretaría.
- Tarjeta de Crédito Colegial.
- CONTART-2000.
- Calendario Fiscal.
- Curso de Peritos Judiciales.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Construtec 2000.

Comisión de Cultura.
- Concurso de dibujo Infantil
- Viaje a Terra Mítica.
- Campeonato de Mus-2000.
- Campeonato de Bolos.
- Concurso de Pintura.
- Concurso Exposición de Fotografía.
- Viaje a Astorga: Exposición -Las Edades del Hombre-.
- Viaje Puente de la Almudena: Cazorla.

Comisión de Urbanismo y Vivienda.
- VI Jornadas sobre Estrategia para la elaboración del Acta de Inspección Técnica de Edificios.
- Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.
- Jornada Técnica: Nuevo Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Jornada Técnica HILTI: Inspección no destrutiva de estructuras de hormigón: Ferroscan FS 10. Mediciones de distancias: PD 25.
- Curso: Proyecto y Ejecución de las Estructuras Metálicas.
- Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.

Aula Informática.
- Curso Básico de Mediciones Presupuestos y Pliego de Condiciones (Arquímedes).

Bolsa de Trabajo.
- Puestos Asignados a Colegiados durante Julio y Agosto.
- Ofertas de Empleo.

Biblioteca.
- Separata nº 150.

100 DÍAS DE LA TARJETA COAATM MASTERCARD

El pasado mes de Julio se puso en marcha esta tarjeta, exclusivamente destinada al colectivo de Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid y soportada financieramente por Hispamer.

Después de 100 días el balance ha sido positivo, al haber sido solicitada por más de 300 de nuestros Compañeros. Hemos obtenido de los promotores de la tarjeta descuentos especiales en compras durante el verano, así como un sorteo de viajes en la pasada fiesta de la LOE.

Somos un colectivo pionero en el lanzamiento de una tarjeta de estas características "algo muy habitual en el extranjero" pero para conseguir mayores descuentos y ventajas **se requiere** que la tarjeta **sea compartida por el mayor número de colegiados**, en este sentido lanzaremos una campaña de telemarketing, tratando de conseguir en este próximo mes alcanzar una cifra de 1000 tarjetas.

Suscribete, te recordamos que sus ventajas son:

La negociación con la entidad emisora nos ha permitido poder ofreceros esta tarjeta gratis el primer año y 1.000 ptas. de cuota de mantenimiento a partir del segundo. Cuota que no se cobrara tampoco si las compras durante un año con la tarjeta rebasan 50.000. Algo que a la vista de las estadísticas de las primeras tarjetas parece muy fácil ya que las compra media rebasa las 30.000 ptas, por mes.

Los descuentos promedio por tarjeta han sido de 3.500 ptas. en estos meses.

VENTAJAS PERMANENTES	DESCUENTOS [*]
CEPSA	1 %
NATIONAL ATESA	40 %
AVIS	30 %
BERLITZ	25 %
DECIMAS	10 %
VIAJES HALCON	2 %
VIAJES MARSANS	3 %
LA ENOGUIA	10 %
PRESSTO	10 %
EUROTARJETA	35 %
FARMAROSA	5 %
EDITORIAL PLANETA	5 %
MULTAUTO	40 %
FLORLINE	7 %
ZOO MADRID	15 %
MIDAS	Mano de obra grátis en algunas instalaciones.

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid

16-18 noviembre 2000

Palacio Municipal de Congresos

Promueve
Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
Organiza
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Puedes inscribirte en el Colegio a CONTART 2000

El debate tecnológico está servido.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

CALENDARIO FISCAL

OCTUBRE
hasta el día 20

I.R.P.F.
Modelo 110:Retenciones a Terceros (3er. Trimestre).
Modelo 115: Retenciones del capital Inmobiliario (alquileres) (3er. Trimestre).
Modelo 130: Pago Fraccionado (3er. tri mestre).

I. Sociedades
Modelo 202: Pago Fraccionado (2º Período).

I.V.A
Modelo 300: Declaración Régimen General (3er. Trimestre).

Hasta el día 31
C.C.T.: Solicitud de inclusión en el sistema de cuenta corriente en materia tributaria para el año 2001.

NOVIEMBRE
hasta el día 6

I.R.P.F.:
Si fraccionó la declaración de Renta y no se domicilio el 2º pago.
Modelo 102: 40% del Impuesto sobre la Renta.

DICIEMBRE
hasta el día 20

I. Sociedades.
Modelo 202: Pago Fraccionado (3er. Periodo).

B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº226 de 22/09/00.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte.
Orden de 8 de septiembre 2000, de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, de rectificación de errores detectados en el Anexo a la Orden de 17 de mayo de 2000, de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, por la que se aprueba el modelo del "Libro del Edificio".

B.O.C.M. nº 223 de 19/09/00.
Consejería de Presidencia y Hacienda.
Orden de 8 de septiembre 2000, del Consejero de Presidencia y Hacienda, por la que se establece el procedimiento para la publicación de los pliegos de condiciones de los contratos públicos en el sitio web de la Comunidad de Madrid.

B.O.E. nº 189 de 8/08/00.
Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Infracciones y Sanciones en el Orden Social.(Arts. 12 y 42).

B.O.E. nº 205 de 26/08/00.
Comunidad Autónoma de Madrid.
Ley 9/2000, de 30 de junio, de Mutualidades de Previsión Social.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Dpto. de Información.

CURSO DE PERITOS JUDICIALES

Este curso está dirigido a los Arquitectos Técnicos y Aparejadores que realizan informes y dictamenes judiciales, y pretende formar a profesionales con conocimientos legales y técnicos para el desarrollo de esta actividad
Las clases serán impartidas por Abogados en ejercicio y profesionales expertos.

Fechas:
20, 21, 27 y 28 de octubre, 3 y 4 de noviembre de 2000
Lugar de celebración:
Aula 4-A(3ª Planta)
Horario:
Viernes tarde y sábados mañana.
Plazas:
Limitadas

Coste:
50.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados:
35.000 Ptas.
Inscripciones:
Tel.: 91.701.45.20/19/21
Fax: 91.523.38.49

CONSTRUTEC 2000

Salón de la Construcción CONSTRUTEC 2000
Del 4 al 7 de octubre.
En horario de 10 a 20 h.
Parque Ferial Juan Carlos I.

Sectores presentes:

Aparatos de medida y precisión.
Cerrajería y metalistería en construcción.
Construcción en madera.
Elementos para muros, estructuras, forjados y cubiertas.
Elevación y transporte.
Impermeabilización.
Informática y domótica aplicada a construcción.
Maquinaria de construcción y O.P.
Maquinaria y equipos de protección y seguridad en obra.
Prefabricación y construcción industrializada.
Rehabilitación y restauración.
Sanitarios, grifería, accesorios y mobiliario de baño.

Otros Sectores:
Asociaciones empresariales.
Colegios Profesionales.
Editoriales y revistas técnicas.
Entidades financieras y de seguros.
Ferias y congresos del sector.
Organismos de certificación y control de calidad.
Organismos de seguridad en el trabajo.
Organismos Oficiales de la administración central, autónoma y local.
Servicios para la edificación y vivienda (agua, electricidad, gas, telefonía, cable...)
Universidades, escuelas y centros de formación.

El salón está enfocado hacia profesionales del sector, interesados en conocer las innovaciones y mejoras tecnológicas intruducidas es los últimos tiempos. El Colegio quiere estar presente con un stand en el que tratará, de transmitir a todo el sector de la construcción la figura del Aparejador y sus áreas de intervención en el proceso constructivo.
En esta ocasión estaremos en el stand 3D04, Pabellón 3, de IFEMA.

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSO DE DIBUJO INFANTIL

Os recordamos este concurso organizado por la Comisión de Cultura del Colegio que se convocó para los hijos de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid e igualmente a los del personal del Colegio hasta 12 años. Los temas eran:

1- La profesión de mis papás (indistintamente)
2- Motivo navideño.

El plazo de presentación de los dibujos finalizó el 29 de septiembre a las 13 horas, siendo las fechas de exposición del 3 al 13 de octubre en la 3ª planta y en horario colegial.
El fallo del jurado se hará público el día 3 a las 20 horas.
En cada uno de los apartados se otorgarán los siguientes premios:
1er Premio. Viaje a "Terra Mítica " para el ganador y un acompañante, en la excursión organizada por el Colegio entre los días 12 y 15 de octubre. Si por algún motivo no pudiera realizarse esta excursión en estas fechas o el ganador no pudiera realizarla se sustituiría este premio por un lote de material didáctico valorado en 25.000 Ptas.
2º Premio. Lote de material didáctico valorado en 10.000 Ptas.
Premios especiales: Un libro, al mejor dibujo de cada edad.

Los dibujos se presentarán en sobre cerrado indicando ", Concurso de dibujo infantil " en el Servicio de Coordinación de Comisiones.
Fechas: 3 al 13 de octubre de 2000.
Horario: Horario colegial
Lugar de exposición: Sala de exposiciones (3ª planta)

VIAJE A TERRA MITICA

Habiéndose inaugurado el parque temático de Terra Mítica, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje en el Puente del Pilar Salida el jueves 12 de octubre de Madrid, parada en Chinchilla del Monte Aragón, tiempo libre para visitar el Monasterio de Santo Domingo, el Museo de Cerámica, iglesia, Plaza Mayor, etc. Salida hacia Campello después del almuerzo, distribución de habitaciones y cena.
Dias 13 y 14 de octubre, Visitas al Parque temático Terra Mitica. Domingo 15 de octubre, salida con dirección a Alicante, tiempo libre en la ciudad, salida hacia Madrid después del almuerzo. Incluye:
Viaje en autobús de lujo. Alojamiento tres noches, con media pensión en habitaciones dobles y triples. El alojamiento se realizará en el Hotel Pueblo Acantilado en Campello****. Traslados y entradas al parque (dos días). No incluye:
Almuerzos en viaje, entradas a monumentos ni extras de Hotel.
Precio colegiados y familiares: 45.000 Ptas.
Gastos de anulación:
Hasta 20 días antes de la salida: 15%
De 20 a 15 días antes de la salida: 20%
De 15 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%
La fecha límite de inscripción: 26 de septiembre de 2000
PLAZAS MUY REDUCIDAS: Dada la gran demanda hotelera en esas fechas.
Información. Tel. 91.701.45.19/20/21; Fax 91.523.38.49.

CAMPEONATO DE MUS 2000

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.
Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo.
Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.
Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.
Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.
Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.
Con motivo del inicio del campeonato se servirá una copa de inauguración.
Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000.
Horario: A partir de las 18:00 horas.
Lugar de celebración: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial).
Coste: 2.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 6 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

CAMPEONATO DE BOLOS

Continuando con la programación anual de campeonatos colegiales, se ha organizado el correspondiente Torneo de Bolos del año 2000.
Como en anteriores años se jugarán dos partidas de la fase clasificatoria, pasando los jugadores con las 8 mejores puntuaciones a las fases de cuartos de final, semifinales y final en las modalidades de individual, jugando todos los participantes las eliminatorias por parejas con una segunda serie de partidas de repesca.
Todos los que lo deseen podrán entrenar en las instalaciones la semana del 2 al 6 de octubre a precios reducidos.
Se otorgarán premios a los dos primeros clasificados en el campeonato individual y a los ganadores en la modalidad de parejas.
Al finalizar el torneo se servirá un aperitivo con la entrega de regalos a aquellos que demuestren sus mejores habilidades.
Fecha: 7 de octubre de 2000
Horario: A partir de las 11:00 horas.
Lugar de celebración: Bowling Vaguada, situado en el Centro Comercial Madrid 2 (Avda. Monforte de Lemos, s/n).
Coste: 3.000 Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.
Inscripciones: Hasta el día 5 de octubre a las 14,00 horas.
Información e inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSO DE PINTURA

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases:
MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)
PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.
PRESENTACIÓN: Todas las obras serán originales se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlistonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar, las medidas máximas son:
Óleo 150 x 100 cm. de superficie pintada.
Acuarela 100 x 100 cm. de superficie pintada.
Dibujo 100 x 100 cm. de superficie pintada.
En Acuarela y Dibujo se aconseja no poner cristal sino un material plastico. El colegio no se responsabiliza por la posible rotura de los cristales y daños en las obras de estos apartados.
Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el título de la misma y el lema que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un sobre cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del sobre irá reseñado el lema que utilice el concursante.
NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.
PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día de 10 octubre a las 14 horas.
EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la 3ª planta de nuestra sede en horario colegial desde el 16 al 27 de octubre, ambos inclusive.
JURADO: El jurado será designado oportunamente por la Comisión de Cultura.
FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 16 de octubre, a las 19,30 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.
PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:
Óleo:
1er Premio: 80.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 50.000 Ptas. y trofeo
Acuarela:
1er Premio: 50.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 30.000 Ptas. y trofeo
Dibujo:
1er Premio: 30.000 Ptas. y trofeo
2º Premio: 20.000 Ptas. y trofeo
La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

CONCURSO EXPOSICIÓN DE FOTOGRAFÍA

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de Fotografía 2000 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:
Secciones:
Color, blanco/negro y temático de construcción.
Número de fotografías:
Máximo tres por autor, una por sección.
Tamaño:
Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.
Presentación:
Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.
Plazo de recepción:
Hasta el día 27 de octubre a las 17,00 horas en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tel.: 91.701.45.19/20/21 y Fax: 91.523.38.49)
Jurado:
Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.
Fallo del jurado:
Acto público el 6 de noviembre de 2000 a las 19,00 horas.
Exposición:
Del 6 al 17 de noviembre de 2000 (Sala de Exposiciones - 3ª planta del COAATM)
Premios:
1er Premio: A la mejor fotografía presentada: 50.000 Ptas. y Trofeo.
A la mejor fotografia en cada sección: 25.000 Ptas. y Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas deberán retirarse antes del día 30 de noviembre

VIAJE A ASTORGA: EXPOSICIÓN LAS EDADES DEL HOMBRE

Llega hasta nosotros la octava exposición de **Las Edades del Hombre**, esta vez en Astorga y con el título de **Encrucijadas**, que responde claramente a las características de esta emblemática ciudad. Astorga nació en un cruce de caminos, donde confluye la Ruta de la Plata, eje vertebrador de norte a sur de la península, y el Camino de Santiago, autentica vía de comunicación cultural y religiosa con Europa.
Es una buena ocasión, no solo para visitar Astorga, sino también algunos lugares de la Maragatería y del Bierzo, ricas comarcas leonesas, que conservan testimonios de su rico pasado.
Programa:
Salida de Madrid el sábado 28 de octubre a las 7,30 horas de la mañana.
En el camino nos desviaremos para visitar la Iglesia mozárabe de San Cebrián de Mazote, joya de la arquitectura del siglo X, recientemente restaurada.
Llegada a Astorga y visita de las interesantes ruinas romanas.
Degustaremos cocido Maragato en el bello y típico pueblo de la Maragatería Castrillo de los Polvazares.
Por la tarde visita a Las Edades del Hombre en la catedral, y al Palacio Episcopal, obra del Arquitecto Antonio Gaudí.
Salida hacia Ponferrada, donde nos hospedaremos en el Hotel del Temple****, haremos un recorrido nocturno por el casco monumental de la ciudad.
Ya en el Bierzo, el domingo visitaremos el conjunto arqueológico de Las Medulas, una de las más grandes explotaciones auríferas de la época de los romanos.
Después visitaremos el Monasterio benedictino de Carracedo.
La comida la haremos en Cacabelos, pueblo importante del camino de Santiago, para probar platos típicos de la cocina berciana.
Por la tarde regreso a Madrid, a donde se llegará a última hora.
Fechas: Sábado 28 y domingo 29 de octubre de 2000
Coste a colegiados y familiares: 23.000 Ptas.
El precio incluye: Alojamiento y desayuno en el Hotel del Temple**** (la habitación individual tiene suplemento), entradas, comidas y autobus.
Gastos de anulación:
Hasta 20 días antes de la salida: 15%
De 20 a 15 días antes de la salida: 20%
De 15 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%

▶ Legislación :
- BOE (Boletín Oficial del Estado)
- BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)

▶ Fondos ingresados en el mes de julio 2000:
- Construcción. Técnica y oficios
- Instalaciones
- Materiales de construcción
- Seguridad en la construcción
- Otros
- Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Estatal

Se determinan los **módulos de valoración, a efectos de los establecido en el apartado tercero del artículo 71 de la Ley 39/1998 reguladora de las Haciendas Locales**.
Orden de 05/07/2000.
Ministerio de Hacienda.
BOE núm. 172 de 19/07/2000
(Se refiere a la valoración de los bienes que adquieren la naturaleza urbana en virtud de una modificación del planeamiento que los clasifique como urbanizables)

Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley de Ordenación de la Edificación
Instrucción de 11/09/2000
Dirección General de los Registros y del Notariado
BOE núm. 227 de 21/09/2000
(Especifica condiciones relativas a la identificación y descripción suficiente de la edificación, a las relativas al seguro y a las relativas a la entidad aseguradora)

Se **actualizan los catálogos de productos y servicios de uso o consumo común, ordinario y generalizado y de bienes de naturaleza duradera, a efectos de lo dispuesto, respectivamente, en los artículos 2, apartado 2, y 11, apartados 2 y 5, de la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios y normas concordantes.**
Real Decreto 1507/2000 de 1/09/2000.
Ministerio de la Presidencia
BOE núm. 219 de 12/09/2000
(Se incluye a la vivienda como producto y servicio de uso común ordinario y generalizado a efectos de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usurarios y disposición adicional segunda de la Ley de Asistencia Jurídica Gratuita; y como bien de naturaleza duradera a efectos de la Ley para la Defensa de Consumidores y Usuarios y de el artículo 12, 1, 2 y 3 de la Ley de Ordenación del Comercio Minorista)

▶ Comunidad Autónoma de Madrid

Modificación del Decreto 228/1998 por el que se regula el **régimen jurídico de las ayudas en materia de vivienda con protección pública y rehabilitación con protección pública del plan de vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000**
Decreto núm. 194 de 31/08/2000
BOCM núm. 210 del 04/09/2000
(Afecta a la superficie construida, así como al periodo de tiempo a que están sujetas aquéllas viviendas destinadas al arrendamiento)

▶ Otros Municipios

Revisión del **Plan General de Ordenación Urbana de Leganés**, asi como la aprobación definitiva de diversas Modificaciones Puntuales Plan General.
Resolución de 19/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 127 de 30/05/2000.

Modificación puntual de las **Normas Subsidiarias de Planeamiento en el término municipal de Colmenarejo** en el ámbito denominado "Paraje de Carraquía", promovido por el Ayuntamiento de la citada localidad..
Resolución de 22/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 127 de 30/05/2000.

Normas Urbanísticas de la **Normas Subsidiarias del municipio de San Agustin de Guadalix.**
Acuerdo de 25/05/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 159 de 6/07/2000.

Se hace público el acuerdo relativo al **Plan General de Ordenación Urbana de Torrejón de Velasco y Catálogo de Bienes a Proteger**.
Resolución de 09/08/2000
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM núm. 207 de 31/08/2000
(Aprobación definitiva que sustituye a las vigentes Normas Subsidiarias)

Se hace público acuerdo relativo al **Plan Parcial del Sector SUZ I-5 del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Villanueva del Pardillo.**
Resolución de 31/07/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM núm. 222 de 18/09/2000

Se hace público acuerdo relativo al **Plan Parcial del Sector SUZ I-2 del suelo urbanizable, del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Villanueva del Pardillo.**
Resolución de 31/07/2000.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM núm. 222 de 18/09/2000

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de agosto 2000.

7.- Construcción. Técnica y oficios

5981 Aislamiento térmico y acústico
Paya Peinado, Miguel
Barcelona: CEAC, 1980 (Monografías CEAC de Construcción)

12.- Instalaciones

5974 Electrificación de viviendas
Parejo, Gerardo
Alabcete: Tebar, 1999

5982 Instalaciones eléctricas de baja tensión comerciales e industriales.
Lagunas Marqués, Ángel
Madrid: Paraninfo, 1999

13.- Materiales de Construcción

5976 Contra el hambre de vivienda: soluciones tecnológicas latinoamericanas
Salas Serrano, Julián
Bogotá: Escala, 1992

5978 Arquitectura de tierra: Encuentros internacionales.
Centro de Investigación Navapalos
Centro Experimental y de Investigación para la Construcción con materiales y técnicas autóctonas
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 1998. (Serie monografías)

5985 Los revestimientos de piedra.
Avellaneda, Jaume
Paricio, Ignacio
Barcelona: Bisagra, 1999

15.- Seguridad en la Construcción

5979 Riesgos laborales en la industria eléctrica
Llorente Antón, Manuel
Madrid: Ediciones de Autor Técnico, 1997

5980 Seguridad en las instalaciones eléctricas. Guía didáctica
Guerrero Fernández, Alberto
Porras Criado, Alejandro
Madrid: McGraw-Hill, 1997

18.- Otros

5983 La responsabilidad por vicios en la construcción. Análisis del Art. 1592 del Código Civil.
Abascal Monedero, Pablo José
Sevilla: Hispalex, 1999

5984 Los aparcamientos subterráneos. Notas sobre su organización jurídica y su acceso al Registro de la Propiedad
Arnaiz Eguren, Rafael
Madrid: Civitas, 1993

Selección de artículos

Agence Qualité Construction (2000): **"Infiltraciones por umbral de puerta-ventana".**- ARTE Y CEMENTO, 12, 128-130

Agudo González, Jorge (2000): **"Inconstitucionalidad y nulidad de leyes. Cuestiones competenciales, eficacia del Derecho Comunitario y protección del medio ambiente. Comentario crítico a la sentencia del Tribunal Constitucional 195/1998, de 1 de octubre del asunto de las Marismas de Santoña".**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 178, 87-114

Alfort, Hans-Jürgen (2000): **"Recubrimientos en polvo en Europa".**- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 261, 10-13

Ardanuy Tomás (1998): **"Orden y limpieza de lugares de trabajo".**- NOTAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN, 481, 1-5

Asociación Española de Fabricantes de Fachadas Ligeras y Ventanas (Asefave) (2000): **"Sellantes para juntas y acristalamientos con Marca Aenor".**- ARTE Y CEMENTO; 13: 104-109.

Bajo Albarracín, Juan Carlos (2000): **"Coordinación empresarial en materia de prevención en el sector de la construcción".**- ROC MÁQUINA, 62, 68-72

Barroso , Jesús; García, Casimiro (2000): **"Recuperación de disolventes".-** PINTURA Y ACABADOS INDUSTRIALES, 201, 45-50

Durany, Rossend (2000): **"Nuevas tecnologías de extinción. Los rociadores automáticos del 2000".**- SEGURITECNIA, 248, 36-39

Sarasola, Rafael (2000): **"El presente y futuro de las instalaciones de protección pasiva contra incendios".**- SEGURITECNIA, 248, 68-70

Sarasola Sánchez-Castillo, Rafael (2000): **"Conductos de ventilación y extracción resistentes al fuego".**- ARTE Y CEMENTO, 1885, 148-151

Silva B., Rivas T. y Prieto B. (2000): **"Tratamientos de consolidación e hidrofugación aplicados a sustratos graníticos húmedos y contaminados por sales solubles".**- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 257, 15-31

Solaz Sanahuja, José S. (2000): **"Aplicación de métodos innovadores en el diseño de una grada telescópica para espectadores".**- INSTALACIONES DEPORTIVAS XXI, 104, 24-26

Somoza Suárez, Javier (2000): **"¿Ley de la Edificación o Ley de incautación?".**- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COAAT DE MURCIA, 14, 7

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17
viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE CULTURA

VIAJE PUENTE DE LA ALMUDENA: CAZORLA

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante el puente de la Almudena a la Sierra de Cazorla del 9 al 12 de noviembre de 2000, con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

Día 1º: Salida a primera hora de la mañana con dirección a Cazola. Llegada y distribución de las habitaciones. Almuerzo y presentación del programa. Comienzo Programa Multiaventura. Cena, velada nocturna y fiesta bienvenida.

Día 2º y sucesivo: Jornadas en Pensión completa. Continuación de Multiaventuras: Caballos, Canoas, Descensos de Barrancos... Almuerzo y continuación de actividades: Arco, Puente Tibetanos, Tirolina... Cena y fiesta despedida.

Día ultimo: Desayuno y visita al Centro de Interpretación del parque Cinegético. Almuerzo y salida hacia Madrid.

Precio colegiados y familiares: 35.000 Ptas.

Precio para no colegiados: 35.000 Ptas.

Gastos de anulación:
Hasta 15 días antes de la salida: 15%
De 15 a 10 días antes de la salida: 20%
De 10 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%

La fecha límite de inscripción: 27 de octubre de 2000 a las 17,00 h.

El precio es para un grupo mínimo de 30 personas, pudiendo variar en caso de no cubrirse el total de las plazas.

Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.19/20/21 - Fax 915.233.849

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

VI JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la entrada en vigor de la **Inspección Técnica de Edificios** requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del **Técnico Conservador** surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo trasmitir correctamente a sus clientes. de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

Programa:

Fases del encargo profesional:
- **Preacuerdo**
- **Preanálisis**
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- **Contrato**
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- **Inspección**
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- **Estrategia para la presentación del Acta**
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- **Seguimiento**
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Fechas: 24 y 25 de octubre de 2000

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).

Plazas: Limitadas a 120.

Coste: 6.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Documentación: Se entregará el libro de reciente edición "En torno a la I.T.E."

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

CURSILLO SOBRE GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN

Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como la que pueda generarse a partir de la nueva normativa en proyecto de la Inspección Técnica de Edificios, se pretende impartir un curso para conocer las características específicas de la gestión de la rehabilitación, incluyendo los aspectos técnicos, jurídicos y económicos, así como los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.

El cursillo tendrá un importante contenido práctico, incluyendo la resolución de una amplia casuística relacionada con las diferentes modalidades de ayudas existentes.

El curso se dirige a los arquitectos técnicos y aparejadores que intervienen, o desean iniciarse, en obras de rehabilitación urbana, y será impartido por técnicos y abogados de la Empresa Municipal de la Vivienda.

Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Horario: 17,00 a 21,00 horas

Plazas: Limitadas

Coste: 40.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 25.000 Ptas.

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

JORNADA TECNICA:
NUEVO REGLAMENTO DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Afortunadamente, la seguridad contra incendios va tomando carta de naturaleza como uno de los factores más a tener en cuenta en el proceso constructivo, y en todas sus fases, bien sea de proyecto de ejecución de las obras, pero también en la puesta en servicio y en el necesario mantenimiento de las edificaciones.

La Comisión de Urbanismo y Vivienda del Colegio consciente de esta sensibilización, organiza la presente jornada técnica en la que se pretende dar a conocer el Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid de reciente publicación, su aplicación y su repercusión con la normativa de tipo nacional y municipal.

Como ponentes para la presente jornadas se contará con la asistencia de profesionales que han colaborado también en la redacción de varias normas o reglamentos, y cuya competencia y especialización en este ámbito resulta indiscutible.

Fecha:
Lunes 16 de octubre de 2000
Horario:
18,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración:
Salón de Actos del COAATM (2ª planta)
Plazas:
Limitadas
Coste:
10.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados:
3.000 Ptas.
Información e inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TÉCNICA HILTI:
Inspección no destructiva de estructuras de hormigón: FERROSCAN FS 10
Mediciones de distancias: PD 25

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad, siguiendo su programa de acercar a los profesionales aquellos productos y materiales que por sus características pudieran ser de interés para nuestro colectivo ha organizado una jornada técnica para presentar dos herramientas muy interesantes, productos desarrollados por la firma HILTI , preparados para facilitar el trabajo a los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

FERROSCAN FS 10:
Se trata de una herramienta diseñada para inspecciones no destructivas en estructuras de hormigón útil para las ITES. Con esta herramienta podremos obtener un mapa de las armaduras de hormigón de una estructura del diámetro de los corrugados y de la capa de cobertura del hormigón.

PD 25:
Medidor de distancias por láser para la comprobación y verificación de los resultados en la obra, con capacidad para exportar datos un PC. Tiene una capacidad de almacenamiento de hasta 1000 datos de forma estructurada, funciones trigonométricas y jalonamiento de distancias.

Fecha:
Jueves 26 de octubre de 2000
Horario:
19,00 a 21,00 horas
Lugar de celebración:
Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste:
Gratuito, previa inscripción.
Plazas
Limitadas.
Inscripciones: Tels.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSO: PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS

Curso dirigido tanto a los Arquitectos Técnicos que desarrollen su trabajo en gabinete de estudio, como a los que realicen el desarrollo y seguimiento de la ejecución en obra o intervengan en las Inspecciones Técnicas de Edificios.

Se tratarán temas tan necesarios como la patología, comportamiento en servicio, corrosión, uniones soldadas y uniones atornilladas, cálculo, normativa, nuevas tendencias, etc. que serán expuestos por ponentes cualificados en la obra real como en la docencia universitaria.

Programa:
- Materiales: Oferta comercial de aceros y perfiles, nuevas calidades, patologías mas frecuentes asociadas al material.
- Acciones: Acciones normativas, cargas accidentales (sismo, fuego, viento, etc.), robustez (cargas durante la construcción, encharcamiento, etc.), fatiga y otras.
- Comportamiento en servicio: Flechas, vibraciones, durabilidad y mantenimiento.
- Aspectos normativos I y II: Situación de la normativa en España. Normas EA-95 y EA-2000. Programa de Eurocódigos, comparación Eurocódigo/EA.
- Uniones soldadas: Tipos de soldadura. Procedimientos. Materiales de aportación. Cálculo de esfuerzos/resistencia en cordones, etc.
- Uniones atornilladas: Calidades de tornillos. Tipos de unión. Métodos de apriete. Cálculo de esfuerzos/resistencia en tornillos, etc.

Profesorado:
Ramón Álvarez Cabal.
Dr. Ing. Industrial. profesor Titular de la ETSII Madrid. Intemac.
Juan José Benito Muñoz.
Dr. Ing. Industrial. Catedrático de la Universidad Nacional de Educación a Distancia.
Francisco Santos Olalla.
Ing. Industrial. Profesor Asociado de la ETUII Madrid.
Francisco Quintero Moreno.
Dr. Ing. Caminos. Profesor Titular de la ETSICCP Madrid. Dragados y Construcciones.
Fechas: 3, 4, 5, 9 y 10 de octubre de 2000
Horario: 18,00 a 22,00 horas
Lugar de celebración: Aula 3 del COAATM (3ª planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Inscripción: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO: PATOLOGÍA Y TRATAMIENTO DE FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Este curso trata de analizar las causas de deterioro que se presentan en los revestimientos y acabados superficiales de los edificios, así como la interpretación de su patología y el tratamiento para su rehabilitación.
Se trata de actualizar los conocimientos técnicos de los profesionales que trabajan o desean intervenir en los programas de rehabilitación de fachadas, con especial incidencia en las actuaciones que el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad realizarán en el centro histórico de Madrid.

Programa:

- Daños producidos por las humedades en fachadas, y su tratamiento.
- Fábricas de piedra y aplacados: patología, limpieza y consolidación.
- Patología de las fábricas de ladrillo. Prevención y reparación.
- Revocos y morteros: patología, tratamiento y rehabilitación.

Profesorado:

Felix Lasheras Merino
Arquitecto de la ETSAM
José Mª García de Miguel
Catedrático de Petrología de la Escuela de Minas
Ricardo Fombella Guillén
Secretario general de Hispalyt
Carlos Aymat Escalada
Arquitecto Técnico. Profesor de Rehabilitación y Mantenimiento de la EUATM

Fechas: 18, 19, 25 y 26 de octubre de 2000
Horario: 19,00 a 21,30 horas.
Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Documentación: Se entregará documentación técnica.
Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91-701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49).

AULA INFORMÁTICA

CURSO BÁSICO DE MEDICIONES, PRESUPUESTOS Y PLIEGO DE CONDICIONES (ARQUÍMEDES)

Durante el mes de octubre se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de mediciones presupuestos y elaboración de pliego de condiciones ARQUÍMEDES de CYPE.
El curso se impartirá por un profesor especializado, de la empresa editora del Programa.
Éste ciclo tendrá una duración de 9 horas, impartiendose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 17, 18 y 19 de octubre de 2000
Lugar de celebración: Aula Informática del COAATM (3ª Planta)
Horario: 16,00 a 19,00 horas.
Coste: 20.000 Ptas.
Coste a colegiados: 5.000 Ptas. (El resto subvencionado por Cype)
Plazas: Limitadas a 22 alumnos (un puesto informático para cada dos alumnos).
Inscripciones: Tlfs.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

BOLSA DE TRABAJO

PUESTOS ASIGNADOS A COLEGIADOS DURANTE JULIO Y AGOSTO

EMPRESA	COLEGIADO
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN 2 PAR	ROBERTO GIL BIOSCA
COMUSA	CONFIDENCIAL
CONSTRUCCIONES BRILLAS-AGUSTÍ	JULIO MORENO MACHO
CONSTRUCCIONES VOLGA	SERAFÍN CUELLAR DÍEZ
COVIBAR SOLARCO	JOAQUÍN ROSENDO OLIVERA CORRALES
COVIBAR SOLARCO	EDUARDO OCAÑA ALONSO
EMPRESA DE RESTAURACIÓN	CONFIDENCIAL (COLABORACIÓN)
DRAGADOS CONSTRUCCIÓN	JAIME MELGUIZO AMBRONA
ELECNOR	FRANCISCA MARÍA GONZÁLEZ MURILLO
ELECTROSOLAR	JORGE MANUEL VARONA NEBREDA
EQUIPO 4D Y ASOCIADOS	MIGUEL ÁNGEL MORENO SÁNCHEZ
ESPACIO URBANO 2000	SILVIA SÁNCHEZ FERNÁNDEZ
ESTRUCTURAS TUBULARES	ELENA RODRÍGUEZ FAJARDO
ESTUDIO DE ARQUITECTURA	CONFIDENCIAL (COLABORACIÓN)
EUROGRAMCO	JUAN LUIS FONTÁN ALDANA
FEJOL	Mª. ELENA ROBLES MURILLO
GEDECO	CONFIDENCIAL
EMPRESA CONSTRUCTORA	CONFIDENCIAL
GRUPO DRAGADOS	CONFIDENCIAL
J. QUIJANO	Mª. CARMEN SUÁREZ RODRÍGUEZ
JOSÉ POLO CONSTRUCCIONES	VÍCTOR JOSÉ GONZÁLEZ DE MIGUEL
PARQUE RESIDENCIAL VALDERAS	CRISTINA PEDRAZ DEL RÍO
PECSA	CONFIDENCIAL
PROMOCIONES COLÓN	YIGAL GÓMEZ SEISDEDOS
TECNITASA	MAXIMINO RAMOS RODRÍGUEZ

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 889
Empresa dedicada a la gestión de obras con sede en Madrid precisa arquitecto técnico como jefe de obra y coordinador de seguridad para Oviedo. Se requiere una experiencia mínima de 2 años a pie de obra y coche propio. Inglés medio. Tipo de contrato: a convenir. Remuneración neta mensual entre 180.000 y 200.000 Ptas. Gastos aparte. Posibilidad de incorporarse a Madrid una vez finalizada la obra.

Ref. 900
Empresa dedicada a la gerencia integral de proyectos precisa arquitecto técnico como safety manager (asistente al responsable de seguridad). Experiencia mínima de 4 años en obra. Coche propio. Dominio del inglés. Informática a nivel usuario. Contrato laboral por un año con posibilidad de renovación. Salario bruto anual entre 4.000.000 y 5.000.000 Ptas.

Ref. 902
Empresa de prefabricados de hormigón precisa responsable de laboratorio y control de calidad con 5 años de experiencia en puesto similar. Se requiere conocimientos de la normativa ISO 9000 e informática a nivel usuario. Lugar de trabajo: Meco. Contrato por obra y salario bruto anual de 3.000.000 Ptas.

Ref. 913
Constructora a nivel nacional precisa técnico de estudio de obras con 2 años de experiencia en puesto similar. Edad: hasta 30 años. Inglés medio-alto. Informática a nivel usuario. Se ofrece contrato laboral con un salario bruto anual de 3.600.000 Ptas.

Ref. 914
Constructora precisa técnico de estudio de obras sin experiencia. Ingles medio-alto. Informática a nivel usuario. Edad: hasta 27 años. Se ofrece contrato en prácticas con un salario bruto anual de 2.750.000 Ptas.

Ref. 915
Constructora precisa técnico de compras con 1 año de experiencia similar. Inglés medio-alto, Informática a nivel usuario. Edad: hasta 26 años. Se ofrece contrato laboral con un salario bruto anual de 3.600.000 Ptas.

Ref. 922
Empresa dedicada a gerencia de proyectos precisa aparejador para cubrir un puesto de técnico de estudio de obras en Valladolid. Se requiere un mínimo de 3 años de experiencia en obra. Inglés medio e informática a nivel usuario. Se ofrece contrato por obra con salario bruto anual de 4.000.000 Ptas. y ayuda vivienda.

Ref. 939
Ingeniería a nivel nacional precisa coordinador de seguridad y salud con 15 años de experiencia a pie de obra y el título de técnico superior de prevención de riesgos laborales. Manejo del Office. Se ofrece contrato por obra con una duración aprox. de 4 años y un salario de 7.000.000 brutos anuales.

Ref. 940
Ingeniería a nivel nacional precisa ayudante de coordinador de seguridad con 10 años de experiencia a pie de obra y el título de técnico superior de prevención de riesgos laborales . Manejo del Office. Se ofrece contrato por obra con una duración aprox. de 4 años y un salario de 4.000.000 brutos anuales.

Ref. 943
Constructora precisa jefe de grupo de obras con 2 años de experiencia en puesto similar para trabajar en Andalucía. Informática: Presto y Autocad. Se ofrece contrato laboral con salario bruto anual de 5.000.000 Ptas.

Ref. 945
Constructora precisa aparejador o arquitecto técnico para dirección de obras en Mallorca. Se requiere un mínimo de 3 años de experiencia a pie de obra y carnet de conducir. El contrato sería por obra con una duración aprox. de 3 años y un salario bruto anual de 6.000.000 Ptas.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 458 - 15/10/2000

Sumario

- Hoja informativa de Asesoramiento Control-Visados.
- CONTART-2000.

Secretaría.
- Jornada-Coloquio con el departamento de Control.
- Curso de Peritos Judiciales.
- Calendario Fiscal.
- Curso de especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

Comisión de Cultura.
- Concurso Exposición de Fotografía.
- Viaje a Astorga: Exposición -Las Edades del Hombre-.
- Viaje Puente de la Almudena: Cazorla.

Comisión de Urbanismo y Vivienda.
- VI Jornadas sobre Estrategia para la elaboración del Acta de Inspección Técnica de Edificios.
- Curso sobre legislación Urbanística.
- Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.

Comisiones de Urbanismo y Vivienda y Tecnología.
- Jornadas sobre Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de Telecomunicaciones.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Conferencia: la restauración en edificios y monumentos singulares.
- Curso patología y tratamiento de fachadas y revestimientos.
- Curso Básico: seguridad.
- Jornada Técnica HILTI: Inspección no destructiva de estructuras de hormigón: Ferroscan FS 10.

Anuncios de Colegiados.

Escuela de la Edificación.

Biblioteca.
- Separata nº 151.

ASESORAMIENTO-CONTROL-VISADOS

HOJA INFORMATIVA Nº 1

Con este boletín informativo se inicia una nueva etapa por parte de los departamentos de Visados, Asesoramiento Técnico y Control, en la cual se adquiere el compromiso de llegar a vosotros en los boletines de los días 15 de cada mes, mediante una **HOJA INFORMATIVA**.
El objetivo de esta hoja es mantener puntualmente informados a los colegiados de las novedades técnicas, de las implicaciones de las novedades legislativas y aportar la experiencia cotidiana en el quehacer de estos departamentos introduciendo, por tanto, recomendaciones que mejorarán la calidad del trabajo a realizar por nuestro colectivo profesional.

Esta primera hoja informativa se adjunta en formato A4, taladrado para facilitar su archivo.

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid

16-18 noviembre 2000

Palacio Municipal de Congresos

Promueve
Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
Organiza
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Puedes inscribirte en el Colegio a CONTART 2000
El debate tecnológico está servido.

Se adjunta folleto informativo con las últimas especificaciones en materia profesional y logística, así como hoja de inscripción.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

NOVEDADES

JORNADA-COLOQUIO CON EL DEPARTAMENTO DE CONTROL

El Departamento de Control, en el propósito de mejorar el servicio que presta a los colegiados, celebrará una jornada de debate para todos los colegiados, con los que quiere compartir el interés en analizar y debatir todas aquellas situaciones que normalmente se presentan en los Proyectos, Estudios de Seguridad, Planos, etc., y que pudieran dar lugar a dificultades en el visado de dicho expediente, facilitando su presentación en los respectivos organismos.

Fechas: Lunes 30 de octubre de 2000
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito, previa inscripción.

CURSO DE PERITOS JUDICIALES

Este curso está dirigido a los Arquitectos Técnicos y Aparejadores que realizan informes y dictámenes judiciales, y pretende formar a profesionales con conocimientos legales y técnicos para el desarrollo de esta actividad.
Las clases serán impartidas por Abogados en ejercicio y profesionales expertos con arreglo al siguiente programa:

Viernes 20 de octubre:
- Nociones básicas de Derecho Procesal.
- La Prueba de Peritos. Proposición de la misma. Designación de los Peritos. Derechos y obligaciones.

Sábado 21 de octubre:
- Emisión del Dictamen Pericial. Valoración de la prueba de Peritos.
- La prueba pericial en el Proceso por Defectos de la Construcción.

Viernes 27 de octubre:
- Intervención en las antiguas edificaciones.
- Caso práctico.

Sábado 28 de octubre:
- Intervención en las edificaciones actuales.
- Caso práctico.

Viernes 3 de noviembre:
- Intervención en Edificaciones afectadas por humedades.

Sábado 4 de noviembre:
- La importancia de la prueba en los juicios relacionados con la construcción.
- Conferencia y mesa redonda.

Fechas: 20, 21, 27 y 28 de octubre, 3 y 4 de noviembre de 2000
Lugar de celebración: Aula 4-A (3ª Planta)
Horario: Viernes de 17,00 a 21,00 horas y sábados de 10,00 a 14,00 horas.
Plazas: Limitadas
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 35.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49

CALENDARIO FISCAL

OCTUBRE
hasta el día 20

I.R.P.F.
Modelo 110:Retenciones a Terceros (3er. Trimestre).
Modelo 115: Retenciones del capital Inmobiliario (alquileres) (3er. Trimestre).
Modelo 130: Pago Fraccionado (3er. tri mestre).

I. Sociedades
Modelo 202: Pago Fraccionado (2º Período).

I.V.A
Modelo 300: Declaración Régimen General (3er. Trimestre).

Hasta el día 31
C.C.T.: Solicitud de inclusión en el sistema de cuenta corriente en materia tributaria para el año 2001.

NOVIEMBRE
hasta el día 6

I.R.P.F.:
Si fraccionó la declaración de Renta y no se domicilio el 2º pago.
Modelo 102: 40% del Impuesto sobre la Renta.

DICIEMBRE
hasta el día 20

I. Sociedades.
Modelo 202: Pago Fraccionado (3er. Periodo).

CURSO DE ESPECIALIDAD EN VALORACIONES INMOBILIARIAS

Nos recuerdan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del **"VI Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias"**, integrado en el **"VI Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid"**, formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".
Este Curso, con titulo de Especialista, propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Noviembre de 2000 y Febrero del 2001.
Este Curso está Dirigido por el Catedrático de nuestra Escuela, Mariano de las HERAS FERNÁNDEZ.
Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho del Aula Museo de Construcción, (Responsable Francisco Javier Tejada García), teléfono 336-75-75, de lunes a viernes de 9,30 a 13,30 horas.
La Matricula del Citado Curso, es en general de 235.000 ptas.
Así mismo, muestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación, con un **Costo de Matricula de 185.000 ptas.**
La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas.
Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso.
El horario de clases del Curso será: Martes, Miércoles y Jueves (de 18,30 a 21,30 h).
Objetivos del Curso:
Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de posgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación especifico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.
Programa del Curso:
1. **Introducción a la Valoración Inmobiliaria.**
2. **Técnicas de Valoración Inmobiliaria.**
3. **Métodos de Valoración.**
4. **Técnicas Específicas de Valoración.**
5. **Valoraciones Inmobiliarias.**
6. **Valoraciones Hipotecarias.**
7. **Valoraciones para Seguros.**
8. **Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.**
9. **Valoraciones Administrativas.**
10. **Valoraciones Catastrales.**
11. **Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.**

Prácticas en Sociedades de Tasación:
El Programa Master tiene convenios con varias Sociedades de Tasación para permitir, a los alumnos que lo desen, la realización de Prácticas al finalizar el Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

Reorganización Departamento de Control:

Desde el 1 de noviembre de 1999, el tradicional departamento de Control quedó dividido en dos, siendo las principales funciones de éstos, las siguientes:

DEPARTAMENTO DE CONTROL: supervisión, visados de expedientes y atención al colegiado para la resolución de las posibles incidencias de los mismos. Su actividad continúa desarrollándose en el despacho habitual, situado en la entreplanta del edificio, con teléfono de atención: 91.701.45.17 y horario de 9 a 13,30 horas.

DEPARTAMENTO DE ASESORAMIENTO TÉCNICO: Información asesoramiento y atención a los colegiados para ayuda en su trabajo profesional, así como, información sobre temas relacionados con las construcción a particulares o empresas que lo soliciten. Estas consultas son realizadas principalmente por teléfono o en visita personal.
La ubicación de dicho departamento es la planta baja, despacho acristalado, con teléfono nº 91.701.45.35 y horario de 9 a 13 horas.

Ley 2/1999, de 17 de marzo, de medidas para la calidad en la edificación

El Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid publicó, el 29 de marzo de 1999 la citada Ley de la Comunidad Autónoma de Madrid, que entró en vigor el pasado 29 de agosto de 1999.

Es de aplicación a todos los edificios de titularidad pública o privada, que se construyan, reformen o rehabiliten dentro de la Comunidad de Madrid. El término del edificio se refiere tanto al inmueble como a sus partes o elementos, así como a la urbanización adscrita al mismo.

Como consecuencia de la aplicación de la citada Ley, para el visado de proyectos que comprendan obras de la naturaleza antes expresada, **será necesario aportar:**

1. **Estudio geotécnico,** (artículo 4), para conocer las características geotécnicas del terreno, mediante la realización de los estudios pertinentes, que deberán incorporarse al proyecto, en justificación de las soluciones adoptadas. No se cita la obligatoriedad de que esté realizado por laboratorio acreditado. Deberá presentarse en proyectos de nueva planta, reforma y rehabilitación que afecten a la cimentación o modifiquen, significativamente, los empujes que la estructura deba transmitir al terreno.
2. **Certificación de viabilidad geométrica**, (artículo 7), que se añadirá a la Memoria justificativa del proyecto. Se deberá presentar en una hoja en blanco, sin membrete del Colegio, que deberá contener a título orientativo:

   - Nombre y número del colegiado.
   - Identificación del proyecto a que se refiere.
   - Texto en el que conste la viabilidad geométrica del proyecto, acreditada mediante su previo replanteo sobre el terreno en que hayan de ejecutarse la obras.
   - Referencia a que se redacta en cumplimiento de la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación.
   - Fecha y firma.

Esta certificación no será necesaria cuando en el proyecto no se contemple modificación del emplazamiento de los elementos constructivos, (por ejemplo conservación de fachadas), ni en proyectos de demolición, instalación de vallas publicitarias o similares.

Así mismo **se recomienda**, de acuerdo con dicha Ley (artículo 5), **definir en el proyecto:**

1. Las obras e instalaciones, con precisión, para su posible dirección por otro técnico.
2. Las calidades de materiales y procesos constructivos y medidas para conseguirlas.
3. Instrucciones de uso, conservación y mantenimiento.
4. Normas de actuación en caso de siniestro o emergencia, que pudieran producirse.

Es conveniente incluir en la Memoria estos cuatro apartados, ya que diversos ayuntamientos están exigiendo su redacción, como paso previo a la concesión de las respectivas licencias.

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOE (Boletín Oficial del Estado)
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Bibliografía sobre Tasaciones. Monografías
- Fondos ingresados en 1ª quincena de septiembre 2000:
  - Administración Pública. Leyes, decretos, normas
  - Materiales de construcción
  - Rehabilitación y patología
  - Seguridad en la construcción
  - Urbanismo
  - Selección de artículos.

Legislación

Estatal

Conexión de instalaciones fotovoltaicas a la red de baja tensión.
Real Decreto 1663/2000 de 29/09/2000
Ministerio de Economía
BOE núm 235 de 30/09/2000
(Se recoge el procedimiento de inclusión de una instalación de producción de energía solar fotovoltaica en el régimen especial, su régimen económico o las condiciones de entrega de la energía eléctrica producida en esas instalaciones)

Modificación del Real Decreto legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental.
Real Decreto-Ley 9/2000, de 6 de octubre .
Jefatura del Estado
BOE núm. 241 de 7/10/2000
(En el anexo I se relacionan las actividades que deberán someterse a una evaluación de impacto ambiental, así como aquellas otras que se someterán o no a una evaluación de impacto ambiental tras un estudio que deberá hacerse caso por caso, en función de los criterios específicos que en el texto se detallan, sin perjuicio de las competencias normativas de las Comunidades Autónomas. Por otra parte se introduce las exigencias establecidas pata la evaluación de impacto ambiental de proyectos en un contexto transfronterizo)

Otros Municipios

Aprobación provisional y definitiva del Plan Parcial del Sector Único del PAU-3 "Perales del Río" del PGOU de Getafe.
Acuerdo de 10 de julio 2000
Ayuntamiento Pleno
BOCM núm 235 de 03/10/2000

Bibliografía sobre Tasaciones Monografías

Comisión de Tecnología del COAATM: "Curso de iniciación a las valoraciones inmobiliarias".- Madrid: COAAT, 1995

Comisión de Tecnología del COAATM: Curso: valoraciones inmobiliarias. (Celebrado del 20 al 23 de mayo de 1996) .- Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, 1996.

Curso de financiación inmobiliaria.-Madrid: Colegio Oficial de Arquitectos, 1990
Contiene: Financiación y valoración en el mercado hipotecario/Luis Montero Rumbao; La innovación financiera en el mercado hipotecario/ Juan Iranzo Martín; Consideraciones sobre el potencial del "time .sharing" en España/ Alfredo Sánchez-Bella Carswell; Informe de leasing inmobiliario/ Julio Gaztambiede Hurtado; Innovación en el leasing inmobiliario/ Armando Ocón Galmés; Financiación pública en materia de vivienda libre y V.P.O./ Gustavo Levenfeld González.

Elcid, Antonio: "Valoraciones Inmobiliarias. El Manual Práctico". 02 ed. .- Bilbao: LLANO, 1995

Fernández Pirla, Santiago: Arquitectura legal y tasaciones inmobiliarias".- 2ª ed. Madrid: RUEDA, 1985 .- 695 pág.

Merchán Gabaldón, Faustino: Manual de peritación en seguros de construcción. Incluye Ley de Ordenación de la Edificación (LOE) con referencia al seguro decenal y valoraciones y tasaciones inmobiliarias.- Madrid: CIE Inversiones Editoriales-Dossat 2000, 1999

Moral González, Jesús y Ferrer Masip, Ricardo : Tratado de valoraciones inmobiliarias. Barcelona imprenta Gráfica Ibars, 1989, 359 pág.

Porto Rey, Enrique; Fernández Pirla, Santiago; Gil-Robles Gil-Delgad o, Jaime; Diez Orallo, Jesús : Curso de arquitectos peritos judiciales. Arquitectura legal .-Madrid: Colegio Oficial de Arquitectos, 1986 .- 179 pág.

Silván Martínez, Luis José: Manual práctico de valoraciones hipotecarias. (O.M. 30/11/1994).- Madrid: Munilla-leria, 1996

Silván Martínez, Luis José: Tasaciones mercantiles, hipotecarias, catastrales y de mercado. Tasaciones periciales contradictorias. Peritaciones judiciales. Ejemplos prácticos.- Madrid Munilla-leria 1997.

Silván Martínez, Luis José: Curso básico de tasaciones inmobiliarias. Ejemplos prácticos.- Madrid: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, 1999.

Solís Burgos, José.: Introducción a la valoraciones de suelo y edificación .- Sevilla: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, 1988

Torrejón y Boneta, Ángel de, : "Economía y valoración, agrícola, forestal y urbana".- Madrid: Edit. Agro Español .- XXIII, 2 h. 607 p.

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de septiembre (1ª quincena) 2000.

1.- Administración Pública. Leyes, decretos, normas

5996 Ley de Edificación. Comentarios jurídicos Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de ordenación de la Edificación
Sánchez-Cia, Ángel Luis
Madrid; DIJUSA, 2000

5998 Aspectos técnicos de la Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación
Porto Rey, Enrique
Madrid; Montecorvo, 2000

13.- Materiales de construcción

5989 Hormigón fabricado en central. Hormigón preparado y hormigón fabricado en las instalaciones propias de la obra. Definiciones, especificaciones, fabricación, transporte y control de producción. UNE 83001/Comité Técnico AEN/CTN 83
Asociación Española de Normalización y Racionalización
Madrid; AENOR, 2000

14.- Rehabilitación y patología

5995 La aluminosis. La corrosión del hormigón
Álvarez Colomer, Juan José y Medina de la Rosa, Eduardo
Tenerife. Gobierno de Canarias. Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Aguas; Centro de la Cultura Popular Canaria, 1999

15.- Seguridad en la construcción

5986 Guía práctica para la prevención de riesgos laborales
Díaz Moliner, Rafael
Valladolid; Lex Nova 1999

5987 Manual para la formación de operadores de grúa torre
Menéndez González, Miguel Ángel
Asturias; Fundación Laboral de la Construcción del Principado de Asturias.
Valladolid; Lex Nova, 2000

5988 Curso de prevención de riesgos laborales en la construcción
Espeso Santiago, José Avelino; Pérez Sánchez, Luis Manuel y Piñera Díaz, José Ismael
Asturias, Fundación Laboral de la Construcción del Principado de Asturias
Valladolid, Lex Nova, 1999

16.- Urbanismo

5997 La práctica del urbanismo. Efectos de la STC 61/1997, sobre el ordenamiento urbanístico
Ballesteros Fernández, Ángel
Madrid; Abella. El Consultor de los Ayuntamientos, 1997

Selección de artículos

Betancor Rodríguez, Andrés (2000): **"Tasas y principio "quién contamina paga": una difícil relación jurídica. Reflexiones a propósito de la Sentencia del Tribunal Constitucional 233/1999"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 51-56

Carracedo , Juan , Duce , Gaspar , José Manuel, Aditivos y Bettor S.A. (2000): **"Hormigón autocopacto (H.A.C.)-Glenium: La última tecnología aplicada al hormigón de altas prestaciones"**.- HORMIGÓN PREPARADO, 45, 52-58

Casado Carrero, Rosa; Fernández Gómez, Roberto (2000): **"El Catastro en Internet"**.-CATASTRO, 38, 77-114

Cavero Val, Luis. Aditivos Bettor MBT S.A. (2000): **"Los aditivos contemplados desde la EHE"**.- HORMIGÓN PREPARADO, 45, 44-48

Chinchilla Peinado, Juan Antonio (2000): **"Elaboración y aprobación del planeamiento Urbanístico. Problemas prácticos"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 178, 37-61

Cobos Hernández, Fernando ., Marín Andrés, Félix P. (2000): **"Problemática en tejados y fachadas de ladrillo visto"**.- ARTE Y CEMENTO, 13, 92-96

Comité Técnico de ANFAH (2000): **"Los aditivos ayudan en la consecución de los requisitos de la nueva instrucción "EHE""**.- HORMIGÓN PREPARADO, 45, 37-40

Cortés, Azucena (2000): **"Contaminación acústica y mapas de ruido urbano"**.- ARTE Y CEMENTO, 13, 110-113

Departamento Técnico de CTX S.A. (2000): **"Manual de mantenimiento de piscinas"**.-PISCINAS XXI, 152, 58-61

Departamento Técnico de Owens Corning Alcopor España S.A. (2000): **"Aislamiento de cámaras frigoríficas con poliestireno extruido"**.-ARTE Y CEMENTO, 12, 80-82

Departamento de, Investigación y Desarrollo de LPG (2000): **"Protección contra incendios mediante agua nebulizada"**.- SEGURITÉCNIA, 250-251, 76-80

Departamento Técnico del Grupo Polanco (2000): **"Rehabilitación de la madera antigua por autoclave de doble vacío"**.-ARTE Y CEMENTO, 12, 84-86

Departamento Técnico de Composan (2000): **"Sistemas integrales de cubierta Compopanel para la rehabilitación de placas de fibrocemento"**.- INSTALACIONES DEPORTIVAS XXI, 106, 48-50

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17
viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

IV MASTER EN SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN
Técnico de Nivel Superior en Prevención de Riesgos Laborales (65 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid (EUATM) • Fundación Escuela de la Edificación (COAATM)

Empresas Colaboradoras: ADRA, ALDESA, CMS, CORMAN, DRAGADOS OBRAS Y PROYECTOS, ERNTS & YOUNG, FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, IMES, INECO, INPRETEC, METRO DE MADRID, NECSO, UICESA, VOLCONSA Y OTRAS.

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, acreditado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" y recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".

De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.**
El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta al sector de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.
Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

- Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.
- A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
- Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto como en la de ejecución
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos
- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

1. **Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo** : Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
2. **Técnicas de prevención de riesgos laborales:** Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicosociología aplicada.
3. **Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales:** Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.
4. **Gestión de la prevención de riesgos laborales:** Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.
5. **Técnicas afines:** Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
6. **Ámbito jurídico de la prevención:** Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIÓN

1. **Seguridad en el Trabajo en construcción**

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN EMPRESA Y/O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas
Fechas: noviembre de 2000 a julio del 2001
Precio del Master: 625.000 pts. (235.000 pts. a la inscripción y seis mensualidades de 65.000 pts.) Financiación.
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • **91 531 87 00**

Últimas plazas disponibles

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

PROGRAMA MASTER DE ESTUDIOS SUPERIORES EN CIENCIAS E INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN (220 créditos)

Títulos de postgrado de la UNED

OBJETIVOS

Con este programa se pretende la formación de un profesional generalista, no existente en nuestro país, capacitado al máximo nivel académico en todas las técnicas del proceso edificatorio. Este perfil, en el ámbito de la ingeniería de edificación, actualmente se materializa de forma parcial mediante la concurrencia en el sector de diversos titulados. Dotar de unos conocimientos que confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la Ingeniería de Edificación, así como dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes, sin olvidar el urbanismo y la dirección de empresas.

MODELO EDUCATIVO

A distancia. Las tutorías telefónicas, las presenciales, la documentación incluida en cada asignatura, los ejercicios de autocomprobación y las pruebas de evaluación a distancia motivan y facilitan el estudio y el aprendizaje.

PROGRAMA Y PROFESORADO

Curso de Especialidad en Instalaciones y Técnicas de la Ingeniería de Edificación (102 créditos)

Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento.
Emilio Romero Ros
Doctor Ingeniero Industrial

Calefacción.
Manuel García Gándara
Doctor Ingeniero Industrial

Acondicionamiento de Aire.
Luis Gallego Díez
Doctor Ingeniero Industrial

Inst. Eléctricas y de Transporte.
Franco Martín Sánchez
Arquitecto Técnico
Ing. Técnico de Construcción y Electricidad
Jesús Sánchez Criado
Ingeniero Industrial

Organización, Programación y Planificación. Aspectos Generales. Equipos de Obra.
Carlos Morales Palomino
Doctor Ingeniero Industrial
Edmundo Balbontín Bravo
Ingeniero Industrial
Eduardo Lagarde Abrisqueta
Arquitecto

Elementos de la Edificación.
Luis Aguado Alonso
Arquitecto Técnico
José María Bielza de Ory
Doctor en Ciencias Químicas
Carlos de la Colina Tejeda
Doctor en Ciencias Físicas
Juan Company Salvador
Doctor Ingeniero Industrial
Rafael Fernández Martín
Arquitecto Técnico
Técnico Superior de Edificación
Miguel Ángel García Prieto
Empresario
Jesús González Martín
Arquitecto Técnico
Federico de Isidro Cordejuela
Arquitecto
Jaime Ortiz Gutiérrez
Doctor Ingeniero de Montes
Miguel Reyes González
Doctor Arquitecto
Alfonso Serrano Serrano
Arquitecto Técnico
Técnico Superior de Edificación

Planeamiento y Gestión Urbanística.
María del Mar González Martínez
Arquitecto Técnico

Dirección y Administración de Empresas Constructoras e Inmobiliarias.
Pedro Hernando Zapata
Doctor en Ciencias Económicas
Arquitecto Técnico
Técnico Superior de Edificación

Curso de Especialidad en Estructuras y Sistemas de la Ingeniería de Edificación (103 créditos)

Cálculo Estructural.
José Romo Martín
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
José Pedro Gutiérrez Jiménez
Dr. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Introducción al Método de Elementos Finitos.
Juan José Benito Muñoz
Doctor Ingeniero Industrial
Ramón Álvarez Cabal
Doctor Ingeniero Industrial

Estructuras de Hormigón Armado.
Álvaro García Meseguer
Dr. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Mecánica del Suelo y Cimentaciones.
Ana María García Gamallo
Doctor Arquitecto

Estructuras Metálicas.
Nazario Muñoz Pereira
Doctor Ingeniero Industrial
Francisco Quintero Moreno
Dr. Ing. de Caminos, Canales y Puertos

Estructuras Varias.
Federico de Isidro Cordejuela
Arquitecto
José Luis de Miguel Rodríguez
Doctor Arquitecto
Fernando Peraza Sánchez
Ingeniero de Montes
Luis Felipe Rodríguez Martín
Doctor Arquitecto

Sistemas de Seguridad y PRL en la Construcción.
Antonio Feito Pinela
Arquitecto Técnico
César Mínguez Fernández
Arquitecto Técnico
Carlos Rubio Andrés
Arquitecto Técnico
Elías Villán Barato
Arquitecto Técnico

Restauración y Rehabilitación.
José Luis Javier Pérez Martín
Arquitecto Técnico
Técnico Superior de Edificación

Calidad en Edificación.
Rafael Fernández Martín
Arquitecto Técnico
Técnico Superior de Edificación
Antonio Garrido Hernández
Arquitecto Técnico

Proyecto Final (15 créditos)

Precio: desde 87.365 pts. por una asignatura a 288.460 pts. por cuatro asignaturas

Forma de pago: en cuatro mensualidades sin recargo

Información y matrícula:
Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3
28013 Madrid
91 531 87 00

COMISIÓN DE CULTURA

CONCURSO EXPOSICIÓN DE FOTOGRAFÍA

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de Fotografía 2000 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:
Secciones:
Color, blanco/negro y temático de construcción.
Número de fotografías:
Máximo tres por autor, una por sección.
Tamaño:
Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.
Presentación:
Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.
Plazo de recepción:
Hasta el día 27 de octubre a las 17,00 horas en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tel.: 91.701.45.19/20/21 y Fax: 91.523.38.49)
Jurado:
Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.
Fallo del jurado:
Acto público el 6 de noviembre de 2000 a las 19,00 horas.
Exposición:
Del 6 al 17 de noviembre de 2000 (Sala de Exposiciones - 3ª planta del COAATM)
Premios:
1er Premio: A la mejor fotografía presentada: 50.000 Ptas. y Trofeo.
A la mejor fotografía en cada sección: 25.000 Ptas. y Trofeo.
Notas:
- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.
- Las obras no premiadas deberán retirarse antes del día 30 de noviembre de 2000.

VIAJE A ASTORGA: EXPOSICIÓN LAS EDADES DEL HOMBRE

Llega hasta nosotros la octava exposición de Las Edades del Hombre, esta vez en Astorga y con el título de Encrucijadas, que responde claramente a las características de esta emblemática ciudad. Astorga nació en un cruce de caminos, donde confluye la Ruta de la Plata, eje vertebrador de norte a sur de la península, y el Camino de Santiago, autentica vía de comunicación cultural y religiosa con Europa.
Es una buena ocasión, no solo para visitar Astorga, sino también algunos lugares de la Maragatería y del Bierzo, ricas comarcas leonesas, que conservan testimonios de su rico pasado.
Programa:
Salida de Madrid el sábado 28 de octubre a las 7,30 horas de la mañana.
En el camino nos desviaremos para visitar la Iglesia mozárabe de San Cebrián de Mazote, joya de la arquitectura del siglo X, recientemente restaurada.
Llegada a Astorga y visita de las interesantes ruinas romanas.
Degustaremos cocido Maragato en el bello y típico pueblo de la Maragatería Castrillo de los Polvazares.
Por la tarde visita a Las Edades del Hombre en la catedral, y al Palacio Episcopal, obra del Arquitecto Antonio Gaudí.
Salida hacia Ponferrada, donde nos hospedaremos en el Hotel del Temple****, haremos un recorrido nocturno por el casco monumental de la ciudad.
Ya en el Bierzo, el domingo visitaremos el conjunto arqueológico de Las Medulas, una de las más grandes explotaciones auríferas de la época de los romanos.
Después visitaremos el Monasterio benedictino de Carracedo.
La comida la haremos en Cacabelos, pueblo importante del camino de Santiago, para probar platos típicos de la cocina berciana.
Por la tarde regreso a Madrid, a donde se llegará a última hora.
Fechas: Sábado 28 y domingo 29 de octubre de 2000
Coste a colegiados y familiares: 23.000 Ptas.
El precio incluye: Alojamiento y desayuno en el Hotel del Temple**** (la habitación individual tiene suplemento), entradas, comidas y autobus.
Gastos de anulación: Hasta 20 días antes de la salida: 15%
De 20 a 15 días antes de la salida: 20%
De 15 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100% Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91.701.45.19/20/21 -Fax:91.523.38.49).

PUENTE DE LA ALMUDENA: VIAJE AVENTURA EN CAZORLA

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante el puente de la Almudena a la Sierra de Cazorla del 9 al 12 de noviembre de 2000, con el siguiente itinerario:
PROGRAMA
Día 1º: Salida a primera hora de la mañana con dirección a Cazola. Llegada Hotel *** en plena sierra y distribución de las habitaciones. Almuerzo y presentación del programa. Comienzo Programa Multiaventura. Cena, velada nocturna y fiesta bienvenida.
Día 2º y sucesivo: Jornadas en Pensión completa. Continuación de Multiaventuras: Caballos, Canoas, Descensos de Barrancos... Almuerzo y continuación de actividades: Arco, Puente Tibetanos, Tirolina... Cena y fiesta despedida.
Día ultimo: Desayuno y visita al Centro de Interpretación del parque Cinegético. Almuerzo y salida hacia Madrid.
Coste colegiados y familiares: 35.000 Ptas.
Gastos de anulación:
Hasta 15 días antes de la salida: 15%
De 15 a 10 días antes de la salida: 20%
De 10 a 7 días antes de la salida: 30%
De 7 días a 2 días antes de la salida: 50%
Menos de 48 horas: 100%
La fecha límite de inscripción: 27 de octubre de 2000 a las 17,00 h.
El precio es para un grupo mínimo de 30 personas, pudiendo variar en caso de no cubrirse el total de las plazas.
Información e inscripciones: Tel. 91.701.45.19/20/21 - Fax 91.523.38.49

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

Vendo barco Coronft 24'Cabin, impecable, despachado Septiembre 2000, dos motores dentrofueraborda Mercruiser 3.0LX nuevos. radio-teléfono Sailor RT,144, equipo Apelco XCD 350, molinete electrico, salón apto dos camas, cocina, servicio, ducha, lona que cubre todo el barco. Eduardo González Gómez, colegiado nº 1.005, Tel: 91.300.07.26 y 610.53.20.30.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CAMBIO DE FECHAS
VI JORNADAS SOBRE ESTRATEGIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

La expectación despertada entre los profesionales madrileños ante la entrada en vigor de la Inspección Técnica de Edificios requiere fundamentalmente de sus colegios la necesidad de formación de nuevos cuadros de inspectores. En este sentido se enmarcaría un futuro programa de formación sobre patología de la edificación. La novedad de la I.T.E. se enmarca, en la plasmación, en un documento específico del criterio del profesional sobre el estado de un edificio, lo que requiere la preparación de estos profesionales para poder expresar en dicho documento todas las casuísticas posibles que pudieran concurrir. En tal sentido el Ayuntamiento de Madrid tiene previsto editar, junto con los impresos de Acta, una Guía Informativa que suponga una interpretación objetiva de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones en lo concerniente a las Inspecciones Técnicas. Por tanto uno de los objetivos de estas jornadas es la de analizar y especificar más detalladamente dichas casuísticas.

Por otro lado, la progresiva mentalización de los propietarios de fincas para aceptar esta Inspección Técnica como una garantía de seguridad para su vida y su patrimonio ha de dar lugar a la generación del Técnico Conservador surgido de los profesionales dedicados a estas inspecciones. Ello requiere a su vez un claro conocimiento, por parte de los profesionales, de los objetivos y estrategias de la Inspección para sabérselo trasmitir correctamente a sus clientes. de esta manera ha de lograrse un diálogo más fluido entre el profesional-técnico y cliente-propietario que sepa ver aquél como la persona de confianza capaz de trasmitirle claramente las necesidades en cada momento del edificio; y al profesional saber ofertar un programa completo de inspección adaptado a cada caso, que cubra sus responsabilidades y al tiempo comprenda los trabajos de campo necesarios.

Se pretende por tanto enfocar estas jornadas hacia el conocimiento de estrategias de trabajo que pasan, necesariamente, por asimilar todas las fases que han de cubrirse en una Inspección Técnica para cubrir un doble objetivo: En el sentido amplio el de conocer el estado de seguridad del edificio y en el estricto el de cumplir un mandato normativo de la forma más óptima para técnico y cliente.

Programa:

Fases del encargo profesional:
- Preacuerdo
- Preanálisis
- Primeros datos
- Circunstancias concurrentes
- Propuesta de extensión del Acta a otras unidades
- Contrato
- Sobre los medios auxiliares de inspección
- Inspección
- Recopilación y comprobación de datos
- Análisis del edificio
- Observación
- Investigación
- Proceso patológico
- Diagnosis
- Estrategia para la presentación del Acta
- Calendario de presentación: Opciones
- Contenido de los informes
- Seguimiento
- Recomendaciones
- Denuncias
- Medidas de seguridad
- Tratamiento

Ponente: D. Ignacio García Casas, Jefe de Sección del Departamento de Protección de la Edificación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
Fechas: 6 y 7 de noviembre de 2000
Horario: 18,30 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).
Plazas: Limitadas a 120.
Coste: 6.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Documentación: Se entregará el libro de reciente edición "En torno a la I.T.E."
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

CURSO SOBRE LEGISLACIÓN URBANÍSTICA APLICADA A LAS ACTIVIDADES DEL APAREJADOR Y/O ARQUITECTO TÉCNICO CON LAS ADMINISTRACIONES LOCALES

Programa:
- Legislación urbanística básica
- Potestad legislativa de las distintas Administraciones
- Régimen urbanístico del suelo. Clasificación
- Aprovechamientos urbanísticos
- Ordenación del territorio. Planeamiento. Figuras. Reglamento
- Tipologías. Evolución histórica
- Sistemas de actuación para el desarrollo del planeamiento. Casos prácticos
- Régimen de los usos
- Intervención Municipal en la edificación. Cesiones. Derechos de superficie
- Licencias. Tipos. Procedimiento. Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico.
- Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones.
- Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid

Fechas: 13, 14 y 15 de noviembre de 2000
Horario: 17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Aula 2-A del COAATM (3ª Planta)
Coste: 50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 35.000 Ptas.
4 Medias Becas alumnos EUATM: 17.500 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91-701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49).

CAMBIO DE FECHAS
CURSILLO SOBRE GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN

Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como la que pueda generarse a partir de la nueva normativa en proyecto de la Inspección Técnica de Edificios, se pretende impartir un curso para conocer las características específicas de la gestión de la rehabilitación, incluyendo los aspectos técnicos, jurídicos y económicos, así como los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.

El cursillo tendrá un importante contenido práctico, incluyendo la resolución de una amplia casuística relacionada con las diferentes modalidades de ayudas existentes.

El curso se dirige a los arquitectos técnicos y aparejadores que intervienen, o desean iniciarse, en obras de rehabilitación urbana, y será impartido por técnicos y abogados de la Empresa Municipal de la Vivienda.

Fechas: 24, 25 y 26 de octubre de 2000
Lugar de celebración: Aula 3-A del COAATM (3ª Planta)
Horario: 17,00 a 21,00 horas
Plazas: Limitadas
Coste: 40.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 25.000 Ptas.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

COMISIONES DE URBANISMO Y VIVIENDA Y TECNOLOGÍA

JORNADAS SOBRE INFRAESTRUCTURAS COMUNES EN LOS EDIFICIOS PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES

Con motivo de la reciente aprobación de la **Primera Ordenanza Municipal Reguladora de las Condiciones Urbanísticas de la Instalación y Funcionamiento de la Elementos y Equipos de Telecomunicaciones en el Término Municipal de Madrid**, redactada con el fin de que su implantación produzca el mínimo impacto visual en el espacio urbano, con la menor ocupación posible, el Colegio ha creído interesante realizar unas jornadas técnicas para tratar el tema desde el punto de vista de la instalación y del urbanístico, separadas en dos charlas-coloquio donde se expondrá los aspectos técnicos en la primera con especial hincapié en los distintos elementos de los que consta un proyecto ICT, dependiendo del tipo de construcción con propuesta de soluciones e índices de protección en cada caso dependiendo del tipo de edificación, y tratando en la segunda los temas urbanísticos, la ordenanza y su aplicación.

Fechas: 14 y 28 de noviembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,30 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: 5.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91-701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CONFERENCIA: LA RESTAURACIÓN EN EDIFICIOS Y MONUMENTOS SINGULARES

La Comisión de Tecnología ha organizado una conferencia técnica sobre la restauración del edificio sede del COAATM y del Monasterio de San Jerónimo de Yuste, durante la exposición se hablará de las técnicas y los productos utilizados para su restauración, los criterios que se han seguido para las distintas intervenciones y los resultados obtenidos.
La ponencia será impartida por Luis Francisco Cercós, Alfredo Barceló Mier, Luis Martínez Cavanilles y Fernando Moreno de Barreda Fernández, Arquitectos Técnicos de la empresa CLAR.

Fecha: 23 de noviembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 h.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito, previa inscripción
Inscripciones: Tels.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

CURSO: PATOLOGÍA Y TRATAMIENTO DE FACHADAS Y REVESTIMIENTOS

Este curso trata de analizar las causas de deterioro que se presentan en los revestimientos y acabados superficiales de los edificios, así como la interpretación de su patología y el tratamiento para su rehabilitación.
Se trata de actualizar los conocimientos técnicos de los profesionales que trabajan o desean intervenir en los programas de rehabilitación de fachadas, con especial incidencia en las actuaciones que el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad realizarán en el centro histórico de Madrid.
Programa:
- Daños producidos por las humedades en fachadas, y su tratamiento.
- Fábricas de piedra y aplacados: patología, limpieza y consolidación.
- Patología de las fábricas de ladrillo. Prevención y reparación.
- Revocos y morteros: patología, tratamiento y rehabilitación.

Profesorado:
Felix Lasheras Merino
Arquitecto de la ETSAM
José Mª García de Miguel
Catedrático de Petrología de la Escuela de Minas
Ricardo Fombella Guillén
Secretario general de Hispalyt
Carlos Aymat Escalada
Arquitecto Técnico. Profesor de Rehabilitación y Mantenimiento de la EUATM
Fechas: 18, 19, 25 y 26 de octubre de 2000
Horario: 19,00 a 21,30 horas.
Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª Planta)
Coste: 35.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 20.000 Ptas.
Plazas: Limitadas
Documentación: Se entregará documentación técnica.
Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91-701.45.21/19/20 - Fax: 91.523.38.49).

CURSO BÁSICO: SEGURIDAD

Dada la necesidad de atender la demanda que genera el nuevo marco legal en el campo de la seguridad y salud laboral, la Comisión de Tecnología ha programado un curso básico de introducción a los nuevos requerimientos, funciones y normas de actuación profesional.
Programa:
- Ámbito jurídico de la prevención aplicado a sector de la construcción.
- Funciones y obligaciones del Coordinador de Seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución.
- Protecciones colectivas. Equipos de protección individual.
- Estudios y Planes de Seguridad y salud en el trabajo.
- Organización de la seguridad en obra.
- Evaluación externa de la aplicación del Plan de Seguridad y Salud en obra.

Profesorado:
Luis Mª Romeo Saez
Aparejador y Arquitecto Técnico. Sociólogo Industrial. Técnico Superior de Prevención del INSHT.
Pedro Antonio Beguería Latorre
Arquitecto Técnico. Técnico de Prevención de Nivel Superior. Especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo. Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.
César Mínguez Fernández
Arquitecto Técnico.
Mª Nieves González Fernández
Arquitecto Técnico. Técnico Superior de Prevención.
Fechas: 15, 16, 22, 23, 29 y 30 de noviembre de 2000
Horario: 17,45 a 21,30 horas.
Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª Planta)
Coste: 40.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.
4 Medias becas a alumnos de la EUATM: 12.500 Ptas.
Plazas: Limitadas
Documentación: Se entregará documentación técnica.
Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91-701.45.21/19/20 - Fax: 91.523.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TÉCNICA HILTI:
Inspección no destructiva de estructuras de hormigón: FERROSCAN FS 10
Mediciones de distancias: PD 25

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad, siguiendo su programa de acercar a los profesionales aquellos productos y materiales que por sus características pudieran ser de interés para nuestro colectivo ha organizado una jornada técnica para presentar dos herramientas muy interesantes, productos desarrollados por la firma HILTI , preparados para facilitar el trabajo a los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

FERROSCAN FS 10: Se trata de una herramienta diseñada para inspecciones no destructivas en estructuras de hormigón útil para las ITES. Con esta herramienta podremos obtener un mapa de las armaduras de hormigón de una estructura del diámetro de los corrugados y de la capa de cobertura del hormigón.

PD 25: Medidor de distancias por láser para la comprobación y verificación de los resultados en la obra, con capacidad para exportar datos un PC. Tiene una capacidad de almacenamiento de hasta 1000 datos de forma estructurada, funciones trigonométricas y jalonamiento de distancias.

Fecha: Jueves 26 de octubre de 2000

Horario: 19,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Coste: Gratuito, previa inscripción.

Plazas: Limitadas.

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

MASTER EN INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN:
Curso de Especialidad en Instalaciones Eléctricas (20 créditos)
Título de la Universidad Politécnica de Madrid

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (**diseño, cálculo y dimensionado**) como de **ejecución, control** y **mantenimiento**.

PROGRAMA SINTÉTICO

Instalaciones Eléctricas:

Consideraciones sobre la energía eléctrica. Circuitos de corriente continua y cálculo de líneas.
Corrientes alternas. Características. Circuitos de corriente alterna y cálculo de líneas.
Máquinas eléctricas. Generadores, motores y transformadores.
Infraestructura eléctrica urbana. Redes de distribución. Previsión de potencias urbanas. Dimensionado y cálculos.
Suministro de energía eléctrica a un edificio. Distribución y esquemas. Electrificación interior. Edificio de viviendas, oficinas e industria.
Acometidas eléctricas: Acometidas en A.T. y en B.T. Instalaciones de enlace. Líneas repartidoras. Centralización de contadores. Elementos de medida. Suministros y tarifas eléctricas.
Instalación interior. Cuadros eléctricos.
Protección de líneas: Fusibles, automáticos y relés.
Selección del material eléctrico.
Protección contra descargas eléctricas. Diferenciales. Instalación puesta a tierra.
Instalaciones de emergencia. Grupos electrógenos.
Recepción y pruebas de las instalaciones eléctricas.
Luminotecnia. Fuentes de luz. Iluminación de interiores. Iluminación de exteriores.

Instalaciones de Transporte:

Recintos. Componentes.
Controles de seguridad eléctrica.

Instalaciones Especiales:

Interfonía, megafonía y CCTV.
Instalación de pararrayos y antenas.
Instalación detección contra intrusos.
Telefonía y redes de comunicaciones.
Detección de incendios. Alarmas (gas, monóxido de carbono, fugas,...)
Control de accesos.
Domótica y control centralizado de instalaciones.

Casos Prácticos y Proyecto Final.

MASTER EN ORGANIZACIÓN Y TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN:
Curso de Especialidad en Organización y Planificación de Obras. (Dirección de empresas) (20 créditos)
Título de la Universidad Politécnica de Madrid

Este Curso de Especialidad integrado en el Master en Organización y Técnicas de la Edificación tiene por objeto la formación de especialistas cualificados en la gestión de obras de construcción, con conocimientos suficientes en las técnicas de administración y dirección de empresas.

ÁREA DE GESTIÓN DE OBRA:

Estudio del proyecto y de todos sus componentes.
Organización y control de los recursos humanos.
Planificación de las tareas.
Aseguramiento de la calidad.
Gestión de seguridad y salud.
Control de producción y control de costes.

ÁREA DE DIRECCIÓN DE EMPRESA:

Administración Económica.
Dirección Financiera.
Toma de decisiones.
Dirección Comercial.
Dirección de Producción.
Control de Costes.
Recursos Humanos.

Realización de supuestos prácticos de simulación empresarial.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 459 - 30/10/2000

Sumario

- CONTART-2000.

Secretaría.
- B.O.E.

Comisión de Cultura.
- Concurso Exposición de Fotografía.
- Curso: El Mundo del Vino.

Comisión de Urbanismo y Vivienda.
- Curso sobre legislación Urbanística aplicada a las actividades del Aparejador y/o Arquitecto Técnico con las Administraciones Locales.

Comisiones de Urbanismo y Vivienda y Tecnología.
- Jornadas sobre Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de Telecomunicaciones.

Congregación.
- Conmemoración de la Festividad de su Patrona Nuestra Señora de la Almudena-2000.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Curso Básico: Seguridad.
- Conferencia: La Restauración en Edificios y Monumentos singulares.
- Presentación del Proyecto PREVEAN.
- Jornadas Técnicas: Morteros monocapas y adhesivos para colocación de cerámica.

Biblioteca.
- Separata nº 152.

ARQUITECTURA TÉCNICA

CONTART 2000

LA MIRADA ATENTA

II CONVENCIÓN TÉCNICA Y TECNOLÓGICA

Madrid

16-18 noviembre 2000

Palacio Municipal de Congresos

Puedes inscribirte en el Colegio a CONTART 2000

El debate tecnológico está servido.

Inscríbete a CONTART 2000
El debate tecnológico está servido

Os esperamos

Promueve
Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
Organiza
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

B.O.E.

B.O.E. nº 231 de 26.9.00

Ministerio de Economía y Hacienda 17299 ORDEN de 21 de septiembre de 2000. sobre ***índices de precios de mano de obra y materiales*** *correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 2000, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Publicas.*

1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios contratos celebrados por las Administraciones Publicas, correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 2000, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 31 de agosto de 2000, a tenor de lo dispuesto en el articulo 104.4 del texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (aprobado por Real Decreto legislativo 2/2000, de 16 de junio).

Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Indice Nacional mano de obra:
Base 100 julio de 1980

Marzo 2000	***289,53***
Abril 2000	***290,51***
Mayo 2000	***291,00***

	Peninsula e Islas Baleares			Islas Canarias		
Materiales	Marzo/00	Abril/00	Mayo/00	Marzo/00	Abril/00	Mayo/00
	Base 100 Enero de 1964					
Cemento	1.242,9	1.242,4	1.246,7	1.308,2	1.308,2	1.308,2
Ceramica	1.250,3	1.258,4	1.269,2	1.952,8	1.952,8	1.952,8
Maderas	1.461,8	1.465,7	1.466,3	1.461,1	1.461,1	1.457,8
Acero	691,0	700,3	708,3	1.111,2	1.101,0	1.122,6
Energia	1.918,3	1.888,0	1.832,4	2.672,5	2.659,9	2.610,4
Cobre	647,6	637,0	706,8	647,6	637,0	706,8
Aluminio	762,1	755,4	756,8	762,1	755,4	756,8
Ligantes	1.398,3	1.458,2	1.447,7	1.581,3	1.662,7	1.635,3
	Base 100 Enero de 1995					
Calzado	111,5	112,5	113,5	111,5	112,5	113,5
Textil	107,2	108,1	108,3	107,2	108,1	108,3

Lo que comunico a VV.EE. para su conocimiento y demás efectos.
Madrid, 21 de septiembre de 2000.

MONTORO ROMERO

COMISIÓN DE CULTURA

AMPLIACIÓN DE FECHAS
CONCURSO EXPOSICIÓN DE FOTOGRAFÍA

La Comisión de Cultura del Colegio amplia el concurso de Fotografía 2000 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Secciones:
Color, blanco/negro y temático de construcción.
Número de fotografías:
Máximo tres por autor, una por sección.
Tamaño:
Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.
Presentación:
Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.
Plazo de recepción:
Hasta el día 15 de noviembre a las 17,00 horas en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tel.: 91.701.45.19/20/21 y Fax: 91.523.38.49)

Jurado:
Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.
Fallo del jurado:
El 20 de noviembre de 2000 a las 19,00 horas.
Exposición:
Del 20 de noviembre al 1 de diciembre de 2000 (Sala de Exposiciones - 3ª planta del COAATM)
Horario de la exposición:
De lunes a viernes de 10,00 a 20,30 horas
Premios:
1er Premio: A la mejor fotografía presentada: 50.000 Ptas. y Trofeo.
A la mejor fotografía en cada sección: 25.000 Ptas. y Trofeo.
Notas:
- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.
- Las obras no premiadas deberán retirarse antes del día 10 de diciembre de 2000.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE LEGISLACIÓN URBANÍSTICA APLICADA A LAS ACTIVIDADES DEL APAREJADOR Y/O ARQUITECTO TÉCNICO CON LAS ADMINISTRACIONES LOCALES

Programa:
- Legislación urbanística básica
- Potestad legislativa de las distintas Administraciones
- Régimen urbanístico del suelo. Clasificación
- Aprovechamientos urbanísticos
- Ordenación del territorio. Planeamiento. Figuras. Reglamento
- Tipologías. Evolución histórica
- Sistemas de actuación para el desarrollo del planeamiento. Casos prácticos
- Régimen de los usos
- Intervención Municipal en la edificación. Cesiones. Derechos de superficie
- Licencias. Tipos. Procedimiento. Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico.
- Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones.
- Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid

Fechas:
13, 14 y 15 de noviembre de 2000
Horario:
17,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Aula 2-A del COAATM (3ª Planta)
Coste:
50.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 35.000 Ptas.
4 Medias Becas alumnos EUATM: 17.500 Ptas.
Plazas:
Limitadas
Información e inscripciones:
En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.:91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

C.O.A.A.T.M.

- Legislación :
  - BOE (Boletín Oficial del Estado)
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Bibliografía sobre Tasaciones catastrales. Monografías y Artículos de revistas
- Fondos ingresados en 2ª quincena de septiembre 2000:
  - Administración Pública. Leyes, decretos, normas
  - Informática
  - Instalaciones
  - Seguridad en la construcción
  - Urbanismo
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Estatal

Publicación del Acuerdo de convalidación del Real Decreto-Ley 9/2000, de 6 de octubre **Modificación del Real Decreto legislativo 1302/1986, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental.**
Resolución de 19/10/2000
Cortes Generales
BOE núm. 256 de 25/10/2000
(Se acuerda tramitar el expresado Real Decreto-ley como Proyecto de Ley por el procedimiento de urgencia)

Se modifican las Instrucción Técnicas Complementarias MIE-RAT 01, MIE-RAT 02, MIE-RAT 06, MIE-RAT 14, MIE-RAT 15, MIE-RAT 16, MIE-RAT 17, MIE-RAT 18, MIE-RAT 19 del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas, subestaciones y centros de transformación.
Orden de 10/03/2000
BOE núm. 72 de 24/03/2000
Corrección de errores BOE núm. 250de 18/10/2000

Comunidad de Madrid

Se regula el proceso de Adjudicación de Viviendas de la Comunidad de Madrid.
Decreto 195/2000 de 31/08/2000
BOCM núm 210 de 04/09/2000
(Establece las normas reguladoras del procedimiento de adjudicación de viviendas cuyos derechos de propiedad correspondan a la Comunidad de Madrid, salvo aquellas que se realicen mediante Convenios con Ayuntamientos o Entidades públicas)

Bibliografía sobre Tasaciones Catastrales Monografías

Castanyer, Jorge (1990): " El Catastro en Europa".- Madrid, Ministerio de Economía y Hacienda, 1990

Escuela de Hacienda Pública (1989): "Seminario de valoraciones administrativas de bienes inmuebles urbanos y comprobación de valores". Madrid: Mº Economía y Hacienda

Fernández Pirla, Santiago (1986): "Curso sobre formación, conservación y revisión del Catastro de Urbana".- Madrid, Colegio de Arquitectos de Madrid, 1986

García-Moncó, Alfonso M. (1995): "El Impuesto sobre Bienes Inmuebles y los Valores Catastrales".- Valladolid, Lex Nova, 1995

Polo Martín, Esperanza (Comp.) (1990): "Normas reguladoras del Catastro".- Madrid, Subdirección General de Estudios y Estadística, 1990

Varona Alabern, Juan Enrique (1995): "El Valor Catastral: Su Gestión e Impugnación. Análisis jurídico de la gestión catastral y de la gestión tributaria en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles".- Navarra, Aranzadi, 1995

Publicaciones periódicas

Aguado Fernández, Dolores (1997): **"Análisis de la normativa técnica de valoración catastral. Nuevo enfoque en su aplicación en la elaboración de las Ponencias de valores".-** CATASTRO, 29-30, 21-29

Aguado Fernández, Dolores (1998): **"Relación de la normativa urbanística con las técnicas de valoración catastral".-** CATASTRO, 34, 7-19

Bernal Falomir, Jordi (1996): **"Análisis bibliográfico de las valoraciones inmobiliarias".-** CATASTRO, 27, 21-38

Bernat Falomir, Jordi; DuatisPuigtollers, Jordi (1998): **"Valoración catastral, valoración hipotecaria: al otro lado del espejo".-** CATASTRO, 32, 47-56

Cano Guervós, Rafael (1998): **"Metodología para el análisis y la estimación espacial del valor del suelo urbano. Aplicación sobre valoraciones catastrales y tasaciones hipotecarias**". CATASTRO, 33, 41-63

Carrascal, Maria Teresa (1998): **"Aplicación de la modulación de valores catastrales y de la referencia a los valores del mercado en la valoración catastral de construcciones urbanas".-** CATASTRO, 32, 91-107

Castanyer, Jorge (1997): **"La valoración fiscal de bienes inmuebles en el Derecho Comparado**".- CATASTRO, 29-30, 54-62

García Castillo, Juan Vicente (1999): **"Sobre la clasificación en la valoración de las construcciones".-** CATASTRO, 36, 63-77

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de septiembre (2ª quincena) 2000.

1.- Administración Pública.- Leyes, Decretos, normas

6009 Trazado; Instrucción de carreteras. Norma 3.1-IC
España. Dirección General de Carreteras
Madrid; Ministerio de Fomento, 2000

6004 Gestión de residuos urbanos. Manual técnico de régimen jurídico adaptado a la nueva Ley 10/98 de 21 de abril de Residuos, al Reglamento de la Ley de Envases y Residuos de Envases y a la nueva Directiva sobre vertederos
Madrid; Exlibris ediciones, 1999

11.- Informática

6006 Aplicaciones informáticas en arquitectura
Moneder Isorna, Javier
Barcelona, Universidad Politécnica de Cataluña, 2000

12.- Instalaciones

6003 Fundamentos de tecnología ambiental
Jarabo, Francisco; Elortegui Escartín, Nicolás y Jarabo Uzcategui, Jenny
Madrid: 2000 S.A.P.T.. Publicaciones técnicas; Era Solar, 2000

6007 Instalaciones electrotécnicas. Técnica y procesos en las instalaciones eléctricas de media y baja tensión
Sanz, José Luis; Toledan Gasca, José Carlos e Iglesias Álvares, Enrique
Madrid, Paraninfo, 1999

15.- Seguridad en la Construcción

6012 Factbook. Prevención de riesgos laborales
Audelco, SGS, SAP
Contiene: 1: El técnico de prevención; 2: El sistema de Gestión de la PRL; 3: Peligros y riesgos; 4: Medidas y procedimientos; 5: Inspección de seguridad; 6: Vigilancia de la salud; 7: Formación; 8: Legislación, Salud y Seguridad; 9: Técnicas afines; 10: Aplicaciones en el ámbito de la seguridad y salud; 11: Directorio de información útil; 12: Anexos.
Navarra, Aranzadi&Thomson 2000

16.- Urbanismo

6002 Régimen del suelo y valoraciones. Comentarios a la Ley 6/1998, de 13 de abril
Armengot de Pedro, Antonio
Madrid, Publicaciones Abella. El Consultor de los Ayuntamientos, 1998

18.- Otros

6001 El contrato de Obra analizado para constructores y promotores
Martínez Mas, Francisco
Valencia; CISS Praxis, 2000

Selección de artículos

Díaz de la Cruz, Francisco (2000): **"Seguridad no letal"**.- SEGURITÉCNIA, 248, 16-22

Documentación (2000): **"Libro Blanco COM (2000) 66 final, sobre responsabilidad ambiental, presentado por la Comisión el día 9 de febrero de 2000"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 19, 42-62

Domínguez Martín, Mónica (2000): **"Procedimiento de otorgamiento de licencias municipales: Estudio de reciente jurisprudencia de Tribunales Superiores de Justicia"**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 178, 63-86

Dpto de HORMIGÓN de SIKA (2000): **"Hormigón autocopactable (S.C.C.)"**.- HORMIGÓN PREPARADO, 45, 42-43

Dpto Técnico de Sika (2000): **"Hormigones de altas resistencias iniciales"**.- HORMIGÓN PREPARADO, 45, 50

Edificio singular (2000): **"Centro Cultural en Galapagar"**.- BIA, 207, 10-18

El Urbanismo en los Municipios de Madrid (2000): **"Parla: Volcado en la macro-actuación urbanística de un gran parque tecnológico"**.- BIA, 207, 52-59

Entrena Ruiz, Daniel (2000): **"Principio de legalidad y protección del medio ambiente. Declaración de nulidad del artículo 7.2.a) del Real Decreto 1095/1989, de 8 de septiembre, por el que se declaran las especies objeto de caza y pesca y se establecen normas para su protección"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 62-65

Estella Noriega, Antonio (2000): **"Medio Ambiente y Consumidores: la sentencia del Tribunal de Justicia de las Comunidades Europeas de 4 de abril de 2000"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 47-50

Etchar, Graciela (2000): **"Organización para el desarrollo sostenible. Un enfoque basado en la teoría de la complejidad"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 17, 12-24

Fernández Alcantud , José Antonio (2000): **"La protección jurídica del Patrimonio Histórico Inmobiliario"**.- BIA, 207, 72-79

Ferrando Morellón , José y Antonio (2000): **"Coordinar la seguridad: control a pie de obra"**.- TAG. REVISTA DEL COAAT DE TARRAGONA, 18, 24-25

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17
viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE CULTURA

CURSO: EL MUNDO DEL VINO

Siguiendo la experiencia realizada el año pasado, la Comisión de Cultura propone profundizar en el conocimiento del vino y su cata, realizando un curso monográfico sobre el vino de Rioja (nivel II) para aquellos que realizarán el curso de iniciación o ya tenga n un nivel inicial superado, para los que deseen iniciarse en la cata, se impartirá un curso de introducción al mundo del vino, con la colaboración de la Unión Española de Catadores.

Los cursos se complementarán con un viaje de fin de semana a la Rioja, donde se podrá asentar los conocimientos adquiridos, con visitas a bodegas y degustación de diversos vinos.

En próximos años se irán realizando cursos monográficos de diversas denominaciones de origen, para ir conociendo mejor la riqueza enológica de nuestro país.

Curso de Iniciación a la cata de vinos

PROGRAMA

Se estructura en 6 sesiones donde se verán las técnicas de la cata, elaboración y cata de vinos blancos, rosados y tintos jóvenes. Elaboración y cata de vinos de crian-:a, reserva y gran reserva. Conservación y servicios.

Fechas: 20, 21, 22, 27, 28 y 29 de noviembre de 2000

Horario: 19,00 a 21,30 h.

Lugar de celebración: Aula A-2 (3ª planta)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos

Coste: 35.000 ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 25.000 ptas

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

Curso monográfico sobre los vinos de Rioja

PROGRAMA

Se desarrollará en 4 sesiones donde se verán: los vinos blancos riojanos, vinos jóvenes y fermentados o criados en barrica. Vinos rosados jóvenes y de cosechero. Vinos tintos de crianza, reserva y gran reserva. Vinos de autor y bodegas más representativas. Todas las sesiones terminarán con un cata de 6 vinos.

Fechas: 20, 22, 27 y 29 de noviembre de 2000

Horario: 19,00 a 21,30 h.

Lugar de celebración: Aula A-4B (3ª planta)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos

Coste: 30.000 ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 20.000 ptas

Inscripciones: Tels.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49

Viaje a La Rioja

Como clausura de los cursos se organiza una viaje a La Rioja para visitar las bodegas de la zona.

Fechas: 1, 2 y 3 de diciembre de 2000

Incluye:

Autobús de lujo

Alojamiento en habitaciones dobles y desayuno

Visita a bodegas

2 comidas con degustación de buenos vinos

Un guía enólogo

Precio colegiados asistentes al curso: 55.000 ptas

Precio no colegiados asistentes al curso: 60.000 ptas

Suplemento no asistentes a los cursos: 5.000.- Ptas.

CONGREGACIÓN

CONMEMORACIÓN DE LA FESTIVIDAD DE SU PATRONA NUESTRA SEÑORA DE LA ALMUDENA 2000.

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos el próximo día 9 de NOVIEMBRE, jueves, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, R.P. Javier Ilundain, D.M. a las **TRECE** horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICIÓN DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 7 de noviembre.

Terminados los Actos Religiosos celebraremos el tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las 14,30 horas, en el RESTAURANTE DE TORRES (C/ Alcala nº 235,-metro Ventas- Madrid), al que están invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 7 de noviembre.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA Y TECNOLOGÍA

JORNADAS SOBRE INFRAESTRUCTURAS COMUNES EN LOS EDIFICIOS PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES

Con motivo de la reciente aprobación de la **Primera Ordenanza Municipal Reguladora de las Condiciones Urbanísticas de la Instalación y Funcionamiento de la Elementos y Equipos de Telecomunicaciones en el Término Municipal de Madrid**, redactada con el fin de que su implantación produzca el mínimo impacto visual en el espacio urbano, con la menor ocupación posible, el Colegio ha creído interesante realizar unas jornadas técnicas para tratar el tema desde el punto de vista de la instalación y del urbanístico, separadas en dos charlas-coloquio donde se expondrá los aspectos técnicos en la primera con especial hincapié en los distintos elementos de los que consta un proyecto ICT, dependiendo del tipo de construcción con propuesta de soluciones e índices de protección en cada caso dependiendo del tipo de edificación, y tratando en la segunda los temas urbanísticos, la ordenanza y su aplicación.

Fechas: 14 y 28 de noviembre de 2000

Horario: 19,00 a 21,30 horas.

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)

Coste: 5.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 3.000 Ptas.

Plazas: Limitadas

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CURSO BÁSICO: SEGURIDAD

Dada la necesidad de atender la demanda que genera el nuevo marco legal en el campo de la seguridad y salud laboral, la Comisión de Tecnología ha programado un curso básico de introducción a los nuevos requerimientos, funciones y normas de actuación profesional.

Programa:

- Ámbito jurídico de la prevención aplicado a sector de la construcción.
- Funciones y obligaciones del Coordinador de Seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución.
- Protecciones colectivas. Equipos de protección individual.
- Estudios y Planes de Seguridad y salud en el trabajo.
- Organización de la seguridad en obra.
- Evaluación externa de la aplicación del Plan de Seguridad y Salud en obra.

Profesorado:

Luis Mª Romeo Saez

Aparejador y Arquitecto Técnico. Sociólogo Industrial. Técnico Superior de Prevención del INSHT.

Pedro Antonio Beguería Latorre

Arquitecto Técnico. Técnico de Prevención de Nivel Superior. Especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo. Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

César Mínguez Fernández

Arquitecto Técnico.

Mª Nieves González García

Arquitecto Técnico. Técnico Superior de Prevención.

Fechas: 15, 16, 22, 24, 29 y 30 de noviembre de 2000

Horario: 17,45 a 21,30 horas.

Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª Planta)

Coste: 40.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.

4 Medias becas a alumnos de la EUATM: 12.500 Ptas.

Plazas: Limitadas

Documentación: Se entregará documentación técnica.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91.701.45.20/19/21 - Fax: 91.523.38.49).

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CAMBIO DE FECHAS

CONFERENCIA:
LA RESTAURACIÓN EN EDIFICIOS Y MONUMENTOS SINGULARES

La Comisión de Tecnología ha organizado una conferencia técnica sobre la restauración del edificio sede del COAATM y del Monasterio de San Jerónimo de Yuste, durante la exposición se hablará de las técnicas y los productos utilizados para su restauración, los criterios que se han seguido para las distintas intervenciones y los resultados obtenidos.

La singularidad del edificio, sede del COAATM, viene dada por su historia, enclave y nobleza arquitectónica. Perteneciente originariamente al Conjunto del Monasterio de las Descalzas Reales (1556), fue derribado en 1902 y reconstruido en 1.906 según proyecto del arquitecto Manuel Medrano. En manos particulares desde mediados del siglo XIX, el Colegio inició en 1968 un plan de adquisición de la totalidad del inmueble.

El Monasterio de San Jerónimo de Yuste ubicado en el valle del Tiétar, este conjunto histórico es universalmente conocido por ser el lugar de retiro elegido por Carlos V para residir hasta su muerte en 1558. La intervención que se está realizando es una actuación conjunta de conservación integrada, revitalización funcional y puesta en valor, promovida por la Fundación Hispania Nostra y la fundación Caja Madrid.

La ponencia sobre la restauración de la fachada colegial será impartida por D. Alfredo Barceló Mier y D. Luis Martínez Cavanilles, autores del proyecto de actuación y arquitectos técnicos de la empresa CLAR.

La ponencia sobre la restauración del Monasterio de San Jerónimo de Yuste será impartida por D. Luis Francisco Cercós, jefe de la obra y arquitecto técnico de la empresa CLAR y D. Fernando Moreno de Barreda Valverde, licenciado en económicas. Vicepresidente ejecutivo de la Fundación Hispania Hostra y director del proyecto.

Fecha:
21 de noviembre de 2000
Horario:
19,00 a 21,00 h.
Lugar de celebración:
Salón de Actos (2ª planta)
Plazas:
Limitadas
Coste:
Gratuito, previa inscripción
Inscripciones:
Tels.: 91.701.45.20/21/19
Fax: 91.523.38.49

PRESENTACIÓN DEL PROYECTO PREVEAN

La Comisión de Tecnología del COAATM atendiendo a la petición de la Asociación de Fabricantes de Material Eléctrico AFME ha cedido el Salón de Actos del Colegio para la presentación en Madrid del proyecto PREVEAN.

El objetivo del Proyecto Rehabilitación eléctrica en Viviendas Antiguas "PREVEAN" es el de contribuir a aumentar la calidad y seguridad de los hogares en nuestro país, a través de la renovación de las instalaciones eléctricas que por su antigüedad se han convertido en deficientes y, en muchos casos, con riesgos para las personas y los bienes.

Para ello, el proyecto PREVEAN contempla la puesta en marcha de acciones y programas que contribuyan a que los ciudadanos se sensibilicen con los riesgos de la electricidad y de los peligros que entrañan una instalación eléctrica deficiente, inadecuada o en mal estado. Y, al mismo tiempo, concienciar a las diferente administraciones publicas de la necesidad de que las instalaciones eléctricas estén sujetas a unas revisiones periódicas, con el objetivo de disponer de unas instalaciones en perfecto estado de uso que garantice la seguridad eléctrica de las viviendas.

Fechas: 29 de noviembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito previa inscripción
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

JORNADAS TÉCNICAS: MORTEROS MONOCAPAS Y ADHESIVOS PARA COLOCACIÓN DE CERÁMICA

Miércoles 22 de noviembre
MORTEROS MONOCAPA

El uso de los revestimientos continuos para proteger y decorar las edificaciones, se ha extendido entre diferentes culturas y en gran diversidad de edificios.

Debido a los imperativos de economía y rapidez que rigen en la construcción se han desarrollado unos Morteros especiales para revestimientos exterior de fachadas, que al ser fabricados industrialmente, aseguran la regularidad en la calidad, permitiendo la elaboración de formulaciones adaptadas al soporte.

En los últimos años el empleo de los materiales ha experimentado un fuerte desarrollo, tanto en obra nueva como en la rehabilitación, y en las zonas de climatología muy diversa.

Programa:
Definición, Funciones y Clasificación.
Composición:
Conglomerados, Áridos, aditivos, Fibras especiales, pigmentos.
Características:
Durabilidad, deformabilidad, resistencia mecánica, impermeabilidad, permeabilidad al vapor de agua, adherencia, decoración.
Aplicación:
Condiciones atmosféricas, almacenamiento, amasado.
Soportes:
Resistencia, limpieza, planeidad, estabilidad, grado de humedad, tipos de soporte, obra nueva, rehabilitación.
Juntas:
Estructurales, trabajo, diseño.
Prevención de patologías
Coloquio
Ponente:
Sr. Miguel Beltrán
Responsable de producto de Anfapa.

Lunes 27 de noviembre
ADHESIVOS PARA LA COLOCACIÓN DE CERÁMICA

Así mismo la baldosa cerámica ha experimentado una gran evolución, esencialmente en dos aspecto, los grandes formatos y la menor absorción de las piezas, hasta llegar al gres porcelanico de absorciones prácticamente nulas.

Actualmente estamos ya muy lejos de las piezas de 10x15 con absorciones superiores al 15% que hace diez años se colocaban a toques o a la valenciana.

Los adhesivos se han ido adecuando a esta evolución, aportando la solución tecnología precisa para asegurar una colocación duradera, basada en una acertada elección del material de agarre en función de la naturaleza del, soporte, el tipo de pieza y el uso al que se destina.

Programa:
Adhesivos para la colocación cerámica
Definición, composición, adherencia mecánica, adherencia química, clasificación.
Puesta en obra
Soportes, tipos, condiciones.
Colocación
Capa gruesa y capa delgada doble y simple encolado.
Usos y localización
Pavimento exterior / interior, alicatados exteriores/ interiores, fachadas.
Ejecuciones
Preparación del material, amasado y colocación.
Material para juntas
Tipos de juntas, funciones: Técnica / estética, clasificación, características, impermeabilidad, coloreado en masa, factores para la puesta en obra, condiciones previas, ejecución / amasado, tratamiento, protección y limpieza.
Prevención de patologías
Coloquio
Ponente:
Sr. José Viebig
Responsable del producto de Anfapa
Fechas: 22 y 27 de noviembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: 3.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados: 1.000 Ptas.
Documentación: Se entregara documentación monográfica editada por Anfapa y las conferencias escritas
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 460 - 15/11/2000

Sumario

- Asesoramiento-Control-Visados.

Secretaría.
- Tasaciones Periciales Contradictorias.
- Calendario Fiscal.
- Póliza de Vida.
- Seguro de Accidentes.
- Presentación nueva versión Archicad 6.5

Anuncios de Colegiados.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Jornadas Técnicas: Morteros monocapas y Adhesivos para colocación de Cerámica.
- Cambio de fecha: conferencia, la Restauración en Edificios y Monumentos singulares.
- Conferencia: Mantenimiento y Rehabilitación de Instalaciones Eléctricas en Edificios.

Comisión de Cultura.
- Conferencia: Carolus, El Gran Emperador.
- Visita a la exposición, dos milenios en la Historia de España.

Bolsa de Trabajo.
- Puestos asignados a los Colegiados durante el mes de septiembre.
- Ofertas de empleo.

Biblioteca.
- Separata nº 153.

Asesoramiento-Control-Visados.
- Hoja Informativa nº 2.

ASESORAMIENTO-CONTROL-VISADOS

Como ya informamos en el boletín del pasado 15 de octubre, el grupo de trabajo Asesoramiento Control Visados acude a su cita mensual con una hoja informativa de actualidad.

En la correspondiente a este mes se establecen directrices para la confección de Estudios y Estudios Básicos de Seguridad y Salud.

También comunica esta separata la elaboración de una guia orientativa, que bajo el titulo "Previsiones e Informaciones Útiles para los previsibles trabajos posteriores", ayudará a cumplir con la normativa vigente.

TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS

Como todos lo años, se comunica que los Colegiados interesados en figurar en la relación que se facilita al Ministerio de Hacienda para efectuar tasaciones periciales contradictorias, deberán presentar su solicitud por escrito al Colegio, para ser incluidos en la correspondiente lista, antes del 15 de diciembre de 2000.

CALENDARIO FISCAL

DICIEMBRE

Hasta el día 20

I. Sociedades.

Modelo 202: Pago Fraccionado (3er. Periodo).

ENERO 2001

Hasta el día 22

I.R.P.F.

Modelo 110: Retenciones a terceros. (4º trimestre)

Modelo 190: Resumen anual de retenciones.

Modelo 115: Retenciones del capital inmobiliario (alquileres) [4º trimestre]

Modelo 180: Resumen anual de retenciones de capital inmobiliario (alquileres).

Hasta el día 30

I.R.P.F.

Modelo 130: Pago fraccionado (4º trimestre)

I.V.A.

Modelo 300: Declaración régimen general (4º trimestre)

Modelo 390: Declaración resumen anual.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

PÓLIZA DE VIDA

La Póliza de Vida para el año 2001 se ha renovado con La Equitativa-Winterthur, la cual sigue sin variar las primas, cubriendo los siguientes capitales:
1.000.000 Ptas. por fallecimiento por cualquier causa.
1.000.000 Ptas. por invalidez permanente.
Los asegurados que deseen una cobertura superior, pagarán un importe directamente proporcional al que figura en la tabla siguiente y los que deseen cobertura a partir de 5 millones de ptas. tendrán que someterse al reconocimiento médico que la compañía tiene establecido.
Las primas van en función de la edad del asegurado, correspondiendo a cada una de ellas las reflejadas en la columna de la derecha.

Los Colegiados que no deseen modificar la cobertura no precisan remitir la tarjeta adjunta.

EDAD	PRIMA ANUAL Impuestos Incluidos
20 a 24 años	2.012
25 a 29 años	2.099
30 a 34 años	2.197
35 a 39 años	2.664
40 a 44 años	3.687
45 a 49 años	5.981
50 a 54 años	9.211
55 a 59 años	15.170
60 a 64 años	23.349
65 a 69 años	36.422
70 a 74 años	61.063

EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 21 DE DICIEMBRE

SEGURO DE ACCIDENTES

Para el año 2001, el Colegio continúa para la póliza de referencia con la Compañía La Equitativa-Winterthur.
La prima neta anual (sin incluir impuestos) será de 1.191 ptas., con las que se cubre por persona los siguientes capitales:
a) Para caso de muerte 1.000.000 Ptas.
b) Para casos de invalidez permanente 1.000.000 Ptas.
Asimismo, las condiciones particulares contratadas cubren que las prestaciones médico-farmaceuticas no tienen limitación alguna, cuando dichas prestaciones se realicen en España y en caso de tener lugar en el extranjero, se limita a 200.000 Ptas. por siniestro y asegurado.
Los colegiados que deseen continuar en la Póliza no precisan remitir la tarjeta adjunta.
EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 21 DE DICIEMBRE

CURSO DE DISEÑO Y GESTIÓN DE PAISAJES

El Centro Superior de Estudios de Gestión, Análisis y Evaluación de la Universidad Complutense de Madrid nos informa de la próxima celebración, a partir de enero 2001, de la tercera edición del curso de post-grado "Diseño y Gestión de Paisajes", a nivel de experto.

El curso tendrá una duración de un semestre y tiene como objeto la formación y especialización profesional de titulados licenciados o diplomados para la gestión de su propia actividad profesional o para su incorporación en los correspondientes departamentos de las administraciones públicas o de grandes empresas.
Para mayor información:
Centro de Estudios de Gestión.
Edificio B, Mas Ferré.
Campus de Somosaguas.
28223 Madrid.
Tels: 91.394.29.57/58.
Fax: 91.394.29.56.
E-mail: csage05@sis.ucm.es

ANUNCIOS DE COLEGIADOS

Se vende piso en Villanueva de la Cañada. Excelente oportunidad de inversión, pueblo en plena expansión. Edificio BBV. Céntrico. Impecable. 2 habitaciones. 2 baños. Cocina completa. Salón. Gas propano. Trastero. Garaje. Llamar en horario de oficina al 670.24.26.12. Colegiado nº 8.825 Juan C. Irurozqui Vargas.

PRESENTACIÓN NUEVA VERSIÓN ARCHICAD 6.5

Sobre la base del Convenio de colaboración suscrito entre el COAATM y ArchiCAD España, el próximo día 30 de noviembre tendrá lugar la presentación de la nueva versión del programa específico para arquitectura, ArchiCAD 6.5 en el Teatro Real.
Presentación nueva versión ArchiCAD 6.5 en el Teatro Real:
Teatro Real, Plaza de Oriente, s/n
30 de noviembre de 2000; 18:00h
Metro: Opera
Parking público Plaza. de Oriente
Programa de la presentación: 17:50Acreditaciones.
18:00 Presentación nueva versión ArchiCAD 6.5.
19:30 Presentación nueva versión Art·lantis 3.5.
19:50 Grandes proyectos con ArchiCAD: Juan Thomas, Arquitecto. (EMOSA Estudio de Arquitectura).
20:00 Cocktail
(Todos los asistentes a la presentación del Teatro Real recibirán una biblioteca de Seguridad y Salud y participarán además en el sorteo de una licencia de ArchiCAD que se sorteará el 15 de diciembre entre todos los asistentes a las presentaciones que ha organizado ArchiCAD España junto con su red de distribuidores por toda España en este segundo semestre).

Servicio de Biblioteca y Documentación

▼

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid)
- Bibliografía sobre Tasaciones catastrales. Artículos de revistas
- Fondos ingresados en 1ª quincena de octubre 2000:
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Seguridad en la construcción
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Otros Municipios

Acuerdo relativo a la aprobación definitiva de la **modificación puntual de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Humanes de Madrid**.
Resolución de 20/10/2000
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes
BOCM nº 262 de 03/11/2000
(Aprobación definitiva)

Acuerdo relativo a la **aprobación definitiva de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Fuenlabrada, en lo relativo a la Sección 2ª del Capítulo 7.1 del Título 7 "Áreas de Reparto y Aprovechamiento Tipo " del documento de normas urbanísticas**.
Resolución de 20/10/2000
BOCM nº 262 de 03/11/2000
(*Aprobación definitiva)*

Bibliografía sobre Tasaciones Catastrales

Publicaciones periódicas

Alcázar Molina, Manuel (2000): **"El Catastro y su evolución hasta el siglo XVI".-** CATASTRO, 39, 51-63

Ferrer Rodríguez, Amparo; Nieto Calmaestra , José Antonio; Camarero Bullón, Concepción (2000): **"La organización territorial de la provincia de Jaén, 1750-2000: permanencia y cambio".-** CATASTRO, 39, 19-50

Guimet Pereña, Jordi; Bernat Falomir, Jordi (1999): **"Vinculación de la valoración urbanística y la catastral: aproximación a la aplicabilidad de las Ponencias de valores según la Ley 6/98".-** CATASTRO, 36, 53-61

Gutiérrez Pulido, Pedro (1998): **"Criterios y metodologías para la valoración catastral de los bienes inmuebles de naturaleza rústica".-** CATASTRO, 34, 49-60

Latorre Pedret , Francisco Javier (1998): "**Valoración automatizada de bienes inmuebles urbanos por la Diputación Foral de Vizcaya: comentarios sobre una reforma".-** CATASTRO, 33, 27-39

Marín Perellón, Francisco José (2000): **"Planimetría general de Madrid y visita general de casas, 1750-1751 (1)".-** CATASTRO, 39, 87

Marín Martínez, Jesús (2000): **"Valoración, comprobación de valores y cómputo de valores de los inmuebles a efectos fiscales".-** CATASTRO, 39, 7-18

Martínez Blasco, Isabel (1996): **"Los modelos econométricos aplicados a la valoración de bienes inmuebles rústicos".-** CATASTRO, 27, 48-55

Martínez Lasheras, José Luis (1997): **"Análisis de la normativa del Ministerio de Economía y Hacienda aplicables a la valoración de bienes inmuebles para determinadas entidades financieras".-** CATASTRO, 29-30, 42-53

Martínez Lasheras , José Luis (1999): **"Los principios de valoración en la Orden Ministerial de 30-11-94".-** CATASTRO, 35, 61-70

Mirón, Jerónimo (1997): "**Criterios para la valoración catastral de inmuebles rústicos".-** CATASTRO, 29-30, 30-41

Nieto Montero, Juan José (2000): **"La competencia estatal sobre el Catastro".-** CATASTRO, 38, 7-24

Ortega Vidal, Javier (2000): **"Los planos históricos de Madrid y su fiabilidad topográfica (1)".-** CATASTRO, 39, 65-85

Palacios Castellanos, Julio (1998): "**La tasación pericial contradictoria en la valoración catastral".-** Catastro 33, 83-90

Prieto Rodríguez, Antonio; Días Balteiro, Luis; García Rodrigo, Ángel (1999): **"Valoración de montes arbolados (II)"** CATASTRO, 36, 37-52

Prieto Rodríguez , Antonio; Diaz Balteiro , Luis; Hernando Pertierra, Andrés (1998): **"Valoración de montes arbolados".-**Catastro 33, 65-82

Rebollo García de la Barga, Rafael (2000): **"La implantación de la Calidad Total en el Catastro".-** CATASTRO, 38, 37-60

Roca Cladera, Josep (1996): **"La valoración inmobiliaria: ¿ciencia, arte u oficio?".-** CATASTRO, 27, 8-20

Rodríguez Vicente, Ismael (2000): **"La imagen digital en el Catastro".-** CATASTRO, 38, 61-76

Sánz Elorza, Mario (1998): "**Aplicación de diagramas bioclimáticos a la valoración catastral de tierras forestales**".- CATASTRO, 31, 49-58

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de octubre (1ª quincena) 2000.

7.- Construcción. Técnica y oficios

6188 Ficha técnica de un forjado nervado de hormigón armado
Javier Lahuerta Vargas
Cristina Sanz Larrea
Madrid: INTEMAC, 2000
Cuadernos INTEMAC; 37

15.- Seguridad en la Construcción

6013 El ruido como factor de riesgo: Prevención y protección
Manzano Sanz, Felipe
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Boletín 1)

6014 La información y la formación como claves de la prevención de riesgos laborales
Roca Mateu, Ana
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Boletín 2)

6015 Prevención de riesgos laborales cuando concurren diversas empresas
Beltrán Aparicio, Fernando
Manzano Sanz, Felipe
Navarra, Aranzadi&Thompson 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Boletín 3)

6016 Cuestiones relativas a la vigilancia de salud de los trabajadores
García del Moral Betzen, Jorge,
Manzano Sanz, Felipe (Coord)
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Boletín 4)

6017 Manipulación manual de cargas y ergonomía
Departamento de Ergonomía de Mutua Universal.
Manzano Sanz, Felipe (Coord.)
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Casos prácticos; 1).

6018 Promoción de la seguridad y la salud en el trabajo
Ibañez García, María Concepción. Coordinador: Felipe Manzano Sanz
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Casos prácticos; 2).

6019 Evaluación de riesgos psicosociales; El estrés laboral
Menchón Sánchez, Esperanza. Coordinador: Felipe Manzano Sanz
Navarra; Aranzadi&Thomson, 2000
(Factbook. Prevención de Riesgos laborales. Casos prácticos; 3).

18.- Otros

6010 Creación del valor, la clave de la gestión competitiva diseño e implantación de una estrategia global
Band, William A.
Madrid, Días de Santos, D.L. 1994

Selección de artículos

Fort R., López M.C., de Azcona y Mingarro F. (2000): **"Limpieza de los materiales pétreos de la Catedral de Valladolid (España)".**- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 258, 37-49

Fuentes Valencia , María del Pilar (2000): **"Convenios de colaboración en materia de gestión catastral".**- CATASTRO, 38, 25-36

García Cobaleda, Manuel (2000): **"Libro Blanco sobre responsabilidad civil ambiental. Bruselas, 9 de febrero de 2000 COM (2000) 66 final".**- GESTIÓN AMBIENTAL, 19, 14-20

García Cobaleda, Arturo (2000): **"Transporte de residuos peligrosos por carretera".**-DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 2, 45-66

García Ortega, José Luis (2000): **"Petroleras: es tiempo de invertir en energía solar".**-GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 26-27

Gomis Catalá, Lucía (2000): **"Estrategia comunitaria en materia de responsabilidad por daños al medio ambiente".**- GESTIÓN AMBIENTAL, 19, 1-13

González Fernández. Sara (2000): **"El medio ambiente, la Unión Europea y la Organización Mundial de Comercio".**- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 15-25

Hernández, O. y Domínguez, J. (2000): **"Evaluación del sistema de níquel strike previo a la aplicación de recubrimientos multicapas sobre aceros".**- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 261, 20-25

Hervera, Francisco (2000): **"La estabilización-reducción de la tensión de alimentación".**- LUCES DE MADRID, 35, 16-17

Lecea , Ignacio de (2000): **"Espacios urbanos para la convivencia. Mobiliario Urbano y obras de arte".**- INSTALACIONES DEPORTIVAS XXI, 106, 9-18

López Valdivielso, Santiago (2000): **"Seguridad Pública y Seguridad Privada".**-SEGURITÉCNIA, 249, 19

Luxán, M.P. de , Dorrego F. y Sotolongo R. (2000): **"Investigación sobre morteros y sus tratamientos para su restauración en el Retablo del Altar Mayor de la Basílica del Pilar".**-MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 258, 27-36

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es :
lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17
viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

Estudios, y estudios Básicos de Seguridad y Salud

Los trabajos que se presentan para su visado en concepto de Estudio Básico de Seguridad y Salud, frecuentemente contienen algún epígrafe correspondiente a los Reales Decretos 555/86 y 84/90 ya derogados, y en cambio no contienen otros definidos en el Real Decreto 1627/97, actualmente en vigor.

En consecuencia, al objeto de adaptarse a este último Real Decreto, actualmente vigente, **se recomienda incluir en la Memoria**, además de una **Memoria Informativa** previa, con una breve descripción de la obra y sus intervinientes, una **Memoria Descriptiva** que contenga, entre otros, los siguientes apartados, algunos de los cuales ya figuraban en los Reales Decretos derogados:

1.- **Descripción de los procedimientos, equipos técnicos y medios auxiliares**, que vayan a utilizarse o cuya utilización pueda preverse, (Sólo en Estudios de Seguridad y Salud).
2.- **Identificación de riesgos laborales que puedan ser evitados**, indicando las medidas técnicas necesarias para ello.
3.- **Relación de riesgos laborales que no puedan eliminarse**, especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a su control y reducción, y valorando su eficacia, en especial cuando se propongan medidas alternativas.
4.- **Descripción de los servicios sanitarios y comunes**, en función del número de trabajadores que vayan a utilizarlos, (Sólo en Estudios de Seguridad y Salud).
5.- **Condiciones del entorno, tipología y características de los materiales y elementos que hayan de utilizarse, proceso constructivo y orden de ejecución de los trabajos**, que se deberán tener en cuenta para la redacción de la Memoria, (Sólo en Estudios de Seguridad y Salud).
6.- **Trabajos que implican riesgos especiales**, en su caso, de los incluidos en la relación no exhaustiva del Anexo II del Real Decreto 1627/97, con localización de las zonas en que se presten, así como las correspondientes medidas específicas para su reducción y control. Los riesgos más habituales en obras de edificación, de los contenidos en este Anexo, son los de sepultamiento, hundimiento o caída en altura (punto 1), trabajos en la proximidad de líneas eléctricas (punto 4), excavación de túneles o pozos (punto 6), trabajos que impliquen uso de explosivos (punto 9) y trabajos que requieran montar elementos prefabricados pesados (punto 10).
7.- **Previsiones e informaciones útiles para los previsibles trabajos posteriores**, al objeto de efectuar, en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, dichos trabajos.

Este apartado sustituye y modifica al que en los Reales Decretos derogados se refería a la **Seguridad en los trabajos de reparación, conservación, entretenimiento y mantenimiento.**

Para facilitar el cumplimiento de este último apartado se comunica que ha sido elaborada por el grupo de Control una **GUÍA ORIENTATIVA**, de carácter genérico, que está a disposición de todos los colegiados en el vestíbulo de planta baja y en el Departamento de Asesoramiento Técnico.

En cuanto a los demás documentos, Pliego de Condiciones, Planos, Mediciones y Presupuesto, no existen en el actual Real Decreto, diferencias en su contenido, con los derogados.

Aprobación (o Redacción) del Plan de Seguridad y Salud.

De acuerdo con lo expresado anteriormente, y con referencia al punto nº 7, puesto que algunas de las previsiones técnicas indicadas deben realizarse durante la ejecución de la obra, y las informaciones útiles también deben ser entregadas a su terminación, **se considera**, en contra de lo establecido por los Reales Decretos anteriores ya derogados, **que este apartado** de "PREVISIONES E INFORMACIONES ÚTILES PARA LOS PREVISIBLES TRABAJOS POSTERIOES" **debe incluirse, desarrollarse y complementarse en el plan de Seguridad y Salud**, como una previsión más de las incluidas en el Estudio de Seguridad y Salud, o Estudio Básico. Se debe informar al Contratista de la obra para que, al redactar el Plan de Seguridad y Salud, incluya este apartado en el mismo.

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADAS TÉCNICAS
MORTEROS MONOCAPAS Y ADHESIVOS PARA COLOCACIÓN DE CERÁMICA

Miércoles 22 de noviembre
MORTEROS MONOCAPA
El uso de los revestimientos continuos para proteger y decorar las edificaciones, se ha extendido entre diferentes culturas y en gran diversidad de edificios.
Debido a los imperativos de economía y rapidez que rigen en la construcción se han desarrollado unos Morteros especiales para revestimiento exterior de fachadas, que al ser fabricados industrialmente, aseguran la regularidad en la calidad, permitiendo la elaboración de formulaciones adaptadas al soporte.
En los últimos años el empleo de los materiales ha experimentado un fuerte desarrollo, tanto en obra nueva como en la rehabilitación, y en las zonas de climatología muy diversa.

Programa:
Definición, Funciones y Clasificación.
Composición:
Conglomerados, Áridos, Aditivos, Fibras Especiales, Pigmentos.
Características:
Durabilidad, deformabilidad, resistencia mecánica, impermeabilidad, permeabilidad al vapor de agua, adherencia, decoración.
Aplicación:
Condiciones atmosféricas, almacenamiento, amasado.
Soportes:
Resistencia, limpieza, planeidad, estabilidad, grado de humedad, tipos de soporte, obra nueva, rehabilitación.
Juntas:
Estructurales, trabajo, diseño.
Prevención de patologías
Coloquio
Ponente:
Sr. Miguel Beltrán
Responsable de producto de Anfapa.

Lunes 27 de noviembre
ADHESIVOS PARA LA COLOCACIÓN DE CERÁMICA
Así mismo la baldosa cerámica ha experimentado una gran evolución, esencialmente en dos aspecto, los grandes formatos y la menor absorción de las piezas, hasta llegar al gres porcelánico de absorciones prácticamente nulas.
Actualmente estamos ya muy lejos de las piezas de 10x15 con absorciones superiores al 15% que hace diez años se colocaban a toques o a la valenciana.
Los adhesivos se han ido adecuando a esta evolución, aportando la solución tecnología precisa para asegurar una colocación duradera, basada en una acertada elección del material de agarre en función de la naturaleza del soporte, el tipo de pieza y el uso al que se destina.
Programa:
Adhesivos para la colocación cerámica
Definición, composición, adherencia mecánica, adherencia química, clasificación.
Puesta en obra
Soportes, tipos, condiciones.
Colocación
Capa gruesa y capa delgada doble y simple encolado.
Usos y localización
Pavimento exterior / interior, alicatados exteriores / interiores, fachadas.
Ejecuciones
Preparación del material, amasado y colocación.
Material para juntas
Tipos de juntas, funciones: Técnica / estética, clasificación, características, impermeabilidad, coloreado en masa, factores para la puesta en obra, condiciones previas, ejecución / amasado, tratamiento, protección y limpieza.
Prevención de patologías
Coloquio
Ponente:
Sr. José Viebig
Responsable del producto de Anfapa
Fechas:
22 y 27 de noviembre de 2000.
Horario:
19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración:
Salón de Actos (2ª planta)
Plazas:
Limitadas
Coste:
3.000 Ptas.
Coste subvencionado colegiados:
1.000 Ptas.
Documentación:
Se entregará documentación monográfica editada por Anfapa y las conferencias escritas.
Inscripciones:
Tel.: 91.701.45.20/21/19
Fax: 91.523.38.49

CAMBIO DE FECHA
CONFERENCIA: LA RESTAURACIÓN EN EDIFICIOS Y MONUMENTOS SINGULARES

La Comisión de Tecnología ha organizado una conferencia técnica sobre la restauración del edificio sede del COAATM y del Monasterio de San Jerónimo de Yuste. Durante la misma se hablará de las técnicas y los productos utilizados para su restauración, los criterios que se han seguido para las distintas intervenciones y los resultados obtenidos.
La singularidad del edificio, sede del COAATM, viene dada por su historia, enclave y nobleza arquitectónica. Perteneciente originariamente al Conjunto del Monasterio de las Descalzas Reales (1556), fue derribado en 1902 y reconstruido en 1.906 según proyecto del arquitecto Manuel Medrano. Pasó a manos particulares a mediados del siglo XIX y hoy en día el Colegio ocupa la mayor parte del inmueble.
El Monasterio de San Jerónimo de Yuste, ubicado en el valle del Tiétar, compone un conjunto histórico universalmente conocido por ser el lugar de retiro elegido por Carlos V para residir hasta su muerte en 1558. La intervención que se está realizando es una actuación conjunta de conservación integrada, revitalización funcional y puesta en valor, promovida por la Fundación Hispania Nostra y la Fundación Caja Madrid.
La ponencia sobre la restauración de la fachada colegial será impartida por D. Alfredo Barceló Mier y D. Luis Martínez Cavanilles, autores del proyecto de actuación y arquitectos técnicos de la empresa CLAR.
La ponencia sobre la restauración del Monasterio de San Jerónimo de Yuste será impartida por D. Luis Francisco Cercós, jefe de la obra y arquitecto técnico de la empresa CLAR y D. Fernando Moreno de Barreda Valverde, licenciado en económicas, Vicepresidente Ejecutivo de la Fundación Hispania Nostra y director del proyecto.
Fecha:
21 de noviembre de 2000
Horario:
19,00 a 21,00 h.
Lugar de celebración:
Salón de Actos (2ª planta)
Plazas:
Limitadas
Coste:
Gratuito, previa inscripción.
Inscripciones:
Tels.: 91.701.45.19/20/21
Fax 91.523.38.49

CONFERENCIA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EDIFICIOS

La Comisión de Tecnología del COAATM, atendiendo a la petición de la Asociación de Fabricantes de Material Eléctrico AFME ha programado en el Salón de Actos del Colegio, una conferencia sobre Mantenimiento y Rehabilitación de Instalaciones Eléctricas en Edificios.
El objetivo de la Conferencia sobre Rehabilitación Eléctrica en viviendas antiguas es el de contribuir a aumentar la calidad y seguridad de los hogares en nuestro país, a través de la renovación de las Instalaciones Eléctricas que por su antigüedad se han convertido en deficientes y, en muchos casos, con riesgos para las personas y los bienes.
Fecha: 13 de diciembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito previa inscripción
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

CONFERENCIA: CAROLUS: EL GRAN EMPERADOR

Un recorrido por la figura de Carlos V que nos permitirá conocer mejor el siglo XVI español y europeo, y un análisis de la exposición que se celebra en Toledo, culminación de un proceso de investigación de la historia y del arte en España, que la convierten en uno de los fenómenos culturales más atractivos del momento y dificilmente repetible en unos años.

La conferencia correrá a cargo de Dña. Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.

Fecha: Martes 12 de diciembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Plazas: Limitadas.
Lugar de celebración: Aula 3 del COAATM (3ª Planta)
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

VISITA A LA EXPOSICIÓN: DOS MILENIOS EN LA HISTORIA DE ESPAÑA

Una muestra de las culturas asentadas en España en tres momentos cruciales: el año 1 de nuestra era, el año 1000 y el año 2000, hitos cronológicos en el paso de un periodo a otro.

La visita será guiada por Dña. Elena Gómez Pérez, Historiadora del Arte.

Fecha: Martes 19 de diciembre de 2000
Horario: 19,00 horas.
Plazas: Limitadas a 25.
Lugar de celebración: Centro Cultural de la Villa (Plaza del Descubrimiento, s/n)
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49.

BOLSA DE TRABAJO

PUESTOS ASIGNADOS A LOS COLEGIADOS DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE

EMPRESA	COLEGIADO
APEC	GEMA DE LA PUENTE MARTÍN
CABBSA	JAVIER PASCUAL GAETE
CADOR IBERIA	JOSÉ ANTONIO AKIEME ADOKA
CLEMENT	CONFIDENCIAL
CLEMENT	JOSÉ PENA MILLOR
GENERAL BUILDING	CARLOS HERRERA GARCÍA
GENERAL BUILDING	CONFIDENCIAL
G.P.I.	CONFIDENCIAL
INNOVA FRANQUICIAS	CONFIDENCIAL
JSK PROMOCIONES INMOBILIARIAS	CARLOS SUÁREZ ALMEIDA
NARVAL	ABEL GUERRERO FAURA
NARVAL	EVA RODRÍGUEZ GARZÓN
NORDEN	Mª. ÁNGELES GÓMEZ GIL
NORDEN	CONFIDENCIAL
NUEVAS TECNOLOGÍAS DE CUBIERTAS	CONFIDENCIAL
PEYBER HISPANIA	CARLOS MANSO PÉREZ
T.I.T. INGENIERÍA DE DOCUMENTACIÓN	ÁNGEL PEDRERO FERNÁNDEZ

FE DE ERRORES:
En el Boletín Informativo núm. 457 de fecha 30.09.00, debido a un error de trascripción, aparece como solicitante de nuestros servicios la empresa GEDECO, cuando en realidad fue GESTIÓN HUMANA CONSULTORES

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden csar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 983.-Ingeniería y Constructora a nivel internacional precisa jefe de obra con 5 años de experiencia en obras de gran volumen. Francés fluido. Informática a nivel usuario y coche propio. Lugar de trabajo: Marruecos. Se ofrece contrato por obra con una remuneración bruta anual superior a los 8.000.000 Ptas.

Ref. 1007.- Empresa dedicada a fabricación y comercialización de pavimentos precisa técnico comercial con inglés medio y coche propio. Se ofrece contrato laboral con una remuneración anual de unas 3.500.000 Ptas. brutas, dietas aparte.

Ref. 1009.- Constructora especializada en reformas precisa jefe de obra con 5 años de experiencia, principalmente en reformas. Coche propio. Lugar de trabajo: Madrid. Ofrece contrato por obra con un salario bruto anual de 4.000.000 Ptas.

Ref. 1031.- Constructora precisa jefe de obra con 3 años de experiencia en reformas y coche propio. Edad: 27-35 años. Se ofrece contrato laboral con un salario bruto anual entre 3.500.000 y 5.000.000 Ptas.

Ref. 1035 .- Consultoría de recursos humanos precisa responsable de mantenimiento de hoteles con 5 años de experiencia similar. Ofrece contrato laboral indefinido y un salario bruto anual entre 4.500.000 y 5.500.000 Ptas.

Ref. 1042.- Constructora precisa jefe de obra con 3 años de experiencia similar. Inglés fluido. Lugar de trabajo: Nigeria. Ofrece contrato por obra por un año con un salario bruto anual entre 8.000.000 y 12.000.000 Ptas., aparte comida, coche, casa, 3 viajes anuales a España, ...

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 461 - 30/11/2000

Sumario

- Festival Infantil 2000
- Campaña de Navidad de la Tarjeta Colegial.

Secretaría.
- MUSAAT: comunicación normas de funcionamiento.
- EKUMENE, Salón Europeo de Liturgia, Imaginería y Patrimonio.
- Curso: aplicaciones prácticas sobre protección contra incendios en el diseño de edificios.
- Tuna de Aparejadores.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Cambio de fecha: mantenimiento y rehabilitación de instalaciones eléctricas en edificios.

Comisión de Cultura.
- Conferencia, Carolus, El Gran Emperador.
- Grupo de Teatro del COAAT de Madrid.

Congregación.
- Misa Funeral Anual.

Bolsa de Trabajo.
- Puestos asignados a colegiados durante el mes de octubre.
- Ofertas de empleo.

Biblioteca.
- Separata nº 154.

FESTIVAL INFANTIL-2000

30 de diciembre sábado

Como cada Navidad, el Colegio organiza el Festival Infantil para hijos y nietos de colegiados.

Repetimos este año en el Parque de Atracciones ante las sugerencias de muchos compañeros..

Con ello y como el año anterior, hemos definido este día como una fiesta de carácter familiar que os permita compartirla con antiguos compañeros.

El **programa** es el siguiente:

Parque de Atracciones de Madrid.

Sábado, 30 de diciembre.

Entrada a partir de las 11 h.

De 12,00 a 19,00 h. uso libre de las atracciones.

12,00 h. primer pase de un espectáculo exclusivo.

13,00 h. segundo pase de un espectáculo exclusivo.

De 12,00 a 16,00 h. recogida de regalos.

En caso de lluvia, el Parque de Atracciones amplía a todo el mes de enero la utilización de las invitaciones.

Para participar en el Festival, tenéis que acudir a retirar las invitaciones con la tarjeta que se adjunta debidamente cumplimentada, los días **18, 19 y 20 de diciembre** (hasta agotar las entradas), en horario **de 9 a 14 h.**

Debemos marcar un límite en la entrega de invitaciones y este corresponde a 2 de adulto y 2 de niño menor de 14 años, excepto para aquellos que acrediten mediante el libro de familia un mayor número de hijos.

TARJETA COLEGIAL

CAMPAÑA DE NAVIDAD 2000

TITULARES DE TARJETA

Durante los meses de diciembre-2000 y enero- 2001 los usuarios de la Tarjeta Colegial disfrutarán de una serie de descuentos en sus compras en **pequeños comercios** de los siguientes artículos:

en todos los pequeños comercios de

moda
zapatería
joyería
perfumería
artículos de regalo
juguetería

La bonificación correspondiente del **2%** les será abonada en la cuenta de tarjeta en el mes de marzo de 2001.

Los colegiados que aún no tengáis la tarjeta, podéis solicitarla directamente a HISPAMER, en el teléfono 902 32 13 32 o en el Colegio, Srta. Susana, Departamento de Contabilidad, primera planta, tel. 917 01 45 20.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

AUMENTO DE GARANTIAS EN LAS NORMAS DE FUNCIONAMIENTO PARA EL AÑO 2001 CON MUSAAT

Por su interés reproducimos el escrito que recibimos de MUSAAT:

Para atender las modificaciones de garantías será imprescindible la comunicación a MUSAAT a través del Parte de Variación (Mod.319/2.99) debidamente cumplimentado y con el Vº Bº del Colegio.

Para poder fraccionar el pago de la prima fija correspondiente a la renovación en el próximo ejercicio, los cambios de garantía deberán ser comunicados a MUSAAT, como máximo, hasta 30 días antes del vencimiento de la Póliza.

Los solicitados con fecha posterior, y hasta el citado vencimiento de la Póliza, tomarán el mismo efecto, siendo emitida la diferencia de prima como un único recibo.

Solo excepcionalmente y debidamente justificado por el Colegio, se estudiarían durante el periodo de seguro de la Póliza, los cambios de garantía. En caso de ser aceptado dicho cambio, el efecto será el de 30 días después de haberlo solicitado a MUSAAT.

EJEMPLO.

Pólizas de vencimiento Enero

- La comunicación del cambio hecha hasta el 11 de Diciembre, será incluida en los recibos de 50%.

- La comunicación del cambio hecha desde el 11 de Diciembre hasta el 31 de Diciembre, se pasará al cobro mediante recibo aparte.

- La comunicación del cambio hecha con posterioridad al vencimiento de la Póliza, tendrá su efecto 30 días después de su solicitud, excepto en los accidentes laborales, procediendo al cobro de la prima, igualmente, mediante recibo aparte.

Como ya conocéis, la tramitación debéis efectuarla a través del Colegio.

EKUMENE
SALÓN EUROPEO DE LITURGIA, IMAGINERÍA Y PATRIMONIO

Nos informa la Fundación Actilibre de la próxima celebración de EKUMENE, Salón Europeo de Liturgia, Imaginería y Patrimonio, los próximos días 14 a 17 de diciembre de 2000.

El salón ha contado con la colaboración del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte y el asesoramiento del Arzobispado de Madrid.

Esta dirigido a profesionales del ámbito constructivo por su especial interés en la rehabilitación y restauración del patrimonio.

El salón incluye el programa **"2º encuentros EKUMENE"** para la Conservación y Restauración del Patrimonio Histórico Artístico.

EKUMENE

- Pabellón 11.
- Recinto Ferial de la Casa de Campo.
- 14 al 17 de diciembre de 2000.
- Horario de 11 a 20 horas.

B. O. E. y B.O.C.M.

B.O.E. nº 280, de 22.11.2000

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Resolución de 14 de noviembre 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se aprueba la publicación de las Fiestas Laborables para el año 2001.

B.O.C.M. nº 278, de 22.11.2000

Consejería de Economía y Empleo.

Resolución de 13 de noviembre de 2000, de la Dirección General de Trabajo, por la que se hace publica la relación de entidades especializadas autorizadas definitivamente durante los meses de septiembre, octubre y noviembre, para desarrollar su actividad formativa en prevención de riesgos laborales.

Los interesados en recoger fotocopia de los anterior, pueden hacerlo en el Servicio de Información (planta baja, Srta. Sonia)

CURSO
APLICACIONES PRÁCTICAS SOBRE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EL DISEÑO DE EDIFICIOS

La Asociación para el Fomento de la Investigación y la Tecnología de la Seguridad contra Incendios, AFITI, nos informa de la próxima celebración de un curso monográfico de "Aplicaciones Practicas sobre Protección contra Incendios en el Diseño de Edificios", que tendrá lugar el próximo día 12 de diciembre, en la Escuela Nacional de Protección Civil, Camino de Salmedina, s/n, Ctrra. Nacional Valencia Km. 18, salida 19, Rivas-Vaciamadrid.

Para mayor información e inscripciones AFITI-CITES, C/ Ferraz, 27, 28008 Madrid, Tel: 91.559.03.40. Fax: 91.541.57.61. E-mail: formacion.cites@afiti.com.

La cuota de inscripción es de 35.000.- Ptas. e incluye documentación, diploma de asistencia, café y almuerzo.

TUNA DE APAREJADORES
CELEBRACIÓN DEL XXV ANIVERSARIO DE SU REFUNDACIÓN

La Tuna de Aparejadores nos comunica que el próximo año se celebra el 25 aniversario de su refundación y con tal motivo quieren celebrar un acto conmemorativo en el que participen todos aquellos que de una manera u otra han formado parte de esta tuna en estos mencionados 25 años.

Los antiguos tunos pueden llamar a los siguientes teléfonos:

Lalo, Tel: 655.32.83.36

Israel: Tel: 91.630.58.72.

BdC 2000 **Base de datos de la Construcción**

Comunidad de Madrid

La Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid, con la colaboración del Ministerio de Fomento, ha editado la BASE DE DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN 2000.

Su planteamiento fue avalado por una comisión formada por la Comunidad de Madrid, el Ministerio de Fomento, el Ayuntamiento de Madrid, el Colegio Oficial de Arquitectos y el **Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.**

CONTENIDO

- Autodemo
- Normativa y utilidades: índice de normativa de la edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas, costes de referencia de la edificación, laboratorios de control de calidad en construcción, EHE, LOE, legislación de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras y detalles gráficos de las NTE.
- Base de precios de la construcción
- Programa consultor

PVP 10.000 (IVA incluido)

PUNTO DE VENTA:

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.

Venta de publicaciones.

C/ Maudes, 17 - 28003 Madrid

Tel. 91 580 44 12 (de 9 a 14 h.)

Fax 91 580 45 00/44 33

E-mail: public.coput@comadrid.es

www.comadrid.es/cmadrid/bdccm

Servicio de Biblioteca y Documentación

▼

COMISIÓN DE CULTURA

- ▶ Legislación
  - BOE (Boletín Oficial del Estado).
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid).
  - BAM (Boletín Oficial del Ayuntamiento de Madrid).
- ▶ Fondos ingresados en 2ª quincena de octubre 2000:
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Instalaciones
  - Seguridad en la construcción
  - Urbanismo
  - Selección de artículos.

▶ Legislación

▶ Estado

Se establece, para las botellas fabricadas de acuerdo con las Directivas 84/525/CEE, 84/526/CEE y 84/527/CEE, el **procedimiento para la comprobación de los requisitos complementarios, establecidos en la ITC MIE-AP 7 del Reglamento de Aparatos a Presión**.
Orden de 31/10/2000
Ministerio de Ciencia y Tecnología
BOCM nº 273 de 14/11/2000
(Las botellas y botellones de gases comprimidos, licuados y disueltos a presión deberán llevar colocado el marcado complementario emitido por un organismo de control)

▶ Comunidad de Madrid

Se modifican los **requisitos técnico-sanitarios** de determinadas unidades establecidas en el Anexo II de la Orden de 11 de febrero de 1986 y se incorporan y definen nuevas tipologías.
Orden 577/2000 de 26/10/00
Consejería de Sanidad
BOCM nº 268 de 10/11/2000
(*Se establecen las condiciones mínimas de los locales en centros destinados a Unidades de Hospitalización Obstétrica, Unidad de Asistencia Intensiva; Bloque Obstétrico con Reanimación Neonatal, así como la incorporación de Unidades de cuidados Intermedios Neonatales y Cuidados Intensivos Neonatales*)

Se modifica la Orden de 4 de febrero de 1999 de desarrollo del Decreto 226/1998, de **reducción del precio de la renta de las viviendas administradas por el Instituto de la Vivienda de Madrid**.
Orden de 26/10/2000
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.
BOCM nº 271 de 14/11/2000

Se declara **bien de interés cultural, en la categoría de Zona Arqueológica el "Recinto Histórico" de Madrid**.
Decreto 61/1993 de 20/05/1993
Consejería de Educación y Cultura
BOCM nº 155 de 2/07/1993
(Coincide con la última cerca que circundaba la Villa , conocida como cerca de Felipe IV, levantada en el siglo XVII, que comprende el asentamiento musulmán y cristiano hasta el siglo XV y el Madrid de los Austrias : Siglos XV, XVI, XVII y primera década del XVIII)

Se declara **Bien de Interés Cultural en la categoría de Conjunto del "Recinto de la Villa de Madrid"**.
Decreto 41/1995 de 27/04/1995
Consejería de Educación y Cultura. Dirección General de Patrimonio cultural.
BOCM nº 120 de 22/05/1995
(Se engloba los tres ámbitos que se corresponden sensiblemente con las fases del crecimiento histórico de Madrid: Recinto islámico de Margerit (S. XI), Cerca de Felipe IV (Siglo XVII) y Ensanche de Carlos María de Castro (siglo XIX)

▶ Ayuntamiento de Madrid

Ordenanza fiscal reguladora de la **tasa por prestación de servicios urbanísticos.**
Ayuntamiento pleno
BAM 16/11/2000
(Entrada en vigor el 1 de enero 2001, una vez publicada en el BOCM)

Ordenanza fiscal reguladora del **Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana**.
Ayuntamiento pleno
BAM 16/11/2000
(Entrada en vigor el 1 de enero 2001, una vez publicada en el BOCM)

Ordenanza fiscal reguladora del **impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras**
Ayuntamiento pleno
BAM 16/11/2000
(Entrada en vigor el 1 de enero 2001, una vez publicada en el BOCM

Ordenanza fiscal reguladora del **Impuesto sobre bienes inmuebles**.
Ayuntamiento pleno
BAM 16/11/2000
(Entrada en vigor el 1 de enero 2001, una vez publicada en el BOCM

▶ Otras Comunidades Autónomas

Se aprueba el **texto refundido de la Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Auditorías Ambientales en Castilla y León.**
Decreto Legislativo 1/2000, de 18/05/2000.
Comunidad Autónoma de Castilla y León.
(Publicada en el Boletín Oficial de Castilla y León, núm. 209 de 27/10/2000).
BOE núm 273 de 14/11/2000
(Deberán someterse al procedimiento de evaluación de impacto ambiental los proyectos públicos o privados, consistentes en la realización de obras, instalaciones o cualquier otra actividad, siempre que se pretendan ubicar dentro del territorio de la Comunidad Autónoma de Castilla y León.

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de octubre (2ª quincena) 2000.

7.- Construcción. Técnica y oficios

6189 Congreso Nacional de Ventanas y Fachadas Ligeras. II (6 y 7 de julio de 2000. San Sebastián): Ponencias
Barcelona: Tecnopress Ediciones, 2000

6201 El ABC técnico del ruido.
Madrid, AFELMA, 2000

12.- Instalaciones

6196 Edificios inteligentes y domótica: instalaciones automatizadas en viviendas y edificios.
Laserma Larburu, Santos F.
Bilbao: Logical Desing, 1998

13.- Materiales de Construcción

6198 Juntas y armaduras de retracción y temperatura en canales de hormigón armado.
Calavera Ruiz, José
Madrid: INTEMAC, 1999
(Cuadernos INTEMAC; 36)

6200 Curso: Nueva instrucción de hormigón estructural EHE. (Celebrado los días 31 de mayo y 1 de junio de 2000 en Madrid).
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos. Comisión de Tecnología y Control de Calidad
Madrid, COAAT, 2000

15.- Seguridad en la Construcción

6202 Guía práctica para la prevención de riesgos laborales en hoteles.
Madrid, Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, 1999

6203 Guías para la acción preventiva: Fontaneros y calefactores.
Madrid, Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, 1999 (Evaluación de Riesgos. Serie Microempresas)

6204 Guías para la acción preventiva: Pintores y empapeladores.
Madrid, Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, 1999 (Evaluación de Riesgos. Serie Microempresas)

6205 Guías para la acción preventiva: Taller de carpintería.
Madrid, Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, 1999 (Evaluación de Riesgos: Serie Microempresas)

16.- Urbanismo

6197 Curso: Régimen del suelo y valoraciones en la Ley 6/98. (Celebrado los días 12, 13, 14, 15 de junio de 2000)
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid. Comisión de Urbanismo y Vivienda.
Madrid: COAAT, 2000.

Selección de artículos

Máñez Martínez , José Vicente , Vañó Sempere , Rafael , Catalá Alís, Joaquín (1999): **"Protección contra caídas de altura en la construcción. Estudio de viabilidad de uso de andamios modulares"**.- PREVENCIÓN, 150, 15-25

Martínez García, Francisco (2000): **"Situación y perspectivas de futuro de la seguridad contra incendios"**.- SEGURITÉCNIA, 248, 48-56

Martínez P.J., de la Cuesta , Rus E., Martínez , Díaz F., Molina Luna S. y Blanco (2000): **"Reología de mezclas de cemento con filler dolomitico"**.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 258, 11-24

Martínez Mas, Francisco (2000): **"Incidencia de la LOE en el contrato de obra"**.- ARTE Y CEMENTO, 13, 76

McIntyre J.F. y Brent R.L. (2000)**: "Tendencias de la Tecnología del Pretrata miento en el próximo milenio"**.- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 261, 36-44

Miranda, Luis (2000): **"Refuerzo de la cimentación de un edificio en una ladera inestable"**.- ARTE Y CEMENTO, 12, 114-120

Monroy, José Antonio (2000): **"Tecwoll. Mortero de proyección de lana de roca para protección contra incendios de estructuras metálicas"**.- SEGURITÉCNIA, 248, 58-60

Muñoz Lorente, José (2000): **"La caza de gorriones y su incardinación dentro del Código Penal. El nulo respeto por el principio de intervención mínima en la aplicación de los tipos penales. La urgencia de una declaración de inconstitucionalidad"**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 57-61

Muñoz, Susana (2000): **"Apuesta por las joyas arquitectónicas"**.- ANDALUCÍA INMOBILIARIA, 9, 44-48

Muñoz, Susana (2000): **"Disputa por el control de calidad"**.- ANDALUCÍA INMOBILIARIA, 9, 36-42

Nieto Montero, Juan José (2000): **"La competencia estatal sobre el Catastro"**.- CATASTRO, 38, 7-24
Ortega, Humberto (2000): **"Humedades. Soluciones fáciles para grandes problemas"**.- APAREJADORES, 58, 40-49

Parlamento (2000): **"Libro Banco sobre responsabilidad ambiental. Llamada de atención a las Empresas"**.- DERECHO Y MEDIO AMBIENTE, 2, 115-156

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es
lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17
viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

CAMBIO DE FECHA
MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EDIFICIOS

La Comisión de Tecnología del COAATM, atendiendo a la petición de la Asociación de Fabricantes de Material Eléctrico AFME, ha programado en el Salón de Actos del Colegio una conferencia sobre mantenimiento y rehabilitación de instalaciones eléctricas en edificios.

El objetivo de la conferencia sobre rehabilitación eléctrica en viviendas antiguas es el de contribuir a aumentar la calidad y seguridad de los hogares en nuestro país, a través de la renovación de las instalaciones eléctricas que por su antigüedad se han convertido en deficientes y, en muchos casos, con riesgos para las personas y los bienes.

Fechas: 13 de diciembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas.
Lugar de celebración: Salón de Actos (2ª planta)
Plazas: Limitadas
Coste: Gratuito previa inscripción
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.21/20/19 - Fax: 91.523.38.49.

COMISIÓN DE CULTURA

CONFERENCIA
CAROLUS, EL GRAN EMPERADOR

Un recorrido por la figura de Carlos V que nos permitirá conocer mejor el siglo XVI español y europeo, y un análisis de la exposición que se celebra en Toledo, culminación de un proceso de investigación de la historia y del arte en España, que la convierten en uno de los fenómenos culturales más atractivos del momento y dificilmente repetible en unos años.

La conferencia correrá a cargo de **Dña. Elena Gómez Pérez**, Historiadora del Arte.

Fecha: Martes 12 de diciembre de 2000
Horario: 19,00 a 21,00 horas
Plazas: 150
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta)
Coste: Gratuito, previa inscripción.
Inscripciones: Tel.: 91.701.45.20/21/19 - Fax: 91.523.38.49

GRUPO DE TEATRO DEL COAAT DE MADRID

El Colegio, a través de su Comisión de Cultura, está interesado en la formación de un Grupo de Teatro, formado por los colegiados y empleados de nuestra Corporación.

Todos aquellos que estéis interesados en formar parte del Grupo de Teatro, contactad con el Departamento de Coordinación de Comisiones en los teléfonos: 91.701.45.20/21/19.

CONGREGACIÓN

La Congregación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Nuestra Señora de la Almudena y San Isidro, comunican a todos los colegiados, congregantes, familiares y amigos que el FUNERAL ANUAL por los compañeros fallecidos durante el curso 1999/2000 se oficiará en la capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, 4) el miércoles día 13 de diciembre a las siete de la tarde.

Rogamos su asistencia.

González de León, Nicolás Luis
Girón Setién, Rafael
Mellado Carrasco, Juan Bautista
García Muñiz, José
Fernández García, Alfonso Carlos
Santiago Arroyo, Carlos de
Álvarez García-Baeza, Pedro Anibal
Valentín-Gamazo Sobejano, Emilio M.
Hernández Sáez, Bernardino
Pascual Sánchez, Mariano
Díaz de Castellví, Juan Antonio
Laguna Fernández, Luis
Gironella del Valle, José Luis
Martín Amrein, Luis
Aguirre y García-Piqueras, Ramón de
Hernández Bretón, Joaquín
Larrubia Andrés, Florencio
Garaizabal Colomer, Alfredo
Gómez Figueras, Tomás
Alaejos Galache, Joaquín
Toledo Diez, Francisco de
Guijarro Ramonet, José Antonio
Pardo del Castillo, Carlos
Crespo Antón, Fernando
Fernández Ruiz, Estanislao
López Pablo, Antonio
Lizarbe Teres, Jesús
Rosa Fraga, Eduardo José
García Mingo, Rafael
Ferrándiz Soler, Ernesto
Sanjurjo González, Jesús
Gómez Labad, Joaquín María
Muñoz Román, David
Rubio Berodia, Julián
Luque Álvarez, Juan
Muñoz Fernández, Miguel
García Vicente, Máximo
Ruiz Pereda, Joaquín
Sánchez Martín, Marcial Daniel
Alcubierre Pinzolas, José
Pérez López, Manuel
García Alegre, José Luis
Fernández Rodríguez, Pedro
Mínguez Fernández, Vicente
García de Boto, Benigno
Vázquez de Parga y Rojí, Irene
(Esposa del Congregante de Honor, Excmo. Sr. Álvaro Lacalle Lelup)

BOLSA DE TRABAJO

PUESTOS ASIGNADOS A COLEGIADOS DURANTE EL MES DE OCTUBRE

EMPRESA	COLEGIADO
CLEMENT	MIGUEL ÁNGEL LORENZO MARTÍNEZ
COCA Y SÁNCHEZ ARQUITECTURA	PABLO RODRIGUEZ HERRANZ
CONSTRUCCIONES HERGAF	CONFIDENCIAL
CONSTRUCCIONES VOLGA	JUAN CARLOS PÉREZ SÁNCHEZ
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA COYMAR	PEDRO GARCÍA GUIJARRO
CONSULTORÍA DE ARQUITECTURA TÉCNICA	NURIA GÓMEZ SORIA
COVIBAR SOLARCO	JOSÉ ANTONIO LÓPEZ PARDO
EDYCES	CONFIDENCIAL
EL CORTE INGLÉS	LUIS DEL OLMO GARCÍA
ÉPOCA	LUIS MIGUEL ENCINAS DÍEZ
ESTRUCTURAS TUBULARES	MARIO GARZÓN DIEZ
ESTRUCTURAS TUBULARES	CONFIDENCIAL
ESTUDIO LAMELA	CONFIDENCIAL
F BAL	FRANCISCO FERNÁNDEZ MOLINA
FERNANDO ARIAS-GAGO, ESTUDIO DE ARQUITECTURA	DOMINGO ALBIOL BERNAL
HEERY PROFESIONAL SERVICES	RAQUEL ORTEGA GARCÍA
INESCO	ANTONIO DE ANDRÉS PÉREZ
INMOBILIARIA CHAMARTÍN	EUGENIO DE LA CRUZ SANCHEZ
LABORATORIO CONTROL CEMOSA	BEGOÑA ESTEBAN DEVORA
MACUVIT	SONIA ROJO HERNÁNDEZ
MRH	ROSA Mª ROCHE FIGUERA
NEW HOUSE	JOSÉ PEÑA MILLOR
OBRAS Y PROYECTOS MOISÉS DOMINGO ACEBES	DAVID NIETO MARTÍN
PROCAM	CONFIDENCIAL
PROMOCIONES FASEGAR	AGUSTÍN NAVARRO GARRIDO
PROYECTOS SERRANO	MERCEDES VILLARREAL PEREA
QUAVITAE	ENRIQUE HUERTAS SIMONET
TALLER DE ARQUITECTURA Y GESTIÓN DE OBRA	CARLOS LÓPEZ RUIZ
VALUATION CONSULTING GROUP	Mª. BELÉN DÁVILA DÁVILA
VISIÓN INTERIOR	CONFIDENCIAL

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 272
Empresa Constructora con sede en Valladolid precisa responsable de departamento técnico con 5 años de experiencia en rehabilitación. Coche propio. Edad: entre 30 y 40 años. Informática a nivel usuario. Lugar de trabajo: Castilla y León. Se ofrece contrato indefinido con una remuneración bruta anual de 8.000.000 Ptas.

Ref. 875
Consultoría de Selección precisa asesor técnico con 3 años de experiencia en puesto similar o como comercial. Coche propio. Edad aprox. 30 años. Inglés medio. Lugar de trabajo: Madrid. Se ofrece contrato indefinido con una remuneración bruta anual de 5.000.000 + 1.000.000 Ptas. variable según objetivos.

Ref. 1092
Consultoría de Selección (empresa cliente: materiales de construcción) precisa técnico comercial con 4 años de experiencia similar. Informática: Excel e Internet. Lugar de trabajo: Barcelona, Levante, Andalucía, Cantabria y Madrid. Se ofrece contrato indefinido con una remuneración fija bruta anual entre los 7.000.000 y 7.500.000 Ptas. + variable. Coche de la empresa.

Ref. 1110
Ingeniería Escénica precisa técnico comercial que domine el idioma inglés y el programa Autocad. Lugar de trabajo: Madrid. Se ofrece contrato indefinido con una remuneración bruta anual entre los 4.000.000 y 6.000.000 Ptas.

Ref. 1121
Consultoría de Selección (empresa cliente: inmobiliaria) precisa responsable de construcción residencial en Marbella con 5 años de experiencia similar. Informática: Office e Internet. Se ofrece contrato laboral con una remuneración bruta anual entre los 7.000.000 y 8.000.000 Ptas. + variable. Coche de la empresa.

Ref. 1141
Empresa de Ingeniería y Servicios en la edificación precisa técnico en cálculo de estructuras y patologías de la edificación con 3-5 años de experiencia similar. Informática: programa de cálculo de estructuras. Lugar de trabajo: Madrid, Valladolid o León. Se ofrece contrato por obra con una remuneración bruta anual a partir de 4.000.000 Ptas.

Ref. 1170
Consultoría de Selección precisa jefe de grupo de obras con 3-5 años de experiencia similar. Informática a nivel usuario. Lugar de trabajo: Alicante y Málaga. Se ofrece contrato indefinido con una remuneración bruta anual entre los 8.500.000 y 9.500.000 Ptas. + dietas y desplazamientos.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 462 - 15/12/2000

Sumario

- Contart 2000, edición del libro de Ponencias y Comunicaciones.
- Campaña de Navidad de la Tarjeta Colegial..

Secretaría.
- Nota Informativa, Archicad España.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Información Fiscal.
- Publicación, Siniestros más frecuentes en la Construcción de Edificios.

Comisiónes de Cultura y Tecnología.
- Curso de Jardinería: Teoría y Práctica.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Jornada: Tratamientos Modernos de la Madera Antixilófagos y Rehabilitación en Estructuras, Carpintería y Obras de Arte.

Comisión de Cultura.
- Grupo de Teatro del COAAT de Madrid.

Bolsa de Trabajo.
- Ofertas de empleo.

Biblioteca.
- Separata nº 155.

Control - Visados.
- Hoja Informativa nº 3.

CONTART 2000

EDICIÓN DEL LIBRO DE

PONENCIAS Y COMUNICACIONES

Ante las numerosas solicitudes planteadas por colegiados que no pudieron asistir a la convención, ponemos a vuestra disposición el libro de "**Ponencias y Comunicaciones**" editado con motivo de la celebración de **CONTART 2000.**

El libro, que consta de 2 tomos, reúne las Ponencias y Comunicaciones presentadas por compañeros de todo el Estado en la Convención recientemente celebrada y pretende ser una recopilación que sirva como herramienta de consulta para el día a día del profesional.

La distribución, **exclusiva para colegiados**, se realiza en el propio Colegio, en el Departamento de Gestión, 1ª planta y en la Escuela de la Edificación, 3ª planta, en horario de 9 a 14 h. de lunes a viernes y de 15 a 17 de lunes a jueves.

Los colegiados interesados pueden adquirir los dos tomos del libro al precio de 1.800 Ptas. más IVA, a partir del **próximo 21 de diciembre.**

TARJETA COLEGIAL

CAMPAÑA DE NAVIDAD 2000

TITULARES DE TARJETA

Durante los meses de diciembre-2000 y enero-2001 los usuarios de la Tarjeta Colegial disfrutarán de una serie de descuentos en sus compras en **pequeños comercios** de los siguientes artículos:

en todos los pequeños comercios de

moda
zapatería
joyería
perfumería
artículos de regalo

La bonificación correspondiente del **2%** les será abonada en la cuenta de tarjeta en el mes de marzo de 2001.
Los colegiados que aún no tengáis la tarjeta, podéis solicitarla directamente a HISPAMER, en el teléfono 902 32 13 32 o en el Colegio, Srta. Susana, Departamento de Contabilidad, primera planta, tel. 917 01 45 20.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

NOTA INFORMATIVA ARCHICAD ESPAÑA

Con motivo de la gira de presentaciones que ArchiCAD España está realizando por toda España, el pasado día 30 de noviembre tuvo lugar la presentación de la nueva versión del software profesional para arquitectura, ArchiCAD 6.5, en el Teatro Real de Madrid.

Ante la masiva afluencia de asistentes (más de 200 personas), el personal de protección y seguridad del Teatro Real se vio obligado, por razones de seguridad, a restringir el acceso a los últimos invitados en llegar al evento.

Tras el éxito de esta convocatoria y presentación, ArchiCAD España lamenta este incidente puntal y por este motivo se pondrá en contacto personalmente con los invitados que dejaron sus datos para enviarles la misma documentación que se entregó en la presentación al resto de invitados, así como para ofrecerles toda la información adicional que necesiten en:
ArchiCAD España tel. 91 597 00 74

B. O. E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº 286, de 1.12.2000
Consejería de Economía y Empleo.
Resolución de 21 de noviembre, de la Dirección General Trabajo, por la que se hace pública la relación de Empresas que han sido acreditadas definitivamente como Servicio de Prevención Ajeno, para ejercer las actividades de Prevención de Riesgos Laborales.
Los interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el Servicio de Información (planta baja, Srta. Sonia).

INFORMACIÓN FISCAL

Como consecuencia del cierre del ejercicio 2000 se han de tener en cuenta, en general, las siguientes consideraciones:

1ª Conviene cuadrar los ingresos con las bases del I.V.A. declaradas.

2ª Los gastos de personal y colaboraciones deben cuadrar con las bases de retenciones a cuenta del I.R.P.F.

3ª Se han de aplicar los porcentajes de amortización a los bienes de inversión.

Los profesionales que tributen en régimen de estimación directa simplificada aplicarán la siguiente tabla de amortizaciones:

Grupo	Elementos patrimoniales	Coeficiente lineal máximo Porcentaje	Período máximo Años
1	Edificios y otras construcciones	3	68
2	Instalaciones, mobiliario, enseñanza y resto del inmovilizado material	10	20
3	Maquinaria	12	18
4	Elementos de transporte	16	14
5	Equipos para tratamiento de la información y sistemas y programas informáticos	26	10
6	Útiles y herramientas	30	8

1.- El cálculo de las amortizaciones se obtendrá conforme a los siguientes principios:

a) Bienes nuevos adquiridos **antes del 1 de enero de 1996:** porcentajes según tabla.

b) Bienes nuevos adquiridos **después del 1 de enero de 1996:** porcentajes según tabla multiplicados por 1,5.

c) Bienes usados adquiridos en cualquier momento: porcentajes según tablas multiplicadas por un coeficiente decidido por el contribuyente pero nunca mayor que 2.

2.- Estos porcentajes se aplicarán sobre el precio de adquisición o de coste, prorrateando desde la fecha de compra el porcentaje a aplicar.

3.- Los edificios solo podrán ser amortizados en lo que se refiere al valor de la construcción (es decir, el valor del suelo no se amortiza).

4.- Para la amortización de los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero (Leasing) se calculará el duplo del porcentaje aprobado en la tabla anterior y se multiplicará por 1,5, lo que dará el importe máximo a dotar como gasto en el ejercicio, independientemente de la carga financiera, que es gasto fiscalmente deducible.

5.- Las amortizaciones figurarán en el libro Registro de Bienes de Inversión minorando el valor del bien.

6.- También se pueden beneficiar de la libertad de amortización los profesionales que aumenten su plantilla de trabajadores, respecto de la plantilla media de trabajadores de los doce meses anteriores y se mantenga durante los siguientes veinticuatro meses.

La amortización será el resultado de multiplicar por 15.000.000.- pesetas el referido incremento calculado con dos decimales.

Para el cálculo de la plantilla media total, se tomará en cuenta la jornada contratada en relación a la jornada completa.

4ª Conviene comprobar que las retenciones que nos han efectuado nuestros clientes se corresponden con los ingresos declarados.

5ª Se debe considerar la posibilidad de aumentar los pagos a los Planes de Pensiones o aportaciones extraordinarias a Mutualidades, con los límites legalmente establecidos.

6ª Si se va a realizar alguna inversión en temas de INTERNET -Acceso, Presencia, etc.-, hay que recordar que tienen una deducción del 10% de las inversiones realizadas.

Servicio de Biblioteca y Documentación

COMISIÓN DE CULTURA

- Legislación :
  - BOE (Boletín Oficial del Estado).
  - BOCM (Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid).
- Fondos ingresados en 1ª quincena de noviembre 2000:
  - Arte y Arquitectura. Historia
  - Construcción. Técnica y oficios
  - Informática
  - Instalaciones
  - Materiales de construcción
  - Urbanismo
  - Otros
  - Selección de artículos.

Legislación

Estado

Se aprueba el **Reglamento que establece el procedimiento para la evaluación de la conformidad de los aparatos de telecomunicaciones**.
Real Decreto 1890/2000
Ministerio de Ciencia y Tecnología
BOE nº 289 de 2/12/2000

(Se refiere a equipos radioeléctricos, como aquel producto o componente del mismo, que permita la comunicación mediante la emisión, recepción o ambas cosas a la vez, de ondas radioeléctricas que utilizan el espectro radioeléctrico asignado a las telecomunicaciones terrenales o espaciales, a equipos terminales de telecomunicación, a ondas radioeléctricas e intefaz)

Se derogan diferentes disposiciones en materia de normalización y homologación de productos industriales.
Real Decreto 1849/2000 de 10 de noviembre
Ministerio de Ciencia y Tecnología
BOE nº 289 de 2/12/2000

(Se derogan entre otros el Real Decreto 2638/1985 de especificaciones técnicas de determinados transformados de plomo y su homologación por el Ministerio de Industria y Energía; Orden de 10 de diciembre de 1975 por el que se aprueba el Reglamento de homologación de quemadores para combustibles líquidos en instalaciones fijas ; Real Decreto 1495/1986 de 26 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad en las máquinas; Orden del Ministerio de Relaciones con las Cortes y Secretaría del Gobierno, de 8 de abril de 1991, por la que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria MSG-SM-1 del Reglamento de seguridad en las máquinas o sistemas de protección usados, y Real Decreto 1513/1991, de 11 de octubre, por el que se establecen las exigencias sobre los certificados y las marcas de los cables, cadenas y ganchos).

Comunidad de Madrid

Se determina la **relación de locales de los comprendidos en el catálogo de espectáculos públicos, actividades recreativas, establecimientos, locales e instalaciones, donde pueden instalarse máquinas recreativas y recreativas con premio**.
Resolución de 13/11/2000
Consejería de Presidencia y Hacienda
BOCM nº 279 de 23/11/2000
(*Se autoriza la instalación de máquinas recreativas y recreativas con premio programado a los estableciminetos y locales contemplados en el Anexo I del Decreto 184/1998 de 22 de octubre.*)

Se modifica la Orden 717/2000 de 10 de febrero por la que se establece el **procedimiento para la inscripción de las instalaciones petrolíferas para consumo en la propia instalación y para suministro a vehículos en el Registro de Instalaciones Petrolíferas**
Orden 9821/2000 de 31/10/2000
Consejería de Economía y Empleo.
BOCM nº 279 de 23/11/2000
(Se modifican los plazos para la presentación de solicitudes de inscripción de instalaciones legalizadas hasta el 31 de marzo de 2002 y de las no legalizadas existentes con anterioridad al 23 de abril de 1998 hasta el 30de septiembre de 2001)

Otras Comunidades Autónomas

Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la Comunidad Autónoma de la Rioja
Ley 4/2000.
(Publicada en el Boletín Oficial de La Rioja, núm. 144 de 18/11/2000).
BOE núm 287 de 30/11/2000

Se derogan los artículos 34 y 35 de la Ley 1/1999, de 29 de enero, de Residuos de Canarias
Ley 5/2000 de 9 de noviembre
(Publicada en el Boletín Oficial de Canarias núm. 152, de 20/11/2000.
BOE núm 287 de 30/11/2000
(Se derogan con el fin de poder cumplimentar el trámite de información a la Comisión Europea)

Servicio de biblioteca (continuación)

Fondos ingresados en el mes de noviembre (1ª quincena) 2000.

4.- Arte y Arquitectura. Historia

6213 La fortificación abaluartada de Badajoz en los Siglos XVII y XVIII. Apuntes históricos y urbanos
Teijeiro Fuentes, Javier
Meléndez Teodoro, Álvaro
Badajoz: Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos y Colegio de Arquitectos, 2000

7.- Construcción. Técnica y oficios

6208 Sistema de reparación y refuerzo de forjados.
Sección de Rehabilitación de Herms
Barcelona: Herms, S.A.

11.- Informática

6206 Tutoriales de informática para arquitectura. AutoCad 3D Studio, Corel Draw, Word, Excel y Presto
Fernando Valderrama
Madrid: Librería Mairea; Celeste Ediciones, 1999

12.- Instalaciones

6214 Proyecto de iluminación de emergencia. Ejemplo de empresa.
Daisalux
(Contiene CD)

13.- Materiales de Construcción

6209 Jornada : Morteros monocapas. Revestimientos de fachadas
Comisión de Tecnología y Control de Calidad. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
Madrid: COAAT, 2000

6212 Directrices de la Marca de Calidad para la película anódica sobre aluminio extruido o laminado destinado a la arquitectura
Asociación Europea de Anodizadores
Madrid: ASESAN, 1999

16.- Urbanismo

6215 La carestía del suelo. Causas y soluciones
Pérez Herrero, José María (Dir.)
Madrid: La Ley-Actualidad, 2000

18.- Otros

6210 Obras en edificación 1998-1999
Dirección General de Programación Económica
Madrid: Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 2000

6211 Libro Blanco del Sector Inmobiliario.
Fundación de Estudios Inmobiliarios
Madrid: Ministerio de Fomento. Secretaría General Técnica. Centro de Publicaciones, 1999

Selección de artículos

(2000): **" Forma correcta de colocar losas de piedra artificial"**.- ARTE Y CEMENTO, 13, 72-74

(2000): **"Hispania Nostra. Restaurar con talento"**.- ARTE Y CEMENTO, 12, 108-112

Pascual Martínez, José (2000): **"Seguridad contra incendios. Evolución 1980-2000"**. - SEGURITÉCNIA, 249, 270-281

Plaza Balaguer, Vicente (2000): **Opciones para disminuir las emisiones de CO_2 de la empresa eléctrica**.- GESTIÓN AMBIENTAL, 18, 1-14

Prades, Anna (1998): **Cambios de actitud en la prevención de riesgos laborales (I): métodos y clasificación. (II): guía de intervención**.- NOTAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN, 492-493, 1-5

Queralt, Jaume (2000): **"Fachadas de ladrillo**.- ARTE Y CEMENTO, 13, 97-99

Rebollo García de la Barga, Rafael (2000): **La implantación de la Calidad Total en el Catastro**.- CATASTRO, 38, 37-60

Rodríguez Vicente, Ismael (2000): **"La imagen digital en el Catastro**.- CATASTRO, 38, 61-76

Rodríguez de Santiago, José María (2000): **"La ruina inminente en la jurisprudencia**.- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 178, 11-36

San Nicolás Santamaría, Juan (2000): **"La normativa configuradora de nuestro sistema nacional de Protección Civil deja muy claro a quién en cada caso corresponde la dirección y coordinación de emergencias"**.- SEGURITÉCNIA, 249, 20-22

Uriarte Galiana Eva María; Jordá Abad, Clara (2000): **"Manual preventivo para las obras de edificación.- Seguridad y salud en la rehabilitación de fachadas"**.- REVISTA PINTORES, 248, 14-18

Vandeevorde Paul ; Watering , Peet van de (2000): **"Nuevos Polioles Acuosos para acabados de poliuretano multicomponentes de altas prestaciones"**.- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 261, 27-33

Vargas Vargas, Carmina (2000): **"Conservación e inspección del armado en estructuras de hormigón"**.- GACETA (COAAT DE MÁLAGA), 207, 13-1

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es:
Lunes a jueves de 9 a 14 y de 15 a 17.-
Viernes de 9 a 14,30
Telf. 91-701-45-01 Ext. 553 y 571
Bibliotecaria: Nieves González Lodeiro

Incidencias más habituales detectadas en el visado de expedientes

El Departamento de Control realiza mensualmente un seguimiento estadístico de las incidencias detectadas en el visado de expedientes, desde un punto de vista cuantitativo, con indicación del número de incidencias y del porcentaje de expedientes en los que se han detectado las citadas incidencias que han supuesto la paralización provisional del visado, como de carácter cualitativo en el que se ha definido **las incidencias mas repetitivas,** al objeto de estudiar sus causas y facilitar una información a los colegiados que debe ser tenida en cuenta a la hora de redactar cualquier trabajo profesional, para conseguir reducir al mínimo las citadas incidencias, lo cual redunda en la mayor calidad de los trabajos presentados por nuestros colegiados.

Gracias a los distintos comunicados que han generado los departamentos de Control y Asesoramiento Técnico, en estos primeros once meses del año se ha reducido de forma progresiva el número de incidencias.

Las más importante conclusión es que es en la Redacción de Proyectos donde se detecta un mayor número de incidencias, debido a la mayor complejidad en su redacción y la mayor diversidad de actuaciones profesionales que abarcan.

En cuanto a las incidencias propiamente dichas, su orden de aparición de mayor a menor, de las mas repetitivas es el siguiente:

1.- **Falta de firmas** de los distintos agentes intervinientes.
2.- No aportar **certificado de viabilidad geométrica,** en proyectos.
3.- **Falta de algún documento,** Memoria, pliego, Presupuesto o Planos.
4.- No incluir el apartado **"Previsiones e Informaciones útiles para trabajos posteriores",** en Estudios y Estudios Básicos de seguridad y salud.
5.- No indicar el cumplimiento de la **Normativa Urbanística y la observancia de las normas de Presidencia de Gobierno y Ministerio de Fomento.**
6.- En la actuación profesional "Aprobación del Plan", no aportar el **Estudio o Estudio Básico de seguridad y salud,** cuando no haya sido redactado y visado por un colegiado.
7.- No aportar el **Estudio geotécnico del terreno,** en proyectos que afecten a la cimentación o modifiquen, significativamente los empujes que la estructura deba transmitir al terreno.

A continuación aparecen, con menor presencia, otras como **falta de competencia profesional, Pliego de Condiciones no procedente,** o **falta de Estudio Básico,** en la redacción de determinados proyectos; **obligación de redacción de Estudio, en lugar de Estudio Básico,** o de **Plan con todos los documentos,** cuando se ha redactado Estudio Básico y **Presupuesto del Plan inferior al del Estudio o incluir fotocopias de planos ya visados,** en la aprobación de Planes de seguridad y salud.

Falta de firmas en los documentos

La incidencia más repetida (supera el cincuenta por ciento de las mismas) en los diversos trabajos profesionales se produce en la cumplimentación de la firma de los documentos de las distintas actuaciones profesionales. **Se recomienda, por tanto, prestar especial atención** al cumplimiento de este requisito, de acuerdo con las siguientes especificaciones:

1.- Las firmas en el ejemplar "para el Colegio" deben venir, a ser posible, **en original.**
2.- Los Proyectos y Estudios, o Estudios Básicos, de seguridad y salud deben firmarse por promotor y colegiado, en todos sus documentos y planos, incluso el Estudio, o Estudio Básico, si forma parte de un proyecto redactado por un colegiado.
3.- Los Planes de seguridad y salud, deben ser sellados y firmados únicamente por el contratista redactor, en sus cuatro documentos, a través de persona con poder o autorización suficiente. En el caso de que un colegiado colabore en su redacción, como asalariado o asesor de un contratista, **no debe firmar en el mismo,** como colegiado.
4.- En el caso de encargo profesional de redacción del Plan, éste debe firmarse por el colegiado y el autor del encargo, y debe contar con el preceptivo visado por parte del colegiado, según indican nuestros Estatutos, y como requisito imprescindible para disponer de la cobertura del seguro de responsabilidad civil.
5.- El Acta de Aprobación del Plan debe contar con firma, y sello a ser posible, de promotor y contratista, y firma del colegiado. En el acta debe figurar como autor del Plan el propio contratista, salvo en el caso anterior de encargo profesional de su redacción a un colegiado.

SECRETARÍA

PUBLICACIÓN
SINIESTROS MÁS FRECUENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

MUSAAT ha editado el libro "Siniestros más frecuentes en la construcción de edificios", escrito por Alfonso Rodríguez de Trío, Aparejador y Abogado, miembro de la Comisión de Prevención de MUSAAT y Secretario de nuestro Colegio.

El libro es fiel reflejo de la exposición realizada por nuestro compañero en las últimas Jornadas Jurídicas organizadas por MUSAAT, y en las que se hizo hincapié en la necesidad de fomentar una autentica cultura de la prevención, a partir del conocimiento estadístico de los defectos constructivos que más se reclaman y del origen de los mismos.

Finalmente este libro contiene una doble visión técnica y jurídica, desde cuyo prisma se pone de manifiesto que la gran mayoría de los fallos cometidos al proyectar o ejecutar una obra son previsibles y evitables si los técnicos pueden analizar los errores de partida y subsanarlos a partir de su experiencia profesional.

La distribución de este libro es gratuita para todos los colegiados y pueden recogerlo en el departamento de Gestión, en la 1ª planta del Colegio.

COMISIONES DE CULTURA Y TECNOLOGÍA

CURSO DE JARDINERÍA: TEORÍA Y PRÁCTICA

Este curso se plantea para todos aquellos profesionales interesados en ampliar sus conocimientos sobre jardinería, intentando mostrar, dentro de las posibilidades, la riqueza y la complejidad del tema. Se tratan específicamente temas técnicos que se plantean en la ejecución y la realización de un proyecto de jardín, público o privado, plaza parque, etc., pero no hemos querido excluir la dimensión amplísima que el jardín ha tenido como expresión artística y cultural.
Las clases establecerán la importancia del jardín y las zonas verdes en la configuración de la ciudad, subrayando su carácter y su personalidad, además de abrir una ventana sobre las posibilidades de la botánica, los problemas de la elección, el cuidado y el mantenimiento de los elementos vegetales.
El curso finalizará con una visión actual de los últimos proyectos y tendencias de la jardinería representada por las últimas realizaciones.
Programa:
- Concepto de jardín. Jardín histórico. Sus orígenes y el mundo antiguo.
- Visión histórica del jardín. Los grandes periodos I.
- El proyecto en jardinería: Diseño creativo y ejecución material.
- Visión histórica del jardín. Los grandes periodos II.
- Infraestructuras I: Saneamiento y drenaje.
- Infraestructuras II: Riego.
- Infraestructuras III: Iluminación.
- El jardín hispano-árabe: La permanencia de un estilo.
- Elementos vegetales I: Introducción.
- Los jardines de la Corona: Los Austrias.
- Elementos compositivos del jardín.
- Elementos vegetales II: Árboles y arbustos.
- Los jardines de la Corona: Los Borbones.
- Elementos vegetales III: Plantas ornamentales.
- Elementos vegetales IV: Plantas autóctonas.
- Una nueva visión de la jardinería I: Los primeros concursos. La Villette y el parc Citröen.
- El agua.
- Una nueva visión de la jardinería II: Nuevas tendencias europeas.
- Los nuevos parques: Barcelona.
- Los nuevos parques: Madrid.
- Introducción a la visita de los Jardines del Buen Retiro.
- Introducción a la visita de la Alameda de Osuna: Parque El Capricho.

El curso será dirigido por **Dña. Carmen Añón Feliú**, Profesora de Historia del Jardín y del Paisaje de la ETSAM, y participan como profesores prestigiosos paisajistas y técnicos responsables del proyecto, realización y conservación de parques y jardines en el Ayuntamiento de Madrid, Patrimonio Nacional, Universidades, etc.
Fechas: 24 de enero a 29 de marzo de 2001 (miércoles y jueves)
Horario: 18,45 a 21,15 horas
Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª planta)
Coste: 60.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 45.000 Ptas.
4 Medias Becas a alumnos de la EUATM: 22.500 Ptas.
Inscripciones: Teléfonos: 91.701.45.20 / 19 / 21 y Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA:
TRATAMIENTOS MODERNOS DE LA MADERA
ANTIXILÓFAGOS Y REHABILITACIÓN EN ESTRUCTURAS, CARPINTERÍA Y OBRAS DE ARTE

La madera es un material que ha estado presente en nuestras casas desde los orígenes de la construcción. Su conservación y recuperación es una labor importantísima para cualquier técnico, ya que es un elemento escaso, y por ello costoso.
Esta jornada pretende dar a conocer los últimos procedimientos y técnicas de tratamiento y rehabilitación de elementos de madera, ya sea de estructuras, carpintería de taller o en obras de arte.
Programa:
- Tratamiento contra termitas: Ejemplos de actuación en la restauración de la Iglesia de Navalmoral de la Mata (Cáceres) y en el Balneario de Cestona (Guipuzcoa).
- Restauración en Patrimonio.
- Tratamiento en cámara hermética, choc térmico.
- Consolidación y refuerzo de vigas y estructuras.
- Tratamiento contra termitas, cebos y químicos.
- Decapado de puertas y carpintería en edificios históricos y Patrimonio.
- Tratamiento con gases inertes (Argón).
- Ejemplo de rehabilitación de edificios protegidos en Madrid.
- Identificación de Xilófagos.

Fecha: Jueves 11 de enero de 2001
Horario: 10,00 a 13,30 y 16,00 a 19,30 horas
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)
Coste: 15.000 Ptas. (Incluye comida)
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas. (Incluye comida)
Inscripciones: Teléfonos: 91.701.45.21 / 20 / 19 y Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE CULTURA

GRUPO DE TEATRO DEL COAAT DE MADRID

El Colegio, a través de su Comisión de Cultura, está interesado en la formación de un Grupo de Teatro, formado por los colegiados y empleados de nuestra Corporación. Todos aquellos que estéis interesados en formar parte del Grupo de Teatro, contactad con el Departamento de Coordinación de Comisiones en los teléfonos 91.701.45.20/21/19.

BOLSA DE TRABAJO

OFERTAS DE EMPLEO

A continuación se ofrece una relación de las ofertas de empleo que encuentran mayor dificultad a la hora de confeccionar una selección con los candidatos existentes en nuestra base de datos. Los profesionales que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en los correspondientes procesos de selección pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 1191

Ingeniería de Coordinación precisa técnico en prevención de riesgos laborales con el título superior de prevención de riesgos laborales. Lugar de trabajo: Madrid, La Coruña y Cádiz. Se ofrece contrato laboral con una remuneración bruta anual entre 3.000.000 y 4.000.000 Ptas.

Ref. 1192

Estudio de Arquitectura precisa técnico para redacción y dirección de proyectos con 5 años de experiencia similar. Inglés alto. Autocad 2000. Lugar de trabajo: Madrid. Remuneración a negociar a partir de 5.000.000 Ptas. brutas anuales.

Ref. 1193

Empresa de Tasaciones precisa tasador inmobiliario con coche propio y conocimientos de Word, Excel y Autocad. Lugar de trabajo: Madrid. Honorarios a convenir según tasaciones realizadas.

Ref. 1199

Consultoría de Selección precisa project manager con 3 años de experiencia en puesto similar u obra civil (empresa cliente: sector telecomunicaciones). Inglés alto. Lugar de trabajo: Madrid. Se ofrece contrato laboral con una remuneración bruta anual de 7.000.000 Ptas.

Ref. 1219

Consultoría de Selección precisa jefe de grupo de obras con 5 años de experiencia similar. Edad: 30 45 años. Lugar de trabajo: Barcelona, Málaga, Sevilla, Alicante, Valencia, Mallorca y Madrid. Se ofrece contrato laboral con una remuneración fija bruta anual entre los 9.000.000 y 11.000.000 Ptas.

Ref. 1220

Consultoría de Selección precisa jefe de obra con 5 años de experiencia similar. Edad: 30 45 años. Lugar de trabajo: Barcelona, Málaga, Sevilla, Alicante, Valencia, Mallorca y Madrid. Se ofrece contrato laboral con una remuneración fija bruta anual entre los 7.000.000 y 9.000.000 Ptas.

Boletín Informativo

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nº 463 - 30/12/2000

Sumario

- Convenio colaboración Banco de Santander y el COAATM.
- CONTART 2000, edición libro de ponencias y comunicaciones.

Secretaría.
- Base de Datos de la Construcción.
- Contart 2000, edición del libro "Ponencias y Comunicaciones".
- Anuncio Concurso INVIFAS.
- Publicación Libro "Versos Claros".

Congregación.
- Misa tercer Domingo de mes.

Comisión de Cultura.
- Grupo de Teatro del COAAT de Madrid.

Comisiones de Cultura y Tecnología.
- Curso de Jardinería: Teoría y Práctica.

Comisión de Tecnología y Control de Calidad.
- Jornada: Tratamientos Modernos de la Madera, Antixilófagos y Rehabilitación en Estructuras, Carpintería y Obras de Arte.
- Jornada Técnica sobre Seguridad y Salud.
- Aula Informática, Curso de MS-Project.
- Aula Informática, Curso de PRESTO.

Comisión de Urbanismo y Vivienda.
- Curso sobre Planeamiento Urbanístico.

Bolsa de Trabajo.
- Ofertas de Empleo.
- Puestos asignados a Colegiados durante el mes de noviembre.

Escuela de la Edificación.
- VI Curso de perfeccionamiento de la coordinación de Seguridad y Salud en las obras de construcción.
- Curso de Gestión de Obra.

El Banco de Santander y el COAATM han establecido un convenio de colaboración con ofertas especiales para los colegiados.

El Colegio continuando con los acuerdos financieros realizados en años anteriores, ha firmado un convenio con el Banco de Santander, aplicable a todos los colegiados en cualquiera de las oficinas de dicho banco.

Este convenio, cuyo detalle se adjunta con este boletín, contiene unas condiciones ventajosas en diversos productos de ahorro y crédito, especialmente diseñados para las necesidades personales y profesionales de nuestros colegiados.

CONTART 2000
EDICIÓN DEL LIBRO DE
PONENCIAS Y COMUNICACIONES

Ante las numerosas solicitudes planteadas por diversos colegiados que no pudieron asistir a la convención, ponemos a vuestra disposición el libro de "**Ponencias y Comunicaciones**" editado con motivo de la celebración de **CONTART 2000.**

El libro, que consta de 2 tomos, reúne las Ponencias y Comunicaciones presentadas por compañeros de todo el Estado en la Convención recientemente celebrada y pretende ser una recopilación que sirva como herramienta de consulta para el día a día del profesional.

La distribución, **exclusiva para colegiados**, se realiza en el propio Colegio, en el Departamento de Gestión, 1ª planta y en la Escuela de la Edificación, 3ª planta, en horario de 9 a 14 h. de lunes a viernes y de 15 a 17 de lunes a jueves.

Los colegiados interesados pueden adquirir los dos tomos del libro al precio de 1.800 Ptas. más IVA.

Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel. 917 01 45 01 - Fax 915 32 24 07
INTERNET www.arquired.es/profesion/coaatm
E-mail ccoaatm@arquired.es

SECRETARÍA

BdC 2000 Base de datos de la Construcción Comunidad de Madrid

BASE DE DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN 2000

La Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid, con la colaboración del Ministerio de Fomento ha editado la BASE DE DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN 2000.
Su planteamiento fue avalado por una comisión formada por la Comunidad de Madrid, el Ministerio de Fomento, el Ayuntamiento de Madrid, el Colegio Oficial de Arquitectos y el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.
CONTENIDO
- Autodemo
- Normativa y utilidades: índice de normativa de la edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas, costes de referencia de la edificación, laboratorios de control de calidad en construcción, EHE, LOE, legislación de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras, detalles gráficos de las NTE.
- Base de precios de la construcción
- Programa consultor

PVP 10.000 (IVA incluido)

PUNTO DE VENTA:
Espasa Calpe
Maestro Victoria, 3
Teléfono: 91 521 02 76

ANUNCIO CONCURSO INVIFAS

El Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas (INVIFAS), del Ministerio de Defensa, nos informa de la convocatoria de concurso-oposición para cubrir dos plazas de arquitecto técnico en la División Horizontal de viviendas.

Los interesados podrán dirigirse a la Unidad de Contratación del INVIFAS, sita en Pº de La Castellana, 233.

PUBLICACIÓN: "VERSOS CLAROS"

El Colegio, a través de su Comisión de Cultura, ha editado "Versos Claros", antología poética de nuestro compañero Ezequiel Jaquete Rama.

La obra, estructurada en 4 tomos, abarca toda la obra poética de este entrañable compañero, nacido en Getafe en 1908 y colegiado desde 1920.

Los interesados pueden adquirir esta obra en Espasa Calpe al precio de 3.500 ptas. con el descuento habitual para colegiados.

CONGREGACIÓN

MISA MENSUAL 3ER DOMINGO, 21 ENERO - 10,30 HORAS

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (C/ Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1999/2000.
Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

González de León.- Nicolás Luis
Girón Setien.- Rafael
Mellado Carrasco.- Juan Bautista
García Muñiz.- José
Fernández García.- Alfonso Carlos
Santiago Arroyo.- Carlos De
Álvarez García-Baeza.- Pedro Anibal
Valentín-Gamaz0 Sobejano.-Emilio M.
Hernández Saéz.- Bernardino
Pascual Sánchez.- Mariano
Díaz de Castellvi.- Juan Antonio
Laguna Fernández.- Luis
Gironella del Valle.- José Luis
Martín Amrein.- Luis
Aguirre y García-Piqueras.- Ramón de
Hernández Bretón.- Joaquín
Larrubia Andrés.- Florencio
Garaizabal Colomer.- Alfredo
Gómez Figueras.- Tomas
Alaejos Galache.- Joaquín
Toledo Diez.- Francisco De
Guijarro Ramonet.- José Antonio
Pardo del Castillo.- Carlos
Crespo Anton.- Fernando
Fernández Ruiz.- Estanislao
López Pablo.- Antonio
Lizarbe Teres.- Jesús
Rosa Fraga.- Eduardo José
García Mingo.- Rafael
Ferrandiz Soler.- Ernesto
Sanjurjo González.- Jesús
Gómez Labad.- Joaquín María
Muñoz Roman.-. David
Rubio Berodia.- Julián
Luque Álvarez.- Juan
Muñoz Fernández.- Miguel
García Vicente.- Máximo
Ruiz Pereda.- Joaquín
Sánchez Martín.- Marcial Daniel
Alcubierre Pinzolas.- José
Pérez López.- Manuel
García Alegre.- José Luis
Fernández Rodríguez.- Pedro
Minguez Fernández.- Vicente
García de Boto.- Benigno
Vazquez de Parga y Rojí.- Irene
(Esposa del Congregante de Honor, Excmo. Sr. Alvaro Lacalle Lelup)

CONVENIO DE COLABORACIÓN BANCO SANTANDER Y COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

CONVENIO DE COLABORACION BANCO SANTANDER Y COLEGIO DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS DE MADRID

PRODUCTOS DE AHORRO

*** Cuenta Corriente, sin gastos de mantenimiento**
remuneración 1,25% desde la primera peseta
*** Asesoramiento en inversiones, para obtener el máximo rendimiento financiero-fiscal para cada necesidad.**

SUPERCREDITO PERSONAL

Tipo de interés fijo 8 % nominal

Importe: Hasta 5.000.000 ptas.
Plazo: Hasta 8 años modalidad fijo
Comisión de apertura: 1,00 %
Comisión amortización parcial: 0,5 % **Comisión cancelación anticipada: 1 %**

SUPERCREDITO INTERES "0"

Importe: Mínimo 300.000 Pts. Máximo 500.000 Pts
Plazo: Hasta 6 meses. **Cuotas:** mensuales
Interés: 0 % **Comisión única de apertura: 3 %**

SUPER HIPOTECA

Tipo de interés fijo 7% nominal

Tipo de interés variable
5 % nominal el primer año, resto revisión EURIBOR + 0,75 %
4,75 % nominal anual el primer año, resto IRPH

Plazo: Hasta 15 años modalidad fija / hasta 30 años modalidad variable.
Comisión de apertura: 0,50%, en variable; 0,50%, en fijo y mixto
Comisión amortización/cancelación: 0,50%, en variable y mixto; 1%, en fijo

OFERTA PARA LA ACTIVIDAD PROFESIONAL

LEASING

Tipo de interés fijo del 6,75 al 7 % nominal (según plazo)

Tipo de interés variable
EURIBOR + 1,25 %

Plazo: De 2 a 5 años.
Comisión de apertura: 0,25%, en variable, y en fijo.

CUENTA DE CREDITO

Tipo de interés fijo 6,50 %

Comisión de apertura: 1,00%.
C. Saldo no dipuesto: 0,15%.

BANSACAR

(Renting) Descuento del 8 % para los colegiados.

CREDITO LOCAL

Tipo de interés fijo: 7,50%

*Los tipos de interés estarán sujetos a modificaciones según mercado
**Posibilidad de otras modalidades de crédito. La concesión de las operaciones estará supeditada al previo estudio del riesgo
*** Imprescindible identificarse como miembro del colegio oficial de aparejadores de Madrid para beneficiarse de estas condiciones (tanto si el Colegiado es Cliente como si no lo es).

La oficina más cercana al colegio se encuentra en la c/ Galdo, 1 - 28013 Madrid - Agencia 23 - Teléfono: 91 522 72 43

COMISIÓN DE CULTURA

GRUPO DE TEATRO DEL COAAT DE MADRID

El Colegio, a través de su Comisión de Cultura, está interesado en la formación de un Grupo de Teatro, formado por los colegiados y empleados de nuestra Corporación.
Todos aquellos que estéis interesados en formar parte del Grupo de Teatro, contactad con el Departamento de Coordinación de Comisiones en los teléfonos 91.701.45.20/21/19.

COMISIONES DE CULTURA Y TECNOLOGÍA

CURSO DE JARDINERÍA: TEORÍA Y PRÁCTICA

Este curso se plantea para todos aquellos profesionales interesados en ampliar sus conocimientos sobre jardinería, intentando mostrar, dentro de las posibilidades, la riqueza y la complejidad del tema. Se tratan específicamente temas técnicos que se plantean en la ejecución y la realización de un proyecto de jardín, público o privado, plaza parque, etc., pero no hemos querido excluir la dimensión amplísima que el jardín ha tenido como expresión artística y cultural.
Las clases establecerán la importancia del jardín y las zonas verdes en la configuración de la ciudad, subrayando su carácter y su personalidad, además de abrir una ventana sobre las posibilidades de la botánica, los problemas de la elección, el cuidado y el mantenimiento de los elementos vegetales.
El curso finalizará con una visión actual de los últimos proyectos y tendencias de la jardinería representada por las últimas realizaciones.

Programa:
- Concepto de jardín. Jardín histórico. Sus orígenes y el mundo antiguo.
- Visión histórica del jardín. Los grandes periodos I.
- El proyecto en jardinería: Diseño creativo y ejecución material.
- Visión histórica del jardín. Los grandes periodos II.
- Infraestructuras I: Saneamiento y drenaje.
- Infraestructuras II: Riego.
- Infraestructuras III: Iluminación.
- El jardín hispano-árabe: La permanencia de un estilo.
- Elementos vegetales I: Introducción.
- Los jardines de la Corona: Los Austrias.
- Elementos compositivos del jardín.
- Elementos vegetales II: Árboles y arbustos.
- Los jardines de la Corona: Los Borbones.
- Elementos vegetales III: Plantas ornamentales.
- Elementos vegetales IV: Plantas autóctonas.
- Una nueva visión de la jardinería I: Los primeros concursos. La Villette y el parc Citröen.
- El agua.
- Una nueva visión de la jardinería II: Nuevas tendencias europeas.
- Los nuevos parques: Barcelona.
- Los nuevos parques: Madrid.
- Introducción a la visita de los Jardines del Buen Retiro.
- Introducción a la visita de la Alameda de Osuna: Parque El Capricho.

El curso será dirigido por **Dña. Carmen Añón Feliú**, Profesora de Historia del Jardín y del Paisaje de la ETSAM, y participan como profesores prestigiosos paisajistas y técnicos responsables del proyecto, realización y conservación de parques y jardines en el Ayuntamiento de Madrid, Patrimonio Nacional, Universidades, etc.

Fechas: 24 de enero a 29 de marzo de 2001 (miércoles y jueves con un total de 50 horas lectivas)
Horario: 18,45 a 21,15 horas
Lugar de celebración: Aula 4-A del COAATM (3ª planta)
Coste: 60.000 Ptas.
Coste subvencionado a colegiados: 45.000 Ptas.
4 Medias Becas a alumnos de la EUATM: 22.500 Ptas.
Inscripciones:
Teléfonos: 91.701.45.20 / 19 / 21 y Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA:TRATAMIENTOS MODERNOS DE LA MADERA ANTIXILÓFAGOS Y REHABILITACIÓN EN ESTRUCTURAS, CARPINTERÍA Y OBRAS DE ARTE

La madera es un material que ha estado presente en nuestras casas desde los orígenes de la construcción.
Su conservación y recuperación es una labor importantísima para cualquier técnico, ya que es un elemento escaso, y por ello costoso.
Esta jornada pretende dar a conocer los últimos procedimientos y técnicas de tratamiento y rehabilitación de elementos de madera, ya sea de estructuras, carpintería de taller o en obras de arte.
Programa:
10 horas
Presentación de las jornadas.Alfonso Barrón del Pozo; Arquitecto Técnico, Coordinador de Comisiones del COAATM y Master en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio
10,30 a 11,30 horas
Tratamiento contra te rmitas y restauración en la iglesia de Navalmoral de laMata (Cáceres).
Roció Casasús del Águila; Restauradora de Arte.
Tratamiento contra termitas en el Balneario de Cestona (Guipúzcoa).
Pello Jáuregui; Gerente de Garbi.
11,30 a 12,15 horas
Identificación de Xilófagos.
Fernando García del Pino; Profesor de la Universidad de Barcelona.
13,00 a 13,45 horas
Restauración en Patrimonio.
Mariano Nieto Núñez; Licenciado en Bellas Artes, Profesor de la Escuela Superior de Restauración de Valladolid.
14,00 a 16,00 horas
Comida
16,00 a 16,45 horas
Tratamiento en Cámara Hermética, Chock Térmico.
Pello Jáuregui.
16,45 a 17,30horas
Decapado de puertas y carpintería en edificios históricos y patrimonio.
José Ramón Arraiza; Gerente de Nadema.
17,30 a 18,15 horas
Inspección, Diagnostico y Evaluación de daños en Estructuras de Maderas.
Mª Ángeles Navarrete; Ingeniero de Montes, Jefe del servicio de Industrias Forestales del CIFOR-INIA.
18,15 a 18,45 horas
Restauración y reparación de madera con resinas epoxi.
Luis Zarraoa; Director Técnico de Wood Repair Syustems.
18,45 a 19,15 horas
Rehabilitación y Restauración de edificios protegidos en Madrid.
Alfonso Barrón del Pozo.
19,15 a 20,30 horas
Mesa redonda y debate

Fecha: Jueves 11 de enero de 2001
Horario: 10,00 a 13,30 y 16,00 a 19,30 horas
Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)
Coste: 15.000 Ptas. (Incluye comida)
Coste subvencionado a colegiados: 10.000 Ptas. (Incluye comida)
Inscripciones: Teléfonos: 91.701.45.21 / 20 / 19 y Fax: 91.523.38.49

COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD

JORNADA TÉCNICA SOBRE SEGURIDAD Y SALUD

¿Tiene solución la siniestralidad en la construcción?

¿La prevención puede mejorar la calidad?

La prevención de los riesgos que se derivan de la acción de construir no debe significar una carga económica, pues tal consideración provoca la inevitable reacción de intentar eludir su coste.

El cumplimiento de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, del Real Decreto de los Servicios de Prevención y del Real Decreto sobre Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción, debe ser de utilidad para facilitar la gestión de las empresas en la consecución de sus objetivos empresariales, haciéndolas más competitivas y rentables. Es de especial interés para las pequeñas empresas.

Se hace necesario utilizar los recursos para algo más que el mero cumplimiento, rentabilizándolos en la búsqueda de la calidad, la economía, la gestión medioambiental, la salud y la seguridad, y referido tanto a los procesos de construcción como a la obra terminada.

Esta jornada técnica pretende dar respuesta a innumerables preguntas que Administración, técnicos, ciudadanos... ; la sociedad en general, se vienen realizando y a las que hasta ahora nadie supo responder.

Va dirigida especialmente a los arquitectos técnicos para unificar los criterios de actuación en la función de Coordinador de Seguridad y Salud, aunque es especialmente útil para otros técnicos del sector, y para promotores, constructores, inspectores de trabajo, técnicos de los gabinetes territoriales, abogados, técnicos de la administración pública, representantes de trabajadores, miembros de los Servicios de Prevención, Mutuas patronales y cuantos estén interesados en conocer a fondo la aplicación técnica de la prevención en el sector de la construcción.

Programa:

- Presentación y entrega de la documentación.
- Comentarios técnicos sobre Ley de Prevención de Riesgos Laborales y Reglamento de los Servicios de Prevención.
- Comentarios técnicos sobre el R.D. 1627/97 de disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Funciones y actuación del Coordinador de Seguridad y Salud, en la fase de proyecto y en la fase de obra.
- Exposición de una práctica. Simulación de coordinación
- Mesa redonda

Ponentes:

Rafael Anduiza Arriola es arquitecto técnico, auditor de seguridad, profesor de la disciplina de Seguridad y Salud en la E.U. de Arquitectura Técnica de Madrid.

Luis Rosel Ajamil es arquitecto técnico, Técnico Superior en Prevención en el Gabinete Regional de Seguridad y Salud del Centro Territorial de La Rioja, Miembro de la Comisión Nacional de Seguridad y Coordinador del Grupo de Estudios de Seguridad y Salud del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España.

Francisco de Asís Rodríguez Gómez es arquitecto técnico, ejerce como Director ejecutivo y Coordinador de Seguridad y Salud en obras de edificación, profesor de la disciplina de Construcción en la E.U. de Arquitectura Técnica de Sevilla.

Fecha: Jueves 25 de enero de 2001

Horario: 10,00 a 14,00 y 16,00 a 21,00 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos del COAATM (2ª planta)

Coste: 10.000 Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 5.000 Ptas.

Inscripciones: Teléfonos: 91.701.45.20 / 21 / 19 y Fax: 91.523.38.49

AULA INFORMÁTICA, CURSO DE MS-PROJECT

Durante los meses de enero y febrero se va a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso esta dirigido a profesionales del sector de la construcción e inmobiliario, con alguna experiencia en el manejo de Windows en sus versiones 3.11, 95 o 98, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert.

Fechas: Del 29 de enero al 9 de febrero de 2001

Horario: De 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes), (25 Horas Lectivas).

Lugar de Celebración: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)

Coste subvencionado para colegiados: 30.000 Ptas.

Plazas: Limitadas a 22 alumnos por curso (dos alumnos por equipo).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones:

Tel.: 91.701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49.

AULA INFORMÁTICA, CURSO DE PRESTO
(presupuestos, mediciones, certificaciones e informes)

En el Aula Informática del Colegio se impartirá un curso dedicado al curso de mediciones y presupuestos: PRESTO.

El curso será impartido por un profesor especializado en este programa, con supervisión individualizada para cada alumno.

Este ciclo tendrá una duración de 12,5 horas, impartiéndose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados.

Fechas: 22, 23, 24, 25 y 26 de enero de 2001

Horario: de 18,30 a 21,00 horas

Lugar de Celebración: Aula de Informática del COAATM (3ª Planta)

Coste: 25.000 Ptas.

Precio subvencionado a colegiados: 25.000 Ptas.

Plazas: Limitadas a 22 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38

COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CURSO SOBRE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

Dentro de la actividad profesional de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos encaminada fundamentalmente a la edificación en todas sus variedades, nueva edificación, rehabilitación, proyectos, etc., hay que tener presente que para la ejecución de todas y cada una de las anteriores disciplinas han de pasar por un control urbanístico.

Esto ha llevado a la Comisión a la programación de un estudio separado del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, distribuidos en tres apartados: el Planeamiento, la Gestión y la Normativa Urbanística.

Comenzaremos con el Planeamiento Urbanístico en donde se analizará exhaustivamente todos los aspectos de la Ordenación Urbanística, como principio de las obras de edificación, enmarcadas en las figuras de planeamiento (APE, APR, API, UZP, etc.) en función de la clasificación de su suelo, ya sea urbano, urbanizable y no urbanizable.

El curso se realizará en la segunda quincena de febrero, en próximos boletines ampliaremos esta información.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel.: 91.701.45.19/20/21 - Fax: 91.523.38.49).

BOLSA DE TRABAJO

PUESTOS ASIGNADOS A LOS COLEGIADOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE

EMPRESA	COLEGIADO
AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA	JOSE LUIS GARCIA ALONSO
BAMUSA	JESÚS MENESES SALGUERO
CISA-PRASA	PILAR AGÜERO SANZ
CONSTRUCCIONES ALPI	ANGEL GARCIA FERNANDEZ
CONSTRUCCIONES NARVI	JUAN JOSE HERMOSO GARCIA
CONSTRUCCIONES PAUMY	JUAN ANTONIO MOLERO CONDE
CONSTRUCCIONES VAHERCOL	Mª. CARMEN PANEGO ROBDO
EDIFICSA	JAVIER VARELA CONDE
EDIFICSA	FRANCISCO JOSE PEREZ DEL ESTAL
ELSAMEX	CECILIA MOHEDANO ARROYO
ENYPESA	MARTA MATEOS DE LA CRUZ
GEASYT	JOSÉ MIGUEL RAMOS PALOMAR
GESTION AGESUL	CONFIDENCIAL
HERBUMOSA	MIGUEL ANGEL MORENO SANCHEZ
HUMECON	RUBEN GARCIA CARMONA
JUAN ANTONIO SAEZ GONZÁLEZ, E.A.	CELESTINO RODRIGUEZ GUTIERREZ
LATIERIS APAREJADORES	CRISTINA AGUIRRE RODRIGUEZ
NORDEN	EDUARDO CALLEJO RODRIGUEZ
PLANORTE	CONFIDENCIAL
PRORO SAN	ANTONIO GARCÍA LARGACHA
REVCON	LORENZO ARROYO ALONSO
VEMUSA	AINHOA FERNANDEZ NOVOA
VOLCONSA	CONFIDENCIAL

OFERTAS DE EMPLEO

Los colegiados que se ajusten a los siguientes perfiles y deseen ser incorporados en las correspondientes ofertas pueden cursar su solicitud en el departamento de Bolsa de Trabajo.

Ref. 1116

Empresa de Control de Calidad precisa técnico en control de calidad. Se valorará inglés. Necesario: Carnet de conducir y manejo del paquete Office. Lugar de trabajo: Madrid. Contrato en prácticas con una remuneración de 2.300.000 ptas. brutas anuales.

Ref. 1245

Empresa de Seguros a nivel nacional precisa aparejador para cubrir un puesto de perito tasador de riesgos diversos. Se valorará experiencia en la rama de seguros o haber realizado cursos relacionados.- Informática a nivel usuario. Edad límite: 45 años. Se ofrece contrato indefinido y una remuneración bruta anual entre 3.000.000 4.000.000 Ptas.

Ref. 1257

Empresa constructora busca ayudante de jefe de obra para Madrid y Ávila. Viajes esporádicos a Segovia. Experiencia mínima de 1 año en edificación y coche propio. Edad límite: 35 años. Informática a nivel usuario. Se ofrece contrato por obra, con posibilidad de indefinido, y remuneración a negociar a partir de 2.500.000 Ptas. brutas anuales.

VI CURSO DE PERFECCIONAMIENTO DE LA COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Universidad Politécnica de Madrid • Fundación Escuela de la Edificación • Consejo General de la Arquitectura Técnica

Carga lectiva: 25 créditos (250 horas)
Modalidad: a distancia
Duración: 16 semanas
Comienzo: febrero de 2001
Tutorías presenciales: 16 horas, en 2 viernes
Tutorías telefónicas: 2 horas de lunes a viernes
Sistema de evaluación:
Pruebas presenciales tipo test
Realización de un Estudio de Seguridad y Salud
Evaluación y en su caso aprobación de un Plan de Seguridad y Salud
Casos Prácticos
Precio de la matrícula: 155.000 pts.
Forma de pago:
cheque nominativo por importe de 155.000 pts. a favor de la Escuela de la Edificación o mediante la domiciliación en cuatro mensualidades de 38.750 pts.

Objetivos del programa:
Formación complementaria dirigida a los profesionales que en su ejercicio profesional realizan labores de Coordinación en materia de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Se pretende la formación de un técnico especialista en la prevención de riesgos en las obras de construcción, capaz de dar la más alta respuesta profesional a las necesidades del sector.

Posicionarse profesionalmente ante el reto social de disminución de la siniestralidad en la construcción y posibles medidas legislativas encaminadas a acotar la interpretación de "técnico competente" y "profesionales habilitantes" que el RD 1627/1997 y la LOE establecen respectivamente para definir al Coordinador de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

(Con este curso se consigue la inscripción en el Registro de Coordinadores de la Comunidad de Madrid)

CURSO DE GESTIÓN DE OBRA (63 horas)

Este Curso de la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid y organizado por la Fundación Escuela de la Edificación, está dirigido a profesionales de empresa constructora (jefes de grupo, de obra o de producción) y tiene por objeto la formación de especialistas cualificados en la gestión de obras de construcción,

PROGRAMA SINTÉTICO:

Estudio del proyecto y de todos sus componentes:
Tipos de proyectos. Análisis de los alcances y repercusiones de cada tipo de documento. Documentos del proyecto. Revisión de proyecto. Alcance de las discrepancias. Su repercusión en el plazo y precio de la obra. Soluciones a los problemas del proyecto basadas en la gestión del proyecto de la obra. Repercusión de los cambios de proyecto en la situación económica y legal de la obra.

Organización y control de los recursos humanos:
Factores determinantes para la confección de los organigramas. La adecuación hombre-puesto. Relaciones de la Obra con la Dirección de la empresa. Determinación de responsabilidades. Funcionamiento de la organización. Liderazgo. Dirección de grupos. Gestión de conflictos.

Planificación de las tareas:
Introducción a la planificación. Planteamientos. Redes secuenciales. Red de precedencias. Convenios. Cálculo del plazo de un programa. División del proyecto en actividades. La duración de las actividades. Optimización de la duración. El espacio en la planificación. Planteamiento de un caso de planificación de una obra de edificación.

Aseguramiento de la calidad:
Requisitos del aseguramiento. Sistematización de la calidad en la construcción. Plan de calidad de una obra de edificación. Factores críticos en la aplicación de un sistema de calidad.

Gestión de la prevención de riesgos laborales en la obra:
Documentos y las tramitaciones administrativas. Las figuras de la prevención de riesgos en la obra "obligaciones, funciones y responsabilidades": el coordinador, el jefe de obra, los técnicos en prevención, el servicio de prevención, los trabajadores, el promotor, el contratista, el subcontratista, los trabajadores autónomos. Exigencias de formación, información y consulta. Control de accesos, maquinaria, medios y equipos. Estadística de accidentes. Organización de la prevención de riesgos en la empresa constructora (producción-calidad-seguridad). El manual, los procedimientos y los registros. Sanciones a trabajadores. Actas de infracción.

Control de producción y control de costes:
Función de la producción. Esquema general. Mediciones de obra para control. El presupuesto. El derecho a cobro. Estructura de la estimación de costes. Establecimiento de la productividad. La nivelación de recursos. Curvas producción ejecutada - costes y cash-flow. El resultado de la obra. Análisis marginal. Gestión de obra. Cómo mejorar. El control de producción. Control de plazos. Estructura de el control de costes. Recogida de la información. Costes producidos. Desviaciones. Costes aplicados. Resultado mensual.

Duración y horario: del 16 de enero al 27 de marzo de 2001, los martes y jueves de 18:30 a 21:30 horas.
Lugar: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid.
Forma de pago: cheque nominativo por importe de 90.000 pts. a favor de la Escuela de la Edificación o mediante la domiciliación de 3 mensualidades de 30.000 pts.

INFORMACIÓN: Fundación Escuela de la Edificación. Maestro Victoria, 3. 28013 Madrid. Tfn.: 91 531 87 00