

"NOTA INFORMATIVA"

Oferta "PREOC 2018" y "PREMETI 2018"

ATAYO S.A. nos comunica la aparición de la base de precios de construcción **PREOC 2018** y el programa de Mediciones y Presupuestos **PREMETI 2018** (v.11.0).

Este año la novedad más interesante la tiene Premeti, al conseguir **la fácil inserción e impresión de imágenes en sus mediciones, certificaciones y precios contradictorios**, un sueño que siempre hemos tenido los redactores de presupuestos, los redactores de proyectos, y los que ejecutamos el control posterior de la obra.

CONTROL DE IMÁGENES DENTRO DE LOS LISTADOS DE UN PRESUPUESTO DE OBRA

Con Premeti las imágenes las manejará de forma sencilla y eficiente.

Las imágenes pueden representar: a) un simple croquis aclaratorio, b) un detalle del proyecto o de su biblioteca particular, c) otra imagen que defina la idea del redactor y facilite la ejecución de la misma, d) una imagen que verifique posteriormente lo realmente ejecutado, o c) cualquier otro asunto que usted quiera incluir.

Dichas imágenes se pueden incrustar fácilmente en el presupuesto del proyecto inicial, en las certificaciones de obra y en los precios contradictorios que surjan.

Los proyectistas y la dirección facultativa de la obra conseguirán un plus adicional de su gestión y del que saldrá beneficiado el autor del proyecto, la propia dirección de la obra, el contratista y por último, y es el más importante, el cliente final que apreciará con claridad la calidad de su obra y el por qué del coste de la misma.

[Pinche aquí para ampliar la imagen](#)

REMODELACIÓN Instalación Deportiva				MEDICIONES Y PRESUPUESTOS					
Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C06.03 ALBAÑILERÍA EN GENERAL Y ACABADOS									
D13GM030 2.014	M2 REVEST. MORTERO PAREX M2. Suministro y aplicación de mortero PAREX, formado por varias capas s/ especificaciones.								
									
	Fachada norte	1,00	3,51		3,45		12,11		
		1,00	11,82		0,66		7,80		
	Fachada sur	1,00	2,96		3,45		10,21		
		1,00	8,52		0,66		5,62		

IMAGEN 1 (hojas del presupuesto)

Hoja del presupuesto del proyecto inicial al cual se le ha añadido a una partida imágenes aclaratorias y definitivas.

[Pinche aquí para ampliar la imagen](#)

REMODELACIÓN Instalación Deportiva **CERTIFICACIÓN Nº 10**

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Certificado
(Proyectado)									
CAPÍTULO C06.03 ALBAÑILERÍA EN GENERAL Y ACABADOS									
D13GM030 2.014	M2 REVEST. MORTERO PAREX M2. Suministro y aplicación de mortero PAREX, formado por varias capas s/ especificaciones.								









certificación nº 10									
Fachada Norte		3,55	3,45	12,25					
		11,85	0,70	8,30					
							20,55	46,70	959,69
							(444,25)		

IMAGEN 2

(hojas de la certificación)

Hoja de la certificación de la obra a la cual se le ha añadido a una partida imágenes de la ejecución en obra.

[Pinche aquí para ampliar la imagen](#)

IMAGEN 3

(Precio Contradictorio)

Precio contradictorio de la obra al cual se le ha añadido imágenes de la ejecución en obra.

Pabellón Polideportivo Escolar
Polideportivo Colegio Santa Ana

ACTA DE PRECIO CONTRADICTORIO Nº 8 (PC08)

DETALLE DEL PRECIO CONTRADICTORIO

Orden	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
4.025	PC08	m ²	GEOSINTÉTICO BENTONITA VOLTEX TRASC	14,10	88,11	1.242,35

m². Suministro y colocación de geosintético de bentonita de sodio natural tipo Voltex DS, formado por geotextil tejido (100 g/m²), geotextil no tejido (200 g/m²), bentonita (mínimo 4,88 kg/m²) unidos mediante proceso de agujado y lámina de polietileno adherida a una de sus caras en trasdos de muro de hormigón.



Descomposición:

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
U01FP501	h	Oficial 1º impermeabilizador	0,07	16,50	1,16
U01FP502	h	Ayudante impermeabilizador	0,07	14,50	1,02
U16EA010	m ²	Geocompuesto Bentonita Voltex DS	1,10	10,00	11,00
%CI	%	Costes indirectos. (s/total)	13,18	0,07	0,92
TOTAL PARTIDA					14,10

Asiende el presente precio contradictorio a la cantidad de: **CATORCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS**

Incidencia de la aprobación de este ACTA en el conjunto de la obra:

Código	Ud.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PC08	m ²	GEOSINTÉTICO BENTONITA VOL	88,11	14,10	1.242,35
TOTAL INCIDENCIA EN LA OBRA...					1.242,35

7 de marzo de 2018

OFERTA ESPECIAL 2018 PARA COLEGIADOS

Como años anteriores la oferta que hacemos este año es sobre el conjunto de **PREOC 2018 + PREMEDI 2018**.

De Premeti 2018 ya le hemos indicado la novedad más importante (imágenes).

De Preoc 2018, y respecto a la base de precios, destacar:

- la actualización de costes, este año al alza. Ha sido necesaria esta subida debido al repunte general del mercado de la construcción, principalmente en las grandes ciudades, y sobre todo de la mano de obra especializada, que está llevando a una carestía de la misma.
- También destacar el inicio de reestructuración de un **capítulo tan importante como es el de las instalaciones eléctricas**, con un aumento de las unidades de obra así como el intentar darle una proyección más general y que abarque todos los diferentes apartados de la Edificación y Obra Civil y no solamente la edificación residencial (esta reestructuración se completará a lo largo del año, sin coste adicional para el colegiado que adquiera la versión 2018).

Respecto a Preoc 2018 apartado “resto de documentación”, se siguen añadiendo los asuntos de más actualidad, como por ejemplo: convocatoria de ayudas (plan Pareer 2...), nueva normativa (Ley de autónomos, Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, nueva Ley de Contratos del Sector Público, recopilación en un único documento de las modificaciones del CTE, nuevas leyes en Urbanismo y Suelo y muchas más). Respecto al apartado “artículos destacados” decir que se ha incluido, entre otros, temas de vigente actualidad como la ITC-BT-52 “Recarga de vehículos eléctricos”, y un método simplificado y estimativo para el cálculo de forjados unidireccionales con viguetas de hormigón pretensado.

COSTE DE LA ADQUISIÓN A TRAVÉS DE SU COLEGIO PROFESIONAL

La principal ventaja del Colegiado de adquirir a través de su Colegio Profesional es que nuestros productos por ese canal tienen un precio excepcional, preferente e inigualable.

COSTE AL COLEGIADO: le ofrecemos **un descuento especial del 60%** sobre el conjunto de PREOC18 + PREMEDI18 (único producto que se comercializa a través de los Colegios, y sólo por descarga web en www.preoc.es).

Sistema de distribución: Renuncia del Colegio al % sobre la venta.

OFERTA ESPECIAL 2018

(Limitada al periodo marzo/octubre 2018)

Producto	Precio de Venta (*)	Coste al colegiado (*) (**) (60% de descuento)	Ingreso Colegio (*)	Ingreso Atayo (*)
PREOC 2018 + PREMEDI 2018	315 €	126 € (60% descuento)	0 €	126 € (***)

(*) Precio en descarga por internet e IVA 21% no incluido.

(**) Incluye además, durante el año 2018, todos los servicios que ofrece la web de pago www.preoc.es (Consulta on-line de la base de precios con sus Archivos Adjuntos, Presupuestos Automáticos, Normativa vigente, Artículos destacados, Aplicación Cálculo de Transmitancia, Fotos y Detalles, Informes, Documentación de Proyectos, Preguntas y Respuestas ...).

(***) NOTA IMPORTANTE: Los colegiados que hayan adquirido el año anterior PREOC + PREMEDI 2017, ya sea a través del Colegio o directamente con nosotros, pueden acogerse a la actualización de Premeti 2018 (incorpora la base de precios) a bajo precio, **este año tiene un coste de 63 + IVA**. SOLO PEDIDOS A TRAVÉS de www.preoc.es

CÓMO ADQUIRIRLO

- 1) Consiga el código promocional en su Colegio sin tener que abonar nada al renunciar el Colegio a su favor.
- 2) Descargue el producto con dicho código promocional en www.preoc.es (abono de 126 € + 21% IVA)
- 3) Inicie sesión con sus claves de acceso en www.preoc.es y utilice el resto de los servicios que se ofrecen en la web.