



AVISO LEGAL

1. Identificación del titular de la web

En cumplimiento de lo establecido en el art. 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico (LSSICE), se informa que esta página web es titularidad del **COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID** (en adelante, **APAREJADORES MADRID**).

📄 CIF: Q-2875010-G

📍 Domicilio social: C/ Maestro Victoria, 3. 28013. Madrid

☎ Teléfono: 91 701 45 00 / Fax: 91 532 24 07

✉ Email de contacto: buzoninfo@aparejadoresmadrid.es

✉ Email Servicio de Atención al Ciudadano: ciudadanos@aparejadoresmadrid.es

✉ Email protección de datos: dpo@aparejadoresmadrid.es

APAREJADORES MADRID se encuentra inscrito en el Registro de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid, en virtud del artículo 26 de la Ley 19/1997, de 11 de julio, de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.

La página web de **APAREJADORES MADRID** tiene como objetivo facilitar a sus colegiados y a la sociedad en general, información sobre las actividades realizadas por el Colegio, así como proporcionar servicios colegiales, tratando de agilizar por este medio, las gestiones con los diferentes departamentos que integran la Corporación.

La finalidad última de la página web es contribuir a tomar el pulso al sector y proyectar sus necesidades, al mismo tiempo que dotar de continuidad a las acciones interanuales del Colegio.

APAREJADORES MADRID, además de la página web corporativa: www.aparejadoresmadrid.es en la actualidad, también es titular de las siguientes páginas web:

<http://www.observatorio2020.com>; <http://aparejadoresmundi.aparejadoresmadrid.org> y <http://biadigital.aparejadoresmadrid.net>

2. Acceso a la página web (www.aparejadoresmadrid.es)

El acceso a la página web implica la aceptación de las de las presentes condiciones y aquellas contenidas en la Política de Privacidad del Colegio, por lo que, en caso de no estar conforme con alguna de estas condiciones, se deberá cesar en la utilización de la presente página web.

Además, presionando el siguiente enlace puede leer la [POLÍTICA DE PRIVACIDAD](#) de **APAREJADORES MADRID**

2.1. Acceso a la página web

Ciertas partes de la página web se encuentran restringidas para uso exclusivo de colegiados y precolegiados registrados (PORTAL DEL COLEGIADO) mediante la utilización de un nombre de usuario y contraseña. Aquellos usuarios de la página que no sean colegiados registrados pueden acceder a las secciones públicas de la misma, debiendo abstenerse de intentar acceder al área privada de colegiados.

APAREJADORES MADRID ofrece a sus colegiados un servicio exclusivo de tramitación digital. Este servicio se compone por una serie herramientas informáticas que posibilitan a todos los colegiados el acceso, a través del Portal del colegiado, a gran parte de los servicios corporativos sin necesidad de desplazarse físicamente a la sede colegial.

A los colegiados/precolegiados dados de alta en la Corporación se les asignará un

número de identificación personal y una password de usuario para su acceso web al Portal del Colegiado. Posteriormente, para disfrutar de las ventajas ofrecidas (servicios) deberá suscribirse, con carácter previo, el contrato de utilización del Servicio Digital.

El usuario se obliga a usar la web de forma diligente y correcta. En este sentido, se obliga a no utilizarla:

- (i) Para la realización de actividades contrarias a la Ley, a la moral, a las buenas costumbres aceptadas o al Orden Público establecido, y
- (ii) Con fines ilícitos, prohibidos o lesivos de derechos e intereses de terceros

APAREJADORES MADRID declina cualquier responsabilidad derivada de la utilización del website por el usuario con dichas finalidades prohibidas.

2.2. Funcionamiento y contenido

APAREJADORES MADRID se reserva el derecho de realizar, en cualquier momento y sin necesidad de aviso previo a los usuarios de la web, las actualizaciones y modificaciones que considere oportunas, tanto en la información contenida como en la estructura de la página, así como la facultad de cambiar las condiciones de acceso al portal.

Igualmente, **APAREJADORES MADRID** no se hace responsable de los posibles fallos de comunicación, no pudiendo garantizar por ello el funcionamiento continuo y la disponibilidad de acceso a la página web. En estos casos, APAREJADORES MADRID, realizará a la mayor brevedad posible todas aquellas actuaciones tendentes a la subsanación de los mencionados errores.

APAREJADORES MADRID informa a los usuarios que con el fin de poder visualizar ciertos contenidos de la página deberá de disponer de software específico para la visualización de documentos (pdf, Word, Excel, Power Point, entre otros).

3. Propiedad Intelectual

Todo el contenido de la presente página, incluyendo sus imágenes, gráficos, texto, y todo tipo de datos, son propiedad de **APAREJADORES MADRID**, así como el código fuente, el diseño y la estructura de la página. **APAREJADORES MADRID** tiene en exclusiva el ejercicio de los derechos de reproducción, distribución, modificación y comunicación de los mismos, así como todos los derechos de explotación en cualquiera de sus formas.

Todo el contenido de la página se encuentra protegido por la normativa en materia de propiedad intelectual e industrial, y la posible consulta o descarga de material de la página no conlleva en ningún caso la cesión de ningún tipo de derecho sobre la propiedad intelectual o industrial del citado material o contenido.

No se permitirá la visualización, descarga e impresión de los contenidos de la página web si se realiza con fines publicitarios o comerciales, o para su distribución, comunicación pública o modificación y, en general, en los casos en los que dichos actos sean incompatibles con los fines de esta página. En el resto de los casos, debe procederse a citar la fuente.

En todo caso, los logos, gráficos, imágenes, iconos, etc. que formen parte de la página web, no se podrán utilizar por separado del texto al que acompañen o del resto de imágenes o gráficos del que formen parte.

APAREJADORES MADRID se reserva la posibilidad de ejercer las acciones legales que correspondan contra los usuarios que violen o infrinjan los derechos de propiedad intelectual.

Toda información que los usuarios de la página web puedan facilitar como sugerencias, propuestas, etc., se consideran recibidas y cedidas a título gratuito, por lo que ruega que se abstengan de enviar toda aquella información que no tenga el citado carácter.

4. Responsabilidad

APAREJADORES MADRID no se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios que pudieran originarse, tanto de forma directa como indirecta, de la falta de lectura e inobservancia del presente aviso legal. Igualmente, tampoco se hacen responsables del uso indebido de la página web ni del material, contenido y servicios que figuren en la misma.

Asimismo, **APAREJADORES MADRID** no se hace responsable de la calidad final ni de la veracidad de contenidos publicitados de los productos o servicios que se anuncian en la página web, ni de que las condiciones ofertadas se mantengan en vigor con el transcurso del tiempo o ante determinadas condiciones.

5. Participación en foros, chats, redes sociales y comunidades virtuales

APAREJADORES MADRID no se responsabiliza de las opiniones vertidas en los foros, chats y otros espacios de participación on-line. Los mensajes publicados en estos espacios representan únicamente la opinión de sus autores y no la de los administradores/as o moderadores/as (excepto en mensajes publicados por ellos mismos).

Al registrarse en estos espacios los usuarios deben aceptar no publicar material abusivo, discriminatorio, obsceno, vulgar, relativo a cualquier forma de violencia, amenazante o ningún otro que de forma alguna viole las leyes vigentes. Asimismo, los usuarios/as aceptan que **APAREJADORES MADRID** ejerza las acciones de borrar, editar, mover o cerrar cualquier mensaje que pueda considerar inadecuado.

6. Fuero

Para cualquier tipo de controversia existente por el acceso o utilización del portal, los usuarios de la página web y **APAREJADORES MADRID**, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten al fuero de los Juzgados y Tribunales de Madrid capital.