



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 374} 15-01-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Nuevo Servicio.
- ♦ Oferta especial de diferentes Bancos al Colectivo del COART de Madrid.
- ♦ Convocatoria Premio sobre Urbanismo y Medio Ambiente.
- ♦ I Forum de la Arquitectura Técnica: Conclusiones.
- ♦ Publicación.
- ♦ Indices de precios de mano de obra y materiales de construcción.

comisión de cultura

- ♦ Ciclo de conferencias sobre la arquitectura.
- ♦ Visitas a museos y exposiciones temporales.
- ♦ Viaje de Semana Santa-97.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de Autocad.
- ♦ Curso avanzado de Mediciones y Presupuestos.

- ♦ Curso de Aislamiento Térmico y Acústico.
- ♦ Curso de especialización "Teoría e Historia de la Restauración".
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRAP).

anuncios de colegiados

congregación

- ♦ Misa mensual.

potencial profesional

- ♦ Colegiados colocados noviembre-96.

escuela de la edificación

- ♦ Estudios superiores de la Edificación.
- ♦ Master en Instalaciones de la edificación.
- ♦ Master en Organización y Técnicas de la Edificación.

biblioteca

- ♦ Separata nº 79.

◀ Nuevo Servicio

secretaría

Como ya anunciábamos en el Boletín Informativo de 15 de diciembre, el Colegio está preparando un nuevo servicio que consiste en la comunicación con las bases de datos colegiales, a cualquier hora del día, cualquier día de la semana con la utilización por vuestra parte de un teléfono normal.

Marcando un número o mediante la voz, desde vuestro teléfono podréis acceder a información sobre, por ejemplo:

- Actividades Colegiales (Cursos, Conferencias, etc.)
- Documentación necesaria para cualquier actuación profesional, habilitaciones en otros colegios, certificados, etc..

- Ofertas de empleo.
- Situación de la cuenta corriente .
- Solicitud de extractos de honorarios e IVA.
- Importe de expedientes.
- Incidencias.
- Situación de cobros por obras.
- Horarios colegiales.

Si además tienes fax, podrás recibir esta información en el mismo automáticamente.

En próximos Boletines os facilitaremos los números de teléfono y las series para elegir la información que necesiteis en cada momento.



♦ Oferta especial de diferentes Bancos al colectivo del COART de Madrid

Este Colegio ha establecido un convenio de colaboración con los Bancos Central-Hispano y Popular y las Cajas de Arquitectos y de Cataluña, mediante el que los colegiados pueden acceder a condiciones especiales de un paquete financiero que incluye productos y servicios tales como:

- Rentabilidad de Recursos en libreta, depósitos, imposiciones a plazo fijo, cesión de activos (Letras del Tesoro) y Cédulas hipotecarias.

-Operaciones financieras -**destaca la posibilidad de financiar la prima fija del Seguro de Responsabilidad Civil**-, incluyendo préstamos personales e hipotecarios.

- Planes de ahorro y jubilación
- Servicios varios.

Las ofertas concretas las harán próximamente los propios Bancos y Cajas a cada colegiado.

anuncios de colegiados

✓ Alquilo piso de 2 dormitorios y 100 m de terraza a estrenar en la c/ General Ricardos (50 m. Metro Oporto). Precio 70,000.-Ptas. Colegiado nº 1484, Jose Ayala Blas, Tel: 409.25.70 (20 a 22 horas).

congregación

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1995/96

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Antonio Cayuela Arizcurre
D. Francisco Alonso Moyano
D. Jose Luis Hernandez Sanchez
D. Jose Garcia Godo
D. Angel Perez de Agreda y Peñalva
D. Jorge Castell Domingo
D. Luis Cabello de Castro

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el lunes 20, a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.

♦ **Misa mensual 3^{er} domingo 19 de enero, 10,30 horas.**

♦ **Colegiados colocados noviembre-96.**

potencial profesional

EMPRESA

METROVACESA
NASSETTI
CORPORACION AZOR
F.C.C.
HAUSE TECH
A.C. ARQUITECTOS
T.S.I. INGENIERIA E IMAGEN
CONSULTECNIA S.A.
LIVASA S.A.
T.C.H. HISPANIA
VOLCONSA
CONSTRUCCIONES HISPANO ARGENTINA

COLEGIADOS

Alberto Sierra Bueno
Loret Monte Chumillas
Jose Simon
Fco. Javier Garcia Delgado
Pedro Pardo Velasco
Gema Morales
Emilio Prieto Araujo
Maria del Mar Calvo Maria
Ricardo Rey Cister
Alberto Seda
Luis Montoro Gamarro
Angel L. Gomez Perez

comisión de tecnología

Dada la importancia que el aislamiento tiene en el diseño, ejecución y reparación de los edificios, la Comisión de Tecnología ha programado un curso de 15 horas lectivas para revisar y actualizar los conocimientos relacionados con los criterios de proyecto, la dirección de obra, el diagnóstico previo y los sistemas de intervención en la rehabilitación arquitectónica.

El curso será impartido por destacados profesionales del cálculo, diseño y aplicación de estos sistemas constructivos, facilitando a los alumnos documentación técnica, apuntes e información



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 120 horas lectivas, de las que el 50% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aporreadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctica restauradora.
- Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.
- Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc, con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas

comercial de los principales productos y empresas del sector.

Fechas: 17, 18, 19, 24, 25 y 26 de febrero

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM

Coste: Colegiados: 15.000,- ptas.

no Colegiados: 20.000,- ptas.

Plazas: Limitadas a 80 asistentes.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero..

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 17 de enero a 28 de febrero de 1997.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120.000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Tordesillas y Pastrana/Recópolis.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 17 de enero a 19 de diciembre de 1997.

Sede: COARTM y Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 550.000,- Ptas.; No colegiados: 750.000,- Ptas.

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Ávila, Barcelona, Zaragoza, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios y edificios en rehabilitación.

Plazas: 40

Plazas libres: 5

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

♦ Curso de aislamiento térmico y acústico.

♦ Curso de especialización: "Teoría e Historia de la Restauración".

♦ Master de restauración y rehabilitación del patrimonio (MRRP).



secretaría

◆ Convocatoria Premio sobre Urbanismo y Medio Ambiente

Nos informa la revista de Derecho Urbanístico, de la convocatoria del premio "Leandro Alegría" de Urbanismo y Medio Ambiente, que con motivo del XXX aniversario de la revista han creado.

A este premio podrán concurrir autores de nacionalidad española con monografías inéditas sobre la materia de urbanismo y/o medio

ambiente. El premio está dotado con 500.000.-Ptas. El plazo para la presentación de las obras se cerrará el día 30 de septiembre del presente año.

Los interesados pueden solicitar más información a la Revista de Derecho Urbanístico, c/ Dr. Esquerdo, 47 entl. de Madrid, o en tel: 574.64.11 y fax: 504.15.58.



◆ I Forum de la Arquitectura Técnica: Conclusiones

Nos envía el Consejo las conclusiones del I Forum de la Arquitectura Técnica dedicado a la Seguridad y Salud Laboral en la Construcción, que transcribimos a continuación:

I. El Diagnóstico presentado al Forum, se considera un reflejo de la realidad del Sector en lo que a seguridad y salud laboral se refiere. A partir del contenido del aludido Diagnostico han de establecerse las acciones más adecuadas para la mejora de las condiciones de trabajo en el sector de la construcción.

II. Las cifras que reflejan la siniestralidad en la construcción no manifestarán mejoría mientras no se modifiquen las condiciones en las que se lleva a cabo la producción. Dicha modificación de estas condiciones de producción pasa por atajar las causas básicas de los accidentes, sin abandonar la utilización de los medios y dispositivos que actualmente se aplican sobre las causas inmediatas de la mencionada siniestralidad.

III. Debe revisarse la actual mecánica de composición de los precios de las unidades en lo relacionado con los medios auxiliares equipos y máquinas, para su mejor aplicación, con expresión concreta de cuales son, y de como y cuando han de utilizarse.

IV. Sería esclarecedor conocer la postura particular de todos los agentes que intervienen en el proceso constructivo respecto a su grado de compromiso con la integración de la seguridad desde la génesis de este proceso.

V. La prevención de la siniestralidad laboral requiere la implicación de los promotores, tanto públicos como privados. Para ejercer la actividad promotora y constructora ha de afianzarse la solvencia técnica y económica de los empresarios que desarrollan estas actividades, durante la totalidad del proceso.

VI. El sistema de gestión que une la promoción y la construcción ha convertido al técnico en un agente dependiente de la misma fuente de ingresos, por lo que, al estar mediatizada su autoridad, ejerce un control relativo, dificultándose enormemente la eficacia de la misión encomendada. El sistema de contratación de obras a precio cerrado, denominado "Llave en Mano", y la unión de las dos actividades ya mencionadas de promoción y construcción, con intereses en muchos casos contrapuestos, generan una problemática similar, introduciendo factores de riesgo que dificultan la consecución de los fines auspiciados por la integración de los conceptos gestión-seguridad-calidad.

VII. Solo a través de la organización, planificación y la formación, como elementos sustanciales de la gestión del proceso edificatorio se garantizará la integración de la seguridad y salud laboral en el sector.

VIII. La formación en todos los niveles de la empresa, desde la gerencia hasta los trabajadores,

es uno de los pilares básicos de las mejoras de las condiciones de trabajo.

IX. Hermanar la implementación de los sistemas de calidad y seguridad en el proceso, desde su origen puede favorecer la consecución del objetivo pretendido.

X. Para el acceso a los trabajadores a la obra, deben requerirse previamente unos conocimientos mínimos de su puesto de trabajo, del medio en el que va a desarrollar su actividad, y de los requisitos obligados en materia de seguridad y salud laboral.

XI. Los técnicos facultativos con cometidos profesionales específicos en estas materias no pueden continuar siendo olvidados a la hora de establecer normativas y disposiciones, y sí ser requeridos exclusivamente en el momento del resarcimiento de los daños.

XII. La Ley de Prevención de Riesgos Laborales es difícilmente aplicable en el sector de la construcción. Por ello es urgente transponer al ordenamiento jurídico español la Directiva de Obras Temporales o Móviles. Los criterios de este texto, durante el proceso de transposición, deberán tener en cuenta las circunstancias en las que se desarrollan el sector en España y la opinión del colectivo de Arquitectos Técnicos.

XIII. La Ley de Prevención de Riesgos Laborales menciona a la Administración, a los empresarios y a los trabajadores como sujetos responsables en este ámbito, pero en la práctica esta responsabilidad no se traduce en consecuencias jurídicas, recayendo la misma solo sobre los empresarios. No obstante, la jurisprudencia trasladada dicha responsabilidad a otros sujetos que no son mencionados en esta Ley, como es el caso de los técnicos.

XIV. Una vez ocurrido un siniestro, los jueces están considerando prioritario en sus sentencias el pago a los afectados, por lo que se vulnera de forma repetida la presunción de inocencia de los técnicos, agentes que cuentan con un aseguramiento que otros carecen. Esta actitud ha sido calificada por juristas reputados como "barbarie jurídica" (aunque frecuente en la jurisprudencia), similar a la que resultaría de imputar la responsabilidad de los accidentes en la carreteras a los agentes de tráfico.

XV. En este sentido, los técnicos, para ejercer nuestra actividad profesional, hemos asumido un compromiso muy elevado, en forma de aseguramiento de responsabilidad civil. Sin embargo, ello no basta. En ocasiones tenemos que soportar tanto imputaciones que no responden a la realidad como situaciones vejatorias, con el fin de resarcir a los afectados, en sustitución muchas veces de quienes debieran afrontar tal obligación por razón de sus respectivas funciones.



Servicio de Biblioteca y Documentación

79

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre gas

RR.VV (1988): El gas canalizado: factor importante en la rehabilitación de viviendas.- **RENOVATEC**, 7, 94-98

RENOR (1994): Instalaciones de gas en locales destinados a usos domésticos, colectivos o comerciales.- Madrid: RENOR.

El Instalador (1986): El gas 2.- Madrid: El Instalador (Nº monográfico).

Giner Uinares, Pedro (1995): Curso de instalaciones de gas.- Valencia: El autor.

Macho Sotes, Fernando; Baena Altisent, Andrés: (1995): Instalaciones de gas aplicadas a la edificación.- Madrid: E.U.A.T.

Sedigas: (1988): Gas 88. Anuario.- Barcelona: Sedigas.

Sedigas (1989): Gas 89. Anuario.- Barcelona: Sedigas.

Sedigas (S.A.): Manual del gas y sus aplicaciones: sectores primario e industrial.- Madrid: Sedigas.

Sedigas (S.A.): Manual del gas y sus aplicaciones: sectores terciario y doméstico.- Madrid: Sedigas.

◆ Instrucciones sobre Gas

Repsol-Butano (1991): Normas sobre instalaciones alimentadoras de vehículos automóviles con GLP.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Instrucción sobre documentación y puesta en servicio de las instalaciones de gas.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Reglamento de centros de almacenamiento y distribución de G.L.P. envasados.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Condiciones Técnicas a cumplir las instalaciones de los aparatos de G.L.P. combustible.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Normas básicas de instalaciones de gas en edificios habitados.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Instrucciones sobre instaladores autorizados de gas y empresas instaladoras.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Condiciones técnicas básicas que han de cumplir las instalaciones combustible.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Reglamento de centros de almacenamiento y distribución de G.L.P. envasado.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Instrucción sobre documentación y puesta en servicio de las instalaciones receptoras de gas.- Madrid: Butano.

Repsol-Butano (1991): Normas a que deben supeditarse las instalaciones de G.L.P. con depósitos móviles.- Madrid: Butano

Repsol-Butano (1991): Normas a que deben supeditarse las instalaciones de G.L.P. con depósitos móviles de capacidad superior a 15 Kg.- Madrid: Butano

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Regional: Decreto 123/1996 de 7 agosto por el que se modifica el Anexo II de la Ley 10/1991, de 4 abril, para la Protección del Medio Ambiente.



◆ Fondos
ingresados mes
de diciembre
1ª quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

3.- Arte y Arquitectura: Historia

- 4907 La Casa en España: antecedentes.
Madrid: Dirección Gral. de la Vivienda,
1987
- 4908 La Casa en España: morfología.
Madrid: Dirección Gral. de la Vivienda,
1987.
- 4909 La Casa en España: Experiencia y uso.
Madrid: Dirección Gral. de la Vivienda,
1987
- 4910 La Casa en España: Fichas
Madrid: Dirección Gral. de la Vivienda,
1987

7.- Construcción.- Técnica y oficios

- 4901 Interpretación de proyecto ejecución de
obras.
Sevillano, Carlos
Zaragoza: COART, (S.A.)
- 4902 Interpretación de proyecto ejecución de
obras. (Planos)
Sevillano, Carlos
Zaragoza: COART, (S.A.)
- 4905 Curso encofrador-ferrallista y
hormigonado.
Zaragoza: COART, (S.A.)

10.- Estructuras.- Teoría y Práctica

- 4891 Cálculo de estructuras hormigón frente al
fuego.
Izquierdo Bernaldo, J.M.
Madrid: INTEMAC. (Cuadernos; 23)

14.- Rehabilitación y patología

- 4911 Curso "Patología y tratamiento de
fachadas".
Madrid: COARTM, 1996

15.- Seguridad en la Construcción.

- 4880 Prevención de riesgos laborales. Reglas
generales para la implantación de un
sistema de gestión de la prevención de
riesgos laborales (S.G.P.A.L.). Proceso de
auditoría. UNE 81901EX
AENOR
Madrid: AENOR, 1996
- 4881 Prevención de riesgos laborales.
Vocabulario. UNE 81902EX
AENOR
Madrid: AENOR, 1996

17.- Valoraciones

- 4876 Cursa de valoraciones inmobiliarias.
(Celebrado en COARTM del 23 al 26 de
Septiembre)
Madrid: COARTM, 1996

Selección de Artículos

Borque, José Manuel (1996): La Certificación
energética de edificios en la Comunidad Autónoma
Vasca.- RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 23, 63-66

Campos Acosta, Joaquín (1996): Color de pinturas.
PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES:
RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232,
47-53

Curtis Larry G.; Perdomo, Guillermo R. (1996)
Acetato butiratos de celulosa en recubrimientos
automotrices. PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES:
RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232,
22-25

Escrig, Félix; Valcárcel, Juan Pérez; Sánchez,
José (1996): Cubiertas de rápido montaje para
piscinas al aire libre.- RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 23,
5-17

Julve, Enrique (1996): Limpieza y activación de
superficies de acero mediante decapado químico.
PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES:
RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232,
26-31

Llorens Durán, Josep I.; Soldevilla Barbosa,
Alfonso (1996): Cubiertas móviles.- RE REVISTA DE
EDIFICACIÓN, 23, 19-34

Martínez Apezteguía J. (1996): Proyecto de
cubierta retráctil para un centro de San Sebastián.-
RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 23, 35-42

Maya Miranda, Enrique (1996): El control de
calidad del hormigón. La durabilidad.- RE REVISTA DE
EDIFICACIÓN, 23, 55-62

Pellicer Daviña, Domingo (1996) Consecuencias
de la aplicación de la norma sismorresistente
NCSE-94 en la construcción de las estructuras de
edificios situados en zonas sísmicas. II.- RE REVISTA
DE EDIFICACIÓN, 23, 67-78

Puertas del Río, Lina (1996): Primeras propuestas
en España de estructuras desplegables de barras.-
RE REVISTA DE EDIFICACIÓN, 23, 48-54

Sánchez-Cuenca, Luis (1996): Cúpula extensible.- RE
REVISTA DE EDIFICACIÓN, 23, 43-47

escuela de la edificación

El programa de Estudios Superiores de la Edificación, impartido por la Escuela de la Edificación y organizado conjuntamente por ésta y la UNED, va dirigido a titulados universitarios, (arquitectos técnicos, ingenieros y arquitectos) y su objetivo es la formación de profesionales con un elevado nivel de conocimientos en las disciplinas básicas de la edificación (instalaciones, estructuras, organización y técnicas constructivas).

El modelo educativo está basado en las nuevas teorías sobre el aprendizaje, avaladas por la psicología experimental: "el uso de una tecnología adecuada, que garantice la calidad y claridad permite prescindir de una relación directa profesor-alumno, pudiendo aprender en solitario determinados contenidos científicos".

La orientación tutorial se organiza mediante consultas telefónicas, escritas y personales.

Los libros de texto, incluidos en los precios de la matrícula, están diseñados especialmente para la enseñanza a distancia.

Las pruebas de evaluación a distancia son el elemento fundamental para conocer el grado de asimilación de la asignatura, y corregir errores de interpretación.



Comienzo: 3 de marzo de 1997

1. Teoría Hidráulica Aplicada: Principios de mecánica de fluidos (cálculo)

2. Infraestructura: Captación, Abastecimiento, Potabilización y Redes Urbanas: Diseño, Cálculo, Materiales y Gestión.

3. Instalaciones interiores de fontanería: Diseño, Cálculo, Materiales y Legalización. (agua fría y caliente, acometidas, algibes y grupos de presión,...)

4. Evacuación interior: Diseño, Cálculo, Materiales. (Fosas sépticas, separadores de grasas,...)

5. Aplicaciones Informáticas: Diseño y Cálculo de Instalaciones de Fontanería y Evacuación.

6. Red de Alcantarillado y Depuración: Diseño, Cálculo, Materiales. (Redes, Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales)

7. Riego y Piscinas.

8. Protección contra Incendios: Sistemas de Detección. Sistemas de Extinción. Control

El curso completo tiene una duración de dos años y medio y está estructurado en cinco semestres.

Las asignaturas en las que te puedes matricular ahora y sus profesores-tutores son:

Estructuras de Hormigón Armado

Álvaro García Meseguer

Estructuras Metálicas

Francisco Quintero Moreno

Mecánica del Suelo y Cimentaciones

Ana María García Gamallo

Acondicionamiento de Aire

Juan A. de Andrés y Rez. Pomatta

Restauración y Rehabilitación.

Seguridad en la Edificación

Jose Luis Javier Pérez Martín

Elementos de la Edificación

Rafael Fernández Martín

La matriculación se realiza por asignaturas y su precio oscila entre 73.500 pts para una asignatura y 260.000 pts para cinco asignaturas.

La forma de pago puede ser mediante uno y cuatro plazos sin recargo. Se estudiará cualquier otra forma de pago que se proponga, con el fin de que ningún interesado en realizar estos estudios quede discriminado por motivos económicos

Centralizado de Seguridad. CPI-96. (Diseño y Cálculo)

9. Gas Natural en Edificios: Características de los gases. Regulación y control en la alimentación. Instalaciones domésticas. (Diseño y Cálculo)

10. Mantenimiento de Instalaciones: Redes de abastecimiento y alcantarillado. Fontanería. Incendios y Gas.

11. Visitas a:

Potabilización o Captación

Obra

Depuradora o Alcantarillado

12. Casos Prácticos y Proyecto Final de Curso.

Horario: L, M y W

de 18,30 a 21,30 h

Precio del Curso: 210.000 pts

Forma de pago

: 4 mensualidades de 52.500 pts

ó 12 de 18.600 pts



♦ **Estudios superiores de la edificación.**

♦ **Master en Instalaciones de la Edificación: Curso de Especialidad en Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento (15 créditos) Universidad Politécnica de Madrid.**



comisión de cultura

♦ Visitas a museos y exposiciones temporales.

La Comisión de Cultura del Colegio continuando su programa de visitas a los principales museos madrileños y exposiciones que se muestran en nuestra ciudad y que permiten visitar estas importantes muestras con el asesoramiento y dirección de especialistas en los temas y estilos expuestos, tienen preparado para los meses de febrero y marzo el siguiente programa:

Viernes 14 de febrero, a las 17,30 horas.

Sala de Exposiciones del B.B.V.

Paseo de la Castellana, 85

La Pintura Española en el Museo de Bellas Artes de Budapest

Sábado 22 de febrero, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (I parte)

c/ Montalbán, 12

Sábado 1 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (II parte)

c/ Montalbán, 12

Sábado 8 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo Romántico

c/ San Mateo, 13

Sábado 15 de marzo, a las 10,00 horas.

Casa-Museo Sorolla

c/ General Martínez Campos, 37

Las visitas serán dirigidas por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas de cada visita están limitadas a 25 asistentes.

El coste de cada visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Viaje de Semana Santa-97: Jordania y Yemen.

Como viene siendo habitual, la Comisión de Cultura organizará para Semana Santa un viaje de 11 días de duración, visitando las principales ciudades y monumentos de Jordania y Yemen, como sus actuales capitales Amman y Sana'a, Baraqish, capital original, la ciudad rosa de Petra, ejemplo de arquitectura en piedra como Al-hajara y Hodeida, el conjunto de ruinas romanas de Jerash, etc.

El precio aproximado del viaje, en habitación doble, con hoteles de **** y media pensión oscilará alrededor de 230.000,-

En el próximo boletín informativo se detallará el programa definitivo, fechas y precio del mencionado viaje, organizado para colegiados y familiares.



comisión de tecnología

Aula Informática

♦ Curso de Autocad.

Durante el mes de febrero se van a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM dos cursos dedicados al programa AUTOCAD impartido por técnicos de Profesional Software.

Dada la demanda ya existente, se han programado en jornadas de mañana o tarde para facilitar la matrícula de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa:

Curso mañana: 3 al 27 de febrero de 9 a 11:30 horas. (lunes a viernes)

Curso tarde: 3 al 27 de febrero de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes)

Coste: 30.000,- Ptas. (colegiados), 40.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso.

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 532.38.49)



♦ Curso avanzado de Mediciones y Presupuestos.

Para aquellos colegiados que hayan realizado el curso básico de MENFIS en el presente año o en anteriores convocatorias, se ha programado un curso avanzado para conocer las nuevas posibilidades del programa y su combinación con el programa EYCAD que permite dibujar y medir simultáneamente.

El curso, con una duración de 12 horas, se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio, y será impartido por técnicos especialistas de Profesional Software, en horario de mañana y tarde para facilitar la participación de los colegiados.

Curso mañana: 27 al 30 de enero, de 9,00 a 12,00 horas (lunes a jueves).

Curso tarde: 27 al 30 de enero, de 18,00 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 10.000,- Ptas. (colegiados), 15.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

secretaría

Nos comunica el Colegio de Murcia de la publicación por ese Colegio del libro "Demoliciones y su Seguridad", de Joaquín Perona Lucas, finalista en la VI edición del Premio Nacional de Seguridad Caupolican 1995.

Este libro está a disposición de nuestros colegiados en Espasa Calpe, C/ Maestro Victoria, 3, al precio especial para colegiados de 1.000 Ptas. ejemplar.



B.O.E. nº 292. 4-12-96

Ministerio de Economía y Hacienda

27190 ORDEN de 29 de noviembre de 1996. sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de abril, mayo y junio de 1996, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.

El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de abril, mayo y

junio de 1996, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 14 de noviembre de 1996, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas,

Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

base 100 julio de 1980.

Abril 1996: 270,06

Mayo 1996: 270,75

MATERIALES	PENINSULA			ISLAS BALEARES		
	ABRIL/96	MAYO/96	JUNIO/96	ABRIL/96	MAYO/96	JUNIO/96
BASE 100 ENERO 1964						
Cemento	1.222,3	1.224,9	1.225,8	1.118,2	1.118,2	1.118,2
Cerámica	968,2	969,0	969,9	1.807,8	1.808,7	1.808,7
Maderas	1.359,6	1.361,5	1.361,3	1.169,5	1.183,8	1.182,0
Aceros	670,0	664,5	661,6	1.228,4	1.233,9	1.233,9
Energía	1.552,1	1.544,8	1.500,5	2.020,2	2.007,2	1.917,7
Cobre	703,9	733,5	605,6	703,9	733,5	605,6
Aluminio	641,0	651,9	654,4	641,0	651,9	654,4
Ligantes	1.030,6	1.030,6	1.030,6	1.176,5	1.176,5	1.176,5
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	105,3	105,3	105,2	105,3	105,3	105,2
Textil	112,4	112,3	110,6	112,4	112,3	110,6

comisión de cultura

Con objeto de analizar en profundidad el contenido de nuestros principales museos y su relación con la arquitectura en la que se ubican, la Comisión de Cultura ha programado un ciclo de cinco conferencias que versarán sobre los principales museos madrileños y de su entorno geográfico.

La diversidad de estilos artísticos se complementa con las diferentes modalidades de titularidad de los museos, desde las grandes colecciones de la Corona, a las Fundaciones Monásticas o los Museos creados por los grandes mecenas de nuestro pasado, lo que ha generado colecciones de muy diverso contenido que el ciclo nos permitirá recorrer en profundidad, de acuerdo con el siguiente programa:

Jueves 13 de febrero

Madrid, ciudad de museos

Jueves 20 de febrero

Museos en Conventos

Jueves 27 de febrero

Museos en palacios urbanos madrileños

Jueves 6 de marzo

Los museos del Patrimonio Nacional

Jueves 13 de marzo

Las grandes colecciones de Madrid. Los grandes maestros en nuestros museos

Las conferencias serán impartidas por la profesora de Historia del Arte, Dña. María José Arnaiz Gorroño.

Horario: 19,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito.



Publicación

◆ **Índice de precios de mano de obra y materiales de construcción.**



◆ **Ciclo de conferencias sobre la arquitectura de los museos y sus colecciones.**

escuela de la edificación

♦ **Master en Organización y Técnicas de la Edificación:**
Curso de Especialidad en Seguridad en la Edificación (15 créditos)
Universidad Politécnica de Madrid.

Comienzo:

1 de abril de 1997

1. Introducción a las Ciencias del Riesgo: Gestión del Riesgo. Modelos de Causalidad. Ergonomía.

Técnicas de Prevención. Accidentes y Enfermedades Profesionales.

2. Los Riesgos en la Construcción, el Mantenimiento y en el Uso de Edificios e Instalaciones:

Análisis de las condiciones de la producción. Evaluación de Riesgos. Riesgos por Fases de Obra. Técnicas, Equipos y Máquinas.

3. Normativa Aplicable: Directivas de la Unión Europea. Legislación Española. Transposiciones. Organismos relacionados con la Seguridad y Salud Laboral.

4. El Estudio, El Plan de Seguridad e Higiene y el

Plan de Emergencia y Evacuación: Seguridad en la Ejecución de la Obra. Estudio de Seguridad e Higiene. Plan de Seguridad e Higiene. Sistemas y

Técnicas del Control de Seguridad e Higiene. Seguridad en el Mantenimiento y Reparación de Edificios. Plan de Emergencia y Evacuación. Seguridad en el Uso del Edificio y de sus Instalaciones. Aplicaciones Informáticas.

5. La Seguridad en la Empresa: Planificación y Organización de la Seguridad y Salud Laboral. Formación, Control de Compras, Comunicación, Campañas y Estadística. Investigación de Accidentes. Auditorías de Programas de Seguridad y Salud. Economía de la Seguridad. Integración de la Seguridad en la Producción.

6. Supuestos Prácticos y Proyecto Final de Curso.

Horario: L, M y W

de 18,30 a 21,30 h

Precio del Curso: 210.000 pts

Forma de pago: 4 mensualidades de 52.500 pts

ó 12 de 18.600 pts

**INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES: Escuela de la Edificación.
Maestro Victoria, 3 (28013 MADRID)
Tfnos: 531.87.00/09 - 531.31.69**





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 375} 30-01-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Voluntariedad de Aplicación de Tarifa VII.
- ♦ Curso sobre Urbanismo.
- ♦ Seminario
- ♦ Índices de precios de mano de obra y materiales de construcción.
- ♦ Colegiados Nuevo Ingreso Diciembre-96.
- ♦ Aparejadores Promoción 1957.
- ♦ Curso Superior de Jefes Técnicos de Obra.

comisión de tecnología

- ♦ Curso Iniciación de Valoraciones Inmobiliarias
- ♦ Curso de Aislamiento Térmico y Acústico.
- ♦ Curso de especialización: El Proyecto de Restauración y Conservación.
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRAP).
- ♦ Charla Debate Ensayos de Laboratorio: Interpretación de Resultados.
- ♦ Curso de Sistemas Operativos.

comisión de cultura

- ♦ Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura.
- ♦ Exposición de Pintura: Luis Borruei.
- ♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña.
- ♦ Visitas a Museos y Exposiciones Temporales.
- ♦ Viaje de Semana Santa-97.

potencial profesional

- ♦ Colegiados colocados Diciembre-96

congregación

- ♦ Misa mensual.

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 80.

Asesoramiento-Control

- ♦ Hoja nº 42

Agenda

- ♦ Calendarios.
- ♦ Información Fiscal.



♦ Voluntariedad de aplicación de Tarifa VII.

secretaría

La Junta de Gobierno del Colegio, en su reunión del pasado 17 de enero tomo el acuerdo siguiente:

Que "A partir de la fecha de adopción de este acuerdo, la aplicación de la Tarifa VII del R.D. 314/79 de 19 de enero "Gastos por Desplazamiento", será voluntaria por parte de los

Colegiados de esta Corporación quienes podrán libremente pactar con sus clientes las condiciones que regulen la intervención de los desplazamientos que efectúen como consecuencia de las actuaciones profesionales contratadas".

♦ Curso sobre Urbanismo.

Nos informa la Revista de Derecho Urbanístico de sus próximos cursos:

Del 17 al 19 de Febrero:

Urbanismo y el Nuevo Código Penal.

Del 19 al 21 de Febrero:

Las responsabilidades en materia de Urbanismo.

Del 17 al 19 de Marzo:

Urbanismo y Vivienda.

Del 19 al 21 de Marzo:

Valoraciones.

Para mayor información e inscripciones:

Revista de Derecho Urbanístico, sección de actos públicos, Dr. Esquerdo, 47 28028 Madrid. Tel: 574.64.11 Fax: 504.15.58

♦ Seminario: Valoración Económica de los Bienes Culturales.

La Escuela de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Valencia nos informa de la próxima celebración del Seminario "Valoración Económica de los Bienes Culturales" que se celebrará los próximos días 13 y 14 de Febrero, en el salón de actos de la Escuela de Arquitectura Técnica de Valencia.

Para mayor información e inscripciones: Centro de Formación Postgrado, Camino de Vera, s/n 46071 Valencia, Tel: 96-387.77.51 Fax: 96-387.77.59.



secretaría

♦ Índice de precios de mano de obra y materiales de construcción.

B.O.E. nº 292. 4-12-96

Ministerio de Economía y Hacienda

27190 ORDEN de 29 de noviembre de 1996. sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de abril, mayo y junio de 1996, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.

El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de abril, mayo y

junio de 1996, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 14 de noviembre de 1996, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

base 100 julio de 1980.

Abril 1996: 270,06

Mayo 1996: 270,75

Junio 1996: 270,52

MATERIALES	PENINSULA e ISLAS BALEARES			ISLAS CANARIAS		
	ABRIL/96	MAYO/96	JUNIO/96	ABRIL/96	MAYO/96	JUNIO/96
BASE 100 ENERO 1964						
Cemento	1.222,3	1.224,9	1.225,8	1.118,2	1.118,2	1.118,2
Cerámica	968,2	969,0	969,9	1.807,8	1.808,7	1.808,7
Maderas	1.359,6	1.361,5	1.361,3	1.169,5	1.183,8	1.182,0
Aceros	670,0	664,5	661,6	1.228,4	1.233,9	1.233,9
Energía	1.552,1	1.544,8	1.500,5	2.020,2	2.007,2	1.917,7
Cobre	703,9	733,5	605,6	703,9	733,5	605,6
Aluminio	641,0	651,9	654,4	641,0	651,9	654,4
Ligantes	1.030,6	1.030,6	1.030,6	1.176,5	1.176,5	1.176,5
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	105,3	105,3	105,2	105,3	105,3	105,2
Textil	112,4	112,3	110,6	112,4	112,3	110,6

Este índice de precios de mano de obra y materiales de construcción, fué publicado en el anterior boletín informativo (nº 374 de 15-1-97), pero contenía 2 errores y una omisión que a continuación relacionamos.

- No aparecía el índice nacional de mano de obra de junio.

- En el cuadro, donde ponía Península, debía poner Península e Isas Baleares, y donde ponía Islas Baleares debía poner Islas Canarias.

- En materiales, Cemento, Abril-96 en Península donde ponía 1.222,3, debía poner 1.222,3



♦ Colegiados Nuevo Ingreso Diciembre-96.

- 9687.- Aurelia Jesus Davila Pedrero
- 9688.- Jose Antonio Mingote Izquierdo
- 9689.- Pablo de Vicente Lancho
- 9690.- Juan Aranda Gallardo
- 9691.- Jose Casalles Llorente
- 9692.- Juan Carlos Fernandez Sanchez
- 9693.- Victor Sanchez de la Cruz
- 9694.- Esperanza Velasco Valencia
- 9695.- Jose Manuel Alarcon Planes

- 9696.- Pablo Ferrero Moll
- 9697.- Angel Gonzalez Chacano
- 9698.- Jorge Esteban Gracia
- 9699.- Juan Pablo Perdiz Lopez
- 9700.- Isabel Tristana Mateos Recio
- 9701.- Fernando Arnaiz Barrio
- 9702.- Alberto Cristobal Granda
- 9703.- Juan Manuel Lopez-Palafox Velasco



♦ Aparejadores de la Promoción de 1957.

A todos los Aparejadores de la Escuela de Madrid, de la Promoción de 1.957.

Para celebrar como corresponde el 40 aniversario de nuestra titulación, rogamos a todos los compañeros de esta promoción, que nos escri-

ban, actualizando sus señas, si lo desean, a fin de enviarles el avance del programa

COMISIÓN:

Eduardo Paz Redondo
C/ Menorca, 35
28009 Madrid.

secretaría

El departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la E.T.S.A.M., nos informa de la próxima celebración del VI Curso Superior de Jefes Técnicos de Obras.

El curso completo (24 créditos-240 horas lectivas), se estructura en dos módulos de especialidad de 120 horas de extensión-12 créditos cada uno, que pueden cursarse por separado o consecutivamente.

Modulo 1.- Organización y Gestión de la Obra desde la empresa Constructora.

Modulo 2.- Ejecución y Control de Obras de Edificación.

comisión de tecnología

Para atender la demanda existente entre los colegiados y como iniciación de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado un curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. -Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.

Dada la importancia que el aislamiento tiene en el diseño, ejecución y reparación de los edificios, la Comisión de Tecnología ha programado un curso de 15 horas lectivas para revisar y actualizar los conocimientos relacionados con los criterios de proyecto, la dirección de obra, el diagnóstico previo y los sistemas de intervención en la rehabilitación arquitectónica.

El curso será impartido por destacados profesionales del cálculo, diseño y aplicación de estos sistemas constructivos, facilitando a los alumnos documentación técnica, apuntes e información comercial de los principales productos y empresas del sector.

Programa: Aislamiento Térmico en la Edificación

Lunes 17 de febrero

Planeamientos generales del aislamiento térmico en la edificación.

Normativa.

Situación actual del aislamiento térmico: grado de utilización y marcas de calidad.

Martes 18 de febrero

Productos y aplicaciones: cerramientos verticales y horizontales. Puentes térmicos y detalles constructivos (I).

Directores: José Manuel Soroa Gutierrez y Pedro Galindo Garcia.

Matricula: Coste por modulo 200.000.- Ptas. Curso completo 375.000.- Ptas.

Becas: El departamento concede becas al 50% a profesionales de reciente titulación.

Información e inscripción: Departamento de Construcción y Tecnología Arquitectónicas de la E.T.S.A.M., Avda. Juan de Herrera, 4 28040 Madrid. Tel: 336.65.14 Fax: 336.65.60

-Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios practicos. Resolución de:

-Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.

-Valoración de viviendas y locales.

-Valoración de terrenos.

-Valoraciones informatizadas.

-Hoja de campo.

Fechas: 10, 11, 12 y 13 de marzo de 1997

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM

Plazas: Limitadas

Precio: Colegiados: 20.000,- Pts. No colegiados: 30.000,- Pts.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Miércoles 19 de febrero

Productos y aplicaciones: cerramientos verticales y horizontales. Puentes térmicos y detalles constructivos (II).

Programa: Aislamiento Acústico en la Edificación

Lunes 24 de febrero

Acústica física y arquitectónica.

Aislamiento acústico y acondicionamiento acústico.

Martes 25 de febrero

Normativa sobre acústica arquitectónica.

Norma sobre ruido del Ayuntamiento de Madrid.

Miércoles 26 de febrero

Soluciones tradicionales y soluciones tecnológicamente avanzadas para el tratamiento acústico en la edificación, tanto en obra nuevo como en rehabilitación.

Fechas: 17, 18, 19, 24, 25 y 26 de febrero de 1997.

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM.

Coste: Colegiados: 15.000,- ptas. no colegiados: 20.000,- ptas.

Plazas: Limitadas a 80 asistentes.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ **Curso Superior Jefes Técnicos de Obra.**

♦ **Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.**

♦ **Curso de Aislamiento Térmico y Acústico.**



comisión de tecnología

♦ Curso de especialización : "El Proyecto de Restauración y Conservación".

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *El proyecto de restauración y conservación*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- El proyecto de restauración. Método y criterios.
- Patrimonio arquitectónico. Centros históricos y medio urbano.
- Patrimonio histórico. Territorio y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 7 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 7 de marzo al 26 de abril de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120.000,- Ptas. No colegiados: 160.000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRRP).

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc, con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 7 de marzo a 19 de diciembre de 1997.

Sede: COARTM y Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 550.000,- Ptas.; No colegiados: 750.000,- Ptas.

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Ávila, Barcelona, Zaragoza, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios y edificios en rehabilitación.

Plazas: 40

Plazas libres: 5

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Charla debate Ensayos de Laboratorio: Interpretación de Resultados.

Tradicionalmente el control de calidad de las obras de arquitectura se ha completado en la realización de una serie de ensayos, preferentemente relacionados con el acero y el hormigón. Para analizar la situación actual del sector en relación con los ensayos físico-mecánicos y químicos, y la interpretación de sus resultados, a la luz de la normativa vigente, se programa una sesión para la presentación de estas cuestiones, con la participación de especialistas y técnicos del aseguramiento de la calidad, laboratorios y centros de investigación y normalización. Tras la

presentación de las ponencias se desarrollará un coloquio con los asistentes a la sesión.

Fecha: 3 de marzo de 1997

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM

Plazas: Limitadas. **Asistencia:** Gratuita

Documentación: Se entregará documentación técnica a los colegiados que se hayan inscrito previamente.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



Servicio de Biblioteca y Documentación 80

Comisión de Cultura

Comenzamos publicando estas separatas en mayo de 1990 con el fin de difundir nuestros fondos clasificados por temas. Ya son muchas las editadas a consultar desde la nº 2 y por ello creemos conveniente publicar en ésta y sucesivas separatas una actualización de las mismas, que recoja los fondos que se ingresaron en fechas posteriores y que aparecen publicadas en el reverso de las mismas.

◆ Bibliografía sobre seguridad e higiene III

- 3769 ANDUIZA ARIOLA, Rafael (et. al)
"Control y seguimiento de los planes de seguridad e higiene. Construcción".
Madrid: C.O.A.A.T., 1992
- 2891 ANDUIZA ARIOLA, Rafael (et. al)
"Soluciones Técnicas para Estudios y Planes de Seguridad e Higiene".- Vol. 1
3ª ED. Madrid: C.O.A.A.T., 1992
- 3751 ANDUIZA ARIOLA, Rafael (et. al)
"Soluciones Técnicas para Estudios y Planes de Seguridad e Higiene". Vol.2
Madrid: C.O.A.A.T., 1992
- 3203 AIZCORBE SAEZ, José María.
"Manual de seguridad. Escaleras, pasarelas y plataformas".
Navarra: Gab. Salud Laboral, S.A.
- 3113 BEGUERIA LATORRE, Pedro Antonio
"Análisis de los documentos integrantes del estudio y plan de seguridad".
Madrid: C.N.N.T./I.N.S.H.T., 1991
- 3229 BEGUERIA LATORRE, Pedro Antonio
"Guía práctica para estudios y planes de seguridad e higiene".
Madrid: INSHT., 1991
- 3331 BEGUERIA LATORRE, Pedro Antonio (et. al)
"Encuesta nacional de condiciones de trabajo en la construcción: 1990".
Madrid: INSHT, 1991
- 4851 BENEYTO CALABUIG, Damián
"Manual de la Construcción: Seguridad e Higiene. Responsabilidad penal y administrativa".Valencia: CISS, 1995
- 4852 BENEYTO CALABUIG, Damián
"Manual de la Construcción: Laboral y seguridad social". Valencia: CISS, 1995
- 3312 CARRERA BARRIO, Jesús
"Prontuario de Estudios y Planes de Seguridad e Higiene en la Edificación".
Burgos: COAAT, 1992
- 2803 C.O.A.A.T.M./I.N.S.H.T.
"Curso de Seguridad e Higiene. Construcción".
Madrid : COAAT, 1990.
- 4823 C.O.A.A.T.M. Comisión de Tecnología
"Curso taller: Estudios y planes de seguridad e higiene.
Madrid: COAAT, 1996
- 3091 FEITO PINELA, Antonio (et. al).
"Seguridad en la edificación"
Madrid: Escuela de la Edificación (2ª edición), 1990.
- 3176 FUNDACIÓN CODIFICACIÓN BANCO PRECIOS
"Recomendaciones para la elaboración de los Estudios de Seguridad e Higiene durante la ejecución de las obras".
Sevilla: F.C.B.P.C., 1988

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Ministerio de Fomento: Real Decreto 2608/1996 de 20 de diciembre por el que se aprueba la Instrucción para el Proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado EF-96 (BOE 22-1-97)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 6/1997 de 8 de enero de protección pública a la vivienda de la Comunidad de Madrid. (BOCM 13-1-97)



◆ Fondos
ingresados mes
de diciembre
2^a quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración Pública. Leyes, decretos, normas.

- 4912 Reglamentos y normas del Ayuntamiento de Madrid.
Ayuntamiento de Madrid.
Madrid: Dir. Servicios del Gabinete de lo Alcaldía Presidencia, 1992.

10.- Estructuras.- Teoría y Práctica

- 4918 Protección de los estructuras contra el rayo y principios generales. UNE 21 185.
Madrid: AENOR, 1995
- 4919 Protección de estructuras, edificaciones y zonas abiertas mediante pararrayos con dispositivos de cebado.
Madrid: AENOR, 1996

12.- Instalaciones

- 4913 Calefacción y Climatización: Instalación, diseño y cálculo. Recopilación de normas UNE..
Madrid: AENOR, 1996 (Ingeniería mecánica; 8)
- 4914 Calefacción y Climatización: Equipos de Climatización e intercambiadores de calor. Recopilación de normas UNE..
Madrid: AENOR, 1996 (Ingeniería mecánica; 9)
- 4915 Calefacción y Climatización: Equipos de Calefacción y Producción de Agua Caliente Sanitario. Recopilación de normas UNE..
Madrid: AENOR, 1996 (Ingeniería mecánica; 10)
- 4922 Aplicaciones eficientes de luminarias. CEI/IDAE
Madrid: IDAE, 1996 (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación;2)
- 4923 Aplicaciones eficientes de Equipos auxiliares y de Control y Regulación.
Madrid: IDAE, 1996 (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación;3)
- 4924 Sistemas eficientes de regulación y control en alumbrado de interiores.
Madrid: IDAE, 1996 (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación;4)
- 4925 Sistemas eficientes de regulación y control en alumbrado de exteriores.
Madrid: IDAE, 1996 (Cuadernos de eficiencia energética en iluminación;5)

14.- Rehabilitación y patología

- 4932 Apeos y Grietas en la Edificación
- 4933 Abásolo, Andrés
Madrid: Munilla-Lería, 1996

15.- Seguridad en la Construcción.

- 4931 Planificación y ejecución de la prevención: evaluación de riesgos en construcción.
Minguez Fernández, César (et al)
Madrid: Servicio de Formación de Construcciones LAIN, 1996

Selección de Artículos

Campos Acosta, Joaquín (1996): Color de pinturas.- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES: RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232, 47-53.

Castán Vázquez, José M. (1996): "El abogado Leandro Alegría y la creación de la Revista de Derecho Urbanístico". DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 11-16

Curtis, Larry G.; Perdomo, Guillermo R. (1996): Acetato butiroto de celulosa en recubrimientos automotrices.- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES: RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232, 22-25.

Fernández-Figueroa Guerrero, Fernando (1996): "Aproximación a una tabla de vigencias como consecuencia del Real Decreto-Ley 5/1996 de 7 de junio, de Medidas Liberalizadoras en Materia de Suelo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 49-57

García Ureta, Agustín (1996): "Protección del ambiente y acceso a los Tribunales: Asunto T-585/93, Greenpeace International y otros v. Comisión (Decisión de 9-VIII-95, Tribunal de Primera Instancia de las Comunidades Europeas, Primera Solo)".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 113-143

Julve, Enrique (1996): Limpieza y activación de superficies de acero mediante decapado químico.- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES: RECUBRIMIENTOS ORGÁNICOS Y METÁLICOS, 232, 26-31.

López Abarca, Antonio (1996): "Comentarios al Real Decreto-Ley 5/1996".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 17-48

Sánchez Goyanes, Enrique (1996): "El interés general y las urbanizaciones de iniciativa particular".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 59-99

Vera Fernández-Sanz, Alberto (1996): "Consideraciones sobre la anotación registral y la subrogación de terceros en los cargas urbanísticas".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 101-112

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..Télf. 522-90-60 Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de enero se desarrollarán en el Aula de Informática del Colegio dos cursos dedicados a los sistemas operativos Ms-Dos y Windows, impartidos por técnicos de la empresa Audigest.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

Estos cursos de iniciación a la informática y a los sistemas operativos, con una duración de 12

horas, está previsto impartirlos en horario de tarde, para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa:
Fechas: 3 al 6 de marzo, de 18,00 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 10.000,- Ptas. (colegiados), 15.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tif: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523 38.49)

comisión de cultura

Con objeto de analizar en profundidad el contenido de nuestros principales museos y su relación con la arquitectura en la que se ubican, la Comisión de Cultura ha programado un ciclo de cinco conferencias que versarán sobre los principales museos madrileños y de su entorno geográfico.

La diversidad de estilos artísticos se complementa con las diferentes modalidades de titularidad de los museos, desde las grandes colecciones de la Corona, a las Fundaciones Monásticas o los Museos creados por los grandes mecenas de nuestro pasado, lo que ha generado colecciones de muy diverso contenido que el ciclo nos permitirá recorrer en profundidad, de acuerdo con el siguiente programa:

Jueves 13 de febrero

Madrid, ciudad de museos

La exposición del acuarelista Luis Borrue, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen

Jueves 20 de febrero

Museos en Conventos

Jueves 27 de febrero

Museos en palacios urbanos madrileños

Jueves 6 de marzo

Los museos del Patrimonio Nacional

Jueves 13 de marzo

Las grandes colecciones de Madrid. Los grandes maestros en nuestros museos

Las conferencias serán impartidas por la profesora de Historia del Arte, Dña. María José Arnaiz Gorroño.

Horario: 19,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito.



exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone:Luis Borrue

Motivos:Acuarelas (Badegones, marinas y flores)

Fechas:4 al 20 de marzo de 1997

Horario:De 11 a 14, y de 16 a 20 horas

Lugar:

Sala de Exposiciones del COAATM (2ª planta).



La Comisión de Cultura dentro de la sección "Tribuna del autor", presenta aquellos libros de reciente publicación, que tienen una especial significación en el mundo del arte y el urbanismo, y guardan estrecha relación con nuestro entorno profesional.

Durante los últimos meses han sido publicados tres libros de autores españoles sobre el tema global del arte y de la arquitectura nacionales del siglo XX.

La presentación por parte de sus autores se programa para las siguientes fechas:

Jueves 3 de abril de 1997

"Guía de la arquitectura en España (1929-1996)", por Carlos Flores

Jueves 10 de abril de 1997

"Diccionario de las vanguardias en España", por Juan Manuel Bonet

Jueves 17 de abril de 1997

"Arquitectura española del siglo XX", por Miguel Ángel Balldeu y Antón Capitel.

Horario: 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Gratuito



♦ Curso de Sistemas Operativos (MS.DOS y Windows 3.11)

♦ Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura de los Museos y sus Colecciones.

♦ Exposición de Pintura: Luis Borrue (Acuarelas)

♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña del periodo 1900-1940



comisión de cultura

♦ Visita a Museos y Exposiciones Temporales.

La Comisión de Cultura del Colegio continua su programa de visitas a los principales museos madrileños y exposiciones que se muestran en nuestra ciudad y que permiten visitar estas importantes muestras con el asesoramiento y dirección de especialistas en los temas y estilos expuestos.

El ciclo se inicia con la exposición de las obras de pintores españoles del Museo de Bellas Artes de Budapest, que posee una de las más importantes colecciones de nuestra pintura fuera de España, merced a las donaciones y compras efectuadas a destacados mecenas del siglo pasado. La Colección presenta cincuenta cuadros de las escuelas españolas antiguas y modernas, desde la pintura gótica hasta Zuloaga, destacando significativas obras de El Greco, Velázquez, Ribera, Zurbarón, Murillo y Goya.

Dado la extensión y el interés de los fondos del Museo Nacional de Artes Decorativas, se programa su visita en dos sesiones consecutivas.

El museo, instalado en un hermoso palacio del siglo XIX junto al Retiro, cuenta con una importante colección de muebles y objetos decorativos, así como más de mil azulejos con escenas domésticas de la época y cerámica de Talavera de la Reina, destacando una cocina de una mansión valenciana del siglo XVIII.

Programa del ciclo:

Viernes 14 de febrero, a las 17,30 horas.

Visita a la Sala de Exposiciones del B.B.V.
Paseo de la Castellana, 85

"La Pintura Española en el Museo de Bellas Artes de Budapest"

Sábado 22 de febrero, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (I parte)
c/ Montalbán, 12

Sábado 1 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (II parte)
c/ Montalbán, 12

Sábado 8 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo Romántico
c/ San Mateo, 13

Sábado 15 de marzo, a las 10,00 horas.

Casa-Museo Sorolla
c/ General Martínez Campos, 37

Las visitas serán dirigidas por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas de cada visita están limitadas a 25 asistentes.

El coste de cada visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Viaje de Semana Santa 97: Jordania y Yemen

Como viene siendo habitual, la Comisión de Cultura ha organizado para Semana Santa un viaje de 11 días de duración, visitando las principales ciudades y monumentos de Jordania y Yemen.

ITINERARIO

Día 1º.

Llegada y traslado al hotel

Día 2º

Día completo en Sanna, visita a la ciudad incluida visita al museo, alojamiento en Sanna.

Día 3º

Día completo excursión a Marib y Barrauzian, alojamiento en Sanna.

Día 4º

Salida hacia Mahwii vía Thurla, Hababa, Shibam, Kowkaban y Tawiza, alojamiento en Mahwit.

Día 5º

Salida a Hoddeidah via Wadi Surdud y Khamis Bani Saad con extensión a Manakha Al Kojarah, alojamiento en Hodeldah.

Día 6º

Visita al mercado de pescado y salida a Taig via Bajj al Fahhd y Gabid, alojamiento en Talg.

Día 7º

Visita al zoco de Talz, a la mezquita y regreso a Sanna via fibrta y Ibb. Alojamiento en Sanna.

Día 8º

Día completo excursión a Wadi Dhaphar, Amran y Kohlan, alojamiento en Sanna.

Día 9º

Transfer al aeropuerto, salida en hora y vuelo convenidos, llegada a Amman, visita a la ciudad. Por la tarde visita a Jerash. Alojamiento en Amman.

Día 10º

Amman. a primera hora de la mañana salida hacia Petra. Visita a Petra con caballos. A última hora de la tarde regreso a Amman.

Día 11º

Transfer a aeropuerto de Amman y regreso a Madrid.



comisión de cultura

YEMEN

La república del Yemen es el país menos conocido y, en gran medida, más espectacular de la península arábiga. Gran parte de sus tierras se asientan a una altitud de 3.000 m. sobre el nivel del mar, ofreciendo paisajes grandiosos, albergando espectaculares legados de la arquitectura islámica y pre-islámica y conservando un gran arraigo con el pasado. Es un gran país con más de 3.000 años de historia. Se puede dividir en tres periodos:

- La historia antigua hasta la llegada del Islam, con el famoso viaje de la reina Saba para visitar al rey Salomón de Israel.

- El periodo medieval que empieza con la llegada del Islam, la nueva sociedad va a ser regida por las leyes sagradas del Corán.

- Los últimos cuatrocientos años que se caracterizan por el acercamiento entre Europa y Arabia y la llegada de los primeros visitantes europeos al interior del Yemen. Durante el siglo XX, las dos partes de Yemen, experimentan una profunda transformación hasta la llegada del presente estado de unión y progreso.

SANNA, capital de Yemen, fue una ciudadela de suma importancia en la antigua ruta comercial que unía la Meca con Aden, fundada en el siglo V, y según tradición popular, en los albores de los acontecimientos bíblicos.

Se visitarán: La ciudadela de Osar Sdah, que fue reconstruida tras la llegada de los musulmanes en el siglo VII y se conserva intacta hasta nuestros días. El zoco, la Gran Mezquita, y el Museo Nacional que se encuentra en el Palacio de los Lienos de Dracia.

TAIZ, es la capital más importante de la región sur y se encuentra a 1.400 m. de altitud. Esta antigua ciudad ha sufrido un gran desarrollo, pero sus antiguas casas y mezquitas pueden ser observadas junto a la muralla del siglo XIII, que se encuentra intacta en su extremo más meridional. En el norte de la ciudad solamente se conservan las puertas de Bab Musa y Bab Al Kahr. La muralla sur ofrece una bella panorámica sobre Taiz, destacando Al Zuhara su antigua fortaleza.

En Taiz también se pueden encontrar dos de las más bellas mezquitas de Yemen. Su museo, ubicado en el Palacio de Aman Anmed, contiene los efectos personales del último Amán, mostrando el espíritu del antiguo Yemen.

JORDANIA

El reino hachemita de Jordania ocupa un territorio cuya historia (de unos 9.000 años) quizá sea la más antigua del mundo. Encrucijada de culturas y caminos por los que discurrían las rutas comerciales más ricas y de más transcendencia para Occidente. Este contacto, desde antiguo con otros pueblos han hecho del jordano un pueblo amistoso y abierto, haciendo sentir al visitante su grata hospitalidad.

AMMAN, capital de Jordania, conocida en la antigüedad como Rabbath Ammon, sede de la tribu de los ammanitas es una ciudad rica en contrastes, donde se mezcla lo antiguo y lo moderno.

JERASH, antigua ciudad grecorromana a una hora de Amman, es considerada como la mayor conservada y más completa ciudad de la Decapolis, confederación de diez ciudades romanas del primer siglo antes de Cristo, distribuidas entre el norte de Jordania, Siria y Palestina.

PETRA, es la atracción más famosa de Jordania, situada a 262 km. al sur de Amman, hace más de 2.000 años Petra sirvió como refugio temporal a los Arabes nabateos, nómadas beduinos que procedían del Norte de Arabia y que crearon Petra como una ciudad fortificada partiendo de unas pocas cuevas en la roca. El visitante puede alcanzar la ciudad caminando a caballo a través del Sig, imponente grieta en la roca, descubriendo al final del desfiladero el Khazneh (tesoro), uno de los vestigios arquitectónicos más suntuosos de la antigüedad.

Fecha de salida: 19 de marzo de 1997

Fecha de regreso: 29 de marzo de 1997

Precio: Colegiados: 220.000,- Ptas. No Colegiados: 230.000,- Ptas.

Suplemento habitación individual: 30.000,- Ptas.

El precio incluye:

Viaje en avión en línea regular.

Alojamiento y media pensión en hoteles de **** en Ammán y Sana'a.

Traslados en autocar y vehículos todo terreno.

Guía-acompañante y guías en español durante el itinerario.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación sobre los lugares a visitar, en una reunión informativa que se celebrará en el Colegio.

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49), antes del 28 de febrero.



♦ Viaje de Semana Santa 97: Jordania y Yemen.



potencial profesional

♦ Colegiados colocados
Diciembre-96.

EMPRESA

ONCISA
COVI-ARQUITECTURA
VICTOR SILVA S.L.
PALACIO REAL
CALPUSA E.C.
L.V. SALAMANCA.
LARTEC
PROYECTOS Y OBRAS
BANCO MAFRE
BURTON
CAVEGA

COLEGIADOS

Alberto Olea Alonso
Saul Santiago Perez
Elvira Davila Gonzalez
Lourdes Madrid Ponce
Juan J. Ruiz Gamez
Fernando Chollet Mozas
Miguel Ferreiro Rodriguez
Jose A. del Amo Maroto
Jose Carlos Cordoba Amieiro
Nicolas Pascual
Jose M. Alarcon Planes

congregación

♦ Misa mensual 3^{er}
domingo 16 de
febrero, 10,30
horas.

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Artº. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los-PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1995/96

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Jose Maria Blasco Hernandez
D. Pedro Tamayo Jimenez
D. Luis Alfonso Gomez Marmol
D. Placido Cruz Gil
D. Vicente Estacio Garcia
D. Ramon Minondo Galardi
D. Julio Alcalde Las Heras

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el lunes 17, a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.

anuncios de colegiados

✓ Vendo apartamento de lujo en Alcorcón a estrenar, junto a la estación de Renfe. Calefacción individual, vitroceramica, jardín privado, portero automatico y físico. Precio: 10.900.000.-Ptas. Colegiada nº 6480 Nieves Ruiz, Tel: 610.08.21.





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 376
15-02-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Voluntariedad de Aplicación de Tarifa VII.
- ♦ Premios Construmat.
- ♦ Convocatorias de Becas para la obtención del Diploma de Proyectista -Instalador de Energía Solar.
- ♦ EF-96.
- ♦ Reglamento de los Servicios de Prevención.
- ♦ Seminario
- ♦ Colegiados Nuevo Ingreso Enero-97.

anuncios de colegiados

comisión de cultura

- ♦ Viaje de Semana Santa-97.
- ♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña.
- ♦ Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura.
- ♦ Visitas a Museos Madrileños.
- ♦ Exposición de Pintura: Luis Borruei.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

comisión de tecnología

- ♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.
- ♦ Curso de especialización: El Proyecto de Restauración y Conservación.
- ♦ Charla Debate Ensayos de Laboratorio: Interpretación de Resultados.
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio(MAAP).
- ♦ Jornada Técnica: El Poliuretano Proyectado en la Construcción.
- ♦ Curso de Word
- ♦ Curso de Sistemas Operativos MS-DOS y Windows 3.11.
- ♦ Charlas de actuación de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad.
- ♦ Curso-Taller : Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

biblioteca

- ♦ Separata nº 81.

Agenda

- ♦ Información Fiscal.

secretaría

♦ Voluntariedad de aplicación de Tarifa VII .

La Junta de Gobierno del Colegio, en su reunión del pasado 17 de enero tomó el acuerdo siguiente:

Que "A partir de la fecha de adopción de este acuerdo, la aplicación de la Tarifa VII del R.D. 314/79 de 19 de enero "Gastos por

Desplazamiento", será voluntaria por parte de los Colegiados de esta Corporación quienes podrán libremente pactar con sus clientes las condiciones que regulen la intervención de los desplazamientos que efectúen como consecuencia de las actuaciones profesionales contratadas".

♦ Premios Construmat.

El salón Internacional de la Construcción, Construmat-97, que tendrá lugar del 7 al 12 de abril en Barcelona, promueve los premios:

- VII Convocatoria de los Premios Construmat para estimular la innovación tecnológica y la calidad de la construcción.

Premio Construmat-97 de Edificación y Premio Construmat-97 de Ingeniería Civil.

Premio Construmat-97 de Proceso Constructivo y Premio Construmat-97 de Producto Industrial.

- I Convocatoria del premio Construmat de Comunicación Empresarial,

Para recogida de bases e información ITEC, c/ Wellington, 19 08018 Barcelona. Tel: 93-309.34.04. Fax: 93-300.48.52

♦ Convocatoria de Becas: Diploma de Proyectista-Instalador Energía Solar

El centro de estudios de la Energía Solar nos ha remitido una Convocatoria de Becas para cursar, durante el año 1997/98, en régimen de enseñanza a distancia, los estudios conducentes a la obtención del Diploma de Proyectista-Instalador de Energía Solar. Requisitos: poseer unos conocimientos técnicos previos de grado medio, valorándose otros niveles.

Para obtener los impresos de solicitud los aspirantes deben dirigirse por escrito a Censolar, departamento de formación, Avda. República Argentina, 1, 41011 Sevilla. Fax: 95-428.00.14, indicando sus circunstancias personales, situación económica y motivo por el que se interesan por la Energía Solar, antes del 30 de abril del presente año.



secretaría

♦ EF-96.

Real Decreto 2608/1996, de 20 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción para el Proyecto y la ejecución de Forjados Unidireccionales de Hormigón Armado o Pretensado (EF-96).

Los interesados en recoger una fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta)



♦ Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención.

Los interesados en recoger una fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1ª planta)



♦ Seminario.

El Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo nos informa de la próxima celebración del Seminario sobre Problemas y Soluciones por Uso de la Protección Colectiva en la Construcción. Este Seminario tendrá lugar el día 11 de marzo de 9 a 14 horas.

Para mayor información: Secretaría del INSHT, c/ Torrelaguna, 73 Madrid, Tel: 403.70.00 Ext: 1515 Fax: 404.57.30.



♦ Colegiados Nuevo Ingreso Enero-97.

- 9704.- Pablo Pedrosillo Marty
- 9705.- Maria Guadalupe Diaz Cascos
- 9706.- David Andres Menendez Vazquez
- 9707.- Juan Nazar Enriquez de Salamanca
- 9708.- Ana Isabel Alonso Gil
- 9709.- Ramón Vela Lopez
- 9710.- Raul Tornero Hernandez
- 9711.- Rogelio Rubio Lopez
- 9712.- Francisco Buendia Aguado
- 9713.- Jorge Plaza Serrano
- 9714.- Maria Inmaculada Vaquero Dominguez
- 9715.- Dolores Manchado Miguel
- 9716.- Enrique Aguilar Vega
- 9717.- Alberto javier Cano Gonzalez
- 9718.- Maria Jesus Diez del Rio
- 9719.- Jose Manuel Carmona Segovia
- 9720.- Pedro Javier del Llano Vivancos
- 9721.- Maria Isabel de Tomas de la Presa
- 9722.- Francisco Javier Navarro Garcia
- 9723.- Maria Teresa Moreno Ramirez
- 9724.- Luis Angel Perez Martinez
- 9725.- Julio Paños Garcia

- 9726.- Maria del Carmen Muñoz Perez
- 9727.- Antonio Ledesma Rica
- 9728.- Fco. Javier Barca del Palacio
- 9729.- Sant Yago Merino Martinez-Villasante
- 9730.- Marco Antonio Silva Montoya
- 9731.- Jose Luis Salas Procas
- 9732.- Alberto Meneu Diaz
- 9733.- Gemma Cachero Alonso
- 9734.- Miguel Angel Caballero Cuellar
- 9735.- Raquel Marticorena Sola
- 9736.- Luis Ramón Guio Gomez
- 9737.- Juan Rubiano Coronado
- 9738.- Maria Virtudes Aullo Piña
- 9739.- Jose Javier Gil Diaz
- 9740.- Maria Isabel Maestro Lopez
- 9741.- Susana Añon Rodriguez
- 9742.- Maria del Rosario Moyano Cayuela
- 9743.- David Alonso Bonilla
- 9744.- Francisco Calvo Marcos
- 9745.- Jesus Maria Diaz Martin
- 9747.- Raquel Alia Prieto

anuncios de colegiados

✓ Vendo pisos situados en la c/Huertas, 61 de 50 m², 2 dormitorios, junto al P^o del Prado y c/Alcalde de Jose Aranda, 13(Alcorcón) 90 m², 3 dormitorios (piscina,tenis,zonas ajardinadas). Colegiado n^o 6040 Juan Manuel Bonis Tellez, tel: 368.19.98 y 368.15.40.

✓ Alquilo apartamento de 60m² y 25m² de terraza (a estrenar en edificio rehabilitado), en la c/ Conde de Peñalver, junto a c/ Goya. Precio

100.000.-Ptas. Colegiado n^o 1484 Jose Ayala Blas, Tel: 409.25.70 (20 a 22 horas)

✓ Vendo apartamento de lujo en Alcorcón a estrenar, junto a la estación de Renfe. Calefacción individual, vitroceramica, jardin privado, portero automatico y fisico. Precio: 10.900.000.-Ptas. Colegiada n^o 6480 Nieves Ruiz, Tel: 610.08.21.

Así mismo se ha modificado la tabla de retenciones aplicables a las pensiones que ha quedado de la siguiente forma:

Importe prestación anual Pesetas	Porcentaje
Hasta 1.210.000	0
Más de 1.210.000	1
Más de 1.320.000	4
Más de 1.430.000	6
Más de 1.540.000	7
Más de 1.760.000	9
Más de 1.980.000	11

Por otro lado, hay que recordar que a partir de este año 1.997 la Declaración Anual de Operaciones (modelo 347) hay que presentarla en el plazo que va desde el día 1 de marzo hasta el 31 del mismo mes, es decir se adelanta por tanto un mes respecto de los años anteriores.



comisión de cultura

Como viene siendo habitual, la Comisión de Cultura ha organizado para Semana Santa un viaje de 11 días de duración, visitando las principales ciudades y monumentos de Jordania y Yemen.

ITINERARIO

Día 1º. Llegado y traslado al hotel

Día 2º Día completo en Sanna, visita a la ciudad incluida visita al museo, alojamiento en Sanna.

Día 3º Día completo excursión a Marib y Barrazuian, alojamiento en Sanna.

Día 4º Salida hacia Mahwii vía Thurla, Hababa, Shibam, Kowkaban y Tawiza, alojamiento en Mahwit.

Día 5º Salida a Hoddeidah via Wadi Surdud y Khamis Bani Saad con extensión a Manakha Al Kajarah, alojamiento en Hodeldah.

Día 6º Visita al mercado de pescado y salida a Taig via Bajj al Fahhd y Gabid, alojamiento en Talg.

Día 7º Visita al zoco de Talz, a la mezquita y regreso a Sanna via fibrta y lbb. Alojamiento en Sanna.

Día 8º Día completo excursión a Wadl Dhahar, Amran y Kohlan, alojamiento en Sanna.

Día 9º Transfer al aeropuerto, salida en hora y vuelo convenientes, llegada a Amman, visita a la ciudad. Por la tarde visita a Jerash. Alojamiento en Amman.

Día 10º Amman. a primera hora de la mañana salida hacia Petra. Visita a Petra con caballos. A última hora de la tarde regreso a Amman.

Día 11º Transfer a aeropuerto de Amman y regreso a Madrid.

YEMEN

La república del Yemen es el país menos conocido y, en gran medida, más espectacular de la península arábiga. Gran parte de sus tierras se asientan a una altitud de 3.000 m. sobre el nivel del mar, ofreciendo paisajes grandiosos, albergando espectaculares legados de la arquitectura islámica y pre-islámica y conservando un gran arraigo con el pasado. Es un gran país con más de 3.000 años de historia. Se puede dividir en tres periodos:

- La historia antigua hasta la llegada del Islam, con el famoso viaje de la reina Saba para visitar al rey Salomón de Israel.

- El periodo medieval que empieza con la llegada del Islam, la nueva sociedad va a ser regida por las leyes sagradas del Corán.

- Los últimos cuatrocientos años que se caracterizan por el acercamiento entre Europa y Arabia y la llegada de los primeros visitantes europeos al interior del Yemen. Durante el siglo XX, las dos partes de Yemen, experimentan una profunda transformación hasta la llegada del presente estado de unión y progreso.

SANNA, capital de Yemen, fue una ciudadela de suma importancia en la antigua ruta comercial que unía la Meca con Aden, fundada en el siglo V, y según tradición popular, en los albores de los acontecimientos bíblicos.

Se visitarán: La ciudadela de Osar Sdah, que fue reconstruida tras la llegada de los musulmanes en el siglo VII y se conserva intacta hasta nuestros días. El zoco, la Gran Mezquita, y el Museo Nacional que se encuentra en el Palacio de los Lienos de Dracia.

TAIZ, es la capital más importante de la región sur y se encuentra a 1.400 m. de altitud. Esta antigua ciudad ha sufrido un gran desarrollo, pero sus antiguas casas y mezquitas pueden ser observadas junto a la muralla del siglo XIII, que se encuentra intacta en su extremo más meridional. En el norte de la ciudad solamente se conservan las puertas de Bab Musa y Bab Al Kahr. La muralla sur ofrece una bella panorámica sobre Taiz, destacando Al Zuahera su antigua fortaleza.

En Taiz también se pueden encontrar dos de las más bellas mezquitas de Yemen. Su museo, ubicado en el Palacio de Aman Anmed, contiene los efectos personales del último Amán, mostrando el espíritu del antiguo Yemen.

JORDANIA

El reino hachemita de Jordania ocupa un territorio cuya historia (de unos 9.000 años) quizá sea la más antigua del mundo. Encrucijada de culturas y caminos por los que discurrían las rutas comerciales más ricas y de más transcendencia para Occidente. Este contacto, desde antiguo con otros pueblos han hecho del jordano un pueblo amistoso y abierto, haciendo sentir al visitante su grata hospitalidad.

AMMAN, capital de Jordania, conocida en la antigüedad como Rabbath Ammon, sede de la tribu de los ammanitas es una ciudad rica en contrastes, donde se mezcla lo antiguo y lo moderno.

JERASH, antigua ciudad grecorromana a una hora de Amman, es considerada como la mayor conservada y más completa ciudad de la Decapolis, confederación de diez ciudades romanas del primer siglo antes de Cristo, distribuidas entre el norte de Jordania, Siria y Palestina.

PETRA, es la atracción más famosa de Jordania, situada a 262 km. al sur de Amman, hace más de 2.000 años Petra sirvió como refugio temporal a los Arabes nabateos, nómadas beduinos que procedían del Norte de Arabia y que crearon Petra como una ciudad fortificada partiendo de unas pocas cuevas en la roca. El visitante puede alcanzar la ciudad caminando a caballo a través del Sig, imponente grieta en la roca, descubriendo al final del desfiladero el Khazneh (tesoro), uno de los vestigios arquitectónicos más suntuosos de la antigüedad.

Fecha de salida: 19 de marzo de 1997

Fecha de regreso: 29 de marzo de 1997

Precio: Colegiados: 220.000,- Ptas.

No Colegiados: 230.000,- Ptas.

Suplemento habitación individual: 30.000,- Ptas.

El precio incluye:

Viaje en avión en línea regular.

Alojamiento y media pensión en hoteles de **** en Ammán y Sana'a.

Traslados en autocar y vehículos todo terreno.

Guía-acompañante y guías en español durante el itinerario.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación sobre los lugares a visitar, en una reunión informativa que se celebrará en el Colegio.

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49), antes del 28 de febrero.



♦ Viaje de Semana Santa-97: Jordania y Yemen



comisión de cultura

♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña del periodo 1900-1940.

La Comisión de Cultura dentro de la sección "Tribuna del autor", presenta aquellos libros de reciente publicación, que tienen una especial significación en el mundo del arte y el urbanismo, y guardan estrecha relación con nuestro entorno profesional.

Durante los últimos meses han sido publicados tres libros de autores españoles sobre el tema global del arte y de la arquitectura nacionales del siglo XX.

La presentación por parte de sus autores se programa para las siguientes fechas:

Jueves 3 de abril de 1997

"Guía de la arquitectura en España (1929-1996)", por Carlos Flores

Jueves 10 de abril de 1997

"Arquitectura española del siglo XX", por Miguel Ángel Balldellou

Jueves 17 de abril de 1997

"Diccionario de las vanguardias en España", por Juan Manuel Bonet

Horario: 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Gratuito



♦ Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura de los Museos y sus Colecciones

Con objeto de analizar en profundidad el contenido de nuestros principales museos y su relación con la arquitectura en la que se ubican, la Comisión de Cultura ha programado un ciclo de cinco conferencias que versarán sobre los principales museos madrileños y de su entorno geográfico.

La diversidad de estilos artísticos se complementa con las diferentes modalidades de titularidad de los museos, desde las grandes colecciones de la Corona, a las Fundaciones Monásticas o los Museos creados por los grandes mecenas de nuestro pasado, lo que ha generado colecciones de muy diverso contenido que el ciclo nos permitirá recorrer en profundidad, impartida la primera conferencia del ciclo se continua con el siguiente programa:

Jueves 20 de febrero

Museos en Conventos

Jueves 27 de febrero

Museos en palacios urbanos madrileños

Jueves 6 de marzo

Los museos del Patrimonio Nacional

Jueves 13 de marzo

Las grandes colecciones de Madrid. Los grandes maestros en nuestros museos

Las conferencias serán impartidas por la profesora de Historia del Arte, Dña. María José Arnaiz Gorroño.

Horario: 19,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito.



♦ Visita a Museos Madrileños.

La Comisión de Cultura del Colegio continua su programa de visitas a los principales museos madrileños. El ciclo iniciado con la visita a la exposición de las obras de pintores españoles del Museo de Bellas Artes de Budapest, continua con el Museo Nacional de Artes Decorativas, el cual dada su extensión y el interés de sus fondos, se programa su visita en dos sesiones consecutivas.

El museo, instalado en un hermoso palacio del siglo XIX junto al Retiro, cuenta con una importante colección de muebles y objetos decorativos, así como más de mil azulejos con escenas domésticas de la época y cerámica de Talavera de la Reina, destacando una cocina de una mansión valenciana del siglo XVIII.

Programa del ciclo:

Sábado 22 de febrero, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (1 parte)

c/ Montalbán, 12

Sábado 1 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo de Artes Decorativas (II parte)

c/ Montalbán, 12

Sábado 8 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo Romántico

c/ San Mateo, 13

Sábado 15 de marzo, a las 10,00 horas.

Casa-Museo Sorolla

c/ General Martínez Campos, 37

Las visitas serán dirigidas por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas de cada visita están limitadas a 25 asistentes.

El coste de cada visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Exposición de Pintura: Luis Borrueal (Acuarela)

La exposición del acuarelista Luis Borrueal, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita

a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Borrueal

Motivos: Acuarelas (Bodegones, marinas y flores)

Fechas: 4 al 20 de marzo de 1997

Horario: De 11 a 14, y de 16 a 20 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COATM (2ª planta).



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 376. 15-2-97

Servicio de Biblioteca y Documentación

81

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre seguridad e higiene IV

- 3172 FUNDACIÓN CODIACCIÓN BANCO PRECIOS
"Precios 88: Tomo V.- Aislamientos,
revestimientos, carpintería y elementos de
seguridad".
Sevilla: F.C.B.P.C., 1988
- 3125 FUNDACIÓN MAPFRE
"Encuentro seguridad en la construcción:
Sevilla, 9 y 10 de mayo 1991".
Sevilla: Junta de Andalucía. Consejería de
trabajo, 1991.
- 3128 GENERALITAT VALENCIA
"Salud y seguridad en el trabajo en la
comunidad europea: normativa hasta 31-
12-1990".
Valencia: Generalitat-Consellería de Treball
y Seguretat Social, 1991
- 2943 GÓMEZ CASTILLO, M.H.
"Seguridad de la Construcción".
Sevilla: Consejo de Colegios de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos de
Andalucía, 1990.
- 3315 HTURMAN, J. E. Louzine, A.E.
"Mayor productividad y un mejor lugar de
trabajo: ideas prácticas para propietario".
Ginebra: OIT, 1.989.
- 3197 INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E
HIGIENE EN EL TRABAJO
"Congreso Nacional de formación y
prevención de riesgos en construcción".
Madrid: I.N.S.H.T., 1991
- 3200 INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E
HIGIENE EN EL TRABAJO
"Construcción: Evaluación de riesgos"
Madrid: I.N.S.H.T., 1991
- 3199 INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E
HIGIENE EN EL TRABAJO
"Construcción: Análisis de siniestralidad"
Madrid: I.N.S.H.T., 1991
- 3369 INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDAD E
3382 HIGIENE EN EL TRABAJO
3372 "Notas técnicas de prevención. Vol. 2, 3,
4"
Madrid: I.N.S.H.T., 1984
- 3202 JUNTA DE ANDALUCIA: Com. Trabajo
"Derechos y deberes en materia de
seguridad e higiene en el marco laboral"
Sevilla: Consejería de Trabajo, S.A.
- 3201 - "Situaciones de riesgo: características y
medios"
Sevilla: Consejería Trabajo, S.A.
- 3755 MAPFRE
"Manual de seguridad en el trabajo"
Madrid: Mapfre, 1992
- 3239 MUTUA DE SEGUROS DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
"Prevención de riesgos".
Madrid: M.U.S.A.A.T., 1991
- 2872 NIERLEYTHER MOLINA; José Antonio (et. al)
"Curso de introducción a la seguridad e
higiene en la edificación".
Madrid: COAM, 1988
- 3256 PÉREZ GUERRA, Alfonso
"Planificación de la seguridad e higiene en
el trabajo de construcción y conservación".
Barcelona: IFAS, 1991

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales: Real Decreto 39/1997 de 17 de enero por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de Prevención. (BOE 31-01-97)

Ministerio de Fomento: Real Decreto 1/1997 de 10 de enero por el que se modifica parcialmente el Real Decreto 2190/95 de 28 de diciembre, sobre medidas de financiación de actuaciones protegibles en materia de vivienda y suelo para el periodo 1996-1999 (BOE 24-1-97)



◆ Fondos
ingresados mes
de enero
1ª quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 4920 La fruta dorada: la industria española del cítrico 1781-1993
Abad, Vicente (et al.)
Valencia: Generalitat, 1996
- 4926 Burriana: guía de monumentos
Gil i Cabrera, Josep
Valencia: Generalitat, 1996
- 4928 Iglesia Catedral Basílica metropolitana de Santa María
Berchez, Joaquín
Zaragoza, Arturo
Valencia: Generalitat, 1996
- 4929 Real colegio del Corpus Christi o del Patriarca.
Berchez, Joaquim
Gómez-Ferrer, Mercedes
Valencia: Generalitat, 1996
- 4930 Antiguo Convento de Santo Domingo
Minguez Fernández, Cesar
Cermeño Monge, Eusebio
Valencia: Generalitat, 1996

8- Control de Calidad

- 4934 Calidad y garantías en la edificación
Fernández Martín, Rafael
Madrid: E.U.A.T., 1996

12.- Instalaciones

- 4901 Gestión integrada de obras y servicios en la vía pública: viatest
Jornada Técnica. (S.L.: S.E.: 1996)

13.- Materiales de Construcción

- 4896 Sulfato de calcio (Resumen de la Ullmann'S encyclopedia of industrial chemistry)
Wirsching, Franz
Díaz Reyes, Carmen (Trad.)
Madrid: ATDY, 1996

18.- Otros

- 4895 Guía de plantas: ecología y Precios.
4896 Tomo 1 y 2.
Barrionuevo Crespo, Miguel
Madrid: ONIVP, 1996
- 4916 Árboles en la ciudad: fundamentos de una política ambiental basada en el arbolado
Martínez Sarandeses, José
Medina Muro, María
Herrera Molina, Mª Agustina
Madrid: MOPTMA. C.Publicaciones, 1996
- 4917 Apoteosis de lo neutro
Lafuente, Fernando
Sánchez Cámara, Ignacio
Madrid: FAES, 1996

Selección de Artículos

Castells Manent, José (1996): " El sistema de Gestión de la Seguridad I.S.R.S. en empresas que han implantado el Sistema de Calidad en ISO 9000".- PREVENCIÓN, 136, 8-14

Lacosta, Berna J.M. (1996): "Los productos de construcción en la Unión Europea. Ensayos de reacción al fuego. La Euroclases".- PREVENCIÓN, 136, 36-51

Martínez, Ricardo (1996): " Cumplimiento del reglamento (R.D. 1942/1993.). Responsabilidades en la fabricación, instalación y mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios".- CUADERNOS DE SEGURIDAD, 94, 21-29

Posada, José Luis (1996): " Fichas de aplicación de la NBE-CPI/96".- CUADERNOS DE SEGURIDAD, 94, 67-70

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..Télf. 522-90-60 Ext. 223.
Sra. González Lodeiro



comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como **Project Monagement**.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión
- Planificación financiera.

- Análisis de inversiones y financiación del proyecto

- El Fondo de maniobra
- Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

- Derecho Societario
- Derecho Inmobiliario
- Derecho Administrativo y Urbanístico
- Derecho de la Construcción
- Derecho Laboral
- Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

- Impuesto sobre sociedades
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas
- Impuesto sobre el valor añadido
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales
- Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliaria

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos

Fechas: 21 de abril al 15 de julio de 1997

15 de septiembre al 16 de diciembre de 1997

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diplomo: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 7 de abril de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management)

comisión de tecnología

♦ Curso de Iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.

Para atender la demanda existente entre los colegiados y como iniciación de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado un curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación.
Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.

- Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.
- Ejercicios prácticos. Resolución de:
 - Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.
 - Valoración de viviendas y locales.
 - Valoración de terrenos.
 - Valoraciones informatizadas.
- Hoja de campo.

Fechas: 10, 11, 12 y 13 de marzo de 1997

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM

Plazas:
Limitadas

Precio:
Colegiados: 20.000,- Pta. No colegiados: 30.000,- Pta.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso de especialización: El Proyecto de Restauración y Conservación".

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *El proyecto de restauración y conservación*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- El proyecto de restauración. Método y criterios.
- Patrimonio arquitectónico. Centros históricos y medio urbano.
- Patrimonio histórico. Territorio y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 7 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 7 de marzo al 26 de abril de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120.000,- Ptas. No colegiados: 160.000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Charla-Debate: ensayos de Laboratorio. Interpretación de Resultados

Tradicionalmente el control de calidad de las obras de arquitectura se ha completado en la realización de una serie de ensayos, preferentemente relacionados con el acero y el hormigón. Para analizar la situación actual del sector en relación con los ensayos físico-mecánicos y químicos, y la interpretación de sus resultados, a la luz de la normativa vigente, se programa una sesión para la presentación de estas cuestiones, con la participación de especialistas y técnicos del aseguramiento de la calidad, laboratorios y centros de investigación y normalización. Tras la presentación de las ponencias se desarrollará un coloquio con los asistentes a la sesión.

Fecha:

3 de marzo de 1997

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM

Plazas: Limitadas

Asistencia: Gratuita

Documentación: Se entregará documentación técnica a los colegiados que se hayan inscrito previamente.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc, con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos cursos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

La Asociación ATEPA acaba de presentar en el Comité de Normalización de AENOR la ponencia de Norma UNE para el poliuretano proyectado en la construcción y está elaborando también un programa informático de soluciones constructivas con esta tecnología.

Por ello ha estimado especialmente oportuno recabar la colaboración del Colegio para organizar esta jornada técnica en la que, tanto a nivel teórico como con demostraciones prácticas, se facilite la mejor información sobre este material elaborado "in situ", participando como ponentes:

En el mes de marzo se celebrará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al Word, considerado el procesador de textos más avanzado y con mayor implantación actual y futura, que opera bajo sistema Windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudara en las dudas de los participantes, los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 7 de marzo a 19 de diciembre de 1997.

Sede: COATM y Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 550.000,- Ptas.; No colegiados: 750.000,- Ptas.

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Ávila, Barcelona, Zaragoza, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio

Histórico, Laboratorios y edificios en rehabilitación.

Plazas:40

Plazas libres: 5

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



D. Ricardo Viaplana, Secretario Asociación ATEPA y representante de Empresa Formuladora.

D. José Manuel Enériz, Presidente ATEPA y representante de Empresa Instaladora.

D. Carlos Benito, Miembro Junta Directiva ATEPA y representante Empresa Instaladora.

Fecha: 1 de abril de 1997

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM

Asistencia: Gratuita.

Documentación: Se entregará documentación técnica y comercial a los asistentes.



La duración del curso es de 30 horas, distribuidas en 2 semanas de lunes a viernes (3 horas diarias).

Curso: 10 al 21 de marzo de 18:00 a 21:00 horas.

Coste: 24.000,- Ptas. (colegiados), 28.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso.

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)



♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRRP).

♦ Jornada técnica: El Poliuretano Proyectado en la Construcción.

♦ Curso de Word (Aula Informática)

comisión de tecnología

♦ Cursos de Sistemas Operativos MS-DOS y Windows 3.11 (Aula Informática)

Durante el mes de marzo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado a los sistemas operativos Ms-Dos y Windows, impartido por técnicos de la empresa Audigest.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

Este curso de iniciación a la informática y a los sistemas operativos, con una duración de 12 horas, está previsto impartirlo en horario de tarde,

para facilitar la participación de los colegiados, de acuerdo con el siguiente programa:

Fechas: 3 al 6 de marzo, de 18,00 a 21,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 10.000,- Ptas. (colegiados), 15.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Charlas de actualización de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad.

Con objeto de orientar sobre lo que se espera que sea la nueva figura de la prevención, y saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos, la Comisión de Tecnología a través del Área de Seguridad ha organizado dos conferencias introductorias sobre el coordinador de seguridad e higiene y el método para la evaluación de riesgos en la construcción.

El Coordinador de Seguridad e Higiene

FECHA: Martes 18 de marzo de 1997

Comunicar la metodología a seguir para realizar la coordinación de proyecto o de ejecución de obra. Aclarar conceptos y dudas. Sugerir cual deberá ser la formación real requerible de esta especialidad.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene según la directiva 92/57 CEE

-El Coordinador de Seguridad e Higiene durante el Proyecto. Fases de actuación y procedimiento.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene durante la ejecución de obras: fases de actuación y procedimiento.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene, el promotor constructor y el Project Management.

-La administración del plan de seguridad e higiene.

-La coordinación de la seguridad en presencia de varios contratistas.

-Diferencias sustantivas entre un estudio y un plan de seguridad e higiene.

-Los problemas de las posibles diferencias entre el estudio y el plan de seguridad e higiene y su evaluación económica.

-El arquitecto técnico, el coordinador de seguridad e higiene y la evaluación de los riesgos según la Ley 31 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales.

Método para la evaluación de riesgos en la construcción

FECHA: Miércoles 19 de marzo de 1997

Saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos según la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, adaptado a la actividad de construcción. Saber los nuevos conceptos y su aclaración.

- Definiciones de: riesgo, análisis de riesgos, evaluación de riesgo, control del riesgo, gestión del riesgo, tipos de evaluaciones.

- Estimación del riesgo, severidad del daño, probabilidad de que ocurra el daño.

- Valoración del riesgo, definiciones; riesgo trivial, riesgo tolerable, riesgo moderado, riesgo importante y riesgo intolerable.

- Estadillo de evaluación unitaria del riesgo en la construcción.

- El plan de control de riesgos.

- Revisión del plan de control de riesgos.

- Estadillo de presentación del trabajo de evaluación de riesgos en la construcción

HORARIO: 18,00 a 21,00 h.

SEDE: Salón de Actos del Colegio.

COSTE: Gratuito



♦ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio y Plan de Seguridad de una obra, a lo largo de las ocho jornadas del curso-taller.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve en planos DIN A-3 la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 25 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre.

Fechas: 21 al 30 de abril de 1997

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: Colegio y Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica.

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: Limitadas a 25, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del Curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49).



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 377
28-02-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Variación fechas cobro cuotas PREMAAT.
- ♦ Guía Oficial Peritos Judiciales C.O.A.A.T.M.
- ♦ Publicación EF-96
- ♦ Jornadas Construcción y Medio Ambiente.
- ♦ Indices de Precios.

congregación

- ♦ Misa Mensual

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).

comisión de cultura

- ♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña.
- ♦ Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura.
- ♦ Visitas a Museos Madrileños.
- ♦ Exposición de Pintura: Luis Borrueal.

comisión de tecnología

- ♦ Charlas de actuación de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad.

- ♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.

- ♦ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

- ♦ Curso de especialización: El Proyecto de Restauración y Conservación.

- ♦ Jornada Técnica: El Poliuretano Projectado en la Construcción.

- ♦ Curso de Word

- ♦ Curso de Excel 5.0

potencial profesional

- ♦ Colegiados colocados enero-97

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 82.

asesoramiento control

- ♦ Hoja nº 43

- ♦ **Variación en las fechas de cobro de las cuotas de PREMAAT .**

- ♦ **Guía Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos Peritos Judiciales del C.O.A.A.T.M.**

- ♦ **Publicación EF-96**

secretaría

Debido al incremento sufrido por las cuotas de PREMAAT, durante el pasado ejercicio, nuestros colegiados mutualistas nos han sugerido que para este año las cuotas de Mutua que se venían pagando hasta la fecha trimestralmente, se pudieran abonar en un plazo más corto con el fin de no resultar tan gravoso efectuar un pago tan elevado en un solo recibo.

En atención a dicha sugerencia y con el fin de efectuar las liquidaciones a PREMAAT en las

fechas previstas, este Colegio realizará la cobranza de dichas cuotas bimestralmente, enviando las remesas a los bancos en los primeros días del segundo mes del bimestre que corresponda.

Por otra parte en hoja anexa se adjunta la tabla de cuotas y cifras base, aplicable desde el 1º de enero de 1997, que nos ha enviado PREMAAT en días pasados.

Se comunica a todos los colegiados que por parte del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos de Madrid va a procederse a la edición de una "Guía Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos Peritos Judiciales", que será divulgada entre todos los Juzgados y Tribunales de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Todos aquellos colegiados que deseen ser incluidos en dicha lista, deberán comunicarlo en el plazo de 15 días con escrito dirigido al Secretario del Co-



legio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.

Aquellos colegiados que estuvieran inscritos en la lista de Peritos Judiciales ya existente en el Colegio quedarán incorporados automáticamente a la citada guía judicial, salvo declaración expresa en contrario.

Así mismo los colegiados que recientemente hayan cambiado de domicilio o teléfono deberán, a su vez, comunicarlo a fin de que la guía judicial se edite lo más actualizado posible.



El Colegio ha editado la publicación EF-96, Instrucción para el Proyecto y la Ejecución de Forjados Unidireccionales de Hormigón Armado o Pretensado.

Los Colegiados interesados en su adquisición, pueden hacerlo en Espasa Calpe, c/ Maestro Victoria, 3 al Precio de 270.- Ptas. El precio para No Colegiados es de 375.- Ptas.



secretaría

♦ Jornada sobre Construcción y Medio Ambiente.

Nos informa la Fundación Entorno (Empresa y Medio Ambiente) de la próxima celebración de una jornada de "Construcción y Medio Ambiente", que reunirá a representantes de los diferentes sectores profesionales que integran esta actividad, con el objetivo de motivar la reflexión sobre la necesidad de incorporar criterios medioambientales en la concepción, ejecución y gestión de las construcciones.

Este acto tendrá lugar en próximo día 11 de marzo en el Auditorio de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (S.E.P.I.), c/ Padilla esquina con c/ General Pardiñas en Madrid.

Información e inscripciones: Fundación Entorno, c/ Padilla, 17 28006 Madrid, Tel: 575.63.94 Fax: 575.77.13



♦ Índice de precios de mano de obra y materiales de construcción.

B.O.E. nº 38 13-2-97

Ministerio de Economía y Hacienda

3169 ORDEN de 11 de febrero de 1997, sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 1996, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.

El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 1996, los cuales fueron propuestos para los citado meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 23 de enero de 1997, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas,

Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

Base 100 julio de 1980.

Julio 1996: 270,75

Agosto 1996: 271,44

Septiembre 1996: 271,90

Índices de Precios de Materiales

MATERIALES	PENINSULA E ISLAS BALEARES			ISLAS CANARIAS		
	JULIO/96	AGOSTO/96	SEPTIEMBRE/96	JULIO/96	AGOSTO/96	SEPTIEMBRE/96
BASE 100 ENERO 1964						
Cemento	1.228,0	1.227,0	1.227,3	1.127,6	1.127,6	1.127,6
Cerámica	971,0	969,3	969,6	1.808,7	1.808,7	1.808,7
Maderas	1.362,4	1.363,3	1.364,6	1.181,7	1.179,8	1.181,1
Aceros	663,3	666,2	663,9	1.230,4	1.222,6	1.206,3
Energía	1.502,6	1.518,4	1.577,0	1.956,6	1.962,3	2.056,9
Cobre	546,4	547,1	534,2	546,4	547,1	532,2
Aluminio	655,2	652,5	651,2	655,2	652,5	651,2
Ligantes	1.030,6	1.030,6	1.030,6	1.176,5	1.176,5	1.176,5
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	105,2	105,2	105,1	105,2	105,2	105,1
Textil	110,3	110,4	109,5	110,3	110,4	109,5

congregación

♦ Misa mensual 3^{er} domingo 16 de marzo, 10,30 horas.

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Art.º 3.º del Título II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1995/96

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Jose Ricardo Guzman Mardones
D. Jacinto Mera Sacristan
D. Pedro Casado Fernandez
D. Jose Maria Ramirez Sanchez Villacañas
D. Ramon Vargues Samper
D. Sabino Zubillaga Santiberi
D. Eduardo Rodriguez Garcia

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el lunes 17, a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como **Project Management**.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión
- Planificación financiera

- Análisis de inversiones y financiación del proyecto
- El fondo de maniobra
- Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

- Derecho Societario
- Derecho Inmobiliario
- Derecho Administrativo y Urbanístico
- Derecho de la Construcción
- Derecho Laboral

Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

- Impuesto sobre sociedades
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas
- Impuesto sobre el valor añadido
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales
- Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliaria

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos

Fechas: 21 de abril al 15 de julio de 1997

15 de septiembre al 16 de diciembre de 1997

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 7 de abril de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tif.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



- ♦ **II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).**



comisión de cultura

♦ **Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña del periodo 1900-1940.**

♦ **Ciclo de Conferencias sobre la Arquitectura de los Museos y sus Colecciones**

♦ **Visita a Museos Madrileños.**

♦ **Exposición de Pintura: Luis Borruei (Acuarela)**

La Comisión de Cultura dentro de la sección "Tribuna del autor", presenta aquellos libros de reciente publicación, que tienen una especial significación en el mundo del arte y el urbanismo, y guardan estrecha relación con nuestro entorno profesional.

Durante los últimos meses han sido publicados tres libros de autores españoles sobre el tema global del arte y de la arquitectura nacionales del siglo XX.

La presentación por parte de sus autores se programa para las siguientes fechas:

Con objeto de analizar en profundidad el contenido de nuestros principales museos y su relación con la arquitectura en la que se ubican, la Comisión de Cultura ha programado un ciclo de cinco conferencias que versarán sobre los principales museos madrileños y de su entorno geográfico.

La diversidad de estilos artísticos se complementa con las diferentes modalidades de titularidad de los museos, desde las grandes colecciones de la Corona, a las Fundaciones Monásticas o los Museos creados por los grandes mecenas de nuestro pasado, lo que ha generado colecciones de muy diverso contenido que el ciclo nos permitirá recorrer en profundidad, impartidas las tres primeras

La Comisión de Cultura del Colegio continuando con las visitas programadas durante el primer trimestre de este año, en diversos museos madrileños, haciéndolo en esta ocasión al Museo Romántico y a la Casa-Museo Sorolla.

El primero de ellos está instalado en un palacete construido en 1776 por el sobrino de Ventura Rodríguez, Manuel Martín Rodríguez, para el Marqués de Matallana. En 1920, el Marqués de Vega Inclán instaló en él el Museo Romántico, aprovechando su decoración y mobiliario, mostrando una interesante colección pictórica así como importantes documentos y objetos del Madrid del siglo XIX.

En 1944 fue restaurado por José Manuel González Valcarcel.

La Casa-Museo Sorolla fue construida en 1910 y en ella se conservan los elementos artísticos y personales que rodearon al artista los últimos años de su

La exposición del acuarelista Luis Borruei, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer

Jueves 3 de abril de 1997

"Guía de la arquitectura en España (1929-1996)", por Carlos Flores

Jueves 10 de abril de 1997

"Arquitectura española del siglo XX", por Miguel Ángel Baldellou

Jueves 17 de abril de 1997

"Diccionario de las vanguardias en España", por Juan Manuel Bonet

Horario: 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Gratuito



conferencias del ciclo se continua con el siguiente programa:

Jueves 6 de marzo

Los museos del Patrimonio Nacional

Jueves 13 de marzo

Las grandes colecciones de Madrid. Los grandes maestros en nuestros museos

Las conferencias serán impartidas por la profesora de Historia del Arte, Dña. María José Arnaiz Gorroño.

Horario: 19,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito.



vida. Especial interés merece su estudio de trabajo, de densa decoración, y en el que se halla expuesto su cuadro "Después del baño".

Sábado 8 de marzo, a las 11,00 horas.

Museo Romántico

c/ San Mateo, 13

Sábado 15 de marzo, a las 10,00 horas.

Casa-Museo Sorolla

c/ General Martínez Campos, 37

Las visitas serán dirigidas por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas de cada visita están limitadas a 25 asistentes.

El coste de cada visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Borruei

Motivos: Acuarelas (Bodegones, marinas y flores)

Fechas: 2 al 15 de abril de 1997

Horario: De 11 a 14, y de 16 a 20 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COARTM (2ª planta).

TABLA DE CUOTAS Y CIFRAS-BASE

Aplicable desde el 1 de Enero de 1997

CUOTAS MENSUALES		
EDAD A LAS O HORAS DEL 1-1-97	GRUPO	
	BÁSICO	COMPLEM. 1º
0	830	1.030
1	860	1.090
2	910	1.145
3	940	1.195
4	990	1.265
5	1.030	1.330
6	1.080	1.405
7	1.125	1.475
8	1.195	1.560
9	1.250	1.645
10	1.310	1.740
11	1.385	1.840
12	1.455	1.955
13	1.645	2.080
14	1.675	2.245
15	1.890	2.495
16	1.995	2.652
17	2.105	2.810
18	2.230	2.985
19	2.380	3.172
20 a 24	4.890	7.150
25 a 29	5.200	8.920
30 a 34	8.455	11.520
35 a 39	9.440	17.630
40 a 44	10.295	21.320
45 a 49	11.630	23.635
50 a 54	13.790	24.885
Desde 55	16.565	28.385
Jubilados e Inválidos	0	0

PRESTACIONES	CIFRAS-BASE DE LOS GRUPOS		
	BÁSICO	COMPLEM. 1º	COMPLEM. 2º
PENSIÓN DE JUBILACIÓN	61.000	92.000	
PENSIÓN DE INVALIDEZ	61.000	92.000	
SUBSIDIO DE DEFUNCIÓN	300.000	300.000	
PENSIÓN DE VIUDEDAD		55.200	
PENSIÓN DE ORFANDAD	27.957	22.000	
SUBSIDIO DE NUPCIALIDAD	45.000	45.000	
SUBSIDIO DE NATALIDAD	25.000	25.000	
PENSIÓN POR HIJOS MINUSVÁLIDOS	15.750	15.000	
SUBSIDIO POR ACCIDENTE (1)	1.000.000	Sin limite	
INCAPACIDAD TEMPORAL	10.000	10.000	
PENSIÓN DE JUBILACIÓN Y VIUDEDAD (2)			Elección
SEGURO DE VIDA (3)			12.400.000

- (1) - Límite de gastos jubilación: En el Complementario 1º, sin límite desde un millón.
(2) - Opcional, con tipos reguladores según tabla.
(3) - Figura es límite máximo. Se puede contratar por módulos de millón de pesetas.

CUOTAS DE ENTRADA

EDAD CUMPLIDA	GRUPO BÁSICO	GRUPO COMPLEMENTARIO 1º
Hasta 42 años	0	0
43	137.866	62.565
44	291.350	77.895
45	324.273	96.981
46	357.195	120.743
47	536.517	150.328
48	705.058	187.162
49	845.752	456.882
50	873.780	529.568
51	901.807	885.829
52	1.093.578	1.127.061
53	1.277.023	1.486.451
54	1.453.561	1.722.888
55	1.516.509	1.991.682
56	1.404.021	2.190.433
57	1.398.971	2.423.008
58	1.389.720	2.756.878
59	1.368.884	3.092.206
60	1.170.019	3.231.678
61	1.061.210	3.189.059
62	947.450	3.027.681
63	829.284	2.821.935
Desde 64 años	573.094	2.584.986

Los importes satisfechos en concepto de Cuota de Entrada no significan incremento alguno añadido en los importes de las prestaciones que sólo se obtienen mediante las cuotas ordinarias.

TABLA DE CUOTAS Y CIFRAS-BASE (Aplicable desde el 1-1-1997)

CUOTAS DE REINGRESO

La CUOTA DE REINGRESO será el resultado de dividir la "BASE" por el 25% de los años cotizados (por exceso), siempre que los años cotizados sean superiores a 5 y que lo edad en la primera entrada en el Grupo correspondiente fuera con menos de 40 años. En caso de no cumplir cualquiera de estos requisitos, la CUOTA DE REINGRESO será igual a la "BASE".

GRUPO BÁSICO				
"Bases" a utilizar para cálculo de Cuota de Reingreso				
EDAD CUMPLIDA	PERIODO TRANSCURRIDO DESDE ANTERIOR BAJA			
	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Más de 3 años
Hasta 42 años	0	0	0	0
43	34.467	68.933	103.400	137.866
44	72.838	145.675	218.513	291.350
45	81.068	162.137	243.205	324.273
46	89.299	178.598	267.896	357.195
47	134.129	268.259	402.388	536.517
48	176.265	352.529	528.794	705.058
49	211.438	422.876	634.314	845.752
50	218.445	436.890	655.335	873.780
51	225.452	450.904	676.355	901.807
52	273.395	546.789	820.184	1.093.578
53	319.256	638.512	957.767	1.277.023
54	363.390	726.781	1.090.171	1.453.561
55	379.127	758.255	1.137.382	1.516.509
56	403.656	807.312	1.210.968	1.604.021
57	409.199	818.398	1.227.597	1.398.971
58	413.442	826.884	1.240.325	1.389.720
59	414.088	828.175	1.242.263	1.368.884
60	359.781	719.561	1.079.342	1.170.019
61	331.628	663.256	994.884	1.061.210
62	300.815	601.631	902.446	947.450
63	267.444	534.888	802.333	829.284
Desde 64 años	187.688	375.377	563.065	573.094

GRUPO COMPLEMENTARIO 1º				
"Bases" a utilizar para cálculo de Cuota de Reingreso				
EDAD CUMPLIDA	PERIODO TRANSCURRIDO DESDE ANTERIOR BAJA			
	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Más de 3 años
Hasta 42 años	0	0	0	0
43	15.641	31.283	46.924	62.565
44	19.474	38.948	58.421	77.895
45	24.245	48.491	72.736	96.981
46	30.186	60.372	90.557	120.743
47	37.582	75.164	112.746	150.328
48	46.791	93.581	140.372	187.162
49	114.221	228.441	342.662	456.882
50	132.392	264.784	397.176	529.568
51	221.457	442.915	664.372	885.829
52	281.765	563.531	845.296	1.127.061
53	371.613	743.226	1.114.838	1.486.451
54	430.722	861.444	1.292.166	1.722.888
55	497.921	995.841	1.493.762	1.991.682
56	547.608	1.095.217	1.642.825	2.190.433
57	605.752	1.211.504	1.817.256	2.423.008
58	689.220	1.378.439	2.067.659	2.756.878
59	773.052	1.546.103	2.319.155	3.092.206
60	929.107	1.858.215	2.787.322	3.231.678
61	932.800	1.865.599	2.798.399	3.189.859
62	980.735	1.881.470	2.782.286	3.027.681
63	853.635	1.707.271	2.560.906	2.821.935
Desde 64 años	794.883	1.589.766	2.384.649	2.584.986

Los importes satisfechos en concepto de Cuota de Reingreso no significan incremento alguno añadido en los importes de las prestaciones que sólo se obtienen mediante las cuotas ordinarias.

TABLA DE CUOTAS Y CIFRAS-BASE (Aplicable desde el 1-1-1997)

GRUPO COMPLEMENTARIO 2º

PENSIÓN DE JUBILACIÓN Y VIUDEDAD

PARA TIPOS REGULADORES DE 140.000 PESETAS ANUALES

CUOTAS MENSUALES			CUOTAS ÚNICAS		
EDAD	PARA HOMBRE	PARA MUJER	EDAD	PARA HOMBRE	PARA MUJER
15	556	660	15	119.888	145.096
16	588	697	16	126.109	152.520
17	622	737	17	132.660	160.330
18	658	779	18	139.559	168.545
19	697	824	19	146.826	177.188
20	738	871	20	154.480	186.280
21	781	922	21	162.545	195.845
22	828	976	22	171.042	205.909
23	878	1.033	23	179.995	216.498
24	931	1.094	24	189.431	227.641
25	988	1.160	25	199.377	239.365
26	1.049	1.229	26	209.862	251.703
27	1.114	1.304	27	220.916	264.686
28	1.184	1.384	28	232.572	278.350
29	1.268	1.470	29	244.865	292.729
30	1.340	1.562	30	257.832	307.862
31	1.427	1.660	31	271.511	323.788
32	1.521	1.767	32	285.944	340.549
33	1.622	1.881	33	301.175	358.190
34	1.731	2.004	34	317.251	376.756
35	1.849	2.138	35	334.221	396.296
36	1.977	2.282	36	352.137	416.861
37	2.116	2.439	37	371.054	438.504
38	2.268	2.609	38	391.031	461.280
39	2.433	2.794	39	412.128	485.249
40	2.613	2.996	40	434.411	510.472
41	2.811	3.217	41	457.946	537.014
42	3.029	3.460	42	482.805	564.940
43	3.269	3.728	43	509.062	594.322
44	3.535	4.023	44	536.795	625.232
45	3.830	4.351	45	566.084	657.748
46	4.159	4.717	46	597.014	691.950
47	4.527	5.126	47	629.670	727.923
48	4.943	5.587	48	664.142	765.757
49	5.414	6.110	49	700.521	805.546
50	5.952	6.706	50	738.900	847.389
51	6.570	7.391	51	779.373	891.389
52	7.288	8.186	52	822.035	937.655
53	8.130	9.119	53	866.978	986.296
54	9.129	10.227	54	914.296	1.037.429
55	10.334	11.562	55	964.077	1.091.171
56	11.812	13.200	56	1.016.408	1.147.641
57	13.646	15.256	57	1.071.366	1.206.961
58	16.056	17.907	58	1.129.025	1.269.249
59	19.250	21.450	59	1.189.445	1.334.624
60	23.730	26.423	60	1.252.677	1.403.197
61	30.461	33.896	61	1.318.754	1.475.074
62	41.690	46.368	62	1.387.686	1.550.350
63	64.165	71.338	63	1.459.460	1.629.107
64	131.621	146.298	64	1.534.032	1.711.407

- Para la cuota a aplicar, utilizar la edad correspondiente al cumpleaños más próximo.
- Las cuotas mensuales se mantienen constantes hasta que se cumplen los 65 años.
- Si se hacen contrataciones añadidas posteriormente, se utilizará la edad de ese momento.
- Si se satisfacen cuotas mensuales, se precisa cotización mínima de doce mensualidades para cobrar la Pensión.

SEGURO DE VIDA

PARA CAPITAL DE 1.000.000 DE PESETAS

CUOTAS MENSUALES	
EDAD	PARA HOMBRE
15	99
16	100
17	101
18	102
19	103
20	104
21	105
22	106
23	107
24	109
25	110
26	111
27	112
28	113
29	114
30	115
31	117
32	119
33	121
34	126
35	132
36	141
37	151
38	163
39	178
40	195
41	215
42	237
43	262
44	291
45	322
46	357
47	395
48	437
49	483
50	533
51	588
52	647
53	712
54	785
55	865
56	953
57	1.051
58	1.159
59	1.278
60	1.409
61	1.554
62	1.715
63	1.891
64	2.085

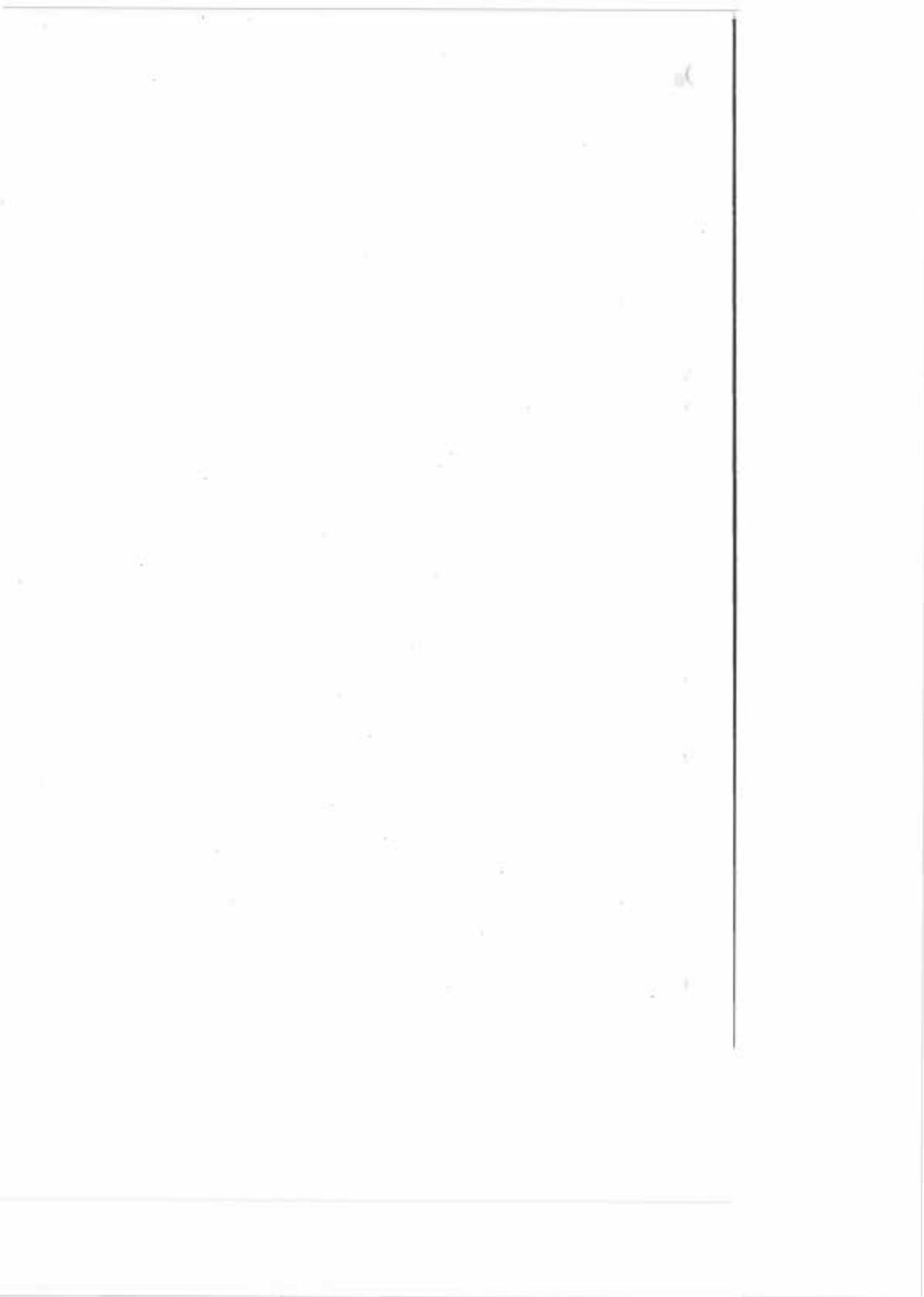
En el caso de que el mutualista sea mujer, utilizar, para la edad, 5 años menos.

- Para conocer la cuota a aplicar, hay que utilizar la edad o primeros de año.
- Cada año las cuotas a satisfacer varían conforme a la edad que se llega a primeros de año.
- Si se hacen contrataciones añadidas posteriormente, éstas utilizarán la edad de ese momento.
- Se satisfacen las cuotas hasta los 65. La prestación no se devenga cumplida esa edad.
- Contrataciones múltiples de 1.000.000 de pesetas.

Se pone en conocimiento de los colegiados, que el calendario de fiestas para el año 1997 en Madrid (capital), es el siguiente:

* 1 de Enero	Año Nuevo ⁴ .
* 6 de Enero	Epifanía del Señor ¹ .
* 27 de Marzo	Jueves Santo ¹ .
* 28 de Marzo	Viernes Santo ⁴ .
* 1 de Mayo	Fiesta del Trabajo ⁴ .
* 2 de Mayo	Fiesta de la Comunidad de Madrid ² .
* 15 de Mayo	Fiesta local de Madrid San Isidro ³ .
* 25 de Julio	Santiago Apostol ¹ .
* 15 de Agosto	Asunción de la Virgen ⁴ .
* 9 de Septiembre	Fiesta local de Madrid ³ .
* 1 de Noviembre	Todos los Santos ⁴ .
* 6 de Diciembre	Día de la Constitución Española ⁴ .
* 8 de Diciembre	Inmaculada Concepción ⁴ .
* 25 de Diciembre	Natividad del Señor ⁴ .

- 1.- B.O.E. nº 252, de 18 de Octubre de 1996.
- 2.- Fiesta de la Comunidad Autónoma de Madrid.
B.O.C.M. nº 233, de 30 de Septiembre de 1996.
- 3.- Fiesta local en el Municipio de Madrid.
B.O.C.M. nº 309, de 30 de Diciembre de 1996.
- 4.- Fiesta Nacional.
B.O.E. nº 252, de 18 de Octubre de 1996.



comisión de tecnología

Con objeto de orientar sobre lo que se espera que sea la nueva figura de la prevención, y saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos, la Comisión de Tecnología a través del Área de Seguridad ha organizado dos conferencias introductorias sobre el coordinador de seguridad e higiene y el método para la evaluación de riesgos en la construcción.

El Coordinador de Seguridad e Higiene

FECHA: Martes 18 de marzo de 1997

Comunicar la metodología a seguir para realizar la coordinación de proyecto o de ejecución de obra. Aclarar conceptos y dudas. Sugerir cual deberá ser la formación real requerible de esta especialidad.

- El Coordinador de Seguridad e Higiene según la directiva 92/57 CEE
- El Coordinador de Seguridad e Higiene durante el Proyecto. Fases de actuación y procedimiento.
- El Coordinador de Seguridad e Higiene durante la ejecución de obras: Fases de actuación y procedimiento.
- El Coordinador de Seguridad e Higiene, el promotor constructor y el Project Management.
- La administración del plan de seguridad e higiene.
- La coordinación de la seguridad en presencia de varios contratistas.
- Diferencias sustantivas entre un estudio y un plan de seguridad e higiene.
- Los problemas de las posibles diferencias entre el estudio y el plan de seguridad e higiene y su evaluación económica.

-El arquitecto técnico, el coordinador de seguridad e higiene y la evaluación de los riesgos según la Ley 31 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales.

Método para la evaluación de riesgos en la construcción

FECHA: Miércoles 19 de marzo de 1997

Saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos según la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, adaptado a la actividad de construcción. Saber los nuevos conceptos y su aclaración.

- Definiciones de: riesgo, análisis de riesgos, evaluación de riesgo, control del riesgo, gestión del riesgo, tipos de evaluaciones.
 - Estimación del riesgo, severidad del daño, probabilidad de que ocurra el daño.
 - Valoración del riesgo, definiciones; riesgo trivial, riesgo tolerable, riesgo moderado, riesgo importante y riesgo intolerable.
 - Estadillo de evaluación unitaria del riesgo en la construcción.
 - El plan de control de riesgos.
 - Revisiones del plan de control de riesgos.
 - Estadillo de presentación del trabajo de evaluación de riesgos en la construcción
- HORARIO: 18,00 a 21,00 h.**
SEDE: Salón de Actos del Colegio.
COSTE Colegiados: 2.000 Ptas.
No Colegiados: 10.000,- Ptas



Para atender la demanda existente entre los colegiados y como iniciación de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado un curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. -Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.
- Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios prácticos. Resolución de:

- Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.
- Valoración de viviendas y locales.
- Valoración de terrenos.
- Valoraciones informatizadas.
- Hoja de campo.

Fechas: 10, 11, 12 y 13 de marzo de 1997

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM

Plazos:

Limitadas

Precio:

Colegiados: 20.000,- Pta. No colegiados: 30.000,- Pta.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

◆ **Charlas de actualización de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad.**

◆ **Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.**

comisión de tecnología

♦ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio y Plan de Seguridad de una obra, a lo largo de las ocho jornadas del curso-taller.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve en planos DIN A-3 la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 25 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre.

Fechas: 21 al 30 de abril de 1997

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: Colegio y Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica.

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas:

Limitadas a 25, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del Curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49)



♦ Curso de especialización: El Proyecto de Restauración y Conservación.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *El proyecto de restauración y conservación*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- El proyecto de restauración. Método y criterios.
- Patrimonio arquitectónico. Centros históricos y medio urbano.
- Patrimonio histórico. Territorio y medio natural.
- El patrimonio de la Iglesia.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 7 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 7 de marzo al 26 de abril de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120 000,- Ptas. No colegiados: 160 000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax 523.38.49)



♦ Jornada Técnica: El Poliuretano Proyectado en la Construcción.

La Asociación Técnica del Poliuretano Aplicado ATEPA acaba de presentar en el Comité de Normalización de AENOR la ponencia de Norma UNE para el poliuretano proyectado en la construcción y está elaborando también un programa informático de soluciones constructivas con esta tecnología.

Por ello ha estimado especialmente oportuno recabar la colaboración del Colegio para organizar esta jornada técnica en la que, tanto a nivel teórico como con demostraciones prácticas, se facilite a los colegiados la mejor información sobre este material elaborado "in situ".

Intervienen como ponentes:

D. Ricardo Viaplana, Secretario de ATEPA y representante de Empresa Formuladora.

D. José Manuel Enériz, Presidente de ATEPA y representante de Empresa Instaladora.

D. Carlos Benito, Miembro de la Junta Directiva de ATEPA y representante Empresa Instaladora

Fecha: 1 de abril de 1997

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM

Asistencia: Gratuita.

Documentación: Se entregará documentación técnica y comercial a los asistentes.

comisión de tecnología

AULA INFORMÁTICA

En el mes de marzo se celebrará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al Word, considerado el procesador de textos más avanzado y con mayor implantación actual y futura, que opera bajo sistema Windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes, los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 30 horas, distribuidas en 2 semanas de lunes a viernes (3 horas diarias).

Curso: del 10 al 21 de marzo de 18:00 a 21:00 horas.

Coste: 24.000,- Ptas. (colegiados), 28.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso.

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49)



En el mes de abril se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Excel 5.0, Hoja de Cálculo que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 24 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de tarde),

del 7 al 24 de abril, de 18,00 a 20,00 horas (lunes a jueves).

Coste: 20.000,- Ptas. (colegiados), 28.000,- Ptas. (no colegiados)

Plazas: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

Fechas: 7 a 24 de abril de 1997.

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

potencial profesional

EMPRESA

ESTUDIO A-ALFONSO RUBIO

PEYBER HISPANIA E.C.

PROMOTORA FERELUZ

ARENSA

ESTUDIO A-A.BAUTISTA

BETA-INICIATIVAS S.A.

ANDRES ARREGUI

GUILLERMO ARVERAS

MULTIOPTICAS

INMOBILIARIA BALBOA

CAVEGA

APLICACIONES SOTIL S.L.

DECOVAMA

VICTORIANO DE FRUTOS

COLEGIADOS

GREGORIO OYA LUIS

JUAN GUTIERREZ MARTINEZ

PABLO MARTIN MONTALVILLO

JOSE SUAREZ RUBIO

FRANCISCO CALVO MARCOS

VICTORIA RAÑA IGLESIAS

GUILLERMO CAMARERO CAÑON

JOSE I. ALBERTI MARTINEZ

FERNANDO ARNAIZ BLANCO

ANGELA MERINO HERRANZ

ANTONIO LEDESMA RICA

ROGELIO RUBIO LOPEZ

NURIA GARCIA TAPIADOR

FRANCISCO BUENDIA AGUADO

anuncios de colegiados

✓ Vendo piso a estrenar, semiesquina Vistillas, 2 dormitorios, salón, cocina, baño, hall. Preguntar por Francisca o Sofia. Colegiado nº 3794 Francisco Lopez Monje. Tel: 613.19.82

✓ Alquiler nave en edificio industrial junto a M-40, zona Hortaleza. 115.000.-Ptas./mes. Colegiado nº 2.934 Jose A.Hernandez Costa, Tel: 715.17.69.

✓ Curso de Catas de vino.

Curso completo, organizado por Prestigio del Vino. Lunes y Miercoles 19:30-21:30 durante 8 días. Sabados 11:30-14:30 durante 6 días.

Grupos reducidos. Curso Completo 24.000.-Ptas. c/ Velazquez,86 B, bajo Centro.Colegiado nº 8.013 Carlos Tejero Gomez, Tel: 432.14.15



♦ Curso de Word.

♦ Curso de Excel 5.0 (Hoja de Calculo).

♦ Colegiados colocados durante el mes de enero-97.





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 378} 15-03-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Seguro de Responsabilidad Civil.
- ♦ Nuevo servicio colegial.
- ♦ Curso de la revista Derecho Urbanístico.
- ♦ Curso de Metrología y Calibración.
- ♦ CD-ROM de la Biblioteca ITEC

comisión tecnología

- ♦ Curso de especialización: Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio
- ♦ Charlas de actuación de los Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad.
- ♦ Jornada Técnica: El Poliuretano Proyectado en la Construcción.
- ♦ Curso de Excel 5.0

comisión de cultura

- ♦ Concurso Exposición de Fotografía
- ♦ Exposición de Pintura: Luis Borrueal.
- ♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña.
- ♦ Visitas a las exposiciones temporales

servicios colegiales

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto.

escuela de la edificación

- ♦ Master en Instalaciones de la Edificación.
- ♦ Master en Organización y Técnicas de la Edificación

biblioteca

- ♦ Separata nº 83.

♦ Seguro de Responsabilidad Civil.

secretaría

MUY IMPORTANTE

Suele ser una práctica habitual elevar la cobertura por siniestro en aquellos momentos en los que se desarrolla una gran actividad profesional, al tiempo que cuando ésta cesa o decae, se reduce la precitada cobertura. Este proceder no es exactamente el más ventajoso, puesto que, tras haber pagado unas primas complementarias en el nivel alto, cuando son estadísticamente más escasos los siniestros -obra viva- se reduce la cobertura, una vez terminadas las obras, precisamente en el momento en el que estadísticamente se declaran más siniestros.

Del mismo modo, hemos detectado la existencia de coberturas bajas en asociados con primas complementarias extraordinariamente altas; lo que dota al mutualista de una cobertura escasa a precio muy alto para los años posteriores, años en los que se mantiene constante la cobertura y donde la incidencia de los siniestros es mucho mayor. Por tanto, **el colegiado debe sopesar el alcance de su responsabilidad decenal y adaptar la cobertura a ella -a la responsabilidad- y no al volumen de obra que ejecutamos en ese momento, de tal forma que obtenga la mayor cobertura al coste más bajo posible.**

♦ Nuevo Servicio Colegial.

Como ya informábamos en anteriores boletines, el Colegio está probando un nuevo servicio que consiste en la comunicación con las bases de datos colegiales, con la utilización por vuestra parte de un teléfono normal.

Marcando un número o mediante la voz, desde vuestro teléfono podréis acceder a información sobre, por ejemplo:

-Actividades Colegiales (Cursos, Conferencias, etc.)

-Ofertas de empleo.

-Situación de la cuenta corriente.



-Solicitud de extractos de honorarios e IVA.

-Importe de expedientes, etc.

Si además tienes fax, podrás recibir esta información en el mismo automáticamente.

Con este nuevo servicio pretendemos agilizar cualquier necesidad de información.

En próximos boletines informativos os facilitaremos los números de teléfono y los pasos a seguir para la utilización de este nuevo servicio.

♦ Curso de la revista de Derecho Urbanístico.

♦ Curso de Metrología y Calibración.

♦ CD-ROM de la Biblioteca ITEC de Soluciones Constructivas.

♦ Curso de especialización: Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio.

secretaría

Nos informa el Consejo de la preparación por parte de la Revista de derecho Urbanístico de un curso titulado "El Aparejador y/o Arquitecto Técnico como Perito al Servicio de la Administración del Estado", curso que analiza las funciones derivadas de la pericia judicial en procedimien-

tos civiles y penales y estudia los diversos aspectos que se relacionan con esta actividad. Para más información e inscripciones : Revista de Derecho Urbanístico, c/ Dr. Esquerdo, 47 28028 Madrid, Tel: 574.64.11 Fax: 504.15.58.



El ICCE (Instituciones Colegiales por la Calidad en la Edificación) nos comunica la próxima celebración del curso Metrología y Calibración. Este curso se celebrará los días 9,10 y 11 de Abril, en Madrid. El plazo de matrícula finaliza el 3 de Abril. El importe de la matrícula es de

38.000.-Ptas, y 25.000.-Ptas para miembros de ICCE.

Para información e inscripciones: ICCE, c/ Vinaldel, 13 Edf. Imperial 4ª escalera 4ª Drcha. 30004 Murcia, Tel: 968-21.97.94/21.94.74 Fax: 968-21.71.74.



Nos informa el ITEC (Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña) de la edición de un CD-ROM que recoge la información técnica de soluciones constructivas de diferentes empresas y asociaciones que han desarrollado trabajos en la biblioteca ITEC. Se trata de más de 100 sistemas constructivos de los subsistemas más significativos de la edificación, con 635 gráficos de detalles constructivos. el CD-ROM

contiene una biblioteca de consulta técnica de libre acceso, y una colección catálogos CAD, a los que se accede mediante licencia.

El CD-Rom se entrega gratuitamente a todos los técnicos que lo soliciten (edición limitada), a ITEC, c/ Wellington, 19-08018 Barcelona Fax: 93-300.4852., mediante fax o carta, en la que indiquen sus datos personales y su nº de colegiado.

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Procedimientos y técnicas constructivas del patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- La estructura en la historia de la arquitectura.
- Las instalaciones en la rehabilitación de monumentos.
- Maderas, preformados y otros sistemas.
- Tratamientos y conservación de la piedra.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 7 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 9 de mayo al 14 de junio de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120 000,- Ptas.

No colegiados: 160 000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522 90.60, Fax: 523 38.49)

comisión de tecnología

Con objeto de orientar sobre lo que se espera que sea la nueva figura de la prevención, y saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos, la Comisión de Tecnología a través del Área de Seguridad ha organizado dos conferencias introductorias sobre el coordinador de seguridad e higiene y el método para la evaluación de riesgos en la construcción.

El Coordinador de Seguridad e Higiene

FECHA: Martes 18 de marzo de 1997

Comunicar la metodología a seguir para realizar la coordinación de proyecto o de ejecución de obra. Aclarar conceptos y dudas. Sugerir cual deberá ser la formación real requerible de esta especialidad.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene según la directiva 92/57 CEE

-El Coordinador de Seguridad e Higiene durante el Proyecto. Fases de actuación y procedimiento.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene durante la ejecución de obras: Fases de actuación y procedimiento.

-El Coordinador de Seguridad e Higiene, el promotor constructor y el Project Management.

-La administración del plan de seguridad e higiene.

-La coordinación de la seguridad en presencia de varios contratistas.

-Diferencias sustantivas entre un estudio y un plan de seguridad e higiene.

-Los problemas de las posibles diferencias entre el estudio y el plan de seguridad e higiene y su evaluación económica.

-El arquitecto técnico, el coordinador de seguridad e higiene y la evaluación de los riesgos según

la Ley 31 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales.

Método para la evaluación de riesgos en la construcción

FECHA: Miércoles 19 de marzo de 1997

Saber el método oficial para realizar la evaluación de riesgos según la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, adaptado a la actividad de construcción. Saber los nuevos conceptos y su aclaración.

-Definiciones de: riesgo, análisis de riesgos, evaluación de riesgo, control del riesgo, gestión del riesgo, tipos de evaluaciones.

-Estimación del riesgo, severidad del daño, probabilidad de que ocurra el daño.

-Valoración del riesgo, definiciones: riesgo trivial, riesgo tolerable, riesgo moderado, riesgo importante y riesgo intolerable.

-Estadillo de evaluación unitaria del riesgo en la construcción.

-El plan de control de riesgos.

-Revisiones del plan de control de riesgos.

-Estadillo de presentación del trabajo de evaluación de riesgos en la construcción

La charla será impartida por D. Pedro Beguería Latorre, arquitecto técnico especialista en Seguridad e Higiene en el Trabajo, autor de diversas publicaciones especializadas.

HORARIO: 18,00 a 21,00 h.

SEDE: Salón de Actos del Colegio.

COSTE: Colegiados: 2.000 Ptas.

No Colegiados: 10.000,- Ptas.



La Asociación Técnica del Poliuretano Aplicado ATEPA acaba de presentar en el Comité de Normalización de AENOR la ponencia de Norma UNE para el poliuretano proyectado en la construcción y está elaborando también un programa informático de soluciones constructivas con esta tecnología.

Por ello ha estimado especialmente oportuno recabar la colaboración del Colegio para organizar esta jornada técnica en la que, tanto a nivel teórico como con demostraciones prácticas, se facilite a los colegiados la mejor información sobre este material elaborado "in situ".

Intervienen como ponentes:

D. Ricardo Viaplana, Secretario de ATEPA y representante de Empresa Formuladora.

D. José Manuel Enériz, Presidente de ATEPA y representante de Empresa Instaladora.

D. Carlos Benito, Miembro de la Junta Directiva de ATEPA y representante Empresa Instaladora.

Fecha: 1 de abril de 1997

Horario: 18,30 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del CORATM

Asistencia: Gratuita.

Documentación: Se entregará documentación técnica y comercial a los asistentes

♦ Charlas de actualización de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos en la Seguridad e Higiene de Calidad

♦ Jornadas Técnicas: El Poliuretano Proyectado en la Construcción.



comisión de tecnología

♦ Curso de Excel 5.0 (Hoja de Cálculo)

AULA INFORMATICA

En el mes de abril se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Excel 5.0, Hoja de Cálculo que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas via fax o teléfono.

La duración del curso es de 24 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de tarde), del 7

al 24 de abril, de 18,00 a 20,00 horas (lunes a jueves).

FECHAS: 7 a 24 de abril de 1997. (lunes a jueves)

HORARIO: 18,00 a 20,00 h.

COSTE: 20.000,- Ptas. Colegiados. 28.000,- Ptas. No colegiados

PLAZAS: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

DIPLOMA: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

INSCRIPCIONES: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



comisión de cultura

♦ Concurso Exposición de Fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 97 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación: Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción: Hasta el día 23 de abril a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 29 de abril a las 19 horas.

Exposición: Del 29 de abril al 14 de mayo en la Sala de Exposiciones del Colegio (2ª planta)

Premios

En cada sección se otorgan:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de mayo de 1997.



♦ Exposición de Pintura: Luis Borrueal (Acuarela)

La exposición del acuarelista Luis Borrueal, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la

Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Borrueal

Motivos: Acuarelas (Bodegones, Marinas y Flores)

Fechas: 2 al 15 de abril de 1997

Horario: De 11,00 a 14,00 y de 16,00 a 20,00 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COATM (2ª planta).



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 378. 15-3-97

Servicio de Biblioteca y Documentación

83

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre seguridad e higiene VI: Artículos de Revistas: Protecciones Individuales

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 2, 9-10

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 10-14

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 12-13

Calderón, José R. (1994): " Equipos de Protección personal auditiva ".- NUEVA PROTECCIÓN, 2, 20-22

Calderón, José R. (1994): " Equipos de Protección personal auditiva ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 18-19

Corral Martín, Luis del (1994): " Criterios de selección en prendas de protección para trabajadores industriales expuestos al calor y fuego (excluyendo prendas para bomberos y soldadores)".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 15-20

Corral Martín, Luis del (1994): " Prendas de protección".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 6-8

García Galiana, Judith (1994): " Normativa europea para equipos de protección respiratoria filtrantes".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 21-26

García Galiana, Judith (1994): " La federación de fabricantes europeos de equipos de protección individual".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 4-5

Lacosta, José Miguel (1996): " Ropa de protección contra el calor y el fuego. Características, materiales y ensayos. II".- PREVENCIÓN, 135, 16-29

Mación, Francisco (1994): "Protección ocular ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 20-23

Mariné, José Antonio (1994): " Tejidos que soportan la agresión de productos químicos ".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 6-7

Peña, José María (1996): " Categorías de los equipos de protección individual. Marcado CE de conformidad. Procedimientos de control de los E.P.I.". - NUEVA PROTECCIÓN, 9, 5-9

Prenafeta Grisar, Jaime (1994): " La columna vertebral: viga maestra de nuestro cuerpo ".- SEGURIDAD EN ACCIÓN, 48, 2-4

Ruiz Alejos Herrero, José María (1994): "Los cauchos nitrílicos en calzado de seguridad ".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 8-9

Torra, Ramón (1994): " Análisis de la normativa en protección de la cabeza ".- NUEVA PROTECCIÓN, 2, 17-19

Torra, Ramón (1994): "Protección de la cabeza ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 17

Torra, Ramón (1994): " Certificación equipos protección respiratoria ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 15

Villaba, Jorge (1994): "Protección de las manos ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 9-11

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM





Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de febrero
1ª quincena

1.- Administración Pública- Leyes, decretos

- 4952 Norma básica de la Edificación: CPI-96: Condiciones de protección contra incendios en los edificios.
Madrid: COAT, 1997
- 4954 Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales hormigón: EF-96
Madrid: COAT, 1997

6.- Construcción.-Precios, presupuestos, organización

- 4985 Precio de la construcción centro 97. T.1
COAT de Guadalajara
Guadalajara: COAT, 1997
- 4986 Precio de la construcción centro 97. T.2
COAT de Guadalajara
Guadalajara: COAT, 1997

15.- Seguridad en la construcción

- 4951 Reglamento de los servicios de Prevención.
Real Decreto 39/97 de 17 enero 1997
Valencia: CISS, 1997

16.- Urbanismo

- 4959 Historia del urbanismo: siglos XIV y XV
Franchetti Pardo, Vittorio
Madrid: IEAL, 1985
- 4960 Historia del urbanismo: siglo XVI
Guidoni, Enrico y Marino, Angela
Madrid: IEAL, 1985
- 4961 Historia del urbanismo: siglo XVII
Guidoni, Enrico y Marino, Angela
Madrid: IEAL, 1985
- 4962 Historia del urbanismo: el siglo XVIII
Sica, Paolo
Madrid: IEAL, 1982
- 4963 Historia del urbanismo: el siglo XIX. 1ª
Sica, Paolo
Madrid: IEAL, 1981
- 4964 Historia del urbanismo: el siglo XIX 2ª
Sica, Paolo
Madrid: IEAL, 1981
- 4965 Historia del urbanismo: el siglo XX
Sica, Paolo
Madrid: IEAL, 1982

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..Télf. 522-90-60 Ext. 223.

Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

González Moreno-Navarro A. (1996): "La Restauración de la Iglesia de Sant Jaume Sesoliveres. Igualada (Barcelona, España)".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 445, 23-32

Hansen, Truls (1997): La Región de Oslo: El anillo de peaje: una oportunidad para financiar la red viaria.- URBANISMO, 30, 44-51

Kolsto, Stein (1996): El puerto de Oslo: la evaluación de Pipervika y un posible desarrollo para Bjorvika.- URBANISMO, 30, 52-65

López de Lucio, Ramón (1997): Reticulas y manzanas: configuración de sentido en las nuevas periferias.- URBANISMO, 30, 6-16

Martín Pedraza, Pablo; José Álvarez Fernández (1996): Prevención de riesgos en la construcción de torres metálicas para comunicaciones.- TRABAJO Y SALUD, 117, 5-13

Mas-Guindal Lafarga, Antonio José (1996): Las grietas en las estructuras de fábrica. Un procedimiento para evaluar la forma de trabajo de éstas.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 446, 39-49

Oyasaeter, Anne Siiri; Granum, Kjersti (1997): La región de Oslo: una situación peculiar.- URBANISMO, 30, 32-43

Pérez-Somarriba F.L. (1996): Las innovaciones tecnológicas en la arquitectura.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 446, 5-13

Povedano Molina, José Enrique (1997): Informes de patología y dictámenes.- APAREJADORES, 48, 40-47

Rodríguez Ortiz, José M.; Monteverde, Pilar R.; García Gamallo, Ana M. (1996): Recientes intervenciones en monumentos en España.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 446, 51-63

Runova R.F.; Maistrenko A.A. (1996): Interacción de acetato de polivinilo disperso con silicatos en materiales de reparación.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 244, 31-38

Sedeño Masot, Alfonso (1997): Medidas liberalizadoras en materia de suelo (Real Decreto-Ley 5/1996 de 7 de Junio).- APAREJADORES, 48, 48-51

Serra Mª Tome, Javier (1996): Los Eurocódigos estructurales.- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 446, 65-71

Skalny J. et al. (1996): DEF: una forma de ataque por sulfatos.- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 244, 5-29

Torp, Niels A. (1997): Proyecto Akker Brugge: una transformación radical del puerto de Oslo.- URBANISMO, 30, 66-71

* Profesores adscr.: D. FERNANDO IGUALADOR, *Ing. Indust. de Cristalería E.*
D. JOSÉ MARIA SOLÉ, *Arquitecto Técnico de Políglas.*
D. CARLOS LARGO DE CELIS.

SÁBADO, 24 DE MAYO

- 9'00 hs. VISITA A LA CIUDAD.
11'00 hs. **ACÚSTICA FÍSICA Y ARQUITECTÓNICA: ONDAS SONORAS, FENÓMENOS DE PROPAGACIÓN, INTENSIDAD ACÚSTICA, MEDIDAS DEL CAMPO ACÚSTICO, REFLEXIÓN Y TRANSMISIÓN DE ONDAS SONORAS.** D. JOSÉ MARIA VICENTE HEREDIA. *L.C.Físicas, Univ. Alcalá de Henares.*
12'30 hs. **AISLAMIENTO ACÚSTICO Y ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO: LEY DE MASAS, COEFICIENTES DE ABSORCIÓN, TIEMPO DE REVERBERACIÓN, RUIDO AÉREO, RUIDO DE IMPACTOS, ETC.** D. ANTONIO PÉREZ LOPEZ.
16'00 hs. **NORMATIVA SOBRE ACÚSTICA ARQUITECTÓNICA: DIRECTIVA SOBRE LOS PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN, NORMAS BÁSICAS DE LA EDIFICACIÓN, NORMAS U.N.E. SOBRE ACÚSTICA, ADOPCIÓN DE NORMAS EUROPEAS E INTERNACIONALES, CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN, ETC.** D^a. ANA MARÍA DELGADO PORTELA. *Arqu. Téc. Min. de Fomento.*
17'30 hs. DESCANSO.
18'00 hs. **SOLUCIONES TRADICIONALES Y SOLUCIONES TECNOLÓGICAMENTE AVANZADAS EN LA RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS DE AISLAMIENTO ACÚSTICO Y ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO: CERRAMIENTOS SIMPLES Y DOBLES, MATERIALES AISLANTES ACÚSTICOS, SOLUCIONES DE ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO, ETC.** A.N.D.I.M.A.
DOMINGO, 25 DE MAYO
10'30 hs. **AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO: INTERVENCIONES DEL LOCAL COMERCIAL A LOS GRANDES TEATROS.**
D. JULIO IGNACIO DE BARRIO MORA. *Arquitecto, P.T.E.U.A.T.M.*

Director del Ciclo: D. JOSÉ LUIS JAVIER PÉREZ MARTÍN,
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica. Madrid.

**OTROS CURSOS ORGANIZADOS POR:
FUNDACIÓN CULTURAL SANTA TERESA.
INSTITUTO DE ARQUITECTURA JUAN DE HERRERA.
(E.T.S.A., Universidad Politécnica de Madrid):**

- **14, 15 y 16 de Marzo:** Lecciones de Arquitectura Española: Juan de Herrera y El Escorial.
- **8, 9, 10 y 11 de Mayo:** Medievalismo y Neomedievalismo en la Arquitectura Española: Las catedrales de Aragón.

INFORMACIÓN Y SECRETARÍA:

Fundación Cultural Santa Teresa. (Edificio Centros Universitarios). C/ Los Canteros, s/n. 05005 Ávila. (Apdo. 144. 05080-Ávila). Telf. 920/25 37 89 - Fax: 920/25 01 64

La información contenida en la ficha de matrícula será tratada de forma confidencial. La Fundación Cultural Santa Teresa sólo hará uso de ella cuando proceda a informarle de sus actividades. Si no desea recibir dicha información le rogamos lo indique al formalizar su inscripción.

NORMAS GENERALES

1. El plazo general de matriculación concluye una semana antes del comienzo de cada curso, salvo que existan plazas libres.
2. El número de asistentes es limitado y se seleccionarán por riguroso orden de inscripción.
3. Se establecerán controles de asistencia.
4. La matrícula incluye: • Asistencia a todos los actos. • Entrega de material. • Certificado de Asistencia, expedido por la Fundación Cultural Santa Teresa y Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid y firmado por el Director del Curso, justificando el número de horas y su equivalencia en créditos (30 horas lectivas: 3 créditos), siempre que se haya asistido regularmente al Curso (80%).
5. La organización se reserva el criterio de aceptar o no las peticiones de baja o anulación notificadas por escrito y con un plazo mínimo de siete días de antelación al inicio del Curso.
6. En cualquier caso cada alumno/a que habiendo formalizado su matrícula no pueda asistir y no haya sido aceptada la solicitud de anulación, recibirá íntegra la documentación correspondiente (salvo, lógicamente, el Certificado de Asistencia).
7. Aceptada la baja o anulación de matrícula el reintegro de los derechos abonados se hará efectivo inmediatamente mediante talón o transferencia bancaria.
8. Será necesario un mínimo de alumnos para la celebración del Curso. En caso de no llevarse a cabo se reintegrará, con la mayor rapidez, el importe de matrícula a todas las personas que lo hubiesen efectuado.
9. La recepción y entrega de Documentación tendrá lugar el primer día de cada curso (viernes) a las 10'00 hs. en la Sede del Curso.

TASAS MATRÍCULA: Normal: 16.000 Ptas.

Reducida: 9.000 Ptas. (Alumnos universitarios, Licenciados y Diplomados en paro y Jubilados).

ALOJAMIENTOS

Pueden reservar alojamiento, en régimen de pensión completa, en la siguiente Residencia. (precio por persona)

RESIDENCIA SANTO TOMÁS Teléfono 920/22.10.06 y 22.04.00

Hab. doble..... 4.000 Ptas. Hab. individual..... 4.700 Ptas.

HOTELES: Los siguientes hoteles ofertan precios especiales para los participantes en los Cursos. Deberán efectuar su reserva directamente en el hotel y confirmar los precios.

GRAN HOSTAL SAN SEGUNDO** Teléfono 920/25.25.90

Hab. doble..... 7.000 Ptas. Hab. individual..... 5.000 Ptas.

HOSTAL ALCÁNTARA** Teléfono 920/22.50.03 Hab. doble..... 5.670 Ptas.

HOSTAL BELLAS** Teléfono 920/21.29.10

Hab. doble..... 4.000 Ptas. Hab. individual..... 3.500 Ptas.

HOSTAL «CASA FELIPE»** Teléfono 920/21.39.24

Hab. doble..... 4.050 Ptas. Hab. individual..... 3.250 Ptas.

HOSTAL DON DIEGO** Teléfono 920/25.54.75

Hab. doble..... 4.815 Ptas. Hab. individual..... 3.300 Ptas.

HOSTAL DEL RASTRO** Teléfono 920/21.12.18

Hab. doble..... 5.150 Ptas. Hab. individual..... 3.720 Ptas.

HOSTAL SANCHO DE ESTRADA** Teléfono 920/29.10.82

Hab. doble..... 5.310 Ptas. Hab. individual..... 3.745 Ptas.

HOSTAL SAN JUAN** Teléfono 920/25.14.75

Hab. doble..... 4.500 Ptas. Hab. individual..... 3.000 Ptas.

HOSTERIA BRACAMONTE** Teléfono 920/25.12.80

Hab. doble..... 8.560 Ptas. Hab. individual..... 6.420 Ptas.

HOTEL CUATRO POSTES*** Teléfono 920/22.00.00

Hab. doble..... 8.925 Ptas. Hab. individual..... 6.050 Ptas.

HOTEL DON CARMELO** Teléfono 920/22.80.50

Hab. doble..... 7.169 Ptas. Hab. individual..... 4.706 Ptas.

HOTEL MELIÁ PALACIO DE LOS VELADA**** Teléfono 920/25.51.00

Hab. doble..... 12.500 Ptas. Hab. individual..... 9.000 Ptas.

HOTEL SANTA TERESA** Teléfono 920/22.02.11

Hab. doble..... 6.000 Ptas. Hab. individual..... 4.000 Ptas.

HOTEL VALDERRABANOS**** Teléfono 920/21.10.23

Hab. doble..... 10.486 Ptas. Hab. individual..... 6.741 Ptas.

PARADOR RAIMUNDO DE BORGONA*** Teléfono 920/21.13.40

Hab. doble..... 12.625 Ptas. Hab. individual..... 9.100 Ptas.

PENSIÓN SANTA ANA Teléfono 920/22.00.63

Hab. doble..... 3.500 Ptas. Hab. individual..... 2.250 Ptas.

INFORMACIÓN Y SECRETARÍA:

Fundación Cultural Santa Teresa. (Edificio Centros Universitarios). C/ Los Canteros, s/n. 05005 Ávila. (Apdo. 144. 05080-Ávila). Telf. 920/25 37 89 - Fax: 920/25 01 64



CURSOS DE PRIMAVERA 97

Introducción a la Gestión Urbanística
28 DE FEBRERO, 1 Y 2 DE MARZO

**Introducción a la evolución histórica
de la conservación del patrimonio
arquitectónico en España**
11, 12 Y 13 DE ABRIL

La madera en la construcción
25, 26 Y 27 DE ABRIL

**El aislamiento térmico y acústico
en la edificación**
23, 24 Y 25 DE MAYO

INTRODUCCIÓN A LA EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LA CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO EN ESPAÑA

El edificio «Monumento histórico», ¿es algo abierto, en el que el restaurador puede dejar su impronta?, ¿es algo cerrado, en el que se debe limitar a una actuación mimética o consolidadora de lo existente?.

«En los monumentos se hallan representadas las inquietudes, las aspiraciones, el progreso y la decadencia de los pueblos. Constantemente reveladores, nunca parecen terminados de estudiar. Son frecuentes, por ellos, iniciaciones y rectificaciones de principios y teorías, y constituyendo, en su conjunto, un inmenso laboratorio histórico, todos deben sernos igualmente estimados, lo mismo los ejemplares grandiosos y completos, como los humildes e imperfectos, llenos de espíritu y de sensaciones. Nos interesa, pues, el monumento, tanto como depósito de esencias históricas y de puras emociones estéticas, como por documento legítimo de investigación». (D. Modesto Lopez Otero).

VIERNES, 11 DE ABRIL

- 11'00 hs. RECEPCIÓN DE PARTICIPANTES.
- 11'30 hs. APERTURA DEL CURSO.
- 12'00 hs. LA RESTAURACIÓN EN ESPAÑA DURANTE EL SIGLO XIX Y COMIENZOS DEL XX. D^a ISABEL ORDIERES DIEZ. *Doctora en Historia.*
- 16'00 hs. INTERVENCIONES EN EL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DURANTE LA GUERRA CIVIL ESPAÑOLA. D^a ROSA BUSTAMANTE. *Arquitecto. E.T.S.A. Madrid.*
- 17'30 hs. DESCANSO.
- 18'00 hs. LA REAL ACADEMIA Y LAS COMISIONES DE PATRIMONIO. D^a SILVIA ARBAIZA BLANCO-SOLER. *P.A.E.U.A.T.M.*
- 19'30 hs. MESA REDONDA.

SÁBADO, 12 DE ABRIL

- 9'00 hs. VISITA A LA CIUDAD.
- 11'00 hs. CRITERIOS DE LA JUNTA DE INCAUTACIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO. D. JOSÉ ALVAREZ LOPERA. *Universidad Complutense.*
- 11'30 hs. DESCANSO.
- 12'00 hs. LA RESTAURACIÓN EN ESPAÑA TRAS LA GUERRA CIVIL. D. FERNANDO CHUECA GOITIA. *Real Academia de Bellas Artes de San Fernando.*
- 16'00 hs. D. LEOPOLDO TORRES BALBAS Y LA RESTAURACIÓN CIENTÍFICA EN ESPAÑA. D. RAFAEL MANZANO MARTOS. *Arquitecto. Universidad de Sevilla.*
- 17'30 hs. DESCANSO.
- 18'00 hs. LA RESTAURACIÓN EN ÁVILA DURANTE EL SIGLO XIX. D. JOSÉ LUIS GUTIERREZ ROBLEDI. *Fundación Cult. Sta. Teresa.*
- 19'30 hs. MESA REDONDA.

DOMINGO, 13 DE ABRIL

- 10'00 hs. LA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO EN LA NORMATIVA LEGAL VIGENTE. D^a MARIA DEL ROSARIO ALONSO IBÁÑEZ. *Doctora en Derecho. Univer. de Oviedo.*
- 11'30 hs. DESCANSO.
- 12'00 hs. LAS CIUDADES PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD. D. FELIX BENITO MARTÍN. *I.C.P.H.*
- 13'30 hs. MESA REDONDA.

LA MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN

«Se llama madera, desde un punto de vista científico, al conjunto de tejidos de xilema que forman el tronco, las raíces y las ramas de los vegetales leñosos».

El hecho que la madera sea de naturaleza orgánica, la hace susceptible al ataque de organismos vivos, especialmente de los insectos y hongos.

Nuestro Patrimonio Histórico está lleno de elementos realizados con madera, que deben ser conservados, para ello no basta con conocer el material y sus procesos degradatorios, hay que saber dar respuesta a sus necesidades consolidadoras y técnicas, sin ignorar las soluciones constructivas originales y recuperando una nomenclatura precisa que identifica a todas y cada una de las soluciones y a todos y cada uno de sus elementos.

VIERNES, 25 DE ABRIL

- 11'00 hs. RECEPCIÓN DE PARTICIPANTES
- 11'30 hs. APERTURA DEL CURSO
- 12'00 hs. LA MADERA COMO MATERIA PRIMA. CARACTERÍSTICAS ESTRUCTURALES, HUMEDAD, ETC. D. JUAN IGNACIO FERNÁNDEZ GOLFÍN. *Coord. area de indust. forestales del C.I.F.O.R. - I.N.I.A.*
- 16'00 hs. INSPECCIÓN Y RECONOCIMIENTO DE LOS PROCESOS DEGRADATORIOS DE LA MADERA. D^a. ANGELES NAVARRETE VARELA. *Jefe de servicio industrias forestales.*
- 18'00 hs. ESPECIES UTILIZADAS EN LA CONSTRUCCIÓN: CARACTERÍSTICAS, APTITUDES, IDENTIFICACION. D. JUAN IGNACIO FERNÁNDEZ GOLFÍN
- 19'30 hs. MESA REDONDA: «LA MADERA COMO MATERIA PRIMA RENOVABLE».

SÁBADO, 26 DE ABRIL

- 9'00 hs. VISITA A LA CIUDAD
- 11'00 hs. CÁLCULO Y DIMENSIONADO DE LOS REFUERZOS UTILIZADOS EN LA TECNOLOGÍA DE LAS RESINAS EPOXI. D. JOSÉ IGNACIO NAVARRETE VARELA. *Ingeniero de Montes.*
- 12'30 hs. TRATAMIENTOS PROTECTORES DE LA MADERA. D^a. ANGELES NAVARRETE VARELA.

- 16'00 hs. LOS TRATADOS DE CARPINTERÍA. LA CARPINTERÍA DE ARMAR EN LO BLANCO. D. ENRIQUE NUERE MATAUCO. *Arquitecto.*
 - 18'00 hs. LOS ENTRAMADOS DE MADERA. D. JOSÉ MANUEL SOROA GUTIERREZ. *Arquitecto. P.T.E.U.A.T.M.*
 - 19'30 hs. MESA REDONDA: «INTERVENCIONES EN EL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE MADERA».
- DOMINGO, 27 DE ABRIL**
- 10'30 hs. LAS TECHUMBRES DE MADERA Y LA LABOR DE LAZO. D. ENRIQUE NUERE MATAUCO
 - 12'30 hs. MESA REDONDA: «PRESENTE Y FUTURO DE LA MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN».

EL AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN LA EDIFICACIÓN

«Los materiales empleados en los edificios, especialmente en los cerramientos, deben proporcionar diversos grados de aislamiento o de resistencia: a la penetración del aire y del agua, aislamiento térmico y acústico, resistencia al fuego, además de conservar sus características, propiedades y estabilidad a las acciones que los soliciten.

VIERNES, 23 DE MAYO

- 11'00 hs. RECEPCIÓN DE PARTICIPANTES.
- 11'30 hs. APERTURA DEL CURSO.
- 12'00 hs. PLANTEAMIENTOS GENERALES DEL AISLAMIENTO TÉRMICO. FUNDAMENTOS FÍSICOS, MEDICIONES, ETC. LA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA. D. MANUEL OLAYA ADÁN. *L.C. Físicas del Inst. para la Constr. y el Cemento Eduardo Torroja.*
- 16'00 hs. NORMATIVA SOBRE AISLAMIENTO TÉRMICO EN CONSTRUCCIÓN: DIRECTIVA SOBRE LOS PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN; NORMAS BÁSICAS DE LA EDIFICACIÓN; NORMAS U.N.E. SOBRE AISLAMIENTO TÉRMICO; ADOPCIÓN DE NORMAS EUROPEAS E INTERNACIONALES, CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN, ETC. D. MANUEL OLAYA ADÁN. *L.C. Físicas del Instituto para la construcción y el Cemento Eduardo Torroja.*
- 17'30 hs. DESCANSO.
- 18'00 hs. SOLUCIONES TÉCNICAS CON MATERIALES HABITUALES I: POLIESTIRENO EXPANDIDO Y EXTRUIDO; FIBRAS MINERALES (LANA DE VIDRIO Y LANA DE ROCA). (Profesores adscritos).
- 19'30 hs. SOLUCIONES TÉCNICAS CON MATERIALES HABITUALES II: POLIURETANO («IN SITU» Y PREFABRICADO). ARCILLAS EXPANDIDAS. (Profesores adscritos).

comisión de cultura

La Comisión de Cultura dentro de la sección "Tribuna del autor", presenta aquellos libros de reciente publicación, que tienen una especial significación en el mundo del arte y el urbanismo, y guardan estrecha relación con nuestro entorno profesional.

Durante los últimos meses han sido publicados tres libros de autores españoles sobre el tema global del arte y de la arquitectura nacionales del siglo XX.

La presentación por parte de sus autores se programa para las siguientes fechas:

Jueves 3 de abril de 1997

"Guía de la arquitectura en España (1929-1996)", por Carlos Flores

Jueves 10 de abril de 1997

"Arquitectura española del siglo XX", por Miguel Angel Baldellou

Jueves 17 de abril de 1997

"Diccionario de las vanguardias en España", por Juan Manuel Bonet

Horario: 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Gratuito



La Comisión de Cultura del Colegio continuando con las visitas programadas durante el primer trimestre de este año, prosigue en el segundo trimestre con el recorrido por las más importantes exhibiciones temporales de pintura que están teniendo lugar en nuestra capital.

La primera a realizar será a la denominada "Pintura española recuperada por el coleccionismo privado", que se muestra en la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando.

En la misma se pueden contemplar sesenta y cuatro cuadros firmados por Berruguete, Juan de Flandes, Ribera, Zurbarán, Murillo, Valdés Leal, Melendez, Herrera el Mozo, entre otros que estaban fuera de España y que han vuelto a

nuestro país merced a la labor de coleccionistas privados.

Sábado 12 de abril, a las 10,00 horas.

Real Academia de Bellas Artes de San Fernando.
c/ Alcalá, 13 Madrid

La visita será dirigida por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas están limitadas a 25 asistentes.

El coste de la visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

servicios colegiales

Se recuerda a los colegiados que cuentan en el Colegio con los siguientes servicios y asesorías:

➤ **SERVICIO JURIDICO**

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • **LETRADO:** Luis Gil-Delgado

➤ **ASESORIA LABORAL**

HORARIO: miércoles de 18 a 20 h.

UBICACION: 1ª planta • **LETRADO:** Dacio Rodríguez

➤ **ASESORIA FISCAL**

Asesoría sobre temas exclusivamente relacionados con el Ejercicio Liberal de la Profesión.

No están, por tanto, contempladas consultas sobre temas relativos al I.R.P.F. o impuestos sobre Sociedades.

HORARIO: martes de 12 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • **ATIENDE:** Asesor Fiscal

➤ **ASESORIA URBANISTICA**

Servicio de asesoramiento sobre distintos aspectos relacionados con la elaboración de proyectos urbanísticos, así como colaboración y seguimiento necesarios para el cumplimiento de la normativa urbanística.

HORARIO: martes, miércoles y jueves de 16 a 18,30 h.

UBICACION: 1ª planta • **ATIENDE:** José Luis Romero

➤ **ARQUITECTOS TECNICOS DE CONTROL Y GRUPO DE TRABAJO CONTROL-LEY DE ATRIBUCIONES**

Servicio de asesoramiento, consulta y revisión de expedientes a visar y seguimiento de proyectos visados y licencias.

Asesoramiento sobre "Ejercicio Profesional"

HORARIO: de lunes a viernes, de 9 a 13,30 h.

UBICACION: Entreplanta • **COORDINADOR:** Francisco Jimenez Guerrero

ATIENDEN: Jose Luis Fernandez, Sebastián Alcaraz, Luis Damiano, Antonio Díez y Jose Luis Lopez.

➤ **POTENCIAL PROFESIONAL**

La tradicional Bolsa de Trabajo realiza una labor de intermediación entre quienes -particulares, empresas y organismos- solicitan los servicios de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: Entreplanta • **ATIENDE:** Luis Damiano



♦ **Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña del periodo 1990-1940.**

♦ **Visitas a las exposiciones temporales de pintura.**





comisión de ejercicio profesional

♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto .

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como

Project Management.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión
- Planificación financiera.
- Análisis de inversiones y financiación del proyecto

- El fondo de maniobra

- Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

- Derecho Societario
- Derecho Inmobiliario
- Derecho Administrativo y Urbanístico
- Derecho de la Construcción
- Derecho Laboral
- Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

- Impuesto sobre sociedades
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas
- Impuesto sobre el valor añadido
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales
- Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliaria

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria

- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

- Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos

Fechas: 21 de abril al 15 de julio de 1997

15 de septiembre al 16 de diciembre de 1997

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350 000,- Ptas. no colegiados 400 000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 7 de abril de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90 60, Fax 523 38.49)

escuela de la edificación

Duración: 1 de abril a 30 de junio 1997

1. Teoría Hidráulica Aplicada:

Principios de mecánica de fluidos (cálculo)

2. Infraestructura de abastecimiento:

Captación, Aducción, Potabilización, Redes Urbanas, Acometidas y Contadores: Diseño, Cálculo, Materiales, Normativa y Gestión.

3. Instalaciones interiores de fontanería:

Agua fría y caliente, aljibes, equipos de elevación de aguas y grupos de presión: Diseño, Cálculo, Materiales y Normativa. Cálculo informático de instalaciones. Normativa de la Comunidad de Madrid.

4. Evacuación interior:

Sistemas, Materiales, Elementos de la red, Drenaje: Diseño y Cálculo.

5. Red de Alcantarillado:

Diseño, Cálculo hidráulico de la red y mecánico de tuberías, Materiales. Normativa del Ayto. de Madrid.

6. Depuración:

Calidad del agua, Cálculo de las necesidades de depuración y de la depuradora. Instalaciones complementarias de depuración. Tanques depuradores. Mantenimiento. Normativas de vertido.

7. Riego y Piscinas.

Sistemas y elementos de una red de riego. Control. Diseño y Cálculo. Normativa de piscinas (privadas y de comunidades, públicas, deportivas y cubiertas). Requisitos de las aguas y de

las instalaciones. Material eléctrico y tierras. Sistemas de instalación. Diseño y Cálculo.

8. Protección contra Incendios:

CPI-96. Conceptos técnicos de la combustión. Protección pasiva: (Combustibilidad, compartimentación, evacuación). Protección activa: (Sistemas de detección, alarma y emergencia. Agentes extintores. Sistemas de extinción. Control centralizado de seguridad. Diseño y cálculo.) Normativas. Edificios de gran altura. Usos específicos.

9. Gas Natural y Gas Propano en Edificios:

Características de los gases y de las instalaciones. Regulación, medida y control de las instalaciones. Almacenamiento. Equipos y calderas individuales de gas. Instalaciones domésticas. Características de los locales. Ventilación. Reglamentos. Diseño y Cálculo de instalaciones de gas propano y gas natural.

10. Mantenimiento de Instalaciones:

Redes de abastecimiento y alcantarillado. Depuración. Fontanería. Incendios y Gas.

11. Visitas a:

Planta potabilizadora

Planta depuradora

Edificio singular

12. Casos Prácticos y Proyecto Final de Curso

Horario: **L, M y X de 18,30 a 21,30**

Precio del Curso: **210.000 pts**

Forma de pago: 4 mensualidades de 52.500 pts

ó 12 de 18.600 pts



Duración: 31 de marzo a 2 de julio de 1997.

1. Introducción a las Ciencias del Riesgo:

Gestión del Riesgo. Modelos de Causalidad. Fatiga, Carga Física y Mental. Ergonomía. Técnicas de Prevención (analíticas y operativas). Accidentes y Enfermedades Profesionales. Higiene Industrial. Contaminantes en el Medio Ambiente. Insatisfacción en el trabajo. La Psicología de la Prevención.

2. Los Riesgos en la Construcción, el Mantenimiento y en el Uso de Edificios e Instalaciones:

Análisis de las condiciones de la producción. Evaluación de Riesgos. Riesgos por Fases de Obra. Técnicas, Equipos y Máquinas.

3. Normativa Aplicable:

Directivas de la Unión Europea. Legislación Española. Transposiciones. Organismos relacionados con la Seguridad y Salud Laboral.

4. El Estudio, El Plan de Seguridad e Higiene y el Plan de Emergencia y Evacuación:

Seguridad en la Ejecución de la Obra. Estudio de Seguridad e Higiene. Plan de Seguridad e

Higiene. Sistemas y Técnicas del Control de Seguridad e Higiene. Seguridad en el Mantenimiento y Reparación de Edificios. Plan de Emergencia y Evacuación. Seguridad en el Uso del Edificio y de sus Instalaciones. Aplicaciones Informáticas.

5. La Seguridad en la Empresa (Procedimientos en la prevención):

Coordinador de Prevención, Seguridad y Salud Laboral. Servicios de Prevención. Delegados de Prevención. Comité de Seguridad. Planificación y Organización de la Seguridad y Salud Laboral. Formación, Control de Compras, Comunicación, Campañas y Estadística. Investigación de Accidentes e Informes de Seguridad. Auditorías de Programas de Seguridad y Salud. Economía de la Seguridad. Integración de la Seguridad en la Producción.

6. Supuestos Prácticos y Proyecto Final de Curso.

Horario: **L, M y X de 18,30 a 21,30**

Precio del Curso **210.000 pts**

Forma de pago: 4 mensualidades de 52.500 pts

ó 12 de 18.600 pts



♦ **Master en Instalaciones de la Edificación: Curso de Especialidad en Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento. (15 creditos)**

♦ **Master en Organización y Técnicas de la Edificación: Curso de Especialización en Seguridad en la Edificación. (15 creditos)**

**INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES: Escuela de la Edificación.
Maestro Victoria, 3 (28013 MADRID)
Tfnos: 531.87.00/09 - 531.31.69**





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 379 30-03-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Variación fecha de cobro cuotas Premaat.
- ♦ Póliza de Incapacidad Laboral Transitoria.
- ♦ CPI-96.

comisión tecnología

- ♦ Curso de especialización: Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio
- ♦ Curso Iniciación Valoraciones Inmobiliarias.
- ♦ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.
- ♦ Curso de Excel 5.0
- ♦ Curso de EICAD

comisión de cultura

- ♦ Visitas a las exposiciones temporales.
- ♦ Concurso Exposición de Fotografía

- ♦ Viaje del Puente de Mayo: Praga.
- ♦ Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña.
- ♦ Exposición de Pintura: Luis Borrue

servicios colegiales

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Il Curso Superior de Gestión de Proyecto.

potencial profesional

- ♦ Colegiado colocados mes de Febrero-97.

congregación

- ♦ Misa mensual 3º domingo

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 84.

- ♦ **Variación en las fechas de cobro de las cuotas de PREMAAT.**

- ♦ **Póliza Seguro para Cobertura de Indemnización diaria por enfermedad o accidente.**

secretaría

Debido al incremento sufrido por las cuotas de PREMAAT, durante el pasado ejercicio, nuestros colegiados mutualistas nos han sugerido que para este año las cuotas de Mutua que se venían pagando hasta la fecha trimestralmente, se pudieran abonar en un plazo más corto con el fin de no resultar tan gravoso efectuar un pago tan elevado en un solo recibo.

Como ya anunciamos en su día, y por el interés del tema se recuerda que el Colegio tiene contratado a través de ARBEO, correduría de Seguros S.A., con la Compañía LA PREVISIÓN MALLORQUINA DE SEGUROS S.A., un Seguro de Indemnización diaria por causa de Incapacidad temporal, que está diseñado para el profesional, dado que en el desarrollo de su actividad una baja laboral prolongada puede producirle un desequilibrio económico importante, ya que a los gastos extras que conlleva se une la correspondiente disminución de los honorarios profesionales.

Mediante este seguro la COMPAÑÍA ABONA AL ASEGURADO LA INDEMNIZACIÓN DIARIA CONTRATADA, cuando se vea afectado por una alteración de su estado de salud, imputable a una enfermedad ó accidente, que lleve consigo la INTERRUPCIÓN TEMPORAL DE SU ACTIVIDAD LABORAL O PROFESIONAL y por el periodo de tiempo durante el que se prolongue, con un plazo máximo de trescientos sesenta y cinco días, y de acuerdo con la modalidad de seguro que elijas, que detallamos:

En atención a dicha sugerencia y con el fin de efectuar las liquidaciones a PREMAAT en las fechas previstas, este Colegio realizará la cobranza de dichas cuotas bimestralmente, enviando las remesas a los bancos en los primeros días del segundo mes del bimestre que corresponda.



INDEMNIZACION MENSUAL SEGUN MODALIDAD

A) 150.00.- Pts.

B) 300.00.- Pts.

C) 450.000.- Pts

FORMULAS DE CONTRATACION

(Edad máxima contratación 65 años)

1.- Indemnización desde el primer día

2.- Indemnización desde el 8º día

3.- Indemnización desde el 16º día

PRIMAS TOTALES ANUALES (en pesetas)

	1	2	3
Modalidad A	48.375	38.460	28.540
Modalidad B	96.750	76.920	57.080
Modalidad C	145.125	115.380	85.620

En este Seguro no se establece ningún plazo de carencia. La toma de efecto de las garantías aseguradas será de inmediato, tanto para los casos de Enfermedad como de Accidente. No se precisa reconocimiento médico. Para mayor información: Dpto. de Gestión.

secretaría

♦ CPI-96

El Colegio ha editado la publicación CPI-96 (Condiciones de Protección Contra Incendios). Los Colegiados interesados en su adquisición, pueden hacerlo en Espasa Calpe, c/ Maestro

Victoria, 3 al Precio de 800.- Ptas. El precio para No Colegiados es de 1.110.- Ptas.

♦ Curso de especialización: Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Procedimientos y técnicas constructivas del patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- La estructura en la historia de la arquitectura.
- Las instalaciones en la rehabilitación de monumentos.
- Maderas, prefabricados y otros sistemas.
- Tratamientos y conservación de la piedra.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 7 de marzo.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 9 de mayo al 14 de junio de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120.000,- Ptas.

No colegiados: 160.000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con la Sociedad de Tasaciones Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado el VI curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.
- Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

- Ejercicios prácticos. Resolución de los siguientes casos:

- Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.
- Valoración de viviendas y locales.
- Valoración de terrenos.
- Valoraciones informatizadas.
- Hoja de campo.

A los asistentes se les entregará documentación con los textos de las clases, normativa oficial, modelos de tasación para los ejercicios prácticos y un disquete con programa informático básico para realizar tasaciones inmobiliarias.

Fechas: 5, 6, 7 y 8 de mayo de 1997

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM

Plazas: Limitadas

Precio: Colegiados: 20.000,- Pta. No colegiados: 30.000,- Pta.

Inscripción:

Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de tecnología

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio y Plan de Seguridad de una obra, a lo largo de las ocho jornadas del curso-taller.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve en planos DIN A-3 la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 25 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre.

Fechas: 26,27,28,29,30 de mayo y 2,3 y 4 de junio de 1997

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: COAATM (3ª planta)

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: limitadas a 26, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del Curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49).



AULA INFORMATICA

En el mes de abril se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Excel 5.0, Hoja de Cálculo que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 24 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de

tarde), del 7 al 24 de abril, de 18,00 a 20,00 horas (lunes a jueves).

FECHAS: 7 a 24 de abril de 1997. (lunes a jueves)

HORARIO: 18,00 a 20,00 h.

COSTE: 20.000,- Ptas. Colegiados

28.000,- Ptas. No colegiados

PLAZAS: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

DIPLOMA: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

INSCRIPCIONES: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



AULA INFORMATICA

En el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa Eicad que opera bajo el sistema windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 30 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de

tarde), del 5 al 22 de mayo, de 18,00 a 20,00 horas (lunes a jueves).

FECHAS: 5 al 22 de mayo de 1997. (lunes a jueves)

HORARIO: 18,00 a 20,00 h.

COSTE: 25.000,- Ptas. Colegiados, 30.000,- Ptas. No colegiados

PLAZAS: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

DIPLOMA: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

INSCRIPCIONES: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



- ◆ **Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.**

- ◆ **Curso de Excel 5.0 (Hoja de Cálculo).**

- ◆ **Curso de EICAD**



comisión de cultura

♦ Visitas a las exposiciones Temporales de Pintura.

La Comisión de Cultura del Colegio continuando con las visitas programados durante el primer trimestre de este año, prosigue en el segundo trimestre con el recorrido por las más importantes exhibiciones temporales de pintura que están teniendo lugar en nuestra capital.

La primera a realizar será o la denominada "Pintura española recuperada por el coleccionismo privado", que se muestra en la Real Academia de Bellos Artes de San Fernando.

En la misma se pueden contemplar sesenta y cuatro cuadros firmados por Berruguete, Juan de Flan-des, Ribera, Zurbarán, Murillo, Valdés Leal, Melendez, Herrera el Mozo, entre otros que esta-ban fuera de España y que han vuelto a nuestro país merced a la labor de coleccionistas privados.

Sábado 12 de abril, a las 10,00 horas.

Real Academia de Bellas Artes de San Fernando.
c/ Alcalá, 13 Madrid

La siguiente visita será al Museo del Prado, para asistir a la exposición "Pintura gótica catalana". Es una ocasión única de poder contemplar una muestra excepcional que, procedente del Museo de Arte de Cataluña, exhibe magníficos ejemplos de la pintura realizada en esas tierras a lo largo de los siglos XIII al XV y que no es frecuente admirar fuera de las mismas.

Sábado 19 de abril, a las 10,00 h.

Museo del Prado

Puerta de Goya

Las visitas serán dirigida por Dña. Amelia López Yarto, Doctora en Historia del Arte.

Las plazas están limitadas a 25 asistentes.

El coste de cada visita es de 1.000,- ptas.

Información e inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Concurso Exposición de Fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 97 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación: Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán de reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción

Hasta el día 23 de abril a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 29 de abril a las 19 horas.

Exposición: Del 29 de abril al 14 de mayo en la Sala de Exposiciones del Colegio (2ª planta)

Premios

En cada sección se otorgarán:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de mayo de 1997.



♦ Viaje del Puente de Mayo: Praga

Como viene siendo habitual y con motivo de las festividades de los días 1 y 2 de mayo, la Comisión de Cultura organiza un viaje de cuatro días de duración a la capital de la República Checa.

La fecha de salida será el día 1 de mayo, regresando el 4 de mayo. Durante la estancia se realizará un recorrido por Praga visitando sus principales monumentos, y una excursión a la ciudad-balneario de Karlovy-Vary, recorriendo sus instalaciones termales y su bella arquitectura de los siglos XVII y XIX.

Fechas: 1 al 4 de mayo

Precio: Colegiados: 75.000,-

No colegiados: 85.000,-

La estancia se realizará en hoteles de ****.

En el próximo boletín se detallará el programa definitivo.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de coordinación de comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.48)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 379. 30-3-97

Servicio de Biblioteca y Documentación

84

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre seguridad e higiene VII: Artículos de Revistas: prevención

Administración de Seguridad Salud Ocupacional Estados Unidos (1994): "Control de riesgos eléctricos".- SEGURIDAD Y TRABAJO, 266, 8

Albesa Vilalta, Antonio (1996): "La ley de prevención de riesgos laborales y su repercusión en el sector de aplicación de pinturas".- PINTORES, 221, 34-35

Bestratén Bellovi, Manuel (1996): "Criterios para el análisis de costes en prevención".- TRABAJO Y SALUD, 117, 23-30

Boon, C. (1995): "Internet au service du préventeur".- PROMOSAFE, 4, 32-40

Castejón Vilella, Emilio (1995): "La evaluación de riesgos: una reflexión".- SALUD Y TRABAJO, 111-112, 4-10

Federación Internacional de Trabajadores de las Industrias Metalúrgicas (1994): "Riesgos para la salud de los pintores".- SEGURIDAD Y TRABAJO, 266, 9

Gracia, G. de (1993): "Figuras participativas de los trabajadores en la prevención de riesgos en las obras".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, vol. 44. nº 423, 55-58

Heras, M. de las (1993): "Introducción a la prevención en la seguridad".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, vol. 44 nº 423, 4-6

Huarte, Ricardo; Manuel Olivares; Rocío Monsalve (1991): "Demolición de edificios por voladura de explosivos".- APAREJADORES, n. 36, Separata 19

Lacosta Berna, José (1995): "Seguridad e higiene en el empleo de adhesivos. II".- PREVENCIÓN, 132, 16-30

Martín Pedraza, Pablo; Álvarez Fernández, José (1996): "Prevención de riesgos en la construcción de torres metálicas para comunicaciones".- TRABAJO Y SALUD, 117, 5-13

Martínez, Ricardo (1996): "Cumplimiento del reglamento (R.D. 1942/1993). Responsabilidades en la fabricación, instalación y mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios".- CUADERNOS DE SEGURIDAD, 94, 21-29

Montero Martínez, Ricardo (1996): "El uso de la experiencia de los trabajadores para la detección y control de los riesgos de accidentes de trabajo".- SALUD Y TRABAJO, 113, 26-31

Niñerola Xudra, Ignasi (1996): "Ley de prevención de riesgos laborales".- SEGURITECNIA, 200, 40-52

Oléaga, Eduardo (1996): "Eliminadores de vapores en proceso de cromado".- PINTURAS Y ACABADOS INDUSTRIALES, 225, 36-38

Perry Lawrence G. (1995): "Emergency Plans: a Step-by-Step Guide".- SAFETY-HEALTH, 151, 76-78

Tosal Suárez, José María (et al.) (1996): "Huecos en obra".- SALUD Y TRABAJO, 115, 15-19

Tosal Suárez, José María (et al.) (1996): "Puentes grúa. Informe de situación".- TRABAJO Y SALUD, 116, 20-24

Tosal Suárez, José María (et al.) (1994): "Sujeción de fachadas en rehabilitación de edificios. Informe de situación".- TRABAJO Y SALUD, 104, 33-35

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Mº Fomento: Orden de 23-12-96 por al que se determinan para 1997 los módulos y su ponderación para las actuaciones protegibles en materia de vivienda y suelo para el periodo 1996-99, a que se refiere el R.D. 2190/95 de 28 de diciembre y se indican los precios máximos de dichas actuaciones. (BOE 31-12-96) (Corrección de errores 7.3.97)



◆ Fondos
ingresados mes
de febrero
2ª quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración Pública- Leyes, decretos

- 4987 Eurocódigo 2: Proyecto de estructuras de hormigón. Parte 1-2: Reglas generales. Proyecto de estructuras frente al fuego. (UNE-ENV 1992-1-2)
AENOR
Madrid: AENOR, 1996
- 4988 Eurocódigo 3: Proyecto de estructuras de acero. Parte 1-1: Reglas generales y reglas para edificación. (UNE-ENV 1993-1-1)
AENOR
Madrid: AENOR, 1996
- 4989 Eurocódigo 3: Proyecto de estructuras de acero. Parte 1-1: Reglas generales. Reglas generales y reglas para edificación. (UNE-ENV 1993-1-1/A1))
AENOR
Madrid: AENOR, 1996
- 4990 Eurocódigo 4: Proyecto de estructuras mixtas de hormigón y acero. Parte 1-2: Reglas generales. Proyecto de estructuras sometidas al fuego. (UNE-ENV 1994-1-2)
AENOR
Madrid: AENOR, 1996

16.- Urbanismo

- 4966 La ciudad medieval: sistema social-sistema urbano.
Barel, Yves
Madrid: IEAL, 1981
- 4967 Teoría de la ciudad: ideas fundamentales para un urbanismo humanista
Alomar Esteve, Gabriel
Madrid: IEAL, 1980
- 4968 Estudios sobre espacios urbanos (Coloquio hispano-francés celebrado en Madrid Marzo-Abril 1985)
Madrid: IEAL; MOPU, Casa de Velázquez, 1986
- 4969 Estudios de derecho urbanístico
Argullol, Murgadas, Enrique
Madrid: IEAL, 1984
- 4970 La compensación urbanística: principio y sistema.
Martín Blanco, José S.
Madrid: IEAL, 1985
- 4973 Suelo y Ocio
Doren, Carlton S. Van
Priddle, George B.
Lewis, John
Madrid: IEAL, 1983

Selección de Artículos

Andrade M.C., Frías M. y Aarup B. (1996): "Durabilidad del Compact Reinforced Composite" (CRC): un hormigón de ultra alta resistencia".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 113-121

Ducret J.M., Lebet J.P., Gómez Navarro, M. (1996): "Comportamiento de las losas de los puentes mixtos".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 13-23

Garrido Hernández, Antonio (1997): "La reducción de costes con un sistema de calidad ISO 9004"..- ARQUITECTURA TÉCNICA, 29, 17-23

González Serrano A. (1996): " Nuevos diseños de puentes y pasarelas ".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 103-111

González Serrano, A. (1996): " Proyecto de dos pasarelas en el Ayuntamiento de Oleiros".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 83-88

González Serrano, A. (1996): " Proyecto de dos Puentes gemelos" en la Coruña ".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 89-102

Lima Pouchou J., Jordán de Urries J., Álvarez Cabal R. (1996): " Forjados mixtos de chapa nervada y hormigón. Análisis de deformaciones en servicio ".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 75-82

Marí A.R., Valero J. y Montaner J. (1996): " Evaluación de flechas y estados tensodeformacionales en servicio, en puentes isostáticos de vigas prefabricadas de hormigón pretensado ".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 25-58

Murcia J. (1996): " Dimensionamiento global de losas de hormigón pretensado con tendones no adherentes ".- HORMIGÓN Y ACERO, 202, 59-74

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..

Télf. 522-90-60 Ext. 223.-

FAX 532.24.07.-Sra. González Lodeiro



comisión de cultura

La Comisión de Cultura dentro de la sección "Tribuna del autor", presenta aquellos libros de reciente publicación, que tienen una especial significación en el mundo del arte y el urbanismo, y guardan estrecha relación con nuestro entorno profesional.

Durante los últimos meses han sido publicados tres libros de autores españoles sobre el tema global del arte y de la arquitectura nacionales del siglo XX.

La presentación por parte de sus autores se programa para las siguientes fechas:

Jueves 3 de abril de 1997

"Guía de la arquitectura en España (1929-1996)", por Carlos Flores

Jueves 10 de abril de 1997

"Diccionario de las vanguardias en España", por Juan Manuel Bonet

Jueves 17 de abril de 1997

"Arquitectura española del siglo XX", por Miguel Angel Baldellou

Horario: 19,00 h.

Sede: Salón de Actos del Colegio

Coste: Gratuito



La exposición del acuarelista Luis Borrue, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su

obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Luis Borrue

Motivos: Acuarelas (Bodegones, Marinas y Flores)

Fechas: 2 al 15 de abril de 1997

Horario: De 11,00 a 14,00 y de 16,00 a 20,00 horas

Lugar:

Sala de Exposiciones del COATM (2ª planta).

- ♦ **Tribuna del Autor: Arquitectura Madrileña del periodo 1990-1940.**

- ♦ **Exposición de Pintura: Luis Borrue (Acuarelas).**

servicios colegiales

Se recuerda a los colegiados que cuentan en el Colegio con los siguientes servicios y asesorías:

➤ **SERVICIO JURIDICO**

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • **LETRADO:** Luis Gil-Delgado

➤ **ASESORIA LABORAL**

HORARIO: miércoles de 18 a 20 h.

UBICACION: 1ª planta • **LETRADO:** Dacio Rodríguez

➤ **ASESORIA FISCAL**

Asesoría sobre temas exclusivamente relacionados con el Ejercicio Liberal de la Profesión.

No están, por tanto, contempladas consultas sobre temas relativos al I.R.P.F. o impuestos sobre Sociedades.

HORARIO: martes de 12 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • **ATIENDE:** Asesor Fiscal

➤ **ASESORIA URBANISTICA**

Servicio de asesoramiento sobre distintos aspectos relacionados con la elaboración de proyectos urbanísticos, así como colaboración y seguimiento necesarios para el cumplimiento de la normativa urbanística.

HORARIO: martes, miércoles y jueves de 16 a 18,30 h.

UBICACION: 1ª planta • **ATIENDE:** José Luis Romero

➤ **ARQUITECTOS TECNICOS DE CONTROL Y GRUPO DE TRABAJO CONTROL-LEY DE ATRIBUCIONES**

Servicio de asesoramiento, consulta y revisión de expedientes a visar y seguimiento de proyectos visados y licencias.

Asesoramiento sobre "Ejercicio Profesional"

HORARIO: de lunes a viernes, de 9 a 13,30 h.

UBICACION: Entreplanta • **COORDINADOR:** Francisco Jimenez Guerrero

ATIENDEN: Jose Luis Fernandez, Sebastián Alcaraz, Luis Damiano, Antonio Díez y Jose Luis Lopez.

➤ **POTENCIAL PROFESIONAL**

La tradicional Bolsa de Trabajo realiza una labor de intermediación entre quienes -particulares, empresas y organismos- solicitan los servicios de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: Entreplanta • **ATIENDE:** Luis Guadaño.



♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto .

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como **Project Management**.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión
- Planificación financiera.

- Análisis de inversiones y financiación del proyecto
- El fondo de maniobra
- Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

- Derecho Societario
- Derecho Inmobiliario
- Derecho Administrativo y Urbanístico
- Derecho de la Construcción
- Derecho Laboral
- Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

- Impuesto sobre sociedades
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas
- Impuesto sobre el valor añadido
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales
- Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliario

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

- Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid.(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones(Tlf. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

potencial profesional

EMPRESA

TASACIONES-7
URBACON
PRAINSA
DESPE-DEMOLICIONES
AUXAN-ANDAMIOS
MAVER S.L.
BULDER E.C.
RANDSTAD E.T.T.
MECEA S.A.
LARTEC
BLAS DEL MONTE
AVELINO CRESPO
HEYMO-INGENIERIA
SAITE

COLEGIADOS

SUSANA MONTES SANCHO
MIGUEL A ALARTE SANCHEZ
JOSE FITORES SANCHEZ
JUAN A. ROMERO GARCIA
ALFONSO URQUI COLAS
ARTURO GUERRA HERAS
CARLOS LACASA MARTIN
JUAN CARLOS BRAVO ESTEBAN
LUIS ALFONSO SERNA
MIGUEL A. PULIDO PORRAS
ANGELA MERINO HERRANZ
ERNESTO MUÑOZ ROMO
RAQUEL DE LA RUBIA ALVAREZ
ANGEL RODRIGUEZ ISABEL

congregación

Se comunica a todos los Congregantes que, de conformidad con los fines establecidos en el Art. 3º del Titulo II de los Estatutos de nuestra Congregación, la Santa Misa Mensual tendrá lugar en la capilla de la Residencia de los PP. Jesuitas (Calle de Almagro, 6) que oficiará nuestro Director Espiritual P. Javier Ilundain, S.J. y será aplicada por el eterno descanso de las almas de nuestros Congregantes y compañeros fallecidos en el curso 1995/96

Recordamos a nuestros Congregantes, así como invitamos también a todos los compañeros que deseen unirse en la oración con los familiares de:

D. Manuel Garcia Gomez
D. Jose del castillo Ocaña
D. Eugenio Molini Baena
D. Antonio Poblador Aliaga
D. Ramón Guitian Velasco
D. Fernando Tello Garcia
D. Pedro Diez Perez

Que cristianamente agradecen vuestra asistencia a este acto.

AVISO: La Junta de Gobierno de la CONGREGACION tendrá lugar el **lunes 21 a las 7,30 de la tarde en la sede Colegial.**

anuncios de colegiados

✓ Vendo apartamento de lujo zona Avda. de América, aproximadamente 60 m² precio 21 millones de pesetas. Facilidades de pago. Colegiado n.º 9.709 Ramón Vela López. Tel: 464.93.24.0 816.26.85.

✓ A cazadores, doy acciones en coto de 1.000 hectáreas a 23 kilómetros de Madrid; Conejo, Perdiz, Liebre, mucha Paloma. Colegiado n.º 628 Alberto Garcia Valencia, Tel: 638.79.39



- ♦ **Colegiados Colocados durante el mes de Febrero-97**



- ♦ **Misa mensual 3^{er} domingo 20 de abril, 10,30 horas.**







BOLETIN ^{Nº 380} 15-04-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- Sustitución procesal del C.O.A.A.T.M en tema de honorarios.
- Curso: Técnicas de Intervención en el Patrimonio Arquitectónico.
- I Jornada sobre Tabiques Prefabricados.
- I Campeonato de Golf de España.

comisión tecnología

- Curso: Iniciación Valoraciones Inmobiliarias.
- Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.
- Curso de EICAD.
- Curso de Especialización Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio.
- Curso: Las Grandes Bóvedas Hispánicas

comisión de cultura

- Concurso Exposición de Fotografía.
- Viaje del Puento de Mayo: Praga.
- Visitas a las exposiciones temporales.
- Torneo de Tenis-97
- Campeonato de Mus-97

escuela de la edificación

- Master en Seguridad y Salud en la Construcción

congregación

- Conmemoración de su Santo Patrón

comisión de ejercicio profesional

- II Curso Superior de Gestión de Proyecto

Biblioteca

- Separata nº 85.

C.O.A.A.T.M.



- ♦ **Sustitución procesal del C.O.A.A.T.M en tema de honorarios.**

secretaría

La Comisión Delegada de la Junta de Gobierno en su reunión del pasado 17 de Marzo, en relación a la sustitución procesal del C.O.A.A.T.M. en tema de honorarios, adoptó el siguiente acuerdo:

Las reclamaciones de honorarios que se tramiten a través de la Asesoría Jurídica de este Colegio, posteriores a la entrada en vigor de la Ley de Reforma de Colegios Profesionales, se realizarán en



Nos informa el Departamento de Construcción e Ingeniería de Fabricación de la próxima celebración del Curso monográfico: Técnicas de Intervención en el Patrimonio Arquitectónico.

Este curso tiene por objeto el estudio detallado de estas edificaciones a los nuevos profesionales, a través de:

- Las tipología estructurales de los edificios construidos con muros de carga, con entramados pétreos y arquería, y con arcos, bóvedas y cúpulas.



Nos informa el departamento 5405 Construcciones Arquitectónicas y su Control, de la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid, de la próxima celebración los días 23 y 24 de abril de las I Jornadas sobre tabiques prefabricados con placas o paneles de yeso.



El C.O.A.A.T de Huelva nos informa de la próxima celebración del I Campeonato de Golf de España de Arquitectos Técnicos "Artegolf'97" en Isla Canela, Ayamonte, Huelva.

nombre de los colegiados -cuyos honorarios se reclamarán-, no en nombre de la Corporación.

A tal efecto, los colegiados interesados deberán otorgar "poder para pleitos" a los Abogados y Procuradores designados por este Colegio, corriendo la Corporación con los gastos que se ocasionen por dicho concepto.

- La de sus elementos componentes tales como dinteles, escaleras y columnas de fundición.

- Los procesos patológicos que les afectan y la terapéutica a aplicar en el mantenimiento y recuperación de sus estructuras.

- Las técnicas de reestructuración.

- Y como complemento, los criterios de diseño y de cálculo.

Para mayor información Tel: 98-518.20.43

Las conferencias se celebrarán en el Salón de Actos de la C.O.A.A.T.M, a partir de las 16,15 horas el día 23 y de las 16,30 horas el día 24. Asistencia gratuita.

- ♦ **Curso Técnicas de Intervención en el Patrimonio Arquitectónico**

- ♦ **I Jornada sobre tabiques prefabricados con placas o paneles de yeso.**

- ♦ **I Campeonato de Golf de España.**

Los colegiados interesados en participar pueden solicitar información en el mencionado Colegio, Tel: 959-24.13.84 o 24.15.49. Fax: 959-25.74.76.

comisión de tecnología

♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con la Sociedad de Tasaciones Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado el VI curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

-Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982

-Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.

-Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.

-Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. -Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.

-Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios prácticos. Resolución de los siguientes casos:

-Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.

-Valoración de viviendas y locales.

-Valoración de terrenos.

-Valoraciones informatizadas.

-Hoja de campo.

A los asistentes se les entregará documentación con los textos de las clases, normativa oficial, modelos de tasación para los ejercicios prácticos y un disquete con programa informático básico para realizar tasaciones inmobiliarias.

Féchas: 4 días (lunes a jueves) a determinar en la 2ª quincena de mayo o 1ª de junio.

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede:Salón de Actos del COARTM

Plazas:Limitadas

Precio:Colegiados: 20.000,- Pta. No colegiados: 30.000,- Pta.

Inscripción:Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio y Plan de Seguridad de una obra, a lo largo de las ocho jornadas del curso-taller.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve en planos DIN A-3 la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 26 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre.

Fechas: 26,27,28,29,30 de mayo y 2,4 y 5 de junio de 1997

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: COARTM (3ª planta)

Coste: 30.000,- Pts.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: limitadas a 26, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del Curso.

Inscripción e información:Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49).



♦ Curso de EICAD.

AULA INFORMATICA

En el mes de mayo se desarrollará en el Aula de Informática del Colegio un curso dedicado al programa EICAD que opera bajo el sistema Windows.

El curso se impartirá por un profesor especializado en este programa, y bajo la supervisión alumno por alumno, de un monitor que ayudará en las dudas de los participantes. Los alumnos también dispondrán durante un periodo de dos semanas posteriores al curso, de un servicio de consultas vía fax o teléfono.

La duración del curso es de 30 horas, distribuidas en 3 semanas (12 días en horario de

tarde), del 5 al 22 de mayo, de 18,00 a 20,00 horas (lunes a jueves).

FECHAS: 5 al 22 de mayo de 1997. (lunes a jueves)

HORARIO: 18,00 a 20,00 h.

COSTE: 25.000,- Ptas. Colegiados, 30.000,- Ptas. No colegiados

PLAZAS: limitadas a 20 alumnos por curso (un puesto informático para cada dos alumnos).

DIPLOMA: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

INSCRIPCIONES: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

comisión de cultura

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

El periodo de tiempo previsto para el desarrollo de las partidas es la segunda quincena del mes de mayo, en el Club de Tenis de La Moraleja.

El precio de inscripción es de 2.000,- Pta. por persona en cada modalidad y de 3.000,- Pta. si se participa en ambas.



Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato de Mus del presente año.

Las fechas previstas en las que se celebrarán las partidas serán los días del 2 al 6 de junio ambos inclusive a partir de las 18,00 horas. En el próximo boletín se anunciará el local designado para celebrarlo.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Los interesados en participar pueden inscribirse en el servicio de Coordinación de Comisiones hasta el día 9 de mayo.

Fechas: 12 a 30 de mayo

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Transcurrido este periodo de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.

Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Sólo podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

La cuota de inscripción es de 1.500,- Pta. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción, hasta el día 26 de mayo a las 14,00 horas.

Para mayor información e inscripciones en el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60)..

escuela de la edificación

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica (UPM) Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Duración: 60 créditos (600 horas)

Horario: lunes a viernes de 18,30 a 21,30 horas.

Fecha de comienzo: Octubre 1997

Solicitudes de Inscripción: Escuela de la Edificación C/ Maestro Victoria, 3 - 3ª planta

28013 MADRID, Tfno: 531.87.00

Programa:

I. PARTE COMÚN

1. Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo.

2. Técnicas de prevención de riesgos laborales.

3. Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales.

4. Gestión de la prevención de riesgos laborales.

5. Técnicas afines.

6. Ámbito jurídico de la prevención.

II. ESPECIALIZACIONES

1. Seguridad en el trabajo

2. Ergonomía y Psicosociología aplicada

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Director del Master: D. Mariano de las HERAS FERNÁNDEZ

congregación

El próximo día 15 de mayo, la Congregación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Nuestra Señora de la Almudena y San Isidro, celebrará la festividad de su Santo Patrón, con el siguiente programa:

- 13,00 horas Santa Misa, con Imposición de Medallas. Capilla RR. Descalzas Reales (Plz. de las Descalzas, 2. Madrid).

- 14,00 horas Asamblea General Ordinaria, conforme a lo previsto en el Artº 10 de los Estatutos, Salón del Restaurante "La Tropical".

- 14,30 horas Comida de Hermandad. Restaurante "La Tropical" (Avda. de Reina Victoria, 8 Madrid).

Están invitados todos los Aparejadores y Arquitectos Técnicos sean o NO Congregantes, previa retirada de la invitación gratuita en la planta 1ª de nuestra Sede Colegial (Sr. Fernandez), antes del día 10 de mayo.



♦ Torneo de Tenis-97.

♦ Campeonato de Mus-97.



♦ Master en Seguridad y Salud en la Construcción (Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales).



♦ Conmemoración de la Festividad de su Santo Patrón San Isidro-97

♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto .

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como **Project Management**.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión

-Planificación financiera.

-Análisis de inversiones y financiación del proyecto

-El fondo de maniobra

-Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

-Derecho Societario

-Derecho Inmobiliario

-Derecho Administrativo y Urbanístico

-Derecho de la Construcción

-Derecho Laboral

-Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

-Impuesto sobre sociedades

-Impuesto sobre la renta de las personas físicas

-Impuesto sobre el valor añadido

-Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales

-Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliaria

-Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana

-Sistemas de planeamiento

-Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo

-Actuaciones sistemáticas

-Sistemas de actuación

-Gestión inmobiliaria

- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

-Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

-Concepto de proyecto de inversión

-El Gerente de proyectos y su equipo

-Metodología de desarrollo del proyecto

-Selección de equipos de trabajo.

-Presupuestos. Técnicas de elaboración

-Planificación y coordinación de obra

-Control de Costes

-Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos

-Gestión de la ejecución de las obras.

-Comercialización y Marketing

-Casos prácticos

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid. (c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Servicio de Biblioteca y Documentación 85

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre seguridad e higiene VIII: Artículos de Revistas: Normativa

(1995): "Directivas relativas a la Seguridad y Salud en el trabajo".- PREVENCIÓN EXPRESS, 232, 1-7

Anduiza Arriola, Rafael (1993): "Directiva 92/57/CEE del Consejo, relativa a las disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, vol. 44; nº 423, 81-102

Anduiza Arriola, Rafael (1993): "La nueva directiva europea sobre seguridad y salud en las obras y el modelo español".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, vol.44 nº 423, 7-16

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 2, 9-10

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 10-14

Basoco Garrido, Pedro (1994): " Normativa europea para E.P.I.S. de pies y piernas ".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 12-13

Brutau, José Carlos (1995): " La directiva 92/57/CEE sobre obras. Hacia una ordenación eficaz de la seguridad laboral en la construcción".- PREVENCIÓN, 131, 44-50

Carretero Romera, J.A. (1993): " Directivas europeas sobre seguridad en la construcción ".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, vol. 44. nº 423, 37-42

Castellá, José Luis; Cortés, Jorge (1996): " La normativa de seguridad y salud relativa a las máquinas".- TRABAJO Y SALUD, 117, 35-37

Diario Oficial Comunidades Europeas (1995): "Aplicación de la Directiva sobre seguridad en las obras de construcción".- PREVENCIÓN EXPRESS, 236, 3-4

García Galiana, Judith (1994): " Normativa europea para equipos de protección respiratoria filtrantes. ".- NUEVA PROTECCIÓN, 3, 21-26

García Galiana, Judith (1994): " La federación de fabricantes europeos de equipos de protección individual".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 4-5

García Galiana, Judith (1994): " Situación directivas comunitarias sobre seguridad en el trabajo".- NUEVA PROTECCIÓN, 1, 24

Lacosta Berna, J.M. (1996): " Los productos de construcción en la Unión Europea. Ensayos de reacción al fuego. La Euroclases".- PREVENCIÓN, 136, 36-51

Olascoaga, Ignacio (1995): " La seguridad de las máquinas. Directiva 89/392/CEE".- PREVENCIÓN, 131, 8-13

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

M^o Industria y Energía: Orden de 20.02.97 por el que se modifica el anexo del R.D. 159/95 de 3 febrero, que modifica a su vez el Real Decreto 1407/92 de 20 noviembre, relativo a las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual (BOE 6.03.97)

M^o Industria y Energía. Orden de 26 febrero 97 por la que se rectifica la tabla I de la MI-IF004 de la orden de 24 de abril 1996 por la que se modificaron las instrucciones técnicas complementarias MI-IF002, MI-IF004, MI-IF008, MI-IF009, y MI-IF010 del Reglamento de Seguridad para Plantas e instalaciones Frigoríficas. (BOE 11-03-97)

Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes. Decreto 43/1997 de 13 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de las ayudas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000 (BOE 17-03-97)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de marzo
1ª quincena

7.- Construcción.-Técnica y oficios

- 4982 Curso de Iniciación a la Jardinería
COATM
Madrid: COART, 1996
- 4984 Curso: Aislamiento térmico y acústico
COATM
Madrid: COART, 1996

8.- Control de Calidad

- 4979 Jornadas de Arquitectura Técnica y Calidad, II.
Federación de Colegios Oficiales de
Aparejadores y Arquitectos Técnicos de
Castilla y León
Valladolid: ICCE, 1996

12.- Instalaciones

- 4980 Energía Solar: Térmica y Fotovoltáica
Europea de Técnicas Ambientales
Guadalajara: el autor, 1997
- 4981 Manual del instalador de energía solar
Europea de Técnicas ambientales
Guadalajara: el autor, 1997
- 4992 Ejemplos de proyectos de instalaciones en
edificios de viviendas. Documentación escrita.
Arizmendi Barnes, Luis
Pamplona: EUNSA, 1996
- 4993 Ejemplos de proyectos de instalaciones de
edificios de viviendas. Documentación gráfica
Arizmendi Barnes, Luis
Pamplona: EUNSA, 1996

16.- Urbanismo

- 4974 Planos de las Ciudades Iberoamericanas y
Filipinas, existentes en el Archivo de Indias
Chueca Goitia, Fernando
Torres Balbas, Leopoldo
Madrid: IEAL, 1981
- 4975 Los asentamientos rurales en Galicia
Fariña Tojo, José
Madrid: IEAL, 1980

18.- Otros

- 4978 Ninguen de ningures
Vázquez Fernández, Lois
Pontevedra: F.C. Románica, 1995

Selección de Artículos

Álvarez García, Vicente (1997): "El reparto de competencias en materia medioambiental y su alteración en situaciones de necesidad".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 127-171

Borrell Calonge, Agustín (1997): "Los nuevos delitos sobre la ordenación del territorio y sobre el patrimonio arquitectónico. Aspectos técnicos".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 63-88

Bravo Durá, Carmen; Martínez Ramos, Jaime (1997): "La Sinagoga del Tránsito. Rehabilitación del Museo Sefardí de Toledo".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 30-49

Casadevall Serra, Joan (1997): "Metodología para la investigación cromática del patrimonio: el plan del color de Melilla".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 58-67

Gallego Roca, Javier (1997): "Criterios y metodologías para la conservación y restauración de los revestimientos y el color en la arquitectura".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 68-72

García Ros, Vicente (1997): "¿Congelar el pasado o construir desde la historia?".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 6-9

Márquez Diéguez, José Luis (1997): "Comentario sobre el procedimiento para la obtención de licencias".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 89-92

Muñoz, Cosme, Gaspar (1997): "La Restauración del Templo I "Gran Jaguar" de Tikal (Guatemala)".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 20-29

Noguera, Juan Francisco; Vegas, Fernando (1997): "La Cartuja de Vall de Christ (Castellón) y las Cuevas de Paterna (Valencia)".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 87-92

Ozcariz, Iñaki; Lindstrom, Kathleen (1997): "La conservación del patrimonio arquitectónico en Norteamérica. Historia de una Biblioteca".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 10-19

Porto Rey, Enrique (1997): "La urbanización y su costeamiento en las actuaciones asistemáticas tras el Real Decreto-Ley 5/1996".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 157, 93-123

Vellés, Javier (1997): "Restauración de las Cuevas del Conventico en Melilla".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 50-57

Vera Botí, Alfredo (1997): "La piedra caliza de la Catedral de Murcia".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 2, 81-86

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..Télf. 522-90-60 Ext. 223.
Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Procedimientos y técnicas constructivas del patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- La estructura en la historia de la arquitectura.
- Las instalaciones en la rehabilitación de monumentos.
- Maderas, preformados y otros sistemas.

-Tratamientos y conservación de la piedra.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 9 de mayo al 14 de junio de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 120.000,- Ptas.

No colegiados: 160.000,- Ptas.

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tif: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Centro de Estudios Históricos de Obras Públicas y Urbanismo (CEHOPU), el Instituto Español de Arquitectura de la Universidad de Alcalá, el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid y la Universidad Politécnica de Cataluña organizan este curso monográfico sobre *"LAS GRANDES BÓVEDAS HISPÁNICAS"*, con la intención de través de un recorrido cronológico de alugnos de los grandes hitos construidos en España y América profundizar en el conocimiento de un sistema constructivo de gran interés y amplia difusión a lo largo de muchos siglos, pero hoy bastante desconocido para gran parte de nuestros técnicos por su escasa utilización en las últimas décadas.

Se realiza en el curso un recorrido a través de la historia, comenzando en el gótico, pasando por el renacimiento y barroco, hasta llegar casi a nuestros días con las figuras de Guastavino Torroja y Moya, prestando atención a buena parte de las grandes construcciones realizadas a ambos lados del Atlántico. Merecen también nuestra atención diferentes variantes regionales presentes en nuestro país, algunas de las bóvedas que siguiendo la tradición hispana se construyeron en Méjico y otras menos frecuentemente tomadas

en consideración como las bóvedas de puentes y las estructuras laminares. Cabe destacar finalmente la atención prestada a las bóvedas tabicadas o a la catalana, dedicando especial atención a la obra de Guastavino en España y en Norteamérica.

Se tratan en el curso, junto a los aspectos puramente formales los constructivos y mecánicos especialmente interesantes en las bóvedas, incidiendo también en los problemas que plantea la restauración de este tipo de construcciones.

Las conferencias serán impartidas por arquitectos, arquitectos técnicos e ingenieros especialistas en el tema y en muchos casos implicados en la construcción o restauración de estas estructuras.

FECHAS: 19 al 23 de mayo

HORARIO: 09,30 a 19,30 horas.

SEDE: Centro de Estudios de Técnicas Aplicadas del CEDEX, (c/ Alfonso XII, 3. 28014 Madrid)

COSTE: 25.000,- Ptas.

Información y matrícula: Instituto Español de Arquitectura de la Fundación General de la Universidad de Alcalá. (P^o de la Estación, 10 Palacete Laredo. 28807 Alcalá de Henares. Tif: 880.28.83, Fax: 880.27.83)

♦ Curso de especialización: "Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio"

♦ Curso: "Las Grandes Bóvedas Hispánicas".



comisión de cultura

◆ Concurso Exposición de Fotografía.

La Comisión de Cultura del Colegio convoca el concurso de fotografía 97 entre los colegiados y personal del Colegio, con arreglo a las siguientes bases:

Tema: Libre

Secciones: Blanco/ negro y color

Número de fotografías: Tres por autor en cada una de las secciones.

Tamaño: Mínimo de 18x24 y máximo de 40x50 montadas sobre cartulina dura.

Presentación: Al dorso de las fotografías figurará el título y lema de participante. En sobre adjunto, en cuyo exterior deberá figurar el lema, se introducirá una nota en la que deberán reseñarse los datos del participante, nombre y apellidos, nº de colegiado, dirección y teléfono.

Plazo de recepción: Hasta el día 23 de abril a las 17 h. en el Servicio de Coordinación de Comisiones. (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Jurado: Integrado por fotógrafos profesionales y un autor premiado en anteriores concursos.

Fallo del jurado: Acto público el 29 de abril a las 19 horas.

Exposición: Del 29 de abril al 14 de mayo en la Sala de Exposiciones del Colegio (2º planta)

Premios

En cada sección se otorgaran:

- 1º Premio: 30.000,- Ptas. y Trofeo.

- 2º Premio: 20.000,- Ptas. y Trofeo.

- 3º Premio: Trofeo.

Notas:

- No podrá recaer más de un premio en un mismo concursante, pudiendo declararse desiertos.

- Las obras no premiadas podrán retirarse hasta el día 30 de mayo de 1997.



◆ Viaje del puente de Mayo: Praga.

Como viene siendo habitual y con motivo de las festividades de los días 1 y 2 de mayo, la Comisión de Cultura organiza un viaje de cuatro días de duración a la capital de la República Checa.

ITINERARIO

DÍA 1/5 (jueves) MADRID - PRAGA

Presentación a las 06:30 horas en el mostrador de información de Iberia del aeropuerto de Madrid - Barajas para embarcar en el vuelo charter especial a Praga. Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

DÍA 2/5 (viernes) PRAGA

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Durante este día realizaremos una visita panorámica por la capital de la República Checa, donde se podrá ver la Plaza de la República donde se encuentra una de las más antiguas torres de Praga: la torre de la pólvora y la casa Municipal. La Plaza de Wenceslao, la más grande de las tres gigantes-plazas construidas por Carlos IV.

El Puente de Carlos, símbolo de Praga que une la ciudad Pequeña con la Vieja. El Puente con más de 500 metros de largo y sostenido sobre 16 pilares es por sí solo un auténtico orgullo del arte gótico. Destacan las torres situadas en el extremo de la Ciudad Vieja, seguramente las más bellas del gótico europeo. Afuera al aire libre, hay una auténtica galería de esculturas barrocas.

DÍA 3/5 (sábado) PRAGA

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Este día lo dedicaremos a seguir conociendo esta hermosa ciudad y a continuación realizaremos la visita al Balneario más grande de Praga: Karlov Vary.

DÍA 4/5 (domingo) PRAGA - MADRID

Desayuno y a la hora acordada, traslado al aeropuerto de Praga para tomar el vuelo especial con destino a Madrid. Llegada al aeropuerto de Madrid - Barajas y fin de viaje y de nuestros servicios.

FECHAS Y HORARIOS DE VUELOS PREVISTOS

	<u>SALIDA</u>	<u>LLEGADA</u>
1-5-97 MADRID - PRAGA	08:30	11:00
4-5-97 PRAGA - MADRID	22:00	00:40

PRECIO Colegiados: 75.000,- Ptas. No colegiado: 85.000,- Ptas.

Suplemento habitación individual: 10.900 Ptas.

Descuento por habitación triple: 3.000 Ptas.

EL PRECIO INCLUYE:

- Billete de avión Madrid - Praga - Madrid.

- Tasa de aeropuerto.

- Asistencia en la salida por el personal de S.G.O.

Viajes.

- Estancia en el hotel Olimpik ****.

- Estancia en régimen de alojamiento y desayuno.

- Visita panorámica.

- Visita al Balneario de Karlov Vary.

- Seguro turístico.

- Bolsa de viaje.

FORMA DE PAGO

El viaje se abonará en su totalidad antes de 23 - 4 - 97, preferiblemente por ventanilla.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de coordinación de comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



BOLETIN ^{Nº 381} 30-04-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Ley de Medidas Liberalizadoras en Materia de Suelo y Colegios Profesionales.
- ♦ Recomendaciones sobre cumplimentación de contratos de prestación de servicios.
- ♦ Calendario laboral del sector.
- ♦ Plan General de Ordenación Urbana.
- ♦ 7º Premio Gas Natural.
- ♦ X Curso Superior de Seguridad Integral.
- ♦ Curso de Prevención de Riesgos Laborales.
- ♦ Jornadas sobre Prefabricación
- ♦ Jornadas del C..O.A.A.T de Barcelona.

congregación

- ♦ Conmemoración de su Santo Patrón.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de Especialización Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio.

- ♦ Curso: Las Grandes Bóvedas Hispánicas.
- ♦ Curso-Taller Estudios y Planes de Seguridad.
- ♦ Curso de Iniciación de Valoraciones Inmob.

comisión de cultura

- ♦ Curso básico de Buceo.
- ♦ Torneo de Tenis-97
- ♦ Campeonato de Mus-97

anuncios de colegiados

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados mes de Marzo-97

Biblioteca

- ♦ Separata nº 86.

asesoramiento-control

- ♦ Hoja agenda

C.O.A.A.T.M.

secretaría

MUY IMPORTANTE

- ♦ **Ley de Medidas Liberalizadoras en materia de Suelo y Colegios Profesionales.**
- ♦ **Recomendaciones sobre cumplimentación de contratos de prestación de servicios.**
(Asesoría Jurídica)
- ♦ **Calendario laboral del sector de Construcción.**
- ♦ **Plan General de Ordenación Urbana.**

A partir del día 16-4-97 ha entrado en vigor la Ley 7/97 de 14 de Abril de Medidas Liberalizadoras en materia de Suelo y de Colegios Profesionales, así como los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno de éste Colegio en aplicación del citado texto legal.

1.- Se recomienda a todos los colegiados, que se exija a los contratantes, cuando éstos sean Persona Jurídica, poder o escrituras que justifiquen la suficiencia de firma de quien contrata en nombre de dicha persona jurídica.

Es conveniente que en caso de gestionarse el cobro de honorarios a través del Colegio se adjun-

En el B.O.C.M. de 18 de abril se publica el calendario laboral del sector de construcción y Obras Públicas.

B.O.C.M. de 19 de abril: Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte. Orden de 17 de abril por la que se hace público Acuerdo relativo a la revisión del Plan General de Ordenación Urbana del termino municipal de Madrid, promovido por la

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de la Ley pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión, primera planta.

te, además del Contrato de Prestación de servicios, fotocopia de dicho poder o escritura.

2.- Se recomienda que en los contratos que se otorguen, se firmen todas las hojas que las componen por parte del contratante y el Aparejador y/o Arquitecto Técnico, no solamente la última hoja.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el Dpto. de Gestión, primera planta.

Gerencia Municipal de Urbanismo, así como las Normas Urbanísticas de dicho Plan General. En próximos boletines se comunicará la disposición por nuestra Asesoría Urbanística de la documentación relativa a dicho Plan.



secretaría

♦ 7º Premio Gas Natural.

No informa Gas Natural de la convocatoria de la séptima edición del citado premio, para proyectos o trabajos fin de carrera de los alumnos de

la Universidad Politécnica de Madrid, correspondiente al curso 1996/1997.

Para cualquier información sobre el "Premio Gas Natural, Tel: 589.65.35 (Srta. Toñi).



♦ X Curso Superior Internacional de Seguridad Integral en la Empresa.

La Fundación Mapfre Estudios nos informa de la próxima celebración del "X Curso Superior Internacional de Seguridad Integral en la Empresa" con la colaboración del Ministerio de Industria y Energía y que tendrá lugar del 22 de Septiembre al 21 de Noviembre.

-Prácticas de campo y laboratorios diseñados con fines didácticos.

-Tomas de contacto con empresas e instituciones.

-Realización del Proyecto de Modelo de Gestión de la Seguridad Integral en una empresa.

Incluye:

-Sesiones de aula, con presentación de los conocimientos fundamentales y complementos audiovisuales.

Inscripciones y solicitudes de información: Fundación Mapfre Estudios, Ctra. El Plantío-Monte del Pilar, s/n 28023 Madrid, Tel: 91-581.23.63 Fax:

91-307.66.42.

-Análisis grupal y discusión conjunta de casos prácticos.



♦ Curso de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

La Fundación para la formación de Altos Profesionales (FUFAP) nos informa de la próxima celebración del Curso de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

formas de producción y según la política de prevención de riesgos laborales enunciada en la Directiva Marco de 89/391/CEE de la Unión Europea.

Este título atiende a proporcionar a las empresas personal altamente cualificado, de acuerdo con las exigencias derivadas de las más moderna

Para mayor información. Secretaría, Dña. Maribel Ramos Ramos, Tel: 91-309.61.02.



♦ Jornadas sobre Prefabricación.

Jornadas sobre Prefabricación organizadas por el Instituto Agustín de Bethencourt de la Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de la U.P.M.

Para mayor información e inscripciones Instituto Agustín de Bethencourt, E.T.S.I.C.C.P. de la UPM, Ciudad Universitaria, s/n 28040 Madrid.



♦ Jornadas de debate

El C.O.A.R.T. de Barcelona nos informa de la próxima celebración de dos jornadas técnicas dedicadas a las responsabilidades de los arquitectos técnicos y nuestra actuación como peritos.

La jornada del 10 de mayo se dedica monográficamente a "La función pericial, una alternativa profesional", con la participación de altos cargos de la Administración, empresas aseguradoras y magistrados del Tribunal Supremo.

El día 9 de mayo, de 9,00 a 20,00 horas se programa una jornada de debate sobre "Competencias y responsabilidades de los Arquitectos Técnicos: La visión de la magistratura", con la intervención de importantes juristas, magistrados y profesionales de la arquitectura técnica.

Para ampliar información e inscripciones podéis dirigirlos al COART de Barcelona (C/ Bon Pastor, 5 - Teléfonos: 93/ 414.33.11 - 209.82.99 Telefax: 414.34.34)



congregación

♦ Conmemoración de la Festividad de su Santo Patrón San Isidro-97

El próximo día 15 de mayo, la Congregación de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Nuestra Señora de la Almudena y San Isidro, celebrará la festividad de su Santo Patrón, con el siguiente programa:

- 14,30 horas Comida de Hermandad. Restaurante "La Tropical" (Avda. de Reina Victoria, 8 Madrid).

- 13,00 horas Santa Misa, con Imposición de Medallas. Capilla RR. Descalzas Reales (Plz. de las Descalzas, 2. Madrid).

Están invitados todos los Aparejadores y Arquitectos Técnicos sean o NO Congregantes, previa retirada de la invitación gratuita en la planta 1º de nuestra Sede Colegial (Sr. Fernandez), antes del día 10 de mayo.

- 14,00 horas Asamblea General Ordinaria, conforme a lo previsto en el Artº 10 de los Estatutos, Salón del Restaurante "La Tropical".

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-Ptas. por la tarjeta correspondiente

NOTA IMPORTANTE**Documentación a facilitar por Asesoramiento-Control.**

- . Guía para licencias de aperturas.
- . Guía de reglamento de mantenimiento y conservación de Edificios.
- . Guía del Pliego de condiciones del Estudio de Seguridad y Planes de Seguridad.
- . Valoraciones de terrenos, solares y edificios.
- . Reglamento de Piscinas.
- . Reglamento de espectáculos taurinos R.D. 145/96.
- . O.P.I.
- . R.D. 162/1971 de Redacción de Proyecto.
- . R.D. 555/86 de Estudio de Seguridad.
- . R.D. 44/90 modificación del Estudio de Seguridad.
- . Normativa aplicable a la profesión de Aparejador y/o Arquitecto Técnico.
- . R.D. 265/71 sobre facultades y funciones de los Arquitectos Técnicos.
- . Ley de Atribuciones 12 de Abril de 1986.
- . Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales.
- . R.D. 39/1997 Reglamento de los Servicios de Prevención.

Documentación para consultar en Asesoramiento-Control.

- . La emitida en los cursillos organizados por el C.O.A.A.T.M.
- . Normas Básicas.
- . Ordenanza general de Seguridad e Higiene en el Trabajo.
- . Reglamento de actividades molestas, insalubres nocivas y peligrosas (RAMINP).
- . Clasificación nacional de actividades empresariales (CNAE).

Información a Colegiados.

- . Se halla a disposición de los Colegiados un índice con la relación de proyectos existentes en Proyectoteca (Biblioteca y Asesoramiento-Control), para aclaración de actividades profesionales.
- . Los Colegiados podrán solicitar información al departamento de Asesoramiento-Control al nº de fax:523.38.49 y en los teléfonos del Colegio.

Para consultas e información de Asesoramiento-Control,
Horario de lunes a viernes, de 9 a 13,30 h.
y telefónicamente de 9 a 14 horas

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22



comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Procedimientos y técnicas constructivas del patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- La estructura en la historia de la arquitectura.
- Las instalaciones en la rehabilitación de monumentos.
- Maderas, preformados y otros sistemas.

-Tratamientos y conservación de la piedra. Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 9 de mayo al 14 de junio de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Salamanca y Palencia.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

♦ Curso de especialización: "Procedimientos y Técnicas Constructivas del Patrimonio"



El Centro de Estudios Históricos de Obras Públicas y Urbanismo (CEHOPU), el Instituto Español de Arquitectura de la Universidad de Alcalá, el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid y la Universidad Politécnica de Cataluña organizan este curso monográfico sobre "LAS GRANDES BÓVEDAS HISPÁNICAS", con la intención de través de un recorrido cronológico de algunos de los grandes hitos construidos en España y América profundizar en el conocimiento de un sistema constructivo de gran interés y amplia difusión a lo largo de muchos siglos, pero hoy bastante desconocido para gran parte de nuestros técnicos por su escasa utilización en las últimas décadas.

Se realiza en el curso un recorrido a través de la historia, comenzando en el gótico, pasando por el renacimiento y barroco, hasta llegar casi a nuestros días con las figuras de Guastavino Torroja y Moya, prestando atención a buena parte de las grandes construcciones realizadas a ambos lados del Atlántico. Merecen también nuestra atención diferentes variantes regionales presentes en nuestro país, algunas de las bóvedas que siguiendo la tradición hispana se construyeron en Méjico y otras menos frecuentemente tomadas

en consideración como las bóvedas de puentes y las estructuras laminares. Cabe destacar finalmente la atención prestada a las bóvedas tabicadas o a la catalana, dedicando especial atención a la obra de Guastavino en España y en Norteamérica.

Se tratan en el curso, junto a los aspectos puramente formales los constructivos y mecánicos especialmente interesantes en las bóvedas, incidiendo también en los problemas que plantea la restauración de este tipo de construcciones.

Las conferencias serán impartidas por arquitectos, arquitectos técnicos e ingenieros especialistas en el tema y en muchos casos implicados en la construcción o restauración de estas estructuras.

FECHAS: 19 al 23 de mayo

HORARIO: 09,30 a 19,30 horas.

SEDE: Centro de Estudios de Técnicas Aplicadas del CEDEX, (c/ Alfonso XII, 3. 28014 Madrid)

COSTE: 25.000,- Ptas.

Información y matrícula: Instituto Español de Arquitectura de la Fundación General de la Universidad de Alcalá. (Pº de la Estación, 10 Palacete Laredo. 28807 Alcalá de Henares. Tlf: 880.28.83, Fax: 880.27.83)

♦ Curso: "Las Grandes Bóvedas Hispánicas".

◆ Curso-Taller: Estudios y Planes de Seguridad e Higiene.

comisión de tecnología

El Área de Seguridad e Higiene de la Comisión de Tecnología ha organizado un curso dialogado, eminentemente práctico, en el que los asistentes resolverán personalmente un caso completo de elaboración de un Estudio y Plan de Seguridad de una obra, a lo largo de las ocho jornadas del curso-taller.

Tiene como objetivo básico poder componer un modelo-guía personalizado para posteriores actuaciones profesionales. Durante el curso se resuelve en planos DIN A-3 la documentación gráfica necesaria para la elaboración de estos documentos.

Dado el carácter de taller con tutoría personal del profesor con los alumnos, el número de plazas queda limitado a 26 asistentes.

El curso será impartido y dirigido por Pedro Antonio Beguería Latorre.

Fechas: 26,27,28,29,30 de mayo y 2,4 y 5 de junio de 1997

Horario: De 17 a 21 horas.

Sede: COATM (3ª planta)

Coste: 30.000,- Ptas.

Material: Se entregará a los participantes carpeta con documentación técnica.

Plazas: Limitadas a 26, que serán cubiertas por riguroso orden de inscripción.

Diploma: Se entregará a los asistentes que realicen las prácticas del Curso.

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax 523.38.49).



◆ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades derivadas del convenio suscrito por el Colegio con la Sociedad de Tasaciones Tecnitasa para la validación de las tasaciones inmobiliarias, se ha organizado el VI curso básico para la formación de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 16 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982

-Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.

-Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.

-Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. -Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.

-Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios prácticos. Resolución de los siguientes casos:

-Valoración de un edificio completo. Terminado en construcción, con viviendas V.P.O.

-Valoración de viviendas y locales.

-Valoración de terrenos.

-Valoraciones informatizadas.

-Hoja de campo.

A los asistentes se les entregará documentación con los textos de las clases, normativa oficial, modelos de tasación para los ejercicios prácticos y un disquete con programa informático básico para realizar tasaciones inmobiliarias.

Fechas: 19, 20, 21 y 22 de mayo de 1997

Horario: 17,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM

Plazas: Limitadas

Precio: Colegiados: 20.000,- Ptas

No colegiados: 30.000,- Ptas.

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

◆ Curso básico de Buceo.

comisión de cultura

Dentro del plan anual de actividades de ocio, culturales y recreativas, la Comisión de Cultura del COATM pone por segunda vez a disposición de los colegiados y amigos un Curso de Buceo Deportivo, adecuando los horarios a nuestro colectivo profesional.

El curso teórico tendrá lugar durante las tres primeras semanas de junio siendo el examen el fin de semana del 21 y 22 de junio en Altea (Alicante).

Fechas: 2 al 22 de junio.

Lugar: Teórica: CLUB CELACANTO, Plaza de Valsain, 5 entrada por c/ Elfo, 75.

Prácticas: Piscinas del polideportivo de Vallecas.

Coste: 50.000 ptas. colegiados y 54.000 ptas. no colegiados.

Inscripción: Hasta el 9 de mayo.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



Servicio de Biblioteca y Documentación

86

Comisión de Cultura

En las separatas nº 12, 36 y 40 dábamos a conocer las monografías existentes en Biblioteca en materia de Derecho Urbanístico. En esta y sucesivas separatas vamos a proceder a la actualización de la bibliografía en esta materia.

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico

BOSCH Y SALOM, Bartolomé: **La licencia municipal de obras y edificación**.- Madrid: Mº de la Vivienda, 1972

CANO MURCIA, Antonio: **"Teoría y práctica del convenio urbanístico"**.- Pamplona: Aranzadi, 1995

CARCELLER FERNÁNDEZ, Antonio: **"Instituciones de Derecho Urbanístico"**.- Madrid: Montecorvo, 1992. (5º ed.)

CASALS PERALTA, Emilio: **"Curso de ordenación del territorio"**.- Madrid: COAM, 1982

COMISIÓN DE EXPERTOS: **"Informe sobre suelo y urbanismo en España"**. Madrid: MOPTMA, 1996

ESPAÑA- LEYES, DECRETOS: **"Normativa urbanística estatal sobre Régimen del suelo. Texto Refundido"**..- Madrid: MOPTMA, 1994

FERRANDO CORELL, José Vicente: **"Edificios ruinosos: supuestos de declaración y procedimiento"**.- Madrid: CIVITAS; CORV, 1994

GONZÁLEZ PÉREZ, Jesús: **"Nuevo régimen de las licencias de urbanismo"**.- Madrid: Consultor de los Ayuntamientos, 1992

HENRICH CARDONA, Joaquín: **"La compensación urbanística: guía para la ejecución del planeamiento"**.- Barcelona: BOSCH, 1995

LASO MARTÍNEZ, José Luis; LASO BAEZA, Vicente: **"El aprovechamiento urbanístico"**.- Madrid: Marcial Pons, 1995

LÓPEZ RAMÓN, Fernando: **"Estudios jurídicos sobre ordenación del territorio"**.- Pamplona: Aranzadi, 1995.

MARTÍN BLANCO, José: **"Los planes directores territoriales de coordinación en la nueva Ley del Suelo"**.-Madrid: Mº Vivienda, 1975

MARTÍN BLANCO, José: **"Las urbanizaciones privadas y su posible configuración jurídica"**.- Madrid: Mº Vivienda, 1975

MARTÍN BLANCO, José: **"Dictámenes y estudios en Derecho urbanístico"**.- Madrid: Montecorvo, 1970

MERELLO ABELA, José Manuel: **"Régimen jurídico del suelo y gestión urbanística"**.- Madrid: Praxis, 1995

MORA BONGERRA, Fernando: **"Nuevo régimen urbanístico de los pequeños municipios"**.- Madrid: Consultor Ayuntamientos, 1992

MOYA GONZÁLEZ, Luis: **"La práctica del planeamiento urbanístico"**.- Madrid: Síntesis, 1994

NÚÑEZ RUIZ, Miguel Ángel: **"Derecho urbanístico Español"**.- Madrid: Montecorvo, 1967

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Mº Economía y Hacienda: Orden de 2 de Abril sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 1996, aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas. (BOE 4-abril 1997)

Ayuntamiento de Madrid. Área de Salud y Consumo: Por Acuerdo del Pleno celebrado el 21 marzo 1997 se aprueba la Ordenanza reguladora de los requisitos para la prestación de servicios públicos funerarios en el municipio de Madrid. (BOCM 8-abril 1997)

Jefatura del Estado: Ley 7/1997 de 14 de abril de medidas liberalizadoras en materia de suelo y de Colegios profesionales. (BOE 15-abril 1997)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de marzo
2ª quincena

1.- Administración Pública. Leyes, Decretos

- 5001 Legislación de Viviendas de Protección Oficial. General, Autonómica, Comunitaria
Hipólito Lancha, Fernando
Rodríguez Landrove, Luis
Madrid: Trivium, 1996

3.- Arte y Arquitectura-Historia

- 4994 Historia de la construcción medieval.
Castro Villalba, Antonio
Barcelona: Edicions UPC, 1996
(Quaderns d'Arquitectes; 15)
- 4491 La construcción romana, materiales y técnicas.
Adam, Jean-Pierre
León: Editorial de los Oficios, 1996

12.- Instalaciones

- 4999 Transporte vertical
Miravete, Antonio
Larrodé, Emilio
Zaragoza: Servicio de Publicaciones, Centro Politécnico Superior Universidad de Zaragoza, 1996

16.- Urbanismo

- 4996 La protección urbanística de los bienes inmuebles históricos
Bensusan Martín, M^º del Pilar
Granada: Comares, 1996
- 4997 Los convenios urbanísticos entre las Administraciones Locales y los Particulares
Bustillo Bolado, Roberto O.
Cuerno U lata, José Ramón
Pamplona: Aranzadi, 1996
- 4998 El régimen jurídico de los patrimonios municipales del suelo
Fonseca Ferrandis, Fernando E.
Madrid: Instituto Pascual Madoz; Universidad Carlos III; Boletín Oficial del Estado, 1995

17.- Valoraciones

- 5000 Estudio del mercado inmobiliario español
Escudero Musolas, Antonio
Valencia: CISS Gestión, 1996

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h. Téf. 522-90-60 Ext. 223.
Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

Adamez, Justo (1997): "Integración de sistemas de seguridad. III".- SEGURITECNIA, 209, 32-34

Beato Espejo, Manuel (1996): **El medio ambiente como bien jurídico colectivo. El ruido callejero como actividad molesta. Derecho a un ambiente silencioso y pacificador.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 155-197

Carrillo Martín, Ramón (1997): "Resumen del estudio comparativo de las modificaciones de la NBE-CPI-96 con respecto a la NBE-CPI-91".- SEGURITECNIA, 209, 50-55

Chinchilla, Juan Antonio (1997): **Régimen urbanístico de la propiedad del suelo.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 11-88

García-Trevijano Garnica, José Antonio (1996): **Los aprovechamientos urbanísticos tras el Real Decreto-Ley de 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 87-124

Iglesias González, Felipe (1997): **Ejecución del planeamiento: sistemas de cooperación y compensación.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 117-157

Jiménez de Cisneros Cid, Francisco Javier (1996): **Los efectos de la "liberalización del suelo" sobre el Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 13-35

Martín Hernández, Paulino (1996): **El Real Decreto-Ley 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo. Competencias municipales. Régimen transitorio.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 49-63

Perales Madueño, Francisco (1996): **El Real Decreto-Ley 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo: necesidad de una reforma.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 37-48

Pérez, Carlos (1997): **"El cuidado de las válvulas en la extinción de incendios".**- SEGURITECNIA, 209, 38-39

Sánchez Goyanes, Enrique (1997): **La aprobación del planeamiento general tras la Ley 8/1990.**- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 152, 89-115

Sierra, Ángel (1997): **"Sistemas de preacción en la protección contra incendios por medio de rociadores"**.- SEGURITECNIA, 209, 40-41

Yañez Vilas, Javier (1997): **"SF6: nuevo sistema de extinción de incendios. Aerosol generado pirotécnicamente"**.- SEGURITECNIA, 209, 44-48

comisión de cultura

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fechas: 12 a 30 de mayo

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 2.000,- Ptas. por persona en cada modalidad y de 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción: Hasta el 9 de mayo.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato de Mus del presente año.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda. Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Sólo podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Fechas: 2 al 6 de junio de 1997.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: (Pendiente de confirmar)

Coste: 1.500,- Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 26 de mayo a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



Torneo de Tenis-97.



Campeonato de Mus-97.



anuncios de colegiados

✓ Vendo piso, Madrid de los Austrias, 2 dormitorios, salón comedor, cocina, baño, hall, a estrenar. Colegiado nº 3794 D. Francisco Lopez Monje, Tel: 613.19.82.

✓ Quiromasaje, Masaje Terapéutico y Deportivo, Drenaje Linfático. A domicilio o en gabinete, De 8

de la mañana a 10 de la noche, ininterrumpidamente, los siete días de la semana.

Preguntar por Luis

Precios especiales Colegiados.

Colegiado nº 2043 D. Luis del Campo, Tel: 553.13.85 y 929.16.95.96.

comisión de ejercicio profesional

♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto .

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad, consistente en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de los conocimientos suficientes sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción". La citada denominación es el equivalente a lo que en la terminología internacional se conoce como **Project Management**.

Dado que el objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permitan acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, se le ha conferido un enfoque eminentemente práctico, desarrollándose a lo largo del mismo un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

El curso se dirige a los profesionales que intervienen en el proceso de la promoción inmobiliaria: abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas, ingenieros, agentes y constructores del sector inmobiliario y de la construcción.

PROGRAMA

Área 1. Introducción al curso

- Generalidades
- Conceptos
- Funciones del Project Management
- Presencia del Project Management en el proceso constructivo

Área 2. Económico-financiera

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Economía financiera
- Proyectos de inversión
- Planificación financiera.

-Análisis de inversiones y financiación del proyecto

- El fondo de maniobra
- Estudios de viabilidad

Área 3. Jurídica

- Derecho Societario
- Derecho Inmobiliario
- Derecho Administrativo y Urbanístico
- Derecho de la Construcción
- Derecho Laboral
- Tipología de contrato

Área 4. Fiscal

- Impuesto sobre sociedades
- Impuesto sobre la renta de las personas físicas
- Impuesto sobre el valor añadido
- Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídico-documentales
- Tributos locales

Área 5. Gestión del Suelo e Inmobiliaria

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 6. Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

bolsa de trabajo

EMPRESA

INTEGRAL
INDUCON S.A.
MAPFRE-SEGUROS
SEGA
FACILITIES ESPAÑOLA
ANDAMIOS-IN
COTA INTERNACIONAL
CIRUVAS-95
VENTURY HOMES EUROPA
REAMAR-FACHADAS
RETAMA S.L.
FERROVIAL
CONIME
ACEKA-INMOBILIARIA
NIVEL-29
ARCA-2000
INVERSIONES ALTER
EKENA IBERICA
EKENA IBIRICA
F. NAVARO S.A.
DAMASO DIAZ
A.T.GABINETE PERITACION
A.T.GABINETE PERITACION
VENTURY HOMES EUROPA
C.I.S.
RELECMAP
RELECMAP
F.C..C.
F.C.C.
APLICACIONES SOTIL
ULLASTRES
PROROSAN S.L.
INCOSA S.L.

COLEGIADOS

RAFAEL MARTINEZ NAVARRO
JORGE MATIAS RODRIGUEZ
MIGUEL A. MARTIN RODRIGUEZ
IVOR CANO SMIT
ANGEL RAMIREZ GARCIA
PALOMA LOPEZ TORREGO
INES MATEO GARCIA
ANGELA MERINO HERRANZ
JESUS LOPEZ GONZALEZ
GEMA VERZAL MONTES
ANTONIO MIGUEL MUÑOZ
VIRGINIA GUERRA MONJAS
ALFONSO ABRIL SAUCA
MIGUEL LOBATO RODRIGUEZ
FRANCISCO GARRIDO LOPEZ
PEDRO DEL LLANO VIVANCOS
JUAN CARLOS BRAVO ESTEBAN
CESAR URDIALES MEDRANO
DOLORES MANCHADO MIGUEL
ROGELIO LAGUNA PAREDES
AURELIO DAVILA PEDREÑO
SONIA CANALES FERNANDEZ
JAVIER HERNANDEZ GARCIA-VERA
JUAN SANCHEZ BLANCO
ALBERTO CANO GONZALEZ
CARLOS GARZAS MOLINA
TELESFORO CARMELO GONZALEZ
JOSE RAMÓN MENENDEZ PALACIOS
ISIDRO DE PEDRAZA CAÑELLAS
JOSE A. MONGOTES IZQUIERDO
FCO. JAVIER MENDEZ FLORES
ALVARO GONZALEZ POSADAS
JOSE R. ESTEBA LUNA

- ◆ **Colegiados Colocados durante el mes de Marzo-97**





BOLETIN ^{Nº 382} 15-05-97

INFORMATIVO

C.O.A.A.T.M.

SUMARIO

secretaría

- ♦ Servicios Colegiales, horario de verano.
- ♦ B.O.É
- ♦ **comisión de cultura**
- ♦ Campeonato de Mus-97.
- ♦ Curso básico de buceo.
- ♦ Concurso de Pintura-97
- ♦ Campeonato de Golf.

comisión de tecnología

- ♦ II Jornadas Técnicas Restauración de la Piedra.
- ♦ Curso de especialización Técnicas de la Restauración
- ♦ Curso de Impermeabilización de Fachadas.
- ♦ Jornadas sobre protección contra Incendios..

anuncios de colegiados

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Il Curso Superior de Gestión de Proyecto
- escuela de la edificación**
- ♦ Master en Seguridad y Salud en la Construcción.
- ♦ Master en Instalaciones de la Edificación.
- ♦ Master en Estructuras de la Edificación

Biblioteca.

- ♦ Separata nº 87.

anexos

- ♦ Servicios sobre contratación de actuaciones Profesionales.

secretaría

♦ Servicios colegiales en horario de verano

Con motivo de la jornada intensiva que el vigente Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos establece desde el 1 de junio al 30 de septiembre, los servicios colegiales de Contabilidad, Visados, Asesoramiento-Control, Gestión, Bolsa de Trabajo y Comisiones, seguirán prestándose en el horario de 9 a 13,30 horas.

En cuanto a la Asesoría Jurídica General, evacuará las oportunas consultas durante el horario de mañana con carácter ordinario excluido agosto, por ser el mes en que nuestros asesores jurídicos disfrutan sus vacaciones aprovechando que es la época en que se dierran los Juzgados y Tribunales de Justicia.

Respecto a la Asesoría Laboral su horario seguirá siendo de 18 a 20 horas los miércoles, interrumpiendo también sus servicios en el mes de agosto. La Asesoría Urbanística seguirá prestando sus servicios en el horario y días habituales, interrumpiendo sus servicios de 1 de agosto a 15 de septiembre, ambos inclusive.

La Asesoría Fiscal, por su parte prestará su asesoramiento los martes de 12 a 14 horas, excepto el mes de agosto que permanecerán sin servicio. Así mismo, la Biblioteca prestará su servicios en horario de mañana, excepto durante el mes de agosto, que permanecerá cerrada, (las devoluciones se efectuaran en el Departamento de Gestión).

♦ B.O.É.

B.O.É de 23 de abril:

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Reales Decretos 485,486,487 y 488/1997 de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo, en los lugares de trabajo, manipulación manual de cargas que entrañe riesgos para los trabajadores y equipos que incluyen pantallas de visualización.

Ministerio de Industria y Energía.

Resolución de 3 de abril, de la Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial, por la que se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión, primera planta.

comisión de cultura

♦ Campeonato de Mus-97.

Se abre el plazo de inscripción para participar en el Campeonato anual de Mus que organiza el COARTM.

Como en anteriores años el Campeonato se desarrollará por el sistema de eliminación con tres partidas perdidas, realizándose cada ronda mediante sorteo. Con este sistema de juego es indispensable la presencia de todos los participantes en el sorteo de cada una de las rondas, dado que, efectuado el mismo se concederán 20 minutos de plazo para iniciar la partida. Transcurrido este período de tiempo, a las parejas no presentadas se les dará por perdida la partida correspondiente a la citada ronda.

Cada partida será a tres juegos de 40 puntos.

Sólo podrán participar en el mismo colegiados y personal del Colegio.

Se concederán trofeos a las tres primeras parejas clasificadas.

Fechas: 2 al 6 de junio de 1997.

Horario: A partir de las 18:00 horas.

Sede: Restaurante Pazo de Gondomar (c/ San Martín, 2, junto a la sede colegial)

Coste: 1.500,- Ptas. por jugador, que deberá abonarse en el momento de la inscripción.

Inscripciones: Hasta el día 26 de mayo a las 14,00 horas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ Curso Básico de Buceo.

Dentro del plan anual de actividades de ocio, culturales y recreativas, la Comisión de Cultura del COARTM pone por segunda vez a disposición de los colegiados y amigos un Curso de Buceo Deportivo, adecuando los horarios a nuestro colectivo profesional.

El curso teórico tendrá lugar durante las tres primeras semanas de junio siendo el examen el fin de semana del 21 y 22 de junio en Altea (Alicante).

Fechas: 2 al 22 de junio.

Lugar: Teórica: Club Celacanto, Plaza de Valsain, 5 entrada por c/ Elfo, 75.

Prácticas: Piscinas del polideportivo de Vallecas.

Coste: 50.000 ptas. colegiados y 54.000 ptas. no colegiados.

El curso incluye: Titulación internacional ACUC.

Seguro internacional por 12 meses.

Libro de registro de inmersiones.

Inmersiones con barco y cargas de aire.

Gafas, Aletas, Tuba, cinturón de lastre y escarpines desde el principio del curso.

El curso no incluye: Certificado Médico.

Viaje, alojamiento y manutención en las pruebas de mar (Altea).

Cuchillo de inmersión para el examen de mar.

Inscripción: Hasta el 29 de mayo.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ Concurso de Pintura-97.

La Comisión de Cultura convoca, como cada año, el concurso de Pintura de acuerdo con las siguientes bases.

MODALIDADES: Óleo, acuarela y dibujo (técnica libre)

PARTICIPANTES: Aparejadores y Arquitectos Técnicos colegiados en Madrid, cónyuges y/o hijos y personal del Colegio exclusivamente.

PRESENTACIÓN: Todas las obras se presentarán debidamente enmarcadas y/o enlisonadas y listas para ser colgadas, siendo éste requisito indispensable para ser expuesto y consecuentemente para poder participar.

Al dorso de cada obra deberá figurar adherido el **título** de la misma y el **lema** que utilice el concursante. En el momento de la entrega de las obras, cada concursante deberá adjuntar en un **sobre** cerrado una nota con los datos personales (nombre y apellidos, número de colegiado, dirección y teléfono) y en el caso de cónyuges y/o hijos, además de sus datos personales, el nombre y número del colegiado con el que tiene parentesco, así como los títulos de las obras. En el exterior del **sobre** irá reseñado el **lema** que utilice el concursante.

NÚMERO DE OBRAS: Dos por autor en cada una de las modalidades y que no hubieran sido premiadas en anteriores concursos.

PLAZO DE INSCRIPCIÓN: Hasta el día 4 de junio a las 14 horas.

EXPOSICIÓN: Las obras quedarán expuestas en la sede colegial desde el 9 al 27 de junio, ambos inclusive.

JURADO: Integrado por un profesor de la Facultad de Bellas Artes, un profesional de las artes plásticas y un colegiado premiado en anteriores concursos.

FALLO: El fallo del jurado se hará público el día 9 de junio, a las 20 horas, pudiendo asistir los concursantes al debate del fallo.

PREMIOS: Se establecen los premios siguientes en cada una de las modalidades:

Óleo:

1º Premio: 50.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 30.000 ptas. y trofeo

Acuarela:

1º Premio: 40.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 25.000 ptas. y trofeo

Dibujo:

1º Premio: 30.000 ptas. y trofeo

2º Premio: 20.000 ptas. y trofeo

La inscripción, entrega y recogida de las obras así como cualquier información se realizará en el Servicio de Coordinación de Comisiones, (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área de formación de conocimientos teóricos

- Introducción al curso. Generalidades y conceptos básicos.
- Funciones del Project Management
 - Conceptos básicos de matemáticas financieras y contabilidad.
 - Economía y planificación financiera
 - Proyectos y análisis de inversiones.
 - Financiación del proyecto. El fondo de maniobra.
 - Estudios de viabilidad.
 - Derecho societario, laboral e inmobiliario.
 - Derecho administrativo y urbanístico
 - Derecho de la Construcción. Tipología de contratos
 - fiscalidad de las empresas y de los técnicos

Área de Gestión del suelo e inmobiliario

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo
- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión inmobiliaria
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área de Gestión de Proyecto y Construcción

- Concepto de proyecto de inversión
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Selección de equipos de trabajo.
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos
- Gestión de la ejecución de las obras.
- Comercialización y Marketing
- Casos prácticos
- Trabajo conjunto de Fin de Curso.

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



- ♦ **II Curso superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management).**

escuela de la edificación

♦ Master en Seguridad Y Salud en la Construcción (Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales).

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica (UPM)
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
Fundación Escuela de la Edificación
Duración: 65 créditos (650 horas)
Horario:
De lunes a viernes de 18,30 a 21,30 horas
Fecha de comienzo: Octubre 1997
Programa:
I. PARTE COMÚN
1. Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo : Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
2. Técnicas de prevención de riesgos laborales: Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicología aplicada.
3. Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales: Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.

4. Gestión de la prevención de riesgos laborales: Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía. Aplicación al sector de la construcción.
5. Técnicas afines: Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
6. Ambito jurídico de la prevención: Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.
II. ESPECIALIZACIONES
1. Seguridad en el trabajo
2. Ergonomía y Psicología aplicada
3. Higiene Industrial
III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL
Dtor. del Master: D. Mariano de las HERAS FDEZ.

♦ Master en Instalaciones de la Edificación: Curso de Especialidad en Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento.

Comienzo: 6 de octubre de 1997
Duración: (15 créditos)
Programa:
1. Teoría Hidráulica Aplicada: Principios de mecánica de fluidos (cálculo)
2. Infraestructura: Captación, Abastecimiento, Potabilización y Redes Urbanas: Diseño, Cálculo, Materiales y Gestión.
3. Instalaciones interiores de fontanería: Diseño, Cálculo, Materiales y Legalización. (agua fría y caliente, acometidas, aljibes y grupos de presión,...)
4. Evacuación interior: Diseño, Cálculo, Materiales. (Fosas sépticas, separadores de grasas,...)
5. Aplicaciones Informáticas: Diseño y Cálculo de Instalaciones de Fontanería y Evacuación.

6. Red de Alcantarillado y Depuración: Diseño, Cálculo, Materiales. (Redes, Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales)
7. Riego y Piscinas.
8. Protección contra Incendios: Sistemas de Detección. Sistemas de Extinción. Control Centralizado de Seguridad. CPI-96. (Diseño y Cálculo)
9. Gas Natural en Edificios: Características de los gases. Regulación y control en la alimentación. Instalaciones domésticas. (Diseño y Cálculo)
10. Mantenimiento de Instalaciones: Redes de abastecimiento y alcantarillado. Fontanería. Incendios y Gas.
11. Visitas a:
Potabilización o Captación
Obra
Depuradora o Alcantarillado

♦ Master en Estructuras de la Edificación: Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón Armado.

Duración: (20 créditos)
Programa:
1. Apertura e Introducción al curso: Ideas básicas y justificación del programa (seguridad, calidad, patología). Notación y terminología. Asociaciones del hormigón (GEHO, CEB, ATEP, FIP, IABSE, JCSS).
2. Patología de las estructuras de hormigón: Síntomas patológicos. Durabilidad. Informes de patología.
3. Materiales componentes del hormigón: Cemento. Agua, áridos, aditivos y adiciones. Aceros.
4. Propiedades del hormigón armado: Ensayos del hormigón y del acero. Retracción y fluencia. Adherencia y anclaje.
5. Hormigones especiales: Hormigón de alta resistencia. Hormigón proyectado. Hormigón ligero (con fibras, con polímeros, etc).
6. Cálculo: Cálculo de esfuerzos en estructuras de hormigón armado (métodos simplificados y predimensionamiento). Cálculo clásico (secciones, elementos estructurales de hormigón en masa). Introducción al cálculo en rotura (teoría de la seguridad, valores característicos y de cálculo, estados límites). Bases de cálculo (acciones, hipótesis de carga, coeficientes gamma). Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones normales (principios generales, diagrama de pivotes, diagramas de interacción, cálculo práctico, flexión esviada).
7. Ejecución del hormigón preamasado. Puesta en obra: Dosificación, amasado, transporte, colocación, vibrado y curado, encofrado, desencofrado, cimbrado y descimbrado.

8. Soportes.
9. Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones tangentes: Esfuerzo cortante, esfuerzo rasante, punzonamiento y torsión.
10. Juntas en estructuras de edificación: De dilatación, de construcción, de retracción, ...
11. Disposición de armaduras en elementos constructivos: Cuantías límites, armado de vigas y soportes, pórticos, vigas planas, escaleras y brochales.
12. Pruebas de carga. Reparación y refuerzo de estructuras.
13. Planteamiento estructural de los edificios: Modelos estructurales según tipologías de edificios (altos y bajos, de viviendas, de oficinas, de aparcamiento, ...).
14. Estados límites de servicio: Fisuración, deformaciones, vibraciones.
15. Piezas especiales en edificación: Teoría de bielas y tirantes, cargas concentradas sobre macizos, apoyos, ménsulas, vigas pared.
16. Forjados (unidireccionales, sin vigas y alveolares). Placas macizas (losas). Zapatas de edificación. Muros y pantallas de contención de tierras. Pavimentos (soleras, aparcamientos, de carreteras, industriales, ...).
17. Diseño con vistas a la durabilidad: Como combatir la corrosión, métodos de diagnóstico.
18. Control de calidad. Aseguramiento de la calidad. El factor humano.
19. El Eurocódigo 2 (contenido y perspectivas). La nueva EHE (principales novedades).

Horario: L, M y X de 18,30 a 21,30
Precio del Curso: 210.000 Ptas.
Forma de pago:
4 mensualidades de 52.500 pts ó 12 de 18.600 pts

Para mayor información dirigirse a:
Escuela de la Edificación
C/ Maestro Victoria, 328013 Madrid
Tel. 531 87 00



Servicio de Biblioteca y Documentación 87

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

ARGULLOL MURGADAS, Enrique, BENSUSAN MARTÍN, M^o del Pilar: "La protección urbanística de los bienes inmuebles históricos".- Granada: Comares, 1996

BUSTILLO BOLADO, Roberto O.; CUERNO LLATA, José Ramón: "Los convenios urbanísticos entre las Administraciones Locales y los Particulares".- Pamplona: Aranzadi, 1996

FONSECA FERRANDIS, Fernando E.: "El régimen jurídico de los patrimonios municipales del suelo".-Madrid: Instituto Pascual Madoz; Universidad Carlos III; Boletín Oficial del Estado, 1995

MARTÍN BLANCO, José S.: "La compensación urbanística: principio y sistema".- Madrid: IEAL, 1985

PARAJA LOZANO, Carlos: "Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico.- Madrid: IEAL, 1984

PARAJA ALFONSO, Luciano; PARADA VÁZQUEZ, José Ramón: "Régimen urbanístico de la propiedad y responsabilidad patrimonial de la administración".- Madrid: IEAL, 1982

PORTO REY, Enrique (Dir.): "Curso sobre las figuras del planeamiento y su gestión".- Madrid: COAM, 1981.

RODRÍGUEZ-GIMENO, Santiago: "Reforma de la Ley del Suelo. Ciclo de conferencias y mesa redonda".- Madrid: COAM, 1976

RUIZ SERRAMALLERA, Ricardo: "Régimen de fincas ruinosas".- Madrid: Rivadeneira, 1969.

SÁNCHEZ DEL RÍO, Roger: "Curso de urbanismo de Áreas Comerciales".- Madrid COAM, 1989

SÁNCHEZ GOYANES, Enrique: "Nuevo sistema urbanístico español".- Madrid: Paraninfo, 1993

SERRANO LÓPEZ, Juan: "Política del suelo y Derecho urbanístico español".- Murcia: COAT, 1983

SOSA WAGNER, Francisco: "Infraestructura urbanística y vivienda".- Madrid: M^o de la Vivienda, 1973.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid: Orden de 17 de abril de 1997 por la que se hace público acuerdo relativo a la revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid, promovido por la Gerencia Municipal de Urbanismo, así como las Normas Urbanísticas de dicho Plan General. (BOCM de 19 abril 1997)

Consejería de Economía y Empleo: Resolución de 26 de marzo de 1997 de la Dirección General de Trabajo y Empleo de la Consejería de Economía y Empleo sobre registro, depósito y publicación del acuerdo adoptado por la comisión negociadora del convenio colectivo del sector de Construcción y Obras Públicas sobre calendario laboral y cuadro horario vigente en 1997. (BOCM 18 abril 1997)

M^o Industria y Energía: Resolución de 3 de abril de 1997 de la Dirección General de Tecnología y Seguridad Industrial, por la que se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas. (BOE 23-4-97)



◆ Fondos
ingresados mes
de abril
1ª quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración Pública. Leyes, Decretos

5003 Sistema de medio ambiente: espacios naturales, medio rural, energías alternativas. Carrasco Muñoz de Vera, Carlos. Madrid: La Ley-Actualidad, 1997

3.- Arte y Arquitectura-Historia

5009 Colección Central Hispano: del realismo a la actualidad. Vol. II. Barcelona: Fundación Central Hispano, 1997

5012 Relojes de sol en Cantabria. II: Municipios occidentales, meridionales y orientales. Catálogo y estudio. García Guinea, M.A. Diego Anbuhl, Elena de Santander: COAAT, 1996

15.- Seguridad e Higiene

5002 Manual de auditoria medioambiental. Higiene y seguridad. Lee Harrison (ed.) Madrid: McGraw-Hill, 1996

5004 Conferencia: Actualización de los aparejadores y/o arquitectos técnicos en la seguridad e higiene de calidad. Beguería Latorre, Pedro Antonio. Madrid: COAAT, 1997

17.- Valoraciones

5005 Curso: valoraciones inmobiliarias (Celebrado los días 10 a 13 de marzo 1997) Madrid: COAAT, 1997

5010 Tasaciones mercantiles, hipotecarias,
5011 catastrales y de mercado. Tasaciones periciales contradictorias, Peritaciones judiciales. Ejemplos prácticos. Silvan Martínez, Luis José. Madrid: Munilla-Leria, 1997

18.- Otros

4995 Marketing para arquitectos R.I.A.S. Barcelona: Gustavo Gili, 1996

5013 Las sectas en una sociedad en transformación. Oleza Le-Senne, Francisco de. Madrid: Fundación para el análisis y los estudios sociales, 1997 (Papeles de la Fundación; 37)

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h..Télf. 522-90-60 Ext. 223.

Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

(1997) "ANFAH: una asociación pensada para optimizar la producción de hormigón y mortero".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 37-40.

Calleja, José (1997): "Áridos con inclusiones potencialmente nocivas para el hormigón".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 64-70.

Departamento de hormigones SIFA (1997): "Hormigones de alta resistencia inicial en prefabricados".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 54-55.

Domínguez, J.; Ramón Jofre, Carlos (1997): "Color y textura en pavimentos de hormigón".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 57-60.

Frías Sagardoy M. Antonia (1997): "La iconografía del constructivismo ruso".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 5-12.

Gancedo Arbizu, Juan Ramón (1997): "La ética del lenguaje: a propósito del jardín inglés".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 13-19.

González Presencio, Mariano (1997): "El palacio de Te restaurado: consideraciones sobre la fortuna de la obra de Giulio Romano".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1,20-35.

Luque Valdivia, José (1997): "Aldo Rossi y la ciudad: la renuncia como compromiso".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 36-44.

Luxán Gómez del Campillo, Pilar de (1997): "Incorporación de escorias granuladas molidas de horno alto a los hormigones".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 26-31.

Montes Serrano, Carlos (1997): "El ala norte del Museo del Prado. Análisis proyectual y compositivo".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 45-55.

Ordeig Corsini, José María (1997): "El proyecto urbano como estrategia. A propósito de un Convegno".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 56-60.

Oteiza, Carmelo (1997): "Acercas del hormigón, los aditivos y sus resistencias tempranas".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 50-52.

Otxotorena, Juan M. (1997): "Cerrar el círculo. Sobre postmodernismo y deconstrucción y utopía y grafismo en la reciente arquitectura británica".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 61-72.

Pozo, José Manuel (1997): "Transparencia y literalidad. Una reflexión acerca de los espacios de cristal en la arquitectura moderna".- RA REVISTA DE ARQUITECTURA, 1, 73-83.



SERVICIOS SOBRE CONTRATACIÓN DE ACTUACIONES PROFESIONALES

Con el fin de facilitar las tareas de cumplimentación y suscripción de contratos de prestación de servicios profesionales, se comunica a todos los colegiados, que se encuentran a su disposición, a partir de la fecha de publicación del presente Boletín Informativo, los siguientes servicios colegiales:

1.-

IMPRESOS DE CONTRATOS RELATIVOS A ACTUACIONES PROFESIONALES DE APAREJADOR/ES Y/O ARQUITECTO/S TÉCNICO/S.

Se encuentran a disposición de todos los colegiados impresos de contratos **recomendables**, elaborados por nuestra asesoría jurídica, relativos a las siguientes actuaciones profesionales:

- Dirección facultativa de obras.
- Redacción de proyecto y dirección facultativa de obras.
- Redacción de Estudio de Seguridad e Higiene, Aprobación Plan de Seguridad y Control y Seguimiento del Plan.
- Redacción del Plan de Seguridad.
- Otros trabajos.

A diferencia de los modelos de contratos **recomendables** que se habían repartido hasta la fecha, los nuevos impresos se hallan preparados para poder ser cumplimentados directamente por los interesados, facilitándose así la tramitación de los mismos.

Se recuerda a todos los colegiados que dichos contratos, **son meramente recomendables**, pudiéndose ampliar o reducir las cláusulas contenidas en los mismos.

El precio de los impresos de contratos será de 10,- Pts. unidad.

2.

DISQUETES QUE INCLUYEN TODOS LOS CONTRATOS RECOMENDABLES, ANTERIORMENTE CITADOS, CON LOS SIGUIENTES TRATAMIENTOS DE TEXTO:

- Word-Perfect
- Word

Si algún colegiado utilizare algún tratamiento de texto distinto de los mencionados, puede ponerse en contacto con el departamento de gestión del Colegio.

Los diskettes se encuentran a disposición de los colegiados, en el citado departamento de gestión del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, al precio de 100,- Pts..

3.

**SERVICIO DE CUMPLIMENTACIÓN DE CONTRATOS
DE ACTUACIONES PROFESIONALES.**

Con el fin de facilitar la suscripción de contratos, por parte de los colegiados, el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid ha creado un «**servicio de cumplimentación de contratos**», donde todos aquellos colegiados que lo deseen podrán proceder a la impresión de los mismos, facilitando previamente por escrito, los datos de la actuación profesional a realizar y demás circunstancias inherentes a la contratación, a los empleados adscritos al servicio.

Con este sistema se agilizará la cumplimentación de aquellos contratos que difieran de los contratos impresos por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, en su clausulado o condicionado, o que suscriban colegiados que carezcan de soporte informático.

El «**servicio de cumplimentación de contratos**» no supone asesoramiento previo en la contratación, que seguirá siendo prestado por el departamento jurídico del Colegio.

El nuevo servicio se halla ubicado en el departamento de gestión, 1ª. planta, abonándose el precio de 10,- Pts. por contrato que se suscriba.



comisión de cultura

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3º Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-Fee, bolas, copa de

vino, entrega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Cuota: 10.000,- Ptas.

Inscripción: Hasta el 15 de junio

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap.

comisión de tecnología

La investigación y el conocimiento de la metodología constructiva y de las técnicas de aplicación de nuevos métodos es fundamental en la elección de los criterios para intervenir en la restauración y rehabilitación arquitectónica. La Comisión de Tecnología organiza estas II Jornadas dedicadas especialmente al estudio y conservación de nuestro patrimonio, así como a los tratamientos de la piedra en los edificios.

Estas Jornadas son impartidas por profesionales que reúnen el conocimiento académico de las materias a impartir con la experiencia en la ejecución de los trabajos, completando así unas sesiones de marcado carácter teórico-práctico.

Lunes 16 de junio

19,00 h. "Criterios de intervención en la restauración y rehabilitación del Patrimonio". por Antoni Gonzalez Moreno-Navarro, arquitecto,

Jefe del Servicio de Patrimonio Arquitectónico de la Diputación de Barcelona.

Martes 17 de junio

19,00 h. "La restauración de fachadas y monumentos: El revaca y la piedra", por José María García de Miguel, Catedrático del Departamento de Mineralogía de la Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Minas.

20,00 h. "La restauración del edificio de la Sede Central de Telefónica en Madrid", por Domingo Ruiz, arquitecto técnico y José Miguel Gil, responsable de Calidad de la empresa Clar.

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: COATTM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Técnicas de la restauración*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Restauración y conservación de obras muebles, escultura y pintura.
- Arquitectura en tierra y cerámica histórica.
- Revestimientos: estucos, revocos y pinturas.
- El vidrio en el patrimonio histórico.

Las áreas están dirigidas por Antonio Sanchez Barriga, Juan Monjo, Ignacio Gárate y Carlos Muñoz de Pablos, y cuenta con un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un titulo propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 27 de junio al 4 de octubre de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de La Granja, Segovia y al Instituto del Patrimonio Histórico Español.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Campeonato de Golf



II Jornadas Técnicas sobre Restauración de la Piedra y Tratamiento de Fachadas.

Curso de especialización: Técnicas de la Restauración.



comisión de tecnología

♦ Curso de Impermeabilización de fachadas.

En 1995 el Colegio inició una serie de cursos de impermeabilización, que en sus dos últimos años se ha dedicado al estudio de las humedades en cubiertos y sótanos. Corresponde este año completar lo envolvente del edificio con el estudio de las humedades en los cerramientos, su origen, la patología que producen y los técnicos, productos sistemas para su tratamiento preventivo y rehabilitador.

El curso analizará los conceptos generales, las humedades por filtración, capilaridad y condensación así como los casos prácticos, instrumental y productos de comerciales.

El curso será dirigido por D. Juan Monjo Carrió, catedrático de construcciones arquitectónicas de la ETSAM.

Fechas: 9 a 12 de junio de 1997

Cuota :

Colegiados: 12.000,- Ptas. No colegiados: 18.000,- Ptas.

Horario: 19,00 o 21,30 horas

Documentación: Se entregará documentación técnica, apuntes del curso e información comercial de casos especializados.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Plazas: Limitadas a 75 alumnos.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Jornadas sobre Protección contra Incendios.

La Comisión de Tecnología organiza una jornada técnica para presentar la nueva Norma Básica de la Edificación "NBE-CPI/96 Condiciones de protección contra incendios en los edificios", en la que se estudiará el nuevo texto analizando de forma específica las modificaciones más significativas introducidas en el mismo.

La conferencia será impartida por Dña. Ana Delgado Rosique, arquitecta técnico de la Dirección Ge-

neral de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo del Ministerio de Fomento.

Fechas: Miércoles 18 de junio de 1997

Horario: 19,00 o 21,00 h

Sede: COATTM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



anuncios de colegiados

✓ Vendo apartamento de lujo en Alcorcón a estrenar, junto a la estación de Renfe. Calefacción individual, vitrocerámico, jardín privado, portero automático y físico. Precio: 10.500.000.-Ptas. Colegiado nº 6.480 Nieves Ruiz. Tel: 610.08.21.

✓ Alquiler piso en C/ Carrero Juan Ramón, 15 (Carabanchel) 3 dormitorios, 2 baños, salón-estar, office, cocina y plaza de garaje. Colegiado nº 9.376 Jose Manuel Perez Fernandez, Tel: 461.75.16.

✓ Vendo estudio 50m², C/ Noblejas, 3 (Plz. de Oriente - Oficina Paradores), edificio lujo rehabilitado, totalmente diáfano, planta baja, precio 12.000.000.-Ptas. Colegiado nº 4.984 Vicente Indurria Ayuso Tel: 759.63.02 y 377.38.99



BOLETIN ^{Nº 383} 30-05-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Servicios Colegiales, horario de verano.
- ♦ B.O.C.M.
- ♦ Publicaciones
- ♦ **comisión de tecnología**
- ♦ Jornadas sobre protección contra Incendios.
- ♦ II Jornadas Técnicas Restauración de la Piedra.
- ♦ Curso Impermeabilización de Fachadas.
- ♦ Curso de especialización de Técnicas de la Restauración

comisión de cultura

- ♦ III Campeonato de Golf.
- ♦ Viaje de Verano: India-Nepal.

biblioteca

- ♦ Separata nº 88.

hoja de agenda

- ♦ Hoja Asesoramiento-Control nº 44.

C.O.A.A.T.M.

secretaría

♦ Servicios colegiales en horario de verano

Con motivo de la jornada intensiva que el vigente Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos establece desde el 1 de junio al 30 de septiembre, los servicios colegiales de Contabilidad, Visados, Asesoramiento-Control, Gestión, Bolsa de Trabajo y Comisiones, seguirán prestándose en el horario de 9 a 13,30 horas.

En cuanto a la Asesoría Jurídica General, evacuará las oportunas consultas durante el horario de mañana con carácter ordinario excluido agosto, por ser el mes en que nuestros asesores jurídicos disfrutan sus vacaciones aprovechando que es la época en que se cierran los Juzgados y Tribunales de Justicia.

Respecto a la Asesoría Laboral su horario seguirá siendo de 18 a 20 horas los miércoles,

interrumpiendo también sus servicios en el mes de agosto.

La Asesoría Urbanística seguirá prestando sus servicios en el horario y días habituales, interrumpiendo sus servicios de 1 de agosto a 15 de septiembre, ambos inclusive.

La Asesoría Fiscal, por su parte prestará su asesoramiento los martes de 12 a 14 horas, excepto el mes de agosto que permanecerán sin servicio.

Así mismo, la Biblioteca prestará sus servicios en horario de mañana, excepto durante el mes de agosto, que permanecerá cerrada, (las devoluciones se efectuarán en el Departamento de Gestión).

♦ B.O.C.M.

B.O.C.M. de 7-5-97

Dirección General de Industria, Energía y Minas.

Orden 1140/1997 de 24 de abril, de la Consejería de Economía y Empleo, por la que se establece la

obligación de instalar puertas en cabina para los ascensores que carecen de ellas.

Los interesados en recoger fotocopia de la misma pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



secretaría

♦ Publicaciones.

El Grupo Arte y Cemento S.A. ofrece a nuestros colegiados los siguientes productos:

- Arte y Cemento: Publicación Profesional con periodicidad quincenal.
- Diskete de fabricantes; Reune 8.000 empresas con sus productos, marcas y distribuidores nacionales.
- Departamento de Información: Consultas.
- Monográfico "La Calidad en la Construcción": Publicación anual con detalle de productos, empresas, consultorias, etc.
- Bus Mailing: Sistema de comunicación entre profesionales, prescriptores de productos y empresas productoras.
- PEC: Sistema de comunicación interactivo

- A pie de Obra: Publicación que recoge productos, novedades y la guía de proveedores de zona.

- Internet

Por la suscripción por un año a la Revista Arte y Cemento al precio especial para colegiado de 25.000 Ptas. (42.000.- Ptas para no colegiados) ofrecen todos los servicios relacionados por dos anualidades.

Para mayor información, Grupo Arte y Cemento, S.A., Zancoeta, 9 - 48013 Bilbao, Tel: 94-441.07.50.



comisión de tecnología

♦ Jornada sobre protección contra Incendios.

La Comisión de Tecnología organiza una jornada técnica para presentar la nueva Norma Básica de la Edificación "NBE-CPI/96 Condiciones de protección contra incendios en los edificios", en la que se estudiará el nuevo texto analizando de forma específica las modificaciones más significativas introducidas en el mismo.

La conferencia será impartida por Dña. Ana Delgado Rosique, arquitecta técnica de la Dirección

General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo del Ministerio de Fomento.

Fechas: Miércoles 18 de junio de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: COATTM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49



♦ II Jornadas Técnicas sobre Restauración de la Piedra y tratamiento de fachadas.

La investigación y el conocimiento de la metodología constructiva y de las técnicas de aplicación de nuevos métodos es fundamental en la elección de los criterios para intervenir en la restauración y rehabilitación arquitectónica. La Comisión de Tecnología organiza estas II Jornadas dedicadas especialmente al estudio y conservación de nuestro patrimonio, así como a los tratamientos de la piedra en los edificios.

Estas jornadas son impartidas por profesionales que reúnen el conocimiento académico de las materias a impartir con la experiencia en la ejecución de los trabajos, completando así unas sesiones de marcado carácter teórico-práctico.

Lunes 16 de junio

19,00 h. "Criterios de intervención en la restauración y rehabilitación del Patrimonio". por Antoni Gonzalez Moreno-Navarro, arquitecto, Jefe del

Servicio de Patrimonio Arquitectónico de la Diputación de Barcelona.

Martes 17 de junio

19,00 h. "La restauración de fachadas y monumentos: El revoco y la piedra", por José María García de Miguel, Catedrático del Departamento de Mineralogía de la Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Minas.

20,00 h. "La restauración del edificio de la Sede Central de Telefónica en Madrid", por Domingo Ruiz, arquitecto técnico y José Miguel Gil, responsable de Calidad de la empresa Clar.

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: COATTM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Servicio de Biblioteca y Documentación

88

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

ARETIO TOLEDO, Pedro (1994): "Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Madrid".- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

ASÍS ROIG, Agustín de (1994): "Posición de las Comunidades Autónomas en la política de uso del territorio".- Catastro, 22; 32-48.

AVILA ORIVE, José Luis (1993): "Sobre el sentido de la distribución de las competencias de Ordenación del Territorio y Urbanismo en la Comunidad Autónoma del País Vasco".- Derecho Urbanístico 133; 13-41.

BALLESTEROS FERNÁNDEZ, ÁNGEL (1993): "El cuanto y el cómo de las cesiones en la legislación urbanística".- Derecho Urbanístico 135, 35-66.

BARDAJÍ ÁLVAREZ, Enrique (1994): "Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: Introducción". En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).-Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

BARRERO RODRÍGUEZ, Concepción (1994): "Las competencias de las entidades metropolitanas en el Derecho español".- Derecho Urbanístico, 140; 67-93.

BASSOLS COMA, Martín (1994): "La gestión del urbanismo en Europa". En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

BLANQUER PRATS, María Blanca (1995): "Aspecto contractual de los PAU".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 144.- 11- 83.

BRUSILOVSKY FILLER, Berta; FRANCHINI, Teresa (1995): "El aprovechamiento tipo. Aspectos generales y específicos de los cascos históricos".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente 145; 127-140.

CARCELLER FERNÁNDEZ, Antonio (1994): "Medidas de protección de la legalidad urbanística: en especial la suspensión de obras en curso de ejecución".- Derecho Urbanístico 137; 99- 120.

CARCELLER FERNÁNDEZ, Antonio (1994): "Otras medidas de protección de la legalidad urbanística".- Derecho Urbanístico 138; 11- 33.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Mº Trabajo y Asuntos Sociales: R.D. 485/1997 de 14 de abril sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. (BOE 23 -4-97).

Mº Trabajo y Asuntos Sociales: R.D. 486/1997 de 14 de abril sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. (BOE 23 -4-97).

Mº Trabajo y Asuntos Sociales: R.D. 488/1997 de 14 de abril sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización. (BOE 23 -4-97).

Mº Trabajo y Asuntos Sociales: R.D. 487/1997 de 14 de abril sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para trabajadores. (BOE 23 -4-97).

Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Orden de 18 de Abril 1997 por la que se aprueban las normas técnicas de calidad de las Viviendas con Protección Pública (BOCM 5-5-97).



◆ Fondos
ingresados mes
de abril
2ª quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

3.- Arte y Arquitectura-Historia

- 5025 Actas del primer Congreso Nacional de Historia de la Construcción. (Celebrado en Madrid del 19 al 21 de septiembre 1996)
Instituto Juan de Herrera
Centro de Estudios Históricos de Obras Públicas y Urbanismo
Madrid: MOPTMA/ Instituto Juan de Herrera, 1996.

6.- Construcción- Precios, presupuestos, organización

- 5006 Cuadro de precios aplicables a los presupuestos de proyectos de urbanización. 1993
Ayuntamiento de Madrid, 1993
- 5007 Cuadro de precios aplicables a los presupuestos de proyectos de urbanización. 1993
Ayuntamiento de Madrid, 1993

13.- Materiales de Construcción.

- 5022 Manjuel de tubo de acero soldado longitudinalmente. Accesorio de fundición maleable roscado.
Vitoria: Asociación de fabricantes de tubo de acero soldado longitudinalmente y accesorio de fundición maleable roscado para tubería, 1997.
- 5024 Determinación de la resistencia del hormigón en obra mediante la extracción de microprobetas testigo de hormigón endurecido.
Hostalet Alba, Francisco
Aranda Cabezas, Luis
Madrid: INTMAC, 1997
(Cuadernos Intemac, 25).

14.- Rehabilitación y Patología

- 5023 Teoría e historia de la restauración
M.R.P.P. Universidad de Alcalá /COART
Madrid: Munilla-Ileria, 1997

15.- Seguridad e Higiene

- 5021 La seguridad en los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento.
Feito Pinela, Antonio
Rubio Andrés, Carlos
Villón Barato, Elías.
Madrid: COART, 1997.

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h. de lunes a jueves. Viernes de 9 a 14,30h. Téf. 522-90-60 Ext. 223.
Sra. González Lodeiro

Selección de Artículos

A.A. V.V. (1997): "Informe técnico sobre el estado actual de la termorresistencia e ignifugación de materiales textiles (I): comportamiento al calor de los materiales textiles".- SEGUARITECNIA, 210, 60-68.

A.A.V.V. (1997): "Métodos microscópicos para la cuantificación del contenido en fase vítrea de escorias siderúrgicas".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 245, 45-51.

Blanco-Varela, M.T.; Puertas, F.; Palomo, A. (1997): "Los revocos de Medina Azahara. Parte I: caracterización del material y procesos de alteración".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 245, 29-43.

Calatrava, Santiago (1997): "Nuevo puente de acceso al puerto de Ondárroa".- CONSTRUCCIONES METÁLICAS Y CALDERERÍA, 42, 15-17.

Calatrava, Santiago (1997): "Campo Volantín. Descripción general del Proyecto. Justificación y condiciones urbanas".- CONSTRUCCIONES METÁLICAS Y CALDERERÍA, 42, 9-14.

Carrillo Martín, Ramón (1997): "Resumen del estudio comparativo de las modificaciones de la NBE-CPI-96 con respecto a la NBE-CPI-91".- SEGUARITECNIA, 210, 80-83.

Ewing, John D. (1997): "El acero en las viviendas residenciales de Norteamérica".- CONSTRUCCIONES METÁLICAS Y CALDERERÍA, 42, 30-33.

Grossi, C.M.; Esbert R.M.; Suárez del Río, L.M. (1997): "La emisión acústica aplicada al estudio del deterioro de la piedra en ensayos de cristalización con sulfato de sodio".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 245, 5-15.

Howland Albear, Juan José; Morejón González, Danays (1997): "La problemática de la producción de hormigones con propiedades constantes (parte 1ª)".- HORMIGÓN PREPARADO, 30, 46-50.

Ishimoto, Tokusaburu (1997): "Situación actual del acero en casas prefabricadas de Japón".- CONSTRUCCIONES METÁLICAS Y CALDERERÍA, 42, 23-29.

Pascual Martínez, José (1997): "El incendio en el aeropuerto de Düsseldorf".- SEGUARITECNIA, 210, 18-38.

Sánchez J.A., Barrios J., Barrios A., Arellano Agudo A.R. (1997): "La retracción en los morteros de cal".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 245, 17-28

Shaefer Glenn E.; Rodríguez, José L. (1997): "Como los aditivos reductores de agua de rango medio mejoran el rendimiento de los hormigones".- HORMIGÓN PREPARADO, 29, 46-48

CONVOCATORIA ASAMBLEA TERRITORIAL DE MUTUALISTAS DE PREMAAT. MADRID

PREMAAT

El representante territorial de los mutualistas de Madrid, en representación del Presidente de la Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (PREMAAT), convoca Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT a celebrar en el Salón de Actos de la sede del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, el próximo miércoles día 11 de junio de 1997 a las 16 horas, en primera convocatoria y a las 17 horas en segunda convocatoria, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

Primero: Constitución de la Asamblea Territorial de Mutualistas de PREMAAT.

Segundo: Informe del Representante Territorial.

Tercero: Elección de delegado o delegados, en su caso, de los mutualistas de esta demarcación territorial para la asistencia y representación en la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, a celebrar en Madrid los días 19 y 20 de junio de 1997.

Cuarto: Debate y acuerdos, en su caso, de los puntos de la convocatoria de la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, a celebrar en Madrid los días 19 y 20 de junio de 1997, que tiene el siguiente Orden del Día.

1. Constitución de la Asamblea General.
2. Elección y constitución de la Mesa de Asamblea.
3. Informe de la Junta de Gobierno y adopción de acuerdos en su caso.
4. Examen y aprobación, si procede, de la liquidación de los Presupuestos, Informe de Gestión y Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio de 1996, así como de la propuesta de Distribución de Resultados del mismo ejercicio.
5. Examen y aprobación, si procede, de los Presupuestos para 1998.
6. Elecciones para la renovación del Contador y del Vocal 1º de la Junta de Gobierno.
7. Proclamación de los Vocales 3º y 4º de la Junta de Gobierno designados por el Consejo General de la Arquitectura Técnica.
8. Elecciones para la renovación de un miembro de la Comisión de Control.
9. Elecciones para la renovación de un miembro Titular y un Suplente de la Comisión Arbitral.
10. Renovación o sustitución del actual Auditor de Cuentas.
11. Propuesta realizada por la Asamblea Territorial de Mutualistas de Tenerife, en la pasada Asamblea General Extraordinaria de PREMAAT, sobre el Grupo Complementario 1º. Informe de situación.
12. Propuesta presentada, en tiempo y forma, por el mutualista Sr. Sánchez Álvarez-Pedrosa, de Asturias, sobre la modificación reglamentaria del plazo para el envío de propuestas de los mutualistas.
13. Ruegos y preguntas.
14. Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la reunión, con designación de dos mutualistas para que firmen la misma.

Quinto: Ruegos y Preguntas.

Sexto: Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión, con designación del mutualista que ha de firmar la misma.

La documentación correspondiente a los puntos del Orden del Día de la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT, se encuentra a disposición de los Mutualistas que lo soliciten en el departamento de Gestión del Colegio.

Se adjuntan tarjetas de asistencia a la Asamblea Territorial, válidas también para la delegación de voto en dicha Asamblea o en la Asamblea General.

comisión de tecnología

En 1995 el Colegio inició una serie de cursos de impermeabilización, que en sus dos últimos años se ha dedicado al estudio de las humedades en cubiertas y sótanos. Corresponde este año completar la envolvente del edificio con el estudio de las humedades en los cerramientos, su origen, la patología que producen y las técnicas, productos sistemas para su tratamiento preventivo y rehabilitador.

El curso analizará los conceptos generales, las humedades por filtración, capilaridad y condensación así como los casos prácticos, instrumental y productos de comerciales.

El curso será dirigido por D. Juan Monjo Carrió, catedrático de construcciones arquitectónicas de la ETSAM.

Fechas: 9 a 12 de junio de 1997

Sede: COAATM (3º planta)

Cuota: Colegiados: 12.000,- Ptas. No colegiados: 18.000,- Ptas.

Horario: 19,00 a 21,30 horas

Documentación: Se entregará documentación técnica, apuntes del curso e información comercial de casos especializados.

Diploma: A los asistentes se les entregará un diploma acreditativo.

Plazas: Limitadas a 75 alumnos.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Técnicas de la restauración*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

-Restauración y conservación de obras muebles, escultura y pintura.

-Arquitectura en tierra y cerámica histórica.

-Revestimientos: estucos, revocos y pinturas.

-El vidrio en el patrimonio histórico.

Las áreas están dirigidas por Antonio Sanchez Barriga, Juan Monjo, Ignacio Gárate y Carlos Muñoz de Pablos, y cuenta con un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 27 de junio al 4 de octubre de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de La Granja, Segovia y al Instituto del Patrimonio Histórico Español.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de cultura

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3º Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-Fee, bolas, copa de

vino, entrega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Sede: Club de Golf "La Herrería"

Cuota: 10.000,- Ptas.

Inscripción: Hasta el 15 de junio

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap.

Curso de Impermeabilización de Fachadas.

Curso de especialización de: Técnicas de la Restauración

III Campeonato de Golf.



♦ Viaje de verano: India-Nepal.

comisión de cultura

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante las vacaciones de verano a India - Nepal con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

DÍA 1º ESPAÑA - KATHMANDU

Salida en avión con destino Kathmandú, vía ciudades de conexión.

DÍA 2º KATHMANDU

Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

DÍA 3º KATHMANDU - SWAYANBUNATH - PATÁN

Desayuno. Visita de la Estupa de Swayanbunath, situada en una colina con muy buenas vistas del valle. Continuaremos por la ciudad de Patán, una de las tres capitales de las antiguas reinos de la dinastía Mala, fundadas en la época de mayor creatividad del arte nepalí. Para terminar, visitaremos la Plaza Dubar de Kathmandú, con sus pagodas y palacios, donde se encuentra la casa de la Kumari "Diosa Viviente". Alojamiento.

DÍA 4º KATHMANDU

Desayuno. Día libre, durante el cual podrá realizar una excursión facultativa a Badghaan, Pasupatinath y Badnath. Alojamiento.

DÍA 5º KATHMANDU - BENARES

Desayuno. Traslado al aeropuerto para salir en avión a BENARES. Llegada y traslado al hotel. Benares es el centro de peregrinación más importante de la India, la ciudad sagrada por excelencia del hinduismo. Alojamiento.

DÍA 6º BENARES - KHAJURAO

Desayuno. De madrugada, traslado hasta los Ghats a orillas del Ganges para observar desde una embarcación las ceremonias de purificación. Pasearemos por la ciudad antigua frente al templo de ara. Visitaremos el templo de Durga y el Templo de la Madre India. Traslado al aeropuerto para salir en avión a Khajuraha. Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

DÍA 7º KHAJURAO - JHANSI - AGRA

Desayuno. Visita de los templos construidos por la dinastía Chandela entre los siglos X y XI, con sus finisimas esculturas eróticas, una de las cimas del arte hindú. Salida por carretera hacia Jhansi donde tomaremos el tren Shatabdi Exprés hasta Agra. Alojamiento.

DÍA 8º AGRA

Desayuno. Visita al Fuerte Raja y del Taj Mahal, obras maestras de la arquitectura mogol. Alojamiento.

DÍA 9º AGRA - FATEHPUR SIKRI - JAIPUR

Desayuno. Salida por carretera hacia Jaipur visitando en ruta la ciudad de Fatehpur Sikri, antigua capital mogol que fue abandonada a los 16 años de haber sido construida por el emperador Akbar. Continuación hasta Jaipur. Alojamiento.

DÍA 10º JAIPUR

Desayuno. Visita del fuerte Amber al que se accede a lamas de elefante hasta la puerta principal. Las dependencias de este magnífico palacio, con sus pabellones, patios y murallas, conservan su pasada esplendor. En Jaipur se visitará el Palacio de la Ciudad, pasando por su famosa "fachada de Vientos" y el Observatorio Astralógico construido por Jai Singh en el siglo XVIII. Alojamiento.

DÍA 11º JAIPUR-SAMODE-DELHI

Desayuno. Salida hacia Samode por carretera. Llegada y visita de su palacio, construido en estilo

Shekhawati. Continuación a Delhi. La capital de la India; tiene dos partes bien diferenciadas: la antigua Vieja Delhi y Nueva Delhi, con avenidas amplias y arboladas, ambas con numerosas monumentos de su pasada imperial. Alojamiento.

DÍA 12º DELHI

Desayuno. Visitaremos los lugares de mayor interés tanto de la Nueva como de la Vieja Delhi: El Raj Ghat, lugar donde fue incinerada Gandhi, el Fuerte Raja y la Gran Mezquita de Jama Masjid. Pasaremos por la bulliciosa calle Chandi Chawk y frente a los edificios coloniales del Parlamento y la Puerta de la India. Visitaremos también el Quad Minar, construido en el siglo XII. Alojamiento.

DÍA 13º DELHI-ESPAÑA

Desayuno. Traslado al aeropuerto para salir en avión a España.

DÍA 14º ESPAÑA

Llegada a España.

Precio por persona: 265.000,- Ptas.

Suplemento habitación individual por persona: 59.000,- Ptas.

Forma de pago: se abanará el 50% antes del 30 - 6 - 97 y el resto antes del 31 - 7 - 97.

Fecha de Salida: 3 de agosto de 1997.

Fecha de Regreso: 16 de agosto de 1997

Fecha de inscripción: hasta el 16 de junio de 1997.

EL PRECIO INCLUYE:

- Salida desde Madrid el día 3 de agosto con la compañía aérea PIA
- Hoteles seleccionados.
- Acompañante de la Agencia de Viajes desde Madrid.
- Guía de habla castellana durante toda el recorrido en India y Nepal.
- Visado de entrada en India y Nepal.
- Segura de viaje.
- Balsa de viaje.
- I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Gastos de índole personal.
- Tasas de aeropuerto (Aproximadamente 10 \$ a la salida de India y 10 \$ a la salida de Nepal, que serán abonadas en sus respectivas aeropuertos).
- En general, ningún servicio no especificado en el presente presupuesto.

HOTELES SELECCIONADOS

En los hoteles seleccionados, incluimos una tabla para equiparar las categorías a las habituales en Europa y en España.

CIUDAD	HOTEL	EQUIV. EUROPA
KATHMANDU	Annapurna*****	Semi-lujo*****
BENARES	Taj Ganges*****	Primera Sup.****
KHAJURAO	Taj Chandella*****	Primera Sup.****
AGRA	Taj View*****	Semi-lujo*****
JAIPUR	Jai Mahal*****	Lujo*****
DELHI	Taj Palace****	Lujo*****Lujo

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de coordinación de comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 384} 15-06-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Servicio sobre contratación Actuaciones Profesionales.
- ♦ **comisión de cultura**
- ♦ Localidades para los Conciertos de la O.C.N.E..
- ♦ Abonos Conciertos de Orquesta Sinfónica y Coros de RTVE.
- ♦ III Campeonato de Golf..
- ♦ Viaje de Verano: India-Nepal.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de especialización: "Técnicas de la Restauración"

anuncios de colegiados

biblioteca

- ♦ Separata nº 89.

♦ Servicios sobre contratación de Actuaciones Profesionales

Se recuerda que con el fin de facilitar las tareas de cumplimentación y suscripción de contratos de prestación de servicios profesionales, se encuentran a su disposición, los siguientes servicios colegiales:

1.-IMPRESOS DE CONTRATOS RELATIVOS A ACTUACIONES PROFESIONALES DE APAREJADOR/ES Y/O ARQUITECTO/S TÉCNICO/S.

2.-DISQUETTES QUE INCLUYEN TODOS LOS CONTRATOS RECOMENDABLES, ANTERIORMENTE CI-

TADOS, CON LOS SIGUIENTES TRATAMIENTOS DE TEXTO:

- ☐ Word-Perfect 6.1.
- ☐ Word-6.0.
- ☐ Word-Perfect 5.1.
- ☐ Ami Pro-Word Pro.

3.-SERVICIO DE CUMPLIMENTACIÓN DE CONTRATOS DE ACTUACIONES PROFESIONALES

Para mayor información, departamento de Gestión.

♦ Localidades para los Conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España

Se abre el plazo de solicitud de localidades para los conciertos dominicales que en el Auditorio Nacional (c/ Príncipe de Vergara, 146 Madrid), ofrecerán la Orquesta y Coros Nacionales de España en la próxima temporada 1997/98.

En esta ocasión constarán de 20 conciertos divididos en dos ciclos (I y II), de 10 conciertos cada uno de ellos.

El precio de cada abono es:

ZONA A: 44.000,- Ptas.

ZONA B: 34.000,- Ptas.

ZONA C: 24.000,- Ptas.

Inscripción: Hasta el martes 10 de julio a las 14,00 horas.

Las inscripciones se efectuarán en el Departamento de Comisiones previo pago de los abonos.

Por estar sujetos a la disponibilidad del Auditorio y dado que no se puede garantizar la ubicación de las entradas dentro de la zona solicitada, no se admitirán devoluciones si las entradas corresponden con la zona pedida.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).

comisión de cultura

♦ Abonos Conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coros de RTVE.

Es llegado el momento por parte de aquellos compañeros y familiares aficionados a estas actividades de solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 1997/1998, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.

El ciclo de conciertos está dividido en dos abonos A y B de nueve conciertos cada uno de ellos, que se interpretarán jueves y viernes, en el Teatro Monumental (Atocha, 65).

Se facilitará una copia del avance de la programación.

El precio de cada abono es el siguiente:

Butaca patio:

17.300,- ptas.

Entresuelo filas (1-8):

15.900,- ptas.

Entresuelo filas (9-16):

8.700,- ptas.

Inscripción: El plazo de petición de abonos finaliza el miércoles 10 de julio a las 13,00 h.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ III Campeonato de Golf.

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3º Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-fee, bolas, copa de vino, en-

trega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Sede: Club de Golf "La Herrería"

Cuota: 10.000,- Ptas.

Inscripción: Hasta el 30 de junio

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap.



♦ Viaje de verano: India-Nepal.

La Comisión de Cultura del Colegio, ha organizado un viaje durante las vacaciones de verano a India - Nepal con el siguiente itinerario:

PROGRAMA

DÍA 1º ESPAÑA - KATHMANDU

Salida en avión con destino Kathmandú, vía ciudades de conexión.

DÍA 2º KATHMANDU

Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

DÍA 3º KATHMANDU - SWAYANBUNATH - PATÁN

Desayuno. Visita de la Estupa de Swayanbunath, situada en una colina con muy buenas vistas del valle. Continuaremos por la ciudad de Patán, una de las tres capitales de los antiguos reinos de la dinastía Mala, fundadas en la época de mayor creatividad del arte nepali. Para terminar, visitaremos la Plaza Dubar de Kathmandú, con sus pagodas y palacios, donde se encuentra la casa de la Kumari "Diosa Viviente". Alojamiento.

DÍA 4º KATHMANDU

Desayuno. Día libre, durante el cual podrá realizar una excursión facultativa a Badghaon, Pasupatinath y Bodnath. Alojamiento.

DÍA 5º KATHMANDU - BENARES

Desayuno. Traslado al aeropuerto para salir en avión a BENARES. Llegada y traslado al hotel. Benares es el centro de peregrinación más importante de la India, la ciudad sagrada por excelencia del hinduismo. Alojamiento.

DÍA 6º BENARES - KHAJURAHU

Desayuno. De madrugada, traslado hasta los Ghats a orillas del Ganges para observar desde una embarcación las ceremonias de purificación. Pasearemos por la ciudad antigua frente al templo de oro. Visitaremos el templo de Durga y el Templo de la Madre India. Traslado al aeropuerto para salir en avión a Khajuraho. Llegada y traslado al hotel. Alojamiento

DÍA 7º KHAJURAHU - JHANSI - AGRA

Desayuno. Visita de los templos construidos por la dinastía Chandela entre los siglos X y XI, con sus finisimas esculturas eróticas, uno de los cimas del arte hindú. Salida por carretera hacia Jhansi donde tomaremos el tren Shatadabi Expres hasta Agra. Alojamiento.



Servicio de Biblioteca y Documentación

89

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

CLAVEIRO ARÉVALO, Manuel Francisco (1994): "Las gerencias de urbanismo treinta días después".- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).-Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo Ayuntamiento de Madrid.

CORELLA MONEDERO, Mario (1994): "Competencias de las Gerencias urbanísticas". En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

CORTIÑAS PELÁEZ, León (1993): "Derechos humanos y urbanismo".- Derecho Urbanístico, 131; 23-60.

CRUZ MERA, Ángela de la (1993): "El aprovechamiento susceptible de apropiación privada en la Ley del suelo de 26 de Junio 1992".- Derecho Urbanístico 133; 107-127.

CUERNO LLATA, José Ramón; GARCÍA FLÓREZ, Fernando; GÓMEZ OVIEDO, José Manuel (1995): "El sistema de recuperación de las plusvalías urbanísticas en la Ley del Suelo de 1992. La Cesión del 15 por 100 de aprovechamiento".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 144; 85-103.

CHAPÍN BLANCO, José María (1993): "El control de las Comunidades Autónomas sobre los actos de las corporaciones locales con ocasión de la aprobación definitiva de los planes urbanísticos.

Comentario de la sentencia del Tribunal Supremo de 13 de Julio de 1990".- Derecho Urbanístico, 134; 111-161.

DÍAZ LEMA, José Manuel (1994): "El patrimonio municipal del suelo en el texto refundido de 1992".- Derecho Urbanístico, 136; 13- 50.

ESTEVEZ GOYTRE, Ricardo (1993): "El aprovechamiento urbanístico en el Régimen Transitorio del nuevo Texto Refundido de la Ley del Suelo". - Derecho Urbanístico, 132; 79-96.

ESTÉVEZ GOYTRE, Ricardo (1993): " Los Municipios y la Ley de Costas".- Derecho Urbanístico, 135; 67- 74.

ESTÉVEZ GOYTRE, Ricardo (1995): "La obligación municipal de contribuir al costeamiento de las cargas de urbanización: evolución histórica y régimen actual".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 141; 61- 70.

EZQUIAGA DOMÍNGUEZ, José María (1994): "El proyecto de Ley de medidas de política territorial, suelo y urbanismo de la Comunidad de Madrid".- Catastro 22; 56- 65.

FERNÁNDEZ CANO, Antonio (1994-1995): "La ocupación directa de terrenos para dotaciones urbanísticas".- Derecho Urbanístico, 140-141; (121-140) (13-42).

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Consejería de Economía y Empleo. Dirección General de Industria, Energía y Minas. Orden 1140/1997 de 24 de abril por la que se establece la obligación de instalar puertas en cabina para los ascensores que carecen de ellas (BOCM 7-5-1997).

Jefatura del Estado. Real Decreto-Ley 8/1997 de 16 de mayo de medidas urgentes para la mejora del mercado de trabajo y fomento de la contratación indefinida. (BOE 17-5-97).

Mº de la Presidencia. Real Decreto 664/1997 de 12 de mayo sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo. (BOE 24-5-97).

Mº de la Presidencia. Real Decreto 664/1997 de 12 de mayo sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo. (BOE 24-5-97).

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados mes
de mayo
1ª quincena

1.- Administración Pública.- Leyes, decretos, normas

- 5036 Normas técnicas de diseño y calidad de las viviendas sociales
5037 M^o Obras Públicas y Urbanismo
Madrid: MOPU, 1978

2.- Arquitectura.- Teoría, proyectos, detalles

- 5035 Edificios funcionales para oficinas: proyecto Gottschalk, Ottomar
Madrid: presidencia de Gobierno, 1966

3.- Arte y Arquitectura-Historia

- 5026 Cuaderno de apuntes de Construcción Luis Moya (curso 1924-1925)
García Gutiérrez-Mosteiro, J.
Madrid: Instituto Juan de Herrera/ETSAM, 1993
- 5028 Crónica dibujada del modernismo madrileño.
Bernardino, Félix
Madrid: Colegio de Decoradores, 1996
- 5029 Manuel Medrano Huetos. Arquitecto 1860-1906.
Baldellou, Miguel Ángel
Guadalajara: Colegio Arquitectos de Castilla La Mancha, 1996.
- 5031 Alcalá de Henares y su partido.
Garcés, F.
Madrid: El autor, 1972

7.- Construcción- Técnica y oficios

- 5032 Muros de fábrica de ladrillos
Lahuerta, J.
Rodríguez,
Madrid: M^o de la Vivienda, 1962
- 5033 Estanqueidad y aislamiento higrométrico
Fuente Viqueira, Santiago
Madrid: el autor, 1972

16.- Urbanismo

- 5027 La manzana
Martorell-Bohigas-MacKoy
Almería: Colegio de Arquitectos
(Documentos Arquitectura; 9)

18.- Otros

- 5030 Boletín estadístico, n^o 10. Abril 1997
M^o de Fomento
Madrid: Centro de Publicaciones .Secretaría General Técnica. M^o Fomento, 1997

Selección de Artículos

AA.VV. (1997): "Crear una cultura de la Seguridad" (Mesa redonda).- APAREJADORES, 49, 10-16

Alberro Sánchez, Rafael (1997): "Las Aceñas del Alcolea del Río".- APAREJADORES, 49, 88-95

Blázquez Martínez, Rafael (1997): "Enfoque y avances conceptuales de la nueva norma española de construcción sismorresistente NCS-94".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, 39-48

Caballero Borreda, Ana (1997): "La contratación laboral y la prevención de riesgos laborales".- SEGURITECNIA, 211, 62-66

Calama Rodríguez, José María; Domínguez Caballero, Rosa (1997): "La modificación de la EH-91 en relación con la calidad del hormigón".- APAREJADORES, 49, 55-62

Cañas Guerrero, Ignacio; Arias Sánchez, Pedro; Álvarez, Ignacio Vicente (1997): "Riqueza y variedad de las construcciones agrarias gallegas: los molinos de agua en el municipio de Begonte, Lugo/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, 25-38

Cosado Terán, Javier (et al.) (1997): "Edificio de ocio y espectáculos. Plaza de toros en Mostoles, Madrid/España".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, 5-14

Detrell, Joaquim (Dir.) (1997): "Informe técnico sobre el estado actual de la termorresistencia e ignifugación de materiales textiles (II)".- SEGURITECNIA, 211, 74-84

García Guerrero, Juan Fco.; Fco. José Montero Rivero (1997): "El yeso de Morón".- APAREJADORES, 49, 40-44

Gómez Ramos, Rafael (1997): "Conservar, restaurar, renovar".- APAREJADORES, 49, 80-81

Navarrete Pérez, Francisco (1997): "La optimización del mantenimiento en edificios públicos".- APAREJADORES, 49, 70-79

Pérez Calero, José Ignacio; Saura Martínez, Juan (1997): "Análisis comparativo de cálculos de soldaduras en estructuras metálicas arquitectónicas".- APAREJADORES, 49, 64-68

Recuero Alfonso; Álvarez, Marina (1997): "Aplicaciones de las redes de Petri en la construcción".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, 15-23

Robador González M. Dolores (1997): "Cal de Morón de la Frontera". APAREJADORES, 49, 35-39

Unión Europea para la Idoneidad Técnica en la Construcción; Ruiz Duerto, A. (rev.) (1997): "Guía UEATc para la apreciación técnica de los sistemas de aislamiento exterior de fachadas con planchas de aislante manufacturado y revestimiento aplicado in situ. (Parte 1)".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 447, Cuaderno de Informes; pág.1-13

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.

Télf. 522-90-60 Ext. 223.

Sra. González Lodeiro



BOLETIN INFORMATIVO

Nº 384. 15-6-97



secretaría

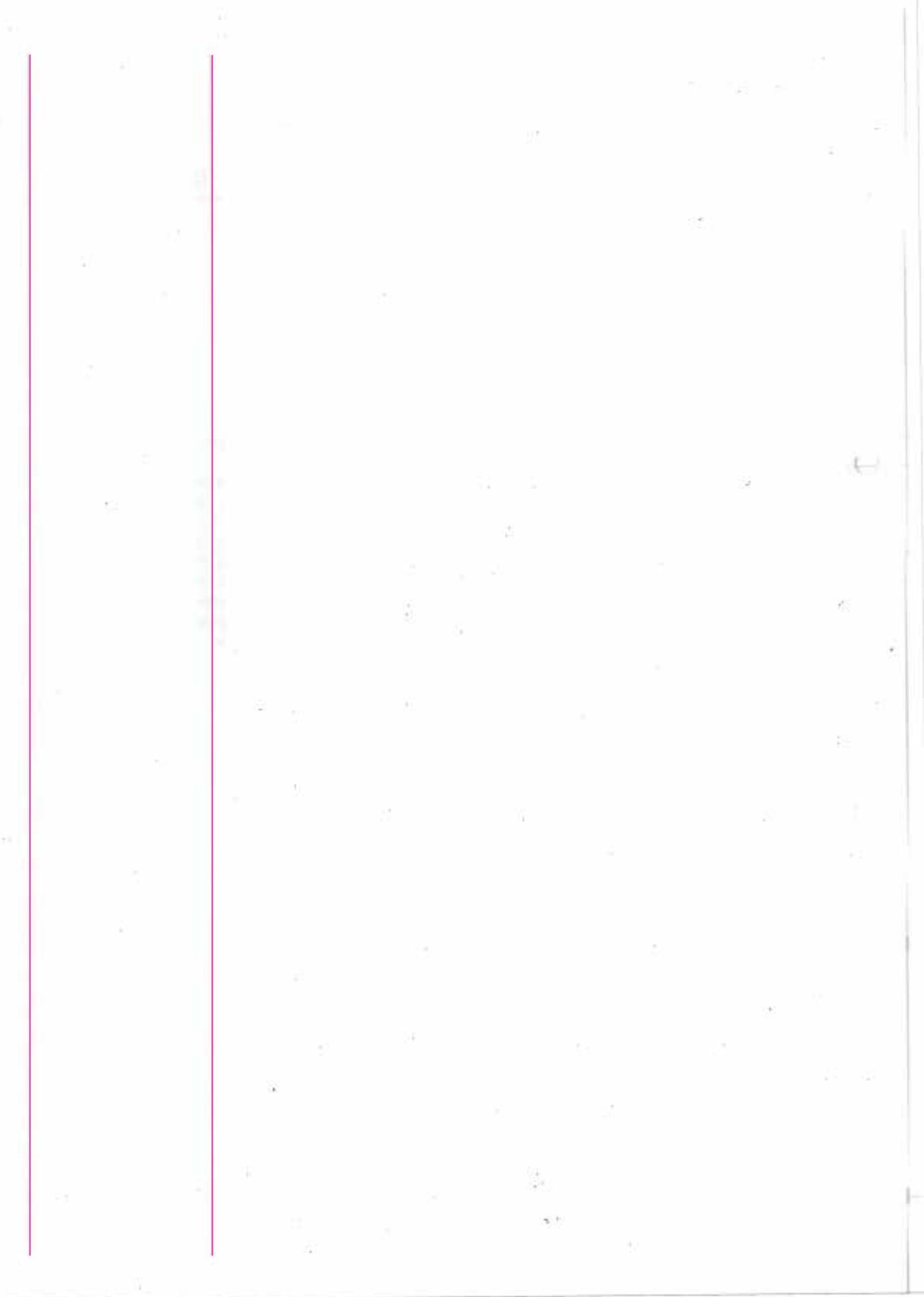
♦ **Presentación
de Arquitectos
sin Fronteras a
nuestro
colectivo.**

Arquitectos Sin Fronteras, A.S.F., nos informa que es una Organización No Gubernamental integrada por profesionales de la construcción, Arquitectos, Aparejadores, Arquitectos Técnicos, Constructores, etc., cuyo objetivo es contribuir al desarrollo de los países del Tercer y Cuarto Mundos. Se creó en Barcelona el año 1992 y se está extendiendo por toda España, existiendo, en este momento Demarcaciones en Cataluña, Madrid, Galicia,

Navarra, País Vasco, Valencia y Andalucía.

En Madrid se establecieron el año 1995 y, superada la fase preliminar, quieren presentarse a nuestro colectivo profesional para contar sus objetivos y solicitar vuestra colaboración.

Para ello se convoca una reunión que se celebrará en el Salón de Actos de nuestro Colegio el próximo día 19 de Junio a las 19,00 horas.



comisión de cultura

DÍA 8º AGRA

Desayuno. Visita al Fuerte Rojo y del Taj Mahal, obras maestras de la arquitectura mongol. Alojamiento.

DÍA 9º AGRA - FATEHPUR SIKRI - JAIPUR

Desayuno. Salida por carretera hacia Jaipur visitando en ruta la ciudad de Fatehpur Sikri, antiguo capital mongol que fue abandonada a los 16 años de haber sido construida por el emperador Akbar. Continuación hasta Jaipur. Alojamiento.

DÍA 10º JAIPUR

Desayuno. Visita del fuerte Amber al que se accede a lomos de elefante hasta la puerta principal. Las dependencias de este magnífico palacio, con sus pabellones, patios y murallas, conservan su pasado esplendor. En Jaipur se visitará el Palacio de la Ciudad, pasando por su famosa "Fachada de Vientos" y el Observatorio Astrológico construido por Jai Singh en el siglo XVIII. Alojamiento.

DÍA 11º JAIPUR-SAMODE-DELHI

Desayuno. Salida hacia Samode por carretera. Llegada y visita de su palacio, construido en estilo Shekhawati. Continuación a Delhi. La capital de la India; tiene dos partes bien diferenciadas: la animada Vieja Delhi y Nueva Delhi, con avenidas amplias y arboladas, ambas con numerosos monumentos de su pasado imperial. Alojamiento.

DÍA 12º DELHI

Desayuno. Visitaremos los lugares de mayor interés tanto de la Nueva como de la Vieja Delhi: El Roj Ghat, lugar donde fue incinerado Gandhi, el Fuerte Rojo y la Gran Mezquita de Jama Masjid. Pasaremos por la bulliciosa calle Chandi Chowk y frente a los edificios coloniales del Parlamento y la Puerta de la India. Visitaremos también el Quad Minar, construido en el siglo XII. Alojamiento.

DÍA 13º DELHI-ESPAÑA

Desayuno. Traslado al aeropuerto para salir en avión a España.

DÍA 14º ESPAÑA

Llegada a España.

Precio por persona: 265.000,- Ptas.

Suplemento habitación individual por persona: 59.000,- Ptas.

Forma de pago: El viaje se abonará el 50% antes del 15 - 6 - 97 y el resto antes del 31 - 7 - 97.

Fecha de Salida: 3 de agosto de 1997.

Fecha de Regreso: 16 de agosto de 1997

Fecha de inscripción: hasta el 1 de julio de 1997.

EL PRECIO INCLUYE:

- Salida desde Madrid el día 3 de agosto con la compañía aérea PIA
- Hoteles seleccionados.
- Acompañante de la Agencia de Viajes desde Madrid.
- Guía de habla castellana durante toda el recorrido en India y Nepal.
- Visado de entrada en India y Nepal.
- Seguro de viaje.
- Bolsa de viaje.
- I.V.A.

EL PRECIO NO INCLUYE:

- Gastos de índole personal.
- Tasas de aeropuerto (Aproximadamente 10 \$ a la salida de India y 10 \$ a la salida de Nepal, que serán abonadas en sus respectivos aeropuertos).
- En general, ningún servicio no especificado en el presente presupuesto.

HOTELES SELECCIONADOS

En los hoteles seleccionados, incluimos una tabla para equiparar las categorías a las habituales en Europa y en España.

<u>CIUDAD</u>	<u>HOTEL</u>	<u>EQUIV. EUROPA</u>
KATHMANDU	Annapurna*****	Semi-lujo*****
BENARES	Taj Ganges*****	Primera Sup.****
KHAJURAHO	Taj Chandella*****	Primera Sup.****
AGRA	Taj View*****	Semi-lujo*****
JAIPUR	Jai Mahal*****	Lujo*****
DELHI	Taj Palace****	Lujo*****Lujo

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación y últimos detalles, en una reunión informativa que se celebrará en el colegio.

Para ampliar información e inscripciones: Departamento de coordinación de comisiones (tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

♦ **Viaje de verano: India-Nepal.**
(continuación)



comisión de tecnología

♦ Curso de especialización: "Técnicas de la Restauración".

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Técnicas de la restauración*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Restauración y conservación de obras muebles, escultura y pintura.
- Arquitectura en tierra y cerámica histórica.
- Revestimientos: estucos, revocos y pinturas.
- El vidrio en el patrimonio histórico.

Las áreas están dirigidas por Antonio Sanchez Barrio, Juan Monjo, Ignacio Gárate y Carlos Muñoz

de Pablos, y cuenta con un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 27 de junio al 4 de octubre de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de La Granja, Segovia y al Instituto del Patrimonio Histórico Español.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

anuncios de colegiados

✓ Se alquila apartamento 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza y garaje, en "Marina D'Or". Urbanización con piscina e instalaciones deportivas situada en la Playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar (Castellón) Colegiado nº 4502 Francisco Jiménez Guerrero, Tel: 747.26.68(Tardes) y 347.49.08(Mañanas).

✓ Vendo piso en Arguelles: 80 m², 2 dormitorios, luminoso, magnífico estado. Colegiada nº 8277 Belén Gómez Fernández, Tel: 543.11.30 y 907-62.15.22.

✓ Alquiler estudio de 80 m² útiles en perfecto estado y totalmente instalado. Aire acondicionado, teléfono, mobiliario, etc... situado entre Manuel Becerra y Ventas, Colegiado nº 1487 Antonio Rodríguez Romero, Tel: 361.24.88.

✓ Alquiler piso en Ampliación Casa de Campo, Pozuelo de Alarcón, 2 dormitorios, baño, aseo, salón-comedor, cocina, terraza, 1 plaza de garaje, piscina y jardín comunitario. Colegiado nº 2560 Antonio Duran Moreno, Tel: 711.85.03.





BOLETIN ^{Nº 385} 30-06-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.E. y B.O.C.M.
- ♦ Publicación.
- ♦ Salón Internacional del Patrimonio Cultural.
- ♦ **comisión de cultura**
- ♦ Abonos Conciertos de Orquesta Sinfónica y Coros de RTVE.
- ♦ Localidades para los Conciertos de la O.C.N.E.
- ♦ III Campeonato de Golf.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de especialización: "Gestión del Patrimonio"

anuncios de colegiados

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados durante los meses de Abril y Mayo-97

biblioteca

- ♦ Separata nº 90.

hoja de agenda

- ♦ Hoja Asesoramiento-Control nº 45

C.O.A.A.T.M.

- ♦ B.O.E. y B.O.C.M.

- ♦ **Publicación**

secretaría

B.O.E.

Ministerio de la Presidencia.

Real Decreto 773/1997 de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad u salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 11 de junio, por la que se aprueban nuevos modelos de declaración censal de comienzo, modificación o cese de la actividad, que han de presentar a efectos fiscales los empresarios, los profesionales y otros obligados tributarios.

B.O.C.M.

Consejería de Obras Publicas Urbanismo y Transporte.

Orden de 26 de Mayo 1997, por la que se rectifica el error material detectado en el Anexo de la Orden de fecha 18.4.97, por la que se aprueban las Normas Técnicas de Calidad de las Viviendas de Protección Publica.

Los interesados en recoger fotocopia de lo anterior pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



Nos comunica la Asociación de fabricantes de Tubo de Acero soldado longitudinalmente y accesorios de fundición maleable roscado para tubería (A.F.T.A.) de la edición de las siguientes publicaciones:

- Manual-Ed. 1997, del tubo de acero soldado y del accesorio de fundición maleable.

Recoge aspectos técnicos que rodean tubo de acero soldado y al accesorio de fundición maleable. Enfocado para la consulta de proyectistas de instalaciones de conducción de fluidos.

- Cuadernillo sobre disposiciones legislativas y reglamentarias.

Es complementario del anterior y recoge de manera extractada y comentada la forma en que contempla la legislación vigente, tanto nacional como europea al tubo de acero soldado y al accesorio de fundición maleable en las instalaciones.

Esta documentación tiene carácter gratuito para los Colegiados de Madrid.

Para información y solicitudes: AFTA, Avda. de Gasteiz, 81 01009 Vitoria, Tel: 945-24.29.95 y 22.85.00.



secretaría

♦ Salón Internacional del Patrimonio Cultural.

Nos informa la Consejería de Cultura y Comunicación Social de la Xunta de Galicia de la próxima celebración del SIPAC, Salón Internacional del Patrimonio Cultural, los días 17 al 21 de Septiembre en el Palacio de Congresos y Exposiciones de Galicia en Santiago de Compostela.

Solicitud de información y reservas de stands en SIPAC, Apartado de Correos 2082 15780 Santiago de Compostela o en los teléfonos 54.65.98 y 56.03.84 de Santiago de Compostela.



comisión de cultura

♦ Abonos conciertos de la Orquesta Sinfónica y Coro de RTVE.

Es llegado el momento por parte de aquellos compañeros y familiares aficionados a estas actividades de solicitar los abonos para los conciertos que a lo largo de la próxima temporada 1997/1998, efectuarán la Orquesta Sinfónica y el Coro de Radiotelevisión Española.

El ciclo de conciertos está dividido en dos abonos A y B de nueve conciertos cada uno de ellos, que se interpretarán jueves y viernes, en el Teatro Monumental (Atocha, 65).

Se facilitará una copia del avance de la programación.

El precio de cada abono es el siguiente:

Butaca patio: 17.300,- ptas.

Entresuelo filas (1-8): 15.900,- ptas.

Entresuelo filas (9-16): 8.700,- ptas.

Inscripción: El plazo de petición de abonos finaliza el miércoles 10 de julio a las 13,00 h.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ Localidades para los conciertos de la Orquesta y Coros Nacionales de España.

Se abre el plazo de solicitud de localidades para los conciertos dominicales que en el Auditorio Nacional (c/ Príncipe de Vergara, 146 Madrid), ofrecerán la Orquesta y Coros Nacionales de España en la próxima temporada 1997/98.

En esta ocasión constarán de 20 conciertos divididos en dos ciclos (I y II), de 10 conciertos cada uno de ellos.

El precio de cada abono es:

ZONA A: 44.000,- Ptas.

ZONA B: 34.000,- Ptas.

ZONA C: 24.000,- Ptas.

Inscripción: Hasta el martes 10 de julio a las 14,00 horas.

Las inscripciones se efectuarán en el Departamento de Comisiones previo pago de los abonos.

Por estar sujetos a la disponibilidad del Auditorio y dado que no se puede garantizar la ubicación de las entradas dentro de la zona solicitada, no se admitirán devoluciones si las entradas corresponden con la zona pedida.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60).



♦ III Campeonato de Golf.

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3º Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-fee, bolas, copa de vino,

entrega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Sede: Club de Golf "La Herrería"

Cuota: 10.000,- Ptas.

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap

bolsa de trabajo

EMPRESA

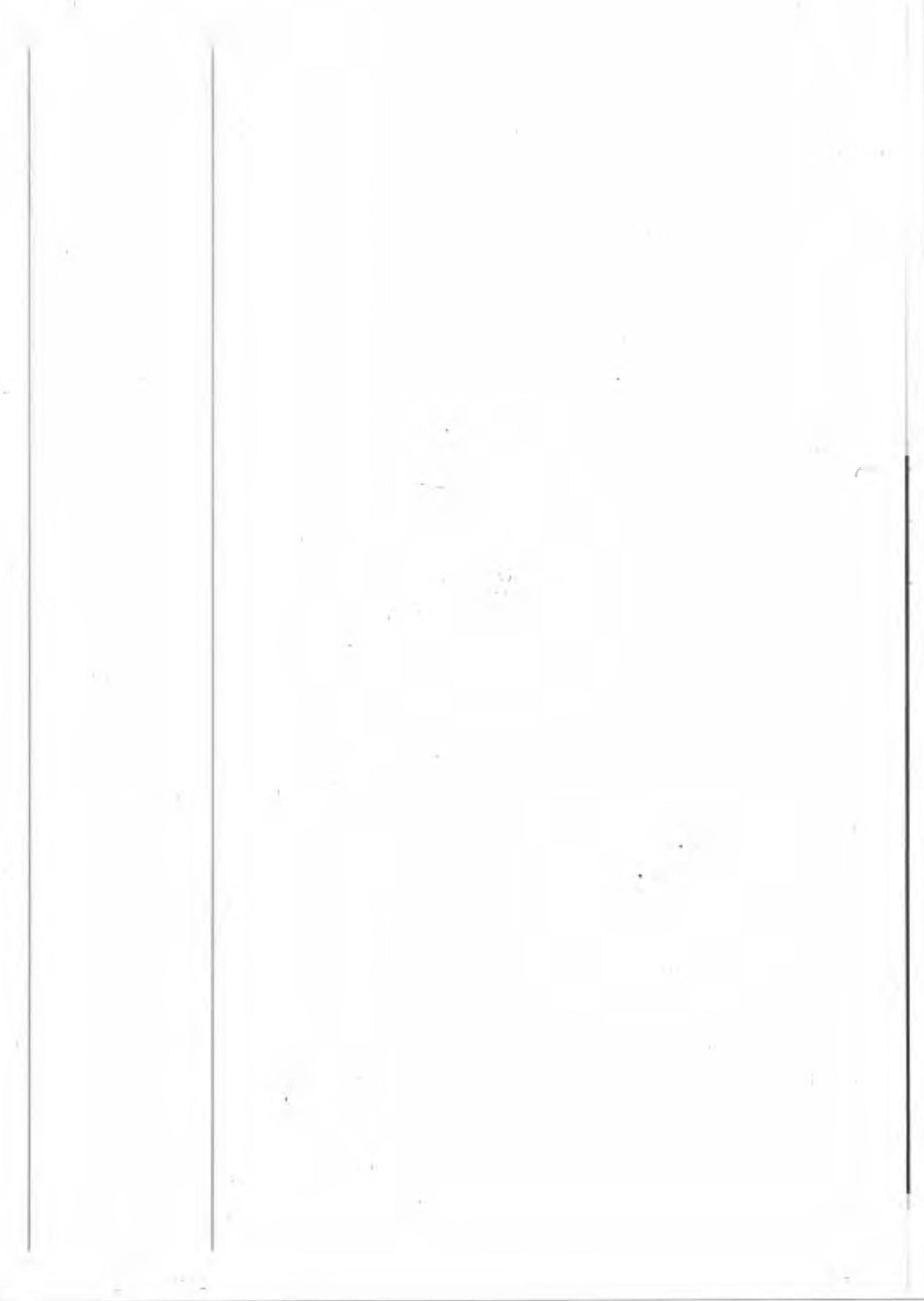
LONJAS TECNOLOGIA S.A.
ANDAMIOS-IN
URBINATI
EAMA
CAPILLA-REHABILITACION
CONORT-2000
BETA-INICIATIVAS
SUMASA
SUMASA
ARCA-2000
DIEDRO E.A.
DIEDRO E.A.
ALFA-PERITACIONES
MARIA LOPEZ-BREA E.A.
PRYCONSA
REOBRAS
R-3-P CONSTRUCCIONES
CONSTRUCCIONES SAN JOSE
ALTA GESTION E.T.T.
ESCAYOLAS DEL ATLANTICO
COMUNIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA
COMUNIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA
COMUNIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA
COMUNIDAD DE CASTILLA-LA MANCHA
URBANIZADORA MANTUANO
SOCISA
GRUPO OCTOGONO
CASTELLANO LEONESA
GERCONS S.A.
SUMASA
E.A. ANDRES CAMINO
EDIFICSA
CONSTRUCCIONES DIEDRO
MIGUEL A. DEL POZO
TELECON
INTERFORM
PEDRO RUIZ
SILVER EAGLE
I.B.M.
PROTISA
ARQUITECTURA Y SERVICIOS
CONYDESA
NOR-CONTROL
EINUEG S.A.
DESPE-DEMOLICIONES
IDOM E.A.
COPRAESA
CONSTAUNA S.L.
CAMPOS CASTELLANO CNES.
FELSA PROYECTOS Y CNES.
PABLO DIEZ E.A.
COEMA S.L.
COEMA S.L.
MIGUEL CARBAJO

COLEGIADOS

SAGARRIO MARTINEZ BLANCO
MERCEDES GONZALEZ CALZADILLA
VICENTE OLMEDILLA RAMOS
RAMON FERRER ROBLES
LUIS MARTINEZ CAVANILLES
MIGUEL A. FERREIRO RODRIGUEZ
CESAR URDIALES MEDRANO
ERNESTO MUÑOZ ROMO
JESUS DOMINGUEZ NAVARRO
MARIA OLVIDO PALOMARES AYALA
RAQUEL ARROYO PORTERO
ANA GALAN PEREZ
JUAN ALVAREZ RODRIGUEZ
PABLO FERRERO MOLL
IGNACIO ABELLAN GARCIA
ALBERTO MADRIGAL RUBIA
DAVID IBAÑEZ PRIOR
OSCAR ALONSO GOMEZ
JESUS CARLOS GONZALEZ OCHOA
JUAN A. CREUS FERNANDEZ
AURELIO DAVILA PEDRERO
SONIA HERNANDEZ GILMARTIN
PEDRO SERRANO ROMERO
CARLOS GARZAS MOLINA
ANGEL ARCO GALAN
JOSE IG. ALBERTI MARTINEZ
JOAQUIN DIEZ GOMEZ
JOSE M. PEREZ FERNANDEZ
FERNANDO ESTRADA LOPEZ
BEGOÑA VECINO PARRONDO
SOFIA CALVO GONZALEZ
CARLOS BAYON MENDEZ
JESUS NIETO IBAIBIA
LUIS E. MANZANO ALVAREZ
JOSE CARLOS AVI CABALLERO
RAQUEL DE LA RUBIA
EDUARDO JIMENO MUÑOZ
LUIS M. ENCINAS DIEZ
ENRIQUE PEREZ DEL NOGAL
ROSA ESTEBAN BUJAN
IGNACIO GOMEZ MENA
JAVIER AVILA DURAN
JULIAN FERNANDEZ REJAS
ANA ISABEL ALONSO GIL
PEDRO DE MIGUEL RODRIGO
PEDRO PARDO VELASCO
NURIA TOME FERNANDEZ
JESUS MARTIN GARCIA
JUAN CARLOS SANZ SAN-CAISTOBAL
ANA ISABEL RUBIO RODRIGUEZ
LAURA BARRIONUEVO ANGEL
ANA BEATRIZ GARCIA SANZ
JOSE ALBERTO LUACES ALONSO
RAMON VELA LOPEZ
EDUARDO DIAZ OLEA



- ◆ **Colegiados colocados durante los meses de Abril y Mayo-97.**





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 385. 30-6-97

Servicio de Biblioteca y Documentación 90

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

FERNÁNDEZ DE GATTA SÁNCHEZ, Dionisio (1995): "Los problemas de coordinación de las actividades sectoriales sobre el Territorio, con especial referencia a Castilla y León".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 144; 105-144 .

FERNÁNDEZ FIGUEROA GUERRERO, Fernando (1994): "Algunas consideraciones en torno al procedimiento abreviado del art. 161 del R.D. Legislativo 1/92 de 26 de junio".- Derecho Urbanístico 139; 11- 28.

FERNÁNDEZ GONZÁLEZ, Ignacio (1995): "Densidad de población y garantía de los espacios libres en la modificación del Planeamiento Urbanístico (El alcance del artículo 128.2 del texto Refundido de la Ley del Suelo)".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente 145; 55- 78 .

FERNÁNDEZ PIRLA, Santiago (1993) : "Tres cuestiones en el texto refundido de la ley sobre régimen del suelo 1/1992 de 26 de junio".- Derecho Urbanístico 133; 157-179.

FERNÁNDEZ PIRLA, Santiago (1994): "El valor del suelo, su determinación en la legislación urbanística".- Derecho Urbanístico 137; 121- 144.

FERNÁNDEZ PIRLA, Santiago (1994): "Normativa fiscal de valoración (Comentario sobre la nueva normativa para determinar el valor catastral de los bienes de naturaleza urbana)".- Derecho Urbanístico, 140; 145- 162 .

FERNÁNDEZ- PACHECO PASCUAL, Alberto (1994): "Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: Ayuntamiento de Tudela" . En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994) .- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

FERRÉ I SAPERAS, Carles (1994): "Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: GMU de Tarragona" . En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid .

FIGAREDA I CAIROL, Pere (1994): "Las parcelaciones urbanísticas".- Derecho Urbanístico 138; 35- 54 .

GALLEGO ANABITARTE, Alfredo (1993) : "Régimen urbanístico de la propiedad del suelo. Valoraciones. Expropiaciones y venta forzosa" .- Derecho Urbanístico 134 ; 13-66.

GANCEDO ARBIZU , Juan Ramón (1994): "Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Pamplona" . EN Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994) .- Madrid Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid .

GARCÍA TREVIJANO GARNICA, Ernesto (1995): "Consideraciones sobre la acción pública y el medio ambiente".- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente 145; 141- 166.

GARCÍA-BELLIDO GARCÍA DE DIEGO, Javier (1994): "Configuración de la "Propiedad desagregada": dualidad de derechos en la propiedad inmobiliaria".- Derecho Urbanístico, 138; 83- 170.

GARCÍA -BELLIDO GARCÍA DE DIEGO, Javier (1994): "Configuración de la "propiedad desagregada": dualidad de derechos en la propiedad inmobiliaria".- Derecho Urbanístico, 139; 97- 188 .

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Mº de la Presidencia. Orden de 21 de mayo de 1997 por la que se modifican las referencias a las normas UNE que figuran en el anexo al Real Decreto 1313/1988 de 28 de octubre, sobre homologación de los cementos para la fabricación de hormigones y morteros. (BOE 26-5-97).

M. Presidencia : Real Decreto 773/1997 de 30 de mayo sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual. (BOE 12-6-1997).



◆ Fondos
ingresados mes
de mayo
2^º quincena

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

2.- Arquitectura.- Teoría, proyectos, detalles

- 5020 Espacios comerciales: bares, hoteles y restaurantes.
Asensio Cerver, Francisco
(S.L.): Arco editorial, (s.a.)

3.- Arte y Arquitectura-Historia

- 5014 Castilla-La Mancha: Cuenca, Ciudad Real y Albacete.
Morena, Áurea de la (Coord.)
Madrid: Ediciones Encuentro, 1997.
(España Gótica; 12)

12.- Instalaciones

- 5015 Proyectos de instalaciones.(I): Contiene: Proyecto de instalación en un edificio de viviendas; proyecto de instalación para un gimnasio
Asensio Cerver, Francisco
Barcelona: Instituto Monsa Ediciones. S.A.; Ediciones Lenda, 1993.
(Enciclopedia Atrium de las instalaciones domésticas e industriales: Ideas prácticas; 1)

- 5016 Proyectos de instalaciones (II): Contiene: Proyecto de un edificio de servicios públicos; Proyecto de instalaciones especiales de un edificio de oficinas.
Asensio Cerver, Francisco
Barcelona: Instituto Monsa Ediciones. S.A.; Ediciones Lenda, 1993.
(Enciclopedia Atrium de las instalaciones domésticas e industriales: Ideas prácticas; 2)

- 5017 Componentes y automatismos. Contiene: Fontanería, Incendios, Electricidad, Climatización, Proyecto industrial de taller metalúrgico.
Asensio Cerver, Francisco
Barcelona: Instituto Monsa Ediciones. S.A.; Ediciones Lenda, 1993.
(Enciclopedia Atrium de las instalaciones domésticas e industriales: Ideas prácticas; 3)

- 5018 Energía solar
Asensio Cerver, Francisco
Barcelona: Instituto Monsa Ediciones. S.A.; Ediciones Lenda, 1993.
(Enciclopedia Atrium de las instalaciones domésticas e industriales: Ideas prácticas; 4)

- 5019 Domótica.
Asensio Cerver, Francisco
Barcelona: Instituto Monsa Ediciones. S.A.; Ediciones Lenda, 1993.
(Enciclopedia Atrium de las instalaciones domésticas e industriales: Ideas prácticas; 5)

16.- Urbanismo

- 5040 Sentencia de inconstitucionalidad... contra la Ley 8/1990 sobre Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo, y al Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del suelo y ordenación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1992 de 26 de Junio. (Madrid 20 de marzo, 1997).
Tribunal Constitucional.

Selección de Artículos

AA. VV. (1996): "Montaje y desmontaje de parques de atracciones desmontables".- PREVENCIÓN-EXPRESS, 255, 9-10

AA.VV. (1997): "Huerto del francés, Parque del Retiro. Madrid".- RESTAURACIÓN & REHABILITACIÓN, 5, 38-41

AA.VV. (1997) "Plataformas elevadoras en la industria de la construcción".- PREVENCIÓN EXPRESS, 256, 6-8

García García, Fulgencio (1996): "Riesgos higiénicos detectados en la industria de curtidos".- TRABAJO Y SALUD, 118, 10-14

Howland Albear, Juan José; Morejón González, Danays (1997): "La problemática de la producción de hormigones con propiedades constantes (parte 1ª)".- HORMIGÓN PREPARADO, 30, 46-50

Laborda Grima, Roberto (1996): "Condiciones a cumplir por las empresas implicadas en la demolición y desguace de instalaciones que contienen amianto".- PREVENCIÓN, 138, 10-17

Llacuna Morera, Jaime (1996): "La enseñanza lógica de la prevención".- TRABAJO Y SALUD, 118, 24-32

Otero, José Antonio (1996): "Diagnostico de la seguridad y salud laboral en la edificación".- PRL, 1, 12-13

Pulido Guerrero, Manuel (1997): "Hormigón ligero en ingeniería civil".- HORMIGÓN PREPARADO, 30, 52-55

Roel, J.M. (et al.) (1996): "Prevención de riesgo de polineuropatía por n-HEXANO en la industria del calzado".- TRABAJO Y SALUD, 118, 33-39

Sáiz Núñez, José (et al.) (1996): "Las malas redes se rompen".- TRABAJO Y SALUD, 118, 4-9

Sobrino González, Miguel (1997): "Santa Gadea del Cid. Compendio medieval".- RESTAURACIÓN & REHABILITACIÓN, 5, 42-47

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.

Télf. 522-90-60 Ext. 223.

Sra. González Lodeiro

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área de formación de conocimientos teóricos

Introducción al curso. Generalidades y conceptos básicos.

Funciones del Project Management

Conceptos básicos de matemáticas financieras y contabilidad.

Economía y planificación financiera

Proyectos y análisis de inversiones.

Financiación del proyecto. El fondo de maniobra.

Estudios de viabilidad.

Derecho societario, laboral e inmobiliario.

Derecho administrativo y urbanístico

Derecho de la Construcción. Tipología de contratos

Fiscalidad de las empresas y de los técnicos

Área de Gestión del suelo e inmobiliario

Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana

Sistemas de planeamiento

Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo

Actuaciones sistemáticas

Sistemas de actuación

Gestión inmobiliaria

Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

Casos prácticos

Área de Gestión de Proyecto y Construcción

Concepto de proyecto de inversión

El Gerente de proyectos y su equipo

Metodología de desarrollo del proyecto

Selección de equipos de trabajo.

Presupuestos. Técnicas de elaboración

Planificación y coordinación de obra

Control de Costes

Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos

Gestión de la ejecución de las obras.

Comercialización y Marketing

Casos prácticos

Trabajo conjunto de fin de Curso.

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



• Il Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.



comisión de tecnología

♦ Curso de especialización: Gestión del Patrimonio.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Gestión del Patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

Gestión económica del proyecto de restauración.

Planificación, valoración y control de los proyectos de restauración.

Métodos y técnicas de estudios previos y documentación del patrimonio.

Estrategias económicas del patrimonio históricos. Legislación y jurisprudencia.

Las áreas están dirigidas por Fernando Moreno de Barreda, Carlos Aymat, Antonio Almagro y José María Ballester un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas:

Del 10 de octubre a 29 de noviembre de 1997

Sede:

Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación:

Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Avila.

Plazas:

15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

anuncios de colegiados

✓ Alquiler Fuengirola. 5-6 plazas, 2 dormitorios, piscina, cércisima playa Carvajal. 4º semana de agosto, 50.000.-Ptas.. 1º quincena de septiembre, 60.000.-Ptas., 2º quincena de septiembre 50.000.-Ptas. Colegiado nº 2389, José Luis Fernández Martínez, Te: 730.33 (tardes) y 908-51.23.78.

✓ Alquiler piso 90 m². Adecuado oficina o estudio; en edificio Torres Blancas, calefacción y agua

caliente central; piscina, 160.000.- Ptas/mes negociables, Colegiado nº 886, Julian Tejedor Lahe- ra, Tel: 518.06.31.

✓ Alquiler dos estudios en Torrenueva(Granada), en primera línea de playa, de cuatro plazas cada uno, totalmente equipados, en edificio nuevo. También fines de semana. Económicos. Colegiado nº 10157 Ana Beatriz García Sanz,- Tel: 314.17.86 y 929-23.19.17.





BOLETIN ^{Nº 386} 15-07-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Índices de precios de mano de obra y materiales de construcción.
- ♦ B.O.E.
- ♦ congregación
- ♦ Resultado elecciones Junta de Gobierno.
- anuncios de colegiados

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

comisión de cultura

- ♦ III Campeonato de Golf.

C.O.A.A.T.M.

secretaría

- ♦ Índices de precios de mano de obra y materiales de construcción

B.O.E. nº 148. 21-6-97

Ministerio de Economía y Hacienda

13605 ORDEN de 19 de junio de 1997, sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de enero y febrero de 1997, aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas.

1.- El Comité Superior de Precios de Contratos del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de contratos celebrados por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de enero y febrero de 1997, los cuales fueron propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 5 de junio de 1997, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de la Administraciones Públicas, este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Indice Nacional mano de obra:

Base 100 julio de 1980

Enero 1997: 273,52

Febrero 1997: 273,29

Índices de Precios de Materiales

MATERIALES	Península e Islas Baleares		Islas Canarias	
	Enero/97	Febrero/97	Enero/97	Febrero/97
Base 100 Enero de 1964				
Cemento	1.229,2	1.232,4	1.138,2	1.171,9
Cerámica	973,1	973,1	1.808,7	1.850,1
Maderas	1.366,6	1.369,4	1.161,2	1.163,9
Hierro	668,7	661,2	1.164,6	1.160,7
Energía	1.614,7	1.579,8	2.130,2	2.091,4
Cobre	707,8	735,4	707,8	735,4
Aluminio	637,4	657,7	637,4	657,7
Ligantes	1.097,2	1.097,2	1.220,6	1.220,6
Base 100 Enero de 1995				
Calzado	107,0	107,2	107,0	107,2
Textil	109,4	109,6	109,4	109,6

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 19 de junio de 1997.

DE RATO Y FIGAREDO

♦ B.O.E.

secretaría

Ministerio de Economía y Hacienda.
B.O.E. de 31 de Mayo 1997
Real Decreto 703/1997, de 16 de mayo que introduce determinadas modificaciones en el Real Decreto 1624/1992, de 29 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre el Valor Añadido; en el Real Decreto 2.402/1985, de 18 de diciembre por el que se regula el deber de expedir y entregar factura

que incumbe a los empresarios o profesionales, y en el Real Decreto 1.041/1990, de 27 de julio, por el que se regula las declaraciones censales que han de presentar a efecto fiscales los empresarios, los profesionales y otros obligados tributarios.

Los interesados en recoger fotocopia de lo anterior pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

♦ Resultado de las elecciones a la Junta de Gobierno.

congregación

En la votación realizada durante la Asamblea General del 15 de mayo último, para la elección de los cargos vacantes y reglamentarios en la Junta de Gobierno de esta Congregación, se obtuvo el escrutinio siguiente:

VICEPRESIDENTE

Alberto Serra Maria-Tome 56 Votos

Ricardo Cobo Guedan 16 Votos

Felix Cifuentes Langa 8 Votos

Justo Cruz 1 Voto

SECRETARIO

Eduardo Paz Redondo 80 Votos

Marcial Tejero Alonso 1 Voto

Angel Lorente Mendiola 1 Voto

CONTADOR

Teodoro Muñoz Bueno 55 Votos

Miguel A. Regalón Rodríguez 13 Votos

Felix Navarro Agesta 13 Votos

VOCAL DE CARIDAD Y OBRA SOCIAL

Juan J. Laborda Diaz 45 Votos

Antonio Rey Paradela 15 Votos

Maria del Mar Glez. Martinez 12 Votos

Pedro Algarin Hoyos 7 Votos

JUNTAN DE COMPAÑERISMO

VOCAL 2

Francisco Rey Arribas 56 Votos

Manuel Bueno Moneo 10 Votos

Jose A. Escolar Leza 12 Votos

VOCAL 4

Joaquin Fernandez Sanz 43 Votos

Rodolfo Carrera Cristobal 8 Votos

Eduardo Ruano Garcia-Zarco 16 Votos

A la vista del mismo, el Sr. Presidente ha nombrado la siguiente:

JUNTA DE GOBIERNO

Director Espiritual: D. Javier Ilundain, S.J.

Presidente: Manuel Olave Parra

Vicepresidente: Alberto Serra Maria Tome

Secretario: Eduardo Paz Redondo

Tesorero: Constantino Martinez Cebolla

Contador: Teodoro Muñoz Bueno

Vocal Piedad: Marcial tejero Alonso

Vocal Caridad: Juan J. Laborda Diaz

Vocal Propaganda: Hortensia Martin Fernandez

Vocal Arte y D.: Enrique Behrmann de Aloy

JUAN DE COMPAÑERISMO

Director: Ricardo Cobo Guedan

Vocal 1: Jose Felix Navarro Agesta

Vocal 2: Francisco rey Arribas

Vocal 3: Rafael Lence Fuentes

Vocal 4: Joaquin Fernandez Sanz

Vocal 5: Felix Cifuentes Langa

Mayo 1997

anuncios de colegiados

✓ Se alquila apartamento, 3 dormitorios 2 baños, salón, cocina, terraza y garaje en Marina D'or. Urbanización con piscina e instalaciones deportivas situada en la playa de Morro de Gos, de Oropesa del Mar(Castellón), Colegiado nº 4502, Francisco Jimenez Guerrero, Tel: 747.26.68 (tardes).

✓ Alquilo Fuengirola. 5-6 plazas, 2 dormitorios, piscina, cerquísima playa Carvajal. 4º semana de agosto, 50.000.-Ptas.. 1º quincena de

septiembre, 60.000.-Ptas., 2º quincena de septiembre 50.000.-Ptas. Colegiado nº 2389, José Luis Fernández Martínez, Te: 730.33.33 (tardes) y 908-51.23.78.

✓ Vendo piso totalmente reformado y semi-ameublado en Avda. Marques de Corbera, 30 La Elipa, Madrid, precio aproximado 12.000.000.-Ptas. Colegiado 8776, Mauro Rios Aparicio, Tel: 355.50.47.

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, complemento de los conocimientos adquiridos, y que contemplan las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área de formación de conocimientos teóricos

Introducción al curso. Generalidades y conceptos básicos.

Funciones del Project Management

Conceptos básicos de matemáticas financieras y contabilidad.

Economía y planificación financiera

Proyectos y análisis de inversiones.

Financiación del proyecto. El fondo de maniobra.

Estudios de viabilidad.

Derecho societario, laboral e inmobiliario.

Derecho administrativo y urbanístico

Derecho de la Construcción. Tipología de contratos

Fiscalidad de las empresas y de los técnicos

Área de Gestión del suelo e inmobiliario

Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana

Sistemas de planeamiento

Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo

Actuaciones sistemáticas

Sistemas de actuación

Gestión inmobiliaria

Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria

Casos prácticos

Área de Gestión de Proyecto y Construcción

Concepto de proyecto de inversión

El Gerente de proyectos y su equipo

Metodología de desarrollo del proyecto

Selección de equipos de trabajo.

Presupuestos. Técnicas de elaboración

Planificación y coordinación de obra

Control de Costes

Seguridad e Higiene en la Gestión de Proyectos

Gestión de la ejecución de las obras.

Comercialización y Marketing

Casos prácticos

Trabajo conjunto de fin de Curso.

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: Lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

(c/ Maestro Victoria, 3 - 28013 Madrid)

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ **II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.**



comisión de cultura

♦ III Campeonato de Golf.

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3^{er} Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-fee, bolas, copa de vino,

entrega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Sede: Club de Golf "La Herrería"

Cuota: 10.000,- Ptas.

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap





C.O.A.A.T.M.

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.E. y B.O.C.A.M.
- ♦ Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias

comisión de tecnología

- ♦ Curso de especialización: Gestión del Patrimonio.

comisión de cultura

- ♦ III Campeonato de Golf.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados durante el mes de junio.

escuela de la edificación

- ♦ Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón Armado.
- ♦ Publicaciones



secretaría

- ♦ **B.O.E. Y
B.O.C.A.M.**

B.O.E. nº 158 de 3 de julio.

Ministerio de Economía y Hacienda. Resolución de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se modifica el plazo de ingreso en periodo voluntario de los recibos del Impuesto sobre Actividades Económicas del Ejercicio 1997.

B.O.E. nº 159 de 4 de julio.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Orden de 27 de junio de 1997 por la que se desarrolla el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

B.O.E. 165 de 11 de julio.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Real Decreto 949/1997 de 20 de junio, por el que se establece el Certificado de Profesionalidad de la

ocupación de Prevencionistas de Riesgos Laborales.

B.O.E. 171 de 18 de julio.

Presidencia del Gobierno. Corrección de errores del Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

B.O.C.A.M. nº 167 de 16 de julio.

Ley 19/1997, de 11 de julio de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.

B.O.C.A.M. nº 169 de 18 de julio

Ley 20/1997 de 15 de julio, de medidas urgentes en materia de Suelo y Urbanismo.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



- ♦ **Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.**

Nos informa la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid de la próxima celebración del Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, integrado en el Master en Economía Inmobiliaria.

Este curso tendrá lugar entre el 10 de noviembre del 97 y el 11 de febrero del 98, pudiendo inscribirse en el mismo hasta el 31 de octubre de 1997.

Los interesados en la realización del mencionado curso pueden inscribirse o solicitar más información en la EUATM, despacho de cursos de postgrado. Tel. 336 76 41. De lunes a viernes de 17 a 19 h.

La Escuela nos informa que tendrán bonificaciones los Arquitectos Técnicos colegiados.

◊ Curso de especialización: Gestión del Patrimonio.

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Gestión del Patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Gestión económica del proyecto de restauración.
- Planificación, valoración y control de los proyectos de restauración.
- Métodos y técnicas de estudios previos y documentación del patrimonio.
- Estrategias económicas del patrimonio históricos. Legislación y jurisprudencia.

Las áreas están dirigidas por Fernando Moreno de Barreda, Carlos Aymat, Antonio Almagro y José María Ballester un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: Del 10 de octubre a 29 de noviembre de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Avila.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

◊ III Campeonato de Golf.

comisión de cultura

Los días 19 de septiembre y 3 de octubre se celebrará en el Club de Golf "La Herrería" de San Lorenzo de El Escorial el 3º Campeonato de Golf para colegiados y familiares.

En esta ocasión se realizará con dos rondas y con la modalidad Stablefor.

Al finalizar el torneo se hará la entrega de premios en el Club de Golf con una copa de vino para todos los participantes.

Se entregará un paquete de 3 bolas al inicio del torneo a cada jugador. La cuota de inscripción comprende el Green-fee, bolas, copa de

vino, entrega de trofeos, servicio de Master-Caddie y vestuarios.

Fechas:

19 de septiembre y 3 de octubre

Sede: Club de Golf "La Herrería"

Cuota: 10.000,- Ptas.

Horario: 10,00 horas.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Teléf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49). Para formalizar la inscripción se debe presentar la tarjeta de federado con el handicap.

◊ Colegiados colocados durante el mes de junio de 1997.

bolsa de trabajo

EMPRESA

Encofrados Continentales
L.V. Asociados
Manuel Vidal E.A.
Gestión Técnica
Ross Gil S.L.
Edisón
Edisón
Serwell
Reisa
Jotsa
Diedro
Edificsa
Edificsa
O.A.U.
Lanaza-4
Cnes. Castellano
C.P.A.
Qualitias S.A.
Sigla S.A.

COLEGIADOS

Luis Serna Martínez
Mº Jesús Martín Crespo
Ana Isabel Lorenzo Díaz
Juan Bayo Torijano
Eva Quesada Ramos
Olga García Rodríguez
Angel Navarro Gutierrez
Loreto Montes Chumillas
Jose Javier Gil Díaz
Juan José Simón Martín
Carlos Lacasa Martín
Jose A. Mingotes Izquierdo
David Menéndez Vazquez
Adoración Escudero Gómez
Isabel Agudo Martínez
Juan San Vicente García
Fernando Arnaiz Barrio
Luis Ibáñez de Obes
Jorge Domínguez Dalda

escuela de la edificación

PUBLICACIONES DE LA FUNDACIÓN ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

La ingeniería de
la edificación en
43 volúmenes

En todos los libros,
descuento del 28% a
colegiados

*** Precio especial de
lanzamiento

** Descuento espe-
cial en agosto y
septiembre 35%

* Ofertas agosto y
septiembre 31%
de descuento

Ofertas no acumulables válidas
sólo para arquitectos técnicos y/o
aparejadores colegiados en
Madrid.

INSTALACIONES		PVP
Mecánica de fluidos. Fontanería y saneamiento		3.478.-
Climatización I. Calefacción (Tomo 1)		3.890.-
Climatización I. Calefacción (Tomo 2)		4.940.-
Climatización II. Acondicionamiento de aire (Tomo 1)		3.960.-
Climatización II. Acondicionamiento de aire (Tomo 2)		4.020.-
Instalaciones eléctricas (Tomo 1)		2.778.-
Instalaciones eléctricas (Tomo 2)		3.223.-
Instalaciones de transporte. Ascensores		1.917.-
ESTRUCTURAS		
Cálculo Estructural. Cálculo de estructuras con ordenador (prox. edición)		
Hormigón armado. Materiales, ejecución, control y patología (prox. edición)		
Hormigón armado. Cálculo en estados límites		3.700.- *
Hormigón armado. Elementos estructurales		3.689.- *
Mecánica del suelo y cimentaciones (Tomo 1)		3.723.-
Mecánica del suelo y cimentaciones (Tomo 2)		3.689.-
Estructuras de ladrillo (próxima edición)		
Fábrica de bloques		1.445.- *
Hormigón pretensado		3.556.-
Forjados		1.662.-
Estructuras Mixtas		1.278.- *
Estructuras de madera (Tomo 1)		2.756.-
Estructuras de madera (Tomo 2)		2.910.-
Estructuras metálicas. La Pieza aislada. Flexión. Torsión		4.000.-
Estructuras metálicas. Uniones		3.675.-
Estructuras metálicas. La pieza aislada. Inestabilidad		3.830.-
ORGANIZACIÓN		
Organización. Aspectos generales		1.389.-
Organización, planificación y control (próxima edición)		
Equipos de obra y medios auxiliares		3.150.-
ELEMENTOS DE LA EDIFICACIÓN		
Pinturas (próxima edición)		
Construcción industrializada		2.778.- *
Acústica de la Edificación (NOVEDAD)		1.450.- ***
Aislamiento térmico (próxima edición)		
Tabiques y falsos techos		1.889.-
Carpintería de madera		2.868.- *
Carpintería de aluminio		1.556.-
Revestimientos cerámicos		1.223.-
Revestimientos continuos		3.200.- **
Cubiertas planas. Cubiertas inclinadas (próxima edición)		
RESTAURACIÓN Y SEGURIDAD		
Restauración y rehabilitación (Tomo 1)		3.500.- *
Restauración y rehabilitación (Tomo 2)		3.900.- *
Restauración y rehabilitación. Documentos (Anexo)		2.820.- *
Seguridad en la edificación (Tomo 1)		2.500.-
Seguridad en la edificación (Tomo 2)		3.389.-
MONOGRAFÍA		
La madera laminada		2.400.-

(I.V.A. 4% no incluido)

NOTA DE PEDIDO:

Nombre..... CIF.....
 Domicilio..... Código postal..... Población.....
 Provincia..... Teléfono/s..... N° de colegiado.....

Para información y pedidos: Fundación Escuela de la Edificación. C. Maestro Victoria, 3. 28013 Madrid. Tfno.: 531 87 00 Fax: 532 24 07
 Forma de Pago / envío: Contra - reembolso (c/recargo de gastos de envío) o en la propia sede (Pta 3º del Colegio)

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La creciente complejidad de los proyectos de edificación e inversión inmobiliaria y la cada vez mayor presencia en el mercado español de compañías multinacionales familiarizadas con el desarrollo de este tipo de proyectos mediante sistemas de gestión avanzada y profesionalizada, ha generado una gran demanda de profesionales que estén debidamente cualificados y dotados de los conocimientos suficientes para poder aplicar dichas técnicas de gestión integrada de forma sistematizada.

El project management o gestión de proyecto y obra es una actividad muy desarrollada en EE.UU. y Europa en el sector de la construcción y comienza a implantarse con fuerza en España. Las funciones principales del gestor de proyectos y obra son garantizar el coste de una promoción, los plazos y la calidad. Consiste en coordinar y organizar a los intervinientes en el proceso constructivo; ejercer como representante del cliente, transmitir sus preferencias y asegurar que el cliente recibe su producto con la calidad debida, dentro del presupuesto y del plazo proyectado. Por tanto, deberá tener una formación especializada para coordinar la gestión integrada de un proyecto.

Con el fin de dotar a los profesionales de la formación sobre dichas técnicas de gestión, se ha diseñado el presente "Curso Superior de gestión de proyecto y construcción", (**Project Management**).

El objetivo principal del curso es dotar a los alumnos de una serie de herramientas y sistemas de trabajo que les permita acometer con éxito la gestión de los citados proyectos, tiene un enfoque eminentemente práctico. Se desarrolla un mínimo de dos casos prácticos, compendio de los conocimientos adquiridos, y que contemplen las diversas tipologías de los proyectos de inversión.

PROGRAMA

Área 1. Legislación y fundamentos técnico-económicos (60 horas)

- Conceptos básicos de matemáticas financieras
- Introducción a la contabilidad
- Derecho Societario y Administrativo
- Derecho Inmobiliario y de la Construcción
- Derecho Laboral. Tipología de contratos
- Seguros de la promoción y construcción
- Fiscalidad de las operaciones inmobiliarias
- Impuesto sobre sociedades, IRPF e IVA

Área 2. Gestión del suelo e inmobiliaria (50 horas)

- Ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana
- Sistemas de planeamiento
- Proyectos de inversión y estudios de viabilidad
- Análisis de inversiones y financiación del proyecto
- Modalidades de licencias urbanísticas
- Áreas de reparto. Aprovechamientos-tipo

- Actuaciones sistemáticas
- Sistemas de actuación
- Gestión urbanística
- Metodología de aplicación a la promoción inmobiliaria
- Casos prácticos

Área 3. Gestión del proyecto y construcción (120 horas)

- Características y funciones del Project Manager
- El Gerente de proyectos y su equipo
- Gestión de recursos humanos
- Metodología de desarrollo del proyecto
- Presupuestos. Técnicas de elaboración
- Estudio de ofertas
- Negociación y gestión de contratos
- Planificación y coordinación de obra
- Control de Costes
- Gestión de la ejecución de las obras
- Entrega de obra al cliente
- Control y aseguramiento de la calidad
- Comercialización, marketing y venta del producto
- Casos prácticos
- Proyectos singulares

Fechas: 22 de septiembre de 1997 al 26 de mayo de 1998

Días: lunes y martes

Horario: 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Documentación: Se entregará a los asistentes los textos de las conferencias, casos prácticos y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso con aprovechamiento se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 350.000,- Ptas. no colegiados: 400.000,- Ptas.

Preinscripción: 50.000,- Ptas. Plazo de matrícula: Hasta el 17 de septiembre de 1997.

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

Han colaborado en este curso las siguientes instituciones.

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------------|
| ▪ Banco Popular | ▪ Gorrigues & Andersen |
| ▪ Bufete Albanés | Abogados |
| ▪ Bufete Iberfaro | ▪ Gleeds |
| ▪ Bufete y Asociados | ▪ Lotteris Aparejadores, S.L. |
| ▪ COAAT de Barcelona | ▪ MDA España, S.A. |
| ▪ Cotebo Monogement | ▪ Tecplan, S.A.(técnicos en planificación) |
| ▪ Cubiertos y Mzov | ▪ Universidad de Reading |
| ▪ Escuela Edificación | ▪ Univers. de Westminster |
| ▪ EUATM | |
| ▪ Ferrovial | |
| ▪ Finanzas y Tributos | |
| ▪ Gabinete de Ingeniería | |



♦ II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción.



escuela de la edificación

Master en Estructuras
de la Edificación:

Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón Armado

(20 créditos)

Duración:

6 de octubre/97
a 16 de marzo/98

UNIVERSIDAD
POLITÉCNICA DE
MADRID

ESCUELA
UNIVERSITARIA DE
ARQUITECTURA
TÉCNICA

FUNDACIÓN
ESCUELA DE LA
EDIFICACIÓN

PROGRAMA:

1. Apertura e Introducción al curso:

Ideas básicas y justificación del programa (seguridad, calidad, patología, ...). Notación y terminología. Asociaciones del hormigón (GEHO, CEB, ATEP, FIP, IABSE, JCSS).

2. Patología de las estructuras de hormigón:

Síntomas patológicos. Durabilidad. Informes de patología.

3. Materiales componentes del hormigón:

Cementa. Agua, áridos, aditivos y adiciones. Aceros.

4. Propiedades del hormigón armado:

Ensayos del hormigón y del acero. Retracción y fluencia. Adherencia y anclaje.

5. Hormigones especiales:

Hormigón de alta resistencia. Hormigón proyectado. Hormigón ligero (con fibras, con polímeros, etc).

6. Cálculo:

Cálculo de esfuerzos en estructuras de hormigón armado (métodos simplificados y predimensionamiento). Cálculo clásico (secciones, elementos estructurales de hormigón en masa). Introducción al cálculo en rotura (semiprobabilista: teoría de la seguridad, valores característicos y de cálculo, estados límites). Bases de cálculo (acciones, hipótesis de carga, coeficientes gamma). Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones normales (principios generales, diagrama de pivotes, diagramas de interacción, cálculo práctico, flexión esvlada).

7. Ejecución del hormigón premasado.

Puesta en obra:

Dosificación, amasado, transporte, colocación, vibrado y curado, encofrado, desencofrado, cimbrado y descimbrado.

8. Soportes:

Pandeo, nudos, zunchados, soportes compuestos, refuerzo, efectos de 2º orden.

9. Cálculo en agotamiento bajo solicitaciones tangentes:

Esfuerzo cortante, esfuerzo rasante, punzonamiento y torsión.

10. Juntas en estructuras de edificación:

De dilatación, de construcción, de retracción, ...

11. Disposición de armaduras en elementos constructivos:

Cuantías límites, armado de vigas y soportes, pórticos, vigas planas, escaleras y brochales.

12. Pruebas de carga.

13. Planteamiento estructural de los edificios:

Modelos estructurales según tipologías de edificios (altos y bajos, de viviendas, de oficinas, de aparcamiento, ...).

14. Estados límites de servicio:

Fisuración, deformaciones, vibraciones.

15. Piezas especiales en edificación:

Teoría de bielas y tirantes, cargas concentradas sobre macizos, apoyos, ménsulas, vigas pared.

16. Forjados (unidireccionales, sin vigas y alveolares).

17. Placas macizas (losas).

18. Zapatas de edificación.

19. Muros y pantallas de contención de tierras.

20. Pavimentos (soleras, aparcamientos, de carreteras, industriales, ...)

21. Diseño con vistas a la durabilidad:

Como combatir la corrosión, métodos de diagnóstico.

22. Reparación y refuerzo de estructuras de edificación.

23. Programas comerciales de ordenador:

Forma de empleo, ventajas e inconvenientes de los principales programas.

24. El Eurocódigo 2 (contenido y perspectivas).

25. La nueva EHE (principales novedades).

26. Estructuras prefabricadas:

Aspectos específicos, aplicaciones

25. Control de calidad. Aseguramiento de la calidad. El factor humano.

Resolución de casos prácticos en clase y en casa.

VISITAS:

- Laboratorio de ensayos: (de hormigón, de acero, de adherencia,...)
- Planta de hormigón premasado: (sistemas de autocontrol)
- Obra en construcción
- Instituto Eduardo Torroja: (ensayo de un elemento de hormigón, investigación sobre la corrosión)
- Pralsa (fábrica de prefabricados en Aranda de Duero)

PROFESORADO:

Mari Carmen ANDRADE	Germán GONZÁLEZ
Juan Carlos AROYO	Enrique GONZÁLEZ
Tomás CABRERA	Javier LEÓN
José CALAVERA	Jorge LEY
Alfonso COBO	Francisco MORÁN
Hugo CORRES	Ernesto NAVARRETE
Juan María CORTÉS	Miguel OLIVER
Jaime FERNÁNDEZ	Honorino ORTEGA
Rafael FERNÁNDEZ	Jose L. Javier PÉREZ
Manuel FERNÁNDEZ CÁNOVAS	José QUEREDA
Jaime GÁLVEZ	Jesús RODRÍGUEZ
Álvaro GARCÍA MESEGUER	José ROMO
Antonio GARRIDO	Marta SIERRA
Demetrio GASPAS	Amadeo VÁZQUEZ
Pilar GÓMEZ	

Director del Master: Miguel Oliver Alemany.

Coordinador del Curso: Alvaro García Meseguer.

Horario:	L, M y X de 18,30 a 21,30 h
Precio del Curso:	210.000 pts
Forma de pago:	4 mensualidades de 52.500 pts ó 12 de 18.600 pts

Para mayor información dirigirse a:
Escuela de la Edificación
C/ Maestro Victoria, 3
28013 Madrid
☎ 531 87 00



BOLETIN ^{Nº 388} 15-09-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.E. y B.O.C.A.M.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de AutoCad.
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio.
- ♦ Curso de especialización: "Gestión del Patrimonio"

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Curso creación de pequeñas y medianas empresas.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada técnica: Nueva Ordenanza especial de tramitación de licencias y Control de Urbanístico.

biblioteca

- ♦ Separata nº 91

escuela de la edificación

- ♦ Estudios Superiores de la Edificación
- ♦ Curso de especialidad en mecánica de fluido, fontanaría y saneamiento.
- ♦ Curso de especialidad en Restauración y Rehabilitación

C.O.A.A.T.M.

secretaría

- ♦ B.O.E. y B.O.C.A.M.

B.O.E. nº 188 de 7 de agosto.

Ministerio de la Presidencia.

Real decreto 1212/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

B.O.E. nº 207 de 29 de agosto.

Ley 6/1997, de 8 de enero de Protección Pública a la vivienda de la Comunidad de Madrid.

B.O.C.A.M. nº 184 de 5 de agosto.

Consejería de Economía y Empleo.

Orden 2243/1997, de 28 de julio, de la Consejería de Economía y Empleo, por la que se establecen normas para determinar la responsabilidad, puesta en servicio y accidentes de las grúas torre desmontables para obras, así como las actuaciones a seguir en la tramitación de estos expedientes.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de AutoCad

Durante el mes de octubre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por Profesional Software.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Fechas: Del 6 al 31 de octubre.

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 30.000,- Ptas. (colegiados), 40.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 532.38.49).

comisión de tecnología

♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRRP).

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc, con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas

técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 17 octubre de 1997 al 18 de diciembre de 1998

Sede: COAATM y Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Coste: Colegiados: 550.000,- Ptas.; No colegiados: 750.000,- Ptas.

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Ávila, Barcelona, Zaragoza, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios y edificios en rehabilitación.

Plazas: 40

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso de especialización: "Gestión del Patrimonio"

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Gestión del Patrimonio*, con 120 horas lectivas, de las que el 40% serán de prácticas y visitas técnicas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

-Gestión económica del proyecto de restauración.

-Planificación, valoración y control de los proyectos de restauración.

-Métodos y técnicas de estudios previos y documentación del patrimonio.

-Estrategias económicas del patrimonio históricos. Legislación y jurisprudencia.

Las áreas están dirigidas por Fernando Moreno de Barreda, Carlos Aymat, Antonio Almagro y

José María Ballester un equipo de 16 profesores especializados en la rehabilitación arquitectónica.

Las clases se imparten los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: Del 10 de octubre a 29 de noviembre de 1997

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación:

Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Avila.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 388. 15-7-97

Servicio de Biblioteca y Documentación 91

Comisión de Cultura

◆ Legislación
de última
aparición en
BOE y BOCM

Ministerio de Presidencia: Real Decreto 776/1997 de 30 de mayo por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-97) BOE 13-06-97

Comunidad Autónoma de Cantabria: Ley 1/1997 de 25 de abril, de Medidas Urgentes en Materia de régimen de Suelo y Ordenación Urbana. (BOE 8-07-97)

Comunidad Autónoma Valenciana: Ley 2/1997 de 13 de junio de modificación de la Ley de la Generalidad Valenciana de 4/1992 de 5 de junio, del Suelo no Urbanizable, respecto al régimen de parcelación y de construcción de viviendas aisladas en el medio rural. (BOE 8-07-97)

Comunidad Autónoma de Andalucía: Ley 1/1997 de 18 de junio por la que se adoptan con carácter urgente y transitorio disposiciones en materia de régimen de suelo y ordenación urbana. (BOE 7-07-97)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 20/1997 de 15 de Julio de medidas urgentes en materia de suelo y urbanismo (BOCM 18-07-97)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 19/1997 de 11 de julio de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid. (BOCM 16-07-97)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 17/97 de 4 de Julio 1997 de Espectáculos públicos y Actividades Recreativas. (BOCM 159, 7-07-97)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 15/ 97 de 25 de junio 1997 de Ordenación de Actividades FERIALES de la Comunidad de Madrid (BOCM 159, 7-07-97)

Consejería de Obras Públicas Urbanismo Transportes de Madrid: Orden de 11 de junio 1997 reguladora de las bases para la concesión de ayudas económicas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública previstas en el Decreto 43/1997 de 13 de mayo por el que se regula el régimen jurídico de las ayudas en materia de viviendas con protección pública y rehabilitación con protección pública del Plan de Vivienda de la Comunidad de Madrid 1997-2000. (BOCM 18-07-97)

Ayuntamiento de Madrid: Ordenanza reguladora de la calificación ambiental municipal. (BOCM 28-05-96)

Ministerio de Medio Ambiente: Real Decreto 952/1997 de 20 de junio por el que se modifica el Reglamento por el que se ejecuta la Ley 20/1986 de 14 de mayo, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1988 de 20 julio. (BOE 5-07-97)

Ministerio de Trabajo Asuntos Sociales: Orden de 27 de junio de 1997 por la que se desarrolla el Real Decreto 39/1997 de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, en relación con las condiciones de acreditación de las entidades especializadas como servicios de prevención ajenos a las empresas de autorización de las personas o entidades especializadas que pretendan desarrollar la actividad de auditoria del sistema de prevención de las empresas y de autorización de las entidades públicas o privadas para desarrollar y certificar actividades formativas en materia de prevención de riesgos laborales. (BOE 4-07-97)

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales: Real Decreto 949/1997 de 20 de junio por el que se establece el certificado de profesionalidad de la ocupación de prevencionista de riesgos laborales. (BOE 11-07-97)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
meses de Junio y
Julio.

1.- Administración Pública.- Leyes, Decretos, normas

5048 Índice de disposiciones relacionadas con la edificación: Legislación del Estado, vigente al 1 de noviembre de 1996.
Castro Sánchez, Angeles
Sánchez-Laulhé Alcolado, M^o Luisa
Madrid: M^o de Fomento, 1997

5049 Índice de disposiciones relacionadas con la edificación: Legislación de las Comunidades Autónomas, vigente al 1 de octubre de 1996.
Castro Sánchez, Angeles
Sánchez-Laulhé Alcolado, M^o Luisa
Madrid: M^o de Fomento, 1997

5050 Eurocódigo 5: Proyecto de Estructuras de madera: parte 1-1: Reglas generales y reglas para edificación. UNE-ENV 1995-1-1
AENOR
Madrid: AENOR, 1997

5051 Eurocódigo 6: Proyecto de Estructuras de fábrica: parte 1-1: Reglas generales para edificios. Reglas para fábrica y fábrica armada. UNE-ENV 1996-1-1
AENOR
Madrid: AENOR, 1997

8.- Control de Calidad

5045 Jornadas de Arquitectura Técnica y Calidad, III (Celebradas en Lugo el 1 de marzo 1997)
Murcia: ICCA, 1997

12.- Instalaciones

5053 Instalaciones de gas
Baena, A
Macho, F.
Madrid: EUATM, 1997

14.- Rehabilitación y Patología

5042 Catálogo de Impermeabilización y asilamiento Danosa
Madrid: DANOSA, 1997

5043 Curso: Humedades en fachadas. Patología y medidas preventivas.
Monjo Carrio, Juan
Ortega Andrade, Francisco
Carbonell Massy, Manuel
Madrid: COAAT, 1997

15.- Seguridad en la Construcción

5057 Planes de autoprotección. Charla-debate
González Fernández, L.
Madrid: COAAT, 1996

16.- Urbanismo

5055 Premios de urbanismo, arquitectura y obra pública.
Gerencia Municipal de Urbanismo
Madrid: Ayuntamiento, 1997

Selección de Artículos

Carceller Fernández, Antonio (1997): "Lo que queda de la Ley del Suelo de 1992".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 13-33

Fernández Luna, M. (1997): "Organización y métodos para las Instalaciones Industriales de Ferralla".- ANIFER, 3, 22-30

Gaitán, Ramiro (1997): "Comentarios sobre la elaboración de Planos de Estructura. Criterios de armados y gestión del despiece".- ANIFER, 3, 12-20

González-Berenguer Urrutia, José Luis (1997): "El Anteproyecto de la cuarta Ley del Suelo y la Sentencia del Tribunal Constitucional".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 107-128

Jiménez de Cisneros Cid, Francisco Javier (1997): "Las técnicas urbanísticas de equidistribución y la doctrina del Tribunal Constitucional y sus efectos sobre el planeamiento adaptado al Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 73-106

Lozano Martínez-Lechuga, Alfonso (1997): "Procesos patológicos, patología y terapéutica de las humedades en el hormigón".- JÁCENA, 23, Cuadernos de documentación profesional. 18 pág.

Menéndez Rexach, Ángel (1997): "Las competencias del Estado y de las Comunidades Autónomas sobre el régimen del suelo. Comentario crítico de la STC de 20 de marzo 1997".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 35-71

Porto Rey, Enrique (1997): "Comentarios prácticos a la Ley 7/97, de medidas liberalizadoras en materia de suelo, tras la STC sobre la LS92".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 129-177

Rupoli, Simone (1997): "Nuevo método para el montaje de las armaduras de hierro para hormigón".- ANIFER, 3, 32-35

Sirvent Casanova, Ismael (1997): "La patología de la patología".- JÁCENA, 23, 25-31

Verdú Mira, Antonio T. (1997): "Reflexiones sobre el procedimiento aplicable al otorgamiento de las licencias urbanísticas a propósito de los artículos 319 y 320 del Código Penal".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 153, 179-194

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a viernes 8 a 14,30.

Télf. 522-90-60 Ext. 223.

Sra. González Lodeiro

comisión de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional se propone con la organización de este curso atender la demanda existente entre los profesionales liberales que desean crear pequeñas y medianas empresas de prestación de servicios, promotoras e inmobiliarias, de gestión, constructoras, o perfeccionar la organización racional del autoempleo.

Con la colaboración de la División de Formación de ICSA Management Integral Services, se pretende atender la formación en los conceptos básicos que deben considerarse para la creación de una empresa, una introducción a las modalidades de estas organizaciones, atendiendo los aspectos fiscales, mercantiles, administrativos y laborales, las subvenciones existentes y los principios de las técnicas de venta.

El curso será impartido y dirigido por Fernando Tejero. Licenciado en Ciencias Empresariales y Ciencias Económicas.

Fechas: Miércoles y jueves del 19 de noviembre al 11 de diciembre de 1997

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Duración: 25 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Documentación: Se entregará a los participantes los textos del curso y documentación técnica y normativa específica.

Diploma: A los asistentes al curso se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 20.000,- Ptas.

No colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 40

Inscripción e información:

Departamento de Coordinación de Comisiones
(Tfno. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)

comisión de urbanismo y vivienda

La Comisión de Urbanismo y Vivienda del Colegio ha considerado de interés la organización de una jornada para el conocimiento y difusión de la nueva Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico que ha sido aprobada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Madrid con fecha 29 de julio de 1997.

La Ordenanza tiene una destacada importancia en la simplificación de trámites y documentación, con una clara incidencia en la disminución de los plazos de tramitación de las licencias. Dado el impacto que tendrá este documento en el ejercicio profesional se ha programado su presentación por especialistas en la materia al objeto de cumplir con el compromiso de actualización permanente de nuestro colectivo profesional.

PROGRAMA

17,30-18,00 *Introducción.*

Dña. Ana Perpiñá Carrera. Arquitecto. Directora de Servicios para la Gestión Privada de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

18,00-18,45 *Licencias de obras.*

D. Enrique de la Torre de Diego. Aparejador. Jefe de la Sección de Edificación de Iniciativa

Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

18,45-19,00 *Descanso.*

19,00-19,45 *Licencias de actividades.*

D. José Antonio Ruiz García. Ingeniero Industrial. Jefe de la Sección de Actividades de Iniciativa Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

19,45-20,30 *Licencias de primera ocupación.*

D. Antonio Migueláñez Alarcón. Aparejador. Jefe de la Sección de Gestión de Suelo de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

20,30-21,30 *Debate-Coloquio.*

Fecha: 2 de octubre de 1997

Horario: De 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COART de Madrid
Maestro Victoria, 3 - 2º planta
28013 Madrid

Coste: Gratuito (Se requiere inscripción previa)

Plazas: Limitadas a 150

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones
(Tfno. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)

◆ **Curso: Creación de pequeñas y medianas empresas.**

◆ **Jornada técnica de: Nueva Ordenanza especial de tramitación de licencias y control urbanístico**



escuela de la edificación

Estudios Superiores de la Edificación

(180 créditos)

TÉCNICO SUPERIOR DE LA EDIFICACIÓN

UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN A DISTANCIA

FUNDACIÓN ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

OBJETIVOS:

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

ASIGNATURAS:

- 📖 Cálculo Estructural
- 📖 Mecánica de fluidos, fontanería y saneamiento
- 📖 Climatización. Calefacción
- 📖 Climatización. Acondicionamiento de Aire
- 📖 Estructuras de Hormigón armado
- 📖 Instalaciones eléctricas y de transporte
- 📖 Organización, programación y planificación. Aspectos generales. Equipos de obra
- 📖 Estructuras Varias
- 📖 Seguridad en la edificación. Restauración y Rehabilitación
- 📖 Elementos de la Edificación
- 📖 Mecánica del suelo y cimentaciones
- 📖 Estructuras metálicas.



OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Instalaciones de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En él se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto como de ejecución, control y mantenimiento.

En el apartado de Protección de Incendios no sólo se estudian las instalaciones, sino que el temario se adentra en los conceptos técnicos básicos de la combustión y en la normativa vigente (CPI-96 y OPI)

PROGRAMA SINTÉTICO:

- Teoría Hidráulica Aplicada
- Infraestructura de Abastecimiento
- Instalaciones de Fontanería
- Instalación de Evacuación Alcantarillado
- Depuración
- Riego
- Piscinas
- Protección contra Incendios
- Gas Natural y Gas Propano
- Mantenimiento de Instalaciones

Visitas a instalaciones de potabilización, de depuración, fábrica y a edificio singular.

Casos Prácticos y Proyecto Final.



OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En el temario se pretende plantear el problema de la conservación del patrimonio (entendido no sólo, como lo que genéricamente se entiende por "monumentos", sino abarcando a los inmuebles urbanos) a partir de unos criterios conceptuales que permitan entender lo que es y lo que representa, para acceder a continuación a la problemática específica y los medios de reparación.

Se dedicará, la mayor carga lectiva al estudio de los sistemas constructivos y los materiales bajo un triple enfoque:

- Su evolución a lo largo del tiempo
- Los procesos degradatorios y sus causas
- Los sistemas de consolidación y reparación

Para mayor información dirigirse a:

Escuela de la Edificación

C/ Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

☎ 531 87 00

Curso de Especialidad en Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento

(15 créditos)

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID

FUNDACIÓN ESCUELA DE LA EDIFICACIÓN

Curso de Especialidad en Restauración y Rehabilitación

(15 créditos)



BOLETIN ^{Nº 389} 30-09-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.C.A.M.
- ♦ Servicios Colegiales.
- ♦ IV Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarios.
- ♦ Ayuntamiento de Montalbo (Cuenca).
- ♦ Publicación.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Curso creación de Pequeños y Medianos Empresas.

comisión de cultura

- ♦ Viaje o lo Ferie de lo Construcción: París.
- ♦ Exposición de Pintura: Angel Rodríguez León.

comisión de tecnología

- ♦ Curso Recalces y Cimentaciones.
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio.

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados Julio y Agosto-97

anuncios de colegiados biblioteca

- ♦ Separata nº 92

escuela de la edificación

- ♦ Estudios Superiores de la Edificación
- ♦ Curso de especialidad en mecanica de fluido, fontanaria y saneamiento.
- ♦ Curso de especialidad en Restauración y Rehabilitación.
- ♦ Curso de especialización estructuras H. Armado.
- ♦ Master de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Encuesta actividades.

C.O.A.A.T.M.

♦ B.O.C.A.M.

secretaría

B.O.C. A.M. nº 187

Resolución de 7 de julio de 1997, de la Dirección General de Trabajo y Empleo de la Consejería de Economía y Empleo, sobre registro, depósito y publicación de la revisión salarial del Convenio Colectivo del Sector de Construcción y Obras Públicas, suscrito por AECOM, CC.OO. y UGT.

B.O.C.A.M. nº 203

Orden de 1 de agosto de 1997, de la Consejería

de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid, relativa a dar por cumplida lo condición señalada en la normas urbanísticas de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

♦ Servicios Colegiales

Se recuerda a los colegiados que cuentan en el Colegio con los siguientes servicios y asesorías:

➤ SERVICIO JURIDICO

HORARIO: de lunes a viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta

LETRADO: Luis Gil-Delgado

➤ ASESORIA LABORAL

HORARIO: miércoles de 18 a 20 h.

UBICACION: 3ª planta

LETRADO: Dacio Rodríguez

➤ ASESORIA FISCAL

Asesoría sobre temas exclusivamente relacionados con el Ejercicio Liberal de la Profesión. **No están, por tanto, contempladas consultas sobre**

temas relativos al I.R.P.F. o impuestos sobre Sociedades.

HORARIO: martes de 12 a 14 h.

UBICACION: 3ª planta

ATIENDE: Asesor Fiscal

➤ ASESORIA URBANISTICA

Servicio de asesoramiento sobre distintos aspectos relacionados con la elaboración de proyectos urbanísticos, así como colaboración y seguimiento necesarios para el cumplimiento de la normativa urbanística.

HORARIO: martes, miércoles y jueves de 16 a 18,30

UBICACION: 3ª planta

ATIENDE: José Luis Romero



♦ IV Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

secretaría

Nos informan, desde nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del "IV Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias", integrado en el "IV Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid", formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".

Este Curso, con título de Especialista propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Noviembre de 1997 y Febrero de 1998.

El Curso está Dirigido y Coordinado por los Profesores de nuestra Escuela, Mariano de las Heras Fernández y Rafael Fernández Martín.

La información, inscripción y matriculación tendrá lugar desde el 1 de Septiembre hasta el 31 de Octubre de 1997, en nuestra Escuela. Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho de Cursos de Postgrado, (Javier Tejada García), teléfono 336-76-41, de lunes a viernes de 16,30 a 19,30 horas.

Así mismo, nuestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación.

La duración del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas. Se prevé la posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso. El horario de clases del Curso será: Miércoles, Jueves y Viernes (de 18,30 a 21,30 h).

Objetivos del Curso:

Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de postgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación específico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.

Programa del Curso:

1. Introducción a la Valoración Inmobiliaria.- El valor inmobiliario. Bienes muebles e inmuebles. Personalidad jurídica de los agentes valoradores. Clasificación de las valoraciones por su finalidad.

2. Técnicas de Valoración Inmobiliaria.- Toma de Datos. Ley de Propiedad horizontal. Registro de la Propiedad. Ley de arrendamientos

urbanos. Toma de datos legales. Toma de datos físicos. Estudios de mercado.

3. Métodos de Valoración.- Métodos del Coste. Método de Comparación o de Mercado. Métodos de capitalización. Métodos residuales dinámico y estático. Métodos alternativos.

4. Técnicas Específicas de Valoración.- Valoración de viviendas. Valoración de locales comerciales. Valoración de inmuebles sujetos a explotaciones económicas. Valoración de concesiones administrativas. Valoración de inmuebles en rehabilitación. Valoración de inmuebles de interés histórico-artístico. Valoración de los fondos de comercio.

5. Valoraciones Inmobiliarias.- Promoción inmobiliaria. El Proyecto Inmobiliario

6. Valoraciones Hipotecarias.- Normativa de aplicación. Procedimientos generales. Instrucciones técnicas: Tasaciones: Tasación de edificios y elementos de un edificio, Tasación de fincas rústicas, Tasación de solares y otros terrenos, Tasación de Derechos Reales.

7. Valoraciones para Seguros.- Valoración de inmuebles para cobertura de provisiones técnicas. Valoraciones de daños. Valoración de bienes asegurados. Contrato de seguro. El Seguro de Construcción.

8. Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.- Valoraciones urbanísticas. Valoración del suelo. Valoración de elementos distintos al suelo. Expropiación por motivos urbanísticos. Otras valoraciones relativas a actividades, arrendamientos, derechos y servidumbres. Aspectos jurídicos del procedimiento de expropiación forzosa. Expropiaciones en Suelo No Urbanizable.

9. Valoraciones Administrativas.- Valoración fiscal: Impuestos de la Administración Central: Impuestos de la Administración Local. Tasación Pericial Contradictoria.

10. Valoraciones Catastrales.- Valoración catastral: Valor del suelo, Valor de los inmuebles, Coordinación de valores.

11. Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.- Valoración de activos tangibles: Valoración de bienes inmuebles, Valoración de bienes muebles, Valoración de los fondos de comercio. Elaboración de inventarios.

comisión de tecnología

PRESENTACIÓN

Dada la importancia que los recalces y cimentaciones tienen en el diseño, ejecución y reparación de los edificios, la Comisión de Tecnología ha programado un curso de 20 horas lectivas para revisar y actualizar los conocimientos relacionados con los criterios de proyecto, la dirección de obra, el diagnóstico previo y los sistemas de intervención en la rehabilitación arquitectónica.

El curso será impartido por destacados profesionales de cálculo, diseño y aplicación de estos sistemas constructivos.

PROGRAMA

Lunes 10 de noviembre

18,30 h. "Los sistemas tradicionales de cimentación"

20,15 h. "Patología en los edificios debida a fallos de cimentación"

Martes 11 de noviembre

18,30 h. "Importancia de la cimentación en la estabilidad de los edificios"

20,15 h. "Comportamiento estructural de la cimentación. Cálculo y criterios de intervención"

Miércoles 12 de noviembre

18,30 h. "Geotécnica del terreno. Reconocimiento y ensayos del terreno"

20,15 h. "Métodos de congelación y estabilización de terrenos. Casos prácticos"

Lunes 17 de noviembre

18,30 h. "Patología de las cimentaciones. Metodología de diagnóstico"

20,15 h. "Reparación y consolidación"

Martes 18 de noviembre

18,30 h. "Métodos de intervención superficial en la cimentación: refuerzos, recalces, cosidos"

20,15 h. "Cosido de cimientos"

Miércoles 19 de noviembre

18,30 h. "Recalce profundo de la cimentación"

20,15 h. "Cosido de cimientos"

Fechas: 10, 11, 12, 17, 18 y 19 de noviembre de 1997

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Duración: 20 horas

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Documentación: Se entregará a los participantes los textos del curso y documentación técnica.

Diploma: A los asistentes se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 16.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 40

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60 - Fax: 523.38.49



El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de

rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 17 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos o efectos docentes y profesionales.

Fechas: 17 octubre de 1997 al 18 de diciembre de 1998

Sede: COFATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Simancas, Ávila, Barcelona, Zaragoza, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios y edificios en rehabilitación.

Plazas: 40

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

♦ Curso: Recalces y Cimentaciones.

♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (MRRP)



bolsa de trabajo

♦ Colegiados
colocados Julio y
Agosto-97.

EMPRESA

CONSTRUCCIONES DIEDRO
CASTELLANO LEONESAS
EDIFICSA
IMAF
NEWAR S.L.
EDIFICSA
ECOCISA
FERCONSA
FERCONSA
FERCONSA
FERCONSA
ALATEC-INGENIERIA
METROVACESA
TABLEROS Y PUENTES
ANTONIO PERALVAEZ E.A.
SINURCONSA
SINURCONSA
ELECTRA
ELECTRA
EDIFICSA
EDIFICSA
RAFAEL SUAREZ GOMEZ
N.JOCA S.A.
QUUALITAS S.A.
S.A.H. CNES. CIVILES
JUMAPE S.A.
NEOTEC-CONSULTIRES S.A.
CONSTRUCCIONES EXISA
ERAMA S.A.
CONSTRUCCIONES DIEDRO
GRUPO OCTOGONO
GERCONSA
CONSTRUCCIONES MADRID
TERSE Y COLMENARES
TERSE Y COLMENARES
AKZO-NOBEL
SOCISA

COLEGIADOS

FERNANDO ESTRADA LOPEZ
OSCAR PEREZ GUZMAN
MIGUEL A. CABALLERO CUELLAR
LUISA PECIÑA GARCIA
LUIS LAZARO LAZARO
JOSE MANUEL ISCAR REINA
ENRIQUE SIÑERIZ PUMAREGA
ISMAEL TRILLO ALONSO
VIRGINIA SANZ ORCHA
JAVIER HERNANDEZ GARCIA-VERA
JOAQUIN AZPITARTE PEREZ
FCO. JAVIER MORENO SANCHEZ
ALBERTO SIERRA BUENO
ANTONIO RODRIGUEZ ASTUDILLO
ANDRES CAVALLER CASTELLS
IGNACIO GOMEZ MENA
RAUL DE LA PAZ PEREZ
ALBERTO MARINAS PERALTA
CARLOS CAVA FERNANDEZ
PEDRO DEL LLANO VIVANCOS
DAVID ALONSO BONILLA
SOFIA SANZ ROMERO
JOSE E. RODRIGUEZ PARIS
ANA M. SILVARES HERRANZ
GEMA SANZ CALVO
LUIS HIDALGO GONZALEZ
JUAN ANTONIO CARMENA
JAVIER ROMAN SERRANO
JOSE SANCHO SIARENT
LUIS MIGUEL ENCINAS DIEZ
SANTIAGO CARMONA MORENO
JUAN A. VILLAR RUIZ
JOSE L. BUENO MARTINEZ
MARIA EDUVIGIS MUÑOZ
MARIA JIMENEZ BELLOCH
PEDRO A. CABEZA FERNANDEZ
PABLO ALONSO MUÑOZ

anuncios de colegiados

✓ Alquiler piso ampliación Casa de Campo, Pozuelo de Alarcón, 2 dormitorios, baño, aseo, salón-comedor, cocina, terraza, 1 plaza de garaje, piscina y jardín comunitario. Colegiado nº 2.560 Antonio Durán Moreno Tel: 711.85.03.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 389. 30-9-97

Servicio de Biblioteca y Documentación

92

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

GIL CREMADES, Rafael (1994): "¿Quién puede celebrar convenios de colaboración con las Comunidades Autónomas?".- Catastro 19, 59

GIL CREMADES, Rafael (1994): "Leyes urbanísticas de las Comunidades Autónomas".- Catastro 22; 100- 111

GÓMEZ BLÁZQUEZ, Pedro (1994): "Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: Consorcio MADRID SUR". En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994). Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

GONZÁLEZ DEL BARRIO, José Eugenio (1995): "La reforma de la PAC para los cultivos herbáceos: unas reflexiones sobre su naturaleza, problemática y aplicación en España".- Catastro 25/26; 83-96.

GONZÁLEZ MADORRÁN, José Eugenio (1994): "Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Córdoba".- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

GONZÁLEZ MORENO, Fernando (1994): "Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Palma.- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Decreto 102/1997 de 31 de julio por el que se modifica y se procede a dar nueva redacción a algunos artículos del Reglamento de Espectáculos Taurinos Populares, aprobado por decreto 112/1996 de 25 de julio (BOCM, 11-8-97, 189)

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 6/1997 de 8 de enero de Protección Pública a la Vivienda de la Comunidad de Madrid (BOE 29-Agosto 1997, 207)

Consejería de Economía y Empleo: Resolución de 7 de julio de 1997 de la Dirección General de Trabajo y Empleo, sobre registro, depósito y publicación de la revisión salarial del Convenio Colectivo del Sector de Construcción y Obras Públicas, suscrito por RECOM, CCOO y UGT (BOCM 8-8-1997, 187)

Consejería de Economía y Empleo de la Comunidad de Madrid: Orden 2243/1997 de 28 de julio por la que se establecen normas para determinar la responsabilidad, puesta en servicio y accidentes de las grúas torre desmontables para obras, así como las actuaciones a seguir en la tramitación de estos expedientes. (BOCM, 5-8-97, 184)

Consejería de Obras Públicas Urbanismo Transportes de la Comunidad de Madrid: Orden de 1 de agosto de 1997 relativa a dar por cumplida la condición señalada en las normas urbanísticas de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo (BOCM, 27-8-97, 203)

Mº de la Presidencia: Real Decreto 1215/1997 de 18 de julio por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. (BOE 7-8-97, 188)



◆ Fondos
ingresados mes
de agosto.

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

3.- Arquitectura Moderna. S. XX

- 5061 Conversaciones con J.A. Coderch de Sentmenat.
Sòria, Enric
Murcia: COART, 1997
(Col. Arquitecturo; 32)
- 5062 Escritos escogidos
Giedion, Sigfried
Murcia: COART, 1997
(Col. Arquitectura; 33)
- 5059 Huelva, antes y ahora
Hernández, José
Lazo, M^o Dolores
Huelva: COART, 1997

7.- Construcción . Técnica y oficios

- 5064 Acústica de la edificación
5065 Colina Tejada, Carlos de la
Moreno Arranz, Antonio
Madrid: Fundación Escuela de la Edificación,
1997

10.- Estructuras-Teoría y práctica.

- 5054 Evaluación de la aplicación del método de los
pórticos virtuales al cálculo de la flecha
instantánea y diferida en forjados sin vigas.
García Dutari, Luis
Calavera Ruiz, José
Madrid: INTÉMAC, 1997
(Cuadernos Intemac; 26)

13.- Materiales de Construcción

- 5058 Anuario piedras naturales de España.
Bilbao: ROC MAQUINA, 1997

14.- Rehabilitación y Patología

- 5060 Manual de prevención de fallos en los
morteros monocapa.
Gabinete Técnico COARTMU
Murcia: COART, 1997

17.- Valoraciones

- 5052 Manual de la promoción inmobiliaria
Rodríguez Cerro, José Miguel
Málaga: IMPOSA, 1996

18.- Varios

- 5063 Boletín estadístico, nº 11. Julio 1997
Madrid: M^o Fomento. Dirección General de
Programación Económica y Presupuestaria,
1997
(Serie Estadísticas)

Selección de Artículos

Álvarez Cabrera, Jorge L. (et al) (1997): "Morteros de albañilería con escombros de demolición".- MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, 246, 43-48

Asociación Española de Industriales Técnicos de Piscinas e Instalaciones deportivas. Departamento Técnico (1997): "La piscina: consideraciones generales". ALDIZKARIA, 31, 8-10

Barrios Padura, Angela (et al) (1997): "Estudio de la cimentación de los pilares de la catedral de Sevilla".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 448, 5-17

Burón M.; Fernández-Ordóñez D.; Peláez M. (1997): "Prefabricación de puentes con tableros en losa pretensada continua. Realizaciones". HORMIGÓN Y ACERO, 204, 77-83

Burón Maestro, Manuel; Fernández-Ordóñez Hernández, David (1997): "Evolución de la prefabricación para la edificación en España. Medio siglo de experiencia".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 448, 19-33

Detrell, Joaquín (1997): "Informe técnico sobre el estado actual de la termorresistencia e ignifugación de materiales textiles (III): Comportamiento al calor de los materiales textiles". SEGURITECNIA, 213/214, 81-88

Fernández Cánovas, Manuel (1997): "Hormigones de alta resistencia.(II)".- ALDIZKARIA, 31, 6-7

García Tolosona, Carlos (1997): "Módulo deportivo universitario. Campus de Somosaguas. Universidad Complutense de Madrid". - INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 448, 35-45

García Meseguer, Álvaro (1997): "Patología y lenguaje". (Publicado en la revista "Informes de la Construcción"; 376).- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MURCIA., 3, 3-10

Hue García, Fernando; Ontañón Carrera, Guillermo; Rodríguez Santiago, Jesús (1997): "Puente sobre el río Guadalete de tablero de vigas pretensadas prefabricadas de hormigón de alta resistencia".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 448, 47-58

Irlés A.; Irlés F.; Piñol F.J. (1997): "Pasarela peatonal de acceso a la playa de El Postiguet (Alicante)".- HORMIGÓN Y ACERO, 204, 65-76

Lahuerta J.A.; Sanz C. (1997): "Ficha de características técnicas de un forjado nervado de hormigón".- HORMIGÓN Y ACERO, 204, 99-123

Manterola J. (1997): "El estado del arte del pretensado".- HORMIGÓN Y ACERO, 204, 9-28

Marzo, José A. (1997): "Evolución en la fabricación de mortero para la construcción".- HORMIGÓN PREPARADO, 31, 40-44

Montaner Fragué J.; López García J.; Lleyda Dionis J.L. (1997): "Vigas hueso. Sustitución de la estructura de cubierta de la nave de ensayos del Centro de Estudios Hidrográficos de Madrid".- HORMIGÓN Y ACERO, 204, 85-98

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

escuela de la edificación

Duración: 65 créditos (650 horas)

Horario: L, M, J y V de 18,00 a 21,30 horas

Fecha de comienzo: 27 de octubre 1997

Programa:

I. PARTE COMÚN

- Fundamentos de las Técnicas de mejora de las condiciones de trabajo:** Condiciones de trabajo y salud. Riesgos. Daños derivados del trabajo. Prevención y protección. Bases estadísticas aplicadas a la prevención.
- Técnicas de prevención de riesgos laborales:** Seguridad en el trabajo. Higiene Industrial. Medicina del trabajo. Ergonomía y Psicología aplicada.
- Otras actuaciones en materia de prevención de riesgos laborales:** Formación. Técnicas de comunicación, información y negociación.
- Gestión de la prevención de riesgos laborales:** Administración y gestión empresarial. Planificación. Organización. Economía.



Comienzo: 6 de octubre de 1997
Duración: (20 créditos)

- Introducción al curso:** Ideas básicas y justificación del programa (seguridad, calidad, patología). Notación y terminología. Asociaciones del hormigón.
- Patología de las estructuras de hormigón:** Síntomas patológicos. Durabilidad. Informes de patología.
- Materiales componentes del hormigón.**
- Propiedades del hormigón armado:** Ensayos del hormigón y del acero. Retracción y fluencia. Adherencia y anclaje.
- Hormigones especiales:** Hormigón de alta resistencia. Hormigón proyectado. Hormigón ligero (con fibras, con polímeros, etc.).
- Cálculo:** Cálculo de esfuerzos en estructuras de hormigón armado. Cálculo clásico. Introducción al cálculo en rotura. Cálculo en agotamiento.
- Confección del hormigón. Puesta en obra.**
- Soportes.**
- Juntas en estructuras de edificación.**
- Disposición de armaduras en elementos constructivos:** Cuantías límites, armado de vigas y soportes, pórticos, vigas planas, escaleras y brochales.
- Pruebas de carga. Reparación y refuerzo.**
- Planteamiento estructural de los edificios:** Modelos estructurales según tipologías de edificios.
- Estados límites de servicio:** Fisuración, deformaciones, vibraciones.
- Piezas especiales en edificación:** Teoría de bielas y tirantes, cargas concentradas sobre macizos, apoyos, ménsulas, vigas pared.
- Forjados** (unidireccionales, sin vigas y alveolares). **Placas macizas** (losas). **Zapatas**

- Técnicas afines:** Seguridad del producto y sistemas de gestión de la calidad. Gestión medioambiental. Seguridad industrial y prevención de riesgos patrimoniales. Seguridad vial.
- Ámbito jurídico de la prevención:** Derecho del trabajo. Sistema Español de la Seguridad Social. Legislación básica de relaciones laborales. Normativa sobre prevención de riesgos laborales. Responsabilidades en materia preventiva. Organización de la prevención en España.

II. ESPECIALIZACIONES

- Seguridad en el trabajo
- Ergonomía y Psicología aplicada
- Higiene Industrial

III. REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS EN CENTRO DE TRABAJO Y REALIZACIÓN DE TRABAJO FINAL

Precio del Master: 625.000 pts
Forma de pago: Inscripción 235.000 pts y seis mensualidades de 65.000 pts

de edificación. Muros y pantallas de contención de tierras. Pavimentos.

- Diseño con vistas a la durabilidad:** Como combatir la corrosión, métodos de diagnóstico.
 - Control de calidad. Aseguramiento de la calidad. El factor humano.**
 - El Eurocódigo 2** (contenido y perspectivas). **La nueva EHE** (principales novedades).
- VISITAS:** Laboratorios de INTEMAC. Laboratorios del Instituto Eduardo Torroja. Planta de hormigón. PRAINSA (fábrica de prefabricados). Obra en construcción.

CASOS PRÁCTICOS.

PROFESORADO:

M. Carmen ANDRADE
Juan Carlos ARROYO
Tomás CABRERA
José CALAVERA
Alfonso COBO
Hugo CORRES
Juan M. CORTÉS
Manuel F^{ez} CÁNOVAS
Jaime FERNÁNDEZ
Rafael FERNÁNDEZ
Jaime GÁLVEZ
Alberto G. IZAGUIRRE
Álvaro G. MESEGUER
Antonio GARRIDO
Demetrio GASPARR

Pilar GÓMEZ
Germán G^{ez} ISABEL
Enrique G. VALLE
Javier LEÓN
Jorge LEY
Javier M^{ez} EULATE
Francisco MORÁN
Ernesto NAVARRETE
Miguel OLIVER
Honorino ORTEGA
José L. Javier PÉREZ
José QUEREDA
Jesús R^{ez} SANTIAGO
José ROMO
Marta SIERRA

Información e inscripciones:

Escuela de la Edificación
C/ Maestro Victoria, 3
28013 Madrid
☎ 531 87 00



MASTER EN SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN LA CONSTRUCCIÓN

**Técnico Superior en
Prevención de
Riesgos Laborales**
(R.D. 39 / 97)

€U.A.T. (U.P.M.)

C.O.R.A.T.M.

Fundación
Escuela de la Edificación

Director del Master:
Mariano de las Heras Fernández



◆ **Master en
Estructuras de
la Edificación:**

Curso de Especialidad en Estructuras de Hormigón Armado

(15 créditos)

EUATM (UPM)

Director del Master:
Miguel Oliver Alemany
Coordinador del Curso:
Álvaro García Meseguer



escuela de la edificación

Programa de Estudios Superiores de la Edificación (180 créditos)

TÉCNICO SUPERIOR DE LA EDIFICACIÓN

UNED



Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Mecánica de Fluidos, Fontanería y Saneamiento (15 créditos)



EURTM (UPM)



Master en Instalaciones de la Edificación:

Curso de Especialidad en Restauración y Rehabilitación (15 créditos)

OBJETIVOS:

Este programa está pensado para que los arquitectos técnicos tengan la posibilidad de formarse como **técnicos generalistas de nivel superior**, con unos conocimientos que les confieran capacidad tecnológica avanzada para redactar, dirigir y ejecutar proyectos específicos relacionados con la **Ingeniería de la Edificación** (estructuras, instalaciones, construcción, aseguramiento de la calidad, seguridad, organización y planificación,...), ejecutar obras y participar en la redacción de proyectos arquitectónicos, así como para dirigir la ejecución del mantenimiento, restauración y rehabilitación de edificios, estructuras e instalaciones ya existentes.

ASIGNATURAS:

- Cálculo Estructural
- Mecánica de fluidos, fontanería y saneamiento
- Climatización. Calefacción
- Climatización. Acondicionamiento de Aire
- Estructuras de Hormigón armado
- Instalaciones eléctricas y de transporte
- Organización, programación y planificación. Aspectos generales. Equipos.
- Estructuras Varias
- Seguridad en la edificación. Restauración y Rehabilitación
- Elementos de la Edificación
- Mecánica del suelo y cimentaciones
- Estructuras metálicas.

Precio: desde 73.500 pts 1 asignatura a 260.000 pts 5 asignaturas o curso completo.



OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Instalaciones de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En él se tratan de ordenar los conceptos necesarios, y de plantear y resolver los suficientes casos prácticos para que el técnico sea capaz de desarrollar de manera pormenorizada las distintas instalaciones que se abordan en el temario, tanto a nivel de proyecto como de ejecución, control y mantenimiento.

En el apartado de Protección de Incendios no sólo se estudian las instalaciones, sino que el temario se adentra en los conceptos técnicos básicos de la combustión y en la normativa vigente (CPI-96 y OPI)

PROGRAMA SINTÉTICO:

- Teoría Hidráulica Aplicada
- Infraestructura de Abastecimiento
- Instalaciones de Fontanería
- Instalación de Evacuación
- Alcantarillado
- Depuración
- Riego
- Piscinas
- Protección contra Incendios
- Gas Natural y Gas Propano
- Mantenimiento de Instalaciones
- Visitas a instalaciones de potabilización, de depuración, fábrica y a edificio singular.
- Casos Prácticos y Proyecto Final.



Horario: L, M, y X de 18,30 a 21,30 horas

Fecha de comienzo: 6 de octubre 1997

Precio de Cursos de Especialidad: 210.000 pts



OBJETIVOS:

Este Curso de Especialidad, integrado en el Master de Organización y Técnicas de la Edificación, se encuadra dentro de los títulos propios de postgrado de la Universidad Politécnica de Madrid.

En el temario se pretende plantear el problema de la conservación del patrimonio (entendido no sólo, como lo que genéricamente se entiende por "monumentos", sino abarcando a los inmuebles urbanos) a partir de unos criterios conceptuales que permitan entender lo que es y lo que representa, para acceder a continuación a la problemática específica y los medios de reparación.

Se dedicará, la mayor carga lectiva al estudio de los sistemas constructivos y los materiales bajo un triple enfoque:

- Su evolución a lo largo del tiempo
- Los procesos degradatorios y sus causas
- Los sistemas de consolidación y reparación

Información e inscripciones:

Escuela de la Edificación

C/ Maestro Victoria, 3

28013 Madrid

☎ 531 87 00



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

Los integrantes de la Comisión de Urbanismo y Vivienda, queremos, en esta nueva etapa que nos toca afrontar, como resultado de las elecciones celebradas, la colaboración del colectivo, mediante la expresión de sus ideas, sugerencias y demandas, en relación con los servicios que desea de esta Comisión.

Es por ello que remitimos la relación general de actividades que nos parecen interesantes realizar, al objeto, de que devolváis este mismo impreso, en el sobre adjunto, con vuestra opinión sobre las actividades propuestas, así como cuantas opiniones estiméis.

Esperamos vuestra mas sincera colaboración, de forma que podamos dar el mejor servicio posible a las necesidades propuestas.

URBANISMO

SI NO

- CURSO BÁSICO DE URBANISMO APLICADO.....
- RENDIMIENTOS PARA LA TRAMITACIÓN ANTE LAS DISTINTAS ADMINISTRACIONES (LICENCIAS, CÉDULAS URBANÍSTICAS, ALINEACIONES, ETC.).....
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES.....
- NUEVO PLAN GENERAL. APLICACIÓN DEL NUEVO DOCUMENTO.....
- DISCIPLINA URBANÍSTICA, LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN Y ACTIVIDADES, RESPONSABILIDAD DE LOS TÉCNICOS.....
- SUGERENCIAS:.....

VIVIENDA

- ITE, INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICACIONES.....
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES (BASE DE DATOS).....
- PRODUCTOS INMOBILIARIOS (V.P.O.; V.P.T.) PLAN DE VIVIENDA.....
- MANUAL DE USUARIOS DE VIVIENDAS Y COMUNIDADES DE PROPIETARIOS.....
- REHABILITACIÓN. PROCEDIMIENTOS PARA LA TRAMITACIÓN DE AYUDAS Y SUBVENCIONES DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS.....
- SUGERENCIAS:.....

MEDIO AMBIENTE

- IMPACTO AMBIENTAL (ESTUDIOS, ORDENANZAS).....
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES.....
- AHORRO ENERGÉTICO, NUEVAS ENERGÍAS, SUBVENCIONES.....
- SUGERENCIAS:.....

GENERAL

- VISITAS Y EXPOSICIONES DE ACTUACIONES URBANÍSTICAS Y EDIFICACIONES SINGULARES.....
- SUGERENCIAS:.....

Al objeto de poder mantenerte informado de aquellas actividades sobre las que has manifestado interés, rogamos cumplimentes el registro siguiente con tus datos personales.

NOMBRE Y APELLIDOS:.....
Nº DE COLEGIADO:.....
DIRECCIÓN:.....

Gracias por tu colaboración. Entre todos tenemos que "HACER COLEGIO"

ANEXO AL BOLETÍN INFORMATIVO Nº 389 . 30-IX

secretaria

Nos informa el Ayuntamiento de Montalbo (Cuenca) que en su deseo de encontrar empresas que se ubiquen en ese termino municipal, ademas de las ayudas de la Junta de Comunidades de Castilla la Mancha, a través de los Incentivos Regionales, las de la Consejería de Industria y Trabajo, así como las del Fondo Social Europeo; por parte de ese Ayuntamiento, en el cual disponen de todos los servicios (colegio, centro de salud, biblioteca, farmacia, entidades financieras, instalaciones deportivas, residencia, hoteles, talleres,

gasolineras, servicios de recogidas de basuras, ambulancia, etc.), ofrece la posibilidad de disponer de terrenos calificados y con los correspondientes servicios, así como subvención de los impuestos y tasas municipales a cualquier empresa que se instale.

Para mayor información Ayuntamiento de Montalbo (Cuenca), Glorieta de la Iglesia, 1 Tel: 969-13 00 01 Fax: 969-13 03 36. 16440 Montalbo.



Nos informa nuestro compañero Fernando Macho Sotés, profesor titular en la E.U.A.T.M. de la segunda edición del libro sobre Instalaciones de Gas

aplicadas a la edificación, actualizado a las últimas disposiciones del sector, del que es coautor.

Esta publicación está a disposición de los colegiados en la librería de la Escuela.

comisión de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional se propone con la organización de este curso atender la demanda existente entre los profesionales liberales que desean crear pequeñas empresas de prestación de servicios, promotoras, de gestión o constructoras, o perfeccionar la organización racional del autoempleo.

Con la colaboración de la División de Formación de ICSA Management Integral Services, se pretende atender la formación en los parámetros básicos que deben considerarse para la creación de una empresa, la introducción en las modalidades de empresas, atendiendo los aspectos fiscales, mercantiles, administrativos y laborales, las subvenciones existentes y los principios básicos de las técnicas de venta.

El curso será impartido y dirigido por Fernando Tejero Zumeta. Licenciado en Ciencias Empresariales y Ciencias Económicas.

PROGRAMA

- Introducción
- El proyecto de empresa
- La planificación estratégica
- El Business Plan
- Forma jurídica y constitución de una empresa

- Trámites para la puesta en marcha
- Obligaciones fiscales
- Seguridad Social
- Contratación laboral
- Ayudas a las empresas. Programas y organismos
- Técnicas de venta
- Legislación básica
- Debate final y conclusiones

Fechas: Miércoles y jueves del 19 de noviembre al 11 de diciembre de 1997

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Sede: COAAT de Madrid

Maestro Victoria, 3 - 3ª planta
28013 Madrid

Coste: Colegiados: 20.000,- Ptas.

No colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas:

Limitadas a 40

Inscripción e información:

Servicio de Coordinación de Comisiones

(Tfno. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)

comisión de cultura

Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados que deseen participar en el tradicional torneo anual de tenis en las modalidades de individual y dobles.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros clasificados en el campeonato individual, y primeros y segundos en dobles.

Fechas: 13 a 31 de octubre.

Lugar: Club de Tenis de La Moraleja (Camino Viejo, 80-92 La Moraleja-Alcobendas).

Coste: 2.000,- Ptas. por persona en cada modalidad y de 3.000,- Ptas. si se participa en ambas.

Inscripción: Hasta el 10 de octubre.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

◆ Ayuntamiento de Montalbo (Cuenca).

◆ Publicación

◆ Curso: Creación de Pequeñas y Medianas Empresas en el sector de la Arquitectura Técnica.

◆ X Torneo de Tenis



comisión de cultura

♦ Viaje a la Feria de la Construcción: París.

Con motivo de la gran Feria bianual que se organiza en París, y que incorpora las más interesantes novedades en el sector de la construcción, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje que permitirá recorrer sus diferentes pabellones. El viaje puede complementarse con una visita optativa para acompañantes o familiares al parque Eurodisney.

ITINERARIO

5.11.97: Madrid - París

Presentación en EL aeropuerto de Madrid / Barajas 2 horas antes. Tramites de facturación y embarque para salir con destino a París. Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

6 al 8.11.97: París.

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Días libres para visitar la ciudad, donde destaca: la Catedral de Nôtre Dame, pieza maestra del arte medieval, el Barrio Latino; la Sorbona; el Panteón; el Palacio y los Jardines de Luxemburgo; los Inválidos y la Torre Eiffel, símbolo de París y de Franci, el Palacio de Versailles, que recuerda la pretérita gloria de la corte francesa, destacando sus bellos jardines y fuentes y su maravilloso salón de los Espejos. Excursión facultativa a Eurodisney: día dedicado a disfrutar del mundo de los sueños participando en todas aventuras como: Main Street, U.S.A. (calle típica americana); Adventureland (tierra de la aventura); Discoveryland (tierra de descubrimiento).

9.11.97: París - Madrid

Desayuno. Traslado al aeropuerto de París para embarcar en el avión con destino Madrid.

Fechas y horarios previstos:

5-11-97

Madrid - París: salida a las 10:00 y llegada a París a las 12:00

9-11-97 París - Madrid: salida a las 17:30 y llegada a Madrid a las 19:30

Precio por persona en hotel de **** (Sofitel París Porte Sevres).

Adultos: 132.500,- Ptas.

Descuento niños de 2 a 12 años: 10.000 Ptas.

Suplemento habitación individual: 65.000 Ptas.

El precio incluye:

Billete de avión Madrid - París - Madrid, tasas de aeropuerto, asistencia en la salida por el personal de la agencia, traslados aeropuerto / hotel / aeropuerto, estancia en el hotel en régimen de alojamiento y desayuno, seguro de asistencia médica con servicio 24 horas e I.V.A.

El precio no incluye:

Entradas a los monumentos, extras en los hoteles (llamadas telefónicas, lavandería, etc.) y en general cualquier servicio no especificado.

Excursión opcional a Eurodisney:

Incluye el traslado hotel /Parque Disney / hotel y entrada al parque temático,

Precio: adulto: 8.900 Ptas. y niños: 7.700 Ptas.

Forma de pago:

El viaje se abonará en su totalidad antes del 21 -10 - 97 en la sede colegial.

Notas:

Debido a la gran demanda que existe en París para estas fechas, la Agencia reserva los billetes tras el abono de las cuotas.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación en reunión informativa en la sede colegial.

Las condiciones que impone la compañía aérea por gastos de cancelación son las siguientes:

-5 % de penalización de las plazas anuladas con 30 días de antelación.

-30 % de penalización de las plazas anuladas entre 30 y 15 días.

-100 % de penalización de las plazas anuladas entre 15 días y la fecha de salida.

Para ampliar información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87, Fax: 523.38.49



♦ Exposición de Pintura: Angel Rodriguez León (Acuarelas)

La exposición del acuarelista Ángel Rodríguez León, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual. Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio,

para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Ángel Rodríguez León

Motivos: Acuarelas (Paisajes, Marinas y Motivos Florales)

Fechas: 17 al 28 de noviembre de 1997

Lugar:

Sala de Exposiciones del COAATM.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 390 15-10-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Acuerdo Comisión Delegada de Junta de Gobierno.
- ♦ Subvención a Mutualistas PREMAAT.
- ♦ Publicación.
- ♦ B.O.E.
- ♦ Convocatoria.
- ♦ Residencia de Ancianos.

comisión de tecnología

- ♦ Curso de Especialización Teoría e Historia de la Restauración
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación del Patrimonio.
- ♦ Cursa Recalces y Cimentaciones.
- ♦ Curso de Autocad.
- ♦ Curso de MS-Access

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Curso creación de Pequeñas y Medianas Empresas.
- ♦ Curso de Fiscalidad Practica

comisión de cultura

- ♦ XIV Campeonato de Ajedrez
- ♦ XIII Campeonato de Dominó.
- ♦ Excursión al Real Sitio de Aranjuez
- ♦ Viaje a la Feria de la Construcción: París.
- ♦ VI Ciclo Conciertos de Organo.

congregación

- ♦ Conmemoración Festividad Ntra.Sra. Almudena
- #### servicios colegiales biblioteca
- ♦ Separata nº 93

- ♦ **Acuerdo Comisión Delegada de Junta de Gobierno.**

- ♦ **MUY IMPORTANTE Subvención a los Mutualistas de PREMAAT.**

⇒ secretaría

La Comisión Delegada de Junta de Gobierno de fecha 15-9-97 adopto respecto a la Cláusula de Sumisión el siguiente acuerdo:

A) Comunicar a todos los colegiados, que los servicios jurídicos del C.O.A.A.T. de Madrid, podrán encargarse solamente de aquellas reclamaciones de honorarios en las que exista Cláusula de Sumisión a los juzgados y tribunales de poblaciones de la Comunidad Autónoma de Madrid, o de aquellas que de acuerdo con las reglas generales para determinar la competencia de jurisdicción, previstas en la Ley de Enjuiciamiento Civil, puedan ser ejercitadas en los juzgados y tribunales de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Para conocimiento general y a los efectos oportunos, se comunica que la Junta de Gobierno ha acordado que la subvención a Mutualistas de PREMAAT para el ejercicio de 1996 - incluida en la aplicación de superávit producido en la liquidación del año 1996, por una cuantía de 10.000.000, aprobada en la Asamblea General de Colegiados de 22-4-97-, se distribuya, de acuerdo con los siguientes criterios:

B) aconsejar a todos los colegiados, la inclusión en los contratos de prestación de servicios profesionales que celebren, de una Cláusula de Sumisión expresa a los juzgados y tribunales de Madrid capital, tal cual se encuentra reflejada en los modelos de contratos recomendados, elaborados por el C.O.A.A.T. de Madrid.

C) Reiterar, a través del Boletín Informativo del C.O.A.A.T. de Madrid, la conveniencia de solicitar a los clientes la provisión de fondos, necesaria para hacer frente a los gastos colegiales y de seguro de responsabilidad civil, derivados del visado de actuaciones profesionales.



- Aplicable a los Colegiados Residentes en Madrid, que lo soliciten antes del día 15 de noviembre de 1997.

- Aplicables exclusivamente a los Mutualistas inscritos en el Grupo Básico y con una cuantía máxima del 50% del importe anual de las cuotas aportadas.

Si deseas beneficiarte de esta subvención, debes enviar la tarjeta que se acompaña, debidamente cumplimentada al Dpto. de Contabilidad de este Colegio.



secretaría

♦ Publicación.

Nos informa nuestro compañero Alfredo Rubio Gonzalez de la salida de la 4ª Edición del libro *Manual de Gestión de las Obras de contratación pública* del que es autor. Esta nueva edición esta actualizada a la nueva Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. El precio de venta es de 4.800.-Ptas. I.V.A. incluido.

Información y pedidos:

Internet: <http://www.arrakis.es/~manobras> €-

Mail: manobras@arrakis.es

Tel: 409.53.11 y 909.01.06.45



♦ B.O.€.

B.O.€ de 30 de Septiembre. Ministerio de Industria y Energía. Real Decreto 1314/1997 de 1 de Agosto, por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la Di-

rectiva del Parlamento Europeo y del Consejo 96/16/CE, sobre ascensores.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



♦ Convocatoria

Nos informa la Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transporte de la Comunidad de Madrid, de la publicación en el B.O.€ para la convocatoria de Ideas Ornamentales en las nuevas estaciones de Gregorio Marañón, Canillas y Mar de Cristal, del Metro de Madrid. La fecha limite de presentación de las ideas objeto del concurso son las 14,00 horas del día 28 de octubre de 1997.

Los interesados pueden recoger fotocopia de la convocatoria en el departamento de Gestión.

Para recogida de las bases:

Arpegio, Areas de Promoción Empresarial, S.A. c/ María de Molina, 4-2º 28006 Madrid, Tel: 564.63.79



♦ Residencia de Ancianos.

La Asociación de Hidalgos a Fuero de España, nos informa de la apertura de una nueva Residencia de Ancianos denominada Casaquinta "Vita Natural Durante", en la localidad madrileña de Ciempozuelos. Con tal motivo ofertan para nuestro colectivo

y sus familiares una bonificación del 10% en sus tarifas.

Para mayor información Asociación de Hidalgos a Fuero de España, Avda. de San Juan de Dios, 3 28350 Ciempozuelos. Tel: 893.30.00.



cómision de tecnología

♦ Curso de especialización: Teoría e Historia de la Restauración.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctica restauradora.
- Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.

-Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 12 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 16 de enero a 28 de febrero de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entrega publicación propia del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Pastrana/Recópolis.

Plazas: 15

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación arquitectónica.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

PRESENTACIÓN

Dada la importancia que los recalces y cimentaciones tienen en el diseño, ejecución y reparación de los edificios, la Comisión de Tecnología ha programado un curso de 20 horas lectivas para revisar y actualizar los conocimientos relacionados con los criterios de proyecto, la dirección de obra, el diagnóstico previo y los sistemas de intervención en la rehabilitación arquitectónica.

El curso será impartido por destacados profesionales de cálculo, diseño y aplicación de estos sistemas constructivos.

PROGRAMA

Lunes 10 de noviembre

18,30 h. "Los sistemas tradicionales de cimentación"

20,15 h. "Patología en los edificios debido a fallas de cimentación"

Martes 11 de noviembre

18,30 h. "Importancia de la cimentación en la estabilidad de los edificios"

20,15 h. "Comportamiento estructural de la cimentación. Cálculo y criterios de intervención"

Miércoles 12 de noviembre

18,30 h. "Geotécnico del terreno. Reconocimiento y ensayos del terreno"

20,15 h. "Métodos de congelación y estabilización de terrenos. Casos prácticos"

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede: COATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan publicaciones propias del Curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca y Granada.

Prácticas: Se realizará en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

Lunes 17 de noviembre

18,30 h. "Patología de las cimentaciones. Metodología de diagnóstico"

20,15 h. "Reparación y consolidación"

Martes 18 de noviembre

18,30 h. "Métodos de intervención superficial en la cimentación: refuerzos, recalces, cosidos"

20,15 h. "Cosido de cimientos"

Miércoles 19 de noviembre

18,30 h. "Recalce profundo de la cimentación"

20,15 h. "Cosido de cimientos"

Fechas: 10, 11, 12, 17, 18 y 19 de noviembre de 1997

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Duración: 20 horas

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Documentación: Se entregará a los participantes los textos del curso y documentación técnica.

Diploma: A los asistentes se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 16.000,- Ptas.

No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 100

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60 - Fax: 523.38.49

Master Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. (MRRP)

Curso: Recalces y Cimentaciones.

♦ Curso de AUTOCAD.

♦ Curso de MS-ACCESS.

♦ Curso: Crea- ción de pequeñas y medianas em- presas en el sec- tor de la Arquitectura Técnica.

comisión de tecnología

AULA INFORMATICA

Durante el mes de diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa AUTOCAD impartido por Profesional Software.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Fechas: Del 17 de noviembre al 12 de diciembre.

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 30.000,- Ptas. (colegiados), 40.000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



Durante el mes de noviembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa MS-ACCESS impartido por Profesional Software.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de la base de datos de mayor implantación actualmente y que se entrega en los paquetes más utilizados (office, etc.)

Fechas: Del 3 al 14 de noviembre.

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 15.000 Ptas. (colegiados), 20.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

comisión de ejercicio profesional

PRESENTACIÓN

La Comisión de Ejercicio Profesional se propone con la organización de este curso atender la demanda existente entre los profesionales liberales que desean crear pequeñas empresas de prestación de servicios, promotoras, de gestión o constructoras, o perfeccionar la organización racional del autoempleo.

Con la colaboración de la División de Formación de ICSA Management Integral Services, se pretende atender la formación en los parámetros básicos que deben considerarse para la creación de una empresa, la introducción en las modalidades de empresas, atendiendo los aspectos fiscales, mercantiles, administrativos y laborales, las subvenciones existentes y los principios básicos de las técnicas de venta.

El curso será impartido y dirigido por Fernando Tejero Zumeta. Licenciado en Ciencias Empresariales y Ciencias Económicas.

PROGRAMA

- Introducción
- El proyecto de empresa

- La planificación estratégica
- El Business Plan
- Forma jurídica y constitución de una empresa
- Trámites para la puesta en marcha
- Obligaciones fiscales
- Seguridad Social
- Contratación laboral
- Ayudas a las empresas. Programas y organismos
- Técnicas de venta
- Legislación básica
- Debate final y conclusiones

Fechas: Miércoles y jueves del 19 de noviembre al 11 de diciembre de 1997

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Sede: COAT de Madrid, Maestro Victoria, 3 - 3ª planta 28013 Madrid

Coste: Colegiados: 20.000,- Ptas.No colegiados: 25.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 40

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)



◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Servicio de Biblioteca y Documentación

93

Comisión de Cultura

Guardia Pérez Hernández, Carlos de la (1994): **Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: planteamiento general.**- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994). Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

Hierro Recio, Luis Ángel (1994): **Precio del suelo y gasto en vivienda: relación y consecuencias de un modelo de inversión en vivienda .-** Catastro, 22; 67- 72

Iglesias González, Ana; Hernández Montero, Juan Armino ; Fernández del Castillo Sainz, Horacio (1996): **Rehabilitaciones preferentes: plazas del Dos de Mayo, Mayor y de la Paja.**- Urbanismo 27; 76- 83

Jiménez de Cisneros Cid , Francisco Javier (1996): **Marco jurídico de las remodelaciones urbanístico portuarias .-** Urbanismo 27; 84- 85

Kaplun , Daniel (1995): **Percepción social del Catastro y de las revisiones catastrales: interpretación sociológica de las actitudes ante una reforma.**- Catastro 25/26; 15- 21

Laso Baeza, Vicente (1994) : **Las reservas de los terrenos para la constitución o ampliación del patrimonio municipal del suelo.**- Derecho Urbanístico 139; 67 94

Leal Maldonado, Jesús (1994): **Instrumentos de intervención sobre el suelo.**- Catastro 22; 24 31

López Abarca, Antonio (1994): **En torno a la publicación de las normas urbanísticas de los Planes: comentarios a la proposición de Ley de modificación del artículo 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local.**- Derecho Urbanístico 137; 85- 98

López Menudo, Francisco (1994): **El área metropolitana de Sevilla. Un apunte sobre su formación y tratamiento jurídico.**- Derecho Urbanístico, 140; 39- 65

Lombart Bosch, M. José (1995): **Catastro y equidad social.**- Catastro 25/26; 8- 14

Marín Martínez, Jesús (1995): **Problemática de la determinación del valor inicial y del valor urbanístico.**- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 141.- 97- 120

Martí Ferrer, Manuel (1994): **Las cesiones exigibles tras la aprobación del Texto Refundido de la Ley del Suelo.** Derecho Urbanístico 139; 29- 68

Martín Hernández, Paulino (1994): **Las modalidades gestoras del urbanismo en el Derecho español.** En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994) .- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Junta de Comunidades de Castilla y León. Ley 8/1997 de 8 de julio de Colegios Profesionales de Castilla y León. (BOE 179 de 28-7-97)

Comunidad Autónoma de Extremadura. Ley 8/1997 de 18 de junio, de Promoción de Accesibilidad en Extremadura. (BOE 188. 7-8-97)

Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid. Ordenanza reguladora de establecimientos, actividades, industrias e instalaciones. (BOCM 204 de 28-8-97).

Mª Presidencia. Real Decreto 1217/1997 de 18 de julio sobre incineración de residuos peligrosos y de modificación del Real Decreto 1088/1992 de 11 de septiembre, relativo a las instalaciones de incineración de residuos municipales. (BOE, 189, 8-8-1997)

Consejería de Educación y Cultura de Comunidad de Madrid. Orden 2466/1997 de 2 de septiembre, del Consejero de Educación y Cultura, por la que se establece el procedimiento de acceso a la red de Espacios Escénicos de la Comunidad de Madrid (BOCM, 220, 16-9-1997).



◆ Fondos
ingresados mes
de septiembre.

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración pública- Leyes, decretos, normas

5069 Manual de gestión de las obras de
contratación pública.
Rubio González, Alfredo
Madrid: Carmen Ortega Peñas, 1997

2.- Arquitectura-Teoría, proyectos, detalles

5072 La Calle Sacramento. Ejercicios de
intervención en el casco histórico de Madrid.
Cátedra de Proyectos I. Curso 1981-82
Escuela Técnica Superior de Arquitectura de
Madrid.
Madrid: COAM, 1979
(Colección Cátedras, 3)

3.- Arquitectura Moderna. S. XX

5067 Medalla de oro y premios Madrid de
urbanismo.
Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y
Transportes.
Madrid: Comunidad, 1997

7.- Construcción- Técnica y oficios

5080 La industrialización abierta y su situación en
Europa.
Aguila, Alfonso del
Madrid: COAM, 1980

5078 Las tecnologías de la industrialización de los
edificios de vivienda. T. I
Aguila García, Alfonso del
Madrid: COAM, 1986

5079 Las tecnologías de la industrialización de los
edificios de vivienda. T. II
Aguila García, Alfonso del
Madrid: COAM, 1986

9.- Dibujo Técnico

5071 La expresión arquitectónica de la Plaza
Mayor de Madrid a través del lenguaje
gráfico.
Cátedra de Dibujo Técnico curso 1977-78
Escuela Técnica Superior de Arquitectura de
Madrid.
Madrid: COAM, 1979
(Colección Cátedras, 1)

12.- Instalaciones

5070 Instrucción para la redacción de proyectos de
urbanización en la provincia de Madrid,
exceptuando su termino municipal.
Comisión de Planeamiento y Coordinación del
Área Metropolitana de Madrid.
Madrid: COAM, 1975

14.- Rehabilitación y Patología

5066 V Jornadas de rehabilitación de edificaciones
antiguas de Almendralejo (Celebradas en
Almendralejo del 14 al 16 de marzo 1996).
Ayuntamiento de Almendralejo
Consejería de Cultura y Patrimonio de la Junta
de Extremadura.
Badajoz: Diputación Provincial, (s.a.)

Selección de artículos

Barrio, Angeles (1997): "Reformas de la Ley
reguladora de las Haciendas Locales, introducidas
por la Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y
del Orden Social".- CATASTRO, 29-30, 16-20

Castanyer, Jorge (1997): "La valoración fiscal de
bienes inmuebles en el Derecho Comparado".-
CATASTRO, 29-30, 54-62

Chaiers des Comités de Prevention OPPBTP (1997):
Prevenção de riesgos en el decapado químico de
fachadas.- PREVENCIÓN EXPRESS, 258, 14-16

Fernández López, César (1997): "Resultados de la
experiencia piloto del servicio de atención
telefónica en los procesos de revisión y
modificación de valores catastrales".- CATASTRO,
29-30, 63-67

Fernández, Angeles (1997): " La reforma del
Impuesto sobre Bienes Inmuebles".- CATASTRO,
29-30, 9

Martínez Lasheras, José Luis (1997): "Análisis de la
normativa del Ministerio de Economía y Hacienda
aplicables a la valoración de bienes inmuebles
para determinadas entidades financieras".-
CATASTRO, 29-30, 42-53

Mirón, Jerónimo (1997): "Criterios para la
valoración catastral de inmuebles rústicos".-
CATASTRO, 29-30, 30-41

Monedero Vecillo, Andrés (1997): La evaluación de
riesgos.- PRL, 2, 22-27

Rocco C.G. (et al) (1997): "Efecto del tamaño de
probeta sobre la resistencia a la tracción medida
con el ensayo brasileño".- HORMIGÓN Y ACERO,
204, 47-63

Sirvent, Isamel (et al) (1997): "Estudio experimental
de refuerzo a flexión, mediante recrecidos de
hormigón armado, de forjados unidireccionales
armados y pretensados".- HORMIGÓN Y ACERO,
204, 29-45

Unión Europea: para la idoneidad técnica en la
Construcción ; Ruiz Duerto A. (rev) (1997): "Guía
UEAtc para la apreciación técnica de los sistemas
de aislamiento exterior de fachadas con planchas
de aislante manufacturado y revestimiento
aplicado in situ (parte 2ª)".- INFORMES DE LA
CONSTRUCCIÓN, 448, (Cuadernos de Informes)

Uriol Ibarz, José (1997): "El efecto de los azúcares
sobre hormigones dosificados con
lignosulfonatos".- HORMIGÓN PREPARADO, 31,
50-51

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicio es de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Télf. 522-90-60.
Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de ejercicio profesional

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al Impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el valor añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con

el Impuesto de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí, asesor fiscal y experto en fiscalidad práctica de los profesionales.

Fechas: 24, 25, y 26 de noviembre de 1.997

Hora: 19,30 a 21,30 horas

Lugar: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos

Documentación: Se entregará a los asistentes documentación sobre este tema.

Coste:

Colegiados: 10.000,- Ptas. No colegiados: 15.000,- Ptas.

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel. 522.17.87 y 522.90.60; fax 523.38.49).

comisión de cultura

Como en años anteriores la Comisión de Cultura del Colegio organiza el tradicional campeonato de ajedrez quedando abierto el plazo de inscripción para los colegiados y personal del Colegio que deseen participar.

El campeonato se jugará durante el mes de noviembre, en horario de tarde.

Finalizado el campeonato se organizará un torneo de partidas rápidas.

Se otorgarán trofeos a los tres primeros puestos, así como al campeón de partidas rápidas.

Fechas: Durante el mes de noviembre

Plazo de inscripción: Hasta el 27 de octubre.

Trofeos: 3 primeros clasificados y campeón de partidas rápidas.

Cuota: 1.500,- Ptas.

Información e inscripciones: En el Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Se abre el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados y empleados del Colegio que deseen participar en el Campeonato de Dominó del presente año.

Las partidas se celebrarán en el Mesón Restaurante "El Rincón de Aoque" (c/ San Martín, 3, a 10 m. del aparcamiento de Las Descalzas).

El campeonato se jugará por el sistema de liga entre todas las parejas participantes.

Fechas: 26 al 28 de noviembre.

Cuota: 1.500,- ptas. cada jugador.

Plazo de inscripción: hasta el 21 de noviembre.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



Con motivo de la celebración en la Capilla del Palacio Real de Aranjuez de uno de los conciertos de órgano correspondientes al sexto ciclo, que tiene lugar este año la Comisión de Cultura prepara una excursión al Real Sitio, lo cual nos permitirá además asistir a dicho acto, contemplar la restauración realizada en algunas de sus estancias (Salón del Trono, Salita de porcelana, etc.) y en los jardines.

La visita al Palacio, Casita del Príncipe y demás construcciones, al igual que el concierto, está siendo preparada conjuntamente con Patrimonio Nacional.

Los detalles de la excursión, que comprenderá: viaje en autocar, visitas guiadas, almuerzo y concierto se concretarán en el próximo boletín.

- ◆ **Curso de Fiscalidad práctica.**

- ◆ **XIV Campeonato de Ajedrez.**

- ◆ **XIII Campeonato de Dominó.**

- ◆ **Excursión al Real Sitio de Aranjuez.**

comisión de cultura

♦ Viaje a la Feria de la Construcción: París.

Con motivo de la gran Feria bianual que se organiza en París, y que incorpora las más interesantes novedades en el sector de la construcción, la Comisión de Cultura ha organizado un viaje que permitirá recorrer sus diferentes pabellones. El viaje puede complementarse con una visita optativa para acompañantes o familiares al parque Eurodisney.

ITINERARIO

5.11.97: Madrid - París

Presentación en el aeropuerto de Madrid / Barajas. Llegada y traslado al hotel. Alojamiento.

6 al 8.11.97: París.

Estancia en régimen de alojamiento y desayuno. Días libres para visitar la ciudad. La Catedral de Nôtre Dame, el Barrio Latino, la Sorbana, el Panteón, el Palacio y los Jardines de Luxemburgo, las Inválidas, la Torre Eiffel, el Palacio de Versalles, etc.

Excursión facultativa a Eurodisney: día dedicada a disfrutar del mundo de las sueños participando en todas sus aventuras como: Main Street, U.S.A. (calle típica americana); Adventureland (tierra de la aventura); Discoveryland (tierra de los descubrimientos).

9.11.97: París - Madrid

Desayuno. Traslado al aeropuerto de París para embarcar en el avión con destino Madrid.

Fechas y horarios previstos:

5-11-97

Madrid - París: salida a las 10:00 horas.

9-11-97 París - Madrid: salida a las 17:30 horas y llegada a Madrid a las 19:30 horas.

Precio por persona en hotel de **** (Sofitel París Porte Sevres).

Adultas: 132.500,- Ptas.

Descuento niños de 2 a 12 años: 10.000 Ptas.

Suplemento habitación individual: 65.000 Ptas.

El precio incluye:

Billete de avión Madrid - París - Madrid, tasas de aeropuerto, asistencia en la salida por el personal de la agencia, traslados aeropuerto / hotel / aeropuerto, estancia en el hotel en régimen de alojamiento y desayuno, seguro de asistencia médica e I.V.A.

El precio no incluye:

Entradas a los monumentos, extras en los hoteles (llamadas telefónicas, lavandería, etc.) y en general cualquier servicio no especificado.

Excursión opcional a Eurodisney:

Incluye el traslado hotel / Parque Disney / hotel y entrada al parque temático.

Precio: adulta: 8.900 Ptas. y niños: 7.700 Ptas.

Forma de pago:

El viaje se abonará en su totalidad antes del 21-10-97 en la sede cailegal.

Notas:

Debida a la gran demanda que existe en París para estas fechas, la Agencia reserva los billetes tras su abono.

Con anterioridad al viaje se facilitará documentación en reunión informativa en la sede cailegal.

Las condiciones que impone la compañía aérea por gastos de cancelación son las siguientes:

-5 % de penalización de las plazas anuladas con 30 días de antelación.

-30 % de penalización de las plazas anuladas entre 30 y 15 días.

-100 % de penalización de las plazas anuladas entre 15 días y la fecha de salida.

Para ampliar información e inscripciones: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87, Fax: 523.38.49)



♦ La Música en su Arquitectura. El Clasicismo. VI Ciclo de Conciertos de Órgano.

La Comisión de Cultura reanuda sus ciclos de conciertos de órgano que se desarrollan bajo el lema "La Música en su Arquitectura", y que con tanta éxita se han venido celebrando. En esta ocasión los actos girarán en torno al movimiento artístico denominada "Clasicismo".

Se han preparada cuatro conciertos, situadas todas ellas en edificios y lugares caetáneos a las obras y autores elegidos, que tendrán lugar a lo largo del mes de noviembre.

En la capilla del Palacio Real de Aranjuez intervendrá Miguel Bernal, catedrático de dicha

instrumenta en Cáceres. En el auditorio del Real Conservatorio Superior de Música de Madrid se celebrarán sendas conciertos de Adalfo Gutiérrez Vieja y Lola de las Rías y en la Basílica Pontificia de San Miguel actuará como intérprete Marcos Vega.

Este ciclo interpretará obras de Mozart, Haydn, Scarlatti, varias de las hijas de J. S. Bach y el padre Antonio Saler entre otros compositores.

Las fechas para la celebración de este ciclo se anunciarán en el siguiente boletín informativo.

congregación

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos el próximo día 9 de NOVIEMBRE, domingo, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, R.P. Javier Ilundain, D.M. a las TRECETE TREINTA horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICION DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 7 de noviembre. Terminados los Actos Religiosos celebraremos el tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las

14,30 horas, en el RESTAURANTE LA TROPICAL (Avda. Reina Victoria, nº 8 Madrid), al que están invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 7 de noviembre.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1ª planta de nuestro Colegio.

◆ **Conmemoración de la Festividad de su Patrona, Ntra. Sra. de la Almudena, año 1997**

A **servicios colegiales**

Se recuerda a los colegiados que cuentan en el Colegio, con entre otros, los siguientes servicios:

➤ **BIBLIOTECA**

Están a disposición, para su consulta en sala o domicilio 5.000 volúmenes tanto técnicos como de temas variados. Igualmente revistas relacionadas con el sector de la construcción y bases de datos tanto propias (Urbanismo, Seguridad, Rehabilitación y Legislativa) como de otras entidades.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 2ª planta • **ATIENDE:** Nieves González Lodeiro

➤ **INFORMACION**

Datos sobre las actividades del Colegio, comunicados, noticias de prensa diaria de interés profesional.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: planta baja • **ATIENDE:** Montserrat Arauzo

SEGUROS de Responsabilidad Civil Profesional, Vida, Accidentes e Incapacidad Laboral Transitoria

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª planta • **ATIENDE:** José Luis Fernández.

➤ **ASESORAMIENTO-CONTROL**

Servicio de asesoramiento, consulta y revisión de expedientes a visar y seguimiento de proyectos visados y licencias.

Asesoramiento sobre "Ejercicio Profesional"

HORARIO: de lunes a viernes, de 9 a 13,30 h.

UBICACION: Entreplanta

COORDINADOR: Francisco Jimenez Guerrero

➤ **BOLSA DE TRABAJO**

La tradicional Bolsa de Trabajo realiza una labor de intermediación entre quienes -particulares, empresas y organismos- solicitan los servicios de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

HORARIO: de lunes a jueves de 9 a 14 h. y de 15 a 17 h., viernes de 9 a 14 h.

UBICACION: 1ª Planta • **ATIENDEN:** Luis Guadaño y Lourdes San Gregario.





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 391} 30-10-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Aprobación R.D. 1627/97

comisión de docencia y tecnología

- ♦ Mesa redonda: R.D. 1627/97

secretaría

- ♦ Curso de especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

- ♦ Curso de especialización.

- ♦ Publicación.

- ♦ ICCÉ en el SIMO.

- ♦ Subvención a Mutualistas PREMAAT.

- ♦ B.O.É. y B.O.C.A.M.

comisión de tecnología

- ♦ Cursillo precios y costes de los Obras de Rehab.

- ♦ Master de Restauración y Rehab. del Patrimonio.

- ♦ Curso Recalces y Cimentaciones.

- ♦ Teoría e Historio de la Restauración.

- ♦ Conferencia sobre el uso del cobre en la Construcción

- ♦ Curso de Autocad.

- ♦ Curso de MS-Project.

- ♦ Conferencias sobre la instrucción EF/96

comisión de cultura

- ♦ La Música en su arquitectura. El Clasicismo.

- ♦ Excursión al Real Sitio de Aranjuez

- ♦ Visitas a Museos y paseos por Madrid.

- ♦ XIII Campeonato de Dominó.

- ♦ Exposición de Pintura: Angel Rodriguez León.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Conferencia Planificación Territorial de Madrid.

- ♦ Curso de Fiscalidad Práctica

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Nuevo Ordenanza Tramit. Licencias y C. Urban.

anuncios de colegiados

congregación

- ♦ Conmemoración Festividad Ntra.Sra. Almudena

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados en el mes de Septiembre.

escuela de la edificación

- ♦ Master en Seguridad y Salud Laboral.

- ♦ Estudios Superiores de la Edificación.

biblioteca

- ♦ Separato nº 94

agenda

- ♦ Hoja de asesoramiento-control nº 46



secretaría

- ♦ **Aprobación del R.D. 1627/97 de 24 de octubre, por el que se establece disposiciones mínimas de seguridad y salud en la obras de construcción.**

El pasado viernes, 24 de octubre, el Consejo de Ministros ha aprobado el Real Decreto 1627/97 (B.O.É. nº 256 del 25.10.97) sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, norma por la que se crea la figura del coordinador de seguridad, tanto en la fase de elaboración del proyecto de obra, como en la fase de ejecución. Su campo de aplicación se extenderá a obras públicas y privadas.

Dicho Real Decreto deroga expresamente los RR.DD. 555/86 y 84/90.

La entrada en vigor se producirá a los dos meses de su publicación en el B.O.É.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia del mencionado Decreto, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



comisión de tecnología

- ♦ **Mesa Redonda sobre el R.D. 1627/97 de 24 de octubre.**

Ante la aprobación por el Consejo de Ministros del Real Decreto sobre Transposición de la Directiva 92/57 CEE, que desarrolla la Ley de Prevención de Riesgos Laborales en el sector de la construcción y por el que se **derogan expresamente los Reales Decretos 555/86 y 84/90** que conferían a los arquitectos técnicos competencias exclusivas en los temas de seguridad y salud laboral en

obras de arquitectura, os invitamos a la Mesa de Presentación y Debate de la citada Normativa.

El acto tendrá lugar en el **Salón de Actos del Colegio, el viernes, 7 de noviembre a las 18,30 horas.**

SE RUEGA CONFIRMACIÓN DE ASISTENCIA EN EL TELÉFONO 522 17 87 (Coordinación de Comisiones. Nieves Ruiz).



secretaría

♦ Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias.

Nos informa la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid de la próxima celebración del Curso de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, integrado en el Master en Economía Inmobiliaria.

Este curso tendrá lugar entre el 11 de noviembre del 97 y el 11 de febrero del 98, pudiendo inscribirse en el mismo hasta el 5 de noviembre de 1997.

Los interesados en la realización del mencionado curso pueden inscribirse o solicitar más información en la EUATM, despacho de cursos de postgrado. Tel. 336 76 41. De lunes a viernes de 17 a 19 h.

La Escuela nos informo que tendrán bonificaciones los Arquitectos Técnicos colegiados.



♦ Cursos de Especialización.

Nos informa INTEMAC de la próximo celebración de los Cursos de Especialización 1997-1998.

- Estructuras
- Estructuras metálicas
- Obras marítimas
- Carreteras y ferrocarriles

- Albañilería
- Instalaciones

Para mayor información e inscripciones:

INTEMAC, Montesquenza, 28-2º d, 28010 Madrid. Tel. 91 310 51 58. Fax 91 308 36 09.



♦ Publicación.

El departamento de Edificación de la Escuela de la Universidad de Navarra ha emprendido lo tarea de redactor y publicar un Manual de Edificación, que se inició con el volumen "Derribos y Demoliciones Actuaciones sobre el terreno" y que tiene su continuación en un segundo tomo titulado "Evacuación de aguas en los edificios".

Para solicitudes o petición de información: Servicio de Publicaciones del departamento de Edificación de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Navarra, en el teléfono (948) 42 56 00, ext. 2739 o 2751. Fax (948) 42 56 29.



♦ ICCE en el SIMO.

Nos informo ICCE (Instituciones Colegiales para la Calidad en la Edificación) que estora presente en lo Ferio Internacional de la Informática, Multimedia y Comunicaciones, SIMO-TCI, que se celebrará en

el Parque Ferial Juan Carlos I de Madrid, del 4 al 9 de noviembre. El Stand de ICCE será el nº 4.124 del pabellón nº 4 de aplicaciones Profesionales.



♦ MUY IMPORTANTE Subvención a los Mutualistas de PREMAAT.

Tal y como se anunciaba en el anterior Boletín Informativo, poro conocimiento general y lo efectos oportunos, se comunico que lo Junta de Gobierno ha acordado que lo subvención o Mutualistas de PREMAAT para el ejercicio de 1996 - incluido en lo aplicación de superávit producido en lo liquidación del año 1996, por uno cuantío de 10.000.000, aprobada en la Asamblea General de Colegiados de 22-4-97-, se distribuya, de acuerdo con los siguientes criterios:

- Aplicable o los Colegiados Residentes en Madrid, que lo soliciten antes del día 15 de noviembre de 1997.

- Aplicables exclusivamente o los Mutualistas inscritos en el Grupo Básico y con uno cuantía máximo del 50% del importe anual de los cuotas aportados.

Si deseas beneficiarte de esto subvención, debes enviar la tarjeta que se acompaño, debidamente cumplimentado al Dpto. de Contabilidad de este Colegio.



♦ B.O.€ y B.O.C.A.M.

B.O.€ nº 240 7-10-97

Ministerio de Economía y Hacienda.

Orden de 29 de septiembre de 1997 por lo que se aprueba el modelo 126 de declaración-documento de ingreso y el modelo 196 del resumen anual de retenciones e ingresos a cuenta del impuesto sobre lo rento de las personas físicas y del impuesto sobre sociedades, rendimientos del capital mobiliario, intereses de cuenta

B.O.C. A.M. nº 249

Corrección de errores de lo Publicación de la Ley 20/1997, de Medidas Urgentes en materia de Sue-lo y Urbanismo.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

comisión de tecnología

El Colegio ha organizado unas jornadas técnicas dedicadas al análisis de la problemática que plantea la valoración de las obras de rehabilitación y restauración, el uso de las bases de datos y precios de la construcción, y sus variantes con respecto a la obra nueva.

En estas jornadas se revisarán los programas de evaluación de costes para la rehabilitación y restauración de edificios y obras muebles, los programas de ayuda a la rehabilitación, los modelos de gestión en las Comunidades Autónomas y los bancos de datos de precios.

Programa:

Viernes 21 de noviembre de 1997

09,30 Presentación e inauguración de las Jornadas

10,00-11,15 h. *Precios y valoraciones en la rehabilitación. Problemática y situación actual*

11,30-12,45 h. *Programa de evaluación de costes en restauración*

13,00-14,15 h. *La gestión integral del proceso constructivo y la evaluación de costes. Tendencias Europeas.*

16,15-17,15 h. *Presupuestos y programas de ayuda en la rehabilitación urbana y rural.*

17,30-18,45 h. *Gestión de la protección del patrimonio.*



El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de

19,00-20,00 h. Mesa Redonda: optimización de costes en la rehabilitación y restauración.

Sábado 22 de noviembre de 1997

09,00-11,00 h.

Banco de datos de precios. Características, ámbito de aplicación y experiencias.

11,15-12,30 h.

El mantenimiento de la rehabilitación y su valoración.

12,45-14,00 h.

Programa y gestión de la inversión en restauración del patrimonio mueble e inmueble en la Comunidad de Madrid.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid c/ Maestro Victoria, 3 3ª planta. 28013 Madrid

Coste: 12.000,- Ptas.

Diploma:

Se entregará diploma de asistencia a los participantes.

Información e inscripciones:

Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede: COAATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas: Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



◆ **Cursillo: Precios y Costes de las Obras de Rehabilitación.**

◆ **Master de Restauración y Rehabilitación.**



♦ Curso: Recalces y Cimentaciones

comisión de tecnología

PRESENTACIÓN

Dada la importancia que los recalces y cimentaciones tienen en el diseño, ejecución y reparación de los edificios, la Comisión de Tecnología ha programado un curso de 20 horas lectivas para revisar y actualizar los conocimientos relacionados con los criterios de proyecto, la dirección de obra, el diagnóstico previo y los sistemas de intervención en la rehabilitación arquitectónica.

El curso será impartido por destacados profesionales de cálculo, diseño y aplicación de estos sistemas constructivos.

PROGRAMA

Lunes 10 de noviembre

18,30 h. "Los sistemas tradicionales de cimentación"

20,15 h. "Introducción a la patología en los edificios debida a fallos de cimentación"

Por Gerónimo Lozano Apolo, arquitecto técnico, catedrático de la Universidad de Oviedo

Martes 11 de noviembre

18,30 h. "Importancia de la cimentación en la estabilidad de los edificios"

20,15 h. "Comportamiento estructural y cálculo de la cimentación"

Por José Luis de Miguel Rodríguez, arquitecto, catedrático de estructuras de la ETSAM

Miércoles 12 de noviembre

18,30 h. "Geotécnia del terreno"

20,15 h. "Reconocimiento y ensayos del terreno"

Por Vicente Cuellar Mirasol, y Claudio Ollalla, ingenieros de caminos (CEDEX - M^o de Fomento)

Jueves 13 de noviembre

18,30 h. "Métodos de intervención superficial: refuerzos y recalces"

20,15 h. "Cosido de cimientos y casos prácticos"

Por Luis Sopeña y Antonio Santos, ingenieros de caminos (CEDEX -M^o de Fomento)

Lunes 17 de noviembre

18,30 h "Instrumentación para diagnosis de patologías en cimentaciones y control de recalces."

"Casos prácticos"

20,15 h. "Obras de recalce: Fases de ejecución y empleo de las técnicas de inyección para mejora del

terreno y compensación de asentos".

"Casos prácticos"

Por Pedro R. Sola Casado y Javier Garcés Catalán, Ingenieros de Caminos (Geocisa)

Martes 18 de noviembre

18,30 h. "Empleo de las inyecciones tipo Jet-Grouting en la consolidación de cimentaciones".

"Casos prácticos"

20,15 h. "Recalces profundos con micropilotes y otras técnicas especiales".

"Casos prácticos"

Por Pedro R. Sola Casado y Javier Garcés Catalán, Ingenieros de Caminos (Geocisa)

Fechas: 10, 11, 12, 13, 17 y 18 de noviembre.

Horario: De 18,30 a 21,30 horas.

Duración: 20 horas

Sede: Salón de Actos del COATM

Documentación: Se entregará a los participantes los textos del curso y documentación técnica.

Diploma: A los asistentes se les entregará diploma acreditativo.

Coste: Colegiados: 16.000,- Ptas. No colegiados: 20.000,- Ptas.

Plazas: Limitadas a 100

Información y matrícula: Departamento de Coordinación de Comisiones Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60 - Fax: 523.38.49

♦ Curso de Especialización: Teoría e Historia de la Restauración.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctica restauradora.
- Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.



- Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas: 16 de enero a 28 de febrero de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Pastrana/Recópolis/Zorita.

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de tecnología

Desde hace cinco años, varios países europeos entre los que se encuentra España, han puesto en marcha una campaña de información sobre el uso de tuberías y accesorios de cobre para las instalaciones sanitarias y de calefacción en la edificación. Esta campaña tiene como objetivo el apoyo a los profesionales. En ella participa el CEDIC, Centro español de información del cobre, así como otras compañías cuya labor de asesoramiento constituye uno de los puntos clave en dicha campaña.

El CEDIC es una asociación profesional que integra a la industria básica del cobre en España. Su actividad es esencialmente informativa, fomenta cualquier estudio o investigación relativa al cobre y reúne toda la documentación sobre el mismo con el objetivo de divulgarla. Leva a cabo dicha actividad de forma paralela a la que se realiza en otros países europeos.

En este sentido se ha realizado el estudio "Rentabilidad y eficacia en instalaciones de fontanería, gas y calefacción", que recoge un

comparativo de costes entre diferentes materiales como el plástico, el acero inoxidable y el cobre. Así mismo, recoge un análisis de las características técnicas de estos materiales y un breve resumen de los resultados y la situación del sector de la construcción durante el año 1996. Su presentación, diseñada y proyectada mediante ordenador, ofrece los datos del estudio de una forma gráfica e interactiva, de tal manera que se convierte en un diálogo abierto a cualquier consulta.

La presentación será realizada por M^o Jesús Santos y Santos Urkizu, técnicos de CEDIC, siendo libre la asistencia a esta jornada.

Fecha: Martes 2 de diciembre de 1997

Sede: Salón de Actos del COAATM

Plazas: Limitadas a 150 asistentes

Coste: Gratuito.

Documentación: Se entregará a los asistentes la documentación técnica base de la conferencia.



AULA INFORMATICA

Durante los meses de noviembre y diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM un nuevo curso dedicado al programa AUTOCAD V.13 impartido por Profesional Software.

El curso se desarrollará por un profesor especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Fechas: Del 21 de noviembre al 19 de diciembre.

Horario: de 16:00 a 18:30 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 30 000,- Ptas. (colegiados), 40 000,- Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



AULA INFORMATICA

Durante el mes de diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COAATM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso esta dirigido a profesionales del sector de la construcción con alguna experiencia en el manejo de programas informáticos, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert.

Para la realización de este curso son necesarios conocimientos previos de manejo del entorno Windows 3.11 o 95.

Fechas: Del 1 al 11 de noviembre.

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 30.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



◆ Conferencia sobre el uso del cobre en la construcción.



Curso de AUTOCAD.



Curso MS-PROJECT.



cómision de tecnología

♦ Conferencia sobre la Instrucción EF/96.

La Comisión de Tecnología organiza una jornada técnica para presentar la nueva "EF-96, Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado", en la que se estudiará el nuevo texto publicado en 1996 y actualmente en vigor, analizando de forma específica las modificaciones más significativas introducidas en la misma.

La conferencia será impartida por D. Antonio de las Casas, ingeniero de caminos, Gerente del

CEHOPU (Ministerio de Fomento) y miembro del Comité redactor de la Instrucción.

Fecha: Jueves 4 de diciembre de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: Salón de actos del COATM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones:

Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



comisión de cultura

♦ La Música en su Arquitectura. El Clasicismo.

VI Ciclo de Conciertos de Órgano.

La Comisión de Cultura ha organizado para este año el VI Ciclo de Conciertos de órgano, que bajo el lema "La música en su arquitectura", y con el título de "El Clasicismo", nos permitirá escuchar partituras de afamados autores de esa época en lugares erigidos por las mismas fechas.

El programa del ciclo, que se detalla a continuación, incluye el que se celebrará en la Capilla del Palacio Real de Aranjuez, en colaboración con Patrimonio Nacional, para cuya asistencia se ha preparado una excursión, recorriendo los principales monumentos del Real Sitio.

La entrada a los conciertos es gratuita.

PROGRAMA

1er. Concierto

Miércoles, 12 de noviembre a las 19,30 horas

Real Conservatorio Superior de Música (Auditorio Manuel de Falla)

C/ Santa Isabel, 55 - Madrid

Intérprete: María Dolores de los Ríos

Obras de Larrañaga, J. Lidón, P. Antonio Soler, Carlos Seixas, Julián Prieto, Félix Máximo López, José de Nebra y Ramón Cernicer

2º Concierto

Sábado, 15 de noviembre a las 19,00 horas

Capilla del Palacio Real de Aranjuez

Intérprete: Miguel Bernal

Obras de Doménico Scarlatti, José de Nebra, P. Antonio Soler, Joseph Bach, W.A. Mozart y C. P. E. Bach.

3er. Concierto

Miércoles, 19 de noviembre a las 19,30 horas

Real Conservatorio Superior de Música

Intérprete: Adolfo Gutiérrez Viejo

Obras de José Lidón (monográfico)

4º Concierto

Miércoles, 26 de noviembre a las 19,30 horas

Basílica Pontificia de San Miguel

C/ San Justo, 4 - Madrid

Intérprete: Marcos Vega

Obras de J. S. Bach, José Gallés, Samuel Wesley, Diego Xaraba, Joseph Haydn, Juan Sese y L. J. A. Lefebure-Wely.



Con el fin de asistir al concierto de órgano que hemos organizado con la colaboración del Patrimonio Nacional, a celebrar en la Capilla del Palacio Real de Aranjuez, dentro del ciclo "La música en su arquitectura" y dedicado al Clasicismo, se ha programado para el próximo sábado 15 de noviembre una excursión al Real Sitio que nos permitirá, al mismo tiempo, contemplar su conjunto monumental y sus jardines.

Esta visita tiene gran interés y actualidad por haberse rematado en estas fechas la rehabilitación de diversas dependencias del Palacio (Salón del trono, Salita de porcelana, etc.) y se ha abierto un nuevo museo dedicado a "La vida en Palacio". La visita estará guiada por personal especializado del Patrimonio Nacional.

Programa:

9,00 horas, Salida en autocar desde la Plaza de Isabel II (frente al cine Real Cinema)

10,00 horas, Visita a la Casa del Labrador, Casa de Marinos (Museo de Falúas), Jardines del Príncipe y de la Isla.

14,00 horas, Almuerzo en un restaurante de la localidad.

16,30 horas, Visita al Palacio y sus Museos

19,00 horas, Concierto de órgano en la Capilla del Palacio Real

20,30 horas, Regreso a Madrid, al punto de partida

Fecha: Sábado 15 de noviembre de 1997

Coste: Colegiados 7.200,- Ptas. No colegiados 7.800,- Ptas.

El precio incluye viaje, almuerzo, entrada a monumentos, visitas guiadas y documentación.

Plazas: Limitadas a 40

Inscripción e información: Servicio de Coordinación de Comisiones (Tfno. 522.17.87 y 522.90.60. Fax 523.38.49)

♦ Excursión al Real Sitio de Aranjuez.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN INFORMATIVO

Nº 391. 30-10-97

Servicio de Biblioteca y Documentación 94

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Martínez Carrasco Pignatelli, Concepción (1995): **La planificación de las redes arteriales.**- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente ,144; 145-158.

Martínez Laorden, Javier (1994): **Primeros pasos de la gestión de un Plan General adaptado a la nueva Ley del Suelo.** En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid .

Martínez Zúñiga, Eduardo (1994): **Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Sevilla.**- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid .

Mas Mayoral, Sebastián (1995): **Las bases de datos catastrales en el proceso de actualización catastral.**- Catastro 25/26, 60- 71.

Masía León, Carlos (1994): **Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: RUMSA de Valencia.** En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

Meilan Gil, José Luis (1995): **La dimensión temporal de la Ordenación Urbanística.**- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente 145; 11-54.

Merelo Abela, José Manuel (1994): **Valoraciones del suelo y del aprovechamiento urbanístico. Las valoraciones en los instrumentos redistributivos.**- Derecho Urbanístico 136-137; 75- 106; 11-50.

Merelo Abela, José Manuel (1996): **La posición jurídica del propietario de suelo urbano y urbanizables en la legislación urbanística estatal y autonómica.**- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 147; 11-52.

Merino Mata, Francisco (1994): **Algunas consideraciones sobre los aspectos técnicos del aprovechamiento.**- Derecho Urbanístico 136; 107-142.

Merino Montserrat , José Muro (1995): **La equidad de las revisiones, dos ejemplos: Valladolid y Córdoba.**- Catastro 25/26; 22-31 .

Montaña i Josa, Pere (1994): **Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: GMU de Terrassa.**- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Consejería de Obras Públicas Urbanismo y Transportes de la Comunidad de Madrid: Orden de 10 de septiembre de 1997 por la que se hace público acuerdo relativo a la **rectificación de errores materiales detectados en la documentación técnica de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Madrid**, promovida por la Gerencia Municipal de Urbanismo (BOCM, 225,22-09-1997)

Ministerio de Economía y Hacienda: Orden de 30 septiembre 1997 sobre **índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 1997** aplicables a la revisión de precios de contratos de las Administraciones Públicas. (BOE 2-10-97)

Ministerio de Industria y Energía: Real Decreto 1314/1997 de 1 de agosto por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la **Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95/16/CE sobre ascensores**. (BOE 30-9-1997)

Ministerio de la Presidencia: Real Decreto 775/1997 de 30 de mayo sobre el **régimen jurídico de homologación de los servicios y sociedades de tasación** (BOE 13-6-1997)



◆ Fondos
ingresados
1ª quincena
mes de
octubre,

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración pública- Leyes, decretos, normas

- 5124 Manual básico de Administración municipal.
Rodríguez García, Enrique B. (Dir).
Granada: Gráficas del Sur, 1980
- 5125 Haciendas locales: primeras mesas de
análisis y debate.
Madrid: Diputación Provincial, 1982
- 5126 Los consorcios locales
Martín Mateo, Ramón
Madrid: ICAI, 1970
- 5127 Los servicios públicos locales: Régimen
económico-financiero y limitaciones
tarifarias.
Valladolid: Ayuntamiento, 1989.

12.- Instalaciones

- 5105 Redes subterráneas de baja tensión
Unión Fenosa, 1993
- 5107 Redes aéreas de baja tensión
Unión Fenosa, 1993
- 5119 Manual de los gases licuados del petróleo.
Instalaciones en viviendas
Madrid: BUTANO, 1977.
- 5122 Alumbrado industrial
Equipo Técnico del Departamento de
Reducción de Consumo
Madrid: Centro de Estudios de la Energía,
1983
- 5123 Elementos de ingeniería de tráfico
Balaquer Campphuis, Enrique. (Et al)
Cátedra de Caminos y Aeropuertos.
Madrid: Escuela Técnica Superior de
Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos,
1984

13.- Materiales de Construcción

- 5120 Manual de pavimentos de hormigón para
vías de baja intensidad de tráfico
Josa García-Tornel, Alejandro (et al)
Madrid: IECA, 1987
- 5121 Manual de pavimentos de adoquines de
hormigón.
Instituto español de Cemento y sus
aplicaciones.
Barcelona: ITEC-IECA, 1987

15.- Seguridad en la Construcción

- 5118 Seguridad contra incendios en hoteles.
Requisitos para Europa.
Confederation of Fire Protection Associations-
Europe
Madrid: CEPREVEN, 1995

Selección de Artículos

Aguado, Dolores (1997): "Análisis de la normativa
técnica de valoración catastral. Nuevo enfoque en
su aplicación en la elaboración de las Ponencias
de valores".- CATASTRO, 29-30, 21-29

Barrio, Angeles (1997): "Reformas de la Ley
reguladora de las Haciendas Locales, introducidas
por la Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y
del Orden Social".- CATASTRO, 29-30, 16-20

Bosch Reig, Ignacio; Roig Picazo, Pilar (1997): "La
Basílica de los Desamparados. Valencia.
Propuestas de intervención integral.
Metodología".- LOGGIA. ARQUITECTURA &
RESTAURACIÓN, vol. 3, Pág. 30-43

Bugod, Peter (1997): "Escitópolis - Beit Shean -
capital de la decápolis helenística".- LOGGIA.
ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, vol. 3, pág. 74-81

Castanjer, Jorge (1997): "La valoración fiscal de
bienes inmuebles en el Derecho Comparado".-
CATASTRO, 29-30, 54-62

Esbert, R.M. (et al.) (1997): "La fachada de la
iglesia de San Isidoro de Oviedo. Etapas de
intervención y sugerencias para su conservación y
limpieza". LOGGIA. ARQUITECTURA &
RESTAURACIÓN, vol. 3, pág. 82-89

Fernández López, César (1997): "Resultados de la
experiencia piloto del servicio de atención
telefónica en los procesos de revisión y
modificación de valores catastrales".- CATASTRO,
29-30, 63-67

Fernández, Angeles (1997): "La reforma del
Impuesto sobre Bienes Inmuebles".- CATASTRO,
29-30, 9

Fernández, Margarita (1997): "La planta oval.
Traza y símbolo".- LOGGIA. ARQUITECTURA &
RESTAURACIÓN, vol. 3, pág. 16-21

Gómez-Ferrer, Álvaro (1997): "El centro histórico de
Oporto. Patrimonio mundial".- LOGGIA.
ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, vol. 3, pág. 22-29

González, Antoni (1997): "Restauración de la Iglesia
del Castillo de Castelldefels".- LOGGIA.
ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, vol. 3, Pág. 44-59

Marconi, Paolo (1997): "La restauración
arquitectónica en Italia, hoy".- LOGGIA.
ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, Vol. 3, Pág. 8-15

Martínez Lasheras, José Luis (1997): "Análisis de la
normativa del Ministerio de Economía y Hacienda
aplicables a la valoración de bienes inmuebles
para determinadas entidades financieras".-
CATASTRO, 29-30, 42-53

Mirón, Jerónimo (1997): "Criterios para la
valoración catastral de inmuebles rústicos".-
CATASTRO, 29-30, 30-41

Soler Verdú, Rafael (1997): "El Palau d'En Bou de
Valencia. Arquitectura superpuestas".- LOGGIA.
ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, vol. 3, pág. 60-73

Para consulta en sala y préstamo a
domicilio el horario de este servicio es de
lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17,
viernes 8 a 14,30. Télf. 522-90-60. Ext.
223. Sra. González Lodeiro

comisión de cultura

Para el actual trimestre la Comisión de Cultura, dentro de sus habituales visitas a Museos y exposiciones de arte, ha programado una serie de actos en los que se compaginan la entrada a museos con un recorrido previo por el entorno urbano en que se haya situado.

Se han escogido edificios que por su indudable valor museístico y ciudadano es conveniente visitar.

Las visitas estarán guiadas por Amelia López Yarto, profesora de Historia del Arte.

MUSEO DEL EJERCITO. Sábado 22 de noviembre, a las 10,00 h.

Lugar de encuentro: Puerta principal del Museo (c/ Mendez Núñez), para seguidamente recorrer el barrio (Museo del Prado, Jardín Botánico, Iglesia de los Jerónimos, Academia de la Lengua, Casón del Buen Retiro, etc.) y volver al punto de salida, para visitar al Museo del Ejército.



Está abierto el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados y empleados del Colegio que deseen participar en el tradicional Campeonato anual de Dominó del presente año.

Las partidas se celebrarán en el Mesón Restaurante "El Rincón de Roque" (c/ San Martín, 3, junto a la sede colegial)

El campeonato se jugará por el sistema de liga entre todas las parejas participantes.



La exposición del acuarelista Ángel Rodríguez León, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continúa la labor de difusión cultural emprendida el pasado año. La Comisión de Cultura desea dar continuidad a este programa, invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en

MUSEO NAVAL. Sábado 29 de noviembre, a las 10,00 h.

Lugar de encuentro: esquina del museo (c/ Ruiz de Alarcón c/v Juan de Mena), para comenzar el recorrido por el Paseo del Prado, Palacio de Vistahermosa, Banco de España, Palacio de Telecomunicaciones, Bolsa, etc. para finalizar en el Museo Naval, visitando sus instalaciones en las cuales se exhiben las magníficas maquetas de barcos antiguos realizados por nuestro compañero Manuel Olave.

Precio: 1.000,- ptas. (cada visita)

Documentación: Se entregará información de los lugares visitados.

Inscripción: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)

Fechas:

26 al 28 de noviembre, a partir de las 18,00 h.

Cuota: 1.500,- ptas. cada jugador.

Plazo de inscripción: hasta el 21 de noviembre.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

la Sala de Exposiciones del Colegio, para que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Ángel Rodríguez León

Motivos: Acuarelas (Paisajes, Marinas y Motivos Florales)

Fechas: 17 al 28 de noviembre de 1997

Inauguración: 17 de noviembre, a las 20:00 horas.

Lugar: Sala de Exposiciones del COATM.

comisión de ejercicio profesional

Dentro de las actividades que promueve la Comisión de Ejercicio Profesional, y formando parte del programa docente del II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management), se ha programado una conferencia sobre los aspectos relativos con la planificación territorial en la Comunidad de Madrid.

Esta conferencia prestará especial atención a las denominadas Unidades de Desarrollo Específico, y

será impartida por D. Pedro Ortiz Castaño, Director General de Urbanismo y Planificación Territorial de la Consejería de Política Territorial de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Fecha: 27 de noviembre

Horario: 19,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM (2º planta)

Asistencia: Libre



- ♦ **Visitas a Museos y Paseos por Madrid.**

- ♦ **XIII Campeonato de Dominó.**

- ♦ **Exposición de Pintura: Angel Rodríguez León.**



- ♦ **Conferencia Planificación Territorial de Madrid.**



comisión de ejercicio profesional

♦ Curso de Fiscalidad Práctica

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría Fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al Impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el valor añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto

de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí, asesor fiscal y experto en fiscalidad práctica de los aparejadores / arquitectos técnicos.

Fechas: 24, 25, y 26 de noviembre de 1.997

Hora: 19,30 a 21,30 horas

Lugar: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos

Documentación: Se entregará a los asistentes documentación sobre este tema.

Coste: Colegiados: 10.000,- Ptas. No colegiados: 15.000,- Ptas.

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel. 522.17.87 y 522.90.60; fax 523.38.49).

comisión de vivienda y urbanismo

♦ Nueva Ordenanza especial de tramitación de Licencias y Control Urbanístico.

Al haberse completado el aforo del Salón de Actos colegial en la primera sesión, la Comisión de Urbanismo y Vivienda del Colegio ha considerado de interés la organización de una segunda jornada para el conocimiento y difusión de la nueva Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico que ha sido aprobada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Madrid con fecha 29 de julio de 1997.

La Ordenanza tiene una destacada importancia en la simplificación de trámites y documentación, con una clara incidencia en la disminución de los plazos de tramitación de las licencias. Dado el impacto que tendrá este documento en el ejercicio profesional se ha programado su presentación por especialistas en la materia al objeto de cumplir con el compromiso de actuación permanente de nuestro colectivo profesional.

La sesión se celebrará en el Salón de Actos de la Escuela Univ. de Arq. Téc. de Madrid.

PROGRAMA

17,30-18,00 Introducción

Dña. Ana Perpiñá Carrera. Arquitecto. Directora de Servicios para la Gestión Privada de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

18,00-18,45 Licencias de obras

Dña. Teresa Riestra Rodríguez-Losada.

18,45-19,00 Descanso

19,00-19,45 Licencias de actividades

D. José Antonio Ruiz García. Ingeniero Industrial. Jefe de la Sección de Actividades de Iniciativa Privada III de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

19,45-20,30 Licencias de primera ocupación

D. Antonio Migueláñez Alarcón. Aparejador. Jefe de la Sección de Gestión de Suelo de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

20,30-21,30 Debate-Coloquio

Fecha: 20 de noviembre de 1997

Horario: De 17,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos de la EUATM, Juan de Herrera, 6, Ciudad Universitaria. 28040 Madrid

Coste: Gratuito

anuncios de colegiados

✓ Alquiler piso, destinado a vivienda o estudio, recientemente rehabilitado, en edificio también rehabilitado. Consta de salón, comedor, despacho o dormitorio, 2 dormitorios. Ropero, baño, cocina equipada, calefacción individual. Superficie construida 120 m². C/ de la Palma, 42-2º Drcha. Colegiado nº 718 Angel Gonzalez Hernandez. Tel: 315.51.37.

bolsa de trabajo

EMPRESA

CONSTRUCCIONES CRUZ-SALAZAR
CONSTRUCCIONES Y OBRAS ARCANGELES
MULTIOPTICAS
ASSETS-VALORACIONES
LARTEC
CONSTRUCCIONES DIEDRO
LUIS ZAMORA E..A
DESARROLLO HIDRAULICO
LIDECON
COMARTOS S.L.
ABACO
SOL GAEDOS
EMESA
CUÑADO S.A.
I.P.B. S.A.
ARQUITECTURA Y CALCULO
SECURITEC
JOSE SAENZ DE TEJADA E.A.
GUSTAVO CAMAÑAS
TABLEROS Y PUENTES
EMESA
ATRIO
CONSTRUCCIONES SAN JOSE
JOSE LUIS RODRIGUEZ
CLEMENTE SANZ E.A.
CUGACON
JOSE MARIA GARCIA-MANCHA

COLEGIADOS

BALBINA JIMENEZ LOPEZ
EDUARDO GARCIA ROMERO
ANGEL NAVARRO GUTIERREZ
JOSE JAVIER MARTIN CARMONA
MARIA ANGLAS RODRIGUEZ MARTIN
JORGE CORRALES PINA
ANUNCIACIÓN GONZALEZ DE LA ENCINA
EVA QUESADA
JOSE ANTONIO HERNANDEZ PANCORBO
LUIS ALFONSO SERNA
MOISES ARES ESTEVE
ISABEL DE TOMAS
ANGEL RODRIGUEZ TAIBO
RICARDO RUIZ DEL RIO
EDUARDO CABRERA CHOCLAN
MARIA LUISA PALACIOS RODRIGUEZ
PURIFICACIÓN BORRACHERO
PATRICIA SANTIAGO
RAFAEL BANDERAS
RICARDO HINAREJOS FERNANDEZ
JOSE MIGUEL SUAREZ GORDILLO
MARIA DEL MAR HERVAS ESPADAS
DAVID FERNANDEZ OROZCO
ANA GALAN PEREZ
PILAR CARBONELL GARCIA
FRANCISCO HERRERA
ANTONIO MIGUEL MUÑOZ

congregación

De conformidad con lo previsto en el capítulo 3º del Título II de nuestros Estatutos el próximo día 9 de NOVIEMBRE, domingo, tendremos la MISA SOLEMNE, oficiada por el director Espiritual de la Congregación, R.P. Javier Ilundain, D.M. a las **TRECE** horas en la Capilla de las RR. DESCALZAS REALES (Plaza de las Descalzas, nº 4). A continuación de la Santa Misa se procederá a la IMPOSICION DE MEDALLAS a los Congregantes que aun no la tienen impuesta y a los nuevos congregantes adheridos con anterioridad, y a cuantos colegiados lo soliciten en el Dpto. de Gestión del Colegio hasta el día 7 de noviembre.

Terminados los Actos Religiosos celebraremos el tradicional ALMUERZO DE HERMANDAD, a las 14,30 horas, en el RESTAURANTE LA TROPICAL (Avda. Reina Victoria, nº 8 Madrid), al que están

invitados los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, sean congregantes o no, provistos de la tarjeta invitación.

Para mantener el necesario control, un empleado del Restaurante, pedirá a la entrada la referida invitación, y siendo el nº de plazas limitado, deberán ser retiradas del Colegio con la debida antelación y antes de las 14 horas del día 7 de noviembre.

Pueden asistir los familiares que lo soliciten, previo abono de 4.000.-pts por la tarjeta correspondiente, en el Dpto. de Gestión, en la 1º planta de nuestro Colegio.

Atención: Por necesidades de organización de la Capilla de las RR.Descalzas Reales la Misa tendrá lugar a las TRECE HORAS.

◆ **Colegiados colocados en el mes de septiembre-97**

◆ **Conmemoración de la Festividad de su Patrona, Ntra. Sra. de la Almudena, año 1997**



escuela de la edificación

♦ Master en Seguridad y Salud Laboral en la Construcción. SSC (65 créditos)

"Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales".

Este Master promovido por la Universidad Politécnica de Madrid, (Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica) y el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, está organizado por la Escuela de la Edificación que lo clasifica dentro de los estudios de **fuerte proyección de futuro** y con innegables salidas dentro del mercado laboral y empresarial.

Quienes superen el Master estarán capacitados oficialmente para el desempeño, en el ámbito de los servicios de prevención de cualquier empresa, de las **funciones de nivel superior, definidas en el R.D. 39/1997.**

El programa contempla una visión actual de la seguridad laboral y sus técnicas (prevención y evaluación de riesgos, auditorías, y planificación de la

seguridad,...) tanto en sus aspectos teóricos como prácticos y está caracterizado por su diseño especialmente dirigido al sector de la edificación, incorporando en la Especialidad de Seguridad en el Trabajo toda su casuística. (Estudios y Planes de Seguridad de las Obras, Planes de Seguridad en el Mantenimiento y Planes de Emergencia y Evacuación de Edificios).

Duración: **noviembre 97 a septiembre 98**

Horario: **L, M, J y V de 18,00 a 21,30**

Precio del Curso: **625.000 pts**

Forma de pago: matrícula 235.000 pts

y 6 mensualidades de 65.000

Otras formas de pago: Consultar



♦ Estudios Superiores de la Edificación. (180 créditos) Técnico Superior de la Edificación)

Fruto del Convenio de Colaboración entre la Universidad Nacional de Educación a Distancia y la Fundación Escuela de la Edificación, este programa de postgrado, pretende cubrir el vacío existente en la enseñanza universitaria española ofreciendo unos **estudios al más alto nivel que aglutinan las técnicas propias de la edificación.**

El programa se articula en doce asignaturas agrupadas en dos cursos académicos y un semestre complementario, con una estructura y sistema docente basado en las nuevas teorías sobre el aprendizaje avaladas por la psicología experimental, que consideran que la relación directa profesor / alumno no es imprescindible, siempre que se adopten las tecnologías adecuadas.

Este carácter de **"a distancia"** facilita que el alumno (en su mayoría profesionales con varios años

de experiencia) encare los estudios, al ritmo y la organización temporal adecuados a sus posibilidades y circunstancias.

Las tutorías telefónicas, las presenciales, los libros de texto y la documentación complementaria perfectamente actualizada con las últimas normativas, sistemas y tecnologías, así como el alto nivel de sus profesores y una experiencia de 15 años en el desarrollo del programa, garantizan a quienes lo abordan con interés, unos resultados ampliamente satisfactorios, perfectamente visibles en el ejercicio profesional de cada día.

El precio de la matrícula, que incluye la docencia, los textos, la documentación complementaria y cuatro convocatorias oscila entre las 73.500 pts para una asignatura y las 260.000 pts para cinco asignaturas o curso completo.

INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES:
Escuela de la Edificación
Maestro Victoria, 3
28013 MADRID
Tfnos: 531.87.00/09 - 531.31.69



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 392
15-11-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Aprobación R.D. 1627/97
- ♦ Tasaciones periciales contradictorias.
- ♦ Curso de la Revista Derecho Urbanista.
- ♦ Festival Infanti-971.
- ♦ B.O.E. y B.O.C.A.M.
- ♦ Seguro de Accidente Individual.
- ♦ Póliza de Vida.
- ♦ II Curso de especialización en valoración del suelo y de la edificación.
- ♦ Jornadas: Gestión de calidad en construcción.
- ♦ Índice de precios de mano de obra y materiales
- ♦ Curso en Valoraciones Inmobiliarias.
- ♦ Curso técnicas de búsqueda de empleo.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Jornada técnica: Nueva Ordenanza Tramit. Licencias y C. Urban.

comisión de tecnología

- ♦ Teoría e Historia de la Restauración.
- ♦ Master de Restauración y Rehab. del Patrimonio.

- ♦ Conferencias sobre la instrucción EF/96
- ♦ Cursillo precios y costes de las Obras de Rehab.
- ♦ Curso Recalces y Cimentaciones.
- ♦ Conferencia sobre el nuevo sistema de impermeabilización.
- ♦ Conferencia sobre el uso del cobre en la construcción. Curso de MS-Project.

comisión de ejercicio profesional

- ♦ Conferencia Planificación Territorial de Madrid.
- ♦ Curso de Fiscalidad Practica

comisión de cultura

- ♦ XIII Campeonato de Dominó.
- ♦ Visitas a Museos y paseos por Madrid.
- ♦ Exposición de Pintura: Esther Glez Pastor.
- ♦ La Musica en su arquitectura. El Clasicismo.

biblioteca

- ♦ Separata nº 95

agenda

- ♦ Hoja de asesoramiento-control nº 47

⇒ secretaría

- ♦ **Aprobación del R.D. 1627/97 de 24 de octubre, por el que se establece disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.**

- ♦ **Tasaciones periciales contradictorias.**

- ♦ **Curso de la Revista Derecho Urbanístico.**

El pasado viernes, 24 de octubre, el Consejo de Ministros ha aprobado el Real Decreto 1627/97 (B.O.E. nº 256 del 25.10.97) sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, norma por la que se crea la figura del coordinador de seguridad, tanto en la fase de elaboración del proyecto de obra, como en la fase de ejecución. Su campo de aplicación se extenderá a obras públicas y privadas.

Como todos los años se comunica que los Colegiados interesados en figurar en la relación que se facilita al Ministerio de Hacienda para efectuar tasaciones periciales contradictorias ante el

Nos informa el Consejo de la preparación por parte de la Revista de Derecho Urbanístico del siguiente curso: La Nueva Ley del Suelo (15 al 17 de diciembre).

A tal efecto, se abre un plazo de solicitud de 4 Becas, debiéndose solicitar por escrito con entrada en el Colegio antes del: 24 de noviembre.

Dicho Real Decreto deroga expresamente los RR.DD. 555/86 y 84/90.

La entrada en vigor se producirá a los dos meses de su publicación en el B.O.E.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia del mencionado Decreto, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.

Ministerio de Hacienda, deberán presentar su solicitud por escrito al Colegio, para ser incluidos en la correspondiente lista, antes del 15 de diciembre de 1997.

Se recuerda que las Becas únicamente comprenden los gastos de matrícula (40.000 Ptas.) excluyéndose por tanto cualquier otro concepto como desplazamiento, alojamiento, manutención, etc..

Igualmente, se indica que no podrán optar a estas Becas quienes hubiesen sido ya beneficiarios de alguna ayuda similar del Consejo General en cualquiera de sus actividades.

♦ Festival Infantil-97.

Como ya es tradicional, se celebrará este año el Festival Infantil de Navidad, habiéndose contratado el espectáculo "EL CIRCO INTERNACIONAL" que tendrá lugar el sábado, día 27 de Diciembre, instalado en la c/ Mendez Alvaro, junto a la salida del metro, dando comienzo a las 11,30 horas de la mañana.

El programa consta de una función especial y única, reservada íntegramente para nuestro Colegio y en ella se repartirán libros y juguetes.

La entrega de entradas y resguardos para los regalos, se efectuarán en nuestra sede colegial, por la mañana, de 9 a 13 horas a partir del martes día 16 de Diciembre hasta que se agoten las localidades.

DADAS LAS PROTESTAS QUE SE HAN PRODUCIDO EN AÑOS ANTERIORES, SE COMUNICA QUE NINGÚN COLEGIADO PODRÁ TRAER MAS QUE SU PROPIA TARJETA Y NO SE ATENDERÁN LAS QUE TRAJAN A NOMBRE DE OTROS COMPAÑEROS COLEGIADOS, SI BIEN NO ES PRECISO QUE RETIRE LAS ENTRADAS EL PROPIO COLEGIADO, PUDIENDO HACERLO CUALQUIER OTRA PERSONA CONDICIONADO EXCLUSIVAMENTE A TRAER LA TARJETA DÉBIDAMENTE FIRMADA Y CUMPLIMENTADA POR EL COLEGIADO.

Debemos recordaros que dada la limitada capacidad del local y dado que por ser fechas Navideñas solo se puede realizar una única función, solicitéis para vuestros hijos y nietos LAS ENTRADAS QUE REALMENTE NECESITÉIS, para que puedan asistir los mas posibles de vuestros hijos.

Con tal fin, el limite de entradas por colegiado, será de una para personas mayores y dos para niños, excepto los que demuestren con el libro de familia que tienen más hijos menores de 10 años.

Os rogamos que acudáis al Festival con la antelación suficiente (el recinto estará abierto a las 10,30 horas), dado que por un lado, debemos respetar la hora fijada para el inicio de la función, y por otro, como ya sabéis la entrega de los juguetes a vuestros hijos produce una acumulación que ha venido retrasando la entrada al recinto.

Así mismo, dado que los obsequios se adquieren en base a vuestras peticiones, recordamos que se deben solicitar las tarjetas para los regalos a los niños ACORDE CON SUS EDADES, ya que el día del festival no se efectuarán cambios.



B.O.E. nº 261 31-10-97
Ministerio de Economía y Hacienda.
Orden de 27 de octubre de 1997 por la que se aprueban los modelos 390 y 392 de Declaración-Resumen Anual del Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.)

B.O.C. A.M. nº 255 27-10-97
Consejería de Presidencia.
Decreto 131/1997, por el que se fijan los requisitos que han de cumplir las actuaciones urbanísticas en relación con las infraestructuras electricas.
Los colegiados interesados en recoger fotocopia de lo anterior, pueden hacerlo en el departamento de Gestión.



♦ B.O.E y B.O.C.A.M.

♦ Seguro de Accidente Individual

Para 1998, el Colegio continúa para la poliza de referencia con la Compañía La Equitativa. La prima neta anual (sin incluir impuestos) se mantiene en 1.055 ptas., con las que se cubre por persona los siguientes capitales:

- Para caso de muerte 1.000.000 Ptas.
- Para casos de invalidez permanente 1.000.000 Ptas.

Asimismo, las condiciones particulares contratadas cubren que las prestaciones médico-farmacéuticas no tienen limitación alguna,

cuando dichas prestaciones se realicen en España y en caso de tener lugar en el extranjero, se limita a 200.000 Ptas. por siniestro y asegurado.

Los colegiados que deseen continuar en la Póliza no precisan remitir la tarjeta adjunta.

EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 26 DE DICIEMBRE.

secretaría

La Póliza de Vida para 1998 también se ha renovado con La Equitativa, la cual sigue sin variar las primas, cubriendo los siguientes capitales:

1.000.000 Ptas. por fallecimiento por cualquier causa

1.000.000 Ptas. por invalidez permanente.

Los asegurados que deseen una cobertura superior, pagarán un importe directamente proporcional al que figura en la tarjeta adjunta y los que deseen cobertura a partir de 5 millones de ptas. tendrán que someterse al reconocimiento médico que la compañía tenga establecido.

Las primas van en función de la edad del asegurado, correspondiendo a cada una de ellas las siguientes:

<u>EDAD</u>	<u>PRIMA ANUAL</u> <u>Impuestos incluidos</u>
20 a 24 años	2.012
25 a 29 años	2.099
30 a 34 años	2.197
35 a 39 años	2.664
40 a 44 años	3.687
45 a 49 años	5.981
50 a 54 años	9.211
55 a 59 años	15.170
60 a 64 años	23.349
65 a 69 años	36.422
70 a 74 años	61.063

Los Colegiados que no deseen modificar la cobertura no precisan remitir la tarjeta adjunta.

EL IMPORTE DE LA PRIMA SE PONDRÁ AL COBRO A PARTIR DEL PRÓXIMO DÍA 26 DE DICIEMBRE.



El departamento de Construcciones y Tecnología Arquitectónicas, de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid, nos informa de la próxima celebración del II Curso de Especialización en Valoración del Suelo y de la Edificación.

DIRECCION: Santiago Fernández Pirla.

Catedrático de Deontología, Legislación y Valoraciones de la ETSAM.

Dirección adjunta: Federico García Erviti. Profesor Titular de Deontología, Legislación y Valoraciones de la ETSAM.

REQUISITOS DE ADMISION: Título de grado medio o superior otorgado por una Universidad española o extranjera. Limitación de 40 alumnos como máximo.

MATRICULA: 150.000 pts.

TITULACION: Especialista en Valoración del Suelo y de la Edificación emitido por la Universidad Politécnica de Madrid.

BECAS: La organización del Curso se reserva la posibilidad de otorgar una o más becas por

importe del 50 % de la matrícula, una vez cerrado el plazo de inscripción.

HORARIO Y DURACION: De enero a mayo de 1998, por las tardes a partir de las 4,30, los días jueves y viernes.

PLAZO DE INSCRIPCION: Hasta el 19 de diciembre de 1997.

PROGRAMA Y PROFESORADO: A disposición de quien lo solicite para su envío en la secretaría del Curso.

INFORMACION E INSCRIPCIONES:

Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid

Departamento de Construcciones Arquitectónicas

Avda. Juan de Herrera, 4

28040 Madrid

Secretaria del Curso: Blanca Villanueva

Teléfono: 91.3366514

Fax: 91.3366560

Email: Construcion@aq.upm.es



La Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Navarra, ha organizado, a través de su Centro de Aplicaciones de Diseño e Investigación en Arquitectura (CADIA), las Jornadas Nacionales sobre Gestión de la Calidad en la Construcción, que se celebrarán los días 27 y 28 de noviembre.

Estas Jornadas pretenden dar a conocer los distintos aspectos que conlleva la implantación de los sistemas de calidad.

Para mayor información: CADIA, E.T.S. Arquitectura Universidad de Navarra. 31080 Pamplona. Tel: 948 42.56.00 Ext: 2739. Fax: 948 42.56.29

Póliza de Vida.

♦ **II Curso de Especialización en Valoración del Suelo y de la Edificación.**

♦ **Jornadas Nacionales sobre gestión de la calidad en la Construcción.**

♦ **Indices de precios de mano de obra y materiales de construcción.**

secretaría

B.O.E. nº 236. 2-10-97

Ministerio de Economía y Hacienda

20976 **ORDEN de 30 de septiembre de 1997, sobre índices de precios de mano de obra y materiales correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 1997, aplicables a la revisión de precios de contratos de obras de las Administraciones Públicas.**

El Comité Superior de Precios del Contrato del Estado ha elaborado los índices de precios de mano de obra nacional y los de materiales aplicables a la revisión de precios de las obras contratadas por las Administraciones Públicas, correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 1997, los cuales han sido propuestos para los citados meses.

Aprobados los referidos índices por la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos en su reunión del día 18 de septiembre de 1997, a tenor de lo dispuesto en el artículo 106.2 de la ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas, Este Ministerio ha tenido a bien disponer su publicación en la forma siguiente:

Índice Nacional mano de obra:

Base 100 julio 1980

Marzo 1997: 273,29

Abril 1997: 273,29

Mayo 1997: 273,52

Índices de Precios de Materiales

MATERIALES	PENINSULA E ISLAS BALEARES			ISLAS CANARIAS		
	MARZO/97	ABRIL/97	MAYO/97	MARZO/97	ABRIL/97	MAYO/97
BASE 100 ENERO 1964						
Cemento	1.226,2	1.220,5	1.219,9	1.171,9	1.171,9	1.159,7
Ceramica	974,3	974,7	975,3	1.865,8	1.865,8	1.866,1
Maderas	1.374,2	1.376,3	1.377,8	1.164,2	1.170,4	1.170,4
Acero	663,9	672,1	675,4	1.154,4	1.163,3	1.161,2
Energia	1.559,1	1.550,4	1.537,4	2.145,0	2.139,6	2.120,9
Cobre	751,4	744,1	778,7	751,4	744,1	778,7
Aluminio	667,7	676,1	676,3	667,7	676,1	676,3
Ligantes	1.097,2	1.097,2	1.097,2	1.220,6	1.220,6	1.220,6
BASE 100 ENERO 1995						
Calzado	107,3	107,2	107,3	107,3	107,2	107,3
Textil	109,8	110,2	110,0	109,8	110,2	110,0

Lo que comunico a VV. EE. para su conocimiento y demás efectos.

Madrid, 30 de septiembre de 1997.



De Rato y Figaredo

♦ **Curso de especialidad en valoraciones Inmobiliarias.**

Nos informan, desde nuestra Escuela Universitario de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid, de la próxima impartición del **"IV Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias"**, integrado en el **"IV Master en Economía Inmobiliaria de la Universidad Politécnica de Madrid"**, formado por el antes citado Curso, junto a los Cursos Superiores de Especialidad en "Gestión Urbanística" y en "Economía de la Construcción: Promoción Inmobiliaria".

Este Curso, con título de Especialista propio de la Universidad Politécnica de Madrid, se impartirá entre los meses de Diciembre de 1997 y Abril de 1998.

El Curso está Dirigido y Coordinado por los Profesores de nuestra Escuela, Mariano de las Heras Fernández y Rafael Fernández Martín.

Los interesados en la realización del mencionado Curso pueden informarse o inscribirse en nuestra Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Despacho de Cursos de Postgrado, (Javier Tejada García), teléfono 336-76-41, de lunes a viernes de 16,30 a 19,30 horas.

Así mismo, nuestra Escuela nos informa, de que los Arquitectos Técnicos colegiados, tendrán una bonificación en las tasas de matriculación.

La carga lectiva del Curso es de 15 créditos equivalentes a 150 horas teóricas y prácticas. Se prevé la

posibilidad de realización de prácticas en empresas a la finalización del Curso. El horario de clases del Curso será: Miércoles, Jueves y Viernes (de 18,30 a 21,30 h).

Objetivos del Curso:

Con este Curso Superior de Especialidad en Valoraciones Inmobiliarias, se pretende dar una formación de postgrado en el ámbito profesional de los Economistas de la Construcción, de manera que el alumno alcance un nivel de formación específico, que le permita trabajar, en el campo de los "Quantity Surveyor" y otros profesionales europeos que se desenvuelven en estas áreas afines a nuestra formación universitaria.

Programa del Curso:

1. Introducción a la Valoración Inmobiliaria.

2. Técnicas de Valoración Inmobiliaria.

3. Métodos de Valoración.

4. Técnicas Específicas de Valoración.

5. Valoraciones Inmobiliarias.

6. Valoraciones Hipotecarias.

7. Valoraciones para Seguros.

8. Valoraciones Urbanísticas y Expropiatorias.

9. Valoraciones Administrativas.

10. Valoraciones Catastrales.

11. Valoración de Activos para la Empresa Privada y la Administración Territorial y Local.

secretaría

Ante la escasez actual de puestos de trabajo, y ante la cada vez mayor competitividad y dificultad de incorporarse al mercado laboral, el Colegio ha organizado junto con ICSA este curso.

Dado que para buscar y conseguir un trabajo conviene tener una técnica organizada y estructurada, con este curso se pretende:

- Clarificar lo que se busca en función de los conocimientos adquiridos, experiencias y preferencias.

- Conocer los medios y métodos para localizar información (sobre trabajos y mercados), y la forma más eficaz de presentarse uno mismo.

- Saber como funciona las pruebas de selección y como abordarlas con éxito.

Con el fin de que los asistentes reciban una formación lo más cercana a su situación particular, se ha optado por organizar dos cursos:

- Uno para recién titulados que será impartido los días 24,25 y 26 de noviembre de 18:00 a 21:00 horas.

- Un segundo curso dirigido a personas con experiencia en el mercado laboral, impartido los días 1 y 2 de diciembre de 18:00 a 21:00 horas.

Ambos cursos serán gratuitos.

Dada la limitación de espacio, deberá comunicarse asistencia en el Tel: 522.90.60 ext. 244 departamento de Comisiones.

PROGRAMA:

1.- Introducción

2.- Estrategia de búsqueda:

- Aptitud.
- Acciones inmediatas.
- Posibles canales.
- Hacia donde dirigir la búsqueda.

3.- Preparación:

- Curriculum Vitae.
- Carta de presentación.

4.- Proceso de Selección:

- Fases.
- Pruebas: Psicotécnicas, dinámicas y técnicas.
- Entrevista: (como ir vestido) (que actitud adoptar), (que contestar).

5.- Seguimiento

- Autoevaluación.
- Carta de agradecimiento.

PONENTES:

- Elena Dueñas (Consultora de RRHH-Selección,Psicóloga)

- Alberto de Juan (Consultor de Formación, Psicólogo.

- Fernando Castellanos (Director de Recursos Humanos de ICSA)

- Pilar Gómez Acebo (Directora de Placement España)

comisión de urbanismo y vivienda

Al haberse completado el aforo del Salón de Actos colegial en la primera sesión, la Comisión de Urbanismo y Vivienda del Colegio ha considerado de interés la organización de una segunda jornada para el conocimiento y difusión de la nueva Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico que ha sido aprobada por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Madrid con fecha 29 de julio de 1997.

La Ordenanza tiene una destacada importancia en la simplificación de trámites y documentación, con una clara incidencia en la disminución de los plazos de tramitación de las licencias. Dado el impacto que tendrá este documento en el ejercicio profesional se ha programado su presentación por especialistas en la materia al objeto de cumplir con el compromiso de actuación permanente de nuestro colectivo profesional.

La sesión se celebrará en el Salón de Actos de la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de Madrid, (Avda. Juan de Herrera, 6)

PROGRAMA

17,30-18,00 "Introducción"

Dña. Ana Perpiñá Carrera. Arquitecto. Directora de Servicios para la Gestión Privada de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

18,00-18,45 "licencias de obras"

Dña. Teresa Riestra Rodríguez-Losada.

19,00-19,45 "licencias de actividades"

D. Manuel Benitez Perez. Ingeniero Industrial. Jefe de la Sección de Actividades de Iniciativa Privada II de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

19,45-20,30 "licencias de primera ocupación"

D. Antonio Migueláñez Alarcón. Aparejador. Jefe de la Sección de Gestión de Suelo de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

20,30-21,30 *Debate-Coloquio*

Fecha:20 de noviembre de 1997

Horario:De 17,30 a 21,30 horas.

Sede:Salón de Actos de la EUATM

Juan de Herrera, 6, Ciudad Universitaria.
28040 Madrid

Coste:Gratuito



♦ **Curso: técnicas de búsqueda de empleo.**



♦ **Jornada técnica: Nueva Ordenanza especial de tramitación de licencias y control Urbanístico.**



cómision de tecnología

♦ Curso de especialización: Teoría e Historia de la Restauración.

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctica restauradora.
- Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.
- Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

♦ Master de Restauración y Rehabilitación.

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabili-

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero..

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas: 16 de enero a 28 de febrero de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Pastrana/Recópolis/Zorita.

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede:

COATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas: Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40 (Disponibles: 4)

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Conferencia sobre la Instrucción EF/96

La Comisión de Tecnología organiza una jornada técnica para presentar la nueva "EF-96, Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado", en la que se estudiará el nuevo texto publicado en 1996 y actualmente en vigor, analizando de forma específica las modificaciones más significativas introducidas en la misma.

La conferencia será impartida por D. Antonio de las Casas, ingeniero de caminos, Gerente del CEHOPU

(Ministerio de Fomento) y miembro del Comité rector de la Instrucción.

Fecha: Jueves 4 de diciembre de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: Salón de actos del COATM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Servicio de Biblioteca y Documentación 95

Comisión de Cultura

Morillas Sánchez, Pedro (1994): Experiencias, realizaciones y proyectos concretos de las Gerencias Municipales de Urbanismo: **GMU de Murcia**.- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

Murillo Cerrato, Agustín (1994): **Régimen económico, financiero y presupuestario de las Gerencias de Urbanismo**.- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

Ortuño Alcaraz, Antonio Luis (1994): **Criterios para la elección de modalidad gestora del urbanismo: GMU de Málaga** Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid

Parejo Alfonso, Luciano (1994): **Problemas actuales de la gestión urbanística**. En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

Parejo Alfonso, Luciano (1994): **Estado autonómico y gobierno del territorio**.- Catastro 22; 8- 23

Parejo Alfonso, Luciano (1995): **El significado de la Ley valenciana 6/1994 de 15 de noviembre, en la evolución del Derecho Urbanístico: una nueva articulación de lo público y lo privado en la actividad urbanística**.- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 143; 107-126

Peñarrubia Iza, Joaquín M. (1995): **Actuaciones sectoriales del Estado sobre el territorio por razón del artículo 149.1.4 de la Constitución**.- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente 145; 79-106

Perales Madueño, Francisco (1994): **Dictamen sobre aplicación de la cesión del 15% en suelo urbano industrial del Plan General de X, no adaptado a la vigente Ley del Suelo**.- Derecho Urbanístico 136; 51- 74

Perales, Francisco (1995): **Ley de medidas de política territorial, suelo y urbanismo: la ejecución del planeamiento**.- Urbanismo 26; 86- 87

Pérez Moreno, Alfonso (1994): **Las áreas metropolitanas entre la esperanza y la aporía**.- Derecho Urbanístico, 140; 13- 38

Picatoste, Carlos (1995): **Análisis estadístico básico de los elementos tributarios del IBI derivados de las revisiones de valores catastrales en 1993- 1994**.- Catastro 25/26; 110-122

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Asamblea de Madrid: **Corrección de errores a la publicación de la Ley 20/1997, de Medidas Urgentes en Materia de Suelo y Urbanismo**. (BOCM 20-10-97)

Consejería de Presidencia: **Decreto 131/1997 de 16 de octubre, por el que se fijan los requisitos que han de cumplir las actuaciones urbanísticas en relación con las infraestructuras eléctricas**. (BOCM, 27-10-97)

Ministerio de la Presidencia: **Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción**. (BOE 25-10-97)

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales: **Resolución de 13 de octubre de 1997, de la Dirección General de Trabajo, por lo que se aprueba la publicación de las fiestas laborales para el año 1998**. (BOE 22-10-97)

Ministerio de Justicia: **Real Decreto 1093/1997 de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística**. (BOE, 23-7-1997)

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
2^o quincena
mes de
octubre.

1.- Administración pública- Leyes, decretos, normas

- 5137 Norma básica de la edificación NBE-CPI-91: condiciones de protección contra incendios en los edificios. Comentarios y criterios para la aplicación de la NBE-CPI-91.
Posada Escobar, José Luis
Madrid: COAM-CEPREVEN, 1992
- 5133 Reglamento de Disciplina Urbanística
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
Madrid: MOPU, 1978.
- 5132 Ley y reglamentos de espectáculos
taurinos.
Madrid: Colegio Oficial de Veterinarios,
(S.A)
- 5134 Estudios e informes de la secretaría
general. Año 1995
Primera Tenencia de Alcaldía.
Madrid: Ayuntamiento, 1996
- 5130 Ayuntamientos Democráticos: 10 años.
Madrid: Consejería de Agricultura y
Cooperación de la Comunidad de Madrid,
(s.a)

4.- Arte y Arquitectura- Historia

- 5138 Arquitectura y Desarrollo urbano Comunidad
de Madrid. Zona Norte. III y IV
Madrid: Dirección Gral. De Arquitectura-
COAM, Fundación Caja Madrid, 1991

10.- Estructuras- Teoría y práctica

- 5136 Una aproximación a los métodos de cálculo
racional de firmes flexibles o semirrígidos.
Crespo del Río, Ramón
Madrid: EPTISA, 1984.

13.- Materiales de Construcción

- 5135 El azulado de la madera y su tratamiento.
Torres Juan, J.
Madrid: AITIM, 1964

18.- Varios

- 5128 La recuperación del espacio como estrategia
de desarrollo local.
Empresa Pública de la Consejería de
Economía de la Comunidad de Madrid.
Madrid: IAMASA, 1991

Selección de Artículos

Bedoya, César; Neila, Francisco Javier (1997): "El comportamiento térmico y la inercia térmica de las fabricas con bloques termoarcilla".- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 31, 8-13

Bértolo Cadenas, Juan José (1997): "Análisis de la Ley del Suelo de Galicia".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 103-140

Delgado Rossique, Ana (1997): "La Norma Básica de la edificación "NBE-CPI/96 de condiciones de protección contra incendios en los edificios".- JÁCENA, 24, 16-25

Domínguez Vila, Antonio (1997): "La obtención de equipamientos comunitarios por concertación urbanística. La liberación de expropiaciones".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 39-77

Estrada Vega, Ángel (1997): "Sistema de cubierta integral".- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 31, 18-20

Fariña Tojo, José (1997): "La protección de nuestras ciudades históricas. Un análisis de su evolución".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 79-102

Fernández de Gatta Sánchez, Dionisio (1997): "Evaluación de los sistemas de ecogestión: la auditoria ambiental, análisis y régimen jurídico".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 167-210

González-Berenguer Urrutia, José Luis (1997): "La cuarta Ley del Suelo, ¿para qué?".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 11-20

Hernández Gago, Carlos E. (1997): "Los conductos de lana de vidrio en las instalaciones de climatización".- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 31, 23-26

Martín Hernández, Paulino (1997): "Novedades en el procedimiento de aprobación del planeamiento urbanístico".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 21-38

Martínez Sarañeses, José (1997): "Precio del suelo y ordenación urbana".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 141-151

Molina Laguna, Manuel (1997): "Estudio de acondicionamiento acústico".- JÁCENA, 24, 26-30

Ruiz Ojeda, Alberto (1997): "La propiedad privada como fundamento de la liberalización del suelo".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 155, 153-166

Tenza Hurtado, Francisco José (1997): "La problemática de los residuos en el sector de la construcción".- ARQUITECTURA TÉCNICA, 31, 30-36

Viaplana, Ricardo (1997): "Comportamiento de la espuma rígida de poliuretano frente al fuego: combustibilidad y gases producidos".- ESTANQUEIDAD Y AISLAMIENTO, 31, 37

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

El Colegio ha organizado unas jornadas técnicas dedicadas al análisis de la problemática que plantea la valoración de las obras de rehabilitación y restauración, el uso de los bases de datos y precios de la construcción, y sus variantes con respecto a la obra nueva.

En estas jornadas se revisarán los programas de evaluación de costes para la rehabilitación y restauración de edificios y obras muebles, los programas de ayuda a la rehabilitación, los modelos de gestión en las Comunidades Autónomas y los bancos de datos de precios.

Programa:

Viernes 28 de noviembre de 1997

09,30.-Presentación e inauguración de las Jornadas

10,00-11,15 h. *Precios y valoraciones en la rehabilitación. Problemática y situación actual*

11,30-12,45 h. *Programa de evaluación de costes en restauración*

13,00-14,15 h. *La gestión integral del proceso constructivo y la evaluación de costes. Tendencias Europeas.*

16,15-17,15 h. *Presupuestos y programas de ayuda en la rehabilitación urbana y rural.*

17,30-18,45 h. *La gestión económica en las obras promovidas por las Administraciones Públicas.*

19,00-20,00 h. Meso Redondo: optimización de costes en la rehabilitación y restauración.

Sábado 29 de noviembre de 1997

09,00-11,00 h. *Banco de datos de precios. Características, ámbito de aplicación y experiencias.*

11,15-12,30 h. *El mantenimiento de la rehabilitación y su valoración.*

12,45-14,00 h. *Programa y gestión de la inversión en restauración del patrimonio mueble e inmueble en la Comunidad de Madrid.*

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
c/ Maestro Victoria, 3 (2ª planta)
28013 Madrid

Coste: 12.000,- Ptas.

Diploma: Se entregará diploma de asistencia o los participantes.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



La conferencia abordará las especiales características de la lámina PRENOTECH, compuesto esencialmente por asfaltos y polímeros, entre otros materiales y las principales diferencias con otros productos del mercado.

De este nuevo sistema de impermeabilización (lámina continuo proyectada en frío), se presentará la descripción del producto, sus características técnicas, lo puesto en obra, su tecnología de la aplicación y ensayos de laboratorio, referencias de obras, garantías, campos de aplicación, etc.



Desde hace cinco años, varios países europeos entre los que se encuentra España, han puesto en marcha una campaña de información sobre el uso de tuberías y accesorios de cobre para las instalaciones sanitarias y de calefacción en la edificación. Esta campaña tiene como objetivo el apoyo a los profesionales. En ella participo el CEDIC, Centro Español de Información del Cobre, así como otras compañías cuyo labor de asesoramiento constituye uno de los puntos clave en dicha campaña.

El CEDIC es una asociación profesional que integra a la industria básica del cobre en España. Su actividad es esencialmente informativa, fomento cualquier estudio o investigación relativa al cobre y reúne toda la documentación sobre el mismo con el objetivo de divulgarlo. Llevo a cabo dicha actividad de forma paralela o lo que se realice en otros países europeos.

En este sentido se ha realizado el estudio "Rentabilidad y eficacia en instalaciones de fontanería, gas y calefacción", que recoge un comparativo de

La conferencia será impartido por D. Juan Muntal, Gerente de IMREPOL, empresa fabricante del producto.

Fecha: Lunes 15 de diciembre de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COAATM

Coste: Gratuito.

Documentación:

Se entregará a los asistentes la documentación relativa al producto, así como muestra del mismo.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones, (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

costes entre diferentes materiales como el plástico, el acero inoxidable y el cobre. Así mismo, recoge un análisis de las características técnicas de estos materiales y un breve resumen de los resultados y la situación del sector de la construcción durante el año 1996. Su presentación, diseñado y proyectado mediante ordenador, ofrece los datos del estudio de una forma gráfica e interactiva, de tal manera que se convierte en un diálogo abierto o cualquier consulta.

La presentación será realizada por M^º Jesús Santos y Santos Urkizu, técnicos de CEDIC, siendo libre la asistencia a esta jornada.

Fecha: Martes 2 de diciembre de 1997

Hora: De 19,00 a 21,00 horas

Sede: Salón de Actos del COAATM

Plazas: Limitadas a 150 asistentes

Coste: Gratuito.

Documentación: Se entregará a los asistentes la documentación técnica base de la conferencia.



◆ **Cursillo: Precios y costes de las obras de rehabilitación.**

◆ **Conferencia sobre el nuevo sistema de Impermeabilización.**

◆ **Conferencia sobre el uso del cobre en la construcción.**

comisión de tecnología

♦ Curso de MS-Project.

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso está dirigido a profesionales del sector de la construcción con alguna experiencia en el manejo de programas informáticos, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert.

Para la realización de este curso son necesarios conocimientos previos de manejo del entorno Windows 3.11 o 95.

Fechas: Del 1 al 11 de diciembre.

Horario: de 18:00 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 30.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

♦ Conferencia: planificación territorial de Madrid.

Dentro de las actividades que promueve la Comisión de Ejercicio Profesional, y formando parte del programa docente del II Curso Superior de Gestión de Proyecto y Construcción (Project Management), se ha programado una conferencia sobre los aspectos relativos con la planificación territorial en la Comunidad de Madrid.

Esta conferencia prestará especial atención a las denominadas Unidades de Desarrollo Específico,

y será impartida por D. Pedro Ortiz Castaño, Director General de Urbanismo y Planificación Territorial de la Consejería de Política Territorial de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Fecha: 27 de noviembre

Horario: 19,30 a 21,30 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM (2ª planta)

Asistencia: Libre



♦ Curso de Fiscalidad práctica.

La Comisión de Ejercicio Profesional ha organizado un cursillo práctico para atender la demanda colegial en relación con los casos que se presentan en la tributación de los aparejadores y arquitectos técnicos en sus diversas formas de ejercicio profesional (liberales, asalariados, funcionarios, etc.).

Cada jornada se estructura a base de una conferencia de presentación del tema, con un avance de los casos prácticos más frecuentes que se presentan en la Asesoría fiscal que el Colegio presta a sus colegiados. Finalizada la exposición se abrirá un debate con los asistentes atendiendo la casuística que planteen los participantes.

El primer día se dedicará al Impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF). La segunda jornada se destina al Impuesto sobre el valor añadido (IVA) de los profesionales, y el último día se presentarán los temas relacionados con el Impuesto

de Sociedades, con especial dedicación a las pequeñas empresas constructoras o estudios.

El curso será impartido por D. Vicente Esbrí, asesor fiscal y experto en fiscalidad práctica de los aparejadores / arquitectos técnicos.

Fechas: 24, 25, y 26 de noviembre de 1.997

Hora: 19,30 a 21,30 horas

Lugar: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos

Documentación: Se entregará a los asistentes documentación sobre este tema.

Coste: Colegiados: 10.000,- Ptas.

No colegiados: 15.000,- Ptas.

Información e inscripciones en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tel. 522.17.87 y 522.90.60; fax 523.38.49)

comisión de cultura

♦ XIII Campeonato de Dominó.

Está abierto el plazo de inscripción para todos aquellos colegiados y empleados del Colegio que deseen participar en el tradicional Campeonato anual de Dominó del presente año.

Las partidas se celebrarán en el Mesón Restaurante "El Rincón de Roque" (c/ San Martín, 3, junto a la sede colegial)

El campeonato se jugará por el sistema de liga entre todas las parejas participantes.

Fechas: 26 al 28 de noviembre, a partir de las 18,00 h.

Cuota: 1.500,- ptas. cada jugador.

Plazo de inscripción: hasta el 21 de noviembre.

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tfno.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).

comisión de cultura

Para el actual trimestre la Comisión de Cultura, dentro de sus habituales visitas a Museos y exposiciones de arte, ha programado una serie de actos en los que se compaginan la entrada a museos con un recorrido previo por el entorno urbano en que se haya situado.

Se han escogido edificios que por su indudable valor museístico y ciudadano es conveniente visitar.

Las visitas estarán guiadas por Amelio López Yarto, profesora de Historia del Arte.

MUSEO DEL EJERCITO. Sábado 22 de noviembre, a las 10,00 h.

Lugar de encuentro: Puerta principal del museo (c/ Mendez Núñez), para seguidamente recorrer el barrio (Museo del Prado, Jardín Botánico, Iglesia de los Jerónimos, Academia de la Lengua, Casón del Buen Retiro, etc.) y volver al punto de salida, para visitar al Museo del Ejército.

MUSEO NAVAL. Sábado 29 de noviembre, a las 10,00 h.

Lugar de encuentro: esquina del museo (c/ Ruiz de Alarcón c/v Juan de Meno), para comenzar el recorrido por el Paseo del Prado, Palacio de Vistahermoso, Banco de España, Palacio de Telecomunicaciones, Bolsa, etc. para finalizar en el Museo Naval, visitando sus instalaciones en las cuales se exhiben las magníficas moquetas de barcos antiguos realizados por nuestro compañero Manuel Olave.

Precio: 1.000,- ptas. (cada visita)

Documentación: Se entregará información de los lugares visitados.

Inscripción: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.90.60 y 522.17.87, Fax: 523.38.49)



La exposición de Esther Gonzalez Pastor, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continua la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en lo Salas de Exposiciones del Colegio, para que presenten uno muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerlo.



La Comisión de Cultura ha organizado para este año el VI Ciclo de Conciertos de órgano, que bajo el lema "La música en su arquitectura", y con el título de "El Clasicismo", nos permitirá escuchar partituras de afamados autores de esa época en lugares erigidos por las mismas fechas.

PROGRAMA

3er. Concierto

Miércoles, 19 de noviembre a las 19,30 horas

Real Conservatorio Superior de Música

Intérprete: Adolfo Gutiérrez Viejo

Obras de José Lidón (monográfico)

4º Concierto

Miércoles, 26 de noviembre a las 19,30 horas

Basílica Pontificia de San Miguel

C/ San Justo, 4 - Madrid

Intérprete: Marcos Vega

Obras de J. S. Bach, José Gallés, Samuel Wesley, Diego Xarobo, Joseph Haydn, Juan Sese y L. J. A. Lefebure-Wely.

La entrada a los conciertos es gratuita.

♦ **Visitas a museos y paseos por Madrid.**

♦ **Exposición de pintura: Esther Gonzalez Pastor (Grabados y Collages).**

♦ **La Música en su Arquitectura, El Clasicismo "VI Ciclo de Conciertos de Organo".**





C.O.A.A.T.M.

BOLETIN Nº 393
30-11-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Festival Infantil-97.
- ♦ Horario Servicios Colegiales en Navidad.
- ♦ Tasaciones periciales contradictorias.
- ♦ Jornadas de rehabilitación en centros urbanos.
- ♦ Base de datos de expertos formadores

comisión de cultura

- ♦ Exposición de pintura: Esther Gonzalez Pastor.

comisión de tecnología

- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación.
- ♦ Curso esp: Teoría e Historia de la Restauración.

- ♦ Conferencia sobre la Instrucción EF/96.

- ♦ Conferencia sobre el nuevo sistema de impermeabilización.

- ♦ Curso de MS-Project

congregación

- ♦ Funeral Anual

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados mes Octubre-97

biblioteca

- ♦ Separata nº 96

secretaría

♦ Festival Infantil-97.

Como ya es tradicional, se celebrará este año el Festival Infantil de Navidad, habiéndose contratado el espectáculo "EL CIRCO INTERNACIONAL" que tendrá lugar el sábado, día 27 de Diciembre, instalado en la c/ Mendez Alvaro, junto a la salida del metro, dando comienzo a las 11,30 horas de la mañana.

El programa consta de una función especial y única, reservada íntegramente para nuestro Colegio y en ella se repartirán libros y juguetes.

La entrega de entradas y resguardos para los regalos, se efectuarán en nuestra sede colegial, por la mañana, de 9 a 13 horas a partir del martes día 16 de Diciembre hasta que se agoten las localidades.

DADAS LAS PROTESTAS QUE SE HAN PRODUCIDO EN AÑOS ANTERIORES, SE COMUNICA QUE NINGÚN COLEGIADO PODRÁ TRAER MÁS QUE SU PROPIA TARJETA Y NO SE ATENDERÁN LAS QUE TRAIGAN A NOMBRE DE OTROS COMPAÑEROS COLEGIADOS, SI BIEN NO ES PRECISO QUE RETIRE LAS ENTRADAS EL PROPIO COLEGIADO, PUDIENDO HACERLO CUALQUIER OTRA PERSONA CONDICIONADO EXCLUSIVAMENTE A TRAER LA

TARJETA DEBIDAMENTE FIRMADA Y CUMPLIMENTADA POR EL COLEGIADO.

Debemos recordaros que dada la limitada capacidad del local y dado que por ser fechas Navideñas solo se puede realizar una única función, solicitéis para vuestros hijos y nietos LAS ENTRADAS QUE REALMENTE NECESITÉIS, para que puedan asistir los mas posibles de vuestros hijos.

Con tal fin, el límite de entradas por colegiado, será de una para personas mayores y dos para niños, excepto los que demuestren con el libro de familia que tienen más hijos menores de 10 años.

Os rogamos que acudáis al festival con la antelación suficiente (el recinto estará abierto a las 10,30 horas), dado que por un lado, debemos respetar la hora fijada para el inicio de la función, y por otro, como ya sabéis la entrega de los juguetes a vuestros hijos produce una acumulación que ha venido retrasando la entrada al recinto.

Así mismo, dado que los obsequios se adquieren en base a vuestras peticiones, recordamos que se deben solicitar las tarjetas para los regalos a los niños ACORDE CON SUS EDADES, ya que el día del festival no se efectuarán cambios.

♦ Horario servicios colegiales en Navidad.

Excepcionalmente y como consecuencia de las Fiestas Navideñas, entre el 16 de diciembre y el 5 de enero ambos inclusive, TODOS LOS SERVICIOS COLEGIALES se prestaran ininterrumpidamente hasta las 14,00 horas, excepto caja y entrega y visado de expedientes, que sera hasta las 13,30 horas. El último día hábil del año en cuanto a entrega y visado de expedientes y caja será el martes día 30 de diciembre, hasta las 13,30 horas.



La Asesoría Laboral evacuará las consultas telefonicamente: (576.16.48) de lunes a jueves de 18,00 a 21,00 horas entre los días 16 de diciembre y 5 de enero, ambos inclusive.

La Asesoría Urbanística suspende sus servicios entre los días 16 de diciembre y 2 de enero, reanudandose en el horario habitual (martes, miércoles y jueves de 16,00 a 18,30 horas) a partir del 7 de enero.



secretaría

♦ Tasaciones periciales contradictorias.

Como todos los años se comunica que los Colegiados interesados en figurar en la relación que se facilita al Ministerio de Hacienda para efectuar tasaciones periciales contradictorias ante el Ministerio de

Hacienda, deberán presentar su solicitud por escrito al Colegio, para ser incluidas en la correspondiente lista, antes del 15 de diciembre de 1997.

♦ Jornadas de rehabilitación en centros urbanos.

El Ayuntamiento de Madrid, a través de la Empresa Municipal de la Vivienda, S.A., conjuntamente con el Diario del Negocio Inmobiliario, y la colaboración del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, convocan unas Jornadas sobre la Rehabilitación en Centros Urbanos, los próximos días 4 y 5 de Febrero, en el Auditorio de la Plaza de Colón.

En estas Jornadas se expondrá el tema de la rehabilitación de los Centros Urbanos como motor de recuperación económica y social, desarrollando las experiencias realizadas en Madrid, Vitoria, Logroño, Santiago y Oviedo.

Se contará con la intervención de los Alcaldes de las citadas ciudades, así como los Concejales de Vivienda y Obras e Infraestructuras de Madrid, y con los Presidentes de la Cámara de Comercio e Industria, de la Asociación de Promotores Inmobiliarios y de la Fundación Antonio Camuñas, así como la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos y los directores del diario Negocio Inmobiliario y del Área de Promotores de Caja de Madrid.

En las Jornadas se tratarán los siguientes temas:



4 de Febrero de 1998.

- La rehabilitación como motor de recuperación económica de los centros urbanos. El comercio y el turismo, arquitectura sostenida.

- Los aspectos jurídicos de la rehabilitación (reclificaciones, cesiones, expropiaciones). Otros aspectos técnicos, necesidad de una Ley.

- La rehabilitación: interés social o interés económico. Los diferentes puntos de vista.

5 de Febrero de 1998.

- Iniciativa de la rehabilitación: Pública, Privada, Mixta. El caso de Madrid. Rehabilitación de espacios singulares. La Plaza de Oriente.

- Rehabilitación como recuperación de espacios deteriorados y rehabilitación continuada (curar y prevenir). La inspección técnica de viviendas. Necesidad de dotaciones.

- Experiencias cercanas: Vitoria, Logroño, Santiago, Gerona, Oviedo.

Clausurará el acto el Excmo. Alcalde de Madrid y D. Fernando Nasarre.

♦ Base de datos de expertos formadores.

Nos informo el Instituto para la Formación de la Comunidad de Madrid de la publicación en el B.O.C.M. de la convocatoria para constituir una Base de Datos de Expertos Formadores, con el objeto de cubrir las contrataciones de profesores de Formación Ocupacional desde 1998.

Los profesores contratados a partir de 1998 saldrán de esta base de datos.

El plazo de inscripción termina el 18 de diciembre. La documentación a entregar será la siguiente:



- Fotocopia del D.N.I.

- Instancia de solicitud.

- Hoja curricular.

- Fotocopia, compulsada en el momento de entrega, de todas las documentas que acrediten los méritos alegados.

Para más información pueden consultar el B.O.C.M. de 24 de noviembre, o las bases de convocatoria expuestas en la sede central del IMAF, c/ Santa Hortensia, 30 Madrid.



comisión de cultura

♦ Exposición de pintura: Esther Gonzalez Pastor (grabados y collages).

La exposición de Esther Gonzalez Pastor, representa un paso más en el interés y el constante apoyo que el Colegio presta a los temas culturales y especialmente en el dedicado a los artistas plásticos, que intentan consolidar su puesto dentro del difícil panorama del arte actual.

Esta actividad continuo la labor de difusión cultural emprendida el pasado año, y deseando la Comisión de Cultura dar continuidad a este programa, se invita a los colegiados/as que deseen exponer su obra en la Sala de Exposiciones del Colegio, pa-

ra que presenten una muestra de su obra a la Comisión para estudiar la posibilidad de exponerla.

Expone: Esther Gonzalez Pastor

Motivos: Grabados y Collages.

Fechas: 3 al 18 de diciembre de 1997

Inauguración: Miércoles 3 de diciembre a las 20,00 horas.

Horario: De 12,00 a 14,00 y de 17,00 a 21,00 horas

Lugar: Sala de Exposiciones del COATM (3ª planta).



Servicio de Biblioteca y Documentación

96

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Porto Rey, Enrique (1993): **Sobre la flexibilización del planeamiento urbanístico. Homenaje al Catedrático José López Zanón en su jubilación como Director del Departamento de urbanística y Ordenación del Territorio de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid.**- Derecho Urbanístico 132; 117-141

Porto Rey, Enrique (1994): **Actuaciones urbanísticas sistemáticas y asistemáticas.** Derecho Urbanístico 136; 143-191

Porto Rey, Enrique (1995): **Algunas observaciones a las recomendaciones del Tribunal de la competencia y de la Comisión de Expertos sobre Urbanismo.** Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 143.- 55- 70

Pou Viver, Tomas (1995): **El silencio administrativo positivo su certificación en la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común.** Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 141; 43- 59

Pou Viver, Tomas (1995) : **Informe sobre las segregaciones municipales.** Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 143; 89- 106

Requero Ibañez, José Luis (1995): **El Derecho administrativo y la responsabilidad por daños medioambientales.** Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 141; 121- 180

Rodríguez, Julio; Luis Leirado; Ignacio San Martín (1994): **Precios de la vivienda en España 1985. Incidencia del coste del suelo.**- Catastro 22; 73- 88

Rodríguez Álvarez, Juan Carlos; Félix Navarro Sánchez (1995): **Tramitación de expedientes contradictorios de ruina. Dictámenes periciales** En Curso: Patología de los edificios: ruinas. (Celebrado en Madrid, COATM, del 2 al 10 de Octubre 1995).- Madrid COATM

Rodríguez Chumillas, Isabel (1994): **Fiscalidad urbana durante el primer tercio del Siglo XX.**- Catastro 19; 64

Rodríguez- Avial Llardent, Luis (1994): **La gestión desde el planeamiento. Problemas de adaptación de los Planes Generales a la nueva Ley del Suelo.**- En Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994) .- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

Roger Fernández, Gerardo (1994): **La Ley del Suelo de la Comunidad Valenciana: una ordenación territorial integrada.**- Catastro, 22; 49- 55

Romero Gómez, Federico (1994): **El respeto del contenido esencial de la propiedad urbana en el nuevo régimen urbanístico: criterios para el control jurisdiccional de la técnica del aprovechamiento tipo.**- Derecho Urbanístico 137; 51- 84

Romero Hernández, Federico (1994): **Sobre la estructura orgánica de las Gerencias de Urbanismo** Encuentro de Gerencias Municipales de Urbanismo (Celebradas en Madrid Junio 1994).- Madrid: Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid.

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Ministerio de la Presidencia: Real Decreto 56/1995 de 20 de enero 1995 por el que se modifica el Real Decreto 1435/1992 por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89/392/CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.- (BOE 8-02-1995)
(Se amplía el campo de aplicación a las máquinas con función de elevación de personas y los componentes de seguridad).

Consejería de Sanidad y Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid (1997) Decreto 110/1997 sobre autorización de los Centros, Servicios y Establecimientos Sanitarios en la Comunidad de Madrid.- (BOCM nº 235 3-10-97)

Consejería de Presidencia de la Comunidad de Madrid: Decreto 140/1997 de 30 de octubre por el que se regula el contenido, organización y funcionamiento del Registro de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.- (BOCM nº 263 5-11-97)



Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

◆ Fondos
ingresados
1ª quincena
mes de
noviembre

1.- Administración pública.

- 5147 La responsabilidad por los defectos de construcción según la Jurisprudencia del Tribunal Supremo.
Martínez Mas, Francisco
Madrid: Dykinson, 1997
- 5143 Manual práctico de contratación administrativa.
Velázquez Curbelo, Fernando
Madrid: Marcial Pons, 1997
- 5145 Las garantías del contratista de inmuebles.
Ruiz-Rico Ruiz, José Manuel
Jaén: Universidad, 1995
- 5141 El contratista y el subcontratista ante las administraciones públicas.
Fuertes López, Mercedes.
Madrid: Marcial Pons

16.- Urbanismo

- 5144 El control del planeamiento urbanístico.
Tryter Jiménez, Juan Manuel
Madrid: Civitas, 1996
- 5142 Demolición de edificaciones ilegales y protección de la legalidad urbanística
Arredondo Gutiérrez, José Manuel
Granada: Comares, 1996
- 5150 La financiación del urbanismo y el precio de los terrenos
González-Berenguer Urrutia, José Luis
Madrid: Montecorvo, 1997
- 5146 Estudio jurisprudencial sobre las licencias urbanísticas.
Quirós Roldán, Antonio
Estella López, José Miguel
Arenas Salvatierra, Sigfredo
Granada: Comares, 1997

17.- Valoraciones

- 5148 Manual del promotor inmobiliario.
Miranda Cabrera, Alfonso
Granada: Comares, 1997
- 5149 Financiación para la compraventa de VPO. Legislación.
Miranda Cabrera, Alfonso
Granada: Comares, 1996

Selección de Artículos

Alamán Simón, Aurelio (1997): "Condensaciones en la edificación".- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MURCIA, 4, 5-10

Balboa Comino, Ramón (1997): "Impermeabilización en edificación, diseño para la ejecución".- ALZADA, 50, 38-41

Giovanetti, Francesco (1996): "Los "manuali del recupero" italianos. Una disciplina orientada a la práctica". LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 86-91

Gómez del Castillo Catalina, Miguel M. (1997): "La Ley 13/1995, de 18 de mayo, de contratos de las Administraciones Públicas".- ALZADA, 50, 43-45

González J.L (et al.) (1996): "Los estudios previos de la Casa Botines de Gaudí en León". LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 75-85

González, Antoni (1996): "Falso histórico o falso arquitectónico, cuestión de identidad".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 16-23

González, Antoni (1996): "La iglesia de Sant Quirce de Pedret (Cercs, Barcelona). La restauración de una arquitectura testimonial".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 40-57

López Martínez, Francisco Javier (1996): "Siçasa. Intervención en un yacimiento arqueológico". LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 58-64

Noguera, Juan Francisco (1996): "Restaurar ¿es todavía posible?".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 6-15

Sánchez Martínez, Prudencio (1997): "Apuntes del curso estructuras de acero".- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COLEGIO OFICIAL DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MURCIA, 4, 16-18

Sicluna Uletget, Ricardo; Torregrosa Soler, Vicente (1996): "La iglesia de Sant Pere de Xàtiva".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 24-39

Toret Martín, Antonio (1997): "En torno a la sentencia del Tribunal Constitucional relativa al texto refundido de la Ley del Suelo de 1992".- BOLETÍN INFORMATIVO DEL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MURCIA, 4, 11-15

Velasco Roldan, Antonio; Benedicto Villagómez, Nuria; Ledesma Oliva, Olga (1997): "Recuperación de arquitectura popular: estudio de la cueva en la provincia de Granada, desde el punto de vista constructivo".- ALZADA, 50, 26-35

Vera Botí, Alfredo (1996): "Plan director de la catedral de Murcia. De la teoría metodológica".- LOGGIA. ARQUITECTURA & RESTAURACIÓN, 1, 65-74

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de

rehabilitación. El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas: 16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede: COATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas: Se realizarán en el Instituto Eduardo Torrojo, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas: 40 (Disponibles: 4)

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajen o deseen trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de lo práctico rehabilitador en lo arquitectura, o los fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de los tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctico restauradora.
- Historio de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.

-Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero..

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos por el curso 2º ciclo de Arquitectura Técnico.

Fechas: 16 de enero o 28 de febrero de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pzo. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Postroña/Recópolis/Zorito.

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



La Comisión de Tecnología organizó una jornada técnica para presentar la nueva "EF-96, Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado", en la que se estudiará el nuevo texto publicado en 1996 y actualmente envigar, analizando de forma específica las modificaciones más significativas introducidas en la misma. La conferencia será impartida por D. Antonio de las Casas, ingeniero de caminos, Gerente del

CEHOPU (Ministerio de Fomento) y miembro del Comité redactor de la Instrucción.

Fecha: Jueves 4 de diciembre de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 h

Sede: Solón de actos del COATM

Coste: Gratuito. Se requiere inscripción previa.

Información e inscripciones: Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)



♦ Master de restauración y rehabilitación.

♦ Curso de especialización: "Teoría e historia de la Restauración".

♦ Conferencia sobre la Instrucción EF/96



comisión de tecnología

◆ Conferencia sobre el nuevo sistema de impermeabilización.

La conferencia abordará las especiales características de la lámina PAENOTECH, compuesta esencialmente por asfaltos y polímeros, entre otros materiales y las principales diferencias con otros productos del mercado.

De este nuevo sistema de impermeabilización (lámina continua proyectada en frío), se presentará la descripción del producto, sus características técnicas, la puesta en obra, su tecnología de la aplicación y ensayos de laboratorio, referencias de obras, garantías, campos de aplicación, etc.

La conferencia será impartida por D. Juan Muntal, Gerente de IMREPOL, empresa fabricante del producto.

Fecha: Lunes 16 de diciembre de 1997

Horario: 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COARTM

Coste: Gratuito.

Documentación: Se entregará a los asistentes la documentación relativa al producto, así como muestra del mismo.



◆ Curso de MS-Project.

AULA INFORMATICA

Durante el mes de enero se va a desarrollar en el Aula de Informática del COARTM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso esta dirigido a profesionales del sector de la construcción con alguna experiencia en el manejo de programas informaticos, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert..

Para la realización de este curso son necesarios conocimientos previos de manejo del entorno Windows 3.11 o 95.

Fechas: Del 12 al 23 de enero de 1998

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 30.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



congregación

◆ Funeral Anual

Comunica a todos los Colegiados, Congregantes y familiares que el funeral anual por los compañeros fallecidos durante el ejercicio 96-97, se oficiara en la Capilla de Las RR.Descalzas Reales (Plz. de las

Descalzas, 4) el martes 9 de diciembre a las 19,30 horas.

Rogando su asistencia

D. Celestino Díaz Mirón

D. Eduardo Soiz Ruiz

D. Manuel Bouso Amor

D. Manuel García Montero

D. Justo Bellido Arévalo

D. Mariano Sideral Arnaiz

D. Cristino Alfonso Dominguez Terán

D. Luis M. de Villeno Mingarance

D. Pedro Francisco Peño Gómez

D. Jesús Reboredo Tolo

D. Luis Muñoz Pérez

D. Miguel Angel Fernández Gutiérrez

D. Félix de Meso Rodríguez

D. Pedro Arau Ochoa de Alda

D. Diego Pombo Cervantes

D. Juan Antonio Boscón García

D. Francisco Heras Ortega

D. Alfredo Ortiz Rico

D. Antonio López Monzón

D. Ricardo Coba Lorente

D. Maximiliano Insausti Isla

D. Adolfo Blond Gonzalez

D. Antonio Galon Pinillo

D. Francisco Martin Gutierrez

D. Julio Luis Gonzalez Garcia

D. Jose Iborra Espino

D. Jose Luis Fuentes Otéro

D. Manuel Algarrada Millon

D. Juan León Garcia Lirio

D. Felix Justel Anos

D. Jose Mario Mala Tregón

D. Jose Tejeiro Hernando

D. Felix Lainez Garcia

D. Remigio Alonso Barrio

D. Angel Angulo Rodriguez

bolsa de trabajo

◆ Colegiados colocados durante el mes de octubre-97.

EMPRESA

ARQUITEC. Y SERVICIOS

INOCSA

MANUEL VIDAL E.A.

FEACONSA

G.J. ARQUITECTURA

ALFREDO GILABEATE

PERITAX

CASURABA S.A.

CHAVARRIA S.A.

ASEPEYO

GROCONSA

EDMUNDO HERNANDO

TECADE

DISEÑO HIDRAULICO

SECOTEC

PACO LOBO

COVIVAR

CONSINGEN S.L.

ESTONEA

FEACONSA

COLEGIADO

David Zuazo Perez

Pedro Pozo Garcia

Marta Jimenez Izquierdo

Antonio Ledesma Rica

M^lLuisa Palacios Adguez

Angel Lopez Quintanilla

Lourdes Soto Estevez

Mario Carbajo Largo

Ignacio Gomez Mena

Pedro Molino Freire

Carlos Cava Fernandez

Delia Martin Lopez

Sonia Polo Torres

Eva Quesada Ramos

Andres Diaz de la Fuente

Jaime Diez Gonzalez

Angel Ramirez Garcia

Felix Galvez Rodriguez

Manuel Cañizares Baena

Jose M. Perez Fernandez

EMPRESA

C.E.P.IBERICA

FERCONSA

GLEEDS-IBERICA

CNS-JAVIER MUÑOZ

A.C.S

CONTRATAS E INFRAEST.

GRUPO AIOFISA

PEDRO P. GUERRERO

PEDRO P. GUERRERO

TECNOR

J.M.J. ARQUITECTURA

SITEC

SITEC

GONZALO RAMIREZ E.A.

EAHINOR-ARUSA

DIEDRO E.A.

INVERSIONES ALTEA

COLEGIADOS

Francisco Barrera Cid

Alberto Riesgo San N.

Susana Añon Adguez.

Luis Perez Sanz

Rafael Toribio Carrillo

Luis Lazaro Lazaro

Eleni Smyrli

Jose M. Sanchez Adguez.

Justo Martin Crespo

Luis E. Manzano Alvarez

Jose L. Azores del Yelmo

Rita Restard Garcia

Gonzalo Martin Prieto

Eduardo Diaz Olea

Jose A. Abad Ramos

Javier Blasco Sanz

Isabel Prada Merino



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 394} 15-12-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ Acuerdo de Comisión Delegada.
 - ♦ B.O.C.M.
 - ♦ Horario Servicios Colegiales en Navidad.
- #### comisión de urbanismo y vivienda
- ♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.
- #### comisión de tecnología
- ♦ Curso esp: Teoría e Historia de la Restauración.
 - ♦ Master de Restauración y Rehabilitación.

- ♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.
 - ♦ Curso de MS-Project
- #### anuncios de colegiados biblioteca
- ♦ Separata nº 97

⇒ secretaría

♦ Acuerdo de Comisión Delegada de Junta de Gobierno.

Se comunica que en la reunión de Comisión Delegada de Junta de Gobierno de fecha 3-11-97, se adoptó, el siguiente acuerdo:
"Que los intereses de demora relativos a honorarios de los colegiados que sean cobrados judicial o extrajudicialmente, a través de la utilización de

los servicios jurídicos colegiales, corresponderán en un 50% al colegiado y en un 50% al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, en concepto de resarcimiento por los gastos de tramitación de la reclamación instada."

♦ B.O.C.M.

B.O.C.M. Nº 282 27-11-97
Disposiciones Generales
Presidencia de la Comunidad
Ley 23/1997 de 19 de noviembre, de Creación del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Los colegiados interesados en recoger fotocopia de la mencionada Ley, pueden hacerlo en el departamento de Gestión (1º planta).

♦ Horario servicios colegiales en Navidad.

Excepcionalmente y como consecuencia de las Fiestas Navideñas, entre el 16 de diciembre y el 5 de enero ambos inclusive, TODOS LOS SERVICIOS COLEGIALES se prestarán ininterrumpidamente hasta las 14,00 horas, excepto caja y entrega y visado de expedientes, que será hasta las 13,30 horas. El último día hábil del año en cuanto a entrega y visado de expedientes y caja será el martes día 30 de diciembre, hasta las 13,30 horas.

La Asesoría Laboral evacuará las consultas telefónicamente: (576.16.48) de lunes a jueves de 18,00

a 21,00 horas entre los días 16 de diciembre y 5 de enero, ambos inclusive.

La Asesoría Urbanística suspende sus servicios entre los días 16 de diciembre y 2 de enero, reanudándose en el horario habitual (martes, miércoles y jueves de 16,00 a 18,30 horas) a partir del 7 de enero.

Durante los días 29 y 30 de diciembre y 2 de enero, la biblioteca permanecerá sin servicio excepto para entrega de libros.



comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.

La creciente importancia que está adquiriendo la seguridad contra incendios afecta tanto a la fase de proyecto como a la de ejecución de las obras. Asimismo los criterios técnicos y la normativa reguladora de la materia se extiende al mantenimiento y conservación de edificios y locales, conformando un marco aplicativo sumamente extenso en el sector de la construcción y el uso del parque inmobiliario.

Las diferencias normativas de rango estatal, autonómico y municipal, no siempre complementarias y concordantes, refuerzan la necesidad de estudiar de forma específica las peculiaridades de esta disciplina escasamente atendida en los estudios universitarios, por lo que este curso pretende iniciar en este campo de conocimientos a los técnicos involucrados en el proceso constructivo.

El programa contempla el estudio de las características generales del fuego y los agentes que intervienen, el comportamiento de materiales y elementos estructurales, las instalaciones de protección y extinción, así como los conceptos básicos de evacuación y compartimentación.

CONTENIDO DEL CURSO

"La Prevención de incendios: Objetivos y necesidad"

"Conceptos básicos de la combustión"

"Combustibilidad de los materiales. Carga de fuego"

"Desarrollo del incendio en la edificación"

"Ensayos de reacción al fuego"

"Ensayos de resistencia al fuego"

"Resistencia al fuego de los elementos constructivos"

- Comportamiento de las estructuras ante el fuego.

- Comportamiento de muros, tabiques y forjados.

"Normativa de prevención de incendios"

"Instalaciones de protección contra incendios"

- Agentes extintores.

- Extintores portátiles. Instalaciones de extinción a base de agua.

- Extinción automática por CO₂, halón y sustitutos.

- Instalaciones de alumbrado. Señalización. Detección y alarma.

"Conceptos básicos de la evacuación"

- La protección contra incendios. Concepto, origen y altura de la evacuación.

- Edificios en altura. Salida de emergencia. Salidas opuestas y alejadas.

- Caminos de evacuación protegidos. Caminos especialmente protegidos.

- Espacio exterior seguro.

"Conceptos básicos de compartimentación"

- Concepto de compartimentación. Sector de incendios.

- Vestibulo de independencia. Sector de incendio independiente.

- Puertas de compartimentación.

"Norma Básica de la Edificación NBE-CPI/91"

"Ordenanza del Ayuntamiento de Madrid OPI/93"

- Conceptos técnicos. Normas de carácter general.

- Instalaciones. Características de los materiales. Usos específicos.

"Planes de autoprotección"

- Concepto. Ámbito legal. Redacción.

- Inventario de riesgos. Inventario de medios. Equipos de emergencia.

- Plan de emergencia. Implantación. Simulacros. Mantenimiento.

Fechas:

14, 15, 21, 22, y 23 de enero de 1998

Horario:

De 18,00 a 21,00 horas.

Sede:

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas:

Limitadas a 48 alumnos por curso.

Coste:

30.000 Ptas. (colegiados)

35.000 Ptas. (no colegiados).

Diploma:

Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones:

En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



Servicio de Biblioteca y Documentación

97

Comisión de Cultura

◆ Bibliografía sobre Derecho Urbanístico. (Continuación)

Senante Mascareño, Fernando (1994): **El registro municipal de transferencias de aprovechamientos urbanísticos.**- Derecho Urbanístico 138; 55- 79

Tejedor Bielsa, Julio Cesar (1995): **Un método peculiar de participación de la comunidad en las plusvalías urbanísticas: integración y valoración de los bienes públicos.**- Derecho Urbanístico y Medio Ambiente, 141; 71- 96

Verdú Mira, Antonio T.; Jordán Cases, Emilio M.(1994): **La licencia de parcelación en la Ley Valenciana sobre Suelo no Urbanizable.**- Derecho Urbanístico, 140; 95- 120

Álvarez-Linera Uría, César (1996): **La nueva Ley del Suelo y el Registro de la Propiedad: la anotación preventiva de la demanda contenciosa-administrativa en materia urbanística.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 146, 27-56

Arozamena Sierra, Jerónimo (1996): **Algunas consideraciones sobre la institución contractual y el urbanismo: los llamados convenios urbanísticos** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 146, 11-26

Beato Espejo, Manuel (1996): **El medio ambiente como bien jurídico colectivo. El ruido callejero como actividad molesta.** - Derecho a un ambiente silencioso y pacificador. - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 155-197

Beato Espejo, Manuel (1996): **El medio ambiente como bien jurídico colectivo. El ruido callejero como actividad molesta. Derecho a un ambiente silencioso y pacificador.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 148, 115-146

Castán Vázquez, José M. (1996): **El abogado Leandro Alegría y la creación de la Revista de Derecho Urbanístico.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 11-16

Fernández-Figueroa Guerrero, Fernando (1996): **Aproximación a una tabla de vigencias como consecuencia del Real Decreto-Ley 5/1996 de 7 de junio, de Medidas Liberalizadoras en Materia de Suelo.** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 49-57

García-Trevijano Garnica, José Antonio (1996): **Los aprovechamientos urbanísticos tras el Real Decreto-Ley de 5/1996, de 7 de junio, de medidas liberalizadoras en materia de suelo** .- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 149, 87-124

García Ureta, Agustín (1996): **Protección del ambiente y acceso a los Tribunales: Asunto T-585/93, Greenpace International y otros v. Comisión (Decisión de 9-VIII-95, Tribunal de Primera Instancia de las Comunidades Europeas, Primera Sala).** - DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 150, 113-143

◆ Legislación de última aparición en BOE y BOCM

Consejería de Presidencia: Decreto 153/1997 de 13 de noviembre, por el que se establece el Régimen Jurídico de Fondo para la Supresión de Barreras y Promoción de la Accesibilidad. - (BOCM núm. 276, 20-11-1997)
Conjunto de créditos aprobados por la Asamblea de Madrid, destinados al cumplimiento de los objetivos previstos en la Ley 8/1993 que tiene por objeto garantizar la accesibilidad para personas de movilidad reducida en los ámbitos arquitectónicos, edificación, transporte y comunicación sensorial.

Presidencia de la Comunidad de Madrid: Ley 23/1997 de 19 de noviembre de Creación del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo. (BOCM núm. 282, 27-11-1997). (Tiene como finalidad la promoción de las mejoras de las condiciones de trabajo dirigidas a elevar el nivel de protección de la seguridad y la salud de los trabajadores, en la Comunidad de Madrid, haciendo especial hincapié en el desarrollo de medidas preventivas, dando asesoramiento y apoyo técnico a los organismos administrativos y agentes sociales.)

Ayuntamiento de Madrid: Nueva ordenanza especial de tramitación de licencias y control urbanístico. - (BOCM núm. 280, 25-11-1997). (Tiene como finalidad sistematizar y simplificar el propio contenido de la ordenanza para potenciar sus principios informadores, simplificar y reducir los trámites, agilizar los procedimientos, disminuir las comprobaciones y controles. Entra en vigor a los 15 días de su publicación en el BOCM.)



Fondos
ingresados
2ª quincena
mes de
noviembre

Servicio de Biblioteca (continuación)

Comisión de Cultura

1.- Administración pública.

- 5151 Derecho de la Construcción. Aspectos administrativos, civiles, penales.
Arco Torres, Miguel Ángel
Pons González, Manuel
Granada: Comares, 1997
- 5161 Juntas de distrito. Jornadas'97: eficacia en la gestión de los servicios. (Celebradas en Madrid los días 8 y 9 de abril 1997)
Dirección de Servicios de Coordinación Territorial de la Tercera Tenencia de Alcaldía)
Madrid: Artes Gráficas Municipales, 1997
- 5167 Jornada técnica: Nueva ordenanza especial de tramitación de licencias y control urbanístico. (Celebrada en Madrid 20 de noviembre 1997).
Madrid: Comisión de Urbanismo del COATM, 1997

6.- Construcción- Precios, presupuestos, organización.

- 5166 Instrucciones para la creación, organización y control de una empresa constructora.
Nebreda Rodrigo, José Luis
Madrid: el autor, 1996

14.- Rehabilitación y patología

- 5160 Curso: As actuaciones no patrimonio construido: un diálogo interdisciplinar: ponencias.
Fontenla San Juan, Concha (Coord.)
Coruña: Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, 1997
- 5159 Intervencions no patrimonio arquitectónico. Año 1996
Garrido Villa, Federico (Coord.)
Coruña: Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, 1997

15.- Seguridad en la construcción

- 5153 Las redes de seguridad en la construcción
Saiz Núñez, José (et al)
Alicante: Universidad, 1997

16.- Urbanismo

- 5140 El impacto ambiental en el urbanismo
Fundación Cultural del COAM
Madrid: Fundación, 1996

Selección de Artículos

Carballeira Rivera, M. Teresa (1997): "El cambio climático. Análisis científico y jurídico del problema de la emisión de gases de efecto invernadero". DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 156, 161-186

Carrera Barrio, Jesús (1997): "Iluminación artificial".- ALFEIZAR, 54, 12-13

Comino, Almenara P.I. (1997): "Hormigón reforzado con fibras de vidrio".- HORMIGÓN PREPARADO, 32, 38-40

Estévez Goytre, Ricardo (1997): "El derecho a edificar y los actos presuntas".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 156, 45-64

Freire Tellado, Manuel J. (1997): "La sección eficaz en la estructura de fábrica".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 449, 23-35

Geng, Dieter (1997): "La reducción del contenido de agua en la ejecución de pavimentos industriales".- HORMIGÓN PREPARADO, 32, 50-51

Howland Albear, Juan José (1997): "La problemática de la producción de hormigones con propiedades constantes (2ª parte)".- HORMIGÓN PREPARADO, 32, 52-56

Lacosta Berna, José M. (1997): "La protección pasiva en seguridad contra incendios (I): Características y aplicaciones".- PREVENCIÓN, 139, 32-45

Lacosta Berna, José M. (1997): "La protección pasiva en seguridad contra incendios (II): los materiales intumescentes".- PREVENCIÓN, 140, 48-61

López Fernández, Luis Miguel (1997): "Responsabilidad de intervinientes en procesos urbanísticos".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 156, 11-44

Muñoz, M. y López-Hernández, E. (1997): "Influencia del modelo elástico en la dinámica de estructuras articuladas".- INFORMES DE LA CONSTRUCCIÓN, 449, 15-21

Muñoz, Carmelo; Rodríguez, Ángel; Pérez, Claudio (1997): "Hormigones de alta resistencia II".- ALFEIZAR, 54, 14-15

Porto Rey, Enrique (1997): "Comentarios prácticos a la Ley 7/97, de medidas liberalizadoras en materia de suelo, tras la STC sobre la LS92".- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE, 156, 121-160

Romero Rincón, Manuel (1997): "Nueva generación de hormigones ligeros".- HORMIGÓN PREPARADO, 32, 35-37

Para consulta en sala y préstamo a domicilio el horario de este servicio es de lunes a jueves de 8 a 13,30 y de 15 a 17, viernes 8 a 14,30. Téf. 522-90-60. Ext. 223. Sra. González Lodeiro

comisión de tecnología

El Colegio, en colaboración con la Universidad de Alcalá, organiza un curso monográfico de especialización en *Teoría e Historia de la Restauración*, con 150 horas lectivas, con especial dedicación a clases prácticas.

El curso se dirige fundamentalmente a aparejadores y arquitectos técnicos que trabajan o desean trabajar en el campo de la rehabilitación y restauración arquitectónica. Dedicamos especial atención a los aspectos teóricos de la práctica rehabilitadora en la arquitectura, a las fuentes de información y documentación del patrimonio y al análisis de las tipologías constructivas.

Se estructura en cuatro áreas:

- Introducción a la teoría y práctica restauradora.
- Historia de la restauración. Orígenes y desarrollo.
- Archivos del patrimonio y Análisis histórico-tipológico.

-Teoría y metodología de la intervención arqueológica.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 15 créditos a efectos docentes y profesionales, reconocidos para cursar 2º ciclo de Arquitectura Técnica.

Fechas: 16 de enero a 28 de febrero de 1998.

Sede: Universidad de Alcalá (Pza. San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes del curso y diversa documentación técnica.

Visitas: Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, y Pastrana/Recópolis/Zorita.

Plazas: 12

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologadas para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación.

El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas:

16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede:

COAATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego s/n)

Documentación:

Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas:

Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas:

40 (Disponibles: 4)

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso de especialización: Teoría e Historia de la Restauración.

♦ Master de Restauración y Rehabilitación.

comisión de tecnología

♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades de la Comisión, se ha organizado el VII curso para la formación básica de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 18 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982
- Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.
- Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.
- Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.
- Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios prácticos. Resolución de los siguientes casos:

- Valoración de un edificio completo.
- Valoración de viviendas y locales.
- Valoración de terrenos.

A los asistentes se les entregará documentación con los textos de las clases, normativa oficial, y modelos de tasación para los ejercicios prácticos.

Fechas: 12, 13, 14, 19, 20 y 21 de enero de 1998

Horario: 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Salón de Actos del COATM

Plazas: Limitadas

Precio: 20.000 Ptas. (Colegiados). 30.000 Ptas. (No colegiados).

Inscripción: Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



♦ Curso de MS-Projet.

AULA INFORMATICA

Durante el mes de diciembre se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso está dirigido a profesionales del sector de la construcción con alguna experiencia en el manejo de programas informáticos, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert.

Para la realización de este curso son necesarios conocimientos previos de manejo del entorno Windows 3.11 o 95.

Fechas: Del 12 al 23 de enero de 1998

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 30.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

anuncios de colegiados

✓ Alquiler piso zona Goya c/ Duque de Sexto, 39; 4 dormitorios, 1 salón-comedor, baño, aseo, cocina con terraza, calefacción central, gas natural; 120 m²; posible oficina o estudio. Colegiada nº 8.810 María José Gómez Bautista, tel: 402.66.27.



C.O.A.A.T.M.

BOLETIN ^{Nº 395} 30-12-97

INFORMATIVO

SUMARIO

secretaría

- ♦ B.O.C.M.
- ♦ Jornadas de Rehabilitación de Centros Urbanos.

comisión de urbanismo y vivienda

- ♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.

comisión de tecnología

- ♦ Presentación de programa Informático.
- ♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.
- ♦ Master de Restauración y Rehabilitación.
- ♦ Curso de MS-Project

comisión de docencia

- ♦ Presentación Libro: "La Tecnología y la Terapéutica del Hormigón Armado (parte 1)

bolsa de trabajo

- ♦ Colegiados colocados mes noviembre-97

agenda

- ♦ Calendario 1998
- ♦ Hoja control-visados nº 48

separatas

- ♦ Real Decreto 1.627/1997 de 24-10 por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
- ♦ Comisión de urbanismo y vivienda

⇒ secretaría

♦ B.O.C.M.

B.O.C.M. Nº 297/15.12.97

Presidencia de la Comunidad.

Corrección de errores de la Ley 23/1997 de 19 de noviembre, de creación del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Los interesados en recoger fotocopia del mismo pueden hacerlo en el departamento de Gestión del Colegio.

♦ Jornadas de rehabilitación en centros urbanos.

El Ayuntamiento de Madrid, a través de la Empresa Municipal de la Vivienda, S.A., conjuntamente con el Diario del Negocio Inmobiliario, y la colaboración del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, convocan unas Jornadas sobre la Rehabilitación en Centros Urbanos, los próximos días 4 y 5 de Febrero, en el Auditorio de la Plaza de Colón.

En estas Jornadas se expondrá el tema de la rehabilitación de los Centros Urbanos como motor de recuperación económica y social, desarrollando las experiencias realizadas en Madrid, Vitoria, Logroño, Santiago y Oviedo.

Se contará con la intervención de los Alcaldes de las citadas ciudades, así como los Concejales de Vivienda y Obras e Infraestructuras de Madrid, y con los Presidentes de la Cámara de Comercio e Industria, de la Asociación de Promotores Inmobiliarios y de la Fundación Antonio Camuñas, así como la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos y los directores del diario Negocio Inmobiliario y del Área de Promotores de Caja de Madrid.

En las Jornadas se tratarán los siguientes temas:

4 de Febrero de 1998.



- La rehabilitación como motor de recuperación económica de los centros urbanos. El comercio y el turismo, arquitectura sostenida.

- Los aspectos jurídicos de la rehabilitación (recalificaciones, cesiones, expropiaciones). Otros aspectos técnicos, necesidad de una Ley.

- La rehabilitación: interés social o interés económico. Los diferentes puntos de vista.

5 de Febrero de 1998.

- Iniciativa de la rehabilitación: Pública, Privada, Mixta. El caso de Madrid. Rehabilitación de espacios singulares. La Plaza de Oriente.

- Rehabilitación como resuperación de espacios deteriorados y rehabilitación continuada (curar y prevenir). La inspección técnica de viviendas. Necesidad de dotaciones.

- Experiencias cercanas: Vitoria, Logroño, Santiago, Gerona, Oviedo.

Clausurará el acto el Excmo. Alcalde de Madrid y D. Fernando Nasarre.



comisión de urbanismo y vivienda

♦ Curso Básico de Prevención de Incendios.

La creciente importancia que está adquiriendo la seguridad contra incendios afecta tanto a la fase de proyecto como a la de ejecución de las obras. Asimismo los criterios técnicos y la normativa reguladora de la materia se extiende al mantenimiento y conservación de edificios y locales, conformando un marco aplicativo sumamente extenso en el sector de la construcción y el uso del parque inmobiliario.

Las diferencias normativas de rango estatal, autonómico y municipal, no siempre complementarias y concordantes, refuerzan la necesidad de estudiar de forma específica las peculiaridades de esta disciplina escasamente atendida en los estudios universitarios, por lo que este curso pretende iniciar en este campo de conocimientos a los técnicos involucrados en el proceso constructivo.

El programa contempla el estudio de las características generales del fuego y los agentes que intervienen, el comportamiento de materiales y elementos estructurales, las instalaciones de protección y extinción, así como los conceptos básicos de evacuación y compartimentación.

CONTENIDO DEL CURSO

"La Prevención de incendios: Objetivos y necesidad"

"Conceptos básicos de la combustión"

"Combustibilidad de los materiales. Carga de fuego"

"Desarrollo del incendio en la edificación"

"Ensayos de reacción al fuego"

"Ensayos de resistencia al fuego"

"Resistencia al fuego de los elementos constructivos"

- Comportamiento de las estructuras ante el fuego.

- Comportamiento de muros, tabiques y forjados.

"Normativa de prevención de incendios"

"Instalaciones de protección contra incendios"

- Agentes extintores.

- Extintores portátiles. Instalaciones de extinción a base de agua.

- Extinción automática por CO₂, halón y sustitutos.
- Instalaciones de alumbrado. Señalización. Detección y alarma.

"Conceptos básicos de la evacuación"

- La protección contra incendios. Concepto, origen y altura de la evacuación.

- Edificios en altura. Salida de emergencia. Salidas opuestas y alejadas.

- Caminos de evacuación protegidos. Caminos especialmente protegidos.

- Espacio exterior seguro.

"Conceptos básicos de compartimentación"

- Concepto de compartimentación. Sector de incendios.

- Vestíbulo de independencia. Sector de incendio independiente.

- Puertas de compartimentación.

"Norma Básica de la Edificación NBE-CPI/96"

"Ordenanza del Ayuntamiento de Madrid OPI/93"

- Conceptos técnicos. Normas de carácter general.

- Instalaciones. Características de los materiales. Usos específicos.

"Planes de autoprotección"

- Concepto. Ámbito legal. Redacción.

- Inventario de riesgos. Inventario de medios. Equipos de emergencia.

- Plan de emergencia. Implantación. Simulacros. Mantenimiento.

Fechas: 14, 15, 21, 22, y 23 de enero de 1998

Horario: De 18,00 a 21,00 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Plazas: Limitadas a 48 alumnos por curso.

Coste: 30.000 Ptas. (colegiados), 35.000 Ptas. (no colegiados).

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).



comisión de tecnología

♦ Presentación programa Informático.

La Comisión de Tecnología y Control de Calidad organiza una presentación de programas informáticos, impartida por la empresa Arktec. Se presentará el programa **Tricalc**, de cálculo de estructuras; y los programas **Gest para Windows** y **Mideplan**, de elaboración de presupuestos, mediciones y pliegos de condiciones.

Fecha: Martes 27 de enero de 1998

Horario: de 10,00 a 11,00 h. y de 13,00 a 14,00 horas.

Presentación de Gest para Windows y Mideplan de 11,00 a 13,00 h. y de 16,00 a 18,00 horas.

Presentación de Tricalc.

Sede: Salón de Actos del Colegio.

Coste: Gratuito

**REAL DECRETO 1.627/1997, de 24 de octubre,
por el que se establecen disposiciones mínimas
de seguridad y de salud en las obras de construcción.**
[Entrada en vigor el 25-XII-1997]

BOE núm. 256, sábado, 25 octubre 1997, marginal 22614, página 30875.

El pasado 25 de octubre de 1997 fue publicado en el BOE el Real Decreto 1.627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y de salud en obras de construcción, que traspone a nuestro Derecho Nacional la Directiva de la Comunidad Europea 92/57/CEE, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.

I. ÁMBITO DE APLICACIÓN.

- Aplicable a toda obra pública o privada, en la que se efectúen trabajos de construcción o ingeniería civil.
- No resulta de aplicación a las industrias extractivas a cielo abierto, subterráneas o por sondeos, que habrán de regularse por su normativa específica.

II. COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE PROYECTO.

- Obligatorio cuando en la elaboración del proyecto intervengan varios proyectistas. Deberá ser designado por el promotor.
- Deberá ser técnico competente.

III. COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN.

Obligatorio cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos.

- Deberá ser designado por el promotor.
- Deberá ser técnico competente.

OBLIGACIONES DEL COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y DE SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

El coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, deberá desarrollar las siguientes funciones:

- a) Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad.
- b) Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos, apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva.
- c) Aprobar el plan de seguridad y salud elaborado por el contratista y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.
Conforme a lo dispuesto en el último párrafo del apartado 2 del artículo 7, la dirección facultativa asumirá esta función cuando no fuera necesaria la designación de coordinador.
- d) Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre).
- e) Coordinar las acciones y funciones de control de aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- f) Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra. La dirección facultativa asumirá esta función cuando no fuera necesaria la designación de coordinador.

IV. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD Y ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

A. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Obligatorio en los siguientes supuestos:

- Presupuesto de ejecución por contrata incluido en proyecto superior a 75 millones de pesetas.
- Obras cuya duración estimada sea superior a 30 días laborales y se empleen en algún momento más de 20 trabajadores simultáneamente.
- Obras en que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores, sea superior a 500.
- Obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.

Deberá ser redactado por el coordinador en fase de proyecto (o persona designada por él), caso de que sea obligatorio o bien por técnico competente, caso de no existir coordinador, designado por el promotor.

B. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Obligatorio para el resto de obras que no precisen estudio de seguridad y salud.

Deberá ser redactado por el coordinador en fase de proyecto [o persona designada por él], o bien por técnico competente, caso de no existir coordinador en fase de proyecto.

V. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- Se elaborará en aplicación del estudio de seguridad y salud o en su caso del estudio básico de seguridad y salud por cada contratista.
- Deberá ser aprobado por el coordinador en fase de ejecución, y caso de que éste no sea preceptivo, por la dirección facultativa.
- Se prevé la posibilidad de modificar el plan de seguridad y salud por parte del contratista, con la aprobación expresa del coordinador o de la dirección facultativa, según proceda.

VI. OBLIGACIONES DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS Y TRABAJADORES AUTÓNOMOS.

Reguladas en los artículos 11 y 12 del Real Decreto, pueden resumirse en cumplir y hacer cumplir lo establecido en el plan de seguridad e higiene y normativa de aplicación; aplicar los principios de acción preventiva; informar e instruir a los trabajadores y cumplir las indicaciones del coordinador o de la dirección facultativa, en su caso.

VII. LIBRO DE INCIDENCIAS.

- Deberá existir en toda obra con fines de control y seguimiento del plan de seguridad y salud, y será facilitado por el Colegio profesional al que pertenezca el técnico que haya aprobado el plan de seguridad y salud, o bien por la oficina de supervisión de proyectos.
- Deberá permanecer siempre en obra, en poder del coordinador en fase de ejecución o dirección facultativa, en su caso.
- A dicho libro tendrán acceso:
 - Dirección facultativa.
 - Contratista.
 - Subcontratistas.
 - Trabajadores autónomos.
 - Personas responsables en prevención.
 - Técnicos de las Administraciones Públicas.
- Todos ellos podrán hacer anotaciones en el mismo, que el coordinador o dirección facultativa deberá remitir en el plazo de 24 horas a la Inspección de Trabajo y deberá notificar al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores.

VIII. PARALIZACIÓN DE LAS OBRAS.

- Sin perjuicio de lo previsto en los apartados 2 y 3 del artículo 21 y en el artículo 44 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, cuando el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra o cualquier otra persona integrada en la dirección facultativa observase incumplimiento de las medidas de seguridad y salud, advertirá al contratista de ello, dejando constancia de tal incumplimiento en el libro de incidencias, cuando éste exista, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 13, y quedando facultado para, en circunstancias de riesgo grave e inminente para la seguridad y la salud de los trabajadores, disponer la paralización de los tajos o, en su caso, de la totalidad de la obra.
- En el supuesto previsto en el apartado anterior, la persona que hubiera ordenado la paralización, deberá dar cuenta, a los efectos oportunos, a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social correspondiente, a los contratistas y, en su caso, a los subcontratistas afectados por la paralización, así como a los representantes de los trabajadores de éstos.
- Así mismo, lo dispuesto en este artículo se entiende sin perjuicio de la normativa sobre contratos de las Administraciones Públicas relativa al cumplimiento de plazos y suspensión de obras.

IX. VISADO DE PROYECTO.

La inclusión en el proyecto de ejecución del estudio de seguridad y salud o del estudio básico de seguridad y salud, será requisito necesario para el visado del proyecto por parte del Colegio profesional, expedición de licencias y demás trámites administrativos.

X. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROMOTOR.

- Avisar a la Autoridad Laboral del comienzo de los trabajos, con arreglo al modelo regulado en el Anexo III del Real Decreto.
- Comunicar la apertura del centro de trabajo incluyendo el plan de seguridad y salud.



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

SERVICIO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

A partir del próximo 2 de enero se introduce una nueva prestación de la Comisión de Urbanismo y Vivienda mediante su Servicio de Información Urbanística.

El espíritu de dicho servicio, con la instalación de un buzón de consultas urbanísticas que se ubicará en la planta baja del edificio, es el de facilitar la información y el acceso al documento del Nuevo Plan General, y mediante la cumplimentación del impreso de petición de consulta, igualmente facilitado por esta Comisión, obtener dicha información en el menor tiempo posible. La respuesta se realizará, bien por vía telefónica, bien por fax, según la modalidad elegida por el interesado.

Os recordamos que el horario de información urbanística es de 16,00 a 18,30 horas los martes, miércoles y jueves.

Esperamos que esta iniciativa sea de vuestro agrado.

ANEXO AL BOLETÍN INFORMATIVO Nº 395, 30-XII-



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

PETICIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

FECHA:

SOLICITANTE:	COLEGIADO Nº:
TELÉFONO DE CONTACTO (17-19 HORAS):	FAX:

EMPLAZAMIENTO DE LA CONSULTA (1)

DIRECCIÓN:	Nº:
PLANTA:	MUNICIPIO:

OBJETO DE LA INFORMACIÓN SOLICITADA (2)

OBSERVACIONES (3)

(1).- Se deberá adjuntar plano de situación o parcelario, objeto de la consulta.

(2).- Concretar la petición de datos urbanísticos: tipo de suelo, calificación urbanística, figura de planeamiento, planeamiento en tramitación o sistema de gestión, protección, edificabilidad, fondo edificable, ocupación, nº de plantas, retranqueos, parcela mínima, usos, etc.

(3).- Si la consulta es de otro tipo reseñar el asunto deseado.

NOTA: Esta información urbanística es de carácter informativo, carece de todo valor acreditativo.



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

CONTESTACIÓN CONSULTA URBANÍSTICA

Nº CONSULTA: FECHA:

SOLICITANTE:	COLEGIADO Nº:
DIRECCIÓN DE LA CONSULTA:	Nº:

CONTESTACIÓN A LA CONSULTA POR FAX: SI NO

CONTESTACIÓN A LA CONSULTA POR TELÉFONO: SI NO

DATOS URBANÍSTICOS SOLICITADOS

TIPO DE SUELO:
CALIFICACIÓN URBANÍSTICA:
FIGURA DE PLANEAMIENTO:
ESTADO DE LA TRAMITACIÓN:
SISTEMA DE GESTIÓN:
ESTADO DE LA TRAMITACIÓN:
ES SOLAR:
PROTECCIÓN:
URBANIZACIÓN PENDIENTE:

PARÁMETROS URBANÍSTICOS

EDIFICABILIDAD	m ² /m ²	FONDO EDIFICABLE	m.
Ocupación	%	Nº PLANTAS	PARCELA MÍNIMA
RETRANQUEOS			m ²
USOS:			

OBSERVACIONES

NOTA: Esta información urbanística es de carácter informativo, carece de todo valor acreditativo.



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid
COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

AVANCE DEL PROGRAMA DE ACTIVIDADES ORGANIZADAS POR LA COMISIÓN
1º TRIMESTRE 1998

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| ▪ 14, 15, 21, 22 y 23 de Enero | Curso de Prevención de Incendios |
| ▪ 18, 19, 20, 25, 26 y 27 de Febrero | Curso Básico de Urbanismo Aplicado |
| ▪ 16 de Marzo | Charla-Debate: Evaluación del Impacto Ambiental |
| ▪ 25, 26 y 27 de Marzo | Jornadas Técnicas sobre Productos Inmobiliarios (VPO, VPT, etc) |

ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA COMISIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA

Con motivo de la publicación en el B.O.C.M. Nº 280, fascículo II, del 25 de noviembre de 1997 de la *Nueva Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico*, se organizaron dos Jornadas de presentación los días 2 de octubre en el Colegio y el 20 de noviembre en la EUATM. A estas sesiones acudieron 350 colegiados, y fueron presentadas por Ana Perpiñá Carrera, Directora de Servicios para la Gestión Privada de la Gerencia Municipal de Urbanismo, y los técnicos José Antonio Ruiz García, Antonio Miguelañez Alarcón y Teresa Riestra. En la actualidad esta Ordenanza se encuentra vigente habiendo comenzado su aplicación por parte del Ayuntamiento de Madrid

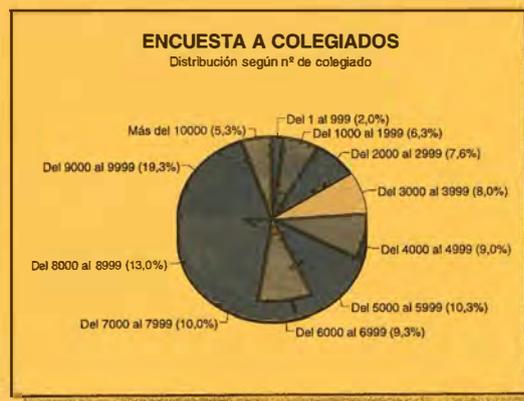
RESULTADO DE LA ENCUESTA ENVIADA A LOS COLEGIADOS

En el Boletín Informativo del 30 de octubre se acompañaba una encuesta elaborada por la Comisión para conocer el interés de los colegiados en relación con las posibles actividades, a desarrollar por el Colegio, en materia de vivienda y urbanismo, cuyo resultado ha sido el siguiente:

A. URBANISMO:

- CURSO BÁSICO DE URBANISMO APLICADO.....	50
- REQUERIMIENTOS PARA LA TRAMITACIÓN ANTE LAS DISTINTAS ADMINISTRACIONES (LICENCIAS, CÉDULAS URBANÍSTICAS, ALINEACIONES, ETC.).....	72
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES.....	61
- NUEVO PLAN GENERAL. APLICACIÓN DEL NUEVO DOCUMENTO.....	55
- DISCIPLINA URBANÍSTICA, LICENCIA DE 1ª OCUPACIÓN Y ACTIVIDADES. RESPONSABILIDAD DE LOS TÉCNICOS.....	83

%



B. VIVIENDA:

- ITE, INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICACIONES.	72
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES (BASE DE DATOS)	60
- PRODUCTOS INMOBILIARIOS (V.P.O.; V.P.T.) PLAN DE VIVIENDA	53
- MANUAL DE USUARIOS DE VIVIENDAS Y COMUNIDADES DE PROPIETARIOS	63
- REHABILITACIÓN. PROCEDIMIENTOS PARA LA TRAMITACIÓN DE AYUDAS Y SUBVENCIONES DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	64



C. MEDIO AMBIENTE:

- IMPACTO AMBIENTAL (ESTUDIOS, ORDENANZAS)	57
- ÍNDICE DE DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES	54
- AHORRO ENERGÉTICO, NUEVAS ENERGÍAS, SUBVENCIONES	58

D. VARIOS:

- VISITAS Y EXPOSICIONES DE ACTUACIONES URBANÍSTICAS Y EDIFICACIONES SINGULARES ..	47
------------------------------------------------------------------------------------	----

XI. DERECHOS DE LOS TRABAJADORES.

- Derecho a la información sobre las medidas de seguridad y salud.
- Derecho de consulta y participación, de acuerdo con lo prevenido en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.

XII. RÉGIMEN TRANSITORIO PARA OBRAS CON PROYECTO VISADO Y RÉGIMEN DEROGATORIO.

- Seguirán rigiéndose por los Reales Decretos 555/1986 y 84/1990, no obstante ser de aplicación, a partir de la entrada en vigor del Real Decreto para las citadas obras, lo establecido en los artículos 10, 11 y 12 y en el Anexo IV [Disposiciones mínimas de seguridad y salud] del Real Decreto.
- Quedan expresamente derogados los Reales Decretos 555/1986 y 84/1990, a partir de la entrada en vigor de la Norma.

XIII. ANEXOS.

El Real Decreto incluye cuatro Anexos que regulan lo siguiente:

1. Relación no exhaustiva de las obras de construcción o ingeniería civil.
2. Relación no exhaustiva de trabajos que implican riesgos especiales para la seguridad y salud de los trabajadores.

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, que deberán aplicarse en las obras :

- Relativas a los lugares de trabajo en las obras.
- Relativas a los puestos de trabajo en las obras en el interior de los locales.
- Relativas a puestos de trabajo en las obras en el exterior de los locales.

XIV. TÉCNICOS COMPETENTES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN OBRAS DE EDIFICACIÓN.

- El desempeño de las funciones de coordinadores en fase de proyecto y en fase de ejecución y las de redacción del estudio de seguridad y salud y estudio básico, así como la aprobación del plan o planes, habrá de recaer en "técnico competente". El Decreto no determina qué titulaciones poseen la competencia necesaria para ello, habiéndose de tener en cuenta que la Norma se refiere a la construcción e ingeniería civil en general, y no sólo a las obras de carácter edificatorio.
- Como consecuencia de ello, y en lo que concierne a la edificación, habrá de estarse a lo establecido, con carácter general, respecto de las atribuciones profesionales. En este sentido los arquitectos técnicos son los únicos titulados que tienen expresamente reconocida competencia [en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.2 de la Ley 12/1986, que reguló las atribuciones profesionales de los arquitectos técnicos e ingenieros técnicos], para la redacción de proyectos de seguridad en obras de edificación de cualquier naturaleza, habiendo de entenderse comprendidos en el concepto "proyecto de seguridad", tanto el estudio de seguridad y salud como el estudio básico.
- Estando incluida en la capacidad de redactar los estudios, la de su dirección, así como la de su aplicación, a través de los planes de seguridad (artículo 2.1. de la Ley 12/1986), y siendo estas actividades las propias de los coordinadores en fase de proyecto y ejecución de obra, es indudable la condición que los arquitectos técnicos reúnen de ser "técnicos competentes" también en esta materia.

En atención a lo expuesto, el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid, como directrices generales a seguir por parte de nuestra Corporación, entiende que :

- El arquitecto técnico reúne las condiciones académicas y de atribuciones profesionales necesarias, para ser considerado "**TÉCNICO COMPETENTE**", a los efectos del Real Decreto 1.627/1997, para desempeñar las funciones de coordinador en fase de proyecto y en fase de ejecución.
- Reúne asimismo las condiciones requeridas para poder asumir como "**TÉCNICO COMPETENTE**", la redacción del estudio de seguridad y salud o del estudio básico. Puede incluso decirse que en el ámbito de las obras de edificación, de cualquier naturaleza, es el único titulado que tiene reconocida expresamente esta atribución por vía legal [artículo 2.2. de la Ley 12/1986].
- Pueden coincidir en la misma persona las funciones de coordinador en fase de proyecto y en fase de ejecución.
- Pueden los arquitectos técnicos asumir la redacción y aprobación de los planes de seguridad en el trabajo, cuya elaboración es responsabilidad de cada contratista, incluidos los trabajadores autónomos con personal asalariado, que se equiparan a aquéllos por el Decreto.

— RECOMENDACIONES —

La Disposición Transitoria Única del Real Decreto 1.627/1997, establece el régimen aplicable a las obras que se encuentran actualmente en curso de ejecución o cuyo proyecto hubiera sido visado o vaya a visarse antes del próximo 25 de diciembre, determinando que en los aspectos relativos a la seguridad e higiene, se seguirán rigiendo por lo dispuesto en los Reales Decretos 555/1986 y 84/1990. Ello significa que habrán de contar con estudio de seguridad e higiene redactados por arquitecto técnico, y con plan de seguridad e higiene en el trabajo, responsabilidad del **contratista principal**¹, sujeto a la aprobación del arquitecto técnico que se ocupe del seguimiento en obra del mencionado plan y que habrá de formar parte de la dirección facultativa.

Sin perjuicio de ello, ha de tenerse en cuenta que la citada Disposición Transitoria, establece que, también en las obras mencionadas, es decir, aquéllas en las que como se indicaba siguen rigiendo los Reales Decretos 555/1986 y 84/1990, han de aplicarse en la ejecución de las obras los artículos: 10 [Principios generales aplicables durante la ejecución de la obra]; 11 [Obligaciones de los contratistas y subcontratistas] y 12 [Obligaciones de los trabajadores autónomos], además del Anexo IV [Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deberán aplicarse en las obras], todo ello del Real Decreto 1.627/1997.

Todo ello habrá de requerir la revisión y adaptación, en su caso, de los planes de seguridad e higiene existentes, por lo que se recomienda que los colegiados encargados de su seguimiento en obra, dejen constancia escrita en el Libro de Órdenes y Asistencias, del correspondiente recordatorio y requerimiento al contratista principal, en orden a que disponga la adecuación a la nueva normativa del plan, en su día aprobado.

En el caso en que la adaptación de dicho documento técnico comportara modificaciones sustanciales a su contenido, habrían aquéllas de ser objeto de aprobación por parte del arquitecto técnico encargado del seguimiento en obra del plan.

Se sugiere el siguiente texto para la anotación y requerimiento al contratista principal, a consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias:

La Disposición Transitoria Única del Real Decreto 1.627/1997, publicado en el BOE número 256, de 25 de octubre, que ha establecido las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, determina la aplicación obligatoria en las obras para las que siguen rigiendo los Reales Decretos 555/1986 y 84/1990, caso en el que se encuentra la obra a la que se refiere esta anotación, de los artículos 10 [Principios generales aplicables durante la ejecución de la obra]; 11 [Obligaciones de los contratistas y subcontratistas] y 12 [Obligaciones de los trabajadores autónomos], todos ellos del mencionado Real Decreto 1.627/1997, además del contenido de su Anexo IV [Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deberán aplicarse en las obras]. La exigencia de aplicación de esta normativa se producirá a partir del **25 de diciembre de 1997**, por cuyo motivo, el arquitecto técnico que suscribe, como encargado del seguimiento en obra del plan de seguridad e higiene, requiere formalmente al contratista principal de la obra [reseñar el nombre de la empresa], para que disponga la adopción de las medidas necesarias para llevar a cabo la adecuación y, en su caso, adaptación del plan de seguridad e higiene en los términos establecidos por la nueva normativa, debiéndose dar conocimiento de la misma y de sus obligaciones a los subcontratistas y trabajadores autónomos que concurren en la obra, además de a las restantes partes interesadas.

Para los casos en que, antes del inicio de la obra, no se hubiera nombrado *coordinador en fase de ejecución* [por existir sólo una contrata directa], a la conveniencia de incorporar en los contratos de dirección facultativa de obras que se suscriban, a partir del 25 de diciembre de 1997 —*fecha de entrada en vigor del Real Decreto 1.627/1997*—, una CLÁUSULA en la que se hiciera constar el compromiso de la propiedad [cliente] de proceder al nombramiento de coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución, inmediatamente se dieran las circunstancias a que se refiere el Art. 3.2 de la mencionada Disposición.

A tal fin, se sugiere que por los colegiados, se incluya en sus contratos de dirección facultativa de obras, una cláusula del siguiente o parecido tenor :

CLÁUSULA

[con el número que corresponda]

La propiedad, en su calidad de promotor de las obras a que se refiere el presente contrato de prestación de servicios profesionales, se obliga a dar puntual cumplimiento a las disposiciones reguladoras de la seguridad y salud laboral en obras de construcción y, especialmente, a lo determinado en el Art. 3.2 del Real Decreto 1.627/1997. A tal efecto, la propiedad procederá al nombramiento de técnico competente en concepto de «coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución», inmediatamente que tenga conocimiento de la concurrencia en la obra de más de una contrata, incluidos subcontratistas o trabajadores autónomos, debiendo dar conocimiento de ello a la Autoridad laboral competente.

Para el correcto cumplimiento de esta obligación, y en el caso de que al inicio de los trabajos sólo hubiera una contrata directa en la obra, se exigirá de ésta última por la propiedad, la inmediata notificación de la circunstancia de concurrencia reseñada en el párrafo anterior de esta cláusula, cuya notificación habrá de practicarse tanto a la propiedad como a los componentes de la dirección facultativa.

¹ En los casos en que la obra se realice sin incorporación de contratista principal [Art. 4.3 del Real Decreto 555/1986], se entenderá hecha esta referencia al promotor, que asume las funciones de aquél.

comisión de tecnología

Para atender la demanda existente entre los colegiados y dentro de las actividades de la Comisión, se ha organizado el VII curso para la formación básica de peritos tasadores.

El programa se desarrolla en 18 horas lectivas, de acuerdo con el siguiente contenido:

- Normativa referente a tasación. Evolución desde 1982

-Conceptos de valor y precios de bienes inmuebles. Mercados y criterios de valoración.

-Tarifas y medios empleados en la realización de las tasaciones.

-Instrucciones técnicas para realizar los informes de tasación y calcular el valor de tasación. Instrucción común para la tasación de todos los edificios y elementos de un edificio.

-Métodos de valoración: método de coste, de comparación, de capitalización y residual.

-Ejercicios prácticos. Resolución de los siguientes casos:

-Valoración de un edificio completo.

-Valoración de viviendas y locales.

-Valoración de terrenos.

A los asistentes se les entregará documentación con los textos de las clases, normativa oficial, y modelos de tasación para los ejercicios prácticos.

Fechas:

12, 13, 14, 19, 20 y 21 de enero de 1998

Horario:

18,00 a 21,00 horas.

Sede:

Salón de Actos del COATM

Plazas:

Limitadas

Precio:

20.000 Ptas. (Colegiados), 30.000 Ptas. (No colegiados).

Inscripción:

Coordinación de Comisiones (tlf: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49).



El Colegio, en colaboración con las Universidades de Alcalá y Valladolid, organiza un Master dedicado exclusivamente a la formación especializada en el campo de la rehabilitación y restauración del Patrimonio.

El Master pretende dar respuesta a la demanda de una enseñanza pluridisciplinar, y profundiza en los aspectos relativos a la toma de datos y documentación previa, técnicas de análisis y ensayos, patología de los edificios, contenidos del proyecto de rehabilitación y conservación, las técnicas constructivas, la reparación de estructuras y la incorporación de instalaciones a edificios en rehabilitación, así como las técnicas aplicadas a la restauración de los diferentes elementos y materiales, madera, piedra, revocos, etc., con un área dedicada exclusivamente a la planificación, valoración, control y gestión económica de las intervenciones.

El Master es un estudio propio de la Universidad de Alcalá, por lo que sus 80 créditos pueden ser homologados para doctorado o segundos ciclos de nuestra titulación universitaria.

Se ha reforzado el contenido práctico del Curso, dedicando el 40% de las clases a realización de prácticas en diversos edificios en fase de rehabilitación.

El Master incluye asimismo visitas técnicas a las principales intervenciones en España.

Las clases se impartirán los viernes de 10 a 20 horas y los sábados de 9 a 14 horas, comenzando el curso el día 16 de enero.

Se expide un título propio de la Universidad, con 80 créditos a efectos docentes y profesionales.

Fechas:

16 de enero de 1998 al 18 de diciembre de 1998

Sede:

COATM y Universidad de Alcalá (Plaza San Diego, s/n)

Documentación: Se entregan apuntes, normativa y diversa documentación técnica.

Visitas:

Se realizarán visitas técnicas a monumentos de Córdoba, Sevilla, Ávila, Toledo, Segovia, Palencia, Salamanca, Granada, etc.

Prácticas:

Se realizarán en el Instituto Eduardo Torroja, Instituto de Restauración del Patrimonio Histórico, Laboratorios del INIA, Geocisa, Philips y en diversos edificios en restauración

Plazas:

40 (Disponibles: 4)

Información e inscripciones: en el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf.: 522.17.87 y 522.90.60, Fax: 523.38.49)

♦ Curso de iniciación de Valoraciones Inmobiliarias.

♦ Master de Restauración y Rehabilitación.

comisión de tecnología

♦ Curso de MS-Projet.

AULA INFORMÁTICA

Durante el mes de enero se va a desarrollar en el Aula de Informática del COATM un curso dedicado al programa MS-PROJECT impartido por un profesor de Profesional Software, especializado en este programa, que supervisará los trabajos de los alumnos de forma personalizada.

Se trata de obtener el máximo rendimiento a esta poderosa aplicación de gestión de proyectos, que permite gestionar los recursos de una obra o de una promoción inmobiliaria, planificando tareas y estableciendo las relaciones entre ellas.

Este curso está dirigido a profesionales del sector de la construcción con alguna experiencia en el manejo de programas informáticos, y conocimientos básicos en los conceptos del Pert.

Para la realización de este curso son necesarios conocimientos previos de manejo del entorno Windows 3.11 o 95.

Fechas: Del 12 al 23 de enero de 1998

Horario: de 18:30 a 21:00 horas. (lunes a viernes).

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (tercera planta).

Coste: 20.000 Ptas. (colegiados), 30.000 Ptas. (no colegiados).

Plazas: Limitadas a 20 alumnos por curso.

Diploma: Se entregará certificación acreditativa a los asistentes.

Inscripciones: En el Departamento de Coordinación de Comisiones (Tlf: 522.17.87 y 522.90.60 Fax: 523.38.49).

comisión de docencia

La Comisión de Docencia ha organizado la presentación del libro "La tecnología terapéutica del hormigón armado. Parte 1ª", cuyo autor es D. Ismael Sirvent Casanova, director general del Instituto Técnico de la Construcción de Alicante

El programa de esta presentación se ajustará al contenido de la obra, iniciándose con un resumen general y la descripción detallada de los siguientes temas:

- Estadística de daños, lista de chequeos.
- Materiales: cemento, áridos, aditivos y adiciones, según las recomendaciones de la próxima Instrucción Española del Hormigón Estructural "EHE-98".
- Hormigones: composición, dosificación, curado, protección, resistencia mínima y nueva designación del hormigón, según la próxima Instrucción Española del Hormigón Estructural "EHE-98".
- Hormigón de alta resistencia: materiales, dosificación, puesta en obra, propiedades, diseño y cálculo estructural, aplicaciones y recomendaciones de utilización, según Código modelo MC-90, Código ACI y normas Noruega y finlandesa.

- Durabilidad del hormigón: permeabilidad, porosidad, mecanismos de transporte, tipos de exposición y ambientes, según la próxima Instrucción del Hormigón Estructural "EHE-98", el Código Modelo MC-90 y la Guía de Durabilidad del CEB.

- Durabilidad de las armaduras: corrosión química y electroquímica, carbonatación y factores de riesgo.

- Control de materiales y control de la ejecución, según "EHE-98".

Como complemento de la presentación, se proyectarán diapositivas sobre los casos más frecuentes de daños en las estructuras de Hormigón Armado.

Fecha: 15 de enero de 1998

Horario: De 19,00 a 21,00 horas.

Sede: Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos (Salón de Actos).

Plazas: Limitadas a 100.

Coste: Gratuito.

Los asistentes podrán adquirir el libro con un descuento especial del 40 %.

♦ Presentación libro: "La Tecnología y Terapéutica del Hormigón Armado (parte 1ª)

♦ Colegiados colocados durante el mes de noviembre-97

bolsa de trabajo

REF.

208

303

415

441

373

392

413

411

353

451

435

417

463

474

480

394

431

361

461

EMPRESA

EXISA

BM7-GABINETE TÉCNICO

TU CASA

TABLEROS Y PUENTES

FOMENTO Y DESARROLLO

VASA VALORACIONES

GRUPO RIOFISA

ASEPEYO

CONSTRUC. ARENOSA

CIES

ROSICLER Y OTROS

RAGA

DANOSA

CONSTRUCTORA HISPÁNICA

MAQUINARIA PESADA, S.A.

EMEC

PABLO DIE, E.A.

EMEX, S.A.

EMESA

4000 - UNO

COLEGIADO

MERCEDES RAMÍREZ DÍAZ

EVA QUESADA RAMOS

RAUL SANTISO

MIGUEL A. FERREIRO

ANTONNIO MARTÍN NIEVES

JOSÉ J. LARRAÑAGA

M^º. ANGELES RODRÍGUEZ

MARTÍN

IGNACIO GÓMEZ MENA

EDUARDO AJARMAUTE

JUAN PABLO MEDRANDA

JOSÉ LUIS GORDÓN SAN JUAN

FRANCISCO BUENDÍA AGUADO

ALVARO GONZÁLEZ POSADA

JORGE RUANO SANZ

JOSÉ RAMÓN MENÉNDEZ

ELISA RAMÍREZ BAZÁN

EVA BERNARDEZ VILLABO

EVA COCO LOBO

FELIX ANTÓN MARQUÉS