

# El proyecto Viviendas Sociales en Cornellà de Peris+Toral Arquitectes, ganador del Premio Mapei 2021

[www.premiomapei.es](http://www.premiomapei.es)



**MAPEI**360°

Proveedor integral para la construcción



*Los diferentes usos y planteamientos de los tres proyectos premiados en la quinta edición de los Premios Mapei son el mejor termómetro de las tendencias y logros de una nueva generación de proyectos de arquitectura sostenible.*

Barcelona 10 de diciembre de 2021. Según palabras de Francesc Busquets, director general de Mapei Spain, S.A: “El **Premio Mapei** sigue fortaleciéndose en cada nueva edición con propuestas más innovadoras y diferentes en las que la **sostenibilidad es la pauta y la norma común de los proyectos**. Nos enorgullece formar parte del proceso de normalización de este tipo de arquitectura y continuar demostrando así nuestro compromiso con la sostenibilidad”.

Óscar Agüera, arquitecto jefe de la oficina técnica de Mapei Spain, S.A. sintetizó de la siguiente manera las conclusiones del jurado: “**En esta quinta edición del Premio, hemos detectado un salto cualitativo hacia la incorporación de la sostenibilidad integrada en el diseño de los proyectos desde su concepción inicial**. Todos los proyectos finalistas muestran un nivel muy alto en la consideración integral de los parámetros para conseguir una edificación sostenible, tanto en el ámbito social, como en el medioambiental y en el económico. Todo ello combinado con un nivel arquitectónico muy alto, con excepcionales ejemplos de calidad técnica, constructiva y de diseño. Los proyectos premiados y las menciones concedidas son obras que deben servir como paradigma de la dirección a la que la arquitectura debe dirigirse en los decisivos próximos años, en los que un sector de la construcción descarbonizado será clave para poder conseguir los ODS.”

Una vez evaluadas las diez propuestas seleccionadas como resultado del análisis de la documentación técnica realizado por parte del Comité Técnico del [GBCe](#), y como resultado de las deliberaciones, el Jurado ha decidido premiar a los siguientes proyectos:





### Primer premio:

#### Viviendas Sociales en Cornellà, [PERIS + TORAL ARQUITECTES](#)

Se otorga por unanimidad el primer premio al proyecto de Viviendas Sociales en Cornellà por la innovación en la propuesta que ofrece una solución habitacional adaptable y flexible. Las estrategias de adaptabilidad suponen un buen punto de partida desde el punto de vista de la calidad arquitectónica y la sostenibilidad que aportan y enriquecen a la tipología residencial. Se evitan los usos residuales en las viviendas poniendo en valor el uso de todos los espacios.

Es un ejemplo de encargo público que puede animar a otras administraciones a optar por soluciones novedosas y valientes.

Según declaraciones de los integrantes del estudio: “El Premio Mapei a la Arquitectura Sostenible supone un gran reconocimiento para nuestro trabajo y, en concreto, para el edificio de Cornellà. El ajustado presupuesto de vivienda social ha supuesto un reto muy exigente que trasciende la sostenibilidad medioambiental y la construcción en madera para incorporar nuevas formas de habitar. Así la sostenibilidad medioambiental es indisociable de la social y la económica conformando un triple eje de pensamiento y actuación que las viviendas de Cornellà ha consolidado en nuestro estudio. La importancia de este premio reconoce también la apuesta de la Administración Pública, en este caso el AMB/IMPSOL, por un cambio de modelo”.



### Segundo Premio:

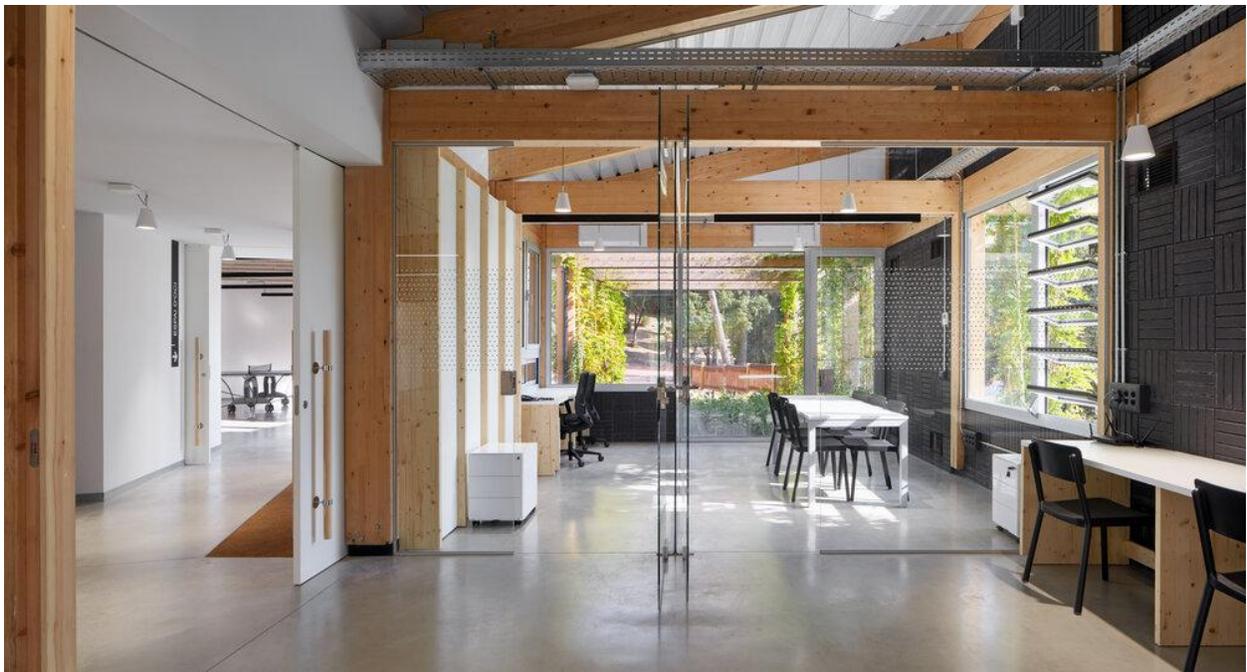
#### Escuela La Mar Bella en Barcelona, [SUMO Arquitectes](#)

Se otorga por unanimidad el segundo premio al proyecto Escuela La Mar Bella por su carácter de rehabilitación planteada desde el detalle, aportando diversas soluciones para los problemas que debe abordar. Se desarrolla un proyecto completo que presenta personalidad y muestra un gran esfuerzo para lograr objetivos de sostenibilidad sin entrar en excesos tecnológicos. El edificio mejora el entorno y ofrece espacios abiertos a los vecinos, como el patio del colegio.



tener un impacto positivo en el entorno. Se valora la comunicabilidad y la representación gráfica del proyecto.

Según declaraciones del equipo de arquitectos: “El reconocimiento a la sostenibilidad de la escuela Educan supone poner en valor una idea de ecología que va mucho más allá de lo constructivo, como entienden Mapei y GBCe. Con esta noción compleja de la sostenibilidad la arquitectura puede también contribuir a recuperar ecosistemas, afrontar la crisis climática, mediar entre especies, naturalezas y ciudades, o ser sensible a asuntos como la reutilización material o el ahorro energético. Los promotores tienen también un papel relevante apostando por estos principios. En el caso de Educan fue así al compartir la empresa esta ética medioambiental”.



### **Mención de honor del jurado y Mención especial de los estudiantes:**

(Mención especial otorgada mediante el voto de los estudiantes de las Escuelas Técnicas Superiores de Arquitectura de España)

### **Centro Juvenil La C@va, Aquidos**

Se pone en valor la voluntad pedagógica del proyecto y la recuperación del espacio para generar vida en su entorno enriqueciendo la comunidad. El edificio busca generar vida a su alrededor y cuida la vegetación en función de las estaciones. Así mismo se valora el uso de soluciones bioclimáticas como el muro trombe.



#### **Mención de honor del jurado:**

#### **Centro de servicios "A Ramallosa", [A+mrm arquitectos](#)**

Se valora la reinterpretación programática de la gasolinera/tienda en un lugar de encuentro para la comunidad. Se destaca el esfuerzo por hacer una estructura modular desmontable y replicable.

#### **Jurado profesional**

El Jurado se ha compuesto por profesionales de reconocido prestigio como:

- [María José Aranguren](#), arquitecta y Catedrática de Proyectos en la ETSA de Madrid. Invitada en diversas escuelas de arquitectura nacionales e internacionales. Junto a José González Gallegos, fundadora del estudio ARANGUREN & GALLEGOS Arquitectos, con una obra ampliamente publicada y galardonada, como el Premio Nacional del Ministerio de Cultura en el año 2010.
- [Mercè Berengué](#), arquitecta, dirige junto a Miguel Roldán las plataformas R+B Roldán Berengué arqts. y BAC Barcelona Architecture Center. Ganadores con el proyecto Fabra & Coats: vivienda social y patrimonio industrial, del 1er Premio Mapei 2020.
- [Toni Solanas](#), arquitecto. Intenta aproximar la sostenibilidad y la arquitectura, con obras como la Rehabilitación de "la Fábrica del sol", en Barcelona; la divulgación, mediante la publicación de los libros "Vivienda y Sostenibilidad en España", "34 kg de CO2"; la docencia en la ESARQ-UIC y Escola Sert; y la gestión pública: como cofundador de diversas entidades como AuS, BaM y el grupo de arquitectura y salud en el CoAC.



- [Dolores Huerta](#), arquitecta y directora general del GBCE.
- [Óscar Agüera](#), arquitecto jefe de la oficina técnica de Mapei Spain, S.A. y
- [Paula Rivas](#), arquitecta y directora técnica del GBCE. Secretaria del Jurado.

El Premio Mapei a la Arquitectura Sostenible es el concurso nacional referente de la arquitectura, dirigido a aquellos profesionales que impulsan proyectos sostenibles que combinen una alta calidad arquitectónica con un mínimo impacto en el medioambiente. Según palabras de Francesc Busquets, director General de Mapei Spain, S.A: **“En un mundo con un crecimiento continuo de la población global y con una clara limitación de los recursos naturales disponibles, el futuro será sostenible o simplemente no será”**.

### **El Premio Mapei se realiza con la colaboración del GBCE**

El GBCE es una asociación sin ánimo de lucro que reúne a representantes de todos los agentes del sector de la edificación con el fin de contribuir a la transformación del mercado hacia una edificación más sostenible.

El GBCE apoya, como Comité Técnico la labor de Mapei para premiar y estimular los proyectos arquitectónicos que destacan especialmente por su calidad y sostenibilidad, impulsando la consolidación de una nueva manera de proyectar, edificar, construir y pensar un mundo mejor. <http://gbce.es/>

**Acerca de Mapei:** La empresa fundada en Milán en 1937 y que opera en España desde 1991 y posee actualmente las certificaciones ISO 9001, ISO 14001 y ISO 45001, es el mayor productor mundial de adhesivos, selladores y productos químicos para la construcción. Cuenta con más de 10.500 empleados (El 12% trabaja en sus 31 centros de I+D), 83 fábricas en 36 países y 90 filiales en 57 países. Sirve más de 25.000 toneladas diarias de sus 5.000 productos a más de 67.000 clientes y factura por ello más de 2.800 millones de euros anuales. Mapei ayuda a los prescriptores en la realización de todo tipo de proyectos innovadores y sostenibles mediante certificados LEED, BREEAM, DGNB, VERDE, etc. y ofrece asesoramiento técnico e información a través de su web: <https://www.mapei.com/es>

### **Contacto prensa: ONLY MEDIA NEWS**

Xavier Jiménez Sama [xjimenez@onlymedinews.com](mailto:xjimenez@onlymedinews.com) 93 500.85.30 / 619 01 44 41



A horizontal banner with a blue border. On the left is a circular cluster of various construction-related icons. In the center is the 'MAPEI 360°' logo, with 'MAPEI' in bold italicized blue and '360°' in a smaller font. Below the logo is the text 'Proveedor integral para la construcción'. To the right of the text is another set of construction-related icons.

**MAPEI**360°  
Proveedor integral para la construcción