



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 396} 15-1-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Acuerdo Comisión Delegada
- ♦ Concurso de Diseño.
- ♦ Eurojornadas
- ♦ Curso de Diseño y Gestión de Paisaje.
- ♦ Comisión de urbanismo y vivienda
- ♦ Curso Básico de Urbanismo Aplicado.
- ♦ Comisión de tecnología
- ♦ Curso Protección de la Edif. frente al Agua.
- ♦ Presentación programa informático

- ♦ Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana
- ♦ Curso de Especialización
- ♦ Curso Office-97.
- ♦ Curso Windows-95.
- ♦ Comisión de cultura
- ♦ Curso sobre castillos y Fortificaciones
- ♦ Exposición sobre Arquitectura Castellana.
- ♦ Campeonato de Bolos.
- ♦ Congregación
- ♦ Misa mensual

- ♦ **Sustitución procesal del COAAT de Madrid en tema de honorarios.**

- ♦ **Concurso de Diseño de Mobiliario Urbano.**
- ♦ **Eurojornadas.**

- ♦ **Curso de Diseño y Gestión de Paisajes.**

secretaría

A los efectos oportunos se comunica que en la reunión de Comisión Delegada de Junta de Gobierno de fecha 11.12.97 se adoptó respecto al tema Sustitución procesal del COAAT de Madrid en tema de honorarios, el siguiente acuerdo:

1.- Recomendar a los colegiados, la inclusión en los contratos de prestación de servicios que se suscriban, la siguiente cláusula de sumisión:

En toda cuestión o divergencia que pueda suscitarse en relación con este encargo, el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Nos envía el Ayuntamiento de Torrent (Valencia) las bases del concurso de ideas para el diseño de diversos elementos de mobiliario urbano que ese Ayuntamiento ha convocado.

Nos informa el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid de la próxima celebración de las Eurojornadas en Madrid, del 9 al 11 de Marzo de 1998, de la segunda Bienal Internacional de Urbanismo, tema: Habitat para el Siglo XXI.

El Centro Superior de Estudios de Gestión, Análisis y Evaluación de la Universidad Complutense de Madrid nos comunica la próxima celebración de un Curso de Diseño y Gestión de Paisajes a dos niveles, experto y Master.

Este Curso está destinado a Licenciados, Ingenieros, Arquitectos, Arquitectos Técnicos y

podrá actuar en sustitución procesal de los aparejadores y/o arquitectos técnicos contratados, sometiéndose las partes a los Juzgados y Tribunales de Madrid, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles en todas aquellas situaciones litigiosas que del presente contrato se deriven.

2.- Anular el Acuerdo de COAAT de Madrid de fecha 17.3.97 (publicado en el B.I. nº 380 de fecha 15.4.97), que queda sustituido por el presente.

Las mencionadas bases se pueden recoger en el departamento de Gestión del Colegio.

Información y recepción de trabajos: TIUL, Avda. Santa Fe, 2365-1º E, 1123 Buenos Aires (Argentina), Fax: (54-1) 825.63.16. Web: www.file-pro.com/tiul.

Profesionales en activo con cinco años de experiencia.

Para mayor información: Centro Superior de Estudios de Gestión, Análisis y Evaluación. Edificio B, Mas Ferré, Campus de Somosaguas, 28223 Madrid.

Tel: 394.29.57/29 Fax: 394.29.56

comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso Básico de Urbanismo Aplicado.

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de los conceptos fundamentales de la planificación y gestión urbanística. Este curso está dirigido fundamentalmente a los profesionales al servicio de la Administración Pública, aparejadores municipales y arquitectos técnicos interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por arquitectos y arquitectos técnicos de la Gerencia Municipal de Urbanismo y del Ayuntamiento de Madrid, y tendrá una duración de 18 horas lectivas.

Fechas: 18, 19, 20, 25, 26 y 27 de febrero de 1998

Horario: de 18,30 a 21,30 horas.

Sede: COAATM (3ª planta, Aula A-4)

Plazas: Limitadas a 45 alumnos

Coste: Colegiados: 20.000,- Ptas.

No Colegiados: 25.000,- Ptas.

Diploma: Se entregará diploma de asistencia a los participantes.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de tecnología

♦ Curso: Protección de la Edificación frente al Agua.

En colaboración con el GEHC (Gabinete para el estudio de humedades en la construcción), el Colegio viene impartiendo una serie de cursos dedicados a la impermeabilización de los edificios, dedicando el próximo ciclo al caso específico de las cubiertas.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean las cubiertas, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las inclemencias meteorológicas y destinado a usos cada vez mas exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

El programa incluye los siguientes apartados:

- Patología constructiva de las cubiertas
- Tipología de las cubiertas

- Exigencias que plantean las cubiertas
- Cubiertas continuas, calientes o no ventiladas
- Aproximación al conocimiento de materiales y productos impermeabilizantes y aislantes
- Instalación de membranas bituminosas, de plástico, de caucho e "in situ"
- Impermeabilización de cubiertas inclinadas

Fechas: 9 al 12 de marzo de 1998

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COAAT

Maestro Victoria, 3 - 2ª planta - 28013 Madrid

Cuota de inscripción:

Colegiados: 15.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 80

Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma acreditativo del curso

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones

(Tfnos. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)



♦ Presentación programa Informático.

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación de programas informáticos, impartida por la empresa Arktec. Se presentará el programa **Tricalc**, de cálculo de estructuras; y los programas **Gest para Windows** y **Mideplan**, de elaboración de presupuestos, mediciones y pliegos de condiciones.

Fecha: Martes 27 de enero de 1998

Horario:

de 10,00 a 11,00 h. y de 13,00 a 14,00 horas.

Presentación de Gest para Windows y Mideplan

de 11,00 a 13,00 h. y de 16,00 a 18,00 horas.

Presentación de Tricalc.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 396. 15-1-98

Servicio de Biblioteca y Documentación

98

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Iglesias González, Felipe (1996): Los límites legales de los estudios de detalle. Un mal ejemplo: el estudio de detalle "Ed. 5.2 Plaza de Castilla". - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 148, 35-74

Jiménez de Cisneros Cid, Francisco Javier (1996): Los efectos de la "liberalización del suelo" sobre el Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992. - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 13-35

López Abarca, Antonio (1996): Comentarios al Real Decreto-Ley 5/1996. DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 17-48

López Pellicer, José A. (1996): Naturaleza, supuestos y límites de los convenios urbanísticos. - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 146, 97-130

Mar Bel, Teresa (1996): La responsabilidad patrimonial de la Administración por motivos urbanísticos. - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 147, 77-132

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Convenio de la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid para la rehabilitación integral del Puente de Vallecas, declarado Área de Rehabilitación Preferente. BOLETIN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, 18 septiembre 1997. (Definen el objeto y ámbito de actuación, compromisos de ambas administraciones, fechas de inicio y terminación de las obras, control y seguimiento de las aportaciones.)

Segundo Tenencia de Alcaldía. Rama de urbanismo, vivienda, medio ambiente: Normas reguladoras de la Comisión de Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. BOLETIN DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, 30-10-1997. (Se aprueba la constitución de la Comisión, prevista en el artículo 1.15 de la NNUU del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, con objeto de interpretar y aclarar las dudas que pueda plantear su ejecución.)

Mº. Industria y Energía: Real Decreto 1427/1997 de 15 de septiembre, por el que se aprueba la instrucción técnica complementaria MI-IP 03 "Instalaciones petrolíferas para uso propio". (BOE, 254, 23-10-97)

Mº. Industria y Energía: Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, por el que se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras. (BOE nº 240 7-10-97). (Transposición de la Directiva 92/104/CEE, tiene por objeto establecer las disposiciones mínimas en materia de seguridad y salud de los trabajadores en actividades mineras: Extracción de minerales, prospección, preparación para la venta de las materias extraídas y perforación o excavación de túneles y galerías, cualquiera que sea su finalidad, sin perjuicio de la normativa relativa a las condiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, así como en los lugares en los que hayan de implantarse. Su entrada en vigor es el día siguiente a su publicación en BOE, con un plazo máximo de cinco años para la adaptación de los lugares de trabajo ya en uso, y emplazando en el término de un año al Mº de Industria y Energía para la adaptación del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera y sus Instrucciones Técnicas Complementarias.)

Ayuntamiento de Madrid: Modificación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por prestación de servicios urbanísticos. (BOCM 298 16-12-97) (Determina las cuotas tributarias para 1998, por los servicios urbanísticos: licencias, proyectos de parcelación, de actuaciones urbanísticas, cédulas etc.)

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Orden de 19 de noviembre de 1997, por la que se desarrolla la estructura orgánica de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes. (BOCM nº 285 1-12-97) (Define Unidades Administrativas.)

Fondos
ingresados
mes de
diciembre

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

12.- Instalaciones

- 5175 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 1: Electricidad pública y edificatoria.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5176 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 2: Instalaciones especiales en edificios.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5177 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 3: Alumbrado y sistemas de prevención.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5178 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 4: Sistemas contraincendios e introducción al gas.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5179 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 5: Gas y producción de frío y calor
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5180 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 6: Climatización
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5181 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 1. Redes de saneamiento público.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5182 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 2: Instalaciones de evacuación en edificios
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5183 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 3 : Redes de abastecimiento públicas y privadas.
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5184 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 4: Componentes de fontanería
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5185 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 5: Componentes de calefacción
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992
- 5186 Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 6: Aplicaciones de calefacción
Asensio Cerver, Francisco (Dir)
Barcelona: Atrium, 1992

Selección de artículos

Aguirre Pascual, Gracia (1997): "Edificios inteligentes" .- APAREJADORES, 51, 53-60

Carrillo Martín, Ramón (1997): "Resumen del estudio comparativo de las modificaciones de la NBE-CPI-96 con respecto a la NBE-CPI-91. (II)".- SEGURITECNIA, 210, 80-83

Llacer Pantión, Rafael; García Moreno, José Manuel (1997): "Rehabilitación de una montera mediante elevación mecánica".- APAREJADORES, 51, 62-67

Unión Europea para la idoneidad técnica en la construcción; Bielza J.M. (Trad y Adap) (1997): "Guía UEAtc para la evaluación técnica de los choques sobre obras verticales opacas".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 449, (Cuadernos de informes; 1-16)

Vázquez Espí, Mariano (1997): "Sobre la enseñanza y la práctica de la teoría de estructuras".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 449, 37-49

Yáñez Velasco, Igor (1997): "Conceptos de uso en la legislación del suelo. (Especial referencia a la calificación y zonificación)". DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 156, 65-120

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Télf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

La problemática de la compatibilidad de las nuevas construcciones con la existencia de yacimientos o restos arqueológicos en el subsuelo o en el entorno de los edificios, el estudio, documentación y valoración de los mismos, así como la implicación con el desarrollo y planificación urbanística, han motivado que la Comisión de Cultura programe la celebración de unas Jornadas Técnicas dedicadas monográficamente a su estudio.

Las sesiones constan de una serie de ponencias de contenido teórico y la presentación de intervenciones y realizaciones prácticas. Como complemento del curso se realizará una visita a las excavaciones e intervenciones en el área de Zorita-Aecópolis, dirigida por los técnicos responsables del yacimiento y su consolidación y restauración.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización de *El proyecto de conservación e intervención*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

- Se estructura en cuatro áreas:
- Los proyectos de restauración y rehabilitación.
- Patrimonio arquitectónico y medio urbano.
- Patrimonio histórico y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

AULA INFORMÁTICA

Entre los meses de febrero y marzo se organiza en el Aula Informática del Colegio un curso dedicado al paquete informático Office-97, que incluye los programas Word, Excel, etc.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este sistema; con supervisión individualizada para cada alumno.

Este ciclo tendrá una duración de 50 horas, en 20 sesiones de dos horas y media.

Durante el mes de febrero se desarrollará en el Aula Informática del Colegio un curso dedicado al sistema operativo Windows-95, que es la herramienta con la que trabajan la mayoría de los programas informáticos actuales. El curso se impartirá por un profesor especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.

Este ciclo tendrá una duración de 10 horas, impartándose en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa:

Fechas: 27 y 28 de febrero de 1998

Sede: COATM (2ª planta)

Cuota: Colegiados: 12.000,- Ptas. No colegiados: 17.000,- Ptas.

Horario: Viernes de 10 a 21 horas. Sábado: viaje y visita de Aecópolis y Zorita de 9 a 18 horas

Documentación: Se entregará documentación técnica, y apuntes del curso.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones del COATM (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 6 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas: 6 de marzo a 25 de abril de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Palencia, Támara, Frómista y Aguilar de Campoo

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



Fechas: 16 de febrero al 13 de marzo, de 18,30 a 21,00 horas (lunes a viernes).

Coste: 32.000,- Ptas. (colegiados), 40.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.



Fechas: 9 al 12 de febrero, de 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 10.000,- Ptas. (colegiados), 15.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

♦ Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana.

♦ Curso de especialización: El Proyecto de Conservación e Intervención.

♦ Curso paquete Informático Office-97.

♦ Curso de sistema operativo Windows-95.

♦ Curso sobre Castillos y Fortificaciones.

comisión de cultura

La Presentación del Plan Nacional de Castillos por parte de la Dirección General de Bellas Artes ha creado una extraordinaria corriente de interés por estos monumentos que son parte fundamental de nuestro patrimonio y que hasta ahora carecían de un estudio sistemático. Se desconocía el número exacto de monumentos de arquitectura militar, así como su estado de conservación, situación legal en la que se encontraban, titularidad, y un largo etcétera.

Como primer paso se ha iniciado la elaboración de un inventario general de fortificaciones medievales y renacentistas que permita tener un instrumento de trabajo para las actuaciones posteriores. Este trabajo se ha encomendado a la Asociación Española de Amigos de los Castillos, cuya trayectoria en el estudio y defensa de estos monumentos es notoriamente amplia y conocida. Consciente de esta importancia, el Colegio organiza un ciclo de conferencias en colaboración con la Asociación para hacer llegar a todos, expertos y aficionados, la preocupación por el estado en que se encuentra este patrimonio monumental y el papel que han desempeñado en el transcurso de la historia.

PROGRAMA

Martes 27 de enero: *Origen y evolución de los Castillos españoles.* Por Dña. M^o Águeda Castellano Huerta

Coincidiendo con el desarrollo del ciclo de conferencias sobre castillos y fortalezas, de cuyo programa se informa en este Boletín Informativo, la Comisión de Cultura, en colaboración con la Asociación Española de Amigos de los Castillos, ha organizado el montaje de una exposición monográfica sobre la arquitectura castreña.

♦ Exposición sobre Arquitectura Castreña.

♦ Campeonato de Bolos.

Continuando con la organización anual del Campeonato colegial de bolos, se ha organizado el correspondiente a 1998 que se celebrará el día 28 de febrero en Bowling AZCA (Centro AZCA, P^o de la Castellana, 77).

Como en anteriores años se jugarán tres partidas de la fase clasificatoria, pasando las 8 mejores puntuaciones a las fases de cuartos de final, semifinales y final en las modalidades de individual y

Jueves 29 de enero: *Sistemas estructurales de Fortificaciones andaluzas.* Por D. Juan Zozaça

Martes 3 de febrero: *Lineas defensivas medievales en la Corona de Castilla.* Por D. Jorge Jiménez Esteban.

Jueves 5 de febrero: *Recintos amurallados medievales en la Meseta Central.* Por D. Jorge Sánchez Lillo

Martes 10 de febrero: *Castillos señoriales en la Baja Edad Media.* Por D. Amador Ruibal Rodríguez

Jueves 12 de febrero: *La fortificación renacentista.* Por D. Leonardo Villena

Fechas: 27, 28 de enero, 3, 5, 10 y 12 de febrero de 1998

Horario: De 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM

Maestro Victoria, 3 - 2^o planta - 28013 Madrid

Cuota de inscripción: Colegiados: 2.000,- Ptas.

No colegiados: 3.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 100

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma acreditativo del curso

Inscripción e información:

Servicio de Coordinación de Comisiones

(Tfnos. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)



La muestra recoge una variada muestra del patrimonio existente, el estado de conservación de los castillos y fortalezas, y la tipología y características de estas singulares edificaciones.

Fechas: 27 de enero al 12 de febrero de 1998

Horario: De 12 a 14 y de 18 a 21 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COART, Maestro Victoria, 3 - 3^o planta - 28013 Madrid



parejas. Se otorgarán premios a los dos primeros clasificados en el campeonato individual y a los ganadores en la modalidad de parejas.

La cuota de inscripción es de 2.500,- Ptas. por jugador que deberá abonarse en el momento de la matrícula.

Para mayor información e inscripciones en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

congregación

♦ Misa mensual 3^{er} Domingo 18 de Enero, 10:30 horas.

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Art^o. 3^o del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeras fallecidos en el curso 1996/97

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D.Luis Manuel de Villena Mingorance

D.Pedro Fco. Peña Gomez

D.Jesus Reboredo Tola

D.Luis Muñoz Perez

D.Miguel Angel Fernandez Gutierrez

D.Felix de Mesa Rodriguez

D.Pedro Arau Ochoa de Alda

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el **lunes 19 a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.**



BOLETIN ^{Nº 397} 30-1-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Jornadas de Rehabilitación en Centros Urbanos
- ♦ Symposium Ncnal. Hormigón Altas Prestaciones.
- ♦ Indices de precios.
- ♦ Premios de Urbanismo.
- ♦ 1º Congreso Nacional de Arquitectura Interior.

comisión de tecnología

- ♦ Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana
- ♦ Curso de Especialización.
- ♦ Curso Office-97.
- ♦ Curso Windows-95.
- ♦ Presentación programas informático s
- ♦ Curso Protección de la Edificación frente al Agua: Cubiertas.
- ♦ Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Curso de Topografía Basica.

comisión de cultura

- ♦ Campeonato de Bolos.
- ♦ Viaje de Semana Santa: Italia

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso Básico de Urbanismo Aplicado.

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados noviembre y diciembre-97

anuncios de colegiados congregación

- ♦ Misa mensual

escuela de la edificación

- ♦ Técnico Superior de la Edificación.
- ♦ Curso de Especialidad en Climatización.
- ♦ Curso de especialidad en Organización, Programación y Planificación.
- ♦ Curso de especialidad en Mecánica del Suelo y Cimentaciones.

biblioteca

- ♦ Separata nº 99

agenda

- ♦ Calendario Fiscal 1998
- ♦ Hojas Control-Visados

C.O.A.A.T.M.



♦ Jornadas de rehabilitación en centros urbanos.

secretaría

El Ayuntamiento de Madrid, a través de la Empresa Municipal de la Vivienda, S.A., conjuntamente con el Diario del Negocio Inmobiliario, y la colaboración del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, convocan unas Jornadas sobre la Rehabilitación en Centros Urbanos, los próximos días 4 y 5 de Febrero, en el Auditorio de la Plaza de Colón.

En estas Jornadas se expondrá el tema de la rehabilitación de los Centros Urbanos como motor de recuperación económica y social, desarrollando las experiencias realizadas en Madrid, Vitoria, Logroño, Santiago y Oviedo.

Se contará con la intervención de los Alcaldes de las citadas ciudades, así como los Concejales de Vivienda y Obras e Infraestructuras de Madrid, y con los Presidentes de la Cámara de Comercio e Industria, de la Asociación de Promotores Inmobiliarios y de la Fundación Antonio Comuñas, así como la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos y los directores del diario Negocio Inmobiliario y del Área de Promotores de Caja de Madrid.

En las Jornadas se tratarán los siguientes temas:
4 de Febrero de 1998.

- La rehabilitación como motor de recuperación económica de los centros urbanos. El comercio y el turismo, arquitectura sostenida.

- Los aspectos jurídicos de la rehabilitación (recalificaciones, cesiones, expropiaciones). Otros aspectos técnicos, necesidad de una Ley.

- La rehabilitación: interés social o interés económico. Los diferentes puntos de vista.

5 de Febrero de 1998.

- Iniciativa de la rehabilitación: Pública, Privada, Mixta. El caso de Madrid. Rehabilitación de espacios singulares. La Plaza de Oriente.

- Rehabilitación como recuperación de espacios deteriorados y rehabilitación continuada (curar y prevenir). La inspección técnica de viviendas.

Necesidad de dotaciones.

- Experiencias cercanas: Vitoria, Logroño, Santiago, Gerona, Oviedo.

Clausurará el acto el Excmo. Alcalde de Madrid y D. Fernando Nasarre.

Para mayor información, EMV, Dirección de Rehabilitación c/ Arturo Soria, 128 28043 Madrid.

Tel. 588.89.78

secretaría

♦ 1^{er} Symposium Nacional de Hormigón de Altas Prestaciones.

Nos informa la Fundación Agustín de Bethencourt, de la E.T.S. de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos de Madrid de la próxima celebración los días 25 a 27 de Febrero del Primer Symposium Nacional de Hormigón de Altas Prestaciones.

Los colegiados interesados en recibir más información pueden dirigirse al Instituto Agustín de Bethencourt, E.T.S. de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos, Ciudad Universitaria, s/n, 28040 Madrid.



♦ Indices de precios de mano de obra y materiales.

B.O.E. nº 306. 23-12-97

Ministerio de Economía y Hacienda

27605 ORDEN de 22 de Diciembre de 1997 sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de junio, julio y agosto de 1997, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.

El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de junio, julio y agosto de 1997, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 4 de Diciembre de 1997, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

Base 100 julio 1980

Junio 1997: 273,52

Julio 1997: 273,99

Agosto 1997: 274,92

Índices de Precios de Materiales

MATERIALES	PENINSULA E ISLAS BALEARES			ISLAS CANARIAS		
	JUNIO/97	JULIO/97	AGOSTO/97	JUNIO/97	JULIO/97	AGOSTO/97
BASE 100 ENERO 1964.						
Cemento	1.219,6	1.219,4	1.230,3	1.171,9	1.171,9	1.171,9
Cerámica	975,8	975,7	976,0	1.863,2	1.863,2	1.863,2
Maderas	1.379,5	1.379,6	1.381,7	1.190,5	1.190,5	1.190,5
Acero	676,3	684,1	695,1	1.171,2	1.171,0	1.185,0
Energía	1.540,6	1.546,1	1.598,2	2.126,5	2.216,2	2.296,7
Cobre	820,8	797,2	754,5	820,8	797,2	754,5
Aluminio	676,7	680,8	698,6	676,7	680,8	698,6
Ligantes	1.097,2	1.052,4	1.041,2	1.220,6	1.175,0	1.163,6
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	107,4	108,7	108,7	107,4	108,7	108,7
Textil	110,1	110,8	110,4	110,1	110,8	110,4

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 22 de diciembre de 1997.

De Rato y Figaredo



♦ Premios de Urbanismo.

El Ayuntamiento de Madrid convoca a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo los Premios de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública, en su duodécima edición, referido a trabajos realizados durante el año 1997.

Para mayor información o solicitud de las bases dirigirse a: Gerencia Municipal de Urbanismo, departamento de Estudios y Comunicación, c/ Paraguay, 9, 28016 Madrid. Tel: 588.40.20 y Fax: 588.42.34.



♦ 1^{er} Congreso Nacional de Arquitectura Interior.

Nos informa nuestro Consejo General de la celebración el próximo mes de octubre del 1^{er} Congreso Nacional de Arquitectura Interior, dirigido a profesionales del sector.

Los colegiados interesados en participar activamente en este Congreso, con la aportación de

estudios o ponencias, así como aquellos que deseen información sobre el mismo pueden dirigirse a: CIDEMCO, Póligono Industrial Landeta, s/n. 20730 Azpeitia (Guipúzcoa). Tel: 943.816800 y Fax: 943.816074.

Se informa a los colegiados de la publicación en el B.O.E. de 13 de Junio de la **NUEVA INSTRUCCION RC-97:**

El día 16 de Junio de 1997 entró en vigor la Instrucción para la recepción de Cementos (RC-97), cuyo ámbito de aplicación se extiende, con carácter obligatorio, a las recepciones de cemento que se realicen en las obras de construcción, tanto públicas como privadas, en las centrales de fabricación de hormigón preparado y en las fábricas de productos de construcción en cuya composición se incluya el cemento. El período transitorio de tres meses para el agotamiento de las existencias de cemento en almacenes, obras, etc..., concluyó el **16 de Septiembre**, por lo que a partir de esta fecha sólo se pueden utilizar los cementos que estén de acuerdo con la Instrucción RC-97, y que se exponen a continuación.

1.- CEMENTOS COMUNES

TIPO DE CEMENTO	DENOMINACIÓN	DESIGNACIÓN	CLINKER K	ESCORIA DE H. ALTO S	HUMO DE SÍLICE D	PUZOLANAS NATURALES P	CENIZAS VOLANTES V	CAUZA L	COMPON. MINORIT ADIC.	
CEM I	CEMENTO PORTLAND	CEM I	95-100						0-5	
CEM II	CEMENTO PORTLAND CON ESCORIA	CEM II/A-S	80-94	6-20					0-5	
		CEM II/B-S	65-79	21-35					0-5	
	CEMENTO PORTLAND CON HUMO DE SÍLICE	CEM II/A-D	90-94		6-10				0-5	
	CEMENTO PORTLAND CON PUZOLANA	CEM II/A-P	80-94			6-20			0-5	
		CEM II/B-P	65-79			21-35			0-5	
	CEMENTO PORTLAND CON CENIZA VOLANTE	CEM II/A-V	80-94				6-20		0-5	
		CEM II/B-V	65-79				21-35		0-5	
	CEMENTO PORTLAND CON CAUZA	CEM II/A-L	80-94					6-20	0-5	
	CEMENTO PORTLAND MIXTO	CEM II/A-M	80-94	← 6-20 →						
		CEM II/B-M	65-74	← 21-35 →						
CEM III	CEMENTO DE HORNO ALTO	CEM III/A	35-64	36-65					0-5	
		CEM III/B	20-34	66-80					0-5	
CEM IV	CEMENTO PUZOLANICO	CEM IV/A	65-89			← 11,35 →			0-5	
		CEM IV/B	43-64			← 36-55 →			0-5	
CEM V	CEMENTO COMPUESTO	CEM V/A	40-64	18-30		← 18-30 →			0-5	

Las clases resistentes se ven también modificadas según se refleja en la tabla:

CLASE RESISTENTE	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN N/mm ²		
	2 días	7 días	28 días
32,5		≥ 16,0	≥ 32,5 ≤ 52,5
32,5 R	≥ 13,5		
42,5	≥ 13,5		≥ 42,5 ≤ 62,5
42,5 R	≥ 20,0		
52,5	≥ 20,0		≥ 52,5
52,5 R	≥ 30,0		

2.- OTROS CEMENTOS

La Norma UNE 80.303-96 se refiere a aquellos cementos que presentan la característica de resistentes a los sulfatos y/o al agua de mar SA/MA, mientras que la Norma UNE 80.304-96 regula los cementos con la característica de bajo calor de hidratación BC.

Por otro lado, la Norma UNE 80.305-96 presenta las características y designación de los cementos blancos (con índice de blancura ≥75), de los que hay 3 tipos BL-I, BL-II, con un porcentaje de adiciones comprendido entre el 6 y el 25%, y el BL-V, para solados, con un porcentaje de adiciones comprendido entre el 26 y el 60%.

Existe además de Norma UNE 80.307-96 que presenta los cementos especiales **ESP-VI-1** y **ESP VI-2**, con contenidos de adición superiores al 45%, para aplicaciones en grandes macizos de hormigón en masa, estabilizaciones de suelos y bases de carreteras.

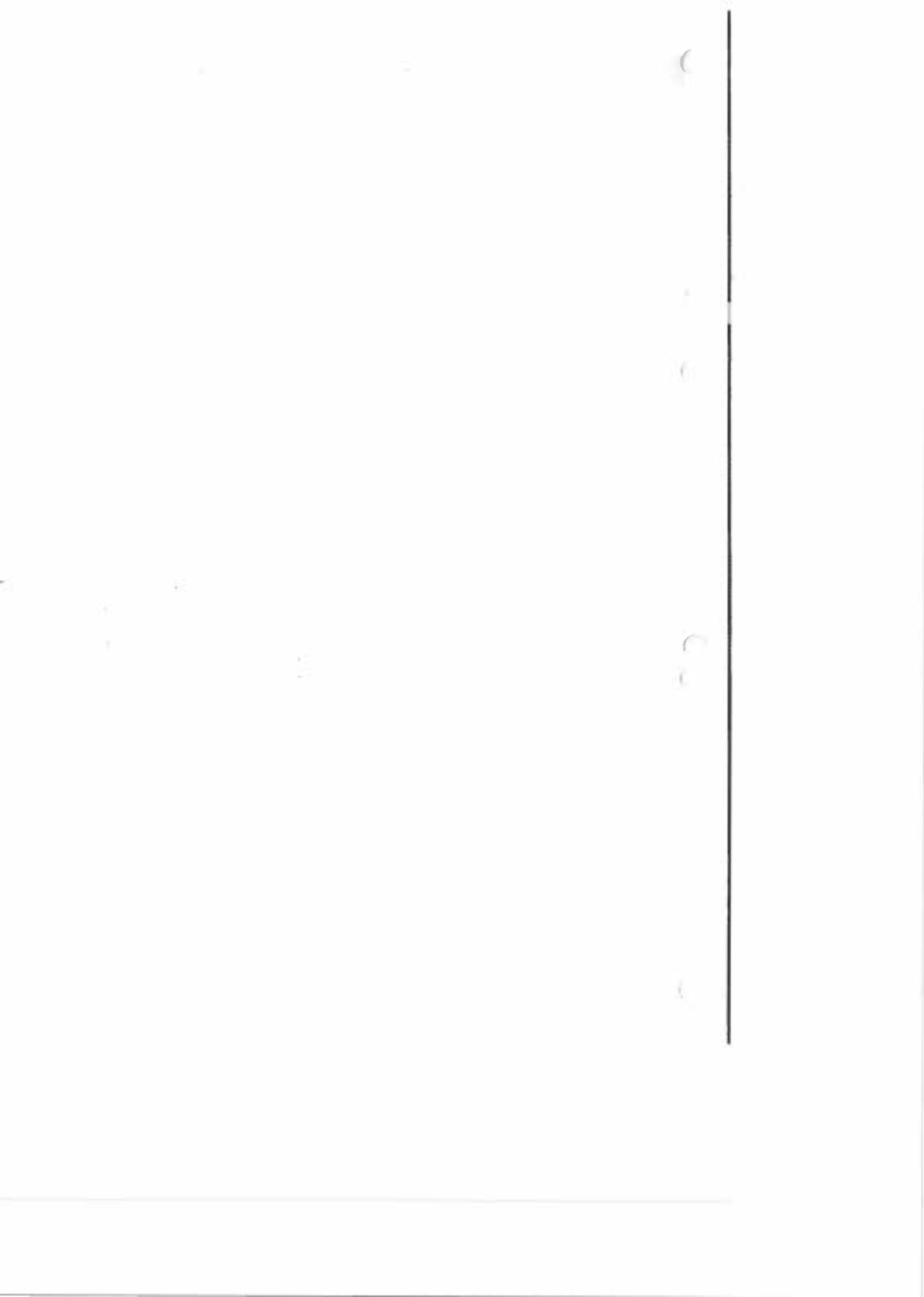
3.- DESIGNACIÓN DE LOS CEMENTOS CERTIFICADOS EN LA ZONA CENTRO

Hasta el día de la fecha **no ha sido concebido ningún certificado de conformidad** con requisitos reglamentarios de acuerdo con las nuevas normas, de modo que **sólo los cementos con marca AENOR**, ajustados desde el día 16 de junio a dichas normas, **pueden ser objeto de recepción** con todas las garantías legales.

Cada cemento se designa por su tipo y clase resistente y, en su caso, por sus características adicionales, seguido de la referencia a la norma UNE correspondiente, tal como se exponen a continuación para los cementos fabricados en la zona centro.:

Se informa a los colegiados que:

- * Con la entrada en vigor el día 25 de diciembre de 1997 del R.D. 1627/1997 sobre disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción, se exigirá, en cumplimiento del mismo, la inclusión de un Estudio de Seguridad y Salud, ó en su caso, el Estudio Básico, en todos los proyectos que se presenten para su tramitación y visado.



Se informa a los colegiados que:

- * Existe un buzón en la planta baja del Colegio, para que podáis realizar consultas de INFORMACION URBANISTICA, utilizando el impreso adjunto, el cual se encuentra a vuestra disposición, en el servicio de información.



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

PETICIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

FECHA:.....

SOLICITANTE:.....	COLEGIADO Nº:.....
TELÉFONO DE CONTACTO (17-19 HORAS):.....	FAX:.....

EMPLAZAMIENTO DE LA CONSULTA (1)

DIRECCIÓN:.....	Nº:.....
PLANTA:.....	MUNICIPIO:.....

OBJETO DE LA INFORMACIÓN SOLICITADA (2)

OBSERVACIONES (3)

(1).- Se deberá adjuntar plano de situación o parcelario, objeto de la consulta.

(2).- Concretar la petición de datos urbanísticos: tipo de suelo, calificación urbanística, figura de planeamiento, planeamiento en tramitación o sistema de gestión, protección, edificabilidad, fondo edificable, ocupación, nº de plantas, retranqueos, parcela mínima, usos, etc.

(3).- Si la consulta es de otro tipo reseñar el asunto deseado.

NOTA: Esta información urbanística es de carácter informativo, carece de todo valor acreditativo.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy auditing of the accounts.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze data. This includes both primary and secondary research techniques. The primary data was gathered through direct observation and interviews with key stakeholders. Secondary data was obtained from industry reports and public databases.

The third section presents the findings of the study. It shows a clear trend of increasing market demand over the period analyzed. This is supported by statistical data and visual representations such as line graphs and bar charts. The data indicates that the market is growing at a steady pace, which is a positive sign for the industry.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future action. Based on the findings, it is suggested that the organization should focus on expanding its product line and improving its customer service. Additionally, it is advised to continue monitoring market trends and adjust strategies accordingly to stay competitive.

CALENDARIO FISCAL 1998

(Aplicable básicamente a la actividad profesional en el ejercicio libre del Aparejador o Arquitecto Técnico)

MESES	MODELOS Nº	PERÍODO DE PRESENTACIÓN	IMPUESTOS
ENERO	110 - 190 130 300 - 390	Del 1 al 20 Del 1 al 20 Del 1 al 30 Del 1 al 31	Retenciones a cuenta y resumen anual Pago a cuenta del I.R.P.F. IVA y resumen anual Baja en el I.A.E. para el año 1998
FEBRERO			
MARZO	347	Del 1 al 31	Declaración anual de operaciones con terceros de más de 500.000 ptas.
ABRIL	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
MAYO	100 714		I.R.P.F. I. Patrimonio
JUNIO	100 714	Día 20. Final del plazo para las declaraciones positivas/negativas Día 30. Final del plazo para las declaraciones con derecho a devolución	
JULIO	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
AGOSTO			
SEPTIEMBRE			
OCTUBRE	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
NOVIEMBRE	102	Día 5. Finaliza el plazo para abonar el segundo pago si efectuó el fraccionamiento del I.R.P.F.	
DICIEMBRE			

- Pago del I.A.E. sin plazo preestablecido, atención recibos.
- Este calendario está sujeto a los cambios que para cada tipo de impuesto pueda establecerse mediante Orden Ministerial.
- Modelo 04 de Diligenciado de Libros obligatorios. Desde 1 de enero hasta el término del plazo de declaración I.R.P.F.

CALENDARIO FISCAL 1998

(Aplicable básicamente a la actividad profesional en el ejercicio libre del Aparejador o Arquitecto Técnico)

MESES	MODELOS N°	PERÍODO DE PRESENTACIÓN	IMPUESTOS
ENERO	110 - 190	Del 1 al 20	Retenciones a cuenta y resumen anual
	130	Del 1 al 20	Pago a cuenta del I.R.P.F.
	300 - 390	Del 1 al 30	IVA y resumen anual
		Del 1 al 31	Baja en el I.A.E. para el año 1998
FEBRERO			
MARZO	347	Del 1 al 31	Declaración anual de operaciones con terceros de más de 500.000 ptas.
ABRIL	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
MAYO	100		I.R.P.F.
	714		I. Patrimonio
JUNIO	100	Día 20. Final del plazo para las declaraciones positivas/negativas	
	714	Día 30. Final del plazo para las declaraciones con derecho a devolución	
JULIO	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
AGOSTO			
SEPTIEMBRE			
OCTUBRE	110 - 130 - 300	Del 1 al 20	Retenciones/pago a cuenta/IVA
NOVIEMBRE	102	Día 5. Finaliza el plazo para abonar el segundo pago si efectuó el fraccionamiento del I.R.P.F.	
DICIEMBRE			

- Pago del I.A.E. sin plazo preestablecido, atención recibos.
- Este calendario está sujeto a los cambios que para cada tipo de impuesto pueda establecerse mediante Orden Ministerial.
- Modelo 04 de Diligenciado de Libros obligatorios. Desde 1 de enero hasta el término del plazo de declaración I.R.P.F.

comisión de tecnología

La problemática de la compatibilidad de las nuevas construcciones con la existencia de yacimientos o restos arqueológicos en el subsuelo o en el entorno de los edificios, el estudio, documentación y valoración de los mismos, así como la implicación con el desarrollo y planificación urbanística, han motivado que la Comisión de Cultura programe la celebración de unas Jornadas Técnicas dedicadas monográficamente a su estudio.

Las sesiones constan de una serie de ponencias de contenido teórico y la presentación de intervenciones y realizaciones prácticas. Como complemento del curso se realizará una visita a las excavaciones e intervenciones en el área de Zorita-Recópolis, dirigida por los técnicos responsables del yacimiento y su consolidación y restauración.



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización de *El proyecto de conservación e intervención*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicada especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Los proyectos de restauración y rehabilitación.
- Patrimonio arquitectónico y medio urbano.
- Patrimonio histórico y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

Fechas: 27 y 28 de febrero de 1998

Sede: COATM (2ª planta)

Cuota ; Colegiados: 12.000,- Ptas. No colegiados: 17.000,- Ptas.

Horario: Viernes de 10 a 21 horas.

Sábado: viaje y visita de Recópolis y Zorita de 9 a 18 horas

Documentación: Se entregará documentación técnica, y apuntes del curso.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones del COATM (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 6 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo para Arquitectura Técnica.

Fechas: 6 de marzo a 25 de abril de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Palencia, Támara, Frómista y Aguilar de Campoo

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



AULA INFORMÁTICA

Entre los meses de febrero y marzo se organiza en el Aula Informática del Colegio un curso dedicado al paquete informático Office-97, que incluye los programas Word, Excel, Power Point, y la base de datos Access.

Este conjunto de programas de Microsoft confiere al paquete conjunto unas posibilidades de intrerrelación entre sus elementos que permite trabajar simultáneamente con todos ellos utilizando las bases de datos en las hijas de cálculo, y de éstas en tratamiento de textos, con presentaciones completas de los programas, proyectos, actividades, etc.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este sistema, con supervisión individualizada

para cada alumno, a los que se entrega documentación y libro editados sobre el programa.

Este ciclo tiene una duración de 50 horas, en 20 sesiones de dos horas y media.

Fechas: 16 de febrero al 13 de marzo, de 18,30 a 21,00 horas (lunes a viernes).

Coste: 32.000,- Ptas. (colegiados), 40.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



- ♦ **Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana.**

- ♦ **Curso de especialización: El Proyecto de Conservación e Intervención.**

- ♦ **Curso paquete Informático Office-97.**



comisión de tecnología

♦ Curso del sistema operativo Windows-95.

AULA INFORMATICA

Durante el mes de febrero se desarrollará en el Aula Informática del Colegio un curso dedicado al sistema operativo Windows-95, que es la herramienta con la que trabajan la mayoría de los programas informáticos actuales.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este sistema, con supervisión individualizada para cada alumno.

Este ciclo tendrá una duración de 10 horas, impartiendo en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa:

Fechas: 9 al 12 de febrero, de 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 10.000,- Ptas. (colegiados), 15.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Presentación de programas Informáticos.

Dentro del ciclo de presentaciones de software que la Comisión de Tecnología y Control de Calidad ha organizado, se ha programado una presentación del programa **Presto**, de elaboración de mediciones y presupuestos, impartida por la empresa **Soft**.

Este programa es uno de los sistemas más implantados en el sector, habiéndose realizado diversas actualizaciones y ampliaciones, soportando conceptos paramétricos, e incorporando generación de

informes, instalaciones, agenda de proveedores, informes predefinidos, etc. en sus diferentes versiones.

Fecha: Miércoles 25 de febrero de 1998

Horario: De 16,00 a 17,30 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio (2ª Planta)

Coste: Gratuito



La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación del programa informático **Cad Allplant Ft**, impartida por la empresa **Nemetschek España, S.A.** Este programa de Cad es específico para construcción, e incluye todo lo necesario para la producción de proyectos, arquitectura en 3 dimensiones (muros, vigas, pilares, forjados, escaleras, cubiertas, etc), planos constructivos, generación automática de alzados, secciones y perspectivas, dibujo en 2D, acotación, rotulación, tramas, rayados, rellenos, biblioteca de símbolos, macros, administración de datos y proyectos, cálculo de superficies, mediciones automáticas, formato FIB-BDC para comunicación con cualquier programa de presupuestos (con **Presto** y **Menfis** la comunicación es directa), composición y trazado de planos e

intercambio de dibujos y bibliotecas en formato DXF y DWG con otros programas de CAD. Además dispone de animación en tiempo real como ayuda al propio proceso de proyecto.

Oferta: El precio del programa es de 495.000,- ptas. + iva. A los colegiados interesados tendrán un descuento de 200.000,- ptas. sobre el precio inicial, así como un plan de formación continuada gratuita.

Fecha: Jueves 26 de febrero de 1998

Horario: de 12,00 a 13,00 h. y de 16,00 a 17,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste de la demostración: Gratuito



La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza un ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos, para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales.

La empresa **Cype Ingenieros** presentará el programa **Arquímedes** para la realización de mediciones, presupuestos y elaboración de pliego de condiciones.

Durante esta jornada se podrá adquirir el programa con una oferta especial para los aparejadores y arquitectos técnicos.

En fechas posteriores a esta presentación, se programará un curso específico sobre el mismo.

Oferta:

Arquímedes para Windows
49.000 Ptas. + 16% I.V.A.

Oferta a colegiados
39.200 Ptas. + 16% I.V.A.

Fechas: Presentación: martes 24 de febrero de 1998

Curso: 16, 17 y 18 de marzo de 1998

Horario de la demostración: de 10,00 a 14,00 h. y de 15,30 a 17,30 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito

comisión de tecnología

PRESENTACIÓN

En colaboración con el GEHC (Gabinete poro el Estudio de Humedades en lo Construcción), el Colegio viene impartiendo una serie de cursos monográficos sobre impermeabilización de los edificios, dedicando el próximo ciclo al caso específico de los cubiertas.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean las cubiertas, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las inclemencias meteorológicas y destinado a usos cada vez más exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

PROGRAMA

1. Patología constructiva de las cubiertas

- Análisis estadístico de los fallos de cubiertas.
- Reclamaciones, responsabilidades y aseguramiento.

2. Tipología de las cubiertas

- Clasificaciones
- Características

3. Exigencias que plantean las cubiertas

- Exigencias generales (seguridad, habitabilidad o funcionalidad y durabilidad).

- Exigencias particulares según el uso o destino: Cubiertas no accesibles (planos e inclinados), de tránsito restringido, de tránsito peatonal, de tránsito de vehículos, técnicas, jardín y poro uso deportivo

4. Cubiertas continuas, calientes o no ventiladas

- Componentes del sistema: Soporte base, impermeabilización, aislamiento, barrero de vapor, copas complementarios, protección y puntos singulares.

5. Aproximación al conocimiento de materiales y productos impermeabilizantes

- Materiales básicos y productos para lo impermeabilización de cubiertas.
- Estudio comparado de los característicos de los diversos membranas impermeabilizantes.

6. Instalación de membranas bituminosas

- Norma básico NB QB 90.
- Tipos y sistemas de instalación.

- Criterios técnicos principales.

7. Instalación de membranas de plástico y membranas de caucho

- Exigencias derivados de lo naturaleza de los materiales.
- Criterios técnicos principales.
- Sistemas de instalación.

8. Formación de membranas "in situ" (S.I.L.)

- Origen y principios de los sistemas de impermeabilización líquidos.
- Sistemas.
- Campo de aplicación.
- Ejemplos.

9. Aproximación al conocimiento de materiales y productos aislantes

- Materiales básicos y productos para el aislamiento térmico de cubiertas.
- Estudio comparado de las características de los paneles rígidos aislantes.
- Condiciones de puesto en obra.

10. Impermeabilización de cubiertas inclinadas

- Impermeabilización intemperie.
- Impermeabilización bajo tejo con y sin aislamiento térmico.

11. Cubiertas enterradas

- Principios generales.
- Tipos de cubiertas.

PROFESORADO

D. Antonio Ruiz Duerto. Doctor Arquitecto, Profesor de Investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas en el Instituto de Ciencias de la Construcción "Eduardo Torroja", Vocal del Comité 104 de Aenor.

D. Tomás Ferreres Gómez. Aparejador, Titulado Técnico del Consejo de Investigaciones Científicas, al servicio de lo Dirección General de Arquitectura y Viviendo de lo Generalidad Valenciano y miembro del Comité 104 de Aenor.

D. Lino Cuervo Menéndez. Arquitecto, experto en patología de lo edificación y miembro de GEHC.

Fechas: 9 al 12 de marzo de 1998

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COAAT, c/Maestro Victoria, 3 - 2º planta - 28013 Madrid

Cuota de inscripción: Colegiados: 15.000,- Ptas.
No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: limitados a 80

Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica

Diploma: Se otorgará a los asistentes diploma acreditativo del curso

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones

(Tfnos. 522.17.87 y 522.90.60.

Fax 523.38.49)

Curso: Protección de la Edificación frente al Agua: Cubiertas.



cómision de tecnología

♦ Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 30 horas, en siete sesiones de curso-taller, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 25 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, arquitecto técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo.

Fechas: 2, 3, 4, 5, 9, 10 y 11 de marzo de 1998

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: 3ª Planta del COATM (Aula A-2)

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: Limitadas a 25, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 - Fax 523.38.49).



cómision de ejercicio profesional

♦ Curso de Topografía Básica.

La Comisión de Ejercicio Profesional tiene previsto organizar un curso de topografía, con 25 horas lectivas que incluyen clases teóricas y prácticas de taller y campo.

Este ciclo está dirigido a los profesionales que deben trabajar ocasionalmente con aparatos topográficos o verificar nivelaciones o planimetrías, especialmente útiles para jefes y ayudantes de obra, o profesionales liberales que desean adquirir o actualizar los conocimientos básico de la topografía aplicada a la urbanización y construcción de edificios.

El curso incluirá conceptos teórico sobre sistemas de referencia, reducción de las observaciones al sistema de referencia, sistemas cartográficos, métodos planimétricos y altimétricos, instrumentos

topográficos, estaciones totales, automatización de la topografía y precisión de las medidas.

El programa de las clases prácticas incluye el manejo de estaciones totales y colectores de datos, nivelaciones y realización de libretas y levantamiento topográficos.

El curso se impartirá en el mes de marzo, a partir del día 4, los miércoles y jueves las clases teóricas y ejercicios en el Colegio, y los viernes las clases prácticas de campo.

En el próximo boletín se concretará el programa definitivo.

Ampliación de información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, tf: 522.90.90 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



cómision de cultura

♦ Campeonato de Bolos

Continuando con la programación anual del Campeonato colegial de bolos, se ha organizado el correspondiente a 1998 que se celebrará el día 28 de febrero en Bowling AZCA, situado en el Centro AZCA, Paseo de la Castellana, 77.

Como en anteriores años se jugarán tres partidas de la fase clasificatoria, pasando los jugadores con las 8 mejores puntuaciones a las fases de cuartos de final, semifinales y final en las modalidades de individual y parejas.

Se otorgarán premios a los dos primeros clasificados en el campeonato individual y a los ganadores en la modalidad de parejas.

La cuota de inscripción es de 2.500,- Ptas. por jugador que deberá abonarse en el momento de la matrícula.

Para mayor información e inscripciones en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



◆ **Bibliografía
sobre
Derecho
Urbanístico.
(Continuación)**

◆ **Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM y
BAM**

Servicio de Biblioteca y Documentación

99

Comisión de Cultura

Martín Hernández, Paulino (1996): **El Real Decreto-Ley 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo. Competencias municipales. Régimen transitorio** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 49-63

Martín Hernández, Paulino (1996): **Las áreas de reparto en la vigente legislación urbanística** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 147, 61-78

Merelo Abela, José Manuel (1996): **La posición jurídica del propietario de suelo urbano y urbanizables en la legislación urbanística estatal y autonómica (I)** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 147, 11-52

Merelo Abela, José Manuel (1996): **La posición jurídica del propietario de suelo urbano y urbanizable en la legislación urbanística estatal y autonómica (II)** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 148, 11-34

Pardo Castillo, Manuel; Félix Pardo Fernández (1996): **El procedimiento de obtención de licencias por silencio** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 147, 53-60

Parejo Alfonso, Luciano (1996): **Ordenación del territorio y medio ambiente** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 146, 131-178

Perales Madueño, Francisco (1996): **El Real Decreto-Ley 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo: necesidad de una reforma** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 37-48

Pérez Andrés, Antonio Alfonso (1996): **La limitación constitucional de la remisión legislativa al planeamiento. (Hacia la reducción de la discrecionalidad)** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 146, 57-96

Porto Rey, Enrique (1996): **Estudio y aplicación práctica del artículo 2 del Real Decreto-Ley 5/1996, de 7 de junio** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 127-152

Ramos Medrano, José Antonio; Ramos Medrano, María Paz (1996): **La pretendida deslegalización del régimen jurídico de fuera de ordenación** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 148, 103-114

Sánchez Goñanes, Enrique (1996): **El interés general y las urbanizaciones de iniciativa particular** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 59-99

Santamaría, Arinas; Rene, Javier (1996): **Los residuos y la planificación urbanística** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 147, 133-172

M. Economía y Hacienda: Orden de 22 de diciembre de 1997 sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de junio, julio y agosto de 1997 aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas. (BOE nº 306 23-12-97)

Comunidad Autónoma Valenciana: Ley 6/1997 de 4 de diciembre, de Consejos y Colegios Profesionales de la Comunidad Valenciana. (BOE nº 6 de 7 enero 1998)

Comunidad de Madrid. Consejería de Presidencia: Decreto 154/1997 de 13 de noviembre, sobre normas complementarias para la valoración de la contaminación y aplicación de tarifas por depuración de aguas residuales. (BOCM nº 282 de 27 noviembre 1997)

Presidencia de Gobierno: Real Decreto 1916/1997 de 19 de diciembre, por el que se establecen las condiciones sanitarias aplicables a la producción y comercialización de carne picada y preparados de carne. (BOE nº 11 de 13 enero 1998). (El artículo 2 apartado 4 define las distintas clases de locales. En el anexo I se establecen los requisitos que han de cumplir los locales para la producción de carne picada.)

Comunidad de Madrid. Presidencia: Ley 28/1997 de 26 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas. (BOCM nº 1 de 2 enero 1998)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

Selección de artículos

◆ Fondos
ingresados
mes de
enero. 1ª
quincena

7.- Construcción: Técnicas y oficios

- 5187 Construcción: Ideas Prácticas: Proyectos vivienda unifamiliar.I
Asensio Cerver, Francisco (Dir.)
Barcelona: Instituto Monsa, 1993
- 5188 Construcción: Ideas Prácticas: Proyectos vivienda unifamiliar.II
Asensio Cerver, Francisco (Dir.)
Barcelona: Instituto Monsa, 1993
- 5189 Construcción: Ideas Prácticas. Escaleras y planimetría
Asensio Cerver, Francisco (Dir.)
Barcelona: Instituto Monsa, 1993
- 5190 Construcción: Ideas Prácticas: Chimeneas y barbacoas.
Asensio Cerver, Francisco (Dir.)
Barcelona: Instituto Monsa, 1993
- 5191 Construcción: Ideas Prácticas: Porches y terrazas.
Asensio Cerver, Francisco (Dir.)
Barcelona: Instituto Monsa, 1993

14.- Rehabilitación y Patología

- 5151 Curso: Recalces y cimentaciones. (Celebrado en Madrid del 10 al 18 de noviembre 1997)
Comisión de Tecnología y Control de calidad
Madrid: COART, 1997

16.- Urbanismo

- 5174 Jornada técnica: Nueva ordenanza especial de tramitación de licencias y control urbanístico. (Celebrada en Madrid el 2 de Octubre 1997)
Comisión de Urbanismo y Vivienda
Madrid: COART, 1997

18.- Otros

- 5173 Curso: La creación de pequeñas y medianas empresas en el sector de la arquitectura técnica. (Celebrado en Madrid del 19 al 11 de diciembre 1997).
Comisión de ejercicio profesional
Madrid: COART, 1997
- 5192 Boletín estadístico nº 12. Octubre 1997
Mº Fomento
Madrid: C. Publicaciones, 1997

Comunidad Autónoma de Galicia (1997): "Ley 1/1997 de 24 de marzo, del suelo de Galicia".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 176-260

Comunidad Autónoma Valenciana (1997): "Ley 2/1997, de 13 de junio, de modificación de la Ley de la Generalidad Valenciana 4/1992, de 5 de junio, del Suelo no Urbanizable, respecto al régimen de la parcelación y de construcción de viviendas aisladas en el medio rural".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 274-280

Comunidad Autónoma del País Vasco (1997): "Ley 3/1997 de 25 de abril, de Urbanismo, determinando la participación de la Comunidad Autónoma en las plusvalías generadas por la acción urbanística".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 270-274

Comunidad Autónoma de Madrid (1997): "Ley 20/1997 de 15 de julio de medidas urgentes en materia de suelo y urbanismo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 260-270

Comunidad Autónoma de Andalucía (1997): "Ley 1/1997 de 18 de junio, por la que se adoptan con carácter urgente y transitorio disposiciones en materia de régimen de suelo y ordenación urbana". DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 109-133

Comunidad Autónoma de Islas Baleares (1997): "Ley 6/1997, de 8 de julio, de Suelo. Regula el rústico".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 114-137

Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha (1997): "Ley 5/1997 de 10 de julio, de Suelo y Urbanismo, medidas urgentes en materia de régimen del suelo y ordenación urbana".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 137-142

Comunidad Autónoma de Castilla y León (1997): "Ley 9/1997, de 13 de octubre, de medidas transitorias en materia de Urbanismo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 171-176

Galiana, Ramón (1997): "Arquitectura rural en Pegalajar: la importancia y belleza de lo sencillo".- JÁCENA, 25, 8-16

Iglesias González, Felipe (1997): "Aspectos prácticos de gestión urbanística".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 11-36

Quesada de Pedro, Santiago (1997): "Adecuación de un local semisótano para plazas de aparcamiento de turismos, para uso propio".- JÁCENA, 25, 17-24

Sánchez Goyanes, Enrique (1997): "La motivación de las sanciones urbanísticas".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 73-106

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de cultura

La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje durante las vacaciones de Semana Santa a Italia, con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

Sábado 4 de abril

MADRID / ROMA / FLORENCIA

Presentación a la hora convenida en el Aeropuerto de Madrid-Barajas. Salida hacia Roma a las 12,45 con Virgin Express. Continuación en autocar a Florencia. Cena y alojamiento.

Domingo 5 de abril

FLORENCIA

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Visita panorámica de la ciudad: Catedral gótica de Santa María de las Flores, con la cúpula de Brunelleschi, Campanille de Giotto, Baptisterio, con puertas de Ghiberti, Plaza Michelangelo; Mercado de la Paja, etc.

Lunes 6 de abril

FLORENCIA / PISA / MILÁN

Desayuno y salida hacia Pisa. Visita a la Plaza de los Milagros: la Catedral, el Baptisterio y la Torre inclinada. Continuación del viaje hacia Milán. Tiempo libre para visitar su catedral, la galería de Víctor Manuel II, la Scala, etc. Cena y alojamiento.

Martes 7 de abril

MILÁN / VERONA / VENECIA

Desayuno. Salida hacia Verona. Tiempo libre para visitar el anfiteatro romano y la casa de Julieta. Continuación hacia Venecia. Llegada, cena y alojamiento en Mestre / Marguera.

Miércoles 8 de abril

VENECIA (Mestre/Marguera)

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Traslado a Venecia. Visita panorámica y a pie de esta ciudad asentada sobre 118 islas en el Adriático.

Jueves 9 de abril

VENECIA / SIENA / ROMA

Desayuno y salida hacia Siena, en la que destacan la Plaza del Campo y su Catedral, la más antigua de Italia. Comida. Continuación del viaje hacia Roma. Llegada y alojamiento.

Viernes 10 de abril

ROMA

Sábado 11 de abril

ROMA

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno.

Se realizará una visita panorámica de la Ciudad del Vaticano incluyendo la Plaza y la Basílica de San Pedro, con la cúpula de Miguel Ángel y la Columnata de Bernini. Asimismo, se visitarán los Foros Imperiales, el Coliseo, y la Plaza de Venecia. El día 11 se cenará en un restaurante en el Trastevere.

Domingo 12 de abril:

ROMA / MADRID

Desayuno. Traslado al aeropuerto y salida a las 20,30 hacia Madrid. Llegada y fin del viaje.

PRECIO Y CONDICIONES

El precio por persona en habitación doble es de **138.000,- Ptas.** (para colegiados y familiares.

No colegiados: **143.000,- Ptas.**

Suplemento habitación individual: **41.000,- Ptas.**

Descuento a la 3ª persona en habitación triple: **10.000,- Ptas.**

EL PRECIO INCLUYE:

-Billete de avión Madrid / Roma / Madrid con Virgin Express.

-Tasas de aeropuerto.

-Autocar de lujo para el circuito.

-Estancia en régimen de alojamiento y desayuno en habitación doble.

-5 cenas.

-Visitas panorámicas en Roma, Florencia y Venecia con guía local.

-Vaporetos en Venecia.

-Acompañante de la Agencia de viajes durante todo el recorrido.

-Bolsa de viaje

-Libro guía turística.

-Seguro de asistencia y repatriación, servicio 24 horas.

-I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Entradas a monumentos.

- Extras en los hoteles, tales como bebidas en las comidas, teléfono, mini-bar, lavandería, etc.

- En general cualquier servicio no especificado en este programa.

HOTELES PREVISTOS O SIMILARES

ROMA: Pisana Palace **** American Palace ****

MESTRE / MARGUERA: Lugano **** Albatros ****

FLORENCIA: Kraft **** Nord Florencia ****

MILÁN: Sporting ****

Plazo de inscripción: hasta el 5 de marzo en el Departamento de Coordinación de Comisiones (TF: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)

Viaje de Semana Santa: Italia.

⇒ comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso Básico de Urbanismo Aplicado.

PRESENTACIÓN

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de los conceptos fundamentales de la planificación y gestión urbanística. Este curso está dirigido fundamentalmente a los profesionales al servicio de la Administración Pública, aparejadores municipales y arquitectos técnicos interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas en la materia y tendrá una duración de 18 horas lectivas.

PROGRAMA

Miércoles 18 de febrero

Introducción.

Planeamiento urbanístico I.

Jueves 19 de febrero

Planeamiento urbanístico II.

Régimen urbanístico de la propiedad del suelo

Viernes 20 de febrero

Las áreas de reparto.

El aprovechamiento tipo. Caso práctico.

La ejecución del planeamiento I.

Miércoles 25 de febrero

Intervención administrativa en el proyecto urbanístico.

Disciplina urbanística.

Jueves 26 de febrero

La ejecución del planeamiento II.

Viernes 27 de febrero

Valoraciones urbanísticas.

Expropiaciones y supuestos indemnizatorios.

Patrimonio Municipal del suelo.

Fechas: 18, 19, 20, 25, 26 y 27 de febrero de 1998

Horario: De 17,00 a 20,30 horas

Sede: Salón de Actos del COAATM (2º Planta)

Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

Cuota de inscripción: Colegiados: 20.000,- Ptas.

No colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 80

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma acreditativo

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones Tfños. 522.17.87 y 522.90.60
Fax 523.38.49

⇒ bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados en el mes de Noviembre-97.

EMPRESA

EXISA
BM7-GABINETE TÉCNICO
TU CASA
TABLEROS Y PUENTES
FOMENTO Y DESARROLLO
VASA VALORACIONES
GRUPO RIOFISA
ASEPEYO
CONSTRUCCIONES ARENOSCIES
ROSICLER Y OTROS
RAGA
DANOSA
CONSTRUCTORA HISPÁNICA
MAQUINARIA PESADA, S.A.
EMEC
PABLO DIE, E.A.
EMEX, S.A.
EMESA
4000 - UNO

COLEGIADOS

MERCEDES RAMÍREZ DÍAZ
EVA QUESADA RAMOS
RAUL SANTISO
MIGUEL A. FERREIRO
ANTONNIO MARTÍN NIEVES
JOSÉ J. LARAÑAGA ROBLEDO
M^º. ANGELES RODRÍGUEZ MARTÍN
IGNACIO GÓMEZ MENA
EDUARDO AJARMAUTE
JUAN PABLO MEDRANDA RIVAS
JOSÉ LUIS GORDÓN SAN JUAN
FRANCISCO BUENDÍA AGUADO
ALVARO GONZÁLEZ POSADA
JORGE RUANO SANZ
JOSÉ RAMÓN MENÉNDEZ
ELISA RAMÍREZ BAZÁN
EVA BERNARDEZ VILLABO
EVA COCO LOBO
FELIX ANTÓN MARQUÉS
ROGELIO LAGUNAS PAREDES

bolsa de trabajo

EMPRESA

REAL CROWN, S.L.
COIVISA
DETECSA
CUGACÓN, S.L.
R3P CONSTRUCCIONES
APEX-2000
FNAC
CORMAN
CORMAN
JOCA
CONSTRUCCIONES MADRID
EUROQUALITI
E.A. JORGE PASCÓN
E.A. TOMÁS CALLEJO
MONTAJES REYME
KAEFER
TASACIONES ORFE
SANTIAGO RUBIO
CONTRATAS Y OBRAS
CIS
CONTRATAS Y OBRAS
FERCONSA
E.A. JOSE M^º. IBÁÑEZ

COLEGIADOS

M^º. LUISA CATALÁN GONZÁLEZ
JOSÉ AGRELA FARELO
BELTRÁN DE LA MATA GUARDIOLA
RICARDO HINAREJOS FERNÁNDEZ
JAVIER BORRILLO VICENS
DAVID ZUAZO PÉREZ
ISABEL SÁNCHEZ RUIZ
PURIFICACIÓN BORRACHERO GARCÍA
VICTOR DOMÍNGUEZ MARTÍN
DAVID MARTÍNEZ GONZÁLEZ
CARLOS SCANDELLA MARTÍNEZ
RAFAEL CÁMARA CASADO
JULIO GARCÍA CÁMARA
LAURA DE LA TORRE IBARZO
TERESA VINDEL URBANOS
SIMÓN PONCE TIRADOR
M^º. EDUVIGIS MUÑOZ GARCÍA
GEMA BORRAGA BAOS
FRANCISCO J. CAMPOS BARQUILLA
JOSÉ VICENTE MUÑICO
JESÚS GUTIERREZ ALONSO
ESTHER DE UÑA GARCÍA
M^º. REGINA OSORIO REPRESA



♦ Colegiados colocados en el mes de diciembre-97.

anuncios de colegiados

✓ Vendo piso en Lo Elipa. 50 m² útiles. Semiamueblado y totalmente reformado. 10 millones. Llamar al Tel: 326.81.09. Colegiado nº 8776 Mauro Rios Aparicio

congregación

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Art^º. 3^º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1996/97

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Diego Pombo Cervantes
D. Juan Antonio Bascon Garcia
D. Francisco Heras Ortega
D. Alfredo Ortiz Rico
D. Antonio Lopez Monzon
D. Ricardo Cobo Lorente
D. Maximiliano Insausti Isla

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el lunes 15 a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.



♦ Misa mensual
3^{er} domingo 15 de
Febrero, 10:30
horas.



escuela de la edificación

Programa de Estudios Superiores de la Edificación (180 créditos)

TÉCNICO SUPERIOR DE LA EDIFICACIÓN

UNED

OBJETIVOS:

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

ASIGNATURAS:

- Cálculo Estructural
- Mecánica de fluidos, fontanería y saneamiento
- Climatización. Calefacción
- Climatización. Acondicionamiento de Aire
- Estructuras de Hormigón armado
- Instalaciones eléctricas y de transporte
- Organización, programación y planificación. Aspectos generales. Equipos.
- Estructuras Varias
- Seguridad en la edificación. Restauración y Rehabilitación
- Elementos de la Edificación
- Mecánica del suelo y cimentaciones
- Estructuras metálicas.

Precio: desde 73.500 pts 1 asignatura a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.



Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Climatización: Calefacción

(15 créditos)

UPM

OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Instalaciones de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En él se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto como de ejecución, control y mantenimiento.

PROGRAMA SINTÉTICO:

Mecanismos de transmisión del calor. Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño. Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación. Condensación. Cargas térmicas. Almacenamiento de combustibles. Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas. Quemadores. Calderas. Intercambiadores. Emisores. Cuartos de calderas. Calefacción radiante. Instalaciones de energía solar. Diseño y dimensionado de redes. Instalaciones de ACS. Control. Regulación automática. Esquemas. Mantenimiento de Instalaciones. Casos Prácticos y Proyecto Final.



Master en Organización y Técnicas de la Edificación:

Curso de Especialidad en Organización, Programación y Planificación. Dirección de Empresas.

(20 créditos)

UPM

OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

PROGRAMA:

Área de Fundamentos Legales y Empresariales: Derecho administrativo. Fiscalidad. Legislación aplicada.

Área de Dirección de Producción: Dirección de producción. Medida de trabajo. Producción de empresa. Implantación de costes en la empresa. Control de producción. Control de coste.

Área de Recursos Humanos: Sistemas de incentivos. Dirección de personal.

Área de Dirección Comercial: Dirección comercial. Marketing.

Área de Administración y Dirección de Empresa:

Contabilidad de dirección. Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Área de Organización, Planificación y Control de Obras: La Obra como Unidad de Organización. Actividades de explotación, gestión y administrativa. El Pert. Sistemas de precedencias. Pert-coste. La productividad. Planificación manual. Mecanización de la planificación. Análisis económico del proyecto de ejecución. Control de producción. Control de Costes.

escuela de la edificación

PROGRAMA :

Origen y naturaleza de las rocas y de los suelos: Tipos de rocas. Suelos residuales. Suelos transportados. Condiciones geomorfológicas y estratigráficas. El agua en el terreno. Riesgos naturales. Terrenos problemáticos.

Identificación de suelos: Tamaños. Granulometrías. Clasificación de suelos gruesos. Suelos finos (limos, arcillas). La plasticidad. Límites de Atterberg. Gráfico de Casagrande.

El suelo como sistema de tres fases: Índice de poros. Porosidad. Pesos específicos. Humedad. Grado de saturación.

Tensiones en el terreno: Tensiones verticales en el suelo seco. El efecto del agua (tensiones efectivas, totales e intersticiales). La disipación de presiones intersticiales bajo carga. Cargas lentas y rápidas. Tensiones horizontales. Coeficiente K_0 . Tensiones en un plano cualquiera. Círculo de Mohr. Criterios de rotura.

Resistencia de los suelos: Rozamiento. Cohesión. Aplicación a suelos granulares y cohesivos. Efecto de la velocidad de carga. Determinación de la resistencia en laboratorio (ensayos Triaxial, de Corte Directo y de Compresión Simple)

Deformabilidad de suelos y rocas: Influencia de la compresibilidad. El ensayo Edométrico. Asientos bajo carga.

Reconocimiento del terreno: Técnicas de prospección. Densidad y distribución de los puntos de investigación. Profundidad de los reconocimientos. Toma de muestras. Ensayos "in situ" y en laboratorio.

Empujes de tierras: Tipos y movimientos asociados. Empuje en reposo. Empujes activo y pasivo. Determinación de empujes. Teorías de Rankine y de Coulomb. Influencia del agua y de la cohesión.

Muros de contención: Tipología. Dimensionado. Acciones a considerar. Comprobaciones de estabilidad. Muros de sótano y especiales.

Pantallas de contención: Tipología. Sistemas de acodamiento. Dimensionado. Acciones. Limitaciones estructurales y constructivas.

Excavaciones en suelos y rocas: Tipos. Ripabilidad. Excavaciones libres o ataluzadas. Inestabilidades naturales y provocadas. Diseño de taludes. Influencia del agua. Corrección de inestabilidades.

Excavaciones entibadas: Tipología y selección del sistema de entibación. Empujes. Problemas de estabilidad y efectos sobre el entorno. Excavaciones entre medianerías.

Excavaciones bajo el nivel freático: Flujo de agua. Estimación de presiones y de caudales. Agotamientos. Efectos sobre edificios próximos. Métodos especiales de excavación bajo el nivel freático (Tapones de fondo. Pozos de alivio. Hormigón sumergido. Congelación).

Cimentaciones: Sistemas y tipologías. Elección del sistema. Capacidad portante. Asientos admisibles.

Cimentaciones superficiales: Tipología. Zapatas aisladas, combinadas, corridas. Zapata de

medianería. Zapatas rígidas y flexibles. Vigas tirante. Zapatas combinadas. Vigas centradoras. Losas de cimentación. Sistema losa - pantalla. Cimentaciones compensadas. Condiciones de uso. Dimensionado y cálculo (Presión de hundimiento. Determinación de la presión admisible. Cálculo de asientos. Métodos elástico y edométrico. Criterios y normativa de aplicación. Acciones de cálculo. Condiciones de rigidez. Distribución de presiones sobre el terreno. Armados. Coeficiente de balasto. Teoría de la viga elástica. Punzonamiento y rigidez de losas).

Cimentaciones profundas: Tipología. Pozos. Cajones. Paneles portantes. Pilotes. Condiciones y criterios de uso. Dimensionado de un pilotaje (Selección del tipo. Determinación de la carga de hundimiento. Resistencias de fuste y de punta. Efecto de grupo. Asientos). Análisis estructural de un pilotaje (Distribución de cargas sobre grupos de pilotes. Encepados. Vigas riostras). Pilotes sometidos a solicitaciones especiales (Rozamiento negativo. Esfuerzos horizontales. Empujes laterales. Esfuerzos de corte).

El informe geotécnico: Contenido. Presentación. Análisis de los resultados. Deficiencias.

Arcillas expansivas: Problemática. Origen y naturaleza. Reconocimiento, identificación y propiedades. Distribución de humedad. Cambios de volumen. Determinación de hinchamientos y presiones en suelos expansivos. Diseño de cimentaciones y de estructuras de contención. Lesiones más frecuentes sobre los edificios. Soluciones de reparación. Tratamiento de terrenos expansivos.

Rellenos artificiales: Calidad y procedencia de los materiales. Puesta en obra y compactación. El ensayo Proctor. Evaluación de explanadas. Rellenos estructurales.

Cimentaciones sobre rellenos: Problemática. Tipos y propiedades. Reconocimiento. Deformabilidad. Efectos del agua.

Control de calidad de cimentaciones de hormigón.

Patología de las cimentaciones: Información básica. Control de daños. El proyecto de reparación.

Reparación de las cimentaciones: Técnicas de recalce. Aplicaciones prácticas. Problemas de proyecto y ejecución.

RESOLUCIÓN EN CLASE DE 22 CASOS PRÁCTICOS. VISITAS A OBRA Y ENSAYOS EN LABORATORIO.

Horario: L, M, y J de 18,30 a 21,30 horas

Fecha de comienzo: 23 de marzo de 1998

Fecha de terminación: 9 de julio de 1998

Precio del curso: 210.000 pts

Forma de pago: 4 mensualidades de 52.500 pts
12 mensualidades de 18.750 pts

Información e inscripciones:

Escuela de la Edificación

C/ Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

☎ 531 87 00

◆ Master en Estructuras de la Edificación

Universidad Politécnica de Madrid

Curso de Especialidad en Mecánica del Suelo y Cimentaciones

(15 créditos)

Director del Master:
Miguel Oliver Alemany

Director del Curso:
José M^a Rodríguez Ortiz

Coordinadora:
Ana M^a García Gamallo

PROFESORADO :

Tomás Cabrera Sáiz
Alfonso Cobo Escamilla
Carlos Faraco Muñoz
Álvaro García Meseguer
Francisco Morán Cabré
Fernando Muzás Labad
Carlos Oteo Mazo
Pilar Rodríguez-
Monteverde Cantarell
Fernando Román Buj
José Romo Martín
Amadeo Vázquez Prieto

EMPRESAS COLABORADORAS DEL CURSO:

Dragados y Construcciones
Euroconsult Geotecnia
Fondedile
Geocisa
Intecsa
Kronsa Internacional
Rodio Cimentaciones Especiales
Terratest





BOLETIN ^{Nº 398} 15-2-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- Nota Informativa.
- B.O.É y B.O.C.M.
- Convocatoria de Becas Censolar.
- Programa Informático.
- comisión de tecnología**
- Presentación Programa Informático.
- Curso Básico de Mediciones, Presupuestos y Pliegos de Condiciones (Arquímedes).
- Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (Menfis).
- Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana.
- Curso de especialización: El Proyecto de Conservación e Intervención.
- Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.
- Curso: Protección de la Edificación frente al Agua: Cubiertas.
- Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.

- Presentación Programa Informático.
- Presentación Programa Informático.
- comisión de ejercicio profesional**
- Curso de Topografía Básica.
- comisión de cultura**
- Viaje de Semana Santa: Italia
- Campeonato de Bolos.
- Viaje: El Camino de Santiago-I
- comisión de urbanismo y vivienda**
- Jornada-Debate sobre Impacto Ambiental.
- Curso Básico de Urbanismo Aplicado.
- Visita Técnica a la actuación Urbanística: Pasillo Verde.
- biblioteca**
- Separata nº 100
- agenda**
- Hojas Control-Visados nº 52

C.O.A.A.T.M.

⇒ secretaría

♦ Nota Informativa.

El Gabinete de Prensa y Comunicación de nuestro Consejo General nos remite la siguiente nota informativa:

"Por la Unión de Empresas Siderúrgicas (UNESID) se ha circulado nota informativa denunciando la, a su entender, "inadecuada utilización en la construcción de paneles de baja calidad de acero prelacado con alma de poliuretano.

Según la expresada información, recientemente se ha observado "la aparición en el mercado de

ofertas de materiales que no cumplen las especificaciones de la Norma UNE 41.959", con lo que "se pretende ofrecer un precio más competitivo utilizando materiales inadecuados, lo que supone un claro detrimento del producto".

Se pretende advertir, en definitiva que "la reducción del espesor de la chapa o la utilización de una espuma del poliuretano con densidad inferior influye negativamente en la seguridad y durabilidad del producto".

♦ B.O.É Y B.O.C.M.

B.O.É. Número 27 de fecha 31-1-1998.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Real decreto 113/1998, por el que se modifican determinados artículos de los reglamentos del impuesto sobre la renta de las personas físicas y del impuesto sobre sociedades.

B.O.É. Número 15 de fecha 17-1-1998.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Real Decreto 37/1998, modificando Reglamentos del I.R.P.F., I.V.A. e Impuesto General Indirecto



Canario, para incorporar medidas sobre fiscalidad pequeñas y medianas empresas.

B.O.C.M. Número 13 de fecha 16-1-1998

Conserjería de Presidencia.

Decreto 1/1998, por el que se fija el calendario para 1998 de días inhábiles en la Comunidad de Madrid.

Los interesados en recoger fotocopias de los mismos pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



secretaría

♦ Convocatoria de Becas: Diploma de Proyectista-Instalador de Energía Solar.

El centro de estudios de la Energía Solar nos ha remitido una Convocatoria de Becas para cursar, durante el año 1998/99, en régimen de enseñanza a distancia, los estudios conducentes a la obtención de el Diploma de Proyectista-Instalador de Energía Solar. Requisitos: poseer unos conocimientos técnicos previos de grado medio, valorándose otros niveles.

Para obtener los impresos de solicitud los aspirantes deben dirigirse por escrito a Censolar, departamento de formación, Avenida República Argentina, nº 1, 41011 Sevilla. Fax: 95-428.00.14, o por Correo Electronico a censolar@censolar.org, indicando sus circunstancias personales, situación económica y motivo por el que se interesan por la Energía Solar, antes del 30 de abril del presente año.



♦ Programa Informático.

Nos informa nuestro compañero de Albacete José Antonio Abellan Laborda que ha efectuado un programa informático para el cálculo de naves industriales: NAVIND.

Su precio es de 17.500.- Ptas incluye manual de instrucciones, e IVA y gastos de envío incluidos. Para efectuar pedidos: BACPAS Informática, Plz. Periodista Antonio Andujar, 10, Albacete. Tel: 967-24.10.37.



comisión de tecnología

♦ Presentación Programa Informático.

Dentro del ciclo de presentaciones de software que la Comisión de Tecnología y Control de Calidad ha organizado, se ha programado una presentación del programa **Presto**, de elaboración de mediciones y presupuestos, impartida por la empresa **Soft**.

Este programa es uno de los sistemas más implantados en el sector, habiéndose realizado diversas actualizaciones y ampliaciones,

soportando conceptos paramétricos, e incorporando generación de informes, instalaciones, agenda de proveedores, informes predefinidos, etc. en sus diferentes versiones.

Fecha: Miércoles 25 de febrero de 1998

Horario: De 16,00 a 17,30 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio (2ª Planta)

Coste: Gratuito



♦ Curso Básico de Mediciones, Presupuestos y Pliego de Condiciones. (Arquímedes).

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de marzo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de mediciones presupuestos y elaboración de pliego de condiciones ARQUÍMEDES de CYPE.

El curso se impartirá por un profesor especializado, de la empresa editora del Programa.

Éste ciclo tendrá una duración de 9 horas, impartiendo en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 16, 17 y 18 de marzo

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: 6.000.- Ptas. (colegiados)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (Menfis).

AULA INFORMÁTICA

Durante los meses de marzo y abril se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 23 de marzo al 2 de abril.

Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 15.000.- Ptas. (colegiados), 25.000.- Ptas. (no colegiados)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de tecnología

La problemática de la compatibilidad de las nuevas construcciones con la existencia de yacimientos o restos arqueológicos en el subsuelo o en el entorno de los edificios, el estudio, documentación y valoración de los mismos, así como la implicación con el desarrollo y planificación urbanística, han motivado que la Comisión de Cultura programe la celebración de unas Jornadas Técnicas dedicadas monográficamente a su estudio.

Las sesiones constan de una serie de ponencias de contenido teórico y la presentación de intervenciones y realizaciones prácticas. Como complemento del curso se realizará una visita a las excavaciones e intervenciones en el área de Zorita-Aecópolis, dirigida por los técnicos responsables del yacimiento y su consolidación y restauración.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización de *El proyecto de conservación e intervención*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Los proyectos de restauración y rehabilitación.
- Patrimonio arquitectónico y medio urbano.
- Patrimonio histórico y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 30 horas, en siete sesiones de curso-taller, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Fechas: 27 y 28 de febrero de 1998

Sede: COATM (2ª planta)

Cuota : Colegiados: 12.000,- Ptas. No colegiados: 17.000,- Ptas.

Horario:Viernes de 10 a 21 horas.

Sábado: viaje y visita de Aecópolis y Zorita de 9 a 18 horas

Documentación: Se entregará documentación técnica, y apuntes del curso.

Diploma:A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones del COATM (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 6 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo para Arquitectura Técnica.

Fechas: 6 de marzo a 25 de abril de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Palencia, Támara, Frómista y Aguilar de Campoo

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 25 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, arquitecto técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo.

Fechas: 2, 3, 4, 5, 9, 10 y 11 de marzo de 1998

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: 3ª Planta del COATM (Aula A-2)

Coste: 30.000,- Ptas.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: Limitadas a 25, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 - Fax 523.38.49).



♦ Jornadas Técnicas sobre Arqueología Urbana.

♦ Curso de especialización: El Proyecto de Conservación e Intervención.

♦ Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.



comisión de tecnología

♦ Curso: Protección de la edificación frente al Agua: Cubiertas.

PRESENTACIÓN

En colaboración con el GEHC (Gabinete para el Estudio de Humedades en la Construcción), el Colegio viene impartiendo una serie de cursos monográficos sobre impermeabilización de los edificios, dedicando el próximo ciclo al caso específico de las cubiertas.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean las cubiertas, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las inclemencias meteorológicas y destinado a usos cada vez más exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

PROGRAMA

1. Patología constructiva de las cubiertas

- Análisis estadístico de los fallos de cubiertas.
- Reclamaciones, responsabilidades y aseguramiento.

2. Tipología de las cubiertas

- Clasificaciones
- Características

3. Exigencias que plantean las cubiertas

- Exigencias generales (seguridad, habitabilidad o funcionalidad y durabilidad).
- Exigencias particulares según el uso o destino: Cubiertas no accesibles (planas e inclinadas), de tránsito restringido, de tránsito peatonal, de tránsito de vehículos, técnicas, jardín y para uso deportivo

4. Cubiertas continuas, calientes o no ventiladas

- Componentes del sistema: Soporte base, impermeabilización, aislamiento, barrera de vapor, capas complementarias, protección y puntos singulares.

5. Aproximación al conocimiento de materiales y productos impermeabilizantes

- Materiales básicos y productos para la impermeabilización de cubiertas.
- Estudio comparado de las características de las diversas membranas impermeabilizantes.

6. Instalación de membranas bituminosas

- Norma básica NB QB 90.
- Tipos y sistemas de instalación.
- Criterios técnicos principales.

7. Instalación de membranas de plástico y membranas de caucho

- Exigencias derivadas de la naturaleza de los materiales.
- Criterios técnicos principales.
- Sistemas de instalación.

8. Formación de membranas "in situ" (S.I.L.)

- Origen y principios de los sistemas de impermeabilización líquidos.
- Sistemas.
- Campo de aplicación.
- Ejemplos.

9. Aproximación al conocimiento de materiales y productos aislantes

- Materiales básicos y productos para el aislamiento térmico de cubiertas.
- Estudio comparado de las características de los paneles rígidos aislantes.
- Condiciones de puesta en obra.

10. Impermeabilización de cubiertas inclinadas

- Impermeabilización intemperie.
- Impermeabilización bajo teja con y sin aislamiento térmico.

11. Cubiertas enterradas

- Principios generales.
- Tipos de cubiertas.

PROFESORADO

D. Antonio Ruiz Duerto. Doctor Arquitecto, Profesor de Investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas en el Instituto de Ciencias de la Construcción "Eduardo Torroja", Vocal del Comité 104 de Aenor.

D. Tomás Ferreres Gómez. Aparejador, Titulado Técnico del Consejo de Investigaciones Científicas, al servicio de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Generalidad Valenciana y miembro del Comité 104 de Aenor.

D. Lino Cuervo Menéndez. Arquitecto, experto en patología de la edificación y miembro de GEHC.

Fechas: 9 al 12 de marzo de 1998

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COAAT

Maestro Victoria, 3 - 2º planta - 28013 Madrid

Cuota de inscripción:

Colegiados: 15.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 80

Documentación: Se entregarán apuntes del curso y documentación técnica

Diploma: Se otorgará a los asistentes diploma acreditativo del curso

Inscripción e información:

Servicio de Coordinación de Comisiones

(Tfnos. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 398. 15-2-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 100

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Vera Fernández-Sanz, Alberto (1996): **Consideraciones sobre la anotación registral y la subrogación de terceros en las cargas urbanísticas.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 101-112

Verdú Mira, Antonio T. (1996): **La disciplina urbanística en la Ley Valenciana reguladora de la Actividad Urbanística.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 148, 75-102

Álvarez García, Vicente (1997): **El reparto de competencias en materia medioambiental y su alteración en situaciones de necesidad.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 127-171

Babiano, José Carlos (1997): **Área metropolitana de Sevilla. ¿Qué es el área metropolitana de Sevilla?** APAREJADORES, 48, 68-76

Bertran Abadía, Ramón; Corvinos Baseca, Pedro; Franco Hernández, Yolanda (1997): **Los nuevos delitos sobre ordenación del territorio y la disciplina urbanística.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 151, 15-52

Borrell Calonge, Agustín (1997): **Los nuevos delitos sobre la ordenación del territorio y sobre el patrimonio arquitectónico. Aspectos técnicos.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 63-88

Chinchilla, Juan Antonio (1997): **Régimen urbanístico de la propiedad del suelo.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 11-88

Iglesias González, Felipe (1997): **Ejecución del planeamiento: sistemas de cooperación y compensación.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 117-157

López Ramón, Fernando (1997): **Aspectos administrativos de los delitos urbanísticos.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 151, 53-62

Márquez Diéguez, José Luis (1997): **Comentario sobre el procedimiento para la obtención de licencias.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 89-92

Porto Rey, Enrique (1997): **La urbanización y su costeamiento en las actuaciones asistemáticas tras el Real Decreto-Ley 5/1996.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 93-123

Sánchez Goyanes, Enrique (1997): **La aprobación del planeamiento general tras la Ley 8/1990.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 89-115

Sedeño Masot, Alfonso (1997): **Medidas liberalizadoras en materia de suelo (Real Decreto-Ley 5/1996 de 7 de Junio)** APAREJADORES, 48, 48-51

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Comunidad Madrid. Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Orden de 1 de diciembre de 1997 relativa a la **corrección de errores de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid**, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid. (BOCM, nº 12, 15-1-98)

(Considera errores materiales, de hecho o aritméticos, los que figuran en la parte expositiva, desestimando el resto de los errores propuestos por ser considerados complementos a las propuestas de ordenación urbanística, que implica una modificación, o que están afectados por las condiciones o aplazamientos señalados en la resolución de la aprobación definitiva, y que no son objeto de consideración como errores materiales del documento técnico aprobado definitivamente).

Comunidad de Madrid. Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Orden de 1 de diciembre de 1997, relativa a **cumplimiento de condiciones de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid**, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid. (BOCM, nº 12, 15-1-98)

(Se dan por cumplidas las condiciones del apartado Primero del Acuerdo de 17 de abril de 1997 a excepción de: APE 09.18 "Buen Suceso", APE 02.08 "Calle Tomás Bretón-Estación de Delicias", Inmueble Catalogado número 25.427. calle San Bernabé, UZP.1.03 "Ensanche de Vallecas" y APA.05.01 Escuela Politécnica del Ejército).

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
mes de
enero. 2^a
quincena

7.- Construcción: Técnicas y oficios

- 5203 Contart 97: I Convención Técnica y Tecnológica "Arquitectura Técnica: Técnica para la arquitectura" (Málaga 23, 24 y 25 de octubre)
Madrid: Consejo General de Arquitectura Técnica, 1997

10.- Estructuras. Teoría y práctica

- 5193 Guía de diseño para nudos de perfiles tubulares circulares (CHS) bajo cargas predominantemente estáticas.
Wardenier, J. (et al)
Köln: Verl. TÜV Rheinland, 1996
(Construcción con perfiles tubulares de acero; 1)
- 5194 Estabilidad estructural de perfiles tubulares.
Rondal, J. (et al)
Köln: Verl. TÜV Rheinland, 1996
(Construcción con perfiles tubulares de acero; 2)
- 5195 Guía de diseño para nudos de perfiles tubulares rectangulares (RHS) bajo cargas predominantemente estáticas.
Packer, J.A.
Köln: Verl. TÜV Rheinland, 1996
(Construcción con perfiles tubulares de acero; 3)
- 5196 Guía de diseño para columnas de perfiles tubulares estructurales sometidas a fuego
Twilt, L (et al)
Köln: Verl. TÜV Rheinland, 1996
(Construcción con perfiles tubulares de acero; 4)

13.- Materiales de la construcción

- 5200 Hormigón armado I: Materiales. Ejecución. Control. Patología.
García Meseguer, Álvaro
Madrid: Fundación Escuela de la Edificación, 1997.
(Estructuras de hormigón armado; 1)
- 5198 La pintura en la construcción.
González Martín, Jesús
Madrid: Fundación Escuela de la Edificación, 1997.
(Elementos de la edificación; 3)

16.- Urbanismo

- 5205 XI Premios de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública 1996.
Madrid: Departamento de Estudios y Comunicación. Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, 1997

Selección de artículos

Betancourt, Andrés (1997): "Los problemas de calificación jurídica de la autorización de vertido regulada en la Ley de Costas. Esbozos para la reconstrucción dogmática de la institución del demanio natural como técnica de protección ambiental".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 158, 129-178

Cahiers de notes documentaires (1997): "Trabajos acrobáticos en altura en la construcción".- PREVENCIÓN EXPRESS, 263, 3-5

Dagnino Guerra, Alfredo (1997): "Consideraciones sobre la solidaridad en el derecho administrativo sancionador: en especial, el régimen sancionador en materia de viviendas de protección oficial".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 158, 65-944.

Detrell, Joaquim (dir) (1997): "Informe técnico sobre el estado actual de la termorresistencia e ignifugación de materiales textiles (IV): Comportamiento al calor de los materiales textiles". - SEGURITECNIA, 216, 78-79

Fernández Corballal, Almudena (1997): "La potestad legislativa de las comunidades autónomas en materia de urbanismo tras la sentencia del Tribunal Constitucional".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 158, 25-63

González Pérez, Jesús (1997): "El control jurisdicción de la legalidad. Planeamiento y la tutela jurisdiccional efectiva".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 158, 11-23

Pascual Martínez, José (1997): "El riesgo químico ¿lo conoce la población?".- SEGURITECNIA, 218, 93-96

Pérez, Cesar (1997): "La protección electrónica contra incendios en el Museo Guggenheim".- SEGURITECNIA, 216, 48-51

Quintana López, Tomás (1997): "Tradición y renovación en el control urbanístico de los usos constructivos en suelo no urbanizable".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 158, 95-128

Ramírez de Arellano Agudo, Antonio (1997): "Economía de la edificación. El estado de la cuestión".- BOLETÍN INFORMATIVO COARAT MURCIA, 5, 3-14

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicios de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

Este curso trata de analizar las causas de deterioro que se presentan en los revestimientos y acabados superficiales de los edificios, así como la interpretación de su patología y el tratamiento para su rehabilitación.

Estas jornadas tratan de actualizar los conocimientos técnicos de los profesionales que trabajan o desean intervenir en los programas de rehabilitación de fachadas, con especial incidencia en las actuaciones que el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad realizarán en el centro histórico de Madrid.

El programa incluye:

Daños producidos por las humedades en fachadas, y su tratamiento.

Lesiones de las fábricas de ladrillo, prevención y reparación.

Revocos y morteros: patología, tratamiento y rehabilitación.

Fábricas de piedra: patología, limpieza y consolidación.

Fechas: 30 de marzo al 2 de abril de 1998

Horario: 19,00 a 21,30 horas.

Sede: COAATM

Coste: Colegiados: 15.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica, apuntes del curso e información comercial de casos especializados.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Plazas: Limitadas a 75 alumnos.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49



La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza un ciclo de presentaciones de diversos programas informáticos, para que el profesional pueda conocer sus características, ventajas y aplicaciones, facilitándose en estas ocasiones la adquisición de los programas a precios especiales.

La empresa Cype Ingenieros presentará el programa **Arquimides** para la realización de mediciones, presupuestos y elaboración de pliego de condiciones.

Durante esta jornada se podrá adquirir el programa con una oferta especial para los aparejadores y arquitectos técnicos.

En fechas posteriores a esta presentación, se programará un curso específico sobre el mismo.

Oferta:

Arquimides para Windows

49.000 Ptas. + 16% I.V.A.

Oferta a colegiados

39.200 Ptas. + 16% I.V.A.

Fechas:

Presentación: martes 24 de febrero de 1998

Curso: 16, 17 y 18 de marzo de 1998

Horario de la demostración: de 10,00 a 14,00 h. y de 15,30 a 17,30 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito



La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación del programa informático **Cad Allplant Ft**, impartida por la empresa Nemetschek España, S.A. Este programa de Cad es específico para construcción, e incluye todo lo necesario para la producción de proyectos, arquitectura en 3 dimensiones (muros, vigas, pilares, forjados, escaleras, cubiertas, etc), planos constructivos, generación automática de alzados, secciones y perspectivas, dibujo en 2D, acotación, rotulación, tramas, rayados, rellenos, biblioteca de símbolos, macros, administración de datos y proyectos, cálculo de superficies, mediciones automáticas, formato FIB-BDC para comunicación con cualquier programa de presupuestos (con Presto y Menfis la

comunicación es directa), composición y trazado de planos e intercambio de dibujos y bibliotecas en formato DXF y DWG con otros programas de CAD. Además dispone de animación en tiempo real como ayuda al propio proceso de proyecto.

Oferta: El precio del programa es de 495.000,- ptas. + iva. A los colegiados interesados tendrían un descuento de 200.000,- ptas. sobre el precio inicial, así como un plan de formación continuada gratuita.

Fecha: Jueves 26 de febrero de 1998

Horario: de 12,00 a 13,00 h. y de 16,00 a 17,00 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste de la demostración: Gratuito



• Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.

♦ Presentación Programa Informático.

♦ Presentación Programa Informático.



♦ Curso de Topografía Básica.

cómision de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional organiza un curso de topografía, con 25 horas lectivas que incluyen clases teóricas y prácticas de taller y campo.

Este ciclo está dirigido a los profesionales que deben trabajar ocasionalmente con aparatos topográficos o verificar nivelaciones o planimetrías, especialmente útiles para jefes y ayudantes de obra, o profesionales liberales que desean adquirir o actualizar los conocimientos básico de la topografía aplicada a la urbanización y construcción de edificios.

El curso incluye conceptos teóricos sobre sistemas de referencia, reducción de las observaciones al sistema de referencia, sistemas cartográficos, métodos planimétricos y altimétricos, instrumentos

topográficos. estaciones totales, automatización de la topografía y precisión de las medidas.

El programa de las clases prácticas incluye el manejo de estaciones totales y colectores de datos, nivelaciones y realización de libretas y levantamiento topográficos.

Fechas: 4-5-6-11-12-13-25-26-27 de marzo

(miércoles, jueves y viernes)

Horario: 18,00 a 20,00 horas, los miércoles y jueves.

Los viernes se realizarán las clases prácticas de campo.

Precio: Colegiados: 30.000,- Ptas. y no colegiados: 40.000,- Ptas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, tlf: 522.90.90 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



♦ Viaje de Semana Santa: Italia.

comisión de cultura

La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje durante las vacaciones de Semana Santa a Italia.

En esta ocasión se visitarán las ciudades de Roma, Florencia, Pisa, Milán, Verona, Venecia y Siena, según programa y condiciones publicado en los anteriores Boletines Informativos.

Hoteles previstos o similares:

ROMA: Pisana Palace **** American Palace ****

MESTRE / MARGUERA: Lugano **** Albatros ****

FLORENCIA: Kraft **** Nord Florencia ****

MILÁN: Sporting ****

Plazo de inscripción:

Hasta el 5 de marzo.

Ampliación de información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlfs.: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)

♦ Campeonato de Bolos.

Continuando con la programación anual del Campeonato colegial de bolos, se ha organizado el correspondiente a 1998 que se celebrará el día 28 de febrero en Bowling AZCA, situado en el Centro AZCA, Paseo de la Castellana, 77.

Como en anteriores años se jugarán tres partidas de la fase clasificatoria, pasando los jugadores con las 8 mejores puntuaciones a las fases de cuartos de final, semifinales y final en las modalidades de individual y parejas.

Se otorgarán premios a los dos primeros clasificados en el campeonato individual y a los ganadores en la modalidad de parejas.

La cuota de inscripción es de 2.500,- Ptas. por jugador que deberá abonarse en el momento de la matrícula.

Para mayor información e inscripciones en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

♦ Viaje: El Camino de Santiago-I

La Comisión de Cultura quiere realizar durante este año y el próximo un programa para recorrer en autobús el Camino de Santiago en seis etapas, finalizando en Santiago de Compostela en 1999 coincidiendo con el próximo Año Santo. En 1998 se recorrerán las tres primeras etapas, desde la frontera francesa hasta Burgos.

En estos viajes se visitarán asimismo otras zonas próximas al Camino, de interés paisajístico, patrimonial o gastronómico.

La primera etapa se desarrollará entre Jaca y Pamplona coincidiendo con el puente de San José.

La salida se efectuará el jueves 19 de marzo, y el recorrido incluirá las visitas al Monasterio de Piedra - Zaragoza (visita del Palacio de la Aljafería y la Seo) - Huesca (San Pedro el Viejo) - Sabiñánigo

(Museo etnológico del Serrablo) - Jaca (Catedral) - San Juan de la Peña - Sta. Cruz de la Serós - Hecho - Ansó - Valle de Roncal - Monasterio de Leyre - Castillo de Javier - Sangüesa - Pamplona - Olite - Alfaro y Soria, regresando a Madrid el domingo 22.

Fechas: 19 al 22 de marzo.

Salida: Jueves 19 de marzo, a las 9,00 horas, de la Avda. de América, 6.

Regreso: Domingo 22 de marzo, o las 21,00 horas, en el mismo lugar.

Plazas: Limitadas a 40 participantes.

Información e inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60; Fax: 523.38.49).

comisión de urbanismo y vivienda

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza una Jornada Técnica para presentar la Normativa, Reglamentos y Ordenanzas actualmente existentes sobre Medio Ambiente que inciden sobre la evaluación del impacto ambiental, dada la actualidad y la posible repercusión que tiene sobre el desarrollo del trabajo profesional de nuestro colectivo, especialmente en la tramitación de expedientes para apertura de locales.

Fechas: Lunes 16 de marzo de 1998

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM.

Plazas: Limitadas a 150

Coste: Gratuito, (se requiere inscripción previa)

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49.)



PRESENTACIÓN

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de los conceptos fundamentales de la planificación y gestión urbanística. Este curso está dirigido fundamentalmente a los profesionales al servicio de la Administración Pública, aparejadores municipales y arquitectos técnicos interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas en la materia y tendrá una duración de 18 horas lectivas.

PROGRAMA

Miércoles 18 de febrero

Introducción.

Planeamiento urbanístico I.

Jueves 19 de febrero

Planeamiento urbanístico II.

Régimen urbanístico de la propiedad del suelo

Viernes 20 de febrero

Las áreas de reparto.

El aprovechamiento tipo. Caso práctico.

La ejecución del planeamiento I.

Miércoles 25 de febrero

Intervención administrativa en el proyecto urbanístico.

Disciplina urbanística.

Jueves 26 de febrero

La ejecución del planeamiento II.

Viernes 27 de febrero

Valoraciones urbanísticas.

Expropiaciones y supuestos indemnizatorios.

Patrimonio Municipal del suelo.

Fechas: 18, 19, 20, 25, 26 y 27 de febrero de 1998

Horario: De 17,00 a 20,30 horas

Sede: Salón de Actos del COATM (2ª Planta)

Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

Cuota de inscripción:

Colegiados: 20.000,- Ptas.

No colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 80

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma acreditativo

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones Tfnos. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49



Esta Comisión organiza una visita técnica a las actuaciones urbanísticas que se han realizado en el Pasillo Verde Ferroviario.

El programa será el siguiente:

Sábado 7 de marzo

09,30 h. Reunión en el Colegio, donde se explicará la visita a realizar.

10,00 h. Salida en autocar para visitar toda la actuación, con paradas en los puntos más interesantes.

14,00 h. Fin de la visita y copa de vino.

En el recorrido se visitarán las estaciones de ferrocarril de Príncipe Pio, Pirámides, Delicias y

Mendez Alvaro, así como instalaciones deportivas, zonas peatonales, nuevas calles y aparcamientos.

La visita estará guiada por D. Alfonso García Santos, arquitecto y ex-director técnico del Consorcio PVFM.

Fecha: Sábado 7 de marzo

Horario: 09,30 a 14,00 horas.

Coste: 3.000,- ptas. Colegiados

Información e inscripciones: En el Departamento de Comisiones, tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



♦ **Jornada-debate sobre impacto ambiental.**

♦ **Curso Básico de Urbanismo Aplicado.**

♦ **Visita Técnica a la actuación Urbanística: Pasillo Verde Ferroviario.**





BOLETIN ^{Nº 399} 28-2-98

INFORMATIVO

C.O.A.A.T.M.

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.€ y B.O.C.M.
- ♦ Exposición.
- ♦ Cursos de Primavera 98.
- ♦ Jornada sobre Andamios Tubulares.
- ♦ CD de detalles Constructivos de Arquitectura e Ingeniería.

comisión de tecnología

- ♦ Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.
- ♦ Curso Básico de Mediciones, Presupuestos y Pliegos de Condiciones (Arquimedes).
- ♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (Menfis).

comisión de cultura

- ♦ Exposición de Pintura: Luis Felipe de Benito y Gloria Buzón.
- ♦ Viaje: El Camino de Santiago-I
- ♦ Viaje de Semana Santa: Italia

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada-Debate sobre Impacto Ambiental.
- ♦ Visita Técnica a la actuación Urbanística: Pasillo Verde.
- ♦ Curso: Creación, Organización y Gestión de Productos Inmobiliarios Protegidos.

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados en el mes de Enero-98.

anuncios de colegiados

congregación

- ♦ Misa Mensual

escuela de la edificación

- ♦ Curso de Especialidad en Mecánica del Suelo y Cimentaciones.
- ♦ Programa de Estudios Superiores de la Edificación.

biblioteca

- ♦ Separata nº 101

⇒ secretaría

♦ B.O.€ y B.O.C.M.

B.O.€. nº 36 de 11-2-98

Ministerio de Fomento.

Orden por la que se determinan para 1998 los módulos y su ponderación para las actuaciones protegibles en materia de vivienda y suelo para el periodo 1996-1999.

B.O.C.M. nº 30 de 5-2-98

Consejería de Economía y Empleo.

Resolución de la Dirección General de Comercio y Consumo, por la que se hace pública la relación de actividades feriales a celebrar en el año 1998.

Los interesados en recoger fotocopia de las mismas, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

♦ Exposición.

Nos informa la Dirección General de Arquitectura y Vivienda y la Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transporte de la Comunidad de Madrid de la exposición "La Real Casa de Correos, 1556/1998, que tendrá lugar hasta el día 20 de marzo. El horario es el

siguiente: laborables, de 10 a 13 h. La exposición tiene lugar en la Sede de la residencia de la Comunidad de Madrid, con acceso por la calle del Correo

⇒ secretaria

♦ Cursos de Primavera-98.

La Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid y la Fundación Cultural Santa Teresa, nos informan de la próxima celebración de sus Cursos de Primavera 98.

- Cálculo y comportamiento de forjados de hormigón armado. La nueva instrucción EF-96.

El objetivo de este curso es estudiar la tipología, el dimensionamiento de los forjados de edificación, analizando las distintas variables que inciden en la elección y el cálculo del forjado. Todo ello desde el punto de vista de la vigente normativa.

Fecha: 6,7 y 8 de marzo.

Horas lectivas: 20.

- La seguridad en la edificación.

La seguridad e higiene en el trabajo, no es más que el estado deseable para el trabajador en relación a los riesgos existentes en su quehacer diario.

Ante la situación creada coste-plazo de ejecución, el hombre, que en definitiva es el sujeto de producción, se enfrenta a unos sistemas de trabajo frecuentemente agresivos a su constitución, necesitando por ello adaptarse a unos nuevos medios, ambientes y métodos de trabajo.

Pero la seguridad, no es sólo la adopción de unas medidas, previo estudio pormenorizado de las fases de trabajo, de sus características específicas, su interrelación, etc; de nada serviría todo ello, si los

intervinientes, desde todos los ámbitos, no asumen, dentro del proceso constructivo, la necesidad de incorporar y asumir la Seguridad, desechando toda sensación de marginalidad que sobre la misma tengan.

Fecha: 27,28 y 29 de marzo.

Horas lectivas: 20

- Dimensionamiento y comportamiento de estructuras de Hormigón Armado. La nueva Normativa.

El objetivo del curso es realizar una revisión de los métodos de cálculo y del comportamiento de las estructuras de hormigón armado. El estudio se realiza desde las perspectivas del Código Modelo CEB-FIP 1990, el Eurocódigo 2 la futura instrucción EHE-98.

Fecha: 8,9 y 10 de mayo.

Horas lectivas: 20

Tasas de matrícula:

Normal: 16.000 Ptas.

Reducida: 9.000 Ptas. Alumnos universitarios, licenciados y diplomados en paro y jubilados.

Para mayor información e inscripciones: Fundación Cultural Santa Teresa. Edif. Centros Universitarios, C/ Los Canteros, s/n. 05005 Ávila. Tel. 920 25 37 89. Fax: 920 25 17 21.



♦ Jornada sobre Andamios Tubulares.

Nos informa la E.U.A.T.M. de la celebración en su sede, el día 12 de marzo, de una Jornada sobre Andamios Tubulares. En ella se comentarán las deficiencias más frecuentes en su montaje y utilización, y algunas soluciones técnicas para un uso adecuado de los mismos.

Participarán los siguientes ponentes:

Luis M^o Romeo Sáez

Jorge Gutierrez Barquín

José Manuel Vélez Parejo

Luis Díez Sálío

Silvia Stafolini

Carlos Villasevil Villegas.



♦ CD de Detalles Constructivos de Arquitectura e Ingeniería.

Nos comunica TECSING (Informática para la Ingeniería) del lanzamiento de Construtex, CD-Rom con recopilación de gran cantidad de elementos y herramientas de interés y utilidad dentro del campo de la Arquitectura y Construcción, fruto de su experiencia en el campo de la informática aplicada a la arquitectura.

Este CD-Rom incluye, de modo estructurado y con programa visualizador para agilizar su uso, miles de detalles constructivos adicionales, biblioteca de

simbología 2D y 3D, texturas, pliego de Condiciones, Precios y bando de Datos.

El precio del mencionado producto, es, en oferta especial para colegiados, de 17748, I.V.A. incluido.

Para mayor información y pedidos: TECSING, Gran Vía, 56. 28013 Madrid. Tel. 559 03 82 y 559 94 00. Fax: 559 03 83.

comisión de tecnología

Este curso trata de analizar las causas de deterioro que se presentan en los revestimientos y acabados superficiales de los edificios, así como la interpretación de su patología y el tratamiento para su rehabilitación.

Estas jornadas tratan de actualizar los conocimientos técnicos de los profesionales que trabajan o desean intervenir en los programas de rehabilitación de fachadas, con especial incidencia en las actuaciones que el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad realizarán en el centro histórico de Madrid.

El programa incluye:

Daños producidos por las humedades en fachadas, y su tratamiento.

Lesiones de las fábricas de ladrillo, prevención y reparación.

Revocos y morteros: patología, tratamiento y rehabilitación.

Fábricas de piedra: patología, limpieza y consolidación.

Fechas: 30 de marzo al 2 de abril de 1998

Horario: 19,00 a 21,30 horas.

Sede: COAATM

Coste: Colegiados: 15.000,- Ptas. No colegiados: 20.000,- Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica, apuntes del curso e información comercial de casos especializados.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Plazas: Limitadas a 75 alumnos.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49.



AULA INFORMATICA

Durante el mes de marzo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de mediciones presupuestos y elaboración de pliego de condiciones ARQUÍMEDES de CYPE.

El curso se impartirá por un profesor especializado, de la empresa editora del Programa.

Este ciclo tendrá una duración de 9 horas, impartiendo en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 16, 17 y 18 de marzo

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: 6.000,- Ptas. (colegiados)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



AULA INFORMATICA

Durante los meses de marzo y abril se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 23 de marzo al 2 de abril.

Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 15.000,- Ptas. (colegiados), 25.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de cultura

Durante la segunda quincena del próximo mes de marzo se expondrá en la Sala de Exposiciones de la tercera planta del Colegio, una muestra de acuarelas de nuestro compañero Luis Felipe de Benito, acompañada por los trabajos en óleo de Gloria Buzón. Esta actividad representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan

consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Expone: Luis Felipe de Benito y Gloria Buzan

Motivos: Acuarelas y óleos

Fechas: 16 al 31 de marzo

Inauguración: 16 de marzo a las 20:00 horas.

Horario: 11,00 a 14,00 y de 18,00 a 21,00 horas.

Lugar: Sala de Exposiciones del COAATM.



♦ **Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.**

♦ **Curso Básico de Mediciones, Presupuestos y Pliego de Condiciones. (Arquímedes).**

♦ **Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (Menfis).**



♦ **Exposición de Pintura: Luis Felipe de Benito y Gloria Buzón.**



comisión de cultura

♦ Viaje "El Camino de Santiago" I.

La Comisión de Cultura realizará durante este año y el próximo un programa para recorrer en autobús el Camino de Santiago en seis etapas, finalizando en Santiago de Compostela en 1999 coincidiendo con el próximo Año Santo. En 1998 se recorrerán los tres primeros tramos, desde la frontera francesa hasta Burgos. En estos viajes se visitarán asimismo otras zonas próximas al Camino, de interés paisajístico, patrimonial o gastronómico.

La primera etapa se desarrollará entre Jaca y Pamplona coincidiendo con el puente de San José, de acuerdo con el siguiente programa.

Jueves 19 de Marzo

Salida a las 09,00 h. (Pza. de América 6), visitando Alhama de Aragón (conjunto de balneario-termal de origen romano), Zaragoza (Catedral de la Seo, templo gótico con decoración plateresca y barroca, y Basílica del Pilar). Almuerzo en restaurante. Continuación del viaje a Huesca (Visita de la Catedral y la iglesia de San Pedro el Viejo).

Viernes 20 de marzo

Desayuno en el hotel. Salida con dirección a Sabiñánigo (visitar del Museo etnológico), Jaca (visita de la Catedral, la primera románica que se edificó en España). Almuerzo y continuación del viaje al monasterio de San Juan de la Peña, Hecho y Ansó. Alojamiento en Puente de la Reina.

Sábado 21 de marzo

Desayuno en el hotel y salida hacia el Valle del Roncal, monasterio de Leyre, castillo de Javier.



La Comisión de Cultura del Colegio, como en años anteriores, ha organizado un viaje durante las vacaciones de Semana Santa a Italia.

En esta ocasión se visitarán las ciudades de Roma, Florencia, Pisa, Milán, Verona, Venecia y Siena, según programa y condiciones publicado en los anteriores Boletines Informativos.

Hoteles previstos o similares:

ROMA:

Pisana Palace **** American Palace ****

Almuerzo. Viaje hacia Sangüesa (Basílica de Santa María la Real del siglo XII). Llegada a Pamplona y alojamiento en hotel. Tiempo libre para visitar la catedral o el Museo de Navarra instalado en el antiguo hospital Jacobeo de la Misericordia.

Domingo 22 de marzo

Desayuno. Tiempo libre para visitar la ciudad de Pamplona. Salida hacia Olite (Castillo), y Ausejo (visita de una bodega de Rioja y comida en una casa anexa a la bodega) Continuación hacia Soría y Madrid.

Coste:

Colegiado: 34.000,- Ptas.

No Colegiados: 38.000,- Ptas.

Incluye el viaje

Transporte en autocar, alojamiento en hoteles de *** en habitación doble. Desayunos y almuerzos.

Seguro de asistencia médica

Hoteles previstos

Huesca: Pedro I de Aragón ***

Puente de la Reina: Anaça ***

Pamplona: Blanca de Navarra ***

Plazas:

Limitadas a 40 participantes.

Información e inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60; Fax: 523.38.49).

♦ Viaje de Semana Santa: Italia.



comisión de urbanismo y vivienda

♦ Jornada Debate sobre Impacto Ambiental.

Como respuesta al interés prestado por un elevado número de compañeros, según quedó de manifiesto en la respuesta a la encuesta realizada al inicio de nuestra gestión, la Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza una jornada técnica de debate, cuya finalidad es presentar la normativa existente y que actualmente regula los temas relacionados con el Medio Ambiente (Leyes, Reglamentos y Ordenanzas), y clarificar la incidencia que tiene o puede tener dicha normativa para el desarrollo de nuestra profesión, tanto a nivel de

estudios previos de repercusión e impacto ambiental para la planificación y elaboración de proyectos, como frente a la implantación de nuevos usos y actividades.

Fechas: Lunes 16 de marzo de 1998

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM.

Plazas: Limitadas a 150

Coste: Gratuito, (se requiere inscripción previa)

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



C.O.A.A.T.M.

Servicio de Biblioteca y Documentación

101

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Instalaciones Urbanas.

Arizmendi Barnés, Luis (1990): **Instalaciones urbanas: infraestructura y Planeamiento: Diseño energético del entorno urbano (T.I)** .- Madrid: Técnica Bellisco.

Arizmendi Barnés, Luis (1991): **Instalaciones urbanas: infraestructura y Planeamiento: Infraestructura hidráulica y de evacuación de residuos (T. II)** .- Madrid: Técnica Bellisco.

Arizmendi Barnés, Luis (1993): **Instalaciones urbanas: infraestructura y Planeamiento: Infraestructura energética y de comunicaciones (T III. Parte 1)**.- Madrid: Técnica Bellisco.

Arizmendi Barnés, Luis (1995): **Instalaciones urbanas: infraestructura y Planeamiento: Infraestructura energética y de comunicaciones: suministros de gases combustibles. Distribución urbana de calefacción y agua caliente (T III. Parte 2)** .- Madrid: Técnica Bellisco.

Casas Ayala, José M^º; González González, Rafael; Puente García, Raquel (1991): **Curso de iluminación integrada en la arquitectura**- Madrid: COAM, 1991

Comisión Internacional de la Iluminación (C.I.E.) (1979): **Guía sobre la iluminación de exteriores: recomendaciones para la iluminación de vías públicas destinadas a la circulación de automóviles**.- Madrid: Asociación de aplicaciones de la Electricidad.

CURSO de explotación de abastecimiento de agua.- Madrid 1974.- Madrid: Colegio de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos, 1974

Díaz Lázaro-Carrasco, José Antonio (1988): **Depuración de aguas residuales**.- Madrid: MOPU.

España.- leyes, decretos (1965): **Normas MV: Alumbrado urbano**.- Madrid: M^º de la Vivienda.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

M^º de la Presidencia: Real Decreto 1649/97, de 31 de octubre, por el que se regulan las instalaciones sanitarias y los servicios médico-quirúrgico en los espectáculos taurinos. (BOE, nº 271. 12-11-97) (Corrección de errores BOE 10-1-98).

(Afecta a las instalaciones de servicios médico-quirúrgicos en los espectáculos taurinos, tanto permanentes como temporales o móviles).

M^º. de Industria y Energía: Corrección de errores del Real Decreto 1427/97 de 15 de septiembre, por el que aprueba las instrucciones técnicas complementarias MI-IP 03 "Instalaciones petrolíferas para uso propio" (BOE 24-1-98). (Ver separata 98)

Madrid. Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Orden de 20 de enero de 1998 relativa a cumplimiento de condiciones de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid. (BOCM nº 34 10-2-1998.)

(Se dan por cumplidas las condiciones del Acuerdo de 17 de abril de 1997 en el apartado primero.)

Madrid. Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes: Orden de 20 de enero de 1998, relativa a cumplimiento de condiciones del General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid, promovido por la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid. (BOCM, nº 34 de 10-2-1998) (Se dan por cumplidas las condiciones señaladas en el Acuerdo de aprobación de 17 de abril, debiendo ajustarse a la señalado en el informe evacuado con fecha de 16 de diciembre 1997 por la Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, debiéndose proceder a la edición de un Texto Refundido de la documentación técnica de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, que recoja las diversas resoluciones adoptadas, así como corrección de errores y cumplimiento de condiciones).



Fondos
ingresados
mes de
febrero. 1ª
quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5211 Arquitectura sevillana del siglo XVII:
Maestros Mayores de la Catedral y del
Concejo Hispalense.
Cruz Isidoro, Fernando
Sevilla: Universidad, Secretariado de
Publicaciones, 1997.
(Arte; 9)

6.- Construcción: Precios, presupuestos, organización.

- 5207 Jornada técnica: Costes y precios de la
rehabilitación. (Celebrada en Madrid 28 y
29 de diciembre 1997)
COATM- Comisión de Tecnología y Control
de Calidad.
Madrid: COAT, 1997

10.- Estructuras. Teoría y práctica

- 5210 Manual AIDEPLA para el Proyecto y la
Ejecución de elementos resistentes con
ALVEOPLACA.
Rodríguez Martín, Luis Felipe (Dir.)
Madrid: Asociación para la I+D de la Placas
Alveolares, 1997

13.- Materiales de la construcción

- 5212 Carpintería de madera.
Esteban Castro, Anselmo
Madrid: Escuela de la Edificación. Área III
Edificación, 1982

16.- Urbanismo

- 5209 Términos urbanísticos
Pons González, Manuel
Arco Torres, Miguel Ángel del
Granada: Centro de Estudios Municipales y
Cooperación Interprovincial de la Excmas.
Diputaciones Provinciales de Almería,
Granada, Jaén y Málaga, 1986
(Temas de Administración Local; 19)
- 5213 Jornadas Arturo Soria y el Urbanismo Europeo
de su Tiempo 1984-1994. Primer centenario
de la Compañía Madrileña de Urbanización.
Vega Holgado, Isabel de (Coord.)
Madrid: Fundación Cultural COAM, 1996

17.- Valoraciones

- 5208 Curso de iniciación: valoraciones inmobiliarias.
(Celebrado en Madrid del 12 al 21 de enero
1998)
COATM. Comisión de Tecnología y Control
de Calidad.
Madrid: COATM, 1998

Selección de artículos

Amat, T. (1997): "Hormigones reforzados con fibras
acrílicas".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN,
247-248, 43-58

Castejón, L.; Jiménez, M.A. y Miravete A. (1997):
"Características de los elementos resistentes tipo
sandwich construidos en materiales compuestos
avanzados a partir de tejidos tridimensionales".-
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 247-248, 73-82

Howland Albear, Juan José (1997): "La
problemática de la producción de hormigones con
propiedades constantes (3ª parte)".- HORMIGÓN
PREPARADO, 33, 52-56

Jiménez M.A., Castejón L. y Miravete A. (1997):
"Materiales compuestos realizados a partir de
nuevas tecnologías textiles".- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 247-248, 83-92

Manso J. (1997): "Los composites y la construcción:
su ayer, hoy y mañana".- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 247-248, 93-102

Miravete, A. (1997): "Conclusiones finales".-
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 247-248, 103-106

Miravete, A. (1997): "Materiales compuestos en la
construcción: Introducción".- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 247-248, 5-10

Moreno, E.; Fernández Cánovas, M. (1997):
"Dosificación de hormigón reforzado con fibras de
acera".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 247-248,
11-26

Pacios, A.; Fernández Cánovas, M. (1997): "Estudio
de la interfase en los hormigones reforzados con
fibra".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 247-248,
27-42

Quiles Pomares, José Diego; Forest Aycart, Gustavo
(1998): "Pruebas de estanqueidad en fachadas".-
ARQUITECTURA TÉCNICA., 32, 19-23

Recuero, A. y Miravete, A. (1997): "Presentación de
proyecto. Proyecto sobre refuerzo de estructuras
con composites avanzados".- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 247-248, 107-110

Tsai Stephen W.; Liu, Kevin K.S.; Manne, Philippe M.
(1997): "Fabricación y diseño de estructuras
parrilla".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN,
247-248, 59-72

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicios de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext.
223. Sra. González Lodeiro

comisión de urbanismo y vivienda

Esta Comisión organiza una visita técnica a las actuaciones urbanísticas que se han realizado en el Pasillo Verde Ferroviario.

El programa será el siguiente:

Sábado 7 de marzo

09,30 h. Reunión en el Colegio, donde se explicará la visita a realizar.

10,00 h. Salida en autocar para visitar toda la actuación, con paradas en los puntos más interesantes.

14,00 h. Fin de la visita y copa de vino.

En el recorrido se visitarán las estaciones de ferrocarril de Príncipe Pio, Pirámides, Delicias y

Mendez Alvaro, así como instalaciones deportivas, zonas peatonales, nuevas calles y aparcamientos.

La visita estará guiada por D. Alfonso García Santos, arquitecto y ex-director técnico del Consorcio PVFM.

Fecha: Sábado 7 de marzo

Horario: 09,30 a 14,00 horas.

Coste: 3.000,- ptas. Colegiados

Información e inscripciones: En el Departamento de Comisiones, tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza un curso orientado al conocimiento de la política de vivienda, que desarrollan las distintas Administraciones públicas.

Interesa conocer las características, modalidades, tramitación y gestión de las actuaciones protegidas (VPO, VPT, VPP, Rehabilitación, Suelo), Plan Nacional de la Vivienda, Plan de la Vivienda de la Comunidad Autónoma de Madrid, etc.

Para tal fin se estructura el curso sobre el análisis y recorrido de cuatro escenarios básicos:

- Marcos Legales
- Procedimientos de Gestión
- Normativa Técnica
- Financiación cualificada

Este curso está dirigido a todo tipo de profesionales, principalmente los relacionados con la construcción y promoción de viviendas, interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas de acreditada experiencia y tendrá una duración de 12 horas lectivas.

PROGRAMA

Miércoles 25 de marzo

Introducción

Marcos legales

Procedimientos de Gestión I

Jueves 26 de marzo

Procedimientos de Gestión II

Normativa técnica

Viernes 27 de marzo

Financiación cualificada

Mesa de Debate y Clausura

Fechas: 25, 26 y 27 de marzo de 1998

Horario: de 17,00 a 21,00 horas.

Sede: COAFAT de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 Madrid)

Cuota: Colegiados: 15.000,- Ptas.

No Colegiados; 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 45

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma de asistencia

Información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones. Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49

♦ Visita Técnica a la Actuación Urbanística Pasillo Verde Ferroviario.

♦ Curso: Creación, Organización y Gestión de Productos Inmobiliarios Protegidos.

bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados en el mes de Enero-98.

EMPRESA
NECSO
B+R ARQUITECTOS ASOCIADOS
TESAFER
RIOALBO
PEASTORP
DETECSA
R3P-CONSTRUCCIONES
SANTIAGO GÓMEZ OVEJERO
GABRIEL LASA E.A.
RETAMA
S.P.M.
EDIFICACIONES ALAMEDA
J.M. GARCÍA-MANCHA
CONSTRUCCIONES AZABAL
RODIMA
REAL CROWN
INCO
ORAMBA
CORTEFIEL, S.A.
ASEPEYO
META-ZINCO
OAS
GESEAV
FIDES
BEBBA
VIMAVAL
P.C. JUFEMA, S.L.
ESTUDIO ARQUITECTURA
ESTUDIO ARQUITECTURA
BLASCO LAFFON, E.A.
AM-12 ARQUITECTOS, S.L.

COLEGIADO
OLGA DE GRACIA PROVENCIO
ISABEL DE TOMÁS DE LA PRESA
FEDERICO RICO SÁNCHEZ
GONZALO MARTÍN PRIETO
ÁNGEL SÁNCHEZ PALOMERO
JUAN CARLOS CORTIJO LLAMAS
ANA DEL ROCÍO MANZANERO BLANCO
JOSÉ MIGUEL COTA SAN ANDRÉS
DELIA MARTÍN LÓPEZ
JOSÉ LUIS BUENO MARTÍNEZ
FERNANDO GONZÁLEZ DE LA HORRA
FERNANDO MENOR BARRILERO
YOLANDA BENEDICTO PALOMO
JAVIER GARCÍA MARTÍN-ROMO
SERAFÍN LÓPEZ VÁZQUEZ
LUCÍA GONZÁLEZ CHURRUCA
SANTIAGO ANTOLÍN GARCÍA
MARÍA ISABEL SIA PÉREZ
FRANCISCO JAVIER ARRIBAS ANDRÉS
IGNACIO GÓMEZ MENA
CRISTINA MAZARIO GARCÍA
ESTHER SÁNCHEZ SANZ
VERÓNICA AGUILAR MÚJICA
MARIO JIMÉNEZ GONZÁLEZ
EDUARDO JIMENO MUÑOZ
MERCEDES RECIO SALGADO
ANTONIO SERRANO SÁNCHEZ
JAVIER HERNÁNDEZ CARRASCAL
SERGIO HERNÁNDEZ SANTIAGO
JESÚS CENTENO MARTÍNEZ
JESÚS TIMÓN CHACÓN

⇒ anuncios de colegiados

✓ Vendo chalet en Villaviciosa de Odon. 500 m² construidos, 2.000 m² de parcela. Diseño solar, piscina. Precio razonable. Urge venta. Colegiado n^o 8606, Vicente Bernad Lillo, Tel: 616.71.08.

✓ Vendo piso en Bravo Murillo, casi esquina a Jose Abascal 200 m² útiles, todo exterior. Ideal para estudio o despacho profesional. Colegiado n^o 3850. Angel Madrigal Sanchez. Tel: 564.10.70.

✓ Vendo chalet pareado, equipado y amueblado en Cabanillas de la Sierra, con parcela ajardinada de 500 m² y piscina de 50 m³. Dispone de 2 plantas con 4 dormitorios, 2 baños, salón con chimenea, aseo, cocina, garaje y 2 porches. Precio 19.000.000.-Ptas. Colegiado n^o 1816. Manuel Revuelto García. Tel: 554.41.84.

⇒ congregación

♦ Misa mensual 3^{er} domingo 15 de marzo, 10:30 horas.

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Art.º 3º del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1996/97

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Adolfo Blond Gonzalez
D. Antonio Galan Pinilla
D. Francisco Martin Gutierrez
D. Julio Luis Gonzalez Garcia
D. Jose Iborra Espino
D. Jose Luis Fuentes Otero
D. Manuel Algarrada Millan

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el lunes 16 a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.

escuela de la edificación

PROGRAMA :

Origen y naturaleza de las rocas y de los suelos: Tipos de rocas. Suelos residuales. Suelos transportados. Condiciones geomorfológicas y estratigráficas. El agua en el terreno. Riesgos naturales. Terrenos problemáticos.

Identificación de suelos: Tamaños. Granulometrías. Clasificación de suelos gruesos. Suelos finos (limos, arcillas). La plasticidad. Límites de Atterberg. Gráfico de Casagrande.

El suelo como sistema de tres fases: Índice de poros. Porosidad. Pesos específicos. Humedad. Grado de saturación.

Tensiones en el terreno: Tensiones verticales en el suelo seco. El efecto del agua (tensiones efectivas, totales e intersticiales). La disipación de presiones intersticiales bajo carga. Cargas lentas y rápidas. Tensiones horizontales. Coeficiente K_0 . Tensiones en un plano cualquiera. Círculo de Mohr. Criterios de rotura.

Resistencia de los suelos: Rozamiento. Cohesión. Aplicación a suelos granulares y cohesivos. Efecto de la velocidad de carga. Determinación de la resistencia en laboratorio (ensayos Triaxial, de Corte Directo y de Compresión Simple)

Deformabilidad de suelos y rocas: Influencia de la compresibilidad. El ensayo Edométrico. Asientos bajo carga.

Reconocimiento del terreno: Técnicas de prospección. Densidad y distribución de los puntos de investigación. Profundidad de los reconocimientos. Toma de muestras. Ensayos "in situ" y en laboratorio.

Empujes de tierras: Tipos y movimientos asociados. Empuje en reposo. Empujes activo y pasivo. Determinación de empujes. Teorías de Rankine y de Coulomb. Influencia del agua y de la cohesión.

Muros de contención: Tipología. Dimensionado. Acciones a considerar. Comprobaciones de estabilidad. Muros de sótano y especiales.

Pantallas de contención: Tipología. Sistemas de acodamiento. Dimensionado. Acciones. Limitaciones estructurales y constructivas.

Excavaciones en suelos y rocas: Tipos. Ripabilidad. Excavaciones libres o ataluzadas. Inestabilidades naturales y provocadas. Diseño de taludes. Influencia del agua. Corrección de inestabilidades.

Excavaciones entibadas: Tipología y selección del sistema de entibación. Empujes. Problemas de estabilidad y efectos sobre el entorno. Excavaciones entre medianerías.

Excavaciones bajo el nivel freático: Flujo de agua. Estimación de presiones y de caudales. Agotamientos. Efectos sobre edificios próximos. Métodos especiales de excavación bajo el nivel freático (Taponos de fondo. Pozos de alivio. Hormigón sumergido. Congelación).

Cimentaciones: Sistemas y tipologías. Elección del sistema. Capacidad portante. Asientos admisibles.

Cimentaciones superficiales: Tipología. Zapatas aisladas, combinadas, corridas. Zapata de

medianería. Zapatas rígidas y flexibles. Vigas tirante. Zapatas combinadas. Vigas centradoras. Losas de cimentación. Sistema losa - pantalla. Cimentaciones compensadas. Condiciones de uso. Dimensionado y cálculo (Presión de hundimiento. Determinación de la presión admisible. Cálculo de asientos. Métodos elástico y edométrico. Criterios y normativa de aplicación. Acciones de cálculo. Condiciones de rigidez. Distribución de presiones sobre el terreno. Armados. Coeficiente de balasto. Teoría de la viga elástica. Punzonamiento y rigidez de losas).

Cimentaciones profundas: Tipología. Pozos. Cajones. Paneles portantes. Pilotes. Condiciones y criterios de uso. Dimensionado de un pilotaje (Selección del tipo. Determinación de la carga de hundimiento. Resistencias de fuste y de punta. Efecto de grupo. Asientos). Análisis estructural de un pilotaje (Distribución de cargas sobre grupos de pilotes. Encepados. Vigas riostras). Pilotes sometidos a sollicitaciones especiales (Rozamiento negativo. Esfuerzos horizontales. Empujes laterales. Esfuerzos de corte).

El informe geotécnico: Contenido. Presentación. Análisis de los resultados. Deficiencias.

Arcillas expansivas: Problemática. Origen y naturaleza. Reconocimiento, identificación y propiedades. Distribución de humedad. Cambios de volumen. Determinación de hinchamientos y presiones en suelos expansivos. Diseño de cimentaciones y de estructuras de contención. Lesiones más frecuentes sobre los edificios. Soluciones de reparación. Tratamiento de terrenos expansivos.

Rellenos artificiales: Calidad y procedencia de los materiales. Puesta en obra y compactación. El ensayo Proctor. Evaluación de explanadas. Rellenos estructurales.

Cimentaciones sobre rellenos: Problemática. Tipos y propiedades. Reconocimiento. Deformabilidad. Efectos del agua.

Control de calidad de cimentaciones de hormigón.

Patología de las cimentaciones: Información básica. Control de daños. El proyecto de reparación.

Reparación de las cimentaciones: Técnicas de recalce. Aplicaciones prácticas. Problemas de proyecto y ejecución.

RESOLUCIÓN EN CLASE DE 22 CASOS PRÁCTICOS. VISITAS A OBRA Y ENSAYOS EN LABORATORIO.

Horario: L, M, y J de 18,30 a 21,30 horas

Fecha de comienzo: 23 de marzo de 1998

Fecha de terminación: 9 de julio de 1998

Precio del Curso: 210.000 pts

Forma de pago: 4 mensualidades de 52.500 pts
12 mensualidades de 18.750 pts

Información e inscripciones:

Escuela de la Edificación

C/ Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

☎ 531 87 00



♦ **Master en Estructuras de la Edificación**

Universidad Politécnica de Madrid

Curso de Especialidad en Mecánica del Suelo y Cimentaciones

(15 créditos)

Director del Master:
Miguel Oliver Alemany

Director del Curso:
José M^o Rodríguez Ortiz

Coordinadora:
Ana M^o García Gamallo

PROFESORADO :

Tomás Cabrera Sáiz
Alfonso Cobo Escamilla
Carlos Faraco Muñoz
Álvaro García Meseguer
Francisco Morán Cabré
Fernando Muzás Labad
Carlos Oteo Mazo
Pilar Rodríguez-
Monteverde Cantarell
Fernando Román Buj
José Romo Martín
Amadeo Vázquez Prieto

EMPRESAS COLABORADORAS DEL CURSO:

Dragados y Construcciones
Euroconsult Geotecnia
Fondedile
Geocisa
Intecsa
Kronsa Internacional
Rodio Cimentaciones Especiales
Terratest



escuela de la edificación

Programa de Estudios Superiores de la Edificación

(180 créditos)

TÉCNICO
SUPERIOR DE LA
EDIFICACIÓN

UNED

OBJETIVOS:

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

ASIGNATURAS:

-  Cálculo Estructural
-  Mecánica de fluidos, fontanería y saneamiento
-  Climatización. Calefacción
-  Climatización. Acondicionamiento de Aire
-  Estructuras de Hormigón armado
-  Instalaciones eléctricas y de transporte
-  Organización, programación y planificación. Aspectos generales. Equipos.
-  Estructuras Varias
-  Seguridad en la edificación. Restauración y Rehabilitación
-  Elementos de la Edificación
-  Mecánica del suelo y cimentaciones
-  Estructuras metálicas.

Precio: desde 73.500 pts 1 asignatura
a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.





BOLETIN Nº 400 15-3-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Construtec-98.
- ♦ Base de Datos de la Construcción.
- ♦ ITV de los Edificios Madrileños.

comisión de cultura

- ♦ Exposición de Pintura: Luis Felipe de Benito y Gloria Buzón.

comisión de tecnología

- ♦ Curso: Patología y Tratamiento de Fachadas y Revestimientos.
- ♦ Conferencia sobre la Cogeneración.
- ♦ Jornadas sobre Centros Históricos.
- ♦ Curso de Autocad.
- ♦ Curso Básico de Cálculo de Estructuras.
- ♦ Presentación del Libro del Edificio.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.
- ♦ Curso sobre la Aplicación del Nuevo Plan General de Madrid.
- ♦ Buzón del Servicio de Información Urbanística.

- ♦ Curso sobre Productos Inmobiliarios Protegidos (VPO, VPT, VPP)

anuncios de colegiados

servicios colegiales

escuela de la edificación

- ♦ Técnico Superior de la Edificación.
- ♦ Curso de Mecánica del Suelo.
- ♦ Curso de Excavaciones, Taludes y Entibaciones.

biblioteca

- ♦ Separata nº 102

asesoramiento control

- ♦ Cuota por Intervención Profesional. Para los Trabajos de Seguridad y Salud Laboral en las Obras.
- ♦ Baremos Orientativos de Seguridad y Salud.

C.O.A.A.T.M.

⇒ secretaría

♦ Construtec-98

El próximo día 25 de marzo a las 12 del mediodía se inaugura, en el Pabellón de Cristal y Anexos del Recinto Ferial de la Casa de Campo, Avda. de Portugal, s/n. Madrid, la edición anual del Salón de la Construcción "CONSTRUTEC".

La feria se desarrollará durante los días 25, 26, 27 y 28 de marzo y a ella asistirán, como expositores, entidades públicas y privadas vinculadas al sector de la construcción entre los que, como es obvio, figurará el C.O.A.A.T.M.

Especial interés para el colegiado tendrán las jornadas informativas y coloquios subsiguientes, que se desarrollarán el viernes 27 a partir de las 16.30 horas sobre la Inspección Técnica

de Edificios, y otros temas de similar importancia, a partir de las 19 horas.

El Colegio instalará su stand en el citado pabellón de Cristal planta superior (nivel 3) en la parcela 360 C y en él se tendrá disponible para los asistentes todo tipo de publicaciones, folletos, videos de contenido técnico y diversas informaciones sobre la Profesión, el Colegio, etc.

Para los colegiados que decidan acudir a esta edición, el C.O.A.A.T.M. facilitará, en sus instalaciones, entradas e invitaciones para la Feria.



secretaría

♦ Base de Datos de la Construcción.

La empresa Atayo S.A. nos informa de la oferta realizada a este Colegio de su base de datos de la construcción PRECIOS DE EDIFICACION Y OBRA CIVIL EN ESPAÑA 1998, séptima edición, al precio de 1.000.- Ptas incluyendo el siguiente paquete:

- Base de Datos PREOC-98 en CD-rom.
- Tomo I/Guia (con listado de precios descompuestos resumidos).
- CD-rom, con información gráfica de diferentes casas comerciales.

La base de Datos es compatible con todos los programas actuales de Mediciones y Presupuestos.

La oferta está limitada hasta la finalización de existencias.

Los colegiados que estén interesados en la mencionada oferta podrán adquirirla en la librería Espasa Calpe de la c/ Maestro Victoria, 3 Madrid.



♦ ITV de los Edificios Madrileños.

El Gabinete de Prensa y Comunicación de nuestro Consejo General nos remite la siguiente nota informativa:

La ITV de los Edificios Madrileños, aprobada por la Comisión de Urbanismo.

Afecta a 180.000 edificios de más de 20 años de antigüedad.

Aparejadores y Arquitectos Técnicos, Ingenieros y Arquitectos podrán ser contratados por las Comunidades de Propietarios a partir del próximo mes de mayo, para realizar la inspección técnica de algunos de los 180.000 edificios madrileños que han cumplido los 20 años de antigüedad.

La Comisión Informativa de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid ha aprobado la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones, elaborada por la Gerencia Municipal de Urbanismo, en la que obligará a la revisión del estado de los edificios. Ahora, pasará a información pública, se abrirá un plazo de alegacio-

nes, tras el cual entrará en vigor, previsiblemente en el mes de mayo.

La entrada en vigor de la inspección técnica de los edificios obligará a la revisión de todos los inmuebles en el plazo del año siguiente al que el edificio cumpla 20 años y, posteriormente, cada 10 años. Para la primera revisión se reclamará la colaboración de los Colegios Profesionales. Los técnicos responsables de la inspección deberán reseñar en su informe, como mínimo, el estado de las estructuras, cimentación, conservación de las cubiertas y azoteas, fontanería, sistema de saneamiento y electricidad.

El objetivo de la Ordenanza es atajar el progresivo deterioro de los edificios de Madrid y evitar que se conviertan en ruinas irrecuperables y fomentar la rehabilitación de los inmuebles. Los propietarios deberán seguir las indicaciones de los técnicos que realicen la inspección para evitar el régimen sancionador previsto.



comisión de cultura

♦ Exposición de Pintura: Luis Felipe de Benito y Gloria Buzón.

Durante la segunda quincena del próximo mes de marzo se expondrá en la Sala de Exposiciones de la tercera planta del Colegio, una muestra de acuarelas de nuestro compañero Luis Felipe de Benito, acompañada por los trabajos en óleo de Gloria Buzón, totalizando 36 obras de diversos temas, abundando los referidos a motivos arquitectónicos y vegetales.

Luis Felipe de Benito consiguió dos veces el primer premio, y en otras dos ocasiones el segundo premio en los certámenes anuales de pintura organizados por el Colegio.

Esta actividad representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el

dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Expone:

Luis Felipe de Benito y Gloria Buzón

Motivos:

Acuarelas y óleos

Fechas:

16 al 31 de marzo

Horario:

11,00 a 14,00 y de 18,00 a 21,00 horas

Lugar:

Sala de Exposiciones del COAATM (3º planta)

comisión de tecnología

Este curso trata de analizar las causas de deterioro que se presentan en los revestimientos y acabados superficiales de los edificios, así como la interpretación de su patología y el tratamiento para su rehabilitación.

Estas jornadas tratan de actualizar los conocimientos técnicos de los profesionales que trabajan o desean intervenir en los programas de rehabilitación de fachadas, con especial incidencia en las actuaciones que el Ayuntamiento de Madrid y la Comunidad realizarán en el centro histórico de Madrid.

El programa incluye:

Daños producidos por las humedades en fachadas, y su tratamiento.

Lesiones de las fábricas de ladrillo, prevención y reparación.

Revocos y morteros: patología, tratamiento y rehabilitación.

Fábricas de piedra: patología, limpieza y consolidación.

Fechas: 30 de marzo al 2 de abril de 1998

Horario: 19,00 a 21,30 horas.

Sede: COAATM

Coste: Colegiados: 15.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Documentación: Se entregará documentación técnica, apuntes del curso e información comercial de casos especializados.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Plazas: Limitadas a 75 alumnos.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax 523.38.49.



La presente jornada técnica, en colaboración con Gas Natural SDG, S.A, trata de informar sobre el sistema de cogeneración de transformación del gas natural, en la producción de energía eléctrica, y la legislación aplicable en la materia, que afecta al suministro y funcionamiento de instalaciones eléctricas, de gas, calefacción, etc., tratándose de un sistema constante de producción.

La conferencia será impartida por D. Nicolas Mateos, Jefe de Mercado Industrial y Gran Comercial de Madrid de Gas Natural SDG, S.A.

Fechas: 16 de abril de 1998

Horario: de 19,00 a 21,00 horas.

Sede: COAAT de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - Madrid)

Documentación: Se entregará dossier técnico a los asistentes

Cuota: Gratuita



La rehabilitación y recuperación de los centros históricos de nuestras ciudades constituye una preocupación básica en la planificación y gestión de nuestro patrimonio arquitectónico y cultural.

Los programas de actuación de las diferentes Administraciones, con ejemplos en Madrid como la definición de Áreas de Rehabilitación Preferente (Lavapiés, Plaza Mayor, Villa de Vallecas, ejes de las calles Fuencarral y Mayor, etc.), la recuperación de monumentos y edificios singulares, o el planeamiento específico para estos centros, hacen aconsejable plantear el análisis global de esta problemática, sus alternativas y soluciones.

Dentro de las Jornadas se presentarán las principales intervenciones realizadas en Castilla-León, Santiago de Compostela, Toledo y Madrid, así

como los planteamientos técnicos y urbanísticos vinculados a estas áreas.

Como cierre de las sesiones se realizará en la tarde del sábado un recorrido por las principales intervenciones ejecutadas en el centro histórico de Madrid.

Fechas: 17 y 18 de abril de 1998

Horario: De 10,00 a 20,00 horas.

Sede: COAAT de Madrid (Maestro Victoria, 3)

Plazas: Limitadas a 80

Coste: 5.000,- Ptas.

Documentación: Se entregará a los participantes documentación técnica y Diploma de asistencia

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



♦ Curso: Patología y tratamiento de Fachadas y Revestimientos

♦ Conferencia sobre la Cogeneración.

♦ Jornadas sobre Centros Históricos.

comisión de tecnología

♦ Curso de Autocad.

AULA INFORMATICA

Durante el mes de diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por técnicos especialistas.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada, con un total de 50 horas lectivas.

Fechas:

Del 13 de abril al 14 de mayo.

Horario:

de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede:

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste:

30.000,- Ptas. (colegiados)

40.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas:

Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma:

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



♦ Curso Básico de Cálculo de Estructuras (Programa Tricalc) .

AULA INFORMATICA

Durante el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Cálculo de estructuras TRICALC, de Arktec

El curso va dirigido a las personas con conocimientos básicos de cálculo estructural, requiriéndose conocimientos del entorno Windows a nivel usuario.

Los profesores son técnicos del departamento de soporte técnico de Arktec.

Este curso se estructura en ocho sesiones de 3 horas cada una.

Fechas: 18 al 28 de mayo de 1998.

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: Colegiados: 26.000,- Ptas.

No Colegiados: 36.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos). Se requerirá un mínimo de 15 personas para la realización del curso.

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Presentación del "Libro del Edificio".

Se ha organizado una sesión técnica para la presentación del Libro del Edificio, con el objeto de dar a conocer la herramienta informática que ha promovido el Consejo de la Arquitectura Técnica.

El Libro del Edificio se perfila como el documento básico que debe dar respuesta a las siguientes funciones:

- Identificación del edificio, reunir toda la documentación jurídica y técnica del edificio, información al usuario, planificar las necesidades de mantenimiento, hacer el seguimiento de la vida del edificio y constituir un archivo histórico.

El programa informático genera la documentación siguiente:

- Datos iniciales, registro de incidencias, hojas de control anual de mantenimiento, manual de uso y mantenimiento del edificio, manual de uso y

mantenimiento de la vivienda, registro de archivo de documentación.

En la sesión se hará una introducción teórica a los contenidos y manejo del programa informático.

Se entregará a los asistentes el programa informático, y el libro de Mantenimiento de edificios, de Pascual Ubeda de Mingo.

Fecha: 20 de abril a las 18,30 horas en el salón de actos del Colegio.

Se debe formalizar la inscripción en el Departamento de Comisiones, Tel: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49.

Cuotas de inscripción Colegiados: 3.000.-Ptas

No Colegiados: 4.000.-Ptas.



C.O.A.A.T.M.

Servicio de Biblioteca y Documentación

102

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Instalaciones Urbanas.

Harris, Cyril M. (1995): "Manual de medidas acústicas y control del ruido."- Madrid: McGraw-Hill

Hernández Muñoz, Aurelio; Hernández Lehamann, Aurelio (1995): "Manual de depuración".- Madrid: Uralita/Paraninfo.

IDAE (1996): "Aplicaciones eficientes de luminarias".- Madrid: IDAE, (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación; 2)

IDAE (1996): "Aplicaciones eficientes de Equipos auxiliares y de Control y Regulación".- Madrid: IDAE, (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación; 3)

IDAE (1996): "Sistemas eficientes de regulación y control en alumbrado de interiores." - Madrid: IDAE, (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación; 4)

IDAE (1996): "Sistemas eficientes de regulación y control en alumbrado de exteriores."- Madrid: IDAE, (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación; 5)

Metcalf & Eddy, Inc (1995): "Ingeniería de aguas residuales: redes de alcantarillado y bombeo".- Madrid: McGraw-Hill.

Reiner, Ernesto; Arizmendi Barnes, Luis; Sanz Ignacio (s.a): "Guía para la redacción de proyectos de urbanización".- Madrid: Consejo de Colegios de Arquitectos de España.

Pérez Quintana, Julio (1951): "Depósitos para líquidos. Su cálculo y construcción".- Madrid: M^o Agricultura.

Zarzoja Morera, J. (s.a): "Abastecimiento de agua potable".- Barcelona: Bosch

Asensio Cerver, Francisco (Dir) (1992). "Biblioteca ATRIUM de la instalaciones : gas y electricidad: Tomo 1: **Electricidad pública y edificatoria**".- Barcelona: Atrium

Asensio Cerver, Francisco (Dir)(1992): "Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 1. **Redes de saneamiento público**".- Barcelona: Atrium

Asensio Cerver, Francisco (Dir) Biblioteca ATRIUM de la instalaciones: Agua: Tomo 3 : **Redes de abastecimiento públicas y privadas**.- Barcelona: Atrium

M. Fomento: Orden de 4 de febrero 1998, por la que se determinan para 1998 los **módulos y su ponderación para las actuaciones protegibles en materia de vivienda y suelo para el período 1996-1999**, a que se refiere el Real Decreto 2190/1995, de 28 de diciembre, y se indican las precios máximos de dichas actuaciones. (BOE nº 36 11-02-98)

(*Rigen las mismas a las establecidas en la orden ministerial de 15 de febrero 1996*)

Consejería de Economía y Empleo: Resolución de 2 de enero 1998, de la Dirección General de Trabajo y Empleo de la Consejería de Economía y Empleo sobre registro, depósito y publicación del **convenio colectivo del sector de "Yesos, Escafoles y sus Prefabricados"** suscrito pro la Asociación de Yesos, Escafoles y sus Prefabricados, CCOO y UGT.- (BOCM nº 28 3-02-98)

M^o. Industria y Energía: Real Decreto 2370/1996 de 18 de noviembre 1996 por el que se aprueba la Instrucción Técnica complementaria MIE-AEM 4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "**grúas móviles autopropulsadas usadas**" (BOE nº 309.- 24-12-96)

(*Entra en vigor a los tres meses de su publicación y emplaza a las grúas fabricadas con anterioridad a 1978, entre 1978 a 1985, y las fabricadas entre 1985 a 1993, para que se adapten a los requisitos establecidos en el presente Real Decreto*).

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
mes de
febrero. 2ª
quincena

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5215 La Catedral de Ourense.
García Iglesias, José Manuel (dir.)
Seoane Prieto, José Raúl (ed.)
La Coruña: Xuntanza Editorial, 1997
(I Patrimonio Histórico Gallego; I
Catedrales)

5.- Construcción- obras de referencia

- 5220 Diccionario del instalador 97: distala
Barcelona: Ediciones Construnario, 1997
- 5218 Diccionario de la Construcción. Tomo I. 97.
Fabricantes. Índices de sectores y marcas.
Índices de productos.
Barcelona: Ediciones Construnario, 1997
- 5219 Diccionario de la Construcción. T. II: 97
Fabricantes. Datos Técnicos.
Barcelona: Ediciones Construnario, 1997

6.- Construcción: Precios, presupuestos, organización.

- 5225 Precio de la construcción centro 98. Vol.1
Gabinete Técnico de Publicaciones
Guadalajara: Colegio Oficial de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos, 1998
- 5226 Precio de la construcción centro 98. Vol.2:
Edificación
Gabinete Técnico de Publicaciones
Guadalajara: Colegio Oficial de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos, 1998
- 5227 Precio de la construcción centro 98. Vol.3:
Urbanización y obra civil
Gabinete Técnico de Publicaciones
Guadalajara: Colegio Oficial de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos, 1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

- 5223 Técnicas arquitectónicas y constructivas de
acondicionamiento ambiental
Neila González, F. Javier
Bedoya Frutos, César
Madrid: Munilla-leria, 1997

17.- Valoraciones

- 5221 Manual práctico de promociones
inmobiliarias y tasaciones de mercado.
Ejemplos prácticos.
Silván Martínez, Luis José
Madrid: Ediciones Munilla-leria, 1997
- 5216 Sistema de ayuda al Contribuyente para la
determinación de Bases Imponibles en os
Impuestos sobre Transmisiones
Patrimoniales y Actos Jurídicos
documentados, sucesiones y donaciones. T.I
y II (Capital y provincia)
C. de Hacienda. Dir. Gral. de Tributos
Madrid: Comunidad, 1997

Selección de artículos

Arroyo Llera, Fernando (1997): "Las relaciones
geográficas y el conocimiento del territorio en
tiempos de Felipe II".- CATASTRO, 31, 119-129

Castanyer, Jorge (1997): "Panorama de los
catastros europeos".- CATASTRO, 31, 79-92

Conejo, Carmen (1997): "Reflexiones informáticas
para la organización de las relaciones de agentes
externos con el sistema de información catastral".-
CATASTRO, 31, 93-102

Equipo de redacción de Arte y Cemento (1998):
"Hotel ciudad de Zaragoza, la arquitectura
porticada, construido frente al Puente de Santiago,
supone un homenaje a las aguas de Ebro". ARTE Y
CEMENTO, 3, 74-81

López, Juan Carlos (1998): "Ordenanza municipal
de Condiciones de Protección contra Incendios de
la ciudad de Barcelona".- SEGURITECNIA, 219,
28-38

Miranda Hita, Jesús S. (1997): "El Catastro y el
principio del beneficio. Un enfoque contextual de
las tasas por inscripción y acreditación catastral".-
CATASTRO, 31, 21-39

Puyl Sanz, Pablo (1998): "Reflexiones sobre la
situación actual del Sistema de Información
Catastral".- CATASTRO, 31, 39-47

Rebollo García de la Barga, Rafael (1997): "El
nuevo modelo de colaboración entre el Catastro y
el Registro de la Propiedad".- CATASTRO, 31, 7-20

Rebollo García de la Barga, Rafael (1998):
"Colaboración municipal en los procesos de
revisión y modificación de valores catastrales de
bienes inmuebles de naturaleza urbana".-
CATASTRO, 31, 73-78

Román Monzo, Juan Luis (1998): "La autoprotección
como concepto básico para la salvaguarda del
Patrimonio Histórico-Artístico".- SEGURITECNIA, 219,
64-66

Ruiz Boada, Francisco; Garcés de Arcilla Val, Antonio
(1998): "La nueva Directiva 96/82/CE del Consejo
relativa a los riesgos inherentes a los accidentes
graves en los que intervengan sustancias
peligrosas, entrará en vigor el próximo 3 de
febrero de 1999".- SEGURITECNIA, 219, 16-22

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicios de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext.
223. Sra. González Lodeiro



asesoramiento-control

Se informa a todos los colegiados que:

• Tras la publicación del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, la Junta de Gobierno del COART en su reunión del día 16 de febrero de 1998 adopto el siguiente acuerdo:

APROBAR LOS " BAREMOS ORIENTATIVOS PARA ACTUACIONES PROFESIONALES DE APAREJADORES Y/O ARQUITECTOS TÉCNICOS EN

MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD", ASÍ COMO CUOTA POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL RELATIVA A DICHAS ACTUACIONES.

• Próximamente estará a su disposición la FICHA TÉCNICA para el visado de los estudios de seguridad y salud, o en su caso, el Estudio Básico, que deberá cumplimentarse y adjuntarse al expediente.

Dicha ficha suplirá lo presentación del proyecto de ejecución exigido hasta la fecha.



◆ CUOTA POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL

PARA LOS TRABAJOS DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LAS OBRAS

1.- Estudios de Seguridad de Proyectos de Ejecución visados con anterioridad al 25-12-97.

A.- Redacción del Estudio de Seguridad: Baremo 5.15.2.1.

La Cuota "D" correspondiente a la redacción del Estudio de Seguridad y Salud se determinará mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$D = \frac{P \times C}{10.000} \times Cc$$

donde:

P = Presupuesto de Ejecución Material del Estudio de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

	$\frac{P}{Fa}$	Coeficiente (Cs)
Hasta	1.078.000	66,00.
Hasta	1.725.000	59,00.
Hasta	3.450.000	58,00.
Hasta	5.174.000	56,50.
Hasta	7.007.000	52,50.
Hasta	8.624.000	51,50.
Hasta	10.780.000	49,50.
Hasta	12.397.000	47,00.
Hasta	13.475.000	45,00.
Hasta	15.631.000	43,50.
Hasta	17.248.000	43,00.
Hasta	25.872.000	34,00.
Hasta	33.957.000	29,00.
Más de	33.957.000	26,00.

Cuota mínima. - La cuota mínima por esta Actuación será de:

$$Dm = 4.000 \times Cc$$

B.- Redacción del Plan de Seguridad: Baremo 5.15.2.2.

La cuota correspondiente a la elaboración y redacción del Plan de Seguridad se determinará en la forma indicada en el apartado anterior para Estudio de Seguridad.

Cuando el Plan de Seguridad se encargue por el contratista, constructor principal o dueño de la obra al Aparejador o Arquitecto Técnico autor del Estudio de Seguridad, la cuota correspondiente a la elaboración y redacción del Plan de Seguridad se reducirá en un 20 por 100.

asesoramiento-control

C.- Aprobación del Plan de Seguridad: Boremo 5.15.2.3

Cuando el Plan de Seguridad no hubiese sido encargado al autor del Estudio de Seguridad, la cuota por análisis y aprobación del mismo, se determinará con arreglo a la siguiente fórmula:

$$D = \frac{28 \times P}{10.000} \times Cc$$

donde:

P= Presupuesto de ejecución material del Estudio de Seguridad.

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

Cuota mínima.- La cuota mínima para esta actuación será de:

$$Dm = 2.695 \times Cc$$

D.- Control y Seguimiento del Plan de Seguridad: Boremo 5.15.2.4.

La Cuota correspondiente al Seguimiento en la obra del Plan de Seguridad se determinará mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$D = \frac{P \times C}{10.000} \times 0,3 \times Cc$$

donde:

P = Presupuesto de ejecución del Estudio de Seguridad.

C = Coeficiente según tabla anterior.

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

Cuota mínima.- La cuota mínima para esta actuación será de:

$$Dm = 1.200 \times Cc$$

2.- Estudios de Seguridad cuyo Proyecto de Ejecución no estaba visado al 25-12-97.

Conviene distinguir las distintas actuaciones que surgirán, a saber:

A.- Cuota para "Coordinador de Seguridad y Salud durante la elaboración del Proyecto". (5.15.1.1.)

La Cuota correspondiente al Coordinador de Seguridad y Salud durante la elaboración del proyecto se obtendrán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$D = \frac{P \times C}{10.000} \times Cc$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

Presupuesto		"C"
	Hasta 5.000.000	70,00.
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	60,00.
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	50,00.
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	40,00.
Mas de 50.000.001	.....	30,00.

B.- Cuota para "Redactor del Estudio de Seguridad y Salud". (5.15.1.2.)

La Cuota correspondiente a la Redacción del Estudio de Seguridad y Salud, se determinarán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$D = \frac{P \times C}{10.000} \times Cc$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional



CUOTA POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL

PARA LOS TRABAJOS DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LAS OBRAS (Continuación)

asesoramiento-control

◆ CUOTA POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL

PARA LOS TRABAJOS DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LAS OBRAS
(Continuación)

Presupuesto		" C "
	Hasta 5.000.000	42,00.
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	36,00.
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	30,00.
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	24,00.
Mas de 50.000.001	.....	18,00.

Cuota mínima.- La cuota mínima por esta actuación será de:
Dm = 4.000 x Cc

C.- Estudio Básico de Seguridad y Salud.

- Incluido dentro de los Proyectos de Arquitecto Técnico. (5.15.1.3.)** La Cuota por Estudio Básico de Seguridad y Salud irá incluida en la del Proyecto y Dirección Facultativa incrementándose aquella por el Factor Mayorador 1,20.
- Estudios Básicos de Seguridad y Salud, redactados por Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos distintos a los autores del Proyecto (Arquitecto, Arquitecto Técnico, etc...). (5.15.1.4.)**
 - Estudios Básicos de Seguridad con Memoria únicamente. (Se aplicará, por analogía, el baremo 4.2.3. en su apartado de "Certificado con informe", es decir: D = 2.700 x Cc.)
 - Estudios Básicos de Seguridad con Memoria y Presupuesto, lleve o no Pliego de Condiciones y Planos. (5.15.1.5.) (descrita en el apartado B del punto 2, para Redactor del Estudio de Seguridad y Salud)

D.- Cuota para Redactor del Plan de Seguridad y Salud.- (5.15.1.6.)

La Cuota será la misma que la indicada para el Redactor del Estudio de Seguridad y Salud.

Cuando la Empresa Constructora encargue esta actuación al mismo Arquitecto Técnico autor del Estudio de Seguridad y Salud, se podrá realizar una reducción de la Cuota en un 40%.

E.- Cuota para "Coordinador de Seguridad y Salud durante la Ejecución de las obras".

Función 1.- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud: (5.15.1.7.)

La Cuota por esta Función se determinará mediante la siguiente fórmula:

$$H = \frac{P \times C}{10.000} \times Cc$$

donde:

P = Presupuesto de Seguridad.

C = Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

Presupuesto		" C "
	Hasta 5.000.000	21,00.
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	18,00.
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	15,00.
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	12,00.
Mas de 50.000.001	.....	9,00.

Cuota mínima.- La cuota mínima para esta actuación será de:
Dm = 2.695 x Cc

Función 2.- Seguimiento de la Seguridad en la obra. (5.15.1.8.)

La cuota por esta función se determinarán mediante la siguiente fórmula:

asesoramiento-control

$$Dm = \frac{P \times C}{10.000} \times Cc$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Cc = Coeficiente de adaptación de la Cuota por Intervención Profesional

Presupuesto		" C "
	Hasta 5.000.000	48,00.
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	41,50.
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	35,00.
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	28,50.
Mas de 50.000.001	.....	22,00.

Cuota mínima.- La cuota mínima por esta actuación será de:

$$Dm = 5.390 \times Cc$$

F.- Cuota para Dirección Facultativa cuando en la obra no sea necesaria la designación de Coordinador de Seguridad y Salud. (5.15.1.9.)

La cuota del Aparejador o Arquitecto Técnico, en aquellas obras en que no sea necesaria la designación de "Coordinador de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras", irá incluida en la de Dirección Facultativa o Proyecto y Dirección Facultativa, mayorando el coeficiente "C" por 1,20.



◆ CUOTA POR INTERVENCIÓN PROFESIONAL

PARA LOS TRABAJOS DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LAS OBRAS
(Continuación)



asesoramiento-control

◆ BAREMOS ORIENTATIVOS DE SEGURIDAD Y SALUD

1.- Estudios de Seguridad de Proyectos de Ejecución visados con anterioridad al 25-12-97.

A.- Redacción del Estudio de Seguridad: Baremo 5.15.2.1.

Los honorarios H correspondientes a la redacción del Estudio de Seguridad y Salud se determinarán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$H = \frac{P \times C}{100}$$

donde:

P = Presupuesto de Ejecución Material del Estudio de Seguridad.

C = Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

	P Fa (En miles de pesetas)	Coeficiente (Cs)
Hasta	200	13,2
Hasta	320	11,8
Hasta	640	11,6
Hasta	960	11,3
Hasta	1.300	10,5
Hasta	1.600	10,3
Hasta	2.000	9,9
Hasta	2.300	9,4
Hasta	2.500	9
Hasta	2.900	8,7
Hasta	3.200	8,6
Hasta	4.800	6,8
Hasta	6.300	5,8
Más de	6.300	5,2

Honorarios mínimos recomendados.- La cantidad mínima de honorarios a percibir por esta actuación profesional será de:

$$H_m = 15.000 \times F_a$$

B.- Redacción del Plan de Seguridad: Baremo 5.15.2.2.

Los honorarios correspondientes a la elaboración y redacción del Plan de Seguridad se determinarán en la forma indicada en el apartado anterior para Estudio de Seguridad.

Cuando el Plan de Seguridad se encargue por el contratista, constructor principal o dueño de la obra al Aparejador o Arquitecto Técnico autor del Estudio de Seguridad, los honorarios correspondientes a la elaboración y redacción del Plan de Seguridad se reducirán en un 20 por 100.

C.- Aprobación del Plan de Seguridad: Baremo 5.15.2.3

Cuando el Plan de Seguridad no hubiese sido encargado al autor del Estudio de Seguridad, este percibirá, por su análisis y aprobación expreso honorarios determinados con arreglo a lo siguiente fórmula:

$$H = \frac{5,6 \times P}{100} = 0,056 P$$

donde:

P = Presupuesto de ejecución material del Estudio de Seguridad.

asesoramiento-control

Honorarios mínimos recomendados.- Aprobación Plan de Seguridad e Higiene:
 $H_m = 10.000 \times F_a$

D.- Control y Seguimiento del Plan de Seguridad: Baremo 5.15.2.4.

Los honorarios correspondientes al Seguimiento en la obra del Plan de Seguridad se determinarán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$H = \frac{30 \times H_e}{100} = 0,3 H_e$$

donde:

H_e = Honorarios por redacción del Estudio de Seguridad e Higiene.

Honorarios mínimos recomendados.- Seguimiento del Plan de Seguridad

$$H_m = 4.500 \times F_a$$

2.- Estudios de Seguridad cuyo Proyecto de Ejecución no estaba visado al 25-12-97.

Conviene distinguir las distintas actuaciones que surgirán, a saber:

A.- Baremo para "Coordinador de Seguridad y Salud durante la elaboración del Proyecto". (5.15.1.1.)

Los honorarios correspondientes al Coordinador de Seguridad y Salud durante la elaboración del proyecto se obtendrán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$H = \frac{P \times C}{100}$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Presupuesto		"C"
	Hasta 5.000.000	14
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	12
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	10
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	8
Mas de 50.000.001	.....	6

B.- Baremo para "Redactor del Estudio de Seguridad y Salud". (5.15.1.2.)

Los honorarios correspondientes a la Redacción del Estudio de Seguridad y Salud, se determinarán mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$H = \frac{P \times C}{100}$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Presupuesto		"C"
	Hasta 5.000.000	8,4
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	7,2
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	6
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	4,8
Mas de 50.000.001	.....	3,6



BAREMOS ORIENTATIVOS DE SEGURIDAD Y SALUD

(Continuación)



asesoramiento-control

◆ BAREMOS ORIENTATIVOS DE SEGURIDAD Y SALUD

(Continuación)

Cantidad mínimo recomendado.- Lo cantidad mínimo recomendado o percibir por esta actuación será de :

$$Hm = 15.000 \times Fo$$

C.- Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1: **Incluido dentro de los Proyectos de Arquitecto Técnico. (5.15.1.3.)** Los honorarios irán incluidos en los del Proyecto y Dirección Facultativo incrementándose aquellos por el Factor Mayorador 1,20.

2. **Estudios Básicos de Seguridad y Salud, redactados por Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos distintos a los autores del Proyecto (Arquitecto, Arquitecto Técnico, etc...).** (5.15.1.4.)

o.- Estudios Básicos de Seguridad con Memoria únicamente. (Se aplicará, por analogía, el baremo 4.2.3. en su apartado de "Certificado con informe", es decir: $H = 10.000 \times Fo$)
b.- Estudios Básicos de Seguridad con Memoria y Presupuesto, lleve o no Pliego de Condiciones y Planos. (5.15.1.5.) (descrito en el apartado B del punto 2, poro Redactor del Estudio de Seguridad y Salud)

D.- Baremo para Redactor del Plan de Seguridad y Salud.- (5.15.1.6.)

Los honorarios serán los mismos que los indicados para el Redactor del Estudio de Seguridad y Salud.

Cuando la Empresa Constructora encargue esta actuación al mismo Arquitecto Técnico autor del Estudio de Seguridad y Salud, este podrá realizar una reducción de sus honorarios en un 40%.

E.- Baremo para "Coordinador de Seguridad y Salud durante la Ejecución de las obras".

Función 1.- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud: (5.15.1.7.)

Los honorarios por esta Función se determinan mediante la siguiente fórmula:

$$H = \frac{P \times C}{100}$$

donde:

P = Presupuesto de Seguridad.

C = Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Presupuesto		" C "
	Hasta 5.000.000	4,2
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	3,6
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	3
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	2,4
Mas de 50.000.001	.....	1,8

Honorarios mínimos recomendados.- Lo cantidad mínimo recomendado o percibir por esta actuación profesional será de:

$$Hm = 10.000 \times Fo$$

Función 2.- Seguimiento de la Seguridad en la obra. (5.15.1.8.)

Los honorarios por esta función se determinarán mediante la siguiente fórmula:

asesoramiento-control

$$\frac{P \times C}{100}$$

Donde:

P= Presupuesto de Seguridad.

C= Coeficiente que se obtiene del cuadro siguiente:

Presupuesto		" C "
	Hasta 5.000.000	9,6
Desde 5.000.001	Hasta 10.000.000	8,3
Desde 10.000.001	Hasta 25.000.000	7
Desde 25.000.001	Hasta 50.000.000	5,7
Mas de 50.000.001	.....	4,4

Honorarios mínimos recomendados.- La cantidad mínima recomendada a percibir por esta actuación profesional será de:

$$Hm = 20.000 \times Fa$$

F.- Baremo para Dirección Facultativa cuando en la obra no sea necesaria la designación de Coordinador de Seguridad y Salud. (5.15.1.9.)

Los honorarios del Aparejador o Arquitecta Técnico, en aquellas obras en que no sea necesaria la designación de "Coordinador de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras", irán incluidos en los de Dirección Facultativa o Proyecto y Dirección Facultativa, mayorando el coeficiente "C" por 1,20.



BAREMOS ORIENTATIVOS DE SEGURIDAD Y SALUD

(Continuación)

comisión de urbanismo y vivienda

Debido al interés demostrado por los colegiados en la presentación de la Ordenanza sobre Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, se ha considerado necesario organizar una Jornada Técnica de presentación de las funciones de la inspección urbanística, y los aspectos generales de los controles y procedimientos de inspección, así como de las propuestas y procedimientos sancionadores que se originan como consecuencia de las citadas inspecciones.

Las ponencias serán presentadas por los técnicos responsables de las correspondientes Secciones del Departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, que viene colaborando habitualmente con nuestro Colegio.

El programa incluye la presentación de los siguientes temas:

1.- Control de Obras: Funciones, asignación de competencias, origen de las visitas de inspección, objeto y alcance.

Por Manuel García Fernández, arquitecto técnico, inspector urbanista de la Sección de Control de Obras.

2.- Control de Actividades: Origen de las inspecciones, asignación de competencias, aspectos de la inspección y propuestas de clausura o concesión de licencias.

Por Soledad Usera Mena, ingeniero técnico industrial, Jefe de la Sección de Control de Actividades.

3.- Licencias de primera ocupación y funcionamiento: Introducción normativa, obras y actividades sujetas, documentación y procedimiento.

Por Eva Díez de Cabo, Jefe de la Sección de Licencias de Primera Ocupación y Funcionamiento.

4.- Mecanismos Jurídicos: Protección de la legalidad urbanística, restitución del orden urbanístico y procedimiento sancionador.

Por Julio Cesar Santos García, Jefe de la Sección Jurídica.

Fecha:

Miércoles 15 de abril de 1998

Horario:

De 17,00 a 21,00 horas.

Sede:

Salón de Actos del COAATM.

Plazas:

Limitadas a 100

Coste:

Colegiados: 2.000,- Ptas.

No Colegiados: 3.000,- Ptas.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)



El Plan General de Madrid de 1995 ha dejado una profunda huella entre los profesionales. A partir de su implantación, la mayoría de los Planes redactados recogen parcialmente su filosofía o sus aspectos formales.

El Ayuntamiento de Madrid aprueba el 17 de abril de 1997 la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Como es evidente afecta de lleno a nuestra profesión y a todos los madrileños, comerciantes, industriales, profesionales, etc. En definitiva a cualquier ciudadano del término municipal de la capital y su entorno.

Por todo ello, y en el afán del Colegio para facilitar la formación a todos los colegiados, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha organizado un cursillo sobre la aplicación del nuevo Plan General, impartido de forma práctica, por profesionales que dedican su labor diaria a estos menesteres, por lo que, aún siendo breve, es suficiente para comenzar su aplicación y poder en muchos casos dar la respuesta adecuada a las múltiples preguntas que nos plantean o que nosotros mismos

hacemos, permitiendo mejorar la rentabilidad de nuestro trabajo.

Fechas:

15, 16, 22, y 23 de abril de 1998

Horario:

De 18,00 a 21,00 horas.

Sede:

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas:

Limitadas a 45 alumnos.

Coste:

20.000 Ptas. (colegiados)

25.000 Ptas. (no colegiados).

Diploma:

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.

♦ Curso sobre la aplicación del nuevo Plan General de Madrid.

cómision de urbanismo y vivienda

♦ Buzón del Servicio de Información Urbanística.

El pasado mes de enero se dispuso en el patio de operaciones de la planta baja del Colegio, un buzón de consultas urbanísticas con el fin de facilitar la información y el acceso de los colegiados a los contenidos de los documentos urbanísticos, como el Nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Madrid.

Existen impresos para solicitar el asesoramiento pudiendo demandar información sobre datos urbanísticos: tipo de suelo, calificación urbanística, figura de planeamiento, planeamiento en tramitación o sistema de gestión, protección,

edificabilidad, fondo edificable, ocupación, nº de plantas, retranqueos, parcela mínima, usos, etc. El servicio de Asesoría Urbanística remitirá la información solicitada, bien por vía telefónica, bien por fax, según la modalidad elegida por el interesado.

El horario de utilización del servicio del buzón es de 9,00 a 14,00 y de 15,00 a 17,00 horas.

Asimismo recordamos que el horario de información urbanística es de 16,00 a 18,30 horas los martes, miércoles y jueves, en la 3ª planta del Colegio.



♦ Curso sobre Productos Inmobiliarios Protegidos (VPO, VPT, VPP).

La Comisión de Urbanismo y Vivienda organiza este curso para conocer las características, modalidades, tramitación y gestión de las actuaciones protegidas (VPO, VPT, VPP, Rehabilitación, Suelo), Plan Nacional de la Vivienda, Plan de la Vivienda de la Comunidad Autónoma de Madrid, etc. Con ello se intenta conocer mejor la política de vivienda, que desarrollan las distintas Administraciones públicas.

Para tal fin se estructura el curso sobre el análisis y recorrido de cuatro escenarios básicos:

- Marcos Legales
- Procedimientos de Gestión
- Normativa Técnica
- Financiación cualificada

Este curso está dirigido a todo tipo de profesionales, principalmente los relacionados con la construcción y promoción de viviendas, interesados en especializarse en esta materia.

El curso será impartido por especialistas de acreditada experiencia y tendrá una duración de 12 horas lectivas.

PROGRAMA

Miércoles 25 de marzo

Introducción

Marcos legales

Procedimientos de Gestión I

Jueves 26 de marzo

Procedimientos de Gestión II

Normativa técnica

Viernes 27 de marzo

Financiación cualificada

Mesa de Debate y Clausura

Fechas: 25, 26 y 27 de marzo de 1998

Horario: de 17,00 a 21,00 horas.

Sede: COAAT de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 Madrid)

Cuota: Colegiados: 15.000,- Ptas.

No Colegiados; 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 45

Diploma: Se entregará a los asistentes diploma de asistencia

Información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones. Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49

anuncios de colegiados

✓ Semana Santa alquiler Fuengirola. 5 o 6 plazas. 2 dormitorios, piscina, todo equipadísimo. Playa de Carvajal. 50.000.-Ptas. Colegiado nº 2389, Jose Luis Fernandez Martinez, Tel: 730.33.33 (tardes) y 908.51.23.78 (mañanas).

✓ Vendo piso en Mirasierra. Cerro del Castañar. Urbanización cerrada. Piscina, jardín, aparcamiento, 3 dormitorios. Totalmente reformado. Muy soleado. Colegiado nº 8308, Victor Hortegúela Revilla, Tel: 734.09.50.

servicios colegiales

Se recuerda a los colegiados que cuentan en el Colegio con los siguientes servicios y asesorías:

➔ SERVICIO JURIDICO

HORARIO: de lunes a viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta

LETRADO: Luis Gil-Delgado

➔ ASESORIA LABORAL

HORARIO: miércoles de 18 a 20 h.

UBICACION: 3ª planta

LETRADO: Dacio Rodríguez

➔ ASESORIA FISCAL

Asesoría sobre temas exclusivamente relacionados con el Ejercicio Liberal de la Profesión. **No están, por tanto, contempladas consultas sobre temas relativos al I.R.P.F. o impuestos sobre Sociedades.**

HORARIO: martes de 12 a 14 h.

UBICACION: 3ª planta

ATIENDE: Asesor Fiscal

➔ ASESORIA URBANISTICA

Servicio de asesoramiento sobre distintos aspectos relacionados con la elaboración de proyectos urbanísticos, así como colaboración y seguimiento necesarios para el cumplimiento de la normativa urbanística.

HORARIO: martes, miércoles y jueves de 16 a 18,30

UBICACION: 3ª planta

ATIENDE: José Luis Romero

➔ BIBLIOTECA

Están a disposición, para su consulta en sala o domicilio 5.000 volúmenes tanto técnicos como de temas variados. Igualmente revistas relacionadas con el sector de la construcción y bases de datos tanto propias (Urbanismo, Seguridad, Rehabilitación y Legislativa) como de otras entidades.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 2ª planta • ATIENDE: Nieves González Lodeiro

➔ INFORMACION

Datos sobre las actividades del Colegio, comunicados, noticias de prensa diaria de interés profesional.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: planta baja • ATIENDE: Montserrat Arauzo

SEGUROS de Responsabilidad Civil Profesional, Vida, Accidentes e Incapacidad Laboral Transitoria

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • ATIENDE: José Luis Fernández.

➔ ASESORAMIENTO-CONTROL

Servicio de asesoramiento, consulta y revisión de expedientes a visar y seguimiento de proyectos visados y licencias.

Asesoramiento sobre "Ejercicio Profesional"

HORARIO: de lunes a viernes, de 9 a 13,30 h.

UBICACION: Entreplanta

COORDINADOR: Francisco Jimenez Guerrero

➔ SURCO

Servicio urgente al colegiado para facilitar la entrega de documentación y evitar los desplazamientos al colegio. Este servicio funciona para los expedientes de dirección facultativa, certificados y certificados fin de obra.

HORARIO: lunes a viernes de 9 a 13,30 h.

UBICACION: Planta baja

ATIENDE: Montserrat Arauzo

➔ BOLSA DE TRABAJO

La tradicional Bolsa de Trabajo realiza una labor de intermediación entre quienes -particulares, empresas y organismos- solicitan los servicios de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª Planta • ATIENDEN: Luis Guadaño y Lourdes San Gregorio.

➔ SERVICIO DE COMISIONES

Organización de cursos de postgrado, conferencias, jornadas y mesas redondas de temas específicos o genéricos relacionadas con nuestro sector, en sus vertientes técnica y cultural.

Organización de conferencias, viajes técnicos y turísticos, torneos y campeonatos deportivos.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: Entreplanta

COORDINADOR: Carlos Aymat

ATIENDEN: Nieves Auzi y José Cruz Vicente



Programa de Estudios Superiores de la Edificación (180 créditos)

TÉCNICO SUPERIOR DE LA EDIFICACIÓN

UNED

Curso de Mecánica del Suelo

PROFESORADO:

José M^o Rodríguez Ortiz
Ana M^o García Gamallo
Pilar Rodríguez-Monteverde Cantarell
Carlos Faraco Muñoz

Empresa Colaboradora:
Euroconsult Geotecnia, S.A.

Curso de Excavaciones, Taludes y Entibaciones

PROFESORADO:

Carlos Faraco Muñoz
Fernando Muzas Labad
Pilar Rodríguez-Monteverde Cantarell

escuela de la edificación

OBJETIVOS:

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.



PROGRAMA:

Origen y naturaleza de las rocas y de los suelos: Tipos de rocas. Suelos residuales. Suelos transportados. Condiciones geomorfológicas y estratigráficas. El agua en el terreno. Riesgos naturales. Terrenos problemáticos.

Identificación de suelos: Tamaños. Granulometrías. Clasificación de suelos gruesos. Suelos finos (limos, arcillas). La plasticidad. Límites de Atterberg. Gráfico de Casagrande.

El suelo como sistema de tres fases: Índice de poros. Porosidad. Pesos específicos. Humedad. Grado de saturación.

Tensiones en el terreno: Tensiones verticales en el suelo seco. El efecto del agua (tensiones efectivas, totales e intersticiales). La disipación de presiones intersticiales bajo carga. Cargas lentas y rápidas. Tensiones horizontales. Coeficiente K_0 . Tensiones en un plano cualquiera. Círculo de Mohr. Criterios de rotura.

Resistencia de los suelos: Rozamiento. Cohesión. Aplicación a suelos granulares y cohesivos.



Programa:

Excavaciones en suelos y rocas: Tipos. Ripabilidad. Excavaciones libres o ataluzadas. Inestabilidades naturales y provocadas. Diseño de taludes. Influencia del agua. Corrección de inestabilidades.

Excavaciones entibadas: Tipología y selección del sistema de entibación. Empujes. Problemas de estabilidad y efectos sobre el entorno. Excavaciones entre medianerías.

Excavaciones bajo el nivel freático: Flujo de agua. Estimación de presiones y de caudales. Agotamientos. Efectos sobre edificios próximos. Métodos especiales de excavación bajo el nivel freático (Tapones de fondo. Pozos de alivio. Hormigón sumergido. Congelación).

ASIGNATURAS:

- ☐ Cálculo Estructural
- ☐ Mecánica de fluidos, Fontanería y saneamiento
- ☐ Climatización. Calefacción
- ☐ Climatización. Acondicionamiento de Aire
- ☐ Estructuras de Hormigón armado
- ☐ Instalaciones eléctricas y de transporte
- ☐ Organización, programación y planificación. Aspectos generales. Equipos.
- ☐ Estructuras Varias
- ☐ Seguridad en la edificación. Restauración y Rehabilitación
- ☐ Elementos de la Edificación
- ☐ Mecánica del suelo y cimentaciones
- ☐ Estructuras metálicas.

Precio: desde 73.500 pts 1 asignatura a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.

Efecto de la velocidad de carga. Determinación de la resistencia en laboratorio (ensayos Triaxial, de Corte Directo y de Compresión Simple)

Deformabilidad de suelos y rocas: Influencia de la compresibilidad. El ensayo Edométrico. Asientos bajo carga.

Reconocimiento del terreno: Técnicas de prospección. Densidad y distribución de los puntos de investigación. Profundidad de los reconocimientos. Toma de muestras. Ensayos "in situ" y en laboratorio.

Empujes de tierras: Tipos y movimientos asociados: Empuje en reposo. Empujes activo y pasivo. Determinación de empujes. Teorías de Rankine y de Coulomb. Influencia del agua y de la cohesión.

Horario: L, M, y X de 18,30 a 21,30 horas
Fechas: 23 de marzo al 20 de abril
Precio del Curso: 52.500 pts
Forma de pago: 2 mensualidades de 26.250 pts

Empresas Colaboradoras:

Dragados y Construcciones, S.A.
Rodio Cimentaciones Especiales
Kronsa Internacional, S.A.
Fondedile, S.A.

Horario: L, M, y X de 18,30 a 21,30 horas
Fechas: 29 de abril al 11 de mayo
Precio del Curso: 26.250 pts

Información e inscripciones:

Escuela de la Edificación

C/ Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

☎ 531 87 00



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN

Nº 401
30-3-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.E. y B.O.C.M.
- ♦ II Congreso Mundial de la Construcción en Acero.
- ♦ Indices de precios de mano de obra y materiales de construcción.
- ♦ Publicación.
- ♦ Curso de especialidad en economía de la edificación-promoción inmobiliario.

comisión de tecnología

- ♦ Jornadas sobre Centros Históricos.
- ♦ Conferencia sobre la Cogeneración.
- ♦ Presentación del Libro del Edificio.
- ♦ Curso Básico de Cálculo de Estructuras.
- ♦ Curso de Autocad.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada Técnico sobre Disciplina Urbanística.

- ♦ Curso sobre la Aplicación del Nuevo Plan General de Madrid.

bolso de trabajo

- ♦ Colegiados colocados mes de Febrero-98.

congregación

- ♦ Miso mensual 3º Domingo de Abril.

biblioteca

- ♦ Separata nº 103

agenda

- ♦ Asesoramiento-Control. Hoja verde nº 51

⇒ secretaría

- ♦ B.O.E y B.O.C.M.

B.O.E nº 51. 28-2-98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Real Decreto 296/1998, por el que se modifican varios Reales Decretos sobre el Reglamento del Impuesto Sobre el Valor Añadido.

B.O.E nº 58. 9-3-98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden por la que se aprueban modelos de declaración-liquidación del Impuesto sobre Sociedades para los periodos impositivos iniciados entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 1997.

B.O.C.M nº 55. 5-3-98

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte.

Decreto 24/1998, de 12 de febrero, por el que se modifican parcialmente el Decreto 43/1997, por el que se regula el régimen jurídico de las ayudas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión del Colegio.

- ♦ II Congreso Mundial de la Construcción en Acero.

El Instituto Técnico de la Estructura en Acero (ITEA), y el Steel Construction Institute (SCI), nos informan de la organización del segundo Congreso Mundial de la Construcción en Acero que se celebrará en San Sebastián del 11 al 13 de mayo de 1998.

Nos comunica ITEA que en este foro se pretende dar una nueva visión de las oportunidades que da la construcción en acero en todo el mundo.

Para mayor información Feria Internacional de Bilbao, Tel: 94.427.72.00, Fax: 94.427.69.91.

secretaría

◆ Índices de precios de mano de obra y materiales de construcción.

B.O.E. nº 62. 13-3-98

Ministerio de Economía y Hacienda
6102 ORDEN de 10 de marzo de 1998.
sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 1997, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.

1. El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de las obras contratadas por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 1997, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 19 de febrero de 1998, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

Base 100 julio 1980

Septiembre 1997: 276,09

Octubre 1997: 276,09

Noviembre 1997: 276,56

Índices de Precios de Materiales

MATERIALES	PENINSULA E ISLAS BALEARES			ISLAS CANARIAS		
	SEPTIEMBRE/97	OCTUBRE/97	NOVIEMBRE/97	SEPTIEMBRE/97	OCTUBRE/97	NOVIEMBRE/97
BASE 100 ENERO 1964						
Cemento	1.217,6	1.217,8	1.218,2	1.171,9	1.171,9	1.171,9
Cerámica	976,3	976,6	976,7	1.863,2	1.863,2	1.863,2
Maderas	1.384,0	1.384,5	1.388,0	1.190,5	1.226,5	1.293,7
Aceero	698,1	703,8	708,4	1.203,2	1.197,6	1.194,3
Energía	1.575,9	1.596,4	1.616,4	2.283,2	2.322,6	2.351,4
Cobre	686,2	657,1	606,7	686,2	657,1	606,7
Aluminio	671,6	671,3	670,7	671,6	671,3	670,7
Ligantes	1.041,2	1.041,2	1.102,5	1.163,6	1.163,6	1.231,7
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	108,7	108,8	109,0	108,7	108,8	109,0
Textil	111,2	111,6	111,2	111,2	111,6	111,2

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 10 de marzo de 1998.

De Rato y Figaredo



◆ Publicación

Nos informa el C.O.A.R.T. de Granada de la edición del libro Materiales de Construcción, del que es autor D. Pedro Sáez de Tejada Martín, profesor del departamento de Construcciones de la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Granada.

El precio de la mencionada publicación es de 1.500 Ptas./ejemplar. Los colegiados interesados en su adquisición pueden solicitarla en el COART de Granada, tel. 958 27 70 50/54, Fax. 958 20 61 57.

secretaría

Nos informan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición, (entre el 28 de abril y el 30 de junio de 1998), del "IV Curso de Especialidad en Economía de la Edificación-Promoción Inmobiliaria", integrado en el "IV Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid", formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Valoraciones Inmobiliarias".

Dirección y Coordinación: MARIANO DE LAS HERAS FERNÁNDEZ y JOSÉ MANUEL SOROA GUTIÉRREZ, Profesores de la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid.

Información y matriculación: Del 1 de marzo al 24 de abril de 1998, los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho del Curso de Postgrado,

(FRANCISCO JAVIER TEJADA GARCÍA), teléfono 336 76 41, de lunes a viernes (de 16,30 a 19,30 horas). Los Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación.

Carga Lectiva del curso: 15 créditos (equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas). Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso. El horario de clases del Curso será: martes, miércoles y jueves (de 18,30 a 21,30 h).

Objetivo del Curso: Con este Curso Superior de Especialidad en Economía de la Edificación-promoción Inmobiliaria, se pretende dar una formación de postgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación específico, que le permita trabajar en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.

comisión de tecnología

La rehabilitación y recuperación de los centros históricos de nuestras ciudades constituye una preocupación básica en la planificación y gestión de nuestro patrimonio arquitectónico y cultural.

Los programas de actuación de las diferentes Administraciones, con ejemplos en Madrid como la definición de Áreas de Rehabilitación Preferente (Lavapiés, Plaza Mayor, Villa de Vallecas, ejes de las calles Fuencarral y Mayor, etc.), la recuperación de monumentos y edificios singulares, o el planeamiento específico para estos centros, hacen aconsejable plantear el análisis global de esta problemática, sus alternativas y soluciones.

Dentro de las Jornadas se presentarán las principales intervenciones realizadas en Castilla-León, Santiago de Compostela, Toledo y Madrid, así como los planteamientos técnicos y urbanísticos vinculados a estas áreas.

Como cierre de las sesiones se realizará en la tarde del sábado un recorrido por las principales intervenciones ejecutadas en el centro histórico de Madrid.

PROGRAMA:

Viernes 17 de abril

10,00-10,30 h. Presentación e inauguración.

10,30-11,30 h. Los Centros Históricos: planeamiento e intervención.

11,45-12,45 h. Urbanismo y centro histórico.

13,00-14,00 h. Planes de Centros Históricos: de Bolonia a las últimas realizaciones.

16,00-17,00 h. Intervenciones en el centro histórico de Santiago de Compostela.

17,15-18,15 h. Recuperación de la trama urbana: proyecto y ejecución de la operación urbanística "Paseo Verde Ferroviario" en Madrid.

18,30-20,00 h. Mesa Redonda
Con la participación de ponentes del curso

Sábado 18 de abril

09,00-10,00 h. La Ley de Patrimonio y la Ordenación de los Centros Históricos

10,15-11,45 h. Ciudades Patrimonio de la Humanidad: problemática de conservación de sus centros históricos.

12,00-13,30 h. Programas de rehabilitación y recuperación de los cascos históricos.

13,30-14,00 h. Clausura de las Jornadas.

Fechas: 17 y 18 de abril de 1998

Horario: De 10,00 a 20,00 horas.

Sede: COART de Madrid (Maestro Victoria, 3)

Plazas: Limitadas a 80

Coste: 5.000,- Ptas.

Documentación: Se entregará a los participantes documentación técnica y Diploma de asistencia

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

♦ Master en Economía Inmobiliaria: Curso de Especialidad en Economía de la Edificación-Promoción Inmobiliaria

♦ Jornadas sobre Centros Históricos



comisión de tecnología

♦ Conferencia sobre la Cogeneración.

La presente jornada técnica, en colaboración con Gas Natural SDG, S.A., trata de informar sobre el sistema de cogeneración de transformación del gas natural, en la producción de energía eléctrica, y la legislación aplicable en la materia, que afecta al suministro y funcionamiento de instalaciones eléctricas, de gas, calefacción, etc., tratándose de un sistema constante de producción.

La conferencia será impartida por D. Nicolas Mateos, Jefe de Mercado Industrial y Gran Comercial de Madrid de Gas Natural SDG, S.A.

Fechas: 16 de abril de 1998

Horario: de 19,00 a 21,00 horas.

Sede: COAAT de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - Madrid)

Documentación: Se entregará dossier técnico a los asistentes

Cuota: Gratuito

Plazas: Limitadas a 100

Información : Coordinación de Comisiones. Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49



♦ Presentación del "Libro del Edificio".

Se ha organizado una sesión técnica para la presentación del Libro del Edificio, con el objeto de dar a conocer la herramienta informática que ha promovido el Consejo de la Arquitectura Técnica.

El Libro del Edificio se perfila como el documento básico que debe dar respuesta a las siguientes funciones:

- Identificación del edificio, reunir toda la documentación jurídica y técnica del edificio, información al usuario, planificar las necesidades de mantenimiento, hacer el seguimiento de la vida del edificio y constituir un archivo histórico.

El programa informático genera la documentación siguiente:

- Datos iniciales, registro de incidencias, hojas de control anual de mantenimiento, manual de uso y

mantenimiento del edificio, manual de uso y mantenimiento de la vivienda, registro de archivo de documentación.

En la sesión se hará una introducción teórica a los contenidos y manejo del programa informático.

Se entregará a los asistentes el programa informático, y el libro de Mantenimiento de edificios, de Pascual Ubedo de Mingo.

Fecha: 20 de abril a las 18,30 horas en el salón de actos del Colegio.

Se debe formalizar la inscripción en el Departamento de Comisiones, Tel: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49.

Cuotas de inscripción Colegiados: 3.000.-Ptas

No Colegiados: 4.000.-Ptos.



♦ Curso Básico de Cálculo de Estructuras. (Programa Tri-calc) .

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Cálculo de estructuras TRICALC, de Arktec

El curso va dirigido a las personas con conocimientos básicos de cálculo estructural, requiriéndose conocimientos del entorno Windows a nivel usuario.

Los profesores son técnicos del departamento de soporte técnico de Arktec.

Este curso se estructura en ocho sesiones de 3 horas cada una.

Fechas: 18 al 28 de mayo de 1998.

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: Colegiados: 26.000.- Ptas.

No Colegiados: 36.000.- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos). Se requerirá un mínimo de 15 personas para la realización del curso.

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Curso de AutoCad.

AULA INFORMÁTICA

Durante los meses de abril y mayo se va a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por técnicos especialistas.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada, con un total de 50 horas lectivas.

Fechas: Del 13 de abril al 14 de mayo.

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercero planta).

Coste: 30.000.- Ptas. (colegiados), 40.000.- Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 401. 30-3-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 103

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Fachadas III.

(Ver separatas nº 59 y 60)

AA.VV. (1995): "Programa de restauración de fachadas en la zona centro de Madrid".- BIA, 180, 54-60

AA.VV.(1996): "Técnicas de restauración: la limpieza de fachadas por el procedimiento gommage. 2: la restauración arquitectónica: nueva aplicación para la madera taladrada y pretensada. 3: Técnicas no abrasivas de limpieza de piedra".- RESTAURACIÓN & REHABILITACIÓN, 3, 67-71

AA.VV. (1988): "La Ampliación del Banco Hipotecario: un ejemplo de rehabilitación por vaciado de la anterior construcción, conservando fachadas".- BIA, 112, 49-68

Ábalos, Iñaki (1996): "La piel frágil".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 14-21

Araujo, Ramón (1996): "La pared no es una piel".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 11-13

Caicoya Gómez-Morán, César; Azcárate Gómez, C (1996): "Fachadas ventiladas: dos experiencias".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 34-37

Casadevall Serra, Joan (1997): "Metodología para la investigación cromática del patrimonio: el plan del color de Melilla".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 58-67

Cortés Bretón, Juan María; Fernández París, José Manuel (1995): "Rehabilitación y durabilidad de fachadas de piedra".- Madrid: INEMAC (Cuadernos Intemac;19)

Esbert, A.M. (et al.) (1997): "La fachada de la iglesia de San Isidoro de Oviedo. Etapas de intervención y sugerencias para su conservación y limpieza".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, vol 3, pág. 82-89

Fernández Militino, Javier (1996): "GRC en fachadas. El material y sus aplicaciones".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 38-42

García Martínez, A. (1995): "El color a las puertas de Santiago".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 438, 7-19

Iker, J. (et al.) (1995): "Una nueva técnica de acristalamiento para fachadas".- RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 21, 5-17

Landa Esparza, Mikel (1996): "Cerramientos ligeros de madera".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 43-52

Martín Sánchez, Franco (1995): "Iluminación arquitectónica de una fachada".- BIA, 175, 60-65

Monfort Rojo, María (1987): "Rehabilitación de la piedra de fachada".- RENOVATEC, 2, 71-75

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Mº Economía y Hacienda: Orden de 5 de febrero de 1998 por la que se aprueba el modelo 115 de la declaración-documento de ingreso de retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre sociedades en relación con rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos. (BOE, nº.35 10-2-98)

Comunidad Autónoma de Extremadura: Ley 13/1997, de 23 de diciembre, reguladora de la actividad urbanística de la Comunidad Autónoma de Extremadura. (BOE nº 65 17-3-98)

(Regula el régimen jurídico-urbanístico de la propiedad del suelo y la regulación administrativa en materia de urbanismo en Extremadura)

Comisión de seguimiento del P.G.O.U.M.: Publicación de los acuerdos interpretativos adoptados en sesión de 11 de diciembre 1997. (BAM de 5 marzo 1998)

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Decreto 24/1998 de 12 de febrero, por el que se modifica parcialmente del Decreto 43/1997, de 13 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de las ayudas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000. (BOCM nº 54 de 5-3-98)



◆ Fondos
ingresados
mes de
marzo. 1ª
quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5242 Plaza de Oriente. Arqueología y evolución urbana.
Andreu Mediero, Esther (Coord.)
Palacios Ontalva, Santiago
Madrid: Ayuntamiento, 1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

- 5250 La protección solar.
Paricio, Ignacio
Barcelona: Bisagra, 1997

8.- Control de calidad

- 5244 Aseguramiento de la Calidad en la Construcción.
Garrido Hernández, Antonio
Murcia: COART; ICCÉ; Consejería de Política Territorial y Obras públicas, 1996

10.- Estructuras. Teoría y práctica

- 5246 Análisis de la acción del viento en los edificios.
Arroyo Arroyo, José Ramón
Benito Muñoz, Juan José
Álvarez Cabal, Ramón
Madrid: INTEMAC, 1997
(Cuadernos Intemac; 28)

12.- Instalaciones

- 5245 Comprobaciones de funcionamiento de instalaciones en la edificación.
Marín Estéves, Gonzalo
Valeriano Carles, Federico
Madrid: INTEMAC, 1997
(Cuadernos Intemac; 27)

13.- Materiales de construcción

- 5241 Materiales de construcción: maderas.
Sáez de Tejada Martín, Pedro
Granada: COART, 1998

16.- Urbanismo

- 5233 Plan General de Ordenación Urbana de Madrid 1997: Normas urbanísticas.
Madrid: Ayuntamiento, 1998
- 5235 Plan general de Ordenación Urbana de Madrid, 1997: Área de Planeamiento específico APE. 00.01: Planos de usos, Actividades, normas zonales, áreas de rehabilitación, casco histórico.
Madrid: Ayuntamiento, 1998
- 5236 Plan general de Ordenación Urbana de Madrid, 1997: Planos de ordenación: hojas O-18/2 a O 70/4.
Madrid: Ayuntamiento, 1998
- 5237 Plan general de Ordenación Urbana de Madrid, 1997: Planos de ordenación: hojas O-71/3 a O 103/1.
Madrid: Ayuntamiento, 1998

Selección de artículos

Bremond Triana, Luis M. (1998): "El control municipal de la ejecución de obras públicas y su posible suspensión".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 11-39

ENSATEC (1997): **Recomendaciones sobre ejecución de pavimentos urbanos.** EL BOLETÍN. COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TECNICOS DE LA RIOJA, 12, 8-11

Fonseca Ferrandis, Fernando E. (1998): "Los convenios urbanísticos en la jurisprudencia del Tribunal Supremo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 87-124

García Gómez de Mercado, Francisco (1998): "El aprovechamiento urbanístico susceptible de apropiación y su modificación".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 41-54

Pérez Martos, José (1998): "La configuración jurídica del medio ambiente en el derecho español".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 169-199

Pérez Moreno, Alfonso (1998): "La cuestión medioambiental, factor prioritario en la regulación de las obras y servicios públicos".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 141-168

Quiles Pomares, José Diego; Furest Aycart, Gustavo (1998): "Pruebas de estanqueidad en fachadas". ARQUITECTURA TÉCNICA, 32, 19-23

Ruiz Ojeda, Alberto (1998): "Una aproximación al problema de las garantías de los acreedores en los proyectos de financiación privada de infraestructuras".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 125-139

Sanz Elorza, Mario (1998): "Aplicación de diagramas bioclimáticos a la valoración catastral de tierras forestales".- CATASTRO, 31, 49-58

Sarmiento Acosta, Manuel J. (1998): "Datos para la definición de la disciplina urbanística en el estado autonómico".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 159, 55-86

Urteaga, Luis; Nadal, Francesc; Muro, José Ignacio (1997): "La Ley de Medición del Territorio de 1859".- CATASTRO, 31, 103-117

Villasclusa, Antonio (1998): "Apuntes para la racionalización de procedimientos en la actividad catastral".- CATASTRO, 31, 59-71

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de estos servicios de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro



- ▶ PLANO DE SITUACIÓN DE LA OBRA EN EL SOLAR O PARCELA
- ▶ PLANOS DE PLANTA, SECCIÓN Y ALZADO
- ▶ DESTINO O USO DE LA OBRA _____
- * VIVIENDAS
 - * URBANÍSTICA
 - * INDUSTRIAL
 - * DEPORTIVA
 - * OFICINAS
 - * REHABILITACIÓN/REFORMA
 - * COMERCIAL
 - * OTROS _____
- ▶ PROPIEDAD _____
- ▶ AUTOR DEL PROYECTO/PROFESIÓN _____
- ▶ SITUACIÓN _____
- ▶ PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL APROXIMADO _____
- ▶ Nº DE PLANTAS _____
- * BAJO RASANTE
 - * SOBRE RASANTE
- ▶ TIPO DE CIMENTACIÓN _____
- * PILOTES
 - * MURO PANTALLA
 - * MURO CONTENCIÓN
 - * ZAPATAS
- ▶ ESTRUCTURA _____
- * HORMIGÓN
 - * METÁLICA
 - * MIXTA
 - * MUROS Y MESAS
 - * PREFABRICADA
 - * OTRAS

✓ OFICIOS _____

- * DEMOLICIONES
- * MOVIMIENTOS DE TIERRAS
- * RED DE SANEAMIENTO
- * CANTERÍA
- * ALBAÑILERÍA
- * IMPERMEABILIZACIÓN/AISLAMIENTO
- * SOLADOS/ALICATADOS
- * CARPINTERÍA
- * CERRAJERÍA
- * VIDRIERÍA
- * PINTURA
- * URBANIZACIÓN
- * JARDINERÍA/RIEGO
- * INSTALACIÓN DEPORTIVA
- * REHABILITACIÓN/RESTAURACIÓN/REFORMA
- * OTROS _____

✓ INSTALACIONES _____

- * FONTANERÍA
- * APARATOS SANITARIOS
- * ELECTRICIDAD
- * ILUMINACIÓN
- * CALEFACCIÓN
- * AIRE ACONDICIONADO
- * CLIMATIZACIÓN/VENTILACIÓN
- * GAS
- * CONTRA INCENDIOS
- * ESPECIALES(TV/FM/TFNO/PORTERO AUTOM./ETC)
- * OTRAS _____

➤ NOTA.- PARA LOS ESTUDIOS BÁSICOS DE SEGURIDAD Y SALUD.-

1º.- PARA OBRAS DE NUEVA PLANTA, SE CUMPLIMENTARÁN LOS MISMOS REQUISITOS QUE LOS EXIGIDOS PARA LOS ESTUDIOS DE SEGURIDAD Y SALUD.

2º.- PARA EL RESTO DE LAS OBRAS, RESPECTO A LO ANTERIORMENTE INDICADO, SE PRESENTARÁ LA DOCUMENTACIÓN MÍNIMA NECESARIA PARA DEFINIR LAS OBRAS A REALIZAR.

3º.- PARA LOS EXPEDIENTES DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS EJECUTADAS, NO ES NECESARIA ESTA CUMPLIMENTACIÓN.

Se informa a los colegiados que:

- * A partir de su publicación, el soporte documental que se deberá presentar para el visado de los Estudios de Seguridad y Salud o, en su caso, el Estudio Básico, será el siguiente:

- 1) Plano de situación.
- 2) Ficha Técnica.

- * Se adjunta modelo de ficha técnica.

- * Tenemos a su disposición:

1) PLIEGO ORIENTATIVO DE CONDICIONES GENERALES PARA LOS ESTUDIOS DE SEGURIDAD Y SALUD.

2) GUIÓN ORIENTATIVO DE ESTUDIOS BÁSICOS DE SEGURIDAD Y SALUD.

C

10

11

12

13

14

15

16

17

comisión de urbanismo y vivienda

Debido al interés demostrado por los colegiados en la presentación de la Ordenanza sobre Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, se ha considerado necesario organizar una Jornada Técnica de presentación de las funciones de la inspección urbanística, y los aspectos generales de los controles y procedimientos de inspección, así como de las propuestas y procedimientos sancionadores que se originan como consecuencia de las citadas inspecciones.

Las ponencias serán presentadas por los técnicos responsables de las correspondientes Secciones del Departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, que viene colaborando habitualmente con nuestro Colegio.

El programa incluye la presentación de los siguientes temas:

1.- Control de Obras: Funciones, asignación de competencias, origen de las visitas de inspección, objeto y alcance.

Por Manuel García Fernández, arquitecto técnico, inspector urbanista de la Sección de Control de Obras.

2.- Control de Actividades: Origen de las inspecciones, asignación de competencias, aspectos de

la inspección y propuestas de clausura o concesión de licencias. Por Soledad Usera Mena, ingeniero técnico industrial, Jefe de la Sección de Control de Actividades.

3.- Licencias de primera ocupación y funcionamiento: Introducción normativa, obras y actividades sujetas, documentación y procedimiento.

Por Eva Díez de Cabo, Jefe de la Sección de Licencias de Primera Ocupación y Funcionamiento.

4.- Mecanismos Jurídicos: Protección de la legalidad urbanística, restitución del orden urbanístico y procedimiento sancionador.

Por Julio Cesar Santos García, Jefe de la Sección Jurídica.

Fecha: Miércoles 15 de abril de 1998

Horario: De 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM.

Plazas: Limitadas a 100

Coste: Colegiados: 2.000,- Ptas.

No Colegiados: 3.000,- Ptas.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



El Plan General de Madrid de 1995 ha dejado una profunda huella entre los profesionales. A partir de su implantación, la mayoría de los Planes redactados recogen parcialmente su filosofía o sus aspectos formales.

El Ayuntamiento de Madrid aprueba el 17 de abril de 1997 la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Como es evidente afecta de lleno a nuestra profesión y a todos los madrileños, comerciantes, industriales, profesionales, etc. En definitiva a cualquier ciudadano del término municipal de la capital y su entorno.

Por todo ello, y en el afán del Colegio para facilitar la formación a todos los colegiados, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha organizado un cursillo sobre la aplicación del nuevo Plan General, impartido de forma práctica, por profesionales que dedican su labor diaria a estos menesteres, por lo que, aún siendo breve, es suficiente para comenzar su aplicación y poder en muchos casos dar la respuesta adecuada a las múltiples preguntas que nos plantean o que nosotros mismos

hacemos, permitiendo mejorar la rentabilidad de nuestro trabajo.

Fechas:

22, 23, 29 y 30 de abril de 1998

Horario:

De 18,00 a 21,00 horas.

Sede:

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas:

Limitadas a 45 alumnos.

Coste:

20.000 Ptas. (colegiados), 25.000 Ptas. (no colegiados).

Diploma:

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.

♦ Curso sobre la aplicación del nuevo Plan General de Madrid.



bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados en el mes de febrero-98.

EMPRESA

CONSTRUCCIONES ARCÁNGELES
CONSTRUCCIONES DIEDRO
MAPFAE
SEGOSA
MANUEL ASTORGANO
OCCIDENTAL HOTELES
T.S.I.
CAIXA INMOBILIARIA
GRUPO OCTÓGONO
CONSTRUCCIONES MURIAS
H.C.C. CONSTRUCCIONES
FLEXIPLAN
EREBUS URBANA
AGROMÁN
E. INGENIERÍA
HOFINSA
GLEEDS IBÉRICA
EL MOLINO - EMPRESARIAL
TASACIONES - 7
CONSTRUCTORA HISPÁNICA
APLICACIONES SOTIL
AZTECA
METROVACESA
METROVACESA
CABEZA-SASTRE
CIS
EUROVALORACIONES
EUROVALORACIONES
DETINSA
DETINSA
DETINSA
VASA-VALORACIONES
VASA-VALORACIONES
PRAINSA
ABACO-1
ISIDRO PEREA E.A.
FERCONSA
LOISMAVIA
COARSA
PROAPSA
MARCE
TECNOR
ARQUIDE-ESTUDIO
CAVEJA S.L.
PEDRAGÉS, S.A.
CONSTRUCCIONES SALDAÑA
EMEC
MARIO CAPUTO E.A.
F.C.C.
GABINETE INGENIERÍA

COLEGIADO

ANDRÉS DÍAZ DE LA FUENTE
JOSÉ ANTONIO AKIEME ADOKA
RAFAEL RUBIO MARTÍN
LOURDES SOTO ESTEVEZ
PEDRO MATOS VALERO
ALBERTO RIESGO SAN NICOLÁS
LUIS A. VELASCO ALEJOS
LUIS ALFONSO SERNA MARTÍN
FERNANDO SAN MIGUEL CABALLERO
EDUARDO LÓPEZ FERNÁNDEZ
DAVID VÁZQUEZ CACHO
CARMEN GOZALO MENDOZA
LUIS QUINTANA QUIJADA
ARTURO GUERRA HERAS
DELIA MARTÍN LÓPEZ
JAVIER ROJO SERRANO
JAVIER GONZÁLEZ ROMERO
FERNANDO MENOR BARRILERO
MARÍA TERESA FERNÁNDEZ ROURA
JOSÉ L. GORDÓN SAN JUAN
FERNANDO ESTRADA LÓPEZ
JESÚS NIETO IRIBAR
JUAN NAZAR ENRIQUEZ DE SALAMANCA
FERNANDO CHOLLET MOZAS
JUAN C. DE PEDRO
DANIEL FARRÉ PELÁEZ
PILAR BENITEZ CALLE
ANA ISABEL RECUERO GUTIÉRREZ
JESÚS SANTOS CASADO
OSCAR ALONSO GÓMEZ
PEDRO MIGUEL CANO MOYA
RAQUEL FERNÁNDEZ MORENO
CARLOS MUÑOZ CALLE
GUILLERMO CAMARERO PAÑONES
JAVIER ESTEBAN ENCINAS
PILAR CARBONELL GARCÍA
BEGOÑA VECINO PARRONDO
JAVIER GUALIX HERNÁNDEZ
MANUEL GÁMEZ BESSE
BENJAMÍN SÁIZ MILLÁN
PRUDENCIO LORA CAMO
SILVIA SOBRINO BARONA
MONTSERRAT COLL CALVO
JUAN CARLOS RISCO FERNÁNDEZ
EVA TERESA QUESADA RAMOS
JOSE MARÍA SALCEDO IGLESIAS
SIMÓN PONCE TIRADOR
ALFONSO CARDIEL MERUELO
JUAN LARREY TOBARRA
RAFAEL MARTÍNEZ NAVARRO

congregación

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1996/97

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Juan León García Lirio

D. Félix Jutel Años

D. José María Malo Tregón

D. José Tejeiro Hernández

D. Félix Lainez García

D. Remigio Alonso Barrio

D. Ángel Angulo Rodríguez

D. Eusebio Trueba Fernández

D. Enrique Torija Octavio de Toledo

D. Domingo Gutiérrez Bravo

D. Rafael Piñeiro Abril

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: A todos los miembros de la Junta de Gobierno de la CONGREGACION, se les recuerda la obligación que tienen de asistir a la misma y que tendrá lugar el lunes 20 a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial, (Artº 6.) de los €€:



♦ **Misa mensual**
3º domingo 19 de
abril, 10:30 horas.





BOLETIN ^{Nº 402} 15-4-98

INFORMATIVO

C.O.A.A.T.M.

SUMARIO

secretaría

- B.O.E. y B.O.C.M.
- Base de Datos de la Construcción.
- Cursos Inter-Acción (ONGD).
- Seminarios CEMCO.

comisión de tecnología

- Jornada Técnica sobre el R.D. 1627/97.
- Curso-Taller: Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud.
- Curso: Reparación de Forjados.
- Curso Básico de Cálculo de Estructuras (Programa Tricalc).
- Presentación: Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.

comisión de urbanismo y vivienda

- Curso sobre la Aplicación del Nuevo Plan General de Madrid.

comisión de cultura

- XV Campeonato de Ajedrez.
- Campeonato de Mus-98.
- XI Torneo de Tenis.

anuncios de colegiados

congregación

- Conmemoración de su Santo Patrón: San Isidro-98.

información fiscal

- Calendario Abril-98

biblioteca

- Separata nº 104

asesoramiento-control

- Agenda. Hoja verde nº 53

⇒ secretaría

- ♦ B.O.E y B.O.C.M.

B.O.E. nº 71. 24-3-98.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 20 de marzo de 1998 por la que se aprueba el modelo 130 de declaración-liquidación de pagos fraccionado del I.R.P.F. correspondientes a empresarios y profesionales.

B.O.E. nº 75. 28-3-98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 27 de marzo de 1998 por la que se aprueba la Tabla de Amortización Simplificada que deberán aplicar los sujetos pasivos I.R.P.F. que ejerzan actividades empresariales o profesionales y determinen su rendimiento neto por la modalidad simplificada del régimen de estimación directa.

B.O.E. nº 76. 30-3-98.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Orden de 25 de marzo de 1998 por la que se adopto en función del progreso técnico el Real Decreto 664/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados

con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

B.O.C.M. nº 71. 25-3-98.

Presidencia de la Comunidad.

Ley 3/1998, de 17 de marzo de 1998, por la que se modifica la disposición adicional cuarto de la Ley 20/1997 de 15 de julio de Medidas Urgentes en materia de Suelo y Urbanismo.

B.O.E. nº 77. 31-3-98.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 26 de marzo de 1998 por lo que se aprueban los modelos de declaración del I.R.P.F. y del Impuesto sobre el Patrimonio para el ejercicio 1997.

Orden de 26 de marzo de 1998 por la que se aprueban los modelos 311, 370 y 371, de declaración-liquidación del I.V.A.

Los interesados en recoger fotocopias de los mismos pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



secretaría

♦ Base de Datos de la Construcción.

Lo empresa Atoyo S.A. nos informo de lo oferta realizado a este Colegio de su base de datos de lo construcción PRECIOS DE EDIFICACION Y OBRA CIVIL EN ESPAÑA 1998, séptimo edición, al precio de 1.000.- Ptos incluyendo el siguiente paquete:

- Base de Datos PREOC-98 en CD-Rom.
- Tomo I/Guia (con listado de precios descompuestos resumidos).
- CD-Rom, con información gráfico de diferentes casos comerciales.

Lo base de Datos es compatible con todos los programas actuales de Mediciones y Presupuestos.

Lo oferta está limitado hasta lo finalización de existencias, pudiéndolo garantizar solamente hasta el próximo 15 de junio.

Los colegiados que estén interesados en lo mencionado oferta podrán retirarla de lo librería Esposo Colpe de lo c/ Maestro Victoria, 3 Madrid.



♦ Cursos Inter-Acción (ONGD)

Nos informan Inter-Acción (ONGD) y el Centro Navapalos (Centro de Investigación poro el Desarrollo Rural) de la organización, en colaboración con la Universidad de Valladolid de sus cursos 1998:

- Construcción con Tierra.
- Arquitectura Autóctono y Cooperación Internacional.
- Depuración de Aguas Residuales Urbanos.
- Arquitectura Bioclimático.

- Energías Renovables.

- Ingeniería del Turismo.

- Desarrollo sostenible

- Aula Julio Coro Borojo "Culturo y Progreso".

- XIII Encuentro Internacional de Trabajo.

Poro mayor información: Inter-Acción, c/ Infantas, 23 1º Drcho. Escalera exterior. 28004 Madrid, Tel: 91.531.21.55, Fax: 91.531.63.80.



♦ Seminarios CEMCO-98

El Instituto de Ciencias de lo Construcción Eduardo Torrojo y el Consejo Superior de Investigaciones Científicos celebran CEMCO XIV, Curso de Estudios Mayores de lo Construcción. A continuación se relacionon los próximos seminarios:

- S8. Industrialización y Prefabricación en Edificación y Obro Civil (20-22 de abril).
- S9. Acciones del Agua en lo Edificación. (27-29 de abril).

- S11. Evaluación Estructural. Patología, Diagnóstico y Soluciones de Intervención. (11-13 de mayo).

Poro mayor información e inscripciones:

Secretoria del CEMCO-98. Instituto de Ciencias de lo Construcción Eduardo Torrojo. C/ Serrano Golvache, s/n 28033 Madrid. Tel: 91.302.04.40.

Ext. 234, Fax: 91.302.07.00.



comisión de tecnología

♦ Jornada Técnica sobre el R.D. 1627/97

Lo Dirección General de Trabajo y Empleo de lo Consejería de Economía y Empleo de lo Comunidad de Madrid, en colaboración con el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos Madrid, organizo esta jornada con el fin de proporcionar información sobre determinadas dudas, yo sean de tipo técnico o de tipo administrativas, que puedan surgir o los técnicos de lo construcción en cuanto a lo interpretación y puesta en práctica de algunos apartados de lo Ley 31 de Prevención de Riesgos Laborales de 8 de noviembre de 1995 y del R.D. 1627 de 24 de octubre de 1997 relativas a las disposiciones mínimos de seguridad y salud en los obras de construcción.

En el transcurso de esta jornada se analizarán diversos aspectos que afectan o la tramitación de documentos sobre avisos previos, aperturas de centros de trabajo, aprobación de plones de seguridad y salud, evaluación de riesgos, etc.

Se analizarán también de forma general otras legislaciones aplicables al sector de lo construcción, que deberán ser tenidos en cuenta por los técnicos en sus trabajos relacionados con lo prevención.

Lo jornada tendrá como núcleo central lo exposición puntual del R.D. 1627/97. En virtud de lo mismo surgirán los temas que necesiten ser matizados o aclarados.

Ponente:

Juan Antonio Carretero Moreno, Jefe de lo Sección de Seguridad del Servicio de Seguridad e Higiene de lo CAM.

Fecha: Martes 28 de abril de 1998

Horario: 19,00 o 21,00 horas

Sede: Salón de actos del COAATM

Coste: Gratuito.

Información: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de tecnología

El Área de Seguridad de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio, Estudio Básico y Plan de Seguridad de una obra, según el R.D. 1627/97, actualmente en vigor, y que modifica la anterior normativa.

El curso tiene una extensión de 36 horas, en 9 sesiones, con atención personalizada a cada alumno, que resolverá todas las soluciones necesarias en clase.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

El curso incluye un primer ciclo de 4 clases teóricas para introducir las características del Decreto 1627/97, sus anexos, la evaluación de riesgos y las soluciones existentes para protecciones colectivas, que se impartirá para todos los grupos en el salón de actos los días 4, 5, 6 y 13 de mayo.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, la segunda parte del

curso se organiza en grupos de 25 alumnos, en 5 jornadas semanales (lunes a viernes), comenzando el primer grupo la semana del 25 al 28 de mayo. Estos grupos se organizarán por orden de matriculación.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre, arquitecto técnico, especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo.

Fechas:

Teoría: 4, 5, 6, y 13 de mayo

Prácticas: 25 al 29 de mayo (Grupo 1)

15 al 19 de junio (Grupo 2)

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: Teoría: Salón de Actos (2º Planta)

Prácticas: Aula A-2 (3º Planta)

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: Limitadas a 4 grupos de 25 alumnos, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 - Fax 523.38.49).



En colaboración con la firma HERMS,S.A. de armaduras prefabricadas para la construcción, se han organizado unas Jornadas Técnicas de presentación de soluciones técnicas para el refuerzo, reparación y sustitución de forjados, dada la especial incidencia en el campo de la rehabilitación estructural que presentan numeros edificios afectados de diversa patología en sus elementos de hormigón o madera.

Las Jornadas incluyen una primera conferencia-marco referida a los procesos de degradación de los forjados de hormigón (carbonatación, cemento aluminoso, etc.), sus causas y sintomatología, las consecuencias físico-mecánicas, capacidad resistente residual, sistemas de refuerzo y sustitución funcional de forjados poseedores del documento de idoneidad técnica. Durante la segunda jornada se presentarán los refuerzos

activos y pasivos de forjados de viguetas de hormigón, de madera, etc.

Lunes 11 de mayo

"Patología e intervención en forjados".

Por Luis Vega Catalán, arquitecto, Secretario del Sello de Conformidad CIETAN, del Instituto Eduardo Torroja.

Martes 12 de mayo

"Sistemas Hermsde refuerzo activo de forjados"

Por Josep Mº Botella, ingeniero industrial, director de la Sección de Rehabilitación de Herms, S.A.

Fechas: Lunes 11 y martes 12 de mayo de 1998

Hora: De 19,00 a 21,30 horas

Sede: Salón de Actos del COAATM

Plazas: Limitadas a 150 asistentes

Coste: Gratuito.

Documentación: Se entregará a los asistentes la documentación técnica del curso.



AULA INFORMATICA

Durante el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Cálculo de estructuras TRICALC, de Arktec

El curso va dirigido a las personas con conocimientos básicos de cálculo estructural, requiriéndose conocimientos del entorno Windows a nivel usuario.

Los profesores son técnicos del departamento de soporte técnico de Arktec.

Este curso se estructura en ocho sesiones de 3 horas cada una.

Fechas: 18 al 28 de mayo de 1998.

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: Colegiados: 26.000,- Ptas. No Colegiados: 36.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos). Se requerirá un mínimo de 15 personas para la realización del curso.

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ **Curso-Taller:
Redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud.**

♦ **Curso:
Reparación de Forjados.**

♦ **Curso Básico de Cálculo de Estructuras (Programa Tricalc).**

⇒ comisión de tecnología

♦ Presentación: Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.

Fruto del convenio de colaboración de varios organismos con la Comunidad de Madrid, entre los que se encuentra nuestro Colegio, se ha editado la Base de Datos de la Construcción BDC-CM'98, que renueva y amplía esta importante base de datos con cuadro de precios actualizados dentro de nuestro ámbito, y de la cual se va a realizar en el salón de actos colegial dos presentaciones.

La nueva versión incluye:

- Base de precios de la Construcción (Edificación, Urbanización, Seguridad e Higiene y Rehabilitación).
- Información comercial y de fabricantes.
- Pliego de condiciones técnicas.
- Normativa de Edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas.
- Diccionario de términos de rehabilitación.
- Detalles constructivos de las Normas Tecnológicas de la Edificación realizados por el M^o de Fomento.

- Programa Consultor, que permite visualizar la BDC-CM en pantalla e imprimirla a voluntad del usuario.

Al ser el Colegio partícipe de su elaboración y distribución, el precio de venta a colegiados se ha reducido a 8.500,- ptas., estando disponible en CD-Rom.

P.V.P. 10.000,- Ptas.

Colegiados: 8.500,- Ptas.

Venta en: Espasa Calpe, c/ Maestro Victoria, 3, Madrid.

La presentación de la base de datos, características, posibilidades y práctica de uso se realizará en el Salón de Actos colegial.

Fecha de presentación de la Base: 18 y 25 de mayo de 1998.

Horario: A las 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del C.O.R.A.T.M

Coste: Gratuito (se requiere inscripción previa)

Inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones, indicando el día elegido (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

⇒ comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso sobre la Aplicación del Nuevo Plan Ge- neral de Madrid.

El Plan General de Madrid de 1995 ha dejado una profunda huella entre los profesionales. A partir de su implantación, la mayoría de los Planes redactados recogen parcialmente su filosofía o sus aspectos formales.

El Ayuntamiento de Madrid aprueba el 17 de abril de 1997 la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid. Como es evidente afecta de lleno a nuestra profesión y a todos los madrileños, comerciantes, industriales, profesionales, etc. En definitiva a cualquier ciudadano del término municipal de la capital y su entorno.

Por todo ello, y en el afán del Colegio para facilitar la formación a todos los colegiados, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha organizado un cursillo sobre la aplicación del nuevo Plan General, impartido de forma práctica, por profesionales que dedican su labor diaria a estos

menesteres, por lo que, aún siendo breve, es suficiente para comenzar su aplicación y poder en muchos casos dar la respuesta adecuada a las múltiples preguntas que nos plantean o que nosotros mismos hacemos, permitiendo mejorar la rentabilidad de nuestro trabajo.

Fechas: 22, 23, 29 y 30 de abril de 1998

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas: Limitadas a 45 alumnos.

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 25.000 Ptas. (no colegiados).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

⇒ comisión de cultura

♦ XV Campeona- to de Ajedrez.

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

El campeonato se jugará a partir del 9 de junio, en horario de tarde.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Fechas: Comienzo el martes 9 de junio de 1998.

Plazo de inscripción: Hasta el 8 de junio

Sede: Restaurante "Los Morales", Hernani, 3, junto a Cuatro Caminos

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

Se informa a todos los colegiados que:

- * La distribución de la documentación informativa (B.O.É., B.O.C.M., modelos de certificados de plazas de toros, Pliegos de Condiciones, etc.), se distribuyen en la primera planta del Colegio, en el departamento de Gestión.

La información sobre esta documentación se efectuará en el servicio de Asesoramiento-Control.

- * La Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional de la Comunidad de Madrid, a través de la Dirección General de Educación y Prevención Ambiental, ha editado la publicación referente a Impacto Ambiental con el título "EL SISTEMA COMUNITARIO DE GESTIÓN Y AUDITORÍA MEDIO AMBIENTALES EN LA COMUNIDAD DE MADRID", la cual podéis solicitar en dicha Consejería.

Se recuerda a los colegiados

- * Que para proceder al visado de las Actas de Aprobación de los Estudios de Seguridad y Salud o en su caso de los Estudios Básicos, es necesario aportar los preceptivos Planes de Seguridad y Salud Laboral, la dirección facultativa del Seguimiento y Control, la solicitud del Libro de Incidencias y la correspondiente minuta, si procede.



↑

↑

↑

↑



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 402. 15-4-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 104

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Fachadas IV.

(Ver separatas nº 59 y 60)

Monjo Carrió, Juan (1995): "Lesiones frecuentes en cerramientos de fachada producidas por la humedad".- BIA, 180, 83-98

Naval Mas, Antonio (1997): "La restauración de fachadas históricas. (Consideraciones a partir de algunos casos de Castilla-La Mancha)".- BIA, 188, 26-34

Prieto Pequeño, Federico (1995): "Criterios y técnicas aplicadas en la restauración de las fachadas".- BIA, 180, 62-66

Quiles Pomares, José Diego; Furest Aycart, Gustavo (1998): "Pruebas de estanqueidad en fachadas". ARQUITECTURA TÉCNICA., 32, 19-23

Rodríguez Torices, M.A. (1988): "Envejecimiento de las fachadas".-BIA, 110, 68

Runova, R.F. ; Maistrenko, A.A. (1996) "Interacción de acetato de polivinilo disperso con silicatos en materiales de reparación".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 244, 31-38

Sánchez-Ostiz Gutiérrez, Ana (1995): "Técnicas para la rehabilitación de fachadas. Actuaciones desde el exterior".- RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 21, 57-65

Sánchez-Ostiz Gutiérrez, Ana (1996): "Fachadas. Transición e innovación tecnológica". REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 53-61

Soto Aguirre, Álvaro; Maroto Ramos, Javier (1996): "La piel suave".- REVISTA EDIFICACIÓN, 22, 6-10

Unión Europea para la apreciación técnica en la Construcción (1995): "Guía UEAtc para la apreciación técnica de los sistemas de aislamiento exterior de fachadas con revestimientos minerales".- (2ª parte).- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 440, 55-75

Unión Europea para la Idoneidad Técnica en la Construcción ; Ruiz Duerto, A. (rev.) (1997): "Guía UEAtc para la apreciación técnica de los sistemas de aislamiento exterior de fachadas con planchas de aislante manufacturado y revestimiento aplicado in situ". (Parte 1).- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, Cuaderno de Informes; pág. 1-13

Unión Europea para la Idoneidad Técnica en la Construcción; Ruiz Duerto, A. (rev.) (1997): "Guía UEAtc para la apreciación técnica de los sistemas de aislamiento exterior de fachadas con planchas de aislante manufacturado y revestimiento aplicado in situ".- (parte 2ª).- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 448, Cuadernos de Informes; pág. 1-16

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Mº Economía Hacienda: Orden de 10 -03 -98 sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 97 aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas. BOE, nº 62 (13-03-98)

Madrid. Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes: Orden de 5 -03-98 por la que se modifica orden de 6 de mayo de 1994, sobre desarrollo y tramitación de medidas de financiación de actuaciones protegibles en materia de rehabilitación, establecidas en el Real Decreto 726/1993, de 14 de mayo, y en el Decreto 6/1994 de 20 de enero, de la Comunidad de Madrid. (BOCM, 70, 24-3-98)

Madrid. Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes: Orden de 3 -02-98 por la que se amplía el ámbito perimetral del Área de Rehabilitación Preferente del Eje Mayor I y II del término municipal de Madrid (BOCM, 51: 2-3-98)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: Ley 3/1998 de 17 de marzo por la que se modifica la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 20/1997 de 15 de julio, de Medidas Urgentes en materia de Suelo y Urbanismo. (BOCM, nº 71. de: 25-3-98) (Se refiere al cálculo del aprovechamiento medio)



◆ Fondos
ingresados
mes de
marzo. 2^a
quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

3.- Arquitectura moderna. S. XX

- 5255 Miguel Martín, arquitecturas para la gran ciudad.
(Catálogo de la exposición celebrada en Las Palmas de Gran Canaria, 31 de enero a 19 de marzo, 1995)
Gago Vaquero, José Luis (Com.)
Las Palmas de Gran Canaria: Centro Atlántico de Arte Moderno, 1995

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5254 Las Palmas de Gran Canaria: patrimonio histórico y cultural de una ciudad Atlántica.
Herrera Pique, Alfredo
Madrid: Rueda, 1997

14.- Rehabilitación y patología

- 5238 Curso: protección de la edificación frente al agua.
Comisión de Tecnología y Control de Calidad
Madrid: COATM, 1998

- 5240 Humedades en la edificación: control de calidad
Aguado Alonso, Luis
Madrid: COATM, 1997

- 5243 Manual de diagnóstico y tratamiento de materiales pétreos y cerámicos.
Esbert, Rosa María (et al)
Barcelona: COAT, 1997
(Manuales de diagnóstico; 5)

- 5253 Jornadas técnicas de conservadores de la catedrales: Las Catedrales de España (Celebradas en Alcalá de Henares, 7 y 8 de noviembre 1997)
Sancho, Ángel (Dir)
Madrid: Junta de Castilla y León. Dirección General de Patrimonio y Promoción Cultural, 1997.
(Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. Cuadernos temáticos del Patrimonio; 1)

16.- Urbanismo

- 5239 Curso básico: urbanismo aplicado
Comisión de urbanismo
Madrid: COATM, 1998

18.- Otros

- 5251 Hacia una estrategia para la biodiversidad
Vozmediano, Jesús
Madrid: F. A.E.. S., 1998

- 5256 El interiorismo en España: una aproximación bibliográfica.
Maldonado Ramos, Luis (et al)
Madrid: Cursos de Arquitectura de interiores del Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas. Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid, 1997

Selección de artículos

Alonso, Carolina (1998): "Agarre, el único hórreo de Guipúzcoa".- ERAIKIZ, 13, 10-11

Alonso, Carolina (1998) "El caserío vasco es, sobre todo, una herramienta".- ERAIKIZ, 13, 14-15

Carrera Barrio, Jesús (1998): "¡Cuidado con los €€.PP.!!!".- ALFEIZAR, 55, 14-15

Gadea, J.; Junco, C.; Navarro, A. y Rodríguez, A. (1998): "Comentarios a la nueva normativa sobre cementos".- ALFEIZAR, 55, 10-13

Guzmán Ruiz, Sonia (1998): "Agua y edificación".- ALZADA, 52, 40-42

Larrañaga, Itziar (1998) "Estudio sobre nuevos consolidantes aplicados a la arenisca".- ERAIKIZ, 13, 17

Moreno Vargas, Francisco (1998): "Organización del espacio funcional: los factores operativo-funcionales y la adecuación de los objetos".- ALZADA, 52, 46-49

Salort Medina, José Francisco; Sánchez Ruiz, José Carlos; Sugerós Megías, José Ramón (1998): "Los molinos harineros tradicionales en el Marquesado del Zenete".- ALZADA, 52, 24-38

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicios de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro



comisión de cultura

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COAATM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.

Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Con motivo del inicio del Campeonato se servirá una copa de inauguración en la sede del Torneo.

Fechas: 2 al 4 de junio de 1998.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial)

Coste: 1.500,- Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 29 de mayo a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fechas: 2ª quincena de junio de 1998

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 2.000,- Ptas. por persona en una modalidad y 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción: Hasta el 10 de junio.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

anuncios de colegiados

✓ Vendo piso en Mirasierra. Cerro del Castañar. Urbanización cerrada. Piscinas. Jardín. Aparcamiento. Tres dormitorios. Totalmente reformado. Muy soleado. 23.700.000.-Ptas. Colegiado nº 8308. Víctor Hortigüela Revilla, Tel: 91.734.09.50

congregación

El próximo día 15 de mayo, la Congregación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Ntra. Sra. de la Almudena y San Isidro, celebrará la festividad de su Santo Patrón, con el siguiente programa:

- 13,00 horas: Santa Misa, con la Imposición de Medallas. Capilla RR. Descalzas Reales (Plz. de las Descalzas, 2 Madrid).

- 14,00 horas: Asamblea General Ordinaria, conforme a lo previsto en el Artº 10 de los Estatutos. Salón del Restaurante "La Tropical".

- 14,30 horas: Comida de Hermandad. Restaurante "La Tropical" (Avda. Reina Victoria, 8. Madrid).

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 12 de mayo, en el departamento de Gestión (Sr. Fernandez).

Están invitados todos los Aparejadores y Arquitectos Técnicos sean o no Congregantes, previa retirada de la invitación gratuita.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.



◆ Campeonato de Mus-98.

◆ XI Torneo de Tenis.



◆ Conmemoración de la Festividad de su Santo Patrón, San Isidro-98

⇒ información fiscal

♦ Calendario abril-98.

Hasta el día 20 de Abril:

I.R.P.F.

Modelo 110: Retenciones a terceros (1^{er} trimestre)

Modelo 115: Retenciones del Capital Inmobiliario
(Alquileres) (1^{er} trimestre).

Modelo 130: Pago Fraccionados (1^{er} trimestre)

Impuesta Sociedades.

Modelo 202: Pago Fraccionado (1^{er} periodo).

I.V.A.

Modelo 300: Declaración Régimen General (1^{er}
trimestre).





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 403 30-4-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ DECOTEC.98
- ♦ Calendario Fiscal
- ♦ Seminarios CEMCO.
- ♦ B.O.E. y B.O.C.M.
- ♦ Curso de Valoraciones Urbanísticas.

comisión de tecnología

- ♦ Jornadas Técnicas: Reparación de Forjados.
- ♦ Curso Básico de Cálculo de Estructuras (Programa Tricalc).
- ♦ Presentación: Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso de tramitación de expedientes.

comisión de cultura

- ♦ Campeonato de Mus-98.
- ♦ XI Torneo de Tenis.
- ♦ XV Campeonato de Ajedrez.
- ♦ Ciclo de Conferencias: 1898
- bolsa de trabajo**
- ♦ Colegiados colocados mes de Marzo-98
- congregación**
- ♦ Conmemoración de su Santo Patrón: San Isidro-98.
- anuncios de colegiados**
- biblioteca**
- ♦ Separata nº 105

➔ secretaría

♦ DECOTEC.98

El próximo día 6 de mayo a las 12 del mediodía se inaugura, en IFEMA, Parque Ferial Juan Carlos I, de Madrid, la edición de 1998 del Salón de la Decoración Técnica, DECOTEC.

La feria se desarrollará durante los días 6, 7, 8 y 9 de mayo y a ella asistirán, como expositores, entidades públicas y privadas vinculadas al sector, entre los que, figurará el C.O.A.A.T.M.

El Colegio instalará su stand entre los pabellones 1 y 3, en la zona de conexión y en él se tendrá disponible para los asistentes todo tipo de publicaciones, folletos, videos de contenido técnico y diversas informaciones sobre la Profesión, el Colegio, etc. Para los colegiados que decidan acudir a esta edición, el C.O.A.A.T.M. facilitará, en la sede colegial, invitaciones para la entrada al recinto ferial.

♦ Calendario Fiscal

MAYO.

Durante todo el mes:

I.R.P.F.

Modelo D-100: Declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: Declaración Simplificada de Renta.

Modelo D-103: Declaración Abreviada de Renta.

PATRIMONIO

Modelo D-714: Declaración de Patrimonio.

JUNIO.

Hasta el día 22:

I.R.P.F.

Declaraciones de rentas positivas

Modelo D-100: Declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: Declaración Simplificada de Renta.

Modelo D-103: Declaración Abreviada de Renta.

PATRIMONIO

Declar. de Patrimonio cuando la renta es positiva o



cuando no hay que presentar declaración de Renta.

Modelo D-714: Declaración de Patrimonio

Hasta el día 30:

I.R.P.F.

Declaraciones de renta con derecho a devolución o renuncia.

Modelo D-100: Declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: Declaración Simplificada de Renta.

Modelo D-103: Declaración Abreviada de Renta.

PATRIMONIO

Declaración de Patrimonio cuando la renta da derecho a devolución o cuando se renuncia.

Modelo D-714: Declaración de Patrimonio.

CONTABILIDAD

Diligenciado de Libros Registros de Contabilidad o, en su lugar presentación del Modelo 04.

secretaría

♦ Seminarios CEMCO-98

El Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja y el Consejo Superior de Investigaciones Científicas celebran CEMCO XIV, Curso de Estudios Mayores de la Construcción. A continuación se relacionan los próximos seminarios:

- S10. Durabilidad de Estructuras de Hormigón: Vida útil, refuerzo y reparación (4-9 de mayo).
- S12. Conservación del Patrimonio Arquitectónico (18-22 de mayo).
- S13. Construcción y Medio Ambiente (25-28 de mayo).

-S14. Evaluación del Medio Ambiente Interior en las Edificaciones y Rehabilitación Medioambiental (1-4 de junio)

-S15. Riesgo y Prevención en Construcción: Seguridad y Seguros (8-10 de junio).

-S16. Evaluación de los Sistemas de Construcción no tradicional. (15-17 de junio)

Para mayor información e inscripciones:

Secretaría del CEMCO-98. Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja. C/ Serrano Galvache, s/n 28033 Madrid. Tel: 91.302.04.40.

Ext. 234, Fax: 91.302.07.00.



♦ B.O.E y B.O.C.M..

B.O.E. nº 89. 14-4-98.

Jefatura del Estado.

Ley 6/1998 de 13 de abril, sobre régimen del Suelo y Valoraciones.

B.O.E. nº 89. 14-4-98.

Jefatura del Estado.

Ley 7/1998 de 13 de abril, sobre Condiciones Generales de la Contratación.

B.O.E. nº 80. 3-4-98.

Comunidad Autónoma de Madrid.

Ley 13/1997 de 16 de junio, de modificación de la Ley 13/1995, de 21 de abril, de Regulación del Uso de Datos Personales por la Comunidad de Madrid.

Los interesados en recoger fotocopias de los mismos pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



♦ Jornadas Técnicas: Reparación de Forjados.

Nos informa el Centro de Política del Suelo y Valoraciones de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona de la próxima celebración del Curso de Valoraciones Urbanísticas, los días 11, 12, 18, 19, 25 y 26 de mayo.

En este curso se celebrarán así mismo dos Jornadas:

- La Expropiación Urbanística, el 12 de mayo

- El nuevo marco legislativo en materia urbanística, el día 26 de mayo.

Los interesados en recibir más información o inscribirse, deben dirigirse a: Departamento de Construcciones Arquitectónicas, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, Avda. Diagonal, 649, 08028 Barcelona. Tel: 93.401.63.96. Fax: 93.333.0960.

comisión de tecnología

♦ Jornadas Técnicas: Reparación de Forjados.

En colaboración con la firma HERMS, S.A. de armaduras prefabricadas para la construcción, se han organizado unas Jornadas Técnicas de presentación de soluciones técnicas para el refuerzo, reparación y sustitución de forjados, dada la especial incidencia en el campo de la rehabilitación estructural que presentan numerosos edificios afectados de diversa patología en sus elementos de hormigón o madera.

Las Jornadas incluyen una primera conferencia-marco referida a los procesos de degradación de los forjados de hormigón (carbonatación, cemento aluminoso, etc.), sus causas y sintomatología, las consecuencias físico-mecánicas, capacidad resistente residual, sistemas de refuerzo y sustitución funcional de forjados poseedores del documento de idoneidad técnica. Durante la segunda jornada se presentarán los refuerzos activos y pasivos de forjados de viguetas de hormigón, de madera, etc.

Lunes 11 de mayo

"Patología e intervención en forjados".

Por Luis Vega Catalán, arquitecto, Secretario del Sello de Conformidad CIETAN, del Instituto Eduardo Torroja.

Martes 12 de mayo

"Sistemas Herms de refuerzo activo de forjados"

Por Josep M^º Botella, ingeniero industrial, director de la Sección de Rehabilitación de Herms, S.A.

Fechas: Lunes 11 y martes 12 de mayo de 1998

Hora: De 19,00 a 21,30 horas

Sede: Salón de Actos del COATM

Plazas: Limitadas a 150 asistentes

Coste: Gratuito (Se requiere inscripción).

Documentación: Se entregará a los asistentes la documentación técnica.

Información e inscripciones: Coordinación de Comisiones. Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49

Se informa a todos los colegiados que:

- * La distribución de la documentación informativa (B.O.E., B.O.C.M., modelos de certificados de plazas de toros, Pliegos de Condiciones, etc.), se distribuyen en la primera planta del Colegio, en el departamento de Gestión.

La información sobre esta documentación se efectuará en el servicio de Asesoramiento-Control.

- * La Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional de la Comunidad de Madrid, a través de la Dirección General de Educación y Prevención Ambiental, ha editado la publicación referente a Impacto Ambiental con el título "EL SISTEMA COMUNITARIO DE GESTIÓN Y AUDITORÍA MEDIO AMBIENTALES EN LA COMUNIDAD DE MADRID", la cual podéis solicitar en dicha Consejería.

Se recuerda a los colegiados

- * Que para proceder al visado de las Actas de Aprobación de los Estudios de Seguridad y Salud o en su caso de los Estudios Básicos, es necesario aportar los preceptivos Planes de Seguridad y Salud Laboral, la dirección facultativa del Seguimiento y Control, la solicitud del Libro de Incidencias y la correspondiente minuta, si procede.



C

(

)

1

comisión de tecnología

Durante el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Cálculo de estructuras TRICALC, de Arktec

El curso va dirigido a las personas con conocimientos básicos de cálculo estructural, requiriéndose conocimientos del entorno Windows a nivel usuario.

Los profesores son técnicos del departamento de soporte técnico de Arktec.

Este curso se estructura en ocho sesiones de 3 horas cada una.

Fechas: 18 al 28 de mayo de 1998.

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Coste: Colegiados: 26.000,- Ptas.

No Colegiados: 36.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos). Se requerirá un mínimo de 15 personas para la realización del curso.

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Fruto del convenio de colaboración de varios organismos con la Comunidad de Madrid, entre los que se encuentra nuestro Colegio, se ha editado la Base de Datos de la Construcción BDC-CM'98, que renueva y amplía esta importante base de datos con cuadro de precios actualizados dentro de nuestro ámbito, y de la cual se va a realizar en el salón de actos colegial dos presentaciones.

La nueva versión incluye:

- Base de precios de la Construcción (Edificación, Urbanización, Seguridad e Higiene y Rehabilitación).

- Información comercial y de fabricantes.

- Pliego de condiciones técnicas.

- Normativa de edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas.

- Diccionario de términos de rehabilitación.

- Detalles constructivos de las Normas Tecnológicas de la Edificación realizados por el M^o de Fomento.

- Programa Consultor, que permite visualizar la BDC-CM en pantalla e imprimirla a voluntad del usuario.

Al ser el Colegio partícipe de su elaboración y distribución, el precio de venta a colegiados se ha reducido a 8.500,- ptas., estando disponible en CD-Rom.

P.V.P. 10.000,- Ptas. (Colegiados: 8.500,- Ptas.)

Venta en: Espasa Calpe, c/ Maestro Victoria, 3, Madrid.

La presentación de la base de datos, características, posibilidades y práctica de uso se realizará en el Salón de Actos colegial.

Fecha de presentación de la Base: 18 ó 25 de mayo de 1998

Horario: A las 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del C.O.R.A.T.M

Coste: Gratuito (se requiere inscripción previa)

Inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones, indicando el día elegido (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

comisión de urbanismo y vivienda

Desde la Comisión de Urbanismo y Vivienda, se propone el desarrollo de un curso eminentemente práctico, dirigido a orientar los pasos que debe seguir el profesional, a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.

Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.

PROGRAMA

Miércoles 27 de mayo

17,00 h. Presentación

- Tramitación de cédulas urbanísticas

- Alineaciones urbanísticas

- Parcelaciones urbanísticas. Licencias

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de obras

Jueves 28 de mayo

17,00 h. Licencias de obras

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de funcionamiento y actividades

20,30 h. Clausura y entrega de diplomas

Fechas: 27 y 28 de mayo de 1998

Horario: 17,00 a 20,30 horas

Coste: Colegiados: 10.000,- Ptas. No

Colegiados: 15.000,- Ptas.

Sede: COATM (3^o planta. Aula A-4)

Plazas: 45

Documentación: Se entregará diploma de asistencia

Información e inscripciones: Departamento de Comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

◆ **Curso Básico de Cálculo de Estructuras (Programa Tricalc).**

◆ **Presentación Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.**

◆ **Curso de Tramitación de Expedientes**

comisión de cultura

♦ Campeonato de Mus-98.

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COATM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.

Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Con motivo del inicio del Campeonato se servirá una copa de inauguración en la sede del Torneo.

Fechas: 2 al 4 de junio de 1998.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial)

Coste: 1.500,- Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 29 de mayo a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60)



♦ XI Torneo de Tenis.

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fechas: 2ª quincena de junio de 1998

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 2.000,- Ptas. por persona en una modalidad y 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción: Hasta el 10 de junio.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



♦ XV Campeonato de Ajedrez.

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

El campeonato se jugará a partir del 9 de junio, en horario de tarde.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Fechas: Comienzo el martes 9 de junio de 1998.

Plazo de inscripción: Hasta el 8 de junio

Sede: Restaurante "Los Morales", Hernani, 3, junto a Cuatro Caminos

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Ciclo de Conferencias: 1898. Un Momento, Un Tiempo, Un Siglo.

Es sobradamente conocida la trascendencia histórica que el año 1998 supuso en la vida nacional en su conjunto. Su influencia ha marcado, en gran manera, el desarrollo del presente siglo, no escapándose a la misma ningún sector ni aspecto de nuestra sociedad. De ahí que se estén celebrando numerosos actos para, no solo recordar, sino también, y especialmente, revisar los acontecimientos que en aquel momento tuvieron lugar y las consecuencias que produjeron.

La Comisión de Cultura, fiel a su norma de estar presente en eventos y efemérides de esta importancia, ha preparado un ciclo de conferencias que versará sobre diversos temas relativos a esta cuestión.

El programa será el siguiente:

Martes 19 de mayo

"Generación del 98. Memoria histórica y Sociedad"

Por Beatriz Hernanz, Dra. en Filología Hispánica y crítica literaria.

Jueves 21 de mayo

"Lo nuevo del 98 literario"

Por José Carlos Mainer, Catedrático de Literatura Española de la Universidad de Zaragoza

Martes 26 de mayo

"La arquitectura en el cambio de siglo"

Jueves 28 de mayo

"La música en la Generación del 98"

Por Antonio Gallego, Catedrático de Musicología del Real Conservatorio Superior de Música de Madrid.

Fechas: 19, 21, 26 y 28 de mayo de 1998

Horario: 19,30 a 21,30 horas

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Colegiados: 2.000 Ptas.

No colegiados: 3.000 Ptas.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 - Fax 523.38.49).



Servicio de Biblioteca y Documentación 105

Comisión de Cultura

◆ Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM y
BAM

Madrid. Consejería de Presidencia Decreto 47/1998 de marzo, por el que se asignan competencias en relación con el Real Decreto 886/1988, de 15 de julio, modificado por el Real Decreto 952/1990, de 29 de junio, sobre prevención de accidentes mayores en determinadas actividades industriales. (BOCM, 78, 2-04-98)
(Corresponde al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid aprobar los Planes de Emergencia Exterior de las industria y polígonos afectados, asegurar la elaboración por parte de las industrias de los Planes de Emergencia Interior)

Madrid. Presidencia de la Comunidad : Ley 1/1998 de 2 de marzo, de Fundaciones de la Comunidad de Madrid. (BOCM nº 57. 9-3-98)

Madrid. Consejería de Educación y Cultura: Orden 647/1998 de 8 de abril por la que se convocan becas para la incorporación de Técnicos a equipos de investigación científica de la Comunidad de Madrid. (BOCM nº 94. 22-4-98).

(Programa de becas destinadas a titulados medios universitarios para facilitar su incorporación a equipos de investigación en los que puedan adquirir experiencia en la realización de tareas técnicas, de carácter científico, adecuadas a su nivel formativo, en grupos pertenecientes a universidades, organismos públicos de investigación que cuenten con comisión de investigación, radicados en la Comunidad de Madrid).

España M. de Trabajo y Asuntos Sociales : Orden de 25 de marzo de 1998 por la que se adapta en función del progreso técnico el Real Decreto 664/1997 de 12 de mayo sobre la protección de los trabajadores con los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo. (BOE nº 76. 30-3-98).
(Modifica la clasificación del anexo II del Real Decreto 664/1997.)

España. Jefatura del Estado : Ley 6/1998 de 13 de abril, sobre régimen del suelo y valoraciones. - (BOE nº 89. 14-4-98)

(Afecta al derecho de propiedad del suelo, valoración del suelo y expropiación del mismo y supuestos indemnizatorios. Queda derogado el Real Decreto Legislativo 1/1992 a excepción de algunos artículos y los artículos 1, 2, y 3 de la Ley 7/1997.)

España. Jefatura del Estado: Ley 7/1998 de 13 de abril, sobre condiciones generales de la contratación. - (BOE nº 89. 14-4-98)

(Trasposición de la Directiva 93/13/CEE sobre cláusulas abusivas en los contratos celebrados con consumidores, así como la regulación de las condiciones generales de la contratación.)

España. Ministerio de la Presidencia : Real Decreto 230/1998 de 16 de febrero por el que se aprueba el Reglamento de explosivos. (BOE nº 61. 12-03-98)

España Ministerio de Economía y Hacienda : Real Decreto 295/1998, de 27 de febrero, relativo a la aplicación en España de las reglas europeas de competencia. (BOE nº 57. 7-3-98)

España Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales : Resolución de 18 de febrero de 1998, de la Dirección General de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social, sobre el Libro de Visitas de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social. (BOE nº 51. 28-2-98)

(Obliga a las empresas, trabajadores por cuenta propio y a titulares de centros o establecimientos a tener en cada centro de trabajo y a disposición de los funcionarios de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social, un Libro de Visitas.)

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
mes de
abril. 1ª
quincena

3.- Arquitectura moderna. S. XX

5255 Miguel Martín: arquitecturas para la gran ciudad
Las Palmas: Centro Atlántico de Arte Moderno, 1995

5261 Carlos Fernández Casado.
Bonet Correa, Antonio
Fernández Troyano, Leonardo
Manterola Armisén, Javier
Madrid: Fundación Esteyco, 1997

4.- Arte y Arquitectura- Historia

5254 Las Palmas de Gran Canaria: Patrimonio, histórico y cultural de una ciudad atlántica.
Herrera, Piqué, Alfredo
Madrid: Rueda, 1997

6.- Construcción- Precios, presupuestos, organización.

5259 Precios de edificación y obra civil en España.
(Contiene CD)
Madrid; Guadalajara: ATAYO, 1998

14.- Rehabilitación y patología

5253 Las Catedrales en España. (Jornadas técnicas de conservadores de las catedrales).
Sancho, Ángel (Dir.).
Conferencia Episcopal Española, Instituto Español de Arquitectura, Universidad de Alcalá; Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.
Alcalá de Henares: J. Castilla y León: Dirección General del Patrimonio Cultural, 1997
(Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. Cuadernos temáticos del Patrimonio; 1)

16.- Urbanismo

5257 Jornada- debate: Impacto ambiental (Celebrada en Madrid el 16 de marzo 1998)
Comisión de Urbanismo y Vivienda.
Madrid: COATM, 1998

5258 Jornada técnica: Disciplina urbanística (Celebrada el 15 de abril 1998)
Comisión de Urbanismo y Vivienda
Madrid: COATM, 1998

5260 Creación, organización y gestión de productos inmobiliarios protegidos (VPO, VPT, VPP).
(Curso celebrado en Madrid el 25, 26, 27 de marzo, 1998)
Comisión de Urbanismo y Vivienda
Madrid: COATM, 1998

Selección de artículos

AA.VV. (1998): "Jornadas Técnicas en SICUR'98".-
SEGURITECNIA, 222, 160-183

Alonso, Carolina (1998): "Agarre, el único hórreo de Gipuzkoa". ERAIKIZ, 13, 10-11

Alonso, Juan (1998): "Nuevas estaciones. Más sencillas y accesibles".- URBANISMO, 33, 38-47

Alonso, Carolina (1998): "El caserío vasco es, sobre todo, una herramienta" ERAIKIZ, 13, 14-15

Arnáiz Ronda, Manuel (1998): "La ampliación del Metro de Madrid. 1995-1999. Llevar el suburbano a la periferia".- URBANISMO, 33, 25-37

Ayuga Téllez, Francisco; García García, Ana Isabel (1997): "Las primeras fábricas de harina, un ejemplo de arqueología agroindustrial".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 31-40

Cañas I.; Ortiz J. y Rego T. (1997): "Introducción a la metodología de reutilización de las industrias agrarias. Ventajas en el desarrollo rural".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 5-22

Cascone, Giovanni; Pennisi, Paola; Fazio, Salvatore (1997): "Edificios protoindustriales para la producción de vino en Sicilia. Los Palmentos y las bodegas del Etna desde el S. XVII al XIX".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 61-75

Celemín Matachana, Miguel; Martínez Rodríguez, Andrés (1997): "Recuperación económica de cuencas mineras y arqueología industrial. El caso de Sabero, León/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 41-48

Dueñas Molina, Carlos (1998): "La protección civil Estatal en España ante los desastres".- SEGURITECNIA, 220, 204-215

Enguita, Abel (1998): "La revista Urbanismo. Recapitulación".- URBANISMO, 33, 6-10

Equipo de redacción de Arte y Cemento (1998): "1998, el año de la seguridad. El Real Decreto 1627/1997 de Disposiciones mínimas aporta las bases teóricas para frenar la siniestralidad del sector".- ARTE Y CEMENTO, 5, 80-85

Gabinete R.R.P.P. y BAAG (1998): "Berlín Adlershof: La Ciudad de la Ciencia y la Tecnología".- URBANISMO, 33, 83-90

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de estos servicios de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

bolsa de trabajo

EMPRESA

PROCESOS CONSTRUCTIVOS
STAYN
EDIGES
EDIFICACIONES ALAMEDA
EDISÁN
INGEFISA
DETRACONVI
APLICACIONES SOTIL
PROCONEX
P.B. INGENIEROS
HISPANO EUROPEA DE TASACIONES
OBRASCÓN
CONSTRUCCIONES HERMANOS SANZ
VÍAS Y OBRAS
VÍAS Y OBRAS
SANTA COLUMBA, S.A.
RETAILGAS
JOCA, S.A.
EAMA
UMANO E.T.T.
TECOINSA
ABACO-1
ICOMSA
SKILL BASE
ISO
EINVEG, S.A.
SNYF-RESTAURACIÓN
SUMASA
SUMASA
SUMASA
IMTECO
LA CAMBRIJA
PEYBER HISPANIA
NEWLAR, S.L.
NEWLAR, S.L.
CONSTRUCCIONES F-7
CONSTRUCCIONES F-7
AUGUSTO MAFFIOTE
ESTICÓN
CABBASA
SEMI
ELDO
CONSTRUCTORA HISPÁNICA
RECOR REHABILITACIÓN
GRUPO ZENA
SOL DULANTO
LA JARA
DRAGADOS
MAGADUR
GRUPO TÉCNICO
SITEC
FERCONSA
SUNT VENTILACIÓN
JUAN IGNACIO UNGO
FELSA
ANTONIO APARICIO
MAPFRE
MAPFRE
H.C.C.
H.C.C.
COTAS INTERNACIONAL
ARSEL INGENIERÍA

COLEGIADO

OLGA ÁLVARO MARTÍN
EVA BERNARDEZ VILABOA
JAVIER GALLEGO CARMONA
ELSA SÁNCHEZ RUIZ
NATIVIDAD ARANDA BAYONA
DELIA MARTÍN LÓPEZ
JOSÉ SANCHO SIRVENT
LUIS MIGUEL ENCINAS DIEZ
PEDRO JOSÉ REDONDO GARCÍA
VERÓNICA AGUILAR MÚJICA
JOSÉ LUIS PASCUAL DE DIEGO
JAVIER LAZCANO DÍAZ
LUZ CARMEN SÁNCHEZ SÁNCHEZ
ANTONIO MARTÍN NAVIDADES
JOSÉ PABLO RODRÍGUEZ ROSA
LORENZO RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
RAFAEL DE LA PEÑA BENÍTEZ
CARLOS CANO PÉREZ
JULIO MORENO MACHO
JAVIER BENÍTEX MAZUELAS
JOSÉ LUIS SIERRA LOSADA
JAVIER ESTEBAN ENCINAS
MANUEL MORENO VECINA
RAFAEL MARTÍNEZ NAVARRO
MIGUEL A. MARTÍNEZ CHUAN
JUAN PABLO GUTIÉRREZ MARTÍNEZ
CARLOS ORTIZ ALONSO
M^ª. TERESA VEGA GALLEGO
TERESA ROLDÁN VALENCIANO
IGNACIO ABELLÁN GARCÍA DE DIEGO
LUIS ÁNGEL FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ
CARLOS CORCHADO CASTILLO
RAFAEL PINGARRÓN GORDO
DAVID GONZÁLEZ PEDROSA
AURORA PARDO GÁLVEZ
JESÚS DÁVILA GONZÁLEZ
MARTA HERREROS DÍAZ-MAROTO
NURIA GARCÍA MINGO
MARTA MATEOS DE LA CRUZ
ANA ISABEL JEREZ MARTÍN
ROBERTO FLORES CASCAJERO
ÁNGEL ISIDRO RAMÍREZ GARCÍA
JUAN M. LÓPEZ-PALAFIX VELASCO
RAQUEL CÁMARA CASADO
FRANCISCO ANTONÁ ALCALDE
JOSÉ MARÍA MUÑOZ MANSO
JOSÉ MARÍA SÁNCHEZ DE LA CRUZ
ANGELA CANOYRA ÚBEDA
ANTONIO JESÚS RUIZ BAUTISTA
LUIS MANUEL ROSA CASTAÑEDA
ANA BELÉN SÁNCHEZ RUBIO
GEMA ALONSO POLLÁN
JUSTO NAVAS MARTÍN
MARÍA EDUVIGIS MUÑOZ GARCÍA
MIGUEL MADORGA CHORNET
MARÍA TERESA BOTILLO PÉREZ
RAFAEL RUBIO MARTÍN
ÁLVARO SÁNCHEZ MIGALLÓN
JOSÉ LUIS GALLEGO PÉREZ-CEJUOLA
CARLOS ORTEGA LOSADA
RAQUEL DE LA RUBIA ÁLVAREZ
NURIA GONZÁLEZ LOZANO

◆ **Colegiados co-
locados durante
el mes de
marzo-98.**



congregación

♦ **Conmemoración de la Festividad de su Santo Patrón San Isidro-98**

El próximo día 15 de mayo, la Congregación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Ntra. Sra. de la Almudena y San Isidro, celebrará la festividad de su Santo Patrón, con el siguiente programa:

- 13,00 horas: Santa Misa, con la Imposición de Medallas. Capilla RR. Descalzas Reales (Plz. de las Descalzas, 2 Madrid).
- 14,00 horas: Asamblea General Ordinaria, conforme a lo previsto en el Artº 10 de los Estatutos. Salón del Restaurante "La Tropical".
- 14,30 horas: Comida de Hermandad. Restaurante "La Tropical"(Avda. Reina Victoria, 8. Madrid).

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 12 de mayo, en el departamento de Gestión (Sr. Fernandez). Están invitados todos los Aparejadores y Arquitectos Técnicos sean o no Congregantes, previa retirada de la invitación gratuita. Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.



anuncios de colegiados

✓ Se alquila apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situada en la playa de Morro de Gas, de Oropeza del Mar (Castellón). Colegiado nº 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).

✓ Busco vivienda 3 dormitorios, zona Bernabeu-Pº Habana. Colegiado nº 3448. Francisco García Valiente. Tel. 913.73.59.05.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 404
15-5-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Servicios colegiales en horario de verano.
- ♦ B.O.É.

- ♦ IV Congreso Nacional de Medio Ambiente.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de introducción a la Protección del Medio Ambiente en la Comunidad de Madrid.

- ♦ Presentación: Libro del Edificio.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso de tramitación de expedientes.
- ♦ Buzón del servicio de información urbanística.

comisión de cultura

- ♦ Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.

- ♦ Ciclo de Cinematografía: Actores Secundarios, un lujo del Cine Español (Recuerdo de Pepe Isbert y Manolo Morán)

- ♦ XI Torneo de Tenis.

- ♦ Concurso de Exposición de Fotografía

- ♦ XV Campeonato de Ajedrez.

- ♦ Campeonato de Mus-98.

- ♦ Ciclo de Conferencias: 1898. Un Momento, un Tiempo, un Siglo.

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 106.

asesoramiento-control

- ♦ Agenda. Hoja verde nº 54

♦ Servicios Colegiales en horario de verano.

♦ B.O.É.

secretaría

Con motivo de la jornada intensiva que el vigente Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos establece de 1 de junio a 30 de septiembre, los servicios colegiales de Contabilidad, Visados, Asesoramiento-Control, Gestión, Bolsa de Trabajo y Comisiones, seguirán prestándose en el horario de 9 a 13,30 horas.

En cuanto a la Asesoría Jurídica General, evacuará las oportunas consultas durante el horario de mañana con carácter ordinario excluido agosto, por ser el mes en que nuestros asesores jurídicos disfrutan sus vacaciones aprovechando que es la época en que se cierran los Juzgados y Tribunales de Justicia.

Respecto a la Asesoría Laboral su horario seguirá siendo de 18 a 20 horas los miércoles,

interrumpiendo también sus servicios en el mes de agosto.

La Asesoría Urbanística seguirá prestando sus servicios los martes miércoles y jueves de 16 a 18,30 horas, interrumpiendo sus servicios de 1 de agosto a 14 de septiembre, ambos inclusive.

La Asesoría fiscal, por su parte, prestará su asesoramiento los martes de 12 a 14 horas, excepto el mes de agosto que permanecerá sin servicio.

Así mismo, la Biblioteca prestará sus servicios en horario de mañana, excepto durante el mes de agosto, que permanecerá cerrada EFECTUÁNDOSE las devoluciones en el Departamento de Gestión (Srta. Lucía o Sr. Fernández).



B.O.É. nº 90. 15-4-98.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Corrección erratas de la Orden de 25 de marzo de 1998 sobre Protección de Trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

B.O.É. nº 91. 16-4-98.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 14 de abril de 1998, por la que se modifica la Orden de 13 de febrero de 1998, sobre Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas

físicas y Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido, en materia de personal asalariado.

B.O.É. nº 96. 22-4-98.

Jefatura del Estado.

Ley 9/1998 de 21 de abril, por la que se modifica la Ley 37/1992 de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el valor Añadido.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

secretaría

♦ IV Congreso Nacional del Medio Ambiente.

Nuestro Consejo General nos informa sobre el IV Congreso Nacional del Medio Ambiente, que se celebrará en Madrid del 23 al 27 de noviembre de 1998, bajo la presidencia de honor de SS. MM. los Reyes de España y organizado, entre otras instituciones, por Unión Profesional.

Durante el Congreso se debatirán 5 grandes temas:

- Bloque temático del Agua.
- Bloque temático de los Residuos.
- Bloque temático de Actividades Industriales y otros sectores productivos.
- Bloque temático de Espacios Naturales y Biodiversidad.
- Bloque temático de Sistemas de Información Ambiental y Participación Ciudadana.

También se celebrará una jornada sobre Ciudades Sostenibles.

Se habilitarán stands, salas dinámicas y videoconferencias. Se harán menciones especiales en Educación Ambiental, Periodismo Ambiental y Ciudades Sostenibles.

Las cuotas de inscripción, ya aplicados los descuentos específicos para Aparejadores y Arquitectos Técnicos son las siguientes:

- Para inscripciones antes del 31 de mayo: 47.500 Ptas.

- Para inscripciones posteriores al 31 de mayo: 56.500 Ptas.

Para mayor información e inscripciones, Secretaría Técnica del Congreso, P.A.P. Congresos, c/ Gil de Ontañón, 21. 28027 Madrid. Tel: 913.67.53.65. Fax: 913. 77.46.69.

E-mail: papcongresos@mad.servicom.es.

Página Web: <http://www.cofis.es/ivcnma>.

comisión de tecnología

♦ Curso de Introducción a la Protección del Medio Ambiente en la Comunidad de Madrid.

La aplicación de las Directivas Europeas en materia de medio ambiente ha dado lugar a una profusa elaboración de leyes destinadas a su protección, tanto de ámbito estatal como autonómico.

Este curso, pretende dar una visión general de las mismas en la Comunidad de Madrid, fundamentalmente de los que pueden tener una aplicación más directa en el ejercicio de nuestra profesión, como son los regulados por la Ley 10/91, para la Protección del medio ambiente y la Ley 9/95, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo: trámites que precisan determinados tipos de proyectos, obras y actividades, así como las administraciones competentes en su resolución.

Las clases serán impartidas por técnicos de la Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional de la Comunidad de Madrid:

PROGRAMA

Lunes 8 de junio

La Ordenación del territorio en la Comunidad de Madrid: Parques y espacios protegidos y Leyes relacionadas con la protección de la naturaleza.

D^º Isabel Fernández Galaz, arquitecta, de la Sección de Informes Ambientales.

Martes 9 de junio

Evaluación de impacto ambiental. Concepto, legislación y ámbito de aplicación

D^º Julia Sánchez Muñoz, bióloga, de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental.

Miércoles 10 de junio

Actuaciones en suelo no urbanizable. Criterios y tramitación necesarios.

D^º Teresa de Dios Rodríguez, ingeniero técnico agrícola, y D^º Mario José Gallego Muñoz, geólogo, de la Sección de Informes Ambientales.

Jueves 11 de junio

Calificación ambiental de actividades: comercios, talleres, actividades recreativas. Criterios y tramitación necesarios.

D^º Carmen Gómez Limón, ingeniero agrónomo, de la Sección de Calificación Ambiental.

Fechas: del 8 al 11 de junio de 1998

Horario: 18,30 a 21,00 h.

Sede: Aula A-4 (3^º planta)

Coste:

Colegiados 10.000,-

No colegiados: 15.000,-

Plazas: limitadas a 40

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tif: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de tecnología

Con el objeto de dar a conocer la herramienta informática que ha promovido el Consejo de la Arquitectura Técnica, se ha organizado una nueva sesión de presentación del **Libro del Edificio** ante la demanda existente, en la que se cubrieron las plazas disponibles en la primera jornada.

El Libro del Edificio se perfila como el documento básico que debe dar respuesta a las siguientes funciones:

- Identificación del edificio, reunir toda la documentación jurídica y técnica del edificio, información al usuario, planificar las necesidades de mantenimiento, hacer el seguimiento de la vida del edificio y constituir un archivo histórico.

El programa informático genera la documentación siguiente:

- Datos iniciales, registro de incidencias, hojas de control anual de mantenimiento, manual de uso y mantenimiento del edificio, manual de uso y mantenimiento de la vivienda, registro de archivo de documentación.

En la sesión se hará una introducción teórica a los contenidos y manejo del programa informático.

Se entregará a los asistentes el programa informático, y el libro de Mantenimiento de edificios, de Pascual Ubeda de Mingo.

Fecha: 25 de mayo a las 18,30 horas en el Salón de Actos del Colegio.

Se debe formalizar la inscripción en el Departamento de Comisiones, Tel: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49.

Cuotas de inscripción Colegiados: 3.000.-Ptas

No Colegiados: 4.000.-Ptas.



♦ Presentación: Libro del Edificio.

comisión de urbanismo y vivienda

Desde la Comisión de Urbanismo y Vivienda, se propone el desarrollo de un curso eminentemente práctico, dirigido a orientar los pasos que debe seguir el profesional, a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.

Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.

PROGRAMA

Miércoles 27 de mayo

17,00 h. Presentación

Tramitación de cédulas urbanísticas

Alineaciones urbanísticas

Licencias de parcelación

Impartida por D. Vicente Martín Pastor, jefe del Gabinete de alineaciones del Dpto. de Iniciativa Privada I de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Enrique Manzano Martínez, arquitecto técnico, jefe de la Unidad de Servicios técnicos de la Junta Municipal de Latina

Jueves 28 de mayo

17,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Juan Miguel Serrano Serrano, arquitecto técnico de la Sección de Edificación del Departamento de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de funcionamiento y actividades
Impartida por D. Manuel Benitez Perez, jefe de la Sección de Actividades del Departamento de Iniciativa Privada I de la Gerencia Municipal de Urbanismo

20,30 h. Clausura y entrega de diplomas

Fechas:

27 y 28 de mayo de 1998

Horario:

17,00 a 20,30 horas

Coste:

Colegiados: 10.000,- Ptas.

No Colegiados: 15.000,- Ptas.

Sede:

COATM (3ª planta. Aula A-4)

Plazas:

45

Documentación:

Se entregará diploma de asistencia

Información e inscripciones:

Departamento de Comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



♦ Curso de Tramitación de Expedientes



comisión de urbanismo y vivienda

♦ Buzón del servicio de Información Urbanística.

El pasado mes de enero se dispuso en el patio de operaciones de la planta baja del Colegio, un buzón de consultas urbanísticas con el fin de facilitar la información y el acceso de los colegiados a los contenidos de los documentos urbanísticos, como el Nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Madrid.

Existen impresos para solicitar el asesoramiento pudiendo demandar información sobre datos urbanísticos: tipo de suelo, calificación urbanística, figura de planeamiento, planeamiento en tramitación o sistema de gestión, protección, edificabi-

lidad, fondo edificable, ocupación, nº de plantas, retranqueos, parcela mínima, usos, etc.

El servicio de Asesoría Urbanística remitirá la información solicitada, bien por vía telefónica, bien por fax, según la modalidad elegida por el interesado.

El horario de utilización del servicio del buzón es de 9,00 a 14,00 .

Asimismo recordamos que el horario de información urbanística es de 16,00 a 18,30 horas los martes, miércoles y jueves, en la 3ª planta del Colegio.



comisión de cultura

♦ Abonos Concursos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.

Es llegado el momento por parte de aquellos compañeros y familiares aficionados a estas actividades de solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 1998/1999, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.

El ciclo de conciertos está dividido en dos abonos A y B de nueve conciertos cada uno de ellos, que se interpretarán jueves y viernes, en el Teatro Monumental (Atocha, 65).

El precio de cada abono es el siguiente:

Butaca patio: 18.000,- Ptas.

Entresuelo filas (1-8): 17.300,- ptas.

Entresuelo filas (9-22): 9.400,- ptas.

Inscripción: El plazo de petición de abonos finaliza el viernes 5 de junio a las 13,00 h. previo pago de los mismos.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ Ciclo de Cinematografía: Actores Secundarios, un lujo del Cine Español (Recuerdo de Pepe Isbert y Manolo Morán).

Continuando con los ciclos dedicados en años anteriores en la relación del cine con la arquitectura y la dirección artística, se ha programado un ciclo a los actores secundarios, joya de nuestro cine y entre los que se encuentran algunos, que tienen nuestra titulación o cursaron parte de los estudios.

Este ciclo se compone del siguiente programa:

Lunes 1 de junio:

"El papel de los actores secundarios" con la proyección de la película "Atraco a las tres" de José Mº Forqué.

Martes 2 de junio:

"Recuerdo de Pepe Isbert" proyectando "El cochecito" de Marco Ferreri.

Martes 9 de junio:

"A Manolo Morán" con la película "Manolo guardia urbano" de Rafael J. Salviá.

Cada una de las proyecciones irá precedida de una mesa redonda en la que participarán destacados invitados del mundo de la cultura, la crítica y, como es lógico, del cine (actores, directores, etc.)

Lugar: Estas sesiones se celebrarán en el Ateneo de Madrid (c/ Prado, 21).

Horario: 19:30 horas.

Asistencia: Libre.

Información : En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60)



♦ XI Torneo de Tenis.

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fecha: 2ª quincena de junio de 1998

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 2.000,- Ptas. por persona en una modalidad y 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción: Hasta el 10 de junio.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



Servicio de Biblioteca y Documentación

106

Comisión de Cultura

◆ **Normativa de
aparatos de
elevación:
ascensores**
(parte I)

Dirección General de Servicios Sociales de la Seguridad Social: Resolución 5 -10-76: Normas de supresión de barreras arquitectónicas en sus edificaciones. (BOE núm. 259: 28-10-1976)
(Afecta a ascensores, entre otras instalaciones, y es de obligado cumplimiento en edificios pertenecientes a la Seguridad Social)

Mº de Obras Públicas y Urbanismo: Orden 3-3-80: Características de los accesos, aparatos elevadores y condiciones interiores de las viviendas para minusválidos proyectadas en inmuebles de Protección Oficial. (BOE núm. 67: 18-3-1980)

Mº de Industria y Energía: Orden de 31-10- 81: Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para efectuar las revisiones periódicas de los aparatos elevadores. (BOE núm. 94: 20-4-1981)

Mº de Industria y Energía: Real Decreto 2291 de 8 -11- 85: Aprueba el Reglamento de Aparatos de Elevación y Mantenimiento de los mismos. (BOE núm. 296: 11-12-85)

*(Será de aplicación para cada clase de aparatos, cuando entre en vigor la Instrucción Técnica Complementaria (ITC) que corresponda y en los plazos que se establezcan en cada una de ellas.)
(A partir de 1-7- 1999 se deroga el Reglamento en aquello que se oponga al Real Decreto 1314/1997, excepto los artículos 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 y 23.)*

Mº de Industria y Energía: Orden de 23 -9-87: Nuevo texto de la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM1 Ascensores electromecánicos del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento. (BOE núm. 239: 6-10-87)
(Adapta la directiva de la Comisión 86-312-CEE, siguiendo las reglas de seguridad que se corresponden con la norma europeo EN-81-1 -85, adaptado por el Comité Europeo de Normalización CEN. Entró en vigor con carácter obligatorio el 26 12. 91 para los ascensores de nueva instalación y su finalidad es proteger a las personas y cosas contra riesgos de accidentes que puedan producirse como consecuencia del funcionamiento de los ascensores. A partir de 1-7- 99 se deroga la Instrucción, excepto los preceptos de la ITC a los que remiten los artículos antes citados del Reglamento de aparatos elevadores que continúan vigentes.)

◆ **Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM y
BAM**

España. Presidencia de Gobierno: Ley 10/1998 de 21 de abril, de Residuos (BOE nº 96 de 22-4-98).

(Tiene por objeto prevenir la producción de residuos, establecer el régimen jurídico de su producción y gestión y fomentar su reducción, reutilización y reciclado, atribuyendo a todas las Entidades locales, como servicio obligatorio, la recogida, transporte y eliminación de los residuos urbanos.)

España. Mº Industria y Energía: Orden de 10 de marzo de 1998 por la que se modifica la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AP5 del Reglamento de Aparatos a Presión sobre extintores de incendios. (BOE nº 101. 28-4-98)

(Se refiere a las empresas mantenedoras que realiza lo recarga, revisión periódica o reparación de los extintores, así como al certificado de conformidad de tipo.)

España Mº Industria y Energía: Orden de 16 de abril de 1998 sobre normas de procedimiento y desarrollo del Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios y se revisa al anexo I y los apéndices del mismo. (BOE nº 101. 28-4-98)

(Se refiere a los ensayos de los extintores portátiles, y la obligatoriedad de determinadas normas UNE)

España. Mº Trabajo y Asuntos Sociales: Real Decreto 780/1988, de 30 de abril, por el que se modifica el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención. (BOE nº 104. 1-5-98)

(Amplia el plazo de entrada en vigor de los artículos 36 y 37 del Reglamento hasta el 31 de diciembre de 1998, y establece pautas para la convalidación de funciones y certificación de formación equivalente según la disposición adicional quinta del citado Reglamento.)

Madrid: Presidencia de la Comunidad: Ley 17/1997, de 4 de julio, de espectáculos públicos y actividades recreativas. (BOE nº 98 24-4-1998)

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
mes de
abril. 2º
quincena

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5265 Sangarcía, patrimonio arquitectónico
Chaves Martín, Miguel Ángel
Hernando Acebes, Luis Miguel
Segovia: Canal 21 ediciones, 1998

7.- Construcción- Técnica y oficios.

- 5266 Silos
Ravenet, Juan
Barcelona: el autor, 1992
- 5264 Las estructuras tubulares en la arquitectura
Eckhout, Mick
Ginebra: CIDET, (s.a)

10.- Estructuras- teoría y práctica

- 5270 Programa de cálculo de estructuras de
hormigón armado. "Visual pórtico 2000 para
Windows 95)
García Badell, J.
Madrid: Bellisco, 1998

16.- Urbanismo

- 5269 Normativa urbanística estatal sobre régimen
del suelo. Texto refundido de la Ley sobre
régimen del suelo y ordenación urbana y sus
reglamentos vigentes.
García-Bellido García de Diego, Javier
(Coord. ed.)
Madrid: C. Publicaciones Secretaria General
Técnica, 1996
- 5268 Legislación urbanística de la Comunidad de
Madrid: Ley 4/1984 sobre medidas de
disciplina urbanística; Ley 9/1995 de medidas
de política territorial, suelo y urbanismo; Ley
20/1997 de medidas urgentes en materia de
suelo y urbanismo.
Consejería de Obras Publicas, Urbanismo y
Transportes
Madrid: Secretaria General Técnica. Servicio
de Documentación y Biblioteca, 1998

18.- Otros

- 5271 Boletín estadístico nº 13. Enero 1998.
Mº de Fomento
Madrid: C. Publicaciones. Secretaría General
Técnica, 1998

Selección de artículos

A.A.VV.(1998): "Pavimentos elevados registrables:
suelos técnicos".- ESPACIOS INTERIORES, 1, 14-23

AA.VV. (1998): "Sistemas de cerramientos: tabiques
desmontables-mamparas".- ESPACIOS INTERIORES,
1, 28-34

García Yagüe, Ángel (1997): "Comentarios sobre el
plano de peligrosidad sísmica y las aceleraciones
sísmicas, básica y de cálculo, de la norma de
construcción sismorresistente (parte general y
edificación) NCSE-94".- INFORMES DE LA
CONSTRUCCIÓN, 450, 77-78

Gómez-Cano Hernández, Manuel (1998): "Nuevo
enfoque de la gestión de la prevención de riesgos
laborales".- SEGURITECNIA, 220, 82-93

González Oliver, Carmen M. (1998): "Residuos de la
construcción y medio ambiente".- ALZADA, 52,
43-45

González Moreno-Navarro, Antoni (1997): "Dos
ejemplos de restauración de patrimonio
arquitectónico industrial en Cataluña. España".-
INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 49-60

Gutiérrez Marcos, Javier (1997): "La Fábrica de
Cervezas "El Aguila" de Madrid". España".-
INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450, 23-30

López Gómez, Fernando (1998): "El Departamento
de Seguridad y la Ley de Prevención de Riesgos
Laborales".- SEGURITECNIA, 222, 102-108

Loren, José Antonio (1998): "Planes de
autoprotección sobre la prevención de riesgos
laborales en Cataluña".- SEGURITECNIA, 220,
126-130

Matías Jiménez, Ildelfonso (1998): "La
accesibilidad. mejora en la rentabilidad, la
movilidad y las condiciones ambientales".-
URBANISMO, 33, 48-55

Matías Jiménez , Ildelfonso (1998): "Los
intercambiadores de transporte. Transbordos
simplificados al máximo".- URBANISMO, 33, 56-63

Partida Perdignes, Emilio (1998): "Equipos de
protección individual: algunas condiciones para su
elección y uso".- SEGURITECNIA, 220, 144-154

Perales Madueño, Francisco; Enríquez de Salamanca,
Luis (1998): "Entre el intervencionismo y la
flexibilidad".- URBANISMO, 33, 90-91

Pinto, Carmen (1998): "Situación de la normativa
europea de hidrantes".- SEGURITECNIA, 222,
126-127

Sanmartín Quiroga, Avelino (1997): "Comentarios
sobre la norma de construcción sismorresistente
NCSE-94".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 450,
79-80

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicio es de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext.
223. Sra. González Lodeiro

comision de cultura

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 98 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación: Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción

Hasta el día 19 de junio a las 15 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Jurado

Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado

Acto público el 23 de junio a las 19 horas.

Exposición

Del 23 de junio al 10 de julio de 1998

Premios

En cada sección se otorgan:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de julio de 1998.



Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

El campeonato se jugará a partir de la segunda quincena de septiembre o principios de octubre.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Sede: Restaurante "Los Morales", Hernani, 3, junto a Cuatro Caminos

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que tradicionalmente organiza el COATM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda. Cada partida será a tres juegos de 40 puntos. Podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Con motivo del inicio del Campeonato se servirá una copa de inauguración en la sede del Torneo.

Fechas: 2 al 4 de junio de 1998.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial)

Coste: 1.500,- Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 29 de mayo a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



◆ Concurso de Exposición de Fotografía.

◆ XV Campeonato de Ajedrez.

◆ Campeonato de Mus-98.

⇒ comisión de cultura

♦ Ciclo de Conferencias: 1898. Un Momento, un Tiempo, un Siglo.

Es sobradamente conocida la trascendencia histórica que el año 1998 supuso en la vida nacional en su conjunto. Su influencia ha marcado, en gran manera, el desarrollo del presente siglo, no escapándose a la misma ningún sector ni aspecto de nuestra sociedad. De ahí que se estén celebrando numerosos actos para, no solo recordar, sino también, y especialmente, revisar los acontecimientos que en aquel momento tuvieron lugar y las consecuencias que produjeron.

La Comisión de Cultura, fiel a su norma de estar presente en eventos y efemérides de esta importancia, ha preparado un ciclo de conferencias que versará sobre diversos temas relativos a esta cuestión.

El programa será el siguiente:

Martes 19 de mayo

"Generación del 98. Memoria histórica y Sociedad"

Por Beatriz Hernanz, Dra. en Filología Hispánica y crítica literaria.

Jueves 21 de mayo

"Lo nuevo del 98 literario"

Por José Carlos Mainer, Catedrático de Literatura Española de la Universidad de Zaragoza

Martes 26 de mayo

"La arquitectura en el cambio de siglo"

Por Miguel Ángel Baldellou, Catedrático de Composición Arquitectónica de la ETSAM

Jueves 28 de mayo

"La música en la Generación del 98"

Por Antonio Gallego, Catedrático de Musicología del Real Conservatorio Superior de Música de Madrid.

Fechas:

19, 21, 26 y 28 de mayo de 1998

Horario:

19,30 a 21,00 horas

Sede:

Salón de Actos del Colegio

Coste:

Colegiados: 2.000 Ptas.

No colegiados: 3.000 Ptas.

Inscripción e información:

Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 - Fax 523.38.49).

⇒ anuncios de colegiados

√ Desearía ponerme en contacto con alguna persona que desee vender temario de las oposiciones de Aparejadores para el Ayuntamiento de Madrid. Así como aquellos que deseen comprar dicho temario o recibir clases junto conmigo de dichas oposiciones. Colegiado 10.309. Angela Canoyra. Tel: 970.53.98.35.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 405} 30-5-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- Nuevo número telefónico del Colegio.
- Servicios colegiales en horario de verano.
- Calendario fiscal
- Póliza de Seguro para Cobertura de Indemnización Diaria por Enfermedad o Accidente.

comisión de tecnología

- Demostración Programa Informático.
- Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.
- Oferta especial Programa Informático Seguridad y Salud Laboral.
- Curso de introducción a la Protección del Medio Ambiente en la Comunidad de Madrid.

comisión de cultura

- Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.

- Ciclo de Cinematografía: Actores Secundarios, un lujo del Cine Español (Recuerdo de Pepe Isbert y Manolo Morán)

- XI Torneo de Tenis.
- Concurso Exposición de Fotografía
- Viaje a la EXPO-98 Lisboa.

comisión de ejercicio profesional

- III Curso superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

bolsa de trabajo

- Colegiados colocados durante el mes de abril.

anuncios de colegiados

biblioteca

- Separata nº 107

⇒ secretaría



NUEVO NÚMERO DE LA CENTRALITA DEL COLEGIO

917.01.45.01

El Colegio en su interés de estar al día con las mejoras tecnológicas ha procedido a cambiar la centralita con el fin de mejorar la recepción de las llamadas y por tanto la atención telefónica.

Elo ha implicado el cambio del número telefónico A PARTIR DEL DÍA 1 DE JUNIO.

No obstante, durante el mes de junio, se seguirán atendiendo las llamadas efectuadas al teléfono antiguo, pero aconsejamos la utilización del nuevo, ya que ello os reportará un ahorro de tiempo y de intentos de llamada.

♦ **Servicios Colegiales en horario de verano.**

Con motivo de la jornada intensiva que el vigente Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos establece de 1 de junio a 30 de septiembre, los servicios colegiales de Contabilidad, Visados, Asesoramiento-Control, Gestión, Bolsa de Trabajo y Comisiones, seguirán prestandose en el horario de 9 a 13,30 horas.

En cuanto a la Asesoría Jurídica General, evacuará las oportunas consultas durante el horario de mañana con carácter ordinario excluido agosto, por ser el mes en que nuestros asesores jurídicos disfrutan sus vacaciones aprovechando que es la época en que se cierran los Juzgados y Tribunales de Justicia.

Respecto a la Asesoría Laboral su horario seguirá siendo de 18 a 20 horas los miércoles,

interrumpiendo también sus servicios en el mes de agosto.

La Asesoría Urbanística seguirá prestando sus servicios los martes miércoles y jueves de 16 a 18,30 horas, interrumpiendo sus servicios de 1 de agosto a 14 de septiembre, ambos inclusive.

La Asesoría fiscal, por su parte, prestará su asesoramiento los martes de 12 a 14 horas, excepto el mes de agosto que permanecerá sin servicio.

Así mismo, la Biblioteca prestará sus servicios en horario de mañana, excepto durante el mes de agosto, que permanecerá cerrada EFECTUANDO-SE las devoluciones en el Departamento de Gestión (Srta. Lucía o Sr. Fernández).

♦ **Calendario Fiscal.**

JUNIO.

Hasta el día 22:

I.R.P.F. Declaraciones de rentas positivas

Modelo D-100: Declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: Declaración Simplificada de Renta.

Modelo D-103: Declaración Abreviada de Renta.

PATRIMONIO Declar. de Patrimonio cuando la renta es positiva o cuando no hay que presentar declaración de Renta.

Modelo D-714: Declaración de Patrimonio

Hasta el día 30:

I.R.P.F. Declaraciones de renta con derecho a devolución o renuncia.

Modelo D-100: Declaración Ordinaria de Renta.

Modelo D-101: Declaración Simplificada de Renta.

Modelo D-103: Declaración Abreviada de Renta.

PATRIMONIO Declaración de Patrimonio cuando la Renta da derecho a devolución o cuando se renuncia.



Modelo D-714: Declaración de Patrimonio.

CONTABILIDAD Diligenciado de Libros Registros de Contabilidad o, en su lugar presentación del Modelo 04.

JULIO

Hasta el día 20:

I.R.P.F. Modelo 110: Retenciones a Terceros (2º trimestre)

Modelo 115: Retenciones del Capital Inmobiliario (alquileres) (2º trimestre).

Modelo 130: Pago fraccionado (2º trimestre).

I.V.A. Modelo 300: Declaración regimen general (2º trimestre).

Hasta el día 27:

IMPUESTO DE SOCIEDADES. Entidades cuyo ejercicio económico coincide con el año natural.

Modelo 200: Declaración ordinaria.

Modelo 201: Declaración simplificada.



♦ **Póliza Seguro para Cobertura de Indemnización diaria por enfermedad o accidente.**

Como ya informamos en su día, y por el interés del tema se recuerda que el Colegio tiene contratado a través de JMP OEBRA, Correduría de Seguros, S.A., con la Compañía LA PREVISIÓN MALLORQUINA DE SEGUROS, S.A., un Seguro de **Indemnización diaria por causa de Incapacidad temporal**, que está diseñado para el profesional, dado que en el desarrollo de su actividad una baja laboral prolongada puede producirle un desequilibrio económico importante, ya que a los gastos extras que conlleva se unen la correspondiente disminución de los honorarios profesionales.

Mediante este seguro la COMPAÑÍA ABONA AL ASEGURADO LA INDEMNIZACIÓN DIARIA CONTRATADA, cuando se vea afectado por una alteración de su estado de salud, imputable a una enfermedad o accidente, que lleve consigo la **INTERRUPCIÓN TOTAL DE SU ACTIVIDAD LABORAL O PROFESIONAL** y por el periodo de tiempo durante el que se prolongue, con un plazo máximo de trescientos sesenta y cinco días, y de acuerdo con la modalidad de seguro que elijas, que detallamos:

INDEMNIZACIÓN MENSUAL SEGÚN MODALIDAD

- A) 150.000.-Ptas.
- B) 300.000.-Ptas.
- C) 450.000.-Ptas.

FORMULAS DE CONTRATACIÓN

(Edad máxima contratación 65 años)

- 1.- Indemnización desde el primer día.
- 2.- Indemnización desde el 8º día.
- 3.- Indemnización desde el 16º día.

PRIMAS TOTALES ANUALES (en pesetas)

	1	2	3
Modalidad A	52.593	41.062	29.922
Modalidad B	105.186	82.126	59.846
Modalidad C	157.780	123.186	89.767

(Pago semestral con recargo de 2%)

En este seguro no se establece ningún plazo de carencia. La toma de efecto de las garantías aseguradas será de inmediato, tanto para los casos de Enfermedad como de Accidente. No se precisa reconocimiento médico.

Para mayor información: departamento de Gestión.

comisión de tecnología

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación del programa **ARC +** para arquitectura bajo entorno Windows 95 y NT, en 2 sesiones independientes para facilitar la asistencia a los colegiados.

Es un software específicamente desarrollado para arquitectura que no precisa de ningún otro CAD de base, trabaja con elementos de arquitectura: muros y vanos, con una definición interactiva 2D-3D, prediseñados o creados por el usuario, e incorpora cálculo automático de cubiertas. Los muros se ajustan hasta la misma, resolviendo automáticamente sus encuentros. Estas cubiertas se pueden modificar, incorporar buhardillas, elementos parametrizados, etc., generando automáticamente escaleras y pasamanos de cualquier tipo.

El modelador de terreno proporciona la capacidad de generar mapas topográficos y modelos, así como la exportación en formato DXF y DWG permite comunicarse con todo tipo de programas especializados, generando información para Memorias y Mediciones, e incorporando cálculos de áreas, cálculo de cantidades, listados de materiales, y su exportación en formato FIEBDC3 y a los programas PRESTO y MENFIS.



Fruto del convenio de colaboración de varios organismos con la Comunidad de Madrid, entre los que se encuentra nuestro Colegio, se ha editado la Base de Datos de la Construcción BDC-CM'98, que renueva y amplía esta importante base de datos con cuadro de precios actualizados dentro de nuestro ámbito, y de la cual se va a realizar en el salón de actos colegial dos presentaciones.

La nueva versión incluye:

- Base de precios de la Construcción (Edificación, Urbanización, Seguridad e Higiene y Rehabilitación).
- Información comercial y de fabricantes.
- Pliego de condiciones técnicas.
- Normativa de edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas.
- Diccionario de términos de rehabilitación.
- Detalles constructivos de las Normas Tecnológicas de la Edificación realizados por el M^e de Fomento.
- Programa Consultor, que permite visualizar la BDC-CM en pantalla e imprimirla a voluntad del usuario.

En la primera quincena de julio se celebrarán cursos de aplicación del programa, de lunes a jueves y de 18,30 a 21,30 horas en el Aula Informática del Colegio, de los que se ampliará información en el próximo Boletín Informativo.

Fecha:

Martes 23 de junio.

Horario:

Las sesiones comenzarán a las 10,00 y 12,00 horas.

Lugar:

Salón de Actos del Colegio (2ª Planta)

Coste:

Gratuito.

Información e inscripciones:

Servicio de Coordinación de Comisiones (Télf.: 522.17.87 y 522.90.60 - Fax: 523.38.49).



♦ Demostración Programa Informático.

♦ Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid.

Al ser el Colegio partícipe de su elaboración y distribución, el precio de venta a colegiados se ha reducido a 8.500,- ptas., estando disponible en CD-Rom.

P.V.P.

10.000,- Ptas.

Precio venta colegiados:

8.500,- Ptas

Venta en:

Espasa Calpe, c/ Maestro Victoria, 3, Madrid.

➔ comisión de tecnología

♦ Oferta Especial Programa Informático Seguridad y Salud Laboral.

Dado el interés de numerosos colegiados para adquirir los programas informáticos **ESEHOP** y **PSHEOP**, para la redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, se ha obtenido de la empresa Microgesa, editora de los programas, una oferta especial que supone una reducción superior al 30% de su coste.

Estos programas permiten realizar la gestión de los riesgos laborales en los trabajos de edificación y obras públicas, de acuerdo con la Ley 31/95.

Los programas producen documentos estructurados que cumplen con el contenido del R.D. 1627/97, elaborando los Estudios y Planes que contienen en análisis y evaluación de los riesgos, la prevención necesaria y su descripción técnica.

Los programas elaboran memorias personalizadas, los pliegos de condiciones técnicas y particulares, mediciones, precios descompuestos y unitarios, presupuestos y opción de exportación e importación de datos, que permiten utilizar los datos de cualquier otro Estudio de Seguridad e Higiene anteriormente redactado.

Los precios de esta oferta especial para colegiados son:

ESHEOP: 53.000 Ptas. (IVA no incluido)

ESEHOP + PSEHOP: 100.000 Ptas. (IVA no incluido)

Esta oferta es válida únicamente hasta el día 25 de junio de 1998.

Información y pedidos: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60)



♦ Curso de Introducción a la Protección del Medio Ambiente en la Comunidad de Madrid.

La aplicación de las Directivas europeas en materia de medio ambiente ha dado lugar a una profusa elaboración de leyes destinadas a su protección, tanto de ámbito estatal como autonómico.

Este curso, pretende dar una visión general de las mismas en la Comunidad de Madrid, fundamentalmente de las que pueden tener una aplicación directa en el ejercicio de nuestra profesión, como son los aspectos regulados por la Ley 10/91, para la Protección del Medio Ambiente y la Ley 9/95, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo: trámites que precisan determinados tipos de proyectos, obras y actividades, así como las administraciones competentes en su resolución.

Las clases serán impartidas por técnicos de la Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional de la Comunidad de Madrid.

PROGRAMA

Lunes 8 de junio

La Ordenación del territorio en la Comunidad de Madrid: Parques y espacios protegidos y leyes relacionadas con la protección de la naturaleza.

D^a Isabel Fernández Galaz, arquitecta técnica, de la Sección de Informes Ambientales.

Martes 9 de junio

Actuaciones en suelo no urbanizable. Criterios y tramitación necesarios.

D^a Teresa de Dios Rodríguez, ingeniero técnico agrícola, y D^a María José Gallego Muñoz, geóloga, técnicas de la Sección de Informes Ambientales.

Miércoles 10 de junio

Evaluación de impacto ambiental. Concepto, legislación y ámbito de aplicación

D^a Julia Sánchez Muñoz, bióloga, técnica de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental.

Jueves 11 de junio

Calificación ambiental de actividades: comercios, talleres, actividades recreativas. Criterios y tramitación necesarios.

D^a Carmen Gómez Limón, ingeniero agrónomo, de la Sección de Calificación Ambiental.

Fechas:

del 8 al 11 de junio de 1998

Horario:

18,30 a 21,00 h.

Sede:

Aula A-4 (3^a planta)

Coste:

Colegiados 10.000 Ptas.

No colegiados: 15.000 Ptas.

Plazas:

Limitadas a 40

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 405. 30-5-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 107

Comisión de Cultura

◆ Normativa de aparatos de elevación: ascensores (parte II)

Ministerio de Industria, Comercio y Turismo: Orden 12-9-91: **Se modifica la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-REM1** del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención. (BOE núm. 223: 17-9-91)

(Amplía el campo de aplicación de la ITC, pasando a denominarse "Ascensores movidos eléctrica, mecánica y oleoeléctricamente", añadiendo a continuación del anexo F un apéndice que contiene las normas de instalación de los ascensores hidráulicos. Afecta a Seguridad, inspecciones, comercialización y ascensores utilizados por disminuidos físicos).

(Es obligatoria desde 17-9-1991 la aplicación de las normas del Reglamento referentes a fabricantes, importadores, instaladores, conservadores, propietarios e inspecciones, así como que las puertas en piso y cabinas de los ascensores hidráulicos cumplan el punto de UNE 58-717-89 referente a "desenclavamiento de socorro". Amplía hasta 26-3-1992 el plazo concedido a las empresas de conservación de ascensores autorizados por primera vez antes de 28-11-73, para adecuarse a las condiciones exigidas en la ITC.)

Dirección General de Política Tecnológica: Resolución de 25 de julio 91: **Se actualiza la tabla de normas UNE y sus equivalentes ISO y CENELEC incluidas en la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-REM1** del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención. (BOE núm. 218: 11-9-91)

(Al haberse publicado nuevas ediciones de normas UNE incluidas en el anexo de la Orden de 11-10-88, se sustituye la tabla 1 del anexo de dicha Orden por la que se incluye como anexo de esta disposición.)

Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo: Real Decreto 556 de 19-5-89: **Se arbitran medidas mínimas sobre accesibilidad en los edificios.**(BOE núm. 122: 23-5-89)

(Establece dimensiones mínimas sobre cabina de ascensor entre otras, para edificios de nueva planta cuyo uso implique concurrencia de público y los de uso privado en que sea obligatoria la instalación del ascensor.) (Disposición supletoria de las disposiciones que corresponda dictar a las Comunidades Autónomas).

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

España. Jefatura del Estado: Real Decreto-Ley 1/1998, de 27 de febrero, sobre **infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación.** (BOE nº 51 de 28-02-98)

Tiene por objeto establecer el régimen jurídico de las infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y reconocer el derecho de sus copropietarios en régimen de propiedad horizontal y, en su caso, de los arrendatarios de todo o parte de aquellos, a instalar las referidas infraestructuras, conectarse a ellas o adaptar las existentes.

España. Cortes Generales: Resolución de 26 de marzo de 1998, del Congreso de los Diputados, por la que se ordena la publicación del **Acuerdo de convalidación del Real Decreto-ley 1/1998, de 27 de febrero, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación.** (BOE 3-4-98)
Se ordena la publicación para general conocimiento.

Madrid. Ayuntamiento: Aprobación inicial de la **ordenanza reguladora de las condiciones higiénico-sanitarias y técnicas de los centros de cuidado y recreo infantil** y someterla a información pública por un periodo de treinta días para presentación de reclamaciones y sugerencias. (BOCM nº 107 de 7-5-98 y BAM 7-5-98)

Afecta a los establecimientos que ejerzan la actividad de cuidado y atención de niños de forma esporádica, así como los destinados al recreo y esparcimiento infantil.

Madrid. Comisión de Seguimiento del P. G. O. U. M.: **Acuerdos interpretativos, temas 12-23, adoptados en sesión de 12 de febrero 1998**(BAM 2-4-98)

Afectan a Usos complementarios en el API 18.12; tramitación de planes especiales y su relación con las correspondientes licencias urbanísticas; construcción de ascensores en patios de parcela de edificios existentes; aclaración a lo regulado para los accesos de locales con usos complementarios; paso de vehículos a garajes en calle de Arturo Soria, entre otras.



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

Fondos
ingresados
mes de
mayo. 1^a
quincena

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5276 El arte de construir en Bizancio
Choisy, Auguste
Madrid: CEHOPU; CEDEX; Instituto Juan de
Herrera, 1997

7.- Construcción- Técnica y oficios.

- 5284 La arquitectura de tierra. (Seminarios de
restauración del Patrimonio Cultural,
celebrados en Aula Villa de Pedraza del 20 al
22 de junio 1996). (Carpetas con las
ponencias)

16.- Urbanismo

- 5274 Sistema Urbanismo. Normas urbanísticas.
Asís Roig, Agustín E. de (Dir.)
Fonseca Ferrandis, Fernando (Coord.)
Madrid: La Ley-actualidad, 1996
- 5275 Sistema Urbanismo. Vivienda edificación.
Asís Roig, Agustín E. de (Dir.)
Fonseca Ferrandis, Fernando (Coord.)
Madrid: La Ley-actualidad, 1996
- 5280 Pensar la vivienda.
Cortés Alcalá, Luis (Comp.)
Madrid: Talasa, 1995
- 5281 La vivienda en Madrid. Análisis espacial de la
dinámica residencial en la región
Leal Maldonado, Jesús
Cortés Alcalá, Luis
García-Perrote Escartín, Juan Carlos (coord.
ed.)
Madrid: Consejería de Política Territorial, 1995
- 5282 Los Planes de Ordenación Urbana de Madrid
Consejería de Política Territorial. Dirección
General de Urbanismo
Madrid: Centro de Información y
Documentación, 1991. (Contiene diapositivas)
- 5277 Revisión del Plan General de Ordenación
Urbana de Madrid. Fase avance.
Madrid: Ayuntamiento, (s.a)
- 5279 Madrid a las puertas del futuro
Madrid: PROMADRID, 1989
- 5278 La rehabilitación integral de áreas
industriales. Un programa de desarrollo
económico de la Comunidad de Madrid.
Madrid: Dirección General de Economía y
Planificación, 1991

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicio es de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext.
223. Sra. González Lodeiro

Selección de artículos

Blanco-Varela M.T., Jiménez Molina, S. (1998): "Fases
compatibles en estado sólido en el sistema
 $\text{CaO-CaO} \cdot \text{Al}_2\text{O}_3\text{-CaF}_2$." -MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 249, 33-43

Diouri A. (et al.) (1998): "Elaboración de un clínker
belítico fosfático con Al_2O_3 " - *Estudio de su
actividad hidráulica*.- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 249, 23-33

García Alba, Santiago (1998): "Resistencia al fuego
de elementos constructivos: estado actual".
SEGURITECNIA, 223, 48-58

García Verduch, Antonio (1998): "Limpieza de
obras de ladrillo que poseen valor histórico y
artístico".- NA NUEVA ARQUITECTURA CON ARCILLA
COCIDA, 7, 67-78

Hue, F.; Ontañón, G. (1998): "Puente sobre el Río
Gudalete de tablero de vigas pretensadas,
prefabricadas, de Hormigón de Alta Resistencia".-
HORMIGÓN Y ACERO, 207, 67-81

Juliá, M. y Carrillo, L. (1998): "Pasarela atirantada
sobre el río Bernesga, en León".- HORMIGÓN Y
ACERO, 207, 35-45

Juliá, M. y Carrillo, L. (1998): "El puente sobre el río
Tajo, en la autovía de Extremadura".- HORMIGÓN
Y ACERO, 207, 45-47

Macías Amat, F.J.; Martínez Abella, F.; Vázquez
Herrero, C. (1998): "Obtención de un hormigón de
alta resistencia mediante el empleo de materiales
gallegos: selección del árido, dosificaciones y
propiedades mecánicas". HORMIGÓN Y ACERO,
207, 11-20

Martín Pardina, M. (1998): "Ampliación de la
pérgola de Las Rozas".- HORMIGÓN Y ACERO, 207,
59-65

Pérez Sánchez, M. (1998): "Relación entre
resistencia a compresión de probetas-testigo y
probetas normalizadas".- MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN, 249, 45-53

Rivas, T.; Silva, B. y Prieto, B. (1998): "Medida de la
eficacia de dos hidrofugantes aplicados a rocas
graníticas".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 249,
5-21

Santos Olalla, F. (et al.) (1998): "Pruebas de carga
en puentes de ferrocarril. Comportamiento en alta
velocidad. Resultados en la línea AVE
Madrid-Sevilla".- HORMIGÓN Y ACERO, 207, 83-95

Sharaf B. (et al.) (1998): "Estudio experimental de
la fisuración de elementos de hormigón armado
bajo sollicitaciones de tracción".- HORMIGÓN Y
ACERO, 207, 97-111

Valdés López, M. (et al.) (1998): "Estudio
experimental de un puente continuo, prefabricado,
de hormigón pretensado".- HORMIGÓN Y ACERO,
207, 21-34

comisión de cultura

Se abre el periodo para que los colegiados y familiares puedan solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 1998/1999, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.

El ciclo está dividido en dos abonos A y B de nueve conciertos cada uno de ellos, que se interpretarán jueves y viernes, en el Teatro Monumental (Atocha, 65).

El precio de cada abono es el siguiente:

Butaca patio: 18.000,- Ptas.

Entresuelo filas (1-8): 17.300,- ptas.

Entresuelo filas (9-22): 9.400,- ptas.



Continuando con los ciclos dedicados en años anteriores en la relación del cine con la arquitectura y la dirección artística, se ha programado un ciclo a los actores secundarios, joya de nuestro cine y entre los que se encuentran algunos, que tienen nuestra titulación, o realizaron parte de los estudios.

Este ciclo integra el siguiente programa:

Lunes 1 de junio:

Mesa redonda: "El papel de los actores secundarios"

Proyección de la película "Atraco a las tres" de José M^o Forqué.

Martes 2 de junio:

Mesa redonda: "Recuerdo de Pepe Isbert"

Proyección de la película "Historias de la Radio" de José Luis Sáenz de Heredia

Inscripción:

El plazo de petición de abonos finaliza el viernes 5 de junio a las 13,00 h. previo abono de los mismos.

Información e inscripciones:

En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).

Martes 9 de junio:

Mesa redonda: "Recuerdo de Manolo Morán"
Proyección de la película "Calle sin sol" de Rafael Gil.

Cada una de las proyecciones irá precedida por una mesa redonda en la que participarán destacados invitados del mundo de la cultura, la crítica y, como es lógico, del cine (actores, directores, familiares de los recordados, etc.)

Lugar:

Salón de actos del Ateneo de Madrid en la calle Prado, 21.

Horario:

19:30 horas.

Asistencia:

Libre.



Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fechas:

2^o quincena de junio de 1998

Lugar:

Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste:

2.000,- Ptas. por persona en una modalidad y 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción:

Hasta el 10 de junio.

Información e inscripciones:

En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)

C

- ◆ **Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de Radiotelevisión Española.**

- ◆ **Ciclo de Cinematografía: Actores Secundarios, un lujo del Cine Español (Recuerdo de Pepe Isbert y Manolo Morán).**

- ◆ **XI Torneo de Tenis**

⇒ **comision de cultura**

◆ **Concurso Exposición de Fotografía.**

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 98 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación:

Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción

Hasta el día 19 de junio a las 15 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 23 de junio a las 19 horas.

Exposición: Del 23 de junio al 10 de julio de 1998

Premios: En cada sección se otorgan:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de julio de 1998.



◆ **Viaje a la Expo-98 de Lisboa.**

Con motivo de la Expo-98 que se organiza en Lisboa, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje en el mes de julio que permitirá recorrer sus diferentes pabellones.

ITINERARIO

Jueves 9 de julio: MADRID / LISBOA

Presentación a las 22:00 horas en la Estación de Chamartin. Acomodación en los compartimentos. Salida a las 22:35 horas con destino a Lisboa. Noche en ruta.

Viernes 10 de julio: LISBOA

Llegada a las 08:40 horas y traslado al hotel. Acomodación en las habitaciones. Traslado al recinto de la Expo. Día libre para visitarla. A última hora de la tarde traslado al hotel.

Sábado 11 de julio: LISBOA / MADRID

Desayuno. Día libre para visitar Lisboa: Castillo de San Jorge, Torre de Belén, Plaza del Comercio, museos, palacios.

Traslado a la estación. Salida a las 22:00 horas. Noche en ruta.

Domingo 12 de julio: MADRID

Llegada a la estación de Chamartin a las 08:35 horas y fin del viaje.

PRECIO Y CONDICIONES: El precio por persona para colegiados y familiares en habitación doble es de **38.000,- Ptas.** No colegiados: **45.000,- Ptas.** Suplemento de Renfe en compartimento doble: **9.400,- Ptas.** por persona.

EL PRECIO INCLUYE:-Billete de tren Madrid / Lisboa / Madrid en compartimentos cama de cuatro personas.

-Asistencia en la salida por personal de la Agencia de Viajes.

-Estancia en régimen de alojamiento y desayuno en habitación doble.

-Traslado estación / hotel / estación.

-Traslado hotel / recinto Expo / hotel.

-Entrada 1 día a la Expo

-Seguro de asistencia y repatriación, servicio 24 horas.

-I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Entradas a monumentos.

- Extras en los hoteles (bebidas en las comidas, teléfono, mini-bar, lavandería, etc.)

- En general cualquier servicio no especificado en este programa.

HOTEL PREVISTO O SIMILAR

Hotel Quality ****

Campo Grande, 7

Lisboa

FORMA DE PAGO: El viaje se abonará en su totalidad al realizarse la inscripción.

PLAZAS: Limitadas a 40 personas.

NOTA: Estas condiciones están establecidas para un mínimo de 30 participantes.

Fecha límite de inscripción: 22 de junio.

Gastos de cancelación:

-15 % de penalización de las plazas anuladas con 15 días de antelación.

-20 % de penalización de las plazas anuladas entre 15 y 10 días.

-30 % de penalización de las plazas anuladas entre 10 y 7 días.

-50 % de penalización de las plazas anuladas entre 7 días y 48 horas antes de la salida.

-100 % de penalización de las plazas anuladas con menos de 48 horas antes de la salida.

Para ampliar información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87, Fax: 523.38.49)

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Derecho Societario y Administrativo
- Derecho Inmobiliario y de la Construcción
- Derecho Laboral. Tipología de contratos
- Seguros de la promoción y construcción
- Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
- Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión del suelo e inmobiliaria (60 horas)

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento

- Proyectos de inversión y estudios de viabilidad
- Análisis de inversiones y financiación del proyecto
- Modalidades de licencias urbanísticas
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión urbanística
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager

El Gerente de proyectos y su equipo

- Gestión de recursos humanos
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Estudio de ofertas
- Negociación y gestión de contratos
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Gestión de la ejecución de las obras
- Entrega de obra al cliente
- Control y aseguramiento de la calidad
- Comercialización, marketing y venta del producto
- Casos prácticos
- Proyectos singulares
- Aplicación informática a la gestión de obra

Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 21 de septiembre de 1998.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

⇒ bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados en el mes de abril-98.

EMPRESA

GRUPO TÉCNICO
PROMOTORA EDUR, S.A.
SANTA COLUMBA
PEDRO MONTOYA E.A.
I.T.C. CONTROL DE CALIDAD
INTEROBRA
INTEROBRA
SOCIMEP
SOCIMEP
SOCIMEP
GRUPO INMOBILIARIO METROPOLITANO
GRUPO INMOBILIARIO METROPOLITANO
MUTUAL CYCLOPS
INACO
LA CAMBIJA
MANUEL GÓMEZ CUEVAS, E.A.
VÍAS Y OBRAS
TELEPIZZA
ROSS-GIL
TELEFONÍA MÓVIL
COVIBAR
DETINSA
INTER, S.L.
EINVEG, S.A.
OBRAS ANTIS
RESOPAL
JULVISA
CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA
CONSTRUCCIONES CHAPINERÍA, S.L.
GLEEDS-IBÉRICA
PROCESOS CONSTRUCTIVOS
HEYMO-INGENIERÍA
CONSTRUCCIONES DIAGO MÁRQUEZ
CONSTRUCCIONES DIAGO MÁRQUEZ
CONSTRUCCIONES DIAGO MÁRQUEZ
CIARCO
CHUBB INSURANCE
MAGADUR, S.A.
EPTISA
CENTRI, S.L.
JAVIER MATEO, E.A.
ARQUITECTURA Y SERVICIOS
ARGOS MANAGEMENT

COLEGIADO

MANUEL CAÑIZARES BAENA
ROBERTO HERNÁNDEZ GAIL
LORENZO RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
SONIA BURGOS IZQUIERDO
LUIS MANUEL ROSA CASTAÑEDA
GUSTAVO MUÑOZ
JUSTO MARTÍN CRESPO
JUAN CARLOS REIGOSA
MARTA LLORENTE GALÁN
ANA BELÉN SÁNCHEZ RUBIO
CRISTINA PACHECO VILLAREJO
JOSE MANUEL PÉREZ RODRÍGUEZ
DAVID MORENO FERNÁNDEZ
ANTONIO OLMEDA MORENO
BENJAMÍN MORENO GÓMEZ
MIGUEL ENCINAS DÍAZ
PATRICIO SÁNCHEZ DONAMARÍA
MARTA JIMÉNEZ IZQUIERDO
RODRÍGO JAÉN RODRÍGO
FERNANDO ESTRADA LÓPEZ
ENRIQUE JOSÉ MORENO LÓPEZ
ISABEL DEL VAL PARAISA
SUSANA PAÑOS CEBRIÁN
ESTHER SÁNCHEZ SANZ
PABLO ALONSO MUÑOZ
JULIO GARCÍA MAYOR
ELENI SMYRLI
OSCAR JÉREZ TALAVERA
OSCAR MARTÍN ALBURQUERQUE
SILVIA INÉS LÓPEZ RODRÍGUEZ
ÁNGELES RAMÍREZ PEÑA
M^º GLORIA BLANCO CODERCH
M^º JOSÉ SANZ VENTURA
BELÉN FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ
RAMÓN VÁZQUEZ MORALES
CARLOS CORCHADO CASTILLO
ITSVAN PALFY
ANTONIO JESÚS RUIZ BAUTISTA
SONIA ESBRAÍ HERRERA
EDUARDO AGOSTINO SÁEZ
M^º ELENA RUBIO OTERO
JESÚS LÓPEZ GONZÁLEZ
MARTA ALDA ESTABLES

⇒ anuncios de colegiados

✓ Se alquila apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situada en la playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar (Castellón). Colegiado n^º 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).

✓ Se traspasa empresa constructora dedicada a reformas, situada en el Centro Comercial "El Boulevard", Paseo de Alcubendas, 10. La Moraleja.

Alcobendas. Madrid. Colegiados 3992, Salvador Pereira Menaut y 2255, Federico Alonso Mozos. Tel. 916 50 60 36.

✓ Chalet de 360 M² construidos. 2 plantas y media. Lujo. Valle del Tietar, con magnífico emplazamiento. 48.000.000. Ptas. Col. n^º 1113, Manuel Nieves Cacheiro. Tel. 915 51 25 57.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 406} 15-6-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Nuevo número telefónico del Colegio.
- ♦ Intereses de demora
- ♦ Fallo VIII edición del Premio Caupolicán.
- ♦ B.O.É. y B.O.C.M

comisión de cultura

- ♦ Concurso Exposición de Fotografía.
- ♦ Viaje a la Expo-98 de Lisboa.
- ♦ Viaje de verano: China.

comisión de tecnología

- ♦ Oferta especial programa informático seguridad y salud laboral.
- ♦ Base de datos de la construcción de la Comunidad de Madrid.

- ♦ Demostración programa informático.

- ♦ Cursillo programa ARC+

comisión de ejercicio profesional

- ♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

comisión de vivienda y urbanismo

- ♦ Visita a la actuación urbanística del Centro Comercial Loranca.

anuncios de colegiados biblioteca

- ♦ Separata nº 108

⇒ secretaría



NUEVO NÚMERO DE LA CENTRALITA DEL COLEGIO

917.01.45.01

El Colegio en su interés de estar al día con las mejoras tecnológicas ha procedido a cambiar la centralita con el fin de mejorar la recepción de las llamadas y por tanto la atención telefónica.

Ello ha implicado el cambio del número telefónico A PARTIR DEL DÍA 1 DE JUNIO.

No obstante, durante el mes de junio, se seguirán atendiendo las llamadas efectuadas al teléfono antiguo, pero aconsejamos la utilización del nuevo, ya que ello os reportará un ahorro de tiempo y de intentos de llamada.

⇒ secretaria

♦ Intereses de demora.

A los efectos oportunos, se comunica, que en la reunión de Comisión Delegada de Junta de Gobierno, celebrada el 4-5-98. se adoptó el siguiente acuerdo:

A partir de la adopción del presente acuerdo, aquellos colegiados que deseen reclamar en vía judicial los honorarios devengados por

actuaciones profesionales, a través de los servicios jurídicos del C.O.A.A.T. de Madrid, deberán suscribir escrito por el cual se comprometan a ceder al C.O.A.A.T. de Madrid el 50% de los intereses que pudieran obtenerse.



♦ Fallo de la VIII Edición del Premio CAUPOLICAN.

El pasado 7 de mayo se fallaron los premios Nacionales de Seguridad en la Construcción 1997, VIII Edición del Premio CAUPOLICAN. A continuación se relacionan los premios adjudicados:

- Premio Nacional de Seguridad en la Construcción a la Innovación e Investigación a : D. Ángel Piña Martín, por "Vallado para descarga de materiales de construcción en forjados abiertos".

Mención honorífica en esta categoría a: Mapa de Riesgos de la Constructora Los Alamos.

- Premio Nacional en Seguridad en la Construcción a la Divulgación al programa "Salud Laboral" de RNE, Radio-5, dirigido por D. Manuel Ventero.

- Premio Nacional de Seguridad en la Construcción a la Iniciativa Universitaria: Desierto

Se concede mención honorífica a la labor realizada por el profesor de seguridad e higiene de la Universidad de Navarra, D. Juan Alfonso Revenga Casó.



♦ B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.E. nº 115, 14-5-98.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Actividades Empresariales y Profesionales.

Declaración Censal.

Orden por la que se aprueban nuevos modelos de declaración censal de comienzo, modificación o cese de actividad.

B.O.C.M, nº 124 27-5-98.

Consejería de Sanidad y Servicios Sociales.

Decreto 8/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan las condiciones higienico-sanitarias de piscinas de uso colectivo.

Los interesados en recoger fotocopias pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

⇒ comisión de cultura

♦ Concurso Exposición de Fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 98 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación:

Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción: Hasta el día 19 de junio a las 15 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 91701.45.21 y Fax: 91523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 23 de junio a las 19 horas.

Exposición: Del 23 de junio al 10 de julio de 1998

Premios: En cada sección se otorgarán:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de julio de 1998.

comisión de cultura

Con motivo de la Expo-98 que se organiza en Lisboa, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje en el mes de julio que permitirá recorrer sus diferentes pabellones.

ITINERARIO

Jueves 9 de julio

MADRID / LISBOA

Presentación a las 22:00 horas en la Estación de Chamartín. Acomodación en los compartimentos. Salida a las 22:35 horas con destino a Lisboa. Noche en ruta.

Viernes 10 de julio

LISBOA

Llegada a las 08:40 horas y traslado al hotel. Acomodación en las habitaciones. Traslado al recinto de la Expo. Día libre para visitarla. A última hora de la tarde traslado al hotel.

Sábado 11 de julio

LISBOA / MADRID

Desayuno. Día libre para visitar Lisboa: Castillo de San Jorge, Torre de Belén, Plaza del Comercio, museos, palacios, etc. Traslado a la estación. Salida a las 22:00 horas. Noche en ruta.

Domingo 12 de julio

MADRID

Llegada a la estación de Chamartín a las 08:35 horas y fin del viaje.

PRECIO Y CONDICIONES

El precio por persona para colegiados y familiares en habitación doble es de **38.000,- Ptas.**

No colegiados: **45.000,- Ptas.**

Suplemento de Renfe en compartimento doble: **9.400,- Ptas.** por persona.

EL PRECIO INCLUYE:

Billete de tren Madrid / Lisboa / Madrid en compartimentos-cama de cuatro personas.

Asistencia en la salida por personal de SGO-Viajes.

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno en habitación doble.

Traslado estación / hotel / estación.

Traslado hotel / recinto Expo / hotel.

Entrada 1 día a la Expo

Seguro de asistencia y repatriación, servicio 24 horas.

I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Entradas a monumentos.

- Extras en los hoteles (bebidas en las comidas, teléfono, mini-bar, lavandería, etc.)

- En general cualquier servicio no especificado en este programa.

HOTELES PREVISTOS

Hotel Holiday Inn Continental****

Hotel Holiday Inn Lisboa****

FORMA DE PAGO

El viaje se abonará en su totalidad al realizarse la inscripción.

PLAZAS

Limitadas a 40 personas.

NOTA

Estas condiciones están establecidas para un mínimo de 30 participantes.

Fecha límite de inscripción: 22 de junio.

Gastos de cancelación:

-15 % de penalización de las plazas anuladas con 15 días de antelación.

-20 % de penalización de las plazas anuladas entre 15 y 10 días.

-30 % de penalización de las plazas anuladas entre 10 y 7 días.

-50 % de penalización de las plazas anuladas entre 7 días y 48 horas antes de la salida.

-100 % de penalización de las plazas anuladas con menos de 48 horas antes de la salida.

Para ampliar información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 917.01.45.19, Fax: 91523.38.49)

**Viaje a la
Expo-98 de
Lisboa.**

♦ Viaje de verano: China.

comisión de cultura

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante las vacaciones de verano a China con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

DÍA 1º MADRID - PEKÍN

DÍA 2º PEKÍN

DÍA 3º PEKÍN

DÍA 4º PEKÍN

DÍA 5º PEKÍN - XIAN (avión)

DÍA 6º XIAN

DÍA 7º XIAN - SHANGHAI (avión)

DÍA 8º SHANGHAI

DÍA 9º SHANGHAI - GUILIN (avión)

DÍA 10º GUILIN

DÍA 11º GUILIN - GUANGZHOU (avión)

DÍA 12º GUANGZHOU - HONG KONG (tren)

DÍA 13º HONG KONG

DÍA 14º HONG KONG

DÍA 15º HONG KONG - CIUDAD EUROPEA

DÍA 16º CIUDAD EUROPEA - MADRID

Precio por persona: 418.000,- Ptas.

(Grupo 25 participantes)

Suplemento habitación individual por persona: 90.000,- Ptas.

Forma de pago: El viaje se abonará el 50% antes del 30 - 7 - 98 y el resto antes del 31 - 8 - 98.

Fecha de Salida: 30 de agosto de 1998.

Fecha de Regreso: 15 de septiembre de 1998.

Fecha de inscripción: hasta el 30 de julio de 1998.

EL PRECIO INCLUYE:

- Billete de avión en vuelo regular Madrid - Pekín / Hong Kong - Madrid (Vía alguna capital europea).
- Vuelos domésticos Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou
- Billete de tren Guangzhou / Hong Kong.

- Todos los traslados
- 11 almuerzos
- Visitas de Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou / Hong Kong
- 1 Cena especial de pato laqueado en Pekín.
- Asistencia a la Opera China en el Teatro Liyuan de Pekín.
- Espectáculo de acrobacia en Shanghai.
- Tang Dynasty cena y espectáculo en Xian.
- Show folklórico en Guilin.
- Crucero fluvial en Guilin.
- Guías locales de habla castellana durante todas las visitas indicadas en programa.
- Acompañante de la Agencia de Viajes desde Madrid.
- Cena de despedida.
- Tasas municipales de estancia.
- Visados.
- Tasas de aeropuerto españolas
- Alojamiento en hoteles categoría semilujo y lujo en habitaciones dobles con baño/ducha.
- Guía informativa de China.
- Seguro turístico.
- Bolsa de viaje.
- I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Las tasas de aeropuerto que deberá abonar cada participante durante todo el recorrido y que serán aproximadamente de 30 \$
 - Gastos de índole personal.
 - Entradas a monumentos no especificados.
 - En general, ningún servicio no especificado en el presente presupuesto.
- Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.
- Para ampliar información e inscripciones: Departamento de coordinación de comisiones (tlf: 91.701.45.19, Fax: 91.523.38.49)

♦ Oferta especial programa informático seguridad y salud laboral.

comisión de tecnología

Dado el interés de numerosos colegiados para adquirir los programas informáticos **ESHEOP** y **PSHEOP**, para la redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, se ha obtenido de la empresa Microgesa, editora de los programas, una oferta especial que supone una reducción superior al 30% de su coste.

Estos programas permiten realizar la gestión de los riesgos laborales en los trabajos de edificación y obras públicas, de acuerdo con la Ley 31/95.

Los programas producen documentos estructurados que cumplen con el contenido del R.D. 1627/97, elaborando los Estudios y Planes que contienen en análisis y evaluación de los riesgos, la prevención necesaria y su descripción técnica.

Los programas elaboran memorias personalizadas, los pliegos de condiciones técnicas y particulares, mediciones, precios descompuestos y unitarios, presupuestos y opción de exportación e importación de datos, que permiten utilizar los datos de cualquier otro Estudio de Seguridad e Higiene anteriormente redactado.

Los precios de esta oferta especial para colegiados son:

ESHEOP: 53.000 Ptas. (IVA no incluido)

ESHEOP + PSEHOP: 100.000 Ptas. (IVA no incluido)

Esta oferta es válida únicamente hasta el día 25 de junio de 1998.

Información y pedidos: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 91.701.45.20).



Servicio de Biblioteca y Documentación 108

Comisión de Cultura

◆ Normativa de aparatos de elevación: ascensores (parte III)

España. Dirección General de Política Tecnológica: Resolución de 27-4-92. **Se aprueban las prescripciones técnicas no previstas en la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-REM1 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención.** (BOE núm. 117:15-5-92)

(De manera excepcional dispensa de la aplicación de puertas de socorro (salidas de evacuación) cuando exista un tramo largo de hueco sin puerta de piso, siempre que se cumplan determinadas condiciones)

España. Ministerio de Industria y Energía: Resolución de 24-7-96: **Se actualiza la tabla de normas UNE y sus equivalencias ISO y CENELEC, incluida en la instrucción complementaria MIE-REM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, y se reconoce la certificación de derecho de uso de la marca "N" como garantía de cumplimiento reglamentario.** (BOE núm. 196. 14-8-96) (Entrada en vigor el 14-12-1996)

España. Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial del Ministerio de Industria y Energía: Resolución de 3 del 4-97 por la que **se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas.** (BOE núm. 97: 23-4-97)

(Se autoriza la instalación de ascensores dotados de sistema de propulsión situado en el hueco del ascensor y, por consiguiente, sin cuarto de máquinas, siempre que se adopten una serie de medidas compensatorias que figuran en el Anexo de la Resolución.)

España. Ministerio de Industria y Energía: Real Decreto 1314/1997 de 1 del agosto por el que se dictan las **disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95-16-CE, sobre ascensores.** (BOE núm. 234: 30-9-97)

(En el anexo I se establecen los requisitos esenciales de seguridad y de salud relativos al diseño y fabricación de los ascensores y de los componentes de seguridad. De aplicación a los ascensores en funcionamiento permanente en edificios ya construidos o en construcción, a partir del 1 de julio 1999.)

Madrid. Consejería de Economía y Empleo: Orden 1140 de 24-4-1997: **Se establece la obligación de instalar puertas en cabina para los ascensores que carecen de ellas.** (BOCM núm. 107: 7-5-97) *(Se establecen diferentes plazos de adaptación de los ascensores en función de su fecha de autorización de puesta en marcha y del uso del edificio en que ya están instalados.)*

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Madrid. Comisión de Seguimiento del P.G.O.U.M.: Se procede a la publicación de los **acuerdos interpretativos**, temas 24 al 32, adoptados en sesión de 12 de marzo 1998. (BAM 30: 4-98)

(Afecta a modificación norma zonal 3 en lo que se refiere a trasteros, equipamientos en el grado 2º y equipamientos educativos en APs UZIs y en el grado 2º; edificios fuera de ordenación en norma zonal 4; acceso rodado a espacios libres; régimen de usos en el API 08.07; determinación de las dotaciones exigibles en la modificación del Plan Parcial II-3; superficie de plazas de aparcamiento a efectos de valoración obligatoria y mínima en posibles enajenaciones de parcelas municipales.)

Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo: Aprobación provisional y definitiva del **Plan Especial de Reforma Interior en el ámbito de las calles Doctor Sánchez, Higinio Rodríguez, Hermanos Trueba y otras.** - BOCM nº 113 de 14-05-98

(Se publican las ordenanzas reguladoras del citado Plan Especial.)

Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo: Aprobación definitiva de la **modificación de determinaciones del planeamiento de desarrollo en el área de Planeamiento Incorporado (API) 2.14 Pasillo Verde Ferroviario**, en el ámbito Ronda de Segovia-Imperial. - BOCM nº 112 de 13-5-1998

(Se regula las condiciones de uso deportivo y de uso dotacional de servicio colectivo en su clase de equipamiento privado.)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

Fondos
ingresados
mes de
mayo. 2ª
quincena

14.- Rehabilitación y Patología.

- 5288 El libro del edificio: una propuesta para el mantenimiento de los nuevos edificios de vivienda.
Casanovas i Boixareu, Xavier
Graus i Rovira, Ramón
Barcelona: COART; Madrid: Consejo General de la Arquitectura Técnica de España; MUSSAT, 1998
(Contiene CD)

16.- Urbanismo

- 5285 Proceso de anexión de los municipios limítrofes a Madrid.
García Martín, Antonio
Madrid: Ayuntamiento; CIDUR, 1991
- 5286 Curso: Tramitación de expedientes (Celebrado en Madrid días 27 y 28 de mayo 1998)
Comisión de Urbanismo y Vivienda
Madrid: COART, 1998
(Contiene: normativa, licencia de obras, licencia de actividades, y licencias en las Juntas Municipales.)

18.- Otros

- 5289 Jornadas nacionales de aparejadores y arquitectos técnicos de los cuerpos de bomberos, I. (Celebradas en Madrid días 28 y 29 de mayo 1998)
Madrid: COART, 1998
- 5291 Para una promoción integral de la infancia y de la juventud.
Vila del Castillo, José
Madrid: Fundación para el análisis y los estudios sociales, 1998
(Papeles de la fundación, 39)
- 5292 La reforma de las titulaciones de Ingeniería Técnica y Arquitectura Técnica. Informe para el Instituto de Ingenieros Técnicos de España (INITE).
López Garrido, Diego
Madrid: (S.E.), 1998.
- 5293 Ingenieros y torres de marfil= Engineers and ivory towers.
Cross, Hardy
Madrid: INTEMAC, 1998

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.
Télf. 91 7 01 45 01. Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de artículos

(1998): "Pavimentos de piedra natural".- ROC-MAQUINA, 50, 155-1593.

(1998): "Revestimientos externos en fachadas de piedra natural".- ROC-MAQUINA, 50, 163-167

(1998) "La recepción de urbanizaciones. Las cesiones de suelo e instalaciones de las urbanizaciones".- MIRADOR, 3, 23-25

(1998): "Instalaciones interiores de agua".- APAREJADORES, 52, 88-95

Equipo Técnico de la Oficina Municipal de Proyectos de Écija (1998): "Écija: El Palacio de los Marqueses de Benamejí".- APAREJADORES, 52, 27-30

Gabinete Técnico Labartec (1998): "Muros monociminales aislantes".- MIRADOR, 3, 19-22

Gómez-Terreros, Gracia; Calama, J.M.; Melo, Antonio (1998): "La instrucción EF-96: análisis, modificaciones respecto a la EF-88 y detalles constructivos".- APAREJADORES, 52, 46-52

Martínez Cuevas, Alfredo J. (1998): "Las competencias de los arquitectos técnicos en materia de Riesgos Laborales en la edificación".- APAREJADORES, 52, 42-44

Massot i Suereda, Jaume (1998): "Las licencias urbanísticas no son decisiones políticas".- MIRADOR, 2, 15-16

Rodríguez Calvo, Marco Antonio (1998): "Diseño de interiores: el Modernismo". APAREJADORES, 52, 62-71

Rodríguez Fernández, Manuel (1998): "La prospección geofísica en la construcción: estudio geoelectrico en la Plaza de España de Écija".- APAREJADORES, 52, 32-37

Servicio Técnico Labartec (1998) : "Acústica arquitectónica: conceptos fundamentales".- MIRADOR, 2, 17-18

Sinz, Manfred (1998): "Ampliación del Aeropuerto Schönefeld para Berlín y Branderburgo".- URBANISMO, 33, 74-81

Stimmann, Hans (1998): "Berlín: centro histórico y zona occidental".- URBANISMO, 33, 64-73

Tulla, Alfonso (1998): "Evolución y tendencias del urbanismo". (Debate).- URBANISMO, 33, 12-23

Vargas Álvarez, Emilio (1998): "Écija. Evolución histórica y urbanística".- APAREJADORES, 52, 21-25

Villaba Muñoz de Alzada, Guillermo (1997): "Fabricación, conservación y rotura de probetas cilíndricas de hormigón".- INFORMATIVO DEL COART DE ALBACETE. COMISIÓN DE CALIDAD EN LA EDIFICACIÓN. NOTAS INFORMATIVAS SOBRE CALIDAD EN LA EDIFICACIÓN., Coleccionable; 5,6,7.,

comisión de tecnología

Fruto del convenio de colaboración de varios organismos con la Comunidad de Madrid, entre los que se encuentra nuestro Colegio, se ha editado la Base de Datos de la Construcción BDC-CM'98, que renueva y amplía esta importante base de datos con cuadro de precios actualizados dentro de nuestro ámbito.

La nueva versión incluye:

- Base de precios de la Construcción (Edificación, Urbanización, Seguridad e Higiene y Rehabilitación).
- Información comercial y de fabricantes.
- Pliego de condiciones técnicas.
- Normativa de edificación del Estado y de las Comunidades Autónomas.
- Diccionario de términos de rehabilitación.
- Detalles constructivos de las Normas Tecnológicas de la Edificación realizados por el M^º de Fomento.



La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación del programa **ARC+** para arquitectura bajo entorno Windows 95 y NT, en 2 sesiones independientes para facilitar la asistencia a los colegiados.

Es un software específicamente desarrollado para arquitectura que no precisa de ningún otro CAD de base, trabaja con elementos de arquitectura: muros y vanos, con una definición interactiva 2D-3D, prediseñados o creados por el usuario, e incorpora cálculo automático de cubiertas. Los muros se ajustan hasta la misma, resolviendo automáticamente sus encuentros. Estas cubiertas se pueden modificar, incorporar buhardillas, elementos parametrizados, etc., generando automáticamente escaleras y pasamanos de cualquier tipo.

El modelador de terreno proporciona la capacidad de generar mapas topográficos y modelos, así como la exportación en formato DXF y DWG

-Programa Consultor, que permite visualizar la BDC-CM en pantalla e imprimirla a voluntad del usuario.

Al ser el Colegio partícipe de su elaboración y distribución, el precio de venta a colegiados se ha reducido a 8.500 ptas., estando disponible en CD-Rom.

P.V.P.

10.000 Ptas. (Colegiados: 8.500 Ptas.)

Venta en:

Espasa Calpe, c/ Maestro Victoria, 3, Madrid.

permite comunicarse con todo tipo de programas especializados, generando información para Memorias y Mediciones, e incorporando cálculos de áreas, cálculo de cantidades, listados de materiales, y su exportación en formato FIEBDC3 y a los programas PRESTO y MENFIS.

Fecha:

Martes 23 de junio.

Horario:

La presentación de las 2 sesiones comenzarán a las 10,00 y 12,00 horas.

Lugar:

Salón de Actos del Colegio (2ª Planta)

Coste:

Gratuito.

Información e inscripciones:

En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 91.701.45.20).



Una vez realizada la presentación del programa **ARC+**, la empresa ACA España, impartirá un cursillo en nuestra Aula Informática.

Fechas:

6 al 9 de julio.

Horario:

De 18,30 a 21,30 horas

Lugar:

Aula Informática (3ª Planta)

Coste:

Colegiados: 5.000 Ptas

No colegiados: 10.000 Ptas.

Plazas:

20

Información e inscripciones:

En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 91.701.45.20).



♦ **Base de datos de la construcción de la Comunidad de Madrid.**

♦ **Demostración programa informático.**

♦ **Cursillo programa ARC+.**

◊ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

comisión de ejercicio profesional

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 37 alumnos integraron la primera promoción, y en la segunda han participado 45 alumnos, colegiados en su totalidad.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Derecho Societario y Administrativo
- Derecho Inmobiliario y de la Construcción
- Derecho Laboral. Tipología de contratos
- Seguros de la promoción y construcción
- Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
- Impuesto sobre sociedades, IAPF e IVA

Área 2. Gestión del suelo e inmobiliaria (60 horas)

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Proyectos de inversión y estudios de viabilidad
- Análisis de inversiones y financiación del proyecto
- Modalidades de licencias urbanísticas
- Áreas de reparto. Aprovechamiento-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión urbanística
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

- Características y funciones del Project Manager
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Gestión de recursos humanos
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Estudio de ofertas
- Negociación y gestión de contratos
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Gestión de la ejecución de las obras
- Entrega de obra al cliente
- Control y aseguramiento de la calidad
- Comercialización, marketing y venta del producto
- Casos prácticos
- Proyectos singulares
- Aplicación informática a la gestión de obra

Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas.

Matrícula: Hasta el 21 de septiembre de 1998.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones
Tlf.: 917.01.45.21, Fax: 915.23.38.49).

comisión de urbanismo y vivienda

Atendiendo el interés de los colegiados la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha programado una **Visita al Centro Comercial Integrado de Loranca-Fuenlabrada**, con el objeto de conocer "in situ" las actuaciones urbanísticas que se han realizado. Con este recorrido se da continuidad al programa de visitas técnicas iniciado el 7 de marzo con la visita al Pasillo Verde Ferroviario de Madrid.

El contenido de la jornada se estructura en base a los siguientes apartados.

1. Consideraciones urbanísticas y arquitectónicas de la implantación del Centro en la Ciudad-Jardín Loranca.

2. Los edificios dotacionales (Auditorio, Biblioteca y Polideportivo) y la Plaza del Ocio, como elementos de estructuración de la relación entre Ciudad y Centro Comercial.

3. Centro Comercial, Galería Comercial e Hiper.

- Aparcamientos
- Sistemas de evacuación
- Laboratorios de preparación de productos
- Oficinas del Centro
- Almacenes

-Patio de carga

4. Explicación de sistemas constructivos y de organización de obra.

La visita se realizará de acuerdo con el programa que detallamos:

09,30 h. Reunión en el Colegio, donde se explicará la visita a realizar, planteando los objetivos, soluciones adoptados y características de la intervención.

10,00 h.

Salida en autocar para visitar la actuación, recorriendo las realizaciones más interesantes.

14,00 h.

Fin de la visita y copa de vino.

La visita estará dirigida por D. Enrique Bardají, arquitecto urbanista, autor del proyecto y director facultativo de las obras.

Fecha: Sábado 27 de junio de 09,30 o 14,00 horas.

Coste: 3.000,- ptas. Colegiados

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 701.45.21 y Fax: 523.38.49)



♦ **Visita a la actuación urbanística del Centro Comercial Loranca.**

anuncios de colegiados

✓ Alquilo nave en edificio industrial en Madrid, con todos los servicios, 113.000.- Ptas/mes. Colegiado nº 2934 José A. Hernandez Costa, Tel: 91.715.17.69 (noches).

✓ Vendo preciosos cachorros de Mastín Español, nacidos el 22 de marzo. Vacunados y desparasitados, hembras y machos. 30.000.- Ptos negociables. Colegiada nº 10229, Arancha Cabrero Cabezas, Tel: 91.630.45.32.

✓ Se alquilo apartamento. 3 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocino, terraza, piscina y garaje, en Marina D'Or, Urb. con instalaciones deportivas, situado en la playa de Morro de Gos, de Oropeza del Mor (Castellón). Colegiado nº 4502, Francisco Jiménez Guerrero. Tel: 917.47.26.68 (tardes).







C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 407} 30-6-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Contratos de actuaciones profesionales "Seguridad y Salud Laboral"
- ♦ Calendario Fiscal
- ♦ Servicio de Consultoría y Asistencia, Ayto. Comormo
- ♦ Índice de precios de mano de obra y materiales
- ♦ B.O.C.M.

comisión de tecnología

- ♦ Cursillo programa AARC+
- ♦ Demostración programa informático seguridad y salud laboral.

comisión de cultura

- ♦ Localidades para los conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España.
- ♦ Concurso exposición de fotografía.
- ♦ Viaje de verano: China.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados mayo-98

biblioteca

- ♦ Separato nº 109

⇒ secretaría

♦ Contratos de actuaciones profesionales "Seguridad y Salud Laboral".

1.- Se recuerdo que los nuevos modelos de contratos recomendables, se encuentran a disposición de todos los colegiados en soporte informático (disquetes).

2.- Se recuerdo a todos los colegiados, que existe un servicio de cumplimentación de contratos profesionales, en el departamento de Gestión del Colegio, de gran utilidad para aquellos colegiados que no dispongan de equipo informático.

3.- Se recomienda no usar los contratos impresos de seguridad e higiene, que no se encuentran adoptados o la legislación vigente.

4.- Se informo que, en breve plazo, estarán a disposición de todos los colegiados, nuevos contratos impresos, que sustituirán a los modelos existentes.

♦ Calendario Fiscal

JULIO

Hosto el día 20:

I.R.P.F. Modelo 110: Retenciones a Terceros (2º trimestre)

Modelo 115: Retenciones del Copital Inmobiliario (alquileres) (2º trimestre).

Modelo 130: Pago fraccionado (2º trimestre).

I.V.A. Modelo 300: Declaración régimen general (2º trimestre).



Hosto el día 27:

IMPUESTO DE SOCIEDADES. Entidades cuyo ejercicio económico coincide con el año natural.

Modelo 200: Declaración ordinaria.

Modelo 201: Declaración simplificada.

AGOSTO Y SEPTIEMBRE

No hay obligaciones propias para los oporejadores y arquitectos técnicos.

♦ Servicio de consultoría y asistencia, Ayto. de Camarma.

Nos envió el Ayuntamiento de Comormo de Estreuelos (Madrid) el Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas para la contratación por procedimiento negociado con publicidad del servicio de

consultoría y asistencia. Este Pliego será próximamente publicado en el B.O.C. M.

Los colegiados interesados en el mismo pueden recoger fotocopias en el departamento de Gestión.

◀ **Índices de precios de mano de obra y materiales**

secretaría

B.O.E. nº.132. 3-6-98

Ministerio de Economía y Hacienda
12814 ORDEN de 12 de mayo de 1998, sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de diciembre de 1997 y enero de 1998, aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas.

1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de diciembre de 1997 y enero de 1998, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 7 de mayo de 1998, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Indice Nacional mono de obra:

Base 100 julio de 1980
Diciembre 1997: 277,26
Enero 1998: 277,73

Índices de Precios de Materiales

	Península e Islas Baleares		Islas Canarias	
	Base 100 Enero de 1964			
MATERIALES	Dic/97	Ene/98	Dic/97	Ene/98
Cemento	1.212,3	1.229,8	1.171,9	1.230,2
Cerámica	977,2	981,3	1.863,2	1.863,2
Maderas	1.392,1	1.393,7	1.340,1	1.371,0
Acero	716,3	733,3	1.195,7	1.194,6
Energía	1.595,8	1.497,9	2.280,4	2.152,7
Cobre	573,0	562,7	573,0	562,7
Aluminio	670,9	670,0	670,9	670,0
Ligantes	1.106,9	1.106,9	1.236,6	1.236,6
	Base 100 Enero de 1995			
Calzado	109,1	109,0	109,1	109,0
Textil	111,3	111,2	111,3	111,2

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 29 de mayo de 1998.

DE ARTO Y FIGAREDO



♦ **B.O.C.M.**

B.O.C.M. nº 132. 5.6.98

Consejería de Economía y Empleo.

Orden 2617/1998, de 1 de junio, de la Consejería de Economía y Empleo por la que se establece normas para la regulación del sistema de mantenimiento e inspección de aparatos elevadores.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

comisión de tecnología

♦ **Cursillo programa ARC+.**

Una vez realizada la presentación del programa **ARC+**, la empresa ACA España, impartirá un cursillo práctico de aplicación del programa en nuestra Aula Informática.

ARC+ es un software específicamente desarrollado para arquitectura que no precisa de ningún otro CAD de base, trabaja con elementos de arquitectura: muros y vanos, con una definición interactiva 2D-3D, prediseñados o creados por el usuario, e incorpora cálculo automático de cubiertas. Los muros se ajustan hasta la misma, resolviendo automáticamente sus encuentros. Estas cubiertas se pueden modificar, incorporar buhardillas, elementos parametrizados, etc., generando automáticamente escaleras y pasamanos de cualquier tipo.

El modelador de terreno proporciona la capacidad de generar mapas topográficos y modelos, así como la exportación en formato DXF y DWG

permite comunicarse con todo tipo de programas especializados, generando información para Memorias y Mediciones, e incorporando cálculos de áreas, cálculo de cantidades, listados de materiales, y su exportación en formato FIEBDC3 y a los programas PRESTO y MENFIS.

Fechas: 6 al 9 de julio.

Horario: De 18,30 a 21,30 horas

Lugar: Aula Informática (3ª Planta)

Coste (gastos generales):

Colegiados: 5.000 Ptas

No colegiados: 10.000 Ptas.

Plazas: 20

Información e inscripciones:

En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 91.701.45.20).

comisión de tecnología

Dado el interés de numerosos colegiados para adquirir los programas informáticos **ESHEOP** y **PSHEOP**, para la redacción de Estudios y Planes de Seguridad y Salud, se ha organizado una demostración con la empresa Microgesa, editora de los programas.

Estos programas permiten realizar la gestión de los riesgos laborales en los trabajos de edificación y obras públicas, de acuerdo con la Ley 31/95.

Los programas producen documentos estructurados que cumplen con el contenido del R.D. 1627/97, elaborando los Estudios y Planes que contienen en análisis y evaluación de los riesgos, la prevención necesaria y su descripción técnica.

Los programas elaboran memorias personalizadas, los pliegos de condiciones técnicas y particulares, mediciones, precios descompuestos y unitarios, presupuestos y opción de exportación e

importación de datos, que permiten utilizar los datos de cualquier otro Estudio de Seguridad e Higiene anteriormente redactado.

Se ha obtenido una oferta especial que supone una reducción superior al 30% de su coste.

Los precios de esta oferta especial para colegiados son:

ESHEOP: 53.000 Ptas. (IVA no incluido).

ESHEOP + PSHEOP: 100.000 Ptas. (IVA no incluido).

Esta oferta se aplicará hasta el 15 de julio, y especialmente durante la demostración, que se desarrollará según el siguiente programa:

Fecha: Miércoles 8 de julio.

Horario: De 18,00 a 20,30 horas.

Lugar: Salón de Actos del COAATM (2ª Planta).

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 91.701.45.20).

comisión de cultura

Se abre el plazo de solicitud de localidades para los conciertos dominicales que en el Auditorio Nacional (c/ Príncipe de Vergara, 146 Madrid), ofrecerán la Orquesta y Coros Nacionales de España en la próxima temporada 1998/99.

En esta ocasión constarán de 26 conciertos que se celebrarán entre el 11 de octubre de 1998 y el 30 de mayo de 1999 a las 11,30 horas.

El precio de cada abono es:

ZONA A: 57.200,- Ptas.

ZONA B: 44.200,- Ptas.

ZONA C: 31.200,- Ptas.

Inscripción: Hasta el martes 23 de julio a las 14,00 horas.

Las inscripciones se efectuarán en el Departamento de Comisiones previo pago de los abonos. Por estar sujetos a la disponibilidad del Auditorio y dado que no se puede garantizar la ubicación de las entradas dentro de la zona solicitada, no se admitirán devoluciones si las entradas corresponden con la zona pedida.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 91701.45.21/20/19).



Ante la poca participación en el concurso de fotografía 98, la Comisión de Cultura ha decidido posponer esta actividad para el mes de octubre y así dar más tiempo para que los colegiados presenten sus fotografías.

El concurso se atenderá a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación: Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción: Hasta el día 13 de octubre a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 91701.45.21 y Fax: 91523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 19 de octubre a las 19 horas.

Exposición: Del 19 al 29 de octubre de 1998

Premios: En cada sección se otorgarán:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas: No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 15 de noviembre de 1998.



◆ **Demostración programa informático seguridad y salud laboral.**



◆ **Localidades para los conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España.**

◆ **Concurso exposición de fotografía.**

comisión de cultura

♦ Viaje de verano: no: China.

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante las vacaciones de verano a China con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

DÍA 1º MADRID - PEKÍN

DÍA 2º PEKÍN

DÍA 3º PEKÍN

DÍA 4º PEKÍN

DÍA 5º PEKÍN - XIAN (avión)

DÍA 6º XIAN

DÍA 7º XIAN - SHANGHAI (avión)

DÍA 8º SHANGHAI

DÍA 9º SHANGHAI - GUILIN (avión)

DÍA 10º GUILIN

DÍA 11º GUILIN - GUANGZHOU (avión)

DÍA 12º GUANGZHOU - HONG KONG (tren)

DÍA 13º HONG KONG

DÍA 14º HONG KONG.

DÍA 15º HONG KONG - CIUDAD EUROPEA

DÍA 16º CIUDAD EUROPEA - MADRID

Precio por persona: 418.000,- Ptas.

(Grupo 25 participantes)

Suplemento habitación individual por persona:
90.000,- Ptas.

Forma de pago: El viaje se abonará el 50% antes del 30 - 7 - 98 y el resto antes del 31 - 8 - 98.

Fecha de Salida: 30 de agosto de 1998.

Fecha de Regreso: 15 de septiembre de 1998.

Fecha de inscripción: hasta el 30 de julio de 1998.

EL PRECIO INCLUYE:

- Billete de avión en vuelo regular Madrid - Pekín / Hong Kong - Madrid (Vía alguna capital europea).

- Vuelos domésticos Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou

- Billete de tren Guangzhou / Hong Kong.

- Todos los traslados

- 11 almuerzos

- Visitas de Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou / Hong Kong

- 1 Cena especial de pato laqueado en Pekín.

- Asistencia a la Opera China en el Teatro Liyuan de Pekín.

- Espectáculo de acrobacia en Shanghai.

- Tang Dynasty cena y espectáculo en Xian.

- Show folklórico en Guilin.

- Crucero fluvial en Guilin.

- Guías locales de habla castellana durante todas las visitas indicadas en programa.

- Acompañante de la Agencia de Viajes desde Madrid.

- Cena de despedida.

- Tasas municipales de estancia.

- Visados.

- Tasas de aeropuerto españolas

- Alojamiento en hoteles categoría semilujo y lujo en habitaciones dobles con baño/ducha.

- Guía informativa de China.

- Seguro turístico.

- Bolsa de viaje.

- I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Entradas a monumentos no especificados.

- En general, ningún servicio no especificado en el presente presupuesto.

- Las tasas de aeropuerto que deberá abonar cada participante durante todo el recorrido y que serán aproximadamente de 30\$.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91.701.45.19, Fax: 91.523.38.49)





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 407. 30-6-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 109

Comisión de Cultura

◆ Normativa de aparatos de elevación: grúas (parte IV)

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden de 23-5-77 por el que se aprueba el **Reglamento de aparatos elevadores para obras.**

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden de 19-12-1980 por el que se desarrolla el Real Decreto 2135/1980 de 26-9-80 sobre **liberalización en materia de instalación, ampliación y traslado de toda clase de industria.** (BOE núm. 308; 24-12-1980 rectificado BOE 17-1-1981)

España. Ministerio de Industria y Energía: orden de 7-3-81 por el que se **modifica el artículo 65 del Reglamento de Aparatos elevadores para obras-motores.**

España. Ministerio de Industria y Energía : Orden 28-6-1988: Se aprueba la **Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-REM2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre desmontables para obras.** (BOE núm. 162; 07-07-1988) (Corrección de errores 5-10-81) (Obliga a los fabricantes e importadores a observar las prescripciones técnicas y condiciones de seguridad exigibles para su construcción, fabricación y montaje.

Obligatoria para las de nueva fabricación entregadas a los clientes a partir de los doce meses de su publicación en el BOE. Si la fecha de fabricación o importación es anterior, podrán acogerse a esta ITC o al anexo primero.)

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden 16-4-1990 :**Modifica la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-REM2 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a grúas desmontables para obras.** (BOE núm. 98; 24-4-1990) (Corrección de errores BOE 115;14-5-1990).

(Los proyectos de instalación de grúas no requerían incluir hasta el 7 de julio de 1990 el certificado de construcción emitido por el fabricante o importador a que se refiere el punto 4 del Anejo I de la ITC. Asimismo establece los siguientes plazos para el cumplimiento de los requisitos mínimos para instalación de grúas torre a que se refiere el punto 3 del Anejo I:

-Más de dos años de antigüedad en la fecha del 7 de julio de 1989, hasta el 7 de julio de 1991.

-Menos de dos años de antigüedad, hasta el 7 de julio de 1992.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Valencia. Comunidad Autónoma :Ley 1/1998 de 5 de mayo, de **Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas, Urbanísticas y de la Comunicación.** (BOE nº 137 de 9-6-98)

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden de 29 de mayo de 1998 por la que se modifican las instrucciones técnicas complementarias MIG-R.7.1 y MIG-R.7.2 del **Reglamento de Redes y Acometidas de Combustibles Gaseosos.** (BOE nº 139 de 11-6-98) (*Afecta a estaciones de regulación y/o medidas para presiones de entrada superiores a 16 bar, o hasta 16 bar.*)

España. Ministerio de Industria y Energía : Real Decreto 988/1998 de 22 de mayo por el que se modifica la Instrucción técnica complementaria MIE-APQ-006, **Almacenamiento de líquidos corrosivos.** (BOE nº 132 de 3-6-98). (*Afecta a distancias entre instalaciones y entre recipientes*)

España. Ministerio de Industria y Energía: Corrección de errores de la orden de 10 de marzo de 1998 por la que se modifica la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AP5 del **Reglamento de Aparatos a Presión sobre extintores de incendios.** (BOE nº 134 de 5-6-98)

Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo : **Aprobación provisional y definitiva del Plan Especial de Equipamiento "Antigua Estación Sur de Autobuses", APE 02.21, promovido por la Empresa Municipal Estación Sur de Autobuses, en el distrito de Arganzuela.** (BOCM nº 137 de 11-06-98)

(*Se publican el texto de las ordenanzas del Plan Especial de Equipamiento: Generalidades, Régimen urbanístico y Normas de edificación y condiciones particulares*)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: Corrección de errores de la **Ley 3/1998 de 17 de marzo por la que se modifica la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 20/1997, de 15 de julio, de Medidas Urgentes en materia de Suelo y Urbanismo.** (BOCM nº 134 de 8-6-98)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
mes de
junio. 1^º
quincena

7. Construcción- Técnica y oficios

- 5295 Sistemas de impermeabilización con láminas asfálticas en cubiertas para uso industrial, comercial y deportivo.
Madrid: ANFI, 1996

14.- Rehabilitación y Patología.

- 5298 Certamen EUES ROGENT de vídeo de rehabilitació i restauració, II.
Servei Rehabilitació
REHABITEC. Fira de Barcelona
Barcelona: COARAT, 1992

16.- Urbanismo

- 5283 El diseño industrial en la región de Madrid.
Madrid. Dirección General de Economía y Planificación.
Madrid. Dirección de Empleo.
CEDIMA.
Madrid: IMADE, 1991

- 5302 La industria y los empresarios madrileños ante la innovación tecnológica.
M y V. Gabinete de análisis.
Madrid: IMADE, 1995

- 5303 Actividad industrial y estructura territorial en la región de Madrid.
Méndez Gutiérrez del Valle, Ricardo.
Madrid: Comunidad, 1986

- 5301 El distrito industrial de la periferia metropolitana del sureste.
Parra, Tomas (Coord.)
Madrid: Comunidad, 1987

- 5307 Madrid región metropolitana. Actuaciones y estrategias: catálogo de actuaciones.
Oficina de Planeamiento Territorial de la Comunidad de Madrid.
Madrid: Comunidad, 1990
(Borrador)

17.- Valoraciones

- 5299 Índice de precios de las viviendas. Estadística del precio medio del m²: datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias. 1997
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria.
Madrid: M^º de Fomento. Centro de Publicaciones, 1998
(Serie estadísticas)

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.
Télf. 91 7 01 45 01. Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de artículos

Enet, Mariana (1997): "Un nuevo método de evaluación para seleccionar una tecnología "apropiada" en la producción masiva de viviendas".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 452, 17-25

Estrada Vega, Ángel (1998): "La cubierta no transitable: perspectivas actuales".- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 33, 20-21

Gómez Rey, Antonio (1998): "Comportamiento mecánico de los alambres corrugados de pequeño diámetro". EB. EL BARANDAT. REVISTA DEL COARAT DE CASTELLÓN, 0, 12-14

Jiménez, Alfonso; Barrios Sevilla, Jesús (Dir) (1997): "Caracterización de la cimentación y suelo subyacente de la Giralda de Sevilla/ España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 452, 51-73

Maldonado Ramos, Luis; Castilla Pascual, Francisco J; Vela Cassio, Fernando (1997): "La técnica del tapial en la Comunidad Autónoma de Madrid. Aplicación de nuevos materiales para la consolidación de muros de tapia".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 452, 27-37

Obiol Sánchez, Agustín; Moja Ferrer, Luis (1998): "Construcción de edificios con estructura de acero: el uso de este material se ha extendido de forma generalizada en todo el mundo". ARTE Y CEMENTO, 10, 110-113

Pastor Medina, Ginés (1998): "Macael y las canteras de mármol. Su aportación al Patrimonio Monumental de España".- ROC-MAQUINA, 50, 146-148

Recuero, Alfonso (et al.) (1997): "Refuerzo de estructuras con componentes avanzados".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 452, 39-50

Robles García, Jorge Luis (1998): "Implantación racional de pantallas acústicas". ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 33, 8-10

Rodríguez de Partearroyo, Francisco (1997): "Biblioteca Pública del Distrito de Latina "Antonio Mingote". Madrid/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 452, 5-15

Rubio, Vicente (1998): "Uradis mejora la construcción con los sistemas Placoplatre".- EB EL BARANDAT. REVISTA DEL COARAT DE CASTELLÓN, 0, 18-19

Sika y Trocal (1998): "Impermeabilización de cubiertas".- ESTANQUIDAD Y AISLAMIENTO, 33, 3-4

Suárez del Río, L.M. (et al.) (1998): "El corte de rocas ornamentales con discos diamantados: influencia de los factores propios del sistema de corte".- ROC-MAQUINA, 50, 171-177

Ubierna, Ernesto (1998): "Estadio de Francia, sede la XVI Copa Mundial de Fútbol, una instalación funcional". ARTE Y CEMENTO, 10, 94-105

comisión de ejercicio profesional

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 37 alumnos integraron la primera promoción, y en la segunda han participado 45 alumnos, colegiados en su totalidad.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos
Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias

Impuesto sobre sociedades, IAPF e IVA

Área 2. Gestión del suelo e inmobiliario (60 horas)

Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
Sistemas de planeamiento
Proyectos de inversión y estudios de viabilidad
Análisis de inversiones y financiación del proyecto
Modalidades de licencias urbanísticas
Áreas de reparto. Aprovechamiento-tipo
Actuaciones sistemáticas
Sistemas de actuación
Gestión urbanística
Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager
El Gerente de proyectos y su equipo
Gestión de recursos humanos
Metodología de desarrollo del proyecto
Presupuestos. Técnicas de elaboración
Estudio de ofertas
Negociación y gestión de contratos
Planificación y coordinación de obra
Control de Costes
Gestión de la ejecución de las obras
Entrega de obra al cliente
Control y aseguramiento de la calidad
Comercialización, marketing y venta del producto
Casos prácticos
Proyectos singulares
Aplicación informática a la gestión de obra
Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas.

Matrícula: Hasta el 21 de septiembre de 1998.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 917.01.45.21, Fax: 915.23.38.49).

III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).



bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados Mayo-98.

EMPRESA

JOSÉ VÁZQUEZ E.A.
DESARROLLO CINEMATOGRAFICO, S.A.
ANTONIO PÉREZ RIOS E.A.
COARSA
COARSA
COARSA
GABINETE DE INGENIERÍA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
CAVEGA
TASACIONES - 7, S.A.
PREMAY
RADIMA
PRADO BLANCO
BADÁN CONSTRUCCIONES Y OBRAS
SIGLA, S.A.
IBEROPAL, S.L.
HEYNO
VASA - VALORACIONES
VILLA MADRID, S.L.
IDOM INTERNACIONAL
CRAIN

I.T.C. CONTROL DE CALIDAD
APA CONSTRUCCIONES
CAP
EMEC
TASACIONES DEL SURESTE, S.A.
DIEDRO E.C.
PABLO DIE
CONSTRUCCIONES NAVARREVISIA
PABLO DIE
SUMASA
SUMASA
SUMASA
RAUSA
RAUSA
RAUSA
RAUSA
RAUSA
NOZAR
FIGUERAS INTERNACIONAL
COVI ARQUITECTURA
NORSA
STAYN
TESAFER
TESAFER
VOLCONSA
AWHESS - 3 PROYECTOS
TEPCOCER
CONSULTORES DE PROYEC. Y DISEÑOS
VANGUAR
VANGUAR
SALVADOR VALLARÍN E.A.
N-B - 35, S.L.
YQUEX
TAUCA - 2000
C.G.F.
VOLGA
CONSTRUCCIONES RAISA
METROGES, S.A.
FERCONSA
CENTRO DE COORDINACIÓN
M^º. JOSÉ RODRÍGUEZ
VALORACIONES Y T. DE ACTIVOS
VALORACIONES Y T. DE ACTIVOS
QUALITAS, S.A.
ADINSA PROYECTOS, S.A.
ESTRUCTURAS TUBULARES

COLEGIADO

MARTA HERREROS DIAZ-MAROTO
FRANCISCO JOSÉ PÉREZ DEL ESTAL
LOURDES GONZÁLEZ HERNÁNDEZ
DAVID IBÁÑEZ PRIOR
LUIS E. MANZANO ÁLVAREZ
MANUEL GÁMEZ BESSE
LUIS MANUEL ROSA CASTAÑEDA
EDUARDO MEDINA SÁNCHEZ
BEATRIZ MONJE SANCHO
ALMUDENA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ
MIGUEL VICENTE BENÍTEZ
FERNANDO JOSÉ NAVARRO ALCAÑIZ
RICARDO SÁNCHEZ COBOS
MERCEDES RECIO SALGADO
AMELIA SÁNCHEZ CÁMARA
JUAN RUBIANO CORONADO
ANA ISABEL NARANJO VOZMEDIANO
EDUARDO DIAZ OLEA
M^º. TERESA VEGA GALLEGO
MIGUEL A. BORRALLA ÁLVAREZ
ALFONSO CASTILLO ENCINAS
OSCAR HERNANDO MARTÍN
ELSA SÁNCHEZ RUIZ
LUIS PÉREZ SANZ
RODRIGO JAEN RODRIGO
LUIS MIGUEL HERNANDO ACEBES
ANA ALONSO RAMÍREZ
EDUARDO JIMENO MUÑOZ
OSCAR PÉREZ TALAVERA
MARTA LLORENTE GALÁN
ANA BELÉN SÁNCHEZ RUBIO
M^º. CRISTINA GÓMEZ GONZÁLEZ
SANTOS DOMENECH MARTÍN
M^º. TERESA DEL OLMO PERANDONES
FRANCISCO J. VELASCO BARRIONUEVO
FRANCISCO L. DE LA BARRERA CID
ALFONSO FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
JOSÉ A. ABAD RAMOS
JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ MARCOS
FRANCISCO JAVIER CAMPOS BARQUILLA
M^º. JOSÉ FERNÁNDEZ DÍAZ
EVA BERNÁNDEZ VILABOA
ADORACIÓN GALLEGO CAMACHO
AMPARO MUÑOZ GARCÍA
FEDERICO RICO SÁNCHEZ
FERNANDO MANZANEQUE
JESÚS SANTOS CASADO
JAVIER ÁVILA DURÁN
ESTEBAN RIOS MORALES
JOSÉ L. BALLESTEROS TORIJA
ISABEL PARLA TORRES
JOSÉ MANUEL BOTO MENÉNDEZ
M^º. TERESA FERNÁNDEZ PINTO
ANDRÉS MIRAMÓN MARROQUÍN
CÉSAR ESTEBAN VEGA
LUCÍA ANDARDA BAEZA-ROJANO
ROSANA MAYORGA SIMARRO
FRANCISCO PÉREZ CHAPARRO
JAVIER PRIETO BRAVO
ÁNGEL PLAZA DÍAZ
ANDRÉS LUIS MÉNDEZ BURGOS
M^º. EUGENIA HONTORIA AVISÓN
VIRGINIA VÁZQUEZ GÓMEZ-DÍAZ
SAUL SANTISO PÉREZ
DAVID RODRÍGUEZ BARRIOS
RICARDO CRUZ MARTÍNEZ
JOSÉ MANUEL TORRES CORTIJO
MIGUEL YEBRA RODRÍGUEZ



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 408} 15-7-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Nuevo número telefónico de centralita.
- ♦ Contratos de actuaciones profesionales "Seguridad y Salud Laboral"
- ♦ Jornada Técnica: Eurocódigo 1, Bases de Proyectos y Acciones.

comisión de cultura

- ♦ Viaje de verano: China.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 110

asesoramiento-control

- ♦ Hoja verde nº 55

⇒ secretaría

Proximamente se va a proceder a dar de baja las antiguas líneas telefónicas del Colegio.

Por tanto, para contactar con el Colegio, recuerda que debes marcar el número que figura en el recuadro, tal y como te indicábamos en anteriores boletines informativos.

NUEVO NÚMERO DE LA CENTRALITA DEL COLEGIO

917.01.45.01



♦ Contratos de actuaciones profesionales "Seguridad y Salud Laboral".

- 1.- Se recuerda que los nuevos modelos de contratos recomendables, se encuentran a disposición de todos los colegiados en soporte informático (disquetes).
- 2.- Se recuerda a todos los colegiados, que existe un servicio de cumplimentación de contratos profesionales, en el departamento de Gestión del Colegio, de gran utilidad para aquellos colegiados que no dispongan de equipo informático.

3.- Se recomienda no usar los contratos impresos de seguridad e higiene, que no se encuentran adaptados a la legalidad vigente.

4.- Se informa que, en breve plazo, estarán a disposición de todos los colegiados, nuevos contratos impresos, que sustituirán a los modelos existentes.

♦ Jornada Técnica: Eurocódigo 1, Bases de Proyectos y Acciones.



secretaría

Nos informa el Ministerio de Fomento de la celebración de la Jornada Técnica: Eurocódigo 1, Bases de Proyectos y Acciones, en Madrid los días 5 y 6 de octubre de 1998. Esta Jornada está organizada conjuntamente por AENOR y el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, Demarcación de Madrid.

Programa:

- Eurocódigos situación Europea. Situación Nacional.
- Bases de Proyecto ECI
- Bases de Proyecto. Normas Españolas.
- Unión fija entre Dinamarca y Suecia. Aplicación del ECI.
- Pesos propios y sobrecargas.
- Nieve.

- Fuego.
- Temperatura.
- Cargas en puentes de carretera.
- Cargas en puentes de ferrocarril.
- Viento.
- Cargas en silos.
- Cargas accidentales de construcción.
- Documentos nacionales de aplicación.
- Aplicación de los Eurocódigos en proyectos de edificación.

Cuota de inscripción: 75.000 Ptas.

Incluye: documentación, comidas y cafés.

Secretaría:

Srta. Paloma. Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos. Almagro, 42. 28010 Madrid. Tel. 91 308 19 88. Fax: 91 391 06 17.



comisión de cultura

♦ Viaje de Verano: CHINA



La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante las vacaciones de verano a China con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

DÍA 1º MADRID - PEKÍN

DÍA 2º PEKÍN

DÍA 3º PEKÍN

DÍA 4º PEKÍN

DÍA 5º PEKÍN - XIAN (avión)

DÍA 6º XIAN

DÍA 7º XIAN - SHANGHAI (avión)

DÍA 8º SHANGHAI

DÍA 9º SHANGHAI - GUILIN (avión)

DÍA 10º GUILIN

DÍA 11º GUILIN - GUANGZHOU (avión)

DÍA 12º GUANGZHOU - HONG KONG (tren)

DÍA 13º HONG KONG

DÍA 14º HONG KONG

DÍA 15º HONG KONG - CIUDAD EUROPEA

DÍA 16º CIUDAD EUROPEA - MADRID

Precio por persona: 418.000,- Ptas.

(Grupo 25 participantes)

Suplemento habitación individual por persona: 90.000,- Ptas.

Forma de pago: El viaje se abonará el 50% antes del 30 - 7 - 98 y el resto antes del 31 - 8 - 98.

Fecha de Salida: 30 de agosto de 1998.

Fecha de Regreso: 15 de septiembre de 1998.

Fecha de inscripción: hasta el 30 de julio de 1998.

EL PRECIO INCLUYE:

- Billete de avión en vuelo regular Madrid - Pekín / Hong Kong - Madrid (Vía alguna capital europea).
- Vuelos domésticos Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou
- Billete de tren Guangzhou / Hong Kong.
- Todos los traslados

- 11 almuerzos

- Visitas de Pekín / Xian / Shanghai / Guilin / Guangzhou / Hong Kong

- 1 Cena especial de pato laqueado en Pekín.

- Asistencia a la Opera China en el Teatro Liuyan de Pekín.

- Espectáculo de acrobacia en Shanghai.

- Tang Dynasty cena y espectáculo en Xian.

- Show folklórico en Guilin.

- Crucero fluvial en Guilin.

- Guías locales de habla castellana durante todas las visitas indicadas en programa.

- Acompañante de la Agencia de Viajes desde Madrid.

- Cena de despedida.

- Tasas municipales de estancia.

- Visados.

- Tasas de aeropuerto españolas

- Alojamiento en hoteles categoría semilujo y lujo en habitaciones dobles con baño/ducha.

- Guía informativa de China.

- Seguro turístico.

- Bolsa de viaje.

- I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Entradas a monumentos no especificados.

- En general, ningún servicio no especificado en el presente presupuesto.

- Las tasas de aeropuerto que deberá abonar cada participante durante todo el recorrido y que serán aproximadamente de 30\$.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91.701.45.19, Fax: 91.523.38.49)



Servicio de Biblioteca y Documentación

110

Comisión de Cultura

◆ Normativa de aparatos de elevación: grúas (parte V)

Madrid. Consejería de Economía y Empleo: Orden 2243/1997 de 28 de julio por la que se establecen **normas para determinar la responsabilidad, puesta en servicio y accidentes de las grúas torre desmontables para obras**, así como las actuaciones a seguir en la tramitación de estos expedientes. (BOCM, núm 184,5- 08-97)

Madrid. Ayuntamiento: Acuerdos plenarios de 21-3-75, 27-6-75, 17-3-77 sobre **normas para la instalación y utilización de grúas en las obras de construcción**.

AENOR: Aparatos pesados de elevación: condiciones de resistencia y seguridad en las grúas torre desmontables para obras. **Condiciones de diseño y fabricación** (UNE 58-101-80 parte 1)

AENOR: Aparatos pesados de elevación: condiciones de resistencia y seguridad en las grúas torre desmontables para obras. **Condiciones de instalación y utilización** (UNE-58-101-80 parte II)

AENOR: Aparatos pesados de elevación: condiciones de resistencia y seguridad en las grúas torre desmontables para obras. **Documentación** (UNE 58-101-81 parte III)

AENOR: Aparatos pesados de elevación: condiciones de resistencia y seguridad en las grúas torre desmontables para obras. **Vida de la grúa** (UNE 58-101-81 parte IV)

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

España. Tribunal Constitucional : **Recurso de inconstitucionalidad** número 2564/1998, promovido por el Presidente del Gobierno contra determinados preceptos de la Ley de la Comunidad de Madrid 1/1998, de 2 de marzo. (BOE núm 151, 25-06-98)

(Se admite a tramite Recurso de Inconstitucionalidad contra el artículo 9.3 y apartadas 1, incisa final y 2 de la disposición adicional primero de la Ley de Fundaciones).

España. Ministerio de Fomento : Real Decreto 1186/1998, de 12 de junio sobre medidas de **financiación de actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo del Plan 1998-2001**. (BOE núm 152, 26-06-1998)
(Afecto a construcción de viviendas para venta y /o uso propio, rehabilitación y promoción de viviendas en alquiler. Fija precio básico a nivel nacional por metro cuadrado de superficie útil en 98.500 ptas. haciendo referencia a módulos que tengan efectos sobre actuaciones ya financiadas.)

Madrid. Presidencia. Ley 8/1998, de 15 de junio, de **Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid**. (BOCM núm 147 de 23-06-98)

(Tiene por objeto la regulación de las cañadas reales y demás vías pecuarias existentes)

Madrid. Consejería de Hacienda : Decreto 97/1998, de 4 de junio, por el que se aprueba el **Reglamento de Explotación e Instalación de Máquinas Recreativas, Recreativas con Premio Programado y de Azar en la Comunidad de Madrid**. (BOCM núm 146, 22-06-1998)

(Define las características de las locales destinadas a salones).

Madrid. Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes. Orden de 17 de junio de 1998 por la que se establecen las **Normas Técnicas de Calidad de las Viviendas de Protección Oficial, promovidas en el ámbito territorial de la Comunidad de Madrid**. (BOCM núm 160 de 8, 8-07-98)

(Obliga el cumplimiento de normas técnicas de Calidad de las Viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid así como las Normas Municipales de Edificación,, no siendo de aplicación las Normas Técnicas de Calidad de las Viviendas de Protección Oficial establecidas por Ordenes Ministeriales de 24 -11-76 y 17 -5-77)

Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo: Aprobación inicial de la **Junta de Compensación** de la unidad de ejecución de Eugenia de Montijo-Francisco Romero, área de reparto "A.P.E. 11.07.01" casco histórico de Carabanchel Bajo. (BOCM, núm. 147, 23-06-89)

(Se aprueban estatutos de la Junta y Bases de actuación)



Fondos
ingresados
mes de
junio. 2^a
quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

5. Construcción- Obras de referencia.

- 5323 Diccionario visual de arquitectura.
Ching, Francis D.K.
Sáenz de Valicourt, Carlos. (Trad.)
Barcelona: Gustavo Gili, 1997

11.- Informática

- 5318 Autocad 14 práctico. Todas las órdenes y características de AutoCAD 14.
Caos i Ferrándiz, Jordi
Barcelona: INFORBOOK' S, 1998

12 Instalaciones

- 5322 Red de alcantarillado. Redes de evacuación, red de alcantarillado, construcción, depuración, dimensionamiento
Madrid: Ediciones del Autor Técnico, 1997
(Serie Técnica)

16.- Urbanismo

- 5311 Los problemas urbanos en España.
Romaguera Amat, Ramón
Rodríguez Osuna, Jacinto
Gómez Mendoza, Josefina
Barcelona: Orbis, 1987
- 5319 Manual práctico de planeamiento urbanístico.
Estevez Goytre, Ricardo
Granada: Comares, 1998
- 5320 Urbanismo y especulación: los patrimonios públicos del suelo.
Martín Valdavia, Salvador M.
Madrid: Montecorvo, 1998
- 5325 El urbanismo, hoy. Reflexiones a propósito de la STC 61/1997 y el proyecto de la nueva Ley estatal.
Parejo Alfonso, Luciano (Coord.)
Madrid: Instituto Pascual Madoz, 1997

18.- Otros

- 5324 Régimen jurídico de los Colegios Profesionales.
Calvo Sánchez, Luis
Madrid: Civitas, 1998
- 5326 El Arquitecto Técnico y el Aparejador frente al nuevo Código Penal. Guía práctica de uso
Sapeña Grau, Francisco
Barcelona: Cedecs, 1997

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.
Télf. 91 7 01 45 01. Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de artículos

Albesa Vilalta, Antonio (1998): "La seguridad y salud de los trabajadores en trabajos de pintura en las obras de construcción". PINTORES, 235, 19-21

Arqués, Manuel (1998): "Técnicas de reparación de pavimentos de hormigón".- PINTORES, 235, 23-28

Barrio, Eugenio del (1998): "Ampliación de la Línea D del Metro de Lisboa: Alameda-Expo. Un proyecto ambicioso".- CAUCE 2000, 89, 56-63

Cid Calzada, Luis; Fernández Torres, Óscar (1998): "Estación Intermodal de Oriente, nuevo mirador en Lisboa, mejoras de acceso a la ciudad y actuaciones en el Río Trancoo. Símbolos de modernidad".- CAUCE 2000, 86, 24-31

Clascá, J.R. y Teresol, M. (1998): "La Marina, un espacio lúdico-comercial, náutico y deportivo. Tecnología del tercer milenio".- CAUCE 2000, 86, 32-39

Díaz Lema, José Manuel (1998): "El régimen transitorio del suelo en la Ley 6/1998, de 13 de abril".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 161, 89-113

García Erviti, Francisco (1998): "Las valoraciones en la nueva Ley del Suelo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 161, 57-87

Gibert Salamanca, J. (1998): "El ciment mallorquí= El cemento mallorquí".- MIRADOR, 5, 12-18

López Bueno, Fernando M.; Martínez Colliga, Ricardo J. (1998): "Operación Pasillo Verde Ferroviario en Madrid: Un modelo singular".- CAUCE 2000, 85, 48-55

López Fernández, Luis (1998): "La incidencia de la Ley 6/98 en el Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 161, 11-55

Massot i Sureda, Jaume (1998): "La ley del suelo estatal y las parcelaciones urbanísticas en suelo rústico".- MIRADOR, 5, 7-10

Olcina Cantos, Jorge; Rico Amorós, Antonio M. (1998): "Los riesgos climáticos en la ordenación urbana".- ARQUITECTURA TÉCNICA, 33, 33-44

Oliveira, Alberto (1998): "España en Lisboa".- CAUCE 2000, 86, 6-15

Peret, Juan Miguel (1998): "La Doca Dos Olivais, en la margen derecha del Tajo. Agua y espectáculos".- CAUCE 2000, 89, 40-47

Porto Rey, Enrique (1998): "Incidencia práctica de la nueva Ley en los instrumentos de planeamiento y de equidistribución en los periodos general y transitorio". DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 161, 115-184

Velasco Saavedra, Carlos (1998): "Los ladrillos y bloques silicio-calcáreos".- GACETA., 194, 12-13

comisión de ejercicio profesional

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 37 alumnos integraron la primera promoción, y en la segunda han participado 45 alumnos, colegiados en su totalidad.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

Conceptos básicos de matemáticas financieras
Introducción a la contabilidad
Derecho Societario y Administrativo
Derecho Inmobiliario y de la Construcción
Derecho Laboral. Tipología de contratos Seguros de la promoción y construcción
Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias

Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión del suelo e inmobiliario (60 horas)

Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana

Sistemas de planeamiento

Proyectos de inversión y estudios de viabilidad

Análisis de inversiones y financiación del proyecto

Modalidades de licencias urbanísticas

Áreas de reparto. Aprovechamiento-tipo

Actuaciones sistemáticas

Sistemas de actuación

Gestión urbanística

Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

Características y funciones del Project Manager

El Gerente de proyectos y su equipo

Gestión de recursos humanos

Metodología de desarrollo del proyecto

Presupuestos. Técnicas de elaboración

Estudio de ofertas

Negociación y gestión de contratos

Planificación y coordinación de obra

Control de Costes

Gestión de la ejecución de las obras

Entrega de obra al cliente

Control y aseguramiento de la calidad

Comercialización, marketing y venta del producto

Casos prácticos

Proyectos singulares

Aplicación informática a la gestión de obra

Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnico y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas.

Matrícula:

Hasta el 21 de septiembre de 1998.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 917.01.45.21, Fax: 915.23.38.49).

e

▶ **III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).**

anuncios de colegiado

✓ Fuengirola. Alquiler apartamento cerca playa los Boliches. 5-6 plazas. Dos dormitorios muy amplios. Piscina. Equipadísimo. Ideal con niños. Tranquilidad garantizada. Segunda quincena de julio: 130.000 Ptas. Primera de septiembre: 60.000. Tel. 917 303 333-908 512 378 (tardes). Col. 2389, José Luis Fernández Martínez.

✓ Vendo nave industrial 200 m² en el centro de Madrid (P^o de la Dirección, junto a C/ Francos Rodríguez), con patio de uso privado y portalón de acceso. Col. 3382, José Aranda Peñaranda. Tel. 914 593 403.

✓ Se vende parcela de 3.200 m² (3451 m² reales), a 5.000 Ptas. m², susceptible de dividirse en 2 de 1.600 m², vallado con mampostería, dos fachadas y mallazo metálico las otras dos. Cuenta con árboles frutales, riego por aspersión y pista de tenis de tierra. Agua potable por dos pozos. Urbanización: Matallera, Valdemanco. Col. 2021, Manuel Pérez Díaz. Tel. 915 552 561.





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 409} 30-7-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Asociación Española de Minusválidos e Inválidos
- ♦ Fundación Entorno, III convocatoria de Becas para el Curso 1998-99
- ♦ Requisitos exigibles en andamios

comisión de ejercicio profesional

- ♦ III Curso superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management)

asesoramiento-control

- ♦ Separata nº 56

anexo

- ♦ Nueva fórmula para el cálculo de la prima complementaria del S.R.C. MUSAAT, referente a seguridad y salud



secretaría

- ♦ Asociación Española de Minusválidos e Inválidos

"La Asociación Española de Minusválidos e Inválidos "TRASEGER" (c/ Alvar Salvadores nº 1 - Local. 42003 SORIA), quiere contactar con Aparejadores afectados de minusvalías, para Dirección técnica de obras

en Madrid. Los interesados pueden ponerse en contacto directamente con dicha Asociación (Tefno: 975/22 · 37 · 51)"



- ♦ III convocatoria de Becas para el Curso 1998-99

Nos informa la Fundación Entorno de la convocatoria del III Certamen de Becas para el Curso 1998-99. El objetivo es la ampliación de Estudios en Universidades y Centros de Investigación en el extranjero en el campo de las Ciencias Ambientales.

BECAS:

- Beca en Análisis Ambiental
- Beca en Ecoinnovación
- Beca en Gestión de Residuos

- Beca en Tecnologías Limpias
- Beca en investigación en el extranjero

Para mayor información:

Fundación Entorno, Empresa y Medio Ambiente.

c/ Padilla, 17 · 28006 Madrid

Tel.: 91 575 63 94 · Fax: 91 575 77 13

e-mail: administrador@fundacion-entorno.org

- ♦ Requisitos exigibles en andamios

B.O.C.M. nº 165 . 14-7-98

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y EMPLEO

Requisitos exigibles en andamios

1710 Orden 2988/1998, de 30 de junio, de la Consejería de Economía y Empleo, por

la que se establecen los requisitos mínimos exigibles para el montaje, uso, mantenimiento y conservación de los andamios tubulares utilizados en las obras de construcción.

◆ **III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management)**

comisión de ejercicio profesional

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 37 alumnos integraron la primera promoción, y en la segunda han participado 45 alumnos, colegiados en su totalidad.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de

proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente; transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (Project Management).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Derecho Societario y Administrativo
- Derecho Inmobiliario y de la Construcción
- Derecho Laboral. Tipología de contratos
- Seguros de promoción y construcción
- Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
- Impuesto sobre sociedades, IRPR e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (60 horas)

- Ley sobre el suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
- Sistemas de actuación
- Gestión urbanística
- Formación de la Empresa Inmobiliaria
- Proyectos de inversión
- Estudios de viabilidad
- Análisis de inversión
- Financiación del Proyecto Inmobiliario
- Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

- Características y funciones del Project Manager
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Gestión de recursos humanos

- Metodología de desarrollo del proyecto
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Estudio de ofertas
- Negociación y gestión de contratos
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Gestión de la ejecución de las obras
- Entrega de obra al cliente
- Control y aseguramiento de la calidad
- Comercialización, marketing y venta del producto
- Casos prácticos
- Proyectos singulares
- Aplicación informática a la gestión de obra

Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999.

Días: Lunes y Martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- ptas.

No Colegiados: 400.000,- ptas.

Preinscripción: 50.000,- ptas.

Matrícula: Hasta el 21 de septiembre de 1998

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones,
Telf.: 917 01 45 21,
Fax: 915 23 38 49

MUSAAT

NUEVA FORMULA PARA EL CÁLCULO DE LA PRIMA COMPLEMENTARIA DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL MUSAAT REFERENTE A SEGURIDAD Y SALUD, que entró en vigor el día 1 de Abril de 1998

TARIFA R.D.S.:

TIPO DE INTERVENCIÓN O.O. SEGURIDAD Y SALUD

Parámetro básico: Presupuesto Ejecución Material.

TABLA C-1 de Coeficientes C	
PEM Ptas. En Miles	Coeficientes (c)
Hasta 15.000	0,055
30.000	0,049
45.000	0,048
75.000	0,047
150.000	0,044
230.000	0,043
315.000	0,041
385.000	0,039
485.000	0,037
555.000	0,036
605.000	0,035
700.000	0,033
775.000	0,032
1.160.000	0,025
1.525.000	0,021
Más de 1.525.000	0,018

TABLA C-2 de Coeficiente Cc		
0.1.	0,19	2.000.- Ptas.
0.2.	0,10	750.- Ptas.
0.3.	0,80	2.000.- Ptas.
0.4.	0,99	2.000.- Ptas.
0.5.	0,90	1.000.- Ptas.
0.6.	0,225	750.- Ptas.
0.7.	0,225	2.000.- Ptas.

TABLA DE Coeficientes G por Garantía						
Garantías	10 M	15 M	20 M	30 M	40 M	50 M
Coeficiente G	1,00	1,20	1,35	1,45	1,50	1,55

Fórmula para la obtención de la Prima Complementaria:

$$PC = Pem \times C \times CC \times G + 530.- \text{ Ptas.}, \text{ siendo}$$

PC, Prima Complementaria.

Pem, Presupuesto Ejecución Material.

C, Coeficiente en tanto por ciento resultante de la Tabla C - 1.

CC, Coeficiente resultante de la Tabla C2.

G, Coeficiente en función de las Garantías de la Tabla G.

Prima Complementaria Mínima. Aunque la aplicación de la fórmula diese una cantidad menor, la mínima prima Complementaria es la indicada en la Tabla C - 2, multiplicada por G más 530.- Ptas.

0 1	Coordinador en Proyecto y/o Redacción Estudio Seguridad y Salud.
0 2	Coordinador en Proyecto y/o Redacción Estudio Básico Seguridad y Salud.
0 3	Coordinación durante la ejecución de la obra (incluye la aprobación de los Planes)
0 4	Coordinador en Proyecto y/o Redacción Estudio Seg. y Salud y Coordinador en Ejecución (incluye la aprobación de los Planes)
0 5	Coordinador en Proyecto y/o Redacción Estudio Básico y Coordinador Ejecución (incluye la aprobación de los Planes)
0 6	Redacción del Plan de Seguridad y Salud sobre Estudio Básico de S. y S.
0 7	Redacción del Plan de Seguridad y Salud sobre Estudio de Seguridad de S. y S.

ACLARACIONES AL:

- 0.1. El encargo de Coordinador de Proyecto lleva implícito la redacción del Estudio de Seguridad. No se incrementa la prima cuando se designa Coordinador de Proyecto.**
- 0.2. Igual al anterior.**
- 0.3. El nombramiento de Coordinador de Ejecución lleva implícito la aprobación de los Planes.**
- 0.6. Para cada redacción de Plan una comunicación. La prima de cada Redacción de Plan es la resultante de aplicar la tarifa con el PEM que corresponda a la parte de obra del Plan que se realice.**



C.O.A.A.T.M.



◆Concurso Naciones Unidas

La Agencia Española de Cooperación Internacional (AECI), nos informa que la Secretaría de las Naciones Unidas ha convocado un concurso para la selección de candidatos cualificados para trabajar en sus Oficinas tanto en Sede como a nivel regional.

Con este motivo se realizarán exámenes entre el 1 y el 6 de febrero de 1999 (fechas tentativas), para reclutar a jóvenes profesionales españoles en puestos de los niveles P-1 y P-2, especializados en las materias que se señalan.

Requisitos Exigidos:

-Fecha de nacimiento posterior al 31/12/1966.

-Título Universitario Superior en Economía, Administración, Informática, Finanzas, Ciencias Sociales.

-Dominio del Francés o el Inglés. El dominio de otras lenguas oficiales (Árabe, Chino, Ruso) se considerará como mérito adicional.

-Conocer los principios y propósitos de las Naciones Unidas.

Fecha límite de presentación candidaturas:

21 de Septiembre de 1998.

Los formularios pueden solicitarse en la dirección indicada, a la que podrán enviarse por correo o presentarse directamente:

Centro de Información de las Naciones Unidas en España.

C/ General Perón, 32-1º -28020 Madrid-

Tel: 91.555.80.87/8142

Fax: 91.597.12.31

BOLETIN ^{Nº 410} 30-8-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ◆ Nuevo número telefónico de centralita.
- ◆ Concurso Naciones Unidas.
- ◆ Índices de precios de mano de obra y materiales.
- ◆ B.O.E. y B.O.C.M.

- ◆ Cajero Automático.
- ◆ escuela de la edificación
- ◆ Programa de estudios superiores de la Edf.
- ◆ asesoramiento-control
- ◆ Hoja verde nº 57
- ◆ anexo
- ◆ Nuevos modelos de contratos impresos

secretaría

Próximamente se va a proceder a dar de baja las antiguas líneas telefónicas del Colegio.

Por tanto, para contactar con el Colegio, recuerda que debes marcar el número que figura en el recuadro, tal y como te indicábamos en anteriores boletines informativos.

NUEVO NÚMERO DE LA CENTRALITA DEL COLEGIO

917.01.45.01





secretaría

♦ Índices de precios de mano de obra y materiales.

B.O.E. nº 168. 15-7-98

Ministerio de Economía y Hacienda

16820 ORDEN de 13 de julio de 1998, sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de Febrero y marzo de 1998, aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas.

1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de Febrero y Marzo de 1998, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 25 de junio de 1998, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

Base 100 julio de 1980

Febrero 1998: 277,26

Marzo 1998: 277,26

Índices de Precios de Materiales

Península e Islas Baleares	Islas Canarias
----------------------------	----------------

Base 100 Enero de 1984

MATERIALES	Febrero/98	Marzo/98	Febrero/98	Marzo/98
Cemento	1.226,7	1.228,8	1.230,2	1.230,2
Cerámica	982,3	983,8	1.869,9	1.892,1
Maderas	1.402,2	1.407,3	1.371,0	1.401,3
Acero	738,8	735,8	1.202,8	1.210,0
Energía	1.470,2	1.459,3	2.078,4	2.072,3
Cobre	554,4	585,4	554,4	585,4
Aluminio	668,9	669,3	668,9	669,3
Ligantes	1.027,8	1.027,8	1.152,2	1.152,2

Base 100 Enero de 1995

Calzado	109,0	109,5	109,0	109,5
Textil	111,0	111,9	111,0	111,9

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 13 de julio de 1998.

DERATO Y FIGAREDO



♦ B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.E. nº 179.28.7.98

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Orden de 14 de julio, de 1998, por la que se regulan aspectos formativos del contrato para la formación.

B.O.E. nº 179. 28.7.98

Ministerio de Industria y Energía.

Corrección de errores del Real Decreto 1.314/1997, de 1 de agosto, por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95/16/CE, sobre ascensores.

B.O.E. nº 183 1.8.98

Ministerio de Administraciones Públicas.

Resolución de 23 de julio de 1998, de la Secretaría de Estado para la Administración Pública, por la que se ordena la publicación del Acuerdo de Consejo de Ministros de 10 de julio de 1998, por el que se aprueba el Acuerdo Administración-Sindicatos de adaptación de la legislación de prevención de riesgos laborales a la Administración General del Estado.

B.O.E. nº 186. 5.8.98

Ministerio de la Presidencia.

Real Decreto 1.751/1998, de 31 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE), y sus instrucciones Técnicas Complementarias (ITE), y se crea la Comisión Asesora para las Instalaciones Térmicas de los Edificios.

B.O.E. nº 169. 16.7.98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Resolución 1/1998, de 7 de julio, del Departamento de Gestión Tributaria de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se aprueba modelo de certificación de retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre Sociedades correspondiente a rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles urbanos.

B.O.E. nº 169. 16.7.98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 14 de julio de 1998, por la que se aprueba el modelo 180 para el resumen anual de retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y del Impuesto sobre Sociedades, en relación con rendimientos procedentes del arrendamiento de inmuebles, así como los diseños físicos y lógicos para la sustitución de las hojas interiores de dicho modelo por soportes directamente legibles por ordenador, y se modifica la Orden de 9 de enero de 1994, por la que se aprueba el modelo 192, de declaración anual en soporte magnético de operaciones con letras del tesoro, así como los diseños físicos y lógicos de dicho soporte.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

secretaría

B.O.E. nº 174. 22.7.98

Ministerio de Economía y Hacienda.

Resolución de 9 de julio de 1998, del Departamento de Recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica el plazo de ingreso en período voluntario de los recibos del Impuesto sobre Actividades Económicas del ejercicio 1998, relativos a las cuotas nacionales y provinciales, y se establece el lugar de pago de dichas cuotas.

B.O.E. nº 170. 17.7.98

Ministerio de la Presidencia.

Real Decreto 1.488/1998 de 10 de julio, de adaptación de la legislación de prevención de riesgos laborales a la Administración General del Estado.

B.O.E. nº 167 14.7.98

Jefatura del Estado.

Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

B.O.E. nº 192. 12.8.98

Comunidad de Madrid.

Ley 1/1998, de 2 de marzo, de Fundaciones de la Comunidad de Madrid.

B.O.E. nº 193. 13.8.98

Ministerio de Educación y Cultura.

Real Decreto 1.559/1998, de 17 de julio, por el que se homologan los títulos de arquitecto y arquitecto técnico de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura La Salle, de la Universidad "Ramón Llull", reconocida como Universidad Privada.

B.O.E. nº 191. 11.8.98

Administración Local.

Resolución de 11 de junio de 1998, del Ayuntamiento de Vila Real (Castellón), por la que se anuncia la oferta de empleo público para 1998.

B.O.E. nº 191. 11.8.98

Administración Local.

Resolución de 18 de junio de 1998, del Ayuntamiento de Almería, por la que se anuncia la oferta de empleo público para 1998.

B.O.E. nº 179. 28.7.98.

Administración Local.

Resolución de 4 de mayo de 1998, del Ayuntamiento de Palma de Mallorca (Illes Balears), por la que se anuncia la oferta de empleo público para 1998.

B.O.E. nº 179. 28.7.98.

Resolución de 3 de junio de 1998, del Ayuntamiento de Barakaldo (Vizcaya), por la que se anuncia la oferta de empleo público para 1998.

B.O.C.M. nº 177. 28.7.98

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte.

-Resolución de 10 de julio de 1998, de la Dirección Gerencia del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se hace pública convocatoria 50-CO-00020.8/1998, para las obras de: Proyecto de reparaciones extraordinarias en el Grupo Antonio Nebrija, quinta fase (urbanización) en Alcalá de Henares (Madrid).

-Resolución de 21 de julio de 1998, de la Dirección Gerencia del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se anuncia en concurso de la consultoría y asistencia denominada "Dirección facultativa para la construcción de 25 viviendas protegidas en la localidad de Aldea del Fresno (Madrid)".

-Resolución de 21 de julio de 1998, de la Dirección Gerencia del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se anuncia en concurso de la consultoría y asistencia denominada "Dirección auxiliar y seguimiento del Plan de Seguridad y Salud, para la construcción de 25 viviendas protegidas en Aldea del Fresno (Madrid)".

-Resolución de 21 de julio de 1998, de la Dirección Gerencia del Instituto de la Vivienda de Madrid, por la que se anuncia en concurso de obras denominadas "redacción del proyecto de ejecución y la ejecución de las obras de 16 viviendas en avenida José Antonio, 20, Villalbilla (Madrid), en base a proyecto básico aprobado y aportado por el IVIMA".

Los interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



Se comunica a todos los colegiados que contamos con un cajero automático en la planta de visados que funcionara en horario de mañanas: 8,30 a 13,30 horas.

B.O.E. y
B.O.C.M.
(continuación)

Cajero
automático



escuela de la edificación

Programa de Estudios Superiores de la Edificación

2,5 cursos
180 créditos

TÉCNICO
SUPERIOR DE LA
EDIFICACIÓN

UNED

PRESENTACIÓN

La Fundación Escuela de la Edificación, creada por el COAAT de Madrid en 1981 es un centro docente de carácter privado adscrito a la Universidad Nacional de Educación a Distancia.

OBJETIVOS

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

MODELO EDUCATIVO

El modelo educativo de la U.N.E.D. está basado en las nuevas teorías sobre el aprendizaje avaladas por la psicología experimental, que consideran que la relación directa profesor-alumno no es imprescindible, ya que se pueden aprender en solitario determinados contenidos científicos, siempre que se use una tecnología adecuada, que garantice la calidad y claridad de los mismos y un mínimo de comunicación docente. Para lograr esto se necesitan unos instrumentos pedagógicos probados, que pueden sintetizarse en el material didáctico. El sistema de evaluación garantiza la comunicación de los contenidos científicos del profesor al alumno para su aprendizaje y permite al profesor medir su grado de asimilación estableciendo así una comunicación en el otro sentido, del alumno al profesor.

La matriculación se puede realizar en asignaturas sueltas y quienes superen la totalidad de las materias que integran el Programa recibirán el diploma de **"Técnico Superior de Edificación"**, otorgado por la U.N.E.D., de acuerdo con el artículo 28.3 de la Ley Orgánica de Reforma Universitaria.

El Programa completo está estructurado en dos cursos y un semestre complementario.

ORIENTACIÓN TUTORIAL

A lo largo del curso, los profesores de cada asignatura mantienen un calendario para atender mediante tutorías telefónicas las consultas académicas que el alumno desee formularles.

En las Pruebas de Evaluación a Distancia que el alumno envía al profesor, también puede consultar todas aquellas dudas que le surjan al realizar los ejercicios propuestos para que, a su vez, el profesor le conteste cuando se le devuelvan corregidas.

Los alumnos tienen la posibilidad de asistir a las tutorías presenciales que se imparten en la Escuela de la Edificación los sábados en horario de mañana.

MATERIAL DIDÁCTICO

Cada asignatura cuenta con sus propias Unidades Didácticas, elaboradas de acuerdo con las exigencias de la educación a distancia y capaces de permitir al alumno un estudio independiente.

Cada Unidad Didáctica suele incluir una orientación bibliográfica adecuada, notas complementarias y las normativas correspondientes.

SISTEMAS DE EVALUACIÓN

Consisten en la realización de **pruebas de evaluación a distancia (PED)** de cumplimiento obligatoria. Sirven al profesor para conocer el grado de asimilación de la asignatura y al alumno para corregir los posibles errores que puede estar cometiendo.

Los exámenes presenciales representan el medio fundamental de control del rendimiento obtenido y a los mismos el alumno puede llevar la documentación que estime oportuno.

ASIGNATURAS

- 📖 Cálculo Estructural
- 📖 Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento
- 📖 Climatización. Calefacción
- 📖 Climatización. Acondicionamiento de Aire
- 📖 Estructuras de Hormigón Armado
- 📖 Instalaciones Eléctricas y de Transporte
- 📖 Organización, Programación y Planificación. Aspectos Generales. Equipos.
- 📖 Estructuras Varias
- 📖 Seguridad en la Edificación. Restauración y Rehabilitación
- 📖 Elementos de la Edificación
- 📖 Mecánica del Suelo y Cimentaciones
- 📖 Estructuras Metálicas.

Precio: , desde 73.500 pts 1 asignatura a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 28013 Madrid
Tif. 91 531 87 00



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN

Nº 411
15-9-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.É.
- ♦ Publicación.
- ♦ I Congreso Nacional de Arquitectura Interior.

comisión de cultura

- ♦ Concurso exposición de fotografía.
- ♦ XV Campeonato de Ajedrez

- ♦ Exposición de pintura: Luis Corredera López

comisión de ejercicio profesional

- ♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management)

comisión de tecnología

- ♦ Curso de EXCEL 5.0

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados durante los meses de junio y julio.

escuela de la edificación

- ♦ Cursos de especialidad.
- ♦ Programa de estudios superiores de la Edf.

asesoramiento-control

- ♦ Hojo verde nº 58

biblioteca

- ♦ Separata nº 111

anexo

- ♦ II Forum de la Seguridad Laboral en la Construcción.
- ♦ Nuevos modelos de contratos impresos.

secretaría

♦ B.O.É.

B.O.É. nº 194 de 14.8.98

Comunidad Autónoma de Madrid.

Ley 3/1998 de 17 de Marzo, por la que se modifica la disposición adicional cuarta de la Ley 20/1997, de 15 de Julio, de Medidas Urgentes en Materia de Suelo y Urbanismo.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de la mencionada Ley, pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión.

♦ Publicación

Nos informa nuestro Consejo General de la próxima edición de la publicación *Manual a Pie de Obra, Normas y Principios para una construcción sistematizada.*, elaborada por el Colegio de Guadalajara. Debido a que la edición se realizará en base a las solicitudes recibidas, los colegiados interesados en el mismo deben ponerse en contacto con el

departamento de Gestión del Colegio. El precio orientativo en principio será de 2.000 Ptas para los colegiados.

♦ I Congreso Nacional de Arquitectura Interior.

CIDEMCO, Centro de Investigación Tecnológica, en colaboración con el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España, el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, ASEMASTE, Cadem y la Diputación Foral de Guipúzcoa, celebrarán los próximos días 15 y 16 de

octubre el I Congreso Nacional de Arquitectura Interior.

Para mayor información: CIDEMCO. Landeta, s/n, 20730 Azpeitia (Guipúzcoa) Tel: 943.81.68.00 Fax: 943.81.60.74. E-mail: cidemco@sarenet.es. Srta. Kathy Garcia.

comisión de cultura

♦ Concurso Exposición de fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 98 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema:

Libre

Secciones:

Blanco/ negro y color

Número de fotografías:

Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño:

Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación:

Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción

Hasta el día 13 de octubre a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 91.701.45.21 y Fax: 91.523.38.49)

Jurado

Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado

Acto público el 19 de octubre a las 19 horas.

Exposición

Del 19 de octubre al 29 de octubre de 1998

Premios

En cada sección se otorgarán:

- 1º Premio: 30.000 Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000 Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 15 de noviembre de 1998.



♦ XV Campeonato de Ajedrez

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Fecha: 5 de octubre

Sede: Restaurante "Los Morales", Hernani, 3, junto a Cuatro Caminos

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 91.701.45.19, Fax: 91.523.38.49)



♦ Exposición de Pintura: Luis Corredera López (Acuarelas)

La exposición del acuarelista Luis Corredera López, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida hace dos años, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen

exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Corredera López

Motivos: Acuarelas (Paisajes, Marinas y Motivos Florales)

Fechas: 1 al 15 de octubre de 1998

Lugar:

Sala de Exposiciones del COARTM (3ª Planta).

anuncios de colegiados

✓ Vendo piso junto a C/ Mayor, zona Austrias, en edificio rehabilitado. 100 m², exterior, 2º sin ascensor. Calefacción, gas natural, tarima, buhardilla. 25.000.000. Col. 1.877 Angel Fernández, Tel. 918 97 43 43.

comisión ejercicio profesional

En 1996 se impartió por primera vez este Curso de Especialización, que inicialmente contenía un programa de 200 horas lectivas, posteriormente ampliado a 230 para poder incluir más casos prácticos. 37 alumnos integraron la primera promoción, y en la segunda han participado 45 alumnos, colegiados en su totalidad.

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (50 horas)

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Derecho Societario y Administrativo
- Derecho Inmobiliario y de la Construcción
- Derecho Laboral. Tipología de contratos
- Seguros de la promoción y construcción
- Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
- Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión urbanística e inmobiliaria (60 horas)

- Ley sobre el suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamiento tipo
- Sistemas de actuación
- Gestión urbanística
- Formación de la Empresa Inmobiliaria
- Proyectos de inversión
- Estudios de viabilidad
- Análisis de inversión
- Financiación del Proyecto Inmobiliario
- Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

- Características y funciones del Project Manager
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Gestión de recursos humanos
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Estudio de ofertas
- Negociación y gestión de contratos
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Gestión de la ejecución de las obras
- Entrega de obra al cliente
- Control y aseguramiento de la calidad
- Comercialización, marketing y venta del producto
- Casos prácticos
- Proyectos singulares
- Aplicación informática a la gestión de obra

Fechas: 28 de septiembre de 1998 al 1 de junio de 1999

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas.

Matrícula: Hasta el 21 de septiembre de 1998.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 917.01.45.21, Fax: 915.23.38.49).

♦ III Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

⇒ **comisión de tecnología**

AULA INFORMÁTICA

♦ **Curso de EXCEL 5.0 (Hoja de Cálculo)**

En el mes de octubre se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Excel 5.0, Hoja de Cálculo que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 24 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de tarde), del 5 al 26 de octubre, de 19,00 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Fechas: 5 a 26 de octubre de 1998. (lunes a jueves)

Horario: 19,00 a 21,00 h.

Coste: 30.000 Ptas.

Coste subvencionado para colegiados: 22.000 Ptas.

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlfo.: 91.701.45.19 Fax: 91.523.38.49)

⇒ **bolsa de trabajo**

♦ **Colegiados colocados durante el mes de julio.**

EMPRESA

JORGE LAULLANO

JOAQUÍN AIBEIRO

PABLO SANZ BUESA

KRATA

KRATA

VASA VALORACIONES

PROMOCON 2000

SALCON, S.A.

SALCON, S.L.

SEPROTEM

ACESSA

EDIFICACIONES CARAVAG

METROVACESA

METROVACESA

FUENCARRAL 7

PLANIPRO

URCONSA

EDICAS

COMPAÑÍA HISPANO ITALIANA

DETINSA

JOCA

CONSTRUCCIONES GECAMINA

ERPA

E. A. LANZAROTE, S.L.

IKASA

CITEC

ICONO CONSULTORES

TECNITASA

COLEGIADO

LOURDES ABAD ALGUACIL

ANA MARÍA ALONSO RAMÍREZ

JAVIER APARICIO MEJORADO

FRANCISCO JAVIER AVILÉS GIL

GUADALUPE TEJERO RUIZ

MARTA BARONA PASTOR

JUAN MANUEL BRAVO RUIZ

ALFONSO CARDIEL MERUELO

JUSTO NAVAS MARTÍN

JAVIER LAZCANO DÍAZ

NOELIA DEL VALLE GARRIDO

JUAN MARÍA FRESNEDA GARRIDO

JUAN JOSÉ DE LA FUENTE MERCEDES

ANTONIO HERNÁNDEZ TRIBALDOS

JULIO GARCÍA MAYOR

JAVIER HERNÁNDEZ CARRASCAL

GLORIA LORENZO CÓRDOBA

JUSTO MARTÍN CRESPO

ANTONIO MEDIAVILLA MARTÍNEZ

DIONISIO MIGUEL ROJO

OSCAR MONEO DÍEZ

MARÍA ESTHER GARCÍA MOYA

CARLOS PERALTA MONFORTE

JOSÉ MANUEL PÉREZ FERNÁNDEZ

EVA QUESADA RAMOS

FRANCISCO SANTAELLA ROLDÁN

ARANCHA SASTRE MANSO

MARÍA DEL CARRIÓN GAMERO GIL



Servicio de Biblioteca y Documentación

111

Comisión de Cultura

+

◆ **Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM y
BAM**

España. Jefatura del Estado Ley Orgánica 5/1998 de 7 de julio, de **reforma de la Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, del Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid.**- (BOE, 162, 8-7-1998)

La Rioja. Comunidad Autónoma de la Rioja Ley 10/1998 de 2 de julio, de **Ordenación del Territorio y Urbanismo de la Rioja.**- (BOE, 9-7-1998)

Madrid. Presidencia de la Comunidad Ley 9/1998, de 22 de junio, por la que se establece una **tasa por emisión de informe sobre el valor de bienes inmuebles que vayan a ser objeto de adquisición o de transmisión.**- (BOCM, 153 ; 30-6-1998)

Madrid. Comisión Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid: Se procede a la publicación de los **acuerdos interpretativos adoptados**, en sesión de 21 de mayo 1998.- (BAM, 9-julio-1998).

Madrid. Consejería de Presidencia Orden 1162/1998, de 16 de julio, de **delegación de competencias en materia de autorización de espectáculos taurinos populares.**- (BOCM, 171; 21-07-98)

Madrid. Ayuntamiento. Área de Salud y Consumo **Ordenanza reguladora de las condiciones higiénico-sanitarias, técnicas y de seguridad de las piscinas.**- (BOCM, 171; 21-07-1998)
(*Se aprueba inicialmente, y se somete a información pública para en el plazo de treinta días presentar reclamaciones y sugerencias.*)

Madrid. Consejería de Hacienda: Orden 1895/1998, de 15 de julio por la que se establece la difusión de los derechos recogidos en al Ley 1/1998, de 26 de febrero, de **Derechos y Garantías de los Contribuyentes, en las Oficinas de la Comunidad de Madrid con competencias en materia tributaria y se aprueba el modelo de solicitud de valoración previa de pisos, plazas de garaje y cuartos trasteros.**- (BOCM, 176, 27-07-1998)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: **Ley 10/1998 de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.**- (BOCM, 167, 16-07-1998)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: Ley 11/1998, de 9 de julio, de **Protección de los Consumidores de la Comunidad de Madrid.**- (BOCM, 167, 16-07-1998)

Madrid. Consejería de Sanidad Servicios sociales: Orden 1187/1998 de 11 de junio, por la que se regulan los criterios **higiénico-sanitarios que deben reunir los aparatos de transferencia de masa de agua en corriente de aire y aparatos de humectación para la prevención de la Legionelosis.**.- (BOCM, 144; 19-06-98)
(*Afecta a torres de refrigeración y condensadores evaporativos en ambientes exteriores; y aparatos de enfriamiento de aire evaporativo y humectadores que generen aerosoles en ambientes interiores.*)

Madrid. Consejería de Presidencia: Orden 1161/1998 por la que se aprueba el nuevo formato del modelo de **Acta de finalización e incidencias de los espectáculos taurinos populares**, así como de las solicitudes de autorización y comunicación previa de todo tipo de espectáculos taurinos.- (BOCM, 171, 21-07-98)

Madrid. Ayuntamiento: Se aprueba inicialmente la **Ordenanza de circulación para la Villa de Madrid.** (BAM 30-07-98).
(*Se aprueba inicialmente, y se somete a información pública para en el plazo de treinta días presentar reclamaciones y sugerencias.*)

Madrid. Ayuntamiento: Se aprueba inicialmente la **Ordenanza del Comercio minorista de la Alimentación.** (BAM 30-07-98)
(*Se aprueba inicialmente, y se somete a información pública para en el plazo de treinta días presentar reclamaciones y sugerencias.*)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de Julio

1.- Administración Pública- Leyes, decretos

5347 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 2-3: Acciones en estructuras.- Cargas de nieve Madrid, Aenor, 1998

5348 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 2-2: Acciones en estructuras.- Acciones en estructuras expuestas al fuego Madrid, Aenor, 1998

5334 Eurocódigo 1.- Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 2-1: Acciones en estructuras.- Densidades, pesos propios y cargas exteriores Madrid, Aenor, 1997

5333 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 1: Bases de proyecto Madrid, Aenor, 1997

5.- Construcción (Diccionarios)

5328 Diccionario Técnico-Jurídico de la construcción Gutierrez Camacho, Manuel Enrique Granada: Comares, 1997

8.- Control de Calidad

5329 Calidad Total. Conceptos generales y aplicación a Proyectos de Construcción Heredia, Rafael de Madrid: Alción, 1993

15.- Seguridad en el Trabajo

5330 Planificación y ejecución de la prevención. Evaluación de riesgos en Construcción Mínguez Fernández, César Madrid: Fundación Escuela de la Edificación, 1998

16.- Urbanismo

5327 Las permutas inmobiliarias. Aspectos contables y fiscales Sanmartín Mariñas, Jesús Pamplona: Aranzadi, 1997

18.- Otros

5326 El Arquitecto Técnico y el Aparejador frente al Nuevo Código Penal. Guía Práctica de Uso Sapeña Grau, Francisco Barcelona, Cedecs, 1997

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes de 9 a 14,30h..Télf. 917 014 500 Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

(1998): "Jornada técnica: Seguridad y Calidad en la Protección contra Incendios".- APAREJADORES, 53, 54-59

Blasco López, Francisco Javier (1998): "Restauración exterior de la Iglesia de Santa Ana. Algodonales". (Cádiz).- APAREJADORES, 53, 71-75

Calvo Busello, José Pablo (1998): "El vidrio en la construcción".- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COART DE MURCIA, 8, 11-15

Departamento de Acometidas Contadores de EMASESA (1998): "Acometidas e instalaciones interiores de saneamiento".- APAREJADORES, 53, 81-85

Departamento Técnico de GRACE S.A. (1997): "Nueva tecnología para reducir la retracción del hormigón".- HORMIGÓN PREPARADO, 36, 32-36

Godes Schmid, Arturo; Valenzuela Esteban, Rafael (1997): "Prácticas y tendencias del hormigón proyectado por vía húmeda".- HORMIGÓN PREPARADO, 36, 40-47

Igualador F. (1998): "Aislamiento térmico y ahorro energético en los edificios e instalaciones".- JÁCENA, 27, 40-42

López Ruiz, Manuel (1998): "Nuevo estadio el Real Betis. Una obra para el siglo XXI".- APAREJADORES, 53, 31-47

Martín Clabo, Jesús M.; Tajuelo Sánchez, Luis E. (1998): "La tierra como material de construcción: Tapial y Adobe".- JÁCENA, 27, 13-27

Martínez Martín, Manuel (1998): "La determinación vitrubiana de la latitud geográfica".- APAREJADORES, 53, 66-70

Morán Cabre, F. (1998) "Consideraciones sobre el uso de sistemas automáticos de proyecto con ordenador". - BOLETÍN INFORMATIVO COART DE MURCIA, 8, 3-8

Nieto Caldeiro, Soñsoles (1998): "Los Jardines de Murillo".- APAREJADORES, 53, 86-92

Pérez del Prado, Mercedes (1998): "La Iglesia de Santa Clara (Sevilla). Una piedra preciosa sumida en una incógnita".- APAREJADORES, 53, 94-103

Ramírez de Arellano Agudo, Antonio (1997): "Economía de la edificación. El estado de la cuestión".- BOLETÍN INFORMATIVO COART MURCIA, 5, 3-14

Real Marqués, Trinidad (1998): "La obligación de mantenimiento de los propietarios de bienes inmuebles".- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COART DE MURCIA, 8, 9-10

bolsa de trabajo

EMPRESA

NOR-CONTROL
NOR-CONTROL
NOR-CONTROL
NOR-CONTROL
JIVA BELLA
DARTEC
INDUCONSA
EDICAS
URBINCO
TASACIONES DEL SURESTE, S.A.
FORTINSA
ALEA PERITACIONES
FREYSSINET
FERCABER
INGECO
PROFESSIONAL SOFTWARE
BANASA
BANASA
ESPRODE, S.L.
E.M.V.
ANTONIO GUERRERO
SACOMA CONSTRUCCIONES
RETIRO - MEDIACIONES
DETINSA
DETINSA
DETINSA
DETINSA
JAPAMA
JAPAMA
INSTITUTO DE VIABILIDAD
SCRUBER - 2000
URBANIZACIÓN LA FINCA
URBANIZACIÓN LA FINCA
APLICACIONES SOTIL
EKEN-IBÉRICA
HACEBLOCK-SISTEMAS
TÉCNICOS Y CONTROL DE OBRAS
CAVEGA
EDISÁN
LEVITT
LEVITT
DANGAR CONSTRUCCIONES
GRUPO ZENA
MAFRINOX, S.A.
JOCA
COVI ARQUITECTURA
TECCONS DECORACIÓN Y OBRAS
METROVACESA
BELUCHI, S.L.
CONSTRUCCIONES SAN MARTÍN
BANYNSA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
PROCINCO
B.M. OBRAS DE ARAÑQUE, S.L.

COLEGIADO

DAVID RUIZ MORENO
OSCAR SERRANO SÁNCHEZ
ÁLVARO PÉREZ ESCUDERO
OSCAR MARTÍN ALBUQUERQUE
MIGUEL ÁNGEL FERNÁNDEZ VARELA
ELENA MONTES DE OCA
RAÚL BERLANGA CÁMARA
EDUARDO AMIGOT FERNÁNDEZ
ALFREDO LÓPEZ GARCÍA
ANA MARTÍN MARCO
JUAN MARÍA FRESNEDA GARRIDO
MARIANO FUENTES SEDANO
AGUSTÍN MARTÍNEZ ROZAS
JOSÉ MIGUEL SUÁREZ GORDILLO
MARTA BARONA PASTOR
MARÍA ÁNGELES LOSADA CASTILLO
CARLOS MUÑOZ OLIVA
CARMEN IGLESIAS CONTRERAS
RAÚL SÁNCHEZ RUIZ
LUCÍA ANDRADE BAEZA-ROJANO
ANA MARÍA ALONSO RAMÍREZ
CARLOS PERALTA MONFORTE
ROBERTO MUÑOZ LÓPEZ
FRANCISCO JOSÉ SALAS SAN MARTÍN
ALBERTO ARRIBAS MORENO
MARÍA VIRTUDES AULLÓ PIÑA
ÁLVARO HERNÁNDEZ NÚÑEZ
JOSÉ GONZÁLEZ ARÉVALO
JOSÉ MANUEL LARA LÓPEZ
MARÍA TERESA DE DIEGO FERNÁNDEZ
OSCAR MARTÍN RUIZ
YOLANDA BUQUERÍN HUMANES
ENRIQUE GRIÑÁN TORRADO
FRANCISCO JAVIER AVILÉS GIL
JAVIER BENÍTEZ MAZUELAS
EDUARDO AJARNAUTE MAÑAS
SERGIO ESCAMILLA CARRISCAJO
JORGE DE ANTONIO ESCRIBANO
ELENA GÓMEZ VALBUENA
PEDRO RODRÍGUEZ PARRA
ALEJANDRO VIAJI MUÑOZ
EDUARDO DÍAZ OLEA
ANÓNIMO
LUIS MIGUEL ENCINAS DÍAZ
ÁNGEL RODRÍGUEZ TAIBO
JUAN CARLOS PÉREZ ALONSO
LUIS BERDEAL PÉREZ
FERNANDO CHOLLET MOZAS
RODRIGO JAEN RODRIGO
LEOPOLDO FERNÁNDEZ APARICIO
FÉLIX ANTÓN MARQUÉS
MANUEL MORENO VECINA
ÁNGELES RAMÍREZ PEÑA
MARTÍN MORA CONTRERAS



► Colegiados colocados durante el mes de junio.



♦ Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Climatización: Calefacción

(15 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Organización y Técnicas de la Edificación:

Curso de Especialidad en Organización, Programación y Planificación. Dirección de Empresas

(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Estructuras de la Edificación:

Curso de Especialidad en Estructuras Metálicas

(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

escuela de la edificación

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (diseño, cálculo y dimensionado) como de ejecución, control y mantenimiento.

PROGRAMA SINTÉTICO

Mecanismos de transmisión del calor.
Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño.

Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación. Condensación. Cargas térmicas. Almacenamiento y distribución de combustibles. Instalaciones receptoras de gas natural. Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas. Quemadores. Calderas. Intercambiadores. Emisores. Cuartos de calderas. Calefacción radiante. Instalaciones de energía solar. Diseño y dimensionado de redes. Instalaciones de ACS. Control. Regulación automática. Esquemas. Cálculo de instalaciones por ordenador. Mantenimiento de Instalaciones. Casos Prácticos y Proyecto Final.



OBJETIVOS

Este Curso, dirigido a directivos de empresa, tiene como objetivo formar especialistas en las técnicas de dirección, programación y organización de obras, fundamentalmente en aquellos aspectos inherentes a la planificación, la producción y el control financiero. A lo largo del curso se desarrollará un proyecto de simulación empresarial.

PROGRAMA SINTÉTICO

Área de Dirección de Producción: Dirección de producción. Medida de trabajo. Producción de empresa. Implantación de costes en la empresa. Control de producción. Control de costes.

Área de Recursos Humanos: Sistemas de incentivos. Dirección de personal.

Área de Dirección Comercial:

Dirección comercial. Marketing.

Área de Administración y Dirección de Empresa: Contabilidad de dirección.

Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen u aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Área de Organización, Planificación y Control de Obras: La Obra como Unidad de Organización. Actividades de explotación, gestión y administrativa. El Pert. Sistemas de precedencias. Pert-coste. La productividad. Planificación manual. Mecanización de la planificación. Análisis económico del proyecto de ejecución. Control de producción. Control de Costes.



Este Curso tiene como objetivo formar especialistas en el diseño, cálculo, ejecución, control, mantenimiento y patología de estructuras de acero de edificación urbana, industrial y singular. A lo largo del mismo se desarrollan los Eurocódigos 3 y 8 y sus anejos. Las sesiones serán eminentemente prácticas, exponiendo las bases teóricas necesarias para la resolución de los casos que se plantean.

PROGRAMA SINTÉTICO

El acero: Calidades, productos y formas de agotamiento.

Bases de cálculo: Requisitos de cálculo. Resistencia al fuego.

Materiales: Acero estructural. Dispositivos de unión.

Estados límites de servicio: Flechas. Efectos dinámicos.

Estados límites últimos: Cálculo de solicitaciones. Clasificación y resistencia de las secciones. Pandeo. Abolladura. Cargas localizadas. Estructuras trianguladas. Piezas compuestas.

Uniones: Intersecciones. Clasificación en función de la rigidez y de la resistencia. Tornillos, roblones o bulones. Soldadura. Uniones híbridas. Empalmes. Unión viga-soporte. Uniones de perfiles huecos y vigas trianguladas. Bases de soportes.

Fabricación y ejecución: Especificaciones de proyecto. Restricciones de la fabricación. Preparación del material. Uniones atornilladas. Uniones soldadas. Tolerancias.

Ensayos: Planificación, ejecución y evaluación de ensayos. Documentación.

Fatiga: Cargas. Coeficientes de seguridad. Tensiones. Procedimientos de comprobación a fatiga. Resistencia.

Precio de cada curso y forma de pago: 210.000 pts • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce de 18.700 pts
Horario: de octubre a marzo (L, M y X de 18:30 a 21:30 horas)
Información y matrícula: Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • 91 531 87 00

escuela de la edificación

PRESENTACIÓN

La Fundación Escuela de la Edificación, creada por el COART de Madrid en 1981 es un centro docente de carácter privado adscrito a la Universidad Nacional de Educación a Distancia.

OBJETIVOS

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

MODELO EDUCATIVO

El modelo educativo de la U.N.E.D. está basado en las nuevas teorías sobre el aprendizaje avaladas por la psicología experimental, que consideran que la relación directa profesor-alumno no es imprescindible, ya que se pueden aprender en solitario determinados contenidos científicos, siempre que se use una tecnología adecuada, que garantice la calidad y claridad de los mismos y un mínimo de comunicación docente. Para lograr esto se necesitan unos instrumentos pedagógicos probados, que pueden sintetizarse en el material didáctico. El sistema de evaluación garantiza la comunicación de los contenidos científicos del profesor al alumno para su aprendizaje y permite al profesor medir su grado de asimilación estableciendo así una comunicación en el otro sentido, del alumno al profesor.

La matriculación se puede realizar en asignaturas sueltas y quienes superen la totalidad de las materias que integran el Programa recibirán el diploma de **"Técnico Superior de Edificación"**, otorgado por la U.N.E.D., de acuerdo con el artículo 28.3 de la Ley Orgánica de Reforma Universitaria.

El Programa completo está estructurado en dos cursos y un semestre complementario.

ORIENTACIÓN TUTORIAL

A lo largo del curso, los profesores de cada asignatura mantienen un calendario para atender mediante tutorías telefónicas las consultas académicas que el alumno desee formularles.

En las Pruebas de Evaluación a Distancia que el alumno envía al profesor, también puede consultar todas aquellas dudas que le surjan al realizar los ejercicios propuestos para que, a su vez, el profesor le conteste cuando se le devuelvan corregidas.

Los alumnos tienen la posibilidad de asistir a las tutorías presenciales que se imparten en la Escuela de la Edificación los sábados en horario de mañana.

MATERIAL DIDÁCTICO

Cada asignatura cuenta con sus propias Unidades Didácticas, elaboradas de acuerdo con las exigencias de la educación a distancia y capaces de permitir al alumno un estudio independiente.

Cada Unidad Didáctica suele incluir una orientación bibliográfica adecuada, notas complementarias y las normativas correspondientes.

SISTEMAS DE EVALUACIÓN

Consisten en la realización de **pruebas de evaluación a distancia** (PED) de cumplimiento obligatoria. Sirven al profesor para conocer el grado de asimilación de la asignatura y al alumno para corregir los posibles errores que puede estar cometiendo.

Los exámenes presenciales representan el medio fundamental de control del rendimiento obtenido y a los mismos el alumno puede llevar la documentación que estime oportuno.

ASIGNATURAS

- ☐☐ Cálculo Estructural
- ☐☐ Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento
- ☐☐ Climatización. Calefacción
- ☐☐ Climatización. Acondicionamiento de Aire
- ☐☐ Estructuras de Hormigón Armado
- ☐☐ Instalaciones Eléctricas y de Transporte
- ☐☐ Organización, Programación y Planificación. Aspectos Generales. Equipos.
- ☐☐ Estructuras Varias
- ☐☐ Seguridad en la Edificación. Restauración y Rehabilitación
- ☐☐ Elementos de la Edificación
- ☐☐ Mecánica del Suelo y Cimentaciones
- ☐☐ Estructuras Metálicas.

Precio: desde 73.500 pts 1 asignatura
a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 28013 Madrid
Tif. 91 531 87 00

Programa de Estudios Superiores de la Edificación

2,5 cursos
180 créditos

TÉCNICO SUPERIOR DE LA EDIFICACIÓN

UNED





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 412} 30-9-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- El Colegio en Internet.
- Oferta de Trabajo.
- B.O.E. y B.O.C.M.
- Calendario Fiscal.
- Master en Economía Inmobiliaria
- CEVISAMA-99

comisión de urbanismo y vivienda

- II Curso de Tramitación de Expedientes.
- Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.
- Cursillo sobre la Gestión de la Rehabilitación.

comisión de tecnología

- Curso de Excel 8.0
- Curso de Autocad.
- Curso de Prevención de Humedades en Sótanos

comisión de cultura

- Concurso de Pintura-98.
- Concurso Exposición de Fotografía.
- Exposición de Pintura: Luis Corredera Lopez.
- XV Campeonato de Ajedrez.
- Curso sobre Felipe II y las Bellas Artes.
- Visitas a Museos y Exposiciones.

bolsa de trabajo

- Colegiados colocados durante el mes agosto.

escuela de la edificación

- Masters y Cursos

anexo

- II Forum de la Seguridad Laboral en la Construcción.

secretaría

El Colegio en INTERNET

Desde el pasado día 21 el Colegio está presente en INTERNET en la dirección:

<http://www.arquired.es/profesion/coaatm>

Carta del Presidente

Este Colegio, en el ánimo que siempre nos ocupa, de ir con los tiempos, está tratando de armonizar las nuevas tecnologías de la comunicación con el funcionamiento y los servicios colegiales.

Siguiendo esta pauta incorporamos esta página a la red Internet en la confianza de que pueda servir al mejor desarrollo de la información de nuestro colectivo, tanto entre los profesionales como en el ámbito general.

Este es nuestro inicio, que es parte de un proyecto de comunicación más ambicioso y del que iremos informando desde este mismo medio y a través de la página WEB.

Eduardo González Velayos

En la idea de ir aportando nuevos temas y utilidades, desde este momento esperamos vuestras sugerencias.

E-mail: ccoatm@arquired.es

♦ Oferta de trabajo.

POSICIÓN

Será responsable de la Unidad de Asistencia y Apoyo Técnico y Tecnológico establecida por la organización colegial, debiendo desarrollar su actividad en Madrid.

Fomentará y coordinará las diferentes acciones y programas técnicos en los que participe la Organización.

Igualmente asumirá la gestión de los equipos de trabajo que se constituyan.

PERFIL

Pensamos en un profesional entre 35 y 45 años, titulado en Arquitectura Técnica, con amplios conocimientos de materiales, procesos y elementos de construcción, de normativa técnica, tanto

española como comunitaria, control y gestión de calidad y dominio del idioma inglés.

Buscamos una persona dinámica, con potencial de desarrollo y espíritu emprendedor, con disponibilidad para viajar tanto a nivel nacional como internacional.

Retribución atractiva en función de la valía del candidato.

Todas las candidaturas serán tratadas con confidencialidad.

Rogamos a los interesados envíen el CV y fotografía al grupo ICSA, indicando en el sobre y en la carta la referencia 702 a: C/ Alcalá, 52-3º 28014 Madrid.



relativas a espumas de poliuretano conformadas en fábrica.

Resolución de 28 de abril de 1998, de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, por la que se aprueba la actualización de las disposiciones reguladoras del Sello INCE para materiales y sistemas de aislamiento para uso en la edificación, relativas a componentes de espumas de poliuretano.

Resolución de 28 de abril de 1998, de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, por la que se aprueba la actualización de las disposiciones reguladoras del Sello INCE para materiales y sistemas de aislamiento para uso en la edificación, relativas a componentes de espumas de poliuretano "in situ".

Ministerio de la Presidencia.

Prevención de Riesgos Laborales. Real Decreto 1932/1998, de 11 de septiembre, de adaptación de los capítulos III y V de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, Prevención de Riesgos Laborales, al ámbito de los centros y establecimientos militares.



♦ B.O.E. y B.O.C.M.

B.O.C.M. nº 204. 28.8.98

Consejería de Economía y Empleo.

Servicio de Prevención de Riesgos Laborales. Resolución de 19 de agosto de 1998, por la que se hace pública la relación de entidades especializadas que han sido autorizadas definitivamente entre los meses de mayo y julio de 1998, para desarrollar su actividad como Servicios de Prevención Ajenos de las Empresas.

Auditoras de Sistemas de Prevención de Riesgos Laborales. Resolución de 19 de agosto de 1998, de la Dirección General de Trabajo y Empleo, por la que se hace pública la relación de entidades especializadas que han sido autorizadas definitivamente entre los meses de mayo y julio de 1998, para desarrollar su actividad como Auditoras de Sistemas de Prevención de las Empresas.

B.O.E. nº 224. 18.9.98

Ministerio de Fomento

Edificación. Sello INCE. Resolución de 28 de abril de 1998 de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, por la que se aprueba la actualización de las Disposiciones Reguladoras del Sello INCE para materiales y sistemas de aislamiento para uso en la edificación,

♦ Calendario fiscal.

OCTUBRE

Hasta el día 20:

I.R.P.F. Modelo 110: Retenciones a Terceros (3º trimestre)

Modelo 115: Retenciones del Capital Inmobiliario (alquileres) (3º trimestre):

Modelo 130: Pago fraccionado (3º trimestre).

IMPUESTO DE SOCIEDADES. Modelo 202: Pago fraccionado (2º periodo).

I.V.A. Modelo 300: Declaración régimen general (3º trimestre).

NOVIEMBRE

Hasta el día 5

I.R.P.F. Si se fracciona la Declaración de Renta y no se domicilio el 2º pago, Modelo 102: 40% del Impuesto sobre la Renta.

secretaría

Nos informa la EUATM de la próxima celebración dentro del Master de Economía Inmobiliaria de los cursos:

- Curso de especialidad en Economía de la Edificación. (17.11.98 a 11.2.99). Matricula hasta el día 12 de noviembre.

- Curso de especialidad en Valoraciones Inmobiliarias. (15.2.99 a 29.4.99). Matricula hasta el día 11 de febrero.

Horario:

Martes, Miércoles y Jueves de 18,30 a 21,30 horas.

Coste de cada curso: 200.000.-Ptas. Precio especial para Arquitectos Técnicos, que acredite estar colegiados, o haber obtenido su titulación académica en los dos últimos cursos 165.000.-Ptas.

Información: EUATM. despacho de cursos de post grado. Francisco Javier Tejada. Avda. Juan de Herrera, nº 6, 28049 Madrid. Tel: 91.336.76.41 Fax: 91.336.76.34. De 16,30 a 19,30 horas



Entre los días 2 y 6 de marzo de 1999 se celebrará CEVISAMA-99, (Revestimientos), conjuntamente con SIP (Salón Internacional de la Piedra Natural, Maquinaria y afines).

Constituye la segunda feria mundial de la especialidad en revestimientos con 60.753 metros cuadrados netos de exposición, 1.624 expositores y 64.987 visitantes. En esta feria se presentarán las últimas novedades en revestimientos e industrias anexas.

El Comité Organizador de CEVISEMA-99 pone a disposición de nuestros colegiados un autobús de 50 plazas para visitar la mencionada feria.

Los colegiados interesados en asistir deben solicitarlo por escrito antes del 20 de noviembre, para reservar sus plazas por riguroso orden de llegada, hasta el límite indicado antes.

comisión de urbanismo y vivienda

Con motivo de la gran demanda que tuvo este curso en el mes de mayo, la Comisión de Urbanismo y Vivienda se propone repetir el mismo.

Esta jornada eminentemente práctica va dirigida a orientar los pasos que debe seguir el profesional a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.

Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.

PROGRAMA

Lunes 26 de octubre

- 17,00 h. Presentación
- Tramitación de cédulas urbanísticas
- Alineaciones urbanísticas
- Licencias de parcelación

Impartida por D. Francisco Alvarez Villanueva, arquitecto técnico del Dpto. de Iniciativa Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Enrique Manzano Martinez, arquitecto técnico, jefe de la Unidad de Servicios técnicos de la Junta Municipal de Latina

Martes 27 de octubre

17,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Juan Miguel Serrano Serrano, arquitecto técnico de la Sección de Edificación del Departamento de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de funcionamiento y actividades

Impartida por D. Manuel Benitez Perez, jefe de la Sección de Actividades del Departamento de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo

20,30 h. Clausura y entrega de certificados

Fechas: 26 y 27 de octubre de 1998

Horario: 17,00 a 20,30 horas

Coste: Colegiados: 10.000,- Ptas.

No Colegiados: 15.000,- Ptas.

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Plazas: 60

Documentación: Se entregará certificado de asistencia

Información e inscripciones: Departamento de Comisiones (tlf: 91-701.45.21/20/19 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



♦ Master en Economía Inmobiliaria.

♦ CEVISAMA-99



♦ II Curso de tramitación de expedientes.

⇒ comisión de urbanismo y vivienda

♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.

Debido al interés demostrado por los colegiados en la presentación de la Ordenanza sobre Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, se ha considerado necesario organizar una segunda Jornada Técnica de presentación de las funciones de la inspección urbanística, y los aspectos generales de los controles y procedimientos de inspección, así como de las propuestas y procedimientos sancionadores que se originan como consecuencia de las citadas inspecciones.

Las ponencias serán presentadas por los técnicos responsables de las correspondientes Secciones del Departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, que viene colaborando habitualmente con nuestro Colegio.

El programa incluye la presentación de los siguientes temas:

1.- Control de Obras: Funciones, asignación de competencias, origen de las visitas de inspección, objeto y alcance.

2.- Control de Actividades: Origen de las inspecciones, asignación de competencias, aspectos de la inspección y propuestas de clausura o concesión de licencias.

3.- Licencias de primera ocupación y funcionamiento: Introducción normativa, obras y actividades sujetas, documentación y procedimiento.

4.- Mecanismos Jurídicos: Protección de la legalidad urbanística, restitución del orden urbanístico y procedimiento sancionador.

Fecha: Jueves 5 de noviembre de 1998

Horario: De 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Aula A-4 (3ª planta)

Plazas: Limitadas

Coste: Colegiados: 2.000,- Ptas.

No Colegiados: 3.000,- Ptas.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 701.45.21/20/19 Fax: 523.38.49).



♦ Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.

Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como de la nueva normativa en proyecto de las Inspecciones Técnicas de la Edificación, se pretende impartir un curso encaminado a la gestión de la Rehabilitación tanto técnica como jurídica y económicamente y los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.

Fechas: 16, 17 y 18 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 17,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 25.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 16.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.19/20/21, Fax: 91.523.38.49)

⇒ comisión de tecnología

♦ Curso de Excel 8.0 (Hoja del Cálculo)

AULA DE INFORMÁTICA

En el mes de octubre se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Excel 8.0, Hoja de Cálculo que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 24 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de tarde).

Fechas: 5 a 26 de octubre de 1998. (lunes a jueves)

Horario: 19,00 a 21,00 h.

Sede: Aula de Informática del COATM (3ª planta)

Coste: 30.000 Ptas.

Coste subvencionado para colegiados: 22.000 Ptas.

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlfo.: 91.701.45.19 / 20 / 21 Fax: 91.523.38.49)



♦ Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Climatización: Calefacción
(15 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Organización y Técnicas de la Edificación:

Curso de Especialidad en Organización, Programación y Planificación. Dirección de Empresas
(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Estructuras de la Edificación:

Curso de Especialidad en Estructuras Metálicas
(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

escuela de la edificación

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (diseño, cálculo y dimensionado) como de ejecución, control y mantenimiento.

PROGRAMA SINTÉTICO

Mecanismos de transmisión del calor. Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño.



OBJETIVOS

Este Curso, dirigido a directivos de empresa, tiene como objetivo formar especialistas en las técnicas de dirección, programación y organización de obras, fundamentalmente en aquellos aspectos inherentes a la planificación, la producción y el control financiero. A lo largo del curso se desarrollará un proyecto de simulación empresarial.

PROGRAMA SINTÉTICO

Área de Dirección de Producción: Dirección de producción. Medida de trabajo. Producción de empresa. Implantación de costes en la empresa. Control de producción. Control de costes.

Área de Recursos Humanos: Sistemas de incentivos. Dirección de personal.

Área de Dirección Comercial: Dirección comercial. Marketing.

Área de Administración y Dirección de Empresas: Contabilidad de dirección.



Este Curso tiene como objetivo formar especialistas en el diseño, cálculo, ejecución, control, mantenimiento y patología de estructuras de acero de edificación urbana, industrial y singular. A lo largo del mismo se desarrollan los Eurocódigos 3 y 8 y sus anejos. Las sesiones serán eminentemente prácticas, exponiendo las bases teóricas necesarias para la resolución de los casos que se plantean.

PROGRAMA SINTÉTICO

Materiales: Fabricación. Productos. Suministro. Aceralia. Mediciones. Costes. Propiedades. Diagrama tensión-deformación. Von Mises. Soldabilidad. Normas. Ensayos. Elección de la calidad. Recepción.

Tipología estructural: Edificios de una planta. Naves industriales. Edificios en altura. Puentes metálicos y mixtos. Edificios de grandes luces.

Acciones. Normas españolas. Eurocódigos.

Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación. Condensación. Cargas térmicas. Almacenamiento y distribución de combustibles. Instalaciones receptoras de gas natural. Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas. Quemadores. Calderas. Intercambiadores. Emisores. Cuartos de calderas. Calefacción radiante. Instalaciones de energía solar. Diseño y dimensionado de redes. Instalaciones de ACS. Control. Regulación automática. Esquemas. Cálculo de instalaciones por ordenador. Mantenimiento de Instalaciones. Casos Prácticos y Proyecto Final.



Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Área de Organización, Planificación y Control de Obras: La Obra como Unidad de Organización. Actividades de explotación, gestión y administrativa. El Pert. Sistemas de precedencias. Pert-coste. La productividad. Planificación manual. Mecanización de la planificación. Análisis económico del proyecto de ejecución. Control de producción. Control de Costes.



Diseño, cálculo y control de elementos:

Vigas arriostradas. Pandeo piezas biarticuladas. Vigas no arriostradas. Soportes compuestos. Piezas comprimidas y flectadas. Abolladura. Vigas armadas.

Uniones soldadas (diseño, cálculo y control):

Tecnología de soldadura. Resistencia. Empalmes. Efectos de cargas concentradas. Nudos. Uniones entre piezas tubulares. Fatiga. Patología.

Uniones atornilladas (diseño, cálculo y control):

Disposiciones constructivas. Colocación de tornillos. Piezas traccionadas. Área neta. Forma de trabajo de los tornillos. Uniones con bulones.

Cálculo avanzado en teoría de 2º orden:

Pórticos. Uniones semirrígidas.

Introducción a las estructuras mixtas:

Generalidades. Control tensional. Análisis en rotura. Vigas y pilares. Conexión. Forjados mixtos.

Estructuras especiales: Atirantadas. Mallas. Vigas carril. Estructuras ligeras de chapa plegada.

Fabricación y montaje de estructuras.

Protección de estructuras metálicas

Precio y forma de pago:
Horario:
Información y matrícula:

210.000 pts • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts de octubre a marzo (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)
Escuela de la Edificación • Maestra Victoria, 3 • 28013 Madrid • 91 531 87 00

escuela de la edificación

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, homologado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".

De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales**.

El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta claramente hacia el sector productivo de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.

Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

- Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.
- A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
- Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto de actividad como en la de ejecución de la misma
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos

- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

- 1. Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo:** Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
- 2. Técnicas de prevención de riesgos laborales:** Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicología aplicada.
- 3. Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales:** Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.
- 4. Gestión de la prevención de riesgos laborales:** Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.
- 5. Técnicas afines:** Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
- 6. Ámbito jurídico de la prevención:** Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIONES

1. Seguridad en el trabajo
2. Higiene Industrial

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y / O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas
Fechas: de octubre del 98 a junio del 99
Precio del Master: 625.000 pts
Forma de pago: Inscripción 235.000 pts y seis mensualidades de 65.000 pts

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3 28013 Madrid
91 531 87 00



Master en Seguridad y Salud Laboral en la Construcción

Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales (R.D. 39/1997)

(65 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid

(Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica)

Fundación Escuela de la Edificación

(Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid)

Empresas Colaboradoras:

ADRA, ALDESA, CMS, COAMAN, DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES, FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, IMES, INECO, JOTSA, LAIN, MICROGESA, NECSO, PROIDEI 2, UICESA Y OTRAS.

comisión de tecnología

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de noviembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por técnicos especialistas.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada, con un total de 50 horas lectivas.

Fechas: Del 2 de noviembre al 30 de noviembre.

Horario: De 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Aula de Informática del COATM (3ª planta)

Coste subvencionado para colegiados: 30.000,- Ptas.

Coste: 40.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso, (un puesto informático para dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.19 / 20 / 21 Fax: 523.38.49).



El **COATM** en colaboración con **GEHC** (Gabinete para el estudio de humedades en la construcción), imparte una serie de cursos dedicados a la protección frente al agua en la edificación, comenzando este segundo curso con un monográfico sobre sótanos y muros enterrados.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean los sótanos, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, construir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las humedades de capilaridad y condensación y destinado a usos cada vez mas exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

PROGRAMA:

1. El agua y el terreno.
2. Protección de muros enterrados.
3. Protección de pantallas hechas in situ.
4. Formas de drenaje de muros por sus estrados.
5. Tratamiento frente al agua por el intrados en muros y pantallas de hormigón.
6. Tratamiento de juntas en muros enterrados.
7. Protección de cubiertas enterradas.
8. Protección de soleras.

9. Puntos singulares.

10. Rehabilitación de sótanos.

PROFESORADO:

D. Antonio Ruiz Duerto, Doctor Arquitecto, profesor de investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas en el Instituto de Ciencias de la Construcción "Eduardo Torroja". Vocal del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Tomás Ferreres Gómez, Aparejador. Titulado Técnico del Consejo de Investigaciones Científicas y de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad Valenciana, miembro del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Lino Cuervo Menéndez, Arquitecto, especialista en patología de la edificación y miembro también de GEHC

Fechas: 10, 11, 12 y 13 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 20.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

Curso de
Autocad.

Curso de pre-
vención de Hu-
medades en
Sótanos.

⇒ comisión de cultura

◆ Concurso de Pintura-98.

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases.

MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)

PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.

PRESENTACIÓN: Todas las obras se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlistonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar.

Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el **título** de la misma y el **lema** que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un **sobre** cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del **sobre** irá reseñado el **lema** que utilice el concursante.

NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.

PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día 9 de noviembre a las 14 horas.

EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la sede colegial desde el 16 al 27 de noviembre, ambos inclusive.

JURADO: Integrado por un profesor de la Facultad de Bellas Artes, un profesional de las artes plásticas y un colegiado premiado en anteriores concursos.

FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 16 de noviembre, a las 20 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.

PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:

Óleo:

1º Premio: 50.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 30.000 ptas. y trofeo

Acuarela:

1º Premio: 40.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 25.000 ptas. y trofeo

Dibujo:

1º Premio: 30.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 20.000 ptas. y trofeo

La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91.701.45.19 / 20 / 21, Fax: 523.38.49).



◆ Concurso Exposición de Fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 98 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema:

Libre

Secciones:

Blanco/ negro y color

Número de fotografías:

Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño:

Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación:

Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción

Hasta el día 13 de octubre a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 91.701.45.21 y Fax: 91.523.38.49)

Jurado

Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado

Acto público el 19 de octubre a las 19 horas.

Exposición

Del 19 de octubre al 29 de octubre de 1998

Premios

En cada sección se otorgan:

- 1º Premio: 30.000 Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000 Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 15 de noviembre de 1998.

comisión de cultura

La exposición del acuarelista Luis Corredera López, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida hace dos años, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del

Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Corredera López

Motivos: Acuarelas (Paisajes, Marinas y Motivos Florales)

Fechas: 1 al 15 de octubre de 1998

Horario: Lunes a viernes de 11,00 a 14,00 y de 18,00 a 21,00 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COATM (3ª Planta).



Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas, en una sola jornada.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Fecha: 5 de octubre

Sede: Restaurante "Los Morales", Hernani, 3, junto a Cuatro Caminos

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 91.701.45.19, Fax: 91.523.38.49)



De todo es conocida la efemérides que estamos celebrando en torno a los 400 años del fallecimiento del Rey Felipe II, y a la cual este Colegio, a través de la Comisión de Cultura, no podía estar ausente, de ahí que hayamos preparado el curso, y que seguidamente os informamos.

Pocos personajes existen en nuestra historia, tan controvertidos y tan dignos de estudio y conocimiento como el denominado "Rey Prudente", sin duda el más poderoso e influyente de su tiempo. Por todo ello, independientemente del señalado aniversario que nos ocupa, creemos que es merecedor de cuantos actos, estudios, trabajos, etc., vengan a poner en su justo valor al hombre, al político, al mecenas, al estadista..., haciendonos olvidar injusticias pasadas e inexactas y esclareciendo y determinando los pasajes oscuros de su personalidad y su reinado. En el transcurso del mismo se contemplarán:

-El marco histórico del reinado.

-El mecenazgo.

-Los pintores del rey

-El Escorial.

-Las arquitecturas de Felipe II

-Las fortificaciones militares y los ingenios e ingenieros de su tiempo.

-Las otras artes decorativas.

-La conservación de su legado patrimonial, etc.

Las conferencias serán impartidas por expertos reconocidos en este tema, entre otros: Fernando Marías, Antonio Fernández Alba, Trinidad de Antonio, Alfonso Rodríguez Gutiérrez de Ceballos, Agueda Castellanos, Carmen García Frías, etc.

En el próximo boletín de detallará el programa del curso.

Fechas: 21, 22, 28 y 29 de octubre.

Lugar: Salón de Actos.

Horario: 18,30 y 20,00 horas

Plazas: 100

Coste: 3.500 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 2.500 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.19/20/21, Fax: 91.523.38.49)



Exposición de Pintura. Luis Corredera López (Acuarelas).

XV Campeonato de Ajedrez.

Curso sobre Felipe II y las Bellas Artes.

⇒ comisión de cultura

♦ Visitas a Museos y Exposiciones.

Con la llegada del otoño reanudamos esta actividad que tan buena acogida y tan solicitada está entre nuestro colectivo; y en la que damos cabida a visitar los principales museos de Madrid o algunas de las exposiciones temporales que en esos momentos se exhiben, y también a recorrer los más históricos o significativos barrios de la Capital.

Para el presente trimestre se han seleccionado varias visitas que esperamos sean de vuestro agrado; dándose a conocer las señaladas para el mes de octubre.

- **Sábado 24, a las 10,00 h. (cita: metro Antón Martín, salida c/ Amor de Dios)**

"Paseo por el barrio de las musas"

Llamado así porque en el mismo o en sus inmediaciones vivieron algunos de los más insignes personajes de la cultura del Siglo de Oro.

En el transcurso del paseo se visitará la Casa de Lope de Vega, el Convento de las Trinitarias (en donde está enterrado Cervantes) y otros lugares de interés como puede ser el Ateneo de Madrid,

Iglesia de San Sebastián, etc., además de otros entornos urbanos de esa zona madrileña.

Este recorrido estará guiado por la profesora, D^a Amelia López Yarto.

- **Sábado 31, a las 10,00 h. (cita: en la entrada principal exterior del Palacio de El Pardo)**

"Palacio de El Pardo"

A nadie se le oculta la importancia que en la historia de nuestro país ha desempeñado este Palacio y su Real Sitio, tan próximo a Madrid y tan desconocido para muchos. Por todo lo que significa y alberga, estimamos muy interesante conocerlo. El recorrido se ampliará con visitas al entorno de la Casita del Príncipe y del Palacio de la Quinta (en la actualidad ambos edificios en restauración).

Coste: 1.000 Ptas.

Plazas: Limitadas

Documentación: Se entregará documentación al respecto.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

⇒ bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados en el mes de agosto-98.

EMPRESA

GRAUCCÓN
FADESA
RODYMA
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO
DECK HOUSE
JOSÉ FELIPE
JUAN HURTADO DE MENDOZA
SUMASA
COVIBAR (SANTIAGO RUBIO)
ACESSA
INMOBILIARIA TAJUÑA
FUENCARRAL 7
SERVICENTER OBRAS Y REFORMAS
TECNOR
COARSA
EJUCA
TECARQ, S.L.
CONCHITA, S.A.
ERPA
REVENGA INGENIEROS, S.A.
CONSTRUCCIONES AUESMA
NEINVER 2000, S.A.
CONSTRUCCIONES VOLGA
CONSTRUCCIONES ORTIZ
PROMOCIONES VELÁZQUEZ 17, S.A.
TECNITASA
BANYMSA
PROTEYCO IBÉRICA
GRUPO INMOBILIARIO METROPOLITANO
API
COMSA
VALLÉ
LATTERIS APAREJADORES
DIEDRO PROYECTOS
UMANO ETT
DIOL, S.A.
GRUPO DICO
SUMASA
ÁBACO-1
E.A. SANTIAGO CID
KRATA

COLEGIADO

MIGUEL ÁNGEL CABALLERO CUÉLLAR
JOSE ANTONIO CARRETERO HERRÁEZ
ANDRÉS CAVALLER CASTELLS
JUSTO CEA LÓPEZ
JOSE MANUEL CEBRIÁN RUIZ
M^a DEL CARRIÓN GAMERO GIL
JULIO GARCÍA MAYOR
NURIA GARCÍA MINGO
MARCO GUILLÉN VALLE
ALICIA HIJÓN GARCÍA-CUENCA
MARIO JIMÉNEZ GONZÁLEZ
SERAFÍN LÓPEZ VÁZQUEZ
EMILIO LORIGADOS GONZALO
MERCEDES MORALES MORALES
MIGUEL OVEJERO ESCUDERO
OSCAR PÉREZ GUZMÁN
SONIA ROJO BENAVIDES
MARTA VALTIERRA BARBADILLO
JESÚS ARENAS LAS HERAS
CARLOS E. ARAIBAS VILLARRUBIA
MARGARITA BENAVENTE DE LAS POZAS
JOSE LUIS CANTERO LÓPEZ
JESÚS COIDURAS
CARLOS FERNÁNDEZ CASTILLA
JOSE LUIS GARCÍA ALONSO
NOELIA GARCÍA PÉREZ
JOSE ANTONIO GUÍO GIMENO
LUIS RAMÓN GUÍO GÓMEZ
VIRGILIO LERET VERDÚ
OSCAR MARTÍN ALBURQUERQUE
ALMA MARTÍN ESTARICH
ALBERTO MARTÍNEZ CANO
LUIS MORENO LORITE
LUIS OCAMPOS CERRATO
FRANCISCO JOSÉ PÉREZ DEL ESTAL
MARIO PESQUERO FERNÁNDEZ
MERCEDES RECIO SALGADO
MIGUEL ÁNGEL REY
ESTEBAN RODRÍGUEZ RICOTE
JOSE M^a SÁNCHEZ DE LA CRUZ
NIEVES SÁNCHEZ DÍAZ



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 413} 15-10-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Oferta de Trabajo del Consejo General.
- ♦ Il Forum de Seguridad Laboral en Construcción.
- ♦ El Colegio en Internet.
- ♦ EURO
- ♦ B.O.E. Y B.O.C.M.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Il Curso de Tramitación de Expedientes.
- ♦ Cursillo sobre la Gestión de la Rehabilitación.
- ♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.
- ♦ Visita a la actuación urbanística del Centro Comercial Loranca.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de Prevención de Humedades en Sótanos
- ♦ Curso de Autocad.

comisión de cultura

- ♦ Curso sobre Felipe II y las Bellas Artes.
- ♦ Visitas a Museos y Exposiciones.
- ♦ Concurso de Pintura-98.

bolsa de trabajo

- ♦ Fe de erratas.

anuncios de colegiados

comisión de ejercicio profesional

- ♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de empresa.

congregación

- ♦ Conmemoración de su Patrona

biblioteca

- ♦ Separata nº 112

anexo

- ♦ Com. de Urbanismo y Vivienda, Encuesta; Promoción de Vvdas. en régimen cooperativo.
- ♦ Bases concurso de logotipo colegial.

- ♦ **Oferta de empleo en el Consejo General.**

secretaría

Tal y como informabamos en el último Boletín, nuestro Consejo nos ha enviado para su publica-

ción la convocatoria del siguiente puesto de trabajo.

Responsable Área Técnica del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España

POSICIÓN

Será responsable de la Unidad de Asistencia y Apoyo Técnico y Tecnológico establecida por la organización colegial, debiendo desarrollar su actividad en Madrid.

Fomentara y coordinara las diferentes acciones y programas técnicos en los que participe la Organización.

Igualmente asumirá la gestión de los equipos de trabajo que se constituyan.

PERFIL

Pensamos en un profesional entre 35 y 45 años, titulado en Arquitectura Técnica, con amplios conocimientos de materiales, procesos y elementos de construcción, de normativa técnica, tanto española como comunitaria, control y gestión de calidad y dominio del idioma inglés.

Buscamos una persona dinámica, con potencial de desarrollo y espíritu emprendedor, con disponibilidad para viajar tanto a nivel nacional como internacional.

Retribución atractiva en función de la valía del candidato.

Todas las candidaturas serán tratadas con confidencialidad.

Rogamos a los interesados envíen el CV. y fotografía al grupo ICSA, indicando en el sobre y en la carta la referencia 702 a: C/ Alcalá, 52-3º 28014 Madrid.

♦ II Forum de Seguridad laboral en la Construcción.

II FORUM

DE SEGURIDAD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN
II FORUM ON LABOUR SAFETY IN CONSTRUCTION

Madrid, 28 y 29 de octubre de 1998

CLAVES DE LA GESTIÓN DE PREVENCIÓN

Principales herramientas para la Gestión de la Prevención de los Riesgos Laborales

KEYS TO MANAGEMENT OF PREVENTION
Main tools for Management of Labour Risk Prevention



♦ INTERNET

El Colegio en INTERNET

Desde el pasado día 21 el Colegio está presente en INTERNET en la dirección:

<http://www.arquired.es/profesion/coatm>

Carta del Presidente

Este Colegio, en el ánimo que siempre nos ocupa, de ir con los tiempos, está tratando de armonizar las nuevas tecnologías de la comunicación con el funcionamiento y los servicios colegiales.

Siguiendo esta pauta incorporamos esta página a la red Internet en la confianza de que pueda servir al mejor desarrollo de la información de nuestro colectivo, tanto entre los profesionales como en el ámbito general.

Este es nuestro inicio, que es parte de un proyecto de comunicación más ambicioso y del que iremos informando desde este mismo medio y a través de la página WEB.

Eduardo González Velayos

En la idea de ir aportando nuevos temas y utilidades, desde este momento esperamos vuestras sugerencias.

E-mail: ccoatm@arquired.es



♦ EURO.

El Colegio ante el cambio de moneda:

Hemos comenzado el cambio con el fin de facilitaros la adaptación al EURO.

Desde este mes de octubre, estais recibiendo las notificaciones colegiales de carácter económico con el valor en Pesetas y EUROS.

Utilizando nuestros recursos humanos e informáticos, hemos elaborado una información que

supone el principio de la adaptación a la nueva moneda, que culminará el 1 de enero del 2002.

Desde el Colegio os ayudaremos durante el proceso transitorio para lograr un cambio fluido y eficaz y os mantendremos informados de las fechas, legislación y normativa que al efecto publiquen los organismos competentes del Estado y de la Unión Europea.

secretaría

B.O.E. nº 230 de 25-9-98

Ministerio de Industria y Energía.

Resolución de 10 de septiembre de 1998, de la Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial, por la que se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso.

B.O.C.M. nº 231. 29-9-98 (Suplemento)

Consejería de Economía y Empleo.

Resolución de 1 de septiembre de 1998, de la Dirección General de Trabajo y Empleo de la Consejería de Economía y Empleo, sobre registro,

depósito y publicación del convenio colectivo del sector de "Construcción y Obras Públicas", suscrito por Asociación de Empresas de Construcción de Madrid (AECOM), FECOMA-Comisiones Obreras (CCOO) y MCA-Unión General de los Trabajadores (UGT).

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

comisión de urbanismo y vivienda

Con motivo de la gran demanda que tuvo este curso en el mes de mayo, la Comisión de Urbanismo y Vivienda se propone repetir el mismo.

Esta jornada eminentemente práctica va dirigida a orientar los pasos que debe seguir el profesional a la hora de tramitar sus solicitudes ante la Administración, centrándonos para este curso en el municipio de Madrid.

Para ello, se analizará la documentación exigida en cada supuesto, impresos normalizados, las tasas administrativas que cada uno implica, así como las competencias de cada órgano administrativo (Juntas Municipales, Gerencia de Urbanismo), la cronología de cada actuación y en definitiva todos aquellos aspectos que permitan al arquitecto técnico y/o aparejador desarrollar su actividad con mayor agilidad y eficacia.

PROGRAMA

Lunes 26 de octubre

17,00 h. Presentación

Tramitación de cédulas urbanísticas

Alineaciones urbanísticas

Licencias de parcelación

Impartida por D. Francisco Alvarez Villanueva, arquitecto técnico del Dpto. de Iniciativa Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Juan Miguel Serrano Serrano, arquitecto técnico de la Sección de Edificación del Departamento de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Martes 27 de octubre

17,00 h. Licencias de obras

Impartida por D. Enrique Manzano Martínez, arquitecto técnico, jefe de la Unidad de Servicios técnicos de la Junta Municipal de Latina

18,30 h. Descanso

19,00 h. Licencias de funcionamiento y actividades

Impartida por D. Manuel Benítez Pérez, jefe de la Sección de Actividades del Departamento de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo

20,30 h. Clausura y entrega de certificados

Fechas: 26 y 27 de octubre de 1998

Horario: 17,00 a 20,30 horas

Coste: 15.000,- Ptas.

Coste subvencionado para colegiados: 10.000 Ptas.

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Plazas: 70

Documentación: Se entregará certificado de asistencia

Información e inscripciones: Departamento de Comisiones (Tel.: 91.701.45.21/20/19, Fax: 91.523.38.49)



Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como de la nueva normativa en proyecto de las Inspecciones Técnicas de la Edificación, se pretende impartir un curso encaminado a la gestión de la Rehabilitación, incluyendo los aspectos técnicos, jurídicos y económicos, así como los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.

El Cursillo tendrá un importante contenido práctico, incluyendo la resolución de una amplia casuística relacionada con las diferentes modalidades de ayudas existentes.

El curso se dirige especialmente a los arquitectos técnicos y aparejadores que intervienen, o desean iniciarse, en obras de rehabilitación urbana, directamente o en relación con Comunidades de vecinos o Administradores de fincas.

Fechas: 16, 17 y 18 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COAATM

Horario: 17,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 25.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 16.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de

Coordinación de Comisiones (Tfnos.:

91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

B.O.E. Y
B.O.C.M.

♦ **II Curso de tramitación de expedientes.**

♦ **Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.**

⇒ comisión de urbanismo y vivienda

♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.

Debido al interés demostrado por los colegiados en la presentación de la Ordenanza sobre Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, se ha considerado necesario organizar una segunda Jornada Técnica de presentación de las funciones de la inspección urbanística, y los aspectos generales de los controles y procedimientos de inspección, así como de las propuestas y procedimientos sancionadores que se originan como consecuencia de las citadas inspecciones.

Las ponencias serán presentadas por los técnicos responsables de las correspondientes Secciones del Departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, que viene colaborando habitualmente con nuestro Colegio.

El programa incluye la presentación de los siguientes temas:

1.- Control de Obras: Funciones, asignación de competencias, origen de las visitas de inspección, objeto y alcance.

Por: Violeta Sánchez Bretaño, Arquitecto Técnico, Jefe de la Sección de Control de Obras.

2.- Control de Actividades: Origen de las inspecciones, asignación de competencias, aspectos de la inspección y propuestas de clausura o concesión de licencias.

Por Soledad Usera Mena, ingeniero técnico industrial, Jefe de la Sección de Control de Actividades.

3.- Licencias de primera ocupación y funcionamiento: Introducción normativa, obras y actividades sujetas, documentación y procedimiento.

Por Eva Díez de Cabo, Jefe de la Sección de Licencias de Primera Ocupación y Funcionamiento.

4.- Mecanismos Jurídicos: Protección de la legalidad urbanística, restitución del orden urbanístico y procedimiento sancionador.

Por Julio Cesar Santos García, Jefe de la Sección Jurídica.

Fecha: Jueves 5 de noviembre de 1998

Horario: De 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Aula A-4 (3ª planta)

Plazas: Limitadas

Coste Subvencionado a colegiados: 2.000,- Ptas.

Coste: 3.000,- Ptas.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91.701.45.21/20/19 Fax: 91.523.38.49).



♦ Visita a la Actuación Urbanística del Centro Comercial Loranca

Atendiendo el interés de los colegiados, la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha programado una **Visita al Centro Comercial Integrado de Loranca-Fuenlabrada**, con el objeto de conocer "in situ" las actuaciones urbanísticas que se han realizado. Con este recorrido se da continuidad al programa de visitas técnicas iniciado el 7 de marzo con la visita al Pasillo Verde Ferroviario de Madrid.

El contenido de la jornada se estructura en base a los siguientes apartados.

1. Consideraciones urbanísticas y arquitectónicas de la implantación del Centro en la Ciudad-Jardín Loranca.

2. Los edificios dotacionales (Auditorio, Biblioteca y Polideportivo) y la Plaza del Ocio, como elementos de estructuración de la relación entre Ciudad y Centro Comercial.

3. Centro Comercial, Galería Comercial e Hiper.

* Aparcamientos

* Sistemas de evacuación

* Laboratorios de preparación de productos

* Oficinas del Centro

* Almacenes

* Patio de carga

4. Explicación de sistemas constructivos y de organización de obra.

La visita se realizará de acuerdo con el programa que detallamos:

09,30 h. Reunión en el Colegio, donde se explicará la visita a realizar, planteando los objetivos, soluciones adoptadas y características de la intervención.

10,00 h.

Salida en autocar para visitar la actuación, recorriendo las realizaciones más interesantes.

14,00 h.

Fin de la visita y copa de vino.

La visita estará dirigida por D. Enrique Bardají, arquitecto urbanista, autor del proyecto y director facultativo de las obras.

Fecha: Sábado 14 de noviembre de 09,30 a 14,00 horas.

Coste subvencionado para colegiados: 3.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91.701.45.21/20/19 y Fax: 91.523.38.49)).



CONCURSO

PARA EL DISEÑO DEL LOGOTIPO DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, convoca un concurso para el diseño de un nuevo logotipo identificador del mismo, de acuerdo con las siguientes

BASES

1. El trabajo consiste en el diseño gráfico del logotipo, definiendo sus características dimensionales, texturas, colores, tipos de letra, etc. debiendo entregar al menos:
 - a) Diseño del logotipo con un tamaño máximo de 25 x 25 cm. y mínimo de 10 x 10 cm. sobre cartulina blanca.
 - b) Integración del mismo con la leyenda «Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid».
 - c) Aplicación de los dos apartados anteriores a un impreso de carta, en formato DIN A-4, sobre americano en formato 22,5 x 11,5 cm. y tarjeta de visita.
2. Las propuestas pueden acompañarse de una memoria justificativa del diseño, y propuestas complementarias sobre la imagen corporativa que se presente.
3. Se establece un **premio de 500.000,- Pts.** que podrá ser declarado desierto por parte del Jurado.
4. Se establece asimismo un **accésit de 100.000,- Pts.** para el trabajo que, a juicio del Jurado, siga en méritos al galardonado con el primer premio. Este accésit podrá ser declarado desierto.
5. **Podrán presentarse a este concurso los aparejadores y arquitectos técnicos colegiados** que se encuentren en plenitud de sus derechos y obligaciones colegiales al día límite para la presentación de los trabajos, a excepción de los miembros de Junta de Gobierno y colegiados que presten servicios en la Corporación con carácter remunerado y habitual.
6. Cada colegiado/apodrá presentar un máximo de **dos trabajos** independientes.
7. Los trabajos deberán entregarse en el registro de entrada en la sede colegial, de 9,00 horas a 13,30 horas, en sobre cerrado, señalando "**CONCURSO DE LOGOTIPO COLEGIAL**" y el lema del autor, sin que conste ningún otro dato identificativo. El plazo de presentación de los trabajos finalizará el día **15 de diciembre de 1998**, a las 13,30 horas.

8. Acompañando al envío y en sobre aparte, en cuyo exterior consten los mismos datos del apartado 7, se incluirá una hoja con el nombre y apellidos del concursante, dirección y número de colegiación, pudiendo acompañar un breve *curriculum vitae* del autor.
9. El autor se responsabiliza de su declaración como autor y creador del trabajo presentado, eximiendo al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid de cualquier responsabilidad.
10. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid podrá utilizar y reproducir libremente el trabajo premiado en todo tipo de impresos, carteles, publicidad, etc. adquiriendo los derechos exclusivos de su registro, explotación industrial, difusión y "copyright", respetando la propiedad intelectual del autor.

El Colegio será el único propietario de las obras premiadas.

11. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid no asume la obligación de utilizar el diseño premiado, pudiendo adoptar otra imagen corporativa o, de acuerdo con el autor premiado, proponer su modificación a empresas especializadas o profesionales del diseño gráfico.
12. **El Jurado** encargado de analizar los trabajos presentados y fallar el premio estará presidido por el Presidente del Colegio y constituido además por:
 - ✓ Dos miembros de la Junta de Gobierno del Colegio, designados por ésta.
 - ✓ Un profesor del Departamento de Expresión Gráfica de la E.U.A.T. de Madrid.
 - ✓ Un profesional del diseño gráfico.
 - ✓ Un periodista relacionado con la prensa técnica profesional.
 - ✓ El Secretario del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid que actuará como Secretario del Jurado.

Su composición nominal se hará pública en la misma fecha en que se pronuncie el fallo.

De las obras presentadas, el Jurado realizará la selección final de diez, entre las cuales deberá definirse la ganadora y el accésit.

13. El fallo del Jurado será inapelable y se hará público el día **15 de enero de 1999**, procediéndose a la apertura pública del sobre con los datos del autor premiado.
14. El Colegio no se hace responsable del extravío de trabajos entregados, ni de los deterioros que puedan sufrir las obras que concurren al concurso, así como de otros daños derivados del robo, incendios, etc., desde el momento de su recepción hasta su devolución, ni mantendrá correspondencias sobre los mismos.
15. Las obras no premiadas serán devueltas a los autores en la sede colegial. Si el premio no pudiera ser entregado a su autor, el Colegio se lo entregará a sus derecho habientes. Los días y el horario de recogida coincidirá con el horario de atención al público y colegiados.
16. La participación en el concurso supone la aceptación íntegra de las presentes bases y la renuncia expresa de los participantes a efectuar impugnación alguna sobre las mismas, así como el fallo del Jurado.



escuela de la edificación

♦ Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Climatización: Calefacción

(15 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Organización y Técnicas de la Edificación:

Curso de Especialidad en Organización, Programación y Planificación. Dirección de Empresas

(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

♦ Master en Estructuras de la Edificación:

Curso de Especialidad en Estructuras Metálicas

(20 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid – Fundación Escuela de la Edificación

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (diseño, cálculo y dimensionado) como de ejecución, control y mantenimiento. Se aborda en el mismo el nuevo Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE).

PROGRAMA SINTÉTICO

Mecanismos de transmisión del calor.
Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño.



OBJETIVOS

Este Curso, dirigido a directivos de empresa, tiene como objetivo formar especialistas en las técnicas de dirección, programación y organización de obras, fundamentalmente en aquellos aspectos inherentes a la planificación, la producción y el control financiero. A lo largo del curso se desarrollará un proyecto de simulación empresarial.

PROGRAMA SINTÉTICO

Área de Dirección de Producción: Dirección de producción. Medida de trabajo. Producción de empresa. Implantación de costes en la empresa. Control de producción. Control de costes.

Área de Recursos Humanos: Sistemas de incentivos. Dirección de personal.

Área de Dirección Comercial:

Dirección comercial. Marketing.

Área de Administración y Dirección de Empresa: Contabilidad de dirección.



Este Curso tiene como objetivo formar especialistas en el diseño, cálculo, ejecución, control, mantenimiento y patología de estructuras de acero de edificación urbana, industrial y singular. A lo largo del mismo se desarrollan los Eurocódigos 3 y 8 y sus anejos. Las sesiones serán eminentemente prácticas, exponiendo las bases teóricas necesarias para la resolución de los casos que se plantean.

PROGRAMA SINTÉTICO

Materiales: Fabricación. Productos. Suministro. Aceralia. Mediciones. Costes. Propiedades. Diagrama tensión-deformación. Von Mises. Soldabilidad. Normas. Ensayos. Elección de la calidad. Recepción.

Tipología estructural: Edificios de una planta. Naves industriales. Edificios en altura. Puentes metálicos y mixtos. Edificios de grandes luces.

Acciones. Normas españolas. Eurocódigos.

Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación.

Condensación. Cargas térmicas.

Almacenamiento y distribución de combustibles.

Instalaciones receptoras de gas natural.

Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas.

Quemadores. Calderas. Intercambiadores.

Emisores. Cuartos de calderas.

Calefacción radiante.

Instalaciones de energía solar.

Diseño y dimensionado de redes.

Instalaciones de ACS.

Control. Regulación automática. Esquemas.

Cálculo de instalaciones por ordenador.

Mantenimiento de Instalaciones.

Casos Prácticos y Proyecto Final.



Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa. Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Área de Organización, Planificación y Control de Obras: La Obra como Unidad de Organización. Actividades de explotación, gestión y administrativa. El Pert. Sistemas de precedencias. Pert-coste. La productividad. Planificación manual. Mecanización de la planificación. Análisis económico del proyecto de ejecución. Control de producción. Control de Costes.



Diseño, cálculo y control de elementos:

Vigas arriostradas. Pandeo piezas biarticuladas.

Vigas no arriostradas. Soportes compuestos.

Piezas comprimidas y flectadas. Abolladura. Vigas armadas.

Uniones soldadas (diseño, cálculo y control):

Tecnología de soldadura. Resistencia. Empalmes.

Efectos de cargas concentradas. Nudos. Uniones entre piezas tubulares. Fatiga. Patología.

Uniones atornilladas (diseño, cálculo y control):

Disposiciones constructivas. Colocación de tornillos. Piezas traccionadas. Área neta. Forma de trabajo de los tornillos. Uniones con bulones.

Cálculo avanzado en teoría de 2º orden:

Pórticos. Uniones semirrígidas.

Introducción a las estructuras mixtas:

Generalidades. Control tensional. Análisis en rotura. Vigas y pilares. Conexión. Forjados mixtos.

Estructuras especiales: Atirantadas. Mallas. Vigas carril. Estructuras ligeras de chapa plegada.

Fabricación y montaje de estructuras. Protección de estructuras metálicas

Precio y forma de pago:

Horario:

Información y matrícula:

210.000 pts • en cuatro mensualidades de 52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts de octubre a marzo (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)

Escuela de la Edificación • Maestro Victoria, 3 • 28013 Madrid • 91 531 87 00

escuela de la edificación

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, homologado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".

De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales**.

El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta claramente hacia el sector productivo de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.

Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

- Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.
- A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
- Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos.
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto de actividad como en la de ejecución de la misma
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos

- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

1. Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo : Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.

2. Técnicas de prevención de riesgos laborales: Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicología aplicada.

3. Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales: Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.

4. Gestión de la prevención de riesgos laborales: Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.

5. Técnicas afines: Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.

6. Ámbito jurídico de la prevención: Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIONES

1. Seguridad en el trabajo

2. Higiene Industrial

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y / O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas

Fechas: de octubre del 98 a junio del 99

Precio del Master: 625.000 pts

Forma de pago: Inscripción 235.000 pts y seis mensualidades de 65.000 pts

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación

Maestro Victoria, 3 28013 Madrid

91 531 87 00



♦ Master en Seguridad y Salud Laboral en la Construcción

Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales (R.D. 39/1997) (

(65 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid

(Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica)

Fundación Escuela de la Edificación

(Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid)



Servicio de Biblioteca y Documentación

112

Comisión de Cultura

◆ Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM y
BAM

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden de 29 de Julio 1998 por la que se adapta el progreso técnico la instrucción complementaria MIBT 026 del Reglamento Electrónico para Baja Tensión. (BOE núm. 188; 7-08-98)

(Se señalan norma UNE para su cumplimiento)

España. Ministerio de la Presidencia: Orden de 11 de septiembre 1998 por la que se modifican los anexos I y VI del Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas, aprobado por Real Decreto 3262/1995 de 10 de marzo. (BOE núm. 223 de 17-09-98)

(Se procede a la transposición de la Directiva 97/69/CE en base a la disposición final primero del Real Decreto 363/1995 de 10 de marzo)

España. Ministerio de Industria y Energía: Real Decreto 1526/1998, de 17 de julio por el que se modifica la Instrucción Técnica Complementaria MI-IP01 "Parque de almacenamiento de líquidos petrolíferos" (BOE núm 189; 8-8-98)

Madrid. Presidencia: Ley 5/1998 de 7 de mayo de Fomento de la Investigación Científica y la Innovación Tecnológica. (BOE núm. 194; 24-8-98)

(Se pretende conseguir que todos los agentes implicados en las actividades de I+D participen en la tarea de fomentar la investigación científica y el desarrollo tecnológico de la región.)

Madrid. Presidencia: Ley 2/1998 de 2 de marzo, por la que se modifica el artículo 188 de la Ley 27/97 de 26 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad de Madrid (BOE núm. 206 de 28-08-98)

(Afecta a los instrumentos de planeamiento urbanístico general (Planes Generales, Normas Subsidiarias, Proyectos de Delimitación de suelo urbano, programas de actuación urbanística u otros del mismo rango)

Madrid. Presidencia: Ley 27/1997, de 26 de diciembre, de Tasas y Precios Públicos de la Comunidad de Madrid. (BOE nº 205; 27-08-98)

(El Capítulo II regula las tasas por acreditación de laboratorios de ensayo para el control de calidad de la edificación y las obras públicas, así como las relativas a obras e instalaciones en zonas de dominio público y protección de las carreteras de la Comunidad de Madrid. En el capítulo XVI se regulan las Tasas urbanísticas).

Madrid. Consejería de Economía y Empleo: Resolución de 1 de septiembre de 1998 de la Dirección General de Trabajo y Empleo sobre registro, depósito y publicación del acuerdo de la comisión negociadora del convenio colectivo del sector de Yesas, Escayolas y sus Prefabricados de Madrid. (BOCM Suplemento al nº 231 de 28.09.98)

Madrid. Ayuntamiento: Aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora de las condiciones higiénico-sanitarias y técnicas de los centros de cuidado y recreo infantil. (BOCM 1-09-98)

Castilla y León. Presidencia: Ley 3/1998 de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras. (BOE núm 197; 18-08-98)

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de Septiembre

1.- Administración Pública- Leyes, decretos

- 5349 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 2-4: Acciones en estructuras.- Acciones del viento
Madrid, Aenor, 1998
- 5350 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 3: Acciones del tráfico en puentes
Madrid, Aenor, 1998
- 5346 Eurocódigo 1: Bases de proyecto y acciones en estructuras.- Parte 4: Acciones en silos y depósitos
Madrid, Aenor, 1998
- 5335 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón.- Parte 1-3: Reglas Generales.- Elementos y estructuras prefabricados de hormigón
Madrid, Aenor, 1995
- 5336 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón.- Parte 1-4: Reglas Generales.- Hormigón de árido ligero de textura cerrada
Madrid, Aenor, 1996
- 5337 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón.- Parte 1-5: Reglas Generales.- Estructuras con tendones de pretensado exteriores o no adherentes
Madrid, Aenor, 1996
- 5338 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón.- Parte 1-6: Reglas Generales.- Estructuras de hormigón en masa
Madrid, Aenor, 1996
- 534 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón.- Parte 2: Puentes de hormigón
Madrid, Aenor, 1997
- 5339 Eurocódigo 4: Proyecto de estructuras mixtas de hormigón y acero.- Parte 1-1: Reglas generales y reglas para edificación
Madrid, Aenor, 1992

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 9 a 13,30h. y 15 a 17h. Viernes de 8 a 14,30. Téf. 917 014 500 Ext. 553.

Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

Amondarain P. y Villanueva S. (1998): "Comprobación de la longitud de pandeo, dada por la MV-103 de 1972, o por la E.A. 95, con la solución diferencial".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 453, 23-39

Andrade C., Alonso C. y Sarriá J. (1998): "Influencia de la humedad relativa y temperatura en las velocidades de corrosión de estructuras de hormigón".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 251, 5-17.

Blanco Lozano, Carlos (1998): "Bases para la determinación del perjuicio ecológico en el Derecho penal español".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 163, 171-185

Boccacini A.R., Boccacini D.N., Pearce D.H. y Janczak-Rusch J. (1998): "Estudio del daño por choque térmico en materiales compuestos de matriz de vidrio reforzados con fibras de carburo de silicio".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 251, 19-35.

Carceller Fernández, Antonio (1998): "Ley 1/1997, de 24 de marzo, del suelo de Galicia".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 163, 109-122

García-Guinea J., Lombardero M., Roberts B., Taboada J. y Peto, A. (1998): "Mineralogía y microestructura de la pizarra de techar: comportamiento termoóptico y fisibilidad".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 251, 37-48

González-Berenguer Urrutia, José Luis (1998): "Sobre la alteración del planeamiento".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 163, 13-27

Grau Ávila, Sebastián (1998): "El suelo urbano de la Ley 6/1998 sobre régimen del suelo y valoraciones".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 163, 123-135

Hoz, J. de la; Dios Clemente, C. de (1998): "La construcción con cerámica armada, Iglesia de San Juan de Ávila, en Alcalá de Henares/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 453, 41-53

Laso Baeza, Vicente (1998): "El nuevo régimen de los supuestos indemnizatorios en la Ley 6/1998, de 13 de abril".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 163, 137-167

Mustieles, F.; La Roche, P.; Machado, M.V.; Oteiza, I.; de Indriago, J.A. y González, R. (1998): "Cerramientos bioclimáticos para climas cálidos húmedos: la cuarta vivienda".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 453, 11-22

Nuere, E. (1998): "Construir con madera".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 453, 5-10

Rodríguez-Rey A.; Suárez del Río, L.M.; Calleja L.; Ruiz de Argandoña, G. (1998): "El corte de rocas ornamentales con discos diamantados: influencia de las características petrográficas de la roca".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 251, 49-55



**Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA**

ENCUESTA

PROMOCIÓN DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN COOPERATIVO

Ante la creciente demanda manifestada por numerosos colegiados, que desean estudiar la posibilidad de constituir una Cooperativa para la construcción de viviendas, la Comisión de Urbanismo y Vivienda, en su voluntad de colaborar con las iniciativas e inquietudes de los colegiados, y con objeto de facilitar la necesaria información previa y relación entre los posibles interesados, plantea la presente encuesta para que pueda ser cumplimentada por las personas interesadas, como en su día se realizó con la Cooperativa de Viviendas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (COVIAAT).

La constitución y gestión de esta posible Cooperativa tendrá un carácter autónomo e independiente, ajena a las estructuras y servicios colegiales, asumiendo el Colegio la colaboración para los trabajos y estudios previos, y cuanta asistencia pueda prestarse en las gestiones para la obtención de suelos y ayudas en las condiciones más favorables que el vigente ordenamiento posibilite.

1. DATOS PERSONALES

NOMBRE: _____ COL. N° _____

DOMICILIO: _____

POBLACIÓN: _____

EDAD _____ TFNO.: _____ FAX: _____

SEXO: V M ESTADO CIVIL: _____

N° HIJOS: _____ AÑO FIN DE CARRERA: _____

EJERCICIO PROFESIONAL:

- LIBRE
- ASALARIADO
- FUNCIONARIO
- OTROS

PLAZO EN EL QUE DESEA ADQUIRIR LA VIVIENDA:

- NO ANTES DE 2 AÑOS
- DE 2 A 3 AÑOS
- HASTA 4 AÑOS

2. TIPO DE VIVIENDA

2.1. EMPLAZAMIENTO. TERMINO MUNICIPAL DE MADRID:

- HASTA BORDE DE M-40
- FUERA DE M-40
- ZONA NORTE
- ZONA SUR
- ZONA ESTE
- ZONA OESTE
- OTROS MUNICIPIOS (ESPECIFICAR) _____

2.2. TIPOLOGÍA DE LA VIVIENDA:

- EDIFICACIÓN EN BLOQUE
- EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR
- EDIFICIO DE NUEVA PLANTA
- EDIFICIO REHABILITADO
- VPO
- PRECIO TASADO
- PRECIO LIBRE

2.3. TAMAÑO:

- ESTUDIO
- APARTAMENTO
- DOS DORMITORIOS
- TRES DORMITORIOS
- MÁS (ESPECIFICAR) _____

3. INVERSIÓN

3.1. PREVISIÓN DEL PRECIO TOTAL DE LA VIVIENDA QUE SE DESEA ADQUIRIR:

- HASTA 15 MILLONES
- HASTA 20 MILLONES
- HASTA 25 MILLONES
- HASTA 30 MILLONES
- MÁS DE 30 MILLONES

4. FINANCIACIÓN

4.1. FINANCIACIÓN PROPIA:

- HASTA EL 25% DEL VALOR Y RESTO HIPOTECA
- OTROS (ESPECIFICAR) _____

4.2. DESEMBOLSOS MENSUALES:

- HASTA 75.000 PTAS.
- DE 75 A 100.000 PTAS.
- HASTA 150.000 PTAS
- MÁS DE 150.000 PTAS.

5. SUGERENCIAS

NOTA: Los datos que figuran en esta encuesta tienen carácter confidencial, y serán utilizados exclusivamente para los fines indicados en la misma, de acuerdo con la vigente legislación sobre protección de datos.

comisión de tecnología

El **COATM** en colaboración con **GEHC** (Gabinete para el estudio de humedades en la construcción), imparte una serie de cursos dedicados a la protección frente al agua en la edificación, comenzando este segundo curso con un monográfico sobre sótanos y muros enterrados.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean los sótanos, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, construir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las humedades de capilaridad y condensación y destinado a usos cada vez mas exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

PROGRAMA:

1. El agua y el terreno.

Acción del agua en obras enterradas. Presencia del agua en el terreno. Zonas del terreno según la forma en que se presenta el agua. Recomendaciones generales.

2. Protección de muros enterrados.

Introducción. Criterios técnicos principales. Sistemas.

3. Protección de pantallas hechas in situ.

Condiciones generales. Impermeabilización de pantallas continuas mediante mantas de bentonita de sodio. Impermeabilización de pantallas continuas a partir de tablestacas o pilotes.

Impermeabilización de pantallas continuas de hormigón por sistema de inyección.

4. Formas de drenaje de muros por sus estrados.

Introducción. Sistemas de drenaje.

5. Tratamiento frente al agua por el intradós en muros y pantallas de hormigón.

Generalidades. Atarjeas bufas. Cámaras ventiladas. Empleo de revestimientos de impermeabilización por el intradós. Impermeabilización de pantallas con doble vaso.

6. Tratamiento de juntas en muros enterrados.

Generalidades. Tratamiento de juntas con materiales semiconformados. Tratamiento de juntas con perfiles de cauchos expansivos.

7. Protección de cubiertas enterradas.

Introducción. Criterios técnicos principales. Sistemas constructivos según los usos.

8. Protección de soleras.

Generalidades. Protección frente a aguas de infiltración sin presión. Protección frente a aguas a presión.

9. Puntos singulares.

Generalidades. Puntos singulares en forjados de cubiertas bajo rasante. Puntos singulares en muros. Puntos singulares en soleras.

10. Rehabilitación de sótanos.

Cubiertas. Muros. Soleras.

PROFESORADO:

D. Antonio Ruiz Duerto, Doctor Arquitecto, profesor de investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas en el Instituto de Ciencias de la Construcción "Eduardo Torroja". Vocal del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Tomás Ferreres Gómez, Aparejador. Titulado Técnico del Consejo de Investigaciones Científicas y de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad Valenciana, miembro del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Lino Cuervo Menéndez, Arquitecto, especialista en patología de la edificación y miembro también de GEHC

Fechas: 10, 11, 12 y 13 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 20.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)



AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de noviembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por técnicos especialistas.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada, con un total de 50 horas lectivas.

Fechas: Del 3 de noviembre al 30 de noviembre.

Horario: De 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Aula de Informática del COATM (3ª planta)

Coste subvencionado para colegiados: 30.000,- Ptas.

Coste: 40.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso, (un puesto informático para dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.19 / 20 / 21 Fax: 523.38.49).



◆ **Curso de prevención de Humedades en Sótanos.**

◆ **Curso de Autocad.**

♦ Curso sobre Felipe II y las Bellas Artes.

comisión de cultura

De todo es conocida la efemérides que estamos celebrando en torno a los 400 años del fallecimiento del Rey Felipe II, y a la cual este Colegio, a través de la Comisión de Cultura, no podía estar ausente, de ahí que hayamos preparado el curso, y que seguidamente os informamos.

Pocos personajes existen en nuestra historia, tan controvertidos y tan dignos de estudio y conocimiento como el denominado "Rey Prudente", sin duda el más poderoso e influyente de su tiempo. Por todo ello, independientemente del señalado aniversario que nos ocupa, creemos que es merecedor de cuantos actos, estudios, trabajos, etc., vengan a poner en su justo valor al hombre, al político, al mecenas, al estadista..., haciendonos olvidar injusticias pasadas e inexactas y esclareciendo y determinando los pasajes oscuros de su personalidad y su reinado. En el transcurso del mismo se contemplaron:

- El marco histórico del reinado.
- El mecenazgo.
- Los pintores del rey

- El Escorial.
 - Las arquitecturas de Felipe II
 - Las fortificaciones militares y los ingenios e ingenieros de su tiempo.
 - Las otras artes decorativas.
 - La conservación de su legado patrimonial, etc.
- Las conferencias serán impartidas por expertos reconocidos en este tema, entre otros: Fernando Marías, Antonio Fernández Alba, Trinidad de Antonio, Alfonso Rodríguez Gutiérrez de Ceballos, Agueda Castellanos, Carmen García Frías, etc.
- En el próximo boletín de detallará el programa del curso.

Fechas: 21, 22, 28 y 29 de octubre.

Lugar: Salón de Actos.

Horario: 18,30 y 20,00 horas

Plazas: 100

Coste: 3.500 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 2.500 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.19/20/21, Fax: 91.523.38.49)



♦ Visitas a Museos y Exposiciones.

Con la llegada del otoño reanudamos esta actividad que tan buena acogida y tan solicitada está entre nuestro colectivo; y en la que damos cabida a visitar los principales museos de Madrid o algunas de las exposiciones temporales que en esos momentos se exhiben, y también a recorrer los más históricos o significativos barrios de la Capital.

Para el presente trimestre se han seleccionado varias visitas que esperamos sean de vuestro agrado; dándose a conocer las señaladas para el mes de octubre.

- Sábado 24, a las 10,00 h. (cita: metro Antón Martín, salida c/ Amor de Dios)

"Paseo por el barrio de las Musas". Llamado así porque en el mismo o en sus inmediaciones vivieron algunos de los más insignes personajes de la cultura del Siglo de Oro.

En el transcurso del paseo se visitará la Casa de Lope de Vega, el Convento de las Trinitarias (en donde está enterrado Cervantes) y otros lugares de interés como puede ser el Ateneo de Madrid, Iglesia de San Sebastián, etc., además de otros entornos urbanos de esa zona madrileña.

Este recorrido estará guiado por la profesora, D^a Amelia López Yarto.

- Sábado, 31, a las 10,00 h. (cita: en la entrada principal exterior del Palacio de El Pardo)

"Palacio de El Pardo". A nadie se le oculta la importancia que en la historia de nuestro país ha

desempeñado este Palacio y su Real Sitio, tan próximo a Madrid y tan desconocido para muchos. Por todo lo que significa y alberga, estimamos muy interesante conocerlo. El recorrido se ampliará con visitas al entorno de la Casita del Príncipe y del Palacio de la Quinta (en la actualidad ambos edificios en restauración).

Coste: 1.000,- Ptas. cada visita.

Plazas: Limitadas

Documentación: Se entregará documentación al respecto.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

comisión de cultura

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases.

MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)

PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.

PRESENTACIÓN: Todas las obras se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlistonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar.

Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el **título** de la misma y el **lema** que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un **sobre** cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del **sobre** irá reseñado el **lema** que utilice el concursante.

NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.

PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día 9 de noviembre a las 14 horas.

EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la sede colegial desde el 16 al 27 de noviembre, ambos inclusive.

JURADO: Integrado por un profesor de la Facultad de Bellas Artes, un profesional de las artes plásticas y un colegiado premiado en anteriores concursos.

FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 16 de noviembre, a las 20 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.

PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:

Óleo:

1^{er} Premio: 50.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 30.000 ptas. y trofeo

Acuarela:

1^{er} Premio: 40.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 25.000 ptas. y trofeo

Dibujo:

1^{er} Premio: 30.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 20.000 ptas. y trofeo

La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91.701.45.19 / 20 / 21, Fax: 523.38.49).

Concurso de Pintura-98.

bolsa de trabajo

En el Boletín Informativo nº 411 de 15-9-98, en la relación de colegiados colocados durante el mes de julio figuraba por error D. Antonio Hernández Tribaldos como colocado en la empresa

Metrovacesa, cuando este colegiado no obtuvo su contratación por medio de la Bolsa.

Fe de erratas.

anuncios de colegiados

✓ Alquiler piso c/ Palma, 42-2^o dcha., totalmente rehabilitado, reformado y equipado, prácticamente a estrenar, edificio rehabilitado, 116 m², magníficamente comunicado, autobuses, metros, etc.. Colegiado nº 718, Angel González Hernández. Tel. 913 15 51 37.

✓ Vendo piso en Majadahonda, urb. Herradura V, zona Interland, 4 dormitorios, 2 baños completos con salón con chimenea, 2 terrazas, garaje-trastero, piscina, tenis. Precio 27.000.000, sin garaje 25.000.000. Col. nº 5370, Joaquín Aguirre Scandella.

✓ Piano y órgano, se imparten clases. Profesora titulada por el conservatorio de París. Todos los niveles. Col. nº 10881, Aranzazu Sastre Manso. Tel. 913 23 15 38.

⇒ comisión de ejercicio profesional

♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de empresa.

La Comisión de Ejercicio Profesional convoca a los aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan bajo las diferentes modalidades de asalariados en empresas constructoras, promotoras, etc., a unas Jornadas de debate, para conocer directamente e intercambiar opiniones sobre la problemática que afecta a este colectivo profesional.

Las Jornadas se desarrollarán el viernes 20 de noviembre, y la mañana del sábado día 21, en el hotel Victoria Palace de San Lorenzo de El Escorial, y en las mismas está previsto tratar, en sendas Mesas Redondas, los siguientes temas:

- Seguridad y Salud Laboral.
- Contratación. El trabajo del arquitecto técnico al servicio de la empresa.
- Relaciones con la dirección facultativa en la ejecución de la obra.
- Servicios y actividades Colegio-Asalariados. Formación, asesoría e información.
- Responsabilidad civil y su aseguramiento.

A los participantes se les entregará documentación relativa a los temas tratados, estando prevista la estancia de los asistentes en régimen de pensión completa en el referido hotel.

La Comisión invita a los aparejadores y arquitectos técnicos asalariados a aportar las sugerencias y manifestar su opinión sobre cualquier aspecto que se relacione con estas Jornadas, o con su ejercicio profesional.

Fechas: 20 y 21 de noviembre

Sede: Hotel Victoria Palace (San Lorenzo de El Escorial)

Horario: Viernes de 10.00 a 20.00 horas, sábado de 10,00 a 14,00 horas

Plazas: 60

Coste subvencionado colegiados: 1.000 Pta.

(incluye alojamiento, comidas y documentación)

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

⇒ congregación

♦ Conmemoración de la Festividad de su Patrona, Ntra. Sra. de la Almodena, año 1998

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos el próximo día 9 de NOVIEMBRE, domingo, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, A.P. Javier Ilundain, D.M. a las **TRECE** horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICION DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 6 de noviembre.

Terminados los Actos Religiosos celebraremos el tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las 14,30 horas, en el RESTAURANTE LA TROPICAL (Avda. Reina Victoria, nº 8 Madrid), al que están

invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 6 de noviembre.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 414 30-10-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Asesoría Fiscal.
 - ♦ Premios "Calidad, Arquitectura y Vivienda".
 - ♦ Norma UNE 92.110.
 - ♦ Revista del CSIC.
 - ♦ Conferencia "Formas Nuevas".
 - ♦ Aumento de Garantías MUSAT.
- #### comisión de urbanismo y vivienda
- ♦ Jornada Técnica sobre Disciplina Urbanística.
 - ♦ Jornada Técnica sobre Normativa de Seguridad contra Incendios.
 - ♦ Visita a la actuación urbanística del Centro Comercial Loranca.
 - ♦ Cursillo sobre la Gestión de la Rehabilitación
- #### comisión de cultura
- ♦ Concurso de Pintura-98.
 - ♦ Conferencia sobre la rehabilitación del Palacio del Cristal.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de Prevención de Humedades en Sótanos
- #### comisión de ejercicio profesional
- ♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de Empresa.
- #### congregación
- ♦ Conmemoración de su Patrona.
- #### anuncios de colegiados
- #### bolsa de trabajo
- ♦ Colegiados colocados Septiembre-98.
- #### biblioteca
- ♦ Separata nº 113
- #### anexos
- ♦ Com. de Urbanismo y Vivienda, Encuesta; Promoción de Vvdas. en régimen cooperativo.
 - ♦ Bases concurso de logotipo colegial.

secretaría

♦ Asesoría Fiscal

NOVIEMBRE

Hasta el día 5

I.R.P.F. Si se fraccionó la Declaración de Renta y no se domicilió el 2º pago, Modelo 102: 40% del Impuesto sobre la Renta.

DICIEMBRE

Hasta el día 20:

IMPUESTO DE SOCIEDADES. Modelo 202: Pago fraccionado (3º periodo).

Hasta el día 31

I.R.P.F.: Modelo 037: Renuncia a Estimación Directa Simplificada.

♦ Premios "Calidad, Arquitectura y Vivienda".

Nos informa la Consejería de Obras Públicas, Transporte y Urbanismo de la Comunidad de Madrid, del acto de entrega de los premios "Calidad, Arquitectura y Vivienda. Comunidad de Madrid", que tendrá lugar el próximo día 17 de noviembre, a las 11.30 ho-

ras en la sala Antonio Palacios, C/ Maudes, 17 de Madrid.

Los colegiados interesados en asistir al acto pueden solicitar más información en el teléfono: 915 80 43 37/8/9 de 9 a 15 horas.

♦ Norma UNE 92.110

ANAPE, Asociación Nacional de Poliestireno Expandido, nos informa de la nueva norma de especificaciones para los productos de poliestireno expandido: UNE 92.110, que contiene una clasificación de los productos de EPS en siete tipos, fija las tolerancias dimensionales y establece un doble marcado para los productos de EPS, consistente en identificación

por código de franjas y colores y etiqueta identificativa e informativa.

Para mayor información:

ANAPE, C/ Velazquez, 92, 28006 MADRID

Tel: 91.431.46.68. Fax: 91.575.35.64.

E-Mail: anape@mad.servicom.es

secretaría

♦ Revista del CSIC.

El Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja, del Consejo Superior de Investigaciones Científicas nos recuerda que editan desde 1951 la Revista Científica Materiales de Construcción, cuyos objetivos se centran en el estudio y desarrollo de materiales destinados a su utilización en la construcción, y aspectos relativos al comportamiento y durabilidad de los mismos.

Todos los artículos de la revista son originales y sus resúmenes aparecen recogidos en bases de datos de revistas científicas de todo el mundo. Los colegiados interesados en suscribirse o colaborar con artículos pueden dirigirse al Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja, C/ Serrano Galvache, s/n 28033 Madrid. Tel: 91.302.04.40. Fax: 91.302.07.00



♦ Conferencia "Formas Nuevas" en el Hotel Wellington (Velázquez, 8).

La empresa Alfaltos Chova, continuando con el programa de jornadas dirigidas que viene realizando en toda España, e invita a nuestros colegiados a la conferencia que bajo el título "Formas Nuevas", se celebrará en Madrid el próximo día 19 de noviembre a las 19 horas.

Por aforo limitado, se ruega confirmación al Tel: 91.432.50.30. Fax: 91.578.15.72. E-mail: byamarketing@arquired.es. Aparcamientos: Velázquez, 16 Hotel Wellington.

comisión de urbanismo y vivienda

♦ Jornada técnica sobre Disciplina Urbanística.

Debido al interés demostrado por los colegiados en la presentación de la Ordenanza sobre Tramitación de Licencias y Control Urbanístico, se ha considerado necesario organizar una segunda Jornada Técnica de presentación de las funciones de la inspección urbanística, y los aspectos generales de los controles y procedimientos de inspección, así como de las propuestas y procedimientos sancionadores que se originan como consecuencia de las citadas inspecciones. Las ponencias serán presentadas por los técnicos responsables de las correspondientes Secciones del Departamento de Disciplina Urbanística de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid, que viene colaborando habitualmente con nuestro Colegio.

El programa incluye la presentación de los siguientes temas:

1.- Control de Obras: Funciones, asignación de competencias, origen de las visitas de inspección, objeto y alcance.

Por: Violeta Sánchez Breñaño, Arquitecta Técnica, Jefe de la Sección de Control de Obras

2.- Control de Actividades: Origen de las inspecciones, asignación de competencias, aspectos de la inspección y propuestas de clausura o concesión de licencias.

Por Soledad Usera Mena, ingeniero técnico industrial, Jefe de la Sección de Control de Actividades.

3.- Licencias de primera ocupación y funcionamiento: Introducción normativa, obras y actividades sujetas, documentación y procedimiento.

Por Eva Díez de Cabo, Jefe de la Sección de Licencias de Primera Ocupación y Funcionamiento.

4.- Mecanismos Jurídicos: Protección de la legalidad urbanística, restitución del orden urbanístico y procedimiento sancionador.

Por Julio Cesar Santos García, Jefe de la Sección Jurídica.

Fecha:

Jueves 5 de noviembre de 1998

Horario:

De 17,00 a 21,00 horas.

Sede:

Aula A-4 (3ª planta)

Plazas:

Limitadas

Coste Subvencionado a colegiados:

2.000,- Ptas.

Coste:

3.000,- Ptas.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones

(Tlf: 91.701.45.21/20/19 Fax: 91.523.38.49).

comisión de urbanismo y vivienda

Afortunadamente, la seguridad contra incendios va tomando carta de naturaleza como uno de los factores más a tener en cuenta en el proceso constructivo, y en todas sus fases, bien sea de proyecto de ejecución de las obras, pero también en la puesta en servicio y en el necesario mantenimiento de las edificaciones.

Una de las cuestiones que todos los profesionales de la construcción vienen planteando con mayor insistencia, y a las que desde luego nuestro colectivo tampoco es ajeno, se refiere a la diversidad normativa existente en el campo de la seguridad contra incendios, que en muchos casos supone no pocos problemas de interpretación.

La Comisión de Urbanismo del Colegio consciente de esta sensibilización, organiza la presente Jornada Técnica en la que se pretende, además de hacer una exposición del panorama normativo, plantear los puntos de influencia de los diversos textos, pero también aclarar aquellos aspectos que pueden, en ocasiones, dar lugar a interpretaciones incluso contrapuestas. Por ello se ha planteando la exposición de los tres textos normativos más generales de aplicación en nuestro ámbito territorial: la Ordenanza de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid, la Norma Básica de Condiciones de Protección contra Incendios, y el proyecto de Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid, (cuya promulgación esperamos próximamente).

Como ponentes para la presente jornadas se contará con la asistencia de profesionales que han colaborado también en la redacción de varias normas o reglamentos, y cuya competencia y especialización en este ámbito resulta indiscutible.

PROGRAMA

Ordenanza de Prevención de Incendios.

Javier Vinagre, arquitecto técnico, inspector del Departamento de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid.

Norma básica de la Edificación sobre condiciones de protección contra incendios en los edificios.

Pedro Alvarez, arquitecto técnico, inspector del Departamento de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid.

Reglamento de Prevención de Incendios.

Javier Sanz, arquitecto, oficial del cuerpo de bomberos y jefe del Departamento de Prevención de la Comunidad de Madrid.

Un vez finalizadas las conferencias, se establecerá un coloquio con los asistentes.

Fecha: 25 de noviembre de 1998

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Plazas: 60

Coste: Gratuito, (se requiere inscripción previa).

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49)



Atendiendo el interés de los colegiados la Comisión de Urbanismo y Vivienda ha programado una **Visita al Centro Comercial Integrado de Loranca-Fuenlabrada**, con el objeto de conocer "in situ" las actuaciones urbanísticas que se han realizado. Con este recorrido se da continuidad al programa de visitas técnicas iniciado el 7 de marzo con la visita al Pasillo Verde Ferroviario de Madrid.

El contenido de la jornada se estructura en base a los siguientes apartados.

1. Consideraciones urbanísticas y arquitectónicas de la implantación del Centro en la Ciudad-Jardín Loranca.

2. Los edificios dotacionales (Auditorio, Biblioteca y Polideportivo) y la Plaza del Ocio, como elementos de estructuración de la relación entre Ciudad y Centro Comercial.

3. Centro Comercial, Galería Comercial e Hiper.

* Aparcamientos

* Sistemas de evacuación

* Laboratorios de preparación de productos

* Oficinas del Centro

* Almacenes

* Patio de carga

4. Explicación de sistemas constructivos y de organización de obra.

La visita se realizará de acuerdo con el programa que detallamos:

09,30 h. Reunión en el Colegio, donde se explicará la visita a realizar, planteando los objetivos, soluciones adoptadas y características de la intervención.

10,00 h. Salida en autocar para visitar la actuación, recorriendo las realizaciones más interesantes.

14,00 h. Fin de la visita y copa de vino.

La visita estará dirigida por D. Enrique Bardají, arquitecto urbanista, autor del proyecto y director facultativo de las obras.

Fecha: Sábado 14 de noviembre de 09,30 a 14,00 horas.

Coste subvencionado para colegiados: 3.000 ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91.701.45.21/20/19 y Fax: 91.523.38.49)



♦ Jornada técnica sobre Normativa de Seguridad contra Incendios.

♦ Visita a la actuación urbanística del Centro Comercial Loranca.

◆ Cursillo sobre Gestión de la Rehabilitación.

⇒ comisión de urbanismo y vivienda

Con motivo de la necesidad de la rehabilitación de vivienda programada por las Administraciones Públicas, así como la que pueda generarse a partir de la nueva normativa en proyecto de las Inspecciones Técnicas de la Edificación, se pretende impartir un curso encaminado a la gestión de la Rehabilitación, incluyendo los aspectos técnicos, jurídicos y económicos, así como los procedimientos para la tramitación de ayudas que otorgan las diferentes Administraciones Públicas.

El Cursillo tendrá un importante contenido práctico, incluyendo la resolución de una amplia casuística relacionada con las diferentes modalidades de ayudas existentes.

El curso se dirige especialmente a los arquitectos técnicos y aparejadores que intervienen, o desean iniciarse, en obras de rehabilitación urbana, directamente o en relación con Comunidades de vecinos o Administradores de fincas.

Fechas: 16, 17 y 18 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 17,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 25.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 16.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

◆ Concurso de Pintura-98.

⇒ comisión de cultura

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases.

MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)

PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.

PRESENTACIÓN: Todas las obras se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlistonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar.

Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el **título** de la misma y el **lema** que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un **sobre** cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del **sobre** irá reseñado el **lema** que utilice el concursante.

NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.

PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día 9 de noviembre a las 14 horas.

EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la sede colegial desde el 16 al 27 de noviembre, ambos inclusive.

JURADO: Integrado por un profesor de la Facultad de Bellas Artes, un profesional de las artes plásticas y un colegiado premiado en anteriores concursos.

FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 16 de noviembre, a las 20 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.

PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:

Óleo:

1^{er} Premio: 50.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 30.000 ptas. y trofeo

Acuarela:

1^{er} Premio: 40.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 25.000 ptas. y trofeo

Dibujo:

1^{er} Premio: 30.000 ptas. y trofeo

2^o Premio: 20.000 ptas. y trofeo

La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91.701.45.19 / 20 / 21, Fax: 523.38.49).



◆ Conferencia sobre la rehabilitación del Palacio de Cristal.

La Comisión de Cultura organiza una conferencia sobre la restauración y rehabilitación del Palacio de Cristal situado en los jardines del Buen Retiro de Madrid.

La charla será impartida por Federico Prieto Pequeño, arquitecto técnico director de las obras, quién comentará las incidencias y sistemas constructivos que se han llevado a cabo en la restauración del edificio, así como el desarrollo de las actividades que han configurado la obra, y por Antonio Perla de las Parras, historiador y asesor

de la dirección facultativa, quien explicará como se ha desarrollado la restauración y reposición de la azulejería que adorna el basamento del edificio.

Fecha: 26 de noviembre de 1998

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2^a planta)

Coste: Gratuito

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49)



Servicio de Biblioteca y Documentación

113

Comisión de Cultura

◆ Legislación sobre Andamios

Ministerio de Trabajo Orden de 31 enero 1940, por el que se aprueba el **Reglamento General de Seguridad e Higiene**. Derogado por Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo, a excepción del el capítulo de andamios. (Art. 66-74)

Madrid. Consejería de Economía y Empleo: Orden 2988/1998, de 30 de junio por la que se establecen los **requisitos mínimos exigibles para el montaje, uso, mantenimiento y conservación de los andamios tubulares utilizados en las obras de construcción**.

Ministerio de Trabajo : Orden de 28 de Agosto 1970 por la que se aprueba la **Ordenanza de Trabajo para las Industrias de la Construcción Vidrio y Cerámica**. (Art. 212-245)

Ministerio de Trabajo: Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la **Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo** (Art. 20)

Asociación española normalización (AENOR) 1990.
Norma UNE. 76-502-90. (HD 1 000)
Andamios de servicio y de trabajo con elementos prefabricados: materiales, seguridad.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Madrid. Comisión de Seguimiento del Plan General de Ordenación Urbana: En cumplimiento de lo dispuesto en las Normas Reguladoras de la Comisión de Seguimiento del Plan General del P.G.O.U.M., se procede a la publicación de los acuerdos interpretativos adoptados en sesión de 23 de julio de 1998. (BAM 15- 10 -1998)

(Relativa a: Interpretación norma zonal 3.- Dotación de servicio de aparatos elevadores.- Regimen de obras en los edificios de catalogación singular, entre otras).

Madrid. Comisión de Seguimiento del Plan General de Urbanismo: En cumplimiento de lo dispuesto en las Normas Reguladoras de la Comisión de Seguimiento del Plan General del P.G.O.U.M., se procede a la publicación de los acuerdos interpretativos adoptados, en sesión de 18 de junio, temas 45 a 55. (BAM 17 -9 -98)

(Se interpretan las condiciones de parcelación, arts. 8.8.5.1 c y 8.8.5.2 c de NN. U.U.- Usos compatibles en parcelas del "Puente de Ventas", antes PEñ 16.2.- Regulación de edificios catalogados en el API 13.07. Puente de Vallecas, pero no incluidos en el Catálogo General de Edificios protegidos)

Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo: Se aprueba definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior R.P.A. 12.05 "Peugeot Talbot", y se publica junto con las ordenanzas del citado plan. (BOCM nº 90 de 17-4-1998)

Madrid. Ayuntamiento: Se aprueba inicialmente el proyecto de urbanización del UZI 09.09 y API 16.18 Sanchinarro (PAU II-4). (BAM 15-10-1998)

Aragón. Comunidad Autónoma: Ley 3/1997 de 7 de abril, de Promoción de Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas, urbanísticas, de Transportes y de la Comunicación. (BOEnº 105, 2-5-97)

Galicia. Comunidad Autónoma: Ley 1/1997 de 24 de marzo, del Suelo de Galicia. (BOE, 30-4-1997)

España. Ministerio de Industria y Energía: Orden de 16 de abril de 1998 sobre normas de procedimiento y desarrollo del Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios y se revisa el anexo I y los apendices del mismo. (BOE, 28-04-1998)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de octubre

1.- Administración Pública- Leyes, decretos

- 5340 Eurocódigo 5: Proyecto de estructuras de madera.- Parte 1-1: Reglas generales y reglas para edificación.
Madrid, Aenor, 1997
- 5342 Eurocódigo 8: Disposiciones para el proyecto de estructuras sismorresistentes.- Parte 5: Cimentaciones, estructuras de contención de tierras y aspectos geotécnicos.
Madrid, Aenor, 1998
- 5343 Eurocódigo 8: Disposiciones para el proyecto de estructuras sismorresistentes.- Parte 2: Puentes.
Madrid, Aenor, 1998
- 5344 Eurocódigo 8: Disposiciones para el proyecto de estructuras sismorresistentes.- Parte 1-2: Reglas generales. . Reglas generales para edificios.
Madrid, Aenor, 1998
- 5345 Eurocódigo 8: Disposiciones para el proyecto de estructuras sismorresistentes.- Parte 1-1: Reglas generales. Acciones sísmicas y requisitos generales de las estructuras.
Madrid, Aenor, 1998

14.- Rehabilitación y Patología

- 5372^c Una investigación sobre la eficacia de los distintos sistemas de reparación de estructuras dañadas por corrosión
Fernández Gómez, Jaime; López Sanchez, Pedro; Delibes Liniers, Adolfo
Madrid, INTEMAC, 1998
- 5379 Documento, Espacio y Entorno. La protección del monumento en el paisaje urbano y rural. (1996. Santiago de Compostela)
Fontela San Juan, Concha (Coordinadora)
La Coruña, Xunta de Galicia, 1998

15.- Seguridad en el Trabajo

- 5383 Manual para la prevención de riesgos laborales
Gómez Etxebarria, Genaro
Valencia, CISS, 1995

16.- Urbanismo

- 5376 El nuevo régimen jurídico de la propiedad y expropiaciones y su afección a la legislación de la Comunidad de Madrid
Sánchez Goyanes, Enrique
Madrid, Revista de Derecho Urbanístico, 1998

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicios de lunes a Jueves de 9-14 y 15-17; viernes de 9 a 14,30h. Téf. 917 014 500 Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

(1998) "Barras y alambres: utilización permitida en la proyecto de instrucción de hormigón estructural (EHE-97)".- ALDIZKARIA, 43, 8-9

(1998): "Recomendaciones interiores de abastecimiento de agua".- ALDIZKARIA, 43, 6-7

(1998): "Construcción industrializada".- ARTE Y CEMENTO, 16, 77-93

Alavedra P., Domínguez J., Gonzalo E. y Serra J. (1997): "La construcción sostenible: El estado de la cuestión" .- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 41 - 47

Álvarez Alonso, M. (et al.) (1998): "Nuevas experiencias en urbanismo. Internet al servicio del planeamiento urbano".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 33-41

Bernat Falomir, Jordi; Duatis Puigtollers, Jordi (1998): "Valoración catastral, valoración hipotecaria: al otro lado del espejo".- CATASTRO, 32, 47 - 56

Cabello de los Cobos Mancha, Luis M. (1998): "La coordinación de las fuentes de información territorial. Análisis de las implicaciones de la Ley 13/96, desde la perspectiva notarial y registral".- CATASTRO, 32, 23 - 34

Caicoya Gómez-Morán, C. (1997): "Algunos aspectos del proceso de construcción del museo Guggenheim. Bilbao/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 5 - 11

Carrascal, María Teresa (1998): "Tributación de las Presas, saltos de agua y centrales hidroeléctricas en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles".- CATASTRO, 32, 81 - 90

Carrascal, María Teresa (1998): "Aplicación de la modulación de valores catastrales y de la referencia a los valores del mercado en la valoración catastral de construcciones urbanas" .- CATASTRO, 32, 91 - 107

Carrascal, María Teresa (1998): "La notificación de los actos de Gestión Catastral".- CATASTRO, 32, 109 - 115

Consorcio para Altamira (1997): "Proyecto Altamira".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 57 - 62

González Martín, Jesús (1998): "Los nuevos revestimientos de fachadas".- JÁCENA, 28, 23-27

Grupo Ferrovial S.A. (1997): "El Museo Guggenheim Bilbao. Bilbao/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 13 - 17

Heredia Cruces, Francisco Javier (1998): "La financiación agraria y la utilidad del dato catastral de rústica".- CATASTRO, 32, 35-- 45



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

ENCUESTA

PROMOCIÓN DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN COOPERATIVO

Ante la creciente demanda manifestada por numerosos colegiados, que desean estudiar la posibilidad de constituir una Cooperativa para la construcción de viviendas, la Comisión de Urbanismo y Vivienda, en su voluntad de colaborar con las iniciativas e inquietudes de los colegiados, y con objeto de facilitar la necesaria información previa y relación entre los posibles interesados, plantea la presente encuesta para que pueda ser cumplimentada por las personas interesadas, como en su día se realizó con la Cooperativa de Viviendas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (COVIAAT).

La constitución y gestión de esta posible Cooperativa tendrá un carácter autónomo e independiente, ajena a las estructuras y servicios colegiales, asumiendo el Colegio la colaboración para los trabajos y estudios previos, y cuanta asistencia pueda prestarse en las gestiones para la obtención de suelos y ayudas en las condiciones más favorables que el vigente ordenamiento posibilite.

1. DATOS PERSONALES

NOMBRE: _____ COL. Nº _____

DOMICILIO: _____

POBLACIÓN: _____

EDAD _____ TFNO.: _____ FAX: _____

SEXO: V M ESTADO CIVIL: _____

Nº HIJOS: _____ AÑO FIN DE CARRERA: _____

EJERCICIO PROFESIONAL:

- LIBRE
- ASALARIADO
- FUNCIONARIO
- OTROS

PLAZO EN EL QUE DESEA ADQUIRIR LA VIVIENDA:

- NO ANTES DE 2 AÑOS
- DE 2 A 3 AÑOS
- HASTA 4 AÑOS

2. TIPO DE VIVIENDA

2.1. EMPLAZAMIENTO. TERMINO MUNICIPAL DE MADRID:

- HASTA BORDE DE M-40
- FUERA DE M-40
- ZONA NORTE
- ZONA SUR
- ZONA ESTE
- ZONA OESTE
- OTROS MUNICIPIOS (ESPECIFICAR) _____

2.2. TIPOLOGÍA DE LA VIVIENDA:

- EDIFICACIÓN EN BLOQUE
- EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR
- EDIFICIO DE NUEVA PLANTA
- EDIFICIO REHABILITADO
- VPO
- PRECIO TASADO
- PRECIO LIBRE

2.3. TAMAÑO:

- ESTUDIO
- APARTAMENTO
- DOS DORMITORIOS
- TRES DORMITORIOS
- MÁS (ESPECIFICAR) _____

3. INVERSIÓN

3.1. PREVISIÓN DEL PRECIO TOTAL DE LA VIVIENDA QUE SE DESEA ADQUIRIR:

- HASTA 15 MILLONES
- HASTA 20 MILLONES
- HASTA 25 MILLONES
- HASTA 30 MILLONES
- MÁS DE 30 MILLONES

4. FINANCIACIÓN

4.1. FINANCIACIÓN PROPIA:

- HASTA EL 25% DEL VALOR Y RESTO HIPOTECA
- OTROS (ESPECIFICAR) _____

4.2. DESEMBOLSOS MENSUALES:

- HASTA 75.000 PTAS.
- DE 75 A 100.000 PTAS.
- HASTA 150.000 PTAS
- MÁS DE 150.000 PTAS.

5. SUGERENCIAS

NOTA: Los datos que figuran en esta encuesta tienen carácter confidencial, y serán utilizados exclusivamente para los fines indicados en la misma, de acuerdo con la vigente legislación sobre protección de datos.



CONCURSO

PARA EL DISEÑO DEL LOGOTIPO DEL

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, convoca un concurso para el diseño de un nuevo logotipo identificador del mismo, de acuerdo con las siguientes

BASES

1. El trabajo consiste en el diseño gráfico del logotipo, definiendo sus características dimensionales, texturas, colores, tipos de letra, etc. debiendo entregar al menos:
 - a) Diseño del logotipo con un tamaño máximo de 25 x 25 cm. y mínimo de 10 x 10 cm. sobre cartulina blanca.
 - b) Integración del mismo con la leyenda «Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid».
 - c) Aplicación de los dos apartados anteriores a un impreso de carta, en formato DIN A-4, sobre americano en formato 22,5 x 11,5 cm. y tarjeta de visita.
2. Las propuestas pueden acompañarse de una memoria justificativa del diseño, y propuestas complementarias sobre la imagen corporativa que se presente.
3. Se establece un premio de 500.000,- Pts. que podrá ser declarado desierto por parte del Jurado.
4. Se establece asimismo un accésit de 100.000,- Pts. para el trabajo que, a juicio del Jurado, siga en méritos al galardonado con el primer premio. Este accésit podrá ser declarado desierto.
5. Podrán presentarse a este concurso los aparejadores y arquitectos técnicos colegiados que se encuentren en plenitud de sus derechos y obligaciones colegiales al día límite para la presentación de los trabajos, a excepción de los miembros de Junta de Gobierno y colegiados que presten servicios en la Corporación con carácter remunerado y habitual.
6. Cada colegiado/apodrá presentar un máximo de dos trabajos independientes.
7. Los trabajos deberán entregarse en el registro de entrada en la sede colegial, de 9,00 horas a 13,30 horas, en sobre cerrado, señalando "**CONCURSO DE LOGOTIPO COLEGIAL**" y el lema del autor, sin que conste ningún otro dato identificativo. El plazo de presentación de los trabajos finalizará el día **15 de diciembre de 1998**, a las 13,30 horas.

8. Acompañando al envío y en sobre aparte, en cuyo exterior consten los mismos datos del apartado 7, se incluirá una hoja con el nombre y apellidos del concursante, dirección y número de colegiación, pudiendo acompañar un breve *curriculum vitae* del autor.
9. El autor se responsabiliza de su declaración como autor y creador del trabajo presentado, eximiendo al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid de cualquier responsabilidad.
10. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid podrá utilizar y reproducir libremente el trabajo premiado en todo tipo de impresos, carteles, publicidad, etc. adquiriendo los derechos exclusivos de su registro, explotación industrial, difusión y "copyright", respetando la propiedad intelectual del autor.

El Colegio será el único propietario de las obras premiadas.

11. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid no asume la obligación de utilizar el diseño premiado, pudiendo adoptar otra imagen corporativa o, de acuerdo con el autor premiado, proponer su modificación a empresas especializadas o profesionales del diseño gráfico.
12. **El Jurado** encargado de analizar los trabajos presentados y fallar el premio estará presidido por el Presidente del Colegio y constituido además por:
 - ✓ Dos miembros de la Junta de Gobierno del Colegio, designados por ésta.
 - ✓ Un profesor del Departamento de Expresión Gráfica de la E.U.A.T. de Madrid.
 - ✓ Un profesional del diseño gráfico.
 - ✓ Un periodista relacionado con la prensa técnica profesional.
 - ✓ El Secretario del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid que actuará como Secretario del Jurado.

Su composición nominal se hará pública en la misma fecha en que se pronuncie el fallo.

De las obras presentadas, el Jurado realizará la selección final de diez, entre las cuales deberá definirse la ganadora y el accésit.

13. El fallo del Jurado será inapelable y se hará público el día **15 de enero de 1999**, procediéndose a la apertura pública del sobre con los datos del autor premiado.
14. El Colegio no se hace responsable del extravío de trabajos entregados, ni de los deterioros que puedan sufrir las obras que concurren al concurso, así como de otros daños derivados del robo, incendios, etc., desde el momento de su recepción hasta su devolución, ni mantendrá correspondencia sobre los mismos.
15. Las obras no premiadas serán devueltas a los autores en la sede colegial. Si el premio no pudiera ser entregado a su autor, el Colegio se lo entregará a sus derecho habientes. Los días y el horario de recogida coincidirá con el horario de atención al público y colegiados.
16. La participación en el concurso supone la aceptación íntegra de las presentes bases y la renuncia expresa de los participantes a efectuar impugnación alguna sobre las mismas, así como el fallo del Jurado.

comisión de tecnología

El **COATM** en colaboración con **GEHC** (Gabinete para el estudio de humedades en la construcción), imparte una serie de cursos dedicados a la protección frente al agua en la edificación, comenzando este segundo curso con un monográfico sobre sótanos y muros enterrados.

Se trata de un curso práctico, especialmente diseñado para el conocimiento general de los problemas de humedades que plantean los sótanos, cuyo fin es el de prevenir tan frecuente patología, o en su caso, diagnosticar acertadamente los fallos y determinar las reparaciones.

Está dirigido a todos aquellos profesionales con responsabilidad al diseñar, dirigir, construir, controlar o informar y peritar, sobre este elemento de la edificación, mas expuesto que ninguno a las humedades de capilaridad y condensación y destinado a usos cada vez mas exigentes.

El curso pretende el reciclaje profesional que resulta imprescindible en razón de la constante innovación tecnológica, y también la aproximación al conocimiento de los materiales, productos y sistemas, a fin de discernir con objetividad entre la copiosa y no siempre leal oferta del mercado.

PROGRAMA:

1. El agua y el terreno.

Acción del agua en obras enterradas.

Presencia del agua en el terreno.

Zonas del terreno según la forma en que se presenta el agua.

Recomendaciones generales.

2. Protección de muros enterrados.

Introducción.

Criterios técnicos principales.

Sistemas.

3. Protección de pantallas hechas in situ.

Condiciones generales.

Impermeabilización de pantallas continuas mediante mantas de bentonita de sodio.

Impermeabilización de pantallas continuas a partir de tablestacas o pilotes.

Impermeabilización de pantallas continuas de hormigón por sistema de inyección.

4. Formas de drenaje de muros por sus estrados.

Introducción.

Sistemas de drenaje.

5. Tratamiento frente al agua por el intradós en muros y pantallas de hormigón.

Generalidades.

Atarjeas bufas.

Cámaras ventiladas.

Empleo de revestimientos de impermeabilización por el intradós.

Impermeabilización de pantallas con doble vaso.

6. Tratamiento de juntas en muros enterrados.

Generalidades.

Tratamiento de juntas con materiales semiconformados.

Tratamiento de juntas con perfiles de cauchos expansivos.

7. Protección de cubiertas enterradas.

Introducción.

Criterios técnicos principales.

Sistemas constructivos según los usos.

8. Protección de soleras.

Generalidades.

Protección frente a aguas de infiltración sin presión.

Protección frente a aguas a presión.

9. Puntos singulares.

Generalidades.

Puntos singulares en forjados de cubiertas bajo rasante.

Puntos singulares en muros.

Puntos singulares en soleras.

10. Rehabilitación de sótanos.

Cubiertas.

Muros.

Soleras.

PROFESORADO:

D. Antonio Ruiz Duerto, Doctor Arquitecto, profesor de investigación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas en el Instituto de Ciencias de la Construcción "Eduardo Torroja". Vocal del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Tomás Ferreres Gómez, Aparejador. Titulado Técnico del Consejo de Investigaciones Científicas y de la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Comunidad Valenciana, miembro del Comité 104 de AENOR y miembro fundador de GEHC.

D. Iñigo Cuervo Menéndez, Arquitecto, especialista en patología de la edificación y miembro también de GEHC

Fecha: 10, 11, 12 y 13 de noviembre

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Plazas: 90

Coste: 20.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

Curso de prevención de Humedades en Sótanos.

♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de Empresa.

comisión de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional convoca a los aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan bajo las diferentes modalidades de asalariados en empresas constructoras, promotoras, etc., a unas Jornadas de debate, para conocer directamente e intercambiar opiniones sobre la problemática que afecta a este colectivo profesional.

Las Jornadas se desarrollarán el viernes 20 de noviembre, y la mañana del sábado día 21, en el hotel Victoria Palace de San Lorenzo de El Escorial, y en las mismas está previsto tratar, en sendas Mesas Redondas, los siguientes temas:

- Seguridad y Salud Laboral.
- Contratación. El trabajo del arquitecto técnico al servicio de la empresa.
- Relaciones con la dirección facultativa en la ejecución de la obra.
- Servicios y actividades Colegio-Asalariados. Formación, asesoría e información.
- Responsabilidad civil y su aseguramiento.

A los participantes se les entregará documentación relativa a los temas tratados, estando incluida la estancia de los asistentes en el citado hotel.

La Comisión invita a los aparejadores y arquitectos técnicos asalariados a aportar las sugerencias y manifestar su opinión sobre cualquier aspecto que se relacione con estas Jornadas, o con su ejercicio profesional.

Fechas: 20 y 21 de noviembre

Sede: Hotel Victoria Palace (San Lorenzo de El Escorial)

Horario: Viernes de 10.00 a 20.00 horas, sábado de 10,00 a 14,00 horas

Plazas: 60

Coste subvencionado colegiados: 1.000 Pta.

(incluye alojamiento en habitación doble, comida, y documentación)

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

♦ Conmemoración de la Festividad de su Patrona, Ntra. Sra. de la Almodena, año 1998.

congregación

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos el próximo día 9 de NOVIEMBRE, domingo, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, R.P. Javier Ilundain, D.M. a las **TRECE** horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICION DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 6 de noviembre.

Terminados los Actos Religiosos celebraremos el tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las 14,30 horas, en el RESTAURANTE LA TROPICAL (Avda. Reina Victoria, nº 8 Madrid), al que están

invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 6 de noviembre.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.

anuncios de colegiados

✓ Vendo parcela 1.200 metros cuadrados, Urbanización las Cuestas, C/ Carcalacueva, 50 Villanueva del Pardillo (Madrid), agua, luz, alcantarillado, teléfono en la urbanización. Precio 11.500.000.-Ptas. Colegiado nº 4168 Ángel Mesas Lezana. Tel: 91.366.45.24.

✓ Vendo bicicleta de carreras totalmente equipada en muy buen estado, semi-nueva. Cuadro: Mennelli-Zeus. Cambio Shimano 600. Con todos los accesorios: velocímetro-cuenta kilómetros (digital), porta botellas, gafas y porta objetos.

Precio 50.000.-Ptas Colegiado nº 2.441 Francisco Javier Alonso castaño. Tel: 91.729.25.64.

✓ Se comparte estudio con Aparejadores y Arquitectos Técnicos. Oficina muy luminosa en edificio recién estrenado, zona centrica, muy bien comunicado con la M-30. Imagen muy profesional. Posibilidad de plaza de garaje en alquiler. Colegiado nº 10.956 Enrique Ramón. Tel 939.13.22.48.

✓ Vendo impresora Epson FX-850 en perfecto uso Colegiado nº 580 Pablo Alonso Gurumeta. Tel: 91.544.58.58.

bolsa de trabajo

EMPRESA

ALVISA
ANDAMIOS IN
ANKARSA
ANTONIO GUERRERO
APARTEC
ASTEC, S.L.
CANO Y ESCARIO
CAP
CIS
CONSTRUCCIONES DIAGO-MÁRQUEZ
CORMAN
DIEDRO E.C.
EDINOR
EDINOR
EDINOR
EKENA IBÉRICA
ELDO
ESTYCON
FERROVIAL
FUNDACIÓN INICIATIVAS SUR
GARRAN, S.A.
GRUPO DICO
IBERCON
ICOM
ICONSA
INCOSA
INVERSEVI
JAPAMA
JAPAMA
LARRONDO, S.A.
NECSO
PARQUE DE ATRACCIONES
PCYMA
PLANIFICACIÓN Y PRODUCCIÓN, S.L.
PLANIFICACIÓN Y PRODUCCIÓN, S.L.
PRASA
PROASISTENCIA, S.L.
PROCOVIF FORCOMI
RAYCSA
RAYCSA
TASACIONES DEL SURESTE
VICTORIANO DE FRUTOS
CONSTRUCCIONES RUESMA
EDIFCSA

COLEGIADO

MARÍA ESTHER MOYA GARCÍA
SERGIO FDEZ. GARCÍA DE LA NAVARRA
JUAN RUBIANO CORONADO
JUAN MANUEL BLÁZQUEZ FERNÁNDEZ
SONIA FABIÁN GALÁN
ANA BELÉN NIETO DE LA FUENTE
PABLO CASTILLO GARCÍA
JESÚS DÁVILA GONZÁLEZ
MARÍA BELÉN ARIAS ÁLVAREZ
SONIA CANALES FERNÁNDEZ
AURELIA SOLANO TICO
GENARO ARAMBERRI PÉREZ
LUIS HIDALGO GONZÁLEZ
OSCAR MARTÍN ALBUQUERQUE
JOSÉ ANTONIO MONTALVILLO FRILE
IGNACIO BUZZANCA CASASUS
JAVIER OCAÑA PEÑAS
FERNANDO GÓMEZ SÁNCHEZ
LUIS MANUEL RODA CASTAÑEDA
JAVIER VILLAR SARDINA
JULIO GARCÍA CÁMARA
MERCEDES RECIO SALGADO
INMACULADA GARCÍA GARCÍA
BEGOÑA ESTEBAN DÉVORA
RAMÓN VELA LÓPEZ
ALFREDO PEREA LÓPEZ
EDUARDO JIMENO MUÑOZ
EDUARDO CAMPO GONZÁLEZ
JOSÉ MANUEL PÉREZ RODRÍGUEZ
JUAN ANTONIO TRILLO RAMOS
AURORA DEL AMOR CAMACHO
BEGOÑA BONET TORNERO
YOLANDA BUQUERÍN HUMANES
FERNANDO BATRES MUÑOZ
LAURA IBARZO DE LA TORRE
JOSÉ ANTONIO RECUENCO DÍAZ
MARÍA ANTONIA ASENCIO CASTILLEJO
JUAN ANTONIO PANIAGUA GARRIDO
JOSÉ CARLOS ASENCIO CORCHERO
JAVIER PRIETO BRAVO
ÁNGELES VÁZQUEZ ESPIGA
PEDRO PEÑA BENÍTEZ
CARLOS MUÑOZ CALLE
ENRIQUE NIETO HERNÁNDEZ



- **Colegiados colocados durante el mes de Septiembre-98.**



secretaría

♦ Aumento de Garantías en las Normas de Funcionamiento para 1.999 con MUSAAT

Por su interés reproducimos el escrito que recibimos de MUSAAT:

- Para atender las modificaciones de garantías será imprescindible la comunicación a MUSAAT a través del Parte de Variación (Mod. 319/10.98) debidamente cumplimentado y con el Vº Bº del Colegio.
- Para poder fraccionar el pago de la prima fija correspondiente a la renovación en el próximo ejercicio, los cambios de garantía deberán ser comunicados a MUSAAT, como máximo, hasta 30 días antes del vencimiento de la Póliza.
- Los solicitados con fecha posterior, y hasta el citado vencimiento de la Póliza, tomarán el mismo efecto, siendo emitida la diferencia de prima como un único recibo.
- Solo excepcionalmente y debidamente justificado por el Colegio, se estudiarían

durante el período de seguro de la Póliza, los cambios de garantía. En caso de ser aceptado dicho cambio, el efecto será el de 30 días después de haberlo solicitado a MUSAAT.

EJEMPLO:

Pólizas de vencimiento Enero

- La comunicación del cambio hecha hasta el 30 de Noviembre, será incluida en los recibos de 50%.
- La comunicación del cambio hecha desde el 30 de Noviembre hasta el 31 de Diciembre, se pasará al cobro mediante recibo aparte.
- La comunicación del cambio hecha con posterioridad al vencimiento de la Póliza, tendrá su efecto 30 días después de su solicitud, procediendo al cobro de la prima, igualmente, mediante recibo aparte.

Como ya conocéis, la tramitación debéis efectuarla a través del Colegio.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 415
15-11-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Calendario Introducción del Euro.
- ♦ Concurso para el diseño del Logotipo del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.
- ♦ Festival Infantil-98.
- ♦ Tasaciones Periciales Contradictorias.
- ♦ B.O.E.

comisión de cultura

- ♦ Cambio de fecha de la Conferencia sobre la Rehabilitación del Palacio del Cristal.
- ♦ Ciclo de Museología.
- ♦ Visitas a Museos y Exposiciones (II).
- ♦ Exposición de Pintura: Jaime Galdeano.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada Técnica sobre Normativa de Seguridad contra Incendios.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de Empresa.

comisión de tecnología

- ♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).

escuela de la edificación

- ♦ Programas Master.

biblioteca

- ♦ Separata nº 114



secretaría

♦ Calendario Introducción del EURO.

Como ya sabéis, a principios del pasado mes de mayo, el Consejo Europeo decidió los países de la Unión Europea que reunían las condiciones necesarias para acceder a la moneda única, entre ellos, España.

Ante el cambio de moneda es imprescindible estar bien informados y tener presente algunas fechas importantes.

CALENDARIO

1 de Enero de 1999

A partir de esta fecha el euro será ya la nueva moneda de los Estados miembros participantes, conoceremos su cambio definitivo, y, por tanto, cuantos euros recibiremos por nuestras pesetas.

Del 1 de Enero de 1999 al 31 de diciembre del 2001.

Durante este periodo podremos utilizar el euro de forma voluntaria en todas las operaciones bancarias. Para los cobros y pagos en metálico tendremos que seguir utilizando pesetas.

1 de Enero del 2002.

En este momento, se pondrán en circulación los billetes y las monedas en euros y en céntimos de euro.

Del 1 de Enero del 2002 al 30 de Junio del 2002.

Durante este periodo podremos cambiar sin ningún coste nuestras pesetas por euros. Los billetes y monedas en pesetas seguirán existiendo, y por lo tanto, podremos utilizar indistintamente ambas monedas.

1 de Julio del 2002.

Los billetes y monedas en pesetas dejan de tener curso legal, Sólo podremos utilizar euros.

En todo caso, el cambio de conversión euro/pesetas que se aplique será el que establecerá el Banco Central Europeo de manera oficial el día 31 de diciembre de 1998.

Este cambio es fijo y, por lo tanto, será el que se utilice durante todo el periodo transitorio, es decir, hasta el día 1 de enero de año 2002.



secretaría

♦ Concurso par el diseño del Logotipo del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

Os recordamos la convocatoria del concurso para el diseño del logotipo del Colegio.

El plazo de presentación finaliza el 15 de diciembre de 1998 a las 13,30 horas.

Al concurso, en el que solo pueden participar Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados, debéis presentar un sobre conteniendo el diseño, leyenda y aplicación, en el registro de entrada

de nuestra sede de lunes a viernes de 9 a 13,30 horas.

Las bases han sido publicadas en los boletines informativos nº 412 y 413, del pasado mes de octubre.

También están a vuestra disposición en el departamento de Gestión.



♦ Festival Infantil-98.

Como ya es tradicional, se celebrará este año el Festival Infantil de Navidad, habiéndose contratado el espectáculo "EL CIRCO INTERNACIONAL" que tendrá lugar el sábado, día 26 de Diciembre, instalado en la c/ Monforte de Lemos, s/n, dando comienzo a las 11,30 horas de la mañana.

El programa consta de una función especial y única, reservada íntegramente para nuestro Colegio y en ella se repartirán libros y juguetes.

La entrega de entradas y resguardos para los regalos, se efectuarán en nuestra sede colegial, por la mañana, de 9 a 13 horas a partir del lunes día 21 de Diciembre hasta que se agoten las localidades.

DADAS LAS PROTESTAS QUE SE HAN PRODUCIDO EN AÑOS ANTERIORES, SE COMUNICA QUE NINGÚN COLEGIADO PODRÁ TRAER MAS QUE SU PROPIA TARJETA Y NO SE ATENDERÁN LAS QUE TRAIGAN A NOMBRE DE OTROS COMPAÑEROS COLEGIADOS, SI BIEN NO ES PRECISO QUE RETIRE LAS ENTRADAS EL PROPIO COLEGIADO, PUDIENDO HACERLO CUALQUIER OTRA PERSONA CONDICIONADO EXCLUSIVAMENTE A TRAER LA TARJETA DEBIDAMENTE FIRMADA Y CUMPLIMENTADA POR EL COLEGIADO.

Debemos recordaros que dada la limitada capacidad del local y dado que por ser fechas Navideñas solo se puede realizar una única función, solicitéis para vuestros hijos y nietos LAS ENTRADAS QUE REALMENTE NECESITÉIS, para que puedan asistir los mas posibles de vuestros hijos.

Con tal fin, el límite de entradas por colegiado, será de una para personas mayores y dos para niños, excepto los que demuestren con el libro de familia que tienen más hijos menores de 10 años.

Os rogamos que acudáis al Festival con la antelación suficiente (el recinto estará abierto a las 10,30 horas), dado que por un lado, debemos respetar la hora fijada para el inicio de la función, y por otro, como ya sabéis la entrega de los juguetes a vuestros hijos produce una acumulación que ha venido retrasando la entrada al recinto.

Así mismo, dado que los obsequios se adquieren en base a vuestras peticiones, recordamos que se deben solicitar las tarjetas para los regalos a los niños ACORDE CON SUS EDADES, ya que el día del festival no se efectuarán cambios.



♦ Tasaciones periciales contradictorias.

Como todos los años se comunica que los Colegiados interesados en figurar en la relación que se facilita al Ministerio de Hacienda para efectuar tasaciones periciales contradictorias ante el

Ministerio de Hacienda, deberán presentar su solicitud por escrito al Colegio, para ser incluidos en la correspondiente lista, antes del 15 de diciembre de 1998.



♦ B.O.É.

B.O.É. nº 259 de 29.10.98.

Ministerio de la Presidencia.

Instalaciones térmicas en los edificios. Reglamento.

Corrección errores R.D. 1.751/1998, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas

en los Edificios (RITE) e instrucciones técnicas complementarias.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

comisión de cultura

DEBIDO A LA COINCIDENCIA DEL ACTO DE ENTREGA DE MEDALLAS DE ORO Y PLATA A LOS ANTIGUOS COLEGIADOS, SE HA TENIDO QUE MODIFICAR LA FECHA DE ESTA CONFERENCIA AL 3 DE DICIEMBRE.

La Comisión de Cultura organiza una conferencia sobre la restauración y rehabilitación del Palacio de Cristal situado en los jardines del Buen Retiro de Madrid.

La charla será impartida por Federico Prieto Pequeño, arquitecto técnico director de las obras, quién comentará las incidencias y sistemas constructivos que se han llevado a cabo en la restauración del edificio, así como el desarrollo de las

La Comisión de Cultura del Colegio presenta un curso de Museología, con una duración de cuatro días en dos semanas.

Con este curso se pretende dar una visión generalizada con una explicación que abarcará desde que es un museo y como se configura, equipamientos, alicatación, etc, hasta la exposición de ejemplos varios de diferentes intervenciones, partiendo de la realización de un museo de obra nueva, una adaptación de obra y una adecuación para la rehabilitación de un museo, con comenta-

Continuando con la programación de esta actividad prevista para este otoño, pasamos a señalarlos los próximos actos:

- Sábado 21 de noviembre, a las 10,00 h. Museo Municipal (cita: c/ Fuencarral, 78)

Exposición "El Hijo del Hombre: Los rostros de Cristo en el Arte".

Profesor: D. Manuel Íñiguez (Comisario de la exposición)

En dicha muestra se exhiben iconografías diversas de la figura de Cristo, abarcando desde la Edad Media, pasando por Berruguete y la imaginaria castellana del siglo XVII, hasta llegar a nuestros días con obras, por ejemplo, de Ávalos.

- Sábado, 28 de noviembre, a las 10,00 h. (cita: Museo del Prado en la Puerta Goya)

La exposición del pintor Jaime Galdeano, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida hace dos años, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen

actividades que han configurado la obra, y por Antonio Perla de las Parras, historiador y asesor de la dirección facultativa, quien explicará como se ha desarrollado la restauración y reposición de la azulejería que adorna el basamento del edificio.

Fecha: Jueves 3 de diciembre de 1998

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Coste: Gratuito

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49)



rios realizados por los arquitectos autores de los proyectos.

Fechas: 9-10-15 y 16 de diciembre de 1998

Horario: De 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Plazas: Limitadas

Subvencionado a colegiados: 2.000,- Ptas.

Coste: 2.500,- Ptas.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 701.45.21/20/19 Fax: 523.38.49).



"Visita a las salas de Pintura Flamenca y Holandesa"

Profesora: Dña. Amelia López Yarto.

Las magníficamente recién instaladas salas de dicha pintura, con la remodelación de obra expuesta, incluyendo entre otros muchos, a Rubens, Rembrandt, etc., bien merecen esta visita.

Coste: 1.000,- Ptas. cada visita.

Plazas: Limitadas

Documentación: Se entregará documentación al respecto.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)



exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Jaime Galdeano

Motivos: Técnica Jade

Fechas: 1 al 15 de diciembre de 1998

Horario: Lunes a viernes de 11,00 a 14,00 y de 18,00 a 21,00 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COAATM (3ª Planta).



♦ **Cambio de fecha de la Conferencia sobre la Rehabilitación del Palacio de Cristal.**

♦ **Ciclo de Museología.**

♦ **Visitas a Museos y Exposiciones (II).**

♦ **Exposición de Pintura: Jaime Galdeano.**

♦ Jornada Técnica sobre Normativa de Seguridad contra Incendios

comisión de urbanismo y vivienda

Afortunadamente, la seguridad contra incendios va tomando carta de naturaleza como uno de los factores más a tener en cuenta en el proceso constructivo, y en todas sus fases, bien sea de proyecto de ejecución de las obras, pero también en la puesta en servicio y en el necesario mantenimiento de las edificaciones.

Una de las cuestiones que todos los profesionales de la construcción vienen planteando con mayor insistencia, y a las que desde luego nuestro colectivo tampoco es ajeno, se refiere a la diversidad normativa existente en el campo de la seguridad contra incendios, que en muchos casos supone no pocos problemas de interpretación.

La Comisión de Urbanismo del Colegio consciente de esta sensibilización, organiza la presente Jornada Técnica en la que se pretende, además de hacer una exposición del panorama normativo, plantear los puntos de influencia de los diversos textos, pero también aclarar aquellos aspectos que pueden, en ocasiones, dar lugar a interpretaciones incluso contrapuestas. Por ello se ha planteando la exposición de los tres textos normativos más generales de aplicación en nuestro ámbito territorial: la Ordenanza de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid, la Norma Básica de Condiciones de Protección contra Incendios, y el proyecto de Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid, (cuya promulgación esperamos próximamente).

Como ponentes para la presente jornadas se contará con la asistencia de profesionales que han colaborado también en la redacción de varias normas o reglamentos, y cuya competencia y especialización en este ámbito resulta indiscutible.

PROGRAMA

Ordenanza de Prevención de Incendios.

Javier Vinagre, arquitecto técnico, inspector del Departamento de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid.

Norma básica de la Edificación sobre condiciones de protección contra incendios en los edificios.

Pedro Alvarez, arquitecto técnico, inspector del Departamento de Prevención de Incendios del Ayuntamiento de Madrid.

Reglamento de Prevención de Incendios.

Javier Sanz, arquitecto, oficial del cuerpo de bomberos y jefe del Departamento de Prevención de la Comunidad de Madrid.

Un vez finalizadas las conferencias, se establecerá un coloquio con los asistentes.

Fecha: 25 de noviembre de 1998

Horario: 18,00 a 21,00 horas

Sede: Salón de Actos (2ª planta)

Plazas: 60

Coste: Gratuito, (se requiere inscripción previa).

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49)

♦ I Jornadas de Aparejadores y Arquitectos Técnicos al servicio de Empresa.

comisión de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional convoca a los aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan bajo las diferentes modalidades de asalariados en empresas constructoras, promotoras, etc., a unas Jornadas de debate, para conocer directamente e intercambiar opiniones sobre la problemática que afecta a este colectivo profesional.

Las Jornadas se desarrollarán el viernes 20 de noviembre, y la mañana del sábado día 21, en el hotel Victoria Palace de San Lorenzo de El Escorial, y en las mismas está previsto tratar, en sendas Mesas Redondas, los siguientes temas:

- Seguridad y Salud Laboral.
- Contratación. El trabajo del arquitecto técnico al servicio de la empresa.
- Relaciones con la dirección facultativa en la ejecución de la obra.
- Servicios y actividades Colegio-Asalariados. Formación, asesoría e información.
- Responsabilidad civil y su aseguramiento.

A los participantes se les entregará documentación relativa a los temas tratados, estando incluida la estancia de los asistentes en el citado hotel.

La Comisión invita a los aparejadores y arquitectos técnicos asalariados a aportar las sugerencias y manifestar su opinión sobre cualquier aspecto que se relacione con estas Jornadas, o con su ejercicio profesional.

Fechas: 20 y 21 de noviembre

Sede: Hotel Victoria Palace (San Lorenzo de El Escorial)

Horario: Viernes de 10.00 a 20.00 horas, sábado de 10,00 a 14,00 horas

Plazas: 60

Coste subvencionado colegiados: 1.000 Pta. (incluye alojamiento en habitación doble, comida, y documentación)

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos.: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 415. 15-11-98

Servicio de Biblioteca y Documentación 114

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre cemento aluminoso

Andrade, M.C. (1992): "Corrosión de armaduras y su inspección en hormigones de cemento aluminoso".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 39-48

Andrade, C. (et al.) (1992): "Identificación de presencia de cemento aluminoso en hormigones mediante el uso de pachometro".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, núm. 459, 65

Calleja, José (1994) : "En torno al cemento aluminoso". Parte IV TC TRIBUNA DE LA CONSTRUCCIÓN, 19, 64-70

Calleja, José (1994): "En torno al tema del Cemento Aluminoso" Parte III.- TC TRIBUNA DE LA CONSTRUCCIÓN, 18, 66-73

Casanovas, X.J.; ,R. Rosell (1992): "Criterios de intervención en forjados con viguetas de cemento aluminoso".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 5-14

Delibes, A. (et al) (1992): "Recientes experiencias y tres casos significativos de inspección, diagnóstico y reparación de daños de viguetas prefabricadas con cemento aluminoso".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 49-60

Macías F. (1992): "La incidencia de los hormigones de cemento aluminoso en Madrid".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 71-78

Olayo, M. (1992): "Algunas cuestiones jurídicas en torno al uso del Cemento aluminoso".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 27-38

Ortega L.M., García , Guillot M., Rodríguez y Santiago J. (1992): "Aplicabilidad de la medida de la velocidad de corrosión de las armaduras en la auscultación de forjados construidos con cemento aluminoso".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 61-70

Povedano Molina, José Enrique (1995) "Los diez Mandamientos de Sevilla: reparación de la barriada" .- APAREJADORES, 46, 17-19

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

España. Ministerio del Interior : Real Decreto 2110/1998, de 2 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Máquinas Recreativas y de Jazar. (BOE 248, 16 octubre 1998)

(En el Cap. III, artículos 33 y siguientes se definen los locales autorizados para la instalación de máquinas.)

Madrid. Ayuntamiento Pleno : Ordenanza reguladora de la gestión de los recintos de ferias y festejos populares de la Juntas Municipales de Distrito. (BAM 22 de octubre de 1998)

España. Ministerio de Economía y Hacienda : Orden de 14 de octubre de 1998 sobre aprobación del módulo de valor M y del coeficiente RM y sobre modificación de Ponencias de valores. (BOE nº 251 de 20 de octubre de 1998)

España. Ministerio de Fomento : Resolución de 8 de octubre de 1998, de la Subsecretaría, por la que se hace pública el Acuerdo del Consejo de Ministros de 18 de septiembre de 1998, por el que se fijan el tipo de interés efectivo y demás condiciones de los préstamos cualificados y la autorización al Ministerio de Fomento para firmar convenios con entidades de crédito, para la financiación de actuaciones protegidas del programa 1998, del Plan de Vivienda 1998-2001. (BOE nº 251 de 20 de octubre de 1998)

España. Ministerio de Medio Ambiente : Real Decreto 2116/1998, de 2 de octubre, por el que se modifica el Real Decreto 509/1996, de 15 de marzo, de desarrollo del Real

Decreto-ley 11/1995, de 28 de diciembre, por el que se establecen las normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas. (BOE. nº 251 de 20 de octubre de 1998)

(Afecto al cuadro 2 del anexo I de dicho Real Decreto.)

Madrid Consejería de Presidencia : Decreto 170/1998 de 1 de octubre, sobre gestión de las infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid.. (BOCM nº 252 de 23 de octubre 1998)

(Regula la gestión de las redes de colectores y emisarios a fin de garantizar una coordinación entre los intereses de la CAM y las Entidades Locales)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de octubre

5.- Construcción (Diccionarios)

- 5381 Diccionario de la Construcción. Tomo 2. 98
Pérez Jara, José
Barcelona, Construnario, 1998

7.- Construcción. Técnica y oficios

- 5365 Manual técnico de proyecto, diseño y uso de Euroadoquines.
Equipo Técnico de EUROADOQUIN
Madrid, Asociación para la Investigación y Desarrollo del Adoquín de Hormigón, 1997
- 5356 Drenaje de plantas bajas de edificios e impermeabilización de sótanos
Calavera, José; Jalvo García, Jaime; Ley Urzáiz, J.; Luzón Cánovas, J. M^o; Tapia Menéndez, J
Madrid, INTEMAC, 1998

12.- Instalaciones

- 5377 Manual para profesionales: Cuarto de baño rústico paso a paso.
Barcelona, Germans Boada, 1998

14.- Rehabilitación y patología

- 5359 El Castell de Cubelles; Textos de recerca històrica. 50è aniversari del catalog de la ciutat de Barcelona
González Moreno, Antonio (Dir. del Servei del Patrimoni Arquitectònic Local)
Barcelona Diputació, 1998

18.- Otros

- 5375 Catalanismo y Constitución
Trias Sagnier, Jorge
Madrid, Fundación para el Análisis y los Estudios sociales, 1998
- 5380 Régimen jurídico de los Colegios Profesionales
Calvo Sánchez, Luis
Madrid, Editorial Civitas, 1998
- 5366 Jornadas sobre responsabilidades derivadas del ejercicio de la profesión
Girona, COART, 1997
- 5357 Caracterización de embalses y graveras para su adecuación ecológica
Coronado, Ramón
Madrid, Instituto de Ecología y Mercado, 1998

Selección de Artículos

Cano Guervós, Rafael (1998): "Metodología para el análisis y la estimación espacial del valor del suelo urbano. Aplicación sobre valoraciones catastrales y tasaciones hipotecarias".- CATASTRO, 33, 41 - 63

Izquierdo Aosiague, A.; Martín Cantarino, C. (1997): "Factores técnicos y ambientales implicados en la electrocución de aves en los tendidos eléctricos".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 451, 49 - 55

Jímenez Fernández, Antonio (1998): "El proyecto de rehabilitación".- JÁCENA, 28, 19-22

Latorre Pedret, Francisco Javier (1998): "Valoración automatizada de bienes inmuebles urbanos por la Diputación Foral de Vizcaya: comentarios sobre una reforma".- CATASTRO, 33, 27 - 39

Mariscal Ortiz, Francisco Javier (et al.) (1998): "Sistema de información geográfica aplicado a la gestión urbanística en Baeza".- JÁCENA, 28, 28-31

Miranda Hita, Jesús S. (1998): "La coordinación de las fuentes de información territorial. Análisis de las implantaciones de la Ley 16/96, desde la perspectiva catastral".- CATASTRO, 32, 7 - 21

Otero Cerezo, José Antonio (1998): "Los accidentes en la Construcción".- JÁCENA, 26, 7-9

Pérez-Juel Gil, Amalia; Martín Mompeán, José Luis; Morín de Pablos, Jorge (1998): "La Hispania romana: Itálica: Primera ciudad romana en Hispania".- A&R. REVISTA DE RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN, 18, 62-67

Pulín, Fernando (1998): "El Plan maestro de la Habana Vieja".- A&R REVISTA DE RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN, 18, 38-47

Foca, Josep; Burns, Malcolm (1998): "La liberalización del mercado de suelo en España. Reforma de la legislación urbanística de 1998".- CATASTRO, 33, 7 - 25

Rodríguez Vicente, Ismael (1998): "El sistema G.P.S. Una herramienta de la cultura del siglo XXI al servicio del catastro. Consideraciones generales sobre el sistema GPS de implantación de redes locales".- CATASTRO, 32, 57 - 79

Sancho Roda, José (1998): "Proyecto de restauración del templete de Bramante (Italia)".- A&R. REVISTA DE RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN, 18, 28-37

Valenzuela Montalvo, Eva María (1998): "Dirección de la ejecución material de las obras".- JÁCENA, 28, 14-16

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a Jueves de 9-14 y 15-17; viernes de 9 a 14,30h. Téf. 917 014 500 Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

AULA DE INFORMÁTICA

Durante el mes de diciembre se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 9 al 18 de diciembre.

Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a viernes).

Coste subvencionado colegiados: 15.000,- Ptas.

Coste no colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

escuela de la edificación

PROGRAMA SINTÉTICO

Mecanismos de transmisión del calor.

Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño.

Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación.

Condensación. Cargas térmicas.

Almacenamiento y distribución de combustibles.

Instalaciones receptoras de gas natural.

Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas.

Quemadores. Calderas. Intercambiadores.

Emisores. Cuartos de calderas.

Calefacción radiante.

Instalaciones de energía solar.

Diseño y dimensionado de redes.

Instalaciones de ACS.

Control. Regulación automática. Esquemas.

Cálculo de instalaciones por ordenador.

Mantenimiento de Instalaciones.

Casos Prácticos y Proyecto Final.



Área de Dirección de Producción: Dirección de producción. Medida de trabajo. Producción de empresa. Implantación de costes en la empresa. Control de producción. Control de costes.

Área de Recursos Humanos: Sistemas de incentivos. Dirección de personal.

Área de Dirección Comercial: Dirección comercial. Marketing.

Área de Administración y Dirección de Empresa: Contabilidad de dirección. Registros de contabilidad. Los resultados contables. Los estados contables. Análisis de balances. Análisis económico-financiero. Análisis dinámico de la explotación-rentabilidad. El fondo de maniobra. Origen y aplicación de fondos. La financiación. Análisis comercial. La previsión empresarial. Matemáticas financieras. Las matemáticas del crédito. La inversión en la empresa.

Quemadores. Calderas. Intercambiadores.

Emisores. Cuartos de calderas.

Calefacción radiante.

Instalaciones de energía solar.

Diseño y dimensionado de redes. Instalaciones de ACS.

Control. Regulación automática. Esquemas.

Cálculo de instalaciones por ordenador.

Mantenimiento de Instalaciones.

Casos Prácticos y Proyecto Final.

Análisis de empresas. Diagnóstico estratégico. Control de gestión. Implantación de sistemas de control en la empresa.

Área de Organización, Planificación y Control de Obras: La Obra como Unidad de Organización. Actividades de explotación, gestión y administrativa. El Pert. Sistemas de precedencias. Pert-coste. La productividad. Planificación manual. Mecanización de la planificación. Análisis económico del proyecto de ejecución. Control de producción. Control de Costes.

Precio y forma de pago: 210.000 pts. en 4 mensualidades de 52.500 ó en 12 mensualidades de 18.700 pts

Horario: de octubre a marzo (M, X y J de 18:30 a 21:30 horas)



Este Programa Master, homologado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R.D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior". De conformidad con la legislación vigente, esto nos permite la emisión del Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" está orientado al sector de la construcción.

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas

Fechas: noviembre del 98 a julio del 99

Precio del Master: 625.000 pts

Forma de pago: Inscripción 235.000 pts y seis mensualidades de 65.000 pts



♦ **Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).**

♦ **Curso de Climatización: Calefacción (15 créditos)**

♦ **Curso de Organización, Programación y Planificación. Dirección de Empresas (20 créditos)**

♦ **Master en Seguridad y Salud Laboral en la Construcción. Técnico Superior en PRL (R.D. 39/97) (65 créditos)**



escuela de la edificación

♦ **Programa de Estudios Superiores de la Edificación**
2,5 cursos
(180 créditos)
Técnico Superior de la Edificación UNED.

PRESENTACIÓN

La Fundación Escuela de la Edificación, creada por el COAAT de Madrid en 1981 es un centro docente de carácter privado adscrito a la Universidad Nacional de Educación a Distancia.

OBJETIVOS

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como técnicos generalistas de nivel superior, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la Ingeniería de la Edificación (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

MODELO EDUCATIVO

El modelo educativo de la U.N.E.D. está basado en las nuevas teorías sobre el aprendizaje avanzadas por la psicología experimental, que consideran que la relación directa profesor-alumno no es imprescindible, ya que se pueden aprender en solitario determinados contenidos científicos, siempre que se use una tecnología adecuada, que garantice la calidad y claridad de los mismos y un mínimo de comunicación docente. Para lograr esto se necesitan unos instrumentos pedagógicos probados, que pueden sintetizarse en el material didáctico. El sistema de evaluación garantiza la comunicación de los contenidos científicos del profesor al alumno para su aprendizaje y permite al profesor medir su grado de asimilación estableciendo así una comunicación en el otro sentido, del alumno al profesor.

La matriculación se puede realizar en asignaturas sueltas y quienes superen la totalidad de las materias que integran el Programa recibirán el diploma de "Técnico Superior de Edificación", otorgado por la U.N.E.D., de acuerdo con el artículo 28.3 de la Ley Orgánica de Reforma Universitaria.

El Programa completo está estructurado en dos cursos y un semestre complementario.

ORIENTACIÓN TUTORIAL

A lo largo del curso, los profesores de cada asignatura mantienen un calendario para atender mediante tutorías telefónicas las consultas académicas que el alumno desee formularles.

En las Pruebas de Evaluación a Distancia que el alumno envía al profesor, también puede consultar todas aquellas dudas que le surjan al realizar los ejercicios propuestos para que, a su vez, el profesor le conteste cuando se le devuelvan corregidas.

Los alumnos tienen la posibilidad de asistir a las tutorías presenciales que se imparten en la Escuela de la Edificación los sábados en horario de mañana.

MATERIAL DIDÁCTICO

Cada asignatura cuenta con sus propias Unidades Didácticas, elaboradas de acuerdo con las exigencias de la educación a distancia y capaces de permitir al alumno un estudio independiente. Cada Unidad Didáctica suele incluir una orientación bibliográfica adecuada, notas complementarias y las normativas correspondientes.

SISTEMAS DE EVALUACIÓN

Consisten en la realización de pruebas de evaluación a distancia (PED) de cumplimentación obligatoria. Sirven al profesor para conocer el grado de asimilación de la asignatura y al alumno para corregir los posibles errores que puede estar cometiendo.

Los exámenes presenciales representan el medio fundamental de control del rendimiento obtenido y a los mismos el alumno puede llevar la documentación que estime oportuno.

ASIGNATURAS

- Cálculo Estructural
- Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento
- Climatización. Calefacción
- Climatización. Acondicionamiento de Aire
- Estructuras de Hormigón Armado
- Instalaciones Eléctricas y de Transporte
- Organización, Programación y Planificación. Aspectos Generales. Equipos.
- Estructuras Varias
- Seguridad en la Edificación.
- Restauración y Rehabilitación
- Elementos de la Edificación
- Mecánica del Suelo y Cimentaciones
- Estructuras Metálicas.

Precio: desde 73.500 pts. 1 asignatura a 260.000 pts. 5 asignaturas o curso completo.

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación

Maestro Victoria, 3 28013 Madrid

Tlf. 91 531 87 00



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 416} 30-11-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Concurso para el diseño del Logotipo del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.
 - ♦ Horario de los Servicios Colegiales en Navidad.
 - ♦ Expositor permanente de folletos.
 - ♦ Festival Infantil-98.
 - ♦ Tasaciones Periciales Contradictorias.
 - ♦ Seguro de Accidentes.
 - ♦ Póliza de Vida.
- #### comisión de cultura
- ♦ Visitas a Museos y Exposiciones.
 - ♦ Cambio de fecha de la conferencia sobre la rehabilitación del Palacio de Cristal.
 - ♦ Ciclo de Museología.
 - ♦ Exposición de Pintura: Jaime Galdeano.

comisión de tecnología

- ♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).
- #### bolsa de trabajo
- ♦ Colegiados colocados durante el mes de octubre.
- #### congregacion
- ♦ Funeral Anual
- #### anuncios de colegiados
- #### escuela de la edificación
- ♦ Programas Master.
- #### biblioteca
- ♦ Separata nº 115

♦ **Concurso para el diseño del logotipo del C.O.A.A.T. de Madrid.**

♦ **Horario servicios colegiales en Navidad.**

♦ **Expositor permanente de folletos.**

secretaría

Os recordamos la convocatoria del concurso para el diseño del logotipo del Colegio.

Al concurso -en el que solo pueden participar Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados- se debe presentar un sobre conteniendo el diseño, leyenda y aplicación, en el registro de entrada de nuestra sede de lunes a viernes de 9 a 13,30 horas.

finalizando el plazo de presentación el 15 de diciembre de 1998 a las 13,30 horas.

Las bases han sido publicadas en los boletines informativos nº 412 y 413, del pasado mes de octubre.

También están a vuestra disposición en el departamento de Gestión.

Se recuerda que durante las fechas Navideñas el Colegio seguirá con su horario habitual de funcionamiento, prestando los servicios colegiales de forma ininterrumpida hasta las 14 horas, excepto caja y entrega y visado de expedientes, que será hasta las 13,30 horas. El último día hábil del año en cuanto a entrega y visado de expedientes y caja será el miércoles día 30 de diciembre, hasta las 13,30 horas.

La Asesoría Laboral evacuará las consultas telefónicamente: (91.576.16.48) de lunes a jueves de 18,00

a 21,00 horas entre los días 21 de diciembre y 7 de enero, ambos inclusive.

La Asesoría Urbanística suspende sus servicios entre los días 22 de diciembre y 7 de enero, reanudándose en el horario habitual (martes, miércoles y jueves de 16,00 a 18,30 horas) a partir del 12 de enero.

Durante los días 29 y 30 de diciembre y 2 de enero, la biblioteca permanecerá sin servicio excepto para entrega de libros.

En colaboración con la Revista Arte y Cemento, recientemente hemos instalado en el hall de la planta baja de nuestras oficinas, un expositor de folletos de fabricantes de productos de la construcción, que

están a vuestra entera disposición, así como impresos para recibir gratuitamente información de otros productos, cuyos folletos no están expuestos en el citado expositor.

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

C/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel.: 917.01.45.01 - Fax: 915.32.24.07

<http://www.arquired.es/profesion/coaatm>

e-mail: ccoaatm@arquired.es

secretaría

♦ Festival Infantil-98.

Como ya informamos en el Boletín nº 415 de fecha 15.11.98, el Festival Infantil de Navidad se celebrará este año con el espectáculo programado por "EL CIRCO INTERNACIONAL" instalado en la c/ Monforte de Lemos, s/n.

La función tendrá lugar el sábado día 26 de Diciembre, dando comienzo a las 11,30 horas de la mañana.

El programa consta de una función especial y única, reservada íntegramente para nuestro Colegio y en ella se repartirán libros y juguetes.

La entrega de entradas y resguardos para los regalos, se efectuarán en nuestra sede colegial, por la mañana, de 9 a 13 horas a partir del lunes día 21 de Diciembre hasta que se agoten las localidades.

DADOS LOS PROBLEMAS PRODUCIDOS EN AÑOS ANTERIORES, SE COMUNICA QUE NINGÚN COLEGIADO PODRÁ TRAER MAS QUE SU PROPIA TARJETA Y NO SE ATENDERÁN LAS QUE TRAIGAN A NOMBRE DE OTROS COMPAÑEROS COLEGIADOS, SI BIEN NO ES PRECISO QUE RETIRE LAS ENTRADAS EL PROPIO COLEGIADO, PUDIENDO HACERLO CUALQUIER OTRA

PERSONA CONDICIONADO EXCLUSIVAMENTE A TRAER LA TARJETA DEBIDAMENTE FIRMADA Y CUMPLIMENTADA POR EL COLEGIADO.

Debemos recordaros que dada la limitada capacidad del local y dado que por ser fechas Navideñas solo se puede realizar una única función, solicitéis para vuestros hijos y nietos LAS ENTRADAS QUE REALMENTE NECESITÉIS, para que puedan asistir los mas posibles de vuestros hijos.

Con tal fin, el límite de entradas por colegiado, será de una para personas mayores y dos para niños, excepto los que demuestren con el libro de familia que tienen más hijos menores de 10 años.

Os rogamos que acudáis al Festival con la antelación suficiente (el recinto estará abierto a las 10,30 horas), dado que por un lado, debemos respetar la hora fijada para el inicio de la función, y por otro, como ya sabéis la entrega de los juguetes a vuestros hijos produce una acumulación que ha venido retrasando la entrada al recinto.

Así mismo, dado que los obsequios se adquieren en base a vuestras peticiones, recordamos que se deben solicitar las tarjetas para los regalos a los niños ACORDE CON SUS EDADES, ya que el día del festival no se efectuarán cambios.



♦ Tasaciones periciales contradictorias.

Como todos los años se comunica que los Colegiados interesados en figurar en la relación que se facilita al Ministerio de Hacienda para efectuar tasaciones periciales contradictorias ante el

Ministerio de Hacienda, deberán presentar su solicitud por escrito al Colegio, para ser incluidos en la correspondiente lista, antes del 15 de diciembre de 1998.



♦ Seguro de Accidente.

Para 1998, el Colegio continúa para la póliza de referencia con la Compañía La Equitativa.

La prima neta anual (sin incluir impuestos) se mantiene en 1.108 ptas., con las que se cubre por persona los siguientes capitales:

a) Para caso de muerte 1.000.000 Ptas.

b) Para casos de invalidez permanente 1.000.000 Ptas.

Asimismo, las condiciones particulares contratadas cubren que las prestaciones médico-

farmacéuticas no tienen limitación alguna, cuando dichas prestaciones se realicen en España y en caso de tener lugar en el extranjero, se limita a 200.000 Ptas. por siniestro y asegurado.

Los colegiados que deseen continuar en la Póliza no precisan remitir la tarjeta adjunta.

EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 21 DE DICIEMBRE.



♦ Póliza de Vida.

La Póliza de Vida para 1998 también se ha renovado con La Equitativa, la cual sigue sin variar las primas, cubriendo los siguientes capitales:

1.000.000 Ptas. por fallecimiento por cualquier causa

1.000.000 Ptas. por invalidez permanente.

Los asegurados que deseen una cobertura superior, pagarán un importe directamente proporcional al que figura en la tarjeta adjunta y los que deseen cobertura a partir de 5 millones de ptas. tendrán que someterse al reconocimiento médico que la compañía tenga establecido.

Las primas van en función de la edad del asegurado, correspondiendo a cada una de ellas las reflejadas en la columna de la derecha.

Los Colegiados que no deseen modificar la cobertura no precisan remitir la tarjeta adjunta.

PRIMA ANUAL

EDAD	Impuestos incluidos
20 a 24 años	2.012
25 a 29 años	2.099
30 a 34 años	2.197
35 a 39 años	2.664
40 a 44 años	3.687
45 a 49 años	5.981
50 a 54 años	9.211
55 a 59 años	15.170
60 a 64 años	23.349
65 a 69 años	36.422
70 a 74 años	61.063

EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 21 DE DICIEMBRE.

comisión de cultura

DEBIDO A LA COINCIDENCIA DEL ACTO DE ENTREGA DE MEDALLAS DE ORO Y PLATA A LOS ANTIGUOS COLEGIADOS, SE HA TENIDO QUE MODIFICAR LA FECHA DE ESTA CONFERENCIA AL 3 DE DICIEMBRE.

La Comisión de Cultura organiza una conferencia sobre la restauración y rehabilitación del Palacio de Cristal situado en los jardines del Buen Retiro de Madrid.

La charla será impartida por Federico Prieto Pequeño, arquitecto técnico director de las obras, quién comentará las incidencias y sistemas constructivos que se han llevado a cabo en la restauración del edificio, así como el desarrollo de las

actividades que han configurado la obra, y por Antonio Perla de las Parras, historiador y asesor de la dirección facultativa, quien explicará como se ha desarrollado la restauración y reposición de la azulejería que adorna el basamento del edificio.

Fecha: Jueves 3 de diciembre de 1998

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2º planta)

Coste: Gratuito

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49)



La Comisión de Cultura del Colegio presenta un curso de Museología, con una duración de cuatro días en dos semanas.

Con este curso se pretende dar una visión generalizada con una explicación que abarcará desde que es un museo y como se configura, equipamientos, almacenaje, etc, hasta la exposición de ejemplos varios de diferentes intervenciones, partiendo de la realización de un museo de obra nueva, una adaptación de obra y una adecuación para la rehabilitación de un museo, con comentarios realizados por los arquitectos autores de los proyectos.

Este ciclo se inicia con la conferencia-marco de introducción a la museística y la adecuación de los espacios a su función específica, a cargo de D. Carlos Baztan, arquitecto del Ministerio de

Cultura. Las restantes conferencias serán impartidas por los arquitectos, D. Javier Feduchi, sobre las intervenciones en los museos de Sevilla y Cádiz; D. Manuel Gallego, sobre el Museo de La Coruña y D. Emilio Tuñón y D. Luis Moreno, que presentarán la construcción del Museo de Zamora.

Fechas: 9-10-15 y 16 de diciembre de 1998

Horario: De 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos (2º planta)

Plazas: Limitadas

Coste: 2.500,- Ptas.

Coste subvencionado a colegiados: 2.000,- Ptas.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 701.45.21/20/19 Fax: 523.38.49).



La exposición del pintor Jaime Galdeano, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida hace dos años, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen

exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Jaime Galdeano

Motivos: Técnica Jade

Fechas: 1 al 15 de diciembre de 1998

Horario: Lunes a viernes de 11,00 a 14,00 y de 18,00 a 21,00 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COARTM (3º Planta).



Continuando con la programación de esta actividad prevista para este otoño, se indica la visita final que cierra el ciclo

- Viernes, 11 de diciembre, a las 17,00 h. (cita: Museo del Prado en la Puerta Goya)

"Visita a las salas de Pintura Flamenca y Holandesa"

Profesora: Dña. Amelia López Yarto.

Las magníficamente recién instaladas salas de dicha pintura, con la remodelación de obra expuesta, incluyendo entre otros muchos, a Rubens, Rembrandt, etc., bien merecen esta visita.

Coste: 1.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfnos: 91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)



♦ **Cambio de fecha de la Conferencia sobre la Rehabilitación del Palacio de Cristal.**

♦ **Ciclo de Museología.**

♦ **Exposición de Pintura: Jaime Galdeano.**

♦ **Visitas a Museos y Exposiciones (II).**

⇒ comisión de tecnología

♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de diciembre se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 9 al 18 de diciembre.

Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a viernes).

Coste subvencionado colegiados: 15.000,- Ptas.

Coste no colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

⇒ bolsa de trabajo

♦ Colegiados colocados durante el mes de octubre-98.

EMPRESA

ANTÓN GARCÍA ABRIL
ARQUITECTURA Y REHABILITACIÓN
AUXILIARES AUTÓNOMOS DE ANDAMIOS
C.C. PROYECTOS TÉCNICOS, S.L.
CIMA
COMUNIDAD DE CASTILLA LA MANCHA
CONSTRUCCIONES MAJOFER, S.A.
CONSTRUCCIONES PALLÁ HERMANOS
CONSTRUCCIONES REUNIDAS SANAHUJA
CONSTRUCCIONES TOARES
EJUCA
EJUCA
EPTISA
ESTYCIÓN
ESTYCIÓN
ESTYCIÓN
ESTYCIÓN
EUROCONSULT
G.A.G. CONSTRUCCIONES
G.V.P.
GEPROVI
GRUPO PARQUESOL
IBERMANAGEMENT, S.L.
ISOLUX CONSTRUCTORA
J.L. PÉREZ
MANUEL AÍOS
NEASA
NECSO
PROCINCO, S.L.
RAYCSA
AÍO ALBO
S.C. TRABAJOS VERTICALES
TASACIONES 7
TOLEDANO E HIJOS
UMANO
URABAJA
VOLCONSA
VOLCONSA
LEX GESTIÓN
DETINSA
DETINSA
DETINSA
DETINSA
MANUEL PASTOR, E.A.
QUALITAS INGENIERÍA
ANGELA CANOYAA

COLEGIADO

JAVIER CUESTA RODRÍGUEZ-TORICES
JAIME RECIO SÁNCHEZ
ROBERTO ARGENTA SÁNCHEZ
JOSÉ FÉLIX SÁIZ SERRANO
SILVIA SOBRINO BARONA
ISABEL DE TOMÁS DE LA PRESA
JOSÉ DOMÍNGUEZ DALDA
ANDRÉS MIRAMÓN MARROQUÍN
EUGENIO ROS TERCERO
ANTONIO SUÁREZ DA PICA
JUSTO MARTÍN CRESPO
JOSÉ ANTONIO MONTALVO INIESTA
SONIA VILLA PEINADO
LUIS VENANCIO LÓPEZ
MARÍA ADELDA SIRVIENTE RODRÍGUEZ
EDUARDO AMIGOT FERNÁNDEZ
CARMEN BEZAL MÍNGUEZ
ISABEL PÉREZ JIMÉNEZ
MAR SEBASTIÁN DE DIEGO
RAFAEL MARTÍNEZ NAVARRO
TERESA ROLDÁN VALENCIANO
ROBERTO HERNÁNDEZ GAIL
FRANCISCO FERNANDO CENITAGOYA FERNÁNDEZ
INMACULADA FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ
EVA VIGARA SEBASTIÁN
FERNANDO TARDÍO PEÑAS
ISABEL ALONSO GONZALO
LOUARDES ABAD ALGUACIL
CARLOS HERRERO MONZÓN
DAVID HERNANDO MARTÍN
LUIS BERDEAL PÉREZ
MARÍA LINGE SÁNCHEZ
ÁNGELES RAMÍREZ PEÑA
PEDRO POZO GARCÍA
NATALIA PERIS GARCÍA
PATRICIA ALLOZA FERRET
PRADO MARTÍN-ONDARZA GONZÁLEZ
ESTHER MARTÍN NOGALES
SERAFÍN LÓPEZ VÁZQUEZ
JOSÉ RAMÓN ESTEBAN
DIONISIO GARCÍA PALACIOS
BENITO PÉREZ GONZÁLEZ
JUAN JESÚS MUÑOZ HERNÁNDEZ
FERNANDO MENOR BARRILERO
DAVID RODRÍGUEZ BARRIOS
ALBERTO RUIZ BARBA
MIRIAM CHAMIZO CHAVIDA
GEMA BELÉN MARTÍN MONTENEGRO
MARÍA LUISA CATALÁN GONZÁLEZ
YOLANDA BENEDICTO PALOMO



Servicio de Biblioteca y Documentación 115

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre cemento aluminoso

Redondo Lázaro, Rafael (1995): "Patología en forjados ejecutados con viguetas prefabricadas con cemento aluminoso. Barriada "Los Diez Mandamientos" de Sevilla".- APAREJADORES, 46, 20-23

Seguí, V. (1992) "El cemento aluminoso en el Turó de la Peira de Barcelona".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 422, 15-26

Talero (1990): "Aluminosis del cemento aluminoso o un término nuevo para una clásica enfermedad".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, vol.39.- núm 216, 37 pp.

"Patología y rehabilitación de estructuras con cemento aluminoso" (1992).- BIA, 155, 36-49

Alonso Alonso, María Cruz; Carmen Andrade Perdrix (1992): "Corrosión de armaduras".- En Curso de Reconocimiento, diagnóstico y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COART

Andrade Perdrix, Carmen (1992): "Inspección en obra. Métodos de diagnóstico". En Curso reconocimiento, diagnóstico y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COART

Aymat Escalada, Carlos (1992): "Elaboración de censos, muestreo, revisión y límites al diagnóstico".- En Curso de Reconocimiento, diagnóstico y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COART

Blanco Varela, María Teresa (1992): "Cemento aluminoso: hidratación y transformaciones". En Curso Reconocimiento, Diagnóstico y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COART

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Madrid. Consejería de Presidencia: Orden 1562/1998, de 23 de octubre, por la que se establece el régimen relativo a los horarios de los locales de espectáculos públicos y actividades recreativas, así como de otros establecimientos abiertos al público. (BOCM nº 261 de 3 de noviembre 1998)

(Afecta a los horarios de apertura y cierre de los establecimientos definidos en los anexos I y II del Decreto de 184/98, por el que se aprueba el Catálogo de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Establecimientos, Locales, Recintos e Instalaciones, en el ámbito de la CAM.)

Madrid. Consejería de Presidencia: Decreto 184/1998 de 22 de octubre, por el que se aprueba el Catálogo de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas, Establecimientos, Locales e Instalaciones. (BOCM nº 261 de 3 de noviembre de 1998)

(Sustituye al anexo que figura en la Ley 17/1997 de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la CAM, y afecta a espectáculos y actividades de carácter permanente, eventual y extraordinario.)

Madrid. Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes: Orden de 26 de octubre de 1998, de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, por la que establecen los precios máximos de venta de viviendas protegidas al amparo del Real Decreto 1186/1998 de 12 de junio, sobre medidas de financiación de actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo del Plan 1998-2001. (BOCM nº 258 de 30 de octubre de 1998)

(Se determina afecta a viviendas de protección pública y de Precio Tasado así como el precio básico a nivel nacional)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: Ley 15/1998, de 23 de octubre, por la que se modifican los artículos 39.1 y 44 de la Ley 1/1983, de 13 de diciembre, de Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid.. (BOCM nº 258 de 30 de octubre 1998)

(Afecta al ámbito de los Viceconsejeros para permitir la creación de más de uno en aquellas Consejerías en las que se estime necesario.)

España. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales: Resolución de 4 de noviembre de 1998, de la Dirección General de Trabajo, por la que se aprueba la publicación de las fiestas laborales para 1999 (BOE nº 275 de 17 de noviembre 1998)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de noviembre
(1ª quincena)

7.- Construcción. Técnica y oficios

5520 Manual de ejecución de fachadas con ladrillo cara vista.
Madrid: Hispalyt, 1998

18.- Otros

5351 Marketing inmobiliario: métodos y técnicas de investigación
Escudero Musolas, Antonio
Bilbao, CISS, 1995

5352 Marketing inmobiliario: métodos y técnicas de comercialización
Escudero Musolas, Antonio
Valencia, CISS, 1995

5371 Encuesta coyuntural de la industria de la construcción, 1997
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria
Ministerio de Fomento
Madrid, Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones, 1998

5360 Licitación oficial en construcción. Año 1997.
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria.
Ministerio de Fomento
Madrid. Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones. 1998

5367 Edificación y Vivienda. Agosto 1997. Total nacional. Datos recogidos de las licencias de obras concedidas por los Ayuntamientos.
Ministerio de Fomento
Madrid, Subdirección General de Estadística y Estudios. 1997

5368 Edificación y vivienda. Noviembre 1997. Total Nacional.
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria
Ministerio de Fomento
Madrid, Subdirección General de Estadística y Estudios, 1997

5369 Edificación y vivienda. Julio 1997. Total nacional.
Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria.
España. Ministerio de Fomento
Madrid. Ministerio de Fomento. Centro de Publicaciones. 1997

5380 Régimen jurídico de los colegios profesionales
Calvo Sánchez, Luis
Madrid: Civitas, 1998

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a Jueves de 9-14 y 15-17; viernes de 9 a 14,30h..Télf. 917 014 500 Ext. 553.

Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

(1998): "Morteros especiales para preparación del hormigón".- HORMIGÓN PREPARADO, 37, 30-31

Aparicio, A.; Ramos, G. y Casas, J.R.. (1998): "Viaducto de hormigón de alta resistencia y pretensado exterior: Puente sobre la riera de Rajadell en el eje transversal de Cataluña".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 87-106

Benedit, Nicolás (1998): "Guía para la prevención de riesgos laborales en una planta de hormigón preparado".- HORMIGÓN PREPARADO, 37, 12-17

Carbonari G., Aguado A. y Gettu R. (1998): "Estimación del comportamiento en el tiempo, de vigas de hormigón de alta resistencia, a partir de ensayos en probetas".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 31-48

Carrillo, L. y Juliá, M. (1998): "Puente de ferrocarril sobre el río Ebro, en Amposta".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 79-85

Casas, J.R. y Crespo, C. (1998): "Un modelo global de tráfico para la evaluación y gestión de puentes construidos: formulación y metodología".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 107-122

Departamento Técnico de Mormasa (1998): "Morteros industriales húmedos para albañilería".- HORMIGÓN PREPARADO, 37, 25-28

Fernández Aller, Rafael; Sanz Contreras, José Luis (1998): "Recomendaciones para los áridos en la fabricación de hormigones de altas prestaciones.- HORMIGÓN PREPARADO, 37, 33-37

Palacios Castellanos, Julio (1998): "La tasación pericial contradictoria en la valoración catastral".- CATASTRO, 33, 83 - 90

Prieto Rodríguez, Antonio; Díaz Balteiro, Luis; Hernando Pertierra, Andrés (1998): "Valoración de montes arbolados".- CATASTRO, 33, 65 - 82

Rivas, J.L. de y SIFA S.A. (1998): "Nuevas tecnologías del hormigón proyectado en España 1998".- HORMIGÓN PREPARADO, 37, 46-52

Rodríguez Santiago J.; Ortega Basagoiti, L.M.; Casal Macías J.; Díez Arenas J.M. (1998): "Estudio experimental sobre la capacidad portante de soportes de hormigón con armaduras corroídas".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 49-62

Rodríguez Santiago J.; Ortega Basagoiti, L.M.; Casal Macías, J.; Díez Arenas, J.M. (1998) "La corrosión de las armaduras y la vida residual de la estructuras de hormigón".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 63-68

Torrallés, B.; Agulló, L.; Gettu, R. (1998): "Procedimiento para la optimización de hormigones de altas prestaciones".- HORMIGÓN Y ACERO, 208, 19-30

congregación

Comunica a todos los Colegiados, Congregantes y familiares que el funeral anual por los compañeros fallecidos durante el ejercicio 97-98 -que a continuación se relacionan-, se oficiará en la

Capilla de Las RR.Descalzas Reales (Plz. de las Descalzas, 4) el lunes 21 de diciembre a las 19,30 horas.

Rogando su asistencia

D. Enrique Torija Octavio de Toledo

D. Domingo Gutiérrez Bravo

D. Rafael Piñeiro Abril

D. Emeterio Trueba Fernández

D. Bernardo de Tomas Navalón

D. Luis Sancho López

D. Juan M. Caballero García

D. Cosme Manzanares Zamora

D. Emilio Castro Moya

D. Manuel Ruiz Sol

D. Victor Huertas Castaño

D. Francisco Fernandez y Fernandez

D.Manuel Fernandez Borreguero

D. Arturo Tejero Galbete

D. Rafael Garcia Garcia

D. Julio Ruiz de Temiño Alvarez

D. Samuel Estefanias Valles

D. Emilio Vicente Girones

D. Alberto Blasco Vilatela

D. Emilio de Alba Palacio

D. Antonio Salazar Jimenez

D.Mariana Ballesteros Arredondo

D. Angel Aguilar Sanobria

D. Jose Maria Puldain Labayen

D. Antonio Cesar Alonso Jimenez

D. Antonio Gutierrez Ruiz

D. Alejandro Maestro Nuñez

D.Eugenio Rodriguez-Priego Gomez

D. Julio Molina Juan

D. Antonio Garcia Perez

D. Luis Antonio Ruiz Joramillo

D. Sebastian Archilla de la Hoz

D. Jesus Avila Lopez

D. Angel Trovesi Bibiano

D. Carlos Alberto Castillo Olivares

D. Jose Laguna Caro

D. Jose Felix Tejedor Barrios

D. Enrique Comps Longares

D. Enrique Aceves Montilla

D. Manuel Cordero Jimenez

anuncios de colegiados

✓ Vendo impresora Epson FX-850 en perfecto uso. Colegiado nº 580 Pablo Alonso Gurumeta. Tel: 91.544.58.58.

escuela de la edificación

OBJETIVOS

En este Curso se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto (diseño, cálculo y dimensionado) como de ejecución, control y mantenimiento. En el Curso se desarrolla el nuevo Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios (RITE) aprobado por el Real Decreto 1751/1998 de 31 de julio.

PROGRAMA SINTÉTICO

Mecanismos de transmisión del calor.

Sistemas de calefacción. Condiciones de diseño.

Transmisión del calor. Infiltraciones. Ventilación.

Condensación.

Cargas térmicas.

Almacenamiento y distribución de combustibles.

Instalaciones receptoras de gas natural.

Instalaciones de gasóleo, de gas y eléctricas.

Quemadores. Calderas.

Intercambiadores de calor.

Emisores.

Cuartos de calderas.

Calefacción radiante.

Instalaciones de energía solar.

Diseño y dimensionado de redes.

Instalaciones de ACS.

Control. Regulación automática. Esquemas.

Cálculo de instalaciones por ordenador.

Condiciones de puesta en servicio.

Mantenimiento de Instalaciones.

Introducción a la cogeneración.

Casos Prácticos y Proyecto Final.

Precio y forma de pago:

210.000 pts * en cuatro mensualidades de

52.500 ó en doce mensualidades de 18.700 pts

Horario:

de febrero a mayo (M, X y J de 18:30 a 21:30

horas)

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación * Maestro Victoria, 3

28013 Madrid Tel: 91 531 87 00

♦ Funeral Anual

♦ Master en Instalaciones de la Edificación: Curso de Especialidad en Climatización: Calefacción (15 créditos)



escuela de la edificación

♦ Master en Seguridad y Salud Laboral en la Construcción

Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales (R.D. 39/1997)

(65 créditos)

Universidad Politécnica de Madrid
(Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica)

Fundación Escuela de la Edificación
(Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid)

ASPECTOS LEGALES:

Este Programa Master, homologado por la Comunidad de Madrid se ajusta a lo dispuesto en el R. D. 39/1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención" recoge el "Contenido del programa de formación para el desempeño de las funciones de nivel superior".

De conformidad con la legislación vigente, el cumplimiento de lo anterior nos permite la emisión del **Título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales**.

El programa en su Módulo de Especialidad en "Seguridad en el Trabajo" se orienta claramente hacia el sector productivo de la construcción.

OBJETIVOS PROFESIONALES:

Formar técnicos con profundos conocimientos de los "Riesgos Laborales", perfectamente adiestrados en la importancia conceptual y pragmática de la "Prevención" en el ámbito de la empresa.

Los titulados en este Master estarán capacitados para desempeñar las funciones de nivel superior en las siguientes áreas de actividad:

- Servicios y Departamentos de Prevención de Riesgos Laborales Propios de Organismos Públicos, Empresas y Mutualidades de Accidentes de Trabajo.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales de Entidades Especializadas, Externos o Ajenos a las Empresas.
- Servicios de Prevención de Riesgos Laborales Mancomunados.
- A título personal o formando parte de Entidades Especializadas en la realización de Informes de Auditoría sobre la eficacia de los Sistemas de Prevención.
- Expertos y Asesores en materia de seguridad de Empresas de Consultoría, de Gestión de Proyectos, de Ingenierías, de Promotoras,...

OBJETIVOS ACADÉMICOS:

Definidos en su programa, se pueden concretar en la impartición de conocimientos teóricos y prácticos al máximo nivel para la:

- Evaluación de riesgos
- Planificación de la actividad preventiva
- Organización de los recursos humanos y materiales
- Implantación de Servicios de Prevención
- Coordinación de la Seguridad, tanto en la fase de proyecto de actividad como en la de ejecución de la misma
- Gestión y dirección de la prevención de riesgos

- Definición de las responsabilidades derivadas del marco normativo y jurídico

Se completan estos conocimientos en el Módulo de Especialidad en Seguridad en el Trabajo con los inherentes al Plan de Emergencia de Edificios y con la Seguridad en las operaciones de Mantenimiento de Inmuebles e Instalaciones.

PROGRAMA SINTÉTICO:

I. PARTE COMÚN

1. Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo: Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.

2. Técnicas de prevención de riesgos laborales: Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicología aplicada.

3. Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales: Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.

4. Gestión de la prevención de riesgos laborales: Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.

5. Técnicas afines: Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.

6. Ámbito jurídico de la prevención: Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIONES

1. Seguridad en el trabajo
2. Higiene Industrial

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y / O REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Horario: M, X y J de 17:00 a 21:30 horas
Fechas: de octubre del 98 a junio del 99
Precio del Master: 625.000 pts
Forma de pago: Inscripción 235.000 pts y seis mensualidades de 65.000 pts

Información y matrícula:

Escuela de la Edificación
 Maestro Victoria, 3 28013 Madrid
91 531 87 00



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 417} 15-12-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Nuevos servicios: Tarjeta Múltiple del Arquitecto Técnico.
- ♦ B.O.E.
- ♦ Exposición: Premio de Urbanismo, Arquitectura y Obra Civil.
- ♦ Información Fiscal.
- ♦ Premios Construmat.
- ♦ Curso Superior en Valoraciones Inmobiliarias.
- ♦ Curso: Tratamiento de la Piedra en los Monumentos y en la Construcción.
- ♦ Programa informático ESHEOP.
- ♦ AC AE Presto Catálogos.
- ♦ Promoción para Colegiados.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.
- #### comisión de tecnología
- ♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).
 - ♦ Master en Restauración y Rehabilitación.
 - ♦ Curso de Especialización: Teoría e Historia de la Restauración.
 - ♦ Curso: Rehabilitación y Recuperación del Patrimonio Rural.
- #### anuncios de colegiados biblioteca
- ♦ Separata nº 116



♦ Nuevos servicios: Tarjeta Múltiple del Arquitecto Técnico.

secretaría

El Colegio, continuando con el desarrollo de los nuevos servicios a colegiados, detallados en el presupuesto para 1998, ha contactado con diversas Entidades con el fin de promover una tarjeta financiera identificativa para la profesión y que a la vez contenga diversas ventajas y descuentos.

Con el fin de poder diseñar esta tarjeta adecuando-la a las necesidades de nuestro colectivo, adjuntamos una hoja de encuesta que rogamos cumplimentéis y remitáis en el sobre gratuito de respuesta que también se acompaña.

♦ B.O.E.

B.O.E.. nº 282 de 25-11-98
Ministerio de Economía y Hacienda.
Real Decreto 2.486/1998, de 20 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia del mismo, pueden hacerlo en el departamento de gestión.

♦ Exposición: Premios de Urbanismo, Arquitectura y Obra Civil.

Nos informa la Gerencia Municipal de Urbanismo de la celebración de la Exposición: Premios de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública, del Ayuntamiento de Madrid, correspondientes a la XII edición, de 1997.

La exposición tiene lugar en el Museo de la Ciudad, Príncipe de Vergara, 140, en horario de martes a viernes, de 10 a 14 y de 16 a 18 h. Los sábados y domingos de 10 a 14 h., desde el pasado día 4, hasta el 7 de enero.

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID

C/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid - Tel.: 917.01.45.01 - Fax: 915.32.24.07

<http://www.arquired.es/profesion/coaatm>

e-mail: ccoaatm@arquired.es

◆ Información Fiscal.

Con vistas al cierre del ejercicio 1.998 y, por lo tanto, de la obtención del rendimiento neto de la actividad profesional de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos en régimen de Estimación Directa Simplificada (que entendemos que serán sino todos una inmensa mayoría), han de considerarse como elemento importante de las partidas

de gastos deducibles los porcentajes de amortización de los bienes afectados a la actividad.

Con dicha finalidad se acompaña la tabla de amortizaciones aprobada por la Orden de 27 de marzo de 1.998 y algunas consideraciones al respecto.

Tabla de Amortizaciones

Grupo	Elementos patrimoniales	Coef. lineal máximo %.	Periodo máximo Años.
1	Edificios y otras construcciones.	3	68
2	Instalaciones, mobiliario, enseñanza y resto del inmovilizado material.	10	20
3	Maquinaria.	12	18
4	Elementos de transporte.	16	14
5	Equipos para tratamiento de la información y sistemas y programas informáticos.	26	10
6	Útiles y herramientas.	30	8

1.- Para el cálculo de los porcentajes se atenderá a lo siguiente,

A) Bienes nuevos adquiridos antes del 1 de enero de 1.996: porcentajes según tabla.

B) Bienes nuevos adquiridos después del 1 de enero de 1.996: porcentajes según tablas multiplicadas por 1,5.

C) Bienes usados adquiridos en cualquier momento; porcentajes según tablas multiplicadas por un coeficiente decidido por el contribuyente pero nunca mayor que 2.

2.- Estos porcentajes se aplicarán sobre el precio de adquisición o de coste, prorrateando desde la fecha de compra el porcentaje a aplicar.

3.- Los edificios sólo podrán ser amortizados en lo que se refiere al valor de la construcción (es decir, el valor del suelo no se amortiza).

4.- Para la amortización de los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero (Leasing) se calculará el duplo del porcentaje aprobada en la tabla anterior y se multiplicará por 1,5, lo que dará el importe máximo a dotar como gasto en el ejercicio, independientemente

de la carga financiera, que es gasto fiscalmente deducible.

Ejemplo: Leasing de un ordenador a 2 años:

Precio neto de adquisición 400.000 ptas.

Cuota total 20.000 ptas/mes, lo que daría en los dos años un importe pagado de 480.000 ptas.

1º Año: Recuperación del bien 194.000 ptas.

Carga financiera 46.000 ptas.

2º Año: Recuperación del bien 206.000 ptas.

Carga financiera 34.000 ptas.

El porcentaje de amortización según Tablas -26%-, quedaría en un máximo del 78% (26x2x1,5).

Según esto se podría amortizar hasta el 78% del valor de adquisición en el año, que serían 312.000 ptas., pero como lo pagado por recuperación del bien en cada año es menor que dicha cantidad, se deduciría exactamente lo pagado en cada ejercicio, es decir, 194.000 ptas. el 1º año y 206.000 ptas. el segundo.

5.- Las amortizaciones figurarán en el libro Registro de Bienes de Inversión minorando el valor del bien.



◆ Premios CONSTRUMAT.

El Salón Internacional de la Construcción CONSTRUMAT-Barcelona, convoca la 8ª edición de los premios CONSTRUMAT a la innovación tecnológica en la edificación, la ingeniería civil, el proceso constructivo y el producto industrial.

El plazo de presentación de los trabajos es el 28 de febrero de 1.999.

Para mayor información: ITEC, Wellington, 19. E-08018 Barcelona. Telf. 93.309.34.04. Fax 93.300.48.52.

SERVICIO DE TARJETA MÚLTIPLE DEL ARQUITECTO TÉCNICO



TARJETA MÚLTIPLE



Encuesta sobre la utilización de una tarjeta múltiple para colegiados.

El Colegio esta estudiando la posibilidad de emitir una tarjeta financiera identificativa destinada a nuestro colectivo profesional.

Nos gustaría conocer tu opinión para que el diseño de la misma sea el más adecuado, ofreciendo **ventajas concretas y beneficios** acordes a tus necesidades.

1) Tienes alguna de las siguientes tarjetas:

- American Express Si No
Visa Oro Si No
Visa Classic Si No
Master Card Si No
Otras ¿Cuáles? _____

2) Utilizas la tarjeta en las siguientes compras:

- Compra de confección Si No
Compra de electrodomésticos Si No
Gastos del coche Si No
Pagar los transportes Si No
Alimentación Si No
Gasolina Si No
Restaurantes, Hoteles Si No
Libros, discos, colonias... Si No
Seguros Si No
IRPF Si No
Otros (Suscripciones...) _____

3) ¿Cuánto te cuesta al año tu tarjeta de uso más frecuente?

- De 2.000 a 3.000ptas.
- Más de 3.000 ptas
- Otros, ¿Cuánto?: _____ Ptas.

SERVICIO DE TARJETA MÚLTIPLE DEL ARQUITECTO TÉCNICO

4) ¿Utilizarías una tarjeta del Colegio como sustitutiva de la que usas actualmente con más frecuencia?

Si No

5) Ordena que características debiera tener entre las siguientes (1: más importante; 5: menos importante).

- Un programa de ventajas, descuentos en firmas comerciales en general (Avis, Melia...).
- Un programa con descuentos en establecimientos relacionados con la actividad profesional.
- Fórmulas de pago flexibles para los visados, seguros, Cursos...
- Facilidades, descuentos en las actividades promovidas por el Centro si se pagan con esta tarjeta.
- Constitución de un fondo para becas u otras actividades de carácter benéfico.

6) ¿Qué característica debiera tener que no haya sido mencionada?.

7) ¿En que podría ayudarte esta tarjeta en tus relaciones profesionales: Constructores, Materiales, Fabricantes en general...?

Los datos aportados en la encuesta son anónimos y confidenciales y para su utilización exclusiva en el muestreo a desarrollar por los servicios administrativos del Colegio.



Por Favor, introduce esta encuesta en el sobre adjunto y deposítala en cualquier buzón de correos. Gracias.

secretaría

Nos informa la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la próxima celebración, dentro del Master en Economía Inmobiliaria, del Curso Superior en Valoraciones Inmobiliarias.

El curso, dirigido por D. Mariano de las Heras Fernandez, Dr. Arquitecto y Arquitecto Técnico, consta del siguiente contenido:

Valoraciones inmobiliarias. Métodos de valoración. Legislación aplicable. Valoración en explotación económica. Valoraciones administrativas. Valoraciones hipotecarias. Promoción inmobiliaria. Valoraciones catastrales. Valoraciones

urbanísticas. Valoración del patrimonio inmobiliario. Valoración de edificios histórico-artísticos. Valoración de obras de rehabilitación. Valoración de Seguros.

El curso tendrá una duración de 150 horas teórico-prácticas, de enero a abril de 1.999.

El coste de la matrícula es de 200.000 ptas., para colegiados el precio es 165.000 ptas.

Para mayor información: Despacho de Cursos de postgrado, Francisco Javier Tejada García.

Avda. Juan de Herrera, 6. 28040 Madrid. Telf. 91.336.76.41 Fax. 91.336.76.44.



La Cátedra de Mineralogía de la Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Minas de Madrid, nos informa, a través de nuestro Consejo General de la próxima celebración de un curso sobre Tratamiento de la Piedra en los Monumentos y en la Construcción.

Así mismo nos indica que están confeccionadas las actas del Congreso Internacional de Zamora

"Patrimonio Histórico y Siglo XXI. Su conservación y gestión en el cambio de milenio".

Para mayor información: Escuela de Minas, Departamento de Ingeniería Geológica, Cátedra de Petrología y Mineralogía. C/ Ríos Rosas, 21, 28003 Madrid. Telf. 91.336.69.79. Fax 91.336.69.77.



Como resultado de las gestiones llevadas a cabo por el Grupo de Trabajo de Seguridad y Salud Laboral, en orden a la disponibilidad de un programa informático para la elaboración de los Estudios y Estudios Básicos de Seguridad y Salud Laboral, se ha llegado por el Consejo General a un acuerdo con la firma Microgesa, en virtud del cual el Programa denominado ESHEOP, que comercializa dicha empresa, se revisará técnicamente para adecuarlo al cumplimiento de

nuestras necesidades profesionales y se le incorporará la biblioteca de detalles gráficos y normas preventivas, ofreciéndose a los colegiados, a través de nuestro Colegio, a un precio de 50.000 pesetas más I.V.A.

Se espera que el mencionado programa se encuentre disponible, para su distribución, en los primeros días del próximo mes de febrero. Os mantendremos informados en próximos boletines.



ACRAE, empresa especializada en reunir y sistematizar catálogos de productos para la construcción, ofrece a nuestros colegiados, gratuitamente, el CD ACRAE Presto Catálogos, compendio de catálogos de productos para la construcción en CD-

Rom. Así mismo ofrecen suscripción gratuita durante el primer año.

Los colegiados interesados en el mencionado CD-Rom, pueden recogerlo en el departamento de Gestión, hasta la finalización de existencias.



La empresa Megadealer nos ofrece para los colegiados la posibilidad de adquirir vehículos procedentes de flotas, directivos, leasing, etc., con una antigüedad de 4 a 8 meses dependiendo de su procedencia.

En la promoción los precios pueden llegar a un descuento del 25 al 30% sobre el valor de nuevo.

Los vehículos se entregan totalmente revisados y en perfecto estado con garantía de un año.

Para más información tel. 91.324.93.10, indicando COART de Madrid.

◆ **Curso Superior en Valoraciones Inmobiliarias (15 créditos).**

◆ **Curso: Tratamiento de la Piedra en los Monumentos y en la Construcción.**

◆ **Programa informático ESHEOP.**

◆ **ACRAE Presto Catálogos.**

◆ **Promoción para Colegiados.**



comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.

La creciente importancia que ha adquirido la seguridad contra incendios afecta tanto a la fase de proyecto como a la de ejecución de las obras. Asimismo los criterios técnicos y la normativa reguladora de la materia se extiende al mantenimiento y conservación de edificios y locales, conformando un marco aplicativo sumamente extenso en el sector de la construcción y el uso del parque inmobiliario.

Las diferencias normativas de rango estatal, autonómico y municipal, no siempre complementarias y concordantes, refuerzan la necesidad de estudiar de forma específica las peculiaridades de esta disciplina escasamente atendida en los estudios universitarios, por lo que este curso pretende iniciar en este campo de conocimientos a los técnicos involucrados en el proceso constructivo.

El programa contempla el estudio de las características generales del fuego y los agentes que intervienen, el comportamiento de materiales y elementos estructurales, las instalaciones de protección y extinción, así como los conceptos básicos de evacuación y compartimentación.

CONTENIDOS DEL CURSO

"La Prevención de incendios: Objetivos y necesidad"

"Conceptos básicos de la combustión"

"Combustibilidad de los materiales. Carga de fuego"

"Desarrollo del incendio en la edificación"

"Ensayos de reacción al fuego"

"Ensayos de resistencia al fuego"

"Resistencia al fuego de los elementos constructivos"

- Comportamiento de las estructuras ante el fuego.

- Comportamiento de muros, tabiques y forjados.

"Normativa de prevención de incendios"

"Instalaciones de protección contra incendios"

- Agentes extintores.

- Extintores portátiles. Instalaciones de extinción a base de agua.

- Extinción automática por CO₂, halón y sustitutos.
- Instalaciones de alumbrado. Señalización. Detección y alarma.

"Conceptos básicos de la evacuación"

- La protección contra incendios. Concepto, origen y altura de la evacuación.

- Edificios en altura. Salida de emergencia. Salidas opuestas y alejadas.

- Caminos de evacuación protegidos. Caminos especialmente protegidos.

- Espacio exterior seguro.

"Conceptos básicos de compartimentación"

- Concepto de compartimentación. Sector de incendios.

- Vestíbulo de independencia. Sector de incendio independiente.

- Puertas de compartimentación.

"Norma Básica de la Edificación NBE-CPI/96"

"Ordenanza del Ayuntamiento de Madrid OPI/93"
- Conceptos técnicos. Normas de carácter general.

- Instalaciones. Características de los materiales. Usos específicos.

"Planes de autoprotección"

- Concepto. Ámbito legal. Redacción.

- Inventario de riesgos. Inventario de medios. Equipos de emergencia.

- Plan de emergencia. Implantación. Simulacros. Mantenimiento.

Fechas: 20, 21, 22, 27 y 28 de enero de 1999

Horario: De 18,00 a 21,00 horas

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos

Plazas: Limitadas

Coste: 35.000 Ptas.

Coste subvencionado para colegiados: 30.000 Ptas.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49)



comisión de tecnología

♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS)

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de enero se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 11 al 21 de enero.

Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste subvencionado colegiados: 15.000,- Ptas.

Coste no colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 91-7014519 / 20 / 21, Fax: 523.38.49)



Servicio de Biblioteca y Documentación

116

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre cemento aluminoso

Casanovas Boixareu, Xavier (1992): "Reparación de estructuras con cemento aluminoso".- En Curso: reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Gil Delgado, Luis (1992): "Responsabilidad de los técnicos y demás intervinientes". En Curso de reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Goñi Elizalde, Sara (1992): "Procesos de degradación del cemento aluminoso". En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

ITEC (1991): "Reconocimiento, diagnosis de forjados con cemento aluminoso".- Barcelona: Institut Tecnologia de la Construcció de Catalunya

Luxán Gómez del Campillo, María Pilar (1992): "Aspectos normativos en torno a las cenizas volantes en el hormigón". En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Macías Saavedra, Fernando (1992): "Patología por cemento aluminoso en Madrid: características específicas y situación actual". En Curso "Reconocimiento, Diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Miguel, José Luis de (1992): "Sistemas de recálculo estructural. Normativa aplicable". En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Molina, L. Carlos (1992): "Apeos, recalces y sistemas de reparación del hormigón armado". En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Puertas Maroto, Francisca (1992): "Cemento portland: composición, hidratación, microestructura y propiedades. Diferenciación con el cemento aluminoso".- En curso Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso.- Madrid: Colegio Oficial Aparejadores y Arquitectos Técnicos

Ramírez Gallardo, Gonzalo (1992): "Mantenimiento y conservación".- En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Rodríguez Santiago, Jesús (1992): "Patología de estructuras de hormigón. Análisis conceptual de resistencia de elementos estructurales. Vida útil".- En Curso de Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

Rosell Joan, Ramón (1992): "Inspección en obra. Métodos de diagnosis".- En Curso Reconocimiento, diagnosis y reparación de estructuras con cemento aluminoso, Madrid: COAAT

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM y BAM

Madrid. Consejería de Economía Empleo. Dirección General de Industria, Energía y Minas: Orden 788/1998 de 20 de diciembre, por la que se establecen los requisitos para la obtención del carné de operador de grúas. (BOCM, nº 285, 1-12-98)

(Tiene por objeto regular los requisitos y el procedimiento para la obtención del carné de operador de grúa torre, así como las condiciones que deben reunir las entidades para impartir el curso práctico de operador de grúa.)

España. M.º de Fomento: Orden de 19 de noviembre por la que se aprueba la instrucción para el proyecto, construcción y explotación de obras subterráneas para el transporte terrestre (IOS-98) (BOE nº 287, 1-12-98)

(Tiene por objeto establecer criterios básicos para el proyecto, construcción y explotación que deben observarse en las obras subterráneas que constituyen proyectos de infraestructura de transporte en túneles urbanos o zonas industriales, túneles de carreteras y túneles de ferrocarril.)

Madrid. Presidencia de la Comunidad: Ley 14/1998 de 9 de julio, de modificación parcial de los artículos 30.1 y 31.1 de la Ley 3/1991, de 7 de marzo, de carreteras de la Comunidad de Madrid (BOE nº 281, 24-11-98)

(Afecta a las zonas de dominio público y protección de carreteras en el suelo urbano.)

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de noviembre
(2ª quincena)

14.- Rehabilitación y Patología.

5536 Una intervención arqueológica en el centro histórico de Tarragona
Aquilué, Xavier
Tarragona. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Demarcació de Tarragona., 1993

5530 Curso de prevención de humedades: sótanos.
García Morales, Soledad y otros
Madrid, Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid. Comisión de Tecnología y Control de Calidad, 1998

5527 Proyecto Piloto Urbano Ciudad de Valladolid.
(1997. Valladolid) Investigación científica y rehabilitación del Patrimonio (Ponencias y Catálogo de la exposición)
Sola Alonso, José Ramón
Valladolid, Sever Custa, 1997

5532 Durabilidad del hormigón en ambiente marino
López Sánchez, Pedro
Madrid, INTÉMAC, 1998

15.- Seguridad en la Construcción

5535 Manual de seguridad y salud en la construcción.
Según el contenido de la Normativa de desarrollo de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, el RD. 1627/1997
Beguiría Latorre, Pedro Antonio
Girona, COART, 1998

18.- Otros

5380 Régimen jurídico de los colegios profesionales
Calvo Sánchez, Luis
Madrid, Editorial Cívitas, 1998

5513 La imagen corporativa
Chaves, Norberto
México, Gustavo Gill, 1998

5529 Evolución histórica de los estudios, competencias y atribuciones de los aparejadores y arquitectos técnicos.
Izquierdo Gracia, Pilar C.
Madrid, Dykinson, 1998

5519 La visión de la magistratura
Jornada Encuentro y debate sobre competencias y responsabilidades de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos. (12-diciembre 1997. Navarra)
Navarra, Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Navarra, 1998

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a Jueves de 9-14 y 15-17; viernes de 9 a 14,30h. Téf. 917 014 500 Ext. 553.
Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

(1998): "Abrir Vigo al mar".- ARQUITECTURA, 314, 16-25

(1998): "Concurso de ideas para la ordenación del muelle de enlace de Santa Cruz de Tenerife".- ARQUITECTURA, 314, 26-33

(1998): "Torres de control de tráfico marítimo".- ARQUITECTURA, 314, 34-47

Arnaiz Seco, Javier (1998): "La estación marítima del Puerto de Ceuta".- ARQUITECTURA, 314, 40-47

Arroyo, Beatriz (1998): "Cultura de prevención".- FOMENTO Y MEDIO AMBIENTE, 467, 32-36

Ávila Granados, Jesús (1998): "Agua y Sal. La Malahá, la termas y salinas más antiguas de Andalucía".- FOMENTO Y MEDIO AMBIENTE, 467, 54-58

Baldellou, Miguel Ángel (1998): "El edificio "Profiden" en peligro".- ARQUITECTURA, 314, 68-73

Blat, Llorens, José y Vicente (1998): "El ladrillo visto en el Ensanche de Valencia II".- ARQUITECTURA TÉCNICA, 35, 56-63

Blat Llorens, José Vicente (1998): "El ladrillo visto en el Ensanche de Valencia".- ARQUITECTURA TÉCNICA, 34, 59-63

Calatrava, Santiago (1998): "Ciudad de las artes y de las ciencias".- ARQUITECTURA, 314, 59-61

Calatrava, Santiago (1998): "Estación de Oriente. Lisboa".- ARQUITECTURA, 314, 62-63

Chinchilla Peinado, Juan Antonio (1998): "La ejecución subsidiaria en materia de urbanismo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 164, 29-76

Ferri Cortés, Jaime (Dir) (1998): "La vivienda rural del Campo de Elche I".- ARQUITECTURA TÉCNICA, 34, 17-22

Iglesias González, Felipe (1998): "El principio de equidistribución y la delimitación de unidades de ejecución".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 164, 11-27

Mateo Lage, Fernando de (1998): "Sentencias de Tribunales Superiores de Justicia".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 164, 159-186

Rodríguez Chaves Mimbrero, Blanca (1998): "Ordenación urbanística y medio ambiente. En especial espacios naturales protegidos".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 164, 125-157

Sánchez Goyanes, Enrique (1998): "Protección de la legalidad urbanística: problemas prácticos".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 164, 77-124

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de

prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 15 de enero de 1999 al 16 de diciembre de 1999.

Sede: COAATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas: Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 91-701.45.21/20/19, Fax: 91-523.38.49).



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

Introducción a la teoría y práctica restauradora.

Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.

Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.

Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 15 de enero de 1999.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales,

reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas:

15 de enero a 27 de febrero de 1999.

Sede:

Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Pastrana/Recópolis/Zorita.

Plazas:

12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 91-701.45.21/20/19, Fax: 91-523.38.49).



♦ Master en Restauración y Rehabilitación.

♦ Curso de Especialización: Teoría e Historia de la Restauración



comisión de tecnología

♦ Curso: Rehabilitación y Recuperación del Patrimonio Rural.

Cada vez es mayor el número de intervenciones de rehabilitación que se producen fuera del ámbito urbano. Coincide esta tendencia con una mayor preocupación y toma de conciencia de las Administraciones públicas sobre la importancia del patrimonio rural, y la necesidad de habilitar políticas para su conservación y recuperación.

El Colegio ha programado un curso amplio para analizar la problemática que plantean estas intervenciones, desde el punto de vista técnico, y de las disciplinas asociadas, de acuerdo con el siguiente programa:

Lunes 22 de marzo

"Erosión y pérdida del patrimonio construido en España"

Por Pascual Úbeda de Mingo. Arquitecto técnico y antropólogo. Catedrático de la EUATM.

"El problema de los pueblos abandonados y su recuperación. Un ejemplo: el valle de Teno"

Por Fernando López Rodríguez. Arquitecto técnico y sociólogo. Profesor de la EUATM.

Martes 23 de marzo

"El turismo rural y la potenciación del patrimonio en el ámbito rural"

Por Miguel Ángel Troitiño. Geógrafo. Catedrático de la Universidad Complutense.

"Programas de ayudas en el ámbito de la Administración autonómica"

Por Francisco Juste. Arquitecto de la Dirección General de Patrimonio Cultural de la CAM.

Miércoles 24 de marzo

"Invariantes de la arquitectura popular española"

Por Carlos Flores. Arquitecto.

"Realizaciones de promoción rural. El caso de Morillo de Tous"

Por Antonio Martínez. Economista. Director de FO-REM en la Diputación General de Aragón.

Jueves 25 de marzo

"Aspectos urbanísticos relacionados con el patrimonio rural"

Por Ildelfonso Torreño. Arquitecto y arquitecto técnico. Profesor de la EUATM.

"Cotología e inventarios"

Por Ventura Rodríguez. Arquitecto técnico. Profesor de la EUATM.

Viernes 26 de marzo

"Tipología y caracterización de la arquitectura rural: los materiales constructivos"

Por Carlos Aymat. Arquitecto técnico. Profesor de la EUATM.

"La gestión del Patrimonio rural en la Comunidad de Madrid"

Por José Miguel Rueda. Director General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid.

Presentación de lo Convocatorio del I PREMIO "DEFIENDE TU PATRIMONIO".

Sábado 27 de marzo

Excursión a la zona norte de Madrid (Pueblo de la Sierra, Lo Hiruelo, Patones, etc.)

Fechas: 22 al 28 de marzo de 1998

Sede: Salón de Actos del COATM

Horario: 18,00 a 21,30 horas

Plazas: 90

Coste: 12.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 7.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de

Coordinación de Comisiones (Tfnos.:

91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)

anuncios de colegiados

✓ Vendo piso en calle San Marcos (Centro), totalmente reformado y equipado. Edificio con ascensor, gas natural, 106 m². Distribuidos en: 4 dormitorios, baño, aseo, cocina, despensa, salón. A/A, Climalit, buenas calidades, para entrar a vivir. Colegiado nº 9.938, Enrique Yruela González, telf. 629.14.48.70.

✓ Vendo: Citroen ZX, 1.4 i, 3 puertas, cierre centralizado, aire acondicionado, alarma, como nuevo, toda prueba, 900.000 innegociables. M-PY.

Colegiado nº 2.006, Alejandro Landete Navarro, telf. 91.797.26.39.

✓ Se vende o alquila local. C/ Nuestra Señora de las Mercedes, 10, junto Avda. de la Albufera, excelente situación, próximo a metro Nueva Numancia, planta calle, a estrenar, cualquier negocio, diáfano, superficie 90 m², fachada nueve 9 m. profundidad 10 m. Colegiada nº 10.085 Rosario María Martínez Ramírez, Tel: 91.478.38.59 (noches)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 418 30-12-98

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Nuevos servicios: Tarjeta Múltiple del Arquitecto Técnico.
- ♦ Solidaridad con Centro-América.
- ♦ Resultados de la Encuesta de la Promoción de Viviendas en Régimen Cooperativo, organizada por la comisión de Urbanismo y Vivienda.
- ♦ Expositor permanente de folletos.
- ♦ B.O.C.M. y B.O.E.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.

comisión de tecnología

- ♦ Curso: Rehabilitación y Recuperación del Patrimonio Rural.

- ♦ Curso de Especialización: Teoría e Historia de la Restauración.
- ♦ Master en Restauración y Rehabilitación.
- ♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).
- ♦ Presentación de Programas Informáticos.

asesoramiento control

- ♦ Hoja verde nº 59.

agenda

- ♦ Calendario laboral 1999.

anexos

- ♦ Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción 1998-99.
- ♦ Encuesta: Tarjeta Múltiple del Arquitecto Técnico.

◀
♦ **Nuevos servicios: Tarjeta Múltiple del Arquitecto Técnico.**

♦ **Solidaridad con Centro-América**

♦ **Resultados de la encuesta de la Promoción de Viviendas en Régimen Cooperativo.**

secretaría

En la línea comunicada en el último Boletín Informativo, se adjunta de nuevo la hoja de encuesta con el fin de perfilar una tarjeta financiera identificativa para la profesión y que a la vez contenga diversas

ventajas y descuentos. Os agradeceríamos contestaseis con vuestra opinión mediante la encuesta adjunta.



El Colegio, participe en la solidaridad con los pueblos menos favorecidos y con las organizaciones humanitarias que los asisten y colaboran en su desarrollo, ha participado como Entidad Colaboradora en el Primer Festival de Solidaridad celebrado

en Barcelona el pasado día 13 de diciembre, y que fue retransmitido por TVE-1.

A tal efecto, se ha donado la cantidad de 1.500.000 Ptas. para esta estimable causa, con cargo al fondo presupuestario votado en Asamblea.



Una vez finalizada la encuesta de la Promoción de Viviendas en Régimen Cooperativo hemos llegado a contabilizar más de 600 respuestas, de la que os ofrecemos un resumen.

El perfil medio del **profesional liberal** define una demanda de vivienda a corto plazo (2-3 años), de nueva planta, en la zona norte de Madrid y en el interior de la M-40, en bloque (con una alta demanda asimismo de vivienda unifamiliar), de 3 dormitorios, con suficiente demanda de 2 y 4 dormitorios, con un coste de entre 20 y 25 millones (hasta 30 para 4 dormitorios), con una hipoteca sobre el 75% del coste, y pagos entre 75.000 y 150.000 Ptas., acogéndose promoción en precio libre.

El perfil del **asalariado-tipo** presenta como principales variantes el deseo de un mayor plazo de ejecución (3,3 años de media). Prefiere, asimismo, la zona norte, también en la zona oeste. Los parámetros económicos son inferiores. Plantea una inversión algo menor (20 millones para 3 dormitorios, 25 millones para 4 dormitorios), con inversión mensual entre 75.000 y 100.000 Ptas., y preferencia por la vivienda de precio tasado.

Estos resultados han sido entregados a una Empresa de Gestión de Cooperativas, con el fin de obtener productos consecuentes que os pudieran interesar..

Seguiremos informando en próximos B. Informativos.



secretaría

♦ **Expositor permanente de folletos.**

♦ **B.O.C.M.Y
B.O.É.**

En colaboración con la Revista Arte y Cemento, recientemente hemos instalado en el hall de la planta baja de nuestras oficinas, un expositor de folletos de fabricantes de productos de la

construcción, que están a vuestra entera disposición, así como impresos para recibir gratuitamente información de otros productos, cuyos folletos no están expuestos en el citado expositor.



B.O.C.M. 290 7-12-98

Consejería de Economía y Empleo.

Resolución de 19 de noviembre de 1998, de la Dirección General de trabajo y Empleo, por la que se hace pública relación de entidades especializadas autorizadas durante el mes de octubre de

1998, para desarrollar su actividad formativa en prevención de riesgos laborales.

B.O.É. 295 10-12-98

Jefatura del Estado.

Ley 40/1998 de 9 de diciembre, del impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y otras Normas Tributarias.



comisión de urbanismo y vivienda

♦ **Curso Básico de Prevención de Incendios.**

La creciente importancia que está adquiriendo la seguridad contra incendios afecta tanto a la fase de proyecto como a la de ejecución de las obras. Asimismo los criterios técnicos y la normativa reguladora de la materia se extiende al mantenimiento y conservación de edificios y locales, conformando un marco aplicativo sumamente extenso en el sector de la construcción y el uso del parque inmobiliario.

Las diferencias normativas de rango estatal, autonómico y municipal, no siempre complementarias y concordantes, refuerzan la necesidad de estudiar de forma específica las peculiaridades de esta disciplina escasamente atendida en los estudios universitarios, por lo que este curso pretende iniciar en este campo de conocimientos a los técnicos involucrados en el proceso constructivo.

El programa contempla el estudio de las características generales del fuego y los agentes que intervienen, el comportamiento de materiales y elementos estructurales, las instalaciones de protección y extinción, así como los conceptos básicos de evacuación y compartimentación.

CONTENIDO DEL CURSO

"La Prevención de incendios: Objetivos y necesidad"

"Conceptos básicos de la combustión"

"Combustibilidad de los materiales. Carga de fuego"
"Desarrollo del incendio en la edificación"

"Ensayos de reacción al fuego"

"Ensayos de resistencia al fuego"

"Resistencia al fuego de los elementos constructivos"

- Comportamiento de las estructuras ante el fuego.

- Comportamiento de muros, tabiques y forjados.

"Normativa de prevención de incendios"

"Instalaciones de protección contra incendios"

- Agentes extintores.

- Extintores portátiles. Instalaciones de extinción a base de agua.

- Extinción automática por CO₂, halón y sustitutos.

- Instalaciones de alumbrado. Señalización. Detección y alarma.

"Conceptos básicos de la evacuación"

- La protección contra incendios. Concepto, origen y altura de la evacuación.

- Edificios en altura. Salida de emergencia. Salidas opuestas y alejadas.

- Caminos de evacuación protegidos. Caminos especialmente protegidos.

- Espacio exterior seguro.

"Conceptos básicos de compartimentación"

- Concepto de compartimentación. Sector de incendios.

- Vestíbulo de independencia. Sector de incendio independiente.

- Puertas de compartimentación.

"Norma Básica de la Edificación NBE-CPI/96"

"Ordenanza del Ayuntamiento de Madrid OPI/93"

- Conceptos técnicos. Normas de carácter general.

- Instalaciones. Características de los materiales. Usos específicos.

"Planes de autoprotección"

- Concepto. Ámbito legal. Redacción.

- Inventario de riesgos. Inventario de medios. Equipos de emergencia.

- Plan de emergencia. Implantación. Simulacros. Mantenimiento.

Fechas: 20, 21, 22, 27 y 28 de enero de 1999

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas: Limitadas a 48 alumnos por curso.

Coste: 35.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 30.000 Ptas.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.19/20/21 y Fax: 91-523.38.49).

➤ SE INFORMA A LOS COLEGIADOS :

- * QUE A PARTIR DEL MES DE DICIEMBRE, ASESORAMIENTO-CONTROL SE HA ESTRUCTURADO EN DOS SERVICIOS:

- 1) INFORMACIÓN Y ASESORAMIENTO.
- 2) SUPERVISIÓN DE EXPEDIENTES.

EL PRIMERO SE OCUPARÁ DE ATENDER LAS VISITAS PARA CONSULTAS ASÍ COMO LAS LLAMADAS TELEFÓNICAS Y EL SEGUNDO SE OCUPARÁ DE LA REVISIÓN DE LOS EXPEDIENTES Y RESOLUCIÓN DE LAS INCIDENCIAS, PARA SU POSTERIOR VISADO.

➤ SE RECUERDA A LOS COLEGIADOS :

- * QUE EN EL B.I. N° 409 DE 30-07-98, HOJA N° 56 INFORMÁBAMOS LO SIGUIENTE:

"CON EL OBJETO DE ACELERAR LOS TRÁMITES COLEGIALES Y EVITAR SITUACIONES ENOJOSAS, CUANDO NECESITEN EFECTUAR ALGUNA CONSULTA O ACLARACIÓN SOBRE POSIBLES DIFERENCIAS DE CRITERIO EN LA REVISIÓN DE LOS EXPEDIENTES QUE REALIZA DIARIAMENTE ESTE DEPARTAMENTO, DEBEN DIRIGIRSE AL COORDINADOR DE ASESORAMIENTO-CONTROL PARA TRATAR DE ACLARAR Y SOLUCIONAR DICHAS DISCREPANCIAS".

CON ELLO, EL COLEGIO PRETENDE ACTIVAR Y AGILIZAR SUS SERVICIOS QUE EN EL FUTURO BENEFICIARÁN A TODOS LOS COLEGIADOS EN SUS ACTUACIONES PROFESIONALES.



IX EDICIÓN DEL PREMIO CAUPOLICAN

Premios Nacionales de Seguridad en la Construcción 1998-99

A la innovación e Investigación
A la Divulgación
A la Iniciativa Universitaria

LA APUESTA POR LA PREVENCIÓN EFECTIVA

- | | | |
|---------------------------|------------------------------|-----------------|
| • PLAZO DE PRESENTACIÓN | HASTA EL 26 DE MARZO DE 1999 | |
| • DOTACIÓN DE LOS PREMIOS | INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN | 1.000.000 PTAS. |
| | DIVULGACIÓN | 1.000.000 PTAS. |
| | INICIATIVA UNIVERSITARIA | 1.000.000 PTAS. |

CONVOCADOS POR EL

CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA

BASES

I. El CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA convoca los PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN 1998-99 (IX Edición del Premio CAUPOLICAN), como testimonio de su apuesta por la prevención efectiva de los riesgos laborales en este sector.

II. Se concederán TRES PREMIOS dotados, CADA UNO de ellos, con UN MILLÓN DE PESETAS EN METÁLICO y materializados en un objeto artístico y en un Diploma, correspondientes a cada una de las siguientes categorías:

Premio Nacional de Seguridad en la Construcción a LA INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN, dirigido a cualquier persona física o jurídica, pública o privada, que haya desarrollado algún trabajo, estudio, plan, medio, equipo, sistema de gestión, de prevención, etc., que aporte innovación o resultados de investigación que favorezcan la mejora de la Seguridad y Salud Laboral en la Construcción.

Premio Nacional de Seguridad en la Construcción a LA DIVULGACIÓN, dirigido a profesionales y a empresas de medios informativos, que hayan colaborado o estén colaborando en la difusión de la prevención de los riesgos laborales en la construcción. Así mismo, se dirige a instituciones y empresas que hayan promovido campañas de concienciación de la Seguridad y Salud Laboral en la Construcción. El Jurado valorará especialmente tanto la continuidad en la difusión, como el rigor conceptual y el equilibrio de los contenidos comunicativos.

Premio Nacional de Seguridad en la Construcción a LA INICIATIVA UNIVERSITARIA, dirigido a estudiantes universitarios de Arquitectura Técnica que hayan destacado con trabajos o iniciativas para la mejora de la Seguridad y Salud Laboral en la Construcción. El Jurado valorará con Mención Honorífica la labor de aquellos quienes en su función de directivos de escuelas, docentes, delegados de alumnos, asociaciones de estudiantes, etc., impulsen la participación de los alumnos en el Premio.

Las actuaciones candidatas a los Premios pueden haberse ejecutado tanto en el año '98 como en el año '99, hasta la fecha de cierre de esta Convocatoria (26 de marzo de 1999).

Las candidaturas sólo se presentarán a una de las tres categorías del Premio, a fin de facilitar su evaluación por el jurado.

Se admite la presentación sucesiva de empresas, profesionales o instituciones, siempre que la actuación candidata sea distinta o represente una evolución sustancial de la ya presentada en ediciones anteriores.

III. Las Actuaciones que opten a cada uno de los Premios podrán presentarse por iniciativa de sus autores o promotores, o mediante propuesta de alguna Institución acreditada en Seguridad y Salud Laboral, o Empresa distinta de aquéllos.

IV. Los Premios se fallarán por un **Jurado** compuesto por:

Presidente: Ilmo. Sr. D. José Antonio Otero Cerezo, Presidente del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA.

Vocales: Ilma. Sra. D^a Alicia Sánchez-Camacho Pérez, Directora del INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.

D. José Luis Alonso Alonso, Presidente de la CONFEDERACIÓN NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN y de la FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN.

D. Manuel Garnacho Villarubia, Presidente de M.C.A.-U.G.T.

D. Fernando Serrano Pernas, Secretario General de F.E.C.O.M.A.- C.C.O.O.

D. Miguel Oliver Alemany, Secretario General de la UNIVERSIDAD POLITÉCNICA de MADRID.

D^a Concepción Fernández-Sordo Cabal, Secretaria General de la AGENCIA EFE.

D. Isaac Rodrigo Keller, Director General del GRUPO ARTE Y CEMENTO.

D. Luis Rosel Ajamil, Coordinador del Grupo de Trabajo de Seguridad y Salud Laboral del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA.

Secretario: D. Jorge Pérez Estopiñá, Secretario General del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, con voz pero sin voto.

V. Las Actuaciones que opten a los Premios deberán remitirse o entregarse en el **CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, P^o de la Castellana n^o 155 – 1^a pta., 28046 MADRID**, y deberán ir dirigidas al Secretario del Jurado. En la documentación deberá especificarse de forma visible "PREMIOS NACIONALES DE SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN 1998-99 (IX Edición del Premio CAUPOLICAN)", y la "CATEGORÍA" a la que se presenta, según se especifica en la Base II.

VI. El plazo de presentación de las Actuaciones que deseen optar a los Premios finalizará el viernes 26 de marzo de 1999, a las 14:00 hs.

VII. Del conjunto de Actuaciones presentadas, el Jurado hará una selección previa de aquellas que, a su juicio, merezcan la consideración de finalistas. Las personas físicas o jurídicas que resulten finalistas recibirán un Diploma acreditativo.

VIII. El jurado hará pública la relación de finalistas antes del día 28 de abril de 1999.

IX. El Jurado, tras el estudio de las Actuaciones finalistas, emitirá su fallo antes del 21 de mayo. El Acta del fallo será remitida al CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, que se encargará de la oportuna proclamación del resultado de los Premios, difundiéndolo como estime conveniente. El fallo del Jurado será inapelable.

X. La documentación aportada con todas las Actuaciones que opten a los Premios quedará en propiedad del CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA, que podrá publicar y difundir su contenido total o parcial con posterioridad al fallo del Jurado.

XI. La entrega de los Premios se realizará en un marco público adecuado tendrá amplia difusión a través de los medios de comunicación.

XII. La participación en los Premios supone la total aceptación de estas Bases.

Madrid, octubre de 1998.

SERVICIO DE TARJETA MÚLTIPLE DEL ARQUITECTO TÉCNICO



TARJETA MÚLTIPLE

Encuesta sobre la utilización de una tarjeta múltiple para colegiados.



El Colegio esta estudiando la posibilidad de emitir una tarjeta financiera identificativa destinada a nuestro colectivo profesional.

Nos gustaría conocer tu opinión para que el diseño de la misma sea el más adecuado, ofreciendo **ventajas concretas y beneficios** acordes a tus necesidades.

1) Tienes alguna de las siguientes tarjetas:

- | | | |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| American Express | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Visa Oro | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Visa Classic | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Master Card | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Otras ¿Cuáles? | _____ | |
| | _____ | |
| | _____ | |

2) Utilizas la tarjeta en las siguientes compras:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Compra de confección | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Compra de electrodomésticos | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Gastos del coche | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Pagar los transportes | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Alimentación | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Gasolina | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Restaurantes, Hoteles | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Libros, discos, colonias... | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Seguros | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| IRPF | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| Otros (Suscripciones...) | _____ | |
| | _____ | |
| | _____ | |

3) ¿Cuánto te cuesta al año tu tarjeta de uso más frecuente?

- De 2.000 a 3.000ptas.
- Más de 3.000 ptas
- Otros, ¿Cuánto?: _____ Ptas.

SERVICIO DE TARJETA MÚLTIPLE DEL ARQUITECTO TÉCNICO



4) ¿Utilizarías una tarjeta del Colegio como sustitutiva de la que usas actualmente con más frecuencia?

Si No

5) Ordena que características debiera tener entre las siguientes (1: más importante; 5: menos importante).

- Un programa de ventajas, descuentos en firmas comerciales en general (Avis, Melia...).
- Un programa con descuentos en establecimientos relacionados con la actividad profesional.
- Fórmulas de pago flexibles para los visados, seguros, Cursos...
- Facilidades, descuentos en las actividades promovidas por el Centro si se pagan con esta tarjeta.
- Constitución de un fondo para becas u otras actividades de carácter benéfico.

6) ¿Qué característica debiera tener que no haya sido mencionada?.

7) ¿En que podría ayudarte esta tarjeta en tus relaciones profesionales: Constructores, Materiales, Fabricantes en general...?

Los datos aportados en la encuesta son anónimos y confidenciales y para su utilización exclusiva en el muestreo a desarrollar por los servicios administrativos del Colegio.

Por Favor, introduce esta encuesta en el sobre adjunto y deposítala en cualquier buzón de correos. Gracias.

comisión de tecnología

Cada vez es mayor el número de intervenciones de rehabilitación que se producen fuera del ámbito urbano. Coincide esta tendencia con una mayor preocupación y toma de conciencia de las Administraciones públicas sobre la importancia del patrimonio rural, y la necesitan de habilitar políticas para su conservación y recuperación.

El Colegio ha programado un curso amplio para analizar la problemática que plantean estas intervenciones, desde el punto de vista técnico, y de las disciplinas asociadas, de acuerdo con el siguiente programa:

Lunes 22 de marzo

"Erosión y pérdida del patrimonio construido en España"

Por Pascual Úbeda de Mingo. Arquitecto técnico y antropólogo. Catedrático de la EUATM.

"El problema de los pueblos abandonados y su recuperación. Un ejemplo: el valle de Tena"

Por Fernando López Rodríguez. Arquitecto técnico y sociólogo. Profesor de la EUATM.

Martes 23 de marzo

"El turismo rural y la potenciación del patrimonio en el ámbito rural"

Por Miguel Ángel Troitiño. Geógrafo. Catedrático de la Universidad Complutense.

"Programas de ayudas en el ámbito de la Administración autonómica"

Por Francisco Juste. Arquitecto de la Dirección General de Patrimonio Cultural de la CAM.

Miércoles 24 de marzo

"Invariantes de la arquitectura popular española"

Por Carlos Flores. Arquitecto

"Realizaciones de promoción rural. El caso de Morillo de Tous"

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o deseen trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

Introducción a la teoría y práctica restauradora.

Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.

Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.

Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Por Antonio Martínez. Economista. Director de FOREM en la Diputación General de Aragón.

Jueves 25 de marzo

"Aspectos urbanísticos relacionados con el patrimonio rural"

Por Ildelfonso Torreño. Arquitecto y arquitecto técnico. Profesor de la EUATM.

"Catalogación e inventarios"

Por Ventura Rodríguez. Arquitecto técnico. Profesor de la EUATM

Viernes 26 de marzo

"Tipología y caracterización de la arquitectura rural: los materiales constructivos"

Por Carlos Aymat. Arquitecto técnico. Profesor de la EUATM.

"La gestión del Patrimonio rural en la Comunidad de Madrid"

Por José Miguel Rueda. Director General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid.

Presentación de la Convocatoria del I PREMIO "DEFIENDE TU PATRIMONIO"

Sábado 27 de marzo

Excursión a la zona norte de Madrid (Puebla de la Sierra, La Hiruela, Patones, etc.)

Fechas: 22 al 28 de marzo de 1998

Sede: Salón de Actos del COARTM

Horario: 18,00 a 21,30 horas

Plazas: 90

Coste: 12.000 Ptas.

Coste subvencionado colegiados: 7.000 Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de

Coordinación de Comisiones (Tfnos.:

91.701.45.20/19/21, Fax: 91.523.38.49)



Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 15 de enero de 1999.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas: 15 de enero a 27 de febrero de 1999.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y

Pastrana/Recópolis/Zorita.

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 91-701.45.21/20/19, Fax: 91-523.38.49).



♦ **Curso: Rehabilitación y Recuperación del Patrimonio Rural.**

♦ **Curso de especialización: Teoría e Historia de la Restauración.**

⇒ comisión tecnología

♦ Master de Restauración y Rehabilitación.

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de

prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 15 de enero de 1999 al 16 de diciembre de 1999

Sede: COATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas: Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 91-701.45.21/20/19, Fax: 91-523.38.49).



Horario: De 18,30 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste subvencionado colegiados: 15.000 Ptas.

Coste no colegiados: 25.000 Ptas.

Plazas: Limitadas a 20 alumnos (un puesto informático para cada dos alumnos).

Diploma: Se entregará certificado acreditativo a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 91.701.45.19 / 20 / 21 - Fax: 91.523.38.49)



MIC: - Mediciones y presupuestos. Revolucionario software de arquitectura para la medición, presupuesto y certificación de obras y proyectos.

HARMA: - Cálculo de pórticos de hormigón armado. Es una herramienta precisa, cómoda fácil de usar. Genera gráficos de deformaciones, esfuerzos y de armado. Compatible DXF.

La empresa para cumplir el objetivo de difusión, ha preparado una copia de cada programa informático (versión Shareware), que se repartirá gratuitamente a los asistentes, siendo imprescindible la inscripción previa indicando día y hora de la sesión a la que se va a asistir, en el departamento de comisiones.

FECHAS: 25 y 26 de Enero de 1999

SEDE: Salón de Actos del Colegio

HORARIO: a las 10,00 y a las 18,30 horas.

COSTE PRESENTACIÓN: Gratuito

INSCRIPCIÓN: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, Tlf: 91-701.45.21/20/19 y Fax: 91-523.38.49.

La oferta económica se concretará en el próximo Boletín Informativo.

♦ Curso Básico de Mediciones y Presupuestos (MENFIS).

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de enero se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa de Mediciones y Presupuestos MENFIS, impartido por técnicos de Profesional Software.

El ciclo tendrá una duración de 20 horas, impartiendo en horario de tarde, de acuerdo con el siguiente programa.

Fechas: 11 al 21 de enero.

♦ Presentación de Programas Informáticos.

La Comisión de Tecnología del Colegio organiza en cuatro sesiones una presentación de los programas informáticos: DIBAC12 (diseño 2D y 3D), HARMA (cálculo de pórticos de hormigón armado) y MIC (mediciones y presupuestos).

DIBAC 12: El espíritu de innovación de Dibac se deja ver en múltiples detalles, como por ejemplo el zoom dinámico, que permite moverse por el plano con un confort desconocido hasta ahora.

- Aprendizaje rápido e intuitivo.

- Construcción directa de muros rectos y curvos con sus uniones.

- Compatible con otros programas de CAD.

- Conexión con mediciones automáticas (DIBAC/MIC).

- Generación inmediata de presupuestos.

- Inserción instantánea de puertas, ventanas y armarios definibles por el usuario.

- Rápida visualización en 3D.

- Generación automática de alzados y secciones.

- Creación de escaleras y cubiertas en 3D.

- Acotado y superficializado inmediato, incluso superficie total construida.

- Otras ventajas frente a otros programas similares.