LA MEJOR OBRA SIKA

IMPERMEABILIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA EN LA FUNDACIÓN IDENTE, EN SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

IMPERMEABILIZACIONES MACHADO ha ganado con este trabajo el **premio** en la categoría **IMPERMEABILIZACIÓN técnica** del concurso **"La Mejor Obra Sika 2018"**

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

Estado inicial de la obra:

La obra se encuentra ubicada en Tenerife, dentro del municipio de San Cristóbal de la Laguna. En la C/Catedral esquina C/Dr. Antonio Gonzalez.

Estaba constituida en sus inicios por una casa antigua adosada, con terreno.

Foto 1: Situación Inicial de la obra

Para poner en antecedentes es necesario explicar que el Instituto Idente fue fundado por un laico (Fernando Rielo), al que curiosamente todos se refieren a él como padre fundador sin haber sido sacerdote. Esta casa corresponde al monasterio Idente, ahora convertido en Fundación. Para la construcción del nuevo proyecto, la fundación ha decidido conservar algunos muros, debido al valor sentimental que esta tiene, ya que fue realizada por el fundador.

Foto 2: Muro a conservar en la nueva edificación

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

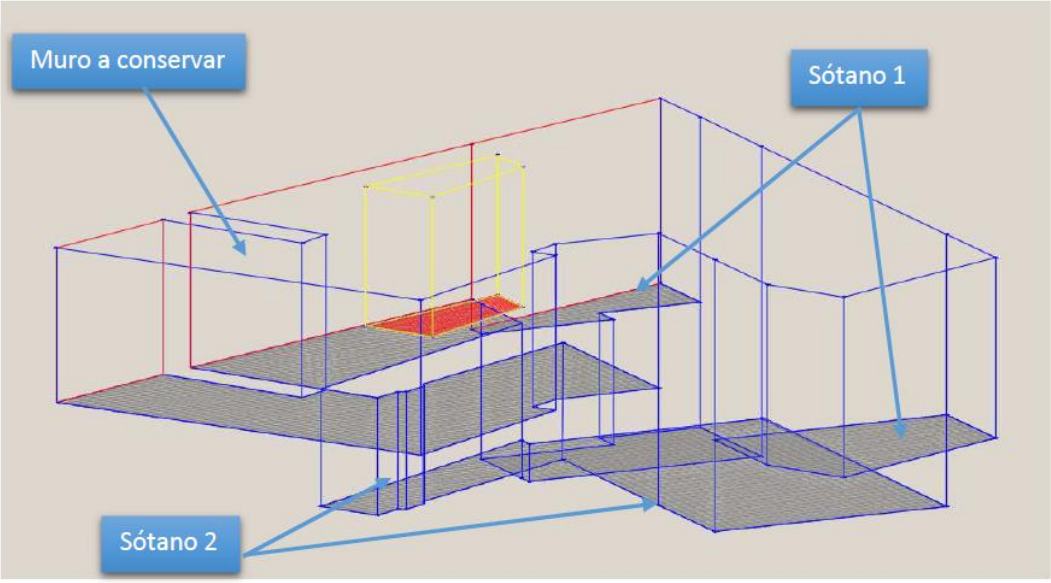
LA MEJOR OBRA SIKA

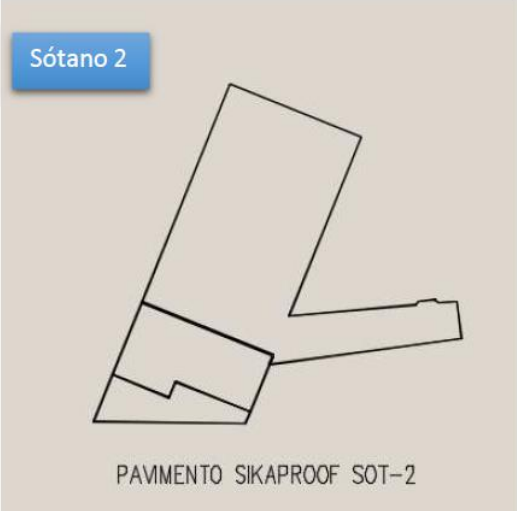
¿Qué implicó la conservación de este muro? ¿Qué tiene de particular esta obra?

Toda la base inicial de la obra se ve influenciada por:

- La situación del terreno. Desmonte a diferentes altura, lo que configura uno sótanos a diferentes niveles.
- La conservación del muro. Desde los cimientos se ha tenido que respetar la base del mismo.

Como se verá en las imágenes de los planos, el sótano está divido en dos alturas, el arquitecto lo ha reflejado en los planos como Sótano plana 1 y planta 2.





Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

LA MEJOR OBRA SIKA

¿Por qué esta obra fue un reto?

El reto de esta obra es la complejidad del vaso de cimentación.

- Diferentes pisos en diferentes alturas.
- Diseño del vaso de cimentación complejo.
- Para la instalación de la lámina requirió acometer el remate del sistema SikaProof en muchos ángulos diferentes.
- Se fue realizando la instalación en diferentes sectores, según alturas y adecuándonos a los tiempos de la obra.

Sistema elegido. Motivos de esta elección

Se ha elegido el sistema SikaProof A consistente en una membrana de poliolefina flexible (FPO) con relieve, laminada con un sellante de poliolefina (PO) aplicado en forma de rejilla fina y un geotextil reforzado no tejido de polipropileno (PP).

Este sistema hace sea el sistema ideal para la impermeabilización de esta obra que por su localización tiene una gran humedad en el terreno en el que se encuentra, con sótano a diferentes alturas, protegiéndola contra la humedad, impermeabilizándola y protegiendo el hormigón de la estructura enterrada frente al agua subterránea.

Los motivos de la elección del sistema del sistema de impermeabilización con el sistema SikaProof A es porque está diseñado para su instalación de manera previa a la colocación de la armadura y vertido del hormigón. De esta forma, el hormigón se vierte directamente sobre la membrana SikaProof A, creando una unión mecánica permanente al incrustarse el hormigón fresco completamente en el geotextil.

La unión mecánica junto con la malla de sellante previene cualquier flujo lateral de agua entre el sistema de membrana SikaProof A y el hormigón armado endurecido de la estructura.

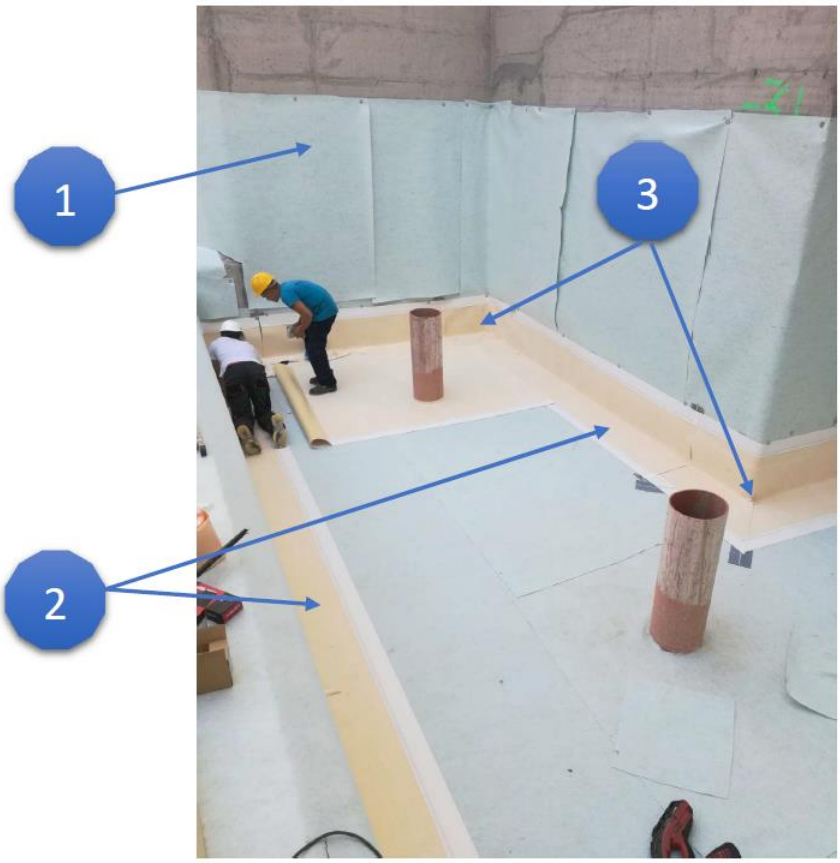
Este sistema ha permitido ir realizando la obra por tramos según demanda de la constructora HEB ARECOCANARIAS, organizando los trabajos junto con los trabajos de vertido de hormigonado, garantizando la estanqueidad del sistema instalado.

LA MEJOR OBRA SIKA

Procedimiento realizado. Detallar cada uno de los pasos

Foto 3: Estado inicial del soporte

1. Instalación de una capa adicional de geotextil, >300 g/m2 de poliéster.
2. Instalación de las láminas prefabricadas en forma de L SikaProof A-12 Edge, y de la lámina estándar SikaProof A, para los bordes perimetrales, conexiones en los muros y rebordes.
3. Formación de las piezas individuales para las esquinas internas y externas con láminas SikaProof A-12 Edge y con la lámina estándar SikaProof A.



Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

4. Instalación de las piezas de esquinas con la siguiente lámina de borde utilizando las cintas:

- Externamente con SikaProof ExTape-150
- Internamente con SikaProof Tape-150 A.

5. Despliegue la lámina SikaProof A en el área.

6. Pegado de las láminas entre sí utilizando las tiras auto-adhesivas en dirección longitudinal y las cintas de detalle para las juntas transversales.

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

7. Formación e instalación de la membrana SikaProof A de los detalles: tuberías, conexiones, sumideros o huecos de ascensor, juntas de dilatación, etc.

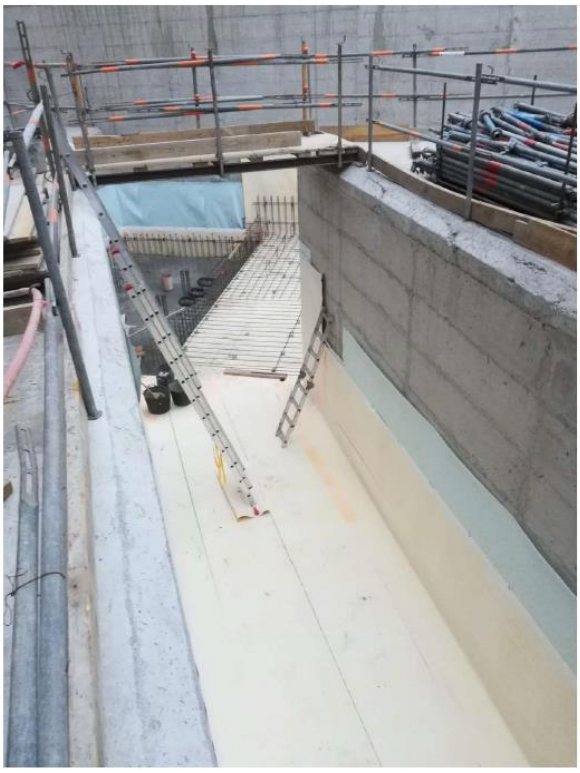
8. Inspección final de la instalación. Comprobación de juntas de solape, conexiones, etc.

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA



Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

9.- Revisión del sistema después de colocar la armadura y antes de verter el hormigón.

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP

BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

Relación de productos empleados. Cantidades empleadas.

En la siguiente tabla detallamos los productos SIKA empleados en la obra:

Referencia SIKA	Nombre	Cantidades	Unidades
424705	SIKA PROOF EXTAPE 150 20 ml	540,00	ML
491156	SIKA PROOF PRIMER 01	0,00	Kg
409669	SIKA PROOF A-12 1.2 MM 2 x 20 (40 m2)	1.520,00	M2
409685	SIKA PROOF A-12 1.2 MM 1 x 20 (20 m2)	100,00	M2
424687	SIKA PROOF A-12 EDGE 1.2 mm (20 m2)	280,00	M2
529895	SIKA PROOF TAPE-150 A 25 ml	950,00	ML
69318	SIKASWELL S2 ROJO	40,00	UD

Medición de Obra

MEDICIÓN SIKAPROOF.		19/08/2018
OBRA: IDENTE-SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA		
CONSTRUCTORA: HEB ARECOCANARIAS S.L.		
SUELO	SUPERFICIE (m²)	
Sala de instalaciones	142,33	
Foso de Ascensor	33,62	
Repisa cimentación Cota -6.15	15,99	
Escenario	43,10	
Escalera-Capilla	122,23	
Zona Baños	53,09	
Fondo Jardinera	12,10	
SUPERFICIE TOTAL EN SUELO	422,46	
PAREDES	SUPERFICIE (m²)	
Z.01	18,64	
Z.02	48,70	
Z.03	128,62	
Z.04	22,65	
Z.05	45,90	
Z.06	18,51	
Z.07	24,40	
Z.08	38,6	
Z.09	28,57	
Z.10	39,27	
Z.11	8,58	
Z.12	45,25	
Z.13	16,67	
Z.14	56,41	540,77
Z.15	20,33	
Z.16	4,38	
Z.17	15,80	
Z.18	10,52	
Z.19	0,73	51,76
Z.20	19,74	
Z.21	6,86	
Z.22	4,79	
Z.23	40,90	
Z.24	73,81	
Z.25	28,02	
Z.26	29,72	
Z.27	7,32	
Z.28	28,79	
Z.29	70,51	310,46
Z.30	29,67	
Z.31	12,33	
Z.32	24,83	
Z.33	9,09	75,92
Z.34	25,47	25,47
SUPERFICIE TOTAL EN PAREDES	1004,38	
TOTALES	1426,84	m²

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es

Síguenos en:
@SikaSpain Sika España SikaESP
BUILDING TRUST

LA MEJOR OBRA SIKA

CONCURSO SIKA MEJOR OBRA 2018

Nombre de la Obra:

FUNDACIÓN IDENTE

Empresa aplicadora:

IMPERMEABILIZACIONES MACHADO SLU

Dirección empresa aplicadora:

C/albañilería nº17, Polígono Industrial San Jerónimo. La Orotava CP 38300. SC de Tenerife. Canarias.

Logotipo de la empresa aplicadora:

Fecha de Obra:

Principio: 21.09.2018

Final: 26.12.2018

Propiedad:

FUNDACIÓN IDENTE.

Constructora / contratista:

HEB ARECOCANARIAS SL.

Proyecto:

Ingeniería: Arquiestructuras Tenerife SLPU.

Estudio de Arquitectura: Arquiestructuras Tenerife SLPU.

Arquitecto: Benjamín Cova.

Contratista: HEB ARECOCANARIAS S.L.

PERFIL CORPORATIVO DEL GRUPO SIKA

El Grupo Sika es una compañía multinacional especializada en productos químicos. Sika es suministrador en los sectores de construcción - en edificación y obra civil - e industria (transporte, automoción, plantas de energía solar y eólica, fachadas). Sika es líder en la fabricación de materiales empleados en sellado, pegado, impermeabilización, reparación y refuerzo y protección de estructuras. La presencia local en 101 países, con 200 fábricas y aproximadamente 20.000 empleados en todo el mundo han generado unas ventas anuales de 7,09 billones de CHF en 2018

Sika, S.A.U.
Carretera de Fuencarral, 72. 28108 – Alcobendas. Madrid
Telf. 916572375 Fax: 916621938
www.sika.es